

ОТЧЕТ

об определении рыночной стоимости объекта оценки

(Том I)

| | |
|--|--|
| Объект оценки: | Земельные участки в количестве 398шт. общей площадью 107 791 417,26 кв.м., расположенные по адресу: Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский, Верхнеуслонский, Камско-Устьинский, Лаишевский, Пестречинский муниципальные районы и Ростовская область, Аксайский район |
| Вид стоимости: | Рыночная стоимость |
| Заказчик оценки: | ЗАО «УК «ТФБ Капитал» Д.У. ЗПИФ рентный «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Оценщик: | Хасанов Ильнар Илгизарович |
| Юридическое лицо, с которым оценщики заключили трудовой договор: | ООО «АК ВОСТОК» |
| Дата определения стоимости: | 29.03.2017г. |
| Дата проведения оценки: | 29.03.2017г. |
| Дата составления отчета: | 29.03.2017г. |
| Дата обследования: | 27.02.2017г. |
| Порядковый номер отчета: | 166 |

КАЗАНЬ

2017 год

СОДЕРЖАНИЕ

| | |
|--|------------|
| СОПРОВОДИТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО..... | 3 |
| 1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ..... | 17 |
| 2. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ | 158 |
| 3. ЗАЯВЛЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ..... | 178 |
| 4. СОДЕРЖАНИЕ И ОБЪЕМ РАБОТ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ | 179 |
| 5. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ И ОБ ОЦЕНЩИКЕ | 180 |
| 6. ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ, ИСПОЛЬЗОВАННЫЕ ОЦЕНЩИКОМ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ (В ТОМ ЧИСЛЕ СПЕЦИАЛЬНЫЕ)..... | 181 |
| 7. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ДАННЫХ С УКАЗАНИЕМ ИСТОЧНИКОВ ИХ ПОЛУЧЕНИЯ..... | 182 |
| 8. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ОЦЕНЩИКОМ И УСТАНОВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ..... | 183 |
| 9. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ОБОСНОВАНИЕ ИХ ПРИМЕНЕНИЯ..... | 184 |
| 10.ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ...185 | |
| 11.ТОЧНОЕ ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ С ПРИВЕДЕНИЕМ ССЫЛОК НА ДОКУМЕНТЫ, УСТАНОВЛИВАЮЩИЕ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ..... | 190 |
| 12.АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ И ОБОСНОВАНИЕ ЗНАЧЕНИЙ ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ ФАКТОРОВ..... | 327 |
| 13.ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ В ЧАСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ПОДХОДОВ | 359 |
| 14.РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ..... | 365 |
| 14.1. ПРИМЕНЕНИЕ ЗАТРАТНОГО ПОДХОДА ПРИ РАСЧЕТЕ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ | 365 |
| 14.2. ПРИМЕНЕНИЕ ДОХОДНОГО ПОДХОДА ПРИ РАСЧЕТЕ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ | 367 |
| 14.3. ПРИМЕНЕНИЕ СРАВНИТЕЛЬНОГО ПОДХОДА ПРИ РАСЧЕТЕ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ..... | 369 |
| 15.СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ..... | 410 |
| 16.ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ..... | 422 |
| ПРИЛОЖЕНИЯ..... | 442 |
| ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ЗАКЛЮЧЕНИЯ СПЕЦИАЛЬНЫХ ЭКСПЕРТИЗ -ОТСУТСТВУЮТ | 442 |
| ПРИЛОЖЕНИЕ 2. ФОТОГРАФИИ | 443 |
| ПРИЛОЖЕНИЕ 3. КОПИИ ДОКУМЕНТОВ | 444 |

Генерального директора
ЗАО «УК «ТФБ Капитал»
Д.У. ЗПИФ рентный
«ТФБ-Рентный инвестиционный фонд»
Яруллиной А.Ф.

Уважаемая Айгуль Фирдинатовна!

На основании договора №62-О от 17.03.2009г. и задания на оценку №62-О/4-17 от 27.02.2017г., заключенных между ЗАО «УК «ТФБ Капитал» Д.У. ЗПИФ рентный «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» и ООО «АК ВОСТОК» нами была произведена оценка рыночной стоимости земельных участков в количестве 398шт. общей площадью 107 791 417,26 кв.м., расположенные по адресу: Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский, Верхнеуслонский, Камско-Устьинский, Лаишевский, Пестречинский муниципальные районы и Ростовская область, Аксайский район, по состоянию на дату оценки 29.03.2017 г.

Цель оценки – определение рыночной стоимости объектов оценки для принятия управленческого решения.

Оценка производилась в соответствии с требованиями Федерального Закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 (с учетом изменений, существующих на дату составления отчета), Федеральных стандартов оценки, обязательных к применению при осуществлении оценочной деятельности: ФСО № 1, 2, 3, 7 утвержденных Приказами Минэкономразвития России от 20.05.2015г. №297-299, от 25.09.2014г. №611 соответственно, а также в соответствии МСО 2011 (IVS 2011), Международным стандартом финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости» и со стандартами и правилами Общероссийской оценочной организации Российское общество оценщиков (РОО) с учетом изменений и дополнений на дату оценки, и другими нормативными актами, действующими в области оценочной деятельности.

На основании информации, представленной и проанализированной в приведенном ниже отчете, мы пришли к заключению, что на дату оценки рыночная стоимость объекта оценки составляет (с учетом округления):

10 499 252 948 (Десять миллиардов четыреста девяносто девять миллионов двести пятьдесят две тысячи девятьсот сорок восемь) рублей, НДС не облагается, в том числе:

| № п/п | Наименование | Кадастровый номер | Адрес | Площадь, кв.м. | Рыночная стоимость, руб. | Рыночная стоимость 1 кв.м., руб. |
|-------|-------------------|-------------------|---|----------------|--------------------------|----------------------------------|
| 1 | Земельный участок | 16:24:050801:339 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 546 846,00 | 214 385 966,00 | 392,04 |
| 2 | Земельный участок | 16:24:050801:346 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 215 985,00 | 84 674 941,00 | 392,04 |
| 3 | Земельный участок | 16:24:050801:343 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 73 993,00 | 29 008 278,00 | 392,04 |
| 4 | Земельный участок | 16:24:050801:342 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 43 982,00 | 17 242 740,00 | 392,04 |
| 5 | Земельный участок | 16:24:050801:340 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 607 076,00 | 237 998 586,00 | 392,04 |
| 6 | Земельный участок | 16:24:050801:347 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 61 973,00 | 1 352 933,00 | 21,83 |
| 7 | Земельный участок | 16:24:050801:345 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 240 804,00 | 94 405 003,00 | 392,04 |
| 8 | Земельный участок | 16:24:050802:482 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 102 377,00 | 2 018 043,00 | 19,71 |
| 9 | Земельный участок | 16:24:050801:352 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 553 554,00 | 217 015 776,00 | 392,04 |
| 10 | Земельный участок | 16:24:050801:351 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 55 476,00 | 21 748 858,00 | 392,04 |
| 11 | Земельный участок | 16:24:050801:353 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 46 064,00 | 18 058 969,00 | 392,04 |
| 12 | Земельный участок | 16:24:240303:212 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 358 556,00 | 140 568 596,00 | 392,04 |
| 13 | Земельный участок | 16:24:240303:214 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 1 279 959,00 | 501 796 203,00 | 392,04 |
| 14 | Земельный участок | 16:24:050801:2027 | РТ, Лаишевский муниципальный район, д. Новая Поляна | 766 020,00 | 300 311 125,00 | 392,04 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | | | | | | |
|----|-------------------|-------------------|---|--------------|------------------|--------|
| 15 | Земельный участок | 16:24:050801:2028 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 7 722 025,00 | 3 027 349 179,00 | 392,04 |
| 16 | Земельный участок | 16:24:000000:1175 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Сокуры | 2 076 166,00 | 813 941 866,00 | 392,04 |
| 17 | Земельный участок | 16:24:050801:1794 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 495,00 | 761 239,00 | 509,19 |
| 18 | Земельный участок | 16:24:050801:1770 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 2 068,00 | 1 000 264,00 | 483,69 |
| 19 | Земельный участок | 16:24:050801:1771 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 567,00 | 757 937,00 | 483,69 |
| 20 | Земельный участок | 16:24:050801:1772 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 587,00 | 767 611,00 | 483,69 |
| 21 | Земельный участок | 16:24:050801:1773 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 530,00 | 740 041,00 | 483,69 |
| 22 | Земельный участок | 16:24:050801:1774 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 542,00 | 745 845,00 | 483,69 |
| 23 | Земельный участок | 16:24:050801:1775 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 506,00 | 728 432,00 | 483,69 |
| 24 | Земельный участок | 16:24:050801:1776 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 518,00 | 734 236,00 | 483,69 |
| 25 | Земельный участок | 16:24:050801:1777 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 518,00 | 734 236,00 | 483,69 |
| 26 | Земельный участок | 16:24:050801:1778 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 506,00 | 728 432,00 | 483,69 |
| 27 | Земельный участок | 16:24:050801:1779 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 515,00 | 732 785,00 | 483,69 |
| 28 | Земельный участок | 16:24:050801:1780 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 517,00 | 733 753,00 | 483,69 |
| 29 | Земельный участок | 16:24:050801:1781 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 525,00 | 737 622,00 | 483,69 |
| 30 | Земельный участок | 16:24:050801:1782 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 506,00 | 728 432,00 | 483,69 |
| 31 | Земельный участок | 16:24:050801:1783 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 520,00 | 735 204,00 | 483,69 |
| 32 | Земельный участок | 16:24:050801:1784 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 513,00 | 731 818,00 | 483,69 |
| 33 | Земельный участок | 16:24:050801:1785 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 518,00 | 734 236,00 | 483,69 |
| 34 | Земельный участок | 16:24:050801:1786 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 516,00 | 733 269,00 | 483,69 |
| 35 | Земельный участок | 16:24:050801:1787 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 521,00 | 735 688,00 | 483,69 |
| 36 | Земельный участок | 16:24:050801:1788 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 118,00 | 569 275,00 | 509,19 |
| 37 | Земельный участок | 16:24:050801:1789 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 611,00 | 779 219,00 | 483,69 |
| 38 | Земельный участок | 16:24:050801:1790 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 508,00 | 729 400,00 | 483,69 |
| 39 | Земельный участок | 16:24:050801:1791 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 545,00 | 747 296,00 | 483,69 |
| 40 | Земельный участок | 16:24:050801:1792 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 503,00 | 726 981,00 | 483,69 |
| 41 | Земельный участок | 16:24:050801:1793 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 503,00 | 726 981,00 | 483,69 |
| 42 | Земельный участок | 16:24:050801:1795 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 491,00 | 759 203,00 | 509,19 |
| 43 | Земельный участок | 16:24:050801:1796 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 511,00 | 730 851,00 | 483,69 |
| 44 | Земельный участок | 16:24:050801:1797 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 488,00 | 757 675,00 | 509,19 |
| 45 | Земельный участок | 16:24:050801:1798 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 524,00 | 737 139,00 | 483,69 |
| 46 | Земельный участок | 16:24:050801:1799 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 509,00 | 729 883,00 | 483,69 |
| 47 | Земельный участок | 16:24:050801:1800 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 509,00 | 729 883,00 | 483,69 |
| 48 | Земельный участок | 16:24:050801:1801 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 494,00 | 760 730,00 | 509,19 |
| 49 | Земельный участок | 16:24:050801:1802 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 493,00 | 760 221,00 | 509,19 |
| 50 | Земельный участок | 16:24:050801:1803 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 496,00 | 761 749,00 | 509,19 |
| 51 | Земельный участок | 16:24:050801:1804 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 486,00 | 756 657,00 | 509,19 |
| 52 | Земельный участок | 16:24:050801:1805 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 505,00 | 727 949,00 | 483,69 |
| 53 | Земельный участок | 16:24:050801:1806 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 491,00 | 759 203,00 | 509,19 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | | | район, с.Тарлаши | | | |
|----|-------------------|-------------------|--|--------------|------------------|--------|
| 54 | Земельный участок | 16:24:050801:1807 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 511,00 | 730 851,00 | 483,69 |
| 55 | Земельный участок | 16:24:050801:1808 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 512,00 | 731 334,00 | 483,69 |
| 56 | Земельный участок | 16:24:050801:1809 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 506,00 | 728 432,00 | 483,69 |
| 57 | Земельный участок | 16:24:050801:1810 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 533,00 | 741 492,00 | 483,69 |
| 58 | Земельный участок | 16:24:050801:1811 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 524,00 | 737 139,00 | 483,69 |
| 59 | Земельный участок | 16:24:050801:1812 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 511,00 | 730 851,00 | 483,69 |
| 60 | Земельный участок | 16:24:050801:1813 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 537,00 | 743 427,00 | 483,69 |
| 61 | Земельный участок | 16:24:050801:1814 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 546,00 | 747 780,00 | 483,69 |
| 62 | Земельный участок | 16:24:050801:1815 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 497,00 | 724 079,00 | 483,69 |
| 63 | Земельный участок | 16:24:050801:1816 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 501,00 | 726 014,00 | 483,69 |
| 64 | Земельный участок | 16:24:050801:1817 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 510,00 | 730 367,00 | 483,69 |
| 65 | Земельный участок | 16:24:050801:1818 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 12 775,00 | 5 008 322,00 | 392,04 |
| 66 | Земельный участок | 16:24:050801:2130 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 343 860,00 | 134 807 164,00 | 392,04 |
| 67 | Земельный участок | 16:24:240303:514 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 43 135,00 | 16 910 682,00 | 392,04 |
| 68 | Земельный участок | 16:24:240303:588 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 1 611,00 | 779 219,00 | 483,69 |
| 69 | Земельный участок | 16:24:240303:589 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 1 523,00 | 736 655,00 | 483,69 |
| 70 | Земельный участок | 16:24:240303:590 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 1 440,00 | 733 234,00 | 509,19 |
| 71 | Земельный участок | 16:24:240303:592 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 1 311,00 | 667 548,00 | 509,19 |
| 72 | Земельный участок | 16:24:240303:593 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 3 566 848,00 | 1 398 350 091,00 | 392,04 |
| 73 | Земельный участок | 16:24:190501:271 | РТ, Лаишевский муниципальный район, Рождественское СП | 746 700,00 | 13 065 311,00 | 17,50 |
| 74 | Земельный участок | 16:33:030713:66 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Екатериновское сельское поселение | 20 000,00 | 458 229,00 | 22,91 |
| 75 | Земельный участок | 16:24:240301:375 | РТ, Лаишевский муниципальный район | 20 436,00 | 402 832,00 | 19,71 |
| 76 | Земельный участок | 16:22:000000:202 | РТ, Камско-Устьинский муниципальный район, Камско-Устьинский КП "Красный маяк" | 8 246 880,00 | 147 916 160,00 | 17,94 |
| 77 | Земельный участок | 16:15:000000:62 | РТ, Верхнеуслонский муниципальный район, на землях СПК "Меми" | 8 130 500,00 | 79 235 211,00 | 9,75 |
| 78 | Земельный участок | 16:24:050801:2185 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 925,00 | 1 414 784,00 | 483,69 |
| 79 | Земельный участок | 16:24:050801:2186 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 923,00 | 1 413 816,00 | 483,69 |
| 80 | Земельный участок | 16:24:050801:2187 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 924,00 | 1 414 300,00 | 483,69 |
| 81 | Земельный участок | 16:24:050801:2188 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 924,00 | 1 414 300,00 | 483,69 |
| 82 | Земельный участок | 16:24:050801:2189 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 064,00 | 1 341 615,00 | 437,86 |
| 83 | Земельный участок | 16:24:050801:2190 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 064,00 | 1 341 615,00 | 437,86 |
| 84 | Земельный участок | 16:24:050801:2191 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 063,00 | 1 341 177,00 | 437,86 |
| 85 | Земельный участок | 16:24:050801:2192 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 065,00 | 1 342 053,00 | 437,86 |
| 86 | Земельный участок | 16:24:050801:2193 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 065,00 | 1 342 053,00 | 437,86 |
| 87 | Земельный участок | 16:24:050801:2194 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 894,00 | 1 399 789,00 | 483,69 |
| 88 | Земельный участок | 16:24:050801:2195 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 894,00 | 1 399 789,00 | 483,69 |
| 89 | Земельный участок | 16:24:050801:2196 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 894,00 | 1 399 789,00 | 483,69 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | | | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|---|-----------|---------------|--------|
| 90 | Земельный участок | 16:24:050801:2197 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 893,00 | 1 399 306,00 | 483,69 |
| 91 | Земельный участок | 16:24:050801:2198 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 979,00 | 1 440 903,00 | 483,69 |
| 92 | Земельный участок | 16:24:050801:2199 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 979,00 | 1 440 903,00 | 483,69 |
| 93 | Земельный участок | 16:24:050801:2200 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 978,00 | 1 440 419,00 | 483,69 |
| 94 | Земельный участок | 16:24:050801:2201 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 980,00 | 1 441 387,00 | 483,69 |
| 95 | Земельный участок | 16:24:050801:2202 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 000,00 | 1 313 591,00 | 437,86 |
| 96 | Земельный участок | 16:24:050801:2203 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 000,00 | 1 313 591,00 | 437,86 |
| 97 | Земельный участок | 16:24:050801:2204 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 000,00 | 1 313 591,00 | 437,86 |
| 98 | Земельный участок | 16:24:050801:2205 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 000,00 | 1 313 591,00 | 437,86 |
| 99 | Земельный участок | 16:24:050801:2206 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 036,00 | 1 329 354,00 | 437,86 |
| 100 | Земельный участок | 16:24:050801:2207 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 036,00 | 1 329 354,00 | 437,86 |
| 101 | Земельный участок | 16:24:050801:2208 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 033,00 | 1 328 041,00 | 437,86 |
| 102 | Земельный участок | 16:24:050801:2209 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 035,00 | 1 328 917,00 | 437,86 |
| 103 | Земельный участок | 16:24:050801:2210 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 035,00 | 1 328 917,00 | 437,86 |
| 104 | Земельный участок | 16:24:050801:2214 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 511,00 | 1 214 537,00 | 483,69 |
| 105 | Земельный участок | 16:24:050801:2215 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 511,00 | 1 214 537,00 | 483,69 |
| 106 | Земельный участок | 16:24:240301:1342 | РТ, Лаишевский муниципальный район, РТ, Лаишевский муниципальный район, д.Обухово | 47 055,00 | 18 447 482,00 | 392,04 |
| 107 | Земельный участок | 16:33:000000:1299 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 2 855,00 | 74 696,00 | 26,16 |
| 108 | Земельный участок | 16:33:021122:29 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 12 418,00 | 324 897,00 | 26,16 |
| 109 | Земельный участок | 16:33:021122:31 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 5 623,00 | 147 117,00 | 26,16 |
| 110 | Земельный участок | 16:33:021123:270 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 572,00 | 14 965,00 | 26,16 |
| 111 | Земельный участок | 16:33:021123:272 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 20 787,00 | 543 858,00 | 26,16 |
| 112 | Земельный участок | 16:33:021123:273 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 46 061,00 | 1 205 111,00 | 26,16 |
| 113 | Земельный участок | 16:33:021123:274 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 3 413,00 | 89 296,00 | 26,16 |
| 114 | Земельный участок | 16:33:021123:275 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 774,00 | 46 414,00 | 26,16 |
| 115 | Земельный участок | 16:33:021123:276 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 2 480,00 | 64 885,00 | 26,16 |
| 116 | Земельный участок | 16:33:021123:277 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 029,00 | 26 922,00 | 26,16 |
| 117 | Земельный участок | 16:33:021123:278 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 2 850,00 | 74 566,00 | 26,16 |
| 118 | Земельный участок | 16:33:021123:279 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 468,00 | 38 408,00 | 26,16 |
| 119 | Земельный участок | 16:33:021123:280 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 4 888,00 | 127 887,00 | 26,16 |
| 120 | Земельный участок | 16:33:021123:281 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 805,00 | 21 062,00 | 26,16 |

