

## СООБЩЕНИЕ

### о результатах прекращения Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «АНКОР – фонд недвижимости»

Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «АНКОР – фонд недвижимости» (далее — «Фонд»). (Правила Фонда зарегистрированы ФСФР России «05» мая 2009 г. за реестровым № 1423-94156702).

Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Простор Инвест» (далее — «Управляющая компания Фонда»), лицензия Центрального Банка Российской Федерации (Банка России) № 21-000-1-01023 от 27.05.2019 года на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами.

Управляющая компания Фонда сообщает об утверждении Банком России «07» сентября 2023 года отчета о прекращении Фонда (Приказ Банка России №ОД-1554 от 07.09.2023г.).

Общая сумма денежных средств, распределенных при прекращении Фонда между кредиторами в соответствии с очередностью:

48 418 617 рублей 73 копейки

Сумма денежных средств, выплаченных при прекращении Фонда кредиторам каждой очереди:

1-ая очередь:	1 818 187 рублей 11 копеек
2-ая очередь:	232 952 рублей 97 копеек
3-ая очередь:	108 435 рублей 75 копеек
4-ая очередь:	46 259 041 рублей 90 копеек

Дата составления списка лиц, имеющих право на получение денежной компенсации при прекращении паевого инвестиционного фонда:

10 июля 2023 года

Сумма денежной компенсации, приходящейся на один инвестиционный пай, выплаченной кредиторам четвертой очереди:

12 849,73386 рублей

Настоящее сообщение о результатах прекращения Фонда раскрывается путем опубликования его в сети Интернет на сайте Управляющей компании по адресу: [www.prostorinvest.ru](http://www.prostorinvest.ru).

Генеральный директор

И.А. Батталов

Получить информацию о Фонде и ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом, а также с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и иными нормативными актами, касающимися деятельности Фонда, можно по адресу Управляющей компании Фонда (125375, г.Москва, ул. Тверская, д. 24, строен. 2, tel:+7(495) 740-28-11, EMAIL: [info@prostorinvest.ru](mailto:info@prostorinvest.ru), в сети интернет [www.prostorinvest.ru](http://www.prostorinvest.ru).)

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом.