

**Финансовая отчетность
Общества с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания «Простор Инвест»
за год, закончившийся 31 декабря 2024 года
и аудиторское заключение независимого аудитора**

Москва 2025

Аудиторское заключение независимого аудитора

*Единственному участнику
ООО «УК «Простор Инвест»*

Мнение с оговоркой

Мы провели аудит прилагаемой годовой финансовой отчетности Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Простор Инвест»¹, составленной в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности² и состоящей из:

- Отчета о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2024 года,
- Отчета о финансовых результатах за 2024 год,
- Отчета об изменениях собственного капитала за 2024 год,
- Отчета движения денежных средств за 2024 год,
- примечаний к финансовой отчетности, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, за исключением влияния вопросов, изложенных в разделе «Основания для выражения мнения с оговоркой», прилагаемая годовая финансовая отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ООО «УК «Простор Инвест» по состоянию на 31 декабря 2024 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2024 год в соответствии с МСФО.

Основание для выражения мнения с оговоркой

Чистые активы ООО «УК «Простор Инвест» по состоянию на 31 декабря 2024 года, на 31 декабря 2023 года и на 31 декабря 2022 года были ниже размера его уставного капитала на 745 тыс. руб., 1 646 тыс. руб. и 2 350 тыс. руб., соответственно.

Сальдо денежных потоков за 2024 год составило отрицательную величину в размере 18 497 тыс. руб. Эта ситуация указывает на наличие существенной неопределенности, которая может вызывать сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Информация по этому вопросу, раскрытая в финансовой отчетности, не является адекватной.

¹ Далее – ООО «УК «Простор Инвест», «аудируемое лицо», «Общество».

² Далее – МСФО.

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита¹. Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой финансовой отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения с оговоркой.

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита финансовой отчетности за 2024 год. Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита финансовой отчетности, в целом, и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения об этих вопросах. В дополнение к вопросам, изложенным в разделе «Основание для выражения мнения с оговоркой», мы определили указанный ниже вопрос как ключевой вопрос аудита, информацию о котором необходимо сообщить в нашем заключении.

Депозиты в кредитных организациях

Мы сосредоточились на данном вопросе в связи с существенностью средств в кредитных организациях по состоянию на 31 декабря 2024 года значение которых составило 20 061 тыс. руб. или 74,8% по отношению к валюте баланса на указанную дату. Средства в кредитных организациях представлены депозитами, размещенными в банке, имеющим высокий рейтинг надежности.

Мы убедились в наличии первичных документов по заключенным депозитным договорам с кредитной организацией и соответствии рыночных условий таких депозитов, в правильности начисления процентных доходов, а также получили подтверждения о проведенных операциях.

Наши процедуры включали:

- инспектирование сверки остатков на депозитных счетах, указанных в учетных регистрах аудируемого лица с данными банковских выписок по депозитам на отчетную дату;
- инспектирование первичных документов, подтверждающих право собственности аудируемого лица на депозиты, находящиеся на депозитном счете в кредитной организации;
- тестирование внедренных руководством аудируемого лица процедур контроля за движением средств по депозитным счетам;
- тестирование внедренных руководством средств контроля за оценкой балансовой стоимости средств в кредитной организации и оценкой риска их обесценения;
- инспектирование раскрытия информации об остатках на депозитных счетах в примечаниях к годовой финансовой отчетности некредитной финансовой организации.

В примечании 6 «Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости» и в примечании 11 «Цели и политика управления финансовыми рисками» представлена подробная информация в отношении размещенных депозитов.

Признание и оценка выручки от оказания услуг по доверительному управлению

Вопрос признания и оценки выручки от оказания услуг по доверительному управлению был ключевым вопросом нашего аудита, поскольку соответствующая сумма дохода являлась существенной для годовой финансовой отчетности Общества и составляла большую часть его финансового результата. Кроме того, мы пришли к выводу, что счет выручки от оказания услуг по доверительному управлению по природе своей подвержен потенциальному риску искажения вследствие недобросовестных действий или ошибок.

¹ Далее – МСА.

Наши процедуры включали:

- понимание процесса расчета и отражения вознаграждения за доверительное управление;
- тестирование на выборочной основе организации и операционной эффективности контролей, которые функционируют в процессе расчета и отражения вознаграждения за доверительное управление;
- на выборочной основе пересчет вознаграждения, в том числе сравнив порядок расчета вознаграждения с правилами доверительного управления;
- проведение на выборочной основе сверки начисленного вознаграждения за управление паевыми инвестиционными фондами с данными специализированного депозитария;
- подтверждение остатков дебиторской задолженности по начисленному вознаграждению;
- тестирование ключевых позиций по выручке, признанной от оказания услуг по доверительному управлению;
- анализ раскрываемой Обществом информации в отношении выручки от оказания услуг по доверительному управлению.

Информация о выручке от оказания услуг по доверительному управлению указана в Примечании 14 «Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы» к годовой финансовой отчетности.

Прочая информация, отличная от годовой финансовой отчетности и аудиторского заключения о ней

Единоличный исполнительный орган Общества несет ответственность за прочую информацию. Прочая информация включает информацию, содержащуюся в Годовом отчете Общества за 2024 год, составление которого предусмотрено Федеральным законом от 08.02.1998 г. № 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" (но не включает годовую финансовую отчетность и наше аудиторское заключение о ней), который, предположительно, будет нам предоставлен после даты выпуска настоящего аудиторского заключения.

Наше мнение о годовой финансовой отчетности не распространяется на прочую информацию, и мы не предоставляем и не будем предоставлять вывод, выражающий уверенность в какой-либо форме в отношении прочей информации.

В связи с проведением нами аудита годовой финансовой отчетности наша обязанность заключается в ознакомлении с указанной выше прочей информацией, когда она будет нам представлена, и рассмотрении вопроса о том, имеются ли существенные несоответствия между прочей информацией и годовой финансовой отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита, и не содержит ли прочая информация иных возможных существенных искажений.

Если при ознакомлении с Годовым отчетом Общества за 2024 год мы придем к выводу о том, что в них содержатся существенные искажения, мы должны довести это до лиц, ответственных за корпоративное управление Обществом.

Ответственность руководства аудируемого лица и лица, отвечающего за корпоративное управление за годовую финансовую отчетность

В соответствии с уставом ООО «УК «Простор Инвест» органами управления некредитной финансовой организации являются Общее собрание участников (высший орган управления) и Генеральный директор (единоличный исполнительный орган аудируемого лица).

Генеральный директор¹ несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной годовой финансовой отчетности в соответствии с МСФО, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой финансовой отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в

¹ Далее – Руководство.

соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Единственный участник общества как лицо, ответственное за корпоративное управление, несет ответственность за надзор за подготовкой годовой финансовой отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой финансовой отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая финансовая отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой финансовой отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой финансовой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой финансовой отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения.

д) проводим оценку представления годовой финансовой отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая финансовая отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с единственным участником аудируемого лица, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Из тех вопросов, которые мы довели до сведения единственного участника аудируемого лица, мы определили вопросы, которые были наиболее значимы для аудита годовой финансовой отчетности за текущий период и, следовательно, являются ключевыми вопросами аудита. Мы описываем эти вопросы в нашем аудиторском заключении, кроме случаев, когда публичное раскрытие информации об этих вопросах запрещено законом или нормативным актом или когда в крайне редких случаях мы приходим к выводу о том, что информация о каком-либо вопросе не должна быть сообщена в нашем заключении, так как можно обоснованно предположить, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее сообщения.

Генеральный директор
ООО «РИАН-АУДИТ» (ОРНЗ 12006049162),

Байрамгалин Ринат Уралович
ОРНЗ 22006108541

Руководитель аудита,
по результатам которого составлено аудиторское заключение
Ильин Петр Иванович
ОРНЗ 22006186942

26 апреля 2025 года



Аудируемое лицо:

Общество с ограниченной ответственностью
«УК «Простор Инвест»,
(ООО «УК «Простор Инвест»)

ОГРН 1187746986525 от 06.12.2018 г.

Местонахождение:
125375, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный
округ Тверской, ул.Тверская, д.24, стр.2.

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью
«РИАН-АУДИТ», (ООО «РИАН-АУДИТ»)

ОГРН 1037709050664 от 10.06.2003 г.

ОРНЗ 12006049162

член Саморегулируемой организации аудиторов
Ассоциации «Содружество» с 18.02.2020 г.

Местонахождение:
127642, г. Москва, проезд Дежнева, д.1, эт.10,
пом. XII, оф.1005.

ООО «УК «Простор Инвест»

Отчет о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2024 года

(в тысячах российских рублей)

АКТИВЫ	Прим.	31 декабря 2024 года	31 декабря 2023 года
Денежные средства	5	4 325	22 821
Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости	6	20 361	838
Нематериальные активы	7	83	122
Основные средства	8	545	938
Требования по текущему налогу на прибыль	17	583	120
Отложенные налоговые активы	17	501	1 399
Прочие активы	9	413	247
ИТОГО АКТИВЫ		26 811	26 485
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Обязательства по аренде	8	565	911
Отложенные налоговые обязательства	17	0	207
Прочие обязательства	10	1 991	2 013
Итого обязательств		2 556	3 131
КАПИТАЛ			
Уставный капитал	18	25 000	25 000
Добавочный капитал	18	1 634	3 950
Нераспределенный убыток		(2 379)	(5 596)
Итого капитала		24 255	23 354
ИТОГО КАПИТАЛА И ОБЯЗАТЕЛЬСТВ		26 811	26 485

Генеральный директор

И.А. Батталов

26 апреля 2025 года



Примечания составляют неотъемлемую часть данной финансовой отчетности.

ООО «УК «Простор Инвест»
Отчет о финансовых результатах за 2024 год
(в тысячах российских рублей)

Наименование показателя	Прим.	2024 год	2023 год
Процентные доходы	13	3 575	1 898
Процентные расходы	13	(64)	(58)
Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы	14	54 101	12 543
Расходы на персонал	15	(13 189)	(12 410)
Общие и административные расходы	16	(2 720)	(2 423)
Прибыль (Убыток) до налогообложения		41 703	(450)
Возмещение по налогу на прибыль	17	(8 240)	54
Прибыль (Убыток) за год		33 463	(396)
Прочий совокупный доход		-	-
Итого совокупный финансовый результат за год		33 463	(396)

Генеральный директор

26 апреля 2025 года



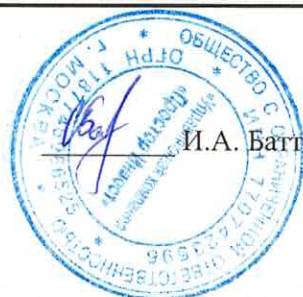
Примечания составляют неотъемлемую часть данной финансовой отчетности.

ООО «УК «Простор Инвест»**Отчет об изменениях собственного капитала за 2024 год***(в тысячах российских рублей)*

	Уставный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (убыток)	Итого собственный капитал
Остаток на 31.12.2022 г.	25 000	2 850	(5 200)	22 650
Взнос участника	-	1 100	-	1 100
Убыток за период	-	-	(396)	(396)
Остаток на 31.12.2023 г.	25 000	3 950	(5 596)	23 354
Дивиденды	-	-	(35 842)	(35 842)
Взнос участника	-	3 280	-	3 280
Прибыль за период	-	-	33 463	33 463
Использование добавочного	-	(5 596)	5 596	-
Остаток на 31.12.2024 г.	25 000	1 634	(2 379)	24 255

Генеральный директор

26 апреля 2025 года



И.А. Батталов

Примечания составляют неотъемлемую часть данной финансовой отчетности.

ООО «УК «Простор Инвест»

Отчет о движении денежных средств за 2024 год

(в тысячах российских рублей)

Наименование показателя	Примечания	за 2024 год	за 2023 год
Денежные потоки от операционной деятельности			
Денежные поступления от предоставления услуг и полученные комиссии		54 639	12 535
Денежные выплаты поставщикам за товары и услуги		(2 153)	(2 052)
Проценты полученные	13	3 515	1 898
Проценты уплаченные	13	(64)	(58)
Выплата заработной платы и прочего вознаграждения сотрудникам		(13 209)	(12 211)
Оплата прочих административных и операционных расходов		(185)	(318)
Налог на прибыль		(8 132)	-
Сальдо денежных потоков от операционной деятельности		34 411	(206)
Денежные потоки от инвестиционной деятельности			
Поступления от продажи и погашения финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости		248 000	254 600
Платежи в связи с приобретением финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости		(268 000)	(254 600)
Сальдо денежных потоков от инвестиционной деятельности		(20 000)	-
Денежные потоки от финансовой деятельности			
Платежи по аренде		(346)	(267)
Прочие поступления		3 280	1 100
Дивиденды		(35 842)	-
Сальдо денежных потоков от финансовой деятельности		(32 908)	833
Сальдо денежных потоков за отчетный период		(18 497)	627
Остаток денежных средств и их эквивалентов на начало отчетного периода	5	22 822	22 195
Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец отчетного периода	5	4 325	22 822

Генеральный директор

26 апреля 2025 года

Примечания составляют неотъемлемую часть данной финансовой отчетности.



И.А. Батталов

Примечания к финансовой отчетности

1. Общая информация

Общество с ограниченной ответственностью «Простор Инвест» (далее – Общество) создано в соответствии с Уставом.

ОГРН 1187746986525 от 06.12.2018 г.

Юридический и почтовый адрес Общества: 125375, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Тверской, ул.Тверская, д.24, стр.2.

Сведения о лицензии:

Номер: 21-000-1-01023

Срок действия: Бессрочная.

Дата выдачи: 27 мая 2019 г.

Виды деятельности, на которые выдана лицензия: Деятельность по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами.

Основным видом деятельности ООО "УК «Простор Инвест" является управление инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами.

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом общества - генеральным директором.

Численность работающих в Обществе по состоянию на 31.12.2024 года составляет 10 человек (31.12.2023 год : 9 человек).

Единственным участником и конечным бенефициаром Общества по состоянию на 31.12.2023 г. являлась Цветкова Анна Михайловна (ИНН: 501602368887).

В составе организации нет обособленных подразделений, выделенных на отдельный баланс или находящихся в других географических регионах.

Филиалы, дочерние и зависимые Общества отсутствуют.

2. Экономическая среда, в которой организация осуществляет свою деятельность

Общество осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации.

В 2024 году продолжающийся конфликт, связанный с Украиной, и вызванное этим обострение геополитической напряженности оказали влияние на экономику Российской Федерации.

Европейский союз, США и ряд других стран в период конфликта, в том числе в 2024 году, вводили новые санкции в отношении ряда российских государственных и коммерческих организаций, включая банки, физических лиц и определенных отраслей экономики, а также ограничения на определенные виды операций. Это привело к росту волатильности на фондовых и валютных рынках. Деловая активность в России продолжила быстро расти. ВВП в 2024 году вырос на 4,1%, показав тот же рост, что и в 2023 году. Основной вклад в рост ВВП внес внутренний спрос. Потребление и инвестиции поддерживались бюджетным стимулом и увеличением реальных доходов населения. Инфляция по итогам 2024 года составила 9,5%, ускорившись по сравнению с 7,4% в 2023 году. На фоне

сохранения повышенного инфляционного давления Банк России продолжал поддерживать жесткие денежно-кредитные условия. В первом полугодии 2024 года ключевая ставка Банка России оставалась на уровне 16,0% годовых. В третьем квартале 2024 года Банк России поэтапно повысил ключевую ставку до 19,0% годовых. 25 октября 2024 года Банк России повысил ключевую ставку до 21,0% годовых.

Средний курс рубля к доллару ослабел до 92,44 рублей за доллар США в 2024 году с 84,74 рублей за доллар США в 2023 году на фоне ужесточения санкционного режима в отношении экспорта товаров из России.

Индекс МосБиржи снизился с начала 2024 года на 7,0% в связи с жесткой денежно-кредитной политикой, новыми санкциями и высоким уровнем неопределенности. Индекс РТС снизился за год на 18,0%.

Указанные выше события требуют адаптации бизнеса Общества к меняющейся операционной среде, характеризующейся существенной неопределенностью. Данная финансовая отчетность отражает оценку руководством Общества влияния текущих условий осуществления финансово-хозяйственной деятельности в России на финансовое положение Общества. Будущие условия финансово-хозяйственной деятельности могут отличаться от текущих оценок. Руководство Общества полагает, что им предпринимаются все необходимые меры для сохранения финансовой устойчивости Общества в сложившихся обстоятельствах, и выражает уверенность в способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность.

3. Основы составления отчетности

Данная финансовая отчетность Общества подготовлена в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) на основе правил учета по первоначальной стоимости.

