

Сообщение

об обнаружении (выявлении) неточных, неполных, и (или) недостоверных сведений в раскрываемой информации.

Название и тип паевого инвестиционного фонда: Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «АНКОР – фонд недвижимости» (далее — «Фонд»). (Правила Фонда зарегистрированы ФСФР России «05» мая 2009 г. за реестровым № 1423-94156702).

Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Простор Инвест» (далее - «Управляющая компания Фонда»), лицензия Центрального Банка Российской Федерации (Банка России) № 21-000-1-01023 от 27.05.2019 года на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами.

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом.

Настоящее сообщение размещается в связи с изменением (корректировкой) ранее размещенной информации.

Ранее размещенная информация:

Ключевой информационный документ о Закрытом паевом инвестиционном фонде недвижимости «АНКОР – фонд недвижимости» на 30.09.2021 г.(корректировка) (дата размещения 12.10.2021г.) (https://docs.prostorinvest.ru/website/infoopen/zp3_io71.pdf)

Ключевой информационный документ о Закрытом паевом инвестиционном фонде недвижимости «АНКОР – фонд недвижимости» на 29.10.2021 г.(дата размещения 11.11.2021г.) (https://docs.prostorinvest.ru/website/infoopen/zp3_io77.pdf)

Ключевой информационный документ о Закрытом паевом инвестиционном фонде недвижимости «АНКОР – фонд недвижимости» на 30.11.2021 г.(дата размещения 09.12.2021г.) (https://docs.prostorinvest.ru/website/infoopen/zp3_io81.pdf)

Ключевой информационный документ о Закрытом паевом инвестиционном фонде недвижимости «АНКОР – фонд недвижимости» на 30.12.2021 г.(дата размещения 18.01.2022г.) (https://docs.prostorinvest.ru/website/infoopen/zp3_io85.pdf)

Ключевой информационный документ о Закрытом паевом инвестиционном фонде недвижимости «АНКОР – фонд недвижимости» на 31.01.2022 г.(дата размещения 09.02.2022г.) (https://docs.prostorinvest.ru/website/infoopen/zp3_io89.pdf)

Ключевой информационный документ о Закрытом паевом инвестиционном фонде недвижимости «АНКОР – фонд недвижимости» на 28.02.2022 г.(дата размещения 10.03.2022г.) (https://docs.prostorinvest.ru/website/infoopen/zp3_io93.pdf)

Ключевой информационный документ о Закрытом паевом инвестиционном фонде недвижимости «АНКОР – фонд недвижимости» на 31.03.2022 г.(дата размещения 11.04.2022г.) (https://docs.prostorinvest.ru/website/infoopen/zp3_io98.pdf)

Ключевой информационный документ о Закрытом паевом инвестиционном фонде недвижимости «АНКОР – фонд недвижимости» на 29.04.2022 г.(дата размещения 16.05.2022г.) (https://docs.prostorinvest.ru/website/infoopen/zp3_io105.pdf)

Ключевой информационный документ о Закрытом паевом инвестиционном фонде недвижимости «АНКОР – фонд недвижимости» на 31.05.2022 г.(дата размещения 09.06.2022г.) (https://docs.prostorinvest.ru/website/infoopen/zp3_io110.pdf)

Ключевой информационный документ о Закрытом паевом инвестиционном фонде недвижимости «АНКОР – фонд недвижимости» на 30.06.2022 г.(дата размещения 11.07.2022г.) (https://docs.prostorinvest.ru/website/infoopen/zp3_io118.pdf)

Ключевой информационный документ о Закрытом паевом инвестиционном фонде недвижимости «АНКОР – фонд недвижимости» на 29.07.2022 г.(дата размещения 09.08.2022г.) (https://docs.prostorinvest.ru/website/infoopen/zp3_io124.pdf)

Ключевой информационный документ о Закрытом паевом инвестиционном фонде недвижимости «АНКОР – фонд недвижимости» на 31.08.2022 г. (дата размещения 09.09.2022г.)

(https://docs.prostorinvest.ru/website/infoopen/zp3_io128.pdf)

Ключевой информационный документ о Закрытом паевом инвестиционном фонде недвижимости «АНКОР – фонд недвижимости» на 30.09.2022 г. (дата размещения 11.10.2022г.)

(https://docs.prostorinvest.ru/website/infoopen/zp3_io132.pdf)

Измененная (скорректированная) информация:

Ключевой информационный документ о Закрытом паевом инвестиционном фонде недвижимости «АНКОР – фонд недвижимости» на 30.09.2021 г. (корректировка) (дата размещения 27.10.2022г.)

(https://docs.prostorinvest.ru/website/infoopen/zp3_io137.pdf)

Ключевой информационный документ о Закрытом паевом инвестиционном фонде недвижимости «АНКОР – фонд недвижимости» на 29.10.2021 г. (корректировка) (дата размещения 27.10.2022г.)

(https://docs.prostorinvest.ru/website/infoopen/zp3_io138.pdf)

Ключевой информационный документ о Закрытом паевом инвестиционном фонде недвижимости «АНКОР – фонд недвижимости» на 30.11.2021 г. (корректировка) (дата размещения 27.10.2022г.)