ООО «АК ВОСТОК»
420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | | | | | | |
|-----|-------------------|------------------|---|-----------|--------------|-------|
| 121 | Земельный участок | 16:33:021123:282 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 4 532,00 | 118 572,00 | 26,16 |
| 122 | Земельный участок | 16:33:021123:285 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 3 252,00 | 85 083,00 | 26,16 |
| 123 | Земельный участок | 16:33:021123:286 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 099,00 | 28 754,00 | 26,16 |
| 124 | Земельный участок | 16:33:021123:287 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 2 184,00 | 57 141,00 | 26,16 |
| 125 | Земельный участок | 16:33:021123:288 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 997,00 | 52 248,00 | 26,16 |
| 126 | Земельный участок | 16:33:021123:289 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 2 095,00 | 54 812,00 | 26,16 |
| 127 | Земельный участок | 16:33:021123:290 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 942,00 | 50 809,00 | 26,16 |
| 128 | Земельный участок | 16:33:021123:291 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 5 423,00 | 141 884,00 | 26,16 |
| 129 | Земельный участок | 16:33:021123:303 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 19 461,00 | 509 166,00 | 26,16 |
| 130 | Земельный участок | 16:33:021123:304 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 23 045,00 | 602 935,00 | 26,16 |
| 131 | Земельный участок | 16:33:021123:308 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 12 663,00 | 331 307,00 | 26,16 |
| 132 | Земельный участок | 16:33:021123:309 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 3 483,00 | 91 127,00 | 26,16 |
| 133 | Земельный участок | 16:33:021124:14 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 35 003,00 | 915 797,00 | 26,16 |
| 134 | Земельный участок | 16:33:021124:19 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 7 704,00 | 201 563,00 | 26,16 |
| 135 | Земельный участок | 16:33:021125:411 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 11 780,00 | 308 205,00 | 26,16 |
| 136 | Земельный участок | 16:33:021125:412 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 28 525,00 | 746 310,00 | 26,16 |
| 137 | Земельный участок | 16:33:021125:414 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 939,00 | 50 731,00 | 26,16 |
| 138 | Земельный участок | 16:33:021126:351 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 3 031,00 | 79 301,00 | 26,16 |
| 139 | Земельный участок | 16:33:021126:352 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 6 650,00 | 173 986,00 | 26,16 |
| 140 | Земельный участок | 16:33:021126:353 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 183,00 | 30 951,00 | 26,16 |
| 141 | Земельный участок | 16:33:021126:354 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 2 216,00 | 57 978,00 | 26,16 |
| 142 | Земельный участок | 16:33:021126:355 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 407,00 | 36 812,00 | 26,16 |
| 143 | Земельный участок | 16:33:021126:356 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 449,00 | 37 911,00 | 26,16 |
| 144 | Земельный участок | 16:33:021126:357 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 213,00 | 31 736,00 | 26,16 |
| 145 | Земельный участок | 16:33:021127:181 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 42 567,00 | 1 113 697,00 | 26,16 |
| 146 | Земельный участок | 16:33:021127:184 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 3 007,00 | 78 673,00 | 26,16 |

ООО «АК ВОСТОК»
420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | | | | | | |
|-----|-------------------|------------------|---|-----------|--------------|-------|
| 147 | Земельный участок | 16:33:021129:44 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 928,00 | 24 280,00 | 26,16 |
| 148 | Земельный участок | 16:33:021129:45 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 944,00 | 24 698,00 | 26,16 |
| 149 | Земельный участок | 16:33:021129:46 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 17 620,00 | 460 999,00 | 26,16 |
| 150 | Земельный участок | 16:33:021131:173 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 142,00 | 29 879,00 | 26,16 |
| 151 | Земельный участок | 16:33:021131:174 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 322,00 | 34 588,00 | 26,16 |
| 152 | Земельный участок | 16:33:021132:137 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 955,00 | 24 986,00 | 26,16 |
| 153 | Земельный участок | 16:33:021132:138 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 3 128,00 | 81 839,00 | 26,16 |
| 154 | Земельный участок | 16:33:021132:139 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 46 422,00 | 1 214 556,00 | 26,16 |
| 155 | Земельный участок | 16:33:021132:141 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 6 661,00 | 174 274,00 | 26,16 |
| 156 | Земельный участок | 16:33:021132:142 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 27 468,00 | 718 656,00 | 26,16 |
| 157 | Земельный участок | 16:33:021132:143 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 25 467,00 | 666 303,00 | 26,16 |
| 158 | Земельный участок | 16:33:021135:10 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 11 987,00 | 313 620,00 | 26,16 |
| 159 | Земельный участок | 16:33:021135:11 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 8 476,00 | 221 761,00 | 26,16 |
| 160 | Земельный участок | 16:33:021135:13 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 15 336,00 | 401 242,00 | 26,16 |
| 161 | Земельный участок | 16:33:021150:221 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 860,00 | 22 501,00 | 26,16 |
| 162 | Земельный участок | 16:33:121503:11 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 1 060,00 | 27 733,00 | 26,16 |
| 163 | Земельный участок | 16:33:121503:9 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 28 716,00 | 751 308,00 | 26,16 |
| 164 | Земельный участок | 16:33:121506:15 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 15 647,00 | 409 378,00 | 26,16 |
| 165 | Земельный участок | 16:33:121506:17 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 3 064,00 | 80 165,00 | 26,16 |
| 166 | Земельный участок | 16:33:121506:18 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 1 410,00 | 36 890,00 | 26,16 |
| 167 | Земельный участок | 16:33:121508:2 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 48 564,00 | 1 270 598,00 | 26,16 |
| 168 | Земельный участок | 16:33:121520:11 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 3 525,00 | 92 226,00 | 26,16 |
| 169 | Земельный участок | 16:33:121520:9 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 39 623,00 | 1 036 672,00 | 26,16 |

*ООО «АК ВОСТОК»
420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594*

| | | | | | | |
|-----|-------------------|------------------|---|-----------|--------------|-------|
| 170 | Земельный участок | 16:33:121607:14 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 10 089,00 | 263 962,00 | 26,16 |
| 171 | Земельный участок | 16:33:121607:15 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 1 341,00 | 35 085,00 | 26,16 |
| 172 | Земельный участок | 16:33:181614:214 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 13 708,00 | 358 648,00 | 26,16 |
| 173 | Земельный участок | 16:33:181614:215 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 1 662,00 | 43 484,00 | 26,16 |
| 174 | Земельный участок | 16:33:181614:216 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 1 415,00 | 37 021,00 | 26,16 |
| 175 | Земельный участок | 16:33:181614:217 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 2 968,00 | 77 653,00 | 26,16 |
| 176 | Земельный участок | 16:33:181618:46 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 38 530,00 | 1 008 075,00 | 26,16 |
| 177 | Земельный участок | 16:33:181619:112 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 2 419,00 | 63 289,00 | 26,16 |
| 178 | Земельный участок | 16:33:181619:114 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 17 891,00 | 468 089,00 | 26,16 |
| 179 | Земельный участок | 16:33:181619:115 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 957,00 | 25 038,00 | 26,16 |
| 180 | Земельный участок | 16:33:181619:116 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 1 384,00 | 36 210,00 | 26,16 |
| 181 | Земельный участок | 16:33:181619:118 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 1 508,00 | 39 454,00 | 26,16 |
| 182 | Земельный участок | 16:33:181619:119 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 610,00 | 15 960,00 | 26,16 |
| 183 | Земельный участок | 16:33:181619:120 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 6 331,00 | 165 640,00 | 26,16 |
| 184 | Земельный участок | 16:33:181619:121 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 3 067,00 | 80 243,00 | 26,16 |
| 185 | Земельный участок | 16:33:181619:123 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 47 372,00 | 1 239 412,00 | 26,16 |
| 186 | Земельный участок | 16:33:181619:124 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 1 198,00 | 31 344,00 | 26,16 |
| 187 | Земельный участок | 16:33:181619:125 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 9 192,00 | 240 494,00 | 26,16 |
| 188 | Земельный участок | 16:33:181619:126 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 2 213,00 | 57 900,00 | 26,16 |
| 189 | Земельный участок | 16:33:181619:127 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 45 496,00 | 1 190 329,00 | 26,16 |
| 190 | Земельный участок | 16:33:181619:130 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 30 638,00 | 801 594,00 | 26,16 |
| 191 | Земельный участок | 16:33:181619:131 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 6 509,00 | 170 297,00 | 26,16 |
| 192 | Земельный участок | 16:33:181620:197 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 904,00 | 23 652,00 | 26,16 |
| 193 | Земельный участок | 16:33:181620:198 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 5 289,00 | 138 378,00 | 26,16 |
| 194 | Земельный участок | 16:33:181620:199 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 10 486,00 | 274 349,00 | 26,16 |

ООО «АК ВОСТОК»
 420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | | | | | | |
|-----|-------------------|------------------|--|-----------|------------|-------|
| 195 | Земельный участок | 16:33:181620:200 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 1 241,00 | 32 469,00 | 26,16 |
| 196 | Земельный участок | 16:33:181620:201 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 3 602,00 | 94 240,00 | 26,16 |
| 197 | Земельный участок | 16:33:181620:202 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 1 399,00 | 36 603,00 | 26,16 |
| 198 | Земельный участок | 16:33:181620:203 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 11 674,00 | 305 431,00 | 26,16 |
| 199 | Земельный участок | 16:33:181620:205 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 595,00 | 15 567,00 | 26,16 |
| 200 | Земельный участок | 16:33:181620:206 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 7 067,00 | 184 897,00 | 26,16 |
| 201 | Земельный участок | 16:33:181620:208 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 3 983,00 | 104 209,00 | 26,16 |
| 202 | Земельный участок | 16:33:181620:209 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 2 831,00 | 74 069,00 | 26,16 |
| 203 | Земельный участок | 16:33:181620:212 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 4 242,00 | 110 985,00 | 26,16 |
| 204 | Земельный участок | 16:33:181620:213 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 845,00 | 22 108,00 | 26,16 |
| 205 | Земельный участок | 16:33:181620:214 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 3 116,00 | 81 525,00 | 26,16 |
| 206 | Земельный участок | 16:33:181620:215 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 8 550,00 | 223 697,00 | 26,16 |
| 207 | Земельный участок | 16:33:181620:216 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 3 044,00 | 79 641,00 | 26,16 |
| 208 | Земельный участок | 16:33:181620:217 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 1 737,00 | 45 446,00 | 26,16 |
| 209 | Земельный участок | 16:33:181620:218 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 690,00 | 18 053,00 | 26,16 |
| 210 | Земельный участок | 16:33:181620:219 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 938,00 | 24 541,00 | 26,16 |
| 211 | Земельный участок | 16:33:181620:220 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 704,00 | 18 419,00 | 26,16 |
| 212 | Земельный участок | 16:33:181620:223 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 9 660,00 | 252 738,00 | 26,16 |
| 213 | Земельный участок | 16:33:181620:224 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 23 882,00 | 624 834,00 | 26,16 |
| 214 | Земельный участок | 16:33:181620:225 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 816,00 | 21 349,00 | 26,16 |
| 215 | Земельный участок | 16:33:181620:227 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 19 794,00 | 517 878,00 | 26,16 |
| 216 | Земельный участок | 16:33:181620:228 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 1 474,00 | 38 565,00 | 26,16 |
| 217 | Земельный участок | 16:33:181620:229 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 794,00 | 20 774,00 | 26,16 |
| 218 | Земельный участок | 16:33:181620:230 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 3 416,00 | 89 374,00 | 26,16 |
| 219 | Земельный участок | 16:33:181620:234 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 2 611,00 | 68 313,00 | 26,16 |
| 220 | Земельный участок | 16:33:181620:235 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 839,00 | 21 951,00 | 26,16 |

*ООО «АК ВОСТОК»
420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594*

| | | | | | | |
|-----|-------------------|------------------|---|--------------|---------------|-------|
| 221 | Земельный участок | 16:33:181620:236 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 3 414,00 | 89 322,00 | 26,16 |
| 222 | Земельный участок | 16:33:021119:46 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 411 717,00 | 8 439 904,00 | 20,50 |
| 223 | Земельный участок | 16:33:021123:305 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 161 223,00 | 3 693 855,00 | 22,91 |
| 224 | Земельный участок | 16:33:021124:12 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 166 946,00 | 3 824 977,00 | 22,91 |
| 225 | Земельный участок | 16:33:021124:16 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 223 853,00 | 5 128 800,00 | 22,91 |
| 226 | Земельный участок | 16:33:021124:17 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 61 187,00 | 1 600 859,00 | 26,16 |
| 227 | Земельный участок | 16:33:021125:410 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 74 908,00 | 1 959 846,00 | 26,16 |
| 228 | Земельный участок | 16:33:021128:14 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 77 709,00 | 2 033 130,00 | 26,16 |
| 229 | Земельный участок | 16:33:021131:176 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 88 830,00 | 2 324 093,00 | 26,16 |
| 230 | Земельный участок | 16:33:021135:12 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 235 641,00 | 5 398 880,00 | 22,91 |
| 231 | Земельный участок | 16:33:121506:16 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 259 047,00 | 5 935 146,00 | 22,91 |
| 232 | Земельный участок | 16:33:121520:10 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 102 837,00 | 2 356 146,00 | 22,91 |
| 233 | Земельный участок | 16:33:181614:218 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 152 481,00 | 3 493 563,00 | 22,91 |
| 234 | Земельный участок | 16:33:181619:128 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 161 144,00 | 3 692 045,00 | 22,91 |
| 235 | Земельный участок | 16:33:181619:129 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 196 563,00 | 4 503 546,00 | 22,91 |
| 236 | Земельный участок | 16:33:181620:204 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 115 236,00 | 2 640 225,00 | 22,91 |
| 237 | Земельный участок | 16:33:181620:231 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 61 668,00 | 1 613 443,00 | 26,16 |
| 238 | Земельный участок | 16:33:181620:233 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 245 704,00 | 5 629 438,00 | 22,91 |
| 239 | Земельный участок | 16:33:021123:283 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 748 801,00 | 15 349 885,00 | 20,50 |
| 240 | Земельный участок | 16:33:021123:302 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 3 352 642,00 | 65 544 274,00 | 19,55 |
| 241 | Земельный участок | 16:33:021135:14 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 299 632,00 | 25 407 853,00 | 19,55 |
| 242 | Земельный участок | 16:33:121503:12 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 3 235 420,00 | 63 252 580,00 | 19,55 |
| 243 | Земельный участок | 16:33:121505:23 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 612 340,00 | 12 552 532,00 | 20,50 |
| 244 | Земельный участок | 16:33:121505:24 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 641 217,00 | 13 144 490,00 | 20,50 |