Приведение российской отчетности в соответствие с отчетностью по МСФО. Общество ведет учетные записи в соответствии с законодательством России. Данная финансовая отчетность подготовлена на основе этой учетной документации с корректировками, необходимыми для приведения ее в соответствие с МСФО во всех существенных аспектах. Подготовка финансовой отчетности в соответствии с МСФО требует применения руководством расчетных оценок и профессиональных суждений, которые влияют на суммы, отражаемые в финансовой отчетности.

Результаты сверки собственного капитала и прибыли за год по российской отчетности и по МСФО приведены ниже:

	Тыс. руб.	
	2024 год	
	Собственный капитал	Прибыль за год
По российским правилам бухгалтерского учета	24 255	33 463
По МСФО	24 255	33 463
	Тыс. руб.	
	2023 год	
	Собственный капитал	Убыток за год
По российским правилам бухгалтерского учета	23 354	(396)
По МСФО	23 354	(396)

Отчетность подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности Общества в течении срока, превышающего 12 месяцев после отчетной даты.

3. Основы составления отчетности (продолжение)

Применение новой версии МСФО

Данная финансовая отчетность подготовлена в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) на основе учета по первоначальной стоимости.

Общество ведет учетные записи в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (далее – «РСБУ»). Данная финансовая отчетность подготовлена на основе учетных записей в соответствии с РСБУ с корректировками, необходимыми для приведения ее в соответствие во всех существенных аспектах к МСФО.

Принципы учетной политики, использованные при составлении данной финансовой отчетности, представлены далее. Данные принципы применялись последовательно в отношении всех периодов, представленных в отчетности, если не указано иначе.

Подготовка финансовой отчетности в соответствии с МСФО требует применения руководством расчетных оценок и профессиональных суждений, которые влияют на суммы, отражаемые в финансовой отчетности.

Стандарты, поправки и интерпретации, вступившие в силу в 2024 году, не оказали существенного влияния на финансовую отчетность Общества.

- Поправки к МСФО (IAS) 1 – *«Классификация обязательств на краткосрочные и долгосрочные»*

В январе 2020 года Совет по МСФО выпустил поправки к пунктам 69-76 МСФО (IAS) 1, в которых поясняются требования в отношении классификации обязательств как краткосрочных или долгосрочных. В июне 2022 года Совет по МСФО решил финализировать предлагаемые поправки к МСФО (IAS) 1, опубликованные в предварительном проекте *«Долгосрочные обязательства с ковенантами»*, с некоторыми изменениями («поправки 2022»).

В поправках разъясняется следующее:

- что понимается под правом отсрочить урегулирование обязательств;
- право отсрочить урегулирование обязательств должно существовать на конец отчетного периода;
- на классификацию обязательств не влияет вероятность того, что организация исполнит свое право отсрочить урегулирование обязательств;
- условия обязательства не будут влиять на его классификацию, только если производный инструмент, встроенный в конвертируемое обязательство, сам по себе является долевым инструментом;
- необходимо раскрытие дополнительной информации компанией, которая классифицирует обязательства, возникающие в связи с кредитными соглашениями, как долгосрочные, когда у нее есть право отсрочить погашение тех обязательств, которые подлежат соблюдению организацией будущих ковенантов в течение двенадцати месяцев.

- поправки к МСФО (IFRS) 16 – *«Обязательства по аренде при продаже с обратной арендой»*

22 сентября 2022 г. Совет по МСФО опубликовал поправки к МСФО (IFRS) 16 *«Аренда»*, добавив в стандарт указания о последующей оценке активов и обязательств по операциям продажи с обратной арендой, отвечающей критериям передачи контроля над активом в МСФО (IFRS) 15 *«Выручка по договорам с клиентами»*.

Согласно поправкам, продавец-арендатор должен оценивать обязательство по аренде, возникающее из

обратной аренды таким образом, чтобы это не приводило к признанию какой-либо прибыли или убытка, которые относятся к сохраненному продавцом-арендатором праву пользования.

Организации должны использовать МСФО (IAS) 8 *«Учетная политика, изменения в бухгалтерских оценках и ошибки»* для выработки учетной политики по определению подхода к оценке арендных платежей по таким операциям.

- Поправки к МСФО (IAS) 7 и МСФО (IFRS) 7 – *«Соглашения о финансировании поставок»*

3. Основы составления отчетности (продолжение)

В мае 2023 года Совет по МСФО выпустил поправки к МСФО (IAS) 7 «Отчет о движении денежных средств» и МСФО (IFRS) 7 «Финансовые инструменты: раскрытие информации», чтобы разъяснить характеристики соглашений о финансировании поставок и потребовать дополнительного раскрытия информации о таких соглашениях. Требования к раскрытию информации, содержащиеся в поправках, призваны помочь пользователям финансовой отчетности понять влияние соглашений о финансировании поставок на обязательства организации, ее потоки денежных средств и подверженность риску ликвидности.

Новые и пересмотренные МСФО (IFRS), еще не вступившие в силу

Некоторые новые стандарты и поправки вступили в силу для отчетных периодов Общества, начинающихся с 1 января 2025 года или после этой даты, и не были досрочно приняты Обществом. Ожидается, что данные поправки и новые стандарты не окажут существенного влияния на Общество, за исключением МСФО (IFRS) 18. В настоящий момент Общество анализирует его влияние на свою финансовую отчетность.

МСФО (IFRS) 18 «Представление и раскрытие информации в финансовой отчетности»

В апреле 2024 года Совет по МСФО выпустил новый стандарт МСФО (IFRS) 18 «Представление и раскрытие информации в финансовой отчетности», который заменит МСФО (IAS) 1 «Представление финансовой отчетности».

МСФО (IFRS) 18 устанавливает следующие требования:

- о классификации статей доходов и расходов в отчете о прибылях и убытках по категориям, соответствующим виду деятельности: операционная, инвестиционная, финансовая и представлении следующих промежуточных итогов:
 - операционная прибыль или убыток;
 - прибыль или убыток до финансовой деятельности и налога на прибыль;
- о раскрытии в финансовой отчетности информации о показателях эффективности, определенных руководством, включая их сверку с наиболее сопоставимыми итогами и промежуточными итогами в отчете о прибылях и убытках;
- о представлении агрегированной и дезагрегированной информации в основных формах финансовой отчетности и примечаниях.

Также МСФО (IFRS) 18 предусматривает отдельные изменения, касающиеся отчета о движении денежных средств, и некоторые другие изменения. МСФО (IFRS) 18 обязателен для применения в отчетных периодах, начинающихся 1 января 2027 года или после этой даты. Допускается досрочное применение. Если организация применяет МСФО (IFRS) 18 досрочно, она должна раскрыть этот факт.

Кроме того, были приняты следующие ниже стандарты и поправки, не вступившие в силу в отношении годового отчетного периода, закончившегося 31 декабря 2024 года:

- Поправки к МСФО (IAS) 21 «Отсутствие возможности обмена валют» (вступают в силу для годовых периодов, начинающихся 1 января 2025 года);
- Поправки к МСФО (IFRS) 7 и МСФО (IFRS) 9 – «Поправки к классификации и оценке финансовых инструментов» (вступают в силу для годовых периодов, начинающихся 1 января 2026 года);
- «Ежегодные усовершенствования стандартов финансовой отчетности МСФО – том 11»:
 - поправки к МСФО (IAS) 7 – «Учет по первоначальной стоимости»;
 - поправки к МСФО (IFRS) 9 – «Прекращение признания обязательств по аренде»;
 - поправки к МСФО (IFRS) 10 – «Определение «агента де-факто»;
 - поправки к Руководству по внедрению МСФО (IFRS) 7 – «Раскрытие информации об отложенной разнице между справедливой стоимостью и ценой сделки»;
 - поправки к МСФО (IFRS) 7 – «Прибыль или убыток при прекращении признания»;

3. Основы составления отчетности (продолжение)

- поправки к МСФО (IFRS) 1 – «Учет хеджирования организацией, впервые применяющей МСФО»;
- поправки к Руководству по внедрению МСФО (IFRS) 7 – «Введение»;
- поправки к Руководству по внедрению МСФО (IFRS) 7 – «Раскрытие информации о кредитном риске»;
- поправки к МСФО (IFRS) 9 – «Цена сделки» (вступают в силу для годовых периодов, начинающихся 1 января 2026 года);
- МСФО (IFRS) 19 «Дочерние организации без обязательства отчитываться публично: раскрытие информации» (вступают в силу для годовых периодов, начинающихся 1 января 2027 года).

