АВЕРТА ГРУПП®
ОЦЕНКА • КОНСАЛТИНГ

119180, РФ, г. Москва,
ул. Большая Якиманка, 31
офис 322

avertagroup.ru
7 (495) 800 50 50
7 (925) 743 74 37

ОТЧЕТ № 422Ю/06/20

об оценке справедливой стоимости объектов недвижимости – 478 земельных участков

Заказчик:
ООО «Управляющая компания «Простор Инвест» Д.У. Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «Инвестиционный рентный фонд»

Оценочная компания:
ООО «АВЕРТА ГРУПП»

Дата проведения оценки:
26 июня 2020 г.

Дата составления отчета об оценке:
26 июня 2020 г.

Москва-2020

АВЕРТА ГРУПП®
ОЦЕНКА • КОНСАЛТИНГ

119180, РФ, г. Москва,
ул. Большая Якиманка, 31
офис 322

avertagroup.ru
7 (495) 800 50 50
7 (925) 743 74 37

Сопроводительное письмо

В соответствии с договором № 27112019-03 от «27» ноября 2019 г. и Заданием на оценку № 2 от «17» июня 2020 г. Оценщики ООО «АВЕРТА ГРУПП» произвели расчет справедливой стоимости земельных участков в количестве 478 единиц.

Оценка произведена на основании результатов анализа предоставленной документации, интервью с представителем Заказчика, а также анализа рыночных данных. Согласно заданию на оценку осмотр объекта оценки не проводился.

Целью оценки является определение рыночной (справедливой) стоимости объекта оценки для принятия управленческих решений, в том числе при определении сторонами цены для совершения сделки или иных действий с объектом оценки, при совершении сделок купли-продажи, передаче в аренду или залог, страховании, кредитовании, внесении в уставный (складочный) капитал, для целей налогообложения, при составлении финансовой (бухгалтерской) отчетности по РПБУ и МСФО, порядка определения стоимости чистых активов и расчетной стоимости инвестиционного пая паевого инвестиционного фонда, реорганизации юридических лиц и приватизации имущества, разрешении имущественных споров и в иных случаях.

Настоящее заключение о стоимости предназначено исключительно для вышеуказанной цели и с обязательным учетом указанных в отчете определений, а также, с учетом допущений и ограничений, приведенных в отчете.

Предполагаемое использование результатов оценки: Назначение оценки: применения нормативно-правового акта ЦБ РФ, регулирующего порядок определения стоимости чистых активов и расчетной стоимости инвестиционного пая паевого инвестиционного фонда. Ограничений, связанных с предполагаемым использованием результатов оценки, не имеется.

Оценка была проведена в соответствии с ФЗ № 135-ФЗ от 29.07.1998 г. «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»; ФЗ № 225-ФЗ от 21.07.2014 г. «О внесении изменений в Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской федерации»; Приказами Минэкономразвития России №№ 297, 298, 299 (ФСО №№ 1,2,3) от 20.05.2015 г., № 611 (ФСО № 7) от 25.09.2014 г.; Международным стандартом финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости», введенным в действие на территории Российской Федерации от 28.12.2015 года № 217н «О введении в действие и прекращении действия документов Международных стандартов финансовой отчетности на территории Российской Федерации»).

На основании информации, представленной и проанализированной в приведенном ниже отчете об оценке, Оценщик пришел к заключению, что справедливая стоимость земельных участков в количестве 478 шт., по состоянию и в ценах на дату оценки 26 июня 2020 г., составляет, округленно:

Таким образом, в соответствии с представленными в тексте Отчета расчетами, рыночная (справедливая) стоимость объекта оценки, по состоянию на 26 июня 2020 г., полученная сравнительным подходом, составляет, округленно:

5 233 020 498 (Пять миллиардов двести тридцать три миллиона двадцать тысяч четыреста девяносто восемь) руб.[1]

В том числе:

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
1	16:24:050801:339	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	546 846,00	**123 626 181**
2	16:24:050801:346	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с. Никольское	215 985,00	**52 594 983**
3	16:24:050801:343	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение,с.Тарлаши	73 993,00	**19 630 438**
4	16:24:050801:342	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Никольское	43 982,00	**12 164 313**
5	16:24:050801:340	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	607 076,00	**136 100 034**
6	16:24:050801:347	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	61 973,00	**579 744**
7	16:24:050801:345	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение,с.Тарлаши	240 804,00	**58 130 655**
8	16:24:050802:482	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	102 377,00	**895 927**
9	16:24:050801:352	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение с. Никольское	553 554,00	**125 020 666**
10	16:24:050801:351	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение с. Никольское	55 476,00	**15 060 915**
11	16:24:050801:353	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение с. Никольское	46 064,00	**13 708 536**
12	16:24:240303:212	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры	358 556,00	**83 843 046**

[1] *В соответствии с пп. 6 п. 2 ст. 146 Налогового кодекса Российской Федерации, не признаются объектом налогообложения налогом на добавленную стоимость операции по реализации земельных участков (долей в них).*

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
13	16:24:240303:214	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры, уч.24240303214	1 279 959,00	**251 407 331**
14	16:24:050801:2027	Земли сельскохозяйственного назначения (для размещения домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	766 020,00	**202 281 778**
15	16:24:050801:2028	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с. Никольское	7 722 025,00	**1 313 621 569**
16	16:24:000000:1175	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, с. Сокуры	2 076 166,00	**392 318 396**
17	16:24:050801:1794	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 495,00	**654 760**
18	16:24:050801:1770	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	2 068,00	**860 429**
19	16:24:050801:1771	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 567,00	**651 979**
20	16:24:050801:1772	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 587,00	**660 300**
21	16:24:050801:1773	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 530,00	**636 584**
22	16:24:050801:1774	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 542,00	**641 577**
23	16:24:050801:1775	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 506,00	**626 599**
24	16:24:050801:1776	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 518,00	**631 591**
25	16:24:050801:1777	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 518,00	**631 591**
26	16:24:050801:1778	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 506,00	**626 599**
27	16:24:050801:1779	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 515,00	**630 343**
28	16:24:050801:1780	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 517,00	**631 175**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
29	16:24:050801:1781	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 525,00	**634 504**
30	16:24:050801:1782	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 506,00	**626 599**
31	16:24:050801:1783	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 520,00	**632 424**
32	16:24:050801:1784	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 513,00	**629 511**
33	16:24:050801:1785	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 518,00	**631 591**
34	16:24:050801:1786	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 516,00	**630 759**
35	16:24:050801:1787	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 521,00	**632 840**
36	16:24:050801:1788	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 118,00	**489 647**
37	16:24:050801:1789	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 611,00	**670 286**
38	16:24:050801:1790	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 508,00	**627 431**
39	16:24:050801:1791	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 545,00	**642 825**
40	16:24:050801:1792	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 503,00	**625 350**
41	16:24:050801:1793	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 503,00	**625 350**
42	16:24:050801:1795	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 491,00	**653 008**
43	16:24:050801:1796	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 511,00	**628 679**
44	16:24:050801:1797	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 488,00	**651 694**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
45	16:24:050801:1798	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 524,00	**634 088**
46	16:24:050801:1799	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 509,00	**627 847**
47	16:24:050801:1800	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 509,00	**627 847**
48	16:24:050801:1801	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 494,00	**654 322**
49	16:24:050801:1802	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 493,00	**653 884**
50	16:24:050801:1803	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 496,00	**655 198**
51	16:24:050801:1804	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 486,00	**650 818**
52	16:24:050801:1805	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 505,00	**626 183**
53	16:24:050801:1806	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 491,00	**653 008**
54	16:24:050801:1807	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 511,00	**628 679**
55	16:24:050801:1808	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 512,00	**629 095**
56	16:24:050801:1809	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 506,00	**626 599**
57	16:24:050801:1810	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 533,00	**637 832**
58	16:24:050801:1811	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 524,00	**634 088**
59	16:24:050801:1812	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 511,00	**628 679**
60	16:24:050801:1813	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 537,00	**639 497**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
61	16:24:050801:1814	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 546,00	**643 241**
62	16:24:050801:1815	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 497,00	**655 636**
63	16:24:050801:1816	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 501,00	**624 518**
64	16:24:050801:1817	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 510,00	**628 263**
65	16:24:050801:1818	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	12 775,00	**3 627 518**
66	16:24:050801:2130	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	343 860,00	**80 676 257**
67	16:24:240303:514	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с. Сокуры	43 135,00	**11 112 224**
68	16:24:240303:590	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, с. Сокуры, ул. Придорожная, д. 13	1 440,00	**630 672**
69	16:24:240303:593	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, с. Сокуры	3 566 848,00	**645 445 234**
70	16:24:190501:271	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский р-н, Рожденственское СП	746 700,00	**5 448 473**
71	16:33:030713:66	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский район, Екатериновское сельское поселение	20 000,00	**139 885**
72	16:24:240301:375	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н	20 436,00	**170 618**
73	16:22:000000:202	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан (Татарстан), Камско-Устьинский р-н, КП "Красный маяк"	8 246 880,00	**31 779 762**
74	16:15:000000:62	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, на землях СПК "Меми"	8 130 500,00	**47 389 011**
75	16:24:050801:2185	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	2 925,00	**1 172 121**
76	16:24:050801:2186	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	2 923,00	**1 171 384**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
77	16:24:050801:2187	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	2 924,00	**1 171 752**
78	16:24:050801:2188	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	2 924,00	**1 171 752**
79	16:24:050801:2189	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	3 064,00	**1 167 478**
80	16:24:050801:2190	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	3 064,00	**1 167 478**
81	16:24:050801:2191	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	3 063,00	**1 167 097**
82	16:24:050801:2192	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 065,00	**1 167 859**
83	16:24:050801:2193	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 065,00	**1 167 859**
84	16:24:050801:2194	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 894,00	**1 160 688**
85	16:24:050801:2195	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 894,00	**1 160 688**
86	16:24:050801:2196	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 894,00	**1 160 688**
87	16:24:050801:2197	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 893,00	**1 160 319**
88	16:24:050801:2198	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 979,00	**1 192 014**
89	16:24:050801:2199	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 979,00	**1 192 014**
90	16:24:050801:2200	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 978,00	**1 191 646**
91	16:24:050801:2201	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 980,00	**1 192 383**
92	16:24:050801:2202	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 000,00	**1 199 743**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
93	16:24:050801:2203	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 000,00	**1 199 743**
94	16:24:050801:2204	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 000,00	**1 199 743**
95	16:24:050801:2205	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 000,00	**1 199 743**
96	16:24:050801:2206	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 036,00	**1 156 810**
97	16:24:050801:2207	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 036,00	**1 156 810**
98	16:24:050801:2208	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 033,00	**1 155 666**
99	16:24:050801:2209	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 035,00	**1 156 429**
100	16:24:050801:2210	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 035,00	**1 156 429**
101	16:24:050801:2214	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 511,00	**1 018 581**
102	16:24:050801:2215	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 511,00	**1 018 581**
103	16:24:240301:1342	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, д. Обухово	47 055,00	**387 935**
104	16:33:000000:1299	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 855,00	**20 565**
105	16:33:021122:29	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	12 418,00	**89 450**
106	16:33:021122:31	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	5 623,00	**40 504**
107	16:33:021123:270	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	572,00	**4 120**
108	16:33:021123:272	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	20 787,00	**149 734**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
109	16:33:021123:273	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	46 061,00	**330 461**
110	16:33:021123:274	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 413,00	**24 585**
111	16:33:021123:275	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 774,00	**12 779**
112	16:33:021123:276	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 480,00	**17 864**
113	16:33:021123:277	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 029,00	**7 412**
114	16:33:021123:278	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 850,00	**20 529**
115	16:33:021123:279	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 468,00	**10 574**
116	16:33:021123:280	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	4 888,00	**35 209**
117	16:33:021123:281	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	805,00	**5 799**
118	16:33:021123:282	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	4 532,00	**32 645**
119	16:33:021123:285	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 252,00	**19 443**
120	16:33:021123:286	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 099,00	**7 916**
121	16:33:021123:287	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 184,00	**13 057**
122	16:33:021123:288	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 997,00	**14 385**
123	16:33:021123:289	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 095,00	**15 091**
124	16:33:021123:290	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 942,00	**13 989**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
125	16:33:021123:291	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	5 423,00	**39 063**
126	16:33:021123:303	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	19 461,00	**140 182**
127	16:33:021123:304	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	23 045,00	**137 779**
128	16:33:021123:308	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	12 663,00	**75 708**
129	16:33:021123:309	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 483,00	**25 089**
130	16:33:021124:14	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	35 003,00	**252 135**
131	16:33:021124:19	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	7 704,00	**55 494**
132	16:33:021125:411	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	11 780,00	**70 429**
133	16:33:021125:412	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	28 525,00	**170 542**
134	16:33:021125:414	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 939,00	**13 967**
135	16:33:021126:351	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 031,00	**21 833**
136	16:33:021126:352	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	6 650,00	**39 758**
137	16:33:021126:353	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 183,00	**8 521**
138	16:33:021126:354	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 216,00	**15 962**
139	16:33:021126:355	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 407,00	**8 412**
140	16:33:021126:356	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 449,00	**8 663**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
141	16:33:021126:357	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 213,00	**7 252**
142	16:33:021127:181	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	42 567,00	**306 620**
143	16:33:021127:184	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 007,00	**17 978**
144	16:33:021129:44	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	928,00	**6 685**
145	16:33:021129:45	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	944,00	**6 800**
146	16:33:021129:46	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	17 620,00	**105 344**
147	16:33:021131:173	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 142,00	**8 226**
148	16:33:021131:174	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 322,00	**9 523**
149	16:33:021132:137	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	955,00	**5 710**
150	16:33:021132:138	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 128,00	**22 532**
151	16:33:021132:139	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	46 422,00	**334 388**
152	16:33:021132:141	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	6 661,00	**47 981**
153	16:33:021132:142	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	27 468,00	**164 222**
154	16:33:021132:143	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	25 467,00	**152 259**
155	16:33:021135:10	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	11 987,00	**86 345**
156	16:33:021135:11	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	8 476,00	**61 055**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
157	16:33:021135:13	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	15 336,00	**91 689**
158	16:33:021150:221	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	860,00	**6 195**
159	16:33:121503:11	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 060,00	**7 635**
160	16:33:121503:9	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	28 716,00	**171 684**
161	16:33:121506:15	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	15 647,00	**93 548**
162	16:33:121506:17	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	3 064,00	**18 319**
163	16:33:121506:18	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 410,00	**10 157**
164	16:33:121508:2	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	48 564,00	**349 818**
165	16:33:121520:11	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	3 525,00	**21 075**
166	16:33:121520:9	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	39 623,00	**236 893**
167	16:33:121607:14	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	10 089,00	**72 673**
168	16:33:121607:15	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 341,00	**8 017**
169	16:33:181614:214	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	13 708,00	**81 956**
170	16:33:181614:215	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 662,00	**11 972**
171	16:33:181614:216	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 415,00	**10 193**
172	16:33:181614:217	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 968,00	**17 745**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
173	16:33:181618:46	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	38 530,00	**277 540**
174	16:33:181619:112	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 419,00	**17 425**
175	16:33:181619:114	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	17 891,00	**128 873**
176	16:33:181619:115	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	957,00	**6 893**
177	16:33:181619:116	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 384,00	**9 969**
178	16:33:181619:118	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 508,00	**10 862**
179	16:33:181619:119	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	610,00	**4 394**
180	16:33:181619:120	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	6 331,00	**37 851**
181	16:33:181619:121	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 067,00	**22 092**
182	16:33:181619:123	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	47 372,00	**283 222**
183	16:33:181619:124	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 198,00	**8 629**
184	16:33:181619:125	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	9 192,00	**54 956**
185	16:33:181619:126	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 213,00	**13 231**
186	16:33:181619:127	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	45 496,00	**272 006**
187	16:33:181619:130	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	30 638,00	**183 175**
188	16:33:181619:131	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	6 509,00	**38 915**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
189	16:33:181620:197	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	904,00	**6 512**
190	16:33:181620:198	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	5 289,00	**31 621**
191	16:33:181620:199	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	10 486,00	**75 533**
192	16:33:181620:200	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 241,00	**8 939**
193	16:33:181620:201	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 602,00	**25 946**
194	16:33:181620:202	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 399,00	**10 077**
195	16:33:181620:203	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	11 674,00	**84 091**
196	16:33:181620:205	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	595,00	**4 286**
197	16:33:181620:206	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	7 067,00	**50 905**
198	16:33:181620:208	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 983,00	**23 813**
199	16:33:181620:209	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 831,00	**16 926**
200	16:33:181620:212	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	4 242,00	**25 362**
201	16:33:181620:213	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	845,00	**6 087**
202	16:33:181620:214	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 116,00	**18 630**
203	16:33:181620:215	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	8 550,00	**51 118**
204	16:33:181620:216	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 044,00	**18 199**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
205	16:33:181620:217	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 737,00	**12 512**
206	16:33:181620:218	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	690,00	**4 970**
207	16:33:181620:219	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	938,00	**6 757**
208	16:33:181620:220	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	704,00	**5 071**
209	16:33:181620:223	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	9 660,00	**57 754**
210	16:33:181620:224	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	23 882,00	**172 028**
211	16:33:181620:225	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	816,00	**5 878**
212	16:33:181620:227	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	19 794,00	**118 342**
213	16:33:181620:228	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 474,00	**10 618**
214	16:33:181620:229	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	794,00	**4 747**
215	16:33:181620:230	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 416,00	**24 606**
216	16:33:181620:234	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 611,00	**18 808**
217	16:33:181620:235	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	839,00	**6 044**
218	16:33:181620:236	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 414,00	**24 592**
219	16:33:021119:46	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	411 717,00	**1 919 989**
220	16:33:021123:305	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	161 223,00	**968 142**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
221	16:33:021124:12	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	166 946,00	**868 362**
222	16:33:021124:13	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	360 493,00	**1 745 771**
223	16:33:021124:16	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	223 853,00	**1 164 361**
224	16:33:021124:17	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	61 187,00	**438 981**
225	16:33:021125:410	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	74 908,00	**537 421**
226	16:33:021128:14	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	77 709,00	**557 517**
227	16:33:021131:176	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	88 830,00	**637 304**
228	16:33:021135:12	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	235 641,00	**1 415 021**
229	16:33:121506:16	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	259 047,00	**1 339 522**
230	16:33:121520:10	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	102 837,00	**571 792**
231	16:33:181614:218	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	152 481,00	**793 123**
232	16:33:181619:128	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	161 144,00	**967 668**
233	16:33:181619:129	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	196 563,00	**1 180 358**
234	16:33:181620:204	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	115 236,00	**744 076**
235	16:33:181620:231	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	61 668,00	**430 044**
236	16:33:181620:233	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	245 704,00	**1 278 018**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
237	16:33:021123:283	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	748 801,00	**3 491 937**
238	16:33:021123:302	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 352 642,00	**13 630 178**
239	16:33:021135:14	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 299 632,00	**6 545 520**
240	16:33:121503:12	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	3 235 420,00	**13 153 611**
241	16:33:121505:23	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	612 340,00	**3 360 785**
242	16:33:121505:24	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	641 217,00	**2 990 233**
243	16:33:121505:25	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 768 976,00	**8 795 121**
244	16:33:121506:19	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	525 824,00	**2 452 113**
245	16:33:121506:20	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 000 487,00	**4 366 563**
246	16:33:121509:5	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 104 748,00	**5 492 665**
247	16:33:121606:3	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	2 098 600,00	**8 531 865**
248	16:33:121607:13	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 910 626,00	**7 767 657**
249	16:33:121607:16	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	2 217 010,00	**9 013 262**
250	16:33:121607:17	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	948 097,00	**4 251 277**
251	16:33:181610:8	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	4 368 164,00	**16 515 671**
252	16:20:093501:533	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский муниципальный р-н, Новопольское сельское поселение, пос.Дубровка	6 823,00	**4 947 535**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
253	16:20:093501:654	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский р-н, Новопольское сельское поселение, пос.Дубровка	14 356,00	**9 606 312**
254	16:20:093501:975	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Новопольское сельское поселение, п.Дубровка	59 990,00	**34 397 684**
255	16:33:181619:147	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	95 288,00	**683 636**
256	16:33:021123:353	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	167 209,00	**1 004 088**
257	16:33:021125:562	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	88 741,00	**636 665**
258	16:33:021125:572	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	511 564,00	**2 385 613**
259	16:33:000000:2727	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	21 676,00	**156 137**
260	16:33:000000:2728	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	57 892,00	**415 341**
261	16:33:000000:2729	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	756 445,00	**3 527 584**
262	16:33:000000:2730	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	145 146,00	**871 600**
263	16:33:000000:2731	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	68 123,00	**475 058**
264	16:33:000000:2774	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 135 731,00	**4 956 827**
265	16:15:130301:4343	Земли населённых пунктов (Индивидуальное жилищное строительство)	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Нижнеуслонское сельское поселение, с.Нижний Услон	320 771,00	**44 756 297**
266	16:33:021134:233	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	54 059,00	**387 842**
267	16:33:021134:234	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	30 004,00	**215 261**
268	16:33:021134:235	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	42 941,00	**308 077**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
269	16:24:240301:1385	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	561 327,00	**3 675 767**
270	16:24:240301:1386	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	524 179,00	**3 432 509**
271	16:24:000000:4870	Земли населённых пунктов (Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры	16 909,00	**141 172**
272	16:24:050801:2440	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Респ.Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское,	104 337,00	**26 930 095**
273	16:24:050801:2441	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Респ.Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	243 480,00	**58 724 705**
274	16:24:240301:1401	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	67 396,00	**18 014 326**
275	16:24:240301:1402	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	1 073,00	**390 049**
276	16:24:240301:1405	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	6 073,00	**1 826 486**
277	61:02:0600002:1258	Земли населённых пунктов (Для сельскохозяйственного производства)	Россия, Ростовская область, Аксайский район	390 036,00	**108 133 993**
278	16:24:000000:5074	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	19 885,00	**5 450 058**
279	16:24:050801:2442	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	610,00	**221 742**
280	16:24:050801:2443	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	1 036,00	**453 733**
281	16:24:050801:2444	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	912,00	**399 425**
282	16:24:050801:2445	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	912,00	**399 425**
283	16:24:050801:2446	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	912,00	**399 425**
284	16:24:050801:2448	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	965,00	**422 638**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
285	16:24:050801:2451	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	912,00	**399 425**
286	16:24:050801:2452	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	988,00	**432 711**
287	16:24:050801:2453	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	791,00	**346 431**
288	16:24:050801:2454	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	819,00	**358 695**
289	16:24:050801:2455	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	911,00	**398 987**
290	16:24:050801:2456	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	895,00	**391 980**
291	16:24:050801:2457	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	869,00	**380 593**
292	16:24:050801:2458	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	864,00	**378 403**
293	16:24:050801:2459	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	864,00	**378 403**
294	16:24:050801:2460	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	864,00	**378 403**
295	16:24:050801:2461	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	864,00	**378 403**
296	16:24:050801:2462	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	746,00	**326 723**
297	16:24:050801:2463	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	745,00	**326 285**
298	16:24:050801:2464	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	705,00	**308 766**
299	16:24:050801:2465	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	703,00	**307 890**
300	16:24:050801:2468	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	704,00	**308 328**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
301	16:24:050801:2469	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	744,00	**325 847**
302	16:24:050801:2470	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	771,00	**337 672**
303	16:24:050801:2471	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	758,00	**331 979**
304	16:24:050801:2472	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	720,00	**315 336**
305	16:24:050801:2473	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	728,00	**318 840**
306	16:24:050801:2474	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	736,00	**322 343**
307	16:24:050801:2475	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	744,00	**325 847**
308	16:24:050801:2477	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	950,00	**416 068**
309	16:24:050801:2479	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	776,00	**339 862**
310	16:24:050801:2480	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	776,00	**339 862**
311	16:24:050801:2486	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	792,00	**346 869**
312	16:24:050801:2487	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	862,00	**377 527**
313	16:24:050801:2488	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	1 037,00	**454 171**
314	16:24:050801:2489	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	848,00	**371 396**
315	16:24:050801:2490	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	714,00	**312 708**
316	16:24:050801:2491	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	714,00	**312 708**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
317	16:24:050801:2492	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	684,00	**299 569**
318	16:24:050801:2493	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	726,00	**317 964**
319	16:24:050801:2494	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	686,00	**300 445**
320	16:24:050801:2495	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	716,00	**313 584**
321	16:24:050801:2496	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	715,00	**313 146**
322	16:24:050801:2497	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	715,00	**313 146**
323	16:24:050801:2498	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	679,00	**297 379**
324	16:24:050801:2499	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	704,00	**308 328**
325	16:24:050801:2500	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	730,00	**319 716**
326	16:24:050801:2501	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	705,00	**308 766**
327	16:24:050801:2502	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	765,00	**335 044**
328	16:24:050801:2503	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	756,00	**331 103**
329	16:24:050801:2504	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	756,00	**331 103**
330	16:24:050801:2505	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	696,00	**304 825**
331	16:24:050801:2507	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	877,00	**384 097**
332	16:24:050801:2508	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	1 151,00	**504 099**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
333	16:24:050801:2509	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	748,00	**327 599**
334	16:24:050801:2510	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	748,00	**327 599**
335	16:24:050801:2511	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	748,00	**327 599**
336	16:24:050801:2512	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	3 092,00	**1 178 147**
337	16:24:050801:2514	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	1 338,00	**585 999**
338	16:24:050801:2515	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	882,00	**386 286**
339	16:24:050801:2516	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	717,00	**314 022**
340	16:24:050801:2517	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	1 139,00	**498 844**
341	16:24:050801:2518	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	782,00	**342 490**
342	16:24:050801:2519	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	714,00	**312 708**
343	16:24:050801:2520	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	828,00	**362 636**
344	**16:33:021125:747**	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	235 977,00	**1 227 423**
345	**16:33:021123:478**	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	38,00	**274**
346	16:33:021125:670	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	606 207,00	**2 826 968**
347	16:33:021122:38	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	8 114,00	**58 447**
348	16:33:021122:41	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	179 266,00	**932 444**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
349	16:33:021122:42	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	11 952,00	**86 093**
350	16:33:021122:44	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	148 430,00	**891 320**
351	16:33:021124:43	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	172 711,00	**898 348**
352	16:33:021125:664	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	6 525,00	**39 011**
353	16:33:021124:44	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	185 738,00	**966 107**
354	16:33:021126:898	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	48 497,00	**289 948**
355	16:33:021130:18	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	269 545,00	**1 333 858**
356	16:33:000000:3000	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	88 481,00	**529 000**
357	16:33:021131:231	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	300 795,00	**1 456 670**
358	16:20:111001:606	Земли сельскохозяйственного назначения (Организация сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Айшинское сельское поселение	6 990,00	**55 107**
359	16:20:111001:607	Земли сельскохозяйственного назначения (Организация сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Айшинское сельское поселение	61 010,00	**561 015**
360	16:24:180501:554	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	20 361,00	**190 473**
361	16:24:180501:555	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	431 435,00	**3 385 019**
362	16:24:180501:556	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	79 724,00	**745 801**
363	16:24:180501:552	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	45 324,00	**423 997**
364	16:24:180501:553	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	835 343,00	**6 095 278**
365	16:24:180501:550	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	347 868,00	**2 729 356**
366	16:24:180501:551	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	9 361,00	**87 570**
367	16:24:180502:1407	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	250 728,00	**2 040 592**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
368	16:24:180502:1408	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	62 120,00	**581 120**
369	16:33:000000:3012	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	16 449,00	**118 486**
370	16:33:000000:3013	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 412 597,00	**9 808 421**
371	16:33:000000:3014	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	27 700,00	**199 529**
372	16:33:000000:3015	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	922 722,00	**4 137 496**
373	16:33:021134:253	Для сельскохозяйственного производства (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, д.Куюки	1 320 943,00	**6 567 559**
374	16:33:000000:3016	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, д.Куюки	458 494,00	**2 516 412**
375	16:33:000000:3017	Земли населённых пунктов (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, д.Куюки	7 896,00	**47 208**
376	16:33:021125:661	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	7 410,00	**53 376**
377	16:33:021125:662	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	13 862,00	**99 851**
378	16:33:021125:665	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	70 486,00	**505 696**
379	16:33:021125:666	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	66 699,00	**465 128**
380	16:33:000000:3473	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	364 482,00	**1 765 089**
381	16:33:021125:748	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	38,00	**274**
382	16:33:000000:3019	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	2 954 614,00	**12 011 993**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
383	16:33:021126:894	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	152 844,00	**795 011**
384	16:33:021126:895	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	5 401 583,00	**20 422 943**
385	16:33:021126:896	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	56 682,00	**338 884**
386	16:33:000000:3002	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	596 932,00	**2 783 716**
387	16:33:021132:189	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	40 806,00	**284 562**
388	16:33:021132:190	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	5 656,00	**40 741**
389	16:33:021132:191	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	69 199,00	**413 719**
390	16:33:181618:50	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	27 859,00	**166 560**
391	16:33:181618:51	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	2 457 833,00	**9 992 328**
392	16:33:181618:52	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	280 795,00	**1 358 304**
393	16:33:181618:53	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	1 689 171,00	**7 231 905**
394	16:33:181618:54	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	202 055,00	**1 050 980**
395	16:33:181618:55	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	68 954,00	**480 853**
396	16:33:181618:56	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	766 816,00	**3 575 948**
397	16:33:181618:57	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Высокогорское сельское поселение	2 590,00	**17 604**
398	16:33:181619:153	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	6 447 145,00	**24 376 128**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
399	16:33:181619:154	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	1 110 000,00	**4 844 526**
400	16:33:181619:155	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	3 097 873,00	**12 594 413**
401	16:33:181619:156	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	456 130,00	**2 127 104**
402	16:33:181619:157	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	730 498,00	**3 406 584**
403	16:33:181619:158	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	54 743,00	**381 752**
404	16:33:181619:159	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	48 879,00	**340 859**
405	16:33:181619:160	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	525 468,00	**2 883 994**
406	16:33:181619:161	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	816 455,00	**3 807 433**
407	16:33:000000:3021	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	787 354,00	**3 671 724**
408	16:33:181618:58	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	193 132,00	**981 474**
409	16:33:181618:59	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	1 116 388,00	**5 550 538**
410	16:20:111001:608	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Айшинское сельское поселение	228,00	**2 157**
411	16:20:111001:609	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Айшинское сельское поселение	89 753,00	**764 185**
412	16:24:000000:5095	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	264 995,00	**1 880 554**
413	16:24:000000:5096	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	7 733 556,00	**47 133 674**
414	16:24:000000:5097	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	265 776,00	**2 163 063**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
415	16:24:050801:2523	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	274 362,00	**1 947 028**
416	16:24:050801:2524	Земли сельскохозяйственного назначения(Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	256 151,00	**1 817 792**
417	16:24:050801:2525	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	138 853,00	**1 215 138**
418	16:24:050801:2526	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	34 556,00	**323 264**
419	16:24:050801:2527	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	102 044,00	**893 013**
420	16:24:050801:2528	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	521 287,00	**3 394 695**
421	16:24:050801:2529	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	16 230,00	**151 828**
422	16:24:050801:2530	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	27 697,00	**231 239**
423	16:24:050801:2531	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	293 147,00	**2 385 826**
424	16:24:050802:1369	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	34 740,00	**290 041**
425	16:24:050802:1370	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	279 784,00	**2 277 069**
426	16:24:050802:1371	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	120 695,00	**1 056 233**
427	16:24:050801:2541	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	5 342,00	**1 941 882**
428	16:24:050801:2542	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	839,00	**367 454**
429	16:24:050801:2543	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	758,00	**331 979**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
430	16:24:050801:2544	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	1 005,00	**440 156**
431	16:24:050801:2545	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	765,00	**335 044**
432	16:24:050801:2546	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	788,00	**345 118**
433	16:24:050801:2547	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	798,00	**349 497**
434	16:24:050801:2548	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	891,00	**390 228**
435	16:24:050801:2549	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	962,00	**421 324**
436	16:33:000000:3022	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация,Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	98 433,00	**706 199**
437	16:33:000000:3023	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация,Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	650 905,00	**3 035 412**
438	16:33:021128:16	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	646 420,00	**3 014 497**
439	16:33:021128:17	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	145 518,00	**756 905**
440	16:33:021128:18	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	140 676,00	**844 758**
441	16:33:021128:19	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	317 235,00	**1 536 284**
442	16:33:021128:20	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	17 117,00	**123 298**
443	16:24:050801:2532	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	45 870,00	**378 938**
444	16:24:050801:2535	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	746,00	**326 723**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
445	16:24:040201:24	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Татарско-Янтыкское сельское поселение, в границах землепользования КП "Ялкен"	11 029 079,26	**65 454 932**
446	16:24:040201:186	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан ,р-н Лаишевский , Татарско-Янтыкское сельское поселение	85 295,00	**797 917**
447	16:24:040201:185	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан ,р-н Лаишевский , Татарско-Янтыкское сельское поселение	437 956,00	**3 436 182**
448	16:24:240301:1740	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	1 410 168,00	**9 645 636**
449	16:24:240301:1741	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	17 646,00	**165 075**
450	16:24:240301:1742	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	392 324,00	**2 554 869**
451	16:24:240301:1743	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	110 218,00	**964 546**
452	16:24:240301:1744	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	155 631,00	**1 130 432**
453	16:24:240301:1745	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	79 632,00	**744 941**
454	16:24:240301:1746	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	157 885,00	**1 381 692**
455	16:24:240301:1747	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	13 843,00	**129 498**
456	16:24:240301:1748	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	233 440,00	**1 656 622**
457	16:24:240301:1749	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	116 892,00	**849 050**
458	16:24:240303:723	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	109 964,00	**962 323**
459	16:24:240303:724	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	179 421,00	**1 460 248**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
460	16:24:240303:725	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	196 804,00	**1 601 722**
461	16:24:240303:726	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	394 483,00	**2 568 929**
462	16:24:240303:727	Земли сельскохозяйственного назначения (Для иных сельскохозяйственных целей)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	286 520,00	**1 913 701**
463	16:24:240303:728	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	45 163,00	**377 061**
464	16:24:240303:729	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	117 071,00	**850 350**
465	16:24:240301:1755	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	1 683,00	**700 243**
466	16:24:240301:1756	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	23 568,00	**6 372 274**
467	16:24:050801:2550	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	976,00	**427 455**
468	16:24:050801:2551	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	768,00	**336 358**
469	16:24:240301:1777	Земли населённых пунктов (Индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, с/с Сокуровское сельское поселение, с. Сокуры	353 308,00	**86 105 918**
470	16:24:240301:1773	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	1 740 966,00	**333 645 007**
471	16:24:240301:1776	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	334 165,00	**78 581 208**
472	16:24:240301:3368	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	635 671,00	**141 986 947**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
473	16:24:240301:3369	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	3 428,00	**39 146**
474	16:24:000000:5996	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	6 088 752,00	**29 992 281**
475	16:24:000000:5995	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	899 836,00	**5 340 310**
476	16:24:240301:3399	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	40 137,00	**375 473**
477	16:24:240301:3375	Земли сельскохозяйственного назначения(Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	7 000,00	**58 442**
478	16:24:240301:3376	Земли сельскохозяйственного назначения(Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	9 647,00	**90 246**

Источник информации: Задание на проведение оценки №2 от «17» июня 2020 г., к Договору на оказание услуг по оценке №27112019-03 от «27» ноября 2019 г.

Заключение о стоимости, равно как и отдельные части отчета об оценке, не может трактоваться отдельно, а только в связи с полным текстом отчета, принимая во внимание все содержащиеся в нем допущения и ограничения.

ООО «АВЕРТА ГРУПП» высоко ценит возможность быть полезным Вам и благодарит за предоставленную возможность оказать Вам услуги по оценке стоимости.

Генеральный директор
ООО «АВЕРТА ГРУПП» А.А. Шаров

Оценщик Е.Е. Денисюк

26 июня 2020 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ 36

2. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ 69

3. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ И ОБ ОЦЕНЩИКЕ 117

3.1 Сведения о независимости оценщика 118

3.2 Сведения об иных привлекаемых к проведению оценки организациях и специалистах 118

4. ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ, ИСПОЛЬЗОВАННЫЕ ОЦЕНЩИКОМ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ 119

5. ЗАКОНЫ, СТАНДАРТЫ И ДРУГИЕ НОРМАТИВНЫЕ АКТЫ, ИСПОЛЬЗОВАННЫЕ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ 121

5.1 Порядок проведения, содержание и объем оценочных работ 122

6. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ С ПРИВЕДЕНИЕМ ССЫЛОК НА ДОКУМЕНТЫ,УСТАНАВЛИВАЮЩИЕ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ... 123

6.1 Перечень документов, используемых оценщиком и устанавливающих количественные и качественные характеристики объекта оценки 123

6.2 Юридическое, экономическое и техническое описание объекта оценки 123

6.3 Фотографии объекта оценки 193

6.4 Анализ местоположения объекта оценки 194

7. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, А ТАКЖЕ АНАЛИЗ ДРУГИХ ВНЕШНИХ ФАКТОРОВ, НЕ ОТНОСЯЩИХСЯ НЕПОСРЕДСТВЕННО К ОБЪЕКТУ ОЦЕНКИ, НО ВЛИЯЮЩИХ НА ЕГО СТОИМОСТЬ 210

7.1 Анализ влияния социально-экономической обстановки в Российской Федерации на рынок оцениваемого объекта за май 2020 г. 210

7.1.1 Показатели социально экономического развития Ростовской области в 2020 году 215

7.1.2 Показатели социально экономического развития Республики Татарстан в 2020 году 217

7.2 Определение сегмента рынка, к которому принадлежит объект оценки 220

7.4 Анализ основных факторов, влияющих на спрос и предложение и цены сопоставимых объектов недвижимости 221

7.5 Анализ рынка земельных участков Ростовской области по состоянию на 2019-2020 год 222

7.6 Анализ рынка земельных участков Республики Татарстан по состоянию на 2019-2020 год 225

7.6.1 Анализ фактических данных о ценах сделок и (или) предложений с объектами недвижимости из сегментов рынка, к которым может быть отнесен объект оценки 228

7.6.2 Основные выводы относительно рынка недвижимости в сегментах, необходимых для оценки объекта 239

7.7 Оценка ликвидности 241

8. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ В ЧАСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ДОХОДНОГО, ЗАТРАТНОГО И СРАВНИТЕЛЬНОГО ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ 242

8.1 Этапы проведения оценки 242

8.2 Анализ наиболее эффективного использования объекта оценки 242

8.3 Подходы к оценке 245

9. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА 247

9.1 Определение справедливой стоимости объекта оценки в рамках сравнительного подхода 247

9.1.1 Определение справедливой стоимости оцениваемых земельных участков группы №1 в рамках сравнительного подхода 290

9.1.2 Определение справедливой стоимости оцениваемых земельных участков группы №2 в рамках сравнительного подхода 300

9.1.3 Определение справедливой стоимости оцениваемых земельных участков группы №3 в рамках сравнительного подхода 308

9.1.4 Определение справедливой стоимости оцениваемых земельных участков группы №4 в рамках сравнительного подхода 315

9.1.5 Определение справедливой стоимости оцениваемых земельных участков группы №5 в рамках сравнительного подхода 322

9.1.6 Определение справедливой стоимости оцениваемых земельных участков группы №6 в рамках сравнительного подхода 329

9.1.7 Определение справедливой стоимости оцениваемых земельных участков группы №7 в рамках сравнительного подхода 336

9.1.8 Определение справедливой стоимости оцениваемых земельных участков группы №8 в рамках сравнительного подхода 343

9.1.9 Определение справедливой стоимости оцениваемых земельных участков группы №9 в рамках сравнительного подхода 351

9.1.10 Определение справедливой стоимости оцениваемых земельных участков группы №10 в рамках сравнительного подхода 358

9.1.11 Определение справедливой стоимости оцениваемых земельных участков группы №11 в рамках сравнительного подхода 365

9.1.12 Определение итоговой справедливой стоимости оцениваемых земельных участков по группам №1-11 372

10. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕДУРЫ СОГЛАСОВАНИЯ РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ И ВЫВОДЫ, ПОЛУЧЕННЫЕ НА ОСНОВАНИИ ПРОВЕДЕННЫХ РАСЧЕТОВ ПО РАЗЛИЧНЫМ ПОДХОДАМ 387

11. ЗАЯВЛЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ 421

12. ПРИЛОЖЕНИЕ 1. СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ 422

13. ПРИЛОЖЕНИЕ 2. ИСПОЛЬЗУЕМАЯ ТЕРМИНОЛОГИЯ 423

14. ПРИЛОЖЕНИЕ 3. КОПИИ ДОКУМЕНТОВ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИХ ПРАВОМОЧИЕ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ 425

15. ПРИЛОЖЕНИЕ 4. КОПИИ ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКОГО МАТЕРИАЛА 434

16. ПРИЛОЖЕНИЕ 5. КОПИИ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ЗАКАЗЧИКОМ ОЦЕНКИ 469

1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

Табл. 1.1

Основные факты и выводы

Номер Отчета об оценке	№ 422Ю/06/20
Основание для проведения оценки (порядковый номер отчета об оценке)	Задание на проведение оценки №2 от «17» июня 2020 г., к Договору на оказание услуг по оценке №27112019-03 от «27» ноября 2019 г.
Объект оценки и информация, идентифицирующая его	Земельные участки в количестве 478 позиций. (согласно приложению №1 к заданию на проведение оценки №2 от «17» июня 2020 г., к Договору на оказание услуг по оценке №27112019-03 от «27» ноября 2019 г.) Полный перечень объектов представлен в таблице 1.2 данного отчета.
Место нахождения объекта оценки	Согласно приложению №1 к заданию на проведение оценки №2 от «17» июня 2020 г., к Договору на оказание услуг по оценке №27112019-03 от «27» ноября 2019 г. Подробное местоположение оцениваемых объектов представлено в таблице 1.2 данного отчета.
Заказчик оценки:	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Простор Инвест» Д. У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Инвестиционный фонд» Юридический адрес заказчика: 119071, г. Москва, ул. Орджоникидзе, д. 12, этаж II, комната 9; ИНН: 7707423596; КПП: 772501001; ОГРН: 1187746986525 зарегистрировано 06.12.2018 г.
Вид права	Общая долевая собственность
Субъект права	Объекты оценки принадлежат владельцам инвестиционных паев ЗПИФ рентный "Инвестиционный рентный фонд" на праве общей долевой собственности. В соответствии со ст. 11 Федерального закона № 156-ФЗ от 29.11.2001г. «Об инвестиционных фондах»: Управляющая компания осуществляет доверительное управление Фондом путем совершения любых юридических и фактических действий в отношении составляющего его имущества.
Курс валют, установленный ЦБ РФ на дату оценки:	1 евро = 78,0589 руб. 1 доллар = 69,4660 руб.
Цель оценки	Определение рыночной (справедливой) стоимости объекта оценки для принятия управленческих решений, в том числе при определении сторонами цены для совершения сделки или иных действий с объектом оценки, при совершении сделок купли-продажи, передаче в аренду или залог, страховании, кредитовании, внесении в уставный (складочный) капитал, для целей налогообложения, при составлении финансовой (бухгалтерской) отчетности по РПБУ и МСФО, порядка определения стоимости чистых активов и расчетной стоимости инвестиционного пая паевого инвестиционного фонда, реорганизации юридических лиц и приватизации имущества, разрешении имущественных споров и в иных случаях.

Предполагаемое использование	Назначение оценки: применения нормативно-правового акта ЦБ РФ, регулирующего порядок определения стоимости чистых активов и расчетной стоимости инвестиционного пая паевого инвестиционного фонда. Ограничений, связанных с предполагаемым использованием результатов оценки, не имеется.
Ограничения и пределы применения полученной итоговой стоимости	1. Настоящий Отчет не может быть использован иначе, чем в соответствии с целями и задачами проведения оценки Объекта; 2. Итоговая величина стоимости Объекта является действительной исключительно на дату определения стоимости Объекта (дату проведения оценки), при этом итоговая величина стоимости Объекта может быть признана рекомендуемой для целей совершения сделки с Объектом, если с даты составления настоящего Отчета до даты совершения сделки с Объектом или даты представления публичной оферты прошло не более 6 месяцев.
Права, учитываемые при оценке объекта оценки, ограничения (обременения) этих прав, в том числе в отношении каждой из частей объекта оценки.	Объекты оценки принадлежат владельцам инвестиционных паев ЗПИФ рентный "Инвестиционный рентный фонд" на праве общей долевой собственности. В соответствии со ст. 11 Федерального закона № 156-ФЗ от 29.11.2001г. «Об инвестиционных фондах»: Управляющая компания осуществляет доверительное управление Фондом путем совершения любых юридических и фактических действий в отношении составляющего его имущества.
Дата оценки	26 июня 2020 г.
Дата осмотра Объекта оценки	26 июня 2020 г.
Дата составления Отчета	26 июня 2020 г.
Срок проведения оценки	17 июня 2020 г.– 23 июня 2020 г.
Справедливая стоимость, полученная при применении различных подходов:	
Затратный подход, руб.	Не применялся. Обоснованный отказ
Сравнительный подход, руб.	5 233 020 498
Доходный подход, руб.	Не применялся. Обоснованный отказ
Итоговая величина стоимости объекта оценки, руб.	**5 233 020 498 (Пять миллиардов двести тридцать три миллиона двадцать тысяч четыреста девяносто восемь) руб.**

Табл. 1.2

Итоговая величина справедливой стоимости объекта оценки

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
1	16:24:050801:339	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	546 846,00	**123 626 181**
2	16:24:050801:346	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с. Никольское	215 985,00	**52 594 983**
3	16:24:050801:343	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение,с.Тарлаши	73 993,00	**19 630 438**
4	16:24:050801:342	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Никольское	43 982,00	**12 164 313**
5	16:24:050801:340	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	607 076,00	**136 100 034**
6	16:24:050801:347	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	61 973,00	**579 744**
7	16:24:050801:345	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение,с.Тарлаши	240 804,00	**58 130 655**
8	16:24:050802:482	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	102 377,00	**895 927**
9	16:24:050801:352	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение с. Никольское	553 554,00	**125 020 666**
10	16:24:050801:351	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение с. Никольское	55 476,00	**15 060 915**
11	16:24:050801:353	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение с. Никольское	46 064,00	**13 708 536**
12	16:24:240303:212	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры	358 556,00	**83 843 046**
13	16:24:240303:214	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры, уч.24240303214	1 279 959,00	**251 407 331**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
14	16:24:050801:2027	Земли сельскохозяйственного назначения (для размещения домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	766 020,00	**202 281 778**
15	16:24:050801:2028	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с. Никольское	7 722 025,00	**1 313 621 569**
16	16:24:000000:1175	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, с. Сокуры	2 076 166,00	**392 318 396**
17	16:24:050801:1794	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 495,00	**654 760**
18	16:24:050801:1770	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	2 068,00	**860 429**
19	16:24:050801:1771	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 567,00	**651 979**
20	16:24:050801:1772	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 587,00	**660 300**
21	16:24:050801:1773	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 530,00	**636 584**
22	16:24:050801:1774	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 542,00	**641 577**
23	16:24:050801:1775	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 506,00	**626 599**
24	16:24:050801:1776	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 518,00	**631 591**
25	16:24:050801:1777	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 518,00	**631 591**
26	16:24:050801:1778	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 506,00	**626 599**
27	16:24:050801:1779	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 515,00	**630 343**
28	16:24:050801:1780	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 517,00	**631 175**
29	16:24:050801:1781	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 525,00	**634 504**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
30	16:24:050801:1782	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 506,00	**626 599**
31	16:24:050801:1783	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 520,00	**632 424**
32	16:24:050801:1784	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 513,00	**629 511**
33	16:24:050801:1785	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 518,00	**631 591**
34	16:24:050801:1786	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 516,00	**630 759**
35	16:24:050801:1787	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 521,00	**632 840**
36	16:24:050801:1788	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 118,00	**489 647**
37	16:24:050801:1789	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 611,00	**670 286**
38	16:24:050801:1790	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 508,00	**627 431**
39	16:24:050801:1791	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 545,00	**642 825**
40	16:24:050801:1792	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 503,00	**625 350**
41	16:24:050801:1793	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 503,00	**625 350**
42	16:24:050801:1795	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 491,00	**653 008**
43	16:24:050801:1796	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 511,00	**628 679**
44	16:24:050801:1797	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 488,00	**651 694**
45	16:24:050801:1798	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 524,00	**634 088**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
46	16:24:050801:1799	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 509,00	**627 847**
47	16:24:050801:1800	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 509,00	**627 847**
48	16:24:050801:1801	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 494,00	**654 322**
49	16:24:050801:1802	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 493,00	**653 884**
50	16:24:050801:1803	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 496,00	**655 198**
51	16:24:050801:1804	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 486,00	**650 818**
52	16:24:050801:1805	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 505,00	**626 183**
53	16:24:050801:1806	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 491,00	**653 008**
54	16:24:050801:1807	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 511,00	**628 679**
55	16:24:050801:1808	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 512,00	**629 095**
56	16:24:050801:1809	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 506,00	**626 599**
57	16:24:050801:1810	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 533,00	**637 832**
58	16:24:050801:1811	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 524,00	**634 088**
59	16:24:050801:1812	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 511,00	**628 679**
60	16:24:050801:1813	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 537,00	**639 497**
61	16:24:050801:1814	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 546,00	**643 241**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
62	16:24:050801:1815	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 497,00	**655 636**
63	16:24:050801:1816	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 501,00	**624 518**
64	16:24:050801:1817	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 510,00	**628 263**
65	16:24:050801:1818	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	12 775,00	**3 627 518**
66	16:24:050801:2130	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	343 860,00	**80 676 257**
67	16:24:240303:514	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с. Сокуры	43 135,00	**11 112 224**
68	16:24:240303:590	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, с. Сокуры, ул. Придорожная, д. 13	1 440,00	**630 672**
69	16:24:240303:593	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, с. Сокуры	3 566 848,00	**645 445 234**
70	16:24:190501:271	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский р-н, Рожденственское СП	746 700,00	**5 448 473**
71	16:33:030713:66	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский район, Екатериновское сельское поселение	20 000,00	**139 885**
72	16:24:240301:375	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н	20 436,00	**170 618**
73	16:22:000000:202	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан (Татарстан), Камско-Устьинский р-н, КП "Красный маяк"	8 246 880,00	**31 779 762**
74	16:15:000000:62	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, на землях СПК "Меми"	8 130 500,00	**47 389 011**
75	16:24:050801:2185	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	2 925,00	**1 172 121**
76	16:24:050801:2186	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	2 923,00	**1 171 384**
77	16:24:050801:2187	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	2 924,00	**1 171 752**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
78	16:24:050801:2188	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	2 924,00	**1 171 752**
79	16:24:050801:2189	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	3 064,00	**1 167 478**
80	16:24:050801:2190	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	3 064,00	**1 167 478**
81	16:24:050801:2191	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	3 063,00	**1 167 097**
82	16:24:050801:2192	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 065,00	**1 167 859**
83	16:24:050801:2193	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 065,00	**1 167 859**
84	16:24:050801:2194	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 894,00	**1 160 688**
85	16:24:050801:2195	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 894,00	**1 160 688**
86	16:24:050801:2196	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 894,00	**1 160 688**
87	16:24:050801:2197	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 893,00	**1 160 319**
88	16:24:050801:2198	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 979,00	**1 192 014**
89	16:24:050801:2199	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 979,00	**1 192 014**
90	16:24:050801:2200	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 978,00	**1 191 646**
91	16:24:050801:2201	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 980,00	**1 192 383**
92	16:24:050801:2202	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 000,00	**1 199 743**
93	16:24:050801:2203	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 000,00	**1 199 743**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
94	16:24:050801:2204	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 000,00	**1 199 743**
95	16:24:050801:2205	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 000,00	**1 199 743**
96	16:24:050801:2206	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 036,00	**1 156 810**
97	16:24:050801:2207	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 036,00	**1 156 810**
98	16:24:050801:2208	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 033,00	**1 155 666**
99	16:24:050801:2209	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 035,00	**1 156 429**
100	16:24:050801:2210	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 035,00	**1 156 429**
101	16:24:050801:2214	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 511,00	**1 018 581**
102	16:24:050801:2215	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 511,00	**1 018 581**
103	16:24:240301:1342	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, д. Обухово	47 055,00	**387 935**
104	16:33:000000:1299	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 855,00	**20 565**
105	16:33:021122:29	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	12 418,00	**89 450**
106	16:33:021122:31	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	5 623,00	**40 504**
107	16:33:021123:270	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	572,00	**4 120**
108	16:33:021123:272	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	20 787,00	**149 734**
109	16:33:021123:273	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	46 061,00	**330 461**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
110	16:33:021123:274	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 413,00	**24 585**
111	16:33:021123:275	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 774,00	**12 779**
112	16:33:021123:276	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 480,00	**17 864**
113	16:33:021123:277	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 029,00	**7 412**
114	16:33:021123:278	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 850,00	**20 529**
115	16:33:021123:279	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 468,00	**10 574**
116	16:33:021123:280	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	4 888,00	**35 209**
117	16:33:021123:281	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	805,00	**5 799**
118	16:33:021123:282	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	4 532,00	**32 645**
119	16:33:021123:285	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 252,00	**19 443**
120	16:33:021123:286	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 099,00	**7 916**
121	16:33:021123:287	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 184,00	**13 057**
122	16:33:021123:288	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 997,00	**14 385**
123	16:33:021123:289	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 095,00	**15 091**
124	16:33:021123:290	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 942,00	**13 989**
125	16:33:021123:291	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	5 423,00	**39 063**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
126	16:33:021123:303	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	19 461,00	**140 182**
127	16:33:021123:304	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	23 045,00	**137 779**
128	16:33:021123:308	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	12 663,00	**75 708**
129	16:33:021123:309	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 483,00	**25 089**
130	16:33:021124:14	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	35 003,00	**252 135**
131	16:33:021124:19	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	7 704,00	**55 494**
132	16:33:021125:411	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	11 780,00	**70 429**
133	16:33:021125:412	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	28 525,00	**170 542**
134	16:33:021125:414	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 939,00	**13 967**
135	16:33:021126:351	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 031,00	**21 833**
136	16:33:021126:352	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	6 650,00	**39 758**
137	16:33:021126:353	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 183,00	**8 521**
138	16:33:021126:354	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 216,00	**15 962**
139	16:33:021126:355	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 407,00	**8 412**
140	16:33:021126:356	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 449,00	**8 663**
141	16:33:021126:357	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 213,00	**7 252**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
142	16:33:021127:181	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	42 567,00	**306 620**
143	16:33:021127:184	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 007,00	**17 978**
144	16:33:021129:44	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	928,00	**6 685**
145	16:33:021129:45	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	944,00	**6 800**
146	16:33:021129:46	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	17 620,00	**105 344**
147	16:33:021131:173	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 142,00	**8 226**
148	16:33:021131:174	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 322,00	**9 523**
149	16:33:021132:137	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	955,00	**5 710**
150	16:33:021132:138	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 128,00	**22 532**
151	16:33:021132:139	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	46 422,00	**334 388**
152	16:33:021132:141	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	6 661,00	**47 981**
153	16:33:021132:142	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	27 468,00	**164 222**
154	16:33:021132:143	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	25 467,00	**152 259**
155	16:33:021135:10	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	11 987,00	**86 345**
156	16:33:021135:11	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	8 476,00	**61 055**
157	16:33:021135:13	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	15 336,00	**91 689**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
158	16:33:021150:221	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	860,00	**6 195**
159	16:33:121503:11	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 060,00	**7 635**
160	16:33:121503:9	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	28 716,00	**171 684**
161	16:33:121506:15	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	15 647,00	**93 548**
162	16:33:121506:17	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	3 064,00	**18 319**
163	16:33:121506:18	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 410,00	**10 157**
164	16:33:121508:2	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	48 564,00	**349 818**
165	16:33:121520:11	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	3 525,00	**21 075**
166	16:33:121520:9	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	39 623,00	**236 893**
167	16:33:121607:14	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	10 089,00	**72 673**
168	16:33:121607:15	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 341,00	**8 017**
169	16:33:181614:214	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	13 708,00	**81 956**
170	16:33:181614:215	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 662,00	**11 972**
171	16:33:181614:216	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 415,00	**10 193**
172	16:33:181614:217	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 968,00	**17 745**
173	16:33:181618:46	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	38 530,00	**277 540**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
174	16:33:181619:112	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 419,00	**17 425**
175	16:33:181619:114	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	17 891,00	**128 873**
176	16:33:181619:115	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	957,00	**6 893**
177	16:33:181619:116	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 384,00	**9 969**
178	16:33:181619:118	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 508,00	**10 862**
179	16:33:181619:119	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	610,00	**4 394**
180	16:33:181619:120	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	6 331,00	**37 851**
181	16:33:181619:121	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 067,00	**22 092**
182	16:33:181619:123	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	47 372,00	**283 222**
183	16:33:181619:124	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 198,00	**8 629**
184	16:33:181619:125	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	9 192,00	**54 956**
185	16:33:181619:126	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 213,00	**13 231**
186	16:33:181619:127	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	45 496,00	**272 006**
187	16:33:181619:130	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	30 638,00	**183 175**
188	16:33:181619:131	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	6 509,00	**38 915**
189	16:33:181620:197	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	904,00	**6 512**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
190	16:33:181620:198	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	5 289,00	**31 621**
191	16:33:181620:199	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	10 486,00	**75 533**
192	16:33:181620:200	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 241,00	**8 939**
193	16:33:181620:201	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 602,00	**25 946**
194	16:33:181620:202	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 399,00	**10 077**
195	16:33:181620:203	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	11 674,00	**84 091**
196	16:33:181620:205	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	595,00	**4 286**
197	16:33:181620:206	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	7 067,00	**50 905**
198	16:33:181620:208	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 983,00	**23 813**
199	16:33:181620:209	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 831,00	**16 926**
200	16:33:181620:212	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	4 242,00	**25 362**
201	16:33:181620:213	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	845,00	**6 087**
202	16:33:181620:214	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 116,00	**18 630**
203	16:33:181620:215	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	8 550,00	**51 118**
204	16:33:181620:216	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 044,00	**18 199**
205	16:33:181620:217	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 737,00	**12 512**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
206	16:33:181620:218	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	690,00	**4 970**
207	16:33:181620:219	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	938,00	**6 757**
208	16:33:181620:220	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	704,00	**5 071**
209	16:33:181620:223	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	9 660,00	**57 754**
210	16:33:181620:224	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	23 882,00	**172 028**
211	16:33:181620:225	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	816,00	**5 878**
212	16:33:181620:227	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	19 794,00	**118 342**
213	16:33:181620:228	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 474,00	**10 618**
214	16:33:181620:229	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	794,00	**4 747**
215	16:33:181620:230	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 416,00	**24 606**
216	16:33:181620:234	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 611,00	**18 808**
217	16:33:181620:235	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	839,00	**6 044**
218	16:33:181620:236	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 414,00	**24 592**
219	16:33:021119:46	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	411 717,00	**1 919 989**
220	16:33:021123:305	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	161 223,00	**968 142**
221	16:33:021124:12	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	166 946,00	**868 362**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
222	16:33:021124:13	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	360 493,00	**1 745 771**
223	16:33:021124:16	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	223 853,00	**1 164 361**
224	16:33:021124:17	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	61 187,00	**438 981**
225	16:33:021125:410	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	74 908,00	**537 421**
226	16:33:021128:14	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	77 709,00	**557 517**
227	16:33:021131:176	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	88 830,00	**637 304**
228	16:33:021135:12	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	235 641,00	**1 415 021**
229	16:33:121506:16	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	259 047,00	**1 339 522**
230	16:33:121520:10	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	102 837,00	**571 792**
231	16:33:181614:218	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	152 481,00	**793 123**
232	16:33:181619:128	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	161 144,00	**967 668**
233	16:33:181619:129	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	196 563,00	**1 180 358**
234	16:33:181620:204	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	115 236,00	**744 076**
235	16:33:181620:231	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	61 668,00	**430 044**
236	16:33:181620:233	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	245 704,00	**1 278 018**
237	16:33:021123:283	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	748 801,00	**3 491 937**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
238	16:33:021123:302	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 352 642,00	**13 630 178**
239	16:33:021135:14	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 299 632,00	**6 545 520**
240	16:33:121503:12	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	3 235 420,00	**13 153 611**
241	16:33:121505:23	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	612 340,00	**3 360 785**
242	16:33:121505:24	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	641 217,00	**2 990 233**
243	16:33:121505:25	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 768 976,00	**8 795 121**
244	16:33:121506:19	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	525 824,00	**2 452 113**
245	16:33:121506:20	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 000 487,00	**4 366 563**
246	16:33:121509:5	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 104 748,00	**5 492 665**
247	16:33:121606:3	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	2 098 600,00	**8 531 865**
248	16:33:121607:13	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 910 626,00	**7 767 657**
249	16:33:121607:16	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	2 217 010,00	**9 013 262**
250	16:33:121607:17	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	948 097,00	**4 251 277**
251	16:33:181610:8	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	4 368 164,00	**16 515 671**
252	16:20:093501:533	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский муниципальный р-н, Новопольское сельское поселение, пос.Дубровка	6 823,00	**4 947 535**
253	16:20:093501:654	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский р-н, Новопольское сельское поселение, пос.Дубровка	14 356,00	**9 606 312**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
254	16:20:093501:975	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Новопольское сельское поселение, п.Дубровка	59 990,00	**34 397 684**
255	16:33:181619:147	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	95 288,00	**683 636**
256	16:33:021123:353	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	167 209,00	**1 004 088**
257	16:33:021125:562	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	88 741,00	**636 665**
258	16:33:021125:572	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	511 564,00	**2 385 613**
259	16:33:000000:2727	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	21 676,00	**156 137**
260	16:33:000000:2728	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	57 892,00	**415 341**
261	16:33:000000:2729	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	756 445,00	**3 527 584**
262	16:33:000000:2730	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	145 146,00	**871 600**
263	16:33:000000:2731	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	68 123,00	**475 058**
264	16:33:000000:2774	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 135 731,00	**4 956 827**
265	16:15:130301:4343	Земли населённых пунктов (Индивидуальное жилищное строительство)	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Нижнеуслонское сельское поселение, с.Нижний Услон	320 771,00	**44 756 297**
266	16:33:021134:233	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	54 059,00	**387 842**
267	16:33:021134:234	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	30 004,00	**215 261**
268	16:33:021134:235	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	42 941,00	**308 077**
269	16:24:240301:1385	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	561 327,00	**3 675 767**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
270	16:24:240301:1386	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	524 179,00	**3 432 509**
271	16:24:000000:4870	Земли населённых пунктов (Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры	16 909,00	**141 172**
272	16:24:050801:2440	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Респ.Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское,	104 337,00	**26 930 095**
273	16:24:050801:2441	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Респ.Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	243 480,00	**58 724 705**
274	16:24:240301:1401	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	67 396,00	**18 014 326**
275	16:24:240301:1402	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	1 073,00	**390 049**
276	16:24:240301:1405	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	6 073,00	**1 826 486**
277	61:02:0600002:1258	Земли населённых пунктов (Для сельскохозяйственного производства)	Россия, Ростовская область, Аксайский район	390 036,00	**108 133 993**
278	16:24:000000:5074	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	19 885,00	**5 450 058**
279	16:24:050801:2442	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	610,00	**221 742**
280	16:24:050801:2443	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	1 036,00	**453 733**
281	16:24:050801:2444	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	912,00	**399 425**
282	16:24:050801:2445	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	912,00	**399 425**
283	16:24:050801:2446	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	912,00	**399 425**
284	16:24:050801:2448	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	965,00	**422 638**
285	16:24:050801:2451	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	912,00	**399 425**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
286	16:24:050801:2452	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	988,00	**432 711**
287	16:24:050801:2453	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	791,00	**346 431**
288	16:24:050801:2454	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	819,00	**358 695**
289	16:24:050801:2455	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	911,00	**398 987**
290	16:24:050801:2456	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	895,00	**391 980**
291	16:24:050801:2457	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	869,00	**380 593**
292	16:24:050801:2458	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	864,00	**378 403**
293	16:24:050801:2459	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	864,00	**378 403**
294	16:24:050801:2460	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	864,00	**378 403**
295	16:24:050801:2461	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	864,00	**378 403**
296	16:24:050801:2462	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	746,00	**326 723**
297	16:24:050801:2463	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	745,00	**326 285**
298	16:24:050801:2464	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	705,00	**308 766**
299	16:24:050801:2465	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	703,00	**307 890**
300	16:24:050801:2468	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	704,00	**308 328**
301	16:24:050801:2469	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	744,00	**325 847**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
302	16:24:050801:2470	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	771,00	**337 672**
303	16:24:050801:2471	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	758,00	**331 979**
304	16:24:050801:2472	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	720,00	**315 336**
305	16:24:050801:2473	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	728,00	**318 840**
306	16:24:050801:2474	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	736,00	**322 343**
307	16:24:050801:2475	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	744,00	**325 847**
308	16:24:050801:2477	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	950,00	**416 068**
309	16:24:050801:2479	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	776,00	**339 862**
310	16:24:050801:2480	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	776,00	**339 862**
311	16:24:050801:2486	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	792,00	**346 869**
312	16:24:050801:2487	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	862,00	**377 527**
313	16:24:050801:2488	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	1 037,00	**454 171**
314	16:24:050801:2489	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	848,00	**371 396**
315	16:24:050801:2490	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	714,00	**312 708**
316	16:24:050801:2491	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	714,00	**312 708**
317	16:24:050801:2492	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	684,00	**299 569**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
318	16:24:050801:2493	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	726,00	**317 964**
319	16:24:050801:2494	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	686,00	**300 445**
320	16:24:050801:2495	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	716,00	**313 584**
321	16:24:050801:2496	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	715,00	**313 146**
322	16:24:050801:2497	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	715,00	**313 146**
323	16:24:050801:2498	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	679,00	**297 379**
324	16:24:050801:2499	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	704,00	**308 328**
325	16:24:050801:2500	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	730,00	**319 716**
326	16:24:050801:2501	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	705,00	**308 766**
327	16:24:050801:2502	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	765,00	**335 044**
328	16:24:050801:2503	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	756,00	**331 103**
329	16:24:050801:2504	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	756,00	**331 103**
330	16:24:050801:2505	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	696,00	**304 825**
331	16:24:050801:2507	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	877,00	**384 097**
332	16:24:050801:2508	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	1 151,00	**504 099**
333	16:24:050801:2509	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	748,00	**327 599**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
334	16:24:050801:2510	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	748,00	**327 599**
335	16:24:050801:2511	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	748,00	**327 599**
336	16:24:050801:2512	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	3 092,00	**1 178 147**
337	16:24:050801:2514	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	1 338,00	**585 999**
338	16:24:050801:2515	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	882,00	**386 286**
339	16:24:050801:2516	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	717,00	**314 022**
340	16:24:050801:2517	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	1 139,00	**498 844**
341	16:24:050801:2518	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	782,00	**342 490**
342	16:24:050801:2519	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	714,00	**312 708**
343	16:24:050801:2520	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	828,00	**362 636**
344	**16:33:021125:747**	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	235 977,00	**1 227 423**
345	**16:33:021123:478**	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	38,00	**274**
346	16:33:021125:670	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	606 207,00	**2 826 968**
347	16:33:021122:38	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	8 114,00	**58 447**
348	16:33:021122:41	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	179 266,00	**932 444**
349	16:33:021122:42	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	11 952,00	**86 093**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
350	16:33:021122:44	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	148 430,00	**891 320**
351	16:33:021124:43	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	172 711,00	**898 348**
352	16:33:021125:664	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	6 525,00	**39 011**
353	16:33:021124:44	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	185 738,00	**966 107**
354	16:33:021126:898	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	48 497,00	**289 948**
355	16:33:021130:18	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	269 545,00	**1 333 858**
356	16:33:000000:3000	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	88 481,00	**529 000**
357	16:33:021131:231	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	300 795,00	**1 456 670**
358	16:20:111001:606	Земли сельскохозяйственного назначения (Организация сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Айшинское сельское поселение	6 990,00	**55 107**
359	16:20:111001:607	Земли сельскохозяйственного назначения (Организация сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Айшинское сельское поселение	61 010,00	**561 015**
360	16:24:180501:554	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	20 361,00	**190 473**
361	16:24:180501:555	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	431 435,00	**3 385 019**
362	16:24:180501:556	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	79 724,00	**745 801**
363	16:24:180501:552	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	45 324,00	**423 997**
364	16:24:180501:553	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	835 343,00	**6 095 278**
365	16:24:180501:550	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	347 868,00	**2 729 356**
366	16:24:180501:551	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	9 361,00	**87 570**
367	16:24:180502:1407	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	250 728,00	**2 040 592**
368	16:24:180502:1408	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	62 120,00	**581 120**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
369	16:33:000000:3012	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	16 449,00	**118 486**
370	16:33:000000:3013	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 412 597,00	**9 808 421**
371	16:33:000000:3014	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	27 700,00	**199 529**
372	16:33:000000:3015	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	922 722,00	**4 137 496**
373	16:33:021134:253	Для сельскохозяйственного производства (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, д.Куюки	1 320 943,00	**6 567 559**
374	16:33:000000:3016	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, д.Куюки	458 494,00	**2 516 412**
375	16:33:000000:3017	Земли населённых пунктов (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, д.Куюки	7 896,00	**47 208**
376	16:33:021125:661	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	7 410,00	**53 376**
377	16:33:021125:662	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	13 862,00	**99 851**
378	16:33:021125:665	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	70 486,00	**505 696**
379	16:33:021125:666	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	66 699,00	**465 128**
380	16:33:000000:3473	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	364 482,00	**1 765 089**
381	16:33:021125:748	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	38,00	**274**
382	16:33:000000:3019	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	2 954 614,00	**12 011 993**
383	16:33:021126:894	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	152 844,00	**795 011**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
384	16:33:021126:895	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	5 401 583,00	**20 422 943**
385	16:33:021126:896	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	56 682,00	**338 884**
386	16:33:000000:3002	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	596 932,00	**2 783 716**
387	16:33:021132:189	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	40 806,00	**284 562**
388	16:33:021132:190	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	5 656,00	**40 741**
389	16:33:021132:191	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	69 199,00	**413 719**
390	16:33:181618:50	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	27 859,00	**166 560**
391	16:33:181618:51	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	2 457 833,00	**9 992 328**
392	16:33:181618:52	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	280 795,00	**1 358 304**
393	16:33:181618:53	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	1 689 171,00	**7 231 905**
394	16:33:181618:54	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	202 055,00	**1 050 980**
395	16:33:181618:55	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	68 954,00	**480 853**
396	16:33:181618:56	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	766 816,00	**3 575 948**
397	16:33:181618:57	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Высокогорское сельское поселение	2 590,00	**17 604**
398	16:33:181619:153	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	6 447 145,00	**24 376 128**
399	16:33:181619:154	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	1 110 000,00	**4 844 526**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
400	16:33:181619:155	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	3 097 873,00	**12 594 413**
401	16:33:181619:156	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	456 130,00	**2 127 104**
402	16:33:181619:157	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	730 498,00	**3 406 584**
403	16:33:181619:158	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	54 743,00	**381 752**
404	16:33:181619:159	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	48 879,00	**340 859**
405	16:33:181619:160	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	525 468,00	**2 883 994**
406	16:33:181619:161	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	816 455,00	**3 807 433**
407	16:33:000000:3021	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	787 354,00	**3 671 724**
408	16:33:181618:58	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	193 132,00	**981 474**
409	16:33:181618:59	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	1 116 388,00	**5 550 538**
410	16:20:111001:608	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Айшинское сельское поселение	228,00	**2 157**
411	16:20:111001:609	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Айшинское сельское поселение	89 753,00	**764 185**
412	16:24:000000:5095	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	264 995,00	**1 880 554**
413	16:24:000000:5096	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	7 733 556,00	**47 133 674**
414	16:24:000000:5097	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	265 776,00	**2 163 063**
415	16:24:050801:2523	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	274 362,00	**1 947 028**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
416	16:24:050801:2524	Земли сельскохозяйственного назначения(Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	256 151,00	**1 817 792**
417	16:24:050801:2525	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	138 853,00	**1 215 138**
418	16:24:050801:2526	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	34 556,00	**323 264**
419	16:24:050801:2527	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	102 044,00	**893 013**
420	16:24:050801:2528	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	521 287,00	**3 394 695**
421	16:24:050801:2529	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	16 230,00	**151 828**
422	16:24:050801:2530	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	27 697,00	**231 239**
423	16:24:050801:2531	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	293 147,00	**2 385 826**
424	16:24:050802:1369	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	34 740,00	**290 041**
425	16:24:050802:1370	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	279 784,00	**2 277 069**
426	16:24:050802:1371	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	120 695,00	**1 056 233**
427	16:24:050801:2541	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	5 342,00	**1 941 882**
428	16:24:050801:2542	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	839,00	**367 454**
429	16:24:050801:2543	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	758,00	**331 979**
430	16:24:050801:2544	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	1 005,00	**440 156**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
431	16:24:050801:2545	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	765,00	**335 044**
432	16:24:050801:2546	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	788,00	**345 118**
433	16:24:050801:2547	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	798,00	**349 497**
434	16:24:050801:2548	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	891,00	**390 228**
435	16:24:050801:2549	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	962,00	**421 324**
436	16:33:000000:3022	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация,Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	98 433,00	**706 199**
437	16:33:000000:3023	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация,Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	650 905,00	**3 035 412**
438	16:33:021128:16	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	646 420,00	**3 014 497**
439	16:33:021128:17	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	145 518,00	**756 905**
440	16:33:021128:18	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	140 676,00	**844 758**
441	16:33:021128:19	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	317 235,00	**1 536 284**
442	16:33:021128:20	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	17 117,00	**123 298**
443	16:24:050801:2532	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	45 870,00	**378 938**
444	16:24:050801:2535	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	746,00	**326 723**
445	16:24:040201:24	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Татарско-Янтыкское сельское поселение, в границах землепользования КП "Ялкен"	11 029 079,26	**65 454 932**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
446	16:24:040201:186	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан ,р-н Лаишевский , Татарско-Янтыкское сельское поселение	85 295,00	**797 917**
447	16:24:040201:185	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан ,р-н Лаишевский , Татарско-Янтыкское сельское поселение	437 956,00	**3 436 182**
448	16:24:240301:1740	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	1 410 168,00	**9 645 636**
449	16:24:240301:1741	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	17 646,00	**165 075**
450	16:24:240301:1742	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	392 324,00	**2 554 869**
451	16:24:240301:1743	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	110 218,00	**964 546**
452	16:24:240301:1744	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	155 631,00	**1 130 432**
453	16:24:240301:1745	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	79 632,00	**744 941**
454	16:24:240301:1746	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	157 885,00	**1 381 692**
455	16:24:240301:1747	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	13 843,00	**129 498**
456	16:24:240301:1748	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	233 440,00	**1 656 622**
457	16:24:240301:1749	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	116 892,00	**849 050**
458	16:24:240303:723	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	109 964,00	**962 323**
459	16:24:240303:724	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	179 421,00	**1 460 248**
460	16:24:240303:725	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	196 804,00	**1 601 722**
461	16:24:240303:726	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	394 483,00	**2 568 929**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
462	16:24:240303:727	Земли сельскохозяйственного назначения (Для иных сельскохозяйственных целей)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	286 520,00	**1 913 701**
463	16:24:240303:728	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	45 163,00	**377 061**
464	16:24:240303:729	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	117 071,00	**850 350**
465	16:24:240301:1755	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	1 683,00	**700 243**
466	16:24:240301:1756	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	23 568,00	**6 372 274**
467	16:24:050801:2550	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	976,00	**427 455**
468	16:24:050801:2551	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	768,00	**336 358**
469	16:24:240301:1777	Земли населённых пунктов (Индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, с/с Сокуровское сельское поселение, с. Сокуры	353 308,00	**86 105 918**
470	16:24:240301:1773	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	1 740 966,00	**333 645 007**
471	16:24:240301:1776	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	334 165,00	**78 581 208**
472	16:24:240301:3368	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	635 671,00	**141 986 947**
473	16:24:240301:3369	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	3 428,00	**39 146**
474	16:24:000000:5996	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	6 088 752,00	**29 992 281**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
475	16:24:000000:5995	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	899 836,00	**5 340 310**
476	16:24:240301:3399	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	40 137,00	**375 473**
477	16:24:240301:3375	Земли сельскохозяйственного назначения(Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	7 000,00	**58 442**
478	16:24:240301:3376	Земли сельскохозяйственного назначения(Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	9 647,00	**90 246**

Источник информации: Задание на проведение оценки №2 от «17» июня 2020 г., к Договору на оказание услуг по оценке №27112019-03 от «27» ноября 2019 г.

1. Юридическая экспертиза прав на объект оценки, а также предоставленной исходной информации не производилась.
2. Наименование объекта оценки принято в соответствии с предоставленными документами.

Генеральный директор
ООО «АВЕРТА ГРУПП» А.А. Шаров

Оценщик Е.Е. Денисюк

26 июня 2020 г.

2. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ

Табл. 2.1

Задание на оценку

Объект оценки	Земельные участки в количестве 478 позиций. (согласно приложению №1 к заданию на проведение оценки №2 от «17» июня 2020 г., к Договору на оказание услуг по оценке №27112019-03 от «27» ноября 2019 г.) Полный перечень объектов представлен в таблице 1.2 данного отчета.
Местонахождение объекта оценки	Согласно приложению №1 к заданию на проведение оценки №2 от «17» июня 2020 г., к Договору на оказание услуг по оценке №27112019-03 от «27» ноября 2019 г. Подробное местоположение оцениваемых объектов представлено в таблице 1.2 данного отчета.
Состав объекта оценки с указанием сведений, достаточных для идентификации каждой из его частей (при наличии)	Состав объекта оценки с указанием сведений, достаточных для идентификации каждой из его частей (при наличии) представлен в таблице 2.2 данного отчета
Характеристики объекта оценки и его оцениваемых частей или ссылки на доступные для оценщика документы, содержащие такие характеристики;	Характеристики объекта оценки и его оцениваемых частей или ссылки на доступные для оценщика документы, содержащие такие характеристики, представлены в таблице 2.2 данного отчета
Права, учитываемые при оценке объекта оценки, ограничения (обременения) этих прав, в том числе в отношении каждой из частей объекта оценки.	Объекты оценки принадлежат владельцам инвестиционных паев ЗПИФ рентный "Инвестиционный рентный фонд" на праве общей долевой собственности. В соответствии со ст. 11 Федерального закона № 156-ФЗ от 29.11.2001г. «Об инвестиционных фондах»: Управляющая компания осуществляет доверительное управление Фондом путем совершения любых юридических и фактических действий в отношении составляющего его имущества.
Имущественные права на объект оценки	Общая долевая собственность
Цель оценки	Определение рыночной (справедливой) стоимости объекта оценки для принятия управленческих решений, в том числе при определении сторонами цены для совершения сделки или иных действий с объектом оценки, при совершении сделок купли-продажи, передаче в аренду или залог, страховании, кредитовании, внесении в уставный (складочный) капитал, для целей налогообложения, при составлении финансовой (бухгалтерской) отчетности по РПБУ и МСФО, порядка определения стоимости чистых активов и расчетной стоимости инвестиционного пая паевого инвестиционного фонда, реорганизации юридических лиц и приватизации имущества, разрешении имущественных споров и в иных случаях.
Предполагаемое использование результатов оценки и связанные с этим ограничения	Назначение оценки: применения нормативно-правового акта ЦБ РФ, регулирующего порядок определения стоимости чистых активов и расчетной стоимости инвестиционного пая паевого инвестиционного фонда. Ограничений, связанных с предполагаемым использованием результатов оценки, не имеется.

Вид стоимости	Рыночная (Справедливая стоимость Объекта оценки в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости») стоимость.
Суждение оценщика о возможных границах интервала ставки арендной платы объекта оценки	Итоговый результат справедливой стоимости объекта оценки определялся без возможных границ интервала
Дата оценки	26 июня 2020 г.
Дата обследования	26 июня 2020 г.
Дата составления Отчета	26 июня 2020 г.
Срок проведения оценки	17 июня 2020 г.– 23 июня 2020 г.
Требования к содержанию Отчета об оценке	Отчет об оценке – письменный документ, отвечающий требованиям ст. 11 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.98г. «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» Содержание Отчета должно соответствовать требованиям действующего законодательства и настоящего приложения к Договору. В Отчете указывается: подробное описание объекта оценки, обременения объекта оценки, методика определения стоимости объекта оценки с обоснованием использованных подходов и методов расчета, предположений и допущений, основные промежуточные расчеты и порядок их проведения, на основании которых определялась стоимость. Отчет комплектуется приложениями, в которых приводятся копии документов, использованных при проведении оценки, в том числе: копии правоустанавливающих документов, материалы, которые, по мнению Оценщика, являются необходимыми для обоснования достоверности проведенной оценки. Вид отчета МСФО (IFRS) 13
Допущения и ограничения, на которых основывается оценка	1. Отчет достоверен исключительно в полном объеме, отдельные части отчета не могут являться самостоятельными документами. 2. Мнение Оценщика относительно рыночной (или иной, т.е. отличной от рыночной – в соответствии с целями оценки) стоимости объекта действительно только на дату оценки, указанную в отчете, и лишь для целей и функций, указанных в отчете. Оценщик не принимает на себя никакой ответственности за изменение политических, экономических, юридических и иных факторов, которые могут возникнуть после этой даты и повлиять на рыночную ситуацию, и, как следствие, на рыночную (или иную) стоимость объекта. 3. Отчет об оценке содержит профессиональное мнение Оценщика относительно рыночной (или иной) стоимости и не является гарантией того, что объект будет продан на свободном рынке по цене, равной стоимости объекта, которая указана в Отчете. 4. Заказчик гарантирует, что любая информация, суждения, аналитические разработки Оценщика и другие материалы Отчета будут использованы им исключительно в соответствии

	с целями и функциями, указанными в Отчете. 5. Оценщик и Заказчик гарантируют конфиденциальность информации, полученной ими в процессе оценки, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации. 6. При проведении анализа и расчетов Оценщик использует исходную информацию об объекте оценки, переданную Заказчиком. Оценщик не принимает на себя ответственность за достоверность переданной ему Заказчиком исходной информации. 7. Информация, показатели, характеристики и т.д., использованные Оценщиком и содержащиеся в Отчете, берутся оценщиком из источников, которые, по мнению оценщика, являются достоверными. Тем не менее, Оценщик не предоставляет гарантии или иные формы подтверждения их полной достоверности. Все использованные Оценщиком в отчете данные, снабженные ссылками на источники информации, не могут рассматриваться как его собственные утверждения. 8. Оценщик не несет ответственности за юридическое описание прав на объект оценки или за вопросы, связанные с рассмотрением данных прав. 9. Оценщик предполагает отсутствие каких-либо скрытых (то есть таких, которые невозможно обнаружить при визуальном освидетельствовании объекта) фактов, влияющих на оценку. Оценщик не несет ответственности ни за наличие таких скрытых фактов, ни за необходимость выявления таковых. 10. От Оценщика не требуется давать показания или появляться в суде или других уполномоченных органах, вследствие проведения оценки объекта оценки, иначе как по официальному вызову суда или других уполномоченных органов. 11. Отчет об оценке представляет собой точку зрения Оценщика без каких-либо гарантий с его стороны в отношении условий последующей реализации объекта оценки. Настоящие Допущения и ограничения могут быть дополнены в результате изучения исходных данных, в процессе подготовки Отчета об оценке. В таком случае дополнительные Допущения и ограничения будут указаны в Отчете об оценке.

Источник информации: Задание на проведение оценки №2 от «17» июня 2020 г., к Договору на оказание услуг по оценке №27112019-03 от «27» ноября 2019 г.

Табл. 2.2

Перечень объектов недвижимого имущества из состава Объекта оценки, с описанием характеристик объекта оценки и его оцениваемых частей или ссылки на доступные для оценщика документы, содержащие такие характеристики

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
1	16:24:050801:339	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	546 846,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
2	16:24:050801:346	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с. Никольское	215 985,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
3	16:24:050801:343	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение,с.Тарлаши	73 993,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
4	16:24:050801:342	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Никольское	43 982,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
5	16:24:050801:340	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	607 076,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
6	16:24:050801:347	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	61 973,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
7	16:24:050801:345	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение,с.Тарлаши	240 804,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
8	16:24:050802:482	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	102 377,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
9	16:24:050801:352	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение с. Никольское	553 554,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
10	16:24:050801:351	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение с. Никольское	55 476,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
11	16:24:050801:353	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение с. Никольское	46 064,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
12	16:24:240303:212	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры	358 556,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
13	16:24:240303:214	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры, уч.24240303214	1 279 959,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
14	16:24:050801:2027	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	766 020,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
15	16:24:050801:2028	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с. Никольское	7 722 025,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
16	16:24:000000:1175	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, с. Сокуры	2 076 166,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
17	16:24:050801:1794	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 495,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
18	16:24:050801:1770	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	2 068,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
19	16:24:050801:1771	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 567,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
20	16:24:050801:1772	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 587,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
21	16:24:050801:1773	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 530,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
22	16:24:050801:1774	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 542,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
23	16:24:050801:1775	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 506,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
24	16:24:050801:1776	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 518,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
25	16:24:050801:1777	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 518,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
26	16:24:050801:1778	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 506,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
27	16:24:050801:1779	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 515,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
28	16:24:050801:1780	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 517,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
29	16:24:050801:1781	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 525,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
30	16:24:050801:1782	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 506,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
31	16:24:050801:1783	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 520,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
32	16:24:050801:1784	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 513,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
33	16:24:050801:1785	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 518,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
34	16:24:050801:1786	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 516,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
35	16:24:050801:1787	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 521,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
36	16:24:050801:1788	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 118,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
37	16:24:050801:1789	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 611,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
38	16:24:050801:1790	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 508,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
39	16:24:050801:1791	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 545,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
40	16:24:050801:1792	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 503,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
41	16:24:050801:1793	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 503,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
42	16:24:050801:1795	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 491,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
43	16:24:050801:1796	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 511,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
44	16:24:050801:1797	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 488,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
45	16:24:050801:1798	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 524,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
46	16:24:050801:1799	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 509,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
47	16:24:050801:1800	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 509,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
48	16:24:050801:1801	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 494,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
49	16:24:050801:1802	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 493,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
50	16:24:050801:1803	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 496,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
51	16:24:050801:1804	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 486,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
52	16:24:050801:1805	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 505,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
53	16:24:050801:1806	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 491,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
54	16:24:050801:1807	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 511,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
55	16:24:050801:1808	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 512,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
56	16:24:050801:1809	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 506,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
57	16:24:050801:1810	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 533,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
58	16:24:050801:1811	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 524,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
59	16:24:050801:1812	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 511,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
60	16:24:050801:1813	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 537,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
61	16:24:050801:1814	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 546,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
62	16:24:050801:1815	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 497,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
63	16:24:050801:1816	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 501,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
64	16:24:050801:1817	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 510,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
65	16:24:050801:1818	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	12 775,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
66	16:24:050801:2130	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	343 860,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
67	16:24:240303:514	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с. Сокуры	43 135,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
68	16:24:240303:590	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, с. Сокуры, ул. Придорожная, д. 13	1 440,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
69	16:24:240303:593	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, с. Сокуры	3 566 848,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
70	16:24:190501:271	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский р-н, Рожденственское СП	746 700,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
71	16:33:030713:66	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский район, Екатериновское сельское поселение	20 000,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
72	16:24:240301:375	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н	20 436,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
73	16:22:000000:202	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан (Татарстан), Камско-Устьинский р-н, КП "Красный маяк"	8 246 880,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
74	16:15:000000:62	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, на землях СПК "Меми"	8 130 500,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
75	16:24:050801:2185	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	2 925,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
76	16:24:050801:2186	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	2 923,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
77	16:24:050801:2187	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	2 924,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
78	16:24:050801:2188	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	2 924,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
79	16:24:050801:2189	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	3 064,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
80	16:24:050801:2190	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	3 064,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
81	16:24:050801:2191	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	3 063,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
82	16:24:050801:2192	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 065,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
83	16:24:050801:2193	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 065,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
84	16:24:050801:2194	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 894,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
85	16:24:050801:2195	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 894,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
86	16:24:050801:2196	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 894,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
87	16:24:050801:2197	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 893,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
88	16:24:050801:2198	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 979,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
89	16:24:050801:2199	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 979,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
90	16:24:050801:2200	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 978,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
91	16:24:050801:2201	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 980,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
92	16:24:050801:2202	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 000,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
93	16:24:050801:2203	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 000,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
94	16:24:050801:2204	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 000,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
95	16:24:050801:2205	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 000,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
96	16:24:050801:2206	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 036,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
97	16:24:050801:2207	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 036,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
98	16:24:050801:2208	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 033,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
99	16:24:050801:2209	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 035,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
100	16:24:050801:2210	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 035,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
101	16:24:050801:2214	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 511,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
102	16:24:050801:2215	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 511,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
103	16:24:240301:1342	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, д. Обухово	47 055,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
104	16:33:000000:1299	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 855,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
105	16:33:021122:29	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	12 418,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
106	16:33:021122:31	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	5 623,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
107	16:33:021123:270	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	572,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
108	16:33:021123:272	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	20 787,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
109	16:33:021123:273	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	46 061,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
110	16:33:021123:274	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 413,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
111	16:33:021123:275	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 774,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
112	16:33:021123:276	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 480,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
113	16:33:021123:277	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 029,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
114	16:33:021123:278	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 850,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
115	16:33:021123:279	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 468,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
116	16:33:021123:280	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	4 888,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
117	16:33:021123:281	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	805,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
118	16:33:021123:282	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	4 532,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
119	16:33:021123:285	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 252,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
120	16:33:021123:286	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 099,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
121	16:33:021123:287	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 184,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
122	16:33:021123:288	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 997,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
123	16:33:021123:289	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 095,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
124	16:33:021123:290	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 942,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
125	16:33:021123:291	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	5 423,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
126	16:33:021123:303	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	19 461,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
127	16:33:021123:304	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	23 045,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
128	16:33:021123:308	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	12 663,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
129	16:33:021123:309	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 483,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
130	16:33:021124:14	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	35 003,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
131	16:33:021124:19	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	7 704,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
132	16:33:021125:411	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	11 780,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
133	16:33:021125:412	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	28 525,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
134	16:33:021125:414	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 939,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
135	16:33:021126:351	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 031,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
136	16:33:021126:352	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	6 650,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
137	16:33:021126:353	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 183,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
138	16:33:021126:354	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 216,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
139	16:33:021126:355	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 407,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
140	16:33:021126:356	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 449,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
141	16:33:021126:357	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 213,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
142	16:33:021127:181	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	42 567,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
143	16:33:021127:184	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 007,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
144	16:33:021129:44	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	928,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
145	16:33:021129:45	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	944,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
146	16:33:021129:46	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	17 620,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
147	16:33:021131:173	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 142,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
148	16:33:021131:174	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 322,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
149	16:33:021132:137	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	955,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
150	16:33:021132:138	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 128,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
151	16:33:021132:139	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	46 422,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
152	16:33:021132:141	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	6 661,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
153	16:33:021132:142	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	27 468,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
154	16:33:021132:143	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	25 467,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
155	16:33:021135:10	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	11 987,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
156	16:33:021135:11	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	8 476,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
157	16:33:021135:13	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	15 336,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
158	16:33:021150:221	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	860,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
159	16:33:121503:11	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 060,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
160	16:33:121503:9	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	28 716,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
161	16:33:121506:15	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	15 647,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
162	16:33:121506:17	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	3 064,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
163	16:33:121506:18	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 410,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
164	16:33:121508:2	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	48 564,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
165	16:33:121520:11	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	3 525,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
166	16:33:121520:9	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	39 623,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
167	16:33:121607:14	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	10 089,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
168	16:33:121607:15	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 341,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
169	16:33:181614:214	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	13 708,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
170	16:33:181614:215	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 662,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
171	16:33:181614:216	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 415,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
172	16:33:181614:217	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 968,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
173	16:33:181618:46	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	38 530,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
174	16:33:181619:112	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 419,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
175	16:33:181619:114	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	17 891,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
176	16:33:181619:115	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	957,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
177	16:33:181619:116	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 384,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
178	16:33:181619:118	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 508,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
179	16:33:181619:119	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	610,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
180	16:33:181619:120	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	6 331,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
181	16:33:181619:121	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 067,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
182	16:33:181619:123	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	47 372,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
183	16:33:181619:124	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 198,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
184	16:33:181619:125	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	9 192,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
185	16:33:181619:126	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 213,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
186	16:33:181619:127	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	45 496,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
187	16:33:181619:130	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	30 638,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
188	16:33:181619:131	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	6 509,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
189	16:33:181620:197	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	904,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
190	16:33:181620:198	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	5 289,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
191	16:33:181620:199	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	10 486,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
192	16:33:181620:200	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 241,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
193	16:33:181620:201	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 602,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
194	16:33:181620:202	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 399,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
195	16:33:181620:203	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	11 674,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
196	16:33:181620:205	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	595,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
197	16:33:181620:206	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	7 067,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
198	16:33:181620:208	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 983,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
199	16:33:181620:209	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 831,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
200	16:33:181620:212	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	4 242,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
201	16:33:181620:213	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	845,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
202	16:33:181620:214	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 116,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
203	16:33:181620:215	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	8 550,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
204	16:33:181620:216	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 044,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
205	16:33:181620:217	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 737,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
206	16:33:181620:218	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	690,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
207	16:33:181620:219	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	938,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
208	16:33:181620:220	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	704,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
209	16:33:181620:223	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	9 660,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
210	16:33:181620:224	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	23 882,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
211	16:33:181620:225	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	816,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
212	16:33:181620:227	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	19 794,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
213	16:33:181620:228	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 474,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
214	16:33:181620:229	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	794,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
215	16:33:181620:230	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 416,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
216	16:33:181620:234	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 611,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
217	16:33:181620:235	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	839,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
218	16:33:181620:236	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 414,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
219	16:33:021119:46	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	411 717,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
220	16:33:021123:305	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	161 223,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
221	16:33:021124:12	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	166 946,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
222	16:33:021124:13	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	360 493,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
223	16:33:021124:16	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	223 853,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
224	16:33:021124:17	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	61 187,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
225	16:33:021125:410	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	74 908,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
226	16:33:021128:14	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	77 709,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
227	16:33:021131:176	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	88 830,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
228	16:33:021135:12	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	235 641,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
229	16:33:121506:16	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	259 047,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
230	16:33:121520:10	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	102 837,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
231	16:33:181614:218	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	152 481,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
232	16:33:181619:128	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	161 144,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
233	16:33:181619:129	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	196 563,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
234	16:33:181620:204	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	115 236,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
235	16:33:181620:231	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	61 668,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
236	16:33:181620:233	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	245 704,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
237	16:33:021123:283	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	748 801,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
238	16:33:021123:302	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 352 642,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
239	16:33:021135:14	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 299 632,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
240	16:33:121503:12	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	3 235 420,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
241	16:33:121505:23	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	612 340,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
242	16:33:121505:24	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	641 217,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
243	16:33:121505:25	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 768 976,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
244	16:33:121506:19	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	525 824,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
245	16:33:121506:20	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 000 487,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
246	16:33:121509:5	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 104 748,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
247	16:33:121606:3	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	2 098 600,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
248	16:33:121607:13	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 910 626,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
249	16:33:121607:16	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	2 217 010,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
250	16:33:121607:17	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	948 097,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
251	16:33:181610:8	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	4 368 164,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
252	16:20:093501:533	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский муниципальный р-н, Новопольское сельское поселение, пос.Дубровка	6 823,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
253	16:20:093501:654	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский р-н, Новопольское сельское поселение, пос.Дубровка	14 356,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
254	16:20:093501:975	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Новопольское сельское поселение, п.Дубровка	59 990,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
255	16:33:181619:147	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	95 288,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
256	16:33:021123:353	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	167 209,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
257	16:33:021125:562	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	88 741,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
258	16:33:021125:572	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	511 564,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
259	16:33:000000:2727	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	21 676,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
260	16:33:000000:2728	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	57 892,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
261	16:33:000000:2729	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	756 445,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
262	16:33:000000:2730	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	145 146,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
263	16:33:000000:2731	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	68 123,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
264	16:33:000000:2774	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 135 731,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
265	16:15:130301:4343	Земли населённых пунктов (Индивидуальное жилищное строительство)	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Нижнеуслонское сельское поселение, с.Нижний Услон	320 771,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
266	16:33:021134:233	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	54 059,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
267	16:33:021134:234	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	30 004,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
268	16:33:021134:235	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	42 941,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
269	16:24:240301:1385	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	561 327,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
270	16:24:240301:1386	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	524 179,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
271	16:24:000000:4870	Земли населённых пунктов (Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры	16 909,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
272	16:24:050801:2440	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Респ.Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское,	104 337,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
273	16:24:050801:2441	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Респ.Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	243 480,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
274	16:24:240301:1401	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	67 396,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
275	16:24:240301:1402	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	1 073,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
276	16:24:240301:1405	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	6 073,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
277	61:02:0600002:1258	Земли населённых пунктов (Для сельскохозяйственного производства)	Россия, Ростовская область, Аксайский район	390 036,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
278	16:24:000000:5074	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	19 885,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
279	16:24:050801:2442	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	610,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
280	16:24:050801:2443	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	1 036,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
281	16:24:050801:2444	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	912,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
282	16:24:050801:2445	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	912,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
283	16:24:050801:2446	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	912,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
284	16:24:050801:2448	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	965,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
285	16:24:050801:2451	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	912,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
286	16:24:050801:2452	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	988,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
287	16:24:050801:2453	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	791,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
288	16:24:050801:2454	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	819,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
289	16:24:050801:2455	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	911,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
290	16:24:050801:2456	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	895,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
291	16:24:050801:2457	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	869,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
292	16:24:050801:2458	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	864,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
293	16:24:050801:2459	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	864,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
294	16:24:050801:2460	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	864,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
295	16:24:050801:2461	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	864,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
296	16:24:050801:2462	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	746,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
297	16:24:050801:2463	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	745,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
298	16:24:050801:2464	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	705,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
299	16:24:050801:2465	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	703,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
300	16:24:050801:2468	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	704,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
301	16:24:050801:2469	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	744,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
302	16:24:050801:2470	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	771,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
303	16:24:050801:2471	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	758,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
304	16:24:050801:2472	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	720,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
305	16:24:050801:2473	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	728,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
306	16:24:050801:2474	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	736,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
307	16:24:050801:2475	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	744,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
308	16:24:050801:2477	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	950,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
309	16:24:050801:2479	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	776,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
310	16:24:050801:2480	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	776,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
311	16:24:050801:2486	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	792,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
312	16:24:050801:2487	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	862,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
313	16:24:050801:2488	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	1 037,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
314	16:24:050801:2489	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	848,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
315	16:24:050801:2490	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	714,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
316	16:24:050801:2491	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	714,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
317	16:24:050801:2492	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	684,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
318	16:24:050801:2493	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	726,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
319	16:24:050801:2494	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	686,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
320	16:24:050801:2495	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	716,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
321	16:24:050801:2496	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	715,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
322	16:24:050801:2497	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	715,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
323	16:24:050801:2498	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	679,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
324	16:24:050801:2499	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	704,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
325	16:24:050801:2500	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	730,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
326	16:24:050801:2501	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	705,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
327	16:24:050801:2502	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	765,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
328	16:24:050801:2503	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	756,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
329	16:24:050801:2504	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	756,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
330	16:24:050801:2505	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	696,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
331	16:24:050801:2507	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	877,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
332	16:24:050801:2508	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	1 151,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
333	16:24:050801:2509	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	748,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
334	16:24:050801:2510	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	748,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
335	16:24:050801:2511	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	748,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
336	16:24:050801:2512	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	3 092,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
337	16:24:050801:2514	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	1 338,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
338	16:24:050801:2515	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	882,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
339	16:24:050801:2516	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	717,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
340	16:24:050801:2517	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	1 139,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
341	16:24:050801:2518	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	782,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
342	16:24:050801:2519	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	714,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
343	16:24:050801:2520	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	828,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
344	**16:33:021125:747**	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	235 977,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
345	**16:33:021123:478**	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	38,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
346	16:33:021125:670	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	606 207,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
347	16:33:021122:38	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	8 114,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
348	16:33:021122:41	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	179 266,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
349	16:33:021122:42	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	11 952,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
350	16:33:021122:44	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	148 430,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
351	16:33:021124:43	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	172 711,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
352	16:33:021125:664	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	6 525,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
353	16:33:021124:44	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	185 738,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
354	16:33:021126:898	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	48 497,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
355	16:33:021130:18	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	269 545,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
356	16:33:000000:3000	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	88 481,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
357	16:33:021131:231	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	300 795,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
358	16:20:111001:606	Земли сельскохозяйственного назначения (Организация сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Айшинское сельское поселение	6 990,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
359	16:20:111001:607	Земли сельскохозяйственного назначения (Организация сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Айшинское сельское поселение	61 010,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
360	16:24:180501:554	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	20 361,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
361	16:24:180501:555	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	431 435,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
362	16:24:180501:556	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	79 724,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
363	16:24:180501:552	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	45 324,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
364	16:24:180501:553	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	835 343,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
365	16:24:180501:550	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	347 868,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
366	16:24:180501:551	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	9 361,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
367	16:24:180502:1407	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	250 728,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
368	16:24:180502:1408	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	62 120,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
369	16:33:000000:3012	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	16 449,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
370	16:33:000000:3013	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 412 597,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
371	16:33:000000:3014	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	27 700,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
372	16:33:000000:3015	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	922 722,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
373	16:33:021134:253	Для сельскохозяйственного производства (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, д.Куюки	1 320 943,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
374	16:33:000000:3016	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, д.Куюки	458 494,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
375	16:33:000000:3017	Земли населённых пунктов (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, д.Куюки	7 896,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
376	16:33:021125:661	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	7 410,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
377	16:33:021125:662	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	13 862,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
378	16:33:021125:665	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	70 486,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
379	16:33:021125:666	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	66 699,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
380	16:33:000000:3473	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	364 482,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
381	16:33:021125:748	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	38,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
382	16:33:000000:3019	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	2 954 614,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
383	16:33:021126:894	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	152 844,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
384	16:33:021126:895	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	5 401 583,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
385	16:33:021126:896	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	56 682,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
386	16:33:000000:3002	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	596 932,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
387	16:33:021132:189	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	40 806,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
388	16:33:021132:190	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	5 656,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
389	16:33:021132:191	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	69 199,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
390	16:33:181618:50	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	27 859,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
391	16:33:181618:51	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	2 457 833,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
392	16:33:181618:52	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	280 795,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
393	16:33:181618:53	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	1 689 171,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
394	16:33:181618:54	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	202 055,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
395	16:33:181618:55	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	68 954,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
396	16:33:181618:56	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	766 816,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
397	16:33:181618:57	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Высокогорское сельское поселение	2 590,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
398	16:33:181619:153	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	6 447 145,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
399	16:33:181619:154	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	1 110 000,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
400	16:33:181619:155	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	3 097 873,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
401	16:33:181619:156	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	456 130,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
402	16:33:181619:157	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	730 498,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
403	16:33:181619:158	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	54 743,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
404	16:33:181619:159	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	48 879,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
405	16:33:181619:160	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	525 468,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
406	16:33:181619:161	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	816 455,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
407	16:33:000000:3021	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	787 354,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
408	16:33:181618:58	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	193 132,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
409	16:33:181618:59	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	1 116 388,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
410	16:20:111001:608	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Айшинское сельское поселение	228,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
411	16:20:111001:609	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Айшинское сельское поселение	89 753,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
412	16:24:000000:5095	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	264 995,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
413	16:24:000000:5096	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	7 733 556,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
414	16:24:000000:5097	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	265 776,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
415	16:24:050801:2523	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	274 362,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
416	16:24:050801:2524	Земли сельскохозяйственного назначения(Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	256 151,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
417	16:24:050801:2525	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	138 853,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
418	16:24:050801:2526	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	34 556,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
419	16:24:050801:2527	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	102 044,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
420	16:24:050801:2528	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	521 287,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
421	16:24:050801:2529	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	16 230,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
422	16:24:050801:2530	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	27 697,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
423	16:24:050801:2531	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	293 147,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
424	16:24:050802:1369	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	34 740,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
425	16:24:050802:1370	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	279 784,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
426	16:24:050802:1371	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	120 695,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
427	16:24:050801:2541	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	5 342,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
428	16:24:050801:2542	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	839,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
429	16:24:050801:2543	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	758,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
430	16:24:050801:2544	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	1 005,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
431	16:24:050801:2545	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	765,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
432	16:24:050801:2546	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	788,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
433	16:24:050801:2547	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	798,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
434	16:24:050801:2548	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	891,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
435	16:24:050801:2549	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	962,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
436	16:33:000000:3022	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация,Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	98 433,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
437	16:33:000000:3023	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация,Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	650 905,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
438	16:33:021128:16	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	646 420,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
439	16:33:021128:17	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	145 518,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
440	16:33:021128:18	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	140 676,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
441	16:33:021128:19	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	317 235,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
442	16:33:021128:20	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	17 117,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
443	16:24:050801:2532	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	45 870,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
444	16:24:050801:2535	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	746,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
445	16:24:040201:24	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Татарско-Янтыкское сельское поселение, в границах землепользования КП "Ялкен"	11 029 079,26	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
446	16:24:040201:186	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан ,р-н Лаишевский , Татарско-Янтыкское сельское поселение	85 295,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
447	16:24:040201:185	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан ,р-н Лаишевский , Татарско-Янтыкское сельское поселение	437 956,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
448	16:24:240301:1740	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	1 410 168,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
449	16:24:240301:1741	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	17 646,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
450	16:24:240301:1742	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	392 324,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
451	16:24:240301:1743	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	110 218,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
452	16:24:240301:1744	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	155 631,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
453	16:24:240301:1745	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	79 632,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
454	16:24:240301:1746	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	157 885,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
455	16:24:240301:1747	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	13 843,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
456	16:24:240301:1748	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	233 440,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
457	16:24:240301:1749	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	116 892,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
458	16:24:240303:723	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	109 964,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
459	16:24:240303:724	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	179 421,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
460	16:24:240303:725	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	196 804,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
461	16:24:240303:726	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	394 483,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
462	16:24:240303:727	Земли сельскохозяйственного назначения (Для иных сельскохозяйственных целей)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	286 520,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
463	16:24:240303:728	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	45 163,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
464	16:24:240303:729	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	117 071,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
465	16:24:240301:1755	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	1 683,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
466	16:24:240301:1756	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	23 568,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
467	16:24:050801:2550	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	976,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
468	16:24:050801:2551	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	768,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
469	16:24:240301:1777	Земли населённых пунктов (Индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, с/с Сокуровское сельское поселение, с. Сокуры	353 308,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
470	16:24:240301:1773	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	1 740 966,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
471	16:24:240301:1776	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	334 165,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
472	16:24:240301:3368	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	635 671,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
473	16:24:240301:3369	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	3 428,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
474	16:24:000000:5996	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	6 088 752,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
475	16:24:000000:5995	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	899 836,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
476	16:24:240301:3399	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	40 137,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
477	16:24:240301:3375	Земли сельскохозяйственного назначения(Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	7 000,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
478	16:24:240301:3376	Земли сельскохозяйственного назначения(Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	9 647,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

Источник информации: Задание на проведение оценки №2 от «17» июня 2020 г., к Договору на оказание услуг по оценке №27112019-03 от «27» ноября 2019 г.

3. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ И ОБ ОЦЕНЩИКЕ

Табл. 3.1

Сведения о заказчике оценки и об оценщике

Данные о Заказчике	
Наименование Заказчика, реквизиты заказчика	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Простор Инвест» Д. У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Инвестиционный фонд» Юридический адрес заказчика: 119071, г. Москва, ул. Орджоникидзе, д. 12, этаж II, комната 9; ИНН: 7707423596; КПП: 772501001; ОГРН: 1187746986525 зарегистрировано 06.12.2018 г.
Данные об оценочной компании, с которой Оценщик заключил трудовой договор	
Исполнитель оценки, юридическое лицо, с которым Оценщик заключил трудовой договор	Общество с ограниченной ответственностью «АВЕРТА ГРУПП» Юридический адрес: 119180, г. Москва, ул. Якиманка Б., дом 31, этаж 3, пом. I Фактический адрес:119180, г. Москва, Большая Якиманка, д.31, офис 322 1107746552198 от 12.07.2010 ОГРН: 1107746552198 от 12.07.2010 7713710670/771301001 р/сч: 40702810497870000048 ПАО РОСБАНК к/сч: 30101810000000000256 БИК: 044525256 +7 (495) 514-60-46 http://www.avertagroup.ru, info@avertagroup.ru
Сведения о страховании ответственности юридического лица	Страховщик: СПАО «РЕСО-Гарантия» Страхователь ООО «АВЕРТА ГРУПП» Полис № 922/1701904326 дата выдачи 26 марта 2020 г., Общий лимит ответственности: 1 000 001 000, 00 (Один миллиард одна тысяча) рублей 00 копеек. Франшиза: не устанавливается. Период страхования: с 15 апреля 2020 г. по 14 апреля 2021 г.
Данные об Оценщике	
Оценщик	Денисюк Елена Евгеньевна НОУ «Институт профессиональной оценки», Москва -Диплом о проф. переподготовке по программе «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)», ППN323174, 2003г.; - НОУ ДПО «Институт профессионального образования», Москва Повышение квалификации по программе «Судебная экспертиза»,2013г. Защищен диплом «Эксперт по независимой оценке квалификаций» ЦОК, (2017) Стаж в оценочной деятельности 16 лет. Член НП саморегулируемая организация «Деловой союз оценщиков», Свидетельство №1058 от 06.04.2018г. - Квалификационный аттестат №008965-3 от 04 апреля 2018 г. по направлению «Оценка бизнеса» - Квалификационный аттестат №001467-1 от 20 октября 2017 г. по направлению «Оценка недвижимости» - Квалификационный аттестат №016825-2 от 22 марта 2019 г. по направлению «Оценка движимого имущества» Адрес, по которому Оценщик осуществляет свою деятельность: 119180, г. Москва, Большая Якиманка, д.31, офис 322 Контактный номер: 8-495-800-50-50
Сведения о страховании Оценщика	Гражданская ответственность Денисюк Е.Е. застрахована в Страховщик: АО «АльфаСтрахование». Страховой полис: №0346R/776/00018/20, дата выдачи 18 марта 2020 г., срок действия полиса с 25.04.2020 г. по 24.04.2021 г. Страховая сумма составляет: 30 000 000 руб.

Источник информации: Данные заказчика, Данные Оценщика

3.1 Сведения о независимости оценщика[2]

В отношении Объектов оценки, Оценщик не имеет никакой личной заинтересованности ни сейчас, ни в перспективе, а также не состоит в родстве, не имеет никаких личных интересов или пристрастности по отношению к лицам, являющимся на дату вступления в силу договора владельцами Объектов оценки или намеревающимся совершить с ними сделку.

Оплата услуг Оценщика не связана с обусловленной или заранее установленной стоимостью Объектов оценки или с деятельностью по оценке, благоприятствующей интересам Заказчика, с суммой определенной стоимости, с достижением оговоренных результатов, или с какими-то ни было иными причинами, кроме как выполнением работ по заключенному Договору.

Оценщик не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - Заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в Объектах оценки. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.

Оценщик не имеет в отношении Объектов оценки вещных или обязательственных прав вне договора, не является участником (членом) или кредитором юридического лица – Заказчика, равно как и Заказчик не является кредитором или страховщиком Оценщика.

Общество с ограниченной ответственностью «АВЕРТА ГРУПП» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции). Общество с ограниченной ответственностью «АВЕРТА ГРУПП» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в Объектах оценки и (или) не является аффилированным лицом Заказчика. Размер денежного вознаграждения за проведение оценки Объектов оценки не зависит от итоговых величин стоимости Объектов оценки, указанной в настоящем Отчете об оценке.

3.2 Сведения об иных привлекаемых к проведению оценки организациях и специалистах

Табл. 3.2

Описание сведений об иных привлекаемых к проведению оценки организациях и специалистах

Наименование организации/ФИО специалиста	К проведению оценки и подготовке отчета об оценке сторонние организации и специалисты не привлекались
Квалификация привлекаемых специалистов	
Степень участия привлекаемых специалистов	
Обоснование необходимости привлечения	

Источник информации: Данные Оценщика

[2] Ст. 16 ФЗ-135.

4. ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ, ИСПОЛЬЗОВАННЫЕ ОЦЕНЩИКОМ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ

1. Отчет достоверен исключительно в полном объеме, отдельные части отчета не могут являться самостоятельными документами.

2. Мнение Оценщика относительно рыночной (или иной, т.е. отличной от рыночной – в соответствии с целями оценки) стоимости объекта действительно только на дату оценки, указанную в отчете, и лишь для целей и функций, указанных в отчете. Оценщик не принимает на себя никакой ответственности за изменение политических, экономических, юридических и иных факторов, которые могут возникнуть после этой даты и повлиять на рыночную ситуацию, и, как следствие, на рыночную (или иную) стоимость объекта.

3. Отчет об оценке содержит профессиональное мнение Оценщика относительно рыночной (или иной) стоимости и не является гарантией того, что объект будет продан на свободном рынке по цене, равной стоимости объекта, которая указана в Отчете.

4. Заказчик гарантирует, что любая информация, суждения, аналитические разработки Оценщика и другие материалы Отчета будут использованы им исключительно в соответствии с целями и функциями, указанными в Отчете.

5. Оценщик и Заказчик гарантируют конфиденциальность информации, полученной ими в процессе оценки, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

6. При проведении анализа и расчетов Оценщик использует исходную информацию об объекте оценки, переданную Заказчиком. Оценщик не принимает на себя ответственность за достоверность переданной ему Заказчиком исходной информации.

7. Информация, показатели, характеристики и т.д., использованные Оценщиком и содержащиеся в Отчете, берутся оценщиком из источников, которые, по мнению оценщика, являются достоверными. Тем не менее, Оценщик не предоставляет гарантии или иные формы подтверждения их полной достоверности. Все использованные Оценщиком в отчете данные, снабженные ссылками на источники информации, не могут рассматриваться как его собственные утверждения.

8. Оценщик не несет ответственности за юридическое описание прав на объект оценки или за вопросы, связанные с рассмотрением данных прав.

9. Оценщик предполагает отсутствие каких-либо скрытых (то есть таких, которые невозможно обнаружить при визуальном освидетельствовании объекта) фактов, влияющих на оценку. Оценщик не несет ответственности ни за наличие таких скрытых фактов, ни за необходимость выявления таковых.

10. От Оценщика не требуется давать показания или появляться в суде или других уполномоченных органах, вследствие проведения оценки объекта оценки, иначе как по официальному вызову суда или других уполномоченных органов.

11. Отчет об оценке представляет собой точку зрения Оценщика без каких-либо гарантий с его стороны в отношении условий последующей реализации объекта оценки.

12. Оценщик несет ответственность перед акционерным инвестиционным фондом или владельцами инвестиционных паев за причиненные им убытки, возникшие в связи с использованием акционерным инвестиционным фондом или управляющей компанией паевого инвестиционного фонда итоговой величины рыночной либо иной стоимости объекта оценки, указанной в отчете, подписанном оценщиком:

1) при расчете стоимости чистых активов акционерного инвестиционного фонда и активов паевого инвестиционного фонда;

2) при совершении сделок с имуществом акционерного инвестиционного фонда и имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд.

13. Все расчеты, описанные в настоящем Отчете, произведены с использованием программного обеспечения Microsoft Excel 2016©. Использование иного программного обеспечения может дать несколько иной результат, в связи с особенностями округления.

Разница между результатами, полученными с использованием различного ПО, не существенна.

5. ЗАКОНЫ, СТАНДАРТЫ И ДРУГИЕ НОРМАТИВНЫЕ АКТЫ, ИСПОЛЬЗОВАННЫЕ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ

Законы и нормативные акты

Федеральный закон от 3 июля 2015 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 29 ноября 2001 года № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах».

Стандарты оценки

Приказ Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации (Минэкономразвития России) от 20 мая 2015 г. № 297, г. Москва «Об утверждении федерального стандарта оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО № 1)»;

Приказ Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации (Минэкономразвития России) от 20 мая 2015 г. № 298, г. Москва «Об утверждении федерального стандарта оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)»;

Приказ Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации (Минэкономразвития России) от 20 мая 2015 г. № 299, г. Москва «Об утверждении федерального стандарта оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)»;

Приказ Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации (Минэкономразвития России) от 25 сентября 2014 г. № 611, г. Москва «Об утверждении федерального стандарта оценки «Оценка недвижимости (ФСО № 7)»;

Международные стандарты оценки 2011 г. International Valuation Standards;

Международный стандарт финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости» (ред. от 27.06.2016) (введен в действие на территории Российской Федерации Приказом Минфина России от 28.12.2015 N 217н);

Стандарты и Правила НП СРО «Деловой Союз Оценщиков»:

- ОСТ ДСО.1.01 Цели, сфера применения и организация стандартов;
- ОСТ ДСО.2.03 Составление отчета об оценке;
- ОСТ ДСО.3.01 Оценка стоимости недвижимого имущества.

Обоснование используемых стандартов оценки

Статья 15 Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» № 135-ФЗ от 3 июля 2015 года (с последними изменениями и дополнениями) определяет одну из обязанностей Оценщиков — соблюдать при осуществлении оценочной деятельности требования указанного Федерального закона, а также принятых на его основе нормативных правовых актов Российской Федерации.

Учитывая вышеуказанное, данный Отчет по определению справедливой стоимости вышеозначенного объекта оценки, выполнен в соответствии с требованиями:

- К содержанию Отчета об оценке, изложенными в статье 11 Закона Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (с последними изменениями и дополнениями).
- Приказ Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации (Минэкономразвития России) от 20 мая 2015 г. № 297, г. Москва, «Об утверждении федерального стандарта оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО № 1)»;
- Приказ Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации (Минэкономразвития России) от 20 мая 2015 г. № 298, г. Москва «Об утверждении федерального стандарта оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)»;

- Приказ Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации (Минэкономразвития России) от 20 мая 2015 г. № 299, г. Москва «Об утверждении федерального стандарта оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)»;
- Приказ Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации (Минэкономразвития России) от 25 сентября 2014 г. № 611, г. Москва «Об утверждении федерального стандарта оценки «Оценка недвижимости (ФСО № 7)».
- Стандарты, применяемые в части, не противоречащей ФЗ от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (с последними изменениями и дополнениями) и ФСО № 1, ФСО № 2, ФСО № 3, ФСО № 7;
- Стандарты и Правила НП СРО «Деловой Союз Оценщиков».

При составлении Отчета об оценке Оценщики Исполнителя придерживались следующих принципов (п. 5 ФСО № 3):

- в отчете должна быть изложена информация, существенная с точки зрения оценщика для определения стоимости объекта оценки;
- информация, приведенная в отчете об оценке, существенным образом влияющая на стоимость объекта оценки, должна быть подтверждена;
- содержание отчета об оценке не должно вводить в заблуждение заказчика оценки и иных заинтересованных лиц (пользователи отчета об оценке), а также не должно допускать неоднозначного толкования полученных результатов.

Оценка объекта проводилась Оценщиками при соблюдении требования к независимости Оценщиков, предусмотренного законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

Итоговая величина стоимости объекта оценки в данном Отчете выражена в рублях в виде единой величины.

5.1 Порядок проведения, содержание и объем оценочных работ

- Оценка рыночной стоимости рассматриваемого объекта включала в себя следующие этапы:
- Заключение Договора на оценку;
- Запрос от Заказчика необходимой информации об объекте оценки;
- Получение от Заказчика документов, необходимые для оценки объекта оценки;
- Анализ предоставленой Заказчиком информации;
- Сбор и анализ рыночной информации;
- Проведение анализа наиболее эффективного использования объекта оценки;
- Определение применимости каждого из трех подходов к оценке для целей оценки объекта оценки. Выбор подходов к оценке и обоснование методов оценки в рамках каждого из подходов;
- Определение справедливой стоимости объекта оценки с использованием выбранных подходов;
- Обобщение результатов определения справедливой стоимости объекта оценки, полученных с использованием выбранных подходов;
- Оформление отчета об оценке.

6. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ С ПРИВЕДЕНИЕМ ССЫЛОК НА ДОКУМЕНТЫ,УСТАНАВЛИВАЮЩИЕ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ[3]

В состав объекта оценки входят Земельные участки в количестве 478 позиций. (согласно приложению №1 к заданию на проведение оценки №2 от «17» июня 2020 г., к Договору на оказание услуг по оценке №27112019-03 от «27» ноября 2019 г.)

6.1 Перечень документов, используемых оценщиком и устанавливающих количественные и качественные характеристики объекта оценки

Проведение анализа и расчетов, прежде всего, основывалось на информации об объекте оценки, полученной от Заказчика и в ходе независимых исследований, проведенных Оценщиком. Предполагается, что информация, представленная Заказчиком или сторонними специалистами, является надежной и достоверной. Недостаток информации восполнялся сведениями из других источников, имеющейся базы данных Оценщика и собственным опытом Оценщика.

Сбор необходимой для анализа и расчетов информации проводился с привлечением следующих источников:

- данные, предоставленные Заказчиком.
- нормативные документы (полный перечень см. в разделе «Список использованной литературы»);
- справочная литература (полный перечень см. в разделе «Список использованной литературы»);
- методическая литература (полный перечень см. в разделе «Список использованной литературы»);
- Интернет-ресурсы (ссылки на сайты см. по тексту Отчета).

Заказчик оценки предоставил на все оцениваемые земельные участки выписки из ЕГРН и свидетельства о государственной регистрации права. Справку о первоначальной и остаточной балансовой стоимости по согстоянию на 2020 г.

По результатам анализа перечня предоставленных документов, можно сделать вывод о том, что данных достаточно для того, чтобы сделать вывод о качественных и количественных характеристиках объекта оценки.

Оценка выполнена, исходя из следующих предположений/допущений:

- Оцениваемый объект не отягощен дополнительными сервитутами, не учтенными при оценке.
- Юридическая экспертиза прав на объект не производилась.
- Полученная величина характеризует стоимость свободных от обременений ипотекой объектов.

6.2 Юридическое, экономическое и техническое описание объекта оценки

В рамках настоящего Отчета под обременением понимается ограничение права собственности и других вещных прав на объекты правами других лиц (например, залог, аренда, арест, сервитут и др.). Различают обременения в силу закона и обременения в силу договора.

Существующие ограничения (обременения) права на объект оценки – доверительное управление.

Регистрация доверительного управления как обременения осуществляется на основании договора доверительного управления. По этому договору собственник передает имущество доверительному управляющему не в собственность, а лишь для осуществления в течение определенного срока управления этим имуществом в интересах учредителя или указанного им лица.

Согласно заданию на оценку, объекты оцениваются без обременений прав.

[3]Описание объектов в данной главе выполнено на основании информации предоставленной Заказчиком оценки (См. приложение № 4 Отчета).

Оценка произведена в предположении отсутствия ограничений и обременений Объекта оценки.

Табл. 6.1

Описание объекта оценки

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
1	16:24:050801:339	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	546 846,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
2	16:24:050801:346	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с. Никольское	215 985,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
3	16:24:050801:343	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение,с.Тарлаши	73 993,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
4	16:24:050801:342	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Никольское	43 982,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
5	16:24:050801:340	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	607 076,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
6	16:24:050801:347	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	61 973,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
7	16:24:050801:345	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение,с.Тарлаши	240 804,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
8	16:24:050802:482	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	102 377,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
9	16:24:050801:352	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение с. Никольское	553 554,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
10	16:24:050801:351	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение с. Никольское	55 476,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
11	16:24:050801:353	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение с. Никольское	46 064,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
12	16:24:240303:212	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры	358 556,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
13	16:24:240303:214	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры, уч.24240303214	1 279 959,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
14	16:24:050801:2027	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	766 020,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
15	16:24:050801:2028	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с. Никольское	7 722 025,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
16	16:24:000000:1175	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, с. Сокуры	2 076 166,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
17	16:24:050801:1794	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 495,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
18	16:24:050801:1770	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	2 068,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
19	16:24:050801:1771	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 567,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
20	16:24:050801:1772	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 587,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
21	16:24:050801:1773	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 530,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
22	16:24:050801:1774	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 542,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
23	16:24:050801:1775	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 506,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
24	16:24:050801:1776	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 518,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
25	16:24:050801:1777	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 518,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
26	16:24:050801:1778	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 506,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
27	16:24:050801:1779	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 515,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
28	16:24:050801:1780	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 517,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
29	16:24:050801:1781	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 525,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
30	16:24:050801:1782	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 506,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
31	16:24:050801:1783	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 520,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
32	16:24:050801:1784	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 513,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
33	16:24:050801:1785	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 518,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
34	16:24:050801:1786	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 516,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
35	16:24:050801:1787	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 521,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
36	16:24:050801:1788	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 118,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
37	16:24:050801:1789	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 611,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
38	16:24:050801:1790	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 508,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
39	16:24:050801:1791	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 545,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
40	16:24:050801:1792	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 503,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
41	16:24:050801:1793	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 503,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
42	16:24:050801:1795	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 491,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
43	16:24:050801:1796	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 511,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
44	16:24:050801:1797	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 488,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
45	16:24:050801:1798	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 524,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
46	16:24:050801:1799	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 509,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
47	16:24:050801:1800	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 509,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
48	16:24:050801:1801	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 494,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
49	16:24:050801:1802	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 493,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
50	16:24:050801:1803	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 496,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
51	16:24:050801:1804	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 486,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
52	16:24:050801:1805	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 505,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
53	16:24:050801:1806	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 491,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
54	16:24:050801:1807	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 511,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
55	16:24:050801:1808	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 512,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
56	16:24:050801:1809	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 506,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
57	16:24:050801:1810	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 533,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
58	16:24:050801:1811	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 524,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
59	16:24:050801:1812	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 511,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
60	16:24:050801:1813	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 537,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
61	16:24:050801:1814	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 546,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
62	16:24:050801:1815	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 497,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
63	16:24:050801:1816	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 501,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
64	16:24:050801:1817	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 510,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
65	16:24:050801:1818	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	12 775,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
66	16:24:050801:2130	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	343 860,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
67	16:24:240303:514	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с. Сокуры	43 135,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
68	16:24:240303:590	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, с. Сокуры, ул. Придорожная, д. 13	1 440,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
69	16:24:240303:593	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, с. Сокуры	3 566 848,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
70	16:24:190501:271	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский р-н, Рожденственское СП	746 700,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
71	16:33:030713:66	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский район, Екатериновское сельское поселение	20 000,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
72	16:24:240301:375	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н	20 436,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
73	16:22:000000:202	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан (Татарстан), Камско-Устьинский р-н, КП "Красный маяк"	8 246 880,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
74	16:15:000000:62	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, на землях СПК "Меми"	8 130 500,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
75	16:24:050801:2185	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	2 925,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
76	16:24:050801:2186	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	2 923,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
77	16:24:050801:2187	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	2 924,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
78	16:24:050801:2188	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	2 924,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
79	16:24:050801:2189	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	3 064,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
80	16:24:050801:2190	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	3 064,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
81	16:24:050801:2191	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	3 063,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
82	16:24:050801:2192	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 065,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
83	16:24:050801:2193	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 065,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
84	16:24:050801:2194	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 894,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
85	16:24:050801:2195	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 894,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
86	16:24:050801:2196	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 894,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
87	16:24:050801:2197	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 893,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
88	16:24:050801:2198	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 979,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
89	16:24:050801:2199	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 979,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
90	16:24:050801:2200	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 978,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
91	16:24:050801:2201	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 980,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
92	16:24:050801:2202	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 000,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
93	16:24:050801:2203	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 000,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
94	16:24:050801:2204	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 000,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
95	16:24:050801:2205	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 000,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
96	16:24:050801:2206	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 036,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
97	16:24:050801:2207	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 036,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
98	16:24:050801:2208	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 033,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
99	16:24:050801:2209	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 035,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
100	16:24:050801:2210	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 035,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
101	16:24:050801:2214	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 511,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
102	16:24:050801:2215	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 511,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
103	16:24:240301:1342	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, д. Обухово	47 055,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
104	16:33:000000:1299	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 855,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
105	16:33:021122:29	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	12 418,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
106	16:33:021122:31	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	5 623,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
107	16:33:021123:270	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	572,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
108	16:33:021123:272	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	20 787,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
109	16:33:021123:273	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	46 061,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
110	16:33:021123:274	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 413,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
111	16:33:021123:275	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 774,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
112	16:33:021123:276	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 480,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
113	16:33:021123:277	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 029,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
114	16:33:021123:278	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 850,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
115	16:33:021123:279	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 468,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
116	16:33:021123:280	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	4 888,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
117	16:33:021123:281	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	805,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
118	16:33:021123:282	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	4 532,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
119	16:33:021123:285	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 252,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
120	16:33:021123:286	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 099,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
121	16:33:021123:287	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 184,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
122	16:33:021123:288	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 997,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
123	16:33:021123:289	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 095,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
124	16:33:021123:290	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 942,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
125	16:33:021123:291	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	5 423,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
126	16:33:021123:303	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	19 461,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
127	16:33:021123:304	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	23 045,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
128	16:33:021123:308	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	12 663,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
129	16:33:021123:309	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 483,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
130	16:33:021124:14	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	35 003,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
131	16:33:021124:19	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	7 704,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
132	16:33:021125:411	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	11 780,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
133	16:33:021125:412	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	28 525,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
134	16:33:021125:414	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 939,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
135	16:33:021126:351	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 031,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
136	16:33:021126:352	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	6 650,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
137	16:33:021126:353	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 183,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
138	16:33:021126:354	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 216,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
139	16:33:021126:355	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 407,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
140	16:33:021126:356	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 449,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
141	16:33:021126:357	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 213,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
142	16:33:021127:181	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	42 567,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
143	16:33:021127:184	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 007,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
144	16:33:021129:44	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	928,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
145	16:33:021129:45	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	944,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
146	16:33:021129:46	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	17 620,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
147	16:33:021131:173	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 142,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
148	16:33:021131:174	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 322,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
149	16:33:021132:137	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	955,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
150	16:33:021132:138	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 128,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
151	16:33:021132:139	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	46 422,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
152	16:33:021132:141	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	6 661,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
153	16:33:021132:142	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	27 468,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
154	16:33:021132:143	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	25 467,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
155	16:33:021135:10	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	11 987,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
156	16:33:021135:11	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	8 476,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
157	16:33:021135:13	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	15 336,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
158	16:33:021150:221	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	860,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
159	16:33:121503:11	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 060,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
160	16:33:121503:9	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	28 716,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
161	16:33:121506:15	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	15 647,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
162	16:33:121506:17	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	3 064,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
163	16:33:121506:18	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 410,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
164	16:33:121508:2	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	48 564,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
165	16:33:121520:11	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	3 525,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
166	16:33:121520:9	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	39 623,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
167	16:33:121607:14	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	10 089,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
168	16:33:121607:15	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 341,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
169	16:33:181614:214	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	13 708,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
170	16:33:181614:215	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 662,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
171	16:33:181614:216	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 415,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
172	16:33:181614:217	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 968,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
173	16:33:181618:46	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	38 530,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
174	16:33:181619:112	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 419,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
175	16:33:181619:114	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	17 891,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
176	16:33:181619:115	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	957,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
177	16:33:181619:116	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 384,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
178	16:33:181619:118	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 508,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
179	16:33:181619:119	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	610,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
180	16:33:181619:120	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	6 331,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
181	16:33:181619:121	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 067,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
182	16:33:181619:123	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	47 372,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
183	16:33:181619:124	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 198,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
184	16:33:181619:125	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	9 192,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
185	16:33:181619:126	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 213,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
186	16:33:181619:127	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	45 496,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
187	16:33:181619:130	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	30 638,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
188	16:33:181619:131	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	6 509,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
189	16:33:181620:197	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	904,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
190	16:33:181620:198	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	5 289,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
191	16:33:181620:199	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	10 486,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
192	16:33:181620:200	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 241,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
193	16:33:181620:201	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 602,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
194	16:33:181620:202	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 399,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
195	16:33:181620:203	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	11 674,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
196	16:33:181620:205	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	595,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
197	16:33:181620:206	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	7 067,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
198	16:33:181620:208	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 983,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
199	16:33:181620:209	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 831,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
200	16:33:181620:212	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	4 242,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
201	16:33:181620:213	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	845,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
202	16:33:181620:214	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 116,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
203	16:33:181620:215	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	8 550,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
204	16:33:181620:216	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 044,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
205	16:33:181620:217	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 737,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
206	16:33:181620:218	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	690,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
207	16:33:181620:219	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	938,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
208	16:33:181620:220	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	704,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
209	16:33:181620:223	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	9 660,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
210	16:33:181620:224	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	23 882,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
211	16:33:181620:225	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	816,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
212	16:33:181620:227	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	19 794,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
213	16:33:181620:228	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 474,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
214	16:33:181620:229	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	794,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
215	16:33:181620:230	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 416,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
216	16:33:181620:234	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 611,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
217	16:33:181620:235	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	839,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
218	16:33:181620:236	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 414,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
219	16:33:021119:46	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	411 717,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
220	16:33:021123:305	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	161 223,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
221	16:33:021124:12	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	166 946,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
222	16:33:021124:13	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	360 493,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
223	16:33:021124:16	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	223 853,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
224	16:33:021124:17	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	61 187,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
225	16:33:021125:410	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	74 908,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
226	16:33:021128:14	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	77 709,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
227	16:33:021131:176	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	88 830,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
228	16:33:021135:12	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	235 641,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
229	16:33:121506:16	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	259 047,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
230	16:33:121520:10	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	102 837,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
231	16:33:181614:218	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	152 481,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
232	16:33:181619:128	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	161 144,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
233	16:33:181619:129	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	196 563,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
234	16:33:181620:204	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	115 236,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
235	16:33:181620:231	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	61 668,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
236	16:33:181620:233	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	245 704,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
237	16:33:021123:283	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	748 801,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
238	16:33:021123:302	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 352 642,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
239	16:33:021135:14	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 299 632,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
240	16:33:121503:12	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	3 235 420,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
241	16:33:121505:23	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	612 340,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
242	16:33:121505:24	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	641 217,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
243	16:33:121505:25	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 768 976,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
244	16:33:121506:19	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	525 824,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
245	16:33:121506:20	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 000 487,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
246	16:33:121509:5	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 104 748,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
247	16:33:121606:3	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	2 098 600,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
248	16:33:121607:13	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 910 626,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
249	16:33:121607:16	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	2 217 010,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
250	16:33:121607:17	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	948 097,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
251	16:33:181610:8	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	4 368 164,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
252	16:20:093501:533	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский муниципальный р-н, Новопольское сельское поселение, пос.Дубровка	6 823,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
253	16:20:093501:654	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский р-н, Новопольское сельское поселение, пос.Дубровка	14 356,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
254	16:20:093501:975	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Новопольское сельское поселение, п.Дубровка	59 990,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
255	16:33:181619:147	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	95 288,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
256	16:33:021123:353	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	167 209,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
257	16:33:021125:562	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	88 741,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
258	16:33:021125:572	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	511 564,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
259	16:33:000000:2727	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	21 676,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
260	16:33:000000:2728	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	57 892,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
261	16:33:000000:2729	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	756 445,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
262	16:33:000000:2730	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	145 146,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
263	16:33:000000:2731	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	68 123,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
264	16:33:000000:2774	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 135 731,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
265	16:15:130301:4343	Земли населённых пунктов (Индивидуальное жилищное строительство)	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Нижнеуслонское сельское поселение, с.Нижний Услон	320 771,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
266	16:33:021134:233	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	54 059,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
267	16:33:021134:234	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	30 004,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
268	16:33:021134:235	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	42 941,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
269	16:24:240301:1385	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	561 327,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
270	16:24:240301:1386	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	524 179,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
271	16:24:000000:4870	Земли населённых пунктов (Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры	16 909,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
272	16:24:050801:2440	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Респ.Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское,	104 337,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
273	16:24:050801:2441	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Респ.Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	243 480,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
274	16:24:240301:1401	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	67 396,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
275	16:24:240301:1402	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	1 073,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
276	16:24:240301:1405	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	6 073,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
277	61:02:0600002:1258	Земли населённых пунктов (Для сельскохозяйственного производства)	Россия, Ростовская область, Аксайский район	390 036,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
278	16:24:000000:5074	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	19 885,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
279	16:24:050801:2442	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	610,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
280	16:24:050801:2443	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	1 036,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
281	16:24:050801:2444	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	912,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
282	16:24:050801:2445	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	912,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
283	16:24:050801:2446	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	912,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
284	16:24:050801:2448	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	965,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
285	16:24:050801:2451	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	912,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
286	16:24:050801:2452	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	988,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
287	16:24:050801:2453	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	791,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
288	16:24:050801:2454	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	819,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
289	16:24:050801:2455	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	911,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
290	16:24:050801:2456	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	895,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
291	16:24:050801:2457	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	869,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
292	16:24:050801:2458	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	864,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
293	16:24:050801:2459	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	864,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
294	16:24:050801:2460	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	864,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
295	16:24:050801:2461	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	864,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
296	16:24:050801:2462	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	746,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
297	16:24:050801:2463	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	745,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
298	16:24:050801:2464	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	705,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
299	16:24:050801:2465	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	703,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
300	16:24:050801:2468	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	704,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
301	16:24:050801:2469	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	744,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
302	16:24:050801:2470	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	771,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
303	16:24:050801:2471	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	758,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
304	16:24:050801:2472	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	720,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
305	16:24:050801:2473	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	728,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
306	16:24:050801:2474	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	736,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
307	16:24:050801:2475	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	744,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
308	16:24:050801:2477	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	950,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
309	16:24:050801:2479	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	776,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
310	16:24:050801:2480	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	776,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
311	16:24:050801:2486	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	792,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
312	16:24:050801:2487	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	862,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
313	16:24:050801:2488	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	1 037,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
314	16:24:050801:2489	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	848,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
315	16:24:050801:2490	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	714,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
316	16:24:050801:2491	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	714,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
317	16:24:050801:2492	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	684,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
318	16:24:050801:2493	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	726,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
319	16:24:050801:2494	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	686,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
320	16:24:050801:2495	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	716,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
321	16:24:050801:2496	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	715,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
322	16:24:050801:2497	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	715,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
323	16:24:050801:2498	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	679,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
324	16:24:050801:2499	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	704,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
325	16:24:050801:2500	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	730,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
326	16:24:050801:2501	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	705,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
327	16:24:050801:2502	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	765,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
328	16:24:050801:2503	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	756,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
329	16:24:050801:2504	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	756,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
330	16:24:050801:2505	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	696,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
331	16:24:050801:2507	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	877,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
332	16:24:050801:2508	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	1 151,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
333	16:24:050801:2509	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	748,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
334	16:24:050801:2510	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	748,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
335	16:24:050801:2511	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	748,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
336	16:24:050801:2512	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	3 092,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
337	16:24:050801:2514	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	1 338,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
338	16:24:050801:2515	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	882,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
339	16:24:050801:2516	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	717,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
340	16:24:050801:2517	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	1 139,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
341	16:24:050801:2518	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	782,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
342	16:24:050801:2519	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	714,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
343	16:24:050801:2520	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	828,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
344	**16:33:021125:747**	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	235 977,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
345	**16:33:021123:478**	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	38,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
346	16:33:021125:670	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	606 207,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
347	16:33:021122:38	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	8 114,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
348	16:33:021122:41	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	179 266,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
349	16:33:021122:42	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	11 952,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
350	16:33:021122:44	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	148 430,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
351	16:33:021124:43	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	172 711,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
352	16:33:021125:664	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	6 525,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
353	16:33:021124:44	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	185 738,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
354	16:33:021126:898	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	48 497,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
355	16:33:021130:18	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	269 545,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
356	16:33:000000:3000	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	88 481,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
357	16:33:021131:231	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	300 795,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
358	16:20:111001:606	Земли сельскохозяйственного назначения (Организация сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Айшинское сельское поселение	6 990,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
359	16:20:111001:607	Земли сельскохозяйственного назначения (Организация сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Айшинское сельское поселение	61 010,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
360	16:24:180501:554	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	20 361,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
361	16:24:180501:555	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	431 435,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
362	16:24:180501:556	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	79 724,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
363	16:24:180501:552	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	45 324,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
364	16:24:180501:553	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	835 343,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
365	16:24:180501:550	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	347 868,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
366	16:24:180501:551	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	9 361,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
367	16:24:180502:1407	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	250 728,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
368	16:24:180502:1408	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	62 120,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
369	16:33:000000:3012	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	16 449,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
370	16:33:000000:3013	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 412 597,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
371	16:33:000000:3014	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	27 700,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
372	16:33:000000:3015	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	922 722,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
373	16:33:021134:253	Для сельскохозяйственного производства (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, д.Куюки	1 320 943,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
374	16:33:000000:3016	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, д.Куюки	458 494,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
375	16:33:000000:3017	Земли населённых пунктов (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, д.Куюки	7 896,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
376	16:33:021125:661	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	7 410,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
377	16:33:021125:662	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	13 862,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
378	16:33:021125:665	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	70 486,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
379	16:33:021125:666	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	66 699,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
380	16:33:000000:3473	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	364 482,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
381	16:33:021125:748	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	38,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
382	16:33:000000:3019	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	2 954 614,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
383	16:33:021126:894	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	152 844,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
384	16:33:021126:895	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	5 401 583,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
385	16:33:021126:896	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	56 682,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
386	16:33:000000:3002	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	596 932,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
387	16:33:021132:189	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	40 806,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
388	16:33:021132:190	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	5 656,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
389	16:33:021132:191	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	69 199,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
390	16:33:181618:50	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	27 859,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
391	16:33:181618:51	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	2 457 833,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
392	16:33:181618:52	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	280 795,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
393	16:33:181618:53	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	1 689 171,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
394	16:33:181618:54	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	202 055,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
395	16:33:181618:55	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	68 954,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
396	16:33:181618:56	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	766 816,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
397	16:33:181618:57	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Высокогорское сельское поселение	2 590,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
398	16:33:181619:153	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	6 447 145,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
399	16:33:181619:154	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	1 110 000,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
400	16:33:181619:155	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	3 097 873,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
401	16:33:181619:156	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	456 130,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
402	16:33:181619:157	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	730 498,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
403	16:33:181619:158	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	54 743,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
404	16:33:181619:159	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	48 879,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
405	16:33:181619:160	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	525 468,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
406	16:33:181619:161	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	816 455,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
407	16:33:000000:3021	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	787 354,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
408	16:33:181618:58	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	193 132,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
409	16:33:181618:59	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	1 116 388,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
410	16:20:111001:608	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Айшинское сельское поселение	228,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
411	16:20:111001:609	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Айшинское сельское поселение	89 753,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
412	16:24:000000:5095	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	264 995,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
413	16:24:000000:5096	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	7 733 556,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
414	16:24:000000:5097	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	265 776,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
415	16:24:050801:2523	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	274 362,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
416	16:24:050801:2524	Земли сельскохозяйственного назначения(Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	256 151,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
417	16:24:050801:2525	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	138 853,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
418	16:24:050801:2526	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	34 556,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
419	16:24:050801:2527	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	102 044,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
420	16:24:050801:2528	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	521 287,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
421	16:24:050801:2529	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	16 230,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
422	16:24:050801:2530	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	27 697,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
423	16:24:050801:2531	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	293 147,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
424	16:24:050802:1369	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	34 740,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
425	16:24:050802:1370	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	279 784,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
426	16:24:050802:1371	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	120 695,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
427	16:24:050801:2541	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	5 342,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
428	16:24:050801:2542	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	839,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
429	16:24:050801:2543	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	758,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
430	16:24:050801:2544	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	1 005,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
431	16:24:050801:2545	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	765,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
432	16:24:050801:2546	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	788,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
433	16:24:050801:2547	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	798,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
434	16:24:050801:2548	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	891,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
435	16:24:050801:2549	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	962,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
436	16:33:000000:3022	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация,Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	98 433,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
437	16:33:000000:3023	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация,Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	650 905,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
438	16:33:021128:16	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	646 420,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
439	16:33:021128:17	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	145 518,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
440	16:33:021128:18	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	140 676,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
441	16:33:021128:19	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	317 235,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
442	16:33:021128:20	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	17 117,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
443	16:24:050801:2532	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	45 870,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
444	16:24:050801:2535	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	746,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
445	16:24:040201:24	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Татарско-Янтыкское сельское поселение, в границах землепользования КП "Ялкен"	11 029 079,26	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
446	16:24:040201:186	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан ,р-н Лаишевский , Татарско-Янтыкское сельское поселение	85 295,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
447	16:24:040201:185	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан ,р-н Лаишевский , Татарско-Янтыкское сельское поселение	437 956,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
448	16:24:240301:1740	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	1 410 168,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
449	16:24:240301:1741	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	17 646,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
450	16:24:240301:1742	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	392 324,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
451	16:24:240301:1743	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	110 218,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
452	16:24:240301:1744	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	155 631,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
453	16:24:240301:1745	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	79 632,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
454	16:24:240301:1746	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	157 885,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
455	16:24:240301:1747	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	13 843,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
456	16:24:240301:1748	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	233 440,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
457	16:24:240301:1749	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	116 892,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
458	16:24:240303:723	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	109 964,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
459	16:24:240303:724	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	179 421,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
460	16:24:240303:725	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	196 804,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
461	16:24:240303:726	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	394 483,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
462	16:24:240303:727	Земли сельскохозяйственного назначения (Для иных сельскохозяйственных целей)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	286 520,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
463	16:24:240303:728	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	45 163,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
464	16:24:240303:729	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	117 071,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
465	16:24:240301:1755	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	1 683,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
466	16:24:240301:1756	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	23 568,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
467	16:24:050801:2550	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	976,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
468	16:24:050801:2551	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	768,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
469	16:24:240301:1777	Земли населённых пунктов (Индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, с/с Сокуровское сельское поселение, с. Сокуры	353 308,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
470	16:24:240301:1773	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	1 740 966,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
471	16:24:240301:1776	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	334 165,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
472	16:24:240301:3368	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	635 671,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

№ п/п	Кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Вид права	Правообладатель	Ограничения и обременения	Источник информации
473	16:24:240301:3369	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	3 428,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
474	16:24:000000:5996	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	6 088 752,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
475	16:24:000000:5995	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	899 836,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
476	16:24:240301:3399	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	40 137,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
477	16:24:240301:3375	Земли сельскохозяйственного назначения(Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	7 000,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)
478	16:24:240301:3376	Земли сельскохозяйственного назначения(Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	9 647,00	Право собственности	Владельцы инвестиционных паев ЗПИФ «Инвестиционный рентный фонд»	Доверительное управление	Выписка ЕГРН (представлена в Приложении «Документы заказчика»)

Источник информации: документы, предоставленные Заказчиком, анализ Оценщика

Табл. 6.2

Сведения о количественных и качественных характеристиках объекта оценки

Наименование показателя	Значение
Наименование оцениваемого объекта	Земельные участки – 478 объектов
Кадастровый номер	Кадастровые номера всех объектов приведены в п.1.1, 1.2
Местоположение оцениваемого объекта	Республика Татарстан. Все объекты расположены в районах: Верхнеуслонский, Зеленодольский, Лаишевский, Камско-Устьинский, Аксайский, Высокогорский, Пестречинский Ростовская область – Аксайский район
Категория земель	Земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения
Разрешенное использование	Жилищная застройка, сельскохозяйственная деятельность
Текущее использование	Жилищная застройка, сельскохозяйственная деятельность
Площадь земельных участков, кв. м.	150 173 801,26
Рельеф и форма участка	В основном рельеф спокойный, форма участков – в основном прямоугольная – у земельных участков под жилую застройку, и неправильной и многоугольная форма у земельных участков сельскохозяйственного назначения
Балансовая стоимость земельного участка, руб.	

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/ разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м..	Первоначальная балансовая стоимость	Остаточная балансовая стоимость
1	16:24:050801:339	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	546 846,00	145 450 110,00	145 450 110,00
2	16:24:050801:346	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с. Никольское	215 985,00	57 447 695,00	57 447 695,00
3	16:24:050801:343	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение,с.Тарлаши	73 993,00	19 680 660,00	19 680 660,00
4	16:24:050801:342	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Никольское	43 982,00	11 698 333,00	11 698 333,00
5	16:24:050801:340	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	607 076,00	161 470 087,00	161 470 087,00
6	16:24:050801:347	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	61 973,00	983 665,00	983 665,00
7	16:24:050801:345	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение,с.Тарлаши	240 804,00	64 049 053,00	64 049 053,00
8	16:24:050802:482	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	102 377,00	1 430 722,00	1 430 722,00
9	16:24:050801:352	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение с. Никольское	553 554,00	147 234 304,00	147 234 304,00

Наименование показателя	Значение						
	10	16:24:050801:351	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение с. Никольское	55 476,00	14 755 508,00	14 755 508,00
	11	16:24:050801:353	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение с. Никольское	46 064,00	12 252 104,00	12 252 104,00
	12	16:24:240303:212	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры	358 556,00	95 368 732,00	95 368 732,00
	13	16:24:240303:214	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры, уч.24240303214	1 279 959,00	340 443 521,00	340 443 521,00
	14	16:24:050801:2027	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	766 020,00	203 746 015,00	203 746 015,00
	15	16:24:050801:2028	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с. Никольское	7 722 025,00	2 053 904 367,00	2 053 904 367,00
	16	16:24:000000:1175	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, с. Сокуры	2 076 166,00	552 218 675,00	552 218 675,00
	17	16:24:050801:1794	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 495,00	517 663,00	517 663,00
	18	16:24:050801:1770	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	2 068,00	678 767,00	678 767,00
	19	16:24:050801:1771	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 567,00	514 327,00	514 327,00
	20	16:24:050801:1772	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 587,00	520 891,00	520 891,00
	21	16:24:050801:1773	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 530,00	502 182,00	502 182,00
	22	16:24:050801:1774	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 542,00	506 121,00	506 121,00
	23	16:24:050801:1775	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 506,00	494 305,00	494 305,00
	24	16:24:050801:1776	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 518,00	498 244,00	498 244,00
	25	16:24:050801:1777	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 518,00	498 244,00	498 244,00
	26	16:24:050801:1778	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 506,00	494 305,00	494 305,00
	27	16:24:050801:1779	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 515,00	497 259,00	497 259,00
	28	16:24:050801:1780	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 517,00	497 915,00	497 915,00
	29	16:24:050801:1781	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 525,00	500 541,00	500 541,00
	30	16:24:050801:1782	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 506,00	494 305,00	494 305,00
	31	16:24:050801:1783	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 520,00	498 900,00	498 900,00
	32	16:24:050801:1784	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 513,00	496 602,00	496 602,00
	33	16:24:050801:1785	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 518,00	498 244,00	498 244,00
	34	16:24:050801:1786	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 516,00	497 587,00	497 587,00
	35	16:24:050801:1787	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 521,00	499 228,00	499 228,00
	36	16:24:050801:1788	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 118,00	387 122,00	387 122,00
	37	16:24:050801:1789	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 611,00	528 768,00	528 768,00
	38	16:24:050801:1790	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 508,00	522 165,00	522 165,00

Наименование показателя	Значение						
	39	16:24:050801:1791	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 545,00	507 106,00	507 106,00
	40	16:24:050801:1792	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 503,00	520 433,00	520 433,00
	41	16:24:050801:1793	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 503,00	493 320,00	493 320,00
	42	16:24:050801:1795	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 491,00	516 278,00	516 278,00
	43	16:24:050801:1796	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 511,00	495 946,00	495 946,00
	44	16:24:050801:1797	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 488,00	515 239,00	515 239,00
	45	16:24:050801:1798	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 524,00	500 213,00	500 213,00
	46	16:24:050801:1799	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 509,00	495 290,00	495 290,00
	47	16:24:050801:1800	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 509,00	495 290,00	495 290,00
	48	16:24:050801:1801	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 494,00	517 317,00	517 317,00
	49	16:24:050801:1802	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 493,00	516 971,00	516 971,00
	50	16:24:050801:1803	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 496,00	518 010,00	518 010,00
	51	16:24:050801:1804	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 486,00	514 547,00	514 547,00
	52	16:24:050801:1805	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 505,00	493 977,00	493 977,00
	53	16:24:050801:1806	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 491,00	516 278,00	516 278,00
	54	16:24:050801:1807	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 511,00	495 946,00	495 946,00
	55	16:24:050801:1808	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 512,00	496 274,00	496 274,00
	56	16:24:050801:1809	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 506,00	494 305,00	494 305,00
	57	16:24:050801:1810	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 533,00	503 167,00	503 167,00
	58	16:24:050801:1811	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 524,00	500 213,00	500 213,00
	59	16:24:050801:1812	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 511,00	495 946,00	495 946,00
	60	16:24:050801:1813	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 537,00	504 480,00	504 480,00
	61	16:24:050801:1814	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 546,00	507 434,00	507 434,00
	62	16:24:050801:1815	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 497,00	518 356,00	518 356,00
	63	16:24:050801:1816	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 501,00	492 664,00	492 664,00
	64	16:24:050801:1817	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 510,00	495 618,00	495 618,00
	65	16:24:050801:1818	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	12 775,00	3 397 895,00	3 397 895,00
	66	16:24:050801:2130	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	343 860,00	91 459 890,00	91 459 890,00
	67	16:24:240303:514	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с. Сокуры	43 135,00	11 473 048,00	11 473 048,00
	68	16:24:240303:590	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, с. Сокуры, ул. Придорожная, д. 13	1 440,00	498 619,00	498 619,00

Наименование показателя	Значение						
	69	16:24:240303:593	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, с. Сокуры	3 566 848,00	948 710 304,00	948 710 304,00
	70	16:24:190501:271	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский р-н, Рожденственское СП	746 700,00	9 323 337,00	9 323 337,00
	71	16:33:030713:66	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский район, Екатериновское сельское поселение	20 000,00	425 813,00	425 813,00
	72	16:24:240301:375	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н	20 436,00	324 370,00	324 370,00
	73	16:22:000000:202	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан (Татарстан), Камско-Устьинский р-н, КП "Красный маяк"	8 246 880,00	62 382 079,00	62 382 079,00
	74	16:15:000000:62	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, на землях СПК "Меми"	8 130 500,00	95 283 410,00	95 283 410,00
	75	16:24:050801:2185	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	2 925,00	960 054,00	960 054,00
	76	16:24:050801:2186	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	2 923,00	959 398,00	959 398,00
	77	16:24:050801:2187	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	2 924,00	959 726,00	959 726,00
	78	16:24:050801:2188	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	2 924,00	959 726,00	959 726,00
	79	16:24:050801:2189	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	3 064,00	911 890,00	911 890,00
	80	16:24:050801:2190	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	3 064,00	911 890,00	911 890,00
	81	16:24:050801:2191	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	3 063,00	911 592,00	911 592,00
	82	16:24:050801:2192	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 065,00	912 187,00	912 187,00
	83	16:24:050801:2193	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 065,00	912 187,00	912 187,00
	84	16:24:050801:2194	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 894,00	949 879,00	949 879,00
	85	16:24:050801:2195	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 894,00	949 879,00	949 879,00
	86	16:24:050801:2196	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 894,00	949 879,00	949 879,00
	87	16:24:050801:2197	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 893,00	949 551,00	949 551,00
	88	16:24:050801:2198	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 979,00	977 778,00	977 778,00

Наименование показателя	Значение						
	89	16:24:050801:2199	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 979,00	977 778,00	977 778,00
	90	16:24:050801:2200	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 978,00	977 450,00	977 450,00
	91	16:24:050801:2201	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 980,00	978 107,00	978 107,00
	92	16:24:050801:2202	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 000,00	892 843,00	892 843,00
	93	16:24:050801:2203	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 000,00	892 843,00	892 843,00
	94	16:24:050801:2204	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 000,00	892 843,00	892 843,00
	95	16:24:050801:2205	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 000,00	892 843,00	892 843,00
	96	16:24:050801:2206	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 036,00	903 557,00	903 557,00
	97	16:24:050801:2207	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 036,00	903 557,00	903 557,00
	98	16:24:050801:2208	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 033,00	902 664,00	902 664,00
	99	16:24:050801:2209	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 035,00	903 259,00	903 259,00
	100	16:24:050801:2210	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 035,00	903 259,00	903 259,00
	101	16:24:050801:2214	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 511,00	824 170,00	824 170,00
	102	16:24:050801:2215	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 511,00	824 170,00	824 170,00
	103	16:24:240301:1342	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, д. Обухово	47 055,00	12 515 690,00	12 515 690,00
	104	16:33:000000:1299	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 855,00	60 785,00	60 785,00
	105	16:33:021122:29	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	12 418,00	264 387,00	264 387,00
	106	16:33:021122:31	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	5 623,00	119 717,00	119 717,00
	107	16:33:021123:270	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	572	12 178,00	12 178,00
	108	16:33:021123:272	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	20 787,00	442 569,00	442 569,00
	109	16:33:021123:273	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	46 061,00	980 669,00	980 669,00
	110	16:33:021123:274	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 413,00	72 665,00	72 665,00

Наименование показателя	Значение						
	111	16:33:021123:275	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 774,00	37 770,00	37 770,00
	112	16:33:021123:276	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 480,00	52 801,00	52 801,00
	113	16:33:021123:277	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 029,00	21 908,00	21 908,00
	114	16:33:021123:278	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 850,00	60 678,00	60 678,00
	115	16:33:021123:279	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 468,00	31 255,00	31 255,00
	116	16:33:021123:280	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	4 888,00	104 069,00	104 069,00
	117	16:33:021123:281	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	805	17 139,00	17 139,00
	118	16:33:021123:282	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	4 532,00	96 489,00	96 489,00
	119	16:33:021123:285	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 252,00	69 237,00	69 237,00
	120	16:33:021123:286	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 099,00	23 398,00	23 398,00
	121	16:33:021123:287	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 184,00	46 499,00	46 499,00
	122	16:33:021123:288	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 997,00	42 517,00	42 517,00
	123	16:33:021123:289	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 095,00	44 604,00	44 604,00
	124	16:33:021123:290	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 942,00	41 346,00	41 346,00
	125	16:33:021123:291	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	5 423,00	115 459,00	115 459,00
	126	16:33:021123:303	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	19 461,00	414 337,00	414 337,00
	127	16:33:021123:304	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	23 045,00	490 643,00	490 643,00
	128	16:33:021123:308	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	12 663,00	269 604,00	269 604,00
	129	16:33:021123:309	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 483,00	74 155,00	74 155,00
	130	16:33:021124:14	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	35 003,00	745 237,00	745 237,00
	131	16:33:021124:19	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	7 704,00	164 023,00	164 023,00
	132	16:33:021125:411	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	11 780,00	250 804,00	250 804,00

Наименование показателя	Значение						
	133	16:33:021125:412	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	28 525,00	607 316,00	607 316,00
	134	16:33:021125:414	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 939,00	41 283,00	41 283,00
	135	16:33:021126:351	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 031,00	64 532,00	64 532,00
	136	16:33:021126:352	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	6 650,00	141 583,00	141 583,00
	137	16:33:021126:353	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 183,00	25 187,00	25 187,00
	138	16:33:021126:354	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 216,00	47 180,00	47 180,00
	139	16:33:021126:355	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 407,00	29 956,00	29 956,00
	140	16:33:021126:356	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 449,00	30 850,00	30 850,00
	141	16:33:021126:357	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 213,00	25 826,00	25 826,00
	142	16:33:021127:181	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	42 567,00	906 279,00	906 279,00
	143	16:33:021127:184	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 007,00	64 021,00	64 021,00
	144	16:33:021129:44	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	928	19 758,00	19 758,00
	145	16:33:021129:45	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	944	20 098,00	20 098,00
	146	16:33:021129:46	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	17 620,00	375 141,00	375 141,00
	147	16:33:021131:173	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 142,00	24 314,00	24 314,00
	148	16:33:021131:174	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 322,00	28 146,00	28 146,00
	149	16:33:021132:137	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	955	20 333,00	20 333,00
	150	16:33:021132:138	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 128,00	66 597,00	66 597,00
	151	16:33:021132:139	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	46 422,00	988 355,00	988 355,00
	152	16:33:021132:141	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	6 661,00	141 817,00	141 817,00
	153	16:33:021132:142	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	27 468,00	584 812,00	584 812,00
	154	16:33:021132:143	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	25 467,00	542 209,00	542 209,00

Наименование показателя	Значение						
	155	16:33:021135:10	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	11 987,00	255 211,00	255 211,00
	156	16:33:021135:11	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	8 476,00	180 460,00	180 460,00
	157	16:33:021135:13	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	15 336,00	326 513,00	326 513,00
	158	16:33:021150:221	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	860	18 310,00	18 310,00
	159	16:33:121503:11	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 060,00	22 568,00	22 568,00
	160	16:33:121503:9	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	28 716,00	611 382,00	611 382,00
	161	16:33:121506:15	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	15 647,00	333 135,00	333 135,00
	162	16:33:121506:17	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	3 064,00	65 235,00	65 235,00
	163	16:33:121506:18	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 410,00	30 020,00	30 020,00
	164	16:33:121508:2	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	48 564,00	1 033 959,00	1 033 959,00
	165	16:33:121520:11	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	3 525,00	75 050,00	75 050,00
	166	16:33:121520:9	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	39 623,00	843 600,00	843 600,00
	167	16:33:121607:14	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	10 089,00	214 801,00	214 801,00
	168	16:33:121607:15	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 341,00	28 551,00	28 551,00
	169	16:33:181614:214	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	13 708,00	291 852,00	291 852,00
	170	16:33:181614:215	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 662,00	35 385,00	35 385,00
	171	16:33:181614:216	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 415,00	30 126,00	30 126,00
	172	16:33:181614:217	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 968,00	63 191,00	63 191,00
	173	16:33:181618:46	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	38 530,00	820 329,00	820 329,00
	174	16:33:181619:112	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 419,00	51 502,00	51 502,00
	175	16:33:181619:114	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	17 891,00	380 911,00	380 911,00
	176	16:33:181619:115	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	957	20 375,00	20 375,00

Наименование показателя	Значение						
	177	16:33:181619:116	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 384,00	29 466,00	29 466,00
	178	16:33:181619:118	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 508,00	32 106,00	32 106,00
	179	16:33:181619:119	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	610	12 987,00	12 987,00
	180	16:33:181619:120	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	6 331,00	134 791,00	134 791,00
	181	16:33:181619:121	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 067,00	65 298,00	65 298,00
	182	16:33:181619:123	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	47 372,00	1 008 581,00	1 008 581,00
	183	16:33:181619:124	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 198,00	25 506,00	25 506,00
	184	16:33:181619:125	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	9 192,00	195 704,00	195 704,00
	185	16:33:181619:126	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 213,00	47 116,00	47 116,00
	186	16:33:181619:127	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	45 496,00	968 640,00	968 640,00
	187	16:33:181619:130	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	30 638,00	652 303,00	652 303,00
	188	16:33:181619:131	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	6 509,00	138 581,00	138 581,00
	189	16:33:181620:197	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	904	19 247,00	19 247,00
	190	16:33:181620:198	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	5 289,00	112 606,00	112 606,00
	191	16:33:181620:199	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	10 486,00	223 254,00	223 254,00
	192	16:33:181620:200	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 241,00	26 422,00	26 422,00
	193	16:33:181620:201	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 602,00	76 689,00	76 689,00
	194	16:33:181620:202	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 399,00	29 786,00	29 786,00
	195	16:33:181620:203	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	11 674,00	248 547,00	248 547,00
	196	16:33:181620:205	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	595	12 668,00	12 668,00
	197	16:33:181620:206	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	7 067,00	150 461,00	150 461,00
	198	16:33:181620:208	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 983,00	84 801,00	84 801,00

Наименование показателя	Значение						
	199	16:33:181620:209	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 831,00	60 274,00	60 274,00
	200	16:33:181620:212	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	4 242,00	90 315,00	90 315,00
	201	16:33:181620:213	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	845	17 991,00	17 991,00
	202	16:33:181620:214	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 116,00	66 342,00	66 342,00
	203	16:33:181620:215	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	8 550,00	182 035,00	182 035,00
	204	16:33:181620:216	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 044,00	64 809,00	64 809,00
	205	16:33:181620:217	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 737,00	36 982,00	36 982,00
	206	16:33:181620:218	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	690	14 691,00	14 691,00
	207	16:33:181620:219	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	938	19 971,00	19 971,00
	208	16:33:181620:220	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	704	14 989,00	14 989,00
	209	16:33:181620:223	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	9 660,00	205 668,00	205 668,00
	210	16:33:181620:224	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	23 882,00	508 463,00	508 463,00
	211	16:33:181620:225	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	816	17 373,00	17 373,00
	212	16:33:181620:227	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	19 794,00	421 427,00	421 427,00
	213	16:33:181620:228	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 474,00	31 382,00	31 382,00
	214	16:33:181620:229	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	794	16 905,00	16 905,00
	215	16:33:181620:230	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 416,00	72 729,00	72 729,00
	216	16:33:181620:234	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 611,00	55 590,00	55 590,00
	217	16:33:181620:235	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	839	17 863,00	17 863,00
	218	16:33:181620:236	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 414,00	72 686,00	72 686,00
	219	16:33:021119:46	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	411 717,00	8 726 356,00	8 726 356,00
	220	16:33:021123:305	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	161 223,00	3 267 868,00	3 267 868,00

Наименование показателя	Значение						
	221	16:33:021124:12	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	166 946,00	3 383 869,00	3 383 869,00
	222	16:33:021124:13	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	360 493,00	7 640 662,00	7 640 662,00
	223	16:33:021124:16	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	223 853,00	4 537 331,00	4 537 331,00
	224	16:33:021124:17	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	61 187,00	1 302 711,00	1 302 711,00
	225	16:33:021125:410	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	74 908,00	1 594 840,00	1 594 840,00
	226	16:33:021128:14	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	77 709,00	1 654 475,00	1 654 475,00
	227	16:33:021131:176	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	88 830,00	1 891 249,00	1 891 249,00
	228	16:33:021135:12	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	235 641,00	4 776 265,00	4 776 265,00
	229	16:33:121506:16	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	259 047,00	5 250 686,00	5 250 686,00
	230	16:33:121520:10	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	102 837,00	2 084 428,00	2 084 428,00
	231	16:33:181614:218	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	152 481,00	3 090 674,00	3 090 674,00
	232	16:33:181619:128	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	161 144,00	3 266 267,00	3 266 267,00
	233	16:33:181619:129	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	196 563,00	3 984 183,00	3 984 183,00
	234	16:33:181620:204	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	115 236,00	2 335 746,00	2 335 746,00
	235	16:33:181620:231	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	61 668,00	1 312 952,00	1 312 952,00
	236	16:33:181620:233	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	245 704,00	4 980 234,00	4 980 234,00
	237	16:33:021123:283	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	748 801,00	15 870 864,00	15 870 864,00
	238	16:33:021123:302	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 352 642,00	66 830 103,00	66 830 103,00
	239	16:33:021135:14	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 299 632,00	25 906 297,00	25 906 297,00
	240	16:33:121503:12	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	3 235 420,00	64 493 450,00	64 493 450,00
	241	16:33:121505:23	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	612 340,00	12 978 568,00	12 978 568,00
	242	16:33:121505:24	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	641 217,00	13 590 617,00	13 590 617,00

Наименование показателя	Значение						
	243	16:33:121505:25	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 768 976,00	35 261 996,00	35 261 996,00
	244	16:33:121506:19	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	525 824,00	11 144 858,00	11 144 858,00
	245	16:33:121506:20	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 000 487,00	19 943 271,00	19 943 271,00
	246	16:33:121509:5	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 104 748,00	22 021 565,00	22 021 565,00
	247	16:33:121606:3	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	2 098 600,00	41 832 577,00	41 832 577,00
	248	16:33:121607:13	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 910 626,00	38 085 585,00	38 085 585,00
	249	16:33:121607:16	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	2 217 010,00	44 192 910,00	44 192 910,00
	250	16:33:121607:17	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	948 097,00	20 094 949,00	20 094 949,00
	251	16:33:181610:8	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	4 368 164,00	87 073 075,00	87 073 075,00
	252	16:20:093501:533	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский муниципальный р-н, Новопольское сельское поселение, пос.Дубровка	6 823,00	3 157 856,00	3 157 856,00
	253	16:20:093501:654	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский р-н, Новопольское сельское поселение, пос.Дубровка	14 356,00	6 393 689,00	6 393 689,00
	254	16:20:093501:975	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Новопольское сельское поселение, п.Дубровка	59 990,00	26 717 567,00	26 717 567,00
	255	16:33:181619:147	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	95 288,00	2 028 744,00	2 028 744,00
	256	16:33:021123:353	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	167 209,00	3 389 200,00	3 389 200,00
	257	16:33:021125:562	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	88 741,00	1 889 354,00	1 889 354,00
	258	16:33:021125:572	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	511 564,00	8 776 494,00	8 776 494,00
	259	16:33:000000:2727	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	21 676,00	461 496,00	461 496,00
	260	16:33:000000:2728	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	57 892,00	1 232 558,00	1 232 558,00
	261	16:33:000000:2729	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	756 445,00	12 977 721,00	12 977 721,00
	262	16:33:000000:2730	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	145 146,00	2 941 999,00	2 941 999,00
	263	16:33:000000:2731	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	68 123,00	1 450 383,00	1 450 383,00
	264	16:33:000000:2774	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 135 731,00	22 639 166,00	22 639 166,00

Наименование показателя	Значение						
	265	16:15:130301:4343	Земли населённых пунктов (Индивидуальное жилищное строительство)	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Нижнеуслонское сельское поселение, с.Нижний Услон	320 771,00	52 218 454,00	52 218 454,00
	266	16:33:021134:233	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	54 059,00	1 150 951,00	1 150 951,00
	267	16:33:021134:234	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	30 004,00	638 805,00	638 805,00
	268	16:33:021134:235	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	42 941,00	914 242,00	914 242,00
	269	16:24:240301:1385	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	561 327,00	7 008 760,00	7 008 760,00
	270	16:24:240301:1386	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	524 179,00	6 544 928,00	6 544 928,00
	271	16:24:000000:4870	Земли населённых пунктов (Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры	16 909,00	268 388,00	268 388,00
	272	16:24:050801:2440	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Респ.Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское,	104 337,00	27 751 557,00	27 751 557,00
	273	16:24:050801:2441	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Респ.Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	243 480,00	64 760 815,00	64 760 815,00
	274	16:24:240301:1401	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	67 396,00	17 925 989,00	17 925 989,00
	275	16:24:240301:1402	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	1 073,00	371 540,00	371 540,00
	276	16:24:240301:1405	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	6 073,00	1 807 411,00	1 807 411,00
	277	61:02:0600002:1258	Земли населённых пунктов (Для сельскохозяйственного производства)	Россия, Ростовская область, Аксайский район	390 036,00	36 552 882,00	36 552 882,00
	278	16:24:000000:5074	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	19 885,00	53 970,00	53 970,00
	279	16:24:050801:2442	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	610	211 220,00	211 220,00
	280	16:24:050801:2443	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	1 036,00	358 729,00	358 729,00
	281	16:24:050801:2444	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	912	315 792,00	315 792,00
	282	16:24:050801:2445	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	912	315 792,00	315 792,00
	283	16:24:050801:2446	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	912	315 792,00	315 792,00
	284	16:24:050801:2448	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	965	334 144,00	334 144,00
	285	16:24:050801:2451	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	912	315 792,00	315 792,00

Наименование показателя	Значение						
	286	16:24:050801:2452	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	988	342 108,00	342 108,00
	287	16:24:050801:2453	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	791	273 894,00	273 894,00
	288	16:24:050801:2454	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	819	283 589,00	283 589,00
	289	16:24:050801:2455	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	911	315 446,00	315 446,00
	290	16:24:050801:2456	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	895	309 905,00	309 905,00
	291	16:24:050801:2457	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	869	300 903,00	300 903,00
	292	16:24:050801:2458	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	864	299 171,00	299 171,00
	293	16:24:050801:2459	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	864	299 171,00	299 171,00
	294	16:24:050801:2460	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	864	299 171,00	299 171,00
	295	16:24:050801:2461	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	864	299 171,00	299 171,00
	296	16:24:050801:2462	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	746	258 312,00	258 312,00
	297	16:24:050801:2463	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	745	257 966,00	257 966,00
	298	16:24:050801:2464	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	705	244 115,00	244 115,00
	299	16:24:050801:2465	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	703	243 423,00	243 423,00
	300	16:24:050801:2468	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	704	243 769,00	243 769,00
	301	16:24:050801:2469	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	744	257 620,00	257 620,00
	302	16:24:050801:2470	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	771	266 969,00	266 969,00
	303	16:24:050801:2471	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	758	262 467,00	262 467,00
	304	16:24:050801:2472	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	720	249 309,00	249 309,00
	305	16:24:050801:2473	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	728	252 079,00	252 079,00
	306	16:24:050801:2474	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	736	254 850,00	254 850,00
	307	16:24:050801:2475	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	744	257 620,00	257 620,00

Наименование показателя	Значение						
	308	16:24:050801:2477	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	950	328 950,00	328 950,00
	309	16:24:050801:2479	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	776	268 700,00	268 700,00
	310	16:24:050801:2480	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	776	268 700,00	268 700,00
	311	16:24:050801:2486	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	792	274 240,00	274 240,00
	312	16:24:050801:2487	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	862	298 479,00	298 479,00
	313	16:24:050801:2488	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	1 037,00	359 075,00	359 075,00
	314	16:24:050801:2489	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	848	293 631,00	293 631,00
	315	16:24:050801:2490	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	714	247 232,00	247 232,00
	316	16:24:050801:2491	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	714	247 232,00	247 232,00
	317	16:24:050801:2492	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	684	236 844,00	236 844,00
	318	16:24:050801:2493	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	726	251 387,00	251 387,00
	319	16:24:050801:2494	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	686	237 536,00	237 536,00
	320	16:24:050801:2495	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	716	247 924,00	247 924,00
	321	16:24:050801:2496	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	715	247 578,00	247 578,00
	322	16:24:050801:2497	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	715	247 578,00	247 578,00
	323	16:24:050801:2498	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	679	235 113,00	235 113,00
	324	16:24:050801:2499	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	704	243 769,00	243 769,00
	325	16:24:050801:2500	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	730	252 772,00	252 772,00
	326	16:24:050801:2501	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	705	244 115,00	244 115,00
	327	16:24:050801:2502	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	765	264 891,00	264 891,00
	328	16:24:050801:2503	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	756	261 775,00	261 775,00
	329	16:24:050801:2504	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	756	261 775,00	261 775,00

Наименование показателя	Значение						
	330	16:24:050801:2505	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	696	240 999,00	240 999,00
	331	16:24:050801:2507	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	877	303 673,00	303 673,00
	332	16:24:050801:2508	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	1 151,00	398 549,00	398 549,00
	333	16:24:050801:2509	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	748	259 005,00	259 005,00
	334	16:24:050801:2510	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	748	259 005,00	259 005,00
	335	16:24:050801:2511	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	748	259 005,00	259 005,00
	336	16:24:050801:2512	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	3 092,00	920 223,00	920 223,00
	337	16:24:050801:2514	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	1 338,00	463 300,00	463 300,00
	338	16:24:050801:2515	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	882	305 404,00	305 404,00
	339	16:24:050801:2516	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	717	248 271,00	248 271,00
	340	16:24:050801:2517	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	1 139,00	394 394,00	394 394,00
	341	16:24:050801:2518	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	782	270 778,00	270 778,00
	342	16:24:050801:2519	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	714	247 232,00	247 232,00
	343	16:24:050801:2520	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	828	286 706,00	286 706,00
	344	**16:33:021125:747**	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	235 977,00	5 241 123,01	5 241 123,01
	345	**16:33:021123:478**	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	38	843,99	843,99
	346	16:33:021125:670	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	606 207,00	12 848 579,00	12 848 579,00
	347	16:33:021122:38	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	8 114,00	172 752,00	172 752,00
	348	16:33:021122:41	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	179 266,00	3 633 586,00	3 633 586,00
	349	16:33:021122:42	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	11 952,00	254 466,00	254 466,00
	350	16:33:021122:44	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	148 430,00	3 008 564,00	3 008 564,00
	351	16:33:021124:43	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	172 711,00	3 500 721,00	3 500 721,00

Наименование показателя	Значение						
	352	16:33:021125:664	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	6 525,00	138 922,00	138 922,00
	353	16:33:021124:44	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	185 738,00	3 764 769,00	3 764 769,00
	354	16:33:021126:898	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	48 497,00	1 032 533,00	1 032 533,00
	355	16:33:021130:18	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	269 545,00	5 463 473,00	5 463 473,00
	356	16:33:000000:3000	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	88 481,00	1 883 818,00	1 883 818,00
	357	16:33:021131:231	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	300 795,00	6 375 361,00	6 375 361,00
	358	16:20:111001:606	Земли сельскохозяйственного назначения (Организация сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Айшинское сельское поселение	6 990,00	98 501,00	98 501,00
	359	16:20:111001:607	Земли сельскохозяйственного назначения (Организация сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Айшинское сельское поселение	61 010,00	859 732,00	859 732,00
	360	16:24:180501:554	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	20 361,00	323 179,00	323 179,00
	361	16:24:180501:555	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	431 435,00	5 386 921,00	5 386 921,00
	362	16:24:180501:556	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	79 724,00	1 265 417,00	1 265 417,00
	363	16:24:180501:552	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	45 324,00	719 404,00	719 404,00
	364	16:24:180501:553	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	835 343,00	10 430 138,00	10 430 138,00
	365	16:24:180501:550	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	347 868,00	4 343 499,00	4 343 499,00
	366	16:24:180501:551	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	9 361,00	148 582,00	148 582,00
	367	16:24:180502:1407	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	250 728,00	3 503 933,00	3 503 933,00
	368	16:24:180502:1408	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	62 120,00	985 998,00	985 998,00
	369	16:33:000000:3012	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	16 449,00	350 210,00	350 210,00

Наименование показателя	Значение						
	370	16:33:000000:3013	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 412 597,00	48 091 656,00	48 091 656,00
	371	16:33:000000:3014	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	27 700,00	589 751,00	589 751,00
	372	16:33:000000:3015	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	922 722,00	19 557 125,00	19 557 125,00
	373	16:33:021134:253	Для сельскохозяйственного производства (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, д.Куюки	1 320 943,00	26 331 101,00	26 331 101,00
	374	16:33:000000:3016	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, д.Куюки	458 494,00	9 717 797,00	9 717 797,00
	375	16:33:000000:3017	Земли населённых пунктов (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, д.Куюки	7 896,00	168 111,00	168 111,00
	376	16:33:021125:661	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	7 410,00	157 764,00	157 764,00
	377	16:33:021125:662	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	13 862,00	295 131,00	295 131,00
	378	16:33:021125:665	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	70 486,00	1 500 693,00	1 500 693,00
	379	16:33:021125:666	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	66 699,00	1 420 065,00	1 420 065,00
	380	16:33:000000:3473	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	364 482,00	7 099 169,86	7 099 169,86
	381	16:33:021125:748	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	38	740,14	740,14
	382	16:33:000000:3019	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	2 954 614,00	58 895 986,00	58 895 986,00
	383	16:33:021126:894	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	152 844,00	3 098 032,00	3 098 032,00
	384	16:33:021126:895	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	5 401 583,00	107 672 799,00	107 672 799,00
	385	16:33:021126:896	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	56 682,00	1 206 797,00	1 206 797,00
	386	16:33:000000:3002	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	596 932,00	12 651 995,00	12 651 995,00
	387	16:33:021132:189	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	40 806,00	868 786,00	868 786,00
	388	16:33:021132:190	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	5 656,00	120 420,00	120 420,00
	389	16:33:021132:191	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	69 199,00	1 473 292,00	1 473 292,00
	390	16:33:181618:50	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	27 859,00	593 136,00	593 136,00

Наименование показателя	Значение						
	391	16:33:181618:51	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	2 457 833,00	48 993 371,00	48 993 371,00
	392	16:33:181618:52	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	280 795,00	5 691 502,00	5 691 502,00
	393	16:33:181618:53	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	1 689 171,00	33 671 198,00	33 671 198,00
	394	16:33:181618:54	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	202 055,00	4 095 502,00	4 095 502,00
	395	16:33:181618:55	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	68 954,00	1 468 076,00	1 468 076,00
	396	16:33:181618:56	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	766 816,00	16 252 692,00	16 252 692,00
	397	16:33:181618:57	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Высокогорское сельское поселение	2 590,00	55 143,00	55 143,00
	398	16:33:181619:153	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	6 447 145,00	128 514 575,00	128 514 575,00
	399	16:33:181619:154	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	1 110 000,00	22 126 256,00	22 126 256,00
	400	16:33:181619:155	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	3 097 873,00	61 751 649,00	61 751 649,00
	401	16:33:181619:156	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	456 130,00	9 667 691,00	9 667 691,00
	402	16:33:181619:157	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	730 498,00	15 482 931,00	15 482 931,00
	403	16:33:181619:158	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	54 743,00	1 165 514,00	1 165 514,00
	404	16:33:181619:159	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	48 879,00	1 040 666,00	1 040 666,00
	405	16:33:181619:160	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	525 468,00	11 137 313,00	11 137 313,00
	406	16:33:181619:161	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	816 455,00	17 304 793,00	17 304 793,00
	407	16:33:000000:3021	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	787 354,00	16 687 996,00	16 687 996,00
	408	16:33:181618:58	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	193 132,00	3 914 639,00	3 914 639,00
	409	16:33:181618:59	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	1 116 388,00	22 253 591,00	22 253 591,00
	410	16:20:111001:608	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Айшинское сельское поселение	228	3 213,00	3 213,00
	411	16:20:111001:609	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Айшинское сельское поселение	89 753,00	1 264 769,00	1 264 769,00

Наименование показателя	Значение						
	412	16:24:000000:5095	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	264 995,00	3 703 315,00	3 703 315,00
	413	16:24:000000:5096	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	7 733 556,00	92 076 564,00	92 076 564,00
	414	16:24:000000:5097	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	265 776,00	3 714 230,00	3 714 230,00
	415	16:24:050801:2523	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	274 362,00	3 834 219,00	3 834 219,00
	416	16:24:050801:2524	Земли сельскохозяйственного назначения(Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	256 151,00	3 579 720,00	3 579 720,00
	417	16:24:050801:2525	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	138 853,00	1 940 476,00	1 940 476,00
	418	16:24:050801:2526	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	34 556,00	548 489,00	548 489,00
	419	16:24:050801:2527	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	102 044,00	1 426 069,00	1 426 069,00
	420	16:24:050801:2528	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	521 287,00	6 508 818,00	6 508 818,00
	421	16:24:050801:2529	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	16 230,00	257 610,00	257 610,00
	422	16:24:050801:2530	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	27 697,00	439 620,00	439 620,00
	423	16:24:050801:2531	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	293 147,00	4 096 741,00	4 096 741,00
	424	16:24:050802:1369	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	34 740,00	551 410,00	551 410,00
	425	16:24:050802:1370	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	279 784,00	3 909 992,00	3 909 992,00
	426	16:24:050802:1371	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	120 695,00	1 686 717,00	1 686 717,00
	427	16:24:050801:2541	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	5 342,00	1 589 855,00	1 589 855,00
	428	16:24:050801:2542	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	839	290 515,00	290 515,00
	429	16:24:050801:2543	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	758	262 467,00	262 467,00
	430	16:24:050801:2544	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	1 005,00	347 994,00	347 994,00

Наименование показателя	Значение						
	431	16:24:050801:2545	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	765	264 891,00	264 891,00
	432	16:24:050801:2546	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	788	272 855,00	272 855,00
	433	16:24:050801:2547	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	798	276 318,00	276 318,00
	434	16:24:050801:2548	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	891	308 520,00	308 520,00
	435	16:24:050801:2549	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	962	333 105,00	333 105,00
	436	16:33:000000:3022	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация,Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	98 433,00	2 095 703,00	2 095 703,00
	437	16:33:000000:3023	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация,Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	650 905,00	13 795 954,00	13 795 954,00
	438	16:33:021128:16	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	646 420,00	13 700 895,00	13 700 895,00
	439	16:33:021128:17	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	145 518,00	2 949 540,00	2 949 540,00
	440	16:33:021128:18	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	140 676,00	2 851 396,00	2 851 396,00
	441	16:33:021128:19	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	317 235,00	6 723 807,00	6 723 807,00
	442	16:33:021128:20	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	17 117,00	364 432,00	364 432,00
	443	16:24:050801:2532	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	45 870,00	728 070,00	728 070,00
	444	16:24:050801:2535	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	746	258 312,00	258 312,00
	445	16:24:040201:24	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Татарско-Янтыкское сельское поселение, в границах землепользования КП "Ялкен"	11 029 079,26	131 313 425,00	131 313 425,00
	446	16:24:040201:186	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан ,р-н Лаишевский , Татарско-Янтыкское сельское поселение	85 295,00	1 353 842,00	1 353 842,00
	447	16:24:040201:185	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан ,р-н Лаишевский , Татарско-Янтыкское сельское поселение	437 956,00	5 468 342,00	5 468 342,00
	448	16:24:240301:1740	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	1 410 168,00	16 789 615,00	16 789 615,00
	449	16:24:240301:1741	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	17 646,00	280 086,00	280 086,00
	450	16:24:240301:1742	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	392 324,00	4 898 579,00	4 898 579,00

Наименование показателя	Значение						
	451	16:24:240301:1743	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	110 218,00	1 540 301,00	1 540 301,00
	452	16:24:240301:1744	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	155 631,00	2 174 949,00	2 174 949,00
	453	16:24:240301:1745	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	79 632,00	1 263 957,00	1 263 957,00
	454	16:24:240301:1746	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	157 885,00	2 206 449,00	2 206 449,00
	455	16:24:240301:1747	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	13 843,00	219 723,00	219 723,00
	456	16:24:240301:1748	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	233 440,00	3 262 333,00	3 262 333,00
	457	16:24:240301:1749	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	116 892,00	1 633 570,00	1 633 570,00
	458	16:24:240303:723	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	109 964,00	1 536 751,00	1 536 751,00
	459	16:24:240303:724	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	179 421,00	2 507 415,00	2 507 415,00
	460	16:24:240303:725	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	196 804,00	2 750 343,00	2 750 343,00
	461	16:24:240303:726	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	394 483,00	4 925 536,00	4 925 536,00
	462	16:24:240303:727	Земли сельскохозяйственного назначения (Для иных сельскохозяйственных целей)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	286 520,00	4 004 128,00	4 004 128,00
	463	16:24:240303:728	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	45 163,00	716 848,00	716 848,00
	464	16:24:240303:729	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	117 071,00	1 636 072,00	1 636 072,00
	465	16:24:240301:1755	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	1 683,00	552 400,00	552 400,00
	466	16:24:240301:1756	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	23 568,00	6 268 617,00	6 268 617,00
	467	16:24:050801:2550	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	976	342 576,00	342 576,00

Наименование показателя	Значение						
	468	16:24:050801:2551	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	768	269 568,00	269 568,00
	469	16:24:240301:1777	Земли населённых пунктов (Индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, с/с Сокуровское сельское поселение, с. Сокуры	353 308,00	93 972 869,00	93 972 869,00
	470	16:24:240301:1773	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	1 740 966,00	463 062 172,00	463 062 172,00
	471	16:24:240301:1776	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	334 165,00	88 881 214,00	88 881 214,00
	472	16:24:240301:3368	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	635 671,00	284 780 608,00	284 780 608,00
	473	16:24:240301:3369	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	3 428,00	1 535 744,00	1 535 744,00
	474	16:24:000000:5996	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	6 088 752,00	72 493 347,60	72 493 347,60
	475	16:24:000000:5995	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	899 836,00	10 713 545,88	10 713 545,88
	476	16:24:240301:3399	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	40 137,00	477 875,52	477 875,52
	477	16:24:240301:3375	Земли сельскохозяйственного назначения(Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	7 000,00	83 342,76	83 342,76
	478	16:24:240301:3376	Земли сельскохозяйственного назначения(Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	9 647,00	114 858,24	114 858,24
	Итого				150 173 801,26	8 294 666 715,00	8 294 666 715,00
Наличие улучшений на земельном участке	Информация не предоставлена						

Наименование показателя	Значение
Наличие инженерных сетей, их состояние, сложности с подключением и отпуском мощностей (электричество, вода, канализация). Определяется для некоторых объектов.	Так как оцениваемые участки не застроены, таким образом, коммуникации принято рассматривать как расположенные «по границе»

Источник информации: документы, предоставленные Заказчиком, анализ Оценщика

6.3 Фотографии объекта оценки

Согласно заданию на проведение оценки №2 от «17» июня 2020 г., к Договору на оказание услуг по оценке №27112019-03 от «27» ноября 2019 г. осмотр оцениваемых земельных участков не проводился.

Пестречинский район

Верхнеуслонский муниципальный район

Камско-Устьинский муниципальный район

Лаишевский муниципальный район

Источник информации: Фотографии предоставлены Заказчиком оценки

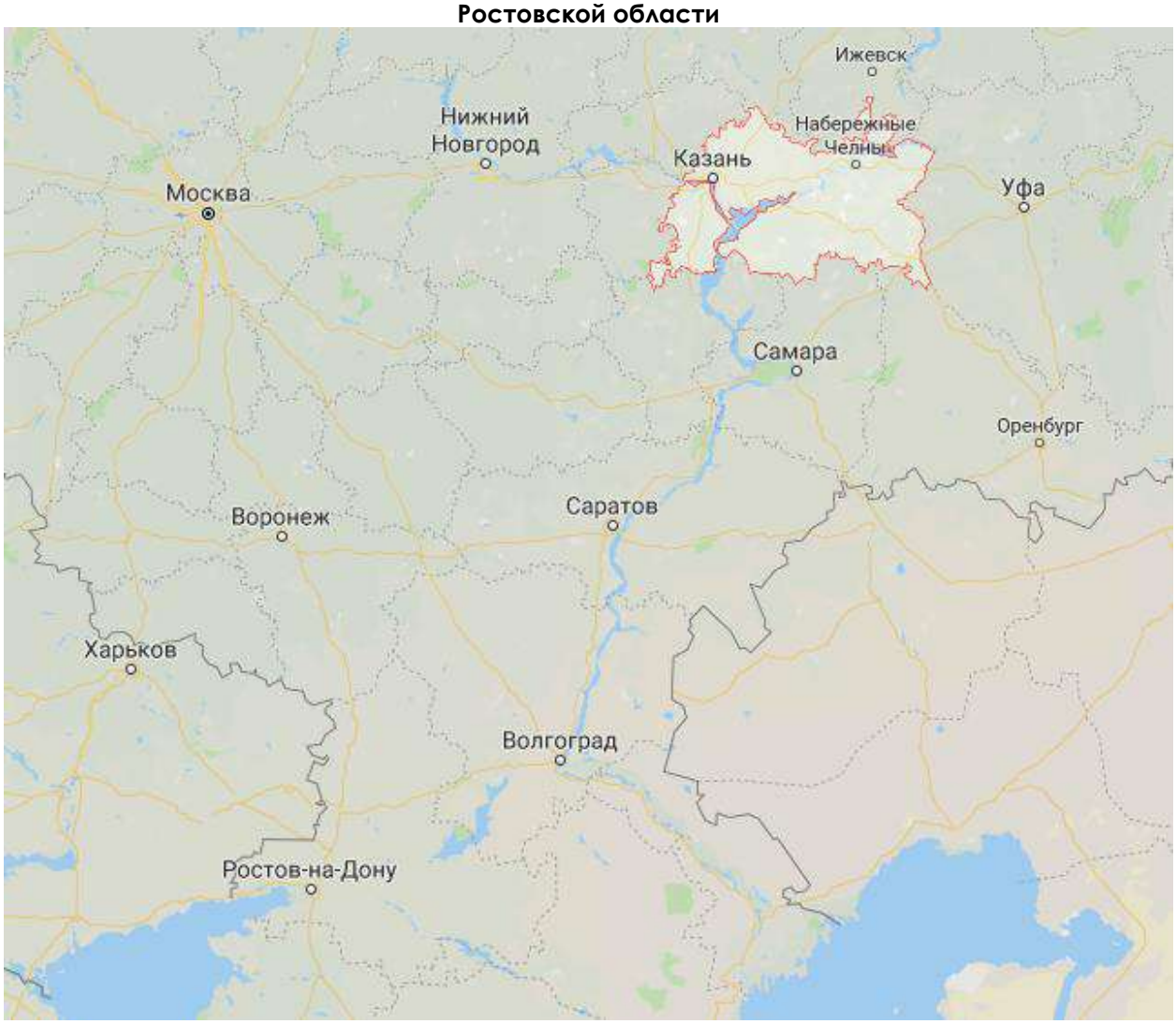
6.4 Анализ местоположения объекта оценки

Согласно существующему административно-территориальному делению, объект оценки расположен в Республике Татарстан (477 объектов), а также в Ростовской области (1 объект).

Условно местоположение объектов в границах Российской Федерации представлено на рисунке ниже:

Рис. 6.3

Местоположение объектов (477 объектов) в Республике Татарстан и 1 объекта в Ростовской области

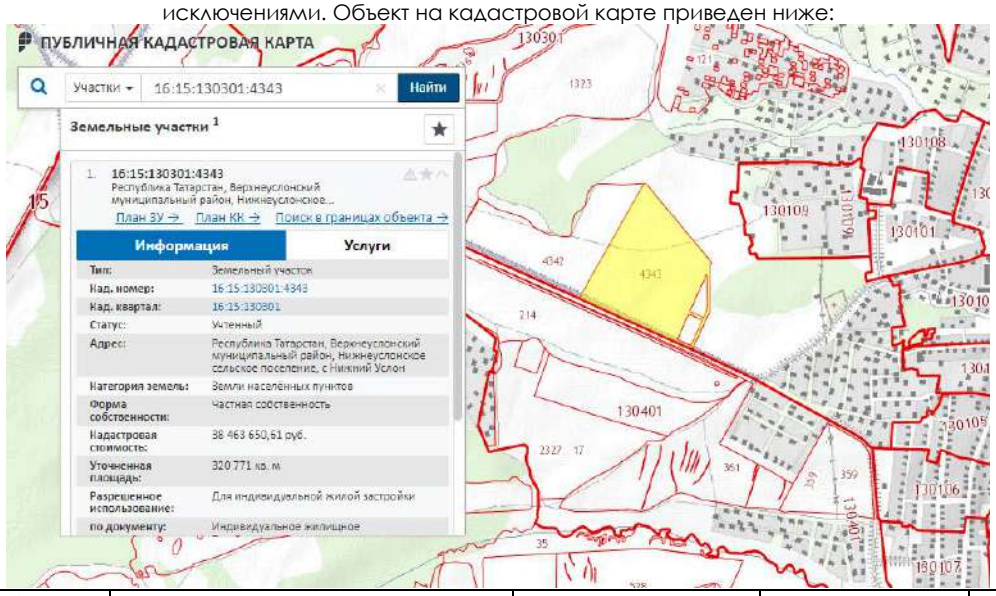
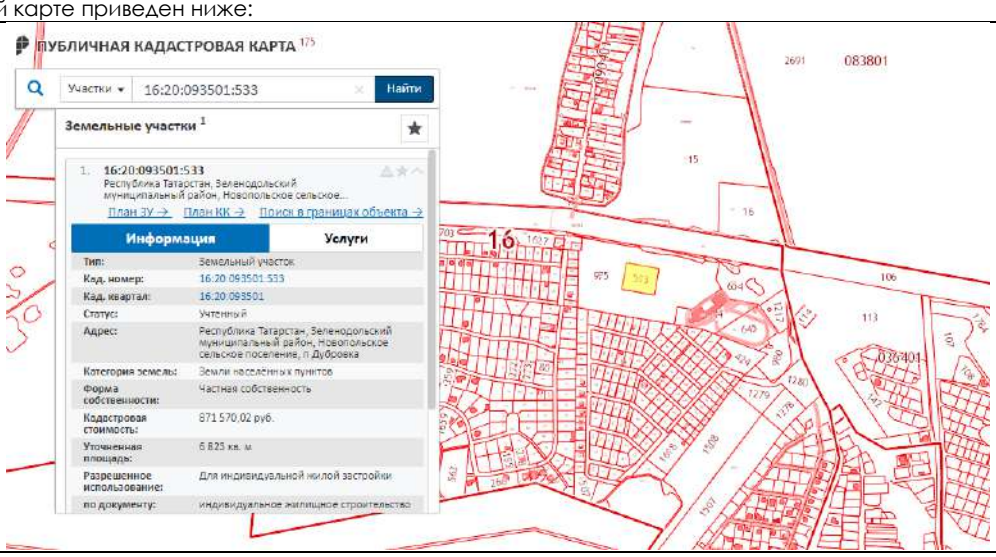


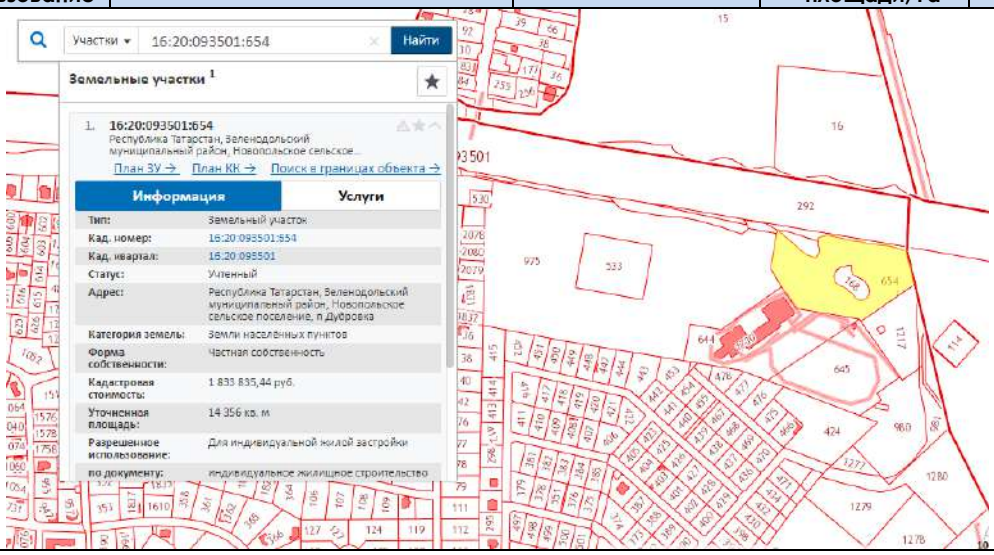
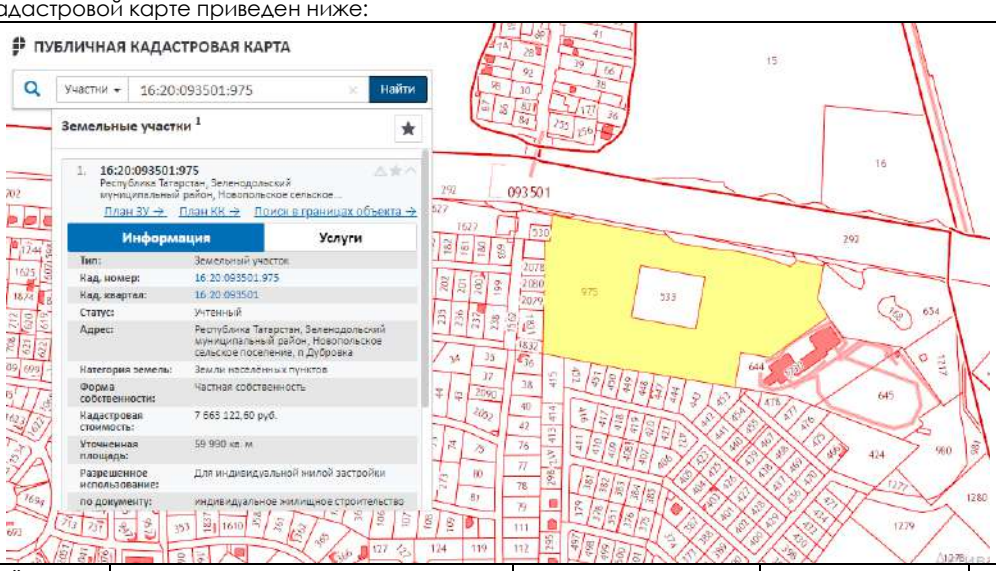
Источник информации: Анализ оценщика

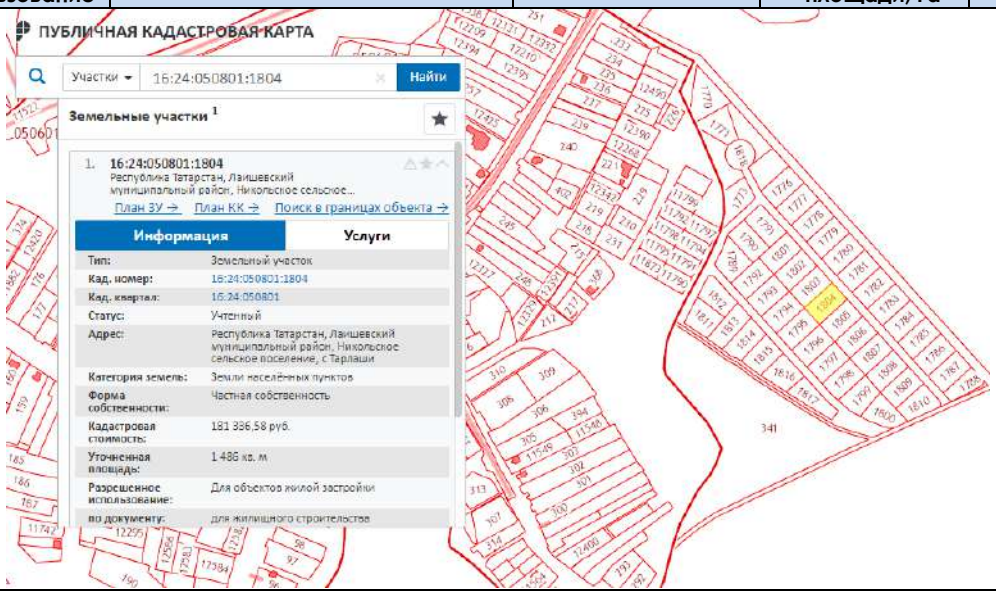
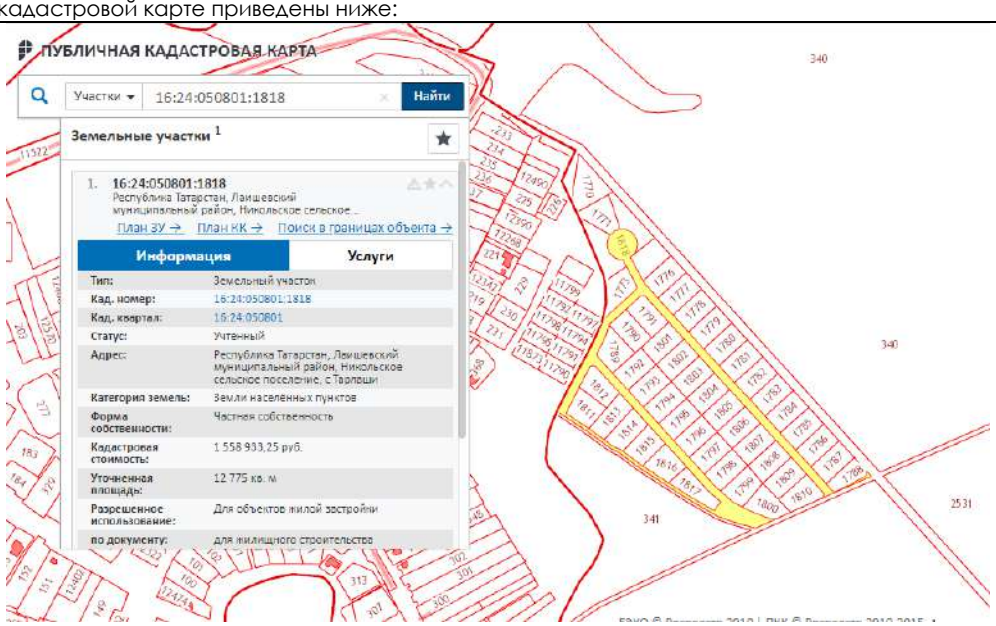
Выполнено разделение земельных участков в зависимости от местоположения и категории земельных участков, а также выявлены диапазоны площади, в которых представлены оцениваемые земельные участки.