ООО «АК ВОСТОК»
420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | | | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--|--------------|------------------|--------|
| 245 | Земельный участок | 16:33:121505:25 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 1 768 976,00 | 34 583 546,00 | 19,55 |
| 246 | Земельный участок | 16:33:121506:19 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 525 824,00 | 10 779 016,00 | 20,50 |
| 247 | Земельный участок | 16:33:121506:20 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 1 000 487,00 | 19 559 558,00 | 19,55 |
| 248 | Земельный участок | 16:33:121509:5 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 1 104 748,00 | 21 597 864,00 | 19,55 |
| 249 | Земельный участок | 16:33:121606:3 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 2 098 600,00 | 41 027 707,00 | 19,55 |
| 250 | Земельный участок | 16:33:121607:13 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 1 910 626,00 | 37 352 808,00 | 19,55 |
| 251 | Земельный участок | 16:33:121607:16 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 2 217 010,00 | 43 342 627,00 | 19,55 |
| 252 | Земельный участок | 16:33:121607:17 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 948 097,00 | 19 435 311,00 | 20,50 |
| 253 | Земельный участок | 16:33:181610:8 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 4 368 164,00 | 85 397 767,00 | 19,55 |
| 254 | Земельный участок | 16:20:093501:533 | РТ, Зеленодольский муниципальный район, Новополюское сельское поселение, пос. Дубровка | 6 823,00 | 6 197 996,00 | 908,40 |
| 255 | Земельный участок | 16:20:093501:654 | РТ, Зеленодольский муниципальный район, Новополюское сельское поселение, пос. Дубровка | 14 356,00 | 8 443 592,00 | 588,16 |
| 256 | Земельный участок | 16:20:093501:975 | РТ, Зеленодольский муниципальный район, Новополюское сельское поселение, пос. Дубровка | 59 990,00 | 49 695 182,00 | 828,39 |
| 257 | Земельный участок | 16:33:181619:147 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 95 288,00 | 2 493 056,00 | 26,16 |
| 258 | Земельный участок | 16:33:021123:353 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 167 209,00 | 3 831 003,00 | 22,91 |
| 259 | Земельный участок | 16:33:021125:562 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 88 741,00 | 2 321 765,00 | 26,16 |
| 260 | Земельный участок | 16:33:000000:2774 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 135 731,00 | 22 203 583,00 | 19,55 |
| 261 | Земельный участок | 16:15:130301:4343 | РТ, Верхнеуслонский муниципальный район, с. Нижний Услон | 320 771,00 | 127 567 052,00 | 397,69 |
| 262 | Земельный участок | 16:24:240301:1385 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Сокуры | 561 327,00 | 9 821 765,00 | 17,50 |
| 263 | Земельный участок | 16:24:240301:1386 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Сокуры | 524 179,00 | 9 171 771,00 | 17,50 |
| 264 | Земельный участок | 16:24:000000:4870 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Сокуры | 16 909,00 | 333 308,00 | 19,71 |
| 265 | Земельный участок | 16:24:050801:2440 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 104 337,00 | 40 904 365,00 | 392,04 |
| 266 | Земельный участок | 16:24:050801:2441 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 243 480,00 | 95 454 104,00 | 392,04 |
| 267 | Земельный участок | 16:24:240301:1400 | РТ, Лаишевский муниципальный район, д. Обухово | 2 940 515,00 | 1 152 801 975,00 | 392,04 |
| 268 | Земельный участок | 16:24:240301:1401 | РТ, Лаишевский муниципальный район, д. Обухово | 67 396,00 | 26 421 985,00 | 392,04 |
| 269 | Земельный участок | 16:24:240301:1402 | РТ, Лаишевский муниципальный район, д. Обухово | 1 073,00 | 546 361,00 | 509,19 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | | | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--|------------|---------------|--------|
| 270 | Земельный участок | 16:24:240301:1405 | РТ, Лаишевский муниципальный район, д. Обухово | 6 073,00 | 2 442 705,00 | 402,22 |
| 271 | Земельный участок | 61:02:0600002:1258 | РФ, Ростовская область, Аксайский район | 390 036,00 | 53 706 985,00 | 137,70 |
| 272 | Земельный участок | 16:24:000000:5074 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 19 885,00 | 7 795 732,00 | 392,04 |
| 273 | Земельный участок | 16:24:050801:2442 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 610,00 | 310 606,00 | 509,19 |
| 274 | Земельный участок | 16:24:050801:2443 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 036,00 | 501 099,00 | 483,69 |
| 275 | Земельный участок | 16:24:050801:2444 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 912,00 | 464 381,00 | 509,19 |
| 276 | Земельный участок | 16:24:050801:2445 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 912,00 | 464 381,00 | 509,19 |
| 277 | Земельный участок | 16:24:050801:2446 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 912,00 | 464 381,00 | 509,19 |
| 278 | Земельный участок | 16:24:050801:2448 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 965,00 | 491 369,00 | 509,19 |
| 279 | Земельный участок | 16:24:050801:2449 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 973,00 | 495 442,00 | 509,19 |
| 280 | Земельный участок | 16:24:050801:2450 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 912,00 | 464 381,00 | 509,19 |
| 281 | Земельный участок | 16:24:050801:2451 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 912,00 | 464 381,00 | 509,19 |
| 282 | Земельный участок | 16:24:050801:2452 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 988,00 | 503 080,00 | 509,19 |
| 283 | Земельный участок | 16:24:050801:2453 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 791,00 | 402 769,00 | 509,19 |
| 284 | Земельный участок | 16:24:050801:2454 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 819,00 | 417 027,00 | 509,19 |
| 285 | Земельный участок | 16:24:050801:2455 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 911,00 | 463 872,00 | 509,19 |
| 286 | Земельный участок | 16:24:050801:2456 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 895,00 | 455 725,00 | 509,19 |
| 287 | Земельный участок | 16:24:050801:2457 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 869,00 | 442 486,00 | 509,19 |
| 288 | Земельный участок | 16:24:050801:2458 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 864,00 | 439 940,00 | 509,19 |
| 289 | Земельный участок | 16:24:050801:2459 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 864,00 | 439 940,00 | 509,19 |
| 290 | Земельный участок | 16:24:050801:2460 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 864,00 | 439 940,00 | 509,19 |
| 291 | Земельный участок | 16:24:050801:2461 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 864,00 | 439 940,00 | 509,19 |
| 292 | Земельный участок | 16:24:050801:2462 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 746,00 | 379 856,00 | 509,19 |
| 293 | Земельный участок | 16:24:050801:2463 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 745,00 | 379 347,00 | 509,19 |
| 294 | Земельный участок | 16:24:050801:2464 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 705,00 | 358 979,00 | 509,19 |
| 295 | Земельный участок | 16:24:050801:2465 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 703,00 | 357 961,00 | 509,19 |
| 296 | Земельный участок | 16:24:050801:2466 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 701,00 | 356 942,00 | 509,19 |
| 297 | Земельный участок | 16:24:050801:2468 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 704,00 | 358 470,00 | 509,19 |
| 298 | Земельный участок | 16:24:050801:2469 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 744,00 | 378 838,00 | 509,19 |
| 299 | Земельный участок | 16:24:050801:2470 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 771,00 | 392 586,00 | 509,19 |
| 300 | Земельный участок | 16:24:050801:2471 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 758,00 | 385 966,00 | 509,19 |
| 301 | Земельный участок | 16:24:050801:2472 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 720,00 | 366 617,00 | 509,19 |
| 302 | Земельный участок | 16:24:050801:2473 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 728,00 | 370 690,00 | 509,19 |
| 303 | Земельный участок | 16:24:050801:2474 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 736,00 | 374 764,00 | 509,19 |
| 304 | Земельный участок | 16:24:050801:2475 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 744,00 | 378 838,00 | 509,19 |
| 305 | Земельный участок | 16:24:050801:2477 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 950,00 | 483 731,00 | 509,19 |
| 306 | Земельный участок | 16:24:050801:2479 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 776,00 | 395 132,00 | 509,19 |
| 307 | Земельный участок | 16:24:050801:2480 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 776,00 | 395 132,00 | 509,19 |
| 308 | Земельный участок | 16:24:050801:2486 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 792,00 | 403 279,00 | 509,19 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | | | район, с. Тарлаши | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--|--------------|----------------|--------|
| 309 | Земельный участок | 16:24:050801:2487 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 862,00 | 438 922,00 | 509,19 |
| 310 | Земельный участок | 16:24:050801:2488 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 037,00 | 528 030,00 | 509,19 |
| 311 | Земельный участок | 16:24:050801:2489 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 848,00 | 431 793,00 | 509,19 |
| 312 | Земельный участок | 16:24:050801:2490 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 714,00 | 363 562,00 | 509,19 |
| 313 | Земельный участок | 16:24:050801:2491 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 714,00 | 363 562,00 | 509,19 |
| 314 | Земельный участок | 16:24:050801:2492 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 684,00 | 348 286,00 | 509,19 |
| 315 | Земельный участок | 16:24:050801:2493 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 726,00 | 369 672,00 | 509,19 |
| 316 | Земельный участок | 16:24:050801:2494 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 686,00 | 349 304,00 | 509,19 |
| 317 | Земельный участок | 16:24:050801:2495 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 716,00 | 364 580,00 | 509,19 |
| 318 | Земельный участок | 16:24:050801:2496 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 715,00 | 364 071,00 | 509,19 |
| 319 | Земельный участок | 16:24:050801:2497 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 715,00 | 364 071,00 | 509,19 |
| 320 | Земельный участок | 16:24:050801:2498 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 679,00 | 345 740,00 | 509,19 |
| 321 | Земельный участок | 16:24:050801:2499 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 704,00 | 358 470,00 | 509,19 |
| 322 | Земельный участок | 16:24:050801:2500 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 730,00 | 371 709,00 | 509,19 |
| 323 | Земельный участок | 16:24:050801:2501 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 705,00 | 358 979,00 | 509,19 |
| 324 | Земельный участок | 16:24:050801:2502 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 765,00 | 389 531,00 | 509,19 |
| 325 | Земельный участок | 16:24:050801:2503 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 756,00 | 384 948,00 | 509,19 |
| 326 | Земельный участок | 16:24:050801:2504 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 756,00 | 384 948,00 | 509,19 |
| 327 | Земельный участок | 16:24:050801:2505 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 696,00 | 354 396,00 | 509,19 |
| 328 | Земельный участок | 16:24:050801:2507 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 877,00 | 446 560,00 | 509,19 |
| 329 | Земельный участок | 16:24:050801:2508 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 151,00 | 586 078,00 | 509,19 |
| 330 | Земельный участок | 16:24:050801:2509 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 748,00 | 380 874,00 | 509,19 |
| 331 | Земельный участок | 16:24:050801:2510 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 748,00 | 380 874,00 | 509,19 |
| 332 | Земельный участок | 16:24:050801:2511 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 748,00 | 380 874,00 | 509,19 |
| 333 | Земельный участок | 16:24:050801:2512 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 3 092,00 | 1 353 875,00 | 437,86 |
| 334 | Земельный участок | 16:24:050801:2514 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 338,00 | 681 296,00 | 509,19 |
| 335 | Земельный участок | 16:24:050801:2515 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 882,00 | 449 106,00 | 509,19 |
| 336 | Земельный участок | 16:24:050801:2516 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 717,00 | 365 089,00 | 509,19 |
| 337 | Земельный участок | 16:24:050801:2517 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 139,00 | 579 968,00 | 509,19 |
| 338 | Земельный участок | 16:24:050801:2518 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 782,00 | 398 187,00 | 509,19 |
| 339 | Земельный участок | 16:24:050801:2519 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 714,00 | 363 562,00 | 509,19 |
| 340 | Земельный участок | 16:24:050801:2520 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 828,00 | 421 609,00 | 509,19 |
| 341 | Земельный участок | 16:20:111001:608 | РТ, Зеленодольский муниципальный район, Айшинское сельское поселение | 228,00 | 5 688,00 | 24,95 |
| 342 | Земельный участок | 16:20:111001:609 | РТ, Зеленодольский муниципальный район, Айшинское сельское поселение | 89 753,00 | 2 239 039,00 | 24,95 |
| 343 | Земельный участок | 16:24:000000:5095 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 264 995,00 | 5 223 549,00 | 19,71 |
| 344 | Земельный участок | 16:24:000000:5096 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 7 733 556,00 | 128 943 770,00 | 16,67 |
| 345 | Земельный участок | 16:24:000000:5097 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 265 776,00 | 5 238 944,00 | 19,71 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | | | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|---|---------------|----------------|--------|
| 346 | Земельный участок | 16:24:050801:2523 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 274 362,00 | 5 408 190,00 | 19,71 |
| 347 | Земельный участок | 16:24:050801:2524 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 256 151,00 | 5 049 217,00 | 19,71 |
| 348 | Земельный участок | 16:24:050801:2525 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 138 853,00 | 2 737 053,00 | 19,71 |
| 349 | Земельный участок | 16:24:050801:2526 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 34 556,00 | 754 392,00 | 21,83 |
| 350 | Земельный участок | 16:24:050801:2527 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 102 044,00 | 2 011 479,00 | 19,71 |
| 351 | Земельный участок | 16:24:050801:2528 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 521 287,00 | 9 121 169,00 | 17,50 |
| 352 | Земельный участок | 16:24:050801:2529 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 16 230,00 | 354 317,00 | 21,83 |
| 353 | Земельный участок | 16:24:050801:2530 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 27 697,00 | 604 654,00 | 21,83 |
| 354 | Земельный участок | 16:24:050801:2531 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 293 147,00 | 5 778 478,00 | 19,71 |
| 355 | Земельный участок | 16:24:050802:1369 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 34 740,00 | 758 409,00 | 21,83 |
| 356 | Земельный участок | 16:24:050802:1370 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 279 784,00 | 5 515 068,00 | 19,71 |
| 357 | Земельный участок | 16:24:050802:1371 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 120 695,00 | 2 379 125,00 | 19,71 |
| 358 | Земельный участок | 16:24:050801:2541 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 5 342,00 | 2 339 068,00 | 437,86 |
| 359 | Земельный участок | 16:24:050801:2542 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 839,00 | 427 211,00 | 509,19 |
| 360 | Земельный участок | 16:24:050801:2543 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 758,00 | 385 966,00 | 509,19 |
| 361 | Земельный участок | 16:24:050801:2544 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 005,00 | 511 736,00 | 509,19 |
| 362 | Земельный участок | 16:24:050801:2545 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 765,00 | 389 531,00 | 509,19 |
| 363 | Земельный участок | 16:24:050801:2546 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 788,00 | 401 242,00 | 509,19 |
| 364 | Земельный участок | 16:24:050801:2547 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 798,00 | 406 334,00 | 509,19 |
| 365 | Земельный участок | 16:24:050801:2548 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 891,00 | 453 688,00 | 509,19 |
| 366 | Земельный участок | 16:24:050801:2549 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 962,00 | 489 841,00 | 509,19 |
| 367 | Земельный участок | 16:33:000000:3022 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 98 433,00 | 2 575 340,00 | 26,16 |
| 368 | Земельный участок | 16:33:000000:3023 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 650 905,00 | 13 343 087,00 | 20,50 |
| 369 | Земельный участок | 16:33:021128:16 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 646 420,00 | 13 251 148,00 | 20,50 |
| 370 | Земельный участок | 16:33:021128:17 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 145 518,00 | 3 334 030,00 | 22,91 |
| 371 | Земельный участок | 16:33:021128:18 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 140 676,00 | 3 223 093,00 | 22,91 |
| 372 | Земельный участок | 16:33:021128:19 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 317 235,00 | 6 503 091,00 | 20,50 |
| 373 | Земельный участок | 16:33:021128:20 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 17 117,00 | 447 839,00 | 26,16 |
| 374 | Земельный участок | 16:24:050801:2532 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 45 870,00 | 17 982 913,00 | 392,04 |
| 375 | Земельный участок | 16:24:050801:2535 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 746,00 | 379 856,00 | 509,19 |
| 376 | Земельный участок | 16:24:050801:2536 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 748,00 | 380 874,00 | 509,19 |
| 377 | Земельный участок | 16:24:040201:24 | РТ, Лаишевский муниципальный район, Татарско-Янтыкское сельское поселение | 11 029 079,26 | 183 890 963,00 | 16,67 |
| 378 | Земельный участок | 16:24:040201:186 | РТ, Лаишевский муниципальный район, Татарско-Янтыкское сельское поселение | 85 295,00 | 1 862 076,00 | 21,83 |
| 379 | Земельный участок | 16:24:040201:185 | РТ, Лаишевский муниципальный район, Татарско-Янтыкское сельское поселение | 437 956,00 | 7 663 093,00 | 17,50 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | | | | | | |
|---------------|-------------------|-------------------|--|-----------------------|-----------------------|-------|
| 380 | Земельный участок | 16:24:000000:5107 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 7 045 597,00 | 117 473 235,00 | 16,67 |
| 381 | Земельный участок | 16:24:240301:1740 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 1 410 168,00 | 23 512 131,00 | 16,67 |
| 382 | Земельный участок | 16:24:240301:1741 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 17 646,00 | 385 230,00 | 21,83 |
| 383 | Земельный участок | 16:24:240301:1742 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 392 324,00 | 6 864 651,00 | 17,50 |
| 384 | Земельный участок | 16:24:240301:1743 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 110 218,00 | 2 172 604,00 | 19,71 |
| 385 | Земельный участок | 16:24:240301:1744 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 155 631,00 | 3 067 779,00 | 19,71 |
| 386 | Земельный участок | 16:24:240301:1745 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 79 632,00 | 1 738 447,00 | 21,83 |
| 387 | Земельный участок | 16:24:240301:1746 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 157 885,00 | 3 112 210,00 | 19,71 |
| 388 | Земельный участок | 16:24:240301:1747 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 13 843,00 | 302 207,00 | 21,83 |
| 389 | Земельный участок | 16:24:240301:1748 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 233 440,00 | 4 601 541,00 | 19,71 |
| 390 | Земельный участок | 16:24:240301:1749 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 116 892,00 | 2 304 161,00 | 19,71 |
| 391 | Земельный участок | 16:24:240301:1750 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 72 745,00 | 1 588 097,00 | 21,83 |
| 392 | Земельный участок | 16:24:240303:723 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 109 964,00 | 2 167 597,00 | 19,71 |
| 393 | Земельный участок | 16:24:240303:724 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 179 421,00 | 3 536 725,00 | 19,71 |
| 394 | Земельный участок | 16:24:240303:725 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 196 804,00 | 3 879 376,00 | 19,71 |
| 395 | Земельный участок | 16:24:240303:726 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 394 483,00 | 6 902 428,00 | 17,50 |
| 396 | Земельный участок | 16:24:240303:727 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 286 520,00 | 5 647 847,00 | 19,71 |
| 397 | Земельный участок | 16:24:240303:728 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 45 163,00 | 985 954,00 | 21,83 |
| 398 | Земельный участок | 16:24:240303:729 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 117 071,00 | 2 307 689,00 | 19,71 |
| ИТОГО: | | | | 107 791 417,26 | 10 499 252 948 | |

Данные о произведенных расчетах приведены в письменном отчете.

Выводы, содержащиеся в отчете, основаны на расчетах, заключениях и иной информации, полученной в результате исследования рынка и предоставленной заказчиком, а также на собственном опыте и профессиональных знаниях. Предполагалось, что с момента получения последней информации не произошло событий, способных существенно изменить рыночную стоимость указанного имущества.

Если у Вас возникнут какие-либо вопросы, касающиеся оценки или методики ее проведения, пожалуйста, обращайтесь непосредственно к нам.

С уважением,

Генеральный директор ООО «АК ВОСТОК»



Мухаметзянова Г.Р.