4. Принципы учетной политики

При подготовке финансовой отчетности Общество использовало учетную политику, изложенную ниже. Положения учетной политики последовательно применялись к отчетным периодам, представленным в данной финансовой отчетности.

Консолидированная финансовая отчетность

Общество не составляет консолидированную финансовую отчетность, поскольку не имеет дочерних организаций.

Переоценка иностранной валюты

Операции в иностранных валютах не осуществлялись.

Налог на прибыль

Все доходы Общество получает из источников в Российской Федерации. Соответственно, все расчеты по налогу на прибыль производятся Обществом в рамках действующего налогового законодательства. При составлении отчетности используются данные о фактических суммах налога на прибыль, причитающихся к уплате Обществом на основании налоговых расчетов. Таким образом, у Общества отсутствует необходимость в каких-либо профессиональных суждениях для определения расходов по налогу на прибыль.

Признание отложенного налогового актива

Признанный отложенный налоговый актив представляет собой сумму налога на прибыль, которая может быть зачтена против будущих налогов на прибыль, и отражается в отчете о финансовом положении. Отложенный налоговый актив признается только в той степени, в которой вероятно использование соответствующей налоговой льготы. Определение будущей налогооблагаемой прибыли и суммы налоговых льгот, вероятных к возникновению в будущем, основано на ожиданиях Общества, адекватных сложившимся на конец отчетного года обстоятельствам.

Первоначальное признание операций со связанными сторонами

В ходе своей деятельности Общество проводит операции со связанными сторонами. В соответствии с МСФО (IFRS) 9, финансовые инструменты должны первоначально отражаться по справедливой стоимости. При отсутствии активного рынка для таких операций для того, чтобы определить, осуществлялись ли операции по рыночным или нерыночным процентным ставкам, используются профессиональные суждения. Основанием для суждения является ценообразование на аналогичные виды операций с несвязанными сторонами и анализ эффективной процентной ставки.

Эффективная процентная ставка

Все финансовые инструменты, оцениваемые по амортизированной стоимости, признаются в бухгалтерском учете и отчетности с использованием эффективной процентной ставки, которая дисконтирует ожидаемые будущие выплаты или поступления денежных средств на протяжении предполагаемого срока использования финансового инструмента.

4. Принципы учетной политики (продолжение)

Для беспроцентных финансовых инструментов за эффективную процентную ставку Обществом принимается ключевая ставка Центрального Банка Российской Федерации.

Признание доходов

Выручка определяется по справедливой стоимости вознаграждения за товары (услуги), полученного или подлежащего получению. Доходы отражаются за вычетом налога на добавленную стоимость (далее – НДС).

Доходы по заключенным договорам на доверительное управление признаются в бухгалтерском учете методом начислений в соответствии с условиями заключенных договоров, а также внутренними положениями/регламентами Общества.

Доход от процентов отражается в бухгалтерском учете на пропорционально временной основе, учитывающей эффективную доходность актива. Процентные доходы по финансовым активам, оцениваемым по справедливой стоимости через прибыль или убыток, отражаются в качестве процентных доходов.

Признание расходов

Расходы на выплату процентов отражаются в бухгалтерском учете на пропорционально временной основе, учитывающей эффективную ставку процента по выданному Обществом обязательству.

Затраты по займам, относящиеся к квалифицируемым активам, включаются в стоимость соответствующего актива, если они непосредственно связаны с его приобретением, строительством или созданием.

Общество выплачивает установленные законодательством РФ взносы в Фонд социального страхования, в зависимости от заработной платы сотрудников. Взносы уплачиваются по мере возникновения соответствующего обязательства и включаются в состав расходов на оплату труда. У Общества нет правовых или иных обязательств по выплатам иных взносов в случае, если у Общества недостаточно средств для выплат всем сотрудникам пособий, связанных с работой в текущем и предшествующих периодах.

Дивиденды

В финансовой отчетности дивиденды признаются как обязательства в том периоде, в котором единственным участником было принято решение об их выплате.

Финансовые инструменты

Финансовые активы и финансовые обязательства признаются в отчете о финансовом положении Общества на дату осуществления расчетов между сторонами договора.

Общество классифицирует финансовые активы и обязательства по следующим группам:

- финансовые активы или обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости.
- финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход;
- финансовые активы или обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток;

Классификация зависит от цели, с которой были приобретены данные активы. Руководство Общества определяет классификацию на момент первого признания финансового актива. Пересмотр ранее сделанной классификации возможен только в случаях, прямо предусмотренных МСФО.

У Общества существуют три бизнес-модели:

- удержание финансовых активов для получения предусмотренных договором денежных потоков
- удержание финансовых активов для получения предусмотренных договором денежных потоков и для перепродажи
- прочая бизнес-модель.

Общество проводит оценку применимой бизнес-модели для портфеля финансовых инструментов.

4. Принципы учетной политики (продолжение)

Первоначально финансовые активы признаются по их текущей справедливой цене, увеличенной на транзакционные издержки. Вложения не признаются, если права требования на получение денежных средств истекли либо были переданы другому лицу вместе со всеми соответствующими рисками и выгодами, которые предполагает владение данными бумагами.

При наличии стандартных условий поставки, приобретение и списание финансовых активов признается на дату перехода права собственности, то есть на дату поставки финансовых активов.

Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости

Финансовые активы классифицируются как финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, если выполняются оба следующих условия:

(а) финансовый актив удерживается в рамках бизнес-модели, целью которой является удержание финансовых активов для получения предусмотренных договором денежных потоков, и

(б) договорные условия финансового актива обуславливают получение в указанные даты денежных потоков, являющихся исключительно платежами в счет основной суммы долга и процентов на непогашенную часть основной суммы долга.

После первоначального признания - признаются по амортизированной стоимости, рассчитанной методом эффективной ставки процента (ЭСП).

Метод эффективной ставки процента не применяется к таким финансовым активам, если амортизированная стоимость, рассчитанная с применением ЭСП и амортизированная стоимость, рассчитанная с применением линейного метода получения дохода, не отличаются существенно друг от друга.

Торговая и прочая дебиторская задолженность учитывается по цене договора. Если договор содержит существенный компонент финансирования (отсрочку платежа сроком более чем на 1 год), оценка амортизированной стоимости производится с применением метода ЭСП.

Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход

Финансовые активы, классифицируются как финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, если выполняются оба следующих условия:

(а) финансовый актив удерживается в рамках бизнес-модели, цель которой достигается как путем получения предусмотренных договором денежных потоков, так и путем продажи финансовых активов, и

(б) договорные условия финансового актива обуславливают получение в указанные даты денежных потоков, являющихся исключительно платежами в счет основной суммы долга и процентов на непогашенную часть основной суммы долга.

Общество также при первоначальном признании инвестиций в долевые инструменты, не предназначенные для торговли, может по собственному усмотрению принять решение, без права его последующей отмены, представлять последующие изменения их справедливой стоимости в составе прочего совокупного дохода. Данный выбор производится для каждой инвестиции в отдельности.

После первоначального признания отражаются по справедливой стоимости с отражением ее изменений в составе прочего совокупного дохода.

Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток

Общество относит к данной категории финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток, если финансовые активы не оцениваются по амортизированной стоимости или по справедливой стоимости через прочий совокупный доход.

Кроме того, Общество может при первоначальном признании финансового актива по собственному усмотрению классифицировать его, без права последующей реклассификации, как оцениваемый по справедливой стоимости через прибыль или убыток, если это позволит устранить или значительно уменьшить непоследовательность подходов к оценке или признанию (иногда именуемую «учетным несоответствием»), которая иначе возникла бы вследствие использования различных баз оценки активов или обязательств либо признания связанных с ними прибылей и убытков.

После первоначального признания отражаются по справедливой стоимости с отражением ее изменений в прибыли или убытке за период.

4. Принципы учетной политики (продолжение)

По финансовым активам, оцениваемым по справедливой стоимости через прибыль или убыток, резерв не формируется в соответствии с требованиями МСФО (IAS) 9.

Финансовые обязательства

После первоначального признания Общество отражает финансовые обязательства по амортизированной стоимости за исключением случаев, когда иная классификация требуется по МСФО (IFRS) 9.

Определение справедливой стоимости финансовых инструментов.

Для определения справедливой стоимости котировочных на бирже ценных бумаг за основу принимается текущая биржевая котировка.