Табл. 6.4

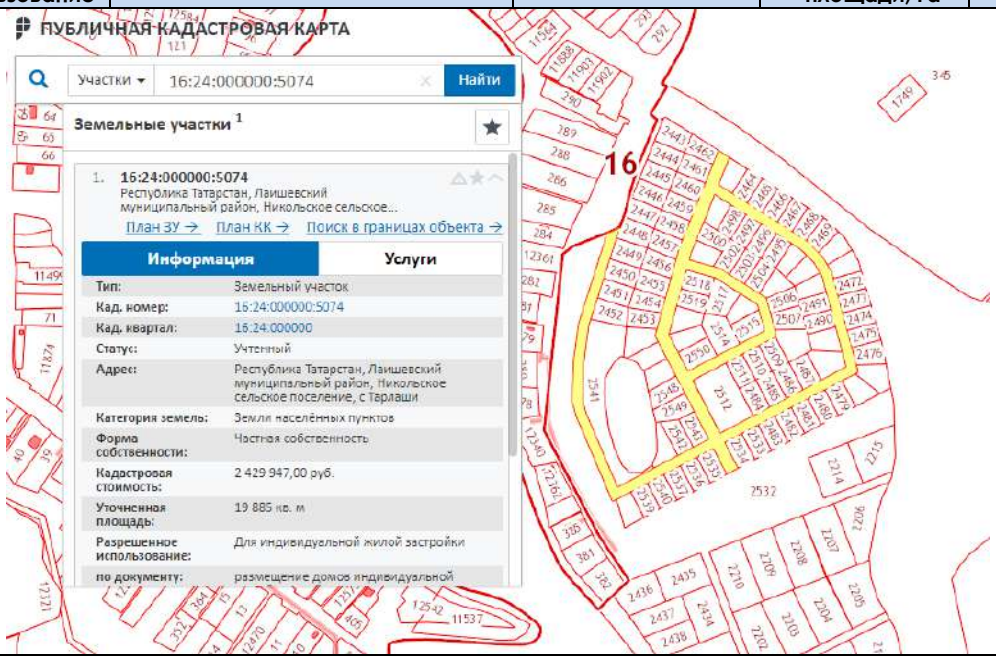
Местоположение оцениваемых объектов

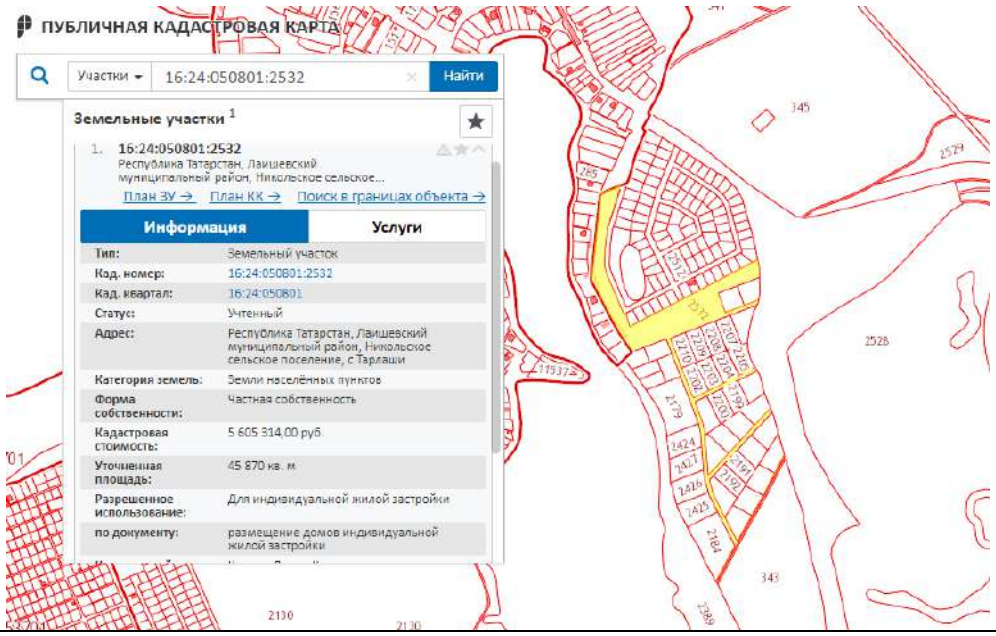
Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Диапазон площади, Га	Объектов
Земли населённых пунктов (Жилая застройка)	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Нижнеуслонское сельское поселение, с.Нижний Услон	320 771,0	32,1	1
На незначительном расстоянии от населенного пункта, вдоль автодороги. Форма – четырехугольник с исключениями. Объект на кадастровой карте приведен ниже: 				
Земли населённых пунктов (Для индивидуального жилищного строительства)	Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский муниципальный р-н, Новопольское сельское поселение, пос.Дубровка	6823 - 59990	0,6823 - 5,999	3
На окраине населенного пункта, примыкает к основной застройке. Форма – четырехугольник. Объект на кадастровой карте приведен ниже: 				
На окраине населенного пункта, примыкает к основной застройке. Форма – неправильная с исключениями. Объект на кадастровой карте приведен ниже:				

Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Диапазон площади, Га	Объектов
				
На окраине населенного пункта, примыкает к основной застройке. Форма – многоугольник с исключениями. Объект на кадастровой карте приведен ниже:				
				
Земли населённых пунктов (Для индивидуального жилищного строительства)	Республика Татарстан, Лаишевский район, с. Тарлаши	610 - 607076	0,061 - 60,7076	163
Земельные участки Кад № 16:24:050801:2442 - № 16:24:050801:2541 площадью от 610 до 5 342 кв. м.. В населенном пункте, в зоне основной застройки. Форма – в основном прямоугольная. Приведение местоположения каждого земельного участка не повышает информативности. Один участкок из всего массива на кадастровой карте приведен ниже:				

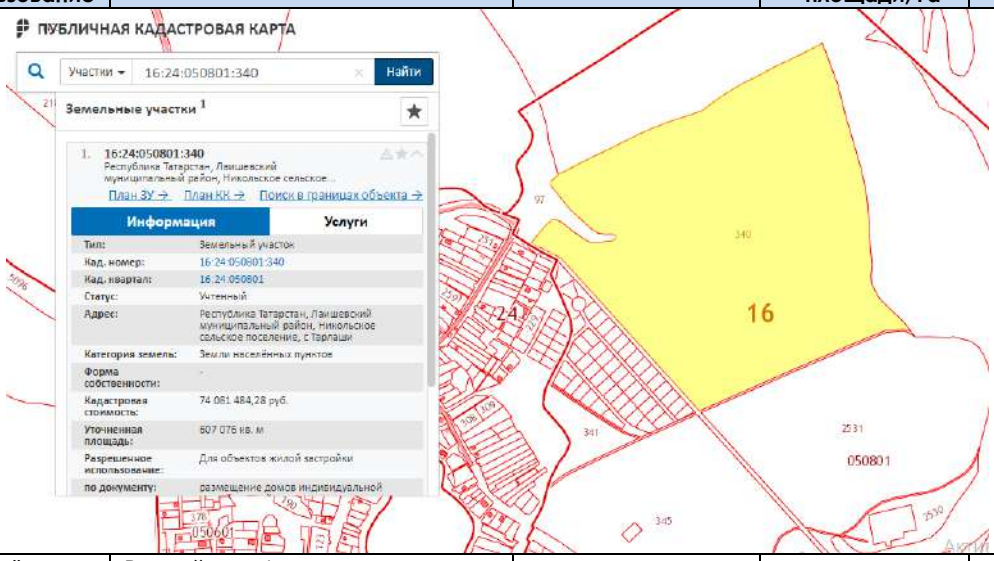
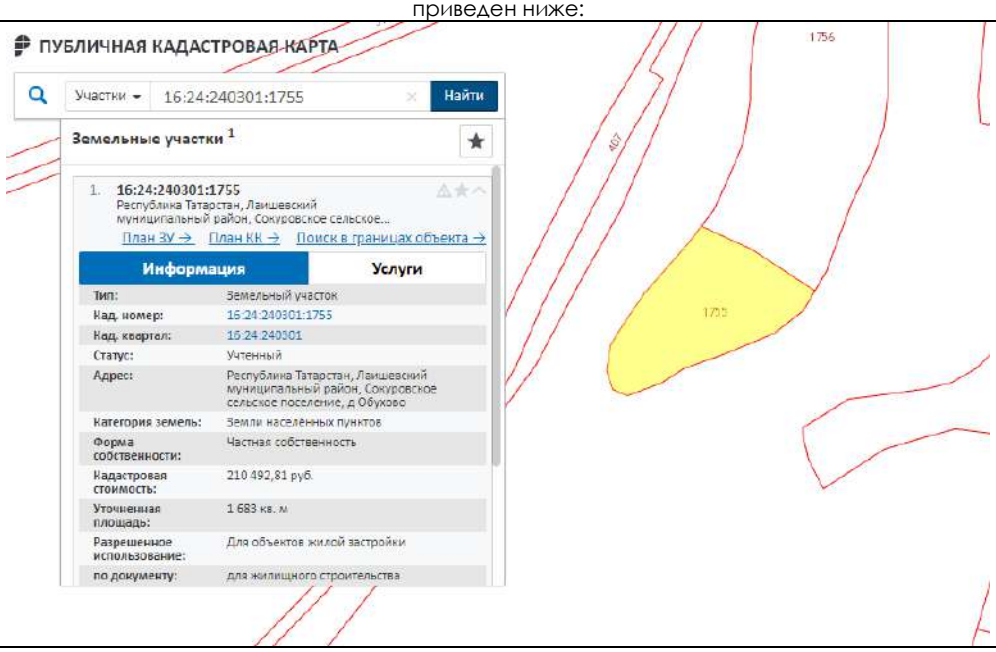
Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Диапазон площади, Га	Объектов
				
Объекты - Дороги. Ка № 16:24:050801:1818, 16:24:000000:5074, 16:24:050801:2532 Форма – разветвленная вытянутая Объекты на кадастровой карте приведены ниже:				
				

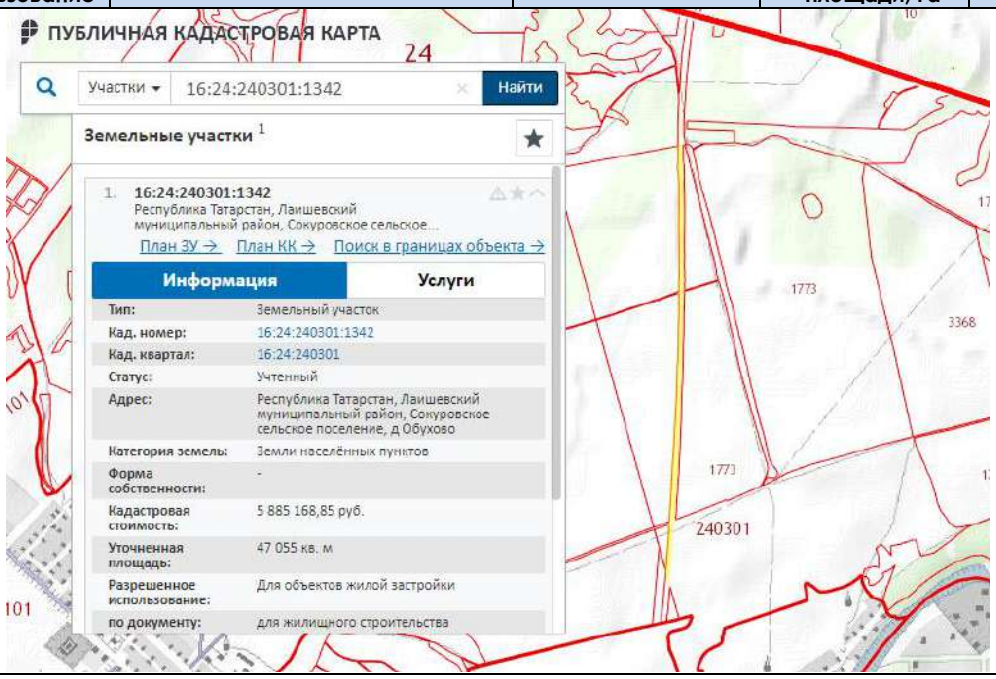
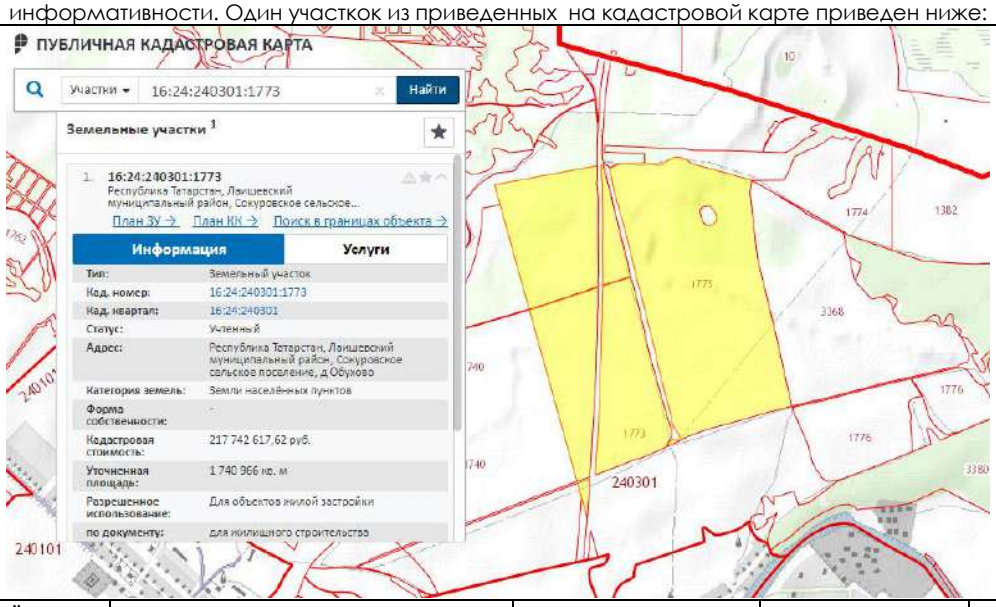
Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Диапазон площади, Га	Объектов



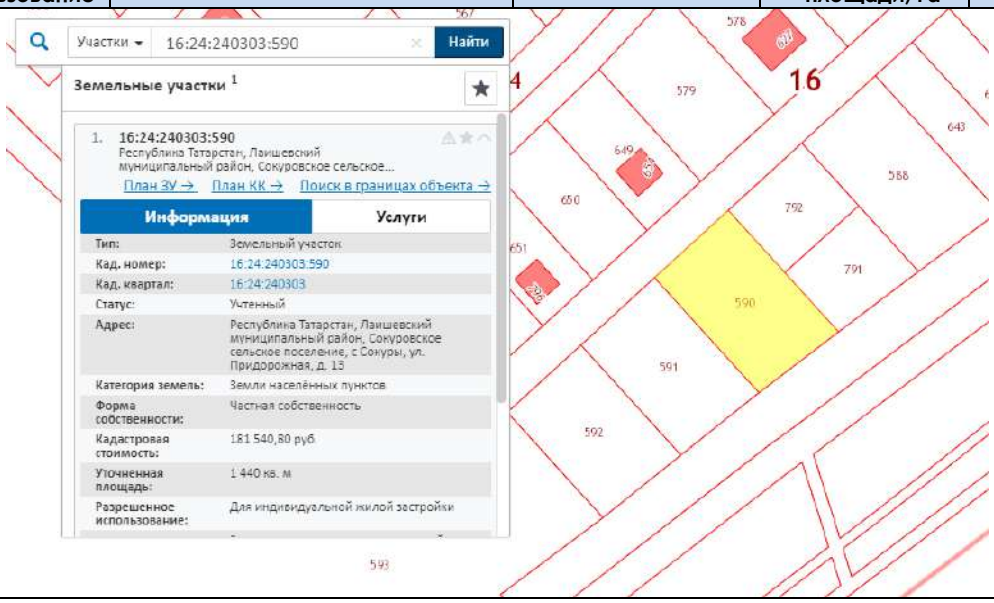


Объекты №№ 16:24:050801:343 - 16:24:050801:340 На окраине населенного пункта, примыкают к основной застройке. Форма – многоугольник. Приведение местоположения каждого земельного участка не повышает информативности. Один участкок из приведенных на кадастровой карте приведен ниже:

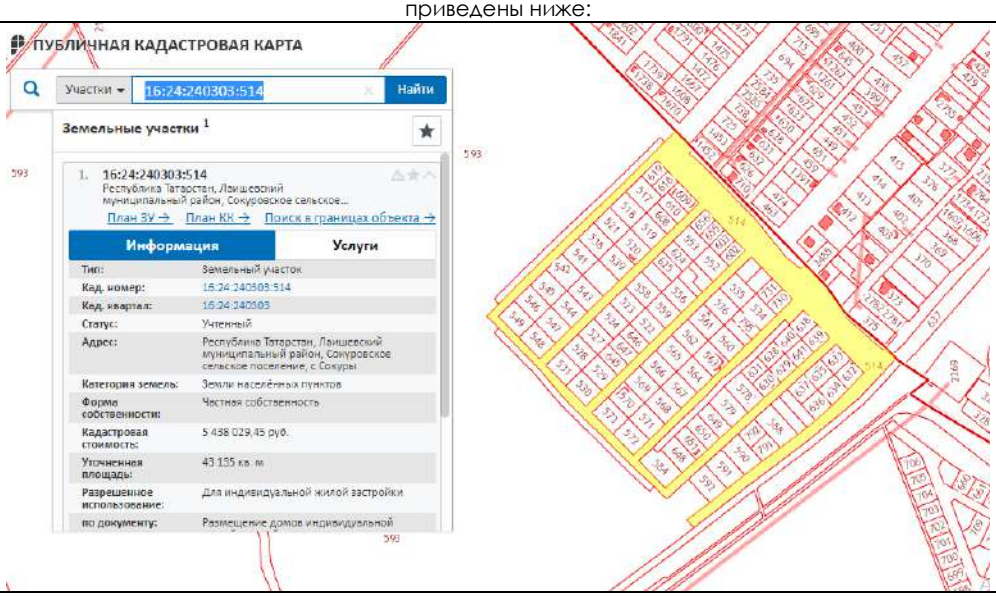
Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Диапазон площади, Га	Объектов
				
Земли населённых пунктов (Для индивидуального жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	1073 - 1740966	0,1073 - 174,0966	10
На незначительном расстоянии от населенного пункта. Форма – многоугольник. Объект на кадастровой карте приведен ниже:				
				
Объекты – участки вытянутой формы. Кад № 16:24:240301:1402 - 16:24:240301:1342 – вытянутой формы. Форма – разветвленная вытянутая. Объекты на кадастровой карте приведены ниже:				

Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Диапазон площади, Га	Объектов
				
Объекты №№ 16:24:240301:1401 - 16:24:240301:1773 На окраине населенного пункта, примыкают к основной застройке. Форма – многоугольник. Приведение местоположения каждого земельного участка не повышает информативности. Один участкок из приведенных на кадастровой карте приведен ниже:				
				
Земли населённых пунктов (Для индивидуального жилищного строительства)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, с. Сокуры, ул. Придорожная, д. 13	1440 - 3566848	0,144 - 356,6848	7
На окраине населенного пункта, примыкает к основной застройке. Форма – четырехугольник. Объект на кадастровой карте приведен ниже:				

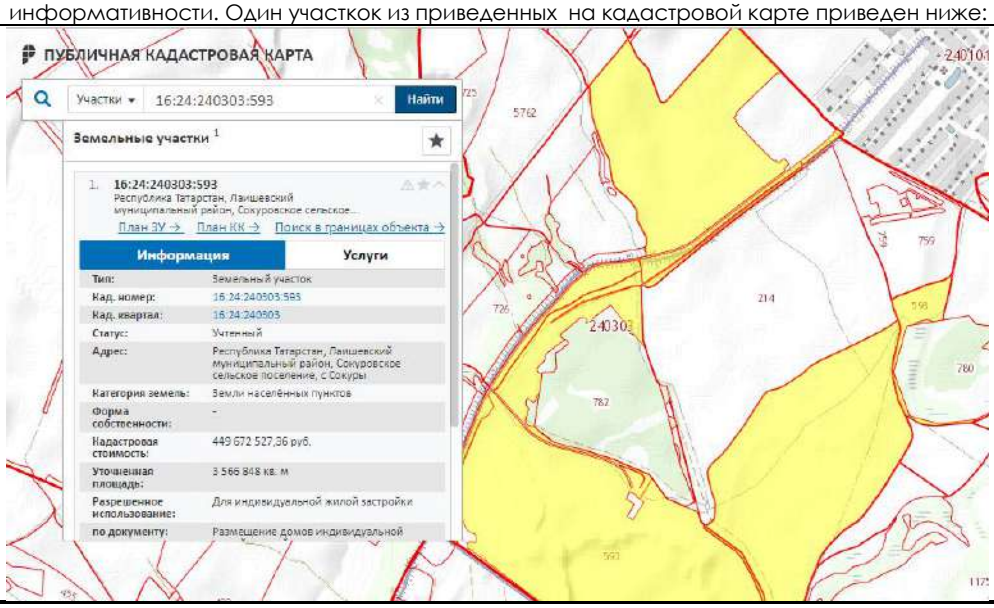
Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Диапазон площади, Га	Объектов

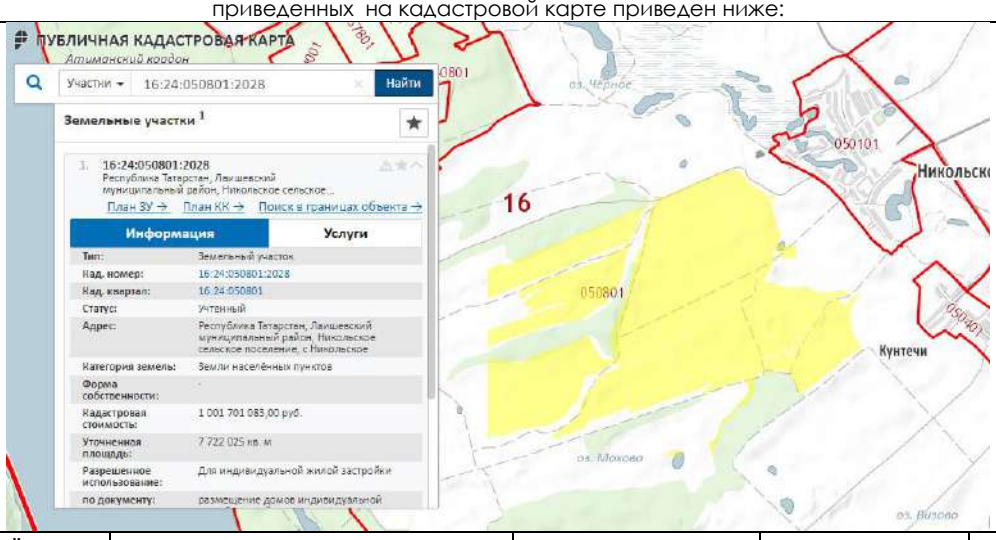
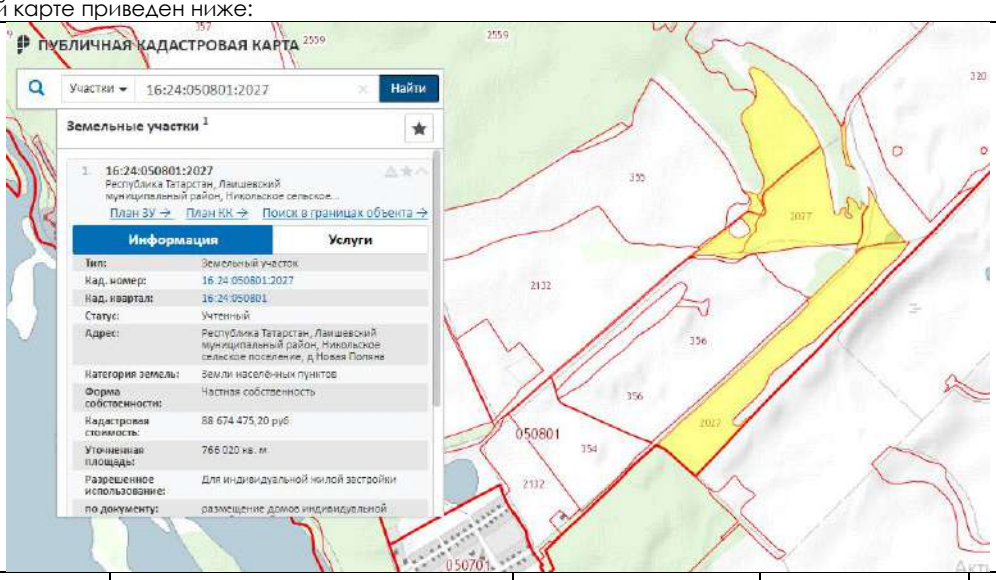


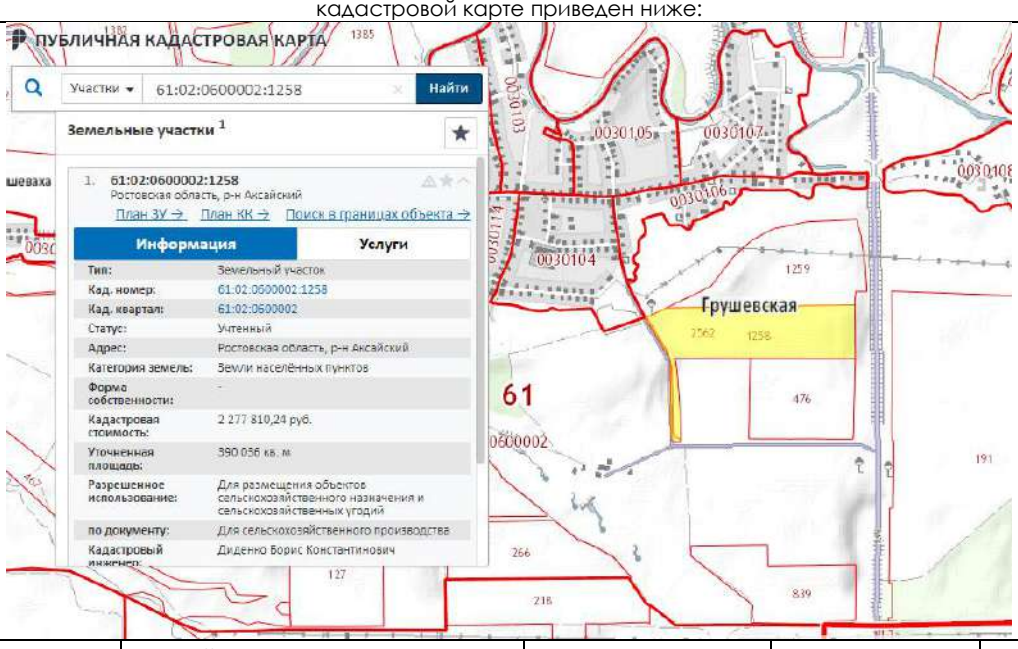
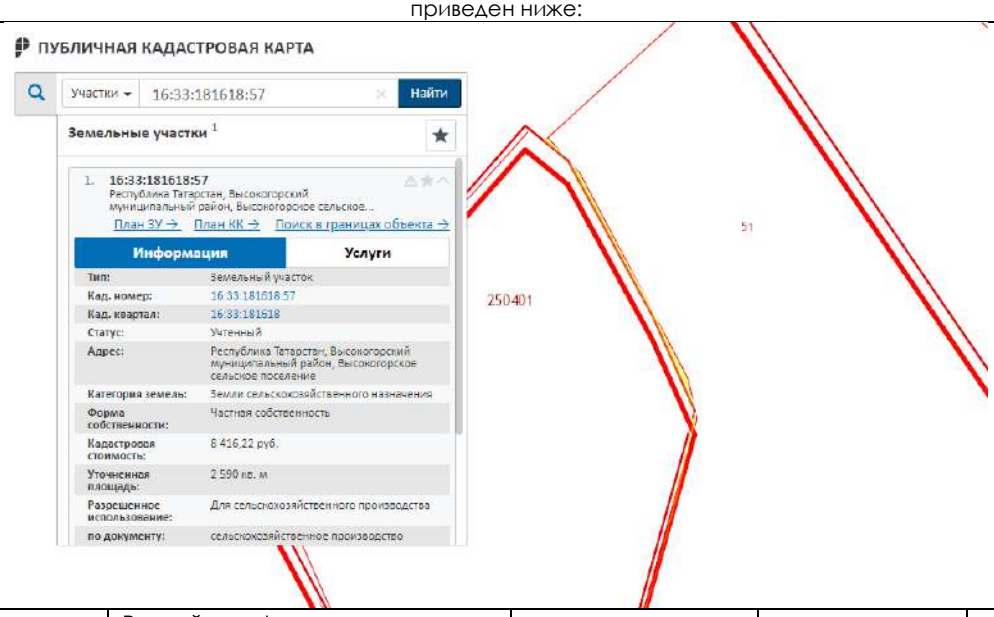
Объекты - Дороги. Кад № 16:24:240303:514 Форма – разветвленная вытянутая. Объекты на кадастровой карте приведены ниже:

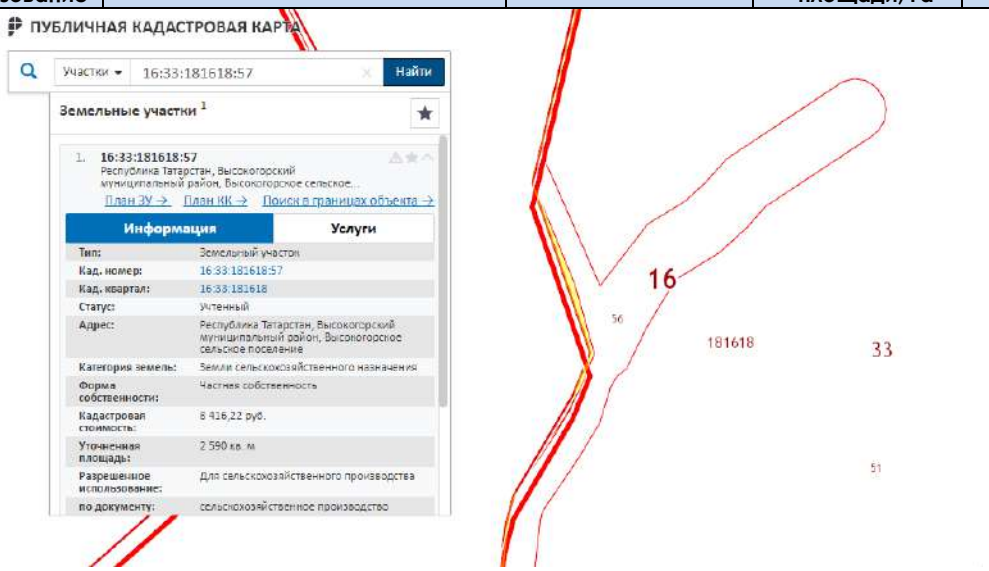
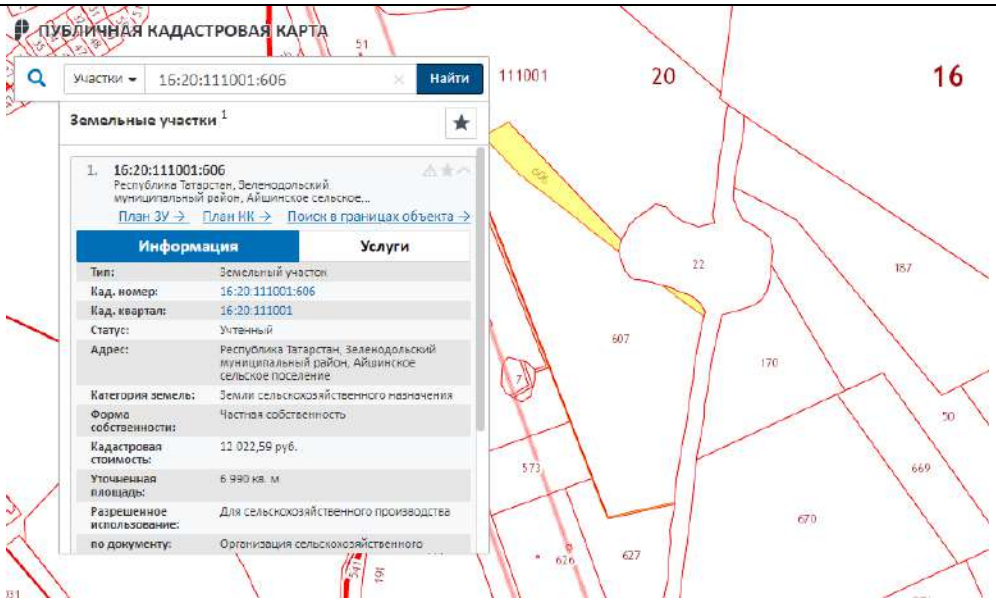
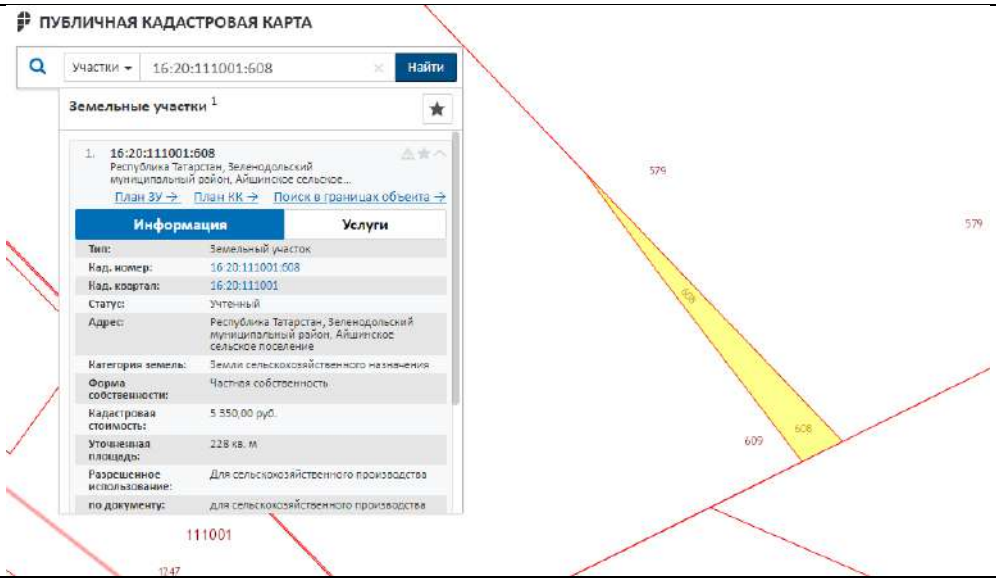


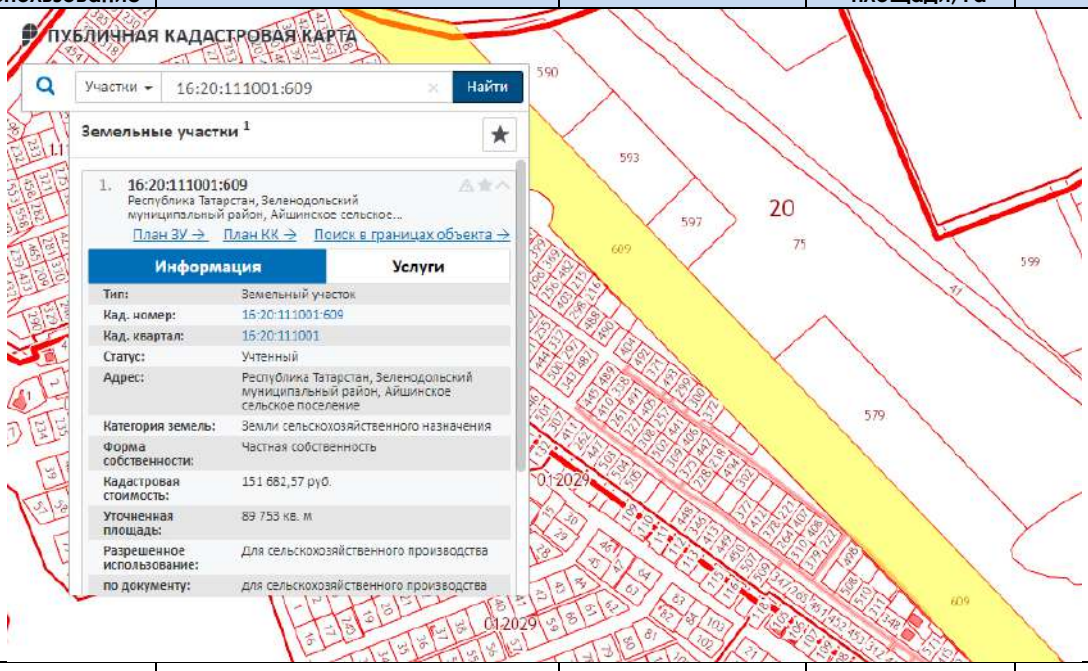
Объекты №№ 16:24:240301:1777 - 16:24:240303:593 На окраине населенного пункта, примыкают к основной застройке. Форма – многоугольник. Приведение местоположения каждого земельного участка не повышает информативности. Один участок из приведенных на кадастровой карте приведен ниже:

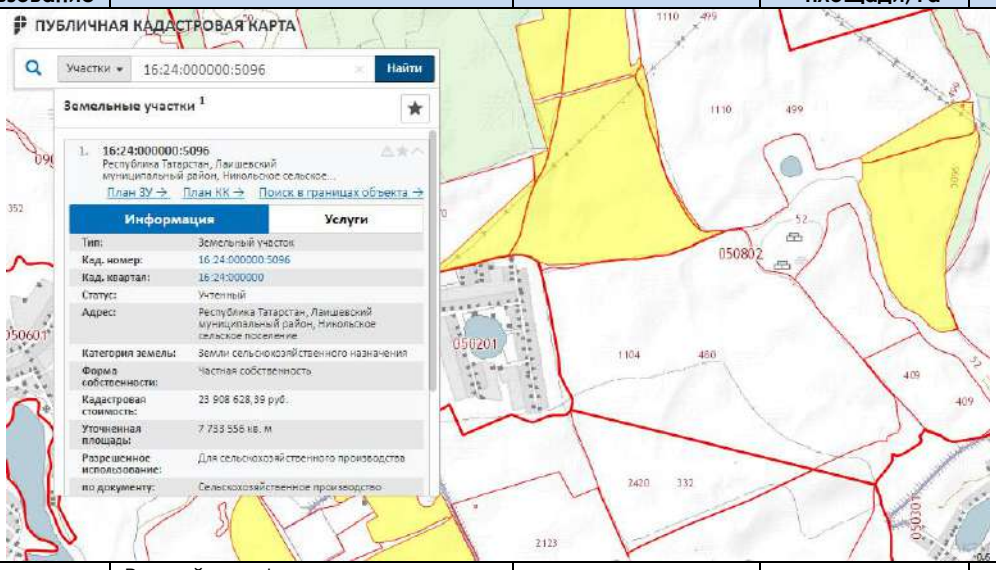
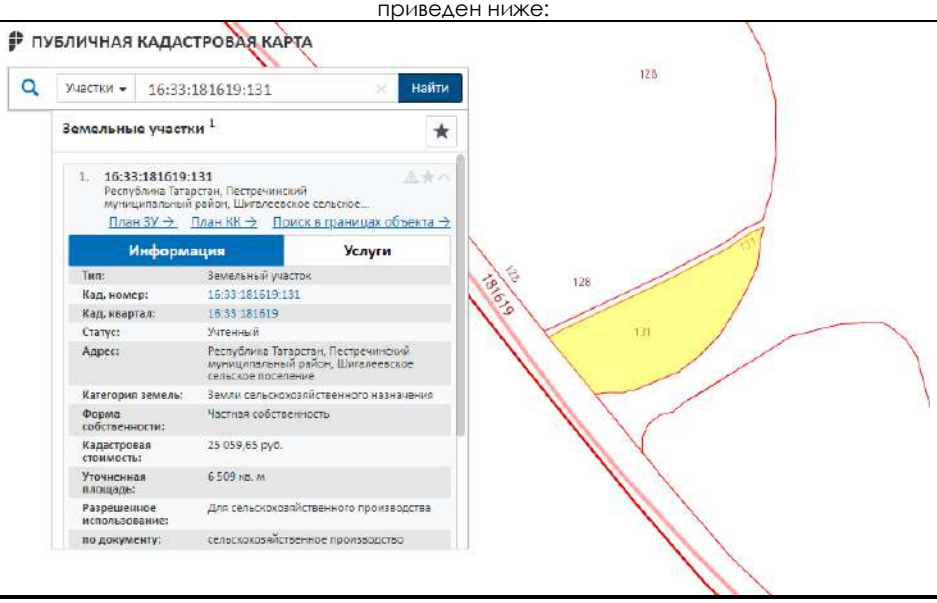


Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Диапазон площади, Га	Объектов
Земли населённых пунктов (Для индивидуального жилищного строительства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, с.Никольское	43982 - 7722025	4,3982 - 772,2025	6
Объекты №№ 16:24:050801:342 - 16:24:050801:2027 На окраине населенного пункта, примыкают к основной застройке, а также расположены на незначительном расстоянии от населенного пункта. Форма – многоугольник. Приведение местоположения каждого земельного участка не повышает информативности. Один участкок из приведенных на кадастровой карте приведен ниже:				
				
Земли населённых пунктов (Для индивидуального жилищного строительства)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, д. Новая Поляна	766 020,00	76,60	1
На незначительном расстоянии от населенного пункта. Форма – многоугольник. участкок приведен на кадастровой карте приведен ниже:				
				
Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Республика Татарстан (Татарстан), Камско-Устьинский р-н, КП "Красный маяк"	8 246 880,00	824,69	1
Без координат границ				
Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, на землях СПК "Меми"	8 130 500,00	813,05	1
Без координат границ				
Земли сельскохозяйственного назначения	Россия, Ростовская область, Аксайский район	390 036,00	39,00	1

Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Диапазон площади, Га	Объектов
(Сельскохозяйственное использование)				
На незначительном расстоянии от населенного пункта. Форма – многоугольник. участкок приведен на кадастровой карте приведен ниже:				
				
Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Высокогорское сельское поселение	2 590,00	0,26	1
На значительном расстоянии от населенного пункта. Форма – вытянутая. Участкок приведен на кадастровой карте приведен ниже:				
				
Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Айшинское сельское поселение	228 - 89753	0,0228 - 8,9753	4
Объекты – участки вытянутой формы. Кад № 16:33:181618:57, №16:20:111001:606, №16:20:111001:608 – вытянутой формы. Форма – разветвленная вытянутая. Объекты на кадастровой карте приведены ниже:				

Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Диапазон площади, Га	Объектов
				
				
				
Объекты №16:20:111001:607 , № 16:20:111001:607 На окраине населенного пункта, примыкают к основной застройке, а также расположены на незначительном расстоянии от населенного пункта. Форма – многоугольник. Один участкок из приведенных на кадастровой карте приведен ниже:				

Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Диапазон площади, Га	Объектов
				
Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	274362 - 274362	27,9784 - 1102,907926	17
Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский р-н, Рожденственское СП	274362 - 274362	27,4362 - 27,4362	1
Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	155631 - 265776	15,5631 - 26,5776	9
Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	13843 - 138853	1,3843 - 13,8853	26
Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Российская Федерация, Республика Татарстан ,р-н Лаишевский , Татарско-Янтыкское сельское поселение	7000 - 9647	0,7 - 0,9647	3
Все участки на отдалении от населенного пункта. Форма – многоугольник. Приведение местоположения каждого земельного участка не повышает информативности. Один участкок из приведенных на кадастровой карте приведен ниже:				

Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Диапазон площади, Га	Объектов
				
Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Российская Федерация, Республика Татарстан,Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	38 - 5401583	0,0038 - 540,1583	121
Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Республика Татарстан (Татарстан),Пестречинский район, Екатериновское сельское поселение	19794 - 19794	1,9794 - 1,9794	1
Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Республика Татарстан (Татарстан),Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1060 - 3235420	0,106 - 323,542	23
Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Российская Федерация, Республика Татарстан,Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	595 - 6447145	0,0595 - 644,7145	78
Все участки на отдалении от населенного пункта. Форма – многоугольник. Приведение местоположения каждого земельного участка не повышает информативности. Один участкок из приведенных на кадастровой карте приведен ниже:				
				

Источник информации: анализ Оценщика

Таким образом, участки земель категории населенных пунктов вариант разрешенного использования - под сельскохозяйственное использование отнесены в

сегмент земельных участков сельскохозяйственного назначения и под размещение объектов жилищного строительства.

Республика Татарстан

Республика Татарстан, Татарстан Республика (татар.) - регион России, субъект Российской Федерации. Находится в Европейской части страны, в Поволжье, в районе слияния рек Волги и Камы.

Соседние субъекты РФ: на западе - Ульяновская область, Республика Чувашия и Республика Марий Эл; на севере - Кировская область и Удмуртская Республика, на востоке - Республика Башкортостан, на юге - Оренбургская и Самарская области.

Республика Татарстан - субъект Российской Федерации, имеющий собственную конституцию. Отношения с правительством России регулируются договором "О разграничении предметов ведения и взаимном делегировании полномочий между органами государственной власти Российской Федерации и органами государственной власти Республики Татарстан" от 15 февраля 1994 года.

Татарстан расположен в центре Европейской части России на Восточно-Европейской равнине, в месте слияния двух рек — Волги и Камы. Казань находится к востоку от Москвы на расстоянии 800 км (по автомобильным дорогам) / 720 км (по прямой).

Общая площадь Татарстана — 67 836 км². Протяженность территории республики — 290 км с севера на юг и 460 км с запада на восток.

Высшая точка Татарстана — возвышенность Чатыр-Тау.

Территория республики представляет собой равнину в лесной и лесостепной зоне с небольшими возвышенностями на правобережье Волги и юго-востоке республики. 90 % территории лежит на высоте не более 200 метров над уровнем моря.

Более 18 % территории республики покрыто лесами, лиственные породы (дуб, липа, берёза, осина), породы представлены сосной, елью и пихтой. Местная фауна представлена 430 видами позвоночных и беспозвоночных.

Климат

Климат умеренно-континентальный, отличается тёплым летом и умеренно-холодной зимой. Самый тёплый месяц года — июль (+19…+21 °C), самый холодный — январь (−13…−14 °C). Абсолютный минимум температуры составляет −44…−48 °C (в Казани −46,8 °C в 1942 году). Максимальные температуры достигают +37…+42 °C.Абсолютная годовая амплитуда достигает 80—90 °C.

Среднее количество осадков от 460 до 520 мм. Вегетационный период составляет около 170 суток.

Климатические различия в пределах Татарстана невелики. Число часов солнечного сияния в течение года колеблется от 1763 (Бугульма) до 2066 (Мензелинск). Наиболее солнечный период — с апреля по август. Суммарная солнечная радиация за год составляет примерно 3900 Мдж/кв. м..

Средняя годовая температура составляет примерно 2—3,1 °C.

Устойчивый переход среднесуточной температуры через 0 °C происходит в начале апреля и в конце октября. Продолжительность периода с температурой выше 0 °C — 198—209 дней, ниже 0 °C — 156—157 дней.

Среднегодовое количество осадков составляет 460—540 мм. В тёплый период (выше 0 °C) выпадает 65—75 % годовой суммы осадков. Максимум осадков приходится на июль (51—65 мм), минимум — на февраль (21—27 мм.). Больше всего увлажняется осадками Предкамье и Предволжье, меньше всего — запад Закамья.

Снежный покров образуется после середины ноября, его таяние происходит в первой половине апреля. Продолжительность снежного покрова составляет 140—150 дней в году, средняя высота — 35—45 см.

В целом экологическое состояние удовлетворительное. Лесистость Татарстана составляет 16,2 % (Российской Федерации в целом — 45,4%). Тенденция ухудшения

состояния окружающей среды наметилась после 2000 года. К 2009 году особенно ухудшилось состояние атмосферного воздуха.

Численность населения республики, по данным Росстата, составляет 3 898 700 чел. Плотность населения — 57,46 чел./кв. км. Городское население — 76,71 %.

Ростовская область

Ростовская область — субъект Российской Федерации на юге Европейской части России, входит в состав Южного федерального округа. Административный центр — город Ростов-на-Дону.

На востоке Ростовская область граничит с Волгоградской областью, на севере — с Воронежской, на юге — с Краснодарским и Ставропольским краями, Республикой Калмыкия, на западе — с Донецкой и Луганскойобластями Украины

Численность населения области по данным Росстата составляет 4 203 634 чел. Плотность населения — 41,63 чел./кв. км. Городское население — 68,31 %.

Ростовская область — крупный производитель сельхозпродукции (4,6 % российского производства, второе место после Краснодарского края) Главное богатство области — её почвенные ресурсы. В общей структуре земли чернозёмы составляют почти 65 %.

Более 60 % валовой продукции сельского хозяйства области производится в отраслях растениеводства. Первостепенное значение в его структуре имеет зерновое хозяйство, под которым занято около половины посевных площадей. По валовому сбору зерна Ростовская область занимает третье место в России после Краснодарского и Ставропольскогокраев (6617 тысяч тонн в 2014 году). Главная зерновая культура — озимая пшеница. Широко распространены посевы кукурузы, риса, проса, гречихи и других крупяных культур, сои.

Ведущей технической культурой является подсолнечник. По сбору семян подсолнечника область занимает четвёртое место в стране. Крупные сборы в области сахарной свеклы — 490 тысяч тонн в 2014 году. Большие площади заняты под овощеводство. По сборам овощей область занимает пятое место в РФ. На промышленной основе создано садоводство и виноградарство. По сборам плодов и ягод область занимает 6 место в России.

Табл. 6.5

Анализ местоположения объекта оценки

Факторы местоположения	Характеристика факторов
Наименование объекта	Земельные участки – 478 объектов
Общая характеристика местоположения	
Местоположение	Республика Татарстан. Все объекты расположены в районах: Верхнеуслонский, Зеленодольский, Лаишевский, Камско-Устьинский, Аксайский, Высокогорский, Пестречинский Ростовская область – Аксайский район
Полнота (плотность) застройки	низкая
Описание непосредственного окружения	
Тип застройки окружения	Объекты жилой застройки / отсутствует
Объекты окружения застройки	Объекты жилой застройки / отсутствует
Этажность окружающей застройки	Окружающая застройка, преимущественно малоэтажной
Транспортная доступность	
Характеристика доступности	Объекты расположены в небольших населённых пунктах – доступность удовлетворительная
Виды транспорта (автомобильный/общественный).	Доступ к объекту осуществляется автомобильным или общественным транспортом.
Состояние окружающей среды	
Запыленность и загазованность воздуха	В пределах нормы
Уровень загрязнения активными формами энергии	Уровень (шума, радиоволн, рентгено- и гамма-излучений) в пределах допустимого
Интенсивность движения транспорта	Интенсивность движения низкая
Основные выводы:	

Факторы местоположения	Характеристика факторов
1. Районы местоположения объектов оценки характеризуются размещением индивидуальных жилых домов, малоэтажной застройкой, объектами сельского хозяйства 2. Транспортная доступность удовлетворительная 3. Экологическая обстановка района местоположения соответствует средне областной по таким показателям, как: уровень шума, запыленность и загазованность воздуха, интенсивность движения. 4. Местоположение привлекательно для размещения объектов индивидуального жилищного строительства и объектов сельского хозяйства	

Источник информации: Анализ Оценщика

7. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, А ТАКЖЕ АНАЛИЗ ДРУГИХ ВНЕШНИХ ФАКТОРОВ, НЕ ОТНОСЯЩИХСЯ НЕПОСРЕДСТВЕННО К ОБЪЕКТУ ОЦЕНКИ, НО ВЛИЯЮЩИХ НА ЕГО СТОИМОСТЬ

7.1 Анализ влияния социально-экономической обстановки в Российской Федерации на рынок оцениваемого объекта за май 2020 г.

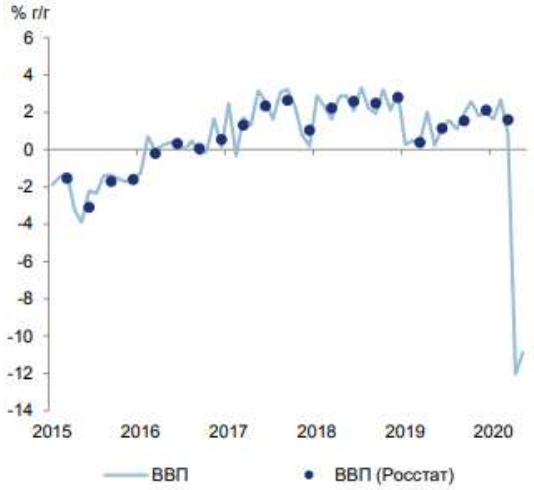
По оценке Минэкономразвития России, в мае снижение ВВП составило -10,9 % г/г. (апрель: -12,0 % г/г., первый квартал 2020 года: 1,6 % г/г., 2019 г.: 1,3 % г/г.). В целом за январь–май снижение ВВП оценивается на уровне -3,7 % г/г.

В несырьевых отраслях обрабатывающей промышленности и в сфере розничной торговли спад сократился по сравнению с предыдущим месяцем. Однако в целом экономическая активность сохранялась ниже уровней прошлого года, что связано, в первую очередь, с постепенным характером снятия ограничений по стране после окончания режима нерабочих дней.

В июне процесс отмены ограничений, направленных на борьбу с распространением новой коронавирусной инфекции, продолжился. Индекс открытости региональных экономик, рассчитываемый Минэкономразвития России, по состоянию на 17 июня достиг 93,8 % (по сравнению с апрельским минимумом 71,3 %). В этих условиях по итогам июня ожидается дальнейшее восстановление экономической активности в несырьевом секторе (прежде всего – на потребительском рынке). Вместе с тем в сырьевом комплексе динамика будет оставаться невысокой с учетом сохранения ограничений на добычу нефти, а также сдерживающего влияния со стороны внешнего спроса.

Рис. 7.1

Снижение ВВП продолжилось



В строительном секторе темпы снижения более умеренные

Источник информации: https://www.economy.gov.ru/material/file/0a16c1bc10412bb6dcabfc834301154b/200618_.pdf

Начало снятия ограничительных мер, направленных на борьбу с распространением новой коронавирусной инфекции, с середины месяца сопровождалось замедлением спада в обрабатывающей промышленности и розничной торговле.

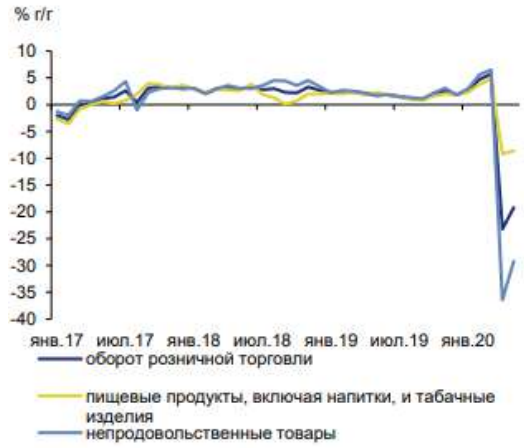
Падение выпуска обрабатывающей промышленности в мае замедлилось до -7,2 % г/г. (после -10,0 % г/г в апреле). Улучшилась ситуация в отраслях, ориентированных на инвестиционный спрос и производство потребительских товаров длительного пользования и другой продукции, не относящейся к товарам первой необходимости (автомобилестроение, легкая промышленность, производство строительных материалов и др.). При этом выпуск товаров первой необходимости (пищевая промышленность, фармацевтика) продолжал уверенно расти (см. комментарий «О динамике промышленного производства. Июнь 2020 года»). Падение розничных продаж замедлилось до -19,2 % г/г. в мае после -23,2 % г/г. месяцем ранее, главным образом за счет непродовольственного сегмента. Так, по данным Ассоциации европейского бизнеса, в мае сократилось снижение продаж новых легковых автомобилей до -51,8 % г/г. (-72,4 % г/г. в апреле).

В то же время в условиях сохранения ограничений показатели таких сегментов потребительского рынка, как общественное питание и платные услуги населению,

оставались ниже уровней прошлого года (-52,1 % г/г. и -39,5 % соответственно). Спад в строительном комплексе оставался более умеренным, чем в других базовых отраслях экономики (до -3,1 % г/г. в мае после -2,3 % г/г. в апреле).

Рис. 7.2

В мае уменьшилось падение розничного товарооборота



Рост уровня безработицы замедлился

Источник информации: https://www.economy.gov.ru/material/file/0a16c1bc10412bb6dcabfc834301154b/200618_.pdf

Восстановление экономической активности в мае сдерживалось ухудшением показателей добывающего комплекса после начала действия ограничений в рамках сделки ОПЕК+ с 1 мая. Добыча сырой нефти (включая газовый конденсат) сократилась на -14,5 % г/г. Сохранение слабого внешнего спроса обусловило снижение добычи естественного природного газа (-16,6 % г/г.) и угля (-11,2 % г/г.). В свою очередь снижение объемов добычи топливно-энергетических полезных ископаемых сопровождалось падением производственной активности в смежных отраслях: предоставлении услуг в области добычи полезных ископаемых (-9,8 % г/г.), железнодорожных перевозках (по углю: -13,9 % г/г. в мае, по нефтяным грузам: -8,3 % г/г.), грузообороте трубопроводного транспорта (-13,4 % г/г.).

Рынок труда

Уровень безработицы в мае продемонстрировал умеренный рост – до 6,1 % от рабочей силы после 5,8 % в апреле (с исключением сезонности – 6,0 % и 5,7 % соответственно). Численность занятого населения с исключением сезонного фактора в мае снизилась на 248,1 тыс. человек (-0,4 % м/м SA), в годовом выражении снижение ускорилось до -2,1 % г/г. (апрель -1,6 % г/г., март -0,1 % г/г.), общая численность безработных с исключением сезонности увеличилась на 215,3 тыс. человек (5,0 % м/м SA), в годовом выражении рост составил 32,6 % г/г. В результате совокупная численность рабочей силы с исключением сезонности в мае снизилась на 32,8 тыс. человек (0,0 % м/м SA), в годовом выражении – на 0,5 % г/г. (апрель -0,5 % г/г., март -0,2 % г/г.).

В мае наблюдалось сближение общей численности безработных, рассчитанной по методологии Международной организации труда (МОТ), и численности официально зарегистрированных безработных. Дополнительные стимулы к более активной регистрации в органах службы занятости создают принятые Правительством Российской Федерации меры по поддержке граждан, временно оставшихся без работы, включая повышение размера пособий по безработице. Если в апреле соотношение указанных показателей составляло 19 % (4,3 млн. чел по методологии МОТ, 0,8 млн. чел. официально зарегистрированных в среднем за месяц), то в мае оно увеличилось до 36 % (4,5 млн. чел по методологии МОТ, 1,6 млн. чел. официально зарегистрированных в среднем за месяц).

Табл. 7.3

Показатели деловой активности

в % к соотв. периоду предыдущего года	май.20	апр.20	1кв20	мар.20	фев.20	янв.20	2019
ВВП	**-10,9***	**-12,0***	**1,6**	**0,8***	**2,7***	**1,6***	**1,3**
Сельское хозяйство	**3,2**	**3,1**	**3,0**	**3,0**	**3,1**	**2,9**	**4,0**
Строительство	**-3,1**	**-2,3**	**1,1**	**0,1**	**2,3**	**1,0**	**0,6**
Розничная торговля	**-19,2**	**-23,2**	**4,4**	**5,7**	**4,7**	**2,7**	**1,9**
Грузооборот транспорта	**-9,5**	**-5,8**	**-3,8**	**-6,7**	**-0,4**	**-3,8**	**0,6**
Промышленное производство	**-9,6**	**-6,6**	**1,5**	**0,3**	**3,3**	**1,1**	**2,3**
Добыча полезных ископаемых	**-13,5**	**-3,2**	**0,0**	**-1,7**	**2,3**	**-0,4**	**2,5**
добыча угля	-11,2	-6,9	-7,5	-8,1	-5,4	-8,8	1,6
добыча сырой нефти и природного газа	-14,3	-1,1	0,3	-1,6	2,7	0,0	2,5
добыча металлических руд	-1,9	1,1	1,3	-1,3	3,0	2,4	3,7
добыча прочих полезных ископаемых	-21,4	-51,6	-7,4	-2,7	-6,3	-12,9	2,4
Обрабатывающие производства	**-7,2**	**-10,0**	**3,8**	**2,6**	**5,0**	**3,9**	**2,6**
пищевая промышленность	0,4	2,2	8,5	7,7	8,5	9,2	3,4
легкая промышленность	-10,0	-23,1	1,4	1,5	0,2	3,0	-1,6
деревообработка	-8,4	-7,1	4,9	2,7	6,8	5,6	1,5
производство кокса и нефтепродуктов	-4,1	0,7	4,8	7,0	5,2	2,3	2,2
химический комплекс	4,9	1,6	7,8	9,1	10,6	3,5	5,1
производство проч. неметаллической минеральной продукции	-9,4	-13,7	5,0	4,6	6,2	4,3	4,2
металлургия	-7,8	-12,8	2,2	3,9	1,9	0,7	2,4
машиностроение	-20,7	-34,3	-0,5	-10,7	9,4	5,2	5,1
прочие производства	-19,6	-28,3	1,5	-5,5	3,2	10,0	-11,4
Обеспечение электроэнергией, газом и паром	**-4,1**	**-1,9**	**-2,4**	**-2,2**	**-0,2**	**-4,7**	**0,0**
Водоснабжение, водоотведение, утилизация отходов	**-10,9**	**-11,4**	**-1,2**	**-3,1**	**-1,4**	**1,0**	**-5,2**

Источник информации: https://www.economy.gov.ru/material/file/0a16c1bc10412bb6dcabfc834301154b/200618_.pdf

Динамика промышленного производства

Промышленное производство в мае 2020 г. снизилось на -9,6 % г/г. (-6,6 % г/г. в апреле). Отраслевая динамика соответствовала ранее озвученным прогнозам (см. комментарий «О динамике промышленного производства. Май 2020 года»): ожидаемое в условиях действующих ограничений падение в добыче полезных ископаемых (-13,5 % г/г. после -3,2 % г/г. в апреле), с одной стороны, и восстановление выпуска обрабатывающих отраслей (-7,2 % г/г. и -10,0 % г/г. соответственно) – с другой.

Начало снятия ограничений, направленных на борьбу с распространением новой коронавирусной инфекции, с середины мая способствовало улучшению динамики обрабатывающей промышленности.

Выпуск товаров первой необходимости продолжал устойчиво расти: производство пищевых продуктов увеличилось на 1,5 % г/г. (3,7 % г/г. месяцем ранее), рост выпуска фармацевтической продукции ускорился до 22,4 % г/г. после 13,5 % г/г. в апреле.

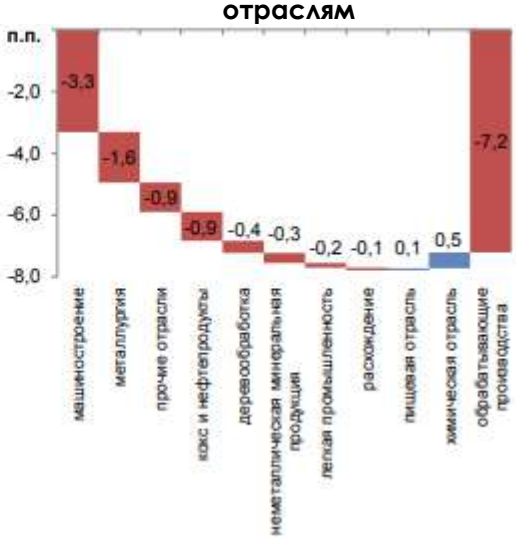
Также существенно сократилось падение в отраслях обрабатывающей промышленности, ориентированных на инвестиционный спрос и производство потребительских товаров не первой необходимости (непродовольственная розница). Так, выпуск легкой промышленности в мае был на 10,0 % ниже, чем в аналогичном месяце прошлого года (после снижения на -23,1 % г/г. в апреле). Падение производства автотранспортных средств сократилось до -42,2 % г/г. после -60,2 % г/г. в апреле. Ожидаемо отрицательный вклад в динамику обрабатывающей промышленности в мае внесло сокращение выпуска нефтепродуктов (- 4,1 % г/г. после роста на 0,7 % г/г. месяцем ранее).

Основной вклад в сокращение выпуска в добывающем комплексе внесло снижение добычи топливно-энергетических полезных ископаемых. После начала действия ограничений в рамках сделки ОПЕК+ с 1 мая добыча сырой нефти (включая газовый конденсат) сократилась на -14,5 % г/г. Сохранение слабого внешнего спроса обусловило снижение добычи естественного природного газа (-16,6 % г/г.) и угля (-11,2 % г/г.). Снижение объемов производства в отраслях добывающей промышленности сопровождалось падением производственной активности в смежных отраслях: предоставлении услуг в области добычи полезных ископаемых (-9,8 % г/г.) и железнодорожных перевозках (по углю: -13,9 % г/г. в мае, по нефтяным грузам: -8,3 % г/г.).

Рис. 7.4

В мае продолжилось сокращение промпроизводства

Обрабатывающая промышленность по отраслям



Источник информации: https://www.economy.gov.ru/material/file/fd452933b303899f372077bd0754136e/200617_.pdf

Табл. 7.5

Показатели промышленного производства

в % к соотв. периоду предыдущего года	май.20	апр.20	Iкв20	мар.20	фев.20	янв.20	2019
Промышленное производство	**-9,6**	**-6,6**	**1,5**	**0,3**	**3,3**	**1,1**	**2,3**
Добыча полезных ископаемых	**-13,5**	**-3,2**	**0,0**	**-1,7**	**2,3**	**-0,4**	**2,5**
добыча угля	-11,2	-6,9	-7,5	-8,1	-5,4	-8,8	1,6
добыча сырой нефти и природного газа	-14,3	-1,1	0,3	-1,6	2,7	0,0	2,5
добыча металлических руд	-1,9	1,1	1,3	-1,3	3,0	2,4	3,7
добыча прочих полезных ископаемых	-21,4	-51,6	-7,4	-2,7	-6,3	-12,9	2,4
Обрабатывающие производства	**-7,2**	**-10,0**	**3,8**	**2,6**	**5,0**	**3,9**	**2,6**
пищевая промышленность	0,4	2,2	8,5	7,7	8,5	9,2	3,4
легкая промышленность	-10,0	-23,1	1,4	1,5	0,2	3,0	-1,6
деревообработка	-8,4	-7,1	4,9	2,7	6,8	5,6	1,5
производство кокса и нефтепродуктов	-4,1	0,7	4,8	7,0	5,2	2,3	2,2
химический комплекс	4,9	1,6	7,8	9,1	10,6	3,5	5,1
производство прочей неметаллической минеральной продукции	-9,4	-13,7	5,0	4,6	6,2	4,3	4,2
металлургия	-7,8	-12,8	2,2	3,9	1,9	0,7	2,4
машиностроение	-20,7	-34,3	-0,5	-10,7	9,4	5,2	5,1
прочие производства	-19,6	-28,3	1,5	-5,5	3,2	10,0	-11,4
Обеспечение электроэнергией, газом и паром	**-4,1**	**-1,9**	**-2,4**	**-2,2**	**-0,2**	**-4,7**	**0,0**
Водоснабжение, водоотведение, утилизация отходов	**-10,9**	**-11,4**	**-1,2**	**-3,1**	**-1,4**	**1,0**	**-5,2**

Источник информации: https://www.economy.gov.ru/material/file/fd452933b303899f372077bd0754136e/200617_.pdf

Анализ влияния инфляции в стране

В мае 2020 г. инфляция замедлилась до 3,0 % г/г. после 3,1 % г/г. в апреле. Темп роста цен по отношению к предыдущему месяцу снизился в мае до 0,27 % м/м. после 0,83 % м/м. в апреле, с исключением сезонного фактора – до 0,17 % м/м. SA (0,74 % м/м. SA в апреле). По оперативным данным, потребительский спрос в мае восстанавливался, однако в условиях действия объективно обусловленных ограничений оставался ниже уровней до введения режима нерабочих дней. Сдерживающее влияние на инфляцию в мае также оказывала динамика валютного курса.

Цены на продовольственные товары (с исключением сезонности) в мае не росли (после увеличения на 1,4 % м/м. SA в апреле). В годовом выражении их рост замедлился до 3,3 % г/г. с 3,5 % г/г. месяцем ранее. Снижению продовольственной инфляции способствовала нормализация спроса на отдельные товары, а также укрепление рубля в мае.

В сегменте плодоовощной продукции в мае наблюдалась нехарактерная для этого месяца дефляция (-0,4 % м/м. после 7,9 % м/м. в апреле). Снижение цен на плодоовощную продукцию было обусловлено, в первую очередь, удешевлением рублевой стоимости импортируемых товаров (преимущественно, фруктов) за счет укрепления курса национальной валюты.

Инфляция в сегменте продовольственных товаров за исключением плодоовощной продукции в мае снизилась до 0,3 % м/м. SA после 0,9 % м/м. SA в апреле. Замедление темпов роста цен наблюдалось по большинству товарных групп, при этом на отдельные продукты цены снижались (мясо птицы, свинина, яйца и сахар).

Непродовольственная инфляция в мае продолжила замедление (до 0,2 % м/м. SA после 0,4 % м/м. SA в апреле). По-прежнему ограниченный спрос на товары длительного пользования и стабилизация курса рубля отразились в снижении цен на телерадиотовары и околонулевой динамике цен на электротовары. Кроме того, снизились темпы роста цен на ряд товаров повседневного спроса (бытовая химия, медикаменты).

Рост цен на потребительские услуги в мае несколько ускорился (до 0,3 % м/м. SA после 0,2 % м/м. SA в апреле), что связано, в том числе, с началом снятия ограничений в данной сфере. Повышенными темпами росли, в том числе, цены на услуги связи, страхования и бытовые услуги.

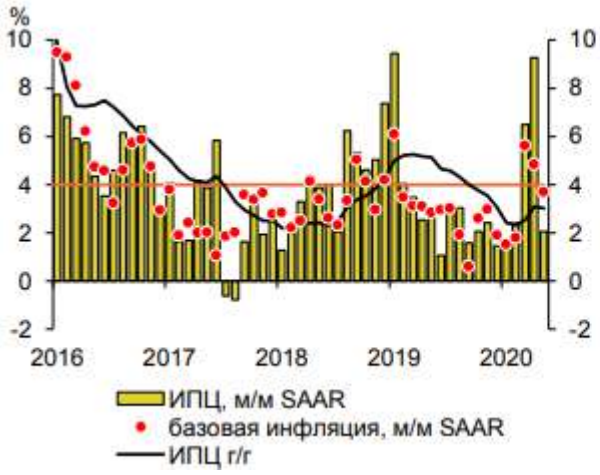
Монетарная инфляция – показатель, очищенный от волатильных компонентов, – в мае продолжила замедляться и опустилась ниже целевого ориентира Банка России, достигнув отметки 3,7 % м/м. SAAR (после 4,8 и 5,6 % м/м. SAAR в апреле и марте соответственно).

В июне динамика инфляции будет в значительной степени определяться ценовой политикой организаций в сфере торговли непродовольственными товарами и бытовых услуг, которые во многих регионах возобновили работу с 1 июня. В то же время темпы роста цен будут сдерживаться потребительским спросом, который, по оперативным данным контрольно-кассовой техники, в начале июня остается ниже уровней до введения режима нерабочих дней. При сохранении стабильной курсовой динамики, а также благоприятной ситуации на рынке плодоовощной продукции темпы роста потребительских цен в июне ожидаются на уровне 0,1–0,2 % м/м., что соответствует диапазону 3,0–3,2 % г/г.

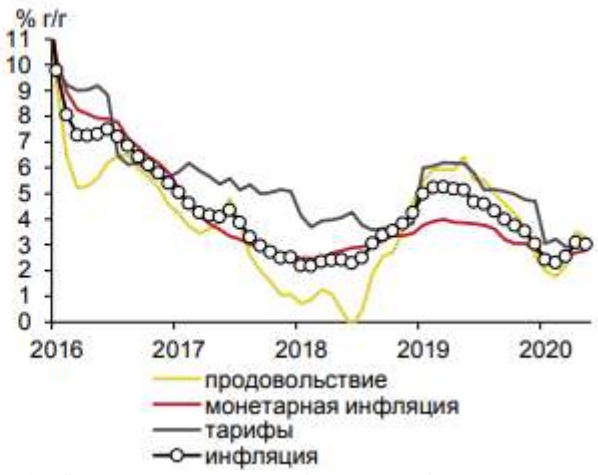
Источник информации: https://www.economy.gov.ru/material/file/41e019986ea3b5ecf7e642cde3fe7864/200608.pdf

Рис. 7.6

Монетарная инфляция опустилась ниже 4 %



Потребительская инфляция стабилизировалась



Источник информации: https://www.economy.gov.ru/material/file/41e019986ea3b5ecf7e642cde3fe7864/200608.pdf

7.1.1 Показатели социально экономического развития Ростовской области в 2020 году

Табл. 7.7

Социально-экономическое положение Ростовской области в 2020 г.

Показатель	Январь-май 2020 года в % к соответствующему периоду предыдущего года
Индекс промышленного производства[1]	97,8
Строительство	97,3
Инвестиции	97,8
Розничная торговля	90,5
Платные услуги	83,8
Среднемесячная начисленная заработная плата одного работника реальная, %	103,7
Уровень безработицы по МОТ, % к численности экономически активного населения	-

Источник информации: https://rostov.gks.ru/storage/mediabank/%D0%94%D0%BE%D0%BA%D0%BB%D0%B0%D0%B4(16).pdf

Оборот розничной торговли в мае 2020 года составил 56,8 млрд. руб., что в сопоставимых ценах составляет 109,3% к соответствующему периоду предыдущего года.

Табл. 7.8

Динамика оборота розничной торговли:

Месяц	Миллионов рублей	в % к:	
		соответствующему периоду предыдущего года	предыдущему периоду
2019 год			
Январь	70115,2	101,1	71,9
Февраль	69507,2	101,3	98,9
Март	76229,3	102,9	109,1
Январь-март	215851,7	101,8	-
Апрель	75290,2	101,7	98,4
Май	77404,0	101,2	102,0
Январь-май	368545,8	101,7	-
Июнь	79759,3	101,7	103,6
Январь-июнь	448305,1	101,7	-
Июль	83210,2	101,7	104,8
Август	86580,7	101,0	104,4
Сентябрь	85300,3	102,2	98,6
Январь-сентябрь	703396,4	101,7	-
Октябрь	85455,8	102,1	100,2
Ноябрь	85796,3	103,1	100,1
Декабрь	100951,7	102,3	117,2
Год	975600,2	101,9	-
2020 год			
Январь	74142,2	104,0	73,1
Февраль	74582,7	105,5	100,3
Март	83002,5	106,9	110,5
Январь-март	231727,3	105,5	-
Апрель	51766,0	66,9	61,5
Май	56750,5	71,7	109,3
Январь-май	340243,8	90,5	-

[1] *По видам деятельности «Добыча полезных ископаемых», «Обрабатывающие производства», «Обеспечение электроэнергией, газом и паром; кондиционирование воздуха», «Водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений». Начиная с итогов за январь 2020 года, в расчетах индексов промышленного производства в качестве базисного используется 2018 год.*

Источник информации:
https://rostov.gks.ru/storage/mediabank/%D0%94%D0%BE%D0%BA%D0%BB%D0%B0%D0%B4(16).pdf

В мае 2020 года оборот розничной торговли на 94,1 процента формировался торгующими организациями и индивидуальными предпринимателями (вне рынка), доля розничных рынков и ярмарок составила 5,9 процента (в мае 2019 года, соответственно, 91,3% и 8,7%).

Табл. 7.9

Оборот розничной торговли торгующих организаций и продажа товаров на рынках:

Показатель	Январь-май 2020 года, млн. рублей	В % к январю-маю 2019 года	Май 2020 года, млн. рублей	в % к:	
				апрелю 2020 года	маю 2019 года
Всего	340243,8	90,5	56750,5	109,3	71,7
в том числе:	-	-	-	-	-
оборот розничной торговли торгующих организаций и индивидуальных предпринимателей, реализующих товары вне рынка	314463,7	91,7	53417,6	109,3	73,9
продажа товаров на розничных рынках и ярмарках	25780,1	78,2	3332,9	109,4	48,6

Источник информации:
https://rostov.gks.ru/storage/mediabank/%D0%94%D0%BE%D0%BA%D0%BB%D0%B0%D0%B4(16).pdf

В январе-мае 2020 года оборот розничной торговли составил 340243,8 млн. руб., что составило 90,5% к январю-маю 2019 года.

В структуре оборота розничной торговли удельный вес пищевых продуктов, включая напитки, и табачных изделий в мае составил 51,8 процента, непродовольственных товаров – 48,2 процента (в мае 2019 года, соответственно, 47,6% и 52,4%).

Табл. 7.10

Размер начисленной среднемесячной заработной платы и ее изменение

-	Апрель 2020	Апрель 2020 в % к апрелю 2019	Январь-апрель 2020	Январь-апрель 2020 в % к январю-апрелю 2019	Апрель 2019 в % к апрелю 2018	Январь-апрель 2019 в % к январю-апрелю 2018
Среднемесячная начисленная заработная плата одного работника						
номинальная, рублей	33201,7	100,6	33459,0	106,1	108,3	108,5
реальная, %	-	97,8	-	103,7	103,2	103,5

Источник информации: Источник информации:
https://rostov.gks.ru/storage/mediabank/%D0%94%D0%BE%D0%BA%D0%BB%D0%B0%D0%B4(16).pdf

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников в апреле 2020 года по кругу крупных организаций, средних и малых предприятий (с учетом дорасчета) составила 33201,7 рубля (по сравнению с апрелем 2019 года выросла на 0,6%). Реальная заработная плата, рассчитанная с учетом индекса потребительских цен, в апреле 2020 года составила 97,8 процента к апрелю 2019 года.

Индекс потребительских цен в мае 2020 года по отношению к предыдущему месяцу составил 100,4 процента, в том числе на продовольственные товары – 100,4 процента, непродовольственные товары – 100,2 процента и услуги – 100,5 процента.

Табл. 7.11

Индекс потребительских цен по группам товаров и услуг, в процентах

Показатель	К апрелю 2020 года	К декабрю 2019 года	К маю 2019 года
Все товары и услуги	101,2	102,6	100,4
В том числе на:	-	-	-
Продовольственные товары	101,3	104,9	100,4
Непродовольственные товары	100,2	101,3	100,2
Услуги	101,2	100,8	100,5

Источник информации: Источник информации: https://rostov.gks.ru/storage/mediabank/%D0%94%D0%BE%D0%BA%D0%BB%D0%B0%D0%B4(16).pdf

Индекс промышленного производства в Ростовской области в мае 2020 года по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года составил 94,6 процента, в январе-мае 2020 года – 97,8 процента.

Выраженную динамику показывает розничная торговля. В январе-мае 2020 года оборот розничной торговли составил 340243,8 млн. руб., что составило 90,5% к январю-маю 2019 года.

На развитие экономики и социальной сферы Ростовской области в январе-марте 2020 года по полному кругу организаций использовано 55396,4 млн. рублей инвестиций в основной капитал в фактически действующих ценах. Индекс физического объема инвестиций в основной капитал составил 157,1 процента к соответствующему периоду предыдущего года.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников в апреле 2020 года по кругу крупных организаций, средних и малых предприятий (с учетом дорасчета) составила 33201,7 рубля (по сравнению с апрелем 2019 года выросла на 0,6%).

7.1.2 Показатели социально экономического развития Республики Татарстан в 2020 году

Табл. 7.12

Социально-экономическое положение Республики Татарстан в 2020 г.

Показатель	Январь-май 2020 года в % к соответствующему периоду предыдущего года
Индекс промышленного производства[1]	100,2
Строительство	105,3
Инвестиции	91,2
Розничная торговля	92,8
Платные услуги	83,2
Среднемесячная начисленная заработная плата одного работника реальная, %	104,4
Уровень безработицы по МОТ, % к численности экономически активного населения	-

Источник информации: https://tatstat.gks.ru/storage/mediabank/%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D0%BB%D0%B0%D0%B4_05_2020.pdf

Оборот розничной торговли в мае 2020 года составил 60,9 млрд. руб., что в сопоставимых ценах составляет 78,3% к соответствующему периоду предыдущего года.

[1] *Индекс промышленного производства исчисляется по видам экономической деятельности «добыча полезных ископаемых», «обрабатывающие производства», «обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха», «водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» на основе данных о динамике производства важнейших товаров-представителей (в натуральном или стоимостном выражении). При пересчете индексов производства осуществлен переход на новый 2018 базисный год*

Табл. 7.13

Динамика оборота розничной торговли:

Месяц	Миллионов рублей	в % к:	
		соответствующему периоду предыдущего года	предыдущему периоду
2019 год			
Январь	72398,3	104,0	76,7
Февраль	71064,9	103,7	97,7
Март	76463,1	104,2	107,1
I квартал	219926,3	104,0	839
Апрель	75577,0	103,1	98,7
Май	75752,7	100,2	100,0
Июнь	77301,1	97,1	102,0
II квартал	228630,8	100,0	103,2
I полугодие	448557,1	101,9	-
Июль	79175,9	96,8	102,3
Август	81097,4	96,9	102,9
Сентябрь	81103,1	97,2	100,3
III квартал	241376,4	96,9	105,8
январь-сентябрь	689933,5	100,1	-
Октябрь	83081,0	98,7	102,3
Ноябрь	83884,0	100,1	100,6
Декабрь	95791,8	100,1	113,8
IV квартал	262756,8	99,6	108,7
Год	952690,3	100,0	-
2020 год			
Январь	76104,9	103,3	79,2
Февраль	75350,2	104,2	98,6
Март	83201,3	106,9	1099
I квартал	234656,4	104,8	88,3
Апрель	56108,9	72,4	66,7
Май	60903,1	78,3	108,3
Январь-май	351668,4	92,8	-

Источник информации: https://tatstat.gks.ru/storage/mediabank/%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D0%BB%D0%B0%D0%B4_05_2020(1).pdf

В январе-мае 2020г. оборот розничной торговли на 93,3% формировался торгующими организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность в стационарной торговой сети (вне рынка); доля рынков в объеме оборота розничной торговли составила 6,7%.

Табл. 7.14

Оборот розничной торговли торгующих организаций и продажа товаров на рынках:

Показатель	Январь- май 2020 года, млн. рублей	В % к январю-маю 2019 года	Май 2020 года, млн. рублей	в % к:	
				апрелю 2020 года	маю 2019 года
Всего	351668,4	92,8	60903,1	108,3	78,
в том числе:	-	-	-	-	-
оборот розничной торговли торгующих организаций и индивидуальных предпринимателей, реализующих товары вне рынка	328230,6	93,3	57168,3	108,4	79,3
продажа товаров на розничных рынках и ярмарках	23437,8	85,8	3734,8	106,1	66,6

Источник информации: https://tatstat.gks.ru/storage/mediabank/%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D0%BB%D0%B0%D0%B4_05_2020(1).pdf

В январе-мае 2020 года оборот розничной торговли составил 351668,4 млн. руб., что составило 92,8% к январю-маю 2019 года.

В структуре оборота розничной торговли удельный вес пищевых продуктов, включая напитки, и табачных изделий в январе-мае 2020г. составил 45,3%, непродовольственных товаров – 54,7%.

Табл. 7.15

Размер начисленной среднемесячной заработной платы и ее изменение

-	Апрель 2020	Апрель 2020 в % к апрелю 2019	Январь-апрель 2020	Январь-апрель 2020 в % к январю-апрелю 2019	Апрель 2019 в % к апрелю 2018	Январь-апрель 2019 в % к январю-апрелю 2018
Среднемесячная начисленная заработная плата одного работника						
номинальная, рублей	37078,3	100,6	37619,2	106,9	101,3	104,8
реальная, %	-	97,8	-	104,4	100,4	100,2

Источник информации: https://tatstat.gks.ru/storage/mediabank/%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D0%BB%D0%B0%D0%B4_05_2020(1).pdf

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников в апреле 2020 года по кругу крупных организаций, средних и малых предприятий (с учетом дорасчета) составила 37078,3 рубля (по сравнению с апрелем 2019 года выросла на 0,6%). Реальная заработная плата, рассчитанная с учетом индекса потребительских цен, в апреле 2020 года составила 97,8 процента к апрелю 2019 года.

Индекс потребительских цен в мае 2020г. по отношению к предыдущему месяцу составил 100,2%, в том числе на продовольственные товары – 100,2%, непродовольственные товары – 100,2%, услуги – 100,1%.

Табл. 7.16

Индекс потребительских цен по группам товаров и услуг, в процентах

Показатель	К апрелю 2020 года	К декабрю 2019 года	К маю 2019 года
Все товары и услуги	100,2	102,0	101,6
В том числе на:	-	-	-
Продовольственные товары	100,2	103,6	101,6
Непродовольственные товары	100,2	101,3	101,5
Услуги	100,1	100,9	101,6

Источник информации: https://tatstat.gks.ru/storage/mediabank/%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BF%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%81%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D0%BB%D0%B0%D0%B4_05_2020(1).pdf

Индекс промышленного производства в Республике Татарстан в мае 2020 года по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года составил 89,8 процента.

Выраженную динамику показывает розничная торговля. В январе-мае 2020 года оборот розничной торговли составил 351668,4 млн. руб., что составило 92,8% к январю-маю 2019 года.

В январе-марте 2020г. инвестиций в основной капитал использовано в объеме 91050,7 млн. рублей, или 91,2% к уровню января-марта 2019г.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников в апреле 2020 года по кругу крупных организаций, средних и малых предприятий (с учетом дорасчета) составила 37078,3 рубля (по сравнению с апрелем 2019 года выросла на 0,6%).

7.2 Определение сегмента рынка, к которому принадлежит объект оценки

Оцениваемое имущество из состава объекта оценки относятся к земельному рынку.

Согласно Российскому законодательству (Гражданский Кодекс РФ, статья 130) недвижимость – это земельные участки, участки недр, обособленные водные объекты и все, что прочно связано с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно. К недвижимым вещам также относятся подлежащие обязательной государственно регистрации воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания, космические объекты. В России рынок недвижимости традиционно классифицируется по назначению:

- рынок жилья;
- рынок коммерческой недвижимости.

В соответствии с общепринятой классификацией профессиональных операторов рынка недвижимости все объекты недвижимости можно отнести к какому-либо сегменту рынка. Ниже приведена типовая сегментация объектов недвижимости.

Земельные участки вне поселений - межселенные территории:

- под дачное и садово-огородное использование;
- под жилую застройку;
- промышленного и иного специального назначения промышленности, транспорта, энергетики, обороны и др.;
- сельскохозяйственного назначения;
- природоохранного, природно-заповедного, оздоровительного, рекреационного, историко - культурного назначения;
- лесного фонда, водного фонда;
- участки недр;
- земли резерва, назначение которых не определено.

Коммерческая недвижимость:

- офисные здания и помещения административно-офисного назначения;
- гостиницы, мотели, дома отдыха;
- магазины, торговые центры;
- рестораны, кафе и другие пункты общепита;
- пункты бытового обслуживания, сервиса.

В таблице ниже приведена классификация рынков недвижимости.

Табл. 7.1

Классификация рынков недвижимости

Признак классификации	Виды рынков
Вид объекта	Земельный, зданий, сооружений, предприятий, помещений, многолетних насаждений, вещных прав, иных объектов
Географический (территориальный)	Местный, городской, региональный, национальный, мировой
Функциональное назначение	Производственных и складских помещений, жилищный, непроизводственных зданий и помещений
Степень готовности к эксплуатации	Существующих объектов, незавершенного строительства, нового строительства
Тип участников	Индивидуальных продавцов и покупателей, промежуточных продавцов, муниципальных образований, коммерческих организаций
Вид сделок	Купли-продажи, аренды, ипотеки, вещных прав
Отраслевая принадлежность	Промышленных объектов, сельскохозяйственных объектов, общественных зданий, другие
Форма собственности	Государственных и муниципальных объектов, частных
Способ совершения сделок	Первичный и вторичный, организованный и неорганизованный, биржевой и внебиржевой, традиционный и компьютеризированный

Источник информации: анализ Оценщика

Представленная классификация в достаточной степени характеризует рынок недвижимости в зависимости от классификационного признака.

Согласно назначению, визуальному осмотру, текущему использованию объекта недвижимости, объект оценки относится к сегменту - рынок земельных участков, в том числе:

- функциональное назначение – для сельского хозяйства и размещения жилой застройки

- степень готовности к эксплуатации - объекты эксплуатируются;

- отраслевая принадлежность – объекты сельского хозяйства и под жилищную застройку.

Учитывая сегмент, к которому относится оцениваемый объект, Оценщиком выполнен обзор рынка коммерческой недвижимости земельных участков Республики Татарстан Ростовской области.

7.4 Анализ основных факторов, влияющих на спрос и предложение и цены сопоставимых объектов недвижимости

Анализ основных факторов, влияющих на спрос и предложение и цены сопоставимых объектов недвижимости

Табл. 7.2

Основные ценообразующие факторы на рынке земельных участков

Ценообразующие факторы	Значение	Описание
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения;	Отражается на оборотоспособности земельного участка: по действующему законодательству допускаются сделки купли-продажи из земель сельскохозяйственного назначения, населенных пунктов и земель промышленности. При этом качество земли влияет на ценообразование земельного участка.
	Земли населенных пунктов;	
	Земли промышленности и иного назначения;	
	Земли особо охраняемых территорий;	
	Земли лесного фонда;	
	Земли водного фонда;	
	Земли запаса.	
Целевое назначение земель	Под индивидуальное жилищное строительство;	Обусловлено инвестиционной привлекательностью земли и возможностью дальнейшего развития территорий потенциальными инвесторами и девелоперами. Именно этот сегмент важен при анализе аналогов и выработке решения о наиболее эффективном использовании конкретного земельного участка.
	Под ЛПХ;	
	Под сельскохозяйственное производство;	
	Под садово-огородническое хозяйство;	
	Под фермерское хозяйство;	
	Под административную застройку;	
	Под промышленную застройку;	
	Под торговые объекты;	
	Прочее.	
Вид права пользования земельным участком	Собственность; Аренда; Постоянное бессрочное пользование;	Право пользования землей определяет операции на рынке недвижимости, анализируя земельный участок и рынок в целом необходимо учитывать возможность развития земельного участка, делая акцент на этой характеристике недвижимости
Размер земельного участка	Малые участки до 0.5 га;	В зависимости от целей и предпочтения использования земли
	Средние участки 0.5 - 5 га;	
	Большие участки 5 - 20 га;	
	Крупные участки свыше 50 га.	
Наличие подведенных к земельному участку коммуникаций	Газоснабжение; Электроснабжение; Теплоснабжение; Водоснабжение; Канализация	Участки на хорошо освоенных землеотводах ценятся значительно дороже
Наличие дополнительных улучшений	Наличие ж/д подъезда;	В зависимости от целей и

Ценообразующие факторы	Значение	Описание
	ландшафтный дизайн и т.п.	предпочтения использования земли
Состояние подъездных путей	Круглогодичный подъезд, асфальтированная дорога; грунтовая дорога; сезонный подъезд и т.п.	

Источник информации: анализ Оценщика

7.5 Анализ рынка земельных участков Ростовской области по состоянию на 2019-2020 год

В состав Ростовской области входят 463 муниципальных образования, в том числе: 12 городских округов, 43 муниципальных района; в состав муниципальных районов входят: 18 городских поселений, 390 сельских поселений.

Специфика ценообразования в земельном сегменте обусловлена следующими факторами: рынок земли, в отличие от рынка строений, ограничен и конечен. Дома можно построить, а земельная площадь не размножается и не клонируется ни при каких обстоятельствах. Более того, последние события в виде утверждения Генплана развития Ростова, обсуждения проектов создания Юго-Западной агломерации и возможного объединения Ростова с Батайском, Чалтырем, Аксаем, развития инфраструктуры, строительства двух новых мостов, переносе трассы и т.д. значительно влияют на рост цен на землю. Рынок земли чутко реагирует на все эти обсуждения и изменения, даже слухи. Это подтверждается спросом.

Рынок земельных участков Ростова и области на сегодняшний день не полностью прозрачен. Стоимость земельных участков зависит от ряда субъективных факторов и от требований покупателя. Многие крупные инвесторы стараются избегать сделок с прямой покупкой земли по причине того, что продавцы на вторичном земельном рынке предпочитают скрывать реальную стоимость сделки во избежание уплаты налогов. По этой причине некоторые крупные проекты строительства коммерческой недвижимости, инвестируемые западными девелоперами, выполняются совместно с российским партнером, который осуществляет все операции с землей.

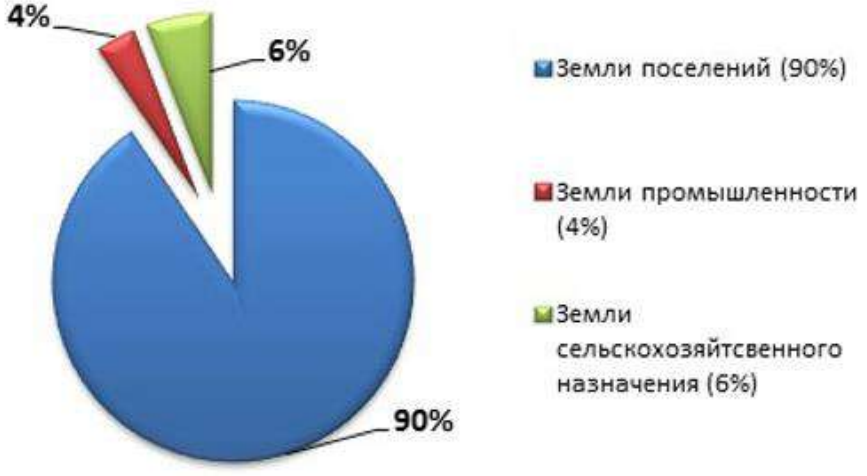
Права на землю в Ростовской области оформляются либо путем аренды с максимальным сроком на 49 лет, либо путем продажи в собственность. Множество площадок, предлагаемых сейчас на рынке, находится на промежуточном этапе переоформления, что затрудняет оценку стоимости земли при выкупе ее в собственность.

Реализация земельных участков осуществляется как непосредственно через куплю-продажу (если они находятся на правах собственности), так и через приобретение строений, на них находящихся, которые, как правило, не представляют ценности. Скрытым объектом приобретения здесь выступают земельные участки. В этом случае земельные участки могут находиться как на правах пожизненно-наследуемого владения, так и на правах бессрочного пользования или аренды.

По мере удаления от столицы Южного Федерального округа стоимость коммерческой недвижимости и соответственно земельных участков снижается.

Рис. 7.3

Классификация земельных участков Ростовской области в зависимости от категории земель, %



Источник информации: Анализ оценщика

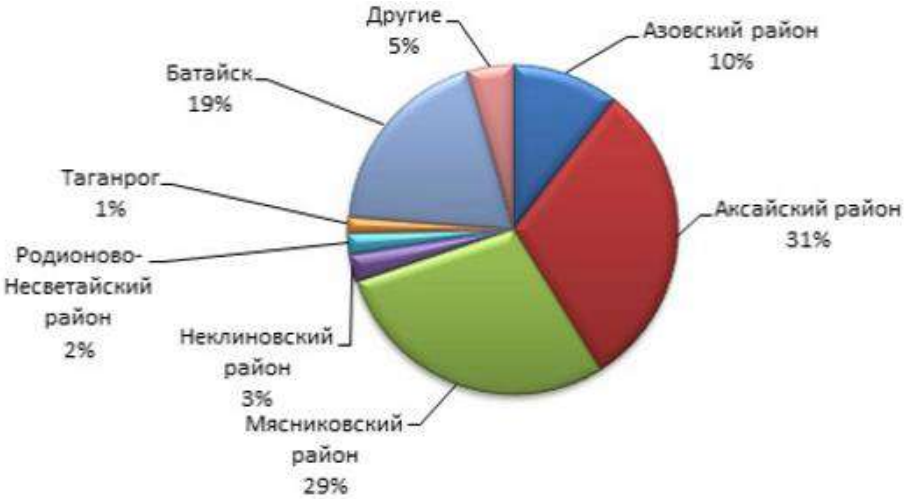
В аренду земельные участки преимущественно сдаются муниципальными образованиями. При этом без проведения конкурса земельные участки предоставляются в аренду в случаях, установленных законодательством РФ, в том числе организациям, учреждениям и предприятиям, выступающим заказчиками по строительству объектов для государственных или муниципальных нужд, а также при предоставлении земельного участка единственному заявителю. В случае приобретения права аренды на аукционе, размер арендной платы определяется по итогам конкурсов (аукционов). Начальный (стартовый) размер арендной платы за пользование участком, определяется в соответствии с отчетом о рыночной величине арендной платы, рассчитанной независимым оценщиком. Стоимость годовой арендной платы в этом случае в основном зависит от местоположения земельного участка, его площади, разрешённой застройки (этажность, назначение), срока аренды.

В Ростовской области преобладают земельные участки поселений (около 90%). Далее следуют сельскохозяйственные земли (6%) и земли промышленности (4%).

Основным классификационным признаком в структуре предложениях объектов недвижимости и земельных участков, в том числе, является местоположение.

Рис. 7.4

Классификация земельных участков по районам области, %



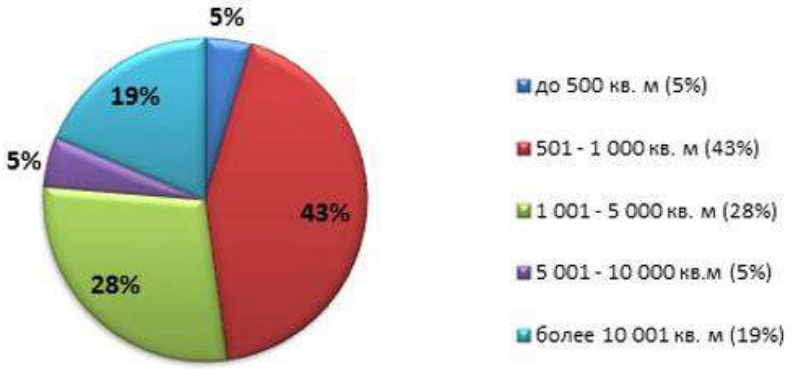
Источник информации: Анализ оценщика

Как видно из диаграммы, наибольшее количество предложений участков сосредоточено в Аксайском районе (31%) – г. Аксай, п. Реконструктор, п. Водопадный, п. Дорожный, п. Щепкин, и т.д.; Мясниковском районе (29%) – г. Чалтырь, х. Красный Крым, х.

Ленинаван, в г. Батайск – 19%, в Азовском районе (10%) – г. Азов, с. Самарское, с. Кулешовка, с. Круглое и т.д. Предложение земельных участков в районах Неклиновском, Родионово-Несветайском, г. Таганрог, примерно одинаковы и составляют от 1 до 3% от общего числа предложений. Остальные населенные пункты представлены в очень малом количестве, буквально 1-2 предложения от общей выборки, в связи, с чем данные, немногочисленные по количеству предложений, районы объединены в общую группу (5%).

Рис. 7.5

Классификация земельных участков в зависимости от площади, %



Источник информации: Анализ оценщика

В структуре предложения земельных участков Ростовской области наибольший удельный вес занимают участки, площадью от 501 до 1 000 кв. м. – 43% от общей выборки. Участки, площадью 1 001 – 5 000 кв. м. занимают 28% и более 10 001 кв. м – (19%). Примерно равные доли в структуре земельных участков приходятся на объекты, площадью до 500 кв. м и 5 001 – 10 000 кв. м – (5%).

Город Ростов-на-Дону является не единственным крупным городом области. Так же заслуживают своего внимания города меньшие по площади, но расположенные поблизости: г. Аксай, г. Батайск, г. Азов, г. Новочеркасск и города довольно крупные, но расположенные несколько дальше – г. Таганрог, г. Шахты. В данных городах стоимость 1 кв. м земельного участка довольно высока и может достигать 5 000 руб./кв. м.

Исследуя рынок участков категории «земель поселений», к первой ценовой группе можно отнести населенные пункты со средней стоимостью 1 кв. м участка более 2 000 руб./кв. м – это г. Батайск (2 964 руб./кв. м.), г. Шахты (2 575 руб./кв. м.), г. Новочеркасск (2 138 руб./кв. м.) и объекты расположенные в Аксайском районе (2 279 руб./кв. м.). Вторая ценовая группа – участки, стоимостью 1 000 – 2 000 руб./кв. м: Азовский район (1 124 руб./кв. м), Багаевский район (1 178 руб./кв. м.), Мясниковский район (1 446 руб./кв. м.), Красносулинский район (1 100 руб./кв. м..), г. Таганрог (1 533 руб./кв. м.). К третьей группе относятся населенные пункты, стоимостью до 1 000 руб./кв. м: Кагальницкий, Веселовский, Неклиновский районы и другие.

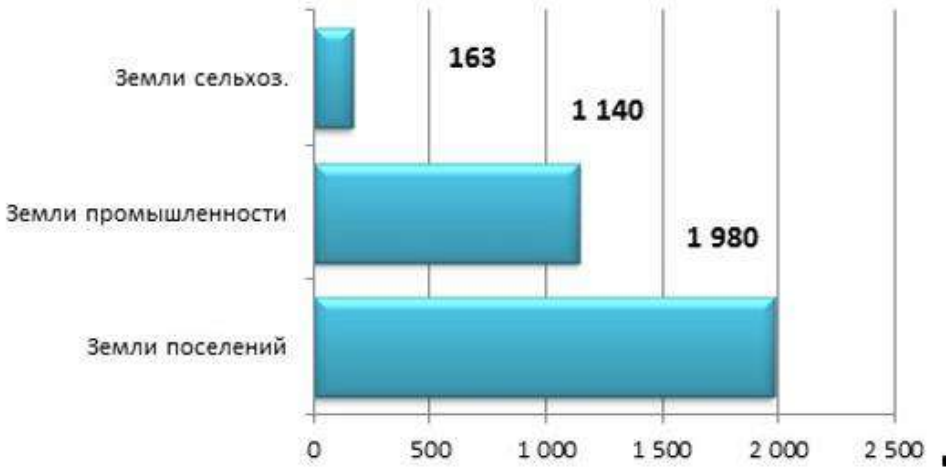
Та же самая тенденция и присутствует на рынке земельных участков «сельскохозяйственного назначения»: чем ближе к областному центру – тем дороже стоимость. Наиболее дорогие земельные участки расположены в Аксайском районе (85 руб./кв. м), в г. Батайск (67 руб./кв. м.), г. Таганрог (65 руб./кв. м.), Мясниковском (58 руб./кв. м.), Октябрьском (52 руб./кв. м.). Также на стоимость влияет расположение вдоль федеральной трассы, на берегу реки, возможности подведения коммуникаций.