1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

Объект оценки Земельные участки в количестве 398 шт. общей площадью 107 791 417,26 кв.м., расположенные по адресу: Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский, Верхнеуслонский, Камско-Устьинский, Лаишевский, Пестречинский муниципальные районы и Ростовская область, Аксайский район

Источник: данные предоставленные заказчиком

1.1. Общая информация, идентифицирующая объект оценки

Таблица 1.1.1

Земельные участки, расположенные в Зеленодольском районе

| | |
|---|---|
| Наименование объекта оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:20:093501:533 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/11-219721 от 08.11.2011г. |
| Местоположение | Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский муниципальный р-н, Новопольское сельское поселение, пос.Дубровка |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия АА №058422 от 27.05.2015г. |
| Субъект права | Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Существующие ограничения (обременения) права | доверительное управление |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | индивидуальное жилищное строительство |
| Общая площадь земельного участка, кв.м. | 6 823,00 |
| Кадастровая стоимость (руб.) | 871 570,02 |
| Наименование объекта оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:20:093501:654 |
| Данные о кадастровом учете | №1600/301/11-204167 от 17.10.2011г. |
| Местоположение | Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский муниципальный р-н, Новопольское сельское поселение, пос.Дубровка |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия АА №058423 от 27.05.2015г. |
| Субъект права | Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Существующие ограничения (обременения) права | доверительное управление |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | индивидуальное жилищное строительство |
| Общая площадь земельного участка, кв.м. | 14 356,00 |
| Кадастровая стоимость (руб.) | 1 833 835,44 |
| Наименование объекта оценки | Земельный участок |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/15-262143 от 29.04.2015г. |
| Кадастровый номер | 16:20:093501:975 |
| Местоположение | Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский муниципальный район, Новопольское сельское поселение, п.Дубровка |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия АА №058424 от 27.05.2015г. |
| Субъект права | Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Вид права | Общая долевая собственность |

| | |
|---|--|
| Существующие ограничения (обременения) права | доверительное управление |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | индивидуальное жилищное строительство |
| Общая площадь земельного участка, кв.м. | 59 990,00 |
| Кадастровая стоимость (руб.) | 7 663 122,60 |
| Наименование объекта оценки | Земельный участок |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-462907 от 05.09.2016г. |
| Кадастровый номер | 16:20:111001:608 |
| Местоположение | Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский муниципальный р-н, Айшинское сельское поселение |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | не предоставлено |
| Субъект права | Владельцы инвестиционных паев - Закрытого рентного паевого инвестиционного фонда "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Существующие ограничения (обременения) права | доверительное управление |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Общая площадь земельного участка, кв.м. | 228,00 |
| Кадастровая стоимость (руб.) | 223,44 |
| Наименование объекта оценки | Земельный участок |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-462906 от 05.09.2016г. |
| Кадастровый номер | 16:20:111001:609 |
| Местоположение | Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский муниципальный р-н, Айшинское сельское поселение |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | не предоставлено |
| Субъект права | Владельцы инвестиционных паев - Закрытого рентного паевого инвестиционного фонда "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Существующие ограничения (обременения) права | доверительное управление |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Общая площадь земельного участка, кв.м. | 89 753,00 |
| Кадастровая стоимость (руб.) | 87 957,94 |

Таблица 1.1.2

Земельные участки, расположенные в Верхнеуслонском районе

| | |
|---|---|
| Наименование объекта оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:15:130301:4343 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/15-379633 от 03.07.2015г. |
| Местоположение | Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Нижнеуслонское сельское поселение, с.Нижний Услон |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия АА №564400 от 24.12.2015г. |
| Субъект права | Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Существующие ограничения (обременения) права | доверительное управление |
| Категория земель | земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Индивидуальное жилищное строительство |
| Общая площадь земельного участка, кв.м. | 320 771,00 |
| Кадастровая стоимость (руб.) | 29 020 152,37 |
| Наименование объекта оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:15:000000:62 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Кадастровая выписка | №1600/301/15-427494 от 31.07.2015г. |
| Местоположение | Республика Татарстан (Татарстан), Верхнеуслонский муниципальный район, на землях СПК "Меми" |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АМ №930270 от 21.11.2013г. |
| Субъект права | Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Существующие ограничения (обременения) права | доверительное управление |
| Категория земель | земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для ведения сельскохозяйственного производства |
| Общая площадь земельного участка, кв.м. | 8 130 500,00 |
| Кадастровая стоимость (руб.) | 17 620 381,48 |

Таблица 1.1.3

Земельные участки, расположенные в Камско-Устьинском районе

| | |
|---|---|
| Наименование объекта оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:22:000000:202 |
| Кадастровая выписка | №1600/301/15-427490 от 31.07.2015г. |
| Местоположение | Республика Татарстан (Татарстан), Камско-Устьинский р-н, КП "Красный Маяк" |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АМ №743349 от 18.12.2013г. |
| Субъект права | Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Существующие ограничения (обременения) права | доверительное управление |
| Категория земель | земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для ведения сельскохозяйственного производства |
| Общая площадь земельного участка, кв.м. | 8 246 880,00 |
| Кадастровая стоимость (руб.) | 18 032 309,87 |

Таблица 1.1.4

Земельные участки, расположенные в Лаишевском районе

| | |
|---|---|
| Наименование объекта оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | №16:24:240301:1400 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-327603 от 21.06.2016г. |
| Местоположение | Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия АА №939415 от 13.07.2016г. |
| Субъект права | Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Существующие ограничения (обременения) права | доверительное управление |
| Категория земель | земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | для жилищного строительства |
| Общая площадь земельного участка, кв.м. | 2 940 515,00 |
| Кадастровая стоимость (руб.) | 367 770 211,05 |
| Наименование объекта оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | №16:24:240301:1401 |
| Кадастровая выписка | №1600/301/16-327605 от 21.06.2016г. |
| Местоположение | Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово |
| Свидетельство о государственной регистрации права | Серия АА №939416 от 13.07.2016г. |

| | |
|---|---|
| собственности (номер и дата выдачи) | |
| Субъект права | Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Существующие ограничения (обременения) права | доверительное управление |
| Категория земель | земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | для жилищного строительства |
| Общая площадь земельного участка, кв.м. | 67 396,00 |
| Кадастровая стоимость (руб.) | 8 429 217,72 |
| Наименование объекта оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | №16:24:240301:1401 |
| Кадастровая выписка | №1600/301/16-327605 от 21.06.2016г. |
| Местоположение | Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия АА №939416 от 13.07.2016г. |
| Субъект права | Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Существующие ограничения (обременения) права | доверительное управление |
| Категория земель | земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | для жилищного строительства |
| Общая площадь земельного участка, кв.м. | 67 396 |
| Кадастровая стоимость (руб.) | 8 429 217,72 |
| Наименование объекта оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | №16:24:240301:1402 |
| Кадастровая выписка | №1600/301/16-327612 от 21.06.2016г. |
| Местоположение | Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия АА №939417 от 13.07.2016г. |
| Субъект права | Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Существующие ограничения (обременения) права | доверительное управление |
| Категория земель | земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | для жилищного строительства |
| Общая площадь земельного участка, кв.м. | 1 073,00 |
| Кадастровая стоимость (руб.) | 134 200,11 |
| Наименование объекта оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | №16:24:240301:1405 |
| Кадастровая выписка | №1600/301/16-327609 от 21.06.2016г. |
| Местоположение | Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия АА №939422 от 13.07.2016г. |
| Субъект права | Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Существующие ограничения (обременения) права | доверительное управление |
| Категория земель | земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | для жилищного строительства |
| Общая площадь земельного участка, кв.м. | 6 073,00 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Кадастровая стоимость (руб.) | 759 550,11 |
| Наименование объекта оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | №16:24:240301:1342 |
| Кадастровая выписка | №1600/301/14-226972 от 23.04.2014г. |
| Местоположение | Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АН №132259 от 21.05.2014г. |
| Субъект права | Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Существующие ограничения (обременения) права | доверительное управление |
| Категория земель | земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | для жилищного строительства |
| Общая площадь земельного участка, кв.м. | 47 055,00 |
| Кадастровая стоимость (руб.) | 4 836 783,45 |
| Наименование объекта оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2027 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/11-113828 от 22.06.2011г. |
| Местоположение | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, д.Новая Поляна |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №755535 от 17.05.2012г. |
| Субъект права | Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Существующие ограничения (обременения) права | доверительное управление |
| Категория земель | земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Общая площадь земельного участка, кв.м. | 766 020,00 |
| Кадастровая стоимость (руб.) | 1 983 991,80 |
| Наименование объекта оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2028 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/11-257171 от 22.12.2011г. |
| Местоположение | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Никольское |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №755536 от 17.05.2012г. |
| Субъект права | Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Существующие ограничения (обременения) права | доверительное управление |
| Категория земель | земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Общая площадь земельного участка, кв.м. | 7 722 025,00 |
| Кадастровая стоимость (руб.) | 576 526 386,50 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:342 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-28766 от 01.02.2012г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Никольское |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 43 982 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 3283696,12 |
| Вид права | Общая долевая собственность |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АЕ №956430 от 26.03.2011г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:346 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-33885 от 04.02.2012г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Никольское |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 215 985 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 16125440,1 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АЕ №956434 от 26.03.2011г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:351 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-34834 от 06.02.2012г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Никольское |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 55 476 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 1411838,16 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АЕ №956431 от 26.03.2011г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:352 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-34992 от 06.02.2012г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Никольское |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 553 554 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 41328341,64 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права | Серия 16-АЕ №956429 от 26.03.2011г. |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| собственности (номер и дата выдачи) | |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:353 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-29912 от 02.02.2012г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Никольское |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 46 064 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 3439138,24 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АЕ №956428 от 26.03.2011г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:000000:5095 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463272 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 264 995,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 511 440,35 |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Вид, № и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, №16-16/001-16/097/010/2016-6940/1 от 29.09.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:000000:5096 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-4632558 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 7 733 556 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 14 925 763,08 |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Вид, № и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, №16-16/001-16/097/010/2016-6880/1 от 29.09.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:000000:5097 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463269 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 265 776 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2523 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463261 от 05.09.2016г. |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|---|
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 274 362 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2524 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463270 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 256 151 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2525 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463268 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 138 853 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2526 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463267 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 34 556 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2527 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463266 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 102 044,00 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2528 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463265 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 521 287 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2529 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463264 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 16 230,00 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2530 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463263 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 26 297,00 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2531 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463262 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Площадь, кв.м. | 293 147,00 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050802:1369 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463257 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 34 740,00 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050802:1370 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463260 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 279 784,00 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050802:1371 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463271 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 120 695,00 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:347 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/09-325490 от 21.11.2009г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 61 973 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 91100,31 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АС №481324 от 17.11.2009г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050802:482 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/09-325527 от 21.11.2009г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 102 377 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 150494,19 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АС №481334 от 17.11.2009г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:040201:24 |
| Кадастровая выписка | №1600/301/15-509561 от 19.09.2015г. |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Татарско-Янтыкское сельское поселение, в границах землепользования КП "Ялкен" |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 11 552 330 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 23288753,79 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АМ №504286 от 21.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:040201:185 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-468613 от 07.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Татарско-Янтыкское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 437 956 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 1042335,28 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:040201:186 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-468612 от 07.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Татарско-Янтыкское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 85 295 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 203002,10 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240303:514 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-288544 от 06.07.2012г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 43 135 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 4734066,25 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АМ №312135 от 18.08.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240303:588 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-288638 от 06.07.2012г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры, ул.Придорожная, д.9 |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 1 611 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 176807,25 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| | инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АМ №312108 от 18.08.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240303:589 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-288636 от 06.07.2012г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры, ул.Придорожная, д.11 |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 1 523 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 167149,25 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АМ №312137 от 18.08.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240303:590 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-288622 от 06.07.2012г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры, ул.Придорожная, д.13 |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 1 440 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 158040 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АМ №312140 от 18.08.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240303:592 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-288606 от 06.07.2012г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры, ул.Придорожная, д.17 |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 1 311 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 143882,25 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АМ №312138 от 18.08.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240303:593 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-288556 от 06.07.2012г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры, |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 1 322 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 391461568 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АМ №312137 от 18.08.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:000000:1175 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/11-148326 от 05.08.2011г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры, |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 2 076 166 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 4297663,62 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №755538 от 17.05.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240303:212 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-30854 от 03.02.2012г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры, |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 358 556 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 39351521 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АЕ №956447 от 26.03.2011г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240303:214 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-28016 от 01.02.2012г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры, |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 11 279 959 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 140475500,3 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АЕ №956441 от 26.03.2011г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:000000:4870 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/15-657968 от 11.12.2015г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры, |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 561 327 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 1083361,11 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия АА №601005 от 31.12.2015г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240301:1385 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/15-657965 от 11.12.2015г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры, |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 16 909 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 28068,94 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия АА №276905 от 29.12.2015г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240301:1386 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/15-657966 от 11.12.2015г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры, |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 524 179 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 1011665,47 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| | владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия АА №300000 от 28.12.2015г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240301:375 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-474907 от 22.10.2012г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 20 436 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 39441,48 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16АМ №078951 от 14.11.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:190501:271 |
| Кадастровый паспорт | №3-16:24/08-1654 от 22.04.2008г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский р-н, Рождественское СП |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 746 700 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 1097649 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16АМ №078853 от 20.11.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:000000:4869 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/15-657967 от 11.12.2015г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры, |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 11 135 444 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 21491406,92 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия АА №299999 от 28.12.2015г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240301:1740 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-487795 от 20.09.2016г. |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Адрес объекта | Общая долевая собственность |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 1 410 168,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 2721624,24 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8414 от 05.10.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240301:1741 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-487793 от 20.09.2016г. |
| Адрес объекта | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 17 646,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 34056,78 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8415 от 05.10.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240301:1742 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-487792 от 20.09.2016г. |
| Адрес объекта | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 392 324,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 757185,32 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8420 от 05.10.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240301:1743 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-487796 от 20.09.2016г. |
| Адрес объекта | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 110 218,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 212720,74 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8422/1 от 05.10.2016г. |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240301:1744 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-487797 от 20.09.2016г. |
| Адрес объекта | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 155 631,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 300367,83 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8424/1 от 05.10.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240301:1745 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-487798 от 20.09.2016г. |
| Адрес объекта | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 79 632,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 153689,76 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8425/1 от 05.10.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240301:1746 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-487799 от 20.09.2016г. |
| Адрес объекта | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 157 885,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 304718,05 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8427/2 от 05.10.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240301:1747 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-487800 от 20.09.2016г. |
| Адрес объекта | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 13 843,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 26716,99 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |

| | |
|---|---|
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8429/1 от 05.10.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240301:1748 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-487801 от 20.09.2016г. |
| Адрес объекта | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 233 440,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 450539,20 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8431/1 от 05.10.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240301:1749 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-487802 от 20.09.2016г. |
| Адрес объекта | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 116 892,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 225601,56 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8435/1 от 05.10.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240301:1750 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-487794 от 20.09.2016г. |
| Адрес объекта | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 72 745,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 140397,85 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8438/1 от 05.10.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240303:723 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-487809 от 20.09.2016г. |
| Адрес объекта | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 109 964,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 212230,52 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", |

| | |
|---|---|
| | данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8439/1 от 05.10.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240303:724 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-487803 от 20.09.2016г. |
| Адрес объекта | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 179 421,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 346282,53 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8441/1 от 05.10.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240303:725 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-487804 от 20.09.2016г. |
| Адрес объекта | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 196 804,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 379831,72 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8442/1 от 05.10.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240303:726 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-487805 от 20.09.2016г. |
| Адрес объекта | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 394 483,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 761352,19 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8444/1 от 05.10.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240303:727 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-487806 от 20.09.2016г. |
| Адрес объекта | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 286 520,00 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Кадастровая стоимость, руб. | 552983,60 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8446/1 от 05.10.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240303:728 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-487807 от 20.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 45 163,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 87 164,59 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8449/1 от 05.10.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240303:729 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-487808 от 20.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 117 071,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 225947,03 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8453/2 от 05.10.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:000000:5107 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-487791 от 20.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 7 045 597,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 13598002,21 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8455/1 от 05.10.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2442 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376274 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 610 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 74542 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/008/2016-6061/1 от 08.08.2016г. |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2443 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376275 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 1 036 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 126599,2 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/008/2016-6269/1 от 08.08.2016г. |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2444 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376276 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 912 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 111446,4 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/008/2016-6127/1 от 08.08.2016г. |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2445 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376277 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |

| | |
|---|---|
| Площадь, кв.м. | 912 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 111446,4 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/008/2016-6128/1 от 08.08.2016г. |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2446 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376278 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 912 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 111446,4 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2447 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376279 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 912 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 111446,4 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2448 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376280 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 965 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 117923 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2449 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376281 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 973 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 118900,6 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2450 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376282 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 912 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 111446,4 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|-----------------------------|--|
| | недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2451 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376283 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 912 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 111446,4 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2452 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376284 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 988 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 120733,6 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2453 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376285 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 791 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 96660,2 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2454 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376286 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 819 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 100081,8 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2455 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376287 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 911 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 111324,2 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2456 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376288 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 895 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 109369 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|-----------------------------|--|
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2457 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376289 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 869 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 106191,8 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2458 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376290 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 864 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 105580,8 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2459 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376291 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 864 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 105580,8 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2460 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376292 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 864 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 105580,8 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2461 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376293 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 864 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 105580,8 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2462 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376294 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 746 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 91161,2 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2463 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376295 от 15.07.2016г. |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|-----------------------------|--|
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 745 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 91039 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2464 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376296 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 705 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 86151 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2465 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376297 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 703 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 85906,6 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2466 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376298 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 701 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 85662,2 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2467 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376299 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 705 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 86151 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2468 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376300 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 704 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 86028,8 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2469 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376301 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|-----------------------------|--|
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 744 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 90916,8 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2470 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376302 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 771 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 94216,2 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2471 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376303 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 758 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 92627,6 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2472 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376304 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 720 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 87984 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2473 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376305 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 728 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 88961,6 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2474 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376306 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 736 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 89939,2 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2475 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376307 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|-----------------------------|--|
| Площадь, кв.м. | 744 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 90916,8 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2476 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376308 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 877 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 107169,4 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2477 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376309 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 950 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 116090 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2478 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376310 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 854 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 104358,8 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2479 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376311 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 776 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 94827,2 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2480 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376312 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 776 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 94827,2 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2484 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376316 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 792 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 96782,4 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|-----------------------------|--|
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2485 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376317 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 792 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 96782,4 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2486 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376318 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 792 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 96782,4 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2487 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376319 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 862 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 105336,4 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2488 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376320 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 1 037 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 126721,4 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2489 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376321 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 848 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 103625,6 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2490 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376322 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 714 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 87250,8 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|-----------------------------|--|
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2491 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376323 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 714 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 87250,8 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2492 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376324 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 684 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 83584,8 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2493 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376325 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 726 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 88717,2 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2494 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376326 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 686 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 83829,2 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2495 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376327 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 716 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 87495,2 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2496 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376328 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 715 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 87373 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2497 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|-----------------------------|--|
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376329 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 715 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 87373 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2498 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376330 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 679 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 82973,8 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2499 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376331 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 704 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 86028,8 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2500 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376332 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 730 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 89206 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2501 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376333 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 705 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 86151 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2502 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376334 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 765 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 93483 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2503 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376335 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|-----------------------------|--|
| | р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 756 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 92383,2 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2504 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376336 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 756 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 92383,2 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2505 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376337 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 696 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 85051,2 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2506 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376338 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 749 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 91527,8 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2507 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376339 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 877 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 107169,4 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2508 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376340 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 1 151 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 140652,2 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2509 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376341 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 748 |