При отсутствии текущих котировок на активном рынке для определения справедливой стоимости может применяться следующая информация:

- последняя котировка (цена спроса (предложения) по данным внешних независимых источников, если с момента ее определения до отчетной даты не произошло существенного изменения экономических условий;
- фактическая цена сделки, совершенной Обществом на стандартных условиях, если с момента ее совершения до отчетной даты не произошло существенного изменения экономических условий;
- данные об оценке рыночной стоимости, представленные независимым оценщиком, если с момента оценки прошло не более 6 месяцев.
- расчетная стоимость инвестиционного пая, информация о которой раскрывается в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

Общество классифицирует информацию, используемую при определении справедливой стоимости финансового инструмента в зависимости от значимости исходных данных, используемых при оценках, следующим образом:

- текущие цены (котировки) активного рынка по финансовым инструментам, одинаковым с оцениваемым финансовым инструментом, то есть непосредственно наблюдаемые рыночные данные (уровень 1);
- в случае отсутствия информации о текущих ценах (котировках) - цена совершенной на активном рынке самой последней сделки, если с момента ее проведения до конца отчетного периода не произошло существенных изменений экономических условий, и текущие цены (котировки) по сопоставимым финансовым инструментам, если со времени совершения сделки условия изменились, а также информация, основанная на данных, наблюдаемых на рынке (уровень 2);
- цены, рассчитанные с помощью методик оценки, исходные данные для которых не основаны на наблюдаемых рыночных данных (уровень 3).

Применяемый метод оценки может быть выбран для каждого конкретного случая определения справедливой стоимости, при этом, если иное не обосновано, применяются методы оценки, основанные на биржевых рыночных ценах и котировках цен спроса и предложения.

Определение справедливой стоимости на основании данных оценки, проведенной независимым оценщиком (уровень 3), производится только при одновременном соблюдении следующих условий:

- отсутствует возможность определить справедливую стоимость по информации, отнесенной к уровням 1 и 2.

Если невозможно произвести объективную оценку, то стоимость инвестиций рассчитывается как стоимость с учетом обесценения.

Общество оценивает наличие признаков обесценивания тех или иных финансовых активов на каждую отчетную дату. Существенное и длительное снижение справедливой стоимости ценных бумаг, классифицированных как финансовые инструменты, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, рассматривается как признак их обесценивания. В случае возникновения подобной ситуации общая сумма убытка, которая измеряется как разница между ценой покупки и их текущей справедливой ценой (без учета обесценивания, признанного ранее), признается в качестве расходов отчетного периода.

4. Принципы учетной политики (продолжение)

Резерв под обесценение финансовых активов

Общество создает резерв под ожидаемые кредитные убытки в отношении финансовых активов, отражаемых по амортизированной стоимости и финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, к которым применяются требования, касающиеся обесценения.

По состоянию на каждую отчетную дату Общество оценивает, значительно ли увеличился кредитный риск по финансовому инструменту с момента его первоначального признания. При проведении оценки Общество ориентируется на изменение риска наступления дефолта на протяжении ожидаемого срока действия финансового инструмента, а не на изменения суммы ожидаемых кредитных убытков, то есть проводит сравнение риска наступления дефолта по финансовому инструменту по состоянию на отчетную дату с риском наступления дефолта по финансовому инструменту на дату первоначального признания и анализирует обоснованную и подтверждаемую информацию, доступную без чрезмерных затрат или усилий, которая указывает на значительное увеличение кредитного риска с момента первоначального признания соответствующего инструмента.

Общество применяет допущение, что кредитный риск по финансовому инструменту не увеличился значительно с момента первоначального признания, если было определено, что финансовый инструмент имеет низкий кредитный риск по состоянию на отчетную дату

Денежные средства и их эквиваленты

Для целей отчетности о движении денежных средств, денежные средства и их эквиваленты включают в себя деньги в кассе, деньги на расчетных счетах в кредитных организациях.

Дебиторская задолженность

В состав дебиторской задолженности входят непроемкие финансовые активы с фиксированными или определяемыми платежами, не котируемые на активном рынке, за исключением:

- (а) активов, которые предприятие намеревается продать немедленно или в ближайшем будущем, которые должны быть классифицированы как предназначенные для торговли, а также активы, которые предприятие при первоначальном признании классифицирует как «оцениваемые по справедливой стоимости, изменения которой отражаются в составе прибыли или убытка»;
- (б) активов, классифицированных предприятием при первоначальном признании как «имеющиеся в наличии для продажи»; и
- (с) активов, по которым владелец может не возместить значительную часть своих первоначальных инвестиций, за исключением случаев, когда это происходит из-за ухудшения кредитоспособности, и которые должны быть классифицированы как имеющиеся в наличии для продажи.

Кредиторская задолженность

Кредиторская задолженность относится к неоплаченным счетам поставщиков и другим кредиторам, которые предоставили товары или услуги компании и еще не получили оплату.

Дочерние и ассоциированные предприятия

Данные каких-либо дочерних или ассоциированных предприятий не включены в настоящую отчетность, в связи с тем, что Общество не имеет дочерних и ассоциированных (зависимых) предприятий.

Аренда. Общие положения.

Общество выступает арендатором по договорам аренды.

Срок аренды определяется исходя из условий договора аренды с учетом опционов на продление и опционов на прекращение договора, с учетом имеющихся планов деятельности Общества.

В отношении краткосрочной аренды либо аренды, в которой базовый актив имеет низкую стоимость, Общество признает арендные платежи по такой аренде в качестве расхода линейным методом на протяжении срока аренды.

Краткосрочной считается аренда, планируемый срок которой на момент рассмотрения, составляет менее 12 месяцев.

4. Принципы учетной политики (продолжение)

В качестве активов, имеющие низкую базовую стоимость, Общество оценивает активы с первоначальной стоимостью менее 300 тыс.руб..

Долгосрочная аренда

Общество признает актив в форме права пользования и обязательство по аренде на дату начала аренды. На дату начала аренды актив в форме права пользования оценивается по первоначальной стоимости. Первоначальная стоимость актива в форме права пользования должна включать в себя следующее:

- величину первоначальной оценки обязательства по аренде;
- арендные платежи, осуществлённые на дату начала аренды или до такой даты за вычетом полученных стимулирующих платежей по аренде;
- любые первоначальные прямые затраты, понесенные арендатором;
- оценку затрат, которые будут понесены арендатором при демонтаже и перемещении базового актива, восстановлении участка, на котором он располагается, или восстановлении базового актива до состояния, которое требуется в соответствии с условиями аренды, за исключением случаев, когда такие затраты понесены для производства запасов.

Общество представляет активы в форме права пользования в отчете о финансовом положении, если они не отвечают определению инвестиционной недвижимости, в составе основных средств.

Для последующего учета активов в форме права пользования Общество использует модель по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения.

Обязательство по аренде первоначально оценивается по приведенной стоимости арендных платежей на момент заключения договора аренды, которые включают в себя:

- фиксированные платежи;
- переменные арендные платежи, которые зависят от индекса или ставки, первоначально оцениваемые с использованием индекса или ставки на дату начала аренды;
- суммы, которые, как ожидается, будут уплачены арендатором по гарантиям ликвидационной стоимости;
- цена исполнения опциона на покупку, если имеется достаточная уверенность в том, что арендатор исполнит этот опцион;
- выплаты штрафов за прекращение аренды, если срок аренды отражает потенциальное исполнение арендатором опциона на прекращение аренды.

Арендные платежи дисконтируются с использованием процентной ставки, заложенной в договоре аренды, если такая ставка может быть легко определена. Если указанное выше невозможно, то процентная ставка определяется как ставка процента по привлеченным Обществом денежным средствам, действующая на дату расчета арендного обязательства.

Если у Общества нет таких привлеченных средств, то ставка процента берётся равной средней ставке процента по кредитам, предоставленным кредитными организациями финансовым организациям в рублях на срок, соответствующий сроку договорных отношений (сроку расчета арендного обязательства) по статистическим данным, публикуемым Банком России.

В дальнейшем балансовая стоимость обязательства по аренде увеличивается на сумму процентных расходов по обязательству по аренде и уменьшается на сумму осуществленных арендных платежей.

Основные средства

Общество отражает основные средства в отчетности по их исторической стоимости за вычетом амортизации.