Также к продаже представлены земельные участки сельскохозяйственного назначения, но с перспективой перевода в другую категорию земель. Данные объекты, как правило, расположены вдоль трасс, вблизи водоемов или в иных коммерчески привлекательных местах и могут быть использованы в качестве размещения АЗС, ресторанно-гостиничного комплексов, промышленных предприятий, коттеджных поселков и т.д. Стоимость по данной группе составляет 200- 450руб./кв. м. и более.

Предложения земельных участков категории «земли промышленности не столь распространены в Ростовской области. Как правило, предложения по продаже подобных объектов расположены в городах или близ городов: г. Батайск (1 027 руб./кв. м), Аксайский район (1 303 руб./кв. м), Мясниковский район (943 руб./кв. м.), Неклиновский район (815 руб./кв. м.) и другие. Данные объекты расположены вокруг г. Ростов-на-Дону и предлагаются для использования в качестве производственно-складских целей.

Рис. 7.6

Средняя стоимость земельного участка с разбивкой по категориям земель, руб./кв. м..



Источник информации: Анализ оценщика

7.6 Анализ рынка земельных участков Республики Татарстан по состоянию на 2019-2020 год

Рынок продаж земельных участков находится в стадии развития, то есть, еще не сформировался. Наибольшее количество сделок связано с выкупом земельных участков собственниками зданий, строений, сооружений, и в соответствии со ст. 36 Земельного кодекса проводится по нормативной стоимости (стоимости выкупа), рассчитываемой кадастровой стоимости.

Незначительное количество собственно рыночных сделок также имеют место. Как правило, это купля-продажа незастроенных земельных участков в г. Казань. Наибольшим спросом в области пользуются участки для жилищного строительства и для коммерческой недвижимости. Наиболее развитым сегментом рынка земли является рынок участков под строительство коммерческой недвижимости и под индивидуальное строительство.

Согласно мониторингу цен на недвижимость и земельные участки Татарстана, подготовленному Минземимуществом РТ, в столице республики средняя стоимость кв. метра выросла на 7,2% и составила 39,5 тыс. рублей.

В настоящее стоимость земли стабилизировалась. По-прежнему наиболее высока стоимость земельных участков в Казани: диапазон цен на участки в центре составляет от 8 до 25 тыс. рублей за кв. метр, в историческом центре – до 30 тыс. Участки вдоль основных транспортных магистралей предлагаются от 6 до 15 тыс., в промышленной зоне города под соответствующее строительство не превышают 3,5 тыс. В городах Альметьевске, Набережных Челнах, Нижнекамске, Бугульме, Елабуге стоимость земель производственного назначения составляет от 300 до 2 000 рублей за кв. метр, под строительство объектов административно-торгового назначения – до 5-7 тыс. рублей.

В остальных населенных пунктах республики цены на земельные участки заметно ниже. При этом максимальные цены характерны для районов, наиболее приближенных к Казани. Это Зеленодольский, Высокогорский, Лаишевский, Верхнеуслонский районы. Здесь стоимость земли может доходить до 2-3 тыс. рублей за квадратный метр.

Большое влияние на стоимость земельного участка оказывает степень развитости инфраструктуры. Так, участки на хорошо освоенных землеотводах ценятся значительно дороже, нежели на неосвоенных. А увеличение стоимости земельного участка в зависимости от наличия подведенных коммуникаций можно дифференцировать следующим образом:

- транспортные подъездные пути;
- электроэнергия;
- газоснабжение;

- остальное (водоснабжение, канализация, теплоснабжение, коммуникационные связи);
- Наличия подведенных к земельному участку коммуникаций является наиболее существенным фактором.

После определения местоположения земельного участка встает вопрос о его площади. Здесь желания потенциальных инвесторов и частных лиц расходятся в зависимости от целей использования земли. Площади более двадцати соток уже относятся к дорогостоящим объектам, но дают пространство и свободу.

Мониторинг цен на незастроенные земельные участки составлен на основе цен предложений, полученных из печатных изданий о недвижимости.

Табл. 7.7

Мониторинг цен на незастроенные земельные участки составлен на основе цен предложений, полученных из печатных изданий о недвижимости, и от оценочных фирм

Город (район)	Месторасположение	Минимальная стоимость, тыс. руб. за м2	Максимальная стоимость, тыс. руб. за кв. м.
Казань	Исторический центр	10,0	35,0
	Транспортные магистрали	6,0	15,0
	Районы массовой жилой застройки	2,5	12,0
	Промышленная зона	1,5	8,0
Альметьевск	Центральная часть города	1,5	12,0
	Районы массовой жилой застройки	1,3	8,0
	Промышленная зона	0,5	2,5
Набережные Челны, Нижнекамск	Центральная часть города	1,6	8,5
	Районы массовой жилой застройки	1,2	6,5
	Промышленная зона	0,25	0,5
Бугульма, Лениногорск		0,3	0,75
Елабуга, Чистополь		0,15	0,50
Верхнеуслонский район		0,3	2,5
Высокогорский район		0,3	1,5
Зеленодольский район		0,5	3,5
Лаишевский район		0,3	3,2
Пестречинский район		0,3	2,0
Рыбно-Слободской район		0,25	0,8
Тукаевский район		0,15	0,4

Источник информации: Анализ оценщика

Мониторинг цен на земельные участки составлен на основе данных, полученных от муниципальных образований, из печатных изданий о недвижимости, а также средней кадастровой стоимости земель по районам республики.

Специалисты Управления Россельхознадзора по РТ провели мероприятия по обследованию земель сельскохозяйственного назначения с целью выявления и устранения их ненадлежащего использования в Татарстане.

В результате проверки выявлено 39,2 тыс. га неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения, в том числе в Муслюмовском муниципальном районе РТ – 9,6 тыс. га, Нурлатском – 2,5 тыс. га, Лаишевском – 2,4 тыс. га, Чистопольском – 5,3 тыс. га, Альметьевском – 5 тыс. га, в Бугульминском, Верхнеуслонском, Высокогорском, Лениногорском, Пестречинском, Тетюшском районах – более 1,5 тыс. га.

Управлениями сельского хозяйства и продовольствия в муниципальных районах РТ составлен план мероприятий по вовлечению в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения, который предусматривает их передачу эффективным хозяйствующим субъектам.

Таким образом, вовлечено в оборот свыше 14 тыс. га земель, в том числе около 2 тыс. га – в Чистопольском районе, более 1 тыс. га – в Альметьевском, Пестречинском, Арском, Нижнекамском и Тетюшском муниципальных районах РТ.

Часть земель общей площадью более 10 тыс. га, имеющую низкий естественный уровень плодородия, заросшую кустарником и мелколесьем и неудобную для обработки, Министерством сельского хозяйства и продовольствия РТ рекомендовано перевести в древесно-кустарниковые насаждения без изменения категории земель. Так, в Агрызском муниципальном районе РТ в 2013-2017 годах переведено около 8 тыс. га песчаной пашни в древесно-кустарниковые насаждения, расположенные на землях сельскохозяйственного назначения.

В целях улучшения доказательной базы специалистами отдела земельных и имущественных отношений Минсельхозпрода РТ внесен ряд предложений в проект постановления Правительства РФ по утверждению перечня признаков неиспользования земель сельскохозяйственного назначения. Эти предложения касаются части передачи полномочий субъектам РФ по определению негативных процессов, в числе которых зарастание сорной и древесно-кустарниковой растительностью, заболачивание, распространение водной эрозии, уплотнение почвы, захламление, рекультивация нарушенных земель, нахождение на земельном участке незарегистрированных карьеров и свалок и ряд других признаков, сообщает пресс-служба Минсельхозпрода РТ.

Рыночные цены на земли сельхозназначения подвержены значительным колебаниям, однако в целом наблюдается тенденция их роста, объясняется это тем, что сельхозпроизводителями более активно стали использоваться залоговые механизмы и кредиты направляются на развитие сельскохозяйственного производства. Спросом пользуются и земли, расположенные в непосредственной близости от населенных пунктов, так как за счет них возможно расширение существующих населенных пунктов и строительства на этих участках жилых домов.

Земельные участки под ИЖС, как ожидали многие потенциальные покупатели, в кризисное время подешевели. Однако снижение стоимости не было столь значительным, так как ряд собственников ввиду низкого спроса просто сняли свои участки с продажи. В настоящее время после весенне-летнего повышения цен стоимость земли стабилизировалась. Помимо качественных характеристик, таких как форма участка, тип поверхности (ровная, холмистая), наличие коммуникаций, дорог, соседство, видовые характеристики, на стоимость земельных участков первостепенное значение оказывает их месторасположение. По-прежнему наиболее высока стоимость земельных участков в Казани: диапазон цен на участки в центре составляет от 8 до 25 тыс. руб. за кв. м.., в историческом центре – до 30 тыс. руб. Участки вдоль основных транспортных магистралей предлагаются от 6 до 15 тыс. руб. за 1 кв. м.., в районах жилой застройки - от 2,5 до 12 тыс. руб. за 1 кв. м.., в промышленной зоне города под соответствующее строительство не превышают 3,5 тыс. руб. за 1 кв. м.

Цены на земельные участки в городах г. Альметьевск, Н. Челны, Нижнекамск заметно ниже, чем в г. Казани. Стоимость земель производственного назначения от 150 руб. до 1000 руб. за 1кв. м.., под строительство объектов административно-торгового назначения – до 8-10 тыс. руб. за 1 кв. Заметно ниже цены на земельные участки в остальных населенных пунктах республики. При этом максимальные цены характерны для районов, наиболее приближенных к г. Казани. Это Зеленодольский, Высокогорский, Лаишевский, Верхнеуслонский районы. Здесь стоимость земли может доходить до 2-3,5 тыс. руб. за 1 кв. м..

Помимо близости к городу есть понятие престижности некоторых мест, что связано с дефицитом свободных земельных участков в этих районах, а также хорошими экологическими характеристиками. В целом на рынке земельных участков царят тенденции, характерные для всего рынка недвижимости – при срочной продаже цены снижаются, в остальных случаях – держатся на прежнем уровне, или снижаются значительно медленнее.

7.6.1 Анализ фактических данных о ценах сделок и (или) предложений с объектами недвижимости из сегментов рынка, к которым может быть отнесен объект оценки

В базе Росреестра были проанализированы данные о сделках по продаже земельных участков, сопоставимых с оцениваемыми. Однако, разброс стоимостей у земельных участков с одинаковыми характеристиками составил от 0,1 до 10 000 и более руб. При этом какого-либо достоверного диапазона выделить не удалось. Данный разброс можно объяснить недостоверно подаваемыми сведениями о сделках купли-продажи. Вследствие чего, проанализировать цены сделок невозможно.

Для аналитики будут использованы цены предложений. Данные о предложениях по продаже объектов, расположенных в районах, сопоставимых с районами расположения оцениваемых объектов. Также среди оцениваемых земельных участков есть объекты, площадь которых значительно превышает типичные площади на рынке. Данные объекты используются для сельскохозяйственной деятельности и жилищного строительства. При этом, жилищное строительство как правило подразумевает инвестиционный проект для строительства коттеджного поселка/ группы частных домов. Оценщиком проанализирован рынок земельных участков большой площади (более 100 тыс. кв. м.) всех районов Татарстана.

Также приведена информация о стоимости земель сельскохозяйственного назначения на территории Ростовской области.

Оценщик провел анализ предложений, по состоянию на 26 июня 2020 г. о продаже земельных участков и выявил следующие предложения.

Табл. 7.8

Анализ цен предложений земельных участков под ИЖС площадью до 1500 кв. м. на территории Республики Татарстан в районах сопоставимых с оцениваемыми объектами

Площадь участка, кв. м.	Категория земли	Адрес	Телефоны	Цена	Дополнительно	Ссылка на объявление	Стоимость 1 кв. м./руб.
600	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Лаишевский район, д. Тангачи	+79869203588	400000	коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/192056202	667
1000	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Лаишевский район, д. Тангачи, Умырзая кп, улица Центральная	+79869203588	570000	коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/210988932	570
660	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Высокогорский район, пос. железнодорожной станции Высокая Гора, улица Школьная	+79123306298	580000	коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/209874726	879
779	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Лаишевский район, д. Зимняя Горка, улица Строителей	+79869201361	900000	коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/209824990	1155
780	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Высокогорский район, д. Эстачи	+79123306298	970000	коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/219519604	1244

Площадь участка, кв. м.	Категория земли	Адрес	Телефоны	Цена	Дополнительно	Ссылка на объявление	Стоимость 1 кв. м./руб.
899	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Высокогорский район, с. Семиозерка, ш. Горьковское (км до МКАД)	+79869304708	1000000	коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/223529976	1112
700	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Лаишевский район, Горизонт СНТ	+79869203588	1300000	коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/205107322	1857
1300	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Бело-Безводное, Интернациональная улица	+79869203588	1500000	коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/216187481	1154
1500	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Большие Ключи, Сосновая улица	+79869201361	1500000	коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/222979591	1000
1000	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Лаишевский район, с. Столбище	+79869304890	1600000	коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/212061486	1600
1000	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Лаишевский район, с. Столбище, улица Взлетная	+79869202347	1600000	коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/212835398	1600
1000	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Лаишевский район, пос. Мысовский	+79872203655	300000	коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/223376137	300
1000	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Лаишевский район, с. Тетеево	+79872909285	300000	коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/208473363	300
950	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Лаишевский район, с. Сапуголи	+79172519156	475000	коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/221735506	500
1000	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Лаишевский район, Новые Тангачи кп	+79872205918	450000	коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/212444388	450
1000	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Лаишевский район, с. Державино	+79869204947	500000	коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/187132686	500
1300	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Высокогорский район, с. Чирша, Молодежная улица	+79872206324	530000	коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/205950126	408
700	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Высокогорский район, с. Пермяки, улица Дальняя	+79869202342	520000	коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/223578476	743
600	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Лаишевский район, с. Сокуры	+79196297852	500000	коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/197151809	833

Площадь участка, кв. м.	Категория земли	Адрес	Телефоны	Цена	Дополнительно	Ссылка на объявление	Стоимость 1 кв. м./руб.
1000	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Лаишевский район, д. Каипы	+79869204947	550000	коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/204695777	550
1000	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Лаишевский район, д. Тангачи	+79178724782	550000	коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/223027084	550
1276	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Лаишевский район, с. Державино	+79872606657	600000	коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/220106871	470
480	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Высокогорский район, д. Тимошкино, Центральная улица	+79872203655	700000	коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/214926821	1458
560	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Лаишевский район, Лаишево, Советская улица, 9	+79872400503	790000	коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/194778919	1411
1000	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Зеленодольский район, д. Маевка	+79872910079	900000	коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/224206567	900
1000	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Высокогорский район, с. Каймары	+79178724782	1000000	коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/221443091	1000
600	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Зеленодольский район, Зеленодольск, Тихая улица	+79869201465	1100000	коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/212356050	1833
670	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Лаишевский район, с. Атабаево	+79872206552	1200000	коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/222497084	1791
900	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Лаишевский район, с. Габишево	+79872604663	1215000	коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/222445983	1350
1400	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Высокогорский район, д. Макаровка, Речная улица	+79872206324	1350000	коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/205951423	964
минимальное							**300**
среднее							**971,63**
максимальное							**1857**

Источник информации: Анализ оценщика

Табл. 7.9

Анализ цен предложений земельных участков под ИЖС площадью от 1600 кв. м. до 1 га на территории Республики Татарстан в районах сопоставимых с оцениваемыми объектами

Площадь участка, кв. м.	Категория земли	Адрес	Телефоны	Цена	Дополнительно	Ссылка на объявление	Стоимость 1 кв. м./руб
1600	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Лаишевский район, д. Астраханка	+79869202347	700000	Коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/213215584	438
2000	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Лаишевский район, с. Атабаево, Советская улица	+79869203588	1800000	Коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/202118985	900
2100	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Лаишевский район, с. Бима, Зеленая улица	+79869201361	2000000	Коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/219213012	952
2700	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Высокогорский район, д. Эстачи	+79179205296	180000	Коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/224508208	67
2000	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Лаишевский район, Лаишево	+79872204732	800000	Коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/207572915	400
2000	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Зеленодольский район, пос. Нарат	+79869204947	1000000	Коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/204873429	500
3000	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Высокогорский район, с. Чирша, Центральная улица	+79872206324	1400000	Коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/222402665	467
4500	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Мизиново	+79869300796	1550000	Коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/197390474	344
1622	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Новая Тура, улица Слободская, 2	+79179207858	2050000	Коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/223733087	1264
2500	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Лаишевский район,	+79172305899	2300000	Коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/220189136	920

Площадь участка, кв. м.	Категория земли	Адрес	Телефоны	Цена	Дополнительно	Ссылка на объявление	Стоимость 1 кв. м./руб
		с. Кирби					
10000	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Зеленодольский район, пос. Нарат	+79869204947	3000000	Коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/208606671	300
3700	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Высокогорский район, пос. железнодорожной станции Высокая Гора, улица Советская, 1	+79172306189	9297500	Коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/187132895	2513
минимальное							**67**
среднее							**755,42**
максимальное							**2513**

Источник информации: Анализ оценщика

Табл. 7.10

Анализ цен предложений земельных участков под ИЖС площадью более 1 га на территории Республики Татарстан в районах сопоставимых с оцениваемыми объектам

Площадь участка, кв. м.	Категория земли	Адрес	Телефоны	Цена	Дополнительно	Ссылка на объявление	Стоимость 1 кв. м./руб.
45000	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Лаишевский район, с. Кирби	+79869304708	15700000	Коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/223721681	349
32000	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Высокогорский район, с. Семиозерка, Семиозерская Усадьба кп	+79869204580	18000000	Коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/223315070	563
300000	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Лаишевский район, Лаишево	+79869304708	42000000	Коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/220188483	140
10000	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Зеленодольский район, пос. Нарат	+79869204947	3000000	Коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/208606671	300
9400400	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Лаишевский район, д. Смолдеярово	+79157801077	12950000	Коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/203674952	1
44700	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Лаишевский район, с. Кирби	+79172305899	18000000	Коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/207907585	403
61800	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Лаишевский район, д. Каипы, Заовражная улица	+79157801077	28000000	Коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/213376379	453
45000	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Зеленодольский район, д. Красный Яр	+79172513681	1790000	Коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/215528505	40
220000	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Зеленодольский район, пос. Октябрьский, Набережная улица	+79274282630	11000000	Коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/223757983	50
80000	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Высокогорский район, с. Семиозерка	+79872204383	730000	Коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/224350087	9
64700	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Лаишевский район, с. Усады, улица Счастливая, 2	+79173957953	1650000	Коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/223826602	26
10000	Индивидуальное жилищное строительство	Республика Татарстан, Лаишевский район, с. Бима	+79872625586, +78432971058	11299999	Коммуникации расположены "по границе"	https://www.cian.ru/sale/suburban/224285946	1130
минимальное							**1**
среднее							**288,67**

Площадь участка, кв. м.	Категория земли	Адрес	Телефоны	Цена	Дополнительно	Ссылка на объявление	Стоимость 1 кв. м./руб.
максимальное							**1130**

Источник информации: Анализ оценщика

Табл. 7.11

Анализ цен предложений земельных участков сельскохозяйственного назначения площадью более 1 га на территории Республики Татарстан

Площадь участка, кв. м.	Категория земли	Адрес	Телефоны	Цена	Ссылка на объявление	Стоимость 1 кв. м./руб.
50000	Сельскохозяйственного назначения	Республика Татарстан, Пестречинский район, с. Шали	+79869304708	2000000	https://www.cian.ru/sale/suburban/224181595	40,00
135000	Сельскохозяйственного назначения	Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Большие Кургузи	+79869201361	27000000	https://www.cian.ru/sale/suburban/205925050	200,00
80000	Сельскохозяйственного назначения	Республика Татарстан, Нижнекамский район, с. Ташлык, Центральная улица	+79872850087	460000	https://www.cian.ru/sale/suburban/203370611	5,75
39000	Сельскохозяйственного назначения	Республика Татарстан, Зеленодольский район, д. Сафоново	+79274094433	5000000	https://www.cian.ru/sale/suburban/211851985	128,21
67000	Сельскохозяйственного назначения	Республика Татарстан, Лаишевский район, с. Куюки	+79869201361	850000	https://www.cian.ru/sale/commercial/192670066	12,69
6287685	Сельскохозяйственного назначения	Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Бишня	+79872205594	220068975	https://www.cian.ru/sale/commercial/199477335	35,00
63300	Сельскохозяйственного назначения	Республика Татарстан, Лаишевский район, д. Смолдеярово	+79172208968	5000000	https://www.cian.ru/sale/commercial/216891020	78,99
50000	Сельскохозяйственного назначения	Республика Татарстан, Пестречинский район, с. Шали, улица КамАЗ	+79157801077	5509000	https://www.cian.ru/sale/commercial/222838126	110,18
188000	Сельскохозяйственного назначения	Республика Татарстан, Тукаевский район, Набережные Челны, улица Старосармановская, 19/7	+79178515527	8990000	https://www.cian.ru/sale/commercial/217958717	47,82
4300	Сельскохозяйственного назначения	Республика Татарстан, Высокогорский район, с. Семиозерка	+79966055640	800000	https://www.cian.ru/sale/commercial/221010852	186,05
85000	Сельскохозяйственного назначения	Республика Татарстан, Камско-Устьинский район, с. Теньки	+79274180460	850000	https://www.cian.ru/sale/commercial/223835402	10,00
14378	Сельскохозяйственного назначения	Республика Татарстан, Камско-Устьинский район, с. Теньки	+79274180460	4300000	https://www.cian.ru/sale/commercial/223835345	299,07
100000	Фермерское хозяйство	Республика Татарстан, Лаишевский район, с. Рождествено	+79869304708	700000	https://www.cian.ru/sale/suburban/223004840	7,00
40000	Фермерское хозяйство	Республика Татарстан, Чистопольский район, с. Булдырь	+79869304708	2100000	https://www.cian.ru/sale/suburban/218039045	52,50
64000	Фермерское хозяйство	Республика Татарстан, Лаишевский район, с. Державино, Казанская улица	+79869304708	3600000	https://www.cian.ru/sale/suburban/223721686	56,25

Площадь участка, кв. м.	Категория земли	Адрес	Телефоны	Цена	Ссылка на объявление	Стоимость 1 кв. м./руб.
45000	Фермерское хозяйство	Республика Татарстан, Елабужский район, Елабуга муниципальное образование Город, М-7 Волга, 1018-й км	+79869304708	7500000	https://www.cian.ru/sale/suburban/224181597	166,67
24600	Фермерское хозяйство	Республика Татарстан, Арский район, Старочурилинское с/пос, с. Старое Чурилино, улица Школьная	+79869201361	7990000	https://www.cian.ru/sale/suburban/190160068	324,80
49200	Фермерское хозяйство	Республика Татарстан, Высокогорский район, с. Каймары, улица Школьная	+79869201361	9999000	https://www.cian.ru/sale/suburban/190195910	203,23
100600	Фермерское хозяйство	Республика Татарстан, Тукаевский район, с. Мусабай-Завод	+79270484747	95000	https://www.cian.ru/sale/suburban/184157213	0,94
50000	Фермерское хозяйство	Республика Татарстан, Тетюшский район, с. Большая Турма	+79869202342	750000	https://www.cian.ru/sale/suburban/224438484	15,00
50000	Фермерское хозяйство	Республика Татарстан, Тетюшский район, с. Большая Турма, улица Тукая	+79869202342	800000	https://www.cian.ru/sale/suburban/224438482	16,00
25000	Фермерское хозяйство	Республика Татарстан, Пестречинский район, с. Шали, улица Хайруллина	+79157801077	890000	https://www.cian.ru/sale/suburban/221393523	35,60
41700	Фермерское хозяйство	Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Бишня, Центральная улица	+79157801077	1118000	https://www.cian.ru/sale/suburban/203295639	26,81
40000	Фермерское хозяйство	Республика Татарстан, Лаишевский район, с. Никольское, улица Центральная, 42	+79179206460	1250000	https://www.cian.ru/sale/suburban/220279291	31,25
60000	Фермерское хозяйство	Республика Татарстан, Лаишевский район, с. Державино	+79869204947	1500000	https://www.cian.ru/sale/suburban/210272351	25,00
120000	Фермерское хозяйство	Республика Татарстан, Лаишевский район, с. Сапуголи	+79877330573	1800000	https://www.cian.ru/sale/suburban/223715762	15,00
200100	Фермерское хозяйство	Республика Татарстан, Рыбно-Слободский район, с. Сорочьи Горы	+79157801077	2000000	https://www.cian.ru/sale/suburban/203296383	10,00
714000	Фермерское хозяйство	Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Большие Яки, Родниковая улица	+79869202342	2310000	https://www.cian.ru/sale/suburban/221606379	3,24
279000	Фермерское хозяйство	Республика Татарстан, Лаишевский район, с. Среднее Девятово, Горская улица	+79869202342	2670000	https://www.cian.ru/sale/suburban/222403484	9,57
98505	Фермерское хозяйство	Республика Татарстан, Лаишевский район, Лаишево	+79869202342	4432725	https://www.cian.ru/sale/suburban/218969314	45,00
100000	Фермерское хозяйство	Республика Татарстан, Пестречинский район, Конское с/пос, с. Конь, улица Советская	+79178508410	4800000	https://www.cian.ru/sale/suburban/221749450	48,00

Площадь участка, кв. м.	Категория земли	Адрес	Телефоны	Цена	Ссылка на объявление	Стоимость 1 кв. м./руб.
12460000	Фермерское хозяйство	Республика Татарстан, Казань, Калуга мкр, улица Центральная	+79157801077	5500000	https://www.cian.ru/sale/suburban/208141822	0,44
403334	Фермерское хозяйство	Республика Татарстан, Лаишевский район, Лаишево	+79869202342	10083350	https://www.cian.ru/sale/suburban/218973227	25,00
1057300	Фермерское хозяйство	Республика Татарстан, Лаишевский район, Лаишево	+79869202342	15330850	https://www.cian.ru/sale/suburban/218969310	14,50
300000	Фермерское хозяйство	Республика Татарстан, Лаишевский район, с. Рождествено, Центральная улица	+79157801077	25000000	https://www.cian.ru/sale/suburban/203296325	83,33
80000	Фермерское хозяйство	Республика Татарстан, Лаишевский район, с. Никольское	+79061135346	1200000	https://www.cian.ru/sale/suburban/155225809	15,00
200000	Фермерское хозяйство	Республика Татарстан, Пестречинский район, с. Кобяково	+79050389495	1400000	https://www.cian.ru/sale/suburban/224054003	7,00
минимальное						**0,44**
среднее						**64,62**
максимальное						**324,8**

Источник информации: Анализ оценщика

Табл. 7.12

Анализ цен предложений земельных участков сельскохозяйственного назначения на территории Ростовской области

Площадь участка, кв. м.	Категория земли	Адрес	Телефоны	Цена	Ссылка на объявление	Стоимость 1 кв. м./руб.
66 000,00	Сельскохозяйственного назначения	Ростовская область, Аксайский район, Щепкинское с/пос, пос. Щепкин	+79185206264	10 000 000,00	https://www.cian.ru/sale/suburban/223530048	152
318 000,00	Сельскохозяйственного назначения	Ростовская область, Аксайский район, Щепкинское с/пос, пос. Темерницкий	+79239981951	45 000 000,00	https://www.cian.ru/sale/suburban/217979522	142
262 000	Сельскохозяйственного назначения	Ростовская область, Щепкинское шоссе, Ростов-на-Дону, Ростовская область	+79185407525	132 000 000	https://www.domofond.ru/ uchastokzemli-na-prodazhu-rostov_na_donu-1159664418	504
100 000	Сельскохозяйственного назначения	Ростовская область, Аксайский район, Щепкинское сельское поселение, посёлок Темерницкий, Кристальная улица, Октябрьский	+79289056404	51 000 000	https://www.domofond.ru/ uchastokzemli-na-prodazhu-rostov_na_donu-1939834137	510
20 000,00	Сельскохозяйственного назначения	Ростовская область, Красносулинский район, Пушкин хут., Колхозная улица	+79614170694	15 000 000,00	https://www.cian.ru/sale/suburban/224149789	750
66 000	Сельскохозяйственного назначения	Ростовская область, Аксайский район	+79081820650	30 000 000	https://www.avito.ru/rostov-na-donu/zemelnye_uchastki/uchastok_ 6.6_ga_snt_dnp_818567566	455
255 000	Сельскохозяйственного назначения	Ростовская область, Аксайский р-н, станица Мишкинская	+79287797652	63 000 000	https://www.avito.ru/novocherkassk/zemelnye_uchastki/ uchastok_25.5_ga_snt_dnp_1791685735?utm_ campaign=native&utm_medium=item_page_ android&utm_source=soc_sharing	247
170 000	Сельскохозяйственного назначения	Ростовская область, Азовский район, село Пешково	+79094048880	120 000 000	https://rnd.move.ru/objects/prodaetsya_sh_ naznacheniya_ploschadyu_17_kvm_ploschadyu_ 1700_sotok_rostovskaya_oblast_peshkovo_ rostovskaya_oblast_azovskiy_rayon_6833814223/	705
минимальное						**142**
среднее						**433**
максимальное						**750**

Источник информации: Анализ оценщика

7.6.2 Основные выводы относительно рынка недвижимости в сегментах, необходимых для оценки объекта

- В состав объекта оценки включены земельные участки сельскохозяйственного назначения и под индивидуальную жилую застройку;

- Экономические преимущества и недостатки. Республика Татарстан занимает центральное положение в системе межрегиональных транспортных связей европейской части России. Через территорию Татарстана проходят магистральные нефте- и газопроводы.

- Основные отрасли промышленности: нефтегазодобывающая, химическая, нефтехимическая, машиностроение, легкая и пищевая.

- Рынок продаж земельных участков находится в стадии развития, то есть, еще не сформировался.

- Согласно мониторингу цен на недвижимость и земельные участки Татарстана, подготовленному Минземимуществом РТ, в столице республики средняя стоимость кв. м. выросла на 7,2% и составила 39,5 тыс. рублей.

- Секционная война влияет на экономику в целом, заставляя переориентироваться малые и большие предприятия, начинать более целенаправленно и глубоко работать не только с потребителями товаров и услуг, но и с их поставщиками. Это в любом случае требует времени и несет дополнительные издержки. Если компания рассчитывает продолжать свою коммерческую деятельность при падающих доходах, она будет пытаться урезать и арендный бюджет, будет рассматривать варианты сокращения площадей или понижения их класса.

- На жилую недвижимость спрос более-менее постоянный. Следовательно, земельные участки для строительства пользуются стабильным спросом. Большие земельные участки под строительство коттеджных поселков имеют меньший спрос, ввиду меньшего количества заинтересованных лиц, чаще всего такие объекты имеют инвестиционный проект. Земельные участки под сельскохозяйственную деятельность также пользуются спросом, однако невозможно прогнозировать уровень спроса.

- Рынок земельных участков Ростова и области на сегодняшний день не полностью прозрачен. Стоимость земельных участков зависит от ряда субъективных факторов и от требований покупателя. Многие крупные инвесторы стараются избегать сделок с прямой покупкой земли по причине того, что продавцы на вторичном земельном рынке предпочитают скрывать реальную стоимость сделки во избежание уплаты налогов. По этой причине некоторые крупные проекты строительства коммерческой недвижимости, инвестируемые западными девелоперами, выполняются совместно с российским партнером, который осуществляет все операции с землей.

- В Ростовской области преобладают земельные участки поселений (около 90%). Далее следуют сельскохозяйственные земли (6%) и земли промышленности (4%).

- Все оцениваемые земельные участки были сегментированы в зависимости от назначения.

Табл. 7.13

Основные характеристики рынка

Показатели	Земельные участки под жилищное строительство предполагающие индивидуальное жилищное строительство	Земельные участки под жилищное строительство предполагающие массовое жилищное строительство	Земельные участки для сельскохозяйственной деятельности, предполагающие коммерческое сельское хозяйство
Динамика рынка	Цены предложения снижаются, увеличились скидки при продаже	Цены предложения невозможно прогнозировать	Цены предложения невозможно прогнозировать
Спрос	Средний, с ожиданием стагнации	Низкий, зависит от конкретного инвестора	Ниже среднего, с ожиданием стагнации

Показатели	Земельные участки под жилищное строительство предполагающие индивидуальное жилищное строительство	Земельные участки под жилищное строительство предполагающие массовое жилищное строительство	Земельные участки для сельскохозяйственной деятельности, предполагающие коммерческое сельское хозяйство
Предложение	Высокое	Минимальное	Низкое
Колебания цен на рынке оцениваемого объекта	Тенденция к снижению цен	Тенденция к снижению цен	Тенденция к снижению цен
Емкость рынка	Значительная	Минимальная	Средняя

Источник информации: Анализ оценщика

- Крупные земельные участки всегда отличались низкой ликвидностью. Покупка таких участков связанна с потребностью в реализации конкретного инвестиционного проекта (строительство коттеджного поселка, строительство коммерческого объекта, засевание земель сельскохозяйственной культурой).

- В связи с проблемами в экономике инвестиционная активность снижается, спрос на крупные объекты падает.

- Небольшие земельные участки под индивидуальное жилищное строительство и для размещения индивидуального сада или огорода всегда пользуются устойчивым спросом. Подверженность изменениям в экономике минимальная.

- Стоимость 1 кв. м. земельного участка под ИЖС площадью до 1500 кв. м. на территории Республики Татарстан в районах сопоставимых с оцениваемыми объектами варьируется в диапазоне 300 – 1857 руб/кв. м.

- Стоимость 1 кв. м. земельного участка под ИЖС площадью от 1600 кв. м. до 1 га на территории Республики Татарстан в районах сопоставимых с оцениваемыми объектами варьируется в диапазоне 67 - 2513 руб/кв. м.

- Стоимость 1 кв. м. земельного участка под ИЖС площадью более 1 га на территории Республики Татарстан в районах сопоставимых с оцениваемыми объектами варьируется в диапазоне 1 - 1130 руб/кв. м.

- Стоимость 1 кв. м. земельного участка сельскохозяйственного назначения площадью более 1 га на территории Республики Татарстан варьируется в диапазоне 0,44 - 324,4 руб/кв. м.

- Стоимость 1 кв. м. земельного участка сельскохозяйственного назначения на территории Ростовской области варьируется в диапазоне 142-750 руб/кв. м.

7.7 Оценка ликвидности

Ликвидность имущества характеризуется тем, насколько быстро объект можно обменять на деньги, т.е. продать по цене, адекватной стоимости на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на сделке не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства.

Количественной характеристикой ликвидности может являться время рыночной экспозиции объекта, т.е. время, которое требуется для продажи объекта на открытом и конкурентном рынке по стоимости. Предполагается, что в срок экспозиции не включается время, необходимое для формального закрепления (оформление, регистрация) сделки купли-продажи, т.е. срок экспозиции — это типичное время с момента размещения публичного предложения о продаже объекта до принятия продавцом и покупателем решения о совершения сделки.

Ликвидность определяется в зависимости от прогнозируемого срока реализации имущества на свободном рынке по рыночной стоимости. По срокам реализации ликвидность имеет следующие градации:

Табл. 7.14

Показатель ликвидности в зависимости от срока реализации

Показатель ликвидности	Высокая	Средняя	Низкая
Примерный срок реализации, мес.	1-2	3-6	7-18

Источник информации: www.ocenchik.ru (Ассоциация Российских Банков, Методические рекомендации «Оценка имущественных активов для целей залога»).

Табл. 7.15

Показатели ликвидности для объекта оценки

Назначение, использование (в зависимости от местоположения и качества)	Среднее значение, мес.
Земельные участки населённых пунктов (для размещения и строительства жилых и общественных зданий, строений)	5
Земельные участки сельскохозяйственного назначения (в зависимости от разрешенного использования, общей площади, местоположения и возможности подключения коммуникаций), исключая земли для дачного строительства и для садоводства	13

Источник информации: https://statrielt.ru/statistika-rynka/statistika-na-01-04-2020g/korrektirovki-stoimosti-zemli/2159-sroki-likvidnosti-sroki-prodazhi-ekspozitsii-tipichnye-dlya-rynka-zemelnykh-uchastkov-i-massivov-na-01-04-2020-goda
Сроки продажи определены по срокам нахождения объектов в открытой экспозиции при выборке по каждому виду объектов не менее пятидесяти предложений в различных регионах Российской Федерации

Анализируя степень ликвидности оцениваемых земельных участков, Оценщик ориентировался на информацию Ассоциации развития рынка недвижимости «СтатРиелт» (https://statrielt.ru), где:

- срок ликвидности объектов «Земельные участки населённых пунктов (для размещения и строительства жилых и общественных зданий, строений)» на 01.04.2020 года составляет в среднем 5 месяцев.

- срок ликвидности объектов «Земельные участки сельскохозяйственного назначения (в зависимости от разрешенного использования, общей площади, местоположения и возможности подключения коммуникаций), исключая земли для дачного строительства и для садоводства» на 01.04.2020 года составляет в среднем 13 месяцев.

8. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ В ЧАСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ДОХОДНОГО, ЗАТРАТНОГО И СРАВНИТЕЛЬНОГО ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ

8.1 Этапы проведения оценки

В соответствии с п. 23 ФСО № 1 «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки», утвержденного приказом Минэкономразвития РФ от 20 мая 2015 г. № 297, проведение оценки объекта включает в себя следующие этапы:

а) заключение договора на проведение оценки, включающего задание на оценку;

б) сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки;

в) применение подходов к оценке, включая выбор методов оценки и осуществление необходимых расчетов;

г) согласование (в случае необходимости) результатов и определение итоговой величины стоимости объекта оценки;

д) составление отчета об оценке.

Оценщик вправе самостоятельно определять необходимость применения тех или иных подходов к оценке и конкретных методов оценки в рамках применения каждого из подходов.

8.2 Анализ наиболее эффективного использования объекта оценки

Наиболее эффективное использование (НЭИ) земельного участка и улучшений – это вероятное, законное, физически возможное, экономически целесообразное и финансово осуществимое использование, которое приводит к максимальной продуктивности объекта и наивысшей его стоимости.

Совокупность процедур отыскания и обоснование выбора варианта НЭИ из множества альтернативных вариантов использования оцениваемого объекта называется анализом НЭИ.

Анализ НЭИ оцениваемого объекта проводится по критериям соответствия законодательству, физической осуществимости, экономической целесообразности и финансовой осуществимости, максимальной доходности и наивысшей стоимости.

Алгоритм поиска варианта наиболее эффективного использования оцениваемого объекта недвижимости состоит из пяти этапов:

- составляется максимально полный (по возможности исчерпывающий) перечень вариантов использования, которые «в принципе» могут быть реализованы на базе оцениваемого объекта недвижимости;
- из составленного перечня исключаются те принципиально возможные варианты, реализация которых может встретить непреодолимые препятствия вследствие законодательных и нормативно-правовых ограничений;
- на третьем этапе анализа НЭИ определяются возможности физической осуществимости вариантов, остающихся в перечне после процедур этапа 2. На этом очередном этапе из перечня исключаются варианты, осуществление которых невозможно из-за недостаточно высокого качества земельного участка. Из этого перечня исключаются также варианты, которые не могут быть реализованы из-за невыполнимости каких-либо звеньев технологической цепочки планируемого строительства;
- законодательно разрешенные и физически осуществимые варианты остаются в перечне потенциально возможных вариантов только в случае их экономической целесообразности;
- на пятом этапе из экономически целесообразных вариантов выбирается вариант использования оцениваемого объекта недвижимости, обеспечивающий собственнику максимальную доходность и максимальную стоимость оцениваемого объекта.

Отбор законодательно допустимых вариантов использования оцениваемого объекта осуществляется на основе:

- акта разрешенного использования земельного участка;

- справки государственного градостроительного кадастра на земельный участок, выданной Службой государственного градостроительного кадастра. Список соответствующих законодательству вариантов использования оцениваемого объекта должен формироваться с учетом возможности изменения:

- функционального назначения (возможные варианты использования: офисный, торговый, зрелищно-развлекательный, сервисный, производственно-складской, жилой и др.);

- конструктивных решений (возможные варианты: ремонт, реконструкция, снос и новое строительство).

Для дальнейшего анализа из всех отобранных вариантов, Оценщик оставляет только те варианты, которые предусмотрены в акте разрешенного использования или в кадастровой справке на земельный участок оцениваемого объекта.

Требования к выявлению из отобранных вариантов такого варианта использования, который обеспечивает максимальную доходность и наивысшую стоимость объекта

Из всех экономически целесообразных вариантов использования, тот вариант использования оцениваемого объекта, который обеспечивает собственнику максимальную доходность и максимальную стоимость, признается вариантом, отвечающим принципу НЭИ оцениваемого объекта.

Анализ наилучшего и наиболее эффективного использования земельного участка

Наиболее эффективное использование (НЭИ) – представляет собой такое использование недвижимости, которое максимизирует ее продуктивность (соответствует ее наибольшей стоимости) и которое физически возможно, юридически разрешено (на дату определения стоимости объекта оценки) и финансово оправдано.

К оценке представлены участки под размещение жилой недвижимости и участки для сельскохозяйственного использования.

Допустимость с точки зрения законодательства

Различного рода ограничения и сервитуты (обременения) могут повлиять на возможные варианты использования земельного участка.

Земельные участки расположены в Республике Татарстан и Ростовской области. Предполагается, что на оцениваемые участки распространяется действие типичных сервитутов (ограничения в использовании и обременения земель согласно условиям городских инженерных служб, МГЦ Санэпиднадзора, Управления государственной противопожарной службы, штаба ГО ЧС), но они не окажут негативного влияния на последующее развитие участков.

Перед тем как перейти к застройке участка, необходимо утверждение планов застройки административными органами, а также получение разрешения на застройку. Любая застройка должна быть совместима с использованием прилегающей территории в функциональном отношении и по архитектурному облику.

Законодательно назначение оцениваемых земельных участков ограничено, земельные участки предназначены для жилой недвижимости и для сельскохозяйственного использования.

Физически возможный вариант использования

Рассматриваемые земельные участки имеют ровный спокойный рельеф. Инженерные коммуникации – по границе участков. Физические характеристики участка не накладывают ограничений на использование по текущему назначению.

В данном случае, из анализа рынка недвижимости, местоположения объекта, а также законодательно разрешенного использования земельных участков, логично рассмотреть вариант застройки жилой недвижимости и участки под сельскохозяйственное использование.

Экономическая целесообразность

Земельные участки находятся в Республике Татарстан и Ростовской области с хорошей транспортной доступностью, хорошим благоустройством и подъездными путями.

Учитывая изложенное в данном разделе, можно сделать вывод: современная ситуация на рынке недвижимости в рассматриваемом районе показывает, что одним из наиболее привлекательных с точки зрения производственно-складского и жилого строительства является оцениваемый район; анализ местоположения Объекта Оценки также свидетельствует о предпочтительности варианта строительства зданий жилого и производственно-складского назначения. Учитывая вышеизложенное, можно сделать вывод: анализ местоположения объекта, а также анализ рынка недвижимости свидетельствует о предпочтительности варианта строительства объектов жилой недвижимости и для части участков под сельскохозяйственное использование.

Максимально продуктивное использование

Максимальная продуктивность – это итоговый критерий для выбора НЭИ объекта оценки относительно всех отобранных юридических разрешенных, физически осуществимых и экономически оправданных видов использования. Максимальная стоимость подразумевает соответственно, коммерческое использование объекта оценки.

Вывод: *наиболее эффективное использование земельных участков как свободных - для жилой недвижимости и для сельскохозяйственного использования.*

8.3 Подходы к оценке

Оценщик полагает, что содержание понятия справедливой стоимости в соответствии с IFRS совпадает по существенным аспектам с определением рыночной стоимости в соответствии с Федеральным законом №135-ФЗ от 29.07.1998, Федеральными стандартами оценки и Международными стандартами оценки.

МСФО (IFRS) 13 постулирует, что оценка справедливой стоимости является рыночной оценкой (оценкой, основанной на рыночных данных), и не является специфичной для компании. Поэтому оценка справедливой стоимости использует те же предположения, которые используют участники рынка, когда они оценивают актив или обязательство в случае его потенциальной покупки или продажи.

Подходы к оценке

Подход к оценке – способ расчета стоимости с использованием одного или нескольких конкретных методов оценки.

При определении справедливой стоимости имущества обычно используют три основных подхода:

- затратный подход;
- сравнительный подход;
- доходный подход.

Каждый из этих подходов приводит к получению различных ценовых характеристик объектов. Дальнейший сравнительный анализ позволяет взвесить достоинства и недостатки каждого из использованных методов и установить окончательную оценку объекта собственности на основании данных того метода или методов, которые расценены как наиболее надежные. В процессе выбора применяемых подходов, Оценщик опирается на п. 24 Федерального Стандарта Оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки» (ФСО №1), утвержденного приказом Минэкономразвития РФ от 20 мая 2015 г., №297, а также, ст. 14 ФЗ-135 «Об оценочной деятельности в РФ».

Затратный подход основывается на изучении возможностей инвестора в приобретении недвижимости, исходя из того, что инвестор, проявляя должную благоразумность, не заплатит за объект большую сумму, чем та, в которую обойдется получение соответствующего участка под застройку и возведение аналогичного по назначению и качеству здания в обозримый период без существенных задержек. Данный подход к оценке приведет к объективным результатам, если возможно точно оценить величины стоимости и износа объекта при условии относительного равновесия спроса и предложения на данном сегменте рынка собственности.

Затратный подход показывает оценку восстановительной стоимости объекта за вычетом износа.

Основные этапы процедуры оценки при данном подходе:

1. Оценка стоимости нового строительства объекта на дату проведения оценки;

2. Оценка величины общего накопленного износа;

3. Определение итоговой справедливой стоимости объектов недвижимости (как стоимости нового строительства за вычетом износа).

О применении затратного подхода в данном случае можно говорить, подразумевая только расчет затрат покупателя на приобретение права пользования землей в рамках оценки данного права нормативным методом (по кадастровой стоимости) или комбинацией рыночных методов. По мнению Оценщика, нормативный метод не отражает рыночную ситуацию. Учитывая вышеизложенное, а также на основании п. 24 Федерального Стандарта Оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки» (ФСО № 1), утвержденного приказом Минэкономразвития РФ от 20 мая 2015 г., № 297, а также ст. 14 ФЗ-135 «Об оценочной деятельности в РФ», Оценщик счел невозможным применить затратный подход к оценке стоимости объекта оценки.

Сравнительный подход основан на принципе замещения, то есть предполагается, что рациональный покупатель не заплатит за конкретную собственность больше, чем обойдется приобретение другой сходной собственности, обладающей такой же полезностью.

Подход включает сбор данных о рынке продаж и предложений по объектам недвижимости, сходным с оцениваемым. Цены на объекты-аналоги затем корректируются с учетом параметров, по которым объекты отличаются друг от друга. После корректировки цены аналогов можно использовать для определения справедливой стоимости оцениваемого объекта.

Основные этапы оценки при этом подходе:

1. Исследование рынка с целью сбора информации о совершенных сделках, котировках, предложениях по продаже объектов.

2. Отбор информации с целью повышения ее достоверности, подтверждения того, что сделки совершались в свободных рыночных условиях.

3. Подбор подходящих единиц измерения и проведение сравнительного анализа для каждой выбранной единицы измерения.

4. Сравнение оцениваемого объекта и отобранных для сравнения объектов, проданных или продающихся на рынке по отдельным элементам, корректировка цены оцениваемого объекта.

Данный подход наиболее полно отвечает требованиям учета коньюнктуры рынка коммерческой недвижимости. Оценщик располагает достоверной и доступной для анализа информацией о ценах и характеристиках объектов-аналогов. Учитывая вышеизложенное, а также на основании п. 24 Федерального Стандарта Оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки» (ФСО № 1), утвержденного приказом Минэкономразвития РФ от 20 мая 2015 г., № 297, а также ст. 14 ФЗ-135 «Об оценочной деятельности в РФ», Оценщик счел возможным применить сравнительный подход к оценке справедливой стоимости объекта оценки.

Доходный подход основывается на принципе ожидания. Этот принцип утверждает, что типичный инвестор или покупатель приобретает недвижимость, ожидая в будущем доходы или выгоды. Иными словами, стоимость объекта может быть определена как его способность приносить доход в будущем.

Основные этапы оценки доходного подхода:

1. Составляется прогноз в отношении будущих доходов от сдачи оцениваемых площадей в аренду за период владения, то есть за время, в течение которого инвестор собирается сохранить за собой право собственности на объект недвижимости;

2. Арендные платежи очищаются от всех эксплуатационных периодических затрат, необходимых для поддержания недвижимости в требуемом коммерческом состоянии и управления;

3. Прогнозируется стоимость объекта в конце периода владения в абсолютном или долевом относительно первоначальной стоимости выражении – так называемая величина реверсии (при расчете метода дисконтирования денежного потока);

4. Спрогнозированные доходы и реверсия пересчитываются в текущую стоимость посредством одного из двух общепринятых методов: метод прямой капитализации и метод дисконтирования денежных потоков.

В текущей экономической ситуации он не располагает достоверной информацией, позволяющей прогнозировать будущий доход, который объект оценки способен приносить, а также связанные с объектом оценки расходы. В итоге есть возможность получить недостоверные и необъективные результаты. Учитывая вышеизложенное, а также на основании п. 24 Федерального Стандарта Оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки» (ФСО № 1), утвержденного приказом Минэкономразвития РФ от 20 мая 2015 г., № 297, а также, ст. 14 ФЗ-135 «Об оценочной деятельности в РФ», Оценщик счел невозможным применить доходный подход к оценке справедливой стоимости объекта оценки.

9. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

9.1 Определение справедливой стоимости объекта оценки в рамках сравнительного подхода

В соответствии с «Методическими рекомендациями по определению справедливой стоимости земельных участков» утвержденными распоряжением Минимущества России от 06 марта 2002 г. № 568-р в ред. распоряжения Минимущества РФ от 31 июля 2002 г. № 2314-р в настоящее время в рамках рассмотренных подходов, как правило, при оценке справедливой стоимости земельных участков применяются следующие методы оценки:

- метод сравнения продаж;
- метод выделения;
- метод распределения;
- метод капитализации земельной ренты;
- метод остатка;
- метод предполагаемого использования.

Табл. 9.1

Выбор метода оценки справедливой стоимости прав на земельный участок

№ п/п	Наименование	Описание	Выбор метода
1	Метод сравнения продаж	Определение стоимости: Применяется для оценки застроенных и незанятых ЗУ. Стоимость определяется путем корректировки стоимости аналогичных участков Определение стоимости прав аренды: Аналогично вышеупомянутому	Метод может быть использован. Достаточное количество информации по продаже объектов-аналогов в открытом доступе.
2	Метод выделения	Определение стоимости: Применяется для оценки застроенных ЗУ. Стоимость ЗУ находится путем вычитания из справедливой стоимости единого объекта недвижимости (с ЗУ) стоимости замещения или стоимости воспроизводства улучшений Определение стоимости прав аренды: С учетом вышеупомянутой последовательности.	Метод не может быть использован, т.к. нет достаточных достоверных данных о постройках в аналогичных объектах
3	Метод распределения	Определение стоимости: Применяется для оценки застроенных ЗУ. Стоимость ЗУ находится путем умножения справедливой стоимости единого объекта недвижимости (с ЗУ) на наиболее вероятное значение доли ЗУ в стоимости единого объекта недвижимости. Определение стоимости прав аренды: С учетом вышеупомянутой последовательности	Метод не может быть использован, т.к. нет достаточных достоверных данных о постройках в аналогичных объектах
4	Метод капитализации земельной ренты (дохода)	Определение стоимости: Применяется для оценки застроенных и незастроенных ЗУ. Расчет производится путем деления земельной ренты за первый после даты проведения оценки период на определенный оценщиком коэффициент капитализации. Определение стоимости прав аренды: С учетом вышеупомянутой последовательности. Применяется метод капитализации дохода как разницы между земельной рентой и величиной арендной платы	Метод затруднен в использовании – «непрозрачность» и «недостоверность» ставок по аренде подобных земельных участков, недостаточно информации для вычисления ставки капитализации.
5	Метод остатка	Определение стоимости:	Метод затруднен в

№ п/п	Наименование	Описание	Выбор метода
		Применяется для оценки застроенных и незастроенных ЗУ. Расчет производится путем вычитания из стоимости единого объекта недвижимости (определенную с учетом ЧОД и коэффициентов капитализации) стоимости воспроизводства или замещения улучшений. Определение стоимости прав аренды: С учетом вышеупомянутой последовательности. При оценке стоимости права аренды учитываются разницы в аренде и земельной ренты и вероятность сохранения этой разницы	использовании - «непрозрачность» и «недостоверность» ставок по аренде подобных земельных участков, недостаточно информации для вычисления ставки капитализации.
6	Метод предполагаемого использования	Определение стоимости: Применяется для оценки застроенных и незастроенных ЗУ. Расчет стоимости ЗУ производится путем дисконтирования всех доходов и расходов, связанных с использованием ЗУ. Определение стоимости прав аренды: С учетом вышеупомянутой последовательности при оценке стоимости права аренды учитывается вероятность сохранения дохода от данного права	Метод затруднен в использовании - «непрозрачность» и «недостоверность» ставок по аренде подобных земельных участков, недостаточно информации для вычисления ставки капитализации..

Источник информации: анализ Оценщика

Для целей данного отчета Оценщик счел возможным определить справедливую стоимость земельных участков при помощи метода сравнения продаж.

В соответствии с «Методическими рекомендациями по определению справедливой стоимости земельного участка» утвержденными распоряжением Минимущества России от 06 марта 2002 г. № 568-р в ред. распоряжения Минимущества РФ от 31 июля 2002 г. № 2314-р в настоящее время в рамках рассмотренных подходов, как правило, при оценке справедливой стоимости земельного участка применяются следующие методы оценки:

- метод сравнения продаж;
- метод выделения;
- метод распределения;
- метод капитализации земельной ренты;
- метод остатка;
- метод предполагаемого использования.

Метод сравнения продаж предполагает следующую последовательность действий:

- определение элементов, по которым осуществляется сравнение объекта оценки с объектами-аналогами (далее - элементов сравнения);
- определение по каждому из элементов сравнения характера и степени отличий каждого аналога от оцениваемого земельного участка;
- определение по каждому из элементов сравнения корректировок цен аналогов, соответствующих характеру и степени отличий каждого аналога от оцениваемого земельного участка;
- корректировка по каждому из элементов сравнения цен каждого аналога, сглаживающая их отличия от оцениваемого земельного участка;
- расчет справедливой стоимости земельного участка путем обоснованного обобщения скорректированных цен аналогов.

Метод сравнения продаж может быть применен только при условии наличия информации о проданных или выставленных на продажу объектах-аналогах.

Для выбора объектов-аналогов оценщик воспользовался информацией, представленной в разделе 7.6.1. настоящего Отчета. Выбор объектов-аналогов проводился по следующим основным стоимостнообразующим критериям:

- местоположение;
- состояние инфраструктуры и доступных коммуникаций;
- категория земель (земли населенных пунктов);
- разрешенное использование;
- площадь участков;
- прочие характеристики (наличие обременений, отличительных особенностей).

В результате исследования выявленных предложений, а также после изучения подробных количественных характеристиках объекта оценки, оцениваемые земельные участки были распределены на группы по своим основным ценообразующим критериям, подобным оцениваемым земельным участкам.

Табл. 9.2

Распределение оцениваемых земельных участков по группам

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
1	16:24:050801:339	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	546 846,00	Группа №4
2	16:24:050801:346	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с. Никольское	215 985,00	Группа №4
3	16:24:050801:343	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение,с.Тарлаши	73 993,00	Группа №4
4	16:24:050801:342	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Никольское	43 982,00	Группа №4
5	16:24:050801:340	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	607 076,00	Группа №4
6	16:24:050801:347	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	61 973,00	Группа №6
7	16:24:050801:345	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение,с.Тарлаши	240 804,00	Группа №4
8	16:24:050802:482	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	102 377,00	Группа №6
9	16:24:050801:352	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение с. Никольское	553 554,00	Группа №4
10	16:24:050801:351	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение с. Никольское	55 476,00	Группа №4

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
11	16:24:050801:353	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение с. Никольское	46 064,00	Группа №4
12	16:24:240303:212	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры	358 556,00	Группа №4
13	16:24:240303:214	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры, уч.24240303214	1 279 959,00	Группа №4
14	16:24:050801:2027	Земли сельскохозяйственного назначения (для размещения домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	766 020,00	Группа №4
15	16:24:050801:2028	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с. Никольское	7 722 025,00	Группа №4
16	16:24:000000:1175	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, с. Сокуры	2 076 166,00	Группа №4
17	16:24:050801:1794	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 495,00	Группа №3
18	16:24:050801:1770	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	2 068,00	Группа №3
19	16:24:050801:1771	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 567,00	Группа №3
20	16:24:050801:1772	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 587,00	Группа №3
21	16:24:050801:1773	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 530,00	Группа №3

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
22	16:24:050801:1774	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 542,00	Группа №3
23	16:24:050801:1775	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 506,00	Группа №3
24	16:24:050801:1776	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 518,00	Группа №3
25	16:24:050801:1777	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 518,00	Группа №3
26	16:24:050801:1778	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 506,00	Группа №3
27	16:24:050801:1779	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 515,00	Группа №3
28	16:24:050801:1780	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 517,00	Группа №3
29	16:24:050801:1781	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 525,00	Группа №3
30	16:24:050801:1782	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 506,00	Группа №3
31	16:24:050801:1783	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 520,00	Группа №3

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
32	16:24:050801:1784	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 513,00	Группа №3
33	16:24:050801:1785	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 518,00	Группа №3
34	16:24:050801:1786	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 516,00	Группа №3
35	16:24:050801:1787	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 521,00	Группа №3
36	16:24:050801:1788	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 118,00	Группа №3
37	16:24:050801:1789	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 611,00	Группа №3
38	16:24:050801:1790	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 508,00	Группа №3
39	16:24:050801:1791	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 545,00	Группа №3
40	16:24:050801:1792	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 503,00	Группа №3
41	16:24:050801:1793	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 503,00	Группа №3

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
42	16:24:050801:1795	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 491,00	Группа №3
43	16:24:050801:1796	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 511,00	Группа №3
44	16:24:050801:1797	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 488,00	Группа №3
45	16:24:050801:1798	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 524,00	Группа №3
46	16:24:050801:1799	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 509,00	Группа №3
47	16:24:050801:1800	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 509,00	Группа №3
48	16:24:050801:1801	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 494,00	Группа №3
49	16:24:050801:1802	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 493,00	Группа №3
50	16:24:050801:1803	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 496,00	Группа №3
51	16:24:050801:1804	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 486,00	Группа №3

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
52	16:24:050801:1805	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 505,00	Группа №3
53	16:24:050801:1806	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 491,00	Группа №3
54	16:24:050801:1807	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 511,00	Группа №3
55	16:24:050801:1808	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 512,00	Группа №3
56	16:24:050801:1809	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 506,00	Группа №3
57	16:24:050801:1810	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 533,00	Группа №3
58	16:24:050801:1811	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 524,00	Группа №3
59	16:24:050801:1812	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 511,00	Группа №3
60	16:24:050801:1813	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 537,00	Группа №3
61	16:24:050801:1814	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 546,00	Группа №3

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
62	16:24:050801:1815	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 497,00	Группа №3
63	16:24:050801:1816	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 501,00	Группа №3
64	16:24:050801:1817	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 510,00	Группа №3
65	16:24:050801:1818	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	12 775,00	Группа №4
66	16:24:050801:2130	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	343 860,00	Группа №4
67	16:24:240303:514	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с. Сокуры	43 135,00	Группа №4
68	16:24:240303:590	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, с. Сокуры, ул. Придорожная, д. 13	1 440,00	Группа №3
69	16:24:240303:593	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, с. Сокуры	3 566 848,00	Группа №4
70	16:24:190501:271	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский р-н, Рожденственское СП	746 700,00	Группа №6
71	16:33:030713:66	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский район, Екатериновское сельское поселение	20 000,00	Группа №8
72	16:24:240301:375	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н	20 436,00	Группа №6

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
73	16:22:000000:202	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан (Татарстан), Камско-Устьинский р-н, КП "Красный маяк"	8 246 880,00	Группа №5
74	16:15:000000:62	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, на землях СПК "Меми"	8 130 500,00	Группа №9
75	16:24:050801:2185	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	2 925,00	Группа №3
76	16:24:050801:2186	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	2 923,00	Группа №3
77	16:24:050801:2187	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	2 924,00	Группа №3
78	16:24:050801:2188	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	2 924,00	Группа №3
79	16:24:050801:2189	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	3 064,00	Группа №3
80	16:24:050801:2190	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	3 064,00	Группа №3
81	16:24:050801:2191	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	3 063,00	Группа №3
82	16:24:050801:2192	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 065,00	Группа №3
83	16:24:050801:2193	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 065,00	Группа №3

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
84	16:24:050801:2194	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 894,00	Группа №3
85	16:24:050801:2195	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 894,00	Группа №3
86	16:24:050801:2196	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 894,00	Группа №3
87	16:24:050801:2197	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 893,00	Группа №3
88	16:24:050801:2198	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 979,00	Группа №3
89	16:24:050801:2199	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 979,00	Группа №3
90	16:24:050801:2200	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 978,00	Группа №3
91	16:24:050801:2201	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 980,00	Группа №3
92	16:24:050801:2202	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 000,00	Группа №3
93	16:24:050801:2203	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 000,00	Группа №3

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
94	16:24:050801:2204	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 000,00	Группа №3
95	16:24:050801:2205	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 000,00	Группа №3
96	16:24:050801:2206	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 036,00	Группа №3
97	16:24:050801:2207	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 036,00	Группа №3
98	16:24:050801:2208	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 033,00	Группа №3
99	16:24:050801:2209	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 035,00	Группа №3
100	16:24:050801:2210	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 035,00	Группа №3
101	16:24:050801:2214	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 511,00	Группа №3
102	16:24:050801:2215	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 511,00	Группа №3
103	16:24:240301:1342	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, д. Обухово	47 055,00	Группа №4
104	16:33:000000:1299	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 855,00	Группа №8

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
105	16:33:021122:29	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	12 418,00	Группа №8
106	16:33:021122:31	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	5 623,00	Группа №8
107	16:33:021123:270	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	572,00	Группа №8
108	16:33:021123:272	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	20 787,00	Группа №8
109	16:33:021123:273	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	46 061,00	Группа №8
110	16:33:021123:274	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 413,00	Группа №8
111	16:33:021123:275	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 774,00	Группа №8
112	16:33:021123:276	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 480,00	Группа №8
113	16:33:021123:277	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 029,00	Группа №8
114	16:33:021123:278	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 850,00	Группа №8
115	16:33:021123:279	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 468,00	Группа №8
116	16:33:021123:280	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	4 888,00	Группа №8
117	16:33:021123:281	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	805,00	Группа №8
118	16:33:021123:282	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	4 532,00	Группа №8

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
119	16:33:021123:285	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 252,00	Группа №8
120	16:33:021123:286	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 099,00	Группа №8
121	16:33:021123:287	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 184,00	Группа №8
122	16:33:021123:288	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 997,00	Группа №8
123	16:33:021123:289	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 095,00	Группа №8
124	16:33:021123:290	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 942,00	Группа №8
125	16:33:021123:291	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	5 423,00	Группа №8
126	16:33:021123:303	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	19 461,00	Группа №8
127	16:33:021123:304	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	23 045,00	Группа №8
128	16:33:021123:308	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	12 663,00	Группа №8
129	16:33:021123:309	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 483,00	Группа №8
130	16:33:021124:14	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	35 003,00	Группа №8
131	16:33:021124:19	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	7 704,00	Группа №8
132	16:33:021125:411	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	11 780,00	Группа №8

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
133	16:33:021125:412	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	28 525,00	Группа №8
134	16:33:021125:414	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 939,00	Группа №8
135	16:33:021126:351	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 031,00	Группа №8
136	16:33:021126:352	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	6 650,00	Группа №8
137	16:33:021126:353	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 183,00	Группа №8
138	16:33:021126:354	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 216,00	Группа №8
139	16:33:021126:355	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 407,00	Группа №8
140	16:33:021126:356	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 449,00	Группа №8
141	16:33:021126:357	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 213,00	Группа №8
142	16:33:021127:181	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	42 567,00	Группа №8
143	16:33:021127:184	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 007,00	Группа №8
144	16:33:021129:44	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	928,00	Группа №8
145	16:33:021129:45	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	944,00	Группа №8
146	16:33:021129:46	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	17 620,00	Группа №8

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
147	16:33:021131:173	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 142,00	Группа №8
148	16:33:021131:174	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 322,00	Группа №8
149	16:33:021132:137	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	955,00	Группа №8
150	16:33:021132:138	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 128,00	Группа №8
151	16:33:021132:139	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	46 422,00	Группа №8
152	16:33:021132:141	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	6 661,00	Группа №8
153	16:33:021132:142	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	27 468,00	Группа №8
154	16:33:021132:143	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	25 467,00	Группа №8
155	16:33:021135:10	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	11 987,00	Группа №8
156	16:33:021135:11	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	8 476,00	Группа №8
157	16:33:021135:13	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	15 336,00	Группа №8
158	16:33:021150:221	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	860,00	Группа №8
159	16:33:121503:11	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 060,00	Группа №8
160	16:33:121503:9	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	28 716,00	Группа №8

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
161	16:33:121506:15	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	15 647,00	Группа №8
162	16:33:121506:17	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	3 064,00	Группа №8
163	16:33:121506:18	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 410,00	Группа №8
164	16:33:121508:2	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	48 564,00	Группа №8
165	16:33:121520:11	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	3 525,00	Группа №8
166	16:33:121520:9	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	39 623,00	Группа №8
167	16:33:121607:14	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	10 089,00	Группа №8
168	16:33:121607:15	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 341,00	Группа №8
169	16:33:181614:214	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	13 708,00	Группа №8
170	16:33:181614:215	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 662,00	Группа №8
171	16:33:181614:216	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 415,00	Группа №8
172	16:33:181614:217	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 968,00	Группа №8
173	16:33:181618:46	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	38 530,00	Группа №8
174	16:33:181619:112	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 419,00	Группа №8

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
175	16:33:181619:114	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	17 891,00	Группа №8
176	16:33:181619:115	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	957,00	Группа №8
177	16:33:181619:116	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 384,00	Группа №8
178	16:33:181619:118	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 508,00	Группа №8
179	16:33:181619:119	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	610,00	Группа №8
180	16:33:181619:120	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	6 331,00	Группа №8
181	16:33:181619:121	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 067,00	Группа №8
182	16:33:181619:123	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	47 372,00	Группа №8
183	16:33:181619:124	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 198,00	Группа №8
184	16:33:181619:125	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	9 192,00	Группа №8
185	16:33:181619:126	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 213,00	Группа №8
186	16:33:181619:127	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	45 496,00	Группа №8
187	16:33:181619:130	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	30 638,00	Группа №8
188	16:33:181619:131	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	6 509,00	Группа №8

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
189	16:33:181620:197	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	904,00	Группа №8
190	16:33:181620:198	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	5 289,00	Группа №8
191	16:33:181620:199	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	10 486,00	Группа №8
192	16:33:181620:200	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 241,00	Группа №8
193	16:33:181620:201	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 602,00	Группа №8
194	16:33:181620:202	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 399,00	Группа №8
195	16:33:181620:203	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	11 674,00	Группа №8
196	16:33:181620:205	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	595,00	Группа №8
197	16:33:181620:206	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	7 067,00	Группа №8
198	16:33:181620:208	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 983,00	Группа №8
199	16:33:181620:209	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 831,00	Группа №8
200	16:33:181620:212	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	4 242,00	Группа №8
201	16:33:181620:213	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	845,00	Группа №8
202	16:33:181620:214	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 116,00	Группа №8

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
203	16:33:181620:215	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	8 550,00	Группа №8
204	16:33:181620:216	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 044,00	Группа №8
205	16:33:181620:217	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 737,00	Группа №8
206	16:33:181620:218	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	690,00	Группа №8
207	16:33:181620:219	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	938,00	Группа №8
208	16:33:181620:220	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	704,00	Группа №8
209	16:33:181620:223	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	9 660,00	Группа №8
210	16:33:181620:224	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	23 882,00	Группа №8
211	16:33:181620:225	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	816,00	Группа №8
212	16:33:181620:227	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	19 794,00	Группа №8
213	16:33:181620:228	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 474,00	Группа №8
214	16:33:181620:229	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	794,00	Группа №8
215	16:33:181620:230	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 416,00	Группа №8
216	16:33:181620:234	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 611,00	Группа №8

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
217	16:33:181620:235	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	839,00	Группа №8
218	16:33:181620:236	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 414,00	Группа №8
219	16:33:021119:46	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	411 717,00	Группа №8
220	16:33:021123:305	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	161 223,00	Группа №8
221	16:33:021124:12	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	166 946,00	Группа №8
222	16:33:021124:13	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	360 493,00	Группа №8
223	16:33:021124:16	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	223 853,00	Группа №8
224	16:33:021124:17	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	61 187,00	Группа №8
225	16:33:021125:410	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	74 908,00	Группа №8
226	16:33:021128:14	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	77 709,00	Группа №8
227	16:33:021131:176	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	88 830,00	Группа №8
228	16:33:021135:12	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	235 641,00	Группа №8
229	16:33:121506:16	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	259 047,00	Группа №8
230	16:33:121520:10	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	102 837,00	Группа №8

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
231	16:33:181614:218	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	152 481,00	Группа №8
232	16:33:181619:128	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	161 144,00	Группа №8
233	16:33:181619:129	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	196 563,00	Группа №8
234	16:33:181620:204	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	115 236,00	Группа №8
235	16:33:181620:231	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	61 668,00	Группа №8
236	16:33:181620:233	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	245 704,00	Группа №8
237	16:33:021123:283	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	748 801,00	Группа №8
238	16:33:021123:302	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 352 642,00	Группа №8
239	16:33:021135:14	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 299 632,00	Группа №8
240	16:33:121503:12	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	3 235 420,00	Группа №8
241	16:33:121505:23	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	612 340,00	Группа №8
242	16:33:121505:24	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	641 217,00	Группа №8
243	16:33:121505:25	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 768 976,00	Группа №8
244	16:33:121506:19	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	525 824,00	Группа №8

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
245	16:33:121506:20	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 000 487,00	Группа №8
246	16:33:121509:5	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 104 748,00	Группа №8
247	16:33:121606:3	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	2 098 600,00	Группа №8
248	16:33:121607:13	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 910 626,00	Группа №8
249	16:33:121607:16	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	2 217 010,00	Группа №8
250	16:33:121607:17	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	948 097,00	Группа №8
251	16:33:181610:8	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	4 368 164,00	Группа №8
252	16:20:093501:533	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский муниципальный р-н, Новопольское сельское поселение, пос.Дубровка	6 823,00	Группа №2
253	16:20:093501:654	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский р-н, Новопольское сельское поселение, пос.Дубровка	14 356,00	Группа №2
254	16:20:093501:975	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Новопольское сельское поселение, п.Дубровка	59 990,00	Группа №2
255	16:33:181619:147	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	95 288,00	Группа №8
256	16:33:021123:353	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	167 209,00	Группа №8
257	16:33:021125:562	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	88 741,00	Группа №8

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
258	16:33:021125:572	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	511 564,00	Группа №8
259	16:33:000000:2727	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	21 676,00	Группа №8
260	16:33:000000:2728	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	57 892,00	Группа №8
261	16:33:000000:2729	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	756 445,00	Группа №8
262	16:33:000000:2730	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	145 146,00	Группа №8
263	16:33:000000:2731	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	68 123,00	Группа №8
264	16:33:000000:2774	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 135 731,00	Группа №8
265	16:15:130301:4343	Земли населённых пунктов (Индивидуальное жилищное строительство)	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Нижнеуслонское сельское поселение, с.Нижний Услон	320 771,00	Группа №1
266	16:33:021134:233	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	54 059,00	Группа №8
267	16:33:021134:234	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	30 004,00	Группа №8
268	16:33:021134:235	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	42 941,00	Группа №8
269	16:24:240301:1385	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	561 327,00	Группа №6
270	16:24:240301:1386	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	524 179,00	Группа №6
271	16:24:000000:4870	Земли населённых пунктов (Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры	16 909,00	Группа №6

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
272	16:24:050801:2440	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Респ.Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское,	104 337,00	Группа №4
273	16:24:050801:2441	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Респ.Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	243 480,00	Группа №4
274	16:24:240301:1401	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	67 396,00	Группа №4
275	16:24:240301:1402	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	1 073,00	Группа №3
276	16:24:240301:1405	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	6 073,00	Группа №3
277	61:02:0600002:1258	Земли населённых пунктов (Для сельскохозяйственного производства)	Россия, Ростовская область, Аксайский район	390 036,00	Группа №11
278	16:24:000000:5074	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	19 885,00	Группа №4
279	16:24:050801:2442	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	610,00	Группа №3
280	16:24:050801:2443	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	1 036,00	Группа №3
281	16:24:050801:2444	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	912,00	Группа №3
282	16:24:050801:2445	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	912,00	Группа №3
283	16:24:050801:2446	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	912,00	Группа №3
284	16:24:050801:2448	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	965,00	Группа №3

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
285	16:24:050801:2451	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	912,00	Группа №3
286	16:24:050801:2452	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	988,00	Группа №3
287	16:24:050801:2453	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	791,00	Группа №3
288	16:24:050801:2454	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	819,00	Группа №3
289	16:24:050801:2455	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	911,00	Группа №3
290	16:24:050801:2456	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	895,00	Группа №3
291	16:24:050801:2457	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	869,00	Группа №3
292	16:24:050801:2458	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	864,00	Группа №3
293	16:24:050801:2459	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	864,00	Группа №3
294	16:24:050801:2460	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	864,00	Группа №3
295	16:24:050801:2461	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	864,00	Группа №3
296	16:24:050801:2462	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	746,00	Группа №3
297	16:24:050801:2463	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	745,00	Группа №3
298	16:24:050801:2464	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	705,00	Группа №3

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
299	16:24:050801:2465	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	703,00	Группа №3
300	16:24:050801:2468	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	704,00	Группа №3
301	16:24:050801:2469	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	744,00	Группа №3
302	16:24:050801:2470	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	771,00	Группа №3
303	16:24:050801:2471	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	758,00	Группа №3
304	16:24:050801:2472	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	720,00	Группа №3
305	16:24:050801:2473	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	728,00	Группа №3
306	16:24:050801:2474	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	736,00	Группа №3
307	16:24:050801:2475	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	744,00	Группа №3
308	16:24:050801:2477	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	950,00	Группа №3
309	16:24:050801:2479	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	776,00	Группа №3
310	16:24:050801:2480	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	776,00	Группа №3
311	16:24:050801:2486	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	792,00	Группа №3
312	16:24:050801:2487	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	862,00	Группа №3

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
313	16:24:050801:2488	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	1 037,00	Группа №3
314	16:24:050801:2489	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	848,00	Группа №3
315	16:24:050801:2490	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	714,00	Группа №3
316	16:24:050801:2491	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	714,00	Группа №3
317	16:24:050801:2492	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	684,00	Группа №3
318	16:24:050801:2493	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	726,00	Группа №3
319	16:24:050801:2494	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	686,00	Группа №3
320	16:24:050801:2495	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	716,00	Группа №3
321	16:24:050801:2496	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	715,00	Группа №3
322	16:24:050801:2497	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	715,00	Группа №3
323	16:24:050801:2498	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	679,00	Группа №3
324	16:24:050801:2499	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	704,00	Группа №3
325	16:24:050801:2500	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	730,00	Группа №3
326	16:24:050801:2501	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	705,00	Группа №3

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
327	16:24:050801:2502	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	765,00	Группа №3
328	16:24:050801:2503	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	756,00	Группа №3
329	16:24:050801:2504	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	756,00	Группа №3
330	16:24:050801:2505	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	696,00	Группа №3
331	16:24:050801:2507	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	877,00	Группа №3
332	16:24:050801:2508	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	1 151,00	Группа №3
333	16:24:050801:2509	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	748,00	Группа №3
334	16:24:050801:2510	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	748,00	Группа №3
335	16:24:050801:2511	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	748,00	Группа №3
336	16:24:050801:2512	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	3 092,00	Группа №3
337	16:24:050801:2514	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	1 338,00	Группа №3
338	16:24:050801:2515	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	882,00	Группа №3
339	16:24:050801:2516	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	717,00	Группа №3
340	16:24:050801:2517	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	1 139,00	Группа №3

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
341	16:24:050801:2518	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	782,00	Группа №3
342	16:24:050801:2519	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	714,00	Группа №3
343	16:24:050801:2520	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	828,00	Группа №3
344	**16:33:021125:747**	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	235 977,00	Группа №8
345	**16:33:021123:478**	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	38,00	Группа №8
346	16:33:021125:670	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	606 207,00	Группа №8
347	16:33:021122:38	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	8 114,00	Группа №8
348	16:33:021122:41	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	179 266,00	Группа №8
349	16:33:021122:42	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	11 952,00	Группа №8
350	16:33:021122:44	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	148 430,00	Группа №8
351	16:33:021124:43	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	172 711,00	Группа №8

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
352	16:33:021125:664	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	6 525,00	Группа №8
353	16:33:021124:44	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	185 738,00	Группа №8
354	16:33:021126:898	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	48 497,00	Группа №8
355	16:33:021130:18	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	269 545,00	Группа №8
356	16:33:000000:3000	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	88 481,00	Группа №8
357	16:33:021131:231	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	300 795,00	Группа №8
358	16:20:111001:606	Земли сельскохозяйственного назначения (Организация сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Айшинское сельское поселение	6 990,00	Группа №7
359	16:20:111001:607	Земли сельскохозяйственного назначения (Организация сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Айшинское сельское поселение	61 010,00	Группа №7
360	16:24:180501:554	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	20 361,00	Группа №6
361	16:24:180501:555	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	431 435,00	Группа №6
362	16:24:180501:556	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	79 724,00	Группа №6

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
363	16:24:180501:552	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	45 324,00	Группа №6
364	16:24:180501:553	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	835 343,00	Группа №6
365	16:24:180501:550	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	347 868,00	Группа №6
366	16:24:180501:551	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	9 361,00	Группа №6
367	16:24:180502:1407	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	250 728,00	Группа №6
368	16:24:180502:1408	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	62 120,00	Группа №6
369	16:33:000000:3012	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	16 449,00	Группа №8
370	16:33:000000:3013	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 412 597,00	Группа №8
371	16:33:000000:3014	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	27 700,00	Группа №8
372	16:33:000000:3015	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	922 722,00	Группа №8
373	16:33:021134:253	Для сельскохозяйственного производства (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, д.Куюки	1 320 943,00	Группа №8
374	16:33:000000:3016	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, д.Куюки	458 494,00	Группа №8

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
375	16:33:000000:3017	Земли населённых пунктов (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, д.Куюки	7 896,00	Группа №8
376	16:33:021125:661	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	7 410,00	Группа №8
377	16:33:021125:662	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	13 862,00	Группа №8
378	16:33:021125:665	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	70 486,00	Группа №8
379	16:33:021125:666	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	66 699,00	Группа №8
380	16:33:000000:3473	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	364 482,00	Группа №8
381	16:33:021125:748	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	38,00	Группа №8
382	16:33:000000:3019	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	2 954 614,00	Группа №8
383	16:33:021126:894	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	152 844,00	Группа №8
384	16:33:021126:895	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	5 401 583,00	Группа №8

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
385	16:33:021126:896	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	56 682,00	Группа №8
386	16:33:000000:3002	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	596 932,00	Группа №8
387	16:33:021132:189	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	40 806,00	Группа №8
388	16:33:021132:190	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	5 656,00	Группа №8
389	16:33:021132:191	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	69 199,00	Группа №8
390	16:33:181618:50	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	27 859,00	Группа №8
391	16:33:181618:51	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	2 457 833,00	Группа №8
392	16:33:181618:52	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	280 795,00	Группа №8
393	16:33:181618:53	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	1 689 171,00	Группа №8
394	16:33:181618:54	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	202 055,00	Группа №8

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
395	16:33:181618:55	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	68 954,00	Группа №8
396	16:33:181618:56	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	766 816,00	Группа №8
397	16:33:181618:57	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Высокогорское сельское поселение	2 590,00	Группа №10
398	16:33:181619:153	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	6 447 145,00	Группа №8
399	16:33:181619:154	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	1 110 000,00	Группа №8
400	16:33:181619:155	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	3 097 873,00	Группа №8
401	16:33:181619:156	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	456 130,00	Группа №8
402	16:33:181619:157	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	730 498,00	Группа №8
403	16:33:181619:158	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	54 743,00	Группа №8
404	16:33:181619:159	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	48 879,00	Группа №8

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
405	16:33:181619:160	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	525 468,00	Группа №8
406	16:33:181619:161	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	816 455,00	Группа №8
407	16:33:000000:3021	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	787 354,00	Группа №8
408	16:33:181618:58	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	193 132,00	Группа №8
409	16:33:181618:59	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	1 116 388,00	Группа №8
410	16:20:111001:608	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Айшинское сельское поселение	228,00	Группа №7
411	16:20:111001:609	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Айшинское сельское поселение	89 753,00	Группа №7
412	16:24:000000:5095	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	264 995,00	Группа №6
413	16:24:000000:5096	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	7 733 556,00	Группа №6
414	16:24:000000:5097	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	265 776,00	Группа №6
415	16:24:050801:2523	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	274 362,00	Группа №6
416	16:24:050801:2524	Земли сельскохозяйственного назначения(Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	256 151,00	Группа №6

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
417	16:24:050801:2525	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	138 853,00	Группа №6
418	16:24:050801:2526	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	34 556,00	Группа №6
419	16:24:050801:2527	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	102 044,00	Группа №6
420	16:24:050801:2528	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	521 287,00	Группа №6
421	16:24:050801:2529	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	16 230,00	Группа №6
422	16:24:050801:2530	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	27 697,00	Группа №6
423	16:24:050801:2531	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	293 147,00	Группа №6
424	16:24:050802:1369	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	34 740,00	Группа №6
425	16:24:050802:1370	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	279 784,00	Группа №6
426	16:24:050802:1371	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	120 695,00	Группа №6
427	16:24:050801:2541	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	5 342,00	Группа №3
428	16:24:050801:2542	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	839,00	Группа №3
429	16:24:050801:2543	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	758,00	Группа №3

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
430	16:24:050801:2544	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	1 005,00	Группа №3
431	16:24:050801:2545	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	765,00	Группа №3
432	16:24:050801:2546	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	788,00	Группа №3
433	16:24:050801:2547	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	798,00	Группа №3
434	16:24:050801:2548	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	891,00	Группа №3
435	16:24:050801:2549	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	962,00	Группа №3
436	16:33:000000:3022	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация,Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	98 433,00	Группа №8
437	16:33:000000:3023	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация,Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	650 905,00	Группа №8
438	16:33:021128:16	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	646 420,00	Группа №8
439	16:33:021128:17	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	145 518,00	Группа №8
440	16:33:021128:18	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	140 676,00	Группа №8
441	16:33:021128:19	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	317 235,00	Группа №8

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
442	16:33:021128:20	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	17 117,00	Группа №8
443	16:24:050801:2532	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	45 870,00	Группа №4
444	16:24:050801:2535	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	746,00	Группа №3
445	16:24:040201:24	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Татарско-Янтыкское сельское поселение, в границах землепользования КП "Ялкен"	11 029 079,26	Группа №6
446	16:24:040201:186	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан ,р-н Лаишевский , Татарско-Янтыкское сельское поселение	85 295,00	Группа №6
447	16:24:040201:185	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан ,р-н Лаишевский , Татарско-Янтыкское сельское поселение	437 956,00	Группа №6
448	16:24:240301:1740	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	1 410 168,00	Группа №6
449	16:24:240301:1741	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	17 646,00	Группа №6
450	16:24:240301:1742	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	392 324,00	Группа №6
451	16:24:240301:1743	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	110 218,00	Группа №6
452	16:24:240301:1744	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	155 631,00	Группа №6

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
453	16:24:240301:1745	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	79 632,00	Группа №6
454	16:24:240301:1746	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	157 885,00	Группа №6
455	16:24:240301:1747	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	13 843,00	Группа №6
456	16:24:240301:1748	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	233 440,00	Группа №6
457	16:24:240301:1749	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	116 892,00	Группа №6
458	16:24:240303:723	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	109 964,00	Группа №6
459	16:24:240303:724	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	179 421,00	Группа №6
460	16:24:240303:725	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	196 804,00	Группа №6
461	16:24:240303:726	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	394 483,00	Группа №6
462	16:24:240303:727	Земли сельскохозяйственного назначения (Для иных сельскохозяйственных целей)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	286 520,00	Группа №6

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
463	16:24:240303:728	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	45 163,00	Группа №6
464	16:24:240303:729	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	117 071,00	Группа №6
465	16:24:240301:1755	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	1 683,00	Группа №3
466	16:24:240301:1756	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	23 568,00	Группа №4
467	16:24:050801:2550	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	976,00	Группа №3
468	16:24:050801:2551	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	768,00	Группа №3
469	16:24:240301:1777	Земли населённых пунктов (Индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, с/с Сокуровское сельское поселение, с. Сокуры	353 308,00	Группа №3
470	16:24:240301:1773	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	1 740 966,00	Группа №4
471	16:24:240301:1776	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	334 165,00	Группа №4
472	16:24:240301:3368	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	635 671,00	Группа №4

№ в исх. перечне	Действующий КАД №	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв.м.	Номер группы участков
473	16:24:240301:3369	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	3 428,00	Группа №3
474	16:24:000000:5996	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	6 088 752,00	Группа №6
475	16:24:000000:5995	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	899 836,00	Группа №6
476	16:24:240301:3399	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	40 137,00	Группа №6
477	16:24:240301:3375	Земли сельскохозяйственного назначения(Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	7 000,00	Группа №6
478	16:24:240301:3376	Земли сельскохозяйственного назначения(Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	9 647,00	Группа №6

Источник информации: расчеты Оценщика

По всем 11 группам оценщик расчитывал удельный показатель справедливой стоимости. В дальнейшем удельный показатель српаведливой стоимости принимался для каждой группы с учетом корректировки на площадь.

9.1.1 Определение справедливой стоимости оцениваемых земельных участков группы №1 в рамках сравнительного подхода

Табл. 9.3

Описание выбранных объектов-аналогов

Элементы сравнения	Оцениваемый объект	Аналог №1	Аналог №2	Аналог №3
Тип недвижимости	Земельный участок	Земельный участок	Земельный участок	Земельный участок
Местоположение	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Нижнеуслонское сельское поселение, с. Нижний Услон	Республика Татарстан, Лаишевский р-н, Лаишево, ул. Лебедевой, 40	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Чирповское сельское поселение, с Чирпы, ул. Пионерская, з/у 19	Республика Татарстан, Высокогорский район, д. Чубарово, ул. Большая, 2В
Стоимость предложения, рублей	-	**10 000 000**	**18 100 000**	**52 000 000**
Стоимость предложения, рублей за 1 кв.м.	-	**182**	**203**	**208**
Статус населенного пункта	Прочие населенные пункты	Прочие населенные пункты	Прочие населенные пункты	Прочие населенные пункты
Передаваемые имущественные права	Право собственности	Право собственности	Право собственности	Право собственности
Условия продажи	-	Рыночные	Рыночные	Рыночные
Дата анализа	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020
Общая площадь земельного участка, кв.м.	**320 771,00**	**55 000,00**	**89 169,00**	**250 000,00**
Общая площадь земельного участка, сот.	**3 207,71**	**550,00**	**891,69**	**2 500,00**
Общая площадь земельного участка, га.	**32,08**	**5,50**	**8,92**	**25,00**
Категория земель	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование/назначение	ИЖС	ИЖС	ИЖС	ИЖС
Наличие ограждений	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют

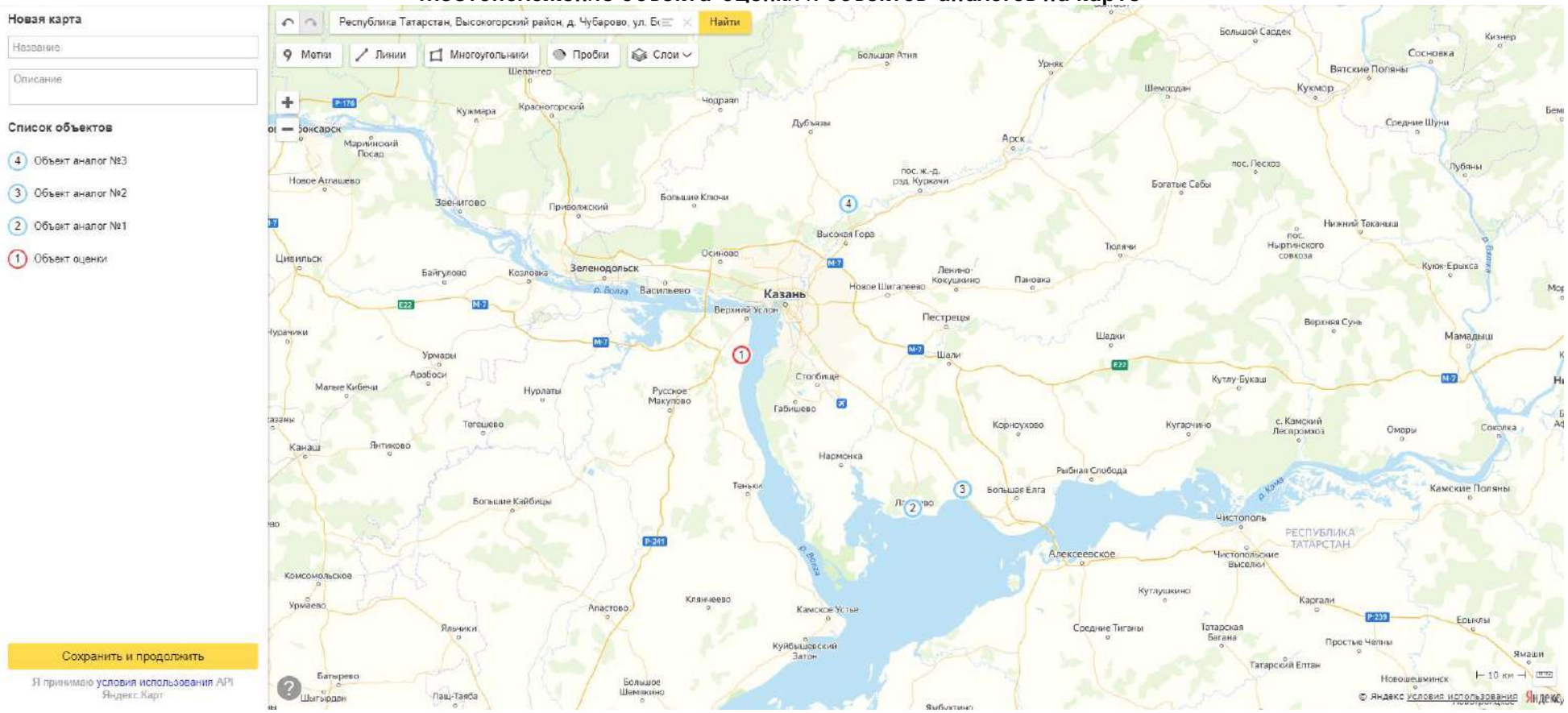
Элементы сравнения	Оцениваемый объект	Аналог №1	Аналог №2	Аналог №3
Наличие коммуникаций:	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	В тексе объявления указанно что газ, электричество, водоснабжение на участке. В ходе телефонных переговоров, было установленно что электроснабжение участка по границе. Таким образом, к расчету принимается наличие коммуникаций: газоснабжение, водоснабжение, остальные коммуникации по границе участка	Водоснабжение и электричество заведено на участок. Остальные коммуникации по границе участка
Источник информации	-	https://www.avito.ru/laishevo/zemelnye_uchastki/uchastok_5.5_ga_izhs_1948182929	https://www.avito.ru/laishevo/zemelnye_uchastki/uchastok_9_ga_izhs_1863872142	https://realty.yandex.ru/offer/2704871342099371776/
Контактная информация	-	8 (905) 310 55 45 Денис	8 (909) 306 99 88 Раис	8 (996) 123 87 86 Артур

Источник информации: данные анализа рынка

Местоположение объекта оценки и объектов-аналогов отмечено на представленном ниже фрагменте карты.

Рис. 9.4

Местоположение объекта-оценки и объектов-аналогов на карте



Источник информации: https://tech.yandex.ru/maps/tools/constructor/

Расчёт справедливой стоимости земельных участков приведен в таблице ниже.

Табл. 9.5

Расчет справедливой стоимости земельных участков по группе №1

Элементы сравнения	Оцениваемый участок	Аналоги		
		1	2	3
Стоимость предложения, руб./1 кв.м.	-	**182**	**203**	**208**
Передаваемые имущественные права	Право собственности	Право собственности	Право собственности	Право собственности
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**182**	**203**	**208**
Условия финансирования	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**182**	**203**	**208**
Условия продажи	Публичная оферта	Публичная оферта	Публичная оферта	Публичная оферта
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**182**	**203**	**208**
Дата предложения	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**182**	**203**	**208**
Разница между стоимостью предложения и ценой продажи		торг предусматривается	торг предусматривается	торг предусматривается
Корректировка		-19,9%	-19,9%	-19,9%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**146**	**163**	**167**
Местоположение	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Нижнеуслонское сельское поселение, с. Нижний Услон	Республика Татарстан, Лаишевский р-н, Лаишево, ул. Лебедевой, 40	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Чирповское сельское поселение, с Чирпы, ул. Пионерская, з/у 19	Республика Татарстан, Высокогорский район, д. Чубарово, ул. Большая, 2В
Статус населенного пункта	Прочие населенные пункты	Прочие населенные пункты	Прочие населенные пункты	Прочие населенные пункты
Корректировка на статус населенного пункта	-	0%	0%	0%

Элементы сравнения	Оцениваемый участок	Аналоги		
		1	2	3
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.	-	**146**	**163**	**167**
Разрешенное использование	ИЖС	ИЖС	ИЖС	ИЖС
Корректировка		0%	0%	0%
Площадь земельного участка, кв.м.	**320 771,00**	**55 000,00**	**89 169,00**	**250 000,00**
Расчетный коэффициент	**1,00**	**1,00**	**1,00**	**1,00**
Корректировка		0%	0%	0%
Инженерные коммуникации	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	В тексе объявления указанно что газ, электричество, водоснабжение на участке. В ходе телефонных переговоров, было установленно что электроснабжение участка по границе. Таким образом, к расчету принимается наличие коммуникаций: газоснабжение, водоснабжение, остальные коммуникации по границе участка	Водоснабжение и электричество заведено на участок. Остальные коммуникации по границе участка
Корректировка		0%	-17%	-12%
Рельеф	Ровный, свободен от улучшений	Ровный, свободен от улучшений	Ровный, свободен от улучшений	Ровный, свободен от улучшений
Корректировка		0%	0%	0%
Наличие ограждений участка	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют
Корректировка		0%	0%	0%
Наличие исходно-разрешительной документации	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует
Корректировка		0%	0%	0%
Для выводов:				
Общая чистая коррекция		-20%	-37%	-31%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**146**	**127**	**143**
Общая валовая коррекция		20%	37%	31%
Коэффициенты весомости		0,39	0,29	0,32
Коэффициент вариации	7,08%	Величина коэффициента вариации удовлетворяет требуемому значению до 20%		

Элементы сравнения	Оцениваемый участок	Аналоги		
		1	2	3
Удельная стоимость земельного участка, рассчитанная в рамках сравнительного подхода руб. кв.м.	**140**		

Источник информации: расчеты Оценщика

Обоснование внесенных корректировок

Условия финансирования

Условия финансирования при совершении сделки с объектами–аналогами №1 - №3 и оцениваемыми объектами одинаковы, следовательно, величина поправки равна нулю.

Условия продажи

Условия продажи объектов-аналогов №1 - №3 и оцениваемых объектов одинаковы (публичная оферта), следовательно, величина поправки равна нулю.

Дата предложения (изменение цен во времени)

Дата проведения оценки – 26 июня 2020 г. Даты предложений актуальны на дату оценки. Учитывая вышеизложенное, величина необходимой корректировки принята равной нулю.

Качество прав

Оцениваемыми объектами являются земельные участки, принадлежащие на правах собственности, так же, как и объекты-аналоги №№1-3, корректировка не требуется.

Разница между ценой предложения и ценой сделки

Поправка на торг. Цены предложения объектов отличаются от цен реальных сделок на вторичном рынке недвижимости, которые, как правило, происходят по более низким ценам.

Корректировка на торг определяется на основании данных Справочника оценщика недвижимости – 2018, «Земельные участки, часть 2», под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород. Согласно анализу рынка и анализу выявленных предложений, можно сделать вывод о том, что рынок земельных участков в Республике Татарстан находится в неактивном состоянии. Таким образом, корректировка на торг принималась по неактивному рынку.

Табл. 9.6

Скидка на торг

Показатель	Среднее	Минимальное значение	Максимальное значение
Земельные участки под ИЖС	14,4%	8,9%	19,9/%

Источник графического материала: Справочника оценщика недвижимости – 2018, «Земельные участки, часть 2», под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород, стр. 280, табл. 140

Учитывая тот факт, что оцениваемые земельные участки по группе №1 имеют большую площадь, что существенно отражается на ликвидности этих участков, оценщик принимает корректировку на торг по верхней границе расширенного интервала в размере -19,9%.

Корректировка на местоположение

Расположение объекта недвижимости и его окружение значительно влияет на стоимость его на рынке. Как правило корректировка применяется к стоимости земельных участков, на которых расположены улучшения. Так же, оценщик анализирует местоположение по районам города, в которых расположены объекты. В силу данных причин, оценщиком анализируется корректировка на местоположение земельных участков по отношению к областному центру.

Расчет корректировки на отношение цен земельных участков по отнощению к областному центру, был проведен на основании данных «Справочника оценщика недвижимости - 2018. Лейфер Л.А., Крайникова Т.В. Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки. – Нижний Новгород, 2018, для земельных участков.

Табл. 9.7

Значение корректировки на местоположение

Отношение цен земельных участков к областному центру	Среднее значение	Доверительный интервал	
Под ИЖС			
Областной центр	1,00	1,00	1,00
Населенные пункты в ближайшей окрестности областного центра	0,80	0,78	0,82
Райнцентры с развитой промышленностью	0,71	0,69	0,74
Райцентры сельскохозяйственных районов	0,60	0,57	0,63
Прочие населенные пункты	0,48	0,44	0,51

Источник информации: Справочник оценщика земельные участки - 2018. Лейфер Л.А., Крайникова Т.В. Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки. – Нижний Новгород, 2018, стр. 81, табл. 14

Объект оценки, как и объекты аналоги находятся в «прочие населенные пункты»

Расчет корректировки представлен в таблице ниже:

Табл. 9.8

Расчет корректировки на местоположение

Элементы сравнения	Оцениваемый участок	Аналог №1	Аналог №2	Аналог №3
Местоположение	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Нижнеуслонское сельское поселение, с. Нижний Услон	Республика Татарстан, Лаишевский р-н, Лаишево, ул. Лебедевой, 40	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Чирповское сельское поселение, с. Чирпы, ул. Пионерская, з/у 19	Республика Татарстан, Высокогорский район, д. Чубарово, ул. Большая, 2В
Местонахождение в пределах города	Прочие населенные пункты	Прочие населенные пункты	Прочие населенные пункты	Прочие населенные пункты
Корректировка	-	0%	0%	0%

Источник информации: Расчеты оценщика

<u>Вид разрешенного использования, категория земель</u>

Объект оценки, как и объекты относятся к котегории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ИЖС. Корректировка не требуется.

<u>Площадь земельного участка</u>

В рынке земли стоимость большого земельного участка меньше стоимости меньшего по площади земельного участка в расчете на удельный показатель.

Данная корректировка определяется на основании данных Справочника оценщика недвижимости – 2018, «Земельные участки, часть 2», под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород и на основании данных Справочника оценщика недвижимости – 2018.

Рис. 9.9

Зависимость стоимости земельных участков от площади

Земельные участки под ИЖ. Данные, усредненные по России						
Площадь, кв.м		аналог				
		<1500	1500-3000	3000-6000	6000-10000	>10000
объект оценки	<1500	1,00	1,05	1,15	1,24	1,27
	1500-3000	0,95	1,00	1,09	1,17	1,21
	3000-6000	0,87	0,92	1,00	1,08	1,11
	6000-10000	0,81	0,85	0,93	1,00	1,03
	>10000	0,79	0,83	0,90	0,97	1,00

Источник информации: Справочник оценщика земельные участки - 2018. Лейфер Л.А., Крайникова Т.В. Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки. – Нижний Новгород, 2018, стр. 102, табл. 35

Табл. 9.10

Расчет корректировки на площадь земельных участков

Параметр	Объект оценки	Объект-аналог №1	Объект-аналог №2	Объект-аналог №3
Площадь земельных участков, кв. м.	320 771,00	55 000,00	89 169,00	250 000,00
Расчетный коэффициент	1,00	1,00	1,00	1,00
Корректировка на площадь		**0%**	**0%**	**0%**

Источник информации: расчеты Оценщика

Корректировка на коммуникации

Известно, что наличие или отсутствие коммуникации в виде водоснабжения, канализации, газоснабжения, электроснабжения и др., в значительной степени влияет на стоимость земельного участка.