(https://docs.prostorinvest.ru/website/infoopen/zp3_io139.pdf)

Ключевой информационный документ о Закрытом паевом инвестиционном фонде недвижимости «АНКОР – фонд недвижимости» на 30.12.2021 г. (корректировка) (дата размещения 27.10.2022г.)

(https://docs.prostorinvest.ru/website/infoopen/zp3_io140.pdf)

Ключевой информационный документ о Закрытом паевом инвестиционном фонде недвижимости «АНКОР – фонд недвижимости» на 31.01.2022 г. (корректировка) (дата размещения 27.10.2022г.)

(https://docs.prostorinvest.ru/website/infoopen/zp3_io141.pdf)

Ключевой информационный документ о Закрытом паевом инвестиционном фонде недвижимости «АНКОР – фонд недвижимости» на 28.02.2022 г. (корректировка) (дата размещения 27.10.2022г.)

(https://docs.prostorinvest.ru/website/infoopen/zp3_io142.pdf)

Ключевой информационный документ о Закрытом паевом инвестиционном фонде недвижимости «АНКОР – фонд недвижимости» на 31.03.2022 г. (корректировка) (дата размещения 27.10.2022г.)

(https://docs.prostorinvest.ru/website/infoopen/zp3_io143.pdf)

Ключевой информационный документ о Закрытом паевом инвестиционном фонде недвижимости «АНКОР – фонд недвижимости» на 29.04.2022 г. (корректировка) (дата размещения 27.10.2022г.)

(https://docs.prostorinvest.ru/website/infoopen/zp3_io144.pdf)

Ключевой информационный документ о Закрытом паевом инвестиционном фонде недвижимости «АНКОР – фонд недвижимости» на 31.05.2022 г. (корректировка) (дата размещения 27.10.2022г.)

(https://docs.prostorinvest.ru/website/infoopen/zp3_io145.pdf)

Ключевой информационный документ о Закрытом паевом инвестиционном фонде недвижимости «АНКОР – фонд недвижимости» на 30.06.2022 г. (корректировка) (дата размещения 27.10.2022г.)

(https://docs.prostorinvest.ru/website/infoopen/zp3_io146.pdf)

Ключевой информационный документ о Закрытом паевом инвестиционном фонде недвижимости «АНКОР – фонд недвижимости» на 29.07.2022 г. (корректировка) (дата размещения 27.10.2022г.)

(https://docs.prostorinvest.ru/website/infoopen/zp3_io147.pdf)

Ключевой информационный документ о Закрытом паевом инвестиционном фонде недвижимости «АНКОР – фонд недвижимости» на 31.08.2022 г. (корректировка) (дата размещения 27.10.2022г.)

(https://docs.prostorinvest.ru/website/infoopen/zp3_io148.pdf)

Ключевой информационный документ о Закрытом паевом инвестиционном фонде недвижимости «АНКОР – фонд недвижимости» на 30.09.2022 г. (корректировка) (дата размещения 27.10.2022г.)

(https://docs.prostorinvest.ru/website/infoopen/zp3_io149.pdf)

Описание внесенных изменений (корректировок) в ранее размещенную информацию:

1. В разделе 2 «Внимание» ключевых информационных документов в пункте 4 указана прямая ссылка на раздел сайта управляющей компании, на котором размещены правила доверительного управления фондами.

2. В разделе 3 «Инвестиционная стратегия» ключевых информационных документов указан тип инвестиционных стратегий фондов.

3. В разделе 5 «Основные результаты инвестирования» ключевых информационных документов указаны сведения о доходности за пять завершенных календарных лет, предшествующих дате, по состоянию на которую определяются результаты инвестирования.

4. В разделе 5 «Основные результаты инвестирования» ключевых информационных документов использовано значение индекса потребительских цен за соответствующие месяцы. В случае использования в

ключевом информационном документе сведений о приросте индекса потребительских цен за предыдущий месяц (на момент первоначального раскрытия ключевого информационного документа Росстат не раскрыл в установленном порядке необходимые сведения о приросте индекса потребительских цен за текущий отчетный месяц), внесены исправления, использованы сведения за текущий месяц.

5. В разделе 6 «Комиссии» ключевых информационных документов указаны максимальные размеры расходов, подлежащих оплате за счет имущества, составляющего фонды, в соответствии с правилами доверительного управления фондами.

Получить информацию о Фонде и ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом, а также с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и иными нормативными актами, касающимися деятельности Фонда, можно по адресу местонахождения Управляющей компании Фонда (109428, г. Москва, Рязанский проспект, д.8А, стр.14, этаж 14, пом.1, ком.4/1, офис 1405) tel:+7(495) 740-28-11, EMAIL: info@prostorinvest.ru, в сети интернет :www.prostorinvest.ru.

Настоящее Сообщение будет доступно на сайте Управляющей компании Фонда в сети Интернет www.prostorinvest.ru.

Генеральный директор
ООО УК «Простор Инвест»

И.Р. Абдуллов