На каждую отчетную дату Руководство Общества определяет наличие признаков обесценения и экономического устаревания основных средств. Если выявлен хотя бы один такой признак, то руководство проводит оценку возмещаемой стоимости основных средств. Возмещаемая стоимость определяется как наибольшая из двух величин: чистой стоимости актива и ценности от его использования.

4. Принципы учетной политики (продолжение)

Балансовая стоимость основных средств уменьшается до возмещаемой суммы, а разница отражается как расход (убыток от экономического устаревания) в отчете о совокупном доходе, если только данные убытки в соответствии с МСФО не подлежат отнесению за счет ранее проведенных переоценок. Убыток от экономического устаревания основных средств, признанный в прошлые отчетные периоды, сторнируется, если произошло существенное изменение оценок, использованных для определения возмещаемой стоимости.

Амортизация земли не осуществляется.

Амортизация основных средств рассчитывается по методу равномерного списания основного средства в течение срока его полезного использования. Показатели установленных сроков полезного использования по группам объектов основных средств приведены ниже в таблице:

Срок полезного использования (в годах)	Вычислительная и оргтехника
	2-3

Расходы на содержание, капитальный и текущий ремонт отражаются в отчете о совокупном доходе как расходы отчетного периода по мере их возникновения. К расходам на капитальный и текущий ремонт относятся все виды расходов, не приводящие к улучшению технических характеристик основных средств, сверх их первоначальных возможностей. Прибыль и убытки, возникающие в результате выбытия основных средств, отражаются в Отчете о финансовых результатах по мере их возникновения.

Права аренды, учитываемые в составе основных средств, оцениваются по амортизированной стоимости.

Нематериальные активы

К нематериальным активам относятся идентифицируемые неденежные активы, не имеющие физической формы.

Нематериальные активы, приобретенные отдельно, первоначально оцениваются по стоимости приобретения. После первоначального признания нематериальные активы отражаются по стоимости приобретения за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения. Нематериальные активы имеют ограниченные или неограниченные сроки полезного использования. Нематериальные активы с ограниченным сроком полезного использования амортизируются в течение срока полезного использования и анализируются на предмет обесценения в случае наличия признаков возможного обесценения нематериального актива. Сроки и порядок амортизации нематериальных активов с ограниченным сроком полезного использования анализируются как минимум ежегодно в конце каждого отчетного года. Изменения ожидаемого срока полезного использования или ожидаемого характера использования конкретного актива и получение будущих экономических выгод от него учитываются посредством изменения срока или порядка амортизации (в зависимости от ситуации) и рассматриваются в качестве изменений учетных оценок.

Амортизационные отчисления по нематериальным активам с ограниченным сроком полезного использования отражаются в отчете о совокупных доходах в составе расходов согласно назначению нематериального актива.

Нематериальные активы с неограниченным сроком полезного использования не амортизируются. При этом они ежегодно анализируются на предмет обесценения либо по отдельности, либо на уровне подразделения, генерирующего денежные потоки. Срок полезного использования нематериального актива с неограниченным сроком использования анализируется на предмет наличия обстоятельств, подтверждающих правильность существующей оценки срока полезного использования такого актива. В противном случае срок полезного использования перспективно меняется с неограниченного на ограниченный.

Затраты, связанные с эксплуатацией программного обеспечения, отражаются в составе расходов по мере их возникновения. Затраты, напрямую связанные с идентифицируемым программным обеспечением, которое контролируется Обществом и с высокой степенью вероятности принесет в течение периода, превышающего один год, экономические выгоды в размере, превышающем затраты, признаются нематериальным активом.

4. Принципы учетной политики (продолжение)

Расходы, приводящие к усовершенствованию или расширению характеристик программного обеспечения по сравнению с их первоначальной спецификацией, признаются капитальными затратами и прибавляются к первоначальной стоимости программного обеспечения. Затраты по разработке программного обеспечения, признанные в качестве активов, амортизируются с использованием метода равномерного списания в течение срока их полезного пользования.

Запасы

В отчетности запасы отражаются как наименьшая из двух величин: сумма фактических затрат на их приобретение или справедливая стоимость актива. Оценка фактических затрат осуществляется по методу средневзвешенной себестоимости. Справедливая стоимость рассчитывается как возможная цена продажи за вычетом коммерческих затрат.

Задолженность перед поставщиками и подрядчиками

Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками рассчитывается первоначально по справедливой стоимости, а далее с учетом амортизации по методу действующей процентной ставки.

Уставный капитал

Уставный капитал общества состоит из номинальной стоимости долей его участников. Размер уставного капитала общества и номинальная стоимость долей участников общества определяются в рублях.

Уставный капитал общества определяет минимальный размер его имущества, гарантирующего интересы его кредиторов.

Налог на добавленную стоимость

Налог на добавленную стоимость, возникающий при продаже продукции (оказании услуг), подлежит уплате в государственный бюджет после получения платежей от покупателей. НДС, включенный в стоимость приобретенных товаров и услуг, подлежит возмещению путем зачета против суммы задолженности по НДС по мере получения товаров и услуг. Такой зачет производится в соответствии с налоговым законодательством.

Налог на прибыль

Налог на прибыль отражается в финансовой отчетности в соответствии с требованиями Российского законодательства. Расходы по налогу на прибыль включают текущий и отложенный налоги и признаются в отчете о совокупном доходе в составе расходов текущего периода, за исключением налога, относящегося к операциям, отражающимся в составе прочих компонентах совокупного дохода. Текущий налог представляет собой сумму, которую предполагается уплатить или возместить из бюджета в отношении налогооблагаемой прибыли или убытка за текущий и предыдущие периоды. Налоги, отличные от налога на прибыль, отражаются в составе операционных расходов.

Балансовая величина отложенного налога рассчитывается согласно налоговым ставкам, применение которых ожидается в период восстановления временных разниц или использования перенесенных на будущие периоды налоговых убытков. Отложенные налоговые активы в отношении уменьшающих налогооблагаемую базу временных разниц и перенесенных на будущие периоды налоговых убытков признаются лишь в том случае, когда существует достаточная вероятность получения в будущем налогооблагаемой прибыли, которая может быть уменьшена на сумму таких вычетов.

Руководство проводит переоценку неопределенных налоговых позиций на каждую отчетную дату. Обязательства отражаются по тем позициям налога на прибыль, которые, по оценке руководства (основанной на его интерпретации действующего налогового законодательства), скорее всего, могут привести к дополнительным налоговым начислениям в случае оспаривания этих позиций налоговыми органами. Обязательства по штрафам, пеням и налогам, кроме налога на прибыль, отражаются на основе максимально точной оценки руководством затрат, необходимых для урегулирования обязательств на отчетную дату.

4. Принципы учетной политики (продолжение)

Оценочные обязательства и условные обязательства

Оценочное обязательство признаётся, если Общество вследствие определенного события в прошлом имеет юридические или добровольно принятые на себя обязательства, для урегулирования которых с большой степенью вероятности потребуется отток ресурсов и которые можно оценить в денежном выражении с достаточной степенью надежности. В случае наличия ряда аналогичных обязательств вероятность оттока ресурсов для их погашения определяется для всего класса обязательств в целом. Оценочное обязательство признается даже в случае, когда вероятность оттока ресурсов в отношении любой отдельно взятой позиции статей, включенной в один и тот же класс обязательств, может быть незначительной.

В тех случаях, когда Общество ожидает возмещение затрат по урегулированию такого обязательства, например, по договору страхования, сумма возмещения отражается как отдельный актив, при условии, что получение такого возмещения практически бесспорно.

Условное обязательство возникает вследствие прошлых событий, когда существование обязательства зависит от наступления (не наступления) одного или нескольких будущих неопределенных событий, не контролируемых Обществом. Условные обязательства не подлежат признанию в отчете о финансовом положении, и информация по ним раскрывается в примечаниях в составе финансовой отчетности.

5. Денежные средства

Тыс. руб.

	31.12.2024	31.12.2023
Денежные средства на расчетных счетах в банках	4 325	22 821
Итого:	4 325	22 821

По состоянию на 31.12.2024 года и 31.12.2023 года денежные средства размещены в 3-х кредитных организациях, имеющих высокий кредитный рейтинг.

Оценочный резерв под кредитные убытки для денежных средств не создан ввиду отсутствия риска потерь.

6. Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости

Тыс. руб.

	31.12.2024	31.12.2023
Средства в кредитной организации	20 061	-
Дебиторская задолженность клиентов	300	838
Итого:	20 361	838

Средства в кредитной организации представлены депозитом, размещенным в Банк ГПБ (АО) на срок 1 месяц под 22,3 % годовых.