| | |
|-----------------------------|--|
| Кадастровая стоимость, руб. | 91405,6 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2510 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376342 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 748 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 91405,6 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2511 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376343 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 748 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 91405,6 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2512 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376344 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 3 092 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 377842,4 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2513 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376345 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 1 744 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 213116,8 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2514 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376346 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 1 338 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 163503,6 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2515 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376347 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 882 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 107780,4 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|-----------------------------|--|
| | недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2516 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376348 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 717 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 87617,4 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2517 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376349 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 1 139 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 139185,8 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2518 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376350 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 782 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 95560,4 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2519 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376351 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 714 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 87250,8 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2520 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376352 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 828 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 101181,6 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2521 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376353 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 12 147 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 1484363,4 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2522 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376355 от 15.07.2016г. |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 51 855 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 6336681 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:000000:5074 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376354 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 19 885 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 2429947 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1770 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243459 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 2 068 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 252 358,04 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505126 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1771 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243467 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 567 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 191 221,01 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505127 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1772 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243487 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 587 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 193 661,61 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| | инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505128 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1773 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243497 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 530 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 186 705,90 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505129 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1774 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243506 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 542 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 188 170,26 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505130 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1775 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243512 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 506 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 183 777,18 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505122 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1776 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243519 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| | р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 518 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 185 241,54 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505120 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1777 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243531 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 518 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 185 241,54 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505121 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1778 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243536 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 506 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 183 777,18 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505118 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1779 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243543 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 515 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 184 875,45 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505119 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1780 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243551 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 517 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 185 119,51 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505124 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1781 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243594 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 525 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 186 095,75 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505125 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1782 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243604 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 506 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 183 777,18 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505063 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1783 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243608 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 520 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 185 485,60 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505064 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1784 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243612 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 513 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 184 631,39 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505065 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1785 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243620 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 518 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 185 241,54 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505066 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1786 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243626 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 516 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 184 997,48 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505113 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1787 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243631 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 521 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 185 607,63 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505114 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1788 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243637 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 118 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 136 429,54 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505115 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1789 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243642 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 611 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 196 590,33 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505116 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1790 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243654 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 508 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 184 021,24 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| | данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505117 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1791 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243660 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 545 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 188 536,35 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505154 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1792 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243664 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 503 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 183 411,09 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505153 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1793 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243679 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 503 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 183 411,09 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505156 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1794 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243694 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 495 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 182 434,85 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505524 от 07.03.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1795 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243704 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 491 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 181 946,73 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505141 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1796 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243710 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 511 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 184 387,33 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505140 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1797 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243720 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 488 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 181 580,64 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505142 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1798 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243726 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 524 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 185 973,72 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505143 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1799 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243732 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 509 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 184 143,27 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505147 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1800 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243759 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 509 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 184 143,27 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505139 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1801 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243779 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 494 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 182 312,82 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| Вид права | Общая долевая собственность |
|---|---|
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505138 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1802 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243819 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 493 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 182 190,79 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505136 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1803 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243827 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 496 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 182 556,88 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505137 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1804 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243840 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 486 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 181 336,58 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505145 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1805 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-244007 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 505 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 183 655,15 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505144 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1806 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-244013 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 491 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 181 946,73 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505157 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1807 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-244019 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 511 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 184 387,33 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505135 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1808 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-244028 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 512 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 184 509,36 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| | лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505146 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1809 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-244033 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 506 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 183 777,18 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505134 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1810 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-244040 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 533 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 187 071,99 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505152 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1811 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-244043 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 524 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 185 973,72 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505151 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1812 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-244046 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 511 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 184 387,33 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505150 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1813 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-244054 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 537 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 187 560,11 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505148 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1814 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-244062 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 546 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 188 658,38 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505149 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1815 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-244070 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 497 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 182 678,91 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505131 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1816 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-244074 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 501 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 183 167,03 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505132 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1817 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-244110 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 510 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 184 265,30 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505133 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1818 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-244117 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 12 775 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 1 558 933,25 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505123 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2130 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-280466 от 02.07.2012г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 343 860 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 25672587,60 |

| Вид права | Общая долевая собственность |
|---|---|
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АМ №295306 от 28.07.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 2 925 кв.м, адрес(местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2185 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527379 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 2925 +/- 19кв.м |
| Кадастровая стоимость | 218380,5 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 431416 от 14.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 2 923 кв.м, адрес(местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2186 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527378 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 2923 +/- 19кв.м |
| Кадастровая стоимость | 218231,18 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 431417 от 14.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 2 924 кв.м, адрес(местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2187 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527377 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в |

| | |
|---------------------------|--|
| | границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 2924 +/- 19кв.м |
| Кадастровая стоимость | 218305,84 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 431418 от 14.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 2 924 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2188 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527374 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 2924 +/- 19кв.м |
| Кадастровая стоимость | 218305,84 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 431419 от 14.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 3 064 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2189 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527373 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 3 064 +/- 19кв.м |
| Кадастровая стоимость | 228758,24 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 431420 от 14.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 3 064 кв.м, |

| | |
|---------------------------|--|
| | адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2190 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527372 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 3 064 +/- 19кв.м |
| Кадастровая стоимость | 228758,24 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 431421 от 14.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 3 063 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2191 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527473 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 3 063 +/- 19кв.м |
| Кадастровая стоимость | 228683,58 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 431422 от 14.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 3 065 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2192 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527479 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 3 065 +/- 19кв.м |
| Кадастровая стоимость | 228832,9 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев |

| | инвестиционных паев |
|---------------------------|--|
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 431423 от 14.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 3 065 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2193 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527476 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 3 065 +/- 19кв.м |
| Кадастровая стоимость | 228832,9 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 431424 от 14.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 2 894 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2194 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527486 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 2894 +/- 19 кв.м |
| Кадастровая стоимость | 216066,04 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 431425 от 14.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 2 894 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2195 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527465 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 2894 +/- 19 кв.м |
| Кадастровая стоимость | 216066,04 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 504035 от 15.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 2 894 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2196 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527488 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 2894 +/- 19 кв.м |
| Кадастровая стоимость | 216066,04 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 504031 от 15.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 2 893 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2197 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527466 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 2893 +/- 19 кв.м |
| Кадастровая стоимость | 215991,38 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 504032 от 15.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 2 979 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2198 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527471 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика |

| | |
|---------------------------|--|
| | Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 2979 +/- 19 кв.м |
| Кадастровая стоимость | 222412,14 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 504030 от 15.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 2 979 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2199 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527487 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 2979 +/- 19 кв.м |
| Кадастровая стоимость | 222412,14 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 504029 от 15.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 2 978 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2200 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527464 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 2978 +/- 19 кв.м |
| Кадастровая стоимость | 222337,48 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 504028 от 15.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 2 980 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан |

| | |
|---------------------------|--|
| | (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2201 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527463 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 2980 +/- 19 кв.м |
| Кадастровая стоимость | 222486,8 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 504037 от 15.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 3 000 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2202 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527474 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 3 000 +/- 19 кв.м |
| Кадастровая стоимость | 223980 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 504036 от 15.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 3 000 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2203 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527477 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 3 000 +/- 19 кв.м |
| Кадастровая стоимость | 223980 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |

| | |
|---------------------------|--|
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 504026 от 15.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 3 000 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2204 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527482 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 3 000 +/- 19 кв.м |
| Кадастровая стоимость | 223980 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 504038 от 15.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 3 000 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2205 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527470 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 3 000 +/- 19 кв.м |
| Кадастровая стоимость | 223980 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 504123 от 16.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 3 036 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2206 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527481 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 3 036 +/- 19 кв.м |
| Кадастровая стоимость | 226667,76 |
| Вид права | Общая долевая собственность |

| | |
|---------------------------|--|
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 504122 от 16.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 3 036 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2207 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527468 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 3 036 +/- 19 кв.м |
| Кадастровая стоимость | 226667,76 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 504121 от 16.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 3 033 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2208 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527485 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 3 033 +/- 19 кв.м |
| Кадастровая стоимость | 226443,78 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 504086 от 15.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 3 035 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2209 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527461 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское |

| | |
|---------------------------|--|
| | сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 3 035 +/- 19 кв.м |
| Кадастровая стоимость | 226593,1 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 504085 от 15.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 3 035 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2210 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527469 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 3 035 +/- 19 кв.м |
| Кадастровая стоимость | 226593,1 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 504084 от 15.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 2 511 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2214 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527457 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 2 511 +/- 17 кв.м |
| Кадастровая стоимость | 187396,6 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 504080 от 15.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 2 511 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское |

| | |
|---|---|
| | сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2215 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527472 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 2 511 +/- 17 кв.м |
| Кадастровая стоимость | 187471,26 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 504079 от 15.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2440 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-248297 от 11.05.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 104 337 |
| Кадастровая стоимость | 12732244,11 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия АА №858974 от 06.06.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2441 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-248298 от 11.05.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 243 480 |
| Кадастровая стоимость | 29711864,40 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия АА №858975 от 06.06.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:339 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-30030 от 03.02.2012г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 546 846 |
| Кадастровая стоимость | 66 731 617,38 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АЕ №956440 от 26.03.2011г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:340 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-34691 от 06.02.2012г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 607 076 |
| Кадастровая стоимость | 74 081 484,28 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АЕ №956439 от 26.03.2011г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:343 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-34815 от 06.02.2012г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 73 993 |
| Кадастровая стоимость | 9 029 365,79 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АЕ №956437 от 26.03.2011г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:345 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-35014 от 06.02.2012г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 240 804 |
| Кадастровая стоимость | 29 385 312,12 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |

| | |
|---|---|
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АЕ №956435 от 26.03.2011г. |
| Кадастровый номер | 16:24:000000:5095 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463272 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 264 995,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 511 440,35 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, №16-16/035-16/097/010/2016-6940/1 от 29.09.2016г. |
| Ограничение (обременение) права | Доверительное управление |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:000000:5096 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463258 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 7 733 556 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 14 925 763,08 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:000000:5097 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463269 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 265 776,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 512 947,68 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2523 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463261 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 274 362 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 529 518,66 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2524 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463270 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 256 151,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 494 371,43 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|-----------------------------|---|
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2525 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463268 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 138 853,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 267 986,29 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных пав – Закрытый рентный павовой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2526 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463267 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 34 556,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 66 693,08 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2527 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463266 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 102 044,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 196 944,92 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных пав – Закрытый рентный павовой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2528 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463265 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 521 287,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 10 060 831,91 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных пав – Закрытый рентный павовой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2529 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463264 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 16 230,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 31 323,90 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных пав – Закрытый рентный павовой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2530 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463263 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 27 697,00 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|-----------------------------|---|
| Кадастровая стоимость, руб. | 53 455,21 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2531 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463262 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 293 147,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 565 773,71 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050802:1369 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463257 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 34 740,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 67 048,20 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050802:1370 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463260 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 279 784,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 539 983,12 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050802:1371 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463271 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 120 695,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 232 941,35 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2541 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-466279 от 06.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 5 342,00 |
| Кадастровая стоимость | 652 792,40 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|---|
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2542 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-466284 от 06.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 839,00 |
| Кадастровая стоимость | 102 525,80 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2543 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-466283 от 06.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 758,00 |
| Кадастровая стоимость | 92 627,60 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2544 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-466277 от 06.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 1 005,00 |
| Кадастровая стоимость | 122 811,00 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2545 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-466278 от 06.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 765,00 |
| Кадастровая стоимость | 93 483,00 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2546 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-466285 от 06.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 788,00 |
| Кадастровая стоимость | 96 293,60 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2547 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-466280 от 06.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 798,00 |
| Кадастровая стоимость | 97 515,60 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2548 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-466281 от 06.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 891,00 |
| Кадастровая стоимость | 108 880,20 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2549 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-466282 от 06.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 962,00 |
| Кадастровая стоимость | 117 556,40 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:040201:24 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/15-509561 от 19.09.2015г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Татарско-Янтыкское сельское поселение, в границах землепользования КП «Ялкен» |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 11 552 330,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 23 288 753,79 |
| Свидетельство о государственной регистрации права (номер, серия, дата выдачи) | Серия 16-АМ №504286 от 21.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:040201:185 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-468613 от 07.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Татарско-Янтыкское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 437 956,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 1 042 335,28 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:040201:186 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-468612 от 07.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Татарско-Янтыкское сельское поселение |

| | |
|-----------------------------|---|
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 85 295,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 203 002,10 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2532 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-465100 от 06.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 45 870,00 |
| Кадастровая стоимость | 5 605 314,00 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2535 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-465103 от 06.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 746,00 |
| Кадастровая стоимость | 91 161,20 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2536 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-465104 от 06.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 748,00 |
| Кадастровая стоимость | 91 405,60 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |

Таблица 1.1.5

Земельные участки, расположенные в Пестречинском районе

| | |
|---------------------------|---|
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 2855 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:000000:1299 |
| Кадастровый паспорт | № 1600/301/13-110389 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 2855+/-468 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 2483.85 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|---|
| | инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 25.11.2014г. Серия 16-АН №779272 |
| Кадастровый номер | 16:33:000000:2774 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/15-593271 от 09.11.2015г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1135731 +/- 9325 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 2226032.76 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 09.12.2015г. Серия АА № 480068 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 411 717 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021119:46 |
| Кадастровый паспорт | № 1600/301/13-72247 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 411717 +/- 5614 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 815199.66 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН №778833 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 12 418 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021122:29 |
| Кадастровый паспорт | № 1600/301/13-72243 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 12418 +/- 975 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 16019.22 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| | счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН №778850 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 5 623 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021122:31 |
| Кадастровый паспорт | № 1600/301/13-149276 от 12.03.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 5623+/-656 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 10852.39 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН №778852 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 572 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:270 |
| Кадастровый паспорт | № 1600/301/13-70366 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 572+/-209 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 51.48 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН №778853 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 20 787 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:272 |
| Кадастровый паспорт | № 1600/301/13-70397 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 20 787+/-1262 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 49888.80 |
| Вид права | Общая долевая собственность |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН №778855 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 46 061 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:273 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-71626 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 46061+/-1878 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 57576.25 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН №778856 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 3 413 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:274 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-71628 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 3413+/-511 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 1808.89 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 29 декабря 2014г. Серия 16-АН №778857 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 714 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:275 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-71629 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|---|
| Площадь | 1774+/-369 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 1543.38 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН №778858 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 2 480 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:276 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-71631 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 2480+/-436 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 5505.60 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН №778859 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 029 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:277 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-71632 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1029+/-281 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 895.23 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН №778860 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 2 850 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:278 |
| Кадастровый паспорт | № 1600/301/13-71644 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|---|
| | поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 2850+/-467 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 2251.50 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН №778861 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 468 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:279 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-71636 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1468+/-335 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 3258.96 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН №778862 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 4 488 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:280 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-71637 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 4888+/-612 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 5425.68 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН №778863 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 805 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:281 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-71641 от 08.02.2013г. |

| | |
|---------------------------|---|
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 805+/-248 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 700.35 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778864 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 4 532 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:282 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-71642 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 4532+/-589 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 9970.40 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778865 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 748 801 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:285 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-72225 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 3252+/-499 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 292.68 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779297 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 099 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|---|
| | муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:286 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-72226 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1099+/-290 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 2681.56 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779298 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 2 184 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:287 |
| Кадастровый паспорт | № 1600/301/13-71632 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 2184+/-409 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 4848.48 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779299 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 997 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:288 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-72251 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1997+/-391 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 4433.34 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779300 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|---|
| | назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 2 095 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:289 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-72240 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 2095+/-400 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 1822.65 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779301. |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 942 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:290 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-72238 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1942+/-386 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 4738.48 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779302 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 5 423 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:291 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-72252 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 5423+/-644 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 12039.06 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |

| | |
|---------------------------|---|
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779303 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 3 352 642 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:303 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-149270 от 12.03.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 19461+/-1221 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 38532.78 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778868 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 23 045 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:304 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-149271 от 12.03.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 23045+/-1328 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 45 168.20 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778869 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 12 663 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:308 |
| Кадастровый паспорт | № 1600/301/13-149283 от 12.03.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 12663+1-985 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 248 19.48 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|---|
| | данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778872 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 3 483 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:309 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-149283 от 12.03.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 3483+/-516 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 6826.68 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права Серия 16-АН № 778873 от 22.11.2014г. |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, площадь 167 209 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан. Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:353 |
| Кадастровый паспорт | № 1600/301/14-563880 от 08.10.2014г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 167 209 +/- 3578 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 331073.82 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 09.09.2015г. Серия АА № 418887 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 166 946 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021124:12 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-70395 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 166946+/-3575 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 288816.58 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|---|
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779304 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 223 853 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021124:16 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-113403 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 223853+/-4140 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 423082.17 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779308 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 61 187 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021124:17 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-113404 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 61187+/-2164 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 115643.43 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779309 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 7 704 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021124:19 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-113407 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 7704+/-768 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 14560.56 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779310 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 74 908 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021125:410 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-70388 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 74908+/-2395 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 93635 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779280 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 11 780 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021125:411 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-70389 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 11780+/-950 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 24384.60 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779281 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 28 525 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021125:412 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-70390 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, |

| | |
|---------------------------|---|
| | Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 28525+/-1478 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 56479.50 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779282 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 939 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021125:414 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-70392 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1939+/-385 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 3490.20 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779284 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, площадь 88741 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан. Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021125:562 |
| Кадастровый паспорт | № 1600/301/14-567600 от 09.10.2014г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 88741 +/- 2607кв. м |
| Кадастровая стоимость | 169495.31 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 09.09.2015г. Серия АА № 419060 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 3 031 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021126:351 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|---|
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110701 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 3031+/-482 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 2636.97 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 25.11.2014г. Серия 16-АН № 779246 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 6 650 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021126:352 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110706 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 6650+/-714 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 12967.50 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 25.11.2014г. Серия 16-АН № 779247 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 183 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021126:353 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110709 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1183+/-301 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 1029.21 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 25.11.2014г. Серия 16-АН № 779248 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 2 216 кв.м, адрес (местонахождение) |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|---|
| | объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021126:354 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110710 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 2216+/-412 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 1927.92 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 25.11.2014г. Серия 16-АН № 779249 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 407 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021126:355 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110747 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1407+/-328 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 1224.09 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 25.11.2014г. Серия 16-АН № 779250 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 449 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021126:356 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110726 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1449+/-333 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 2477.79 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 25.11.2014г. Серия 16-АН № 779251 |

| | |
|---------------------------|--|
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 213 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021126:357 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110721 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1213+/-305 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 1055.31 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 25.11.2014г. Серия 16-АН № 779252 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 42 567 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021127:181 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-76852 от 12.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 42567+/-1805 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 89816.37 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779339 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 3 007 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021127:184 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110727 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 3007+/-480 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 4119.59 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |

| | |
|---------------------------|--|
| | паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779342 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 928 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021129:44 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110722 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 928+/-266 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 807.36 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779345 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 944 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021129:45 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110746 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 944+/-269 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 1444.32 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779346 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 17 620 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021129:46 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-150049 от 13.03.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 17620+/-1161 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 17796.20 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| | данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779347 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 142 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021131:173 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-76846 от 12.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1142+/-296 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 1735.84 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779349 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 322 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021131:174 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-76862 от 12.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1322+/-318 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 2908.40 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779350 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 88 830 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021131:176 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110730 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 88830+/-2608 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 341107.20 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779352 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 955 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021132:137 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-76857 от 12.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 955+/-270 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 1652.15 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779327 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 3 128 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021132:138 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-76858 от 12.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 3128+/-489 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 6881.60 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779150 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 46 422 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021132:139 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-76863 от 12.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 46422+/-1885 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 91915.56 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779151 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 6661 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021132:141 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-76853 от 12.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 6661+/-714 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 7859,98 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779153 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 27 468 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021132:142 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-76848 от 12.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 27468+/-1450 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 54386.64 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779154 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 25 467 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021132:143 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-76847 от 12.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| | Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 25467+/-1396 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 59083.44 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779155 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 11 987 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021135:10 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-76850 от 12.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 11987+/-958 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 25412.44 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779322. |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 8 476 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021135:11 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-76859 от 12.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 8476+/-806 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 11866.40 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779323 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 23 564 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021135:12 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|---|
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-150045 от 13.03.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 235641 +/-4248 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 461856.36 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779324 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 15 336 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021135:13 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-150052 от 13.03.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 15336 +/-1084 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 30058.56 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779325 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 299 632 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021135:14 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-150050 от 13.03.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1299632 +/-9975 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 2547278.72 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779326 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное |

| | |
|---------------------------|---|
| | производство, общая площадь 860 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021150:221 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110707 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 860+/-257 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 1909.20 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778829 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства, общая площадь 20 000кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Екатериновское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:030713:66 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-482979 от 26.10.2012г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Екатериновское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 20000 |
| Кадастровая стоимость | 46400 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 060 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121503:11 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111173 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1060+/-285 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 922.20 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778831 |

| | |
|---------------------------|---|
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 3 235 420 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121503:12 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111223 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 3235420+/-15739 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 5661985 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778832 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 28 716 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121503:9 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111155 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 28716+/-1483 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 23259.96 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778830 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 612 340 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121505:23 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111222 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 612340+/-6847 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 1518603.20 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|---|
| | инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779313 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 641 217 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121505:24 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111253 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 641217+/-7007 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 763048.23 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779314 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 768 976 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121505:25 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111254 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1768976+/-11638 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 3785608.64 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779315 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 15 647 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121506:15 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111134 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 15647+/-1095 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 34736.34 |
| Вид права | Общая долевая собственность |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779316 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 15 647 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121506:16 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111143 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 259047+/-4453 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 240913.71 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779317 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 3 064 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121506:17 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111148 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 3064+/-484 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 4075.12 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779318 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 410 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121506:18 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111167 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|---|
| Площадь | 1410+/-329 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 1226.70 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779319 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 525 824 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121506:19 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111168 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 525824+/-6345 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 935966.72 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779320 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 000 487 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121506:20 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111232 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1000487+/-8752 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 1700827.90 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779321 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 48 564 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121508:2 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111142 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, |

| | |
|---------------------------|---|
| | Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 48564+/-1928 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 67018.32 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 01.12.2014г. Серия 16-АН № 813499 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 104 748 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121509:5 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111247 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1104748+/-9197 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 2474635.52 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 01.12.2014г. Серия 16-АН № 813500 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 102 837 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121520:10 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111217 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 102837+/-2806 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 245780.43 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779362 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 3 525 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|---|
| Кадастровый номер | 16:33:121520:11 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111135 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 3525+/-519 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 4159.50 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779360 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 39 636 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121520:9 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111156 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 39623+/-1742 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 93906.51 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779361 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 2 098 600 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121606:3 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111216 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 2098600+/-12676 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 4155228 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 25.11.2014г. Серия 16-АН № 779266 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения |

| | |
|---------------------------|--|
| | назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 910 626 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121607:13 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111261 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1910626+/-12095 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 3783039.48 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 25.11.2014г. Серия 16-АН № 779267 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 10 089 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121607:14 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111206 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 10089+/-879 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 24415.38 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 25.11.2014г. Серия 16-АН № 779268 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 341 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121607:15 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111207 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1341+/-320 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 2386.98 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |

| | |
|---------------------------|---|
| | паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 25.11.2014г. Серия 16-АН № 779269 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 2 217 010 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121607:16 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111231 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 2217010+/-13028 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 5254313.70 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 25.11.2014г. Серия 16-АН № 779271 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 948 097 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121607:17 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111246 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 948097+/-8520 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 1972041.76 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 25.11.2014г. Серия 16-АН № 779270 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 13 708 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181614:214 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-53815 от 02.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 13708+/-1024 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 30843 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой |

| | |
|---------------------------|--|
| | инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 25.11.2014г. Серия 16-АН № 779275 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 662 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181614:215 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-53823 от 02.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1662+/-357 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 3689.64 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779276 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 415 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181614:216 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-53819 от 02.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1415+/-329 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 1726.30 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779277 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 2 968 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181614:217 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-53822 от 02.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 2968+/-477 кв. м |

| | |
|---------------------------|--|
| Кадастровая стоимость | 4541.04 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779278 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 152 481 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181614:218 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-53817 от 02.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 152481+/-3417 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 263792.13 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779279 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 38 530 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181618:46 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-53810 от 02.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 38530+/-1718 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 86307.20 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 25.11.2014г. Серия 16-АН № 779260 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 2 419 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181619:112 |
| Кадастровый паспорт | №600/301/13-53808 от 02.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|---|
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 2419+/-430 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 5370.18 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779369 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 17 891 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181619:114 |
| Кадастровый паспорт | №600/301/13-53818 от 02.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 17891+/-1170 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 44548.59 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779368 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 957 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181619:115 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-53820 от 02.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 957+/-271 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 1129.26 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779367 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 384 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181619:116 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110867 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| | участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1384+/-326 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 1204.08 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779366 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 508 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181619:118 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110877 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1508+/-340 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 648.44 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779364 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 610 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181619:119 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110878 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 610+/-216 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 530.70 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779363 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 6 331 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|---|
| Кадастровый номер | 16:33:181619:120 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110887 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 6331+/-696 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 5064.80 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779363 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 3 067 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181619:121 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110888 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 3067+/-485 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 5064.80 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779294 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 47 372 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181619:123 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110914 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 47372+/-1904 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 116061.40 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779295 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| | производство, общая площадь 1 198 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181619:124 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110922 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1198+/-303 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 2635.60 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 21.11.2014г. Серия 16-АН № 778816 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 9 192 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181619:125 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110924 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 9192+/-839 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 20222.40 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778842 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 2 213 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181619:126 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110 929от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 2 213+/-412 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 4 890,73 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. |

| | |
|---------------------------|--|
| | Серия 16-АН № 778843 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 45 496 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181619:127 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110930 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 45496+/-1866 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 116014.80 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778844 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 161 144 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181619:128 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110937 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 161144+/-3512 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 420585.84 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778845 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 196 563 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181619:129 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110938 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 196563+/-3879 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 505166.91 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев |

| | |
|---------------------------|---|
| | инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778846 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 30 638 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181619:130 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110944 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 30638+/-1532 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 61888.76 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778847 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 6 509 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181619:131 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110945 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 6509+/-706 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 17183.76 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778848 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, площадь 95 288 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан. Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181619:147 |
| Кадастровый паспорт | № 1600/301/14-570154 от 10.10.2014г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 95288 +/- 2701 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 235361.36 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|---|
| | инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 09.09.2015г. Серия АА № 418890 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 904 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:197 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-106611 от 21.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 904+/-263 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 786.48 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 21.11.2014г. Серия 16-АН № 778819 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 5 289 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:198 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-106613 от 21.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 5289+/-636 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 4601.43 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 21.11.2014г. Серия 16-АН № 778820 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 10 486 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:199 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-106615 от 21.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 10486+/-896 кв. м |

| | |
|---------------------------|--|
| Кадастровая стоимость | 23278.92 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 21.11.2014г. Серия 16-АН № 778821 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 241 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:200 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-106617 от 21.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1241+/-308 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 2891.53 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 21.11.2014г. Серия 16-АН № 778822 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 3 602 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:201 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-106619 от 21.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 3602+/-525 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 7276.04 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 21.11.2014г. Серия 16-АН № 778823 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 399 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:202 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-106620 от 21.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1399+/-327 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 3105.78 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 21.11.2014г. Серия 16-АН № 778824 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 11 674 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:203 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-106631 от 21.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 11674+/-945 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 27200.42 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 21.11.2014г. Серия 16-АН № 778825 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 115 236 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:204 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-106623 от 21.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 115236+/-2970 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 245452.68 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 21.11.2014г. Серия 16-АН № 778826 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 595 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:205 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-106625 от 21.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| | участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 595+/-213 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 517.65 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 21.11.2014г. Серия 16-АН № 778827 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 7 067 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:206 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-106626 от 21.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 7067+/-736 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 15830.08 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 21.11.2014г. Серия 16-АН № 778828 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 3 983 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:208 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-106630 от 21.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 3983+/-552 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 3465.21 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 21.11.2014г. Серия 16-АН № 778817 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 2 831 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| Кадастровый номер | 16:33:181620:209 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-1066621 от 21.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 2831+/-466 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 6596.23 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 21.11.2014г. Серия 16-АН № 778818 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 4 242 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:212 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110387 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 4242+/-570 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 3690.54 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778834 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 845 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:213 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110400 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 845+/-254 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 735.15 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778835 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| | производство, общая площадь 3 116 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:214 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110401 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 3116+/-488 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 4393.56 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778836 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 8 550 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:215 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110432 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 8550+/-809 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 7438.50 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778837 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 3 044 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:216 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110416 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 3044+/-483 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 6727.24 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. |

| | |
|---------------------------|--|
| | Серия 16-АН № 778838 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 737 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:217 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110417 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1737+/-365 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 4203.54 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779359 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 690 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:218 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110422 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 690+/-230 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 600.30 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779358 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 938 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:219 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110423 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 938+/-268 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 2072.98 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев |

| | |
|---------------------------|---|
| | инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779353 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 704 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:220 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110431 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 704+/-232 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 1703.68 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779354 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 9 660 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:223 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111442 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 9660+/-860 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 22218 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779356 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 23 882 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:224 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111393 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 23882+/-1352 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 29136.04 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой |

| | |
|---------------------------|---|
| | инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевого счета владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779357 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 816 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:225 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111394 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 816+/-250 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 709,92 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевого счета владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779328 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 19 794 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:227 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111410 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 19794+/-1231 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 17220,78 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевого счета владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779329 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 474 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:228 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111413 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1474+/-336 кв. м |

| | |
|---------------------------|---|
| Кадастровая стоимость | 1282.38 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779330 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 794 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:229 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111414 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 794+/-247 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 690.78 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779331 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 3 416 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:230 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111421 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 3416+/-511 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 7276.08 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779332 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 61 668 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:231 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111422 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 61668+/-2173 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 144303.12 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779333 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 245 704 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:233 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111425 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 245704+/-4337 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 420153.84 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779335 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 2 611 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:234 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111440 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 2611+/-447 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 10026.24 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779336 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 839 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:235 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111443 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | |
|-----------------------------|--|
| | участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 839+/-253 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 729,93 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779337 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 3 414 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:236 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111390 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 3414+/-511 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 2970,18 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779338 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-467739 от 07.09.2016г. |
| Кадастровый номер | 16:33:000000:3022 |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 98 433,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 207 693,63 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-467740 от 07.09.2016г. |
| Кадастровый номер | 16:33:000000:3023 |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 650 905,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 1373409,55 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:33:021128:16 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463127 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 646 420,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 1 383 338,80 |
| Объект оценки | Земельный участок |

| | |
|-----------------------------|---|
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463128 от 05.09.2016г. |
| Кадастровый номер | 16:33:021128:17 |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 145 518,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 311 408,52 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463124 от 05.09.2016г. |
| Кадастровый номер | 16:33:021128:18 |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 140 676,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 301 046,64 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:33:021128:19 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463126 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 317 235,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 678 882,90 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:33:021128:20 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463125 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 17 117,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 36 630,38 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 61:02:060002:1258 |
| Кадастровый паспорт | 61/001/14-347641 от 17.04.2014г. |
| Адрес объекта | Ростовская область, Акасайский район |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 390036 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 206238,90 |
| Субъект права: | Закрытое акционерное общество «Управляющая компания «ТФБ Капитал» |
| Источник: | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |

Источник: кадастровые паспорта и выписки земельных участков, свидетельства о государственной регистрации права, выписки из единого государственного реестра прав на объекты недвижимости, данные предоставленные заказчиком