В данном случае у оцениваемого объекта и у объекта аналога №1 коммуникации по границе. Корректировка не требуется.

У объекта аналога №2 имеется газоснабжение и водоснабжение. У объекта аналога №3 имеется электроснабжение и водоснабжение. Размер корректировки для аналогов был рассчитан на основании данных сайта «СтатРиелт».

Табл. 9.11

Корректировка на коммуникации

Показатель	Среднее значение	Расширенный интервал	
Наличие электроснабжения	1,06	1,04	1,09
Наличие водоснабжения	1,07	1,04	1,11
Наличие газоснабжения	1,14	1,05	1,27
Наличие канализации	1,07	1,02	1,14

Источник графического материала: https://statrielt.ru/statistika-rynka/statistika-na-01-04-2020g/korrektirovki-stoimosti-zemli/2162-na-kommunikatsii-zemelnykh-uchastkov-popravki-korrektirovki-na-01-04-2020-goda

Таким образом, корректировка для объекта аналога №2 составила: -17%=1/1,21-1. Для объекта аналога №3 составила: -12%=1/1,13-1.

Весовые коэффициенты при расчёте окончательного значения стоимости оцениваемых земельных участков определялись, исходя из величины общей чистой и валовой коррекции. При этом величина коэффициента тем больше, чем меньше суммарное значение вносимых корректировок.

При согласовании результатов оценщик исходил из того, что чем больше корректировок было применено для конкретного аналога, тем он больше отличается от оцениваемых объектов и тем ниже точность полученного результата.

Для согласования результатов расчета использовались весовые коэффициенты, которые определялись по зависимости:

$$K_i = \frac{B_i}{B_c}; \quad B_i = \left(1 - \frac{P_i}{P_c}\right); \quad B_c = \sum_{i=1}^{n} B_i; \quad P_c = \sum_{i=1}^{n} P_i;$$

где:

Ki – весовой коэффициент i-го результата;

Bi – вес i-го результата;

Bc – сумма весов результатов;

Pi – величина валовой корректировки i-го результата;

Pc – сумма величин валовых корректировок результатов.

9.1.2 Определение справедливой стоимости оцениваемых земельных участков группы №2 в рамках сравнительного подхода

Табл. 9.12

Описание выбранных объектов-аналогов

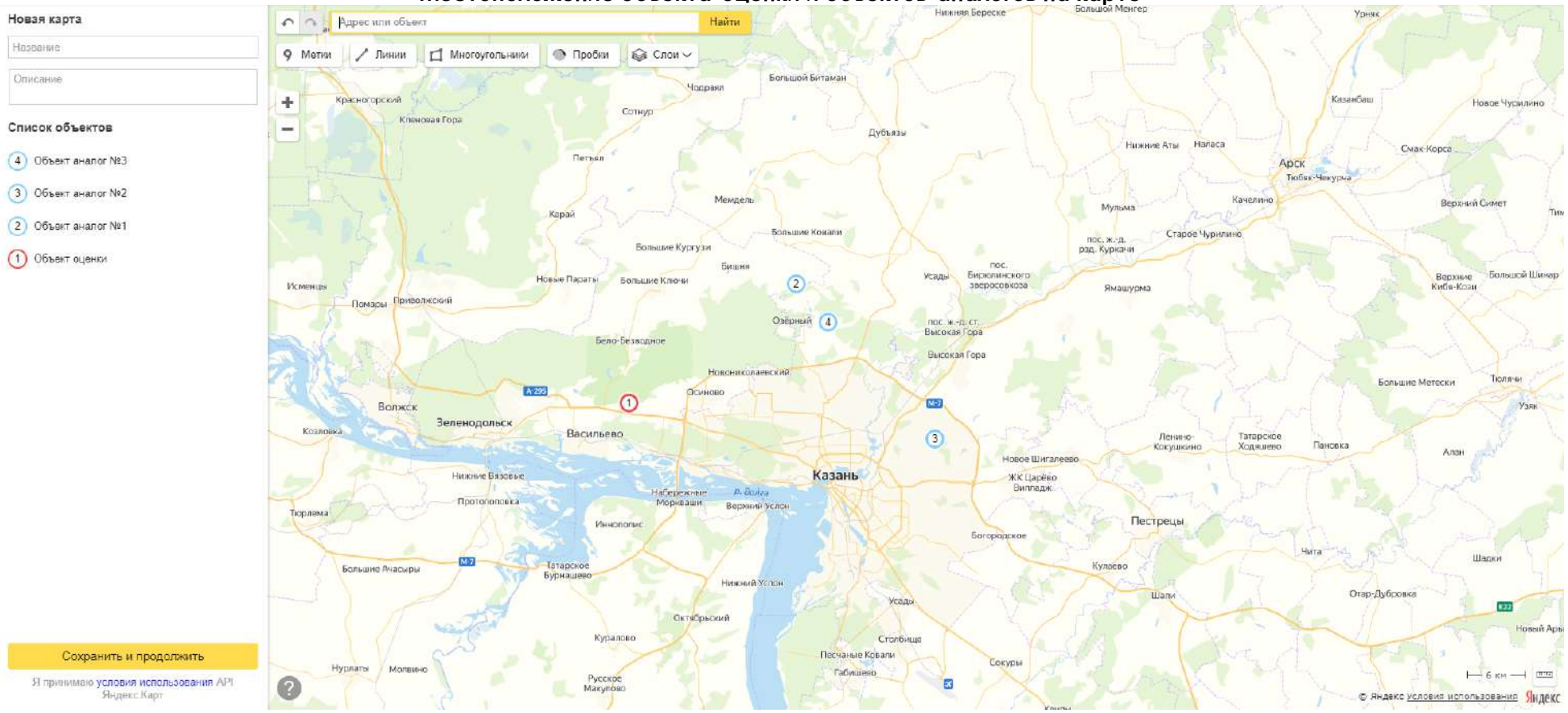
Элементы сравнения	Оцениваемый объект	Аналог №1	Аналог №2	Аналог №3
Тип недвижимости	Земельный участок	Земельный участок	Земельный участок	Земельный участок
Местоположение	Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский муниципальный р-н, Новопольское сельское поселение, пос.Дубровка	Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский район, д. Берновые Ковали, ул. Школьная	Республика Татарстан, Советский район, Белянкинский лес	Республика Татарстан, Высокогорский район, с. Семиозерка
Стоимость предложения, рублей	-	**3 730 000**	**75 000 000**	**25 000 000**
Стоимость предложения, рублей за 1 кв.м.	-	**933**	**1 071**	**1 250**
Статус населенного пункта	Прочие населенные пункты	Прочие населенные пункты	Прочие населенные пункты	Прочие населенные пункты
Передаваемые имущественные права	Право собственности	Право собственности	Право собственности	Право собственности
Условия продажи	-	Рыночные	Рыночные	Рыночные
Дата анализа	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020
Общая площадь земельного участка, кв.м.	**6 823,00**	**4 000,00**	**70 000,00**	**20 000,00**
Общая площадь земельного участка, сот.	**68,23**	**40,00**	**700,00**	**200,00**
Общая площадь земельного участка, га.	**0,68**	**0,40**	**7,00**	**2,00**
Категория земель	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование/назначение	ИЖС	ИЖС	ИЖС	ИЖС
Наличие ограждений	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют
Наличие коммуникаций:	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	Электричество и газ на участке, остальные коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка
Источник информации	-	https://kazan.cian.ru/sale/suburban/207950609/	https://www.domofond.ru/uchastokzemli-na-prodazhu-kazan-1518881094	https://kazan.cian.ru/sale/suburban/157662074/
Контактная информация	-	8 (958) 720 28 14 Александр	8 (962) 549 35 49 УК «Дженсен групп»	8 (932) 208 43 12 Марат

Источник информации: данные анализа рынка

Местоположение объекта оценки и объектов-аналогов отмечено на представленном ниже фрагменте карты.

Рис. 9.13

Местоположение объекта-оценки и объектов-аналогов на карте



Источник информации: https://tech.yandex.ru/maps/tools/constructor/

Расчёт справедливой стоимости земельных участков приведен в таблице ниже.

Табл. 9.14

Расчет справедливой стоимости земельных участков по группе №2

Элементы сравнения	Оцениваемый участок	Аналоги		
		1	2	3
Стоимость предложения, руб./1 кв.м.	-	**933**	**1 071**	**1 250**
Передаваемые имущественные права	Право собственности	Право собственности	Право собственности	Право собственности
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**933**	**1 071**	**1 250**
Условия финансирования	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**933**	**1 071**	**1 250**
Условия продажи	Публичная оферта	Публичная оферта	Публичная оферта	Публичная оферта
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**933**	**1 071**	**1 250**
Дата предложения	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**933**	**1 071**	**1 250**
Разница между стоимостью предложения и ценой продажи		торг предусматривается	торг предусматривается	торг предусматривается
Корректировка		-19,9%	-19,9%	-19,9%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**747**	**858**	**1 001**
Местоположение	Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский муниципальный р-н, Новопольское сельское поселение, пос.Дубровка	Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский район, д. Берновые Ковали, ул. Школьная	Республика Татарстан, Советский район, Белянкинский лес	Республика Татарстан, Высокогорский район, с. Семиозерка
Статус населенного пункта	Прочие населенные пункты	Прочие населенные пункты	Прочие населенные пункты	Прочие населенные пункты
Корректировка на статус населенного пункта	-	0%	0%	0%

Элементы сравнения	Оцениваемый участок	Аналоги		
		1	2	3
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.	-	**747**	**858**	**1 001**
Разрешенное использование	ИЖС	ИЖС	ИЖС	ИЖС
Корректировка		0%	0%	0%
Площадь земельного участка, кв.м.	**6 823,00**	**4 000,00**	**70 000,00**	**20 000,00**
Расчетный коэффициент	**1,00**	**0,93**	**1,03**	**1,03**
Корректировка		-7%	3%	3%
Инженерные коммуникации	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	Электричество и газ на участке, остальные коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка
Корректировка		0%	-17%	0%
Рельеф	Ровный, свободен от улучшений	Ровный, свободен от улучшений	Ровный, свободен от улучшений	Ровный, свободен от улучшений
Корректировка		0%	0%	0%
Наличие ограждений участка	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют
Корректировка		0%	0%	0%
Наличие исходно-разрешительной документации	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Имеется
Корректировка		0%	0%	-19,5%
Для выводов:				
Общая чистая коррекция		-27%	-34%	-36%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**682**	**712**	**795**
Общая валовая коррекция		27%	40%	42%
Коэффициенты весомости		0,38	0,32	0,31
Коэффициент вариации	8,05%	Величина коэффициента вариации удовлетворяет требуемому значению до 20%		
Удельная стоимость земельного участка, рассчитанная в рамках сравнительного подхода руб. кв.м.	**725**			

Источник информации: расчеты Оценщика

Обоснование внесенных корректировок

Условия финансирования

Условия финансирования при совершении сделки с объектами–аналогами №1 - №3 и оцениваемыми объектами одинаковы, следовательно, величина поправки равна нулю.

Условия продажи

Условия продажи объектов-аналогов №1 - №3 и оцениваемых объектов одинаковы (публичная оферта), следовательно, величина поправки равна нулю.

Дата предложения (изменение цен во времени)

Дата проведения оценки – 26 июня 2020 г. Даты предложений актуальны на дату оценки. Учитывая вышеизложенное, величина необходимой корректировки принята равной нулю.

Качество прав

Оцениваемыми объектами являются земельные участки, принадлежащие на правах собственности, так же, как и объекты-аналоги №№1-3, корректировка не требуется.

Разница между ценой предложения и ценой сделки

Поправка на торг. Цены предложения объектов отличаются от цен реальных сделок на вторичном рынке недвижимости, которые, как правило, происходят по более низким ценам.

Корректировка на торг определяется на основании данных Справочника оценщика недвижимости – 2018, «Земельные участки, часть 2», под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород. Согласно анализу рынка и анализу выявленных предложений, можно сделать вывод о том, что рынок земельных участков в Республике Татарстан находится в неактивном состоянии. Таким образом, корректировка на торг принималась по неактивному рынку.

Табл. 9.15

Скидка на торг

Показатель	Среднее	Минимальное значение	Максимальное значение
Земельные участки под ИЖС	14,4%	8,9%	19,9/%

Источник графического материала: Справочника оценщика недвижимости – 2018, «Земельные участки, часть 2», под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород, стр. 280, табл. 140

Учитывая тот факт, что оцениваемые земельные участки по группе №2 имеют ликвидность существенно ниже по сравнению с объектами аналогами, оценщик принимает корректировку на торг по верхней границе расширенного интервала в размере -19,9%.

Корректировка на местоположение

Расположение объекта недвижимости и его окружение значительно влияет на стоимость его на рынке. Как правило корректировка применяется к стоимости земельных участков, на которых расположены улучшения. Так же, оценщик анализирует местоположение по районам города, в которых расположены объекты. В силу данных причин, оценщиком анализируется корректировка на местоположение земельных участков по отношению к областному центру.

Расчет корректировки на отношение цен земельных участков по отнощению к областному центру, был проведен на основании данных «Справочника оценщика недвижимости - 2018. Лейфер Л.А., Крайникова Т.В. Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки. – Нижний Новгород, 2018, для земельных участков.

Табл. 9.16

Значение корректировки на местоположение

Отношение цен земельных участков к областному центру	Среднее значение	Доверительный интервал	
Под ИЖС			
Областной центр	1,00	1,00	1,00
Населенные пункты в ближайшей окрестности областного центра	0,80	0,78	0,82
Райнцентры с развитой промышленностью	0,71	0,69	0,74
Райцентры сельскохозяйственных районов	0,60	0,57	0,63
Прочие населенные пункты	0,48	0,44	0,51

Источник информации: Справочник оценщика земельные участки - 2018. Лейфер Л.А., Крайникова Т.В. Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки. – Нижний Новгород, 2018, стр. 81, табл. 14

Объект оценки, как и объекты аналоги находятся в «прочие населенные пункты»

Расчет корректировки представлен в таблице ниже:

Табл. 9.17

Расчет корректировки на местоположение

Элементы сравнения	Оцениваемый участок	Аналог №1	Аналог №2	Аналог №3
Местоположение	Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский муниципальный р-н, Новопольское сельское поселение, пос.Дубровка	Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский район, д. Берновые Ковали, ул. Школьная	Республика Татарстан, Советский район, Белянкинский лес	Республика Татарстан, Высокогорский район, с. Семиозерка
Местонахождение в пределах города	Прочие населенные пункты	Прочие населенные пункты	Прочие населенные пункты	Прочие населенные пункты
Корректировка	-	0%	0%	0%

Источник информации: Расчеты оценщика

<u>Вид разрешенного использования, категория земель</u>

Объект оценки, как и объекты относятся к котегории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ИЖС. Корректировка не требуется.

<u>Площадь земельного участка</u>

В рынке земли стоимость большого земельного участка меньше стоимости меньшего по площади земельного участка в расчете на удельный показатель.

Данная корректировка определяется на основании данных Справочника оценщика недвижимости – 2018, «Земельные участки, часть 2», под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород и на основании данных Справочника оценщика недвижимости – 2018.

Рис. 9.18

Зависимость стоимости земельных участков от площади

Земельные участки под ИЖ. Данные, усредненные по России						
Площадь, кв.м		аналог				
		<1500	1500-3000	3000-6000	6000-10000	>10000
объект оценки	<1500	1,00	1,05	1,15	1,24	1,27
	1500-3000	0,95	1,00	1,09	1,17	1,21
	3000-6000	0,87	0,92	1,00	1,08	1,11
	6000-10000	0,81	0,85	0,93	1,00	1,03
	>10000	0,79	0,83	0,90	0,97	1,00

Источник информации: Справочник оценщика земельные участки - 2018. Лейфер Л.А., Крайникова Т.В. Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки. – Нижний Новгород, 2018, стр. 102, табл. 35

Табл. 9.19

Расчет корректировки на площадь земельных участков

Параметр	Объект оценки	Объект-аналог №1	Объект-аналог №2	Объект-аналог №3
Площадь земельных участков, кв. м.	6 823,00	4 000,00	70 000,00	20 000,00
Расчетный коэффициент	1,00	0,93	1,03	1,03
Корректировка на площадь		**-7%**	**3%**	**3%**

Источник информации: расчеты Оценщика

Корректировка на коммуникации

Известно, что наличие или отсутствие коммуникации в виде водоснабжения, канализации, газоснабжения, электроснабжения и др., в значительной степени влияет на стоимость земельного участка.

В данном случае у оцениваемого объекта и у объектов аналогов №1, 3 коммуникации по границе. Корректировка не требуется.

У объекта аналога №2 имеется газоснабжение и электроснабжение. У объекта аналога №3 имеется электроснабжение и водоснабжение. Размер корректировки для аналогов был рассчитан на основании данных сайта «СтатРиелт».

Табл. 9.20

Корректировка на коммуникации

Показатель	Среднее значение	Расширенный интервал	
Наличие электроснабжения	1,06	1,04	1,09
Наличие водоснабжения	1,07	1,04	1,11
Наличие газоснабжения	1,14	1,05	1,27
Наличие канализации	1,07	1,02	1,14

Источник графического материала: https://statrielt.ru/statistika-rynka/statistika-na-01-04-2020g/korrektirovki-stoimosti-zemli/2162-na-kommunikatsii-zemelnykh-uchastkov-popravki-korrektirovki-na-01-04-2020-goda

Таким образом, корректировка для объекта аналога №2 составила: -17%=1/1,20-1.

Наличие исходно-разрешительной документации

В стоимость предложения по объекту аналогу №3 входит наличие исходно – разрешительной документации. Требуется корректировка. Данная корректировка определяется на основании данных сборника рыночных корректировок СРК-2019, Е.Е. Яскевич, стр. 51, табл, 24, среднее значение значение составляет 19,5%. Таким образом, корректировка для объекта аналога №3 составила -19,5%.

Весовые коэффициенты при расчёте окончательного значения стоимости оцениваемых земельных участков определялись, исходя из величины общей чистой и валовой коррекции. При этом величина коэффициента тем больше, чем меньше суммарное значение вносимых корректировок.

При согласовании результатов оценщик исходил из того, что чем больше корректировок было применено для конкретного аналога, тем он больше отличается от оцениваемых объектов и тем ниже точность полученного результата.

Для согласования результатов расчета использовались весовые коэффициенты, которые определялись по зависимости:

$$K_i = \frac{B_i}{B_c}; \quad B_i = \left(1 - \frac{P_i}{P_c}\right); \quad B_c = \sum_{i=1}^{n} B_i; \quad P_c = \sum_{i=1}^{n} P_i;$$

где:

Ki – весовой коэффициент i-го результата;

Bi – вес i-го результата;

Bc – сумма весов результатов;

Pi – величина валовой корректировки i-го результата;

Pc – сумма величин валовых корректировок результатов.

9.1.3 Определение справедливой стоимости оцениваемых земельных участков группы №3 в рамках сравнительного подхода

Табл. 9.21

Описание выбранных объектов-аналогов

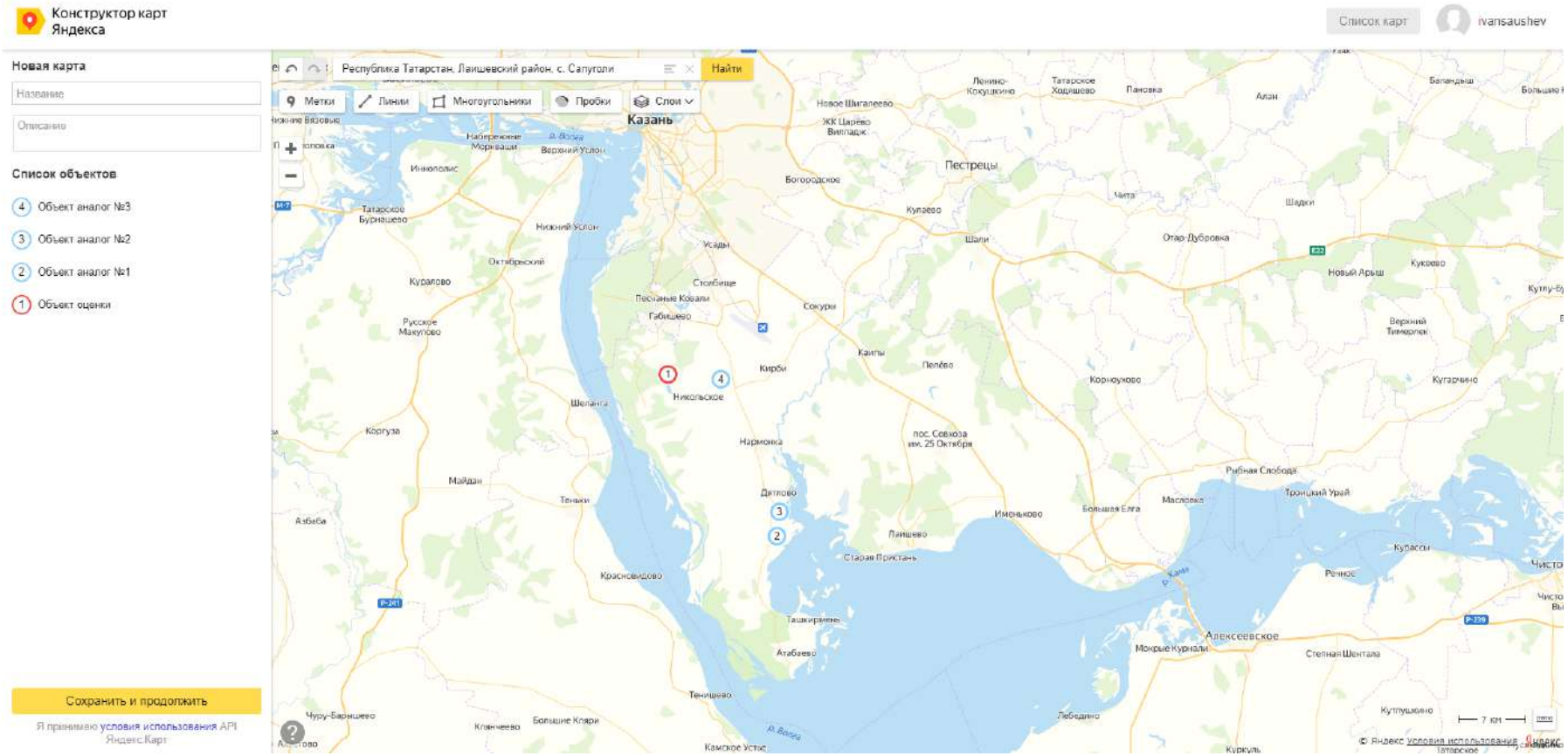
Элементы сравнения	Оцениваемый объект	Аналог №1	Аналог №2	Аналог №3
Тип недвижимости	Земельный участок	Земельный участок	Земельный участок	Земельный участок
Местоположение	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	Республика Татарстан, Лаишевский район, д. Тангачи деревня, к. п. Умырзая	Республика Татарстан, Лаишевский район, с Рождествено	Республика Татарстан, Лаишевский район, с. Сапуголи
Стоимость предложения, рублей	-	**580 000**	**599 000**	**550 000**
Стоимость предложения, рублей за 1 кв.м.	-	**580**	**512**	**550**
Статус населенного пункта	Прочие населенные пункты	Прочие населенные пункты	Прочие населенные пункты	Прочие населенные пункты
Передаваемые имущественные права	Право собственности	Право собственности	Право собственности	Право собственности
Условия продажи	-	Рыночные	Рыночные	Рыночные
Дата анализа	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020
Общая площадь земельного участка, кв.м.	**1 495,00**	**1 000,00**	**1 170,00**	**1 000,00**
Общая площадь земельного участка, сот.	**14,95**	**10,00**	**11,70**	**10,00**
Общая площадь земельного участка, га.	**0,15**	**0,10**	**0,12**	**0,10**
Категория земель	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование/назначение	ИЖС	ИЖС	ИЖС	ИЖС
Наличие ограждений	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют
Наличие коммуникаций:	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка
Источник информации	-	https://kazan.cian.ru/sale/suburban/220668237/	https://kazan.cian.ru/sale/suburban/234053048/	https://kazan.cian.ru/sale/suburban/229359162/
Контактная информация	-	8 (958) 722 47 04	8 (932) 208 32 35	8 (958) 725 76 52 АН "Атриум"

Источник информации: данные анализа рынка

Местоположение объекта оценки и объектов-аналогов отмечено на представленном ниже фрагменте карты.

Рис. 9.22

Местоположение объекта-оценки и объектов-аналогов на карте



Источник информации: https://tech.yandex.ru/maps/tools/constructor/

Расчёт справедливой стоимости земельных участков приведен в таблице ниже.

Табл. 9.23

Расчет справедливой стоимости земельных участков по группе №3

Элементы сравнения	Оцениваемый участок	Аналоги		
		1	2	3
Стоимость предложения, руб./1 кв.м.	-	**580**	**512**	**550**
Передаваемые имущественные права	Право собственности	Право собственности	Право собственности	Право собственности
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**580**	**512**	**550**
Условия финансирования	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**580**	**512**	**550**
Условия продажи	Публичная оферта	Публичная оферта	Публичная оферта	Публичная оферта
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**580**	**512**	**550**
Дата предложения	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**580**	**512**	**550**
Разница между стоимостью предложения и ценой продажи		торг предусматривается	торг предусматривается	торг предусматривается
Корректировка		-19,9%	-19,9%	-19,9%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**465**	**410**	**441**
Местоположение	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	Республика Татарстан, Лаишевский район, д. Тангачи деревня, к. п. Умырзая	Республика Татарстан, Лаишевский район, с Рождествено	Республика Татарстан, Лаишевский район, с. Сапуголи
Статус населенного пункта	Прочие населенные пункты	Прочие населенные пункты	Прочие населенные пункты	Прочие населенные пункты
Корректировка на статус населенного пункта	-	0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.	-	**465**	**410**	**441**

Элементы сравнения	Оцениваемый участок	Аналоги		
		1	2	3
Разрешенное использование	ИЖС	ИЖС	ИЖС	ИЖС
Корректировка		0%	0%	0%
Площадь земельного участка, кв.м.	**1 495,00**	**1 000,00**	**1 170,00**	**1 000,00**
	0,15	**0,10**	**0,12**	**0,10**
Расчетный коэффициент	**1,00**	**1,00**	**1,00**	**1,00**
Корректировка		0%	0%	0%
Инженерные коммуникации	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка
Корректировка		0%	0%	0%
Рельеф	Ровный, свободен от улучшений	Ровный, свободен от улучшений	Ровный, свободен от улучшений	Ровный, свободен от улучшений
Корректировка		0%	0%	0%
Наличие ограждений участка	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют
Корректировка		0%	0%	0%
Наличие исходно-разрешительной документации	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует
Корректировка		0%	0%	0%
Для выводов:				
Общая чистая коррекция		-20%	-20%	-20%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**465**	**410**	**441**
Общая валовая коррекция		20%	20%	20%
Коэффициенты весомости		0,33	0,33	0,33
Коэффициент вариации	6,23%	Величина коэффициента вариации удовлетворяет требуемому значению до 20%		
Удельная стоимость земельного участка, рассчитанная в рамках сравнительного подхода руб. кв.м.	**438**			

Источник информации: расчеты Оценщика

Обоснование внесенных корректировок

Условия финансирования

Условия финансирования при совершении сделки с объектами–аналогами №1 - №3 и оцениваемыми объектами одинаковы, следовательно, величина поправки равна нулю.

Условия продажи

Условия продажи объектов-аналогов №1 - №3 и оцениваемых объектов одинаковы (публичная оферта), следовательно, величина поправки равна нулю.

Дата предложения (изменение цен во времени)

Дата проведения оценки – 26 июня 2020 г. Даты предложений актуальны на дату оценки. Учитывая вышеизложенное, величина необходимой корректировки принята равной нулю.

Качество прав

Оцениваемыми объектами являются земельные участки, принадлежащие на правах собственности, так же, как и объекты-аналоги №№1-3, корректировка не требуется.

Разница между ценой предложения и ценой сделки

Поправка на торг. Цены предложения объектов отличаются от цен реальных сделок на вторичном рынке недвижимости, которые, как правило, происходят по более низким ценам.

Корректировка на торг определяется на основании данных Справочника оценщика недвижимости – 2018, «Земельные участки, часть 2», под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород. Согласно анализу рынка и анализу выявленных предложений, можно сделать вывод о том, что рынок земельных участков в Республике Татарстан находится в неактивном состоянии. Таким образом, корректировка на торг принималась по неактивному рынку.

Табл. 9.24

Скидка на торг

Показатель	Среднее	Минимальное значение	Максимальное значение
Земельные участки под ИЖС	14,4%	8,9%	19,9/%

Источник графического материала: Справочника оценщика недвижимости – 2018, «Земельные участки, часть 2», под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород, стр. 280, табл. 140

Учитывая тот факт, что оцениваемые земельные участки по группе №3 имеют существенно ниже ликвидность по сравнению с выбранными объектами аналогами, оценщик принимает корректировку на торг по верхней границе расширенного интервала в размере -19,9%.

Корректировка на местоположение

Расположение объекта недвижимости и его окружение значительно влияет на стоимость его на рынке. Как правило корректировка применяется к стоимости земельных участков, на которых расположены улучшения. Так же, оценщик анализирует местоположение по районам города, в которых расположены объекты. В силу данных причин, оценщиком анализируется корректировка на местоположение земельных участков по отношению к областному центру.

Расчет корректировки на отношение цен земельных участков по отнощению к областному центру, был проведен на основании данных «Справочника оценщика недвижимости - 2018. Лейфер Л.А., Крайникова Т.В. Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки. – Нижний Новгород, 2018, для земельных участков.

Табл. 9.25

Значение корректировки на местоположение

Отношение цен земельных участков к областному центру	Среднее значение	Доверительный интервал	
Под ИЖС			
Областной центр	1,00	1,00	1,00
Населенные пункты в ближайшей окрестности областного центра	0,80	0,78	0,82
Райнцентры с развитой промышленностью	0,71	0,69	0,74
Райцентры сельскохозяйственных районов	0,60	0,57	0,63
Прочие населенные пункты	0,48	0,44	0,51

Источник информации: Справочник оценщика земельные участки - 2018. Лейфер Л.А., Крайникова Т.В. Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки. – Нижний Новгород, 2018, стр. 81, табл. 14

Объект оценки, как и объекты аналоги находятся в «прочие населенные пункты»

Расчет корректировки представлен в таблице ниже:

Табл. 9.26

Расчет корректировки на местоположение

Элементы сравнения	Оцениваемый участок	Аналог №1	Аналог №2	Аналог №3
Местоположение	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	Республика Татарстан, Лаишевский район, д. Тангачи деревня, к. п. Умырзая	Республика Татарстан, Лаишевский район, с Рождествено	Республика Татарстан, Лаишевский район, с. Сапуголи
Местонахождение в пределах города	Прочие населенные пункты	Прочие населенные пункты	Прочие населенные пункты	Прочие населенные пункты
Корректировка	-	0%	0%	0%

Источник информации: Расчеты оценщика

Вид разрешенного использования, категория земель

Объект оценки, как и объекты относятся к котегории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ИЖС. Корректировка не требуется.

Площадь земельного участка

В рынке земли стоимость большого земельного участка меньше стоимости меньшего по площади земельного участка в расчете на удельный показатель.

Данная корректировка определяется на основании данных Справочника оценщика недвижимости – 2018, «Земельные участки, часть 2», под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород и на основании данных Справочника оценщика недвижимости – 2018.

Рис. 9.27

Зависимость стоимости земельных участков от площади

Земельные участки под ИЖ. Данные, усредненные по России						
Площадь, кв.м		аналог				
		<1500	1500-3000	3000-6000	6000-10000	>10000
объект оценки	<1500	1,00	1,05	1,15	1,24	1,27
	1500-3000	0,95	1,00	1,09	1,17	1,21
	3000-6000	0,87	0,92	1,00	1,08	1,11
	6000-10000	0,81	0,85	0,93	1,00	1,03
	>10000	0,79	0,83	0,90	0,97	1,00

Источник информации: Справочник оценщика земельные участки - 2018. Лейфер Л.А., Крайникова Т.В. Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки. – Нижний Новгород, 2018, стр. 102, табл. 35

Табл. 9.28

Расчет корректировки на площадь земельных участков

Параметр	Объект оценки	Объект-аналог №1	Объект-аналог №2	Объект-аналог №3
Площадь земельных участков, кв. м.	1 495,00	1 000,00	1 170,00	1 000,00
Расчетный коэффициент	1,00	1,00	1,00	1,00
Корректировка на площадь		**0%**	**0%**	**0%**

Источник информации: расчеты Оценщика

Корректировка на коммуникации

Известно, что наличие или отсутствие коммуникации в виде водоснабжения, канализации, газоснабжения, электроснабжения и др., в значительной степени влияет на стоимость земельного участка.

В данном случае у оцениваемого объекта и у объектов аналогов №1-3 коммуникации по границе. Корректировка не требуется.

Весовые коэффициенты при расчёте окончательного значения стоимости оцениваемых земельных участков определялись, исходя из величины общей чистой и валовой коррекции. При этом величина коэффициента тем больше, чем меньше суммарное значение вносимых корректировок.

При согласовании результатов оценщик исходил из того, что чем больше корректировок было применено для конкретного аналога, тем он больше отличается от оцениваемых объектов и тем ниже точность полученного результата.

Для согласования результатов расчета использовались весовые коэффициенты, которые определялись по зависимости:

$$K_i = \frac{B_i}{B_c}; \quad B_i = \left(1 - \frac{P_i}{P_c}\right); \quad B_c = \sum_{i=1}^{n} B_i; \quad P_c = \sum_{i=1}^{n} P_i;$$

где:

Ki – весовой коэффициент i-го результата;

Bi – вес i-го результата;

Bc – сумма весов результатов;

Pi – величина валовой корректировки i-го результата;

Pc – сумма величин валовых корректировок результатов.

9.1.4 Определение справедливой стоимости оцениваемых земельных участков группы №4 в рамках сравнительного подхода

Табл. 9.29

Описание выбранных объектов-аналогов

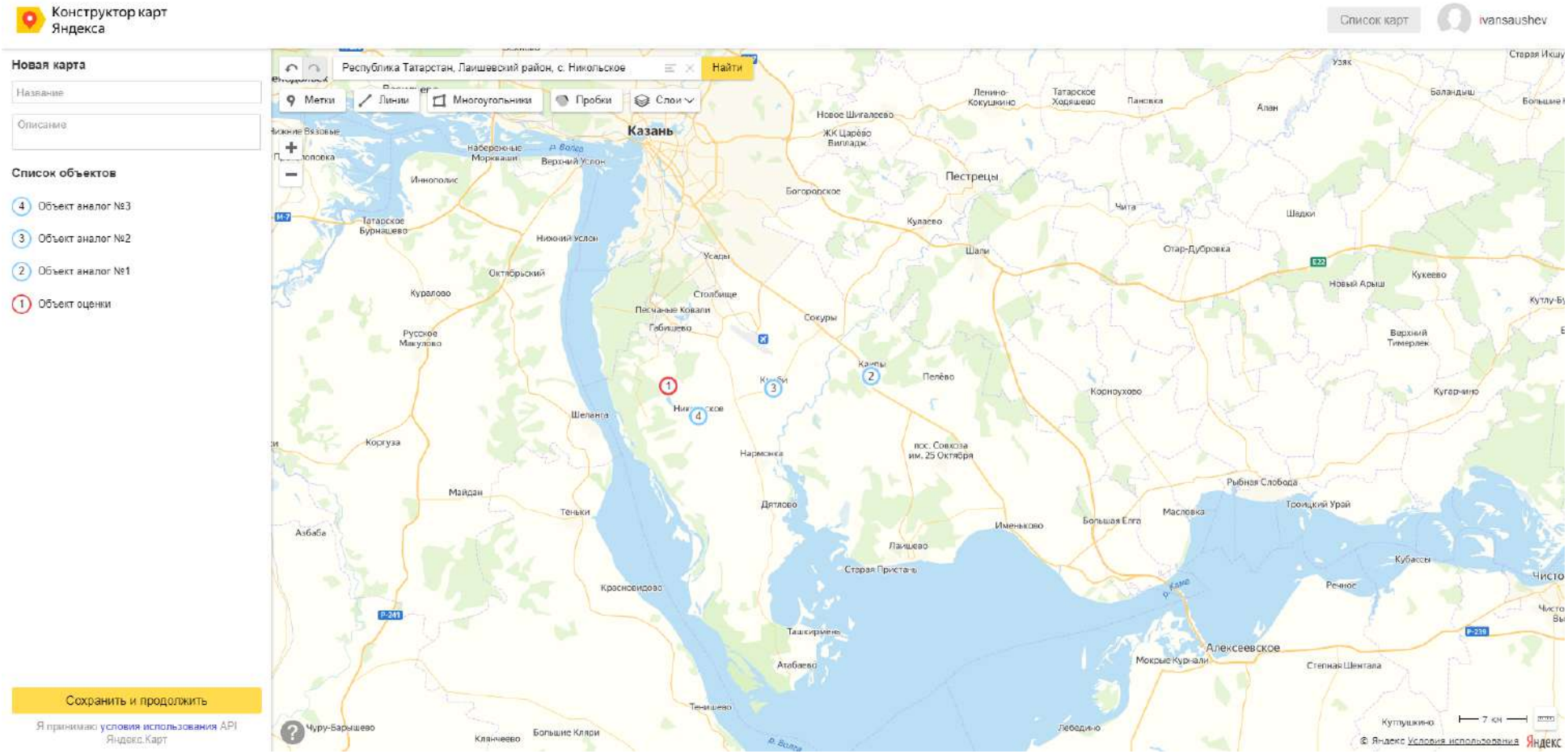
Элементы сравнения	Оцениваемый объект	Аналог №1	Аналог №2	Аналог №3
Тип недвижимости	Земельный участок	Земельный участок	Земельный участок	Земельный участок
Местоположение	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	Республика Татарстан, Лаишевский район, д. Каипы, ул. Заовражная	Республика Татарстан, Лаишевский район, с. Кирби	Республика Татарстан, Лаишевский район, с. Никольское
Стоимость предложения, рублей	-	**28 000 000**	**18 000 000**	**37 000 000**
Стоимость предложения, рублей за 1 кв.м.	-	**453**	**402**	**370**
Статус населенного пункта	Прочие населенные пункты	Прочие населенные пункты	Прочие населенные пункты	Прочие населенные пункты
Передаваемые имущественные права	Право собственности	Право собственности	Право собственности	Право собственности
Условия продажи	-	Рыночные	Рыночные	Рыночные
Дата анализа	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020
Общая площадь земельного участка, кв.м.	**10 000,00**	**61 800,00**	**44 782,00**	**100 000,00**
Общая площадь земельного участка, сот.	**100,00**	**618,00**	**447,82**	**1 000,00**
Общая площадь земельного участка, га.	**1,00**	**6,18**	**4,48**	**10,00**
Категория земель	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование/назначение	ИЖС	ИЖС	ИЖС	ИЖС
Наличие ограждений	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют
Наличие коммуникаций:	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка
Источник информации	-	https://kazan.cian.ru/sale/suburban/213376379/	https://kazan.cian.ru/sale/suburban/207907585/	https://kazan.cian.ru/sale/suburban/233503936/
Контактная информация	-	8 (932) 208 11 33	8 (932) 208 32 38	8 (960) 054 49 04

Источник информации: данные анализа рынка

Местоположение объекта оценки и объектов-аналогов отмечено на представленном ниже фрагменте карты.

Рис. 9.30

Местоположение объекта-оценки и объектов-аналогов на карте



Источник информации: https://tech.yandex.ru/maps/tools/constructor/

Расчёт справедливой стоимости земельных участков приведен в таблице ниже.

Табл. 9.31

Расчет справедливой стоимости земельных участков по группе №4

Элементы сравнения	Оцениваемый участок	Аналоги		
		1	2	3
Стоимость предложения, руб./1 кв.м.	-	**453**	**402**	**370**
Передаваемые имущественные права	Право собственности	Право собственности	Право собственности	Право собственности
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**453**	**402**	**370**
Условия финансирования	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**453**	**402**	**370**
Условия продажи	Публичная оферта	Публичная оферта	Публичная оферта	Публичная оферта
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**453**	**402**	**370**
Дата предложения	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**453**	**402**	**370**
Разница между стоимостью предложения и ценой продажи		торг предусматривается	торг предусматривается	торг предусматривается
Корректировка		-14,4%	-14,4%	-14,4%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**388**	**344**	**317**
Местоположение	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	Республика Татарстан, Лаишевский район, д. Каипы, ул. Заовражная	Республика Татарстан, Лаишевский район, с. Кирби	Республика Татарстан, Лаишевский район, с. Никольское
Статус населенного пункта	Прочие населенные пункты	Прочие населенные пункты	Прочие населенные пункты	Прочие населенные пункты
Корректировка на статус населенного пункта	-	0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.	-	**388**	**344**	**317**

Элементы сравнения	Оцениваемый участок	Аналоги		
		1	2	3
Разрешенное использование	ИЖС	ИЖС	ИЖС	ИЖС
Корректировка		0%	0%	0%
Площадь земельного участка, кв.м.	**10 000,00**	**61 800,00**	**44 782,00**	**100 000,00**
Расчетный коэффициент	**1,00**	**1,00**	**1,00**	**1,00**
Корректировка		0%	0%	0%
Инженерные коммуникации	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка
Корректировка		0%	0%	0%
Рельеф	Ровный, свободен от улучшений	Ровный, свободен от улучшений	Ровный, свободен от улучшений	Ровный, свободен от улучшений
Корректировка		0%	0%	0%
Наличие ограждений участка	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют
Корректировка		0%	0%	0%
Наличие исходно-разрешительной документации	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует
Корректировка		0%	0%	0%
Для выводов:				
Общая чистая коррекция		-14%	-14%	-14%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**388**	**344**	**317**
Общая валовая коррекция		14%	14%	14%
Коэффициенты весомости		0,33	0,33	0,33
Коэффициент вариации	10,26%	Величина коэффициента вариации удовлетворяет требуемому значению до 20%		
Удельная стоимость земельного участка, рассчитанная в рамках сравнительного подхода руб. кв.м.	**349**			

Источник информации: расчеты Оценщика

Обоснование внесенных корректировок

Условия финансирования

Условия финансирования при совершении сделки с объектами–аналогами №1 - №3 и оцениваемыми объектами одинаковы, следовательно, величина поправки равна нулю.

Условия продажи

Условия продажи объектов-аналогов №1 - №3 и оцениваемых объектов одинаковы (публичная оферта), следовательно, величина поправки равна нулю.

Дата предложения (изменение цен во времени)

Дата проведения оценки – 26 июня 2020 г. Даты предложений актуальны на дату оценки. Учитывая вышеизложенное, величина необходимой корректировки принята равной нулю.

Качество прав

Оцениваемыми объектами являются земельные участки, принадлежащие на правах собственности, так же, как и объекты-аналоги №№1-3, корректировка не требуется.

Разница между ценой предложения и ценой сделки

Поправка на торг. Цены предложения объектов отличаются от цен реальных сделок на вторичном рынке недвижимости, которые, как правило, происходят по более низким ценам.

Корректировка на торг определяется на основании данных Справочника оценщика недвижимости – 2018, «Земельные участки, часть 2», под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород. Согласно анализу рынка и анализу выявленных предложений, можно сделать вывод о том, что рынок земельных участков в Республике Татарстан находится в неактивном состоянии. Таким образом, корректировка на торг принималась по неактивному рынку.

Табл. 9.32

Скидка на торг

Показатель	Среднее	Минимальное значение	Максимальное значение
Земельные участки под ИЖС	14,4%	8,9%	19,9/%

Источник графического материала: Справочника оценщика недвижимости – 2018, «Земельные участки, часть 2», под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород, стр. 280, табл. 140

Учитывая тот факт, что оцениваемые земельные участки по группе №4 и объекты аналоги имеют условно одинаковую ликвидность, оценщик принимает корректировку на торг по средней границе расширенного интервала в размере -14,4%.

Корректировка на местоположение

Расположение объекта недвижимости и его окружение значительно влияет на стоимость его на рынке. Как правило корректировка применяется к стоимости земельных участков, на которых расположены улучшения. Так же, оценщик анализирует местоположение по районам города, в которых расположены объекты. В силу данных причин, оценщиком анализируется корректировка на местоположение земельных участков по отношению к областному центру.

Расчет корректировки на отношение цен земельных участков по отнощению к областному центру, был проведен на основании данных «Справочника оценщика недвижимости - 2018. Лейфер Л.А., Крайникова Т.В. Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки. – Нижний Новгород, 2018, для земельных участков.

Табл. 9.33

Значение корректировки на местоположение

Отношение цен земельных участков к областному центру	Среднее значение	Доверительный интервал	
Под ИЖС			
Областной центр	1,00	1,00	1,00
Населенные пункты в ближайшей окрестности областного центра	0,80	0,78	0,82
Райнцентры с развитой промышленностью	0,71	0,69	0,74
Райцентры сельскохозяйственных районов	0,60	0,57	0,63
Прочие населенные пункты	0,48	0,44	0,51

Источник информации: Справочник оценщика земельные участки - 2018. Лейфер Л.А., Крайникова Т.В. Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки. – Нижний Новгород, 2018, стр. 81, табл. 14

Объект оценки, как и объекты аналоги находятся в «прочие населенные пункты»

Расчет корректировки представлен в таблице ниже:

Табл. 9.34

Расчет корректировки на местоположение

Элементы сравнения	Оцениваемый участок	Аналог №1	Аналог №2	Аналог №3
Местоположение	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	Республика Татарстан, Лаишевский район, д. Каипы, ул. Заовражная	Республика Татарстан, Лаишевский район, с. Кирби	Республика Татарстан, Лаишевский район, с. Никольское
Местонахождение в пределах города	Прочие населенные пункты	Прочие населенные пункты	Прочие населенные пункты	Прочие населенные пункты
Корректировка	-	0%	0%	0%

Источник информации: Расчеты оценщика

<u>Вид разрешенного использования, категория земель</u>

Объект оценки, как и объекты относятся к котегории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ИЖС. Корректировка не требуется.

<u>Площадь земельного участка</u>

В рынке земли стоимость большого земельного участка меньше стоимости меньшего по площади земельного участка в расчете на удельный показатель.

Данная корректировка определяется на основании данных Справочника оценщика недвижимости – 2018, «Земельные участки, часть 2», под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород и на основании данных Справочника оценщика недвижимости – 2018.

Рис. 9.35

Зависимость стоимости земельных участков от площади

Земельные участки под ИЖ. Данные, усредненные по России						
Площадь, кв.м		аналог				
		<1500	1500-3000	3000-6000	6000-10000	>10000
объект оценки	<1500	1,00	1,05	1,15	1,24	1,27
	1500-3000	0,95	1,00	1,09	1,17	1,21
	3000-6000	0,87	0,92	1,00	1,08	1,11
	6000-10000	0,81	0,85	0,93	1,00	1,03
	>10000	0,79	0,83	0,90	0,97	1,00

Источник информации: Справочник оценщика земельные участки - 2018. Лейфер Л.А., Крайникова Т.В. Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки. – Нижний Новгород, 2018, стр. 102, табл. 35

Табл. 9.36

Расчет корректировки на площадь земельных участков

Параметр	Объект оценки	Объект-аналог №1	Объект-аналог №2	Объект-аналог №3
Площадь земельных участков, кв. м.	10 000,00	61 800,00	44 782,00	100 000,00
Расчетный коэффициент	1,00	1,00	1,00	1,00
Корректировка на площадь		**0%**	**0%**	**0%**

Источник информации: расчеты Оценщика

Корректировка на коммуникации

Известно, что наличие или отсутствие коммуникации в виде водоснабжения, канализации, газоснабжения, электроснабжения и др., в значительной степени влияет на стоимость земельного участка.

В данном случае у оцениваемого объекта и у объектов аналогов №1-3 коммуникации по границе. Корректировка не требуется.

Весовые коэффициенты при расчёте окончательного значения стоимости оцениваемых земельных участков определялись, исходя из величины общей чистой и валовой коррекции. При этом величина коэффициента тем больше, чем меньше суммарное значение вносимых корректировок.

При согласовании результатов оценщик исходил из того, что чем больше корректировок было применено для конкретного аналога, тем он больше отличается от оцениваемых объектов и тем ниже точность полученного результата.

Для согласования результатов расчета использовались весовые коэффициенты, которые определялись по зависимости:

$$K_i = \frac{B_i}{B_c}; \quad B_i = \left(1 - \frac{P_i}{P_c}\right); \quad B_c = \sum_{i=1}^{n} B_i; \quad P_c = \sum_{i=1}^{n} P_i;$$

где:

Ki – весовой коэффициент i-го результата;

Bi – вес i-го результата;

Bc – сумма весов результатов;

Pi – величина валовой корректировки i-го результата;

Pc – сумма величин валовых корректировок результатов.

9.1.5 Определение справедливой стоимости оцениваемых земельных участков группы №5 в рамках сравнительного подхода

Табл. 9.37

Описание выбранных объектов-аналогов

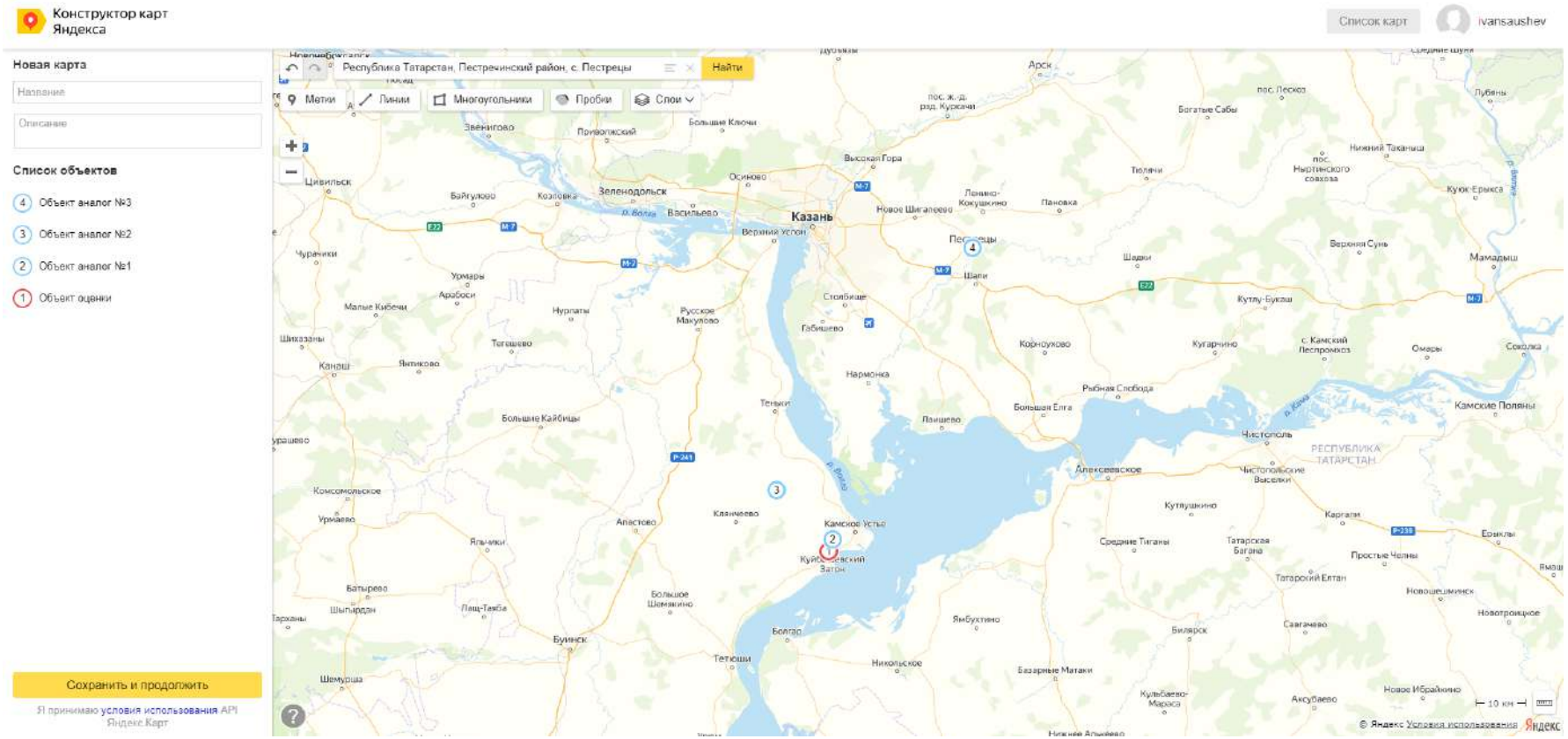
Элементы сравнения	Оцениваемый объект	Аналог №1	Аналог №2	Аналог №3
Тип недвижимости	Земельный участок	Земельный участок	Земельный участок	Земельный участок
Местоположение	Республика Татарстан (Татарстан), Камско-Устьинский р-н, КП "Красный маяк"	Республика Татарстан, Камско-Устьинский р-н, с. Уразлино	Республика Татарстан, Камско-Устьинский р-н, вблизи п. Большая Янгасала	Республика Татарстан, Пестречинский район, с. Пестрецы
Стоимость предложения, рублей	-	**5 793 000**	**11 900 000**	**1 150 000**
Стоимость предложения, рублей за 1 кв.м.	-	**4**	**5**	**6**
Передаваемые имущественные права	Право собственности	Право собственности	Право собственности	Право собственности
Условия продажи	-	Рыночные	Рыночные	Рыночные
Дата анализа	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020
Общая площадь земельного участка, кв.м.	**8 246 880,00**	**1 437 700,00**	**2 200 000,00**	**200 000,00**
Общая площадь земельного участка, сот.	**-**	**14 377,00**	**22 000,00**	**2 000,00**
Общая площадь земельного участка, га.	**-**	**143,77**	**220,00**	**20,00**
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения
Разрешенное использование/назначение	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство
Наличие ограждений	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют
Наличие коммуникаций:	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка
Источник информации	-	https://www.avito.ru/kamskoe_uste/zemelnye_uchastki/uchastok_143.77_ga_snt_dnp_1954443547	https://www.avito.ru/kamskoe_uste/zemelnye_uchastki/uchastok_220_ga_snt_dnp_1929090114	https://www.avito.ru/pestretsy/zemelnye_uchastki/uchastok_20_ga_snt_dnp_1874317930
Контактная информация	-	8 (843) 245 67 00	8 (919) 635 38 77 Евгений	8 (905) 038 94 95 Айдар

Источник информации: данные анализа рынка

Местоположение объекта оценки и объектов-аналогов отмечено на представленном ниже фрагменте карты.

Рис. 9.38

Местоположение объекта-оценки и объектов-аналогов на карте



Источник информации: https://tech.yandex.ru/maps/tools/constructor/

Расчёт справедливой стоимости земельных участков приведен в таблице ниже.

Табл. 9.39

Расчет справедливой стоимости земельных участков по группе №5

Элементы сравнения	Оцениваемый участок	Аналоги		
		1	2	3
Стоимость предложения, руб./1 кв.м.	-	**4**	**5**	**6**
Передаваемые имущественные права	Право собственности	Право собственности	Право собственности	Право собственности
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**4**	**5**	**6**
Условия финансирования	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**4**	**5**	**6**
Условия продажи	Публичная оферта	Публичная оферта	Публичная оферта	Публичная оферта
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**4**	**5**	**6**
Дата предложения	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**4**	**5**	**6**
Разница между стоимостью предложения и ценой продажи		торг предусматривается	торг предусматривается	торг предусматривается
Корректировка		-29,0%	-29,0%	-29,0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**3**	**4**	**4**
Местоположение	Республика Татарстан (Татарстан), Камско-Устьинский р-н, КП "Красный маяк"	Республика Татарстан, Камско-Устьинский р-н, с. Уразлино	Республика Татарстан, Камско-Устьинский р-н, вблизи п. Большая Янгасала	Республика Татарстан, Пестречинский район, с. Пестрецы
Корректировка на статус населенного пункта	-	0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.	-	**3**	**4**	**4**
Разрешенное использование	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство
Корректировка		0%	0%	0%

Элементы сравнения	Оцениваемый участок	Аналоги		
		1	2	3
Площадь земельного участка, кв.м.	**8 246 880,00**	**1 437 700,00**	**2 200 000,00**	**200 000,00**
Расчетный коэффициент	**0,68**	**0,68**	**0,68**	**0,87**
Корректировка		0%	0%	-22%
Инженерные коммуникации	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка
Корректировка		0%	0%	0%
Рельеф	Ровный, свободен от улучшений	Ровный, свободен от улучшений	Ровный, свободен от улучшений	Ровный, свободен от улучшений
Корректировка		0%	0%	0%
Наличие ограждений участка	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют
Корректировка		0%	0%	0%
Наличие исходно-разрешительной документации	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует
Корректировка		0%	0%	0%
Для выводов:				
Общая чистая коррекция		-29%	-29%	-51%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**2,86**	**3,84**	**2,83**
Общая валовая коррекция		29%	29%	51%
Коэффициенты весомости		0,37	0,37	0,27
Коэффициент вариации	18,13%	Величина коэффициента вариации удовлетворяет требуемому значению до 20%		
Удельная стоимость земельного участка, рассчитанная в рамках сравнительного подхода руб. кв.м.	**3,21**			

Источник информации: расчеты Оценщика

Обоснование внесенных корректировок

Условия финансирования

Условия финансирования при совершении сделки с объектами–аналогами №1 - №3 и оцениваемыми объектами одинаковы, следовательно, величина поправки равна нулю.

Условия продажи

Условия продажи объектов-аналогов №1 - №3 и оцениваемых объектов одинаковы (публичная оферта), следовательно, величина поправки равна нулю.

Дата предложения (изменение цен во времени)

Дата проведения оценки – 26 июня 2020 г. Даты предложений актуальны на дату оценки. Учитывая вышеизложенное, величина необходимой корректировки принята равной нулю.

Качество прав

Оцениваемыми объектами являются земельные участки, принадлежащие на правах собственности, так же, как и объекты-аналоги №№1-3, корректировка не требуется.

Разница между ценой предложения и ценой сделки

Поправка на торг. Цены предложения объектов отличаются от цен реальных сделок на вторичном рынке недвижимости, которые, как правило, происходят по более низким ценам.

Корректировка на торг определяется на основании данных Справочника оценщика недвижимости – 2018, «Земельные участки, часть 2», под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород. Согласно анализу рынка и анализу выявленных предложений, можно сделать вывод о том, что рынок земельных участков в Республике Татарстан находится в неактивном состоянии. Таким образом, корректировка на торг принималась по неактивному рынку.

Табл. 9.40

Скидка на торг

Показатель	Среднее	Минимальное значение	Максимальное значение
Земельные участки сельскохозяйственного назначения	21,9%	14,8%	29%

Источник графического материала: Справочника оценщика недвижимости – 2018, «Земельные участки, часть 2», под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород, стр. 280, табл. 140

Учитывая тот факт, что оцениваемые земельные участки по группе №5 имеют меньшую ликвидность по сравнению с отобранными для расчета объектами аналогами, оценщик принимает корректировку на торг по верхней границе расширенного интервала в размере -29%.

Корректировка на местоположение

Расположение объекта недвижимости и его окружение значительно влияет на стоимость его на рынке. Как правило корректировка применяется к стоимости земельных участков, на которых расположены улучшения. Так же, оценщик анализирует местоположение по районам города, в которых расположены объекты. В силу данных причин, оценщиком анализируется корректировка на местоположение земельных участков по отношению к областному центру.

Исходя из анализа местоположения объекта оценки и объек тов аналогов, можно сделать вывод, что объект оценки и объекты аналоги имеют условно равную удаленность от областного центра и распологаются в сельскохозяйственном районе. Корректировка не требуется.

Вид разрешенного использования, категория земель

Объект оценки, как и объекты относятся к котегории земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохоязйственное производство. Корректировка не требуется.

Площадь земельного участка

В рынке земли стоимость большого земельного участка меньше стоимости меньшего по площади земельного участка в расчете на удельный показатель.

Данная корректировка определяется на основании данных Справочника оценщика недвижимости – 2018, «Земельные участки сельскохозяйственного назначения», под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород

Рис. 9.41

Зависимость стоимости земельных участков от площади

Границы расширенного интервала значений корректирующих коэффициентов

Таблица 34

Наименование коэффициента	Среднее значение	Расширенный интервал	
Земельные участки под пашни			
Отношение удельной цены земельного участка площадью от 10 до 30 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0.87	0.80	0.93
Отношение удельной цены земельного участка площадью от 30 до 100 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0.78	0.70	0.85
Отношение удельной цены земельного участка площадью от 100 до 1000 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0.68	0.59	0.77
Отношение удельной цены земельного участка площадью свыше 1000 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0.59	0.47	0.71

Источник информации: Справочник оценщика земельные участки - 2018. Лейфер Л.А., Крайникова Т.В. Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки. – Нижний Новгород, 2018, стр. 101, табл. 34

Табл. 9.42

Расчет корректировки на площадь земельных участков

Параметр	Объект оценки	Объект-аналог №1	Объект-аналог №2	Объект-аналог №3
Площадь земельных участков, кв. м.	8 246 880,00	1 437 700,00	2 200 000,00	200 000,00
Расчетный коэффициент	0,68	0,68	0,68	0,87
Корректировка на площадь		**0%**	**0%**	**-22%**

Источник информации: расчеты Оценщика

Корректировка на коммуникации

Известно, что наличие или отсутствие коммуникации в виде водоснабжения, канализации, газоснабжения, электроснабжения и др., в значительной степени влияет на стоимость земельного участка.

В данном случае у оцениваемого объекта и у объектов аналогов №1-3 коммуникации по границе. Корректировка не требуется.

Весовые коэффициенты при расчёте окончательного значения стоимости оцениваемых земельных участков определялись, исходя из величины общей чистой и валовой коррекции. При этом величина коэффициента тем больше, чем меньше суммарное значение вносимых корректировок.

При согласовании результатов оценщик исходил из того, что чем больше корректировок было применено для конкретного аналога, тем он больше отличается от оцениваемых объектов и тем ниже точность полученного результата.

Для согласования результатов расчета использовались весовые коэффициенты, которые определялись по зависимости:

$$K_i = \frac{B_i}{B_c}; \quad B_i = \left(1 - \frac{P_i}{P_c}\right); \quad B_c = \sum_{i=1}^{n} B_i; \quad P_c = \sum_{i=1}^{n} P_i;$$

где:

Ki – весовой коэффициент i-го результата;

Bi – вес i-го результата;

Bc – сумма весов результатов;

Pi – величина валовой корректировки i-го результата;

Pc – сумма величин валовых корректировок результатов.

9.1.6 Определение справедливой стоимости оцениваемых земельных участков группы №6 в рамках сравнительного подхода

Табл. 9.43

Описание выбранных объектов-аналогов

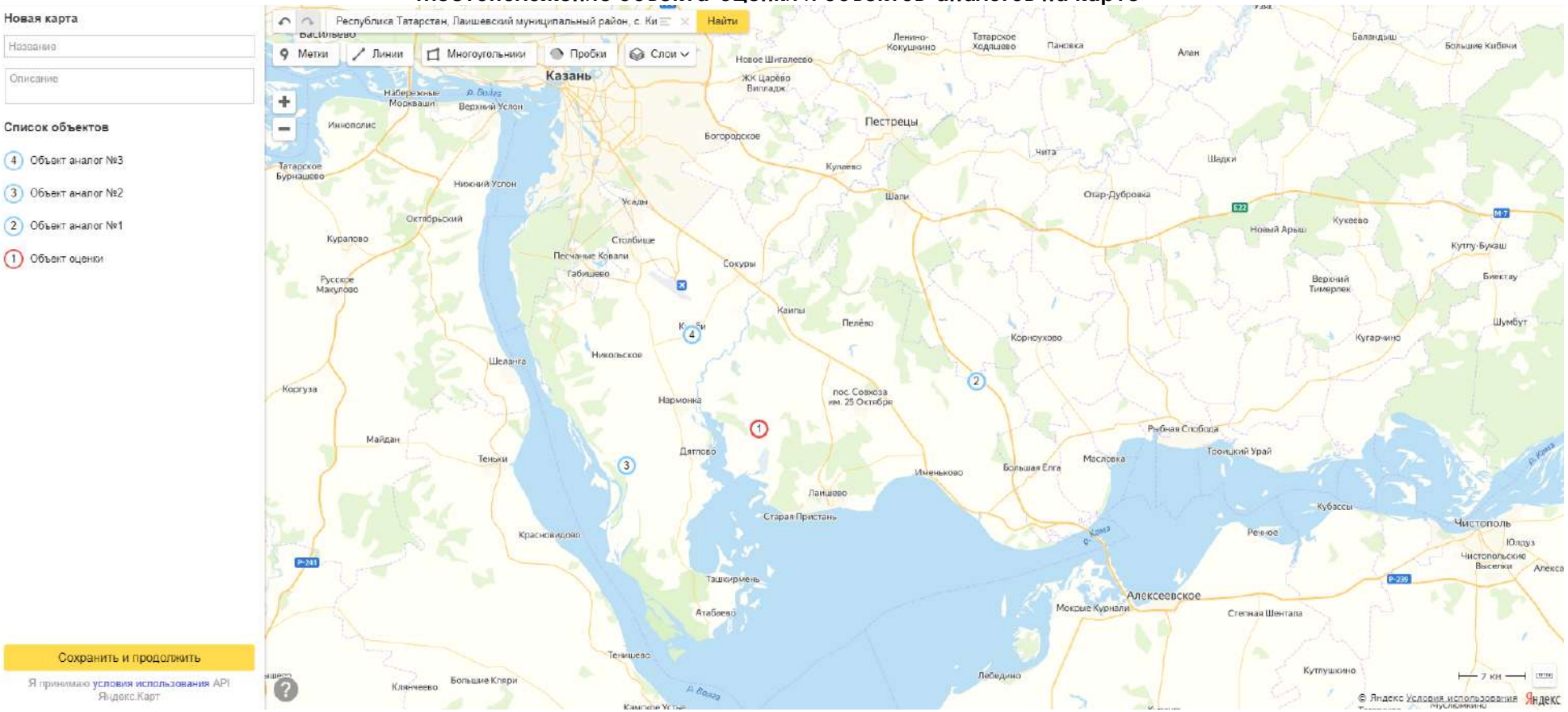
Элементы сравнения	Оцениваемый объект	Аналог №1	Аналог №2	Аналог №3
Тип недвижимости	Земельный участок	Земельный участок	Земельный участок	Земельный участок
Местоположение	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, с. Маматово	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, п. Тетеево	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, с. Кирби
Стоимость предложения, рублей	-	**1 000 000**	**900 000**	**650 000**
Стоимость предложения, рублей за 1 кв.м.	-	**15**	**13**	**14**
Передаваемые имущественные права	Право собственности	Право собственности	Право собственности	Право собственности
Условия продажи	-	Рыночные	Рыночные	Рыночные
Дата анализа	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020
Общая площадь земельного участка, кв.м.	**менее 10 Га**	**65 000,00**	**70 892,00**	**44 936,00**
Общая площадь земельного участка, сот.	**-**	**650,00**	**708,92**	**449,36**
Общая площадь земельного участка, га.	**-**	**6,50**	**7,09**	**4,49**
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения
Разрешенное использование/назначение	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство
Наличие ограждений	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют
Наличие коммуникаций:	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка
Источник информации	-	https://www.domofond.ru/uchastokzemli-na-prodazhu-laishevo-114610367	https://www.avito.ru/laishevo/zemelnye_uchastki/uchastok_5.6_ga_snt_dnp_1921541828	https://www.avito.ru/stolbische/zemelnye_uchastki/uchastok_4.49_ga_snt_dnp_1891194303
Контактная информация	-	8 (927) 408 79 70	8 (919) 686 17 25 Гульнара	8 (903) 342 41 97 Ильмира

Источник информации: данные анализа рынка

Местоположение объекта оценки и объектов-аналогов отмечено на представленном ниже фрагменте карты.

Рис. 9.44

Местоположение объекта-оценки и объектов-аналогов на карте



Источник информации: https://tech.yandex.ru/maps/tools/constructor/

Расчёт справедливой стоимости земельных участков приведен в таблице ниже.

Табл. 9.45

Расчет справедливой стоимости земельных участков по группе №6

Элементы сравнения	Оцениваемый участок	Аналоги		
		1	2	3
Стоимость предложения, руб./1 кв.м.	-	**15**	**13**	**14**
Передаваемые имущественные права	Право собственности	Право собственности	Право собственности	Право собственности
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**15**	**13**	**14**
Условия финансирования	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**15**	**13**	**14**
Условия продажи	Публичная оферта	Публичная оферта	Публичная оферта	Публичная оферта
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**15**	**13**	**14**
Дата предложения	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**15**	**13**	**14**
Разница между стоимостью предложения и ценой продажи		торг предусматривается	торг предусматривается	торг предусматривается
Корректировка		-29,0%	-29,0%	-29,0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**11**	**9**	**10**
Местоположение	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, с. Маматово	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, п. Тетеево	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, с. Кирби
Корректировка на статус населенного пункта	-	0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.	-	**11**	**9**	**10**
Разрешенное использование	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство
Корректировка		0%	0%	0%

Элементы сравнения	Оцениваемый участок	Аналоги		
		1	2	3
Площадь земельного участка, кв.м.	**менее 10 Га**	**65 000,00**	**70 892,00**	**44 936,00**
асчетный коэффициент	**1,00**	**1,00**	**1,00**	**1,00**
Корректировка		0%	0%	0%
Инженерные коммуникации	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка
Корректировка		0%	0%	0%
Рельеф	Ровный, свободен от улучшений	Ровный, свободен от улучшений	Ровный, свободен от улучшений	Ровный, свободен от улучшений
Корректировка		0%	0%	0%
Наличие ограждений участка	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют
Корректировка		0%	0%	0%
Наличие исходно-разрешительной документации	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует
Корректировка		0%	0%	0%
Для выводов:				
Общая чистая коррекция		-29%	-29%	-29%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**10,92**	**9,01**	**10,27**
Общая валовая коррекция		29%	29%	29%
Коэффициенты весомости		0,33	0,33	0,33
Коэффициент вариации	9,64%	Величина коэффициента вариации удовлетворяет требуемому значению до 20%		
Удельная стоимость земельного участка, рассчитанная в рамках сравнительного подхода руб. кв.м.	**10,1**			

Источник информации: расчеты Оценщика

Обоснование внесенных корректировок

Условия финансирования

Условия финансирования при совершении сделки с объектами–аналогами №1 - №3 и оцениваемыми объектами одинаковы, следовательно, величина поправки равна нулю.

Условия продажи

Условия продажи объектов-аналогов №1 - №3 и оцениваемых объектов одинаковы (публичная оферта), следовательно, величина поправки равна нулю.

Дата предложения (изменение цен во времени)

Дата проведения оценки – 26 июня 2020 г. Даты предложений актуальны на дату оценки. Учитывая вышеизложенное, величина необходимой корректировки принята равной нулю.

Качество прав

Оцениваемыми объектами являются земельные участки, принадлежащие на правах собственности, так же, как и объекты-аналоги №№1-3, корректировка не требуется.

Разница между ценой предложения и ценой сделки

Поправка на торг. Цены предложения объектов отличаются от цен реальных сделок на вторичном рынке недвижимости, которые, как правило, происходят по более низким ценам.

Корректировка на торг определяется на основании данных Справочника оценщика недвижимости – 2018, «Земельные участки, часть 2», под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород. Согласно анализу рынка и анализу выявленных предложений, можно сделать вывод о том, что рынок земельных участков в Республике Татарстан находится в неактивном состоянии. Таким образом, корректировка на торг принималась по неактивному рынку.

Табл. 9.46

Скидка на торг

Показатель	Среднее	Минимальное значение	Максимальное значение
Земельные участки сельскохозяйственного назначения	21,9%	14,8%	29%

Источник графического материала: Справочника оценщика недвижимости – 2018, «Земельные участки, часть 2», под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород, стр. 280, табл. 140

Учитывая тот факт, что оцениваемые земельные участки по группе №6 имеют меньшую ликвидность по сравнению с отобранными для расчета объектами аналогами, оценщик принимает корректировку на торг по верхней границе расширенного интервала в размере -29%.

Корректировка на местоположение

Расположение объекта недвижимости и его окружение значительно влияет на стоимость его на рынке. Как правило корректировка применяется к стоимости земельных участков, на которых расположены улучшения. Так же, оценщик анализирует местоположение по районам города, в которых расположены объекты. В силу данных причин, оценщиком анализируется корректировка на местоположение земельных участков по отношению к областному центру.

Исходя из анализа местоположения объекта оценки и объек тов аналогов, можно сделать вывод, что объект оценки и объекты аналоги имеют условно равную удаленность от областного центра и распологаются в сельскохозяйственном районе. Корректировка не требуется.

Вид разрешенного использования, категория земель

Объект оценки, как и объекты относятся к котегории земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохоязйственное производство. Корректировка не требуется.

Площадь земельного участка

В рынке земли стоимость большого земельного участка меньше стоимости меньшего по площади земельного участка в расчете на удельный показатель.

Данная корректировка определяется на основании данных Справочника оценщика недвижимости – 2018, «Земельные участки сельскохозяйственного назначения», под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород

Рис. 9.47

Зависимость стоимости земельных участков от площади

Границы расширенного интервала значений корректирующих коэффициентов

Таблица 34

Наименование коэффициента	Среднее значение	Расширенный интервал	
Земельные участки под пашни			
Отношение удельной цены земельного участка площадью от 10 до 30 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0.87	0.80	0.93
Отношение удельной цены земельного участка площадью от 30 до 100 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0.78	0.70	0.85
Отношение удельной цены земельного участка площадью от 100 до 1000 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0.68	0.59	0.77
Отношение удельной цены земельного участка площадью свыше 1000 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0.59	0.47	0.71

Источник информации: Справочник оценщика земельные участки - 2018. Лейфер Л.А., Крайникова Т.В. Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки. – Нижний Новгород, 2018, стр. 101, табл. 34

Табл. 9.48

Расчет корректировки на площадь земельных участков

Параметр	Объект оценки	Объект-аналог №1	Объект-аналог №2	Объект-аналог №3
Площадь земельных участков, кв. м.	менее 10 Га	65 000,00	70 892,00	44 936,00
Расчетный коэффициент	1,00	1,00	1,00	1,00
Корректировка на площадь		**0%**	**0%**	**0%**

Источник информации: расчеты Оценщика

Корректировка на коммуникации

Известно, что наличие или отсутствие коммуникации в виде водоснабжения, канализации, газоснабжения, электроснабжения и др., в значительной степени влияет на стоимость земельного участка.

В данном случае у оцениваемого объекта и у объектов аналогов №1-3 коммуникации по границе. Корректировка не требуется.

Весовые коэффициенты при расчёте окончательного значения стоимости оцениваемых земельных участков определялись, исходя из величины общей чистой и валовой коррекции. При этом величина коэффициента тем больше, чем меньше суммарное значение вносимых корректировок.

При согласовании результатов оценщик исходил из того, что чем больше корректировок было применено для конкретного аналога, тем он больше отличается от оцениваемых объектов и тем ниже точность полученного результата.

Для согласования результатов расчета использовались весовые коэффициенты, которые определялись по зависимости:

$$K_i = \frac{B_i}{B_c}; \quad B_i = \left(1 - \frac{P_i}{P_c}\right); \quad B_c = \sum_{i=1}^{n} B_i; \quad P_c = \sum_{i=1}^{n} P_i;$$

где:

Ki – весовой коэффициент i-го результата;

Bi – вес i-го результата;

Bc – сумма весов результатов;

Pi – величина валовой корректировки i-го результата;

Pc – сумма величин валовых корректировок результатов.

9.1.7 Определение справедливой стоимости оцениваемых земельных участков группы №7 в рамках сравнительного подхода

Табл. 9.49

Описание выбранных объектов-аналогов

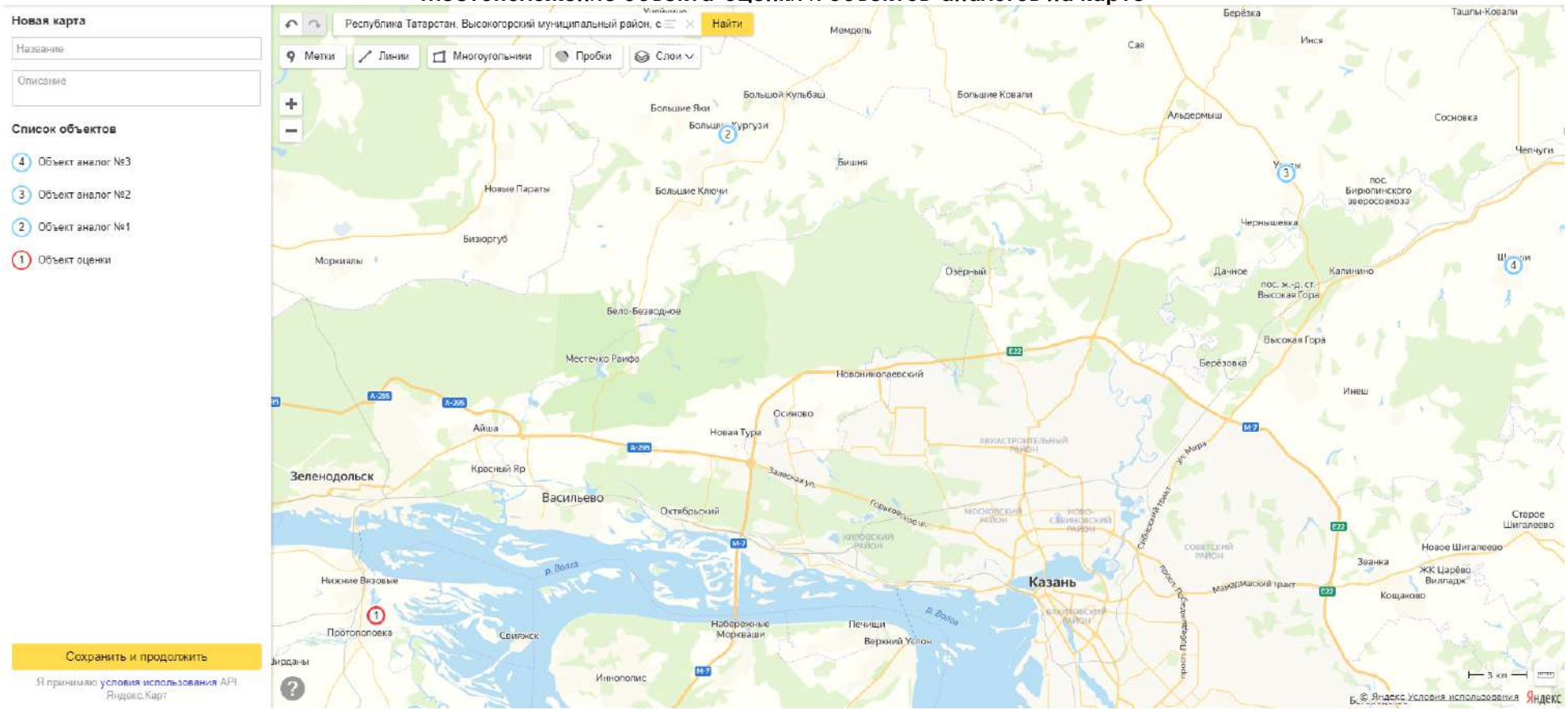
Элементы сравнения	Оцениваемый объект	Аналог №1	Аналог №2	Аналог №3
Тип недвижимости	Земельный участок	Земельный участок	Земельный участок	Земельный участок
Местоположение	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, с. Кургузи	Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, с. Усады	Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, с. Шапши
Стоимость предложения, рублей	-	**100 000**	**999 000**	**600 000**
Стоимость предложения, рублей за 1 кв.м.	-	**10**	**9**	**12**
Передаваемые имущественные права	Право собственности	Право собственности	Право собственности	Право собственности
Условия продажи	-	Рыночные	Рыночные	Рыночные
Дата анализа	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020
Общая площадь земельного участка, кв.м.	**менее 10 Га**	**10 000,00**	**110 000,00**	**48 800,00**
Общая площадь земельного участка, сот.	**-**	**100,00**	**1 100,00**	**488,00**
Общая площадь земельного участка, га.	**-**	**1,00**	**11,00**	**4,88**
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения
Разрешенное использование/назначение	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство
Наличие ограждений	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют
Наличие коммуникаций:	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка
Источник информации	-	https://www.domofond.ru/uchastokzemli-na-prodazhu-nizhnie_vyazovye-140497266	https://www.avito.ru/urmary/zemelnye_uchastki/uchastok_11_ga_snt_dnp_874203745	https://www.avito.ru/vysokaya_gora/zemelnye_uchastki/uchastok_4.88_ga_snt_dnp_1179257583
Контактная информация	-	8 (960) 048 86 99	8 (919) 681 89 55 Дмитрий	8 (927) 406 04 03

Источник информации: данные анализа рынка

Местоположение объекта оценки и объектов-аналогов отмечено на представленном ниже фрагменте карты.

Рис. 9.50

Местоположение объекта-оценки и объектов-аналогов на карте



Источник информации: https://tech.yandex.ru/maps/tools/constructor/

Расчёт справедливой стоимости земельных участков приведен в таблице ниже.

Табл. 9.51

Расчет справедливой стоимости земельных участков по группе №7

Элементы сравнения	Оцениваемый участок	Аналоги		
		1	2	3
Стоимость предложения, руб./1 кв.м.	-	**10**	**9**	**12**
Передаваемые имущественные права	Право собственности	Право собственности	Право собственности	Право собственности
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**10**	**9**	**12**
Условия финансирования	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**10**	**9**	**12**
Условия продажи	Публичная оферта	Публичная оферта	Публичная оферта	Публичная оферта
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**10**	**9**	**12**
Дата предложения	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**10**	**9**	**12**
Разница между стоимостью предложения и ценой продажи		торг предусматривается	торг предусматривается	торг предусматривается
Корректировка		-29,0%	-29,0%	-29,0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**7**	**6**	**9**
Местоположение	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, с. Кургузи	Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, с. Усады	Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, с. Шапши
Корректировка на статус населенного пункта	-	0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.	-	**7**	**6**	**9**
Разрешенное использование	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство
Корректировка		0%	0%	0%

Элементы сравнения	Оцениваемый участок	Аналоги		
		1	2	3
Площадь земельного участка, кв.м.	**менее 10 Га**	**10 000,00**	**110 000,00**	**48 800,00**
Расчетный коэффициент	**1,00**	**1,00**	**0,87**	**1,00**
Корректировка		0%	15%	0%
Инженерные коммуникации	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка
Корректировка		0%	0%	0%
Рельеф	Ровный, свободен от улучшений	Ровный, свободен от улучшений	Ровный, свободен от улучшений	Ровный, свободен от улучшений
Корректировка		0%	0%	0%
Наличие ограждений участка	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют
Корректировка		0%	0%	0%
Наличие исходно-разрешительной документации	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует
Корректировка		0%	0%	0%
Для выводов:				
Общая чистая коррекция		-29%	-14%	-29%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**7,10**	**7,81**	**8,73**
Общая валовая коррекция		29%	44%	29%
Коэффициенты весомости		0,36	0,28	0,36
Коэффициент вариации	10,37%	Величина коэффициента вариации удовлетворяет требуемому значению до 20%		
Рыночная стоимость земельного участка, рассчитанная в рамках сравнительного подхода руб. кв.м.	**7,88**			

Источник информации: расчеты Оценщика

Обоснование внесенных корректировок

Условия финансирования

Условия финансирования при совершении сделки с объектами–аналогами №1 - №3 и оцениваемыми объектами одинаковы, следовательно, величина поправки равна нулю.

Условия продажи

Условия продажи объектов-аналогов №1 - №3 и оцениваемых объектов одинаковы (публичная оферта), следовательно, величина поправки равна нулю.

Дата предложения (изменение цен во времени)

Дата проведения оценки – 26 июня 2020 г. Даты предложений актуальны на дату оценки. Учитывая вышеизложенное, величина необходимой корректировки принята равной нулю.

Качество прав

Оцениваемыми объектами являются земельные участки, принадлежащие на правах собственности, так же, как и объекты-аналоги №№1-3, корректировка не требуется.

Разница между ценой предложения и ценой сделки

Поправка на торг. Цены предложения объектов отличаются от цен реальных сделок на вторичном рынке недвижимости, которые, как правило, происходят по более низким ценам.

Корректировка на торг определяется на основании данных Справочника оценщика недвижимости – 2018, «Земельные участки, часть 2», под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород. Согласно анализу рынка и анализу выявленных предложений, можно сделать вывод о том, что рынок земельных участков в Республике Татарстан находится в неактивном состоянии. Таким образом, корректировка на торг принималась по неактивному рынку.

Табл. 9.52

Скидка на торг

Показатель	Среднее	Минимальное значение	Максимальное значение
Земельные участки сельскохозяйственного назначения	21,9%	14,8%	29%

Источник графического материала: Справочника оценщика недвижимости – 2018, «Земельные участки, часть 2», под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород, стр. 280, табл. 140

Учитывая тот факт, что оцениваемые земельные участки по группе №7 имеют меньшую ликвидность по сравнению с отобранными для расчета объектами аналогами, оценщик принимает корректировку на торг по верхней границе расширенного интервала в размере -29%.

Корректировка на местоположение

Расположение объекта недвижимости и его окружение значительно влияет на стоимость его на рынке. Как правило корректировка применяется к стоимости земельных участков, на которых расположены улучшения. Так же, оценщик анализирует местоположение по районам города, в которых расположены объекты. В силу данных причин, оценщиком анализируется корректировка на местоположение земельных участков по отношению к областному центру.

Исходя из анализа местоположения объекта оценки и объек тов аналогов, можно сделать вывод, что объект оценки и объекты аналоги имеют условно равную удаленность от областного центра и распологаются в сельскохозяйственном районе. Корректировка не требуется.

Вид разрешенного использования, категория земель

Объект оценки, как и объекты относятся к котегории земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохоязйственное производство. Корректировка не требуется.

Площадь земельного участка

В рынке земли стоимость большого земельного участка меньше стоимости меньшего по площади земельного участка в расчете на удельный показатель.

Данная корректировка определяется на основании данных Справочника оценщика недвижимости – 2018, «Земельные участки сельскохозяйственного назначения», под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород

Рис. 9.53

Зависимость стоимости земельных участков от площади

Границы расширенного интервала значений корректирующих коэффициентов

Таблица 34

Наименование коэффициента	Среднее значение	Расширенный интервал	
Земельные участки под пашни			
Отношение удельной цены земельного участка площадью от 10 до 30 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0.87	0.80	0.93
Отношение удельной цены земельного участка площадью от 30 до 100 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0.78	0.70	0.85
Отношение удельной цены земельного участка площадью от 100 до 1000 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0.68	0.59	0.77
Отношение удельной цены земельного участка площадью свыше 1000 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0.59	0.47	0.71

Источник информации: Справочник оценщика земельные участки - 2018. Лейфер Л.А., Крайникова Т.В. Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки. – Нижний Новгород, 2018, стр. 101, табл. 34

Табл. 9.54

Расчет корректировки на площадь земельных участков

Параметр	Объект оценки	Объект-аналог №1	Объект-аналог №2	Объект-аналог №3
Площадь земельных участков, кв. м.	менее 10 Га	10 000,00	110 000,00	48 800,00
Расчетный коэффициент	1,00	1,00	0,87	1,00
Корректировка на площадь		**0%**	**15%**	**0%**

Источник информации: расчеты Оценщика

Корректировка на коммуникации

Известно, что наличие или отсутствие коммуникации в виде водоснабжения, канализации, газоснабжения, электроснабжения и др., в значительной степени влияет на стоимость земельного участка.

В данном случае у оцениваемого объекта и у объектов аналогов №1-3 коммуникации по границе. Корректировка не требуется.

Весовые коэффициенты при расчёте окончательного значения стоимости оцениваемых земельных участков определялись, исходя из величины общей чистой и валовой коррекции. При этом величина коэффициента тем больше, чем меньше суммарное значение вносимых корректировок.

При согласовании результатов оценщик исходил из того, что чем больше корректировок было применено для конкретного аналога, тем он больше отличается от оцениваемых объектов и тем ниже точность полученного результата.

Для согласования результатов расчета использовались весовые коэффициенты, которые определялись по зависимости:

$$K_i = \frac{B_i}{B_c}; \quad B_i = \left(1 - \frac{P_i}{P_c}\right); \quad B_c = \sum_{i=1}^{n} B_i; \quad P_c = \sum_{i=1}^{n} P_i;$$

где:

Ki – весовой коэффициент i-го результата;

Bi – вес i-го результата;

Bc – сумма весов результатов;

Pi – величина валовой корректировки i-го результата;

Pc – сумма величин валовых корректировок результатов.

9.1.8 Определение справедливой стоимости оцениваемых земельных участков группы №8 в рамках сравнительного подхода

Табл. 9.55

Описание выбранных объектов-аналогов

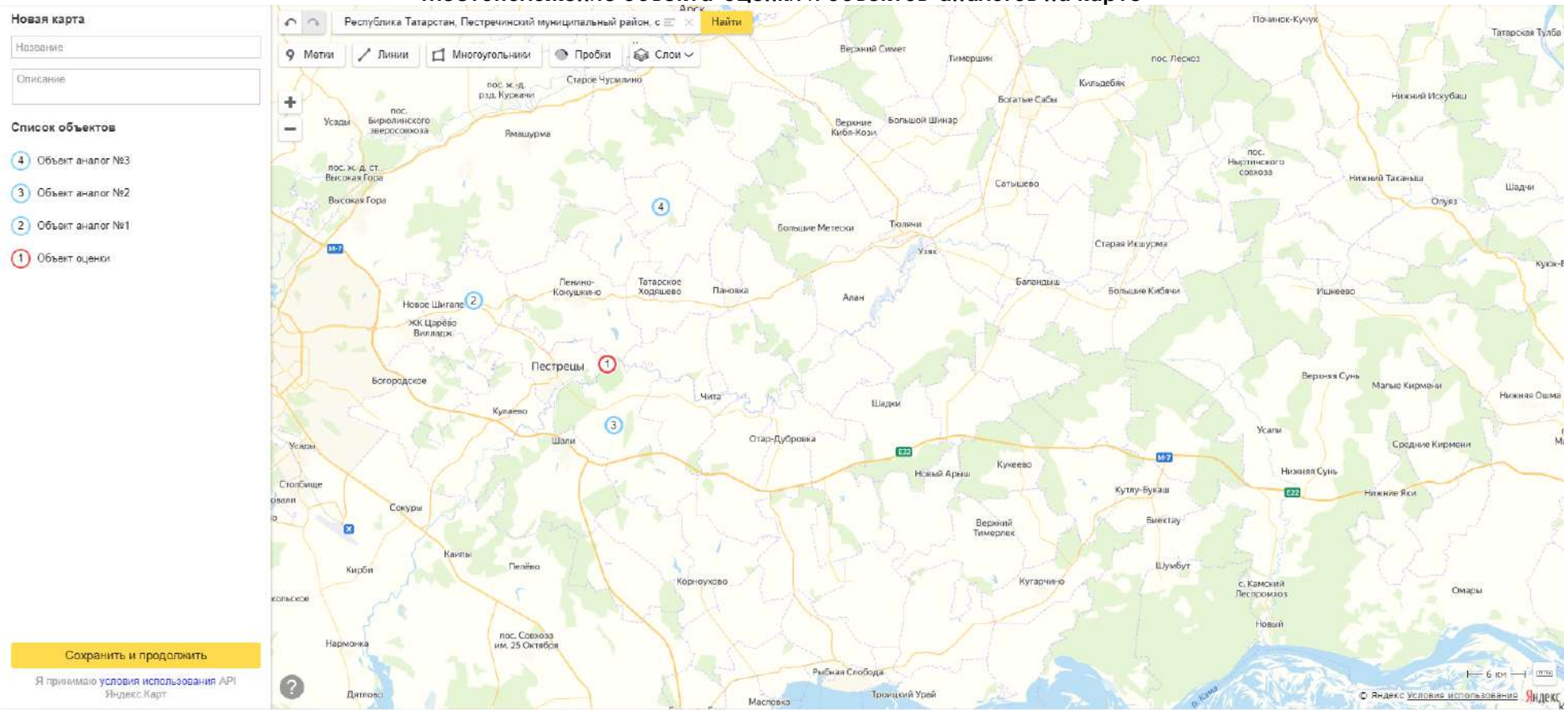
Элементы сравнения	Оцениваемый объект	Аналог №1	Аналог №2	Аналог №3
Тип недвижимости	Земельный участок	Земельный участок	Земельный участок	Земельный участок
Местоположение	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. Старое	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. п Конское	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. Кобяково
Стоимость предложения, рублей	-	**400 000**	**500 000**	**1 150 000**
Стоимость предложения, рублей за 1 кв.м.	-	**8**	**10**	**6**
Передаваемые имущественные права	Право собственности	Право собственности	Право собственности	Право собственности
Условия продажи	-	Рыночные	Рыночные	Рыночные
Дата анализа	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020
Общая площадь земельного участка, кв.м.	**менее 10 Га**	**50 000,00**	**50 000,00**	**200 000,00**
Общая площадь земельного участка, сот.	**-**	**500,00**	**500,00**	**2 000,00**
Общая площадь земельного участка, га.	**-**	**5,00**	**5,00**	**20,00**
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения
Разрешенное использование/назначение	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство
Наличие ограждений	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют
Наличие коммуникаций:	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка
Источник информации	-	https://www.domofond.ru/uchastokzemli-na-prodazhu-pestretsy-195695886	https://www.domofond.ru/uchastokzemli-na-prodazhu-pestretsy-1169653416	https://www.avito.ru/arsk/zemelnye_uchastki/uchastok_20_ga_snt_dnp_1867541684
Контактная информация	-	8 (965) 589 11 26 Михаил	8 (967) 362 35 11	8 (939) 399 50 19 Ралина

Источник информации: данные анализа рынка

Местоположение объекта оценки и объектов-аналогов отмечено на представленном ниже фрагменте карты.

Рис. 9.56

Местоположение объекта-оценки и объектов-аналогов на карте



Источник информации: https://tech.yandex.ru/maps/tools/constructor/

Расчёт справедливой стоимости земельных участков приведен в таблице ниже.

Табл. 9.57

Расчет справедливой стоимости земельных участков по группе №8

Элементы сравнения	Оцениваемый участок	Аналоги		
		1	2	3
Стоимость предложения, руб./1 кв.м.	-	**8**	**10**	**6**
Передаваемые имущественные права	Право собственности	Право собственности	Право собственности	Право собственности
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**8**	**10**	**6**
Условия финансирования	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**8**	**10**	**6**
Условия продажи	Публичная оферта	Публичная оферта	Публичная оферта	Публичная оферта
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**8**	**10**	**6**
Дата предложения	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**8**	**10**	**6**
Разница между стоимостью предложения и ценой продажи		торг предусматривается	торг предусматривается	торг предусматривается
Корректировка		-29,0%	-29,0%	-29,0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**6**	**7**	**4**
Местоположение	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. Старое	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. п. Конское	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. Кобяково
Корректировка на статус населенного пункта	-	0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.	-	**6**	**7**	**4**
Разрешенное использование	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство
Корректировка		0%	0%	0%

Элементы сравнения	Оцениваемый участок	Аналоги		
		1	2	3
Площадь земельного участка, кв.м.	**менее 10 Га**	**50 000,00**	**50 000,00**	**200 000,00**
Расчетный коэффициент	**1,00**	**1,00**	**1,00**	**0,87**
Корректировка		0%	0%	15%
Инженерные коммуникации	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка
Корректировка		0%	0%	0%
Рельеф	Ровный, свободен от улучшений	Ровный, свободен от улучшений	Ровный, свободен от улучшений	Ровный, свободен от улучшений
Корректировка		0%	0%	0%
Наличие ограждений участка	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют
Корректировка		0%	0%	0%
Наличие исходно-разрешительной документации	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует
Корректировка		0%	0%	0%
Для выводов:				
Общая чистая коррекция		-29%	-29%	-14%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**5,68**	**7,10**	**4,94**
Общая валовая коррекция		29%	29%	44%
Коэффициенты весомости		0,36	0,36	0,28
Коэффициент вариации	18,57%	Величина коэффициента вариации удовлетворяет требуемому значению до 20%		
Условная стоимость земельного участка, рассчитанная в рамках сравнительного подхода руб. кв.м.	**5,98**			

Источник информации: расчеты Оценщика

Обоснование внесенных корректировок

Условия финансирования

Условия финансирования при совершении сделки с объектами–аналогами №1 - №3 и оцениваемыми объектами одинаковы, следовательно, величина поправки равна нулю.

Условия продажи

Условия продажи объектов-аналогов №1 - №3 и оцениваемых объектов одинаковы (публичная оферта), следовательно, величина поправки равна нулю.

Дата предложения (изменение цен во времени)

Дата проведения оценки – 26 июня 2020 г. Даты предложений актуальны на дату оценки. Учитывая вышеизложенное, величина необходимой корректировки принята равной нулю.

Качество прав

Оцениваемыми объектами являются земельные участки, принадлежащие на правах собственности, так же, как и объекты-аналоги №№1-3, корректировка не требуется.

Разница между ценой предложения и ценой сделки

Поправка на торг. Цены предложения объектов отличаются от цен реальных сделок на вторичном рынке недвижимости, которые, как правило, происходят по более низким ценам.

Корректировка на торг определяется на основании данных Справочника оценщика недвижимости – 2018, «Земельные участки, часть 2», под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород. Согласно анализу рынка и анализу выявленных предложений, можно сделать вывод о том, что рынок земельных участков в Республике Татарстан находится в неактивном состоянии. Таким образом, корректировка на торг принималась по неактивному рынку.

Табл. 9.58

Скидка на торг

Показатель	Среднее	Минимальное значение	Максимальное значение
Земельные участки сельскохозяйственного назначения	21,9%	14,8%	29%

Источник графического материала: Справочника оценщика недвижимости – 2018, «Земельные участки, часть 2», под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород, стр. 280, табл. 140

Учитывая тот факт, что оцениваемые земельные участки по группе №8 имеют меньшую ликвидность по сравнению с отобранными для расчета объектами аналогами, оценщик принимает корректировку на торг по верхней границе расширенного интервала в размере -29%.

Корректировка на местоположение

Расположение объекта недвижимости и его окружение значительно влияет на стоимость его на рынке. Как правило корректировка применяется к стоимости земельных участков, на которых расположены улучшения. Так же, оценщик анализирует местоположение по районам города, в которых расположены объекты. В силу данных причин, оценщиком анализируется корректировка на местоположение земельных участков по отношению к областному центру.

Исходя из анализа местоположения объекта оценки и объек тов аналогов, можно сделать вывод, что объект оценки и объекты аналоги имеют условно равную удаленность от областного центра и распологаются в сельскохозяйственном районе. Корректировка не требуется.

Вид разрешенного использования, категория земель

Объект оценки, как и объекты относятся к котегории земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохоязйственное производство. Корректировка не требуется.

Площадь земельного участка

В рынке земли стоимость большого земельного участка меньше стоимости меньшего по площади земельного участка в расчете на удельный показатель.

Данная корректировка определяется на основании данных Справочника оценщика недвижимости – 2018, «Земельные участки сельскохозяйственного назначения», под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород

Рис. 9.59

Зависимость стоимости земельных участков от площади

Границы расширенного интервала значений корректирующих коэффициентов

Таблица 34

Наименование коэффициента	Среднее значение	Расширенный интервал	
Земельные участки под пашни			
Отношение удельной цены земельного участка площадью от 10 до 30 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0.87	0.80	0.93
Отношение удельной цены земельного участка площадью от 30 до 100 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0.78	0.70	0.85
Отношение удельной цены земельного участка площадью от 100 до 1000 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0.68	0.59	0.77
Отношение удельной цены земельного участка площадью свыше 1000 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0.59	0.47	0.71

Источник информации: Справочник оценщика земельные участки - 2018. Лейфер Л.А., Крайникова Т.В. Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки. – Нижний Новгород, 2018, стр. 101, табл. 34

Табл. 9.60

Расчет корректировки на площадь земельных участков

Параметр	Объект оценки	Объект-аналог №1	Объект-аналог №2	Объект-аналог №3
Площадь земельных участков, кв. м.	менее 10 Га	50 000,00	50 000,00	200 000,00
Расчетный коэффициент	1,00	1,00	1,00	0,87
Корректировка на площадь		**0%**	**0%**	**15%**

Источник информации: расчеты Оценщика

Корректировка на коммуникации

Известно, что наличие или отсутствие коммуникации в виде водоснабжения, канализации, газоснабжения, электроснабжения и др., в значительной степени влияет на стоимость земельного участка.

В данном случае у оцениваемого объекта и у объектов аналогов №1-3 коммуникации по границе. Корректировка не требуется.

Весовые коэффициенты при расчёте окончательного значения стоимости оцениваемых земельных участков определялись, исходя из величины общей чистой и валовой коррекции. При этом величина коэффициента тем больше, чем меньше суммарное значение вносимых корректировок.

При согласовании результатов оценщик исходил из того, что чем больше корректировок было применено для конкретного аналога, тем он больше отличается от оцениваемых объектов и тем ниже точность полученного результата.

Для согласования результатов расчета использовались весовые коэффициенты, которые определялись по зависимости:

$$K_i = \frac{B_i}{B_c}; \quad B_i = \left(1 - \frac{P_i}{P_c}\right); \quad B_c = \sum_{i=1}^{n} B_i; \quad P_c = \sum_{i=1}^{n} P_i;$$

где:

Ki – весовой коэффициент i-го результата;

Bi – вес i-го результата;

Bc – сумма весов результатов;

Pi – величина валовой корректировки i-го результата;

Pc – сумма величин валовых корректировок результатов.

9.1.9 Определение справедливой стоимости оцениваемых земельных участков группы №9 в рамках сравнительного подхода

Табл. 9.61

Описание выбранных объектов-аналогов

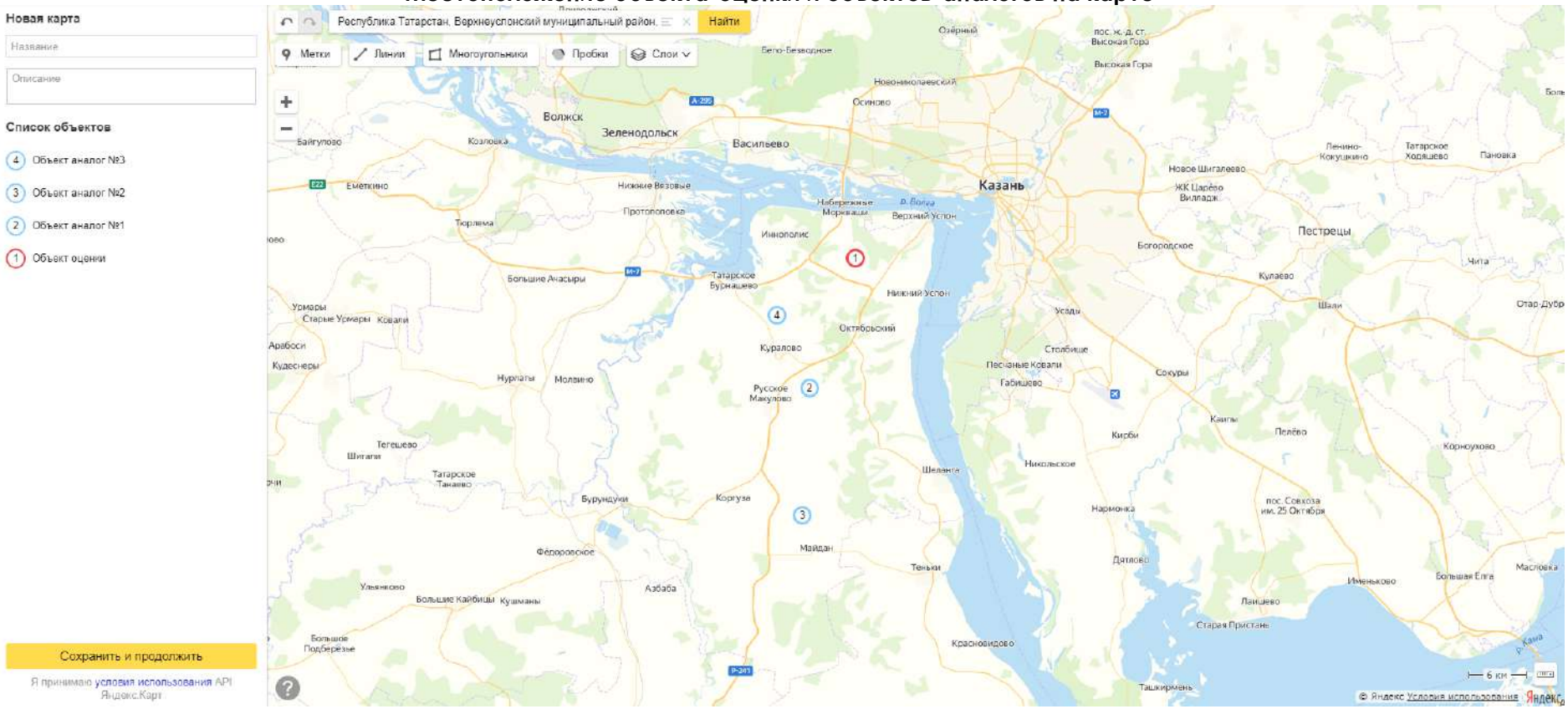
Элементы сравнения	Оцениваемый объект	Аналог №1	Аналог №2	Аналог №3
Тип недвижимости	Земельный участок	Земельный участок	Земельный участок	Земельный участок
Местоположение	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, на землях СПК "Меми"	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, с. Сеитово	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, с. Ямбулатово	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, с. п. Вахитовское
Стоимость предложения, рублей	-	**1 000 000**	**12 000 000**	**3 200 000**
Стоимость предложения, рублей за 1 кв.м.	-	**10**	**10**	**10**
Передаваемые имущественные права	Право собственности	Право собственности	Право собственности	Право собственности
Условия продажи	-	Рыночные	Рыночные	Рыночные
Дата анализа	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020
Общая площадь земельного участка, кв.м.	**8 130 500,00**	**100 000,00**	**1 200 000,00**	**306 150,00**
Общая площадь земельного участка, сот.	**81 305,00**	**1 000,00**	**12 000,00**	**3 061,50**
Общая площадь земельного участка, га.	**813,05**	**10,00**	**120,00**	**30,62**
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения
Разрешенное использование/назначение	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство
Наличие ограждений	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют
Наличие коммуникаций:	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка
Источник информации	-	https://www.avito.ru/kazan/zemelnye_uchastki/uchastok_10_ga_snt_dnp_1165542677	https://kazan.cian.ru/sale/commercial/199652267/	https://www.avito.ru/kazan/zemelnye_uchastki/uchastok_30_ga_snt_dnp_1799308472
Контактная информация	-	8 (967) 362 22 00 Радик	8 (932) 208 44 54	8 (904) 760 52 42 Злата

Источник информации: данные анализа рынка

Местоположение объекта оценки и объектов-аналогов отмечено на представленном ниже фрагменте карты.

Рис. 9.62

Местоположение объекта-оценки и объектов-аналогов на карте



Источник информации: https://tech.yandex.ru/maps/tools/constructor/

Расчёт справедливой стоимости земельных участков приведен в таблице ниже.

Табл. 9.63

Расчет справедливой стоимости земельных участков по группе №9

Элементы сравнения	Оцениваемый участок	Аналоги		
		1	2	3
Стоимость предложения, руб./1 кв.м.	-	**10**	**10**	**10**
Передаваемые имущественные права	Право собственности	Право собственности	Право собственности	Право собственности
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**10**	**10**	**10**
Условия финансирования	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**10**	**10**	**10**
Условия продажи	Публичная оферта	Публичная оферта	Публичная оферта	Публичная оферта
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**10**	**10**	**10**
Дата предложения	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**10**	**10**	**10**
Разница между стоимостью предложения и ценой продажи		торг предусматривается	торг предусматривается	торг предусматривается
Корректировка		-29,0%	-29,0%	-29,0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**7**	**7**	**7**
Местоположение	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, на землях СПК "Меми"	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, с. Сеитово	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, с. Ямбулатово	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, с. п. Вахитовское
Корректировка на статус населенного пункта	-	0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.	-	**7**	**7**	**7**
Разрешенное использование	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство
Корректировка		0%	0%	0%

Элементы сравнения	Оцениваемый участок	Аналоги		
		1	2	3
Площадь земельного участка, кв.м.	**8 130 500,00**	**100 000,00**	**1 200 000,00**	**306 150,00**
Расчетный коэффициент	**0,68**	**0,87**	**0,68**	**0,87**
Корректировка		-22%	0%	-22%
Инженерные коммуникации	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка
Корректировка		0%	0%	0%
Рельеф	Ровный, свободен от улучшений	Ровный, свободен от улучшений	Ровный, свободен от улучшений	Ровный, свободен от улучшений
Корректировка		0%	0%	0%
Наличие ограждений участка	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют
Корректировка		0%	0%	0%
Наличие исходно-разрешительной документации	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует
Корректировка		0%	0%	0%
Для выводов:				
Общая чистая коррекция		-51%	-29%	-51%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**4,92**	**7,10**	**5,14**
Общая валовая коррекция		51%	29%	51%
Коэффициенты весомости		0,31	0,39	0,31
Коэффициент вариации	21,02%	Величина коэффициента вариации выше требуемомого значения - до 20%		
Удельная стоимость земельного участка, рассчитанная в рамках сравнительного подхода руб. кв.м.	**5,83**			

Источник информации: расчеты Оценщика

Обоснование внесенных корректировок

Условия финансирования

Условия финансирования при совершении сделки с объектами–аналогами №1 - №3 и оцениваемыми объектами одинаковы, следовательно, величина поправки равна нулю.

Условия продажи

Условия продажи объектов-аналогов №1 - №3 и оцениваемых объектов одинаковы (публичная оферта), следовательно, величина поправки равна нулю.

Дата предложения (изменение цен во времени)

Дата проведения оценки – 26 июня 2020 г. Даты предложений актуальны на дату оценки. Учитывая вышеизложенное, величина необходимой корректировки принята равной нулю.

Качество прав

Оцениваемыми объектами являются земельные участки, принадлежащие на правах собственности, так же, как и объекты-аналоги №№1-3, корректировка не требуется.

Разница между ценой предложения и ценой сделки

Поправка на торг. Цены предложения объектов отличаются от цен реальных сделок на вторичном рынке недвижимости, которые, как правило, происходят по более низким ценам.

Корректировка на торг определяется на основании данных Справочника оценщика недвижимости – 2018, «Земельные участки, часть 2», под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород. Согласно анализу рынка и анализу выявленных предложений, можно сделать вывод о том, что рынок земельных участков в Республике Татарстан находится в неактивном состоянии. Таким образом, корректировка на торг принималась по неактивному рынку.

Табл. 9.64

Скидка на торг

Показатель	Среднее	Минимальное значение	Максимальное значение
Земельные участки сельскохозяйственного назначения	21,9%	14,8%	29%

Источник графического материала: Справочника оценщика недвижимости – 2018, «Земельные участки, часть 2», под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород, стр. 280, табл. 140

Учитывая тот факт, что оцениваемые земельные участки по группе №9 имеют меньшую ликвидность по сравнению с отобранными для расчета объектами аналогами, оценщик принимает корректировку на торг по верхней границе расширенного интервала в размере -29%.

Корректировка на местоположение

Расположение объекта недвижимости и его окружение значительно влияет на стоимость его на рынке. Как правило корректировка применяется к стоимости земельных участков, на которых расположены улучшения. Так же, оценщик анализирует местоположение по районам города, в которых расположены объекты. В силу данных причин, оценщиком анализируется корректировка на местоположение земельных участков по отношению к областному центру.

Исходя из анализа местоположения объекта оценки и объек тов аналогов, можно сделать вывод, что объект оценки и объекты аналоги имеют условно равную удаленность от областного центра и распологаются в сельскохозяйственном районе. Корректировка не требуется.

Вид разрешенного использования, категория земель

Объект оценки, как и объекты относятся к котегории земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохоязйственное производство. Корректировка не требуется.

Площадь земельного участка

В рынке земли стоимость большого земельного участка меньше стоимости меньшего по площади земельного участка в расчете на удельный показатель.

Данная корректировка определяется на основании данных Справочника оценщика недвижимости – 2018, «Земельные участки сельскохозяйственного назначения», под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород

Рис. 9.65

Зависимость стоимости земельных участков от площади

Границы расширенного интервала значений корректирующих коэффициентов

Таблица 34

Наименование коэффициента	Среднее значение	Расширенный интервал	
Земельные участки под пашни			
Отношение удельной цены земельного участка площадью от 10 до 30 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0.87	0.80	0.93
Отношение удельной цены земельного участка площадью от 30 до 100 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0.78	0.70	0.85
Отношение удельной цены земельного участка площадью от 100 до 1000 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0.68	0.59	0.77
Отношение удельной цены земельного участка площадью свыше 1000 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0.59	0.47	0.71

Источник информации: Справочник оценщика земельные участки - 2018. Лейфер Л.А., Крайникова Т.В. Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки. – Нижний Новгород, 2018, стр. 101, табл. 34

Табл. 9.66

Расчет корректировки на площадь земельных участков

Параметр	Объект оценки	Объект-аналог №1	Объект-аналог №2	Объект-аналог №3
Площадь земельных участков, кв. м.	8 130 500,00	100 000,00	1 200 000,00	306 150,00
Расчетный коэффициент	0,68	0,87	0,68	0,87
Корректировка на площадь		**-22%**	**0%**	**-22%**

Источник информации: расчеты Оценщика

Корректировка на коммуникации

Известно, что наличие или отсутствие коммуникации в виде водоснабжения, канализации, газоснабжения, электроснабжения и др., в значительной степени влияет на стоимость земельного участка.

В данном случае у оцениваемого объекта и у объектов аналогов №1-3 коммуникации по границе. Корректировка не требуется.

Весовые коэффициенты при расчёте окончательного значения стоимости оцениваемых земельных участков определялись, исходя из величины общей чистой и валовой коррекции. При этом величина коэффициента тем больше, чем меньше суммарное значение вносимых корректировок.

При согласовании результатов оценщик исходил из того, что чем больше корректировок было применено для конкретного аналога, тем он больше отличается от оцениваемых объектов и тем ниже точность полученного результата.

Для согласования результатов расчета использовались весовые коэффициенты, которые определялись по зависимости:

$$K_i = \frac{B_i}{B_c}; \quad B_i = \left(1 - \frac{P_i}{P_c}\right); \quad B_c = \sum_{i=1}^{n} B_i; \quad P_c = \sum_{i=1}^{n} P_i;$$

где:

Ki – весовой коэффициент i-го результата;

Bi – вес i-го результата;

Bc – сумма весов результатов;

Pi – величина валовой корректировки i-го результата;

Pc – сумма величин валовых корректировок результатов.

9.1.10 Определение справедливой стоимости оцениваемых земельных участков группы №10 в рамках сравнительного подхода

Табл. 9.67

Описание выбранных объектов-аналогов

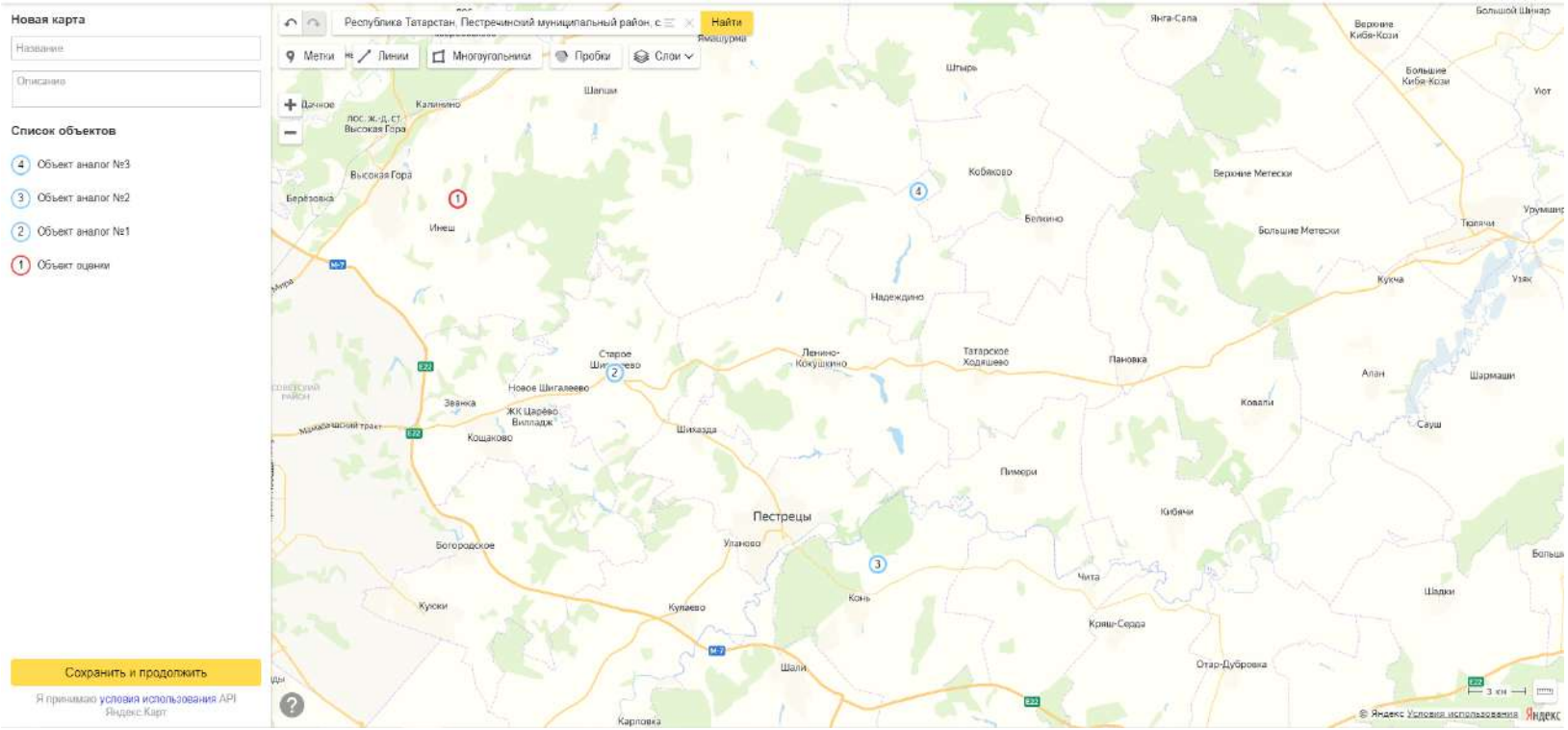
Элементы сравнения	Оцениваемый объект	Аналог №1	Аналог №2	Аналог №3
Тип недвижимости	Земельный участок	Земельный участок	Земельный участок	Земельный участок
Местоположение	Российская Федерация, Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Высокогорское сельское поселение	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. Старое	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. п. Конское	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. Кобяково
Стоимость предложения, рублей	-	**400 000**	**500 000**	**1 150 000**
Стоимость предложения, рублей за 1 кв.м.	-	**8**	**10**	**6**
Передаваемые имущественные права	Право собственности	Право собственности	Право собственности	Право собственности
Условия продажи	-	Рыночные	Рыночные	Рыночные
Дата анализа	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020
Общая площадь земельного участка, кв.м.	**2 590,00**	**50 000,00**	**50 000,00**	**200 000,00**
Общая площадь земельного участка, сот.	**-**	**500,00**	**500,00**	**2 000,00**
Общая площадь земельного участка, га.	**-**	**5,00**	**5,00**	**20,00**
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения
Разрешенное использование/назначение	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство
Наличие ограждений	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют
Наличие коммуникаций:	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка
Источник информации	-	https://www.domofond.ru/uchastokzemli-na-prodazhu-pestretsy-195695886	https://www.domofond.ru/uchastokzemli-na-prodazhu-pestretsy-1169653416	https://www.avito.ru/arsk/zemelnye_uchastki/uchastok_20_ga_snt_dnp_1867541684
Контактная информация	-	8 (965) 589 11 26 Михаил	8 (967) 362 35 11	8 (939) 399 50 19 Ралина

Источник информации: данные анализа рынка

Местоположение объекта оценки и объектов-аналогов отмечено на представленном ниже фрагменте карты.

Рис. 9.68

Местоположение объекта-оценки и объектов-аналогов на карте



Источник информации: https://tech.yandex.ru/maps/tools/constructor/

Расчёт справедливой стоимости земельных участков приведен в таблице ниже.

Табл. 9.69

Расчет справедливой стоимости земельных участков по группе №10

Элементы сравнения	Оцениваемый участок	Аналоги		
		1	2	3
Стоимость предложения, руб./1 кв.м.	-	**8**	**10**	**6**
Передаваемые имущественные права	Право собственности	Право собственности	Право собственности	Право собственности
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**8**	**10**	**6**
Условия финансирования	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**8**	**10**	**6**
Условия продажи	Публичная оферта	Публичная оферта	Публичная оферта	Публичная оферта
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**8**	**10**	**6**
Дата предложения	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**8**	**10**	**6**
Разница между стоимостью предложения и ценой продажи		торг предусматривается	торг предусматривается	торг предусматривается
Корректировка		-29,0%	-29,0%	-29,0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**6**	**7**	**4**
Местоположение	Российская Федерация, Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Высокогорское сельское поселение	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. Старое	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. п. Конское	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. Кобяково
Корректировка на статус населенного пункта	-	0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.	-	**6**	**7**	**4**

Разрешенное использование	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство
Корректировка		0%	0%	0%
Площадь земельного участка, кв.м.	**2 590,00**	**50 000,00**	**50 000,00**	**200 000,00**
Расчетный коэффициент	**1,00**	**0,87**	**0,87**	**0,87**
Корректировка		15%	15%	15%
Инженерные коммуникации	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка
Корректировка		0%	0%	0%
Рельеф	Ровный, свободен от улучшений	Ровный, свободен от улучшений	Ровный, свободен от улучшений	Ровный, свободен от улучшений
Корректировка		0%	0%	0%
Наличие ограждений участка	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют
Корректировка		0%	0%	0%
Наличие исходно-разрешительной документации	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует
Корректировка		0%	0%	0%
Для выводов:				
Общая чистая коррекция		-14%	-14%	-14%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**6,88**	**8,59**	**4,94**
Общая валовая коррекция		44%	44%	44%
Коэффициенты весомости		0,33	0,33	0,33
Коэффициент вариации	26,86%	Величина коэффициента вариации выше требуемомого значения - до 20%		
Удельная стоимость земельного участка, рассчитанная в рамках сравнительного подхода руб. кв.м.	**6,80**			

Источник информации: расчеты Оценщика

Обоснование внесенных корректировок

Условия финансирования

Условия финансирования при совершении сделки с объектами–аналогами №1 - №3 и оцениваемыми объектами одинаковы, следовательно, величина поправки равна нулю.

Условия продажи

Условия продажи объектов-аналогов №1 - №3 и оцениваемых объектов одинаковы (публичная оферта), следовательно, величина поправки равна нулю.

Дата предложения (изменение цен во времени)

Дата проведения оценки – 26 июня 2020 г. Даты предложений актуальны на дату оценки. Учитывая вышеизложенное, величина необходимой корректировки принята равной нулю.

Качество прав

Оцениваемыми объектами являются земельные участки, принадлежащие на правах собственности, так же, как и объекты-аналоги №№1-3, корректировка не требуется.

Разница между ценой предложения и ценой сделки

Поправка на торг. Цены предложения объектов отличаются от цен реальных сделок на вторичном рынке недвижимости, которые, как правило, происходят по более низким ценам.

Корректировка на торг определяется на основании данных Справочника оценщика недвижимости – 2018, «Земельные участки, часть 2», под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород. Согласно анализу рынка и анализу выявленных предложений, можно сделать вывод о том, что рынок земельных участков в Республике Татарстан находится в неактивном состоянии. Таким образом, корректировка на торг принималась по неактивному рынку.

Табл. 9.70

Скидка на торг

Показатель	Среднее	Минимальное значение	Максимальное значение
Земельные участки сельскохозяйственного назначения	21,9%	14,8%	29%

Источник графического материала: Справочника оценщика недвижимости – 2018, «Земельные участки, часть 2», под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород, стр. 280, табл. 140

Учитывая тот факт, что оцениваемые земельные участки по группе №10 имеют меньшую ликвидность по сравнению с отобранными для расчета объектами аналогами, оценщик принимает корректировку на торг по верхней границе расширенного интервала в размере -29%.

Корректировка на местоположение

Расположение объекта недвижимости и его окружение значительно влияет на стоимость его на рынке. Как правило корректировка применяется к стоимости земельных участков, на которых расположены улучшения. Так же, оценщик анализирует местоположение по районам города, в которых расположены объекты. В силу данных причин, оценщиком анализируется корректировка на местоположение земельных участков по отношению к областному центру.

Исходя из анализа местоположения объекта оценки и объек тов аналогов, можно сделать вывод, что объект оценки и объекты аналоги имеют условно равную удаленность от областного центра и распологаются в сельскохозяйственном районе. Корректировка не требуется.

Вид разрешенного использования, категория земель

Объект оценки, как и объекты относятся к котегории земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохоязйственное производство. Корректировка не требуется.

Площадь земельного участка

В рынке земли стоимость большого земельного участка меньше стоимости меньшего по площади земельного участка в расчете на удельный показатель.

Данная корректировка определяется на основании данных Справочника оценщика недвижимости – 2018, «Земельные участки сельскохозяйственного назначения», под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород

Рис. 9.71

Зависимость стоимости земельных участков от площади

Границы расширенного интервала значений корректирующих коэффициентов

Таблица 34

Наименование коэффициента	Среднее значение	Расширенный интервал	
Земельные участки под пашни			
Отношение удельной цены земельного участка площадью от 10 до 30 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0.87	0.80	0.93
Отношение удельной цены земельного участка площадью от 30 до 100 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0.78	0.70	0.85
Отношение удельной цены земельного участка площадью от 100 до 1000 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0.68	0.59	0.77
Отношение удельной цены земельного участка площадью свыше 1000 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0.59	0.47	0.71

Источник информации: Справочник оценщика земельные участки - 2018. Лейфер Л.А., Крайникова Т.В. Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки. – Нижний Новгород, 2018, стр. 101, табл. 34

Табл. 9.72

Расчет корректировки на площадь земельных участков

Параметр	Объект оценки	Объект-аналог №1	Объект-аналог №2	Объект-аналог №3
Площадь земельных участков, кв. м.	2 590,00	50 000,00	50 000,00	200 000,00
Расчетный коэффициент	1,00	0,87	0,87	0,87
Корректировка на площадь		**15%**	**15%**	**15%**

Источник информации: расчеты Оценщика

Корректировка на коммуникации

Известно, что наличие или отсутствие коммуникации в виде водоснабжения, канализации, газоснабжения, электроснабжения и др., в значительной степени влияет на стоимость земельного участка.

В данном случае у оцениваемого объекта и у объектов аналогов №1-3 коммуникации по границе. Корректировка не требуется.

Весовые коэффициенты при расчёте окончательного значения стоимости оцениваемых земельных участков определялись, исходя из величины общей чистой и валовой коррекции. При этом величина коэффициента тем больше, чем меньше суммарное значение вносимых корректировок.

При согласовании результатов оценщик исходил из того, что чем больше корректировок было применено для конкретного аналога, тем он больше отличается от оцениваемых объектов и тем ниже точность полученного результата.

Для согласования результатов расчета использовались весовые коэффициенты, которые определялись по зависимости:

$$K_i = \frac{B_i}{B_c}; \quad B_i = \left(1 - \frac{P_i}{P_c}\right); \quad B_c = \sum_{i=1}^{n} B_i; \quad P_c = \sum_{i=1}^{n} P_i;$$

где:

Ki – весовой коэффициент i-го результата;

Bi – вес i-го результата;

Bc – сумма весов результатов;

Pi – величина валовой корректировки i-го результата;

Pc – сумма величин валовых корректировок результатов.

9.1.11 Определение справедливой стоимости оцениваемых земельных участков группы №11 в рамках сравнительного подхода

Табл. 9.73

Описание выбранных объектов-аналогов

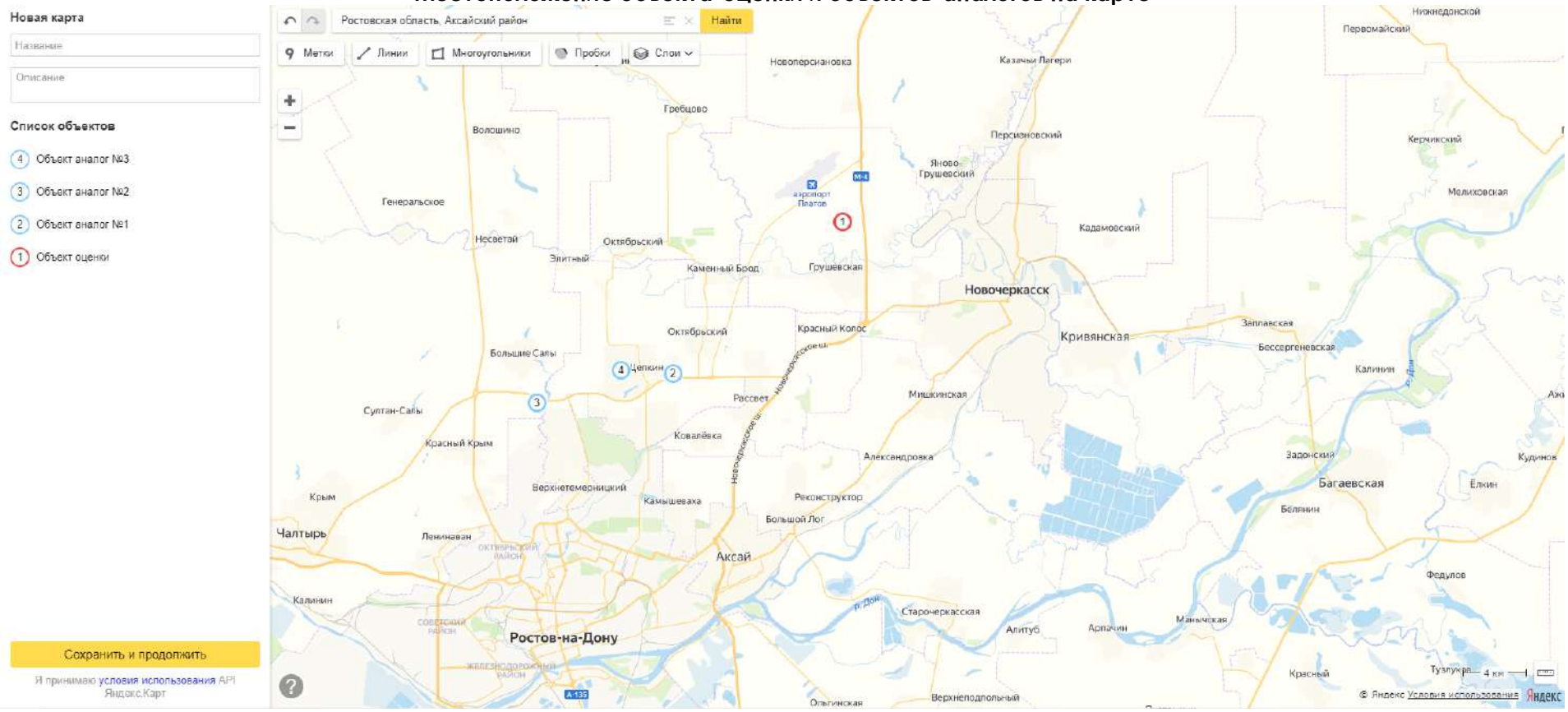
Элементы сравнения	Оцениваемый объект	Аналог №1	Аналог №2	Аналог №3
Тип недвижимости	Земельный участок	Земельный участок	Земельный участок	Земельный участок
Местоположение	Ростовская область, Аксайский район	Ростовская область, Щепкинское шоссе, Ростов-на-Дону, Ростовская область	Ростовская область, Аксайский район, п. Темерницкий	Ростовская область, Аксайский район, п. Щепкин
Стоимость предложения, рублей	-	**132 000 000**	**49 000 000**	**25 000 000**
Стоимость предложения, рублей за 1 кв.м.	-	**504**	**490**	**379**
Передаваемые имущественные права	Право собственности	Право собственности	Право собственности	Право собственности
Условия продажи	-	Рыночные	Рыночные	Рыночные
Дата анализа	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020
Общая площадь земельного участка, кв.м.	**390 036,00**	**262 000,00**	**100 000,00**	**66 000,00**
Общая площадь земельного участка, сот.	**3 900,36**	**2 620,00**	**1 000,00**	**660,00**
Общая площадь земельного участка, га.	**39,00**	**26,20**	**10,00**	**6,60**
Категория земель	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения
Разрешенное использование/назначение	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство
Наличие ограждений	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют
Наличие коммуникаций:	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка
Источник информации	-	https://www.domofond.ru/uchastokzemli-na-prodazhu-rostov_na_donu-1159664418	https://www.domofond.ru/uchastokzemli-na-prodazhu-rostov_na_donu-1939834137	https://www.domofond.ru/uchastokzemli-na-prodazhu-rostov_na_donu-167346998
Контактная информация	-	8 (918) 540 75 25 Галина	8 (928) 905 64 04 Алексей	8 (908) 182 06 50 Василий

Источник информации: данные анализа рынка

Местоположение объекта оценки и объектов-аналогов отмечено на представленном ниже фрагменте карты.

Рис. 9.74

Местоположение объекта-оценки и объектов-аналогов на карте



Источник информации: https://tech.yandex.ru/maps/tools/constructor/

Расчёт справедливой стоимости земельных участков приведен в таблице ниже.

Табл. 9.75

Расчет справедливой стоимости земельных участков по группе №11

Элементы сравнения	Оцениваемый участок	Аналоги		
		1	2	3
Стоимость предложения, руб./1 кв.м.	-	**504**	**490**	**379**
Передаваемые имущественные права	Право собственности	Право собственности	Право собственности	Право собственности
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**504**	**490**	**379**
Условия финансирования	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты	за счет собственных средств; безналичный платеж; без рассрочки оплаты
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**504**	**490**	**379**
Условия продажи	Публичная оферта	Публичная оферта	Публичная оферта	Публичная оферта
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**504**	**490**	**379**
Дата предложения	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020	Июнь 2020
Корректировка		0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**504**	**490**	**379**
Разница между стоимостью предложения и ценой продажи		торг предусматривается	торг предусматривается	торг предусматривается
Корректировка		-29,0%	-29,0%	-29,0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**358**	**348**	**269**
Местоположение	Ростовская область, Аксайский район	Ростовская область, Щепкинское шоссе, Ростов-на-Дону, Ростовская область	Ростовская область, Аксайский район, п. Темерницкий	Ростовская область, Аксайский район, п. Щепкин
Корректировка на статус населенного пункта	-	0%	0%	0%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.	-	**358**	**348**	**269**
Разрешенное использование	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство	Сельскохозяйственное производство
Корректировка		0%	0%	0%

Элементы сравнения	Оцениваемый участок	Аналоги		
		1	2	3
Площадь земельного участка, кв.м.	**390 036,00**	**262 000,00**	**100 000,00**	**66 000,00**
Расчетный коэффициент	**0,78**	**0,87**	**0,87**	**0,87**
Корректировка		-10%	-10%	-10%
Инженерные коммуникации	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка	Коммуникации по границе участка
Корректировка		0%	0%	0%
Рельеф	Ровный, свободен от улучшений	Ровный, свободен от улучшений	Ровный, свободен от улучшений	Ровный, свободен от улучшений
Корректировка		0%	0%	0%
Наличие ограждений участка	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют	Отсуствуют
Корректировка		0%	0%	0%
Наличие исходно-разрешительной документации	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует
Корректировка		0%	0%	0%
Для выводов:				
Общая чистая коррекция		-39%	-39%	-39%
Скорректированная стоимость руб./1 кв.м.		**305,59**	**297,21**	**229,75**
Общая валовая коррекция		39%	39%	39%
Коэффициенты весомости		0,33	0,33	0,33
Коэффициент вариации	14,98%	Величина коэффициента вариации удовлетворяет требуемому значению до 20%		
Рыночная стоимость земельного участка, рассчитанная в рамках сравнительного подхода руб. кв.м.	**277,24**			

Источник информации: расчеты Оценщика

Обоснование внесенных корректировок

Условия финансирования

Условия финансирования при совершении сделки с объектами–аналогами №1 - №3 и оцениваемыми объектами одинаковы, следовательно, величина поправки равна нулю.

Условия продажи

Условия продажи объектов-аналогов №1 - №3 и оцениваемых объектов одинаковы (публичная оферта), следовательно, величина поправки равна нулю.

Дата предложения (изменение цен во времени)

Дата проведения оценки – 26 июня 2020 г. Даты предложений актуальны на дату оценки. Учитывая вышеизложенное, величина необходимой корректировки принята равной нулю.

Качество прав

Оцениваемыми объектами являются земельные участки, принадлежащие на правах собственности, так же, как и объекты-аналоги №№1-3, корректировка не требуется.

Разница между ценой предложения и ценой сделки

Поправка на торг. Цены предложения объектов отличаются от цен реальных сделок на вторичном рынке недвижимости, которые, как правило, происходят по более низким ценам.

Корректировка на торг определяется на основании данных Справочника оценщика недвижимости – 2018, «Земельные участки, часть 2», под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород. Согласно анализу рынка и анализу выявленных предложений, можно сделать вывод о том, что рынок земельных участков в Ростовской области находится в неактивном состоянии. Таким образом, корректировка на торг принималась по неактивному рынку.

Табл. 9.76

Скидка на торг

Показатель	Среднее	Минимальное значение	Максимальное значение
Земельные участки сельскохозяйственного назначения	21,9%	14,8%	29%

Источник графического материала: Справочника оценщика недвижимости – 2018, «Земельные участки, часть 2», под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород, стр. 280, табл. 140

Учитывая тот факт, что оцениваемые земельные участки по группе №11 имеют меньшую ликвидность по сравнению с отобранными для расчета объектами аналогами, оценщик принимает корректировку на торг по верхней границе расширенного интервала в размере -29%.

Корректировка на местоположение

Расположение объекта недвижимости и его окружение значительно влияет на стоимость его на рынке. Как правило корректировка применяется к стоимости земельных участков, на которых расположены улучшения. Так же, оценщик анализирует местоположение по районам города, в которых расположены объекты. В силу данных причин, оценщиком анализируется корректировка на местоположение земельных участков по отношению к областному центру.

Исходя из анализа местоположения объекта оценки и объек тов аналогов, можно сделать вывод, что объект оценки и объекты аналоги имеют условно равную удаленность от областного центра и распологаются в сельскохозяйственном районе. Корректировка не требуется.

Вид разрешенного использования, категория земель

Объект оценки, как и объекты относятся к котегории земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохоязйственное производство. Корректировка не требуется.

Площадь земельного участка

В рынке земли стоимость большого земельного участка меньше стоимости меньшего по площади земельного участка в расчете на удельный показатель.

Данная корректировка определяется на основании данных Справочника оценщика недвижимости – 2018, «Земельные участки сельскохозяйственного назначения», под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород

Рис. 9.77

Зависимость стоимости земельных участков от площади

Границы расширенного интервала значений корректирующих коэффициентов

Таблица 34

Наименование коэффициента	Среднее значение	Расширенный интервал	
Земельные участки под пашни			
Отношение удельной цены земельного участка площадью от 10 до 30 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0.87	0.80	0.93
Отношение удельной цены земельного участка площадью от 30 до 100 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0.78	0.70	0.85
Отношение удельной цены земельного участка площадью от 100 до 1000 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0.68	0.59	0.77
Отношение удельной цены земельного участка площадью свыше 1000 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0.59	0.47	0.71

Источник информации: Справочник оценщика земельные участки - 2018. Лейфер Л.А., Крайникова Т.В. Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки. – Нижний Новгород, 2018, стр. 101, табл. 34

Табл. 9.78

Расчет корректировки на площадь земельных участков

Параметр	Объект оценки	Объект-аналог №1	Объект-аналог №2	Объект-аналог №3
Площадь земельных участков, кв. м.	390 036,00	262 000,00	100 000,00	66 000,00
Расчетный коэффициент	0,78	0,87	0,87	0,87
Корректировка на площадь		**-10%**	**-10%**	**-10%**

Источник информации: расчеты Оценщика

Корректировка на коммуникации

Известно, что наличие или отсутствие коммуникации в виде водоснабжения, канализации, газоснабжения, электроснабжения и др., в значительной степени влияет на стоимость земельного участка.

В данном случае у оцениваемого объекта и у объектов аналогов №1-3 коммуникации по границе. Корректировка не требуется.

Весовые коэффициенты при расчёте окончательного значения стоимости оцениваемых земельных участков определялись, исходя из величины общей чистой и валовой коррекции. При этом величина коэффициента тем больше, чем меньше суммарное значение вносимых корректировок.

При согласовании результатов оценщик исходил из того, что чем больше корректировок было применено для конкретного аналога, тем он больше отличается от оцениваемых объектов и тем ниже точность полученного результата.

Для согласования результатов расчета использовались весовые коэффициенты, которые определялись по зависимости:

$$K_i = \frac{B_i}{B_c}; \quad B_i = \left(1 - \frac{P_i}{P_c}\right); \quad B_c = \sum_{i=1}^{n} B_i; \quad P_c = \sum_{i=1}^{n} P_i;$$

где:

Ki – весовой коэффициент i-го результата;

Bi – вес i-го результата;

Bc – сумма весов результатов;

Pi – величина валовой корректировки i-го результата;

Pc – сумма величин валовых корректировок результатов.

9.1.12 Определение итоговой справедливой стоимости оцениваемых земельных участков по группам №1-11

Оценщик расчитал удельную стоимость по группам №1-11. К полученным результатам оценщик применял корректировку на площадь от удельной стоимости по определенной группе, а так же применял корректировку на прочие характеристики.

Обоснование внесенных корректировок

- в состав объекта оценки включены земельные участки с большой площадью, которую не представляется возможным скорректировать с помощью коэффициентов, поэтому при определении рыночной стоимости каждого земельного участка оценщик использовал также различные источники (см. стр.217) для опрделения величины корректировки на площадь, учитывая местоположение и назначение земельного участка.
- оценщиком был произведен подробный анализ местоположения и формы земельныз участков. Земельные участки имеют многоугольную форму, или иные характеристики, которые влияют на привлекательность:
- для ИЖС значительная удаленность от автомагистрали, лесного массива и т.д.
- для земель сельскохозяйственного назначения форма, рельеф, разработанность земель.

Площадь земельного участка

В рынке земли стоимость большого земельного участка меньше стоимости меньшего по площади земельного участка в расчете на удельный показатель.

Для земельных участков сельскохозяйственного назначения корректировка определяется на основании данных Справочника оценщика недвижимости – 2018, «Земельные участки сельскохозяйственного назначения», под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород

Рис. 9.79

Зависимость стоимости земельных участков от площади

Границы расширенного интервала значений корректирующих коэффициентов

Таблица 34

Наименование коэффициента	Среднее значение	Расширенный интервал	
Земельные участки под пашни			
Отношение удельной цены земельного участка площадью от 10 до 30 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0,87	0,80	0,93
Отношение удельной цены земельного участка площадью от 30 до 100 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0,78	0,70	0,85
Отношение удельной цены земельного участка площадью от 100 до 1000 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0,68	0,59	0,77
Отношение удельной цены земельного участка площадью свыше 1000 га к удельной цене такого же объекта площадью менее 10 га	0,59	0,47	0,71

Источник информации: Справочник оценщика земельные участки - 2018. Лейфер Л.А., Крайникова Т.В. Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки. – Нижний Новгород, 2018, стр. 101, табл. 34

Данная земельных участков под ИЖС корректировка определяется на основании данных Справочника оценщика недвижимости – 2018, «Земельные участки, часть 2», под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород и на основании данных Справочника оценщика недвижимости – 2018.

Рис. 9.80

Зависимость стоимости земельных участков от площади

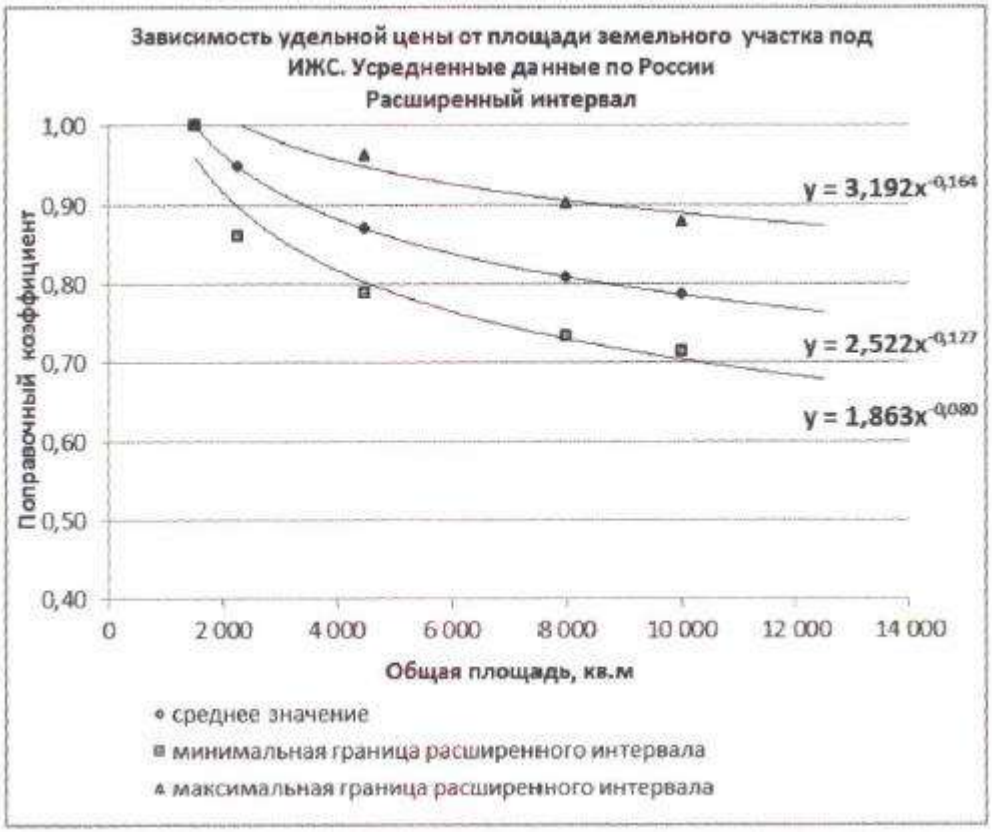
Земельные участки под ИЖ. Данные, усредненные по России						
Площадь, кв.м		аналог				
		<1500	1500-3000	3000-6000	6000-10000	>10000
объект оценки	<1500	1,00	1,05	1,15	1,24	1,27
	1500-3000	0,95	1,00	1,09	1,17	1,21
	3000-6000	0,87	0,92	1,00	1,08	1,11
	6000-10000	0,81	0,85	0,93	1,00	1,03
	>10000	0,79	0,83	0,90	0,97	1,00

Источник информации: Справочник оценщика земельные участки - 2018. Лейфер Л.А., Крайникова Т.В. Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки. – Нижний Новгород, 2018, стр. 102, табл. 35

Данная части земельных участков под ИЖС корректировка определяется на основании данных Справочника оценщика недвижимости – 2018, «Земельные участки, часть 2», под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород и на основании данных Справочника оценщика недвижимости – 2018. На основании зависимости удельной цены от площади.

Рис. 9.81

Зависимость удельной цены от площади земельного участка коммерческого назначения



Источник информации: «Справочника оценщика недвижимости-2018. Земельные участки», Лейфер Л.А., Крайникова Т.В., Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки. – Нижний Новгород, 2018 г., рис. 22, стр. 115

Расчет корректировок произведен с применением формулы

$$y = 1{,}863*x^{-0{,}080},$$

где y – коэффициент зависимости стоимости от площади;

x – площадь земельного участка, кв. м.

Корректировка на конфигурацию, форму и рельев земельного участка

Поэтому на основании данных сайта Статриелт на 01.04.2020 (https://statrielt.ru/statistika-rynka) и на основании консультации с заказчиком были применены корректировки 0,74-0,93 (или 1,08 -1,2 повышающие для более привлекательных земельных участков) в зависимости от степени влияния фактора.

Табл. 9.82

Конфигурация земельных участков

Группа	Среднее значение	Расширенный интервал	
Вполне пригодные для стоимотельства и использования по назначению в данной территориальной зоне	1	1	1
Менее пригодные для строительства и использования по назначению в данной территориальной зоне	0,83	0,74	0,93
С панорамным видом на окрестность	1,17	1,10	1,25

Источник графического материала: https://statrielt.ru/statistika-rynka/statistika-na-01-04-2020g/korrektirovki-stoimosti-zemli/2162-na-kommunikatsii-zemelnykh-uchastkov-popravki-korrektirovki-na-01-04-2020-goda

Корректировка на разрешенное использование

В отношении земельных участков с кад. №№ 16:24:240301:1342, 16:24:050801:2532, 16:24:240301:3369, которые используются как земельные участки общего пользования (дороги), либо вытянутые земельные участки, непригодные для использования с сельскохозяйственных целях либо в целях жилищного строительства, не могут представлять интерес для покупателя как самостоятельные объекты, на которых не возможно разместить жилой объект.

С учетом этих ограничений оценщик использовал для определения корректировки Статриелт на 01.04.2020 (https://statrielt.ru/statistika-rynka):

Табл. 9.83

Разрешенное использование земельных участков

Группа	Среднее значение	Расширенный интервал	
Для ИЖС	0,42	0,24	0,61
Для ЛПХ	0,010	0,006	0,017

Источник графического материала: https://statrielt.ru/statistika-rynka/statistika-na-01-04-2020g/korrektirovki-stoimosti-zemli/2162-na-kommunikatsii-zemelnykh-uchastkov-popravki-korrektirovki-na-01-04-2020-goda

Величина корректировки составила 0,017/0,42=0,0405, так же при определении стоимости 1 кв. м. переменена корректировка на форму в размере 0,74.

Табл. 9.84

Расчет итоговый справедливой стоимости земельных участков

№ в исх. перечне	Действующий кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Номер группы участков	Стоимость 1 кв. м./руб. базового объекта	Корректировка на площадь	Корректировка на существенными недостатками, менее пригодные для строительства и использования	Скорректированная стоимость 1 кв. м./руб.	Справедливая стоимость, руб.
1	16:24:050801:339	546 846,00	Группа №4	**349**	**0,65**	**1,00**	**226,07**	**123 626 181,00**
2	16:24:050801:346	215 985,00	Группа №4	**349**	**0,70**	**1,00**	**243,51**	**52 594 983,00**
3	16:24:050801:343	73 993,00	Группа №4	**349**	**0,76**	**1,00**	**265,30**	**19 630 438,00**
4	16:24:050801:342	43 982,00	Группа №4	**349**	**0,79**	**1,00**	**276,57**	**12 164 313,00**
5	16:24:050801:340	607 076,00	Группа №4	**349**	**0,64**	**1,00**	**224,19**	**136 100 034,00**
6	16:24:050801:347	61 973,00	Группа №6	**10,1**	**1,00**	**0,93**	**9,35**	**579 744,00**
7	16:24:050801:345	240 804,00	Группа №4	**349**	**0,69**	**1,00**	**241,40**	**58 130 655,00**
8	16:24:050802:482	102 377,00	Группа №6	**10,1**	**0,87**	**1,00**	**8,75**	**895 927,00**
9	16:24:050801:352	553 554,00	Группа №4	**349**	**0,65**	**1,00**	**225,85**	**125 020 666,00**
10	16:24:050801:351	55 476,00	Группа №4	**349**	**0,78**	**1,08**	**271,49**	**15 060 915,00**
11	16:24:050801:353	46 064,00	Группа №4	**349**	**0,79**	**1,08**	**297,60**	**13 708 536,00**
12	16:24:240303:212	358 556,00	Группа №4	**349**	**0,67**	**1,00**	**233,84**	**83 843 046,00**
13	16:24:240303:214	1 279 959,00	Группа №4	**349**	**0,60**	**0,93**	**196,42**	**251 407 331,00**
14	16:24:050801:2027	766 020,00	Группа №4	**349**	**0,63**	**1,20**	**264,07**	**202 281 778,00**
15	16:24:050801:2028	7 722 025,00	Группа №4	**349**	**0,52**	**0,93**	**170,11**	**1 313 621 569,00**
16	16:24:000000:1175	2 076 166,00	Группа №4	**349**	**0,58**	**0,93**	**188,96**	**392 318 396,00**
17	16:24:050801:1794	1 495,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**654 760,00**
18	16:24:050801:1770	2 068,00	Группа №3	**438**	**0,95**	**1,00**	**416,07**	**860 429,00**
19	16:24:050801:1771	1 567,00	Группа №3	**438**	**0,95**	**1,00**	**416,07**	**651 979,00**
20	16:24:050801:1772	1 587,00	Группа №3	**438**	**0,95**	**1,00**	**416,07**	**660 300,00**
21	16:24:050801:1773	1 530,00	Группа №3	**438**	**0,95**	**1,00**	**416,07**	**636 584,00**
22	16:24:050801:1774	1 542,00	Группа №3	**438**	**0,95**	**1,00**	**416,07**	**641 577,00**
23	16:24:050801:1775	1 506,00	Группа №3	**438**	**0,95**	**1,00**	**416,07**	**626 599,00**
24	16:24:050801:1776	1 518,00	Группа №3	**438**	**0,95**	**1,00**	**416,07**	**631 591,00**
25	16:24:050801:1777	1 518,00	Группа №3	**438**	**0,95**	**1,00**	**416,07**	**631 591,00**
26	16:24:050801:1778	1 506,00	Группа №3	**438**	**0,95**	**1,00**	**416,07**	**626 599,00**
27	16:24:050801:1779	1 515,00	Группа №3	**438**	**0,95**	**1,00**	**416,07**	**630 343,00**
28	16:24:050801:1780	1 517,00	Группа №3	**438**	**0,95**	**1,00**	**416,07**	**631 175,00**
29	16:24:050801:1781	1 525,00	Группа №3	**438**	**0,95**	**1,00**	**416,07**	**634 504,00**
30	16:24:050801:1782	1 506,00	Группа №3	**438**	**0,95**	**1,00**	**416,07**	**626 599,00**
31	16:24:050801:1783	1 520,00	Группа №3	**438**	**0,95**	**1,00**	**416,07**	**632 424,00**
32	16:24:050801:1784	1 513,00	Группа №3	**438**	**0,95**	**1,00**	**416,07**	**629 511,00**
33	16:24:050801:1785	1 518,00	Группа №3	**438**	**0,95**	**1,00**	**416,07**	**631 591,00**
34	16:24:050801:1786	1 516,00	Группа №3	**438**	**0,95**	**1,00**	**416,07**	**630 759,00**
35	16:24:050801:1787	1 521,00	Группа №3	**438**	**0,95**	**1,00**	**416,07**	**632 840,00**
36	16:24:050801:1788	1 118,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**489 647,00**
37	16:24:050801:1789	1 611,00	Группа №3	**438**	**0,95**	**1,00**	**416,07**	**670 286,00**
38	16:24:050801:1790	1 508,00	Группа №3	**438**	**0,95**	**1,00**	**416,07**	**627 431,00**
39	16:24:050801:1791	1 545,00	Группа №3	**438**	**0,95**	**1,00**	**416,07**	**642 825,00**
40	16:24:050801:1792	1 503,00	Группа №3	**438**	**0,95**	**1,00**	**416,07**	**625 350,00**

№ в исх. перечне	Действующий кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Номер группы участков	Стоимость 1 кв. м./руб. базового объекта	Корректировка на площадь	Корректировка на существенными недостатками, менее пригодные для строительства и использования	Скорректированная стоимость 1 кв. м./руб.	Справедливая стоимость, руб.
41	16:24:050801:1793	1 503,00	Группа №3	**438**	**0,95**	**1,00**	**416,07**	**625 350,00**
42	16:24:050801:1795	1 491,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**653 008,00**
43	16:24:050801:1796	1 511,00	Группа №3	**438**	**0,95**	**1,00**	**416,07**	**628 679,00**
44	16:24:050801:1797	1 488,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**651 694,00**
45	16:24:050801:1798	1 524,00	Группа №3	**438**	**0,95**	**1,00**	**416,07**	**634 088,00**
46	16:24:050801:1799	1 509,00	Группа №3	**438**	**0,95**	**1,00**	**416,07**	**627 847,00**
47	16:24:050801:1800	1 509,00	Группа №3	**438**	**0,95**	**1,00**	**416,07**	**627 847,00**
48	16:24:050801:1801	1 494,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**654 322,00**
49	16:24:050801:1802	1 493,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**653 884,00**
50	16:24:050801:1803	1 496,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**655 198,00**
51	16:24:050801:1804	1 486,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**650 818,00**
52	16:24:050801:1805	1 505,00	Группа №3	**438**	**0,95**	**1,00**	**416,07**	**626 183,00**
53	16:24:050801:1806	1 491,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**653 008,00**
54	16:24:050801:1807	1 511,00	Группа №3	**438**	**0,95**	**1,00**	**416,07**	**628 679,00**
55	16:24:050801:1808	1 512,00	Группа №3	**438**	**0,95**	**1,00**	**416,07**	**629 095,00**
56	16:24:050801:1809	1 506,00	Группа №3	**438**	**0,95**	**1,00**	**416,07**	**626 599,00**
57	16:24:050801:1810	1 533,00	Группа №3	**438**	**0,95**	**1,00**	**416,07**	**637 832,00**
58	16:24:050801:1811	1 524,00	Группа №3	**438**	**0,95**	**1,00**	**416,07**	**634 088,00**
59	16:24:050801:1812	1 511,00	Группа №3	**438**	**0,95**	**1,00**	**416,07**	**628 679,00**
60	16:24:050801:1813	1 537,00	Группа №3	**438**	**0,95**	**1,00**	**416,07**	**639 497,00**
61	16:24:050801:1814	1 546,00	Группа №3	**438**	**0,95**	**1,00**	**416,07**	**643 241,00**
62	16:24:050801:1815	1 497,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**655 636,00**
63	16:24:050801:1816	1 501,00	Группа №3	**438**	**0,95**	**1,00**	**416,07**	**624 518,00**
64	16:24:050801:1817	1 510,00	Группа №3	**438**	**0,95**	**1,00**	**416,07**	**628 263,00**
65	16:24:050801:1818	12 775,00	Группа №4	**349**	**0,87**	**0,93**	**283,95**	**3 627 518,00**
66	16:24:050801:2130	343 860,00	Группа №4	**349**	**0,67**	**1,00**	**234,62**	**80 676 257,00**
67	16:24:240303:514	43 135,00	Группа №4	**349**	**0,79**	**0,93**	**257,62**	**11 112 224,00**
68	16:24:240303:590	1 440,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**630 672,00**
69	16:24:240303:593	3 566 848,00	Группа №4	**349**	**0,56**	**0,93**	**180,96**	**645 445 234,00**
70	16:24:190501:271	746 700,00	Группа №6	**10,1**	**0,78**	**0,93**	**7,30**	**5 448 473,00**
71	16:33:030713:66	20 000,00	Группа №8	**5,8**	**1,20**	**1,00**	**6,99**	**139 885,00**
72	16:24:240301:375	20 436,00	Группа №6	**10,1**	**1,00**	**0,83**	**8,35**	**170 618,00**
73	16:22:000000:202	8 246 880,00	Группа №5	**3,21**	**1,00**	**1,20**	**3,85**	**31 779 762,00**
74	16:15:000000:62	8 130 500,00	Группа №9	**5,83**	**1,00**	**1,00**	**5,83**	**47 389 011,00**
75	16:24:050801:2185	2 925,00	Группа №3	**438**	**0,98**	**0,93**	**400,73**	**1 172 121,00**
76	16:24:050801:2186	2 923,00	Группа №3	**438**	**0,98**	**0,93**	**400,75**	**1 171 384,00**
77	16:24:050801:2187	2 924,00	Группа №3	**438**	**0,98**	**0,93**	**400,74**	**1 171 752,00**
78	16:24:050801:2188	2 924,00	Группа №3	**438**	**0,98**	**0,93**	**400,74**	**1 171 752,00**
79	16:24:050801:2189	3 064,00	Группа №3	**438**	**0,87**	**1,00**	**381,03**	**1 167 478,00**
80	16:24:050801:2190	3 064,00	Группа №3	**438**	**0,87**	**1,00**	**381,03**	**1 167 478,00**
81	16:24:050801:2191	3 063,00	Группа №3	**438**	**0,87**	**1,00**	**381,03**	**1 167 097,00**
82	16:24:050801:2192	3 065,00	Группа №3	**438**	**0,87**	**1,00**	**381,03**	**1 167 859,00**
83	16:24:050801:2193	3 065,00	Группа №3	**438**	**0,87**	**1,00**	**381,03**	**1 167 859,00**

№ в исх. перечне	Действующий кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Номер группы участков	Стоимость 1 кв. м./руб. базового объекта	Корректировка на площадь	Корректировка на существенными недостатками, менее пригодные для строительства и использования	Скорректированная стоимость 1 кв. м./руб.	Справедливая стоимость, руб.
84	16:24:050801:2194	2 894,00	Группа №3	**438**	**0,98**	**0,93**	**401,07**	**1 160 688,00**
85	16:24:050801:2195	2 894,00	Группа №3	**438**	**0,98**	**0,93**	**401,07**	**1 160 688,00**
86	16:24:050801:2196	2 894,00	Группа №3	**438**	**0,98**	**0,93**	**401,07**	**1 160 688,00**
87	16:24:050801:2197	2 893,00	Группа №3	**438**	**0,98**	**0,93**	**401,08**	**1 160 319,00**
88	16:24:050801:2198	2 979,00	Группа №3	**438**	**0,98**	**0,93**	**400,14**	**1 192 014,00**
89	16:24:050801:2199	2 979,00	Группа №3	**438**	**0,98**	**0,93**	**400,14**	**1 192 014,00**
90	16:24:050801:2200	2 978,00	Группа №3	**438**	**0,98**	**0,93**	**400,15**	**1 191 646,00**
91	16:24:050801:2201	2 980,00	Группа №3	**438**	**0,98**	**0,93**	**400,13**	**1 192 383,00**
92	16:24:050801:2202	3 000,00	Группа №3	**438**	**0,98**	**0,93**	**399,91**	**1 199 743,00**
93	16:24:050801:2203	3 000,00	Группа №3	**438**	**0,98**	**0,93**	**399,91**	**1 199 743,00**
94	16:24:050801:2204	3 000,00	Группа №3	**438**	**0,98**	**0,93**	**399,91**	**1 199 743,00**
95	16:24:050801:2205	3 000,00	Группа №3	**438**	**0,98**	**0,93**	**399,91**	**1 199 743,00**
96	16:24:050801:2206	3 036,00	Группа №3	**438**	**0,87**	**1,00**	**381,03**	**1 156 810,00**
97	16:24:050801:2207	3 036,00	Группа №3	**438**	**0,87**	**1,00**	**381,03**	**1 156 810,00**
98	16:24:050801:2208	3 033,00	Группа №3	**438**	**0,87**	**1,00**	**381,03**	**1 155 666,00**
99	16:24:050801:2209	3 035,00	Группа №3	**438**	**0,87**	**1,00**	**381,03**	**1 156 429,00**
100	16:24:050801:2210	3 035,00	Группа №3	**438**	**0,87**	**1,00**	**381,03**	**1 156 429,00**
101	16:24:050801:2214	2 511,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**0,93**	**405,65**	**1 018 581,00**
102	16:24:050801:2215	2 511,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**0,93**	**405,65**	**1 018 581,00**
103	16:24:240301:1342	47 055,00	Группа №4	**349**	**0,79**	**0,0405**	**8,24**	**387 935,00**
104	16:33:000000:1299	2 855,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**20 565,00**
105	16:33:021122:29	12 418,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**89 450,00**
106	16:33:021122:31	5 623,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**40 504,00**
107	16:33:021123:270	572,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**4 120,00**
108	16:33:021123:272	20 787,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**149 734,00**
109	16:33:021123:273	46 061,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,17**	**330 461,00**
110	16:33:021123:274	3 413,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**24 585,00**
111	16:33:021123:275	1 774,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**12 779,00**
112	16:33:021123:276	2 480,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**17 864,00**
113	16:33:021123:277	1 029,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**7 412,00**
114	16:33:021123:278	2 850,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**20 529,00**
115	16:33:021123:279	1 468,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**10 574,00**
116	16:33:021123:280	4 888,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**35 209,00**
117	16:33:021123:281	805,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**5 799,00**
118	16:33:021123:282	4 532,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**32 645,00**
119	16:33:021123:285	3 252,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**19 443,00**
120	16:33:021123:286	1 099,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**7 916,00**
121	16:33:021123:287	2 184,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**13 057,00**
122	16:33:021123:288	1 997,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**14 385,00**
123	16:33:021123:289	2 095,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**15 091,00**
124	16:33:021123:290	1 942,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**13 989,00**
125	16:33:021123:291	5 423,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**39 063,00**
126	16:33:021123:303	19 461,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**140 182,00**

№ в исх. перечне	Действующий кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Номер группы участков	Стоимость 1 кв. м./руб. базового объекта	Корректировка на площадь	Корректировка на существенными недостатками, менее пригодные для строительства и использования	Скорректированная стоимость 1 кв. м./руб.	Справедливая стоимость, руб.
127	16:33:021123:304	23 045,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**137 779,00**
128	16:33:021123:308	12 663,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**75 708,00**
129	16:33:021123:309	3 483,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**25 089,00**
130	16:33:021124:14	35 003,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**252 135,00**
131	16:33:021124:19	7 704,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**55 494,00**
132	16:33:021125:411	11 780,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**70 429,00**
133	16:33:021125:412	28 525,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**170 542,00**
134	16:33:021125:414	1 939,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**13 967,00**
135	16:33:021126:351	3 031,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**21 833,00**
136	16:33:021126:352	6 650,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**39 758,00**
137	16:33:021126:353	1 183,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**8 521,00**
138	16:33:021126:354	2 216,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**15 962,00**
139	16:33:021126:355	1 407,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**8 412,00**
140	16:33:021126:356	1 449,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**8 663,00**
141	16:33:021126:357	1 213,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**7 252,00**
142	16:33:021127:181	42 567,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**306 620,00**
143	16:33:021127:184	3 007,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**17 978,00**
144	16:33:021129:44	928,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**6 685,00**
145	16:33:021129:45	944,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**6 800,00**
146	16:33:021129:46	17 620,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**105 344,00**
147	16:33:021131:173	1 142,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**8 226,00**
148	16:33:021131:174	1 322,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**9 523,00**
149	16:33:021132:137	955,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**5 710,00**
150	16:33:021132:138	3 128,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**22 532,00**
151	16:33:021132:139	46 422,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**334 388,00**
152	16:33:021132:141	6 661,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**47 981,00**
153	16:33:021132:142	27 468,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**164 222,00**
154	16:33:021132:143	25 467,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**152 259,00**
155	16:33:021135:10	11 987,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**86 345,00**
156	16:33:021135:11	8 476,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**61 055,00**
157	16:33:021135:13	15 336,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**91 689,00**
158	16:33:021150:221	860,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**6 195,00**
159	16:33:121503:11	1 060,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**7 635,00**
160	16:33:121503:9	28 716,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**171 684,00**
161	16:33:121506:15	15 647,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**93 548,00**
162	16:33:121506:17	3 064,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**18 319,00**
163	16:33:121506:18	1 410,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**10 157,00**
164	16:33:121508:2	48 564,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**349 818,00**
165	16:33:121520:11	3 525,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**21 075,00**
166	16:33:121520:9	39 623,00	Группа №8	**6,0**	**1,00**	**1,00**	**5,98**	**236 893,00**
167	16:33:121607:14	10 089,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**72 673,00**
168	16:33:121607:15	1 341,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**8 017,00**
169	16:33:181614:214	13 708,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**81 956,00**

№ в исх. перечне	Действующий кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Номер группы участков	Стоимость 1 кв. м./руб. базового объекта	Корректировка на площадь	Корректировка на существенными недостатками, менее пригодные для строительства и использования	Скорректированная стоимость 1 кв. м./руб.	Справедливая стоимость, руб.
170	16:33:181614:215	1 662,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**11 972,00**
171	16:33:181614:216	1 415,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**10 193,00**
172	16:33:181614:217	2 968,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**17 745,00**
173	16:33:181618:46	38 530,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**277 540,00**
174	16:33:181619:112	2 419,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**17 425,00**
175	16:33:181619:114	17 891,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**128 873,00**
176	16:33:181619:115	957,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**6 893,00**
177	16:33:181619:116	1 384,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**9 969,00**
178	16:33:181619:118	1 508,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**10 862,00**
179	16:33:181619:119	610,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**4 394,00**
180	16:33:181619:120	6 331,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**37 851,00**
181	16:33:181619:121	3 067,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**22 092,00**
182	16:33:181619:123	47 372,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**283 222,00**
183	16:33:181619:124	1 198,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**8 629,00**
184	16:33:181619:125	9 192,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**54 956,00**
185	16:33:181619:126	2 213,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**13 231,00**
186	16:33:181619:127	45 496,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**272 006,00**
187	16:33:181619:130	30 638,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**183 175,00**
188	16:33:181619:131	6 509,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**38 915,00**
189	16:33:181620:197	904,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**6 512,00**
190	16:33:181620:198	5 289,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**31 621,00**
191	16:33:181620:199	10 486,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**75 533,00**
192	16:33:181620:200	1 241,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**8 939,00**
193	16:33:181620:201	3 602,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**25 946,00**
194	16:33:181620:202	1 399,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**10 077,00**
195	16:33:181620:203	11 674,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**84 091,00**
196	16:33:181620:205	595,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**4 286,00**
197	16:33:181620:206	7 067,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**50 905,00**
198	16:33:181620:208	3 983,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**23 813,00**
199	16:33:181620:209	2 831,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**16 926,00**
200	16:33:181620:212	4 242,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**25 362,00**
201	16:33:181620:213	845,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**6 087,00**
202	16:33:181620:214	3 116,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**18 630,00**
203	16:33:181620:215	8 550,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**51 118,00**
204	16:33:181620:216	3 044,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**18 199,00**
205	16:33:181620:217	1 737,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**12 512,00**
206	16:33:181620:218	690,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**4 970,00**
207	16:33:181620:219	938,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**6 757,00**
208	16:33:181620:220	704,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**5 071,00**
209	16:33:181620:223	9 660,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**57 754,00**
210	16:33:181620:224	23 882,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**172 028,00**
211	16:33:181620:225	816,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**5 878,00**
212	16:33:181620:227	19 794,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**118 342,00**

№ в исх. перечне	Действующий кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Номер группы участков	Стоимость 1 кв. м./руб. базового объекта	Корректировка на площадь	Корректировка на существенными недостатками, менее пригодные для строительства и использования	Скорректированная стоимость 1 кв. м./руб.	Справедливая стоимость, руб.
213	16:33:181620:228	1 474,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**10 618,00**
214	16:33:181620:229	794,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**4 747,00**
215	16:33:181620:230	3 416,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**24 606,00**
216	16:33:181620:234	2 611,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**18 808,00**
217	16:33:181620:235	839,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**6 044,00**
218	16:33:181620:236	3 414,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**24 592,00**
219	16:33:021119:46	411 717,00	Группа №8	**6,0**	**0,78**	**1,00**	**4,66**	**1 919 989,00**
220	16:33:021123:305	161 223,00	Группа №8	**6,0**	**0,93**	**1,08**	**6,00**	**968 142,00**
221	16:33:021124:12	166 946,00	Группа №8	**6,0**	**0,87**	**1,00**	**5,20**	**868 362,00**
222	16:33:021124:13	360 493,00	Группа №8	**6,0**	**0,81**	**1,00**	**4,84**	**1 745 771,00**
223	16:33:021124:16	223 853,00	Группа №8	**6,0**	**0,87**	**1,00**	**5,20**	**1 164 361,00**
224	16:33:021124:17	61 187,00	Группа №8	**6,0**	**1,00**	**1,20**	**7,17**	**438 981,00**
225	16:33:021125:410	74 908,00	Группа №8	**6,0**	**1,00**	**1,20**	**7,17**	**537 421,00**
226	16:33:021128:14	77 709,00	Группа №8	**6,0**	**1,00**	**1,20**	**7,17**	**557 517,00**
227	16:33:021131:176	88 830,00	Группа №8	**6,0**	**1,00**	**1,20**	**7,17**	**637 304,00**
228	16:33:021135:12	235 641,00	Группа №8	**6,0**	**0,93**	**1,08**	**6,00**	**1 415 021,00**
229	16:33:121506:16	259 047,00	Группа №8	**6,0**	**0,93**	**0,93**	**5,17**	**1 339 522,00**
230	16:33:121520:10	102 837,00	Группа №8	**6,0**	**0,93**	**1,00**	**5,56**	**571 792,00**
231	16:33:181614:218	152 481,00	Группа №8	**6,0**	**0,87**	**1,00**	**5,20**	**793 123,00**
232	16:33:181619:128	161 144,00	Группа №8	**6,0**	**0,93**	**1,08**	**6,00**	**967 668,00**
233	16:33:181619:129	196 563,00	Группа №8	**6,0**	**0,93**	**1,08**	**6,00**	**1 180 358,00**
234	16:33:181620:204	115 236,00	Группа №8	**6,0**	**1,00**	**1,08**	**6,46**	**744 076,00**
235	16:33:181620:231	61 668,00	Группа №8	**6,0**	**1,08**	**1,08**	**6,97**	**430 044,00**
236	16:33:181620:233	245 704,00	Группа №8	**6,0**	**0,87**	**1,00**	**5,20**	**1 278 018,00**
237	16:33:021123:283	748 801,00	Группа №8	**6,0**	**0,78**	**1,00**	**4,66**	**3 491 937,00**
238	16:33:021123:302	3 352 642,00	Группа №8	**6,0**	**0,68**	**1,00**	**4,07**	**13 630 178,00**
239	16:33:021135:14	1 299 632,00	Группа №8	**6,0**	**0,78**	**1,08**	**5,04**	**6 545 520,00**
240	16:33:121503:12	3 235 420,00	Группа №8	**6,0**	**0,68**	**1,00**	**4,07**	**13 153 611,00**
241	16:33:121505:23	612 340,00	Группа №8	**6,0**	**0,85**	**1,08**	**5,49**	**3 360 785,00**
242	16:33:121505:24	641 217,00	Группа №8	**6,0**	**0,78**	**1,00**	**4,66**	**2 990 233,00**
243	16:33:121505:25	1 768 976,00	Группа №8	**6,0**	**0,77**	**1,08**	**4,97**	**8 795 121,00**
244	16:33:121506:19	525 824,00	Группа №8	**6,0**	**0,78**	**1,00**	**4,66**	**2 452 113,00**
245	16:33:121506:20	1 000 487,00	Группа №8	**6,0**	**0,73**	**1,00**	**4,36**	**4 366 563,00**
246	16:33:121509:5	1 104 748,00	Группа №8	**6,0**	**0,77**	**1,08**	**4,97**	**5 492 665,00**
247	16:33:121606:3	2 098 600,00	Группа №8	**6,0**	**0,68**	**1,00**	**4,07**	**8 531 865,00**
248	16:33:121607:13	1 910 626,00	Группа №8	**6,0**	**0,68**	**1,00**	**4,07**	**7 767 657,00**
249	16:33:121607:16	2 217 010,00	Группа №8	**6,0**	**0,68**	**1,00**	**4,07**	**9 013 262,00**
250	16:33:121607:17	948 097,00	Группа №8	**6,0**	**0,75**	**1,00**	**4,48**	**4 251 277,00**
251	16:33:181610:8	4 368 164,00	Группа №8	**6,0**	**0,68**	**0,93**	**3,78**	**16 515 671,00**
252	16:20:093501:533	6 823,00	Группа №2	**725**	**1,00**	**1,00**	**725,13**	**4 947 535,00**
253	16:20:093501:654	14 356,00	Группа №2	**725**	**0,92**	**1,00**	**669,15**	**9 606 312,00**
254	16:20:093501:975	59 990,00	Группа №2	**725**	**0,79**	**1,00**	**573,39**	**34 397 684,00**
255	16:33:181619:147	95 288,00	Группа №8	**6,0**	**1,00**	**1,20**	**7,17**	**683 636,00**

№ в исх. перечне	Действующий кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Номер группы участков	Стоимость 1 кв. м./руб. базового объекта	Корректировка на площадь	Корректировка на существенными недостатками, менее пригодные для строительства и использования	Скорректированная стоимость 1 кв. м./руб.	Справедливая стоимость, руб.
256	16:33:021123:353	167 209,00	Группа №8	**6,0**	**0,93**	**1,08**	**6,00**	**1 004 088,00**
257	16:33:021125:562	88 741,00	Группа №8	**6,0**	**1,00**	**1,20**	**7,17**	**636 665,00**
258	16:33:021125:572	511 564,00	Группа №8	**6,0**	**0,78**	**1,00**	**4,66**	**2 385 613,00**
259	16:33:000000:2727	21 676,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**156 137,00**
260	16:33:000000:2728	57 892,00	Группа №8	**6,0**	**1,00**	**1,20**	**7,17**	**415 341,00**
261	16:33:000000:2729	756 445,00	Группа №8	**6,0**	**0,78**	**1,00**	**4,66**	**3 527 584,00**
262	16:33:000000:2730	145 146,00	Группа №8	**6,0**	**0,93**	**1,08**	**6,00**	**871 600,00**
263	16:33:000000:2731	68 123,00	Группа №8	**6,0**	**1,08**	**1,08**	**6,97**	**475 058,00**
264	16:33:000000:2774	1 135 731,00	Группа №8	**6,0**	**0,73**	**1,00**	**4,36**	**4 956 827,00**
265	16:15:130301:4343	320 771,00	Группа №1	**140**	**1,00**	**1,00**	**139,53**	**44 756 297,00**
266	16:33:021134:233	54 059,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,17**	**387 842,00**
267	16:33:021134:234	30 004,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,17**	**215 261,00**
268	16:33:021134:235	42 941,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,17**	**308 077,00**
269	16:24:240301:1385	561 327,00	Группа №6	**10,1**	**0,70**	**0,93**	**6,55**	**3 675 767,00**
270	16:24:240301:1386	524 179,00	Группа №6	**10,1**	**0,70**	**0,93**	**6,55**	**3 432 509,00**
271	16:24:000000:4870	16 909,00	Группа №6	**10,1**	**1,00**	**0,83**	**8,35**	**141 172,00**
272	16:24:050801:2440	104 337,00	Группа №4	**349**	**0,74**	**1,00**	**258,11**	**26 930 095,00**
273	16:24:050801:2441	243 480,00	Группа №4	**349**	**0,69**	**1,00**	**241,19**	**58 724 705,00**
274	16:24:240301:1401	67 396,00	Группа №4	**349**	**0,77**	**1,00**	**267,29**	**18 014 326,00**
275	16:24:240301:1402	1 073,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**0,83**	**363,51**	**390 049,00**
276	16:24:240301:1405	6 073,00	Группа №3	**438**	**0,93**	**0,74**	**300,76**	**1 826 486,00**
277	61:02:0600002:1258	390 036,00	Группа №11	**277,2**	**1,00**	**1,00**	**277,24**	**108 133 993,00**
278	16:24:000000:5074	19 885,00	Группа №4	**349**	**0,84**	**0,93**	**274,08**	**5 450 058,00**
279	16:24:050801:2442	610,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**0,83**	**363,51**	**221 742,00**
280	16:24:050801:2443	1 036,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**453 733,00**
281	16:24:050801:2444	912,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**399 425,00**
282	16:24:050801:2445	912,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**399 425,00**
283	16:24:050801:2446	912,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**399 425,00**
284	16:24:050801:2448	965,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**422 638,00**
285	16:24:050801:2451	912,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**399 425,00**
286	16:24:050801:2452	988,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**432 711,00**
287	16:24:050801:2453	791,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**346 431,00**
288	16:24:050801:2454	819,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**358 695,00**
289	16:24:050801:2455	911,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**398 987,00**
290	16:24:050801:2456	895,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**391 980,00**
291	16:24:050801:2457	869,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**380 593,00**
292	16:24:050801:2458	864,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**378 403,00**
293	16:24:050801:2459	864,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**378 403,00**
294	16:24:050801:2460	864,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**378 403,00**
295	16:24:050801:2461	864,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**378 403,00**
296	16:24:050801:2462	746,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**326 723,00**
297	16:24:050801:2463	745,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**326 285,00**

№ в исх. перечне	Действующий кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Номер группы участков	Стоимость 1 кв. м./руб. базового объекта	Корректировка на площадь	Корректировка на существенными недостатками, менее пригодные для строительства и использования	Скорректированная стоимость 1 кв. м./руб.	Справедливая стоимость, руб.
298	16:24:050801:2464	705,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**308 766,00**
299	16:24:050801:2465	703,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**307 890,00**
300	16:24:050801:2468	704,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**308 328,00**
301	16:24:050801:2469	744,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**325 847,00**
302	16:24:050801:2470	771,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**337 672,00**
303	16:24:050801:2471	758,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**331 979,00**
304	16:24:050801:2472	720,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**315 336,00**
305	16:24:050801:2473	728,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**318 840,00**
306	16:24:050801:2474	736,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**322 343,00**
307	16:24:050801:2475	744,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**325 847,00**
308	16:24:050801:2477	950,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**416 068,00**
309	16:24:050801:2479	776,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**339 862,00**
310	16:24:050801:2480	776,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**339 862,00**
311	16:24:050801:2486	792,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**346 869,00**
312	16:24:050801:2487	862,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**377 527,00**
313	16:24:050801:2488	1 037,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**454 171,00**
314	16:24:050801:2489	848,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**371 396,00**
315	16:24:050801:2490	714,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**312 708,00**
316	16:24:050801:2491	714,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**312 708,00**
317	16:24:050801:2492	684,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**299 569,00**
318	16:24:050801:2493	726,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**317 964,00**
319	16:24:050801:2494	686,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**300 445,00**
320	16:24:050801:2495	716,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**313 584,00**
321	16:24:050801:2496	715,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**313 146,00**
322	16:24:050801:2497	715,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**313 146,00**
323	16:24:050801:2498	679,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**297 379,00**
324	16:24:050801:2499	704,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**308 328,00**
325	16:24:050801:2500	730,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**319 716,00**
326	16:24:050801:2501	705,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**308 766,00**
327	16:24:050801:2502	765,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**335 044,00**
328	16:24:050801:2503	756,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**331 103,00**
329	16:24:050801:2504	756,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**331 103,00**
330	16:24:050801:2505	696,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**304 825,00**
331	16:24:050801:2507	877,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**384 097,00**
332	16:24:050801:2508	1 151,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**504 099,00**
333	16:24:050801:2509	748,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**327 599,00**
334	16:24:050801:2510	748,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**327 599,00**
335	16:24:050801:2511	748,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**327 599,00**
336	16:24:050801:2512	3 092,00	Группа №3	**438**	**0,87**	**1,00**	**381,03**	**1 178 147,00**
337	16:24:050801:2514	1 338,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**585 999,00**
338	16:24:050801:2515	882,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**386 286,00**
339	16:24:050801:2516	717,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**314 022,00**
340	16:24:050801:2517	1 139,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**498 844,00**

№ в исх. перечне	Действующий кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Номер группы участков	Стоимость 1 кв. м./руб. базового объекта	Корректировка на площадь	Корректировка на существенными недостатками, менее пригодные для строительства и использования	Скорректированная стоимость 1 кв. м./руб.	Справедливая стоимость, руб.
341	16:24:050801:2518	782,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**342 490,00**
342	16:24:050801:2519	714,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**312 708,00**
343	16:24:050801:2520	828,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**362 636,00**
344	**16:33:021125:747**	235 977,00	Группа №8	**6,0**	**0,87**	**1,00**	**5,20**	**1 227 423,00**
345	**16:33:021123:478**	38,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**274,00**
346	16:33:021125:670	606 207,00	Группа №8	**6,0**	**0,78**	**1,00**	**4,66**	**2 826 968,00**
347	16:33:021122:38	8 114,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**58 447,00**
348	16:33:021122:41	179 266,00	Группа №8	**6,0**	**0,87**	**1,00**	**5,20**	**932 444,00**
349	16:33:021122:42	11 952,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**86 093,00**
350	16:33:021122:44	148 430,00	Группа №8	**6,0**	**0,93**	**1,08**	**6,00**	**891 320,00**
351	16:33:021124:43	172 711,00	Группа №8	**6,0**	**0,87**	**1,00**	**5,20**	**898 348,00**
352	16:33:021125:664	6 525,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**39 011,00**
353	16:33:021124:44	185 738,00	Группа №8	**6,0**	**0,87**	**1,00**	**5,20**	**966 107,00**
354	16:33:021126:898	48 497,00	Группа №8	**6,0**	**1,00**	**1,00**	**5,98**	**289 948,00**
355	16:33:021130:18	269 545,00	Группа №8	**6,0**	**0,89**	**0,93**	**4,95**	**1 333 858,00**
356	16:33:000000:3000	88 481,00	Группа №8	**6,0**	**1,00**	**1,00**	**5,98**	**529 000,00**
357	16:33:021131:231	300 795,00	Группа №8	**6,0**	**0,81**	**1,00**	**4,84**	**1 456 670,00**
358	16:20:111001:606	6 990,00	Группа №7	**7,9**	**1,00**	**1,00**	**7,88**	**55 107,00**
359	16:20:111001:607	61 010,00	Группа №7	**7,9**	**1,08**	**1,08**	**9,20**	**561 015,00**
360	16:24:180501:554	20 361,00	Группа №6	**10,1**	1,00	0,93	**9,35**	**190 473,00**
361	16:24:180501:555	431 435,00	Группа №6	**10,1**	0,78	1,00	**7,85**	**3 385 019,00**
362	16:24:180501:556	79 724,00	Группа №6	**10,1**	1,00	0,93	**9,35**	**745 801,00**
363	16:24:180501:552	45 324,00	Группа №6	**10,1**	1,00	0,93	**9,35**	**423 997,00**
364	16:24:180501:553	835 343,00	Группа №6	**10,1**	0,78	0,93	**7,30**	**6 095 278,00**
365	16:24:180501:550	347 868,00	Группа №6	**10,1**	0,78	1,00	**7,85**	**2 729 356,00**
366	16:24:180501:551	9 361,00	Группа №6	**10,1**	1,00	0,93	**9,35**	**87 570,00**
367	16:24:180502:1407	250 728,00	Группа №6	**10,1**	0,87	0,93	**8,14**	**2 040 592,00**
368	16:24:180502:1408	62 120,00	Группа №6	**10,1**	1,00	0,93	**9,35**	**581 120,00**
369	16:33:000000:3012	16 449,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**118 486,00**
370	16:33:000000:3013	2 412 597,00	Группа №8	**6,0**	**0,68**	**1,00**	**4,07**	**9 808 421,00**
371	16:33:000000:3014	27 700,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**199 529,00**
372	16:33:000000:3015	922 722,00	Группа №8	**6,0**	**0,75**	**1,00**	**4,48**	**4 137 496,00**
373	16:33:021134:253	1 320 943,00	Группа №8	**6,0**	**0,77**	**1,08**	**4,97**	**6 567 559,00**
374	16:33:000000:3016	458 494,00	Группа №8	**6,0**	**0,85**	**1,08**	**5,49**	**2 516 412,00**
375	16:33:000000:3017	7 896,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**47 208,00**
376	16:33:021125:661	7 410,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**53 376,00**
377	16:33:021125:662	13 862,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**99 851,00**
378	16:33:021125:665	70 486,00	Группа №8	**6,0**	**1,00**	**1,20**	**7,17**	**505 696,00**
379	16:33:021125:666	66 699,00	Группа №8	**6,0**	**1,08**	**1,08**	**6,97**	**465 128,00**
380	16:33:000000:3473	364 482,00	Группа №8	**6,0**	**0,81**	**1,00**	**4,84**	**1 765 089,00**
381	16:33:021125:748	38,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**274,00**
382	16:33:000000:3019	2 954 614,00	Группа №8	**6,0**	**0,68**	**1,00**	**4,07**	**12 011 993,00**
383	16:33:021126:894	152 844,00	Группа №8	**6,0**	**0,87**	**1,00**	**5,20**	**795 011,00**

№ в исх. перечне	Действующий кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Номер группы участков	Стоимость 1 кв. м./руб. базового объекта	Корректировка на площадь	Корректировка на существенными недостатками, менее пригодные для строительства и использования	Скорректированная стоимость 1 кв. м./руб.	Справедливая стоимость, руб.
384	16:33:021126:895	5 401 583,00	Группа №8	**6,0**	**0,68**	**0,93**	**3,78**	**20 422 943,00**
385	16:33:021126:896	56 682,00	Группа №8	**6,0**	**1,00**	**1,00**	**5,98**	**338 884,00**
386	16:33:000000:3002	596 932,00	Группа №8	**6,0**	**0,78**	**1,00**	**4,66**	**2 783 716,00**
387	16:33:021132:189	40 806,00	Группа №8	**6,0**	**1,08**	**1,08**	**6,97**	**284 562,00**
388	16:33:021132:190	5 656,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**40 741,00**
389	16:33:021132:191	69 199,00	Группа №8	**6,0**	**1,00**	**1,00**	**5,98**	**413 719,00**
390	16:33:181618:50	27 859,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**0,83**	**5,98**	**166 560,00**
391	16:33:181618:51	2 457 833,00	Группа №8	**6,0**	**0,68**	**1,00**	**4,07**	**9 992 328,00**
392	16:33:181618:52	280 795,00	Группа №8	**6,0**	**0,87**	**0,93**	**4,84**	**1 358 304,00**
393	16:33:181618:53	1 689 171,00	Группа №8	**6,0**	**0,77**	**0,93**	**4,28**	**7 231 905,00**
394	16:33:181618:54	202 055,00	Группа №8	**6,0**	**0,87**	**1,00**	**5,20**	**1 050 980,00**
395	16:33:181618:55	68 954,00	Группа №8	**6,0**	**1,08**	**1,08**	**6,97**	**480 853,00**
396	16:33:181618:56	766 816,00	Группа №8	**6,0**	**0,78**	**1,00**	**4,66**	**3 575 948,00**
397	16:33:181618:57	2 590,00	Группа №10	**6,80**	**1,00**	**1,00**	**6,80**	**17 604,00**
398	16:33:181619:153	6 447 145,00	Группа №8	**6,0**	**0,68**	**0,93**	**3,78**	**24 376 128,00**
399	16:33:181619:154	1 110 000,00	Группа №8	**6,0**	**0,73**	**1,00**	**4,36**	**4 844 526,00**
400	16:33:181619:155	3 097 873,00	Группа №8	**6,0**	**0,68**	**1,00**	**4,07**	**12 594 413,00**
401	16:33:181619:156	456 130,00	Группа №8	**6,0**	**0,78**	**1,00**	**4,66**	**2 127 104,00**
402	16:33:181619:157	730 498,00	Группа №8	**6,0**	**0,78**	**1,00**	**4,66**	**3 406 584,00**
403	16:33:181619:158	54 743,00	Группа №8	**6,0**	**1,08**	**1,08**	**6,97**	**381 752,00**
404	16:33:181619:159	48 879,00	Группа №8	**6,0**	**1,08**	**1,08**	**6,97**	**340 859,00**
405	16:33:181619:160	525 468,00	Группа №8	**6,0**	**0,85**	**1,08**	**5,49**	**2 883 994,00**
406	16:33:181619:161	816 455,00	Группа №8	**6,0**	**0,78**	**1,00**	**4,66**	**3 807 433,00**
407	16:33:000000:3021	787 354,00	Группа №8	**6,0**	**0,78**	**1,00**	**4,66**	**3 671 724,00**
408	16:33:181618:58	193 132,00	Группа №8	**6,0**	**0,85**	**1,00**	**5,08**	**981 474,00**
409	16:33:181618:59	1 116 388,00	Группа №8	**6,0**	**0,77**	**1,08**	**4,97**	**5 550 538,00**
410	16:20:111001:608	228,00	Группа №7	**7,9**	**1,20**	**1,00**	**9,46**	**2 157,00**
411	16:20:111001:609	89 753,00	Группа №7	**7,9**	**1,00**	**1,08**	**8,51**	**764 185,00**
412	16:24:000000:5095	264 995,00	Группа №6	**10,1**	0,85	0,83	**7,10**	**1 880 554,00**
413	16:24:000000:5096	7 733 556,00	Группа №6	**10,1**	0,73	0,83	**6,09**	**47 133 674,00**
414	16:24:000000:5097	265 776,00	Группа №6	**10,1**	0,87	0,93	**8,14**	**2 163 063,00**
415	16:24:050801:2523	274 362,00	Группа №6	**10,1**	0,85	0,83	**7,10**	**1 947 028,00**
416	16:24:050801:2524	256 151,00	Группа №6	**10,1**	0,85	0,83	**7,10**	**1 817 792,00**
417	16:24:050801:2525	138 853,00	Группа №6	**10,1**	0,87	1,00	**8,75**	**1 215 138,00**
418	16:24:050801:2526	34 556,00	Группа №6	**10,1**	1,00	0,93	**9,35**	**323 264,00**
419	16:24:050801:2527	102 044,00	Группа №6	**10,1**	0,87	1,00	**8,75**	**893 013,00**
420	16:24:050801:2528	521 287,00	Группа №6	**10,1**	0,78	0,83	**6,51**	**3 394 695,00**
421	16:24:050801:2529	16 230,00	Группа №6	**10,1**	1,00	0,93	**9,35**	**151 828,00**
422	16:24:050801:2530	27 697,00	Группа №6	**10,1**	1,00	0,83	**8,35**	**231 239,00**
423	16:24:050801:2531	293 147,00	Группа №6	**10,1**	0,87	0,93	**8,14**	**2 385 826,00**
424	16:24:050802:1369	34 740,00	Группа №6	**10,1**	1,00	0,83	**8,35**	**290 041,00**
425	16:24:050802:1370	279 784,00	Группа №6	**10,1**	0,87	0,93	**8,14**	**2 277 069,00**

№ в исх. перечне	Действующий кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Номер группы участков	Стоимость 1 кв. м./руб. базового объекта	Корректировка на площадь	Корректировка на существенными недостатками, менее пригодные для строительства и использования	Скорректированная стоимость 1 кв. м./руб.	Справедливая стоимость, руб.
426	16:24:050802:1371	120 695,00	Группа №6	**10,1**	0,87	1,00	**8,75**	**1 056 233,00**
427	16:24:050801:2541	5 342,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**0,83**	**363,51**	**1 941 882,00**
428	16:24:050801:2542	839,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**367 454,00**
429	16:24:050801:2543	758,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**331 979,00**
430	16:24:050801:2544	1 005,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**440 156,00**
431	16:24:050801:2545	765,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**335 044,00**
432	16:24:050801:2546	788,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**345 118,00**
433	16:24:050801:2547	798,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**349 497,00**
434	16:24:050801:2548	891,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**390 228,00**
435	16:24:050801:2549	962,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**421 324,00**
436	16:33:000000:3022	98 433,00	Группа №8	**6,0**	**1,00**	**1,20**	**7,17**	**706 199,00**
437	16:33:000000:3023	650 905,00	Группа №8	**6,0**	**0,78**	**1,00**	**4,66**	**3 035 412,00**
438	16:33:021128:16	646 420,00	Группа №8	**6,0**	**0,78**	**1,00**	**4,66**	**3 014 497,00**
439	16:33:021128:17	145 518,00	Группа №8	**6,0**	**0,87**	**1,00**	**5,20**	**756 905,00**
440	16:33:021128:18	140 676,00	Группа №8	**6,0**	**0,93**	**1,08**	**6,00**	**844 758,00**
441	16:33:021128:19	317 235,00	Группа №8	**6,0**	**0,81**	**1,00**	**4,84**	**1 536 284,00**
442	16:33:021128:20	17 117,00	Группа №8	**6,0**	**1,20**	**1,00**	**7,20**	**123 298,00**
443	16:24:050801:2532	45 870,00	Группа №4	**349**	**0,79**	**0,0405**	**8,26**	**378 938,00**
444	16:24:050801:2535	746,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**326 723,00**
445	16:24:040201:24	11 029 079,26	Группа №6	**10,1**	**0,59**	**1,00**	**5,93**	**65 454 932,00**
446	16:24:040201:186	85 295,00	Группа №6	**10,1**	1,00	0,93	**9,35**	**797 917,00**
447	16:24:040201:185	437 956,00	Группа №6	**10,1**	0,78	1,00	**7,85**	**3 436 182,00**
448	16:24:240301:1740	1 410 168,00	Группа №6	**10,1**	0,68	1,00	**6,84**	**9 645 636,00**
449	16:24:240301:1741	17 646,00	Группа №6	**10,1**	1,00	0,93	**9,35**	**165 075,00**
450	16:24:240301:1742	392 324,00	Группа №6	**10,1**	0,78	0,83	**6,51**	**2 554 869,00**
451	16:24:240301:1743	110 218,00	Группа №6	**10,1**	0,87	1,00	**8,75**	**964 546,00**
452	16:24:240301:1744	155 631,00	Группа №6	**10,1**	0,87	0,83	**7,26**	**1 130 432,00**
453	16:24:240301:1745	79 632,00	Группа №6	**10,1**	1,00	0,93	**9,35**	**744 941,00**
454	16:24:240301:1746	157 885,00	Группа №6	**10,1**	0,87	1,00	**8,75**	**1 381 692,00**
455	16:24:240301:1747	13 843,00	Группа №6	**10,1**	1,00	0,93	**9,35**	**129 498,00**
456	16:24:240301:1748	233 440,00	Группа №6	**10,1**	0,85	0,83	**7,10**	**1 656 622,00**
457	16:24:240301:1749	116 892,00	Группа №6	**10,1**	0,87	0,83	**7,26**	**849 050,00**
458	16:24:240303:723	109 964,00	Группа №6	**10,1**	0,87	1,00	**8,75**	**962 323,00**
459	16:24:240303:724	179 421,00	Группа №6	**10,1**	0,87	0,93	**8,14**	**1 460 248,00**
460	16:24:240303:725	196 804,00	Группа №6	**10,1**	0,87	0,93	**8,14**	**1 601 722,00**
461	16:24:240303:726	394 483,00	Группа №6	**10,1**	0,78	0,83	**6,51**	**2 568 929,00**
462	16:24:240303:727	286 520,00	Группа №6	**10,1**	0,80	0,83	**6,68**	**1 913 701,00**
463	16:24:240303:728	45 163,00	Группа №6	**10,1**	1,00	0,83	**8,35**	**377 061,00**
464	16:24:240303:729	117 071,00	Группа №6	**10,1**	0,87	0,83	**7,26**	**850 350,00**
465	16:24:240301:1755	1 683,00	Группа №3	**438**	**0,95**	**1,00**	**416,07**	**700 243,00**
466	16:24:240301:1756	23 568,00	Группа №4	**349**	**0,83**	**0,93**	**270,38**	**6 372 274,00**
467	16:24:050801:2550	976,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**427 455,00**

№ в исх. перечне	Действующий кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Номер группы участков	Стоимость 1 кв. м./руб. базового объекта	Корректировка на площадь	Корректировка на существенными недостатками, менее пригодные для строительства и использования	Скорректированная стоимость 1 кв. м./руб.	Справедливая стоимость, руб.
468	16:24:050801:2551	768,00	Группа №3	**438**	**1,00**	**1,00**	**437,97**	**336 358,00**
469	16:24:240301:1777	353 308,00	Группа №3	**438**	**0,67**	**0,83**	**243,71**	**86 105 918,00**
470	16:24:240301:1773	1 740 966,00	Группа №4	**349**	**0,59**	**0,93**	**191,64**	**333 645 007,00**
471	16:24:240301:1776	334 165,00	Группа №4	**349**	**0,67**	**1,00**	**235,16**	**78 581 208,00**
472	16:24:240301:3368	635 671,00	Группа №4	**349**	**0,64**	**1,00**	**223,37**	**141 986 947,00**
473	16:24:240301:3369	3 428,00	Группа №3	**438**	**0,87**	**0,0405**	**11,42**	**39 146,00**
474	16:24:000000:5996	6 088 752,00	Группа №6	**10,1**	0,59	0,83	**4,93**	**29 992 281,00**
475	16:24:000000:5995	899 836,00	Группа №6	**10,1**	0,59	1,00	**5,93**	**5 340 310,00**
476	16:24:240301:3399	40 137,00	Группа №6	**10,1**	1,00	0,93	**9,35**	**375 473,00**
477	16:24:240301:3375	7 000,00	Группа №6	**10,1**	1,00	0,83	**8,35**	**58 442,00**
478	16:24:240301:3376	9 647,00	Группа №6	**10,1**	1,00	0,93	**9,35**	**90 246,00**

Исчтоник информации: расчеты Оценщика

10. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕДУРЫ СОГЛАСОВАНИЯ РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ И ВЫВОДЫ, ПОЛУЧЕННЫЕ НА ОСНОВАНИИ ПРОВЕДЕННЫХ РАСЧЕТОВ ПО РАЗЛИЧНЫМ ПОДХОДАМ

Международными стандартами оценки рекомендуется применять три подхода оценки – затратный, сравнительный и доходный. Российские стандарты закрепляют эти подходы как обязательные. Следование международным стандартам и российскому законодательству вызывает необходимость согласования полученных результатов, так как названные подходы применяются к одному и тому же объекту в рамках одной и той же оценочной процедуры.

Согласование результата оценки – получение итоговой оценки имущества на основании результатов, полученных с помощью различных методов оценки.

Задача согласования заключается в сведении различных результатов в единую интегрированную оценку стоимости имущества.

В виду того, что не представляется возможным произвести расчет справедливой стоимости в рамках доходного и затратного подходов, справедливая стоимость объекта оценки принимается равной справедливой стоимости, определенной в рамках сравнительного подхода.

Так как расчеты производились в рамках одного сравнительного подхода, согласование результатов не требуется.