Дебиторская задолженность клиентов представлена задолженностью клиентов по деятельности, связанной с управлением инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами.

Вся дебиторская задолженность носит текущий характер.

7. Нематериальные активы

Тыс. руб.

	Программное обеспечение	Итого
Остаточная стоимость на 31.12.2022 г.	41	41
Поступления	132	132
Амортизационные отчисления	(51)	(51)
Первоначальная стоимость на 31.12.2023 г.	1 091	1 091
Накопленная амортизация	(969)	(969)
Остаточная стоимость на 31.12.2023 г.	122	122
Амортизационные отчисления	(39)	(39)
Первоначальная стоимость на 31.12.2024 г.	1 091	1 091
Накопленная амортизация	(1 008)	(1 008)
Остаточная стоимость на 31.12.2024 г.	83	83

Общество не имеет нематериальных активов с неопределенным сроком полезной службы.

8. Основные средства

Тыс. руб.

	Актив в форме права пользования арендованными помещениями	Итого
Первоначальная стоимость на 31.12.2022 г.	-	-
Накопленная амортизация	-	-
Остаточная стоимость на 31.12.2022 г.	-	-
Поступления	1 178	1 178
Амортизационные отчисления	(240)	(240)
Первоначальная стоимость на 31.12.2023 г.	1 178	1 178
Накопленная амортизация	(240)	(240)
Остаточная стоимость на 31.12.2023 г.	938	938
Поступления	-	-
Амортизационные отчисления	(393)	(393)
Первоначальная стоимость на 31.12.2024 г.	1 178	1 178
Накопленная амортизация	(633)	(633)
Остаточная стоимость на 31.12.2024 г.	545	545

По состоянию на 31.12.2024 года обязательства по аренде составили 565 тыс. руб. (31.12.2023 года : 911 руб.).

Анализ процентных ставок и сроков погашения обязательств по аренде

Показатель	на 31.12.2024 года		на 31.12.2023 года	
	Процентная ставка	Срок погашения	Процентная ставка	Срок погашения
Обязательства по аренде	8,87%	От 1 года до 3 лет	8,87%	3 года

9. Прочие активы

Тыс. руб.

	31.12.2024	31.12.2023
Расчеты по социальному страхованию	130	4
Обеспечительный платеж по аренде	37	37
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	246	206
Итого:	413	247

10. Прочие обязательства

Тыс. руб.

	31.12.2024	31.12.2023
Расчеты с персоналом	1 676	1 579
Расчеты по социальному страхованию	309	429
Прочие	6	5
Итого:	1 991	2 013

11. Цели и политика управления финансовыми рисками

Управление рисками лежит в основе финансово-инвестиционной деятельности и является существенным элементом операционной деятельности Общества. Деятельность Общества подвержена следующим видам финансовых рисков: рыночному риску, кредитному риску и риску ликвидности. Главной задачей управления финансовыми рисками является определение лимитов риска с дальнейшим обеспечением соблюдения установленных лимитов и других мер внутреннего контроля. Руководство Общества контролирует процесс управления этими рисками.

Рыночный риск

Рыночный риск – это риск того, что справедливая стоимость или будущие денежные потоки по финансовому инструменту будут колебаться вследствие изменений рыночных цен. Рыночный риск включает в себя три типа риска: процентный риск, валютный риск и прочие ценовые риски.

Процентный риск – это риск того, что справедливая стоимость или будущие денежные потоки по финансовому инструменту будут колебаться вследствие изменений рыночных процентных ставок.

Ввиду того, что у Общества отсутствуют активы и обязательства с плавающей процентной ставкой, по мнению руководства Общества процентный риск отсутствует.

Валютный риск – это риск того, что справедливая стоимость или будущие денежные потоки, связанные с подверженностью риску, будут колебаться вследствие изменений валютных курсов.

Ввиду того, что у Общества отсутствуют активы и обязательства, выраженные в иностранных валютах, по мнению руководства, валютный риск отсутствует.

Кредитный риск

Кредитный риск – это риск того, что Общество понесет финансовые убытки, поскольку контрагенты не выполняют свои обязательства по финансовому инструменту или клиентскому договору.

Общество подвержено кредитному риску, связанному с ее операционной деятельностью (прежде всего, в отношении дебиторской задолженности) и финансовой деятельностью, включая средства в банковских вкладах.

Денежные средства в 2024 – 2023 годах в полном размере были размещены в Банках, имеющих высокий кредитный рейтинг.

11. Цели и политика управления финансовыми рисками (продолжение)

Дебиторская задолженность

Управление кредитным риском осуществляется посредством регулярного анализа способности существующих контрагентов выполнять свои обязательства по погашению основной суммы дебиторской задолженности. Общество отслеживает также сроки погашения дебиторской задолженности. Вся информация о существенных рисках в отношении контрагентов с ухудшающейся кредитоспособностью доводится до сведения руководства Общества и анализируется ими.

Необходимость признания обесценения анализируется на каждую отчетную дату на индивидуальной основе по крупным контрагентам. Общество не имеет имущества, переданного в залог в качестве обеспечения причитающейся ему задолженности.

Общество оценивает концентрацию риска в отношении дебиторской задолженности, как низкую, поскольку все ее контрагенты имеют устойчивое финансовое положение и погашение дебиторской задолженности происходит своевременно.

По состоянию на 31 декабря 2024 года и на 31 декабря 2023 года ожидаемые кредитные убытки по денежным средствам составляют незначительную сумму (меньше 1% актива). Согласно принятой учетной политике руководством Общества принято решение не создавать оценочный резерв под кредитные убытки для денежных средств и их эквивалентов, средств, размещенных в кредитных организациях, а также под дебиторскую задолженность и прочие активы.

Географический риск отсутствует. Все активы и обязательства Общества размещены в Российской Федерации.

Кредитное качество финансовых активов

Финансовые активы классифицируются в соответствии с внутренней методологией Компании, основанной на действующей политике формирования резервов под обесценение активов:

- финансовые активы не просроченные и не обесцененные;
- финансовые активы просроченные и не обесцененные;
- финансовые активы просроченные и обесцененные.

Тыс. руб.

Финансовые активы по критерию качества:

	31.12.2024	31.12.2023
Финансовые активы, которые не просрочены и не обесценены	26 183	25 425
Отношение к совокупной стоимости финансовых активов	100%	100%

Риск ликвидности

Одним из основных рисков, присущих деятельности Компании, является риск ликвидности. Риск ликвидности — это риск недостаточности средств для погашения обязательств, связанных с финансовыми инструментами, при наступлении фактического срока их оплаты.

Управление ликвидностью Компании направлено на обеспечение надлежащего и своевременного погашения всех обязательств по финансированию в обозримом будущем. Руководство Компании осуществляет управление активами с учетом ликвидности и контролирует будущие потоки денежных средств и ликвидность на периодической основе.

Процесс управления ликвидностью включает в себя: прогнозирование ожидаемых потоков денежных средств и оценку необходимого объема ликвидных активов; контроль за показателями ликвидности баланса Компании согласно внутренним и регулятивным требованиям; диверсификацию источников финансирования и мониторинг концентрации кредиторов во избежание чрезмерной зависимости от крупных индивидуальных контрагентов; управление концентрацией сроков погашения задолженности, а также поддержание программ заемного финансирования; поддержание планов действий на случай возникновения потребности в ликвидных средствах и необходимости

финансирования.

11. Цели и политика управления финансовыми рисками (продолжение)

Эти планы направлены на раннее определение признаков стрессовых обстоятельств и содержат описание последовательности действий для урегулирования сложных ситуаций, вызванных системным или иным кризисом.

Компания поддерживает соответствие нормативам ликвидности на периодической основе в соответствии с политикой по управлению рисками.

Анализ финансовых активов и обязательств в разрезе сроков, оставшихся до погашения, на 31 декабря 2024 года

Тыс. руб.

	до 3-х мес.	от 3-х мес. до 1 года	от 1 года до 3-х лет	ИТОГО:
Денежные средства и их эквиваленты	4 325	-	-	4 325
Средства в кредитной организации	20 061	-	-	20 061
Обеспечение по аренде	-	37	-	37
Дебиторская задолженность	300	-	-	300
Итого финансовые активы	24 686	37	-	24 723
Обязательства по аренде	112	335	149	596
Прочие обязательства (в части кредиторской задолженности)	6	-	-	6
Итого финансовые обязательства	118	335	149	602
Разрыв ликвидности	24 568	-298	-149	24 121

Анализ финансовых активов и обязательств в разрезе сроков, оставшихся до погашения, на 31 декабря 2023 года

Тыс. руб.

