# СООБЩЕНИЕ

**о количестве инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении**

**инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение**

# инвестиционных паев

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Простор Инвест» (Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-01023, выданная Центральным Банком Российской Федерации (Банком России) 27 мая 2019 г.) сообщает о количестве инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Инвестиционный фонд» (Правила Фонда зарегистрированыФСФР России «07» мая 2009 г. за реестровым № 1425-94198971, далее – «**Фонд**»).

Количество инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев составляет 313,00000 (триста тринадцать целых) штук.

Срок, в течение которого осуществляется прием заявок на приобретение инвестиционных паев – с «09» августа 2021 года по «23» августа 2021 года.

**В оплату инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, передаются только денежные средства.**

Владельцы инвестиционных паев имеют преимущественное право на приобретение инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев.

Выдача инвестиционных паев при досрочном погашении инвестиционных паев осуществляется в пределах количества досрочно погашенных инвестиционных паев.

Заявки на приобретение инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев по требованию их владельцев, в целях осуществления преимущественного права, предусмотренного пунктом 70 настоящих Правил, удовлетворяются в следующей очередности:

в первую очередь - заявки, поданные лицами, включенными в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании владельцев инвестиционных паев, на котором было принято решение, являющееся основанием для погашения инвестиционных паев, или в интересах таких лиц, в пределах количества инвестиционных паев, пропорционального количеству инвестиционных паев, принадлежащих им на дату составления указанного списка;

во вторую очередь - заявки, поданные лицами, включенными в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании владельцев инвестиционных паев, на котором было принято решение, являющееся основанием для погашения инвестиционных паев, в части превышения количества инвестиционных паев, пропорционального количеству инвестиционных паев, принадлежащих им на дату составления указанного списка, пропорционально сумме денежных средств, переданных в оплату инвестиционных паев;

в третью очередь - остальные заявки пропорционально суммам денежных средств, переданных в оплату инвестиционных паев.

В случае недостаточности выдаваемых инвестиционных паев для удовлетворения всех заявок на приобретение инвестиционных паев указанные заявки, поданные лицами, не имеющими преимущественного права на приобретение инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, удовлетворяются в порядке очередности их подачи после удовлетворения заявок, поданных лицами, имеющими такое преимущественное право.

В случае если остаток количества инвестиционных паев недостаточен для удовлетворения заявки на приобретение инвестиционных паев, заявка удовлетворяется частично в пределах остатка количества инвестиционных паев.

# Реквизиты транзитного счета, открытого для перечисления на него денежных средств, передаваемых в оплату инвестиционных паев:

**Получатель платежа: ООО «УК «Простор Инвест»**

**ИНН 7707423596, КПП 772501001**

**Специальный транзитный счет № 00000000000000000000**

**Банк Получателя: АО "АЛЬФА-БАНК"**

**БИК 044525593**

**к/с № 30101810200000000593**

Заявки на приобретение инвестиционных паев принимаются Управляющей компанией – ООО «УК «Простор Инвест» каждый рабочий день в течение срока приема заявок по адресу: 119071, г. Москва, ул. Орджоникидзе, д. 12, стр. 4, этаж VI, ком. 14 (ст. метро Ленинский проспект), с 9.00 до 18.00 (без перерыва на обед), тел. +7-495-740-28-11.

*Получить информацию о Фонде и ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом, а также с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и иными нормативными актами, касающимися деятельности Фонда, можно по адресу местонахождения Управляющей компании Фонда (119071, город Москва, улица Орджоникидзе, дом 12, строение 4 ,эт/комнатаVI/14, tel:+7(495) 740-28-11, EMAIL:* *info@prostorinvest.ru**, в сети интернет :*[*www.prostorinvest.ru*](http://www.prostorinvest.ru)*.)*

*Настоящее Сообщение будет доступно на сайте Управляющей компании Фонда в сети Интернет* [*www.prostorinvest.ru*](http://www.prostorinvest.ru)*.*

*Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом.*

|  |  |
| --- | --- |
| **Генеральный директор** **ООО УК «Простор Инвест»**  | **И.Р. Абдуллов** |