1.2. Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке

Таблица 1.2.1

Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке объекта оценки

| № п/п | Наименование | Кадастровый номер | Стоимость по затратному подходу, руб. | Стоимость по доходному подходу, руб. | Стоимость по сравнительному подходу, руб. | Согласованная рыночная стоимость, руб. |
|-------|-------------------|-------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|---|--|
| 1 | Земельный участок | 16:24:050801:339 | не применялся | не применялся | 214 385 966,00 | 214 385 966,00 |
| 2 | Земельный участок | 16:24:050801:346 | не применялся | не применялся | 84 674 941,00 | 84 674 941,00 |
| 3 | Земельный участок | 16:24:050801:343 | не применялся | не применялся | 29 008 278,00 | 29 008 278,00 |
| 4 | Земельный участок | 16:24:050801:342 | не применялся | не применялся | 17 242 740,00 | 17 242 740,00 |
| 5 | Земельный участок | 16:24:050801:340 | не применялся | не применялся | 237 998 586,00 | 237 998 586,00 |
| 6 | Земельный участок | 16:24:050801:347 | не применялся | не применялся | 1 352 933,00 | 1 352 933,00 |
| 7 | Земельный участок | 16:24:050801:345 | не применялся | не применялся | 94 405 003,00 | 94 405 003,00 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | | | | | | |
|----|-------------------|-------------------|---------------|---------------|------------------|------------------|
| 8 | Земельный участок | 16:24:050802:482 | не применялся | не применялся | 2 018 043,00 | 2 018 043,00 |
| 9 | Земельный участок | 16:24:050801:352 | не применялся | не применялся | 217 015 776,00 | 217 015 776,00 |
| 10 | Земельный участок | 16:24:050801:351 | не применялся | не применялся | 21 748 858,00 | 21 748 858,00 |
| 11 | Земельный участок | 16:24:050801:353 | не применялся | не применялся | 18 058 969,00 | 18 058 969,00 |
| 12 | Земельный участок | 16:24:240303:212 | не применялся | не применялся | 140 568 596,00 | 140 568 596,00 |
| 13 | Земельный участок | 16:24:240303:214 | не применялся | не применялся | 501 796 203,00 | 501 796 203,00 |
| 14 | Земельный участок | 16:24:050801:2027 | не применялся | не применялся | 300 311 125,00 | 300 311 125,00 |
| 15 | Земельный участок | 16:24:050801:2028 | не применялся | не применялся | 3 027 349 179,00 | 3 027 349 179,00 |
| 16 | Земельный участок | 16:24:000000:1175 | не применялся | не применялся | 813 941 866,00 | 813 941 866,00 |
| 17 | Земельный участок | 16:24:050801:1794 | не применялся | не применялся | 761 239,00 | 761 239,00 |
| 18 | Земельный участок | 16:24:050801:1770 | не применялся | не применялся | 1 000 264,00 | 1 000 264,00 |
| 19 | Земельный участок | 16:24:050801:1771 | не применялся | не применялся | 757 937,00 | 757 937,00 |
| 20 | Земельный участок | 16:24:050801:1772 | не применялся | не применялся | 767 611,00 | 767 611,00 |
| 21 | Земельный участок | 16:24:050801:1773 | не применялся | не применялся | 740 041,00 | 740 041,00 |
| 22 | Земельный участок | 16:24:050801:1774 | не применялся | не применялся | 745 845,00 | 745 845,00 |
| 23 | Земельный участок | 16:24:050801:1775 | не применялся | не применялся | 728 432,00 | 728 432,00 |
| 24 | Земельный участок | 16:24:050801:1776 | не применялся | не применялся | 734 236,00 | 734 236,00 |
| 25 | Земельный участок | 16:24:050801:1777 | не применялся | не применялся | 734 236,00 | 734 236,00 |
| 26 | Земельный участок | 16:24:050801:1778 | не применялся | не применялся | 728 432,00 | 728 432,00 |
| 27 | Земельный участок | 16:24:050801:1779 | не применялся | не применялся | 732 785,00 | 732 785,00 |
| 28 | Земельный участок | 16:24:050801:1780 | не применялся | не применялся | 733 753,00 | 733 753,00 |
| 29 | Земельный участок | 16:24:050801:1781 | не применялся | не применялся | 737 622,00 | 737 622,00 |
| 30 | Земельный участок | 16:24:050801:1782 | не применялся | не применялся | 728 432,00 | 728 432,00 |
| 31 | Земельный участок | 16:24:050801:1783 | не применялся | не применялся | 735 204,00 | 735 204,00 |
| 32 | Земельный участок | 16:24:050801:1784 | не применялся | не применялся | 731 818,00 | 731 818,00 |
| 33 | Земельный участок | 16:24:050801:1785 | не применялся | не применялся | 734 236,00 | 734 236,00 |
| 34 | Земельный участок | 16:24:050801:1786 | не применялся | не применялся | 733 269,00 | 733 269,00 |
| 35 | Земельный участок | 16:24:050801:1787 | не применялся | не применялся | 735 688,00 | 735 688,00 |
| 36 | Земельный участок | 16:24:050801:1788 | не применялся | не применялся | 569 275,00 | 569 275,00 |
| 37 | Земельный участок | 16:24:050801:1789 | не применялся | не применялся | 779 219,00 | 779 219,00 |
| 38 | Земельный участок | 16:24:050801:1790 | не применялся | не применялся | 729 400,00 | 729 400,00 |
| 39 | Земельный участок | 16:24:050801:1791 | не применялся | не применялся | 747 296,00 | 747 296,00 |
| 40 | Земельный участок | 16:24:050801:1792 | не применялся | не применялся | 726 981,00 | 726 981,00 |
| 41 | Земельный участок | 16:24:050801:1793 | не применялся | не применялся | 726 981,00 | 726 981,00 |
| 42 | Земельный участок | 16:24:050801:1795 | не применялся | не применялся | 759 203,00 | 759 203,00 |
| 43 | Земельный участок | 16:24:050801:1796 | не применялся | не применялся | 730 851,00 | 730 851,00 |
| 44 | Земельный участок | 16:24:050801:1797 | не применялся | не применялся | 757 675,00 | 757 675,00 |
| 45 | Земельный участок | 16:24:050801:1798 | не применялся | не применялся | 737 139,00 | 737 139,00 |
| 46 | Земельный участок | 16:24:050801:1799 | не применялся | не применялся | 729 883,00 | 729 883,00 |
| 47 | Земельный участок | 16:24:050801:1800 | не применялся | не применялся | 729 883,00 | 729 883,00 |
| 48 | Земельный участок | 16:24:050801:1801 | не применялся | не применялся | 760 730,00 | 760 730,00 |
| 49 | Земельный участок | 16:24:050801:1802 | не применялся | не применялся | 760 221,00 | 760 221,00 |
| 50 | Земельный участок | 16:24:050801:1803 | не применялся | не применялся | 761 749,00 | 761 749,00 |
| 51 | Земельный участок | 16:24:050801:1804 | не применялся | не применялся | 756 657,00 | 756 657,00 |
| 52 | Земельный участок | 16:24:050801:1805 | не применялся | не применялся | 727 949,00 | 727 949,00 |
| 53 | Земельный участок | 16:24:050801:1806 | не применялся | не применялся | 759 203,00 | 759 203,00 |
| 54 | Земельный участок | 16:24:050801:1807 | не применялся | не применялся | 730 851,00 | 730 851,00 |
| 55 | Земельный участок | 16:24:050801:1808 | не применялся | не применялся | 731 334,00 | 731 334,00 |
| 56 | Земельный участок | 16:24:050801:1809 | не применялся | не применялся | 728 432,00 | 728 432,00 |
| 57 | Земельный участок | 16:24:050801:1810 | не применялся | не применялся | 741 492,00 | 741 492,00 |
| 58 | Земельный участок | 16:24:050801:1811 | не применялся | не применялся | 737 139,00 | 737 139,00 |
| 59 | Земельный участок | 16:24:050801:1812 | не применялся | не применялся | 730 851,00 | 730 851,00 |
| 60 | Земельный участок | 16:24:050801:1813 | не применялся | не применялся | 743 427,00 | 743 427,00 |
| 61 | Земельный участок | 16:24:050801:1814 | не применялся | не применялся | 747 780,00 | 747 780,00 |
| 62 | Земельный участок | 16:24:050801:1815 | не применялся | не применялся | 724 079,00 | 724 079,00 |
| 63 | Земельный участок | 16:24:050801:1816 | не применялся | не применялся | 726 014,00 | 726 014,00 |
| 64 | Земельный участок | 16:24:050801:1817 | не применялся | не применялся | 730 367,00 | 730 367,00 |
| 65 | Земельный участок | 16:24:050801:1818 | не применялся | не применялся | 5 008 322,00 | 5 008 322,00 |
| 66 | Земельный участок | 16:24:050801:2130 | не применялся | не применялся | 134 807 164,00 | 134 807 164,00 |
| 67 | Земельный участок | 16:24:240303:514 | не применялся | не применялся | 16 910 682,00 | 16 910 682,00 |
| 68 | Земельный участок | 16:24:240303:588 | не применялся | не применялся | 779 219,00 | 779 219,00 |
| 69 | Земельный участок | 16:24:240303:589 | не применялся | не применялся | 736 655,00 | 736 655,00 |
| 70 | Земельный участок | 16:24:240303:590 | не применялся | не применялся | 733 234,00 | 733 234,00 |
| 71 | Земельный участок | 16:24:240303:592 | не применялся | не применялся | 667 548,00 | 667 548,00 |
| 72 | Земельный участок | 16:24:240303:593 | не применялся | не применялся | 1 398 350 091,00 | 1 398 350 091,00 |
| 73 | Земельный участок | 16:24:190501:271 | не применялся | не применялся | 13 065 311,00 | 13 065 311,00 |
| 74 | Земельный участок | 16:33:030713:66 | не применялся | не применялся | 458 229,00 | 458 229,00 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | | | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|---------------|---------------|----------------|----------------|
| 75 | Земельный участок | 16:24:240301:375 | не применялся | не применялся | 402 832,00 | 402 832,00 |
| 76 | Земельный участок | 16:22:000000:202 | не применялся | не применялся | 147 916 160,00 | 147 916 160,00 |
| 77 | Земельный участок | 16:15:000000:62 | не применялся | не применялся | 79 235 211,00 | 79 235 211,00 |
| 78 | Земельный участок | 16:24:050801:2185 | не применялся | не применялся | 1 414 784,00 | 1 414 784,00 |
| 79 | Земельный участок | 16:24:050801:2186 | не применялся | не применялся | 1 413 816,00 | 1 413 816,00 |
| 80 | Земельный участок | 16:24:050801:2187 | не применялся | не применялся | 1 414 300,00 | 1 414 300,00 |
| 81 | Земельный участок | 16:24:050801:2188 | не применялся | не применялся | 1 414 300,00 | 1 414 300,00 |
| 82 | Земельный участок | 16:24:050801:2189 | не применялся | не применялся | 1 341 615,00 | 1 341 615,00 |
| 83 | Земельный участок | 16:24:050801:2190 | не применялся | не применялся | 1 341 615,00 | 1 341 615,00 |
| 84 | Земельный участок | 16:24:050801:2191 | не применялся | не применялся | 1 341 177,00 | 1 341 177,00 |
| 85 | Земельный участок | 16:24:050801:2192 | не применялся | не применялся | 1 342 053,00 | 1 342 053,00 |
| 86 | Земельный участок | 16:24:050801:2193 | не применялся | не применялся | 1 342 053,00 | 1 342 053,00 |
| 87 | Земельный участок | 16:24:050801:2194 | не применялся | не применялся | 1 399 789,00 | 1 399 789,00 |
| 88 | Земельный участок | 16:24:050801:2195 | не применялся | не применялся | 1 399 789,00 | 1 399 789,00 |
| 89 | Земельный участок | 16:24:050801:2196 | не применялся | не применялся | 1 399 789,00 | 1 399 789,00 |
| 90 | Земельный участок | 16:24:050801:2197 | не применялся | не применялся | 1 399 306,00 | 1 399 306,00 |
| 91 | Земельный участок | 16:24:050801:2198 | не применялся | не применялся | 1 440 903,00 | 1 440 903,00 |
| 92 | Земельный участок | 16:24:050801:2199 | не применялся | не применялся | 1 440 903,00 | 1 440 903,00 |
| 93 | Земельный участок | 16:24:050801:2200 | не применялся | не применялся | 1 440 419,00 | 1 440 419,00 |
| 94 | Земельный участок | 16:24:050801:2201 | не применялся | не применялся | 1 441 387,00 | 1 441 387,00 |
| 95 | Земельный участок | 16:24:050801:2202 | не применялся | не применялся | 1 313 591,00 | 1 313 591,00 |
| 96 | Земельный участок | 16:24:050801:2203 | не применялся | не применялся | 1 313 591,00 | 1 313 591,00 |
| 97 | Земельный участок | 16:24:050801:2204 | не применялся | не применялся | 1 313 591,00 | 1 313 591,00 |
| 98 | Земельный участок | 16:24:050801:2205 | не применялся | не применялся | 1 313 591,00 | 1 313 591,00 |
| 99 | Земельный участок | 16:24:050801:2206 | не применялся | не применялся | 1 329 354,00 | 1 329 354,00 |
| 100 | Земельный участок | 16:24:050801:2207 | не применялся | не применялся | 1 329 354,00 | 1 329 354,00 |
| 101 | Земельный участок | 16:24:050801:2208 | не применялся | не применялся | 1 328 041,00 | 1 328 041,00 |
| 102 | Земельный участок | 16:24:050801:2209 | не применялся | не применялся | 1 328 917,00 | 1 328 917,00 |
| 103 | Земельный участок | 16:24:050801:2210 | не применялся | не применялся | 1 328 917,00 | 1 328 917,00 |
| 104 | Земельный участок | 16:24:050801:2214 | не применялся | не применялся | 1 214 537,00 | 1 214 537,00 |
| 105 | Земельный участок | 16:24:050801:2215 | не применялся | не применялся | 1 214 537,00 | 1 214 537,00 |
| 106 | Земельный участок | 16:24:240301:1342 | не применялся | не применялся | 18 447 482,00 | 18 447 482,00 |
| 107 | Земельный участок | 16:33:000000:1299 | не применялся | не применялся | 74 696,00 | 74 696,00 |
| 108 | Земельный участок | 16:33:021122:29 | не применялся | не применялся | 324 897,00 | 324 897,00 |
| 109 | Земельный участок | 16:33:021122:31 | не применялся | не применялся | 147 117,00 | 147 117,00 |
| 110 | Земельный участок | 16:33:021123:270 | не применялся | не применялся | 14 965,00 | 14 965,00 |
| 111 | Земельный участок | 16:33:021123:272 | не применялся | не применялся | 543 858,00 | 543 858,00 |
| 112 | Земельный участок | 16:33:021123:273 | не применялся | не применялся | 1 205 111,00 | 1 205 111,00 |
| 113 | Земельный участок | 16:33:021123:274 | не применялся | не применялся | 89 296,00 | 89 296,00 |
| 114 | Земельный участок | 16:33:021123:275 | не применялся | не применялся | 46 414,00 | 46 414,00 |
| 115 | Земельный участок | 16:33:021123:276 | не применялся | не применялся | 64 885,00 | 64 885,00 |
| 116 | Земельный участок | 16:33:021123:277 | не применялся | не применялся | 26 922,00 | 26 922,00 |
| 117 | Земельный участок | 16:33:021123:278 | не применялся | не применялся | 74 566,00 | 74 566,00 |
| 118 | Земельный участок | 16:33:021123:279 | не применялся | не применялся | 38 408,00 | 38 408,00 |
| 119 | Земельный участок | 16:33:021123:280 | не применялся | не применялся | 127 887,00 | 127 887,00 |
| 120 | Земельный участок | 16:33:021123:281 | не применялся | не применялся | 21 062,00 | 21 062,00 |
| 121 | Земельный участок | 16:33:021123:282 | не применялся | не применялся | 118 572,00 | 118 572,00 |
| 122 | Земельный участок | 16:33:021123:285 | не применялся | не применялся | 85 083,00 | 85 083,00 |
| 123 | Земельный участок | 16:33:021123:286 | не применялся | не применялся | 28 754,00 | 28 754,00 |
| 124 | Земельный участок | 16:33:021123:287 | не применялся | не применялся | 57 141,00 | 57 141,00 |
| 125 | Земельный участок | 16:33:021123:288 | не применялся | не применялся | 52 248,00 | 52 248,00 |
| 126 | Земельный участок | 16:33:021123:289 | не применялся | не применялся | 54 812,00 | 54 812,00 |
| 127 | Земельный участок | 16:33:021123:290 | не применялся | не применялся | 50 809,00 | 50 809,00 |
| 128 | Земельный участок | 16:33:021123:291 | не применялся | не применялся | 141 884,00 | 141 884,00 |
| 129 | Земельный участок | 16:33:021123:303 | не применялся | не применялся | 509 166,00 | 509 166,00 |
| 130 | Земельный участок | 16:33:021123:304 | не применялся | не применялся | 602 935,00 | 602 935,00 |
| 131 | Земельный участок | 16:33:021123:308 | не применялся | не применялся | 331 307,00 | 331 307,00 |
| 132 | Земельный участок | 16:33:021123:309 | не применялся | не применялся | 91 127,00 | 91 127,00 |
| 133 | Земельный участок | 16:33:021124:14 | не применялся | не применялся | 915 797,00 | 915 797,00 |
| 134 | Земельный участок | 16:33:021124:19 | не применялся | не применялся | 201 563,00 | 201 563,00 |
| 135 | Земельный участок | 16:33:021125:411 | не применялся | не применялся | 308 205,00 | 308 205,00 |
| 136 | Земельный участок | 16:33:021125:412 | не применялся | не применялся | 746 310,00 | 746 310,00 |
| 137 | Земельный участок | 16:33:021125:414 | не применялся | не применялся | 50 731,00 | 50 731,00 |
| 138 | Земельный участок | 16:33:021126:351 | не применялся | не применялся | 79 301,00 | 79 301,00 |
| 139 | Земельный участок | 16:33:021126:352 | не применялся | не применялся | 173 986,00 | 173 986,00 |
| 140 | Земельный участок | 16:33:021126:353 | не применялся | не применялся | 30 951,00 | 30 951,00 |
| 141 | Земельный участок | 16:33:021126:354 | не применялся | не применялся | 57 978,00 | 57 978,00 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | | | | | | |
|-----|-------------------|------------------|---------------|---------------|--------------|--------------|
| 142 | Земельный участок | 16:33:021126:355 | не применялся | не применялся | 36 812,00 | 36 812,00 |
| 143 | Земельный участок | 16:33:021126:356 | не применялся | не применялся | 37 911,00 | 37 911,00 |
| 144 | Земельный участок | 16:33:021126:357 | не применялся | не применялся | 31 736,00 | 31 736,00 |
| 145 | Земельный участок | 16:33:021127:181 | не применялся | не применялся | 1 113 697,00 | 1 113 697,00 |
| 146 | Земельный участок | 16:33:021127:184 | не применялся | не применялся | 78 673,00 | 78 673,00 |
| 147 | Земельный участок | 16:33:021129:44 | не применялся | не применялся | 24 280,00 | 24 280,00 |
| 148 | Земельный участок | 16:33:021129:45 | не применялся | не применялся | 24 698,00 | 24 698,00 |
| 149 | Земельный участок | 16:33:021129:46 | не применялся | не применялся | 460 999,00 | 460 999,00 |
| 150 | Земельный участок | 16:33:021131:173 | не применялся | не применялся | 29 879,00 | 29 879,00 |
| 151 | Земельный участок | 16:33:021131:174 | не применялся | не применялся | 34 588,00 | 34 588,00 |
| 152 | Земельный участок | 16:33:021132:137 | не применялся | не применялся | 24 986,00 | 24 986,00 |
| 153 | Земельный участок | 16:33:021132:138 | не применялся | не применялся | 81 839,00 | 81 839,00 |
| 154 | Земельный участок | 16:33:021132:139 | не применялся | не применялся | 1 214 556,00 | 1 214 556,00 |
| 155 | Земельный участок | 16:33:021132:141 | не применялся | не применялся | 174 274,00 | 174 274,00 |
| 156 | Земельный участок | 16:33:021132:142 | не применялся | не применялся | 718 656,00 | 718 656,00 |
| 157 | Земельный участок | 16:33:021132:143 | не применялся | не применялся | 666 303,00 | 666 303,00 |
| 158 | Земельный участок | 16:33:021135:10 | не применялся | не применялся | 313 620,00 | 313 620,00 |
| 159 | Земельный участок | 16:33:021135:11 | не применялся | не применялся | 221 761,00 | 221 761,00 |
| 160 | Земельный участок | 16:33:021135:13 | не применялся | не применялся | 401 242,00 | 401 242,00 |
| 161 | Земельный участок | 16:33:021150:221 | не применялся | не применялся | 22 501,00 | 22 501,00 |
| 162 | Земельный участок | 16:33:121503:11 | не применялся | не применялся | 27 733,00 | 27 733,00 |
| 163 | Земельный участок | 16:33:121503:9 | не применялся | не применялся | 751 308,00 | 751 308,00 |
| 164 | Земельный участок | 16:33:121506:15 | не применялся | не применялся | 409 378,00 | 409 378,00 |
| 165 | Земельный участок | 16:33:121506:17 | не применялся | не применялся | 80 165,00 | 80 165,00 |
| 166 | Земельный участок | 16:33:121506:18 | не применялся | не применялся | 36 890,00 | 36 890,00 |
| 167 | Земельный участок | 16:33:121508:2 | не применялся | не применялся | 1 270 598,00 | 1 270 598,00 |
| 168 | Земельный участок | 16:33:121520:11 | не применялся | не применялся | 92 226,00 | 92 226,00 |
| 169 | Земельный участок | 16:33:121520:9 | не применялся | не применялся | 1 036 672,00 | 1 036 672,00 |