	до 3-х мес.	от 3-х мес. до 1 года	от 1 года до 3-х лет	ИТОГО:
Денежные средства и их эквиваленты	22 821	-	-	22 821
Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости	838	-	-	838
Прочие активы (в части выданных займов)	-	-	37	37
Итого финансовые активы	23 659	-	37	23 696
Обязательства по аренде	56	290	565	911

Прочие обязательства (в части кредиторской задолженности)	5	-	-	5
Итого финансовые обязательства	61	290	565	916
Разрыв ликвидности	23 598	(290)	(528)	22 780

12. Справедливая стоимость

Руководство определило, что справедливая стоимость денежных средств, дебиторской задолженности, кредиторской задолженности и прочих краткосрочных обязательств приблизительно равна их балансовой стоимости, главным образом, ввиду непродолжительных сроков погашения данных инструментов.

Справедливая стоимость финансовых активов и обязательств, включенная в финансовую отчетность, представляет собой сумму, на которую может быть обменян инструмент в результате текущей операции между желающими совершить такую сделку сторонами, отличной от вынужденной продажи или ликвидации.

Произведенные и объявленные распределения прибыли участником

В соответствии с законодательством Российской Федерации Общество распределяет чистую прибыль в виде дивидендов на основе отчетности, составленной в соответствии с правилами российского бухгалтерского учета. В 2024 году на основании решения Единственного участника Общества были выплачены промежуточные дивиденды (за 9 месяцев 2024 года) в размере 35 842 тыс. руб. В 2023 году решения о выплате дивидендов не принимались.

13. Процентные доходы и расходы

За 2024 год процентные доходы, полученные от денежных средств, размещенных в кредитных организациях, составили 3 575 тыс. руб. (за 2023 год: 1 898 тыс. руб.). Процентные ставки за размещенные средства соответствовали рыночным условиям.

За 2024 год процентные расходы от операций с арендованным имуществом составили 64 тыс. руб. (2023 год : 58 руб.).

14. Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы

За 2024 год выручка в размере 54 101 тыс. руб. получена от оказания услуг по доверительному управлению имуществом (в 2023 году – 12 543 тыс. руб.).

15. Расходы на персонал

Тыс. руб.

	2024 год	2023 год
Оплата труда	11 160	10 508
Расчеты по социальному страхованию	2 025	1 898
Прочее	4	4
Итого:	13 189	12 410

В 2024 и 2023 годах вознаграждения работникам по итогам года не выплачивались.

Расчеты по социальному страхованию включают установленные законодательством Российской Федерации страховые взносы в государственные внебюджетные фонды.

16. Общие и административные расходы

Тыс. руб.

	2024 год	2023 год
Амортизация основных средств	393	240
Амортизация программного обеспечения и прочих нематериальных активов	39	51
Расходы по аренде	4	99
Расходы на профессиональные услуги (охрана, связь и другие)	568	210
Штрафы, пени	-	178
Расходы на услуги кредитных организаций и банков-нерезидентов	163	123
Расходы по уплате налогов, за исключением налога на прибыль	69	119
Прочие административные расходы	1 484	1 403
Итого	2 720	2 423

Строка "Прочие административные расходы" за 2024 год включает расходы: по взносам в НАУФОР 243 тыс. руб., расходы на сопровождение ПО 778 тыс. руб., услуги спецдепозитария 448 тыс. руб., прочие расходы 15 тыс. руб..

Строка "Прочие административные расходы" за 2023 год включает расходы: по взносам в НАУФОР 231 тыс. руб., расходы на сопровождение ПО 932 тыс. руб., услуги спецдепозитария 34 тыс. руб., расходы на аудит 165 тыс. руб., услуги нотариуса 20 тыс. руб., прочие расходы 21 тыс.руб..

17. Налог на прибыль

Компания производит зачет налоговых активов и налоговых обязательств только в тех случаях, когда у нее имеется обеспеченное юридической защитой право на зачет текущих налоговых активов и текущих налоговых обязательств, а отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства относятся к налогам на прибыль, которые взимаются одним и тем же налоговым органом.

Сопоставление теоретического расхода по налогу на прибыль с фактическим расходом по налогу на прибыль

Тыс. руб.

Наименование показателя	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Прибыль (убыток) до налогообложения	41 703	(450)
Теоретические расходы (доходы) по налогу на прибыль по соответствующей базовой ставке (2024 год: 20%, 2023 год: 20%)	8 340	(90)
Поправки на доходы или расходы, не принимаемые к налогообложению в соответствии с национальной системой налогового учета	-	36
Воздействие изменения ставки налога на прибыль	(100)	-

Расходы (доходы) по налогу на прибыль	8 240	(54)
---------------------------------------	-------	------

Налоговое воздействие временных разниц и отложенного налогового убытка

Тыс. руб.

Наименование показателя	31.12.2024 года	Отражено в составе прибыли или убытка	31.12.2023 года
Налоговое воздействие временных разниц, уменьшающих налогооблагаемую базу			
Расчеты по отпускам	496	124	372
Прочее	149	(60)	209
Налоговый убыток, перенесенный на будущие периоды	-	(818)	818
Отложенный налоговый актив	645	(754)	1 399
Налоговое воздействие временных разниц, увеличивающих налогооблагаемую базу			
Аренда имущества	(136)	52	(188)
Прочее	(8)	11	(19)
Отложенное налоговое обязательство	(144)	63	(207)
Чистый отложенный налоговый актив (обязательство)	501	(691)	1 192

Наименование показателя	31.12.2023 года	Отражено в составе прибыли или убытка	31.12.2022 года
Налоговое воздействие временных разниц, уменьшающих налогооблагаемую базу			
Расчеты по отпускам	372	34	338
Прочее	209	209	-
Налоговый убыток, перенесенный на будущие периоды	818	18	800
Отложенный налоговый актив	1 399	261	1 138
Налоговое воздействие временных разниц, увеличивающих налогооблагаемую базу			
Аренда имущества	(188)	(188)	-
Прочее	(19)	(19)	-
Отложенное налоговое обязательство	(207)	(207)	-
Чистый отложенный налоговый актив (обязательство)	1 192	54	1 138

18. Управление капиталом

Банк России устанавливает и контролирует выполнение требований к уровню капитала Компании. Размер собственных средств Компании соответствует нормативу достаточности собственных средств, установленному нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

В течение 2024 года и 2023 года Компания соответствовала нормативным требованиям по уровню капитала.

На 31 декабря 2024 года уставный капитал некредитной финансовой организации составил 25 000 тыс. руб., (на 31 декабря 2023 года: 25 000 тыс. руб.).
Добавочный капитал сформирован на основании решений единственного участника путем вноса денежных средств в имущество Общества. На 31 декабря 2024 года добавочный капитал составил 1 634 тыс. руб. (на 31 декабря 2023 года: 3 950 тыс. руб.).

19. Раскрытие информации о связанных сторонах

Для целей составления данной финансовой отчетности стороны считаются связанными, если одна из них имеет возможность контролировать другую, находится с ней под общим контролем или может оказывать существенное влияние при принятии другой стороной финансовых и операционных решений. При рассмотрении взаимоотношений со всеми связанными сторонами принимается во внимание экономическое содержание таких взаимоотношений, а не только их юридическая форма.

В ходе обычной деятельности Компания за 2024-2023 годы не совершала операции со связанными сторонами, за исключением выплат управленческому персоналу. Размер совокупного краткосрочного вознаграждения руководству Компании за 2024 год составил 1 776 тыс. руб. (2023 год: 1 861 тыс. руб.). Долгосрочные вознаграждения не начислялись и не выплачивались.

Остатки по операциям со связанными сторонами:

Наименование статьи	Тыс. руб.	
	на 31 декабря 2024 года	на 31 декабря 2023 года
Обязательства по неиспользованным отпускам	378	229

20. События после отчетной даты

Событий после отчетной даты, подлежащих дополнительному раскрытию в финансовой отчетности, не было.

Генеральный директор

26 апреля 2025 года



Пронумеровано,
и скреплено печатью

32 (Тридцать два) листа

Генеральный директор
ООО «РИАН-АУДИТ»

Байрамгалин Р.У.