Проведенные расчеты позволяют сделать вывод о том, что справедливая стоимость объекта оценки по состоянию на 26 июня 2020 г. составляет:

Табл. 10.1

Итоговая величина справедливой стоимости объекта оценки

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
1	16:24:050801:339	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	546 846,00	**123 626 181**
2	16:24:050801:346	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с. Никольское	215 985,00	**52 594 983**
3	16:24:050801:343	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение,с.Тарлаши	73 993,00	**19 630 438**
4	16:24:050801:342	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Никольское	43 982,00	**12 164 313**
5	16:24:050801:340	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	607 076,00	**136 100 034**
6	16:24:050801:347	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	61 973,00	**579 744**
7	16:24:050801:345	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение,с.Тарлаши	240 804,00	**58 130 655**
8	16:24:050802:482	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	102 377,00	**895 927**
9	16:24:050801:352	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение с. Никольское	553 554,00	**125 020 666**
10	16:24:050801:351	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение с. Никольское	55 476,00	**15 060 915**
11	16:24:050801:353	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение с. Никольское	46 064,00	**13 708 536**
12	16:24:240303:212	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры	358 556,00	**83 843 046**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
13	16:24:240303:214	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры, уч.24240303214	1 279 959,00	**251 407 331**
14	16:24:050801:2027	Земли сельскохозяйственного назначения (для размещения домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	766 020,00	**202 281 778**
15	16:24:050801:2028	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с. Никольское	7 722 025,00	**1 313 621 569**
16	16:24:000000:1175	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, с. Сокуры	2 076 166,00	**392 318 396**
17	16:24:050801:1794	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 495,00	**654 760**
18	16:24:050801:1770	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	2 068,00	**860 429**
19	16:24:050801:1771	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 567,00	**651 979**
20	16:24:050801:1772	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 587,00	**660 300**
21	16:24:050801:1773	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 530,00	**636 584**
22	16:24:050801:1774	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 542,00	**641 577**
23	16:24:050801:1775	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 506,00	**626 599**
24	16:24:050801:1776	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 518,00	**631 591**
25	16:24:050801:1777	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 518,00	**631 591**
26	16:24:050801:1778	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 506,00	**626 599**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
27	16:24:050801:1779	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 515,00	**630 343**
28	16:24:050801:1780	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 517,00	**631 175**
29	16:24:050801:1781	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 525,00	**634 504**
30	16:24:050801:1782	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 506,00	**626 599**
31	16:24:050801:1783	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 520,00	**632 424**
32	16:24:050801:1784	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 513,00	**629 511**
33	16:24:050801:1785	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 518,00	**631 591**
34	16:24:050801:1786	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 516,00	**630 759**
35	16:24:050801:1787	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 521,00	**632 840**
36	16:24:050801:1788	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 118,00	**489 647**
37	16:24:050801:1789	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 611,00	**670 286**
38	16:24:050801:1790	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 508,00	**627 431**
39	16:24:050801:1791	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 545,00	**642 825**
40	16:24:050801:1792	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 503,00	**625 350**
41	16:24:050801:1793	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 503,00	**625 350**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
42	16:24:050801:1795	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 491,00	**653 008**
43	16:24:050801:1796	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 511,00	**628 679**
44	16:24:050801:1797	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 488,00	**651 694**
45	16:24:050801:1798	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 524,00	**634 088**
46	16:24:050801:1799	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 509,00	**627 847**
47	16:24:050801:1800	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 509,00	**627 847**
48	16:24:050801:1801	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 494,00	**654 322**
49	16:24:050801:1802	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 493,00	**653 884**
50	16:24:050801:1803	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 496,00	**655 198**
51	16:24:050801:1804	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 486,00	**650 818**
52	16:24:050801:1805	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 505,00	**626 183**
53	16:24:050801:1806	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 491,00	**653 008**
54	16:24:050801:1807	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 511,00	**628 679**
55	16:24:050801:1808	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 512,00	**629 095**
56	16:24:050801:1809	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 506,00	**626 599**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
57	16:24:050801:1810	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 533,00	**637 832**
58	16:24:050801:1811	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 524,00	**634 088**
59	16:24:050801:1812	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 511,00	**628 679**
60	16:24:050801:1813	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 537,00	**639 497**
61	16:24:050801:1814	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 546,00	**643 241**
62	16:24:050801:1815	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 497,00	**655 636**
63	16:24:050801:1816	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 501,00	**624 518**
64	16:24:050801:1817	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	1 510,00	**628 263**
65	16:24:050801:1818	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	12 775,00	**3 627 518**
66	16:24:050801:2130	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши	343 860,00	**80 676 257**
67	16:24:240303:514	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с. Сокуры	43 135,00	**11 112 224**
68	16:24:240303:590	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, с. Сокуры, ул. Придорожная, д. 13	1 440,00	**630 672**
69	16:24:240303:593	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, с. Сокуры	3 566 848,00	**645 445 234**
70	16:24:190501:271	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский р-н, Рожденственское СП	746 700,00	**5 448 473**
71	16:33:030713:66	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский район, Екатериновское сельское поселение	20 000,00	**139 885**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
72	16:24:240301:375	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н	20 436,00	**170 618**
73	16:22:000000:202	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан (Татарстан), Камско-Устьинский р-н, КП "Красный маяк"	8 246 880,00	**31 779 762**
74	16:15:000000:62	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, на землях СПК "Меми"	8 130 500,00	**47 389 011**
75	16:24:050801:2185	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	2 925,00	**1 172 121**
76	16:24:050801:2186	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	2 923,00	**1 171 384**
77	16:24:050801:2187	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	2 924,00	**1 171 752**
78	16:24:050801:2188	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	2 924,00	**1 171 752**
79	16:24:050801:2189	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	3 064,00	**1 167 478**
80	16:24:050801:2190	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	3 064,00	**1 167 478**
81	16:24:050801:2191	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселние, с.Тарлаши	3 063,00	**1 167 097**
82	16:24:050801:2192	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 065,00	**1 167 859**
83	16:24:050801:2193	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 065,00	**1 167 859**
84	16:24:050801:2194	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 894,00	**1 160 688**
85	16:24:050801:2195	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 894,00	**1 160 688**
86	16:24:050801:2196	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 894,00	**1 160 688**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
87	16:24:050801:2197	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 893,00	**1 160 319**
88	16:24:050801:2198	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 979,00	**1 192 014**
89	16:24:050801:2199	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 979,00	**1 192 014**
90	16:24:050801:2200	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 978,00	**1 191 646**
91	16:24:050801:2201	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 980,00	**1 192 383**
92	16:24:050801:2202	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 000,00	**1 199 743**
93	16:24:050801:2203	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 000,00	**1 199 743**
94	16:24:050801:2204	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 000,00	**1 199 743**
95	16:24:050801:2205	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 000,00	**1 199 743**
96	16:24:050801:2206	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 036,00	**1 156 810**
97	16:24:050801:2207	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 036,00	**1 156 810**
98	16:24:050801:2208	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 033,00	**1 155 666**
99	16:24:050801:2209	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 035,00	**1 156 429**
100	16:24:050801:2210	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	3 035,00	**1 156 429**
101	16:24:050801:2214	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 511,00	**1 018 581**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
102	16:24:050801:2215	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	2 511,00	**1 018 581**
103	16:24:240301:1342	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, д. Обухово	47 055,00	**387 935**
104	16:33:000000:1299	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 855,00	**20 565**
105	16:33:021122:29	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	12 418,00	**89 450**
106	16:33:021122:31	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	5 623,00	**40 504**
107	16:33:021123:270	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	572,00	**4 120**
108	16:33:021123:272	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	20 787,00	**149 734**
109	16:33:021123:273	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	46 061,00	**330 461**
110	16:33:021123:274	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 413,00	**24 585**
111	16:33:021123:275	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 774,00	**12 779**
112	16:33:021123:276	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 480,00	**17 864**
113	16:33:021123:277	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 029,00	**7 412**
114	16:33:021123:278	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 850,00	**20 529**
115	16:33:021123:279	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 468,00	**10 574**
116	16:33:021123:280	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	4 888,00	**35 209**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
117	16:33:021123:281	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	805,00	**5 799**
118	16:33:021123:282	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	4 532,00	**32 645**
119	16:33:021123:285	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 252,00	**19 443**
120	16:33:021123:286	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 099,00	**7 916**
121	16:33:021123:287	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 184,00	**13 057**
122	16:33:021123:288	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 997,00	**14 385**
123	16:33:021123:289	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 095,00	**15 091**
124	16:33:021123:290	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 942,00	**13 989**
125	16:33:021123:291	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	5 423,00	**39 063**
126	16:33:021123:303	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	19 461,00	**140 182**
127	16:33:021123:304	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	23 045,00	**137 779**
128	16:33:021123:308	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	12 663,00	**75 708**
129	16:33:021123:309	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 483,00	**25 089**
130	16:33:021124:14	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	35 003,00	**252 135**
131	16:33:021124:19	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	7 704,00	**55 494**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
132	16:33:021125:411	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	11 780,00	**70 429**
133	16:33:021125:412	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	28 525,00	**170 542**
134	16:33:021125:414	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 939,00	**13 967**
135	16:33:021126:351	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 031,00	**21 833**
136	16:33:021126:352	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	6 650,00	**39 758**
137	16:33:021126:353	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 183,00	**8 521**
138	16:33:021126:354	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 216,00	**15 962**
139	16:33:021126:355	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 407,00	**8 412**
140	16:33:021126:356	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 449,00	**8 663**
141	16:33:021126:357	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 213,00	**7 252**
142	16:33:021127:181	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	42 567,00	**306 620**
143	16:33:021127:184	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 007,00	**17 978**
144	16:33:021129:44	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	928,00	**6 685**
145	16:33:021129:45	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	944,00	**6 800**
146	16:33:021129:46	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	17 620,00	**105 344**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
147	16:33:021131:173	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 142,00	**8 226**
148	16:33:021131:174	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 322,00	**9 523**
149	16:33:021132:137	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	955,00	**5 710**
150	16:33:021132:138	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 128,00	**22 532**
151	16:33:021132:139	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	46 422,00	**334 388**
152	16:33:021132:141	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	6 661,00	**47 981**
153	16:33:021132:142	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	27 468,00	**164 222**
154	16:33:021132:143	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	25 467,00	**152 259**
155	16:33:021135:10	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	11 987,00	**86 345**
156	16:33:021135:11	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	8 476,00	**61 055**
157	16:33:021135:13	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	15 336,00	**91 689**
158	16:33:021150:221	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	860,00	**6 195**
159	16:33:121503:11	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 060,00	**7 635**
160	16:33:121503:9	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	28 716,00	**171 684**
161	16:33:121506:15	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	15 647,00	**93 548**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
162	16:33:121506:17	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	3 064,00	**18 319**
163	16:33:121506:18	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 410,00	**10 157**
164	16:33:121508:2	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	48 564,00	**349 818**
165	16:33:121520:11	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	3 525,00	**21 075**
166	16:33:121520:9	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	39 623,00	**236 893**
167	16:33:121607:14	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	10 089,00	**72 673**
168	16:33:121607:15	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 341,00	**8 017**
169	16:33:181614:214	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	13 708,00	**81 956**
170	16:33:181614:215	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 662,00	**11 972**
171	16:33:181614:216	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 415,00	**10 193**
172	16:33:181614:217	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 968,00	**17 745**
173	16:33:181618:46	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	38 530,00	**277 540**
174	16:33:181619:112	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 419,00	**17 425**
175	16:33:181619:114	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	17 891,00	**128 873**
176	16:33:181619:115	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	957,00	**6 893**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
177	16:33:181619:116	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 384,00	**9 969**
178	16:33:181619:118	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 508,00	**10 862**
179	16:33:181619:119	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	610,00	**4 394**
180	16:33:181619:120	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	6 331,00	**37 851**
181	16:33:181619:121	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 067,00	**22 092**
182	16:33:181619:123	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	47 372,00	**283 222**
183	16:33:181619:124	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 198,00	**8 629**
184	16:33:181619:125	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	9 192,00	**54 956**
185	16:33:181619:126	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 213,00	**13 231**
186	16:33:181619:127	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	45 496,00	**272 006**
187	16:33:181619:130	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	30 638,00	**183 175**
188	16:33:181619:131	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	6 509,00	**38 915**
189	16:33:181620:197	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	904,00	**6 512**
190	16:33:181620:198	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	5 289,00	**31 621**
191	16:33:181620:199	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	10 486,00	**75 533**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
192	16:33:181620:200	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 241,00	**8 939**
193	16:33:181620:201	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 602,00	**25 946**
194	16:33:181620:202	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 399,00	**10 077**
195	16:33:181620:203	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	11 674,00	**84 091**
196	16:33:181620:205	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	595,00	**4 286**
197	16:33:181620:206	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	7 067,00	**50 905**
198	16:33:181620:208	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 983,00	**23 813**
199	16:33:181620:209	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 831,00	**16 926**
200	16:33:181620:212	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	4 242,00	**25 362**
201	16:33:181620:213	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	845,00	**6 087**
202	16:33:181620:214	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 116,00	**18 630**
203	16:33:181620:215	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	8 550,00	**51 118**
204	16:33:181620:216	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 044,00	**18 199**
205	16:33:181620:217	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 737,00	**12 512**
206	16:33:181620:218	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	690,00	**4 970**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
207	16:33:181620:219	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	938,00	**6 757**
208	16:33:181620:220	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	704,00	**5 071**
209	16:33:181620:223	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	9 660,00	**57 754**
210	16:33:181620:224	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	23 882,00	**172 028**
211	16:33:181620:225	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	816,00	**5 878**
212	16:33:181620:227	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	19 794,00	**118 342**
213	16:33:181620:228	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	1 474,00	**10 618**
214	16:33:181620:229	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	794,00	**4 747**
215	16:33:181620:230	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 416,00	**24 606**
216	16:33:181620:234	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	2 611,00	**18 808**
217	16:33:181620:235	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	839,00	**6 044**
218	16:33:181620:236	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	3 414,00	**24 592**
219	16:33:021119:46	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	411 717,00	**1 919 989**
220	16:33:021123:305	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	161 223,00	**968 142**
221	16:33:021124:12	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	166 946,00	**868 362**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
222	16:33:021124:13	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	360 493,00	**1 745 771**
223	16:33:021124:16	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	223 853,00	**1 164 361**
224	16:33:021124:17	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	61 187,00	**438 981**
225	16:33:021125:410	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	74 908,00	**537 421**
226	16:33:021128:14	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	77 709,00	**557 517**
227	16:33:021131:176	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	88 830,00	**637 304**
228	16:33:021135:12	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	235 641,00	**1 415 021**
229	16:33:121506:16	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	259 047,00	**1 339 522**
230	16:33:121520:10	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	102 837,00	**571 792**
231	16:33:181614:218	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	152 481,00	**793 123**
232	16:33:181619:128	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	161 144,00	**967 668**
233	16:33:181619:129	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	196 563,00	**1 180 358**
234	16:33:181620:204	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	115 236,00	**744 076**
235	16:33:181620:231	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	61 668,00	**430 044**
236	16:33:181620:233	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	245 704,00	**1 278 018**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
237	16:33:021123:283	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	748 801,00	**3 491 937**
238	16:33:021123:302	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	3 352 642,00	**13 630 178**
239	16:33:021135:14	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 299 632,00	**6 545 520**
240	16:33:121503:12	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	3 235 420,00	**13 153 611**
241	16:33:121505:23	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	612 340,00	**3 360 785**
242	16:33:121505:24	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	641 217,00	**2 990 233**
243	16:33:121505:25	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 768 976,00	**8 795 121**
244	16:33:121506:19	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	525 824,00	**2 452 113**
245	16:33:121506:20	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 000 487,00	**4 366 563**
246	16:33:121509:5	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 104 748,00	**5 492 665**
247	16:33:121606:3	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	2 098 600,00	**8 531 865**
248	16:33:121607:13	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	1 910 626,00	**7 767 657**
249	16:33:121607:16	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	2 217 010,00	**9 013 262**
250	16:33:121607:17	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Пестречинское сельское поселение	948 097,00	**4 251 277**
251	16:33:181610:8	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	4 368 164,00	**16 515 671**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
252	16:20:093501:533	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский муниципальный р-н, Новопольское сельское поселение, пос.Дубровка	6 823,00	**4 947 535**
253	16:20:093501:654	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский р-н, Новопольское сельское поселение, пос.Дубровка	14 356,00	**9 606 312**
254	16:20:093501:975	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Новопольское сельское поселение, п.Дубровка	59 990,00	**34 397 684**
255	16:33:181619:147	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Шигалеевское сельское поселение	95 288,00	**683 636**
256	16:33:021123:353	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	167 209,00	**1 004 088**
257	16:33:021125:562	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	88 741,00	**636 665**
258	16:33:021125:572	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	511 564,00	**2 385 613**
259	16:33:000000:2727	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	21 676,00	**156 137**
260	16:33:000000:2728	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	57 892,00	**415 341**
261	16:33:000000:2729	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	756 445,00	**3 527 584**
262	16:33:000000:2730	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	145 146,00	**871 600**
263	16:33:000000:2731	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	68 123,00	**475 058**
264	16:33:000000:2774	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	1 135 731,00	**4 956 827**
265	16:15:130301:4343	Земли населённых пунктов (Индивидуальное жилищное строительство)	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Нижнеуслонское сельское поселение, с.Нижний Услон	320 771,00	**44 756 297**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
266	16:33:021134:233	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	54 059,00	**387 842**
267	16:33:021134:234	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	30 004,00	**215 261**
268	16:33:021134:235	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	42 941,00	**308 077**
269	16:24:240301:1385	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	561 327,00	**3 675 767**
270	16:24:240301:1386	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	524 179,00	**3 432 509**
271	16:24:000000:4870	Земли населённых пунктов (Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры	16 909,00	**141 172**
272	16:24:050801:2440	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Респ.Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское,	104 337,00	**26 930 095**
273	16:24:050801:2441	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Респ.Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	243 480,00	**58 724 705**
274	16:24:240301:1401	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	67 396,00	**18 014 326**
275	16:24:240301:1402	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	1 073,00	**390 049**
276	16:24:240301:1405	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	6 073,00	**1 826 486**
277	61:02:0600002:1258	Земли населённых пунктов (Для сельскохозяйственного производства)	Россия, Ростовская область, Аксайский район	390 036,00	**108 133 993**
278	16:24:000000:5074	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	19 885,00	**5 450 058**
279	16:24:050801:2442	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	610,00	**221 742**
280	16:24:050801:2443	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	1 036,00	**453 733**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
281	16:24:050801:2444	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	912,00	**399 425**
282	16:24:050801:2445	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	912,00	**399 425**
283	16:24:050801:2446	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	912,00	**399 425**
284	16:24:050801:2448	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	965,00	**422 638**
285	16:24:050801:2451	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	912,00	**399 425**
286	16:24:050801:2452	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	988,00	**432 711**
287	16:24:050801:2453	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	791,00	**346 431**
288	16:24:050801:2454	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	819,00	**358 695**
289	16:24:050801:2455	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	911,00	**398 987**
290	16:24:050801:2456	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	895,00	**391 980**
291	16:24:050801:2457	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	869,00	**380 593**
292	16:24:050801:2458	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	864,00	**378 403**
293	16:24:050801:2459	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	864,00	**378 403**
294	16:24:050801:2460	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	864,00	**378 403**
295	16:24:050801:2461	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	864,00	**378 403**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
296	16:24:050801:2462	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	746,00	**326 723**
297	16:24:050801:2463	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	745,00	**326 285**
298	16:24:050801:2464	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	705,00	**308 766**
299	16:24:050801:2465	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	703,00	**307 890**
300	16:24:050801:2468	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	704,00	**308 328**
301	16:24:050801:2469	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	744,00	**325 847**
302	16:24:050801:2470	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	771,00	**337 672**
303	16:24:050801:2471	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	758,00	**331 979**
304	16:24:050801:2472	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	720,00	**315 336**
305	16:24:050801:2473	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	728,00	**318 840**
306	16:24:050801:2474	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	736,00	**322 343**
307	16:24:050801:2475	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	744,00	**325 847**
308	16:24:050801:2477	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	950,00	**416 068**
309	16:24:050801:2479	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	776,00	**339 862**
310	16:24:050801:2480	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	776,00	**339 862**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
311	16:24:050801:2486	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	792,00	**346 869**
312	16:24:050801:2487	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	862,00	**377 527**
313	16:24:050801:2488	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	1 037,00	**454 171**
314	16:24:050801:2489	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	848,00	**371 396**
315	16:24:050801:2490	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	714,00	**312 708**
316	16:24:050801:2491	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	714,00	**312 708**
317	16:24:050801:2492	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	684,00	**299 569**
318	16:24:050801:2493	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	726,00	**317 964**
319	16:24:050801:2494	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	686,00	**300 445**
320	16:24:050801:2495	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	716,00	**313 584**
321	16:24:050801:2496	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	715,00	**313 146**
322	16:24:050801:2497	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	715,00	**313 146**
323	16:24:050801:2498	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	679,00	**297 379**
324	16:24:050801:2499	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	704,00	**308 328**
325	16:24:050801:2500	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	730,00	**319 716**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
326	16:24:050801:2501	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	705,00	**308 766**
327	16:24:050801:2502	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	765,00	**335 044**
328	16:24:050801:2503	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	756,00	**331 103**
329	16:24:050801:2504	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	756,00	**331 103**
330	16:24:050801:2505	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	696,00	**304 825**
331	16:24:050801:2507	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	877,00	**384 097**
332	16:24:050801:2508	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	1 151,00	**504 099**
333	16:24:050801:2509	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	748,00	**327 599**
334	16:24:050801:2510	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	748,00	**327 599**
335	16:24:050801:2511	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	748,00	**327 599**
336	16:24:050801:2512	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	3 092,00	**1 178 147**
337	16:24:050801:2514	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	1 338,00	**585 999**
338	16:24:050801:2515	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	882,00	**386 286**
339	16:24:050801:2516	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	717,00	**314 022**
340	16:24:050801:2517	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	1 139,00	**498 844**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
341	16:24:050801:2518	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	782,00	**342 490**
342	16:24:050801:2519	Земли населённых пунктов(Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	714,00	**312 708**
343	16:24:050801:2520	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Никольское, с.Тарлаши	828,00	**362 636**
344	**16:33:021125:747**	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	235 977,00	**1 227 423**
345	**16:33:021123:478**	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	38,00	**274**
346	16:33:021125:670	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	606 207,00	**2 826 968**
347	16:33:021122:38	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	8 114,00	**58 447**
348	16:33:021122:41	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	179 266,00	**932 444**
349	16:33:021122:42	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	11 952,00	**86 093**
350	16:33:021122:44	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	148 430,00	**891 320**
351	16:33:021124:43	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	172 711,00	**898 348**
352	16:33:021125:664	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	6 525,00	**39 011**
353	16:33:021124:44	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	185 738,00	**966 107**
354	16:33:021126:898	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	48 497,00	**289 948**
355	16:33:021130:18	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан , Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	269 545,00	**1 333 858**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
356	16:33:000000:3000	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	88 481,00	**529 000**
357	16:33:021131:231	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	300 795,00	**1 456 670**
358	16:20:111001:606	Земли сельскохозяйственного назначения (Организация сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Айшинское сельское поселение	6 990,00	**55 107**
359	16:20:111001:607	Земли сельскохозяйственного назначения (Организация сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Айшинское сельское поселение	61 010,00	**561 015**
360	16:24:180501:554	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	20 361,00	**190 473**
361	16:24:180501:555	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	431 435,00	**3 385 019**
362	16:24:180501:556	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	79 724,00	**745 801**
363	16:24:180501:552	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	45 324,00	**423 997**
364	16:24:180501:553	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	835 343,00	**6 095 278**
365	16:24:180501:550	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	347 868,00	**2 729 356**
366	16:24:180501:551	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	9 361,00	**87 570**
367	16:24:180502:1407	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	250 728,00	**2 040 592**
368	16:24:180502:1408	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, с/п Куюковское	62 120,00	**581 120**
369	16:33:000000:3012	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	16 449,00	**118 486**
370	16:33:000000:3013	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	2 412 597,00	**9 808 421**
371	16:33:000000:3014	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	27 700,00	**199 529**
372	16:33:000000:3015	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный р-н, Богородское сельское поселение	922 722,00	**4 137 496**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
373	16:33:021134:253	Для сельскохозяйственного производства (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, д.Куюки	1 320 943,00	**6 567 559**
374	16:33:000000:3016	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, д.Куюки	458 494,00	**2 516 412**
375	16:33:000000:3017	Земли населённых пунктов (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, д.Куюки	7 896,00	**47 208**
376	16:33:021125:661	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	7 410,00	**53 376**
377	16:33:021125:662	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	13 862,00	**99 851**
378	16:33:021125:665	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	70 486,00	**505 696**
379	16:33:021125:666	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	66 699,00	**465 128**
380	16:33:000000:3473	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	364 482,00	**1 765 089**
381	16:33:021125:748	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное использование)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	38,00	**274**
382	16:33:000000:3019	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	2 954 614,00	**12 011 993**
383	16:33:021126:894	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	152 844,00	**795 011**
384	16:33:021126:895	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	5 401 583,00	**20 422 943**
385	16:33:021126:896	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	56 682,00	**338 884**
386	16:33:000000:3002	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	596 932,00	**2 783 716**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
387	16:33:021132:189	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	40 806,00	**284 562**
388	16:33:021132:190	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	5 656,00	**40 741**
389	16:33:021132:191	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	69 199,00	**413 719**
390	16:33:181618:50	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	27 859,00	**166 560**
391	16:33:181618:51	Земли сельскохозяйственного назначения(Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	2 457 833,00	**9 992 328**
392	16:33:181618:52	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	280 795,00	**1 358 304**
393	16:33:181618:53	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	1 689 171,00	**7 231 905**
394	16:33:181618:54	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	202 055,00	**1 050 980**
395	16:33:181618:55	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	68 954,00	**480 853**
396	16:33:181618:56	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	766 816,00	**3 575 948**
397	16:33:181618:57	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Высокогорское сельское поселение	2 590,00	**17 604**
398	16:33:181619:153	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	6 447 145,00	**24 376 128**
399	16:33:181619:154	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	1 110 000,00	**4 844 526**
400	16:33:181619:155	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	3 097 873,00	**12 594 413**
401	16:33:181619:156	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	456 130,00	**2 127 104**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
402	16:33:181619:157	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	730 498,00	**3 406 584**
403	16:33:181619:158	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	54 743,00	**381 752**
404	16:33:181619:159	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	48 879,00	**340 859**
405	16:33:181619:160	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	525 468,00	**2 883 994**
406	16:33:181619:161	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	816 455,00	**3 807 433**
407	16:33:000000:3021	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	787 354,00	**3 671 724**
408	16:33:181618:58	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	193 132,00	**981 474**
409	16:33:181618:59	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение	1 116 388,00	**5 550 538**
410	16:20:111001:608	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Айшинское сельское поселение	228,00	**2 157**
411	16:20:111001:609	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Россиская Федерация, Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Айшинское сельское поселение	89 753,00	**764 185**
412	16:24:000000:5095	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	264 995,00	**1 880 554**
413	16:24:000000:5096	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	7 733 556,00	**47 133 674**
414	16:24:000000:5097	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	265 776,00	**2 163 063**
415	16:24:050801:2523	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	274 362,00	**1 947 028**
416	16:24:050801:2524	Земли сельскохозяйственного назначения(Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	256 151,00	**1 817 792**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
417	16:24:050801:2525	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	138 853,00	**1 215 138**
418	16:24:050801:2526	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	34 556,00	**323 264**
419	16:24:050801:2527	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	102 044,00	**893 013**
420	16:24:050801:2528	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	521 287,00	**3 394 695**
421	16:24:050801:2529	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	16 230,00	**151 828**
422	16:24:050801:2530	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	27 697,00	**231 239**
423	16:24:050801:2531	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	293 147,00	**2 385 826**
424	16:24:050802:1369	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение	34 740,00	**290 041**
425	16:24:050802:1370	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	279 784,00	**2 277 069**
426	16:24:050802:1371	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	120 695,00	**1 056 233**
427	16:24:050801:2541	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	5 342,00	**1 941 882**
428	16:24:050801:2542	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	839,00	**367 454**
429	16:24:050801:2543	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	758,00	**331 979**
430	16:24:050801:2544	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	1 005,00	**440 156**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
431	16:24:050801:2545	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	765,00	**335 044**
432	16:24:050801:2546	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	788,00	**345 118**
433	16:24:050801:2547	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	798,00	**349 497**
434	16:24:050801:2548	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	891,00	**390 228**
435	16:24:050801:2549	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, р-н Лаишевский, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	962,00	**421 324**
436	16:33:000000:3022	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация,Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	98 433,00	**706 199**
437	16:33:000000:3023	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация,Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	650 905,00	**3 035 412**
438	16:33:021128:16	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	646 420,00	**3 014 497**
439	16:33:021128:17	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	145 518,00	**756 905**
440	16:33:021128:18	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	140 676,00	**844 758**
441	16:33:021128:19	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	317 235,00	**1 536 284**
442	16:33:021128:20	Земли сельскохозяйственного назначения (Сельскохозяйственное производство)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	17 117,00	**123 298**
443	16:24:050801:2532	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	45 870,00	**378 938**
444	16:24:050801:2535	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	746,00	**326 723**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
445	16:24:040201:24	Земли сельскохозяйственного назначения (Для ведения сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Татарско-Янтыкское сельское поселение, в границах землепользования КП "Ялкен"	11 029 079,26	**65 454 932**
446	16:24:040201:186	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан ,р-н Лаишевский , Татарско-Янтыкское сельское поселение	85 295,00	**797 917**
447	16:24:040201:185	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан ,р-н Лаишевский , Татарско-Янтыкское сельское поселение	437 956,00	**3 436 182**
448	16:24:240301:1740	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	1 410 168,00	**9 645 636**
449	16:24:240301:1741	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	17 646,00	**165 075**
450	16:24:240301:1742	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	392 324,00	**2 554 869**
451	16:24:240301:1743	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	110 218,00	**964 546**
452	16:24:240301:1744	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	155 631,00	**1 130 432**
453	16:24:240301:1745	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	79 632,00	**744 941**
454	16:24:240301:1746	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	157 885,00	**1 381 692**
455	16:24:240301:1747	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	13 843,00	**129 498**
456	16:24:240301:1748	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	233 440,00	**1 656 622**
457	16:24:240301:1749	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	116 892,00	**849 050**
458	16:24:240303:723	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	109 964,00	**962 323**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
459	16:24:240303:724	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	179 421,00	**1 460 248**
460	16:24:240303:725	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	196 804,00	**1 601 722**
461	16:24:240303:726	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	394 483,00	**2 568 929**
462	16:24:240303:727	Земли сельскохозяйственного назначения (Для иных сельскохозяйственных целей)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	286 520,00	**1 913 701**
463	16:24:240303:728	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	45 163,00	**377 061**
464	16:24:240303:729	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	117 071,00	**850 350**
465	16:24:240301:1755	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	1 683,00	**700 243**
466	16:24:240301:1756	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	23 568,00	**6 372 274**
467	16:24:050801:2550	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	976,00	**427 455**
468	16:24:050801:2551	Земли населённых пунктов (Размещение домов индивидуальной жилой застройки)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши	768,00	**336 358**
469	16:24:240301:1777	Земли населённых пунктов (Индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, с/с Сокуровское сельское поселение, с. Сокуры	353 308,00	**86 105 918**
470	16:24:240301:1773	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	1 740 966,00	**333 645 007**
471	16:24:240301:1776	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	334 165,00	**78 581 208**

№ п/п	Действующий кадастровый номер	Категория/разрешенное использование	Месторасположение	Площадь, кв. м.	Справедливая стоимость, руб.
472	16:24:240301:3368	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	635 671,00	**141 986 947**
473	16:24:240301:3369	Земли населённых пунктов (Для жилищного строительства)	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово	3 428,00	**39 146**
474	16:24:000000:5996	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	6 088 752,00	**29 992 281**
475	16:24:000000:5995	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	899 836,00	**5 340 310**
476	16:24:240301:3399	Земли сельскохозяйственного назначения (Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	40 137,00	**375 473**
477	16:24:240301:3375	Земли сельскохозяйственного назначения(Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	7 000,00	**58 442**
478	16:24:240301:3376	Земли сельскохозяйственного назначения(Для сельскохозяйственного производства)	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	9 647,00	**90 246**

Источник информации: Задание на проведение оценки №2 от «17» июня 2020 г., к Договору на оказание услуг по оценке №27112019-03 от «27» ноября 2019 г.

11. ЗАЯВЛЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ

Подписавшие данный отчет оценщики настоящим удостоверяют, что:

- Все данные, представленные в Отчете, изложены верно и соответствуют действительности.
- Приведенные в Отчете анализ, мнения и заключения ограничиваются только оговоренными предпосылками и ограничительными условиями, являющимися частью Отчета, и являются непредвзятым профессиональным анализом, мнением и заключением.
- Оценщик не имеет ни настоящей, ни будущей заинтересованности в оцениваемой собственности, а так же не имеет личных предубеждений относительно всех участвующих сторон.
- Величина вознаграждения Оценщика никак не связана действиями или событиями, произошедшими в результате анализа, мнений и заключений, содержащихся в отчете, или полученных при его использовании.
- У оценщиков, подписавших данный отчет, не было личной заинтересованности или какой бы то ни было предвзятости в подходе к оценке имущества рассматриваемого в настоящем отчете, или в отношении сторон, имеющих к нему причастность. Оценщики выступали в качестве беспристрастных консультантов.
- С учетом опыта оценщиков, удостоверяем, что изложенные в отчете факты, на основе которых проводился анализ, делались выводы и заключения, достоверны и не содержат ошибок.
- В процессе анализа данных ни одно лицо не оказывало Оценщику сколько-нибудь существенной помощи.
- Оценка произведена с учетом всех ограничительных условий и предпосылок, наложенных условиями исходной задачи. Такого рода ограничения оказали влияние на анализ, мнения и заключения, изложенные в отчете.
- Настоящая оценка была произведена в соответствии с:

✓ Федеральным законом от 29.07.1998 г «Об оценочной деятельности в РФ»., № 135-ФЗ, №143-ФЗ;

✓ системой нормативных документов общественной организации Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Свободный Оценочный Департамент»

✓ профессиональной практикой и указанной ниже справочной и профессиональной литературой.

- Расценки за это исследование никоим образом не связаны с величиной рыночной стоимости объекта, оцениваемого в настоящем отчете.
- Задание на оценку не основывалось на требовании получения определенного результата; все лица, участвовавшие в подготовке настоящего отчета и оказавшие профессиональное содействие в оценке, указаны ниже.

Квалификация непосредственного исполнителя подтверждена соответствующими документами, приложенными к настоящему отчету (Приложение).

Генеральный директор
ООО «АВЕРТА ГРУПП» А.А. Шаров

Оценщик Е.Е. Денисюк

26 июня 2020 г.

12. ПРИЛОЖЕНИЕ 1. СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

Нормативные документы

1. Гражданский кодекс РФ. Ч . I - II // Федеральный закон № 15 - ФЗ от 26 января 1996 г.

2. Федеральный закон от 29 ноября 2001 года № 156-ФЗ "Об инвестиционных фондах".

3. Федеральный закон Российской Федерации «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29 июля .1998 г., №135-ФЗ в редакции Федерального закона Российской Федерации от 23.07.2013 г.

4. Федеральный стандарт оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО № 1) (утв. Приказом Минэкономразвития РФ от 20 мая 2015 г. № 297).

5. Федеральный стандарт оценки «Цель оценки и виды стоимости» (ФСО №2) (утв. приказом Минэкономразвития РФ от 20 мая 2015 г. №298).

6. Федеральный стандарт оценки «Требования к отчету об оценке» (ФСО №3) (утв. приказом Минэкономразвития РФ от 20 мая 2015 г. №299).

7. Федеральный стандарт оценки № 7 «Оценка недвижимости (ФСО № 7)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 25 сентября 2014 г. № 611.

8. Международные стандарты оценки 2011 г. International Valuation Standards.

9. Международный стандарт финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости» (ред. от 27.06.2016) (введен в действие на территории Российской Федерации Приказом Минфина России от 28.12.2015 N 217н);

Справочная литература

1. Разъяснение по вопросам оценки недвижимости при использовании сборников укрупненных показателей восстановительной стоимости. — М.: РУТИ, 1995.

2. Справочник Оценщика недвижимости – 2017» «Земельные участки» (Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки, Нижний Новгород, 2017 г., под редакцией Лейфера Л. А.

3. Интернет–ресурсы (www.4estate.ru, www.allmoscowoffices.ru, www.koegelic.ru, www.fortexgroup.ru.ru, www.incity.su, www.avito.ru, www.cian.ru, www.realty.dmir.ru, www.roszem.ru, www.appriser.ru, www.rway.ru и др.).

Методическая литература

1. Грибовский С.В. Оценка доходной недвижимости. – СПб.: ПИТЕР, 2001. – 336 с.

2. Международные стандарты финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости»

3. Оценка объектов недвижимости: теоретические и практические аспекты / Под ред. В.В. Григорьева. - М.: ИНФРА-М, 1997. Учебное пособие. Одобрено и рекомендовано к изданию учебно-методическим советом Госкомимущества РФ.

4. Оценка недвижимости: Учебник/ Под ред. А.Г. Грязновой, М.А. Федотовой – М.: Финансы и статистика, 2006.

5. Оценка рыночной стоимости недвижимости: Учеб. И практ. Пособие/Под ред. В.Н. Зарубина, В.М. Рутгайзера. – М.: Дело, 1998.

6. Тарасевич Е.И. Оценка недвижимости. СПб.: СПбГТУ, 1997. – 442 с.

7. Фридман Д, Ордуей Н Анализ и оценка приносящей доход недвижимости: Пер. с англ. – М.: Дело Лтд, 1995. – 461 с.

8. Харисон Генри С. Оценка недвижимости: Пер. с англ. – М.: РИО Мособлупрполиграфиздата, 1994. – 231 с.

13. ПРИЛОЖЕНИЕ 2. ИСПОЛЬЗУЕМАЯ ТЕРМИНОЛОГИЯ

Дата оценки (дата проведения оценки, дата определения стоимости - дата, по состоянию на которую определяется стоимость объекта оценки (п. 8 ФСО №1).

Доходный подход - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от объекта оценки (п. 13 ФСО №1).

Затратный подход - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для воспроизводства либо замещения объекта оценки с учетом износа и устареваний (п. 15 ФСО №1).

Инвестиционная стоимости объекта оценки - стоимость для конкретного лица или группы лиц при установленных данным лицом (лицами) инвестиционных целях использования объекта оценки (п. 8 ФСО №2).

Справедливая стоимость - цена, которая была бы получена при продаже актива или уплачена при передаче обязательства в ходе обычной сделки между участниками рынка на дату оценки (п.9 МСФО №13).

Итоговая величина стоимости объекта оценки - величина стоимости объекта оценки, определенная при использовании подходов к оценке и обоснованного оценщиком согласования (обобщения) результатов, полученных в рамках применения различных подходов к оценке (п. 6 ФСО №1).

Кадастровая стоимость объекта оценки - определенная методами массовой оценки рыночная стоимость, установленная и утвержденная в соответствии с законодательством, регулирующим проведение кадастровой оценки (п. 10 ФСО №2).

Метод оценки - последовательность процедур, позволяющая на основе существенной для данного метода информации определить стоимость объекта оценки в рамках одного из подходов к оценке (п. 7 ФСО №1).

Затраты на замещение объекта оценки - затраты, необходимые для создания аналогичного объекта с использованием материалов и технологий, применяющихся на дату оценки (п. 15 ФСО №1).

Объект-аналог объекта оценки - объект, сходный объекту оценки по основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам, определяющим его стоимость (п. 14 ФСО №1).

Отчет об оценке - документ, составленный в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, федеральным стандартом оценки, №3 «Требования к отчету об оценке (ФСО №3) стандартами и правилами оценочной деятельности, установленными саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой является оценщик, подготовивший отчет, предназначенный для заказчика оценки и иных заинтересованных лиц (пользователей отчета об оценке), содержащий подтвержденное на основе собранной информации и расчетов профессиональное суждение оценщика относительно стоимости объекта оценки(п. 3 ФСО №3).

Подход к оценке - совокупность методов оценки, объединенных общей методологией (п. 7 ФСО №1).

Рыночная стоимость объекта оценки - наиболее вероятная цена, по которой объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;

- стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;

- объект оценки представлен на открытый рынок посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;

- цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки без принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны;

- платеж за объект оценки выражен в денежной форме (п. 6 ФСО №2).

Цена сделки - разумное вознаграждение за объект оценки без принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны (п. 6 ФСО №2).

Сравнительный подход - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на сравнении объекта оценки с объектами-аналогами объекта оценки, в отношении которых имеется информация о ценах (п. 14 ФСО №1).

Срок экспозиции объекта оценки - период времени, начиная с даты представления на открытый рынок (публичная оферта) объекта оценки до даты совершения сделки с ним (п. 12 ФСО №1).

14. ПРИЛОЖЕНИЕ 3. КОПИИ ДОКУМЕНТОВ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИХ ПРАВОМОЧИЕ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ДЕЛОВОЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ» • НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ДЕЛОВОЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ» • НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ДЕЛОВОЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ» • НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ДЕЛОВОЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ»

ДЕЛОВОЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

Денисюк
Елена Евгеньевна

Паспорт выдан: ОВД "Академический гор. Москвы, к/п 772-091

Зарегистрирован: г. Москва, Кочновский проезд, д. 4, корп. 1, кв. 296

Является членом
Некоммерческого партнерства
СРО «Деловой Союз Оценщиков»

Свидетельство № **1058**
Дата выдачи: **06 апреля 2018 г.**

Председатель Президиума
Некоммерческого партнерства
Саморегулируемой организации
«Деловой Союз Оценщиков»
Ворончихин Д.В.

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "Деловой Союз Оценщиков" МОСКВА

Волгоградский государственный технический университет
VOLGOGRAD STATE TECHNICAL UNIVERSITY
ВОЛГ 1930

ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

Диплом дает право на выполнение нового вида профессиональной деятельности, связанной с полученной квалификацией

Действителен при предъявлении диплома о среднем профессиональном или высшем образовании

Регистрационный номер 2018 385

Д.ДПО №001928

Настоящий диплом выдан Денисюк Елене Евгеньевне в том, что он(а) в период с 16 января 2018 по 25 марта 2018 в учебном центре «Профессиональной оценки и аудита» Волгоградского государственного технического университета прошел(ла) профессиональную переподготовку по дополнительной профессиональной программе «Судебная оценочная (строительно-техническая) экспертиза недвижимости, объектов капитального строительства, в том числе нежилых помещений, объектов и инженерно-технологической собственности» в объёме 1050 часов.

Аттестационная комиссия решением от 25 марта 2018 присваивает квалификацию Судебный эксперт – оценщик

Председатель аттестационной комиссии (М.Н. Неновиев)

М.П.

Ректор (А.В. Инкевич)

Город Волгоград 2018 г.

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 001467-1 «20» декабря 2017 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка недвижимости»

выдан Денисюк Елене Евгеньевне

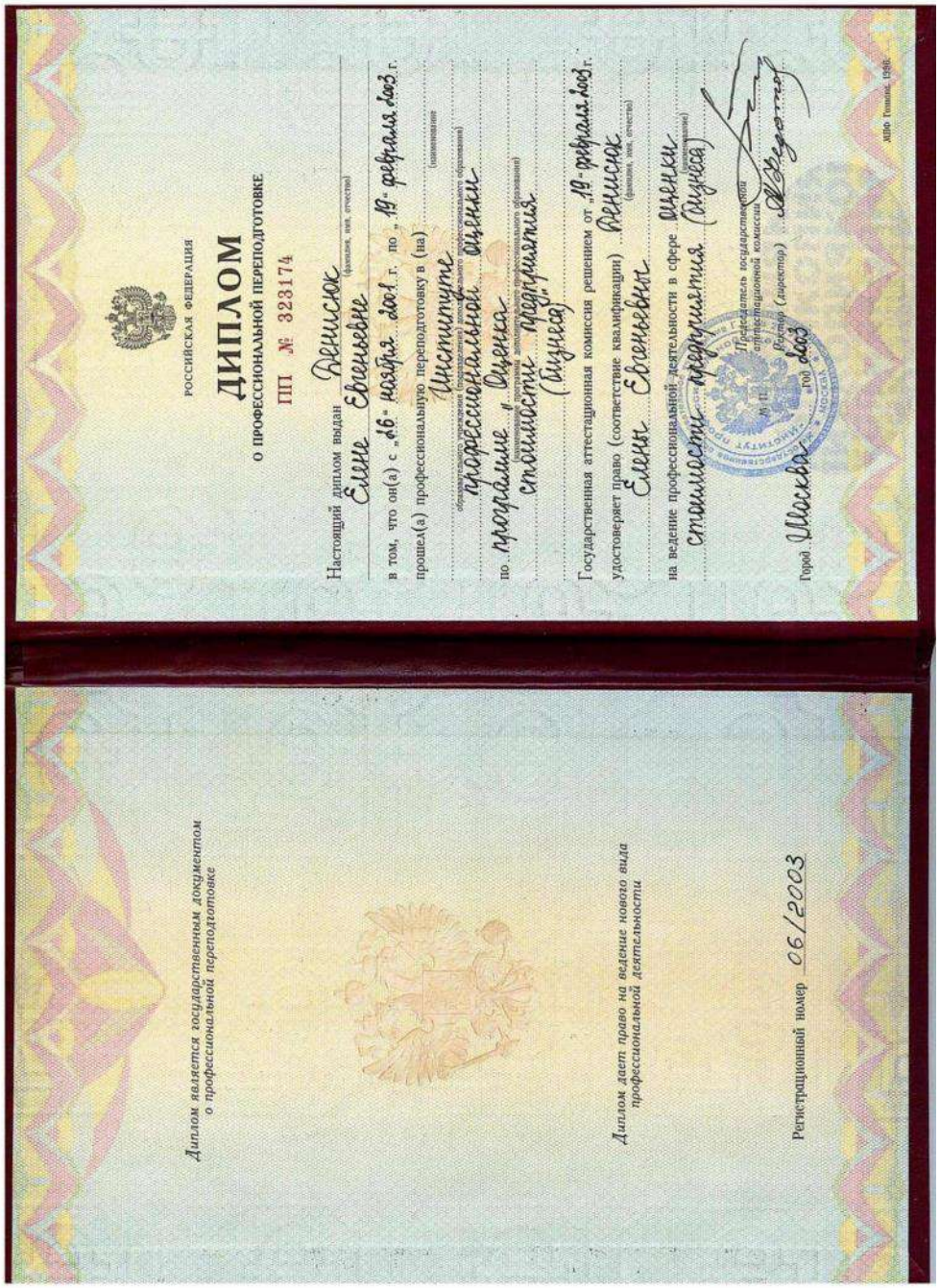
на основании решения федерального бюджетного учреждения «Федеральный ресурсный центр по организации подготовки управленческих кадров»

от «20» декабря 2017 г. № 35

Директор А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует до «20» декабря 2020 г.

001942 - КА1



Диплом является государственным документом о профессиональной переподготовке

Диплом дает право на ведение нового вида профессиональной деятельности

Регистрационный номер 06/2003

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

ПП № 323174

Настоящий диплом выдан Денисюк Елене Евгеньевне (фамилия, имя, отчество)

в том, что он(а) с «16» ноября 2001 г. по «19» февраля 2003 г.

прошел(а) профессиональную переподготовку в (на) Институте (наименование образовательного учреждения (сокращенное) или дополнительного профессионального образования)

профессиональной оценки

по программе «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)»

Государственная аттестационная комиссия решением от «19» февраля 2003 г.

удостоверяет право (соответствие квалификации) Денисюк Елены Евгеньевны (фамилия, имя, отчество)

на ведение профессиональной деятельности в сфере оценки стоимости предприятия (бизнеса) (наименование)

Председатель государственной аттестационной комиссии

№ 17 Ректор (директор)

Город Москва «10» 03 2003

АПО Гознака, 1996.

Свидетельство является документом
о повышении квалификации

Регистрационный номер 0036/2013

ИНСТИТУТ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ

Настоящее свидетельство выдано Донесюк Елене Евгеньевне (фамилия, имя, отчество)

в том, что он(а) с „11" апреля 2013 г. по „22" апреля 2013 г.

повышал(а) свою квалификацию в (на) УНОУ ДПО ИПО (наименование образовательного учреждения (подразделения) дополнительного профессионального образования)

по программе (наименование программы дополнительного профессионального образования) Судебная экспертиза

в объеме 76 часов (количество часов)

За время обучения сдал(а) зачеты и экзамены по основным дисциплинам программы:

Наименование	Количество часов	Оценка
Судебная экспертиза	72	
Итоговая работа	4	4 (хорошо)

Прошел(а) стажировку в (на) (наименование предприятия, организации, учреждения)

выполнил(а) итоговую работу на тему (наименование темы)

М.П. Ректор (директор)

Секретарь

Город Москва год 2013

Форма № 1-1-Учет
Код по КНД 1121007

Федеральная налоговая служба

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ РОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В НАЛОГОВОМ ОРГАНЕ ПО МЕСТУ ЕЕ НАХОЖДЕНИЯ

Настоящее свидетельство подтверждает, что российская организация
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АВЕРТА ГРУПП"

(полное наименование российской организации в соответствии с учредительными документами)

ОГРН | 1 | 1 | 0 | 7 | 7 | 4 | 6 | 5 | 5 | 2 | 1 | 9 | 8 |

поставлена на учет в соответствии с
Налоговым кодексом Российской Федерации **12.03.2018**
(число, месяц, год)

в налоговом органе по месту нахождения **Инспекция Федеральной налоговой службы № 6 по г. Москве** | 7 | 7 | 0 | 6 |

(наименование налогового органа и его код)

и ей присвоен

ИНН/КПП | 7 | 7 | 1 | 3 | 7 | 1 | 0 | 6 | 7 | 0 | / | 7 | 7 | 0 | 6 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 |

Главный государственный налоговый инспектор
отдела формирования дел Межрайонной инспекции
Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве А. А. Барбин

МП

СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО РЕСО-ГАРАНТИЯ
117105, Москва, Нагорный пр-д, 6
т. (495) 730-3000, ф. (495) 956-2585
mail@reso.ru www.reso.ru

РЕСО ГАРАНТИЯ

RESO-GARANTIA INSURANCE COMPANY
6, Nagorny proezd, Moscow, 117105
t. (495) 730-3000, f. (495) 956-2585
mail@reso.ru www.reso.ru

ПОЛИС
к договору страхования гражданской ответственности организации, заключающей договоры на проведение оценки № 922/1701904326

Настоящий полис подтверждает факт вступления в силу договора страхования, заключенного между СПАО «РЕСО-Гарантия» (*125047, г.Москва, ул.Гашека, д.12, стр.1; ОГРН 1027700042413; ИНН 7710045520*) с указанным ниже Страхователем, в соответствии с «Правилами страхования ответственности оценщиков», утвержденными Страховщиком 07 мая 2019 года (далее по тексту – «Правила страхования»)

Дата оформления полиса «26» марта 2020 г. **Валюта страхования:** Российские рубли

Страхователь:	**ООО «АВЕРТА ГРУПП»** 119180, г. Москва, ул. Якиманка Б., д. 31, эт. 3 пом. I ИНН 7713710670 р/с 40702810497870000048 ПАО «РОСБАНК» БИК 044525256 к/с 30101810000000000256

1. Срок действия полиса:	С 00 часов 00 минут **15.04.2020г.** по 24 часа 00 минут **14.04.2021г.**
2. Объект страхования:	2.1. Не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с риском ответственности по обязательствам, возникающим вследствие нарушения договора на проведение оценки, и связанные с риском ответственности за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения требований Федерального закона, регулирующего оценочную деятельность в Российской Федерации, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности. 2.2. Действие Договора страхования (Полиса) распространяется на работы (исключая государственную кадастровую оценку), которые были выполнены Страхователем и были приняты Заказчиком Страхователя в период, начиная с **15.04.2017** года.
3. Страховой случай:	3.1. Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда, или признанный Страховщиком, факт возникновения обязанности Страхователя возместить убытки, возникшие вследствие нарушения им договора на проведение оценки, и вред (ущерб), причиненный имуществу третьих лиц в результате нарушения требований Федерального закона, регулирующего оценочную деятельность в Российской Федерации, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности. 3.2. Предъявление нескольких претензий (исков), явившихся следствием одного обстоятельства, стороны рассматривают в рамках одного страхового случая.
4. Страховая сумма:	**1.000.001.000 (Один миллиард одна тысяча) рублей,** лимиты ответственности согласно Договору страхования
5. Франшиза:	Страхование осуществляется без франшизы
6. Страховая премия:	**114.000 (Сто четырнадцать тысяч) рублей**
7. Порядок оплаты страховой премии:	Согласно Договору страхования
8. Прилагаемые документы:	- Приложение 1: Заявление на страхование - Договор страхования гражданской ответственности №922/1701904326 - Правила страхования.
Представитель Страховщика: Горизонт СБ ООО	Код: 33557302

Экземпляр Правил страхования получил. С упомянутыми Правилами страхования ознакомлен и согласен.

Страхователь /Шаров А.А./
М.П. (подпись)

Страховщик /А.Ю. Батин/
М.П. (подпись)

АЛЬФА СТРАХОВАНИЕ

ПОЛИС ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ № 0346R/776/00018/20

Настоящий Полис выдан Страховщиком - **АО «АльфаСтрахование»** на основании Заявления Страхователя в подтверждение условий Договора обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности № **0346R/776/00018/20** (далее Договор страхования), неотъемлемой частью которого он является, действует в соответствии с Договором страхования и «Правилами страхования профессиональной ответственности оценщиков» от 02.11.2015г., которые прилагаются и являются его неотъемлемой частью. Подписывая настоящий Полис, Страхователь подтверждает, что получил эти Правила, ознакомлен с ними и обязуется выполнять.

Страхователь: Наименование: **Денисюк Елена Евгеньевна**
Местонахождение: г. Москва, Кочновский пр-зд, д. 4, корп. 1, кв 296
ИНН 502901215993

Объект страхования: А) имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика (Страхователя) по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам (Выгодоприобретателям).

Страховой случай: с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных настоящим Договором и Правилами страхования – установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда (признанный Страховщиком) факт причинения ущерба действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Оценочная деятельность: деятельность Страхователя, направленная на установление в отношении объектов оценки рыночной или иной, предусмотренной федеральными стандартами оценки, стоимости.

Страховая сумма: **30 000 000,00 (Тридцать миллионов руб. 00 коп.).** - по всем страховым случаям, наступившим в течение срока действия Договора страхования.

Франшиза: не установлена.

Территория страхового покрытия: Российская Федерация.

Срок действия Договора страхования:
Договор страхования вступает в силу **с 00 часов 00 минут «25» апреля 2020 г. и действует по 23 часа 59 минут «24» апреля 2021 г.** включительно.
Страхование распространяется на страховые случаи, произошедшие в течение срока действия Договора страхования.
Случай признается страховым при условии, что:
- действие / бездействие оценщика, повлекшие причинение вреда, произошли в течение периода страхования указанного в договоре страхования;
- имеется наличие прямой причинно-следственной связи между действием / бездействием оценщика и вредом, о возмещении которого предъявлена претензия;
- требование о возмещении вреда (иски, претензии), причиненного данным событием, впервые заявлены пострадавшей стороной в **течение сроков исковой давности**, установленной законодательством Российской Федерации.

Страховщик:
АО «АльфаСтрахование»

/Москаленко А.С./

Страхователь:
Денисюк Елена Евгеньевна

/ **Денисюк Е.Е.**/

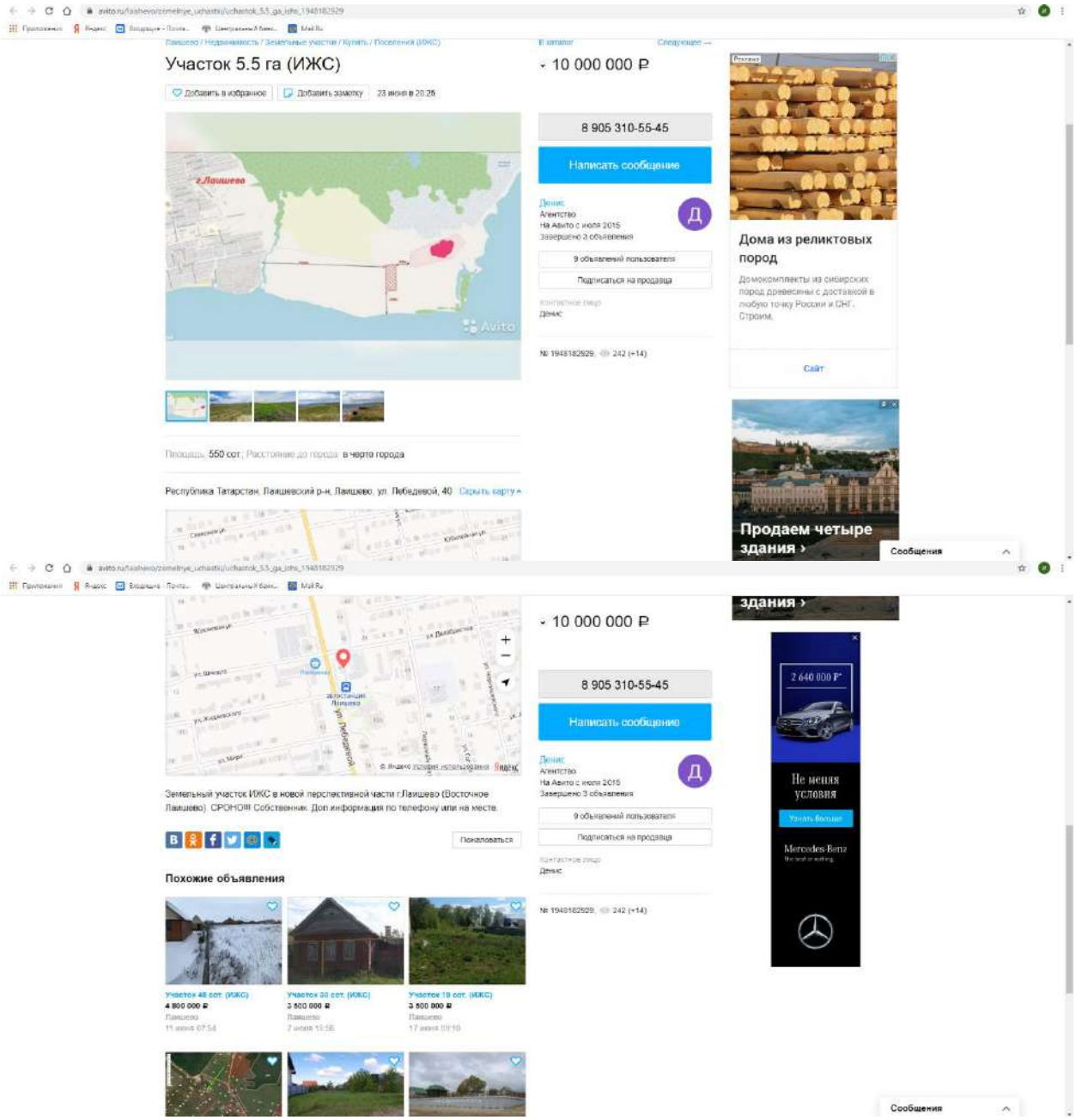
Место и дата выдачи полиса: г. Москва
«18» марта 2020 г.

Менеджер по договору: Москаленко А.С. moskalenkoas@alfastrah.ru +7(495) 788-09-99доб.2594, +7(916)123-55-52
115162, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 31, стр. Б 1 8 800 333 0 999, www.alfastrah.ru

15. ПРИЛОЖЕНИЕ 4. КОПИИ ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКОГО МАТЕРИАЛА

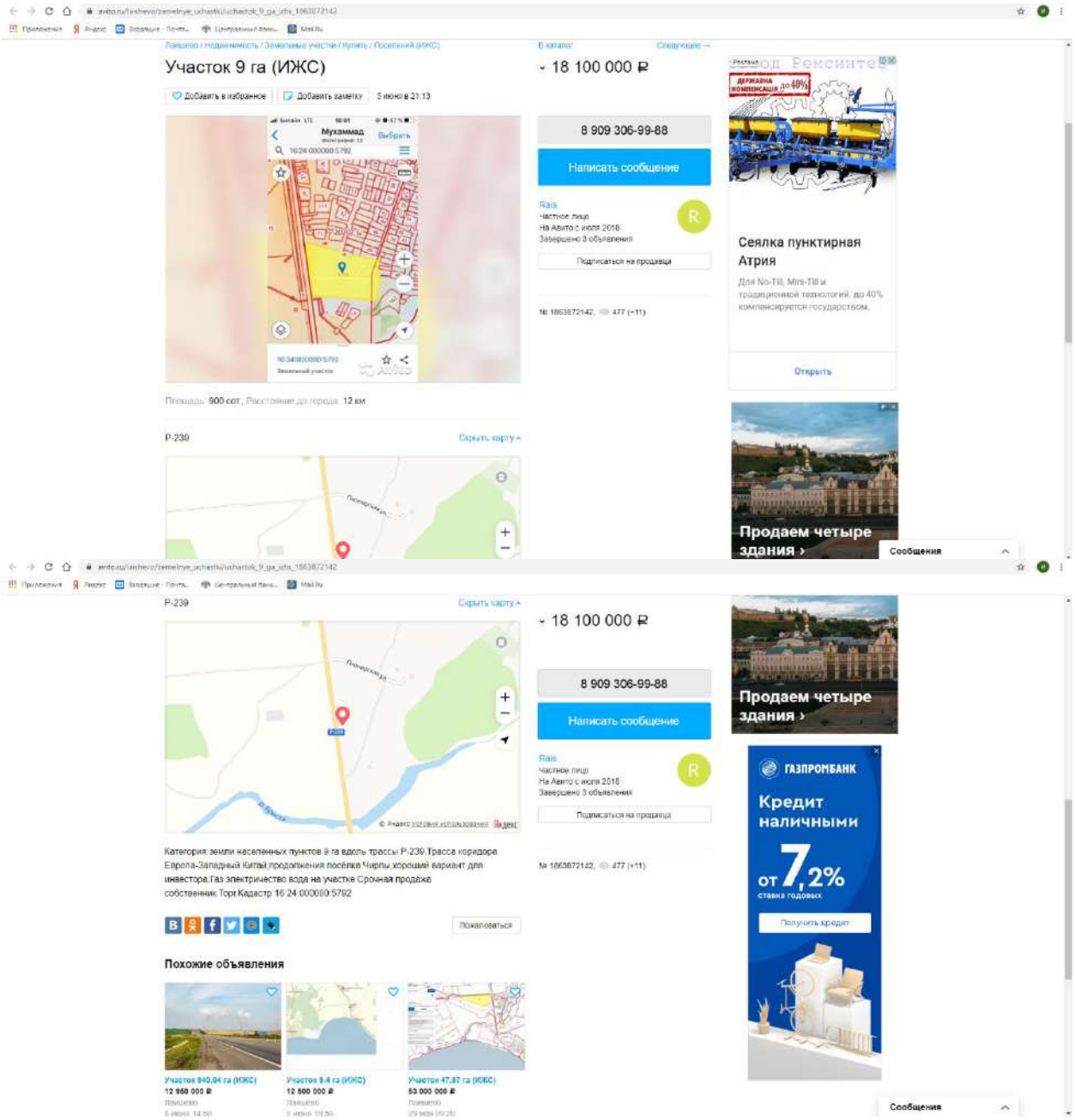
Предложения о продаже земельных участков по группе №1, используемых при расчете справедливой стоимости в рамках сравнительного подхода

Аналог №1



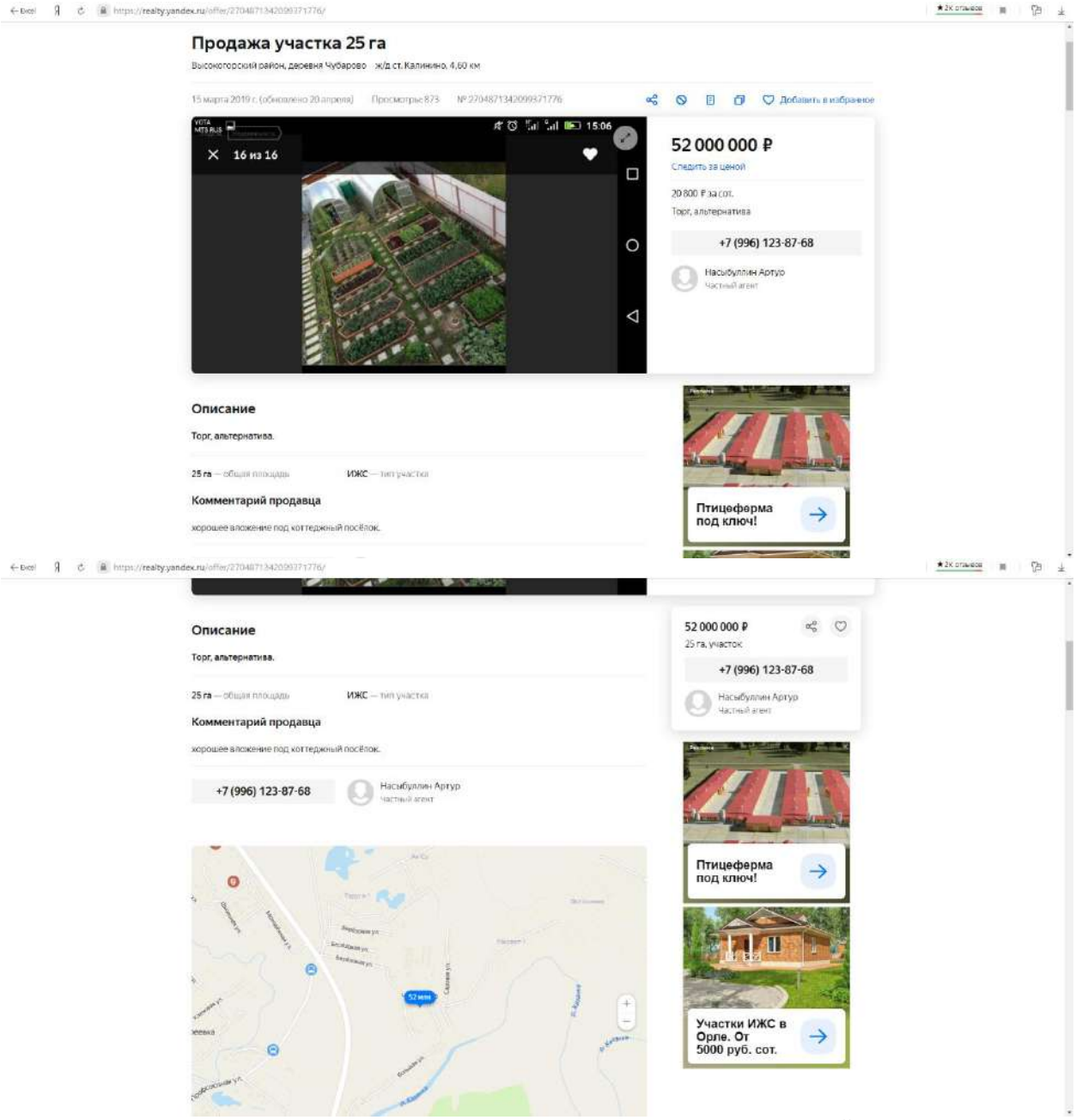
Источник информации: https://www.avito.ru/laishevo/zemelnye_uchastki/uchastok_5.5_ga_izhs_1948182929

Аналог №2



Источник информации: https://www.avito.ru/laishevo/zemelnye_uchastki/uchastok_9_ga_izhs_1863872142

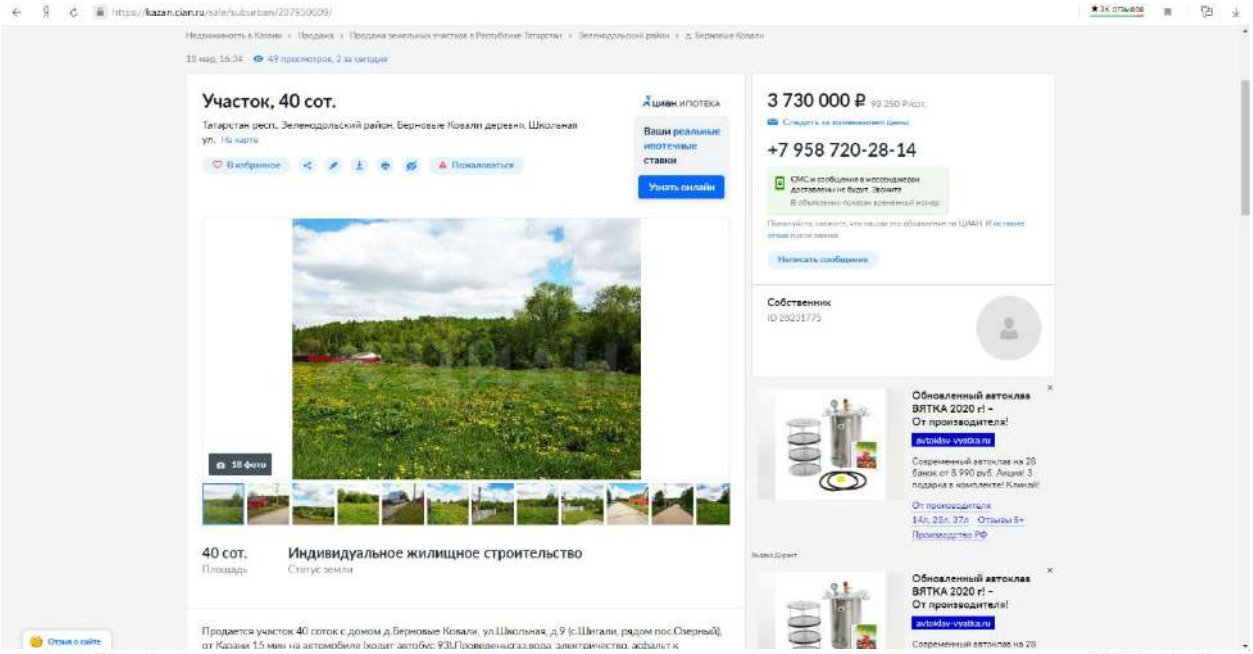
Аналог №3

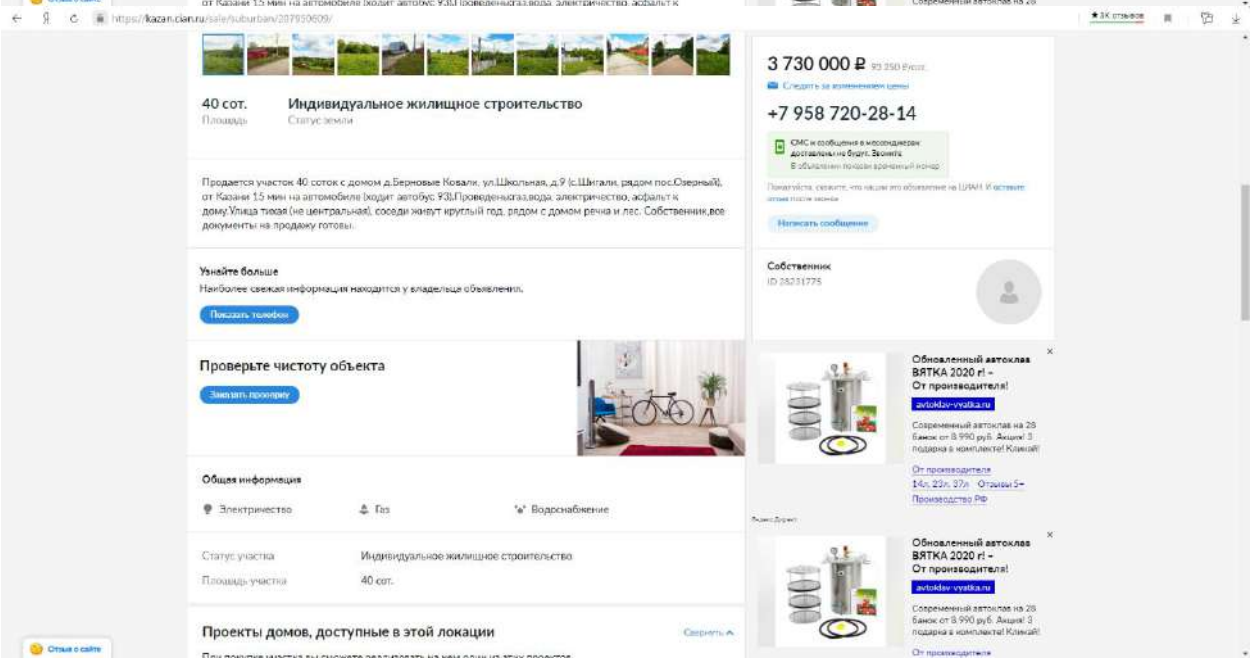


Источник информации: https://realty.yandex.ru/offer/270487134209937177б/

Предложения о продаже земельных участков по группе №2, используемых при расчете справедливой стоимости в рамках сравнительного подхода

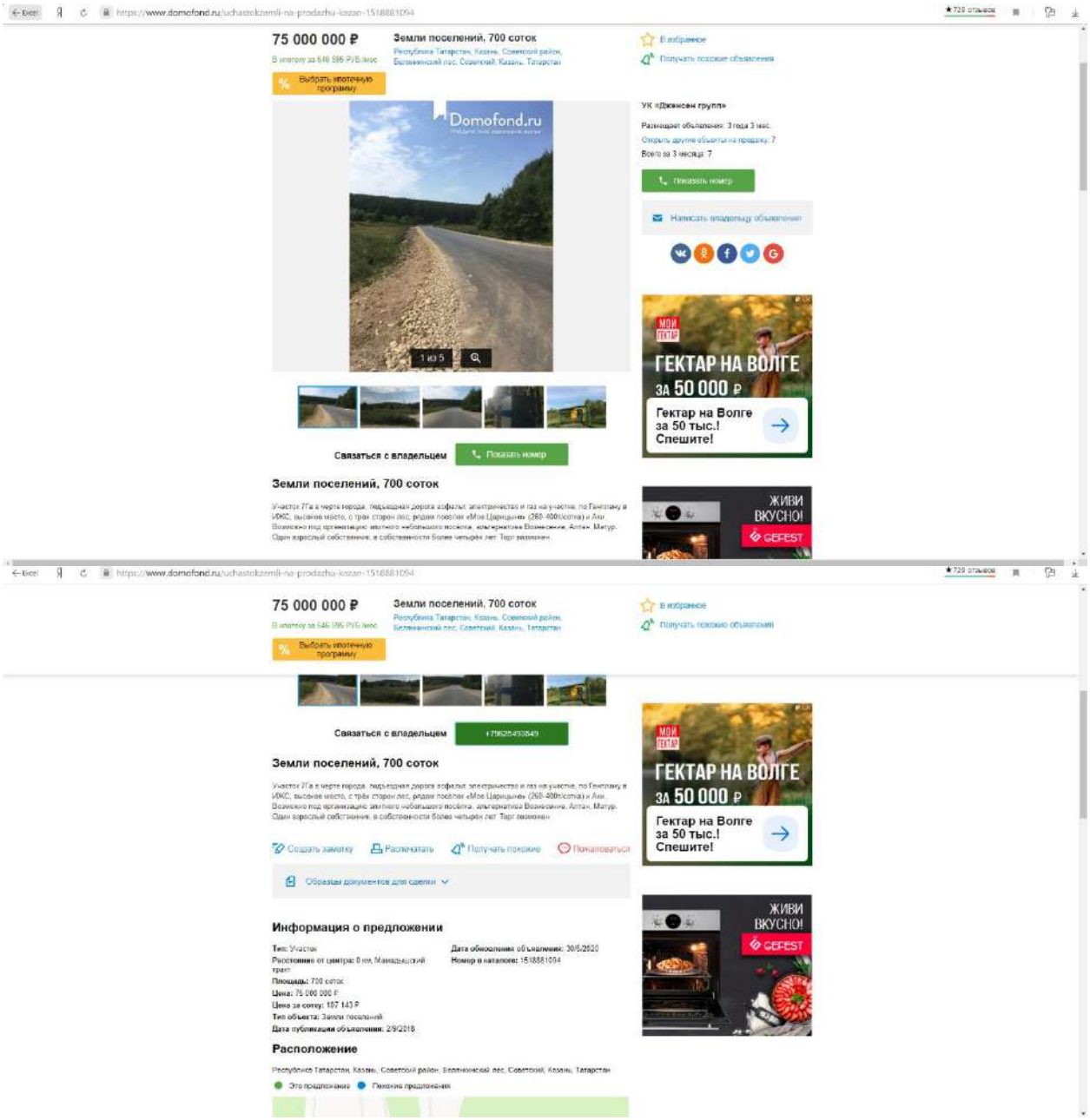
Аналог №1





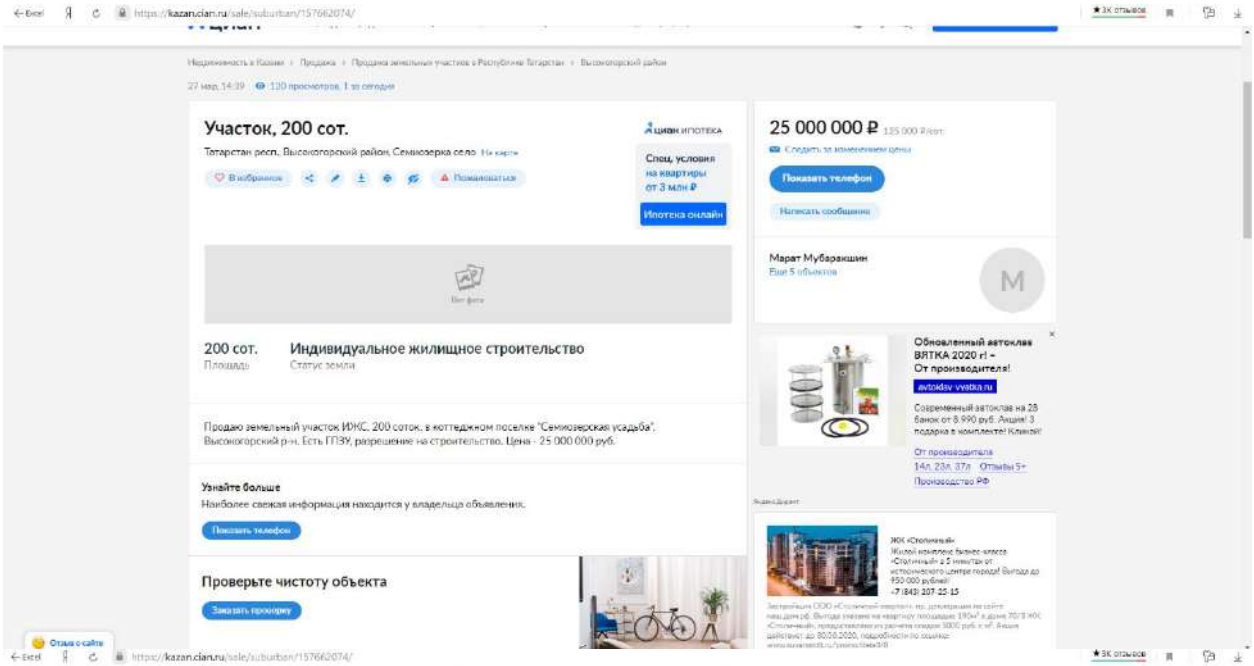
Источник информации: https://kazan.cian.ru/sale/suburban/207950609/

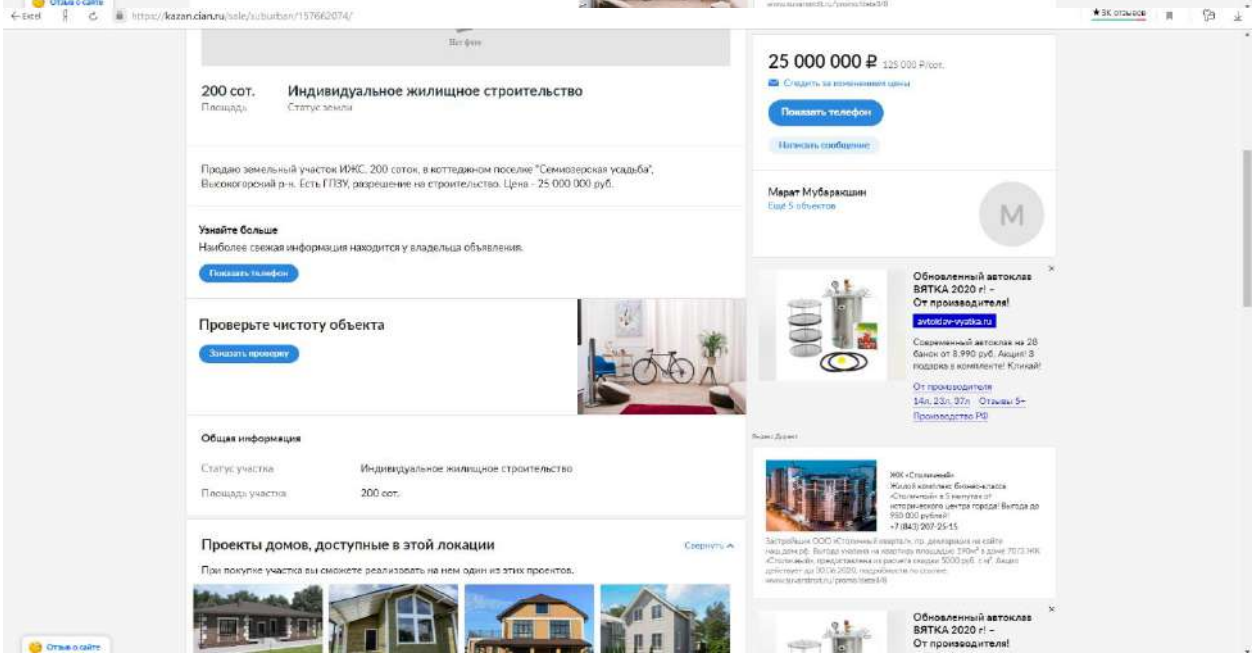
Аналог №2



Источник информации: https://www.domofond.ru/uchastokzemli-na-prodazhu-kazan-1518881094

Аналог №3

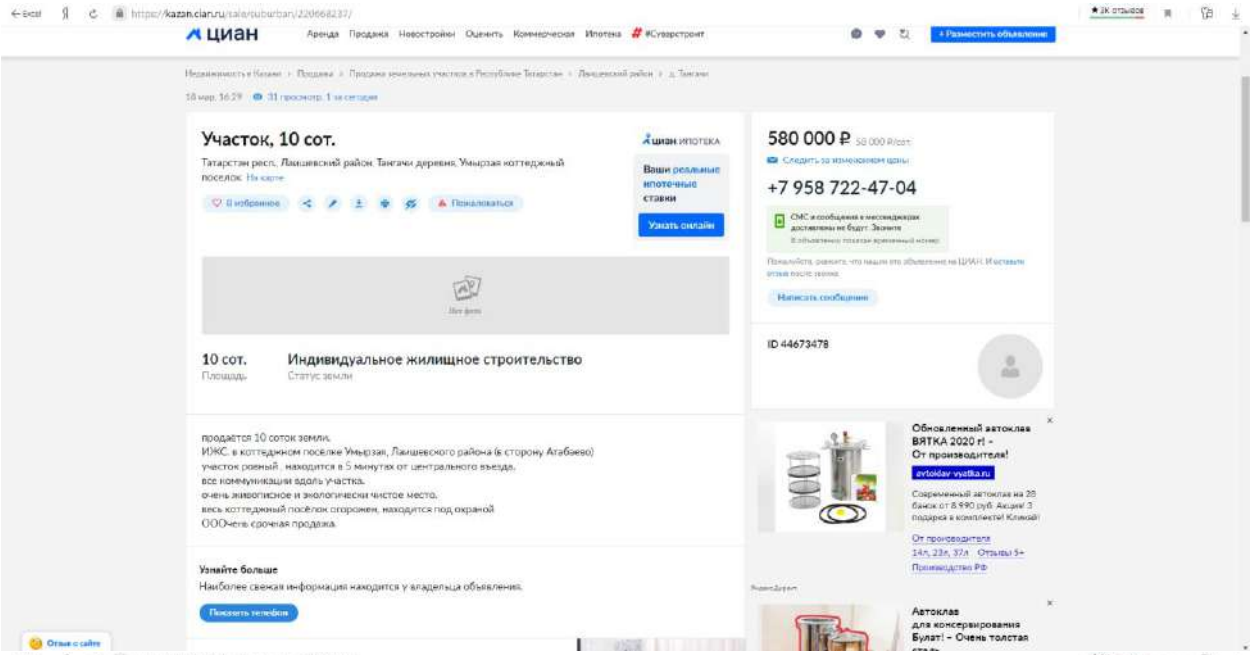


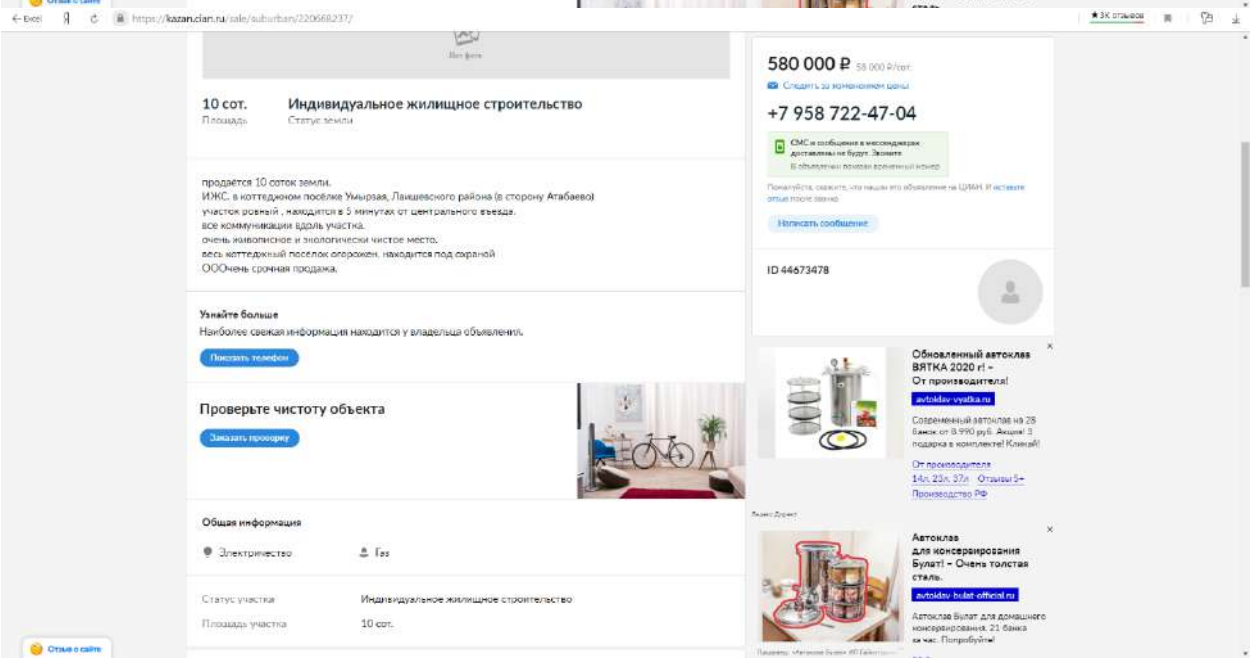


Источник информации: https://kazan.cian.ru/sale/suburban/157662074/

Предложения о продаже земельных участков по группе №3, используемых при расчете справедливой стоимости в рамках сравнительного подхода

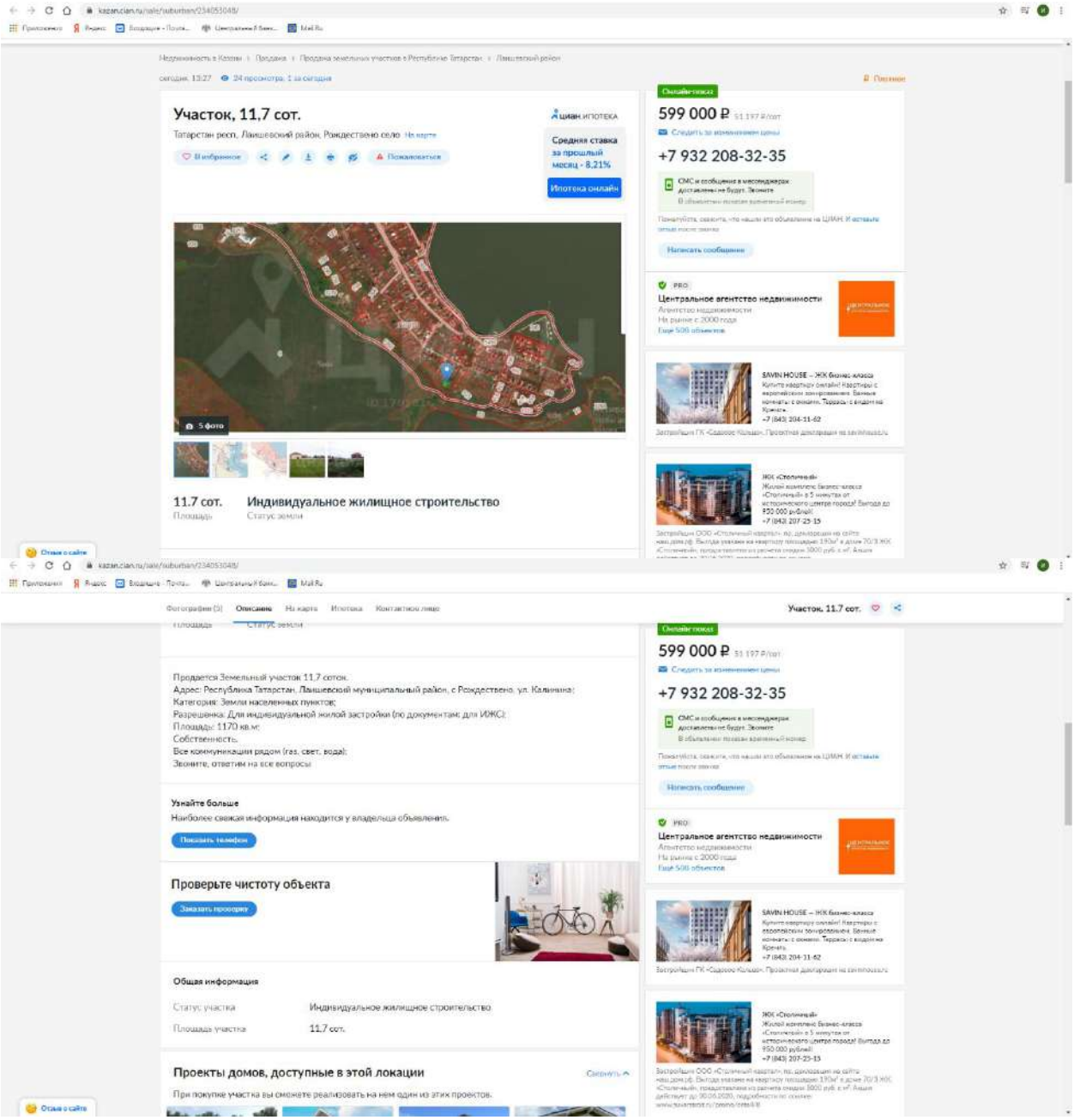
Аналог №1





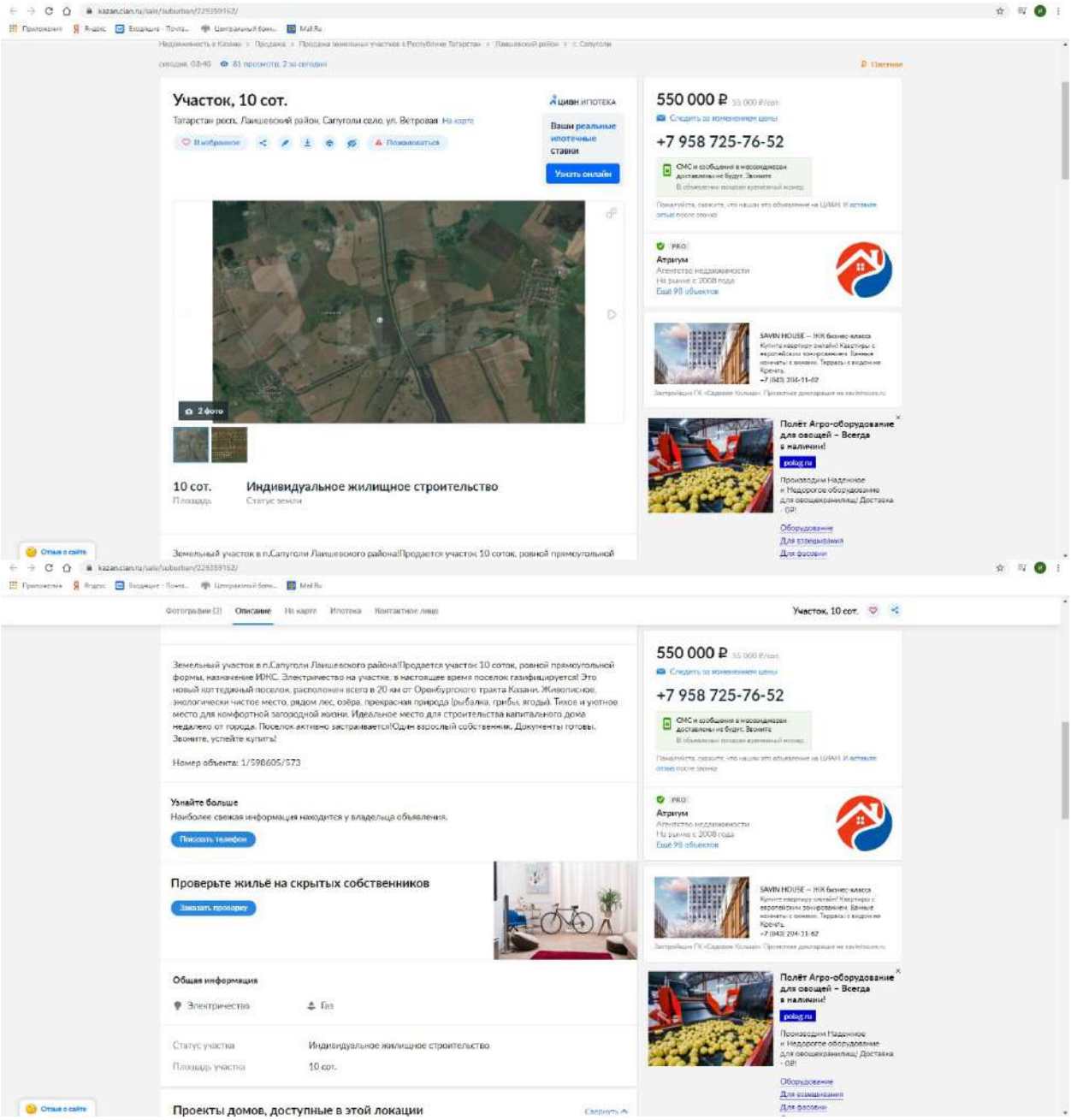
Источник информации: https://kazan.cian.ru/sale/suburban/220668237/

Аналог №2



Источник информации: https://kazan.cian.ru/sale/suburban/234053048/

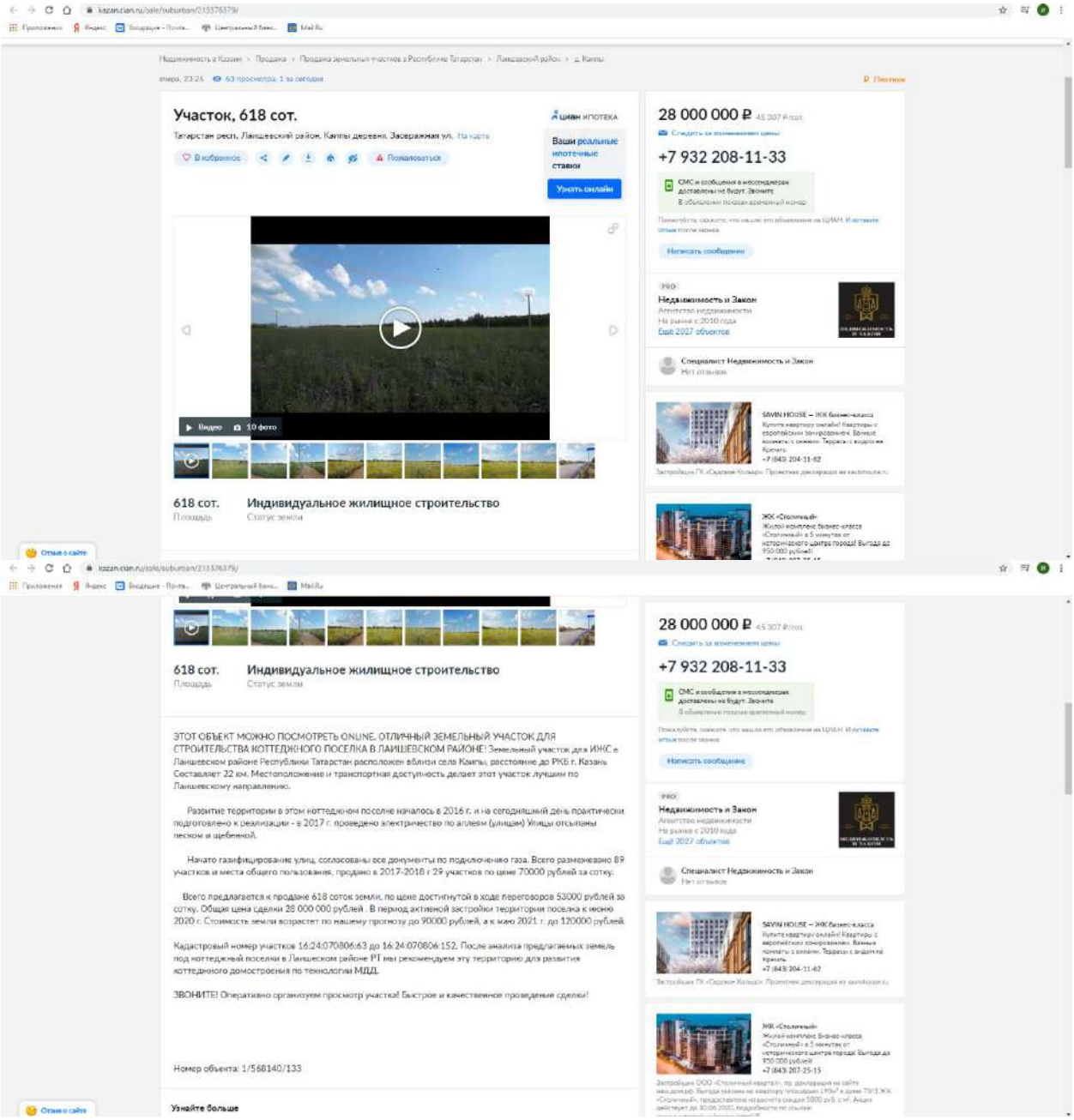
Аналог №3



Источник информации: https://kazan.cian.ru/sale/suburban/229359162/

Предложения о продаже земельных участков по группе №4, используемых при расчете справедливой стоимости в рамках сравнительного подхода

Аналог №1



Участок, 618 сот.

Татарстан респ, Лаишевский район, Кампы деревня, Заозерная ул.

28 000 000 ₽

+7 932 208-11-33

618 сот. Площадь

Индивидуальное жилищное строительство Статус земли

ЭТОТ ОБЪЕКТ МОЖНО ПОСМОТРЕТЬ ONLINE. ОТЛИЧНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА КОТТЕДЖНОГО ПОСЕЛКА В ЛАИШЕВСКОМ РАЙОНЕ! Земельный участок для ИЖС в Лаишевском районе Республики Татарстан расположен вблизи села Кампы, расстояние до РКБ г. Казань Составляет 22 км. Местоположение и транспортная доступность делает этот участок лучшим по Лаишевскому направлению.

Развитие территории в этом коттеджном поселке началось в 2016 г. и на сегодняшний день практически подготовлено к реализации - в 2017 г. проведено электричество по аллеям (улицам) Улицы отсыпаны песком и щебенкой.

Начато газифицирование улиц, согласованы все документы по подключению газа. Всего размежевано 89 участков и места общего пользования, продано в 2017-2018 г 29 участков по цене 70000 рублей за сотку.

Всего предлагается к продаже 618 соток земли, по цене достигнутой в ходе переговоров 53000 рублей за сотку. Общая цена сделки 28 000 000 рублей . В период активной застройки территории поселка к июню 2020 г. Стоимость земли возрастет по нашему прогнозу до 90000 рублей, а к маю 2021 г. до 120000 рублей.

Кадастровый номер участков 16:24:070806:63 до 16:24:070806:152. После анализа предлагаемых земель под коттеджный поселки в Лаишеском районе РТ мы рекомендуем эту территорию для развития коттеджного домостроения по технологии МДД.

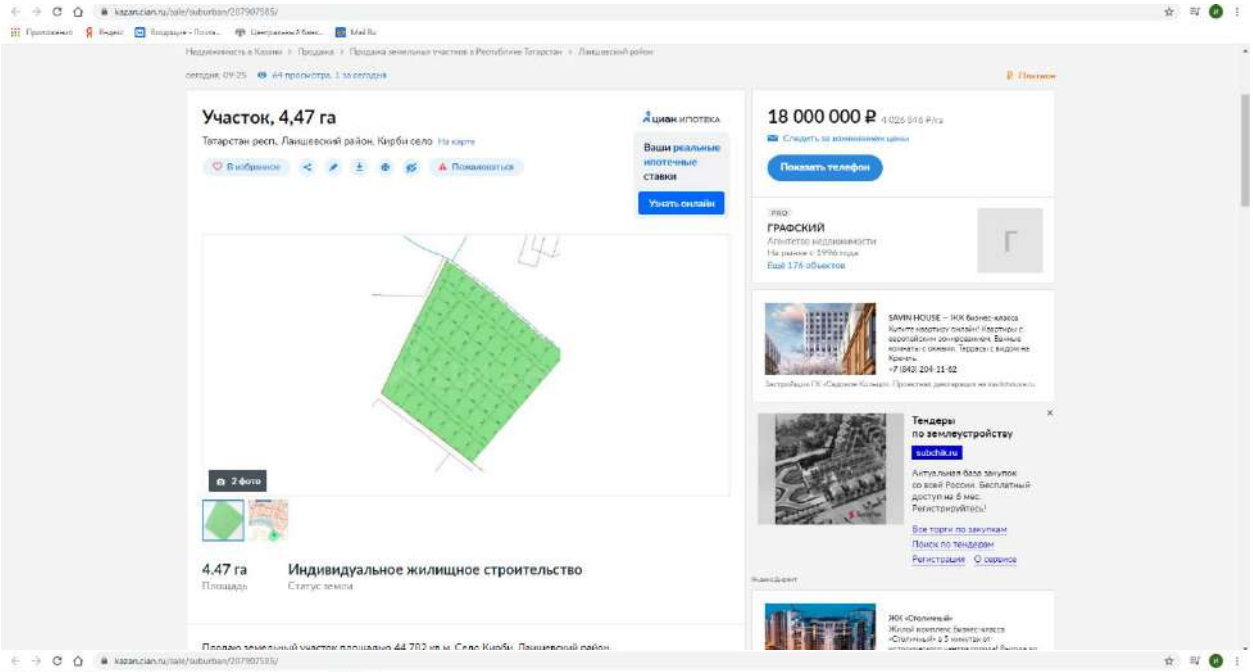
ЗВОНИТЕ! Оперативно организуем просмотр участка! Быстрое и качественное проведение сделки!

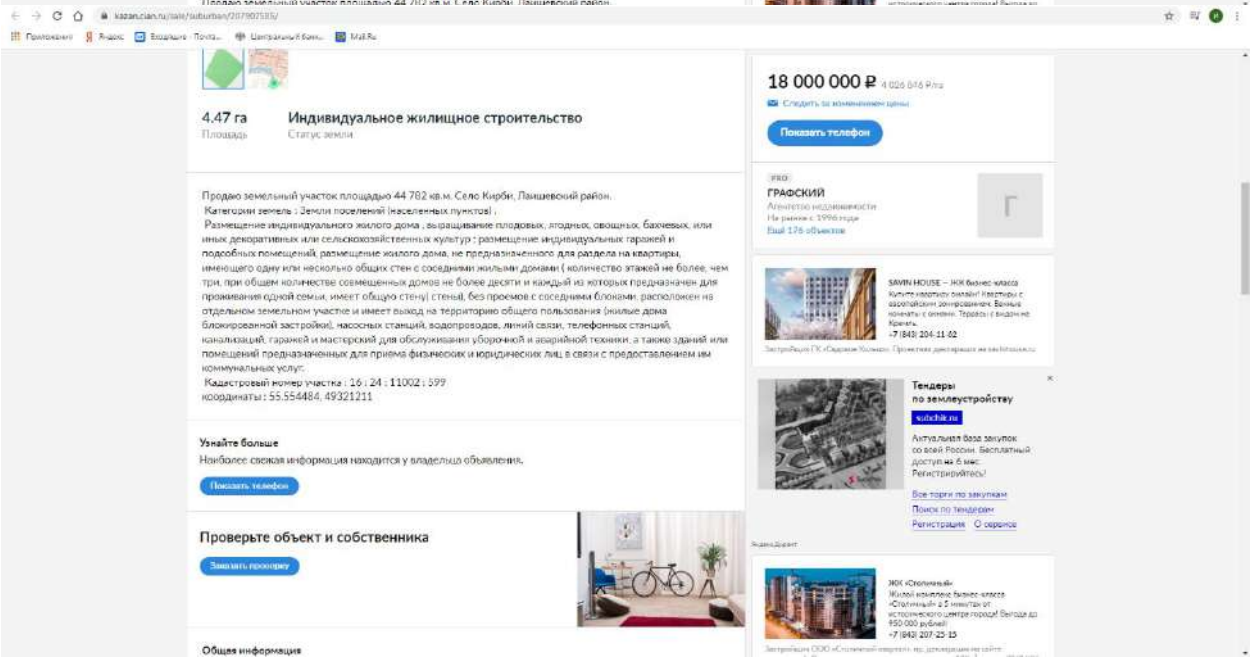
Номер объекта: 1/568140/133

Узнайте больше

Источник информации: https://kazan.cian.ru/sale/suburban/213376379/

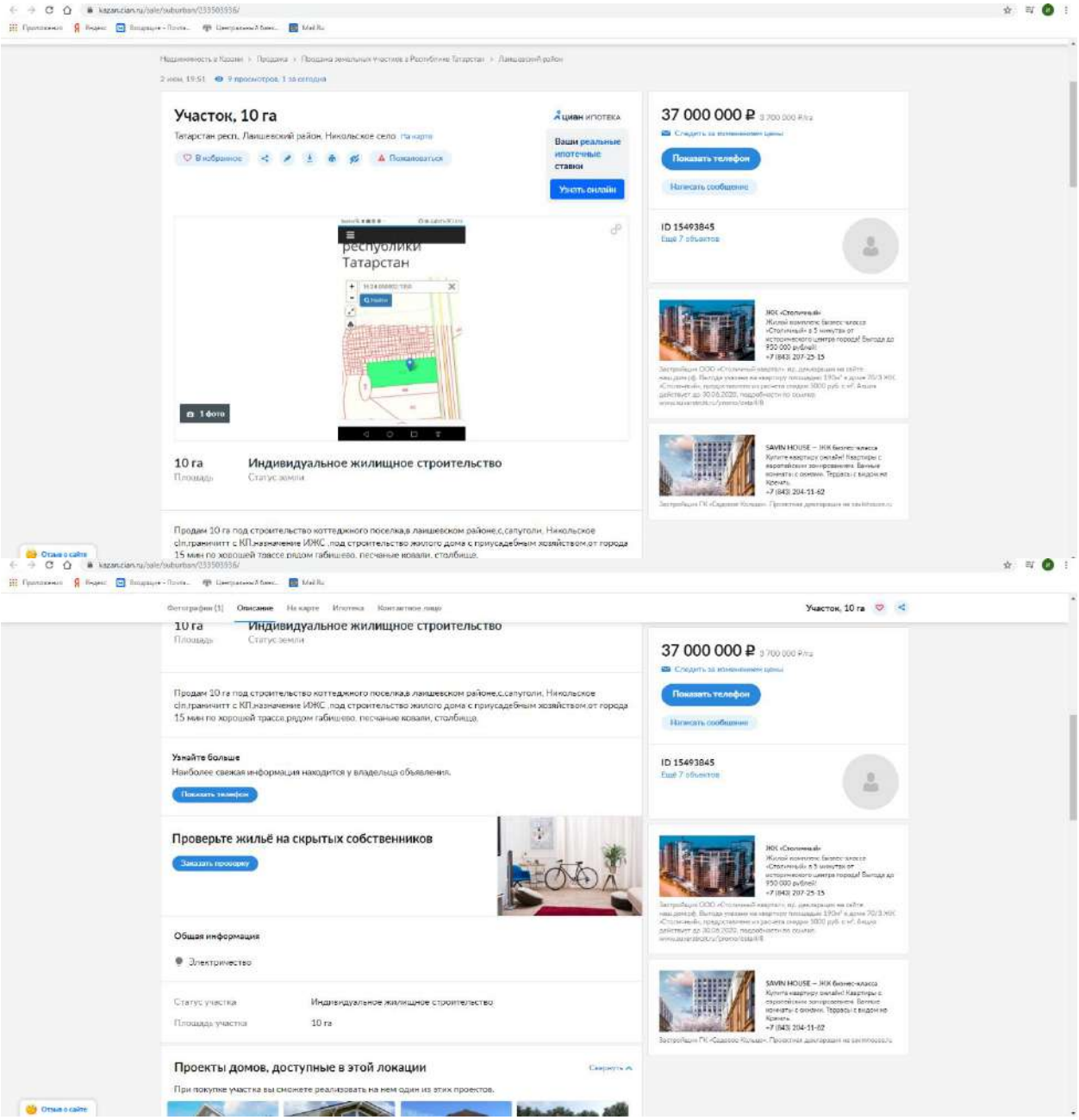
Аналог №2





Источник информации: https://kazan.cian.ru/sale/suburban/207907585/

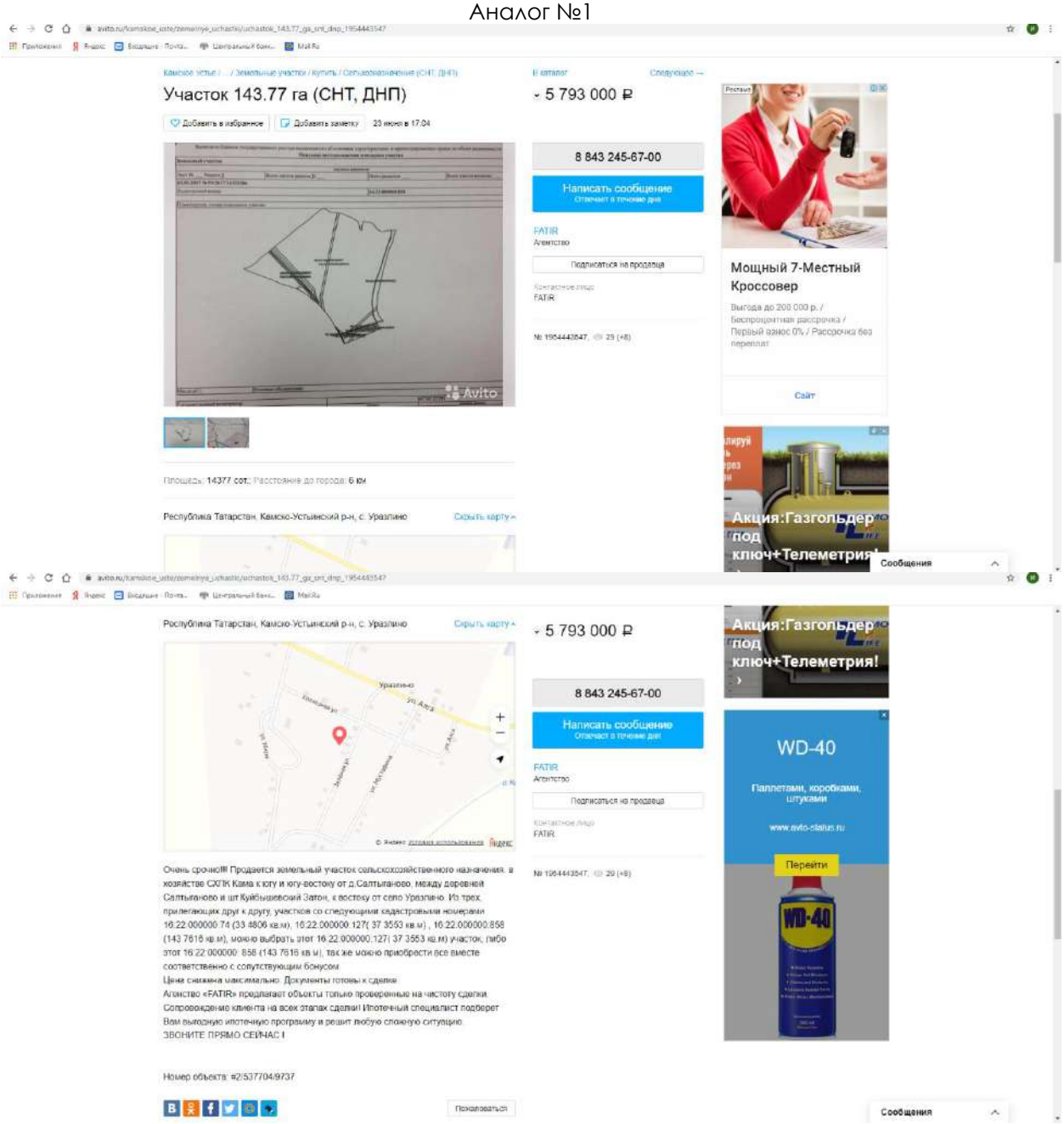
Аналог №3



Источник информации: https://kazan.cian.ru/sale/suburban/233503936/

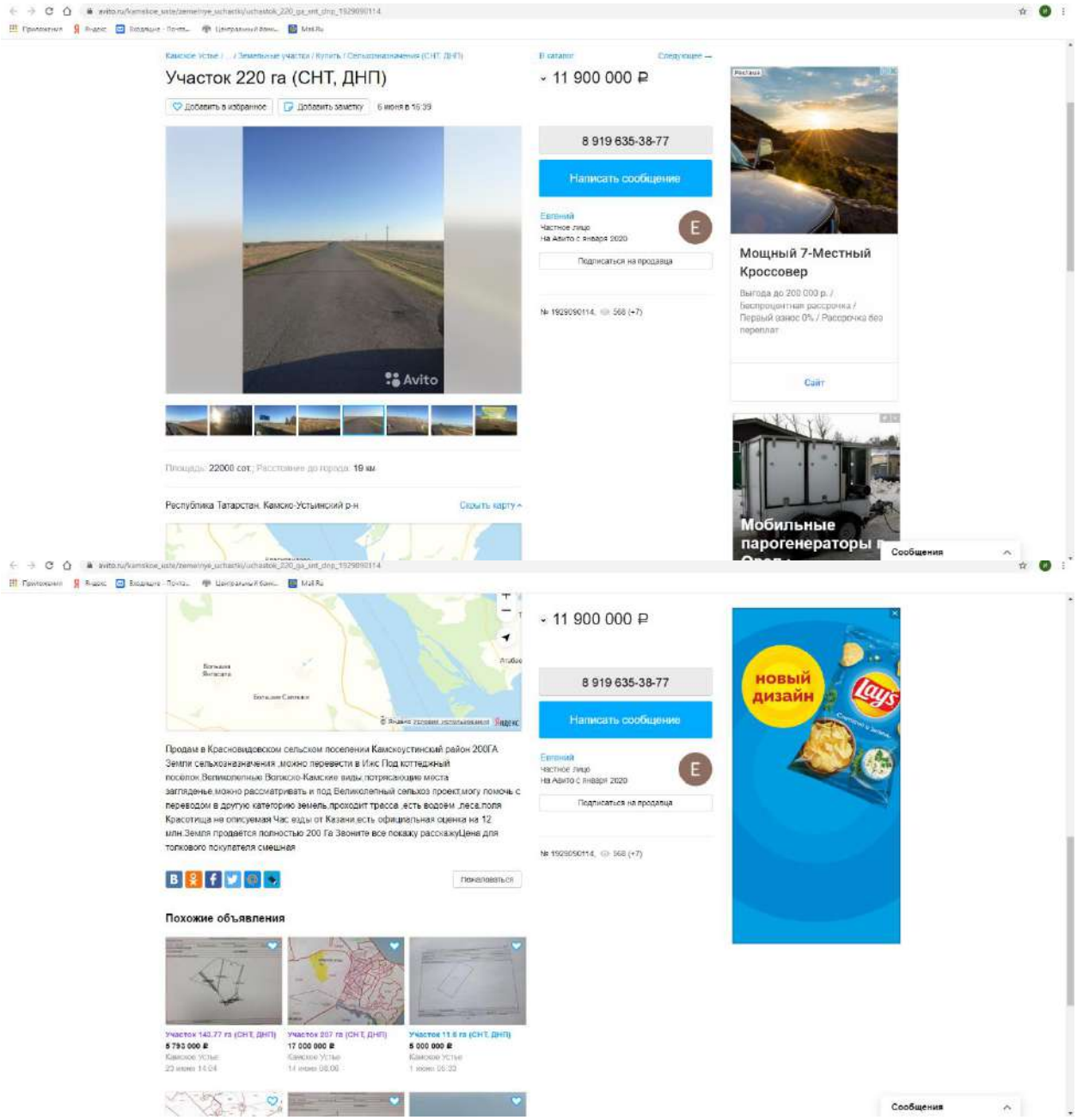
Предложения о продаже земельных участков по группе №5, используемых при расчете справедливой стоимости в рамках сравнительного подхода

Аналог №1



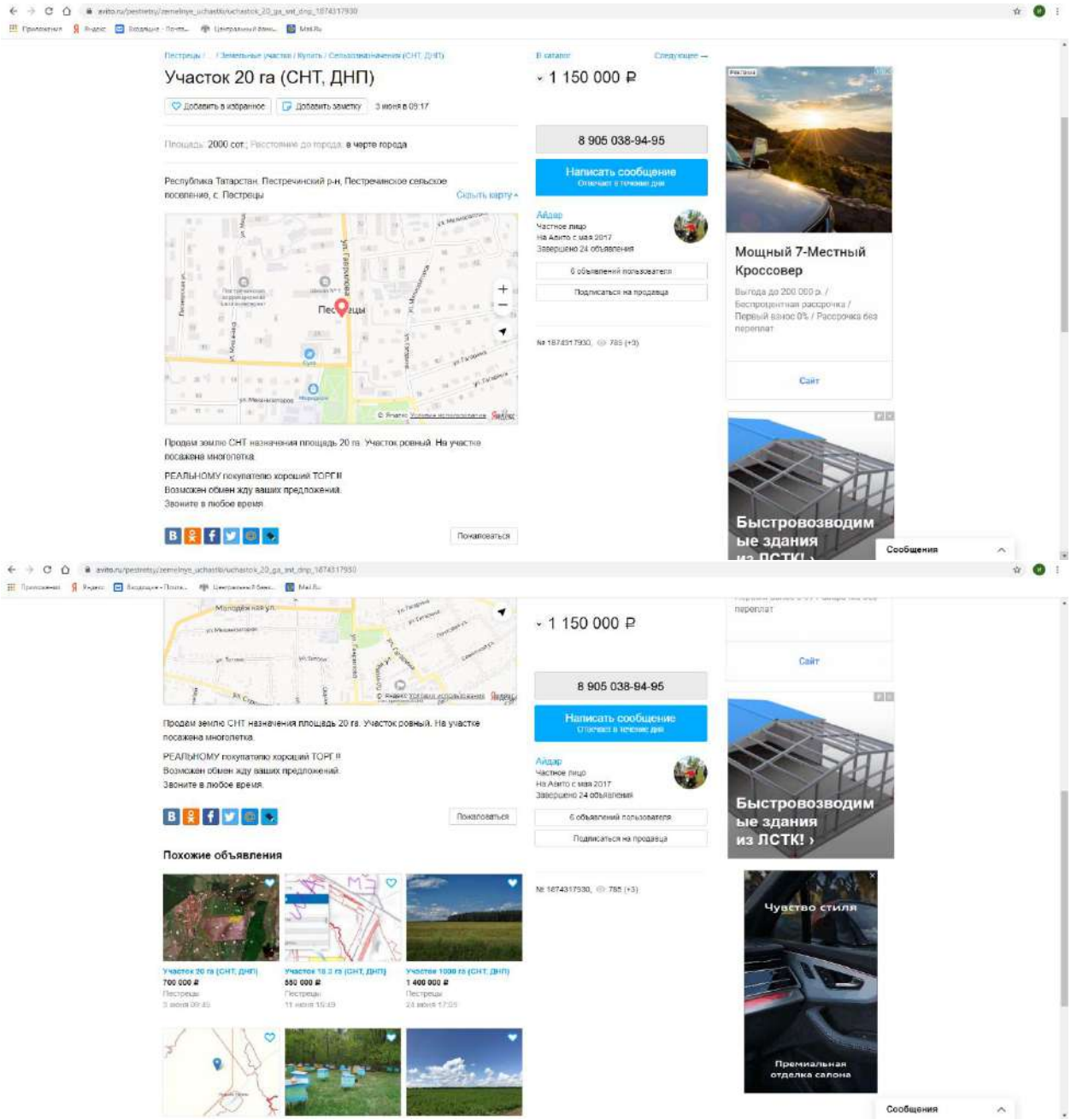
Источник информации:
https://www.avito.ru/kamskoe_uste/zemelnye_uchastki/uchastok_143.77_ga_snt_dnp_1954443547

Аналог №2



Источник информации:
https://www.avito.ru/kamskoe_uste/zemelnye_uchastki/uchastok_220_ga_snt_dnp_1929090114

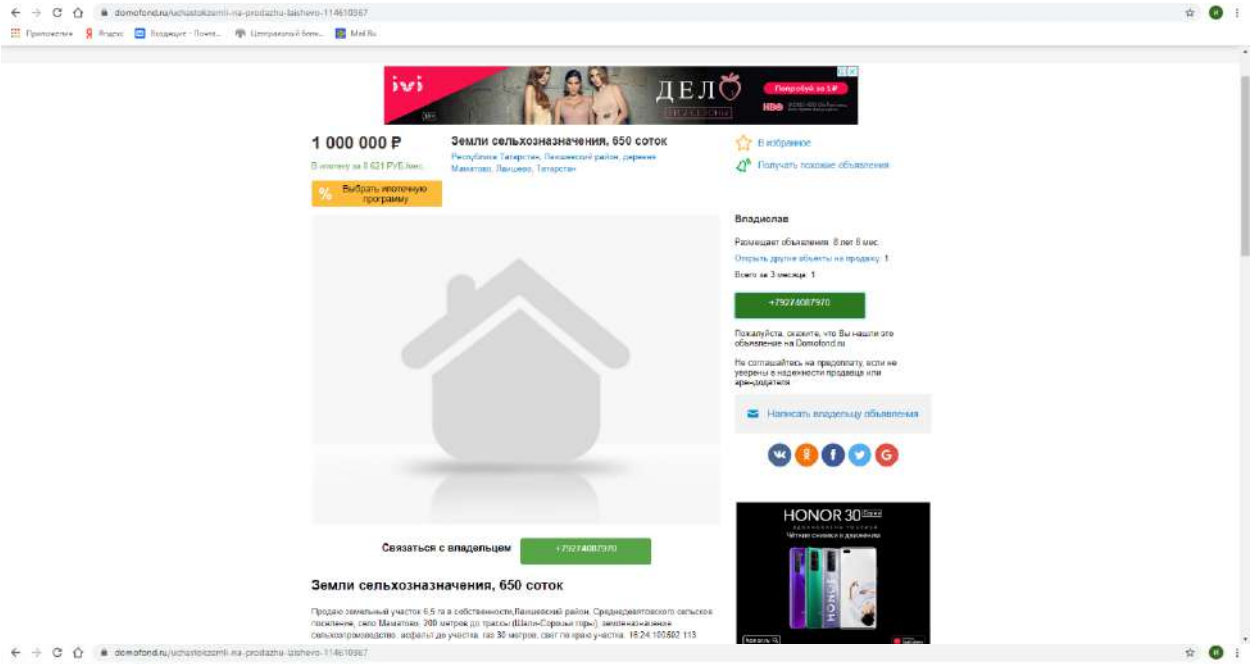
Аналог №3

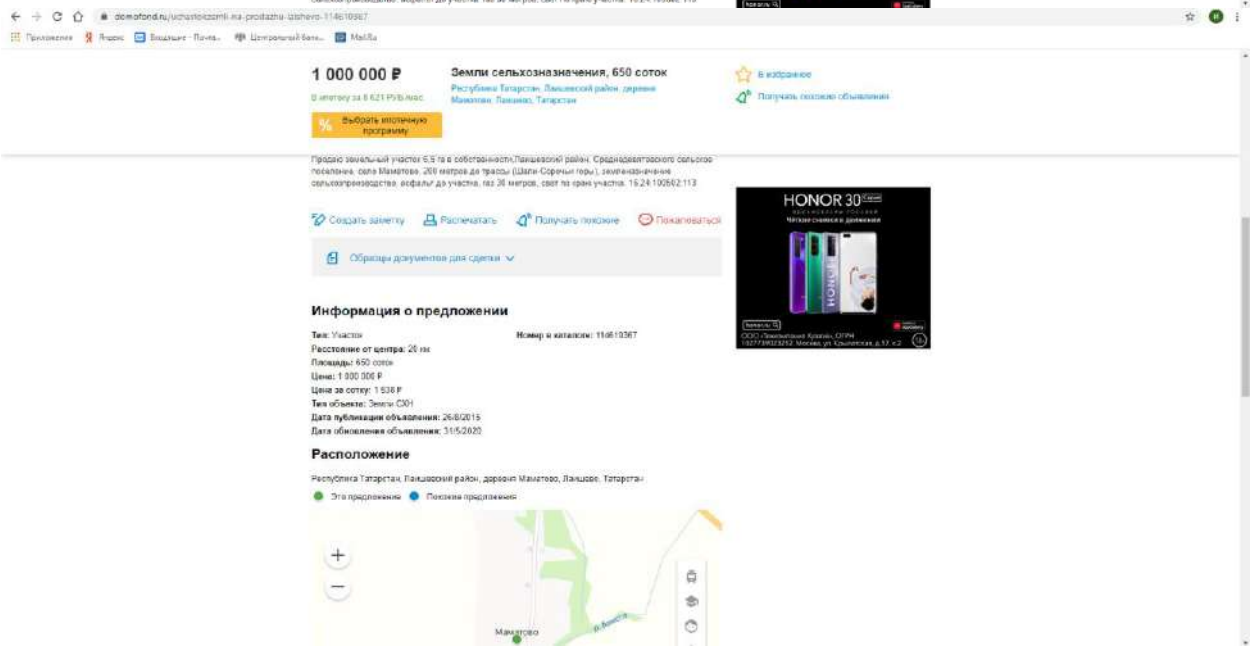


Источник информации: https://www.avito.ru/pestretsy/zemelnye_uchastki/uchastok_20_ga_snt_dnp_1874317930

Предложения о продаже земельных участков по группе №6, используемых при расчете справедливой стоимости в рамках сравнительного подхода

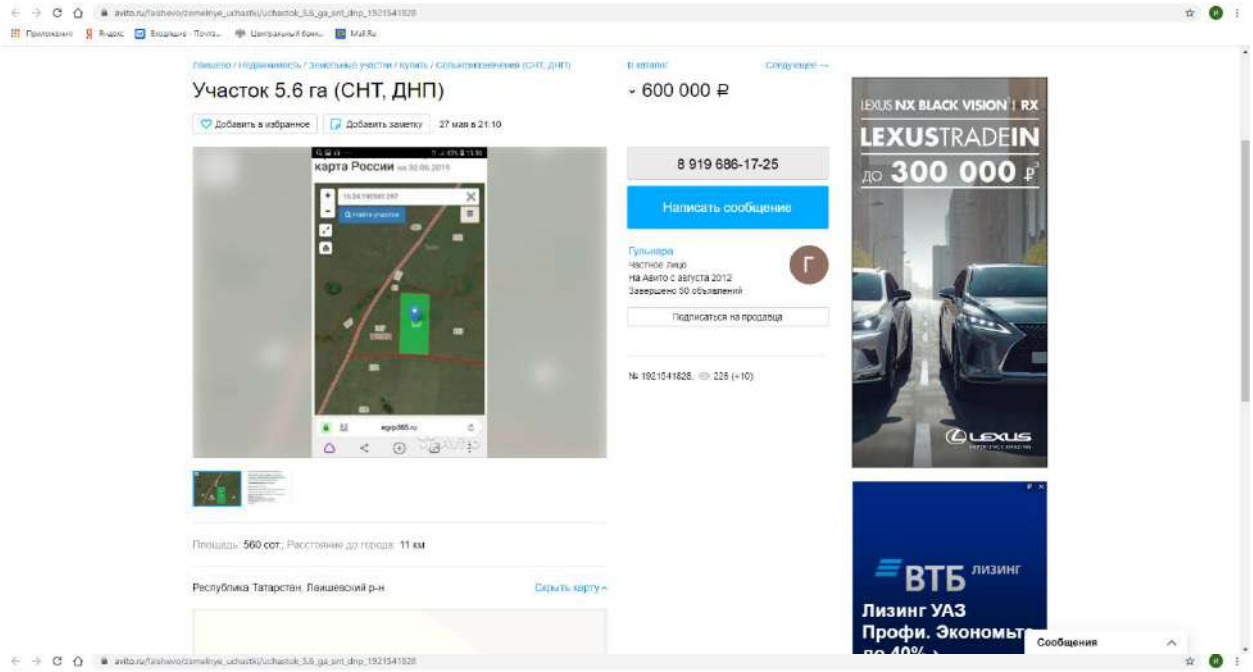
Аналог №1

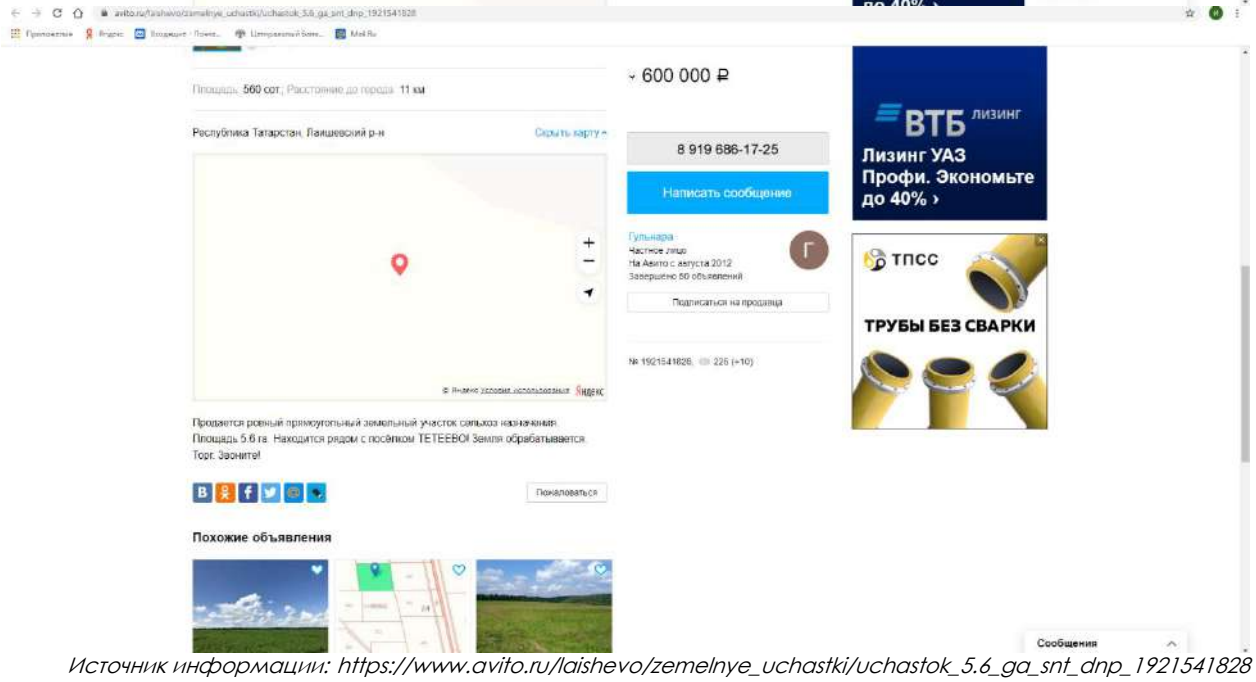




Источник информации: https://www.domofond.ru/uchastokzemli-na-prodazhu-laishevo-114610367

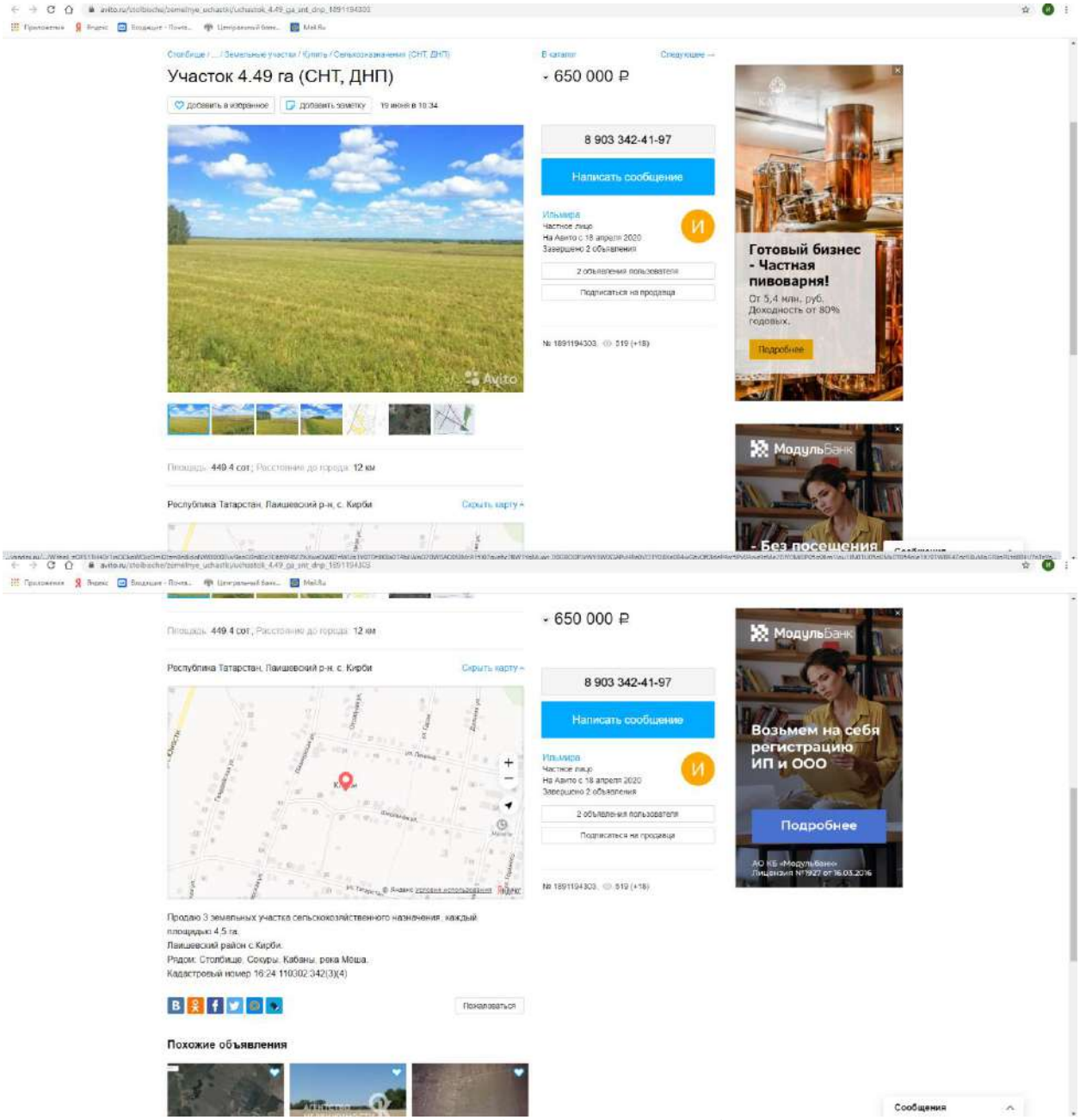
Аналог №2





Источник информации: https://www.avito.ru/laishevo/zemelnye_uchastki/uchastok_5.6_ga_snt_dnp_1921541828

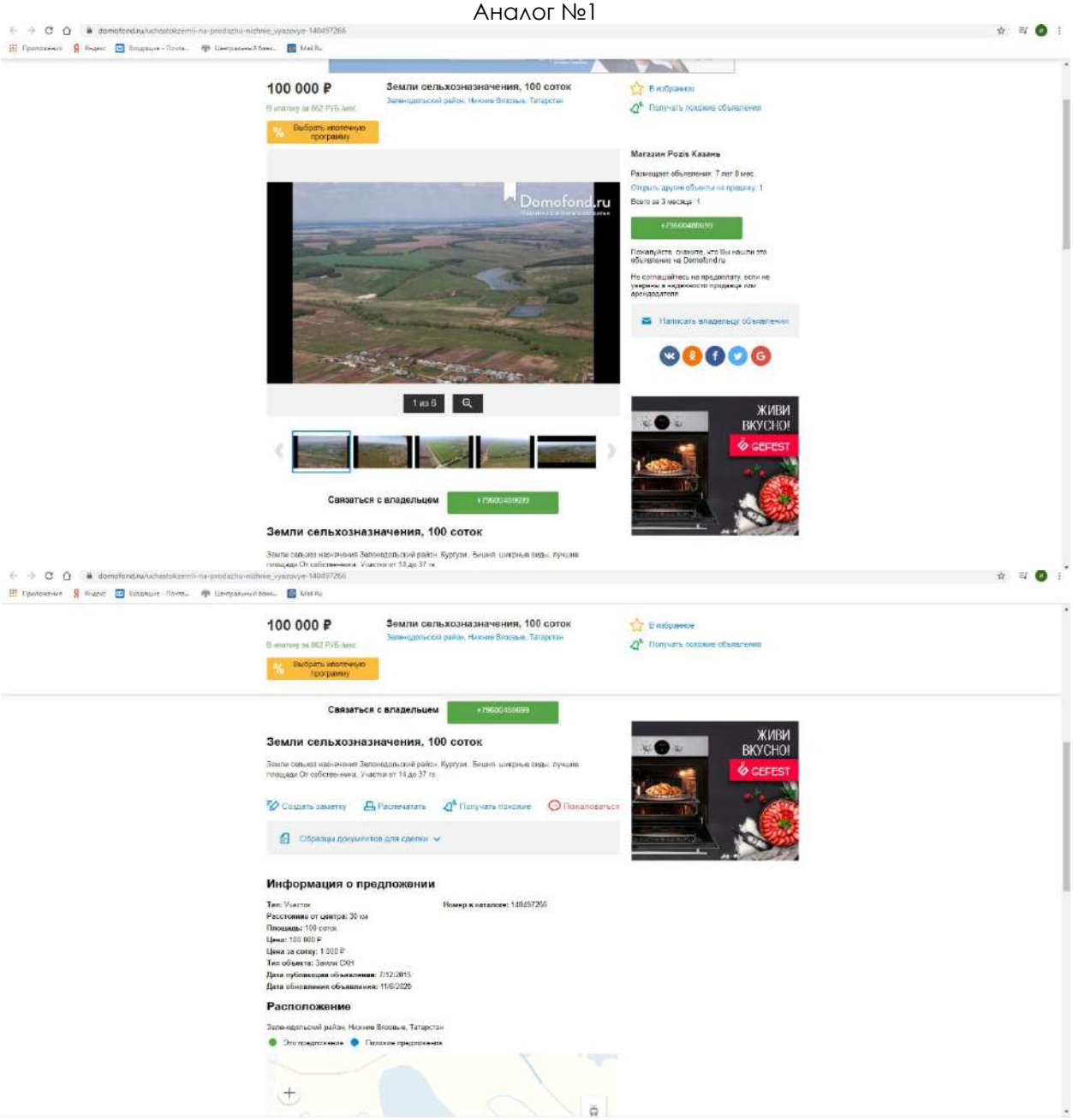
Аналог №3



Источник информации: https://www.avito.ru/stolbische/zemelnye_uchastki/uchastok_4.49_ga_snt_dnp_1891194303

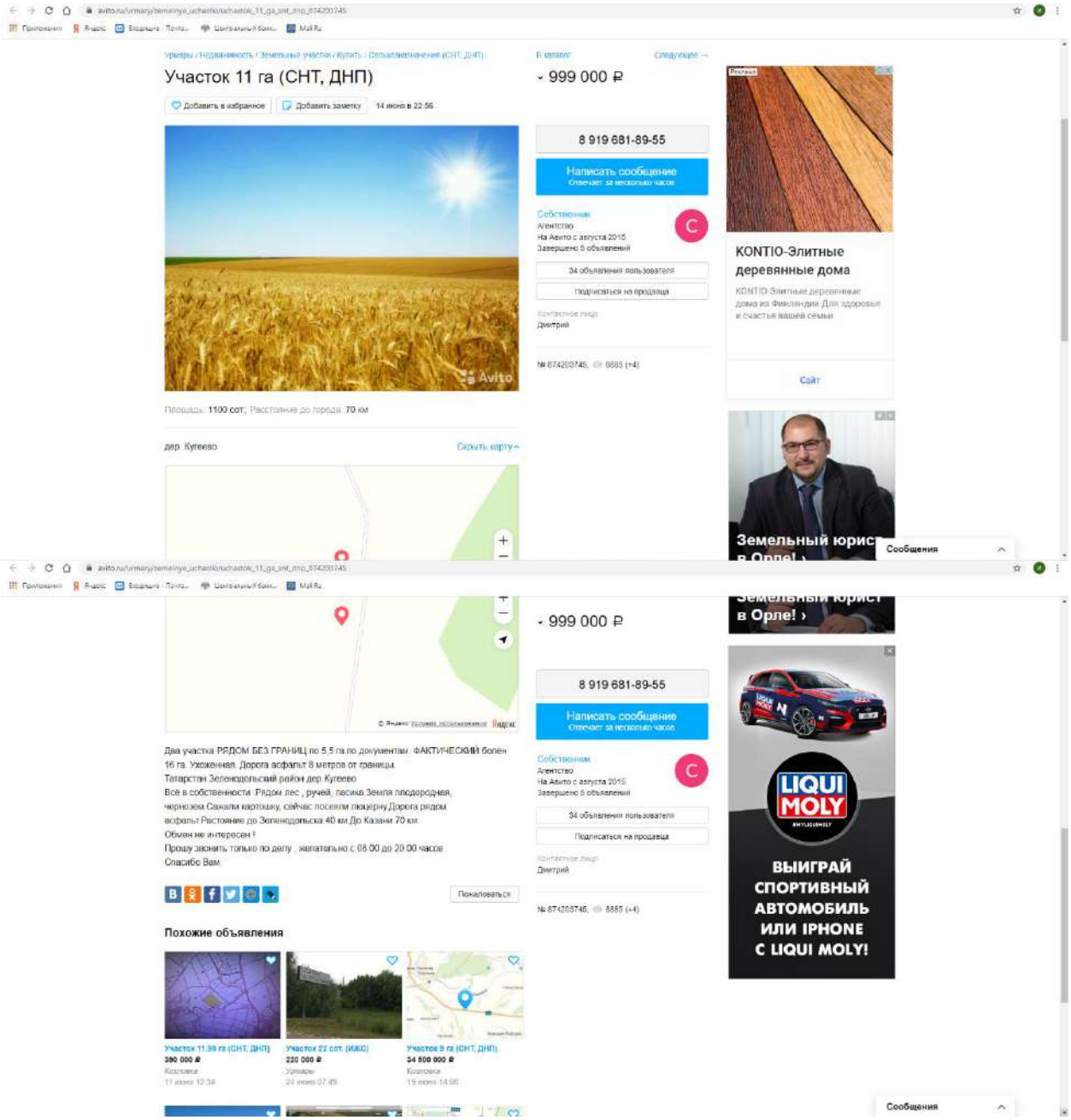
Предложения о продаже земельных участков по группе №7, используемых при расчете справедливой стоимости в рамках сравнительного подхода

Аналог №1



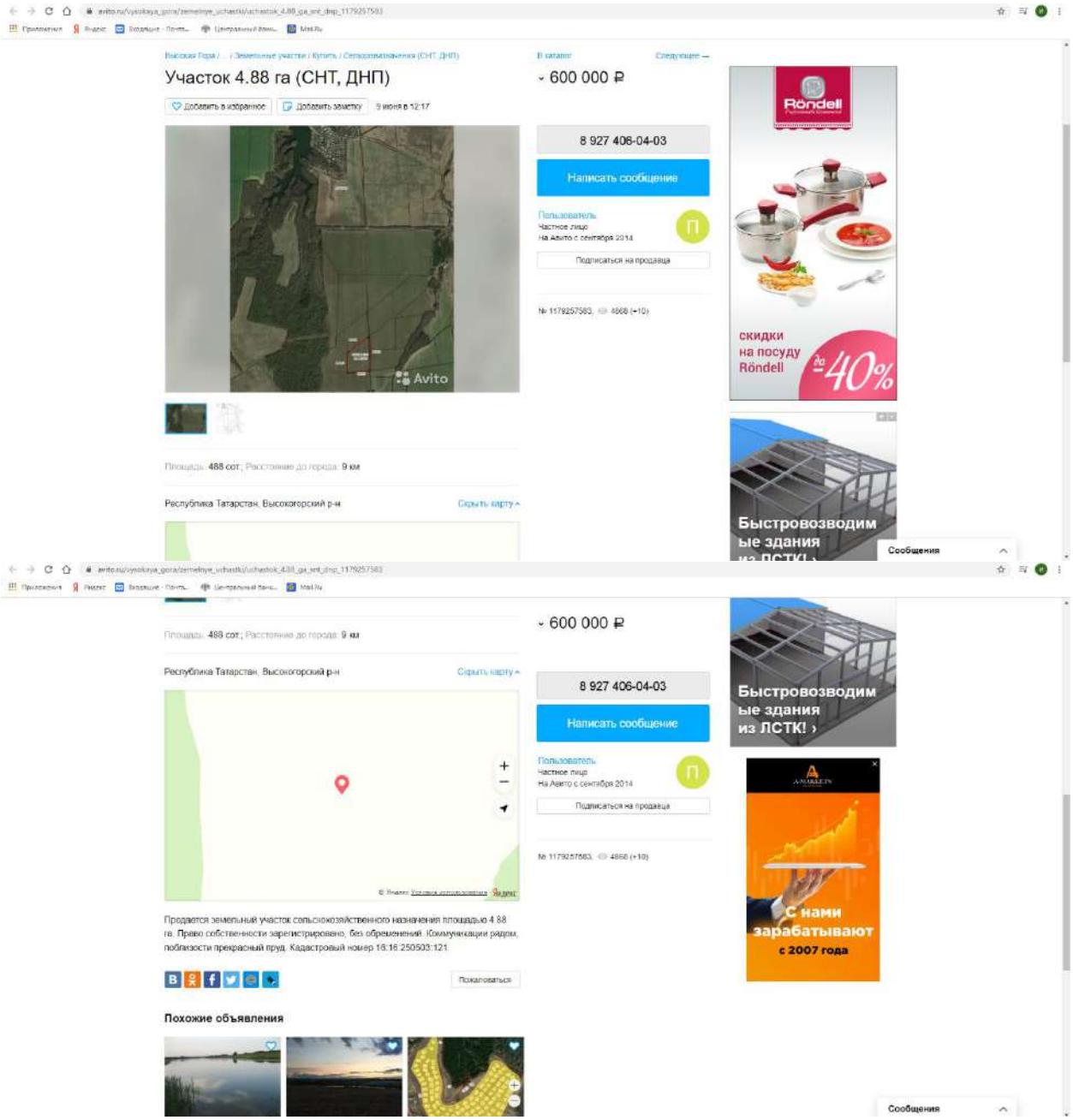
Источник информации: https://www.domofond.ru/uchastokzemli-na-prodazhu-nizhnie_vyazovye-140497266

Аналог №2



Источник информации: https://www.avito.ru/urmary/zemelnye_uchastki/uchastok_11_ga_snt_dnp_874203745

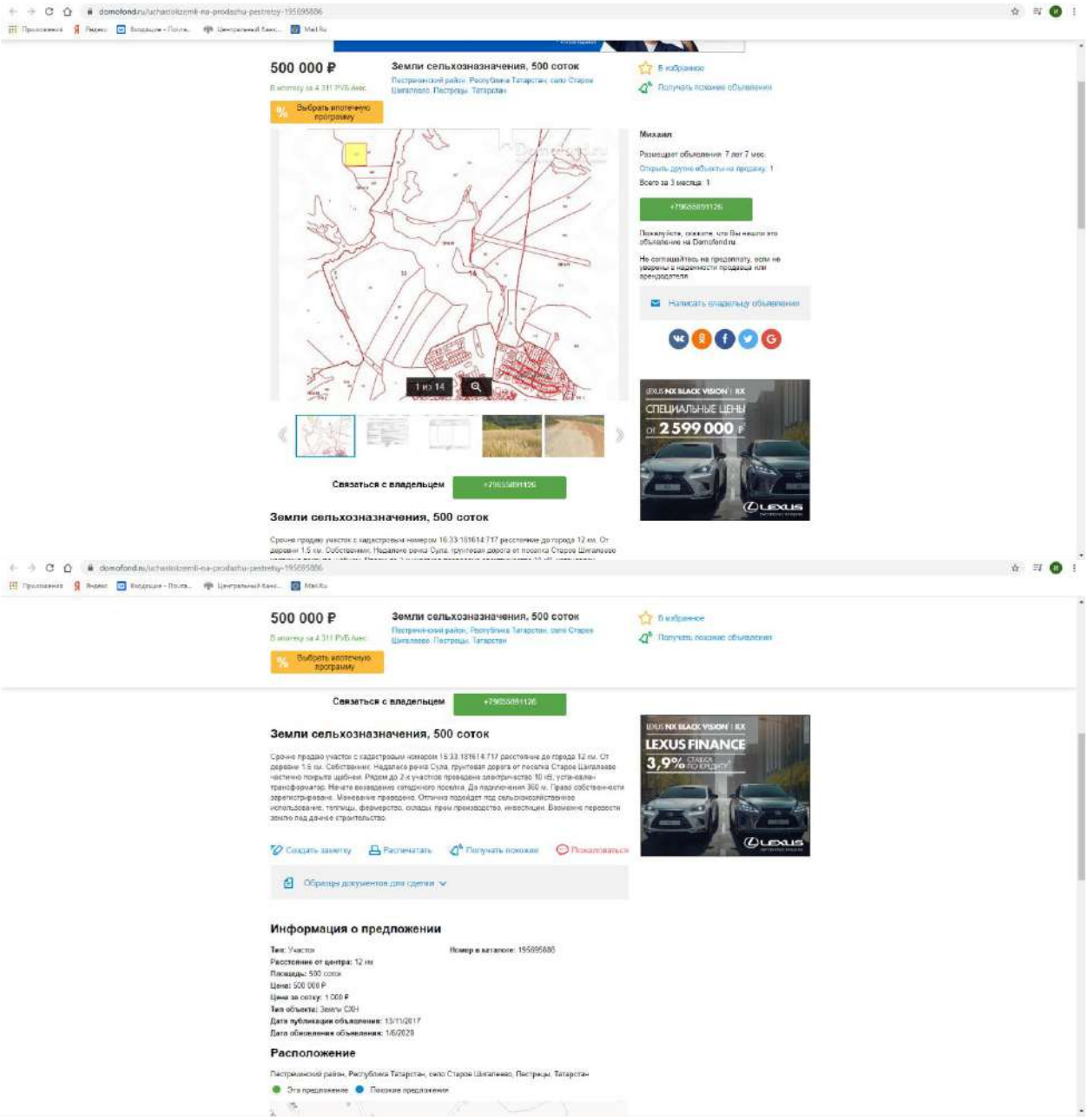
Аналог №3



Источник информации:
https://www.avito.ru/vysokaya_gora/zemelnye_uchastki/uchastok_4.88_ga_snt_dnp_1179257583

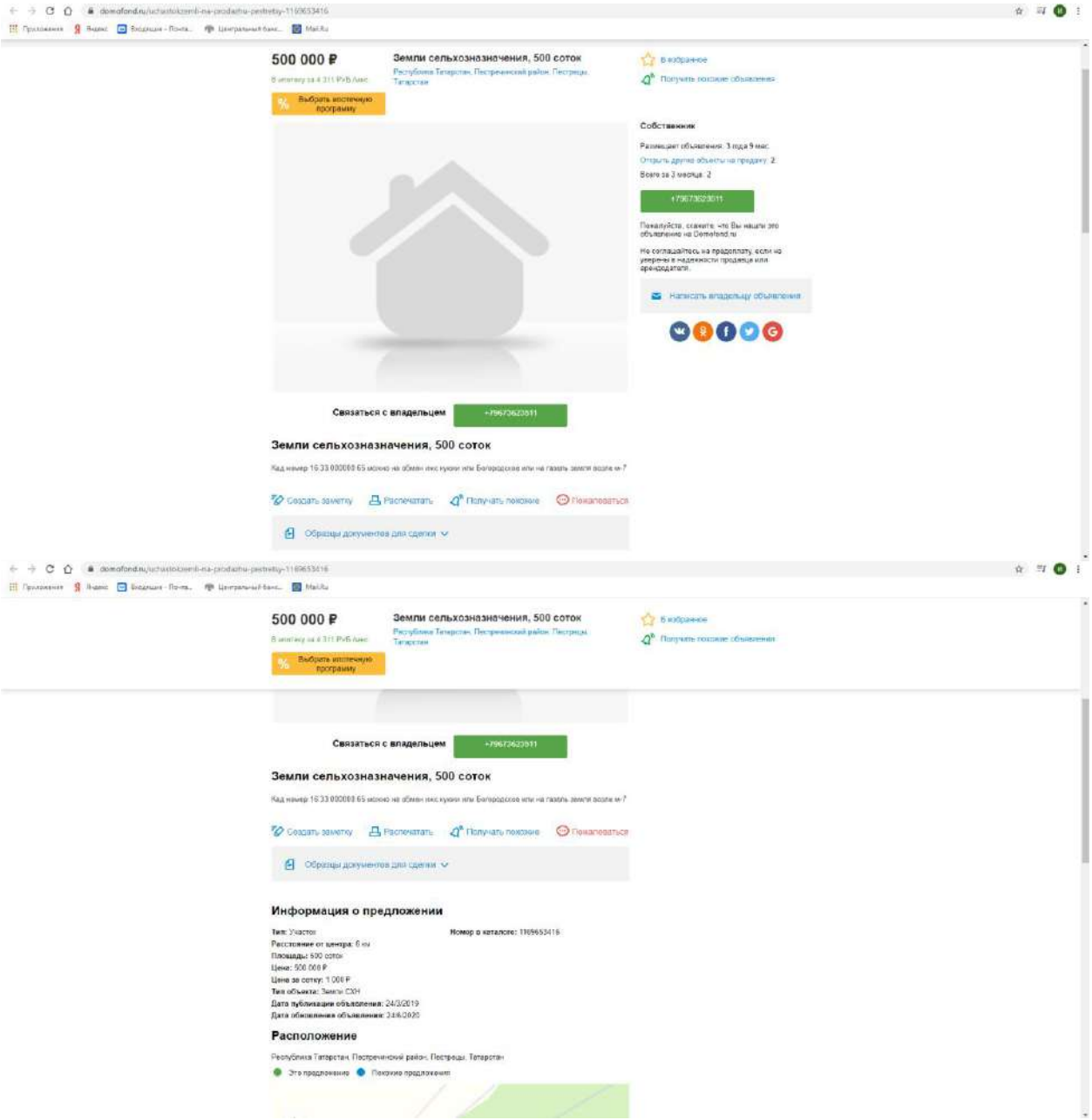
Предложения о продаже земельных участков по группе №8, используемых при расчете справедливой стоимости в рамках сравнительного подхода

Аналог №1



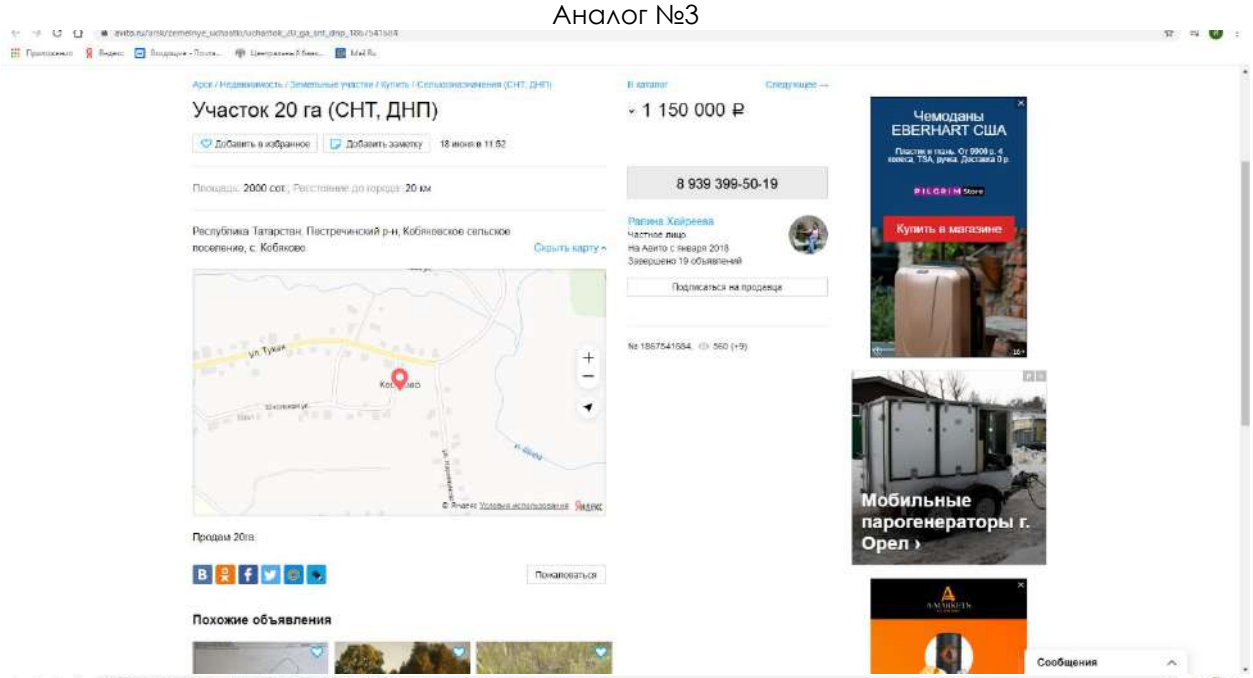
Источник информации: https://www.domofond.ru/uchastokzemli-na-prodazhu-pestretsy-195695886

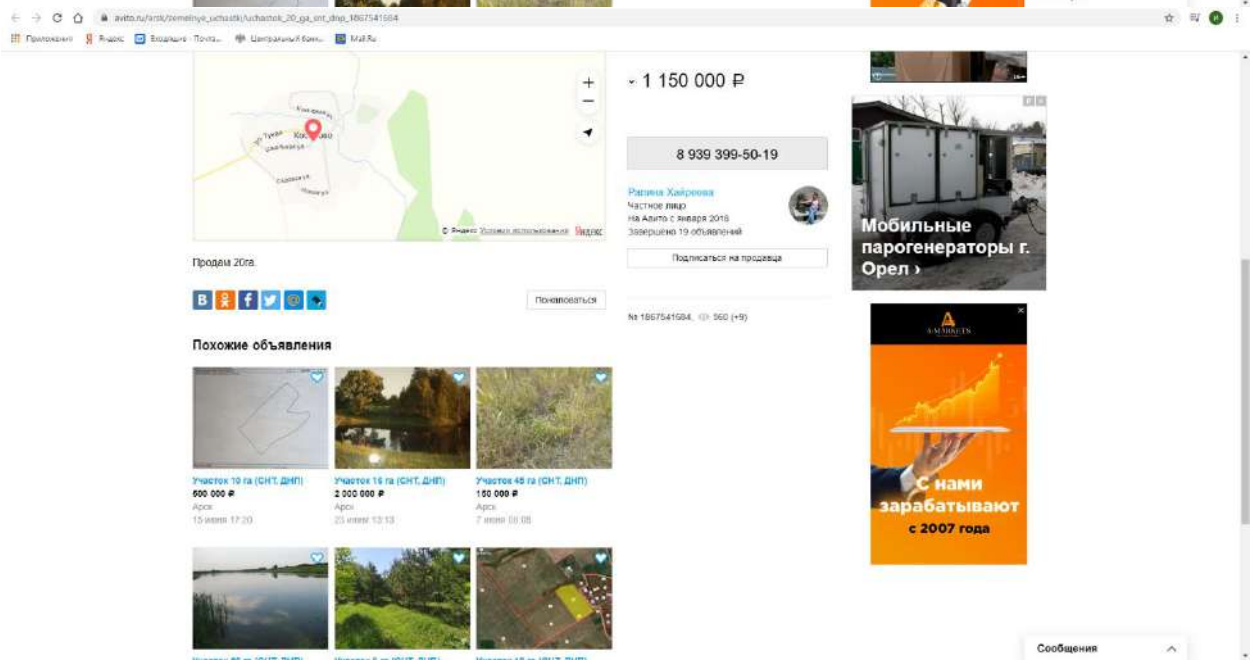
Аналог №2



Источник информации: https://www.domofond.ru/uchastokzemli-na-prodazhu-pestretsy-1169653416

Аналог №3

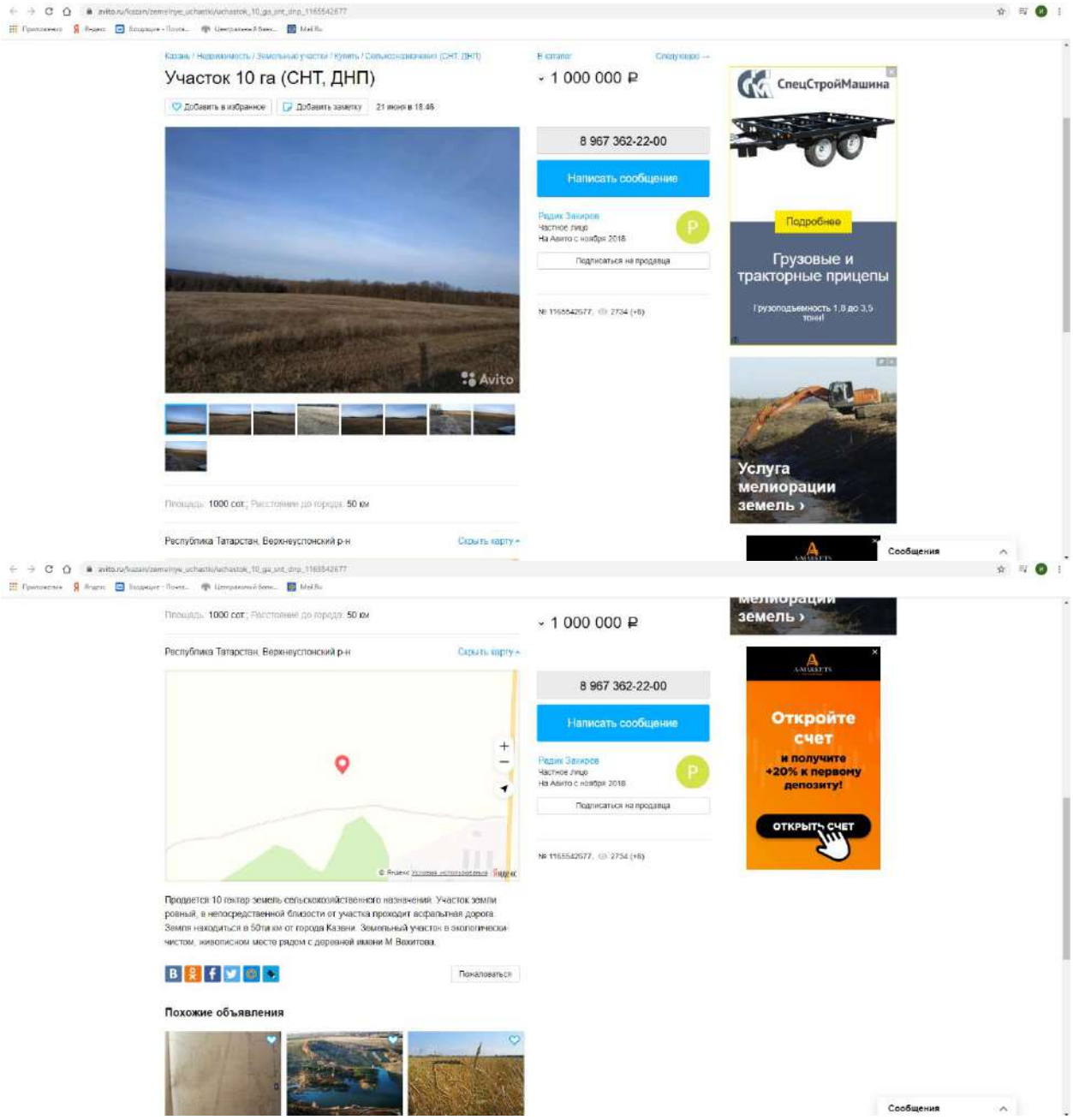




Источник информации: https://www.avito.ru/arsk/zemelnye_uchastki/uchastok_20_ga_snt_dnp_1867541684

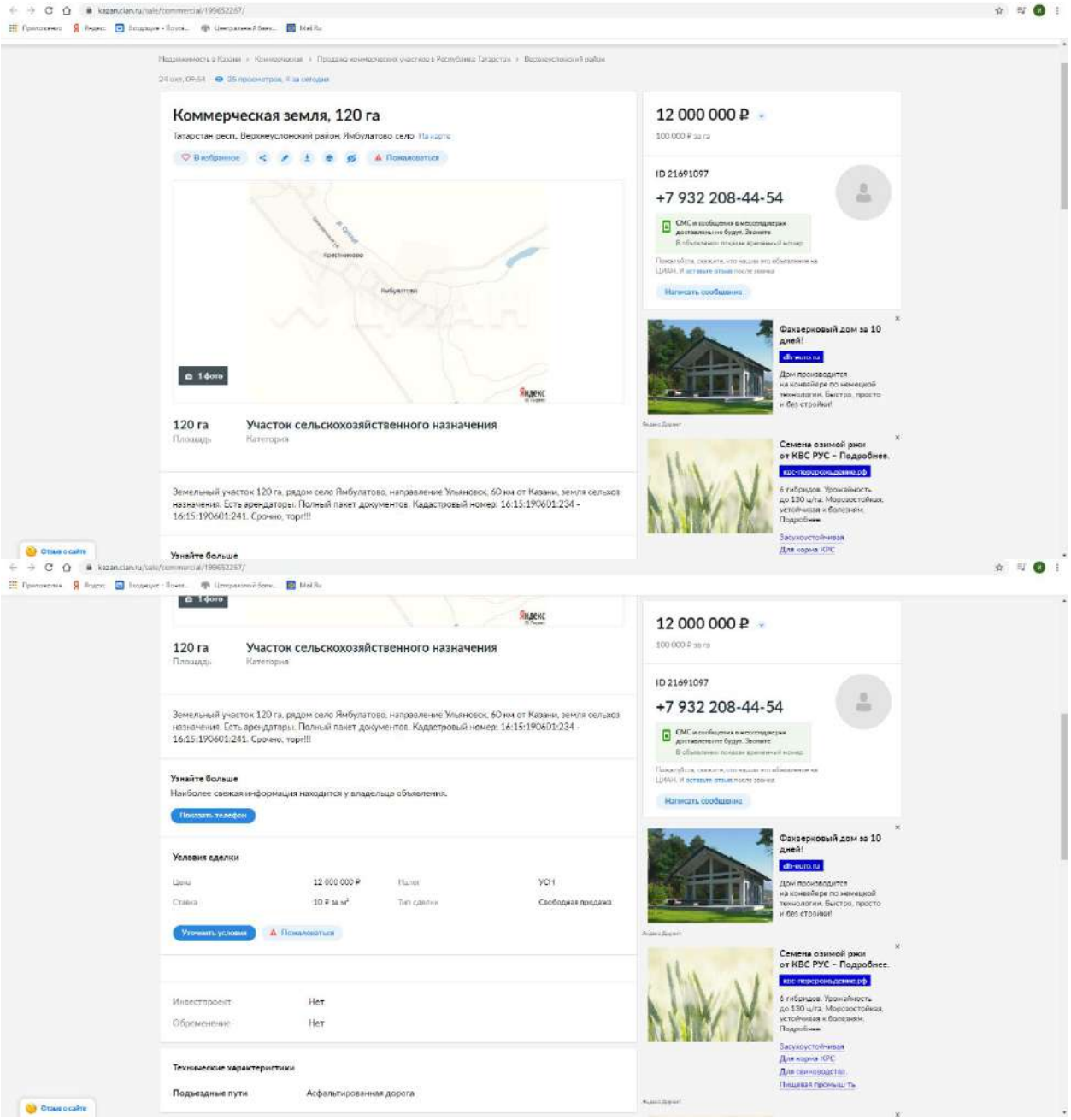
Предложения о продаже земельных участков по группе №9, используемых при расчете справедливой стоимости в рамках сравнительного подхода

Аналог №1



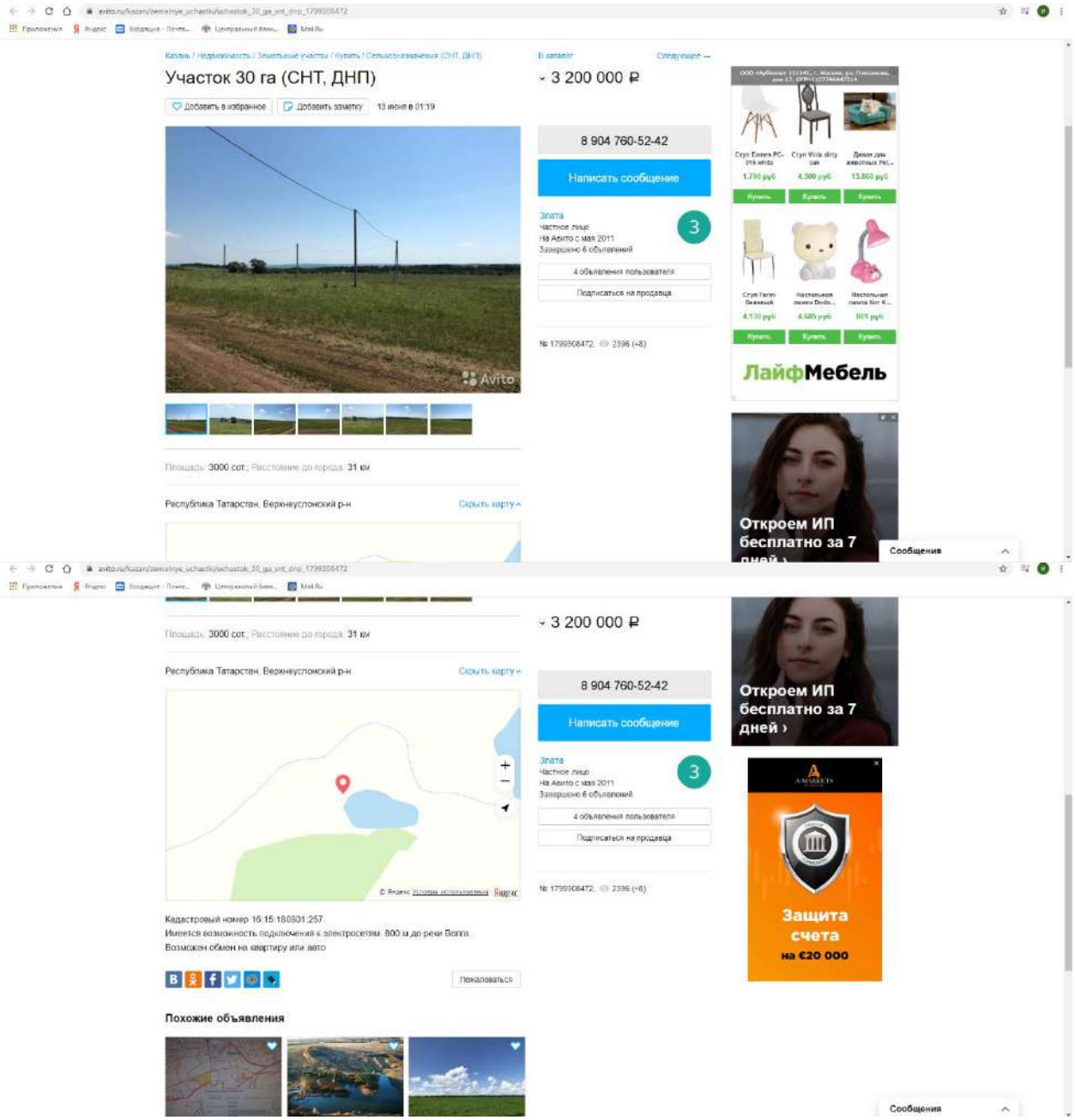
Источник информации: https://www.avito.ru/kazan/zemelnye_uchastki/uchastok_10_ga_snt_dnp_1165542677

Аналог №2



Источник информации: https://kazan.cian.ru/sale/commercial/199652267/

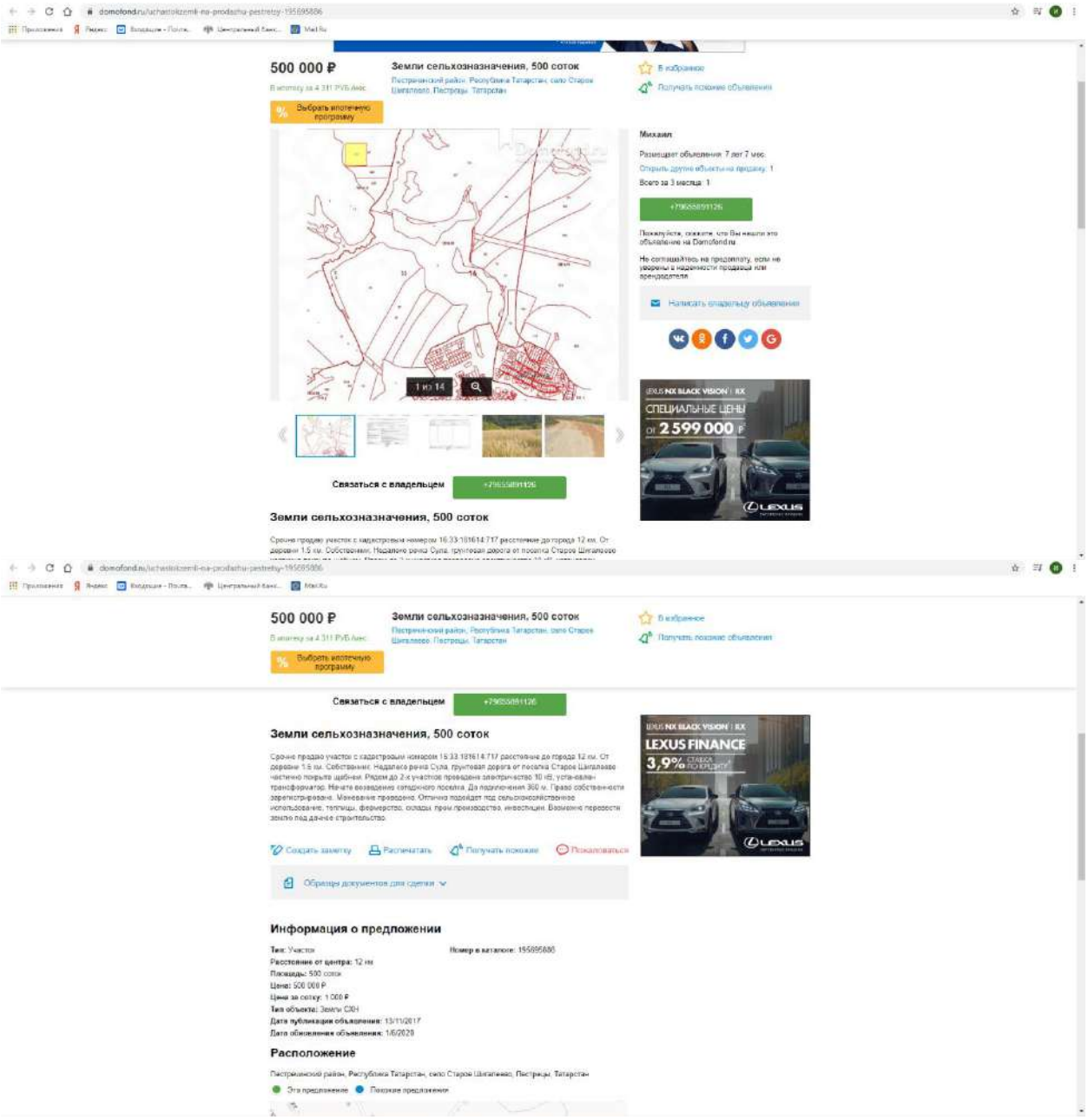
Аналог №3



Источник информации: https://www.avito.ru/kazan/zemelnye_uchastki/uchastok_30_ga_snt_dnp_1799308472

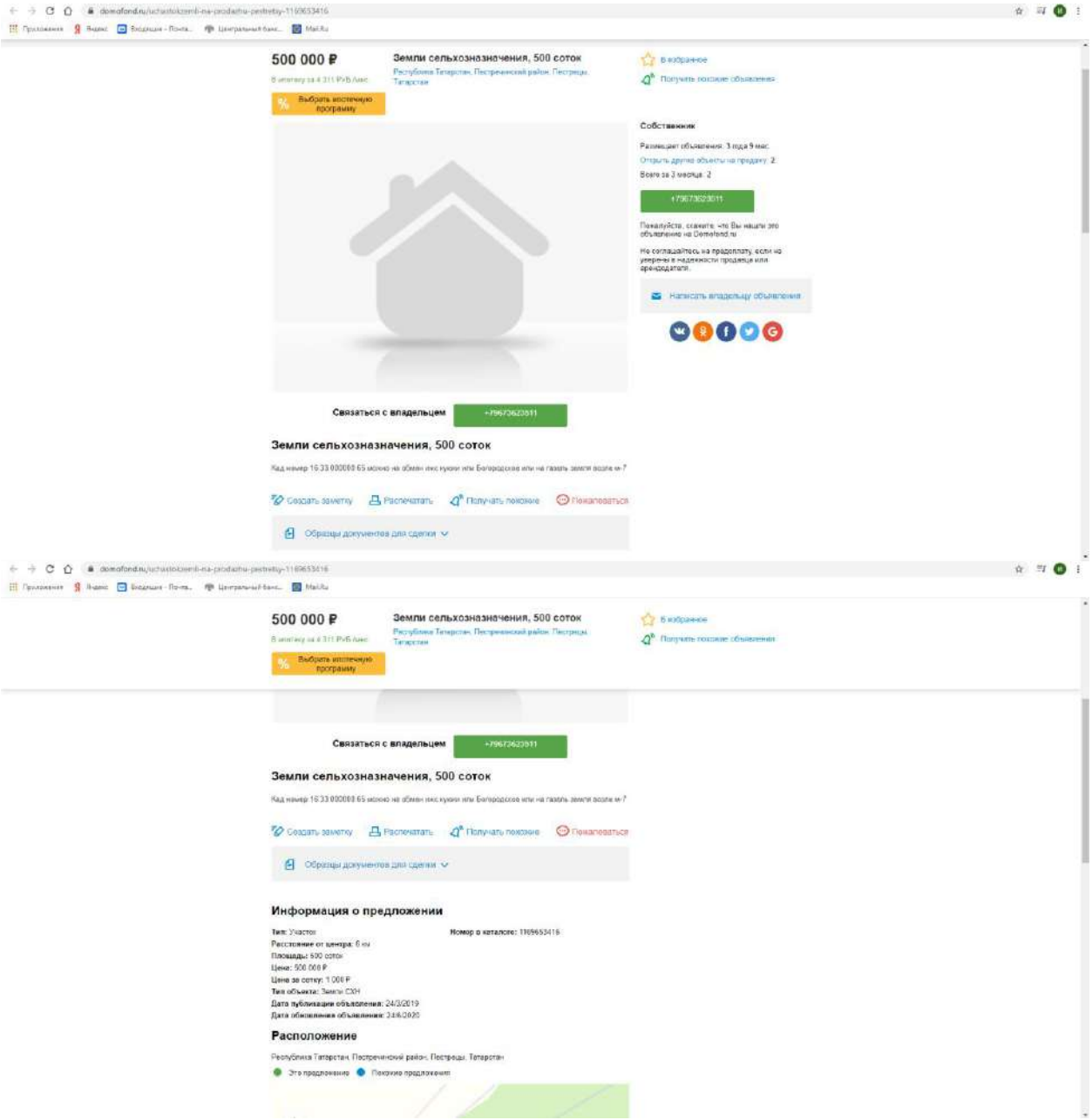
Предложения о продаже земельных участков по группе №10, используемых при расчете справедливой стоимости в рамках сравнительного подхода

Аналог №1



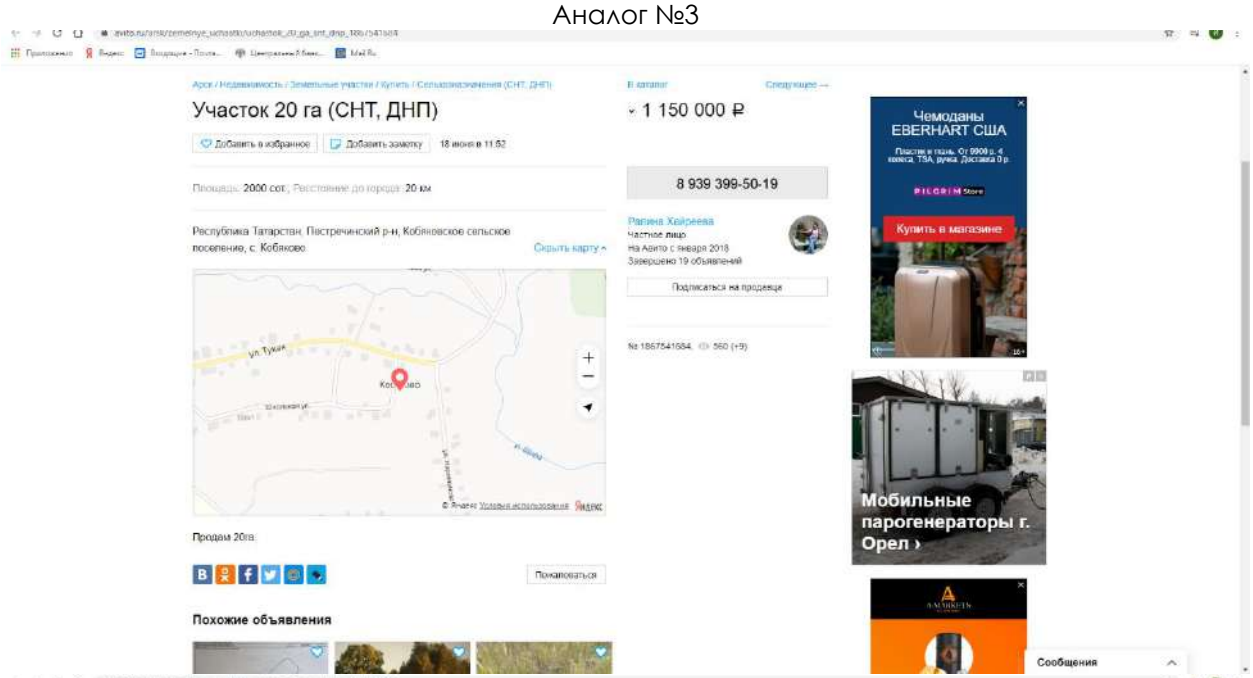
Источник информации: https://www.domofond.ru/uchastokzemli-na-prodazhu-pestretsy-195695886

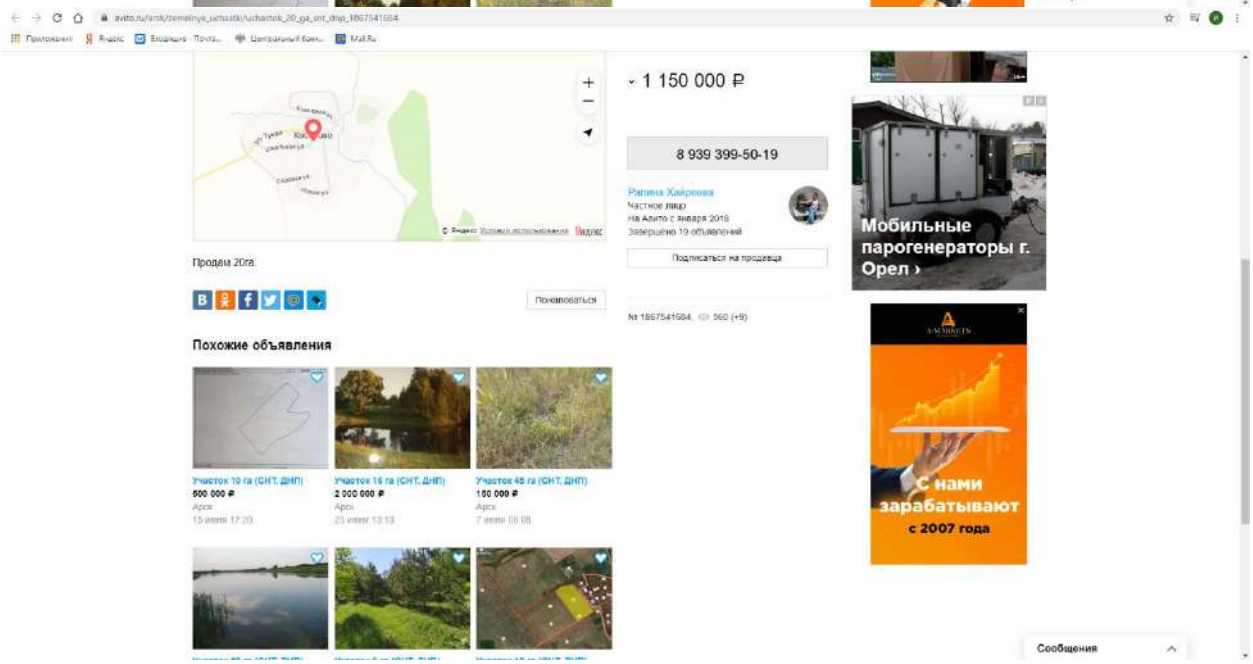
Аналог №2



Источник информации: https://www.domofond.ru/uchastokzemli-na-prodazhu-pestretsy-1169653416

Аналог №3

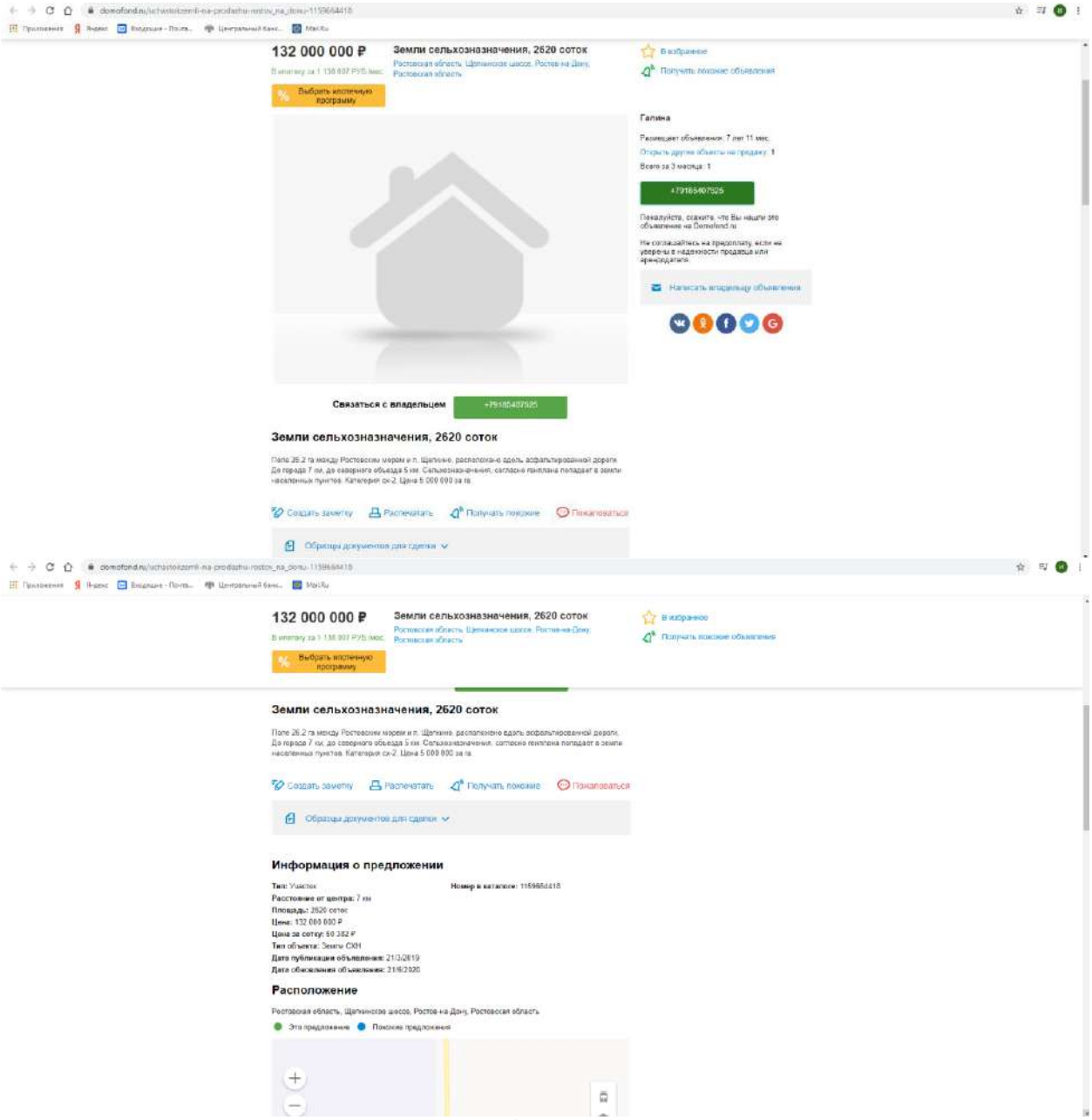




Источник информации: https://www.avito.ru/arsk/zemelnye_uchastki/uchastok_20_ga_snt_dnp_1867541684

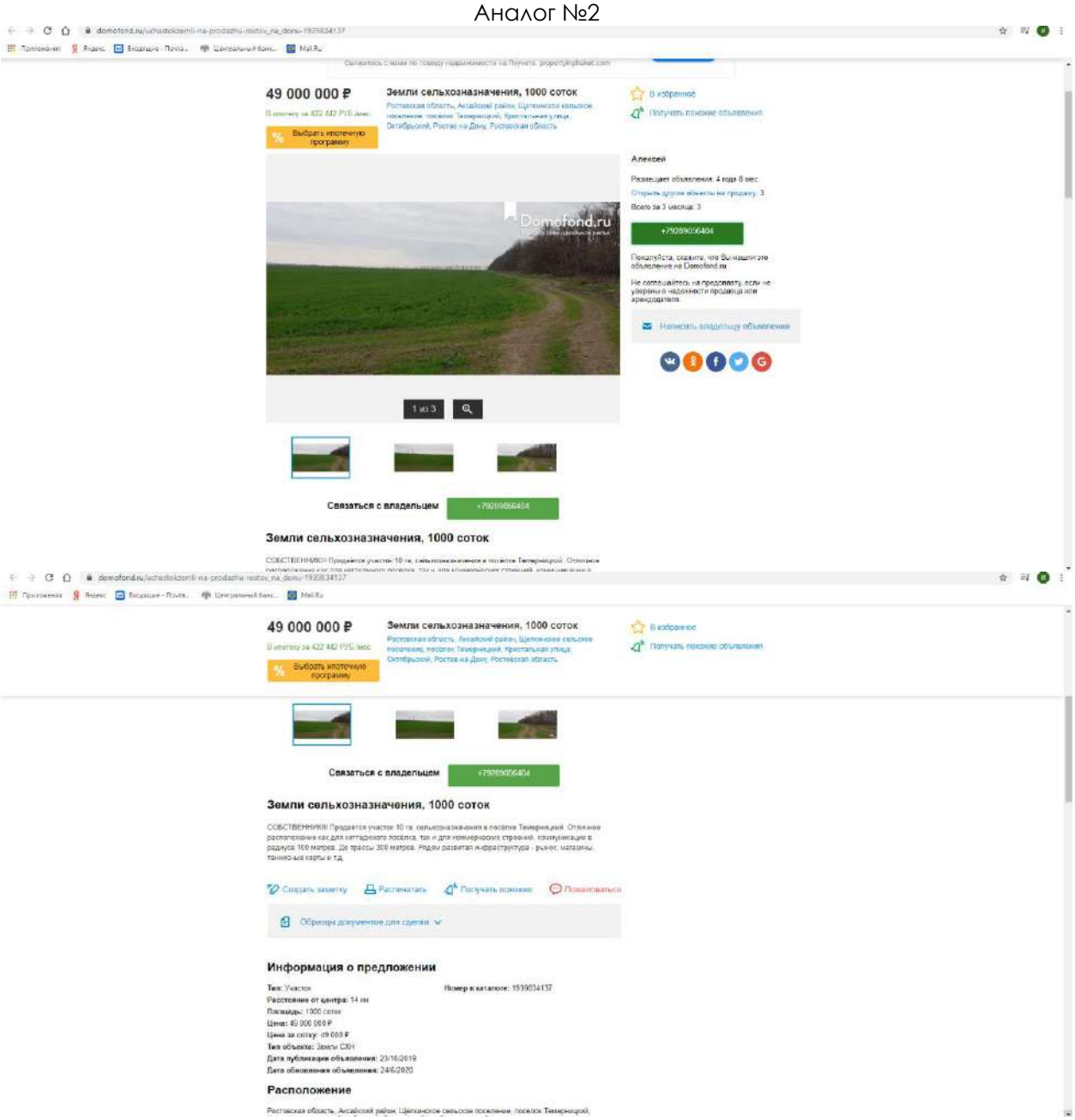
Предложения о продаже земельных участков по группе №11, используемых при расчете справедливой стоимости в рамках сравнительного подхода

Аналог №1



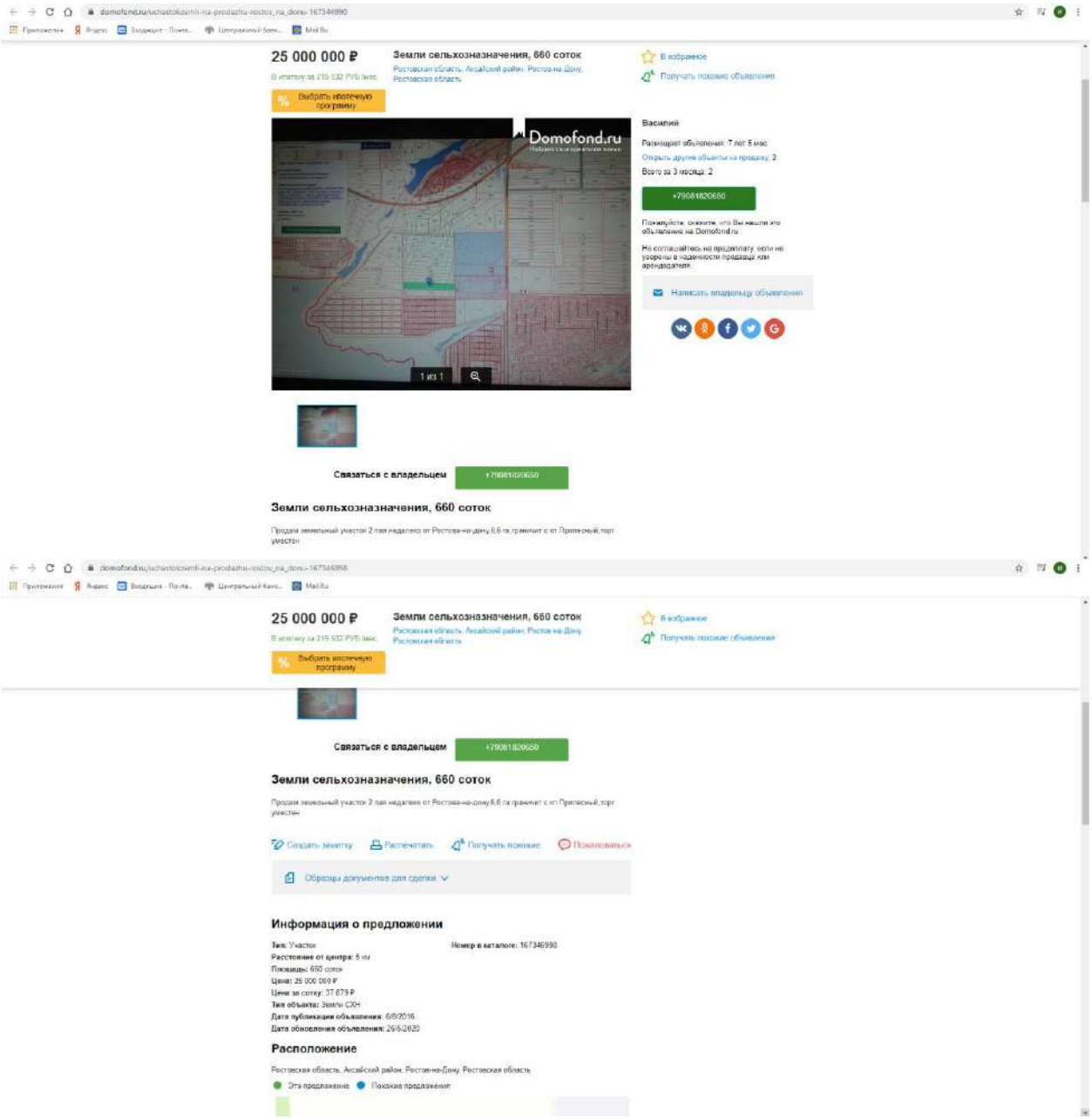
Источник информации: https://www.domofond.ru/uchastokzemli-na-prodazhu-rostov_na_donu-1159664418

Аналог №2



Источник информации: https://www.domofond.ru/uchastokzemli-na-prodazhu-rostov_na_donu-1939834137

Аналог №3



Источник информации: https://www.domofond.ru/uchastokzemli-na-prodazhu-rostov_na_donu-167346998

Рис. 15.1

Показатели ликвидности для объекта оценки

statrielt.ru Сроки ликвидности, Сроки продажи, экспозиции - Типичные для рынка земельных участков... ★4 отзыва

Отзывы и предложения

Поиск по сайту Искать

Сроки ликвидности, Сроки продажи, экспозиции - Типичные для рынка земельных участков и массивов на 01.04.2020 года

Категория: Корректировки рыночной стоимости земельных участков (опубликовано 17.04.2020 г.)

- типичные для рынка сроки продажи земельных участков и массивов.

Итоги расчетов СтатРиелт на основе актуальных рыночных данных за истекший квартал [1]

№	Объекты жилой недвижимости	Нижняя граница	Верхняя граница	Среднее значение по РФ[2], мес.	По регионам[3]		
					А группа	Б группа	В группа
1	Земельные участки **населённых пунктов** (для размещения и строительства жилых и общественных зданий, строений)	2	9	5	4	5	6
2	Земельные участки населённых пунктов для **сельскохозяйственного использования**, а также участки земель сельскохозяйственного назначения **для дачного строительства, для садоводства**	5	14	9	7	10	11
3	Земельные участки категории **промышленности**, транспорта, связи и иного специального назначения, а также участки земель населенных пунктов, предназначенные для размещения производственных объектов и объектов инженерной и коммунальной инфраструктуры	4	17	9	7	10	11
4	Земельные участки **сельскохозяйственного назначения** (в зависимости от разрешенного использования, общей площади, местоположения и возможности подключения коммуникаций), исключая земли для дачного строительства и для садоводства	7	24	13	10	14	16

01.04.2020

Примечания:

Источник информации: https://statrielt.ru/statistika-rynka/statistika-na-01-04-2020g/korrektirovki-stoimosti-zemli/2159-sroki-likvidnosti-sroki-prodazhi-ekspozitsii-tipichnye-dlya-rynka-zemelnykh-uchastkov-i-massivov-na-01-04-2020-godaСроки продажи определены по срокам нахождения объектов в открытой экспозиции при выборке по каждому виду объектов не менее пятидесяти предложений в различных регионах Российской Федерации

Рис. 15.2

Показатели скидок на торг

Границы расширенного интервала значений скидки на торг

Таблица 140

Класс объектов	Неактивный рынок		
	Среднее	Расширенный интервал	
Цены предложений объектов			
1. Земельные участки под индустриальную застройку	18,0%	11,4%	24,7%
2. Земельные участки под офисно-торговую застройку	15,7%	10,2%	21,2%
3. Земельные участки сельскохозяйственного назначения	21,9%	14,8%	29,0%
4.1. Земельные участки под МЖС	16,4%	9,9%	23,0%
4.2. Земельные участки под ИЖС	14,4%	8,9%	19,9%
5. Земельные участки под объекты рекреации	19,6%	13,2%	26,0%
6. Земельные участки под объекты придорожного сервиса	17,1%	10,9%	23,2%

280

Источник графического материала: Справочника оценщика недвижимости – 2018, «Земельные участки, часть 2», под ред. Лейфера Л.А, Нижний Новгород, стр. 280, табл. 140

Рис. 15.3

Показатели корректировок на коммуникации

Подать объявление | Мои объявления | База недвижимости | Статистика рынка | Для оценки | Оформление прав | Эксплуатация и ремонт | Анализ

на Коммуникации земельных участков - поправки - корректировки на 01.04.2020 года

Категория: Корректировки рыночной стоимости земельных участков (опубликовано 17.04.2020 г.)

Исследование рынков земельных участков земель населенных пунктов показывает, что зависимость рыночной стоимости единицы площади участка от различных населенных пунктов находится в пределах незначительной вариации. Вероятно, это объясняется планомерностью развития систем коммуник территорий.

Итоги расчета СтатРиелт на основе актуальной рыночной информации за истекший квартал

№	Земельные участки населенных пунктов, промышленности или смежные с ними, где в непосредственной близости имеются соответствующие магистрали, линейные сооружения либо соответствующая инфраструктура ((незастроенные, без учета элементов благоустройства)	Нижняя граница	Верхняя граница	**Среднее значение**
1	Не обеспеченные инженерными коммуникациями			**1,00**
	при наличии только одного вида коммуникаций:			
2	Обеспеченные центральной **электроэнергией** 380 - 400 В (трехфазное напряжение)	1,06	1,14	**1,09**
3	Обеспеченные центральной электроэнергией 220 - 240 В (однофазное напряжение)	1,04	1,09	**1,06**
4	Обеспеченные **водопроводом** (центральным или скважиной в нормальном (рабочем) состоянии)	1,04	1,11	**1,07**
5	Обеспеченные **канализацией** (центральной или локальной в нормальном (рабочем) состоянии)	1,02	1,14	**1,07**
6	Обеспеченные центральным **газоснабжением природным газом**	1,05	1,27	**1,14**
7	Обеспеченные центральным **теплоснабжением**	1,06	1,16	**1,10**

Примечания:

Источник графического материала: https://statrielt.ru/statistika-rynka/statistika-na-01-04-2020g/korrektirovki-stoimosti-zemli/2162-na-kommunikatsii-zemelnykh-uchastkov-popravki-korrektirovki-na-01-04-2020-goda

Рис. 15.4

Показатели корректировок на местоположение

Значения территориальных коэффициентов, усредненные по городам России, и границы доверительных интервалов

Таблица 14

Отношение цен земельных участков по районам области по отношению к областному центру	Среднее значение	Доверительный интервал	
Под индустриальную застройку			
Областной центр	1,00	1,00	1,00
Населенные пункты в ближайшей окрестности областного центра	0,81	0,79	0,83
Райцентры с развитой промышленностью	0,72	0,69	0,74
Райцентры сельскохозяйственных районов	0,60	0,58	0,63
Прочие населенные пункты	0,51	0,47	0,54
Под офисно-торговую застройку			
Областной центр	1,00	1,00	1,00
Населенные пункты в ближайшей окрестности областного центра	0,80	0,78	0,82
Райцентры с развитой промышленностью	0,72	0,70	0,74
Райцентры сельскохозяйственных районов	0,61	0,58	0,64
Прочие населенные пункты	0,49	0,46	0,52
Под жилую застройку			
Областной центр	1,00	1,00	1,00
Населенные пункты в ближайшей окрестности областного центра	0,80	0,78	0,82
Райцентры с развитой промышленностью	0,71	0,69	0,74
Райцентры сельскохозяйственных районов	0,60	0,57	0,63
Прочие населенные пункты	0,48	0,44	0,51
Под объекты рекреации			
Областной центр	1,00	1,00	1,00
Населенные пункты в ближайшей окрестности областного центра	0,81	0,78	0,83
Райцентры с развитой промышленностью	0,70	0,66	0,73
Райцентры сельскохозяйственных районов	0,61	0,57	0,65
Прочие населенные пункты	0,50	0,46	0,55

81

Источник информации: Справочник оценщика земельные участки - 2018. Лейфер Л.А., Крайникова Т.В. Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки. – Нижний Новгород, 2018, стр. 81, табл. 14

16. ПРИЛОЖЕНИЕ 5. КОПИИ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ЗАКАЗЧИКОМ ОЦЕНКИ