| 170 | Земельный участок | 16:33:121607:14 | не применялся | не применялся | 263 962,00 | 263 962,00 |
| 171 | Земельный участок | 16:33:121607:15 | не применялся | не применялся | 35 085,00 | 35 085,00 |
| 172 | Земельный участок | 16:33:181614:214 | не применялся | не применялся | 358 648,00 | 358 648,00 |
| 173 | Земельный участок | 16:33:181614:215 | не применялся | не применялся | 43 484,00 | 43 484,00 |
| 174 | Земельный участок | 16:33:181614:216 | не применялся | не применялся | 37 021,00 | 37 021,00 |
| 175 | Земельный участок | 16:33:181614:217 | не применялся | не применялся | 77 653,00 | 77 653,00 |
| 176 | Земельный участок | 16:33:181618:46 | не применялся | не применялся | 1 008 075,00 | 1 008 075,00 |
| 177 | Земельный участок | 16:33:181619:112 | не применялся | не применялся | 63 289,00 | 63 289,00 |
| 178 | Земельный участок | 16:33:181619:114 | не применялся | не применялся | 468 089,00 | 468 089,00 |
| 179 | Земельный участок | 16:33:181619:115 | не применялся | не применялся | 25 038,00 | 25 038,00 |
| 180 | Земельный участок | 16:33:181619:116 | не применялся | не применялся | 36 210,00 | 36 210,00 |
| 181 | Земельный участок | 16:33:181619:118 | не применялся | не применялся | 39 454,00 | 39 454,00 |
| 182 | Земельный участок | 16:33:181619:119 | не применялся | не применялся | 15 960,00 | 15 960,00 |
| 183 | Земельный участок | 16:33:181619:120 | не применялся | не применялся | 165 640,00 | 165 640,00 |
| 184 | Земельный участок | 16:33:181619:121 | не применялся | не применялся | 80 243,00 | 80 243,00 |
| 185 | Земельный участок | 16:33:181619:123 | не применялся | не применялся | 1 239 412,00 | 1 239 412,00 |
| 186 | Земельный участок | 16:33:181619:124 | не применялся | не применялся | 31 344,00 | 31 344,00 |
| 187 | Земельный участок | 16:33:181619:125 | не применялся | не применялся | 240 494,00 | 240 494,00 |
| 188 | Земельный участок | 16:33:181619:126 | не применялся | не применялся | 57 900,00 | 57 900,00 |
| 189 | Земельный участок | 16:33:181619:127 | не применялся | не применялся | 1 190 329,00 | 1 190 329,00 |
| 190 | Земельный участок | 16:33:181619:130 | не применялся | не применялся | 801 594,00 | 801 594,00 |
| 191 | Земельный участок | 16:33:181619:131 | не применялся | не применялся | 170 297,00 | 170 297,00 |
| 192 | Земельный участок | 16:33:181620:197 | не применялся | не применялся | 23 652,00 | 23 652,00 |
| 193 | Земельный участок | 16:33:181620:198 | не применялся | не применялся | 138 378,00 | 138 378,00 |
| 194 | Земельный участок | 16:33:181620:199 | не применялся | не применялся | 274 349,00 | 274 349,00 |
| 195 | Земельный участок | 16:33:181620:200 | не применялся | не применялся | 32 469,00 | 32 469,00 |
| 196 | Земельный участок | 16:33:181620:201 | не применялся | не применялся | 94 240,00 | 94 240,00 |
| 197 | Земельный участок | 16:33:181620:202 | не применялся | не применялся | 36 603,00 | 36 603,00 |
| 198 | Земельный участок | 16:33:181620:203 | не применялся | не применялся | 305 431,00 | 305 431,00 |
| 199 | Земельный участок | 16:33:181620:205 | не применялся | не применялся | 15 567,00 | 15 567,00 |
| 200 | Земельный участок | 16:33:181620:206 | не применялся | не применялся | 184 897,00 | 184 897,00 |
| 201 | Земельный участок | 16:33:181620:208 | не применялся | не применялся | 104 209,00 | 104 209,00 |
| 202 | Земельный участок | 16:33:181620:209 | не применялся | не применялся | 74 069,00 | 74 069,00 |
| 203 | Земельный участок | 16:33:181620:212 | не применялся | не применялся | 110 985,00 | 110 985,00 |
| 204 | Земельный участок | 16:33:181620:213 | не применялся | не применялся | 22 108,00 | 22 108,00 |
| 205 | Земельный участок | 16:33:181620:214 | не применялся | не применялся | 81 525,00 | 81 525,00 |
| 206 | Земельный участок | 16:33:181620:215 | не применялся | не применялся | 223 697,00 | 223 697,00 |
| 207 | Земельный участок | 16:33:181620:216 | не применялся | не применялся | 79 641,00 | 79 641,00 |
| 208 | Земельный участок | 16:33:181620:217 | не применялся | не применялся | 45 446,00 | 45 446,00 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | | | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|---------------|---------------|------------------|------------------|
| 209 | Земельный участок | 16:33:181620:218 | не применялся | не применялся | 18 053,00 | 18 053,00 |
| 210 | Земельный участок | 16:33:181620:219 | не применялся | не применялся | 24 541,00 | 24 541,00 |
| 211 | Земельный участок | 16:33:181620:220 | не применялся | не применялся | 18 419,00 | 18 419,00 |
| 212 | Земельный участок | 16:33:181620:223 | не применялся | не применялся | 252 738,00 | 252 738,00 |
| 213 | Земельный участок | 16:33:181620:224 | не применялся | не применялся | 624 834,00 | 624 834,00 |
| 214 | Земельный участок | 16:33:181620:225 | не применялся | не применялся | 21 349,00 | 21 349,00 |
| 215 | Земельный участок | 16:33:181620:227 | не применялся | не применялся | 517 878,00 | 517 878,00 |
| 216 | Земельный участок | 16:33:181620:228 | не применялся | не применялся | 38 565,00 | 38 565,00 |
| 217 | Земельный участок | 16:33:181620:229 | не применялся | не применялся | 20 774,00 | 20 774,00 |
| 218 | Земельный участок | 16:33:181620:230 | не применялся | не применялся | 89 374,00 | 89 374,00 |
| 219 | Земельный участок | 16:33:181620:234 | не применялся | не применялся | 68 313,00 | 68 313,00 |
| 220 | Земельный участок | 16:33:181620:235 | не применялся | не применялся | 21 951,00 | 21 951,00 |
| 221 | Земельный участок | 16:33:181620:236 | не применялся | не применялся | 89 322,00 | 89 322,00 |
| 222 | Земельный участок | 16:33:021119:46 | не применялся | не применялся | 8 439 904,00 | 8 439 904,00 |
| 223 | Земельный участок | 16:33:021123:305 | не применялся | не применялся | 3 693 855,00 | 3 693 855,00 |
| 224 | Земельный участок | 16:33:021124:12 | не применялся | не применялся | 3 824 977,00 | 3 824 977,00 |
| 225 | Земельный участок | 16:33:021124:16 | не применялся | не применялся | 5 128 800,00 | 5 128 800,00 |
| 226 | Земельный участок | 16:33:021124:17 | не применялся | не применялся | 1 600 859,00 | 1 600 859,00 |
| 227 | Земельный участок | 16:33:021125:410 | не применялся | не применялся | 1 959 846,00 | 1 959 846,00 |
| 228 | Земельный участок | 16:33:021128:14 | не применялся | не применялся | 2 033 130,00 | 2 033 130,00 |
| 229 | Земельный участок | 16:33:021131:176 | не применялся | не применялся | 2 324 093,00 | 2 324 093,00 |
| 230 | Земельный участок | 16:33:021135:12 | не применялся | не применялся | 5 398 880,00 | 5 398 880,00 |
| 231 | Земельный участок | 16:33:121506:16 | не применялся | не применялся | 5 935 146,00 | 5 935 146,00 |
| 232 | Земельный участок | 16:33:121520:10 | не применялся | не применялся | 2 356 146,00 | 2 356 146,00 |
| 233 | Земельный участок | 16:33:181614:218 | не применялся | не применялся | 3 493 563,00 | 3 493 563,00 |
| 234 | Земельный участок | 16:33:181619:128 | не применялся | не применялся | 3 692 045,00 | 3 692 045,00 |
| 235 | Земельный участок | 16:33:181619:129 | не применялся | не применялся | 4 503 546,00 | 4 503 546,00 |
| 236 | Земельный участок | 16:33:181620:204 | не применялся | не применялся | 2 640 225,00 | 2 640 225,00 |
| 237 | Земельный участок | 16:33:181620:231 | не применялся | не применялся | 1 613 443,00 | 1 613 443,00 |
| 238 | Земельный участок | 16:33:181620:233 | не применялся | не применялся | 5 629 438,00 | 5 629 438,00 |
| 239 | Земельный участок | 16:33:021123:283 | не применялся | не применялся | 15 349 885,00 | 15 349 885,00 |
| 240 | Земельный участок | 16:33:021123:302 | не применялся | не применялся | 65 544 274,00 | 65 544 274,00 |
| 241 | Земельный участок | 16:33:021135:14 | не применялся | не применялся | 25 407 853,00 | 25 407 853,00 |
| 242 | Земельный участок | 16:33:121503:12 | не применялся | не применялся | 63 252 580,00 | 63 252 580,00 |
| 243 | Земельный участок | 16:33:121505:23 | не применялся | не применялся | 12 552 532,00 | 12 552 532,00 |
| 244 | Земельный участок | 16:33:121505:24 | не применялся | не применялся | 13 144 490,00 | 13 144 490,00 |
| 245 | Земельный участок | 16:33:121505:25 | не применялся | не применялся | 34 583 546,00 | 34 583 546,00 |
| 246 | Земельный участок | 16:33:121506:19 | не применялся | не применялся | 10 779 016,00 | 10 779 016,00 |
| 247 | Земельный участок | 16:33:121506:20 | не применялся | не применялся | 19 559 558,00 | 19 559 558,00 |
| 248 | Земельный участок | 16:33:121509:5 | не применялся | не применялся | 21 597 864,00 | 21 597 864,00 |
| 249 | Земельный участок | 16:33:121606:3 | не применялся | не применялся | 41 027 707,00 | 41 027 707,00 |
| 250 | Земельный участок | 16:33:121607:13 | не применялся | не применялся | 37 352 808,00 | 37 352 808,00 |
| 251 | Земельный участок | 16:33:121607:16 | не применялся | не применялся | 43 342 627,00 | 43 342 627,00 |
| 252 | Земельный участок | 16:33:121607:17 | не применялся | не применялся | 19 435 311,00 | 19 435 311,00 |
| 253 | Земельный участок | 16:33:181610:8 | не применялся | не применялся | 85 397 767,00 | 85 397 767,00 |
| 254 | Земельный участок | 16:20:093501:533 | не применялся | не применялся | 6 197 996,00 | 6 197 996,00 |
| 255 | Земельный участок | 16:20:093501:654 | не применялся | не применялся | 8 443 592,00 | 8 443 592,00 |
| 256 | Земельный участок | 16:20:093501:975 | не применялся | не применялся | 49 695 182,00 | 49 695 182,00 |
| 257 | Земельный участок | 16:33:181619:147 | не применялся | не применялся | 2 493 056,00 | 2 493 056,00 |
| 258 | Земельный участок | 16:33:021123:353 | не применялся | не применялся | 3 831 003,00 | 3 831 003,00 |
| 259 | Земельный участок | 16:33:021125:562 | не применялся | не применялся | 2 321 765,00 | 2 321 765,00 |
| 260 | Земельный участок | 16:33:000000:2774 | не применялся | не применялся | 22 203 583,00 | 22 203 583,00 |
| 261 | Земельный участок | 16:15:130301:4343 | не применялся | не применялся | 127 567 052,00 | 127 567 052,00 |
| 262 | Земельный участок | 16:24:240301:1385 | не применялся | не применялся | 9 821 765,00 | 9 821 765,00 |
| 263 | Земельный участок | 16:24:240301:1386 | не применялся | не применялся | 9 171 771,00 | 9 171 771,00 |
| 264 | Земельный участок | 16:24:000000:4870 | не применялся | не применялся | 333 308,00 | 333 308,00 |
| 265 | Земельный участок | 16:24:050801:2440 | не применялся | не применялся | 40 904 365,00 | 40 904 365,00 |
| 266 | Земельный участок | 16:24:050801:2441 | не применялся | не применялся | 95 454 104,00 | 95 454 104,00 |
| 267 | Земельный участок | 16:24:240301:1400 | не применялся | не применялся | 1 152 801 975,00 | 1 152 801 975,00 |
| 268 | Земельный участок | 16:24:240301:1401 | не применялся | не применялся | 26 421 985,00 | 26 421 985,00 |
| 269 | Земельный участок | 16:24:240301:1402 | не применялся | не применялся | 546 361,00 | 546 361,00 |
| 270 | Земельный участок | 16:24:240301:1405 | не применялся | не применялся | 2 442 705,00 | 2 442 705,00 |
| 271 | Земельный участок | 61:02:0600002:1258 | не применялся | не применялся | 53 706 985,00 | 53 706 985,00 |
| 272 | Земельный участок | 16:24:000000:5074 | не применялся | не применялся | 7 795 732,00 | 7 795 732,00 |
| 273 | Земельный участок | 16:24:050801:2442 | не применялся | не применялся | 310 606,00 | 310 606,00 |
| 274 | Земельный участок | 16:24:050801:2443 | не применялся | не применялся | 501 099,00 | 501 099,00 |
| 275 | Земельный участок | 16:24:050801:2444 | не применялся | не применялся | 464 381,00 | 464 381,00 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | | | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|---------------|---------------|----------------|----------------|
| 343 | Земельный участок | 16:24:000000:5095 | не применялся | не применялся | 5 223 549,00 | 5 223 549,00 |
| 344 | Земельный участок | 16:24:000000:5096 | не применялся | не применялся | 128 943 770,00 | 128 943 770,00 |
| 345 | Земельный участок | 16:24:000000:5097 | не применялся | не применялся | 5 238 944,00 | 5 238 944,00 |
| 346 | Земельный участок | 16:24:050801:2523 | не применялся | не применялся | 5 408 190,00 | 5 408 190,00 |
| 347 | Земельный участок | 16:24:050801:2524 | не применялся | не применялся | 5 049 217,00 | 5 049 217,00 |
| 348 | Земельный участок | 16:24:050801:2525 | не применялся | не применялся | 2 737 053,00 | 2 737 053,00 |
| 349 | Земельный участок | 16:24:050801:2526 | не применялся | не применялся | 754 392,00 | 754 392,00 |
| 350 | Земельный участок | 16:24:050801:2527 | не применялся | не применялся | 2 011 479,00 | 2 011 479,00 |
| 351 | Земельный участок | 16:24:050801:2528 | не применялся | не применялся | 9 121 169,00 | 9 121 169,00 |
| 352 | Земельный участок | 16:24:050801:2529 | не применялся | не применялся | 354 317,00 | 354 317,00 |
| 353 | Земельный участок | 16:24:050801:2530 | не применялся | не применялся | 604 654,00 | 604 654,00 |
| 354 | Земельный участок | 16:24:050801:2531 | не применялся | не применялся | 5 778 478,00 | 5 778 478,00 |
| 355 | Земельный участок | 16:24:050802:1369 | не применялся | не применялся | 758 409,00 | 758 409,00 |
| 356 | Земельный участок | 16:24:050802:1370 | не применялся | не применялся | 5 515 068,00 | 5 515 068,00 |
| 357 | Земельный участок | 16:24:050802:1371 | не применялся | не применялся | 2 379 125,00 | 2 379 125,00 |
| 358 | Земельный участок | 16:24:050801:2541 | не применялся | не применялся | 2 339 068,00 | 2 339 068,00 |
| 359 | Земельный участок | 16:24:050801:2542 | не применялся | не применялся | 427 211,00 | 427 211,00 |
| 360 | Земельный участок | 16:24:050801:2543 | не применялся | не применялся | 385 966,00 | 385 966,00 |
| 361 | Земельный участок | 16:24:050801:2544 | не применялся | не применялся | 511 736,00 | 511 736,00 |
| 362 | Земельный участок | 16:24:050801:2545 | не применялся | не применялся | 389 531,00 | 389 531,00 |
| 363 | Земельный участок | 16:24:050801:2546 | не применялся | не применялся | 401 242,00 | 401 242,00 |
| 364 | Земельный участок | 16:24:050801:2547 | не применялся | не применялся | 406 334,00 | 406 334,00 |
| 365 | Земельный участок | 16:24:050801:2548 | не применялся | не применялся | 453 688,00 | 453 688,00 |
| 366 | Земельный участок | 16:24:050801:2549 | не применялся | не применялся | 489 841,00 | 489 841,00 |
| 367 | Земельный участок | 16:33:000000:3022 | не применялся | не применялся | 2 575 340,00 | 2 575 340,00 |
| 368 | Земельный участок | 16:33:000000:3023 | не применялся | не применялся | 13 343 087,00 | 13 343 087,00 |
| 369 | Земельный участок | 16:33:021128:16 | не применялся | не применялся | 13 251 148,00 | 13 251 148,00 |
| 370 | Земельный участок | 16:33:021128:17 | не применялся | не применялся | 3 334 030,00 | 3 334 030,00 |
| 371 | Земельный участок | 16:33:021128:18 | не применялся | не применялся | 3 223 093,00 | 3 223 093,00 |
| 372 | Земельный участок | 16:33:021128:19 | не применялся | не применялся | 6 503 091,00 | 6 503 091,00 |
| 373 | Земельный участок | 16:33:021128:20 | не применялся | не применялся | 447 839,00 | 447 839,00 |
| 374 | Земельный участок | 16:24:050801:2532 | не применялся | не применялся | 17 982 913,00 | 17 982 913,00 |
| 375 | Земельный участок | 16:24:050801:2535 | не применялся | не применялся | 379 856,00 | 379 856,00 |
| 376 | Земельный участок | 16:24:050801:2536 | не применялся | не применялся | 380 874,00 | 380 874,00 |
| 377 | Земельный участок | 16:24:040201:24 | не применялся | не применялся | 183 890 963,00 | 183 890 963,00 |
| 378 | Земельный участок | 16:24:040201:186 | не применялся | не применялся | 1 862 076,00 | 1 862 076,00 |
| 379 | Земельный участок | 16:24:040201:185 | не применялся | не применялся | 7 663 093,00 | 7 663 093,00 |
| 380 | Земельный участок | 16:24:000000:5107 | не применялся | не применялся | 117 473 235,00 | 117 473 235,00 |
| 381 | Земельный участок | 16:24:240301:1740 | не применялся | не применялся | 23 512 131,00 | 23 512 131,00 |
| 382 | Земельный участок | 16:24:240301:1741 | не применялся | не применялся | 385 230,00 | 385 230,00 |
| 383 | Земельный участок | 16:24:240301:1742 | не применялся | не применялся | 6 864 651,00 | 6 864 651,00 |
| 384 | Земельный участок | 16:24:240301:1743 | не применялся | не применялся | 2 172 604,00 | 2 172 604,00 |
| 385 | Земельный участок | 16:24:240301:1744 | не применялся | не применялся | 3 067 779,00 | 3 067 779,00 |
| 386 | Земельный участок | 16:24:240301:1745 | не применялся | не применялся | 1 738 447,00 | 1 738 447,00 |
| 387 | Земельный участок | 16:24:240301:1746 | не применялся | не применялся | 3 112 210,00 | 3 112 210,00 |
| 388 | Земельный участок | 16:24:240301:1747 | не применялся | не применялся | 302 207,00 | 302 207,00 |
| 389 | Земельный участок | 16:24:240301:1748 | не применялся | не применялся | 4 601 541,00 | 4 601 541,00 |
| 390 | Земельный участок | 16:24:240301:1749 | не применялся | не применялся | 2 304 161,00 | 2 304 161,00 |
| 391 | Земельный участок | 16:24:240301:1750 | не применялся | не применялся | 1 588 097,00 | 1 588 097,00 |
| 392 | Земельный участок | 16:24:240303:723 | не применялся | не применялся | 2 167 597,00 | 2 167 597,00 |
| 393 | Земельный участок | 16:24:240303:724 | не применялся | не применялся | 3 536 725,00 | 3 536 725,00 |
| 394 | Земельный участок | 16:24:240303:725 | не применялся | не применялся | 3 879 376,00 | 3 879 376,00 |
| 395 | Земельный участок | 16:24:240303:726 | не применялся | не применялся | 6 902 428,00 | 6 902 428,00 |
| 396 | Земельный участок | 16:24:240303:727 | не применялся | не применялся | 5 647 847,00 | 5 647 847,00 |
| 397 | Земельный участок | 16:24:240303:728 | не применялся | не применялся | 985 954,00 | 985 954,00 |
| 398 | Земельный участок | 16:24:240303:729 | не применялся | не применялся | 2 307 689,00 | 2 307 689,00 |

Источник: расчеты

1.3. Итоговая величина стоимости объекта оценки

Таблица 1.3.1

Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки

10 499 252 948 (Десять миллиардов четыреста девяносто девять миллионов двести пятьдесят две тысячи девятьсот сорок восемь) рублей, НДС не облагается, в том числе:

| № п/п | Наименование | Кадастровый номер | Адрес | Площадь, кв.м. | Рыночная стоимость, руб. | Рыночная стоимость 1 |
|-------|--------------|-------------------|-------|----------------|--------------------------|----------------------|
|-------|--------------|-------------------|-------|----------------|--------------------------|----------------------|

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | | | | | | кв.м., руб. |
|----|-------------------|-------------------|---|--------------|------------------|-------------|
| 1 | Земельный участок | 16:24:050801:339 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 546 846,00 | 214 385 966,00 | 392,04 |
| 2 | Земельный участок | 16:24:050801:346 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 215 985,00 | 84 674 941,00 | 392,04 |
| 3 | Земельный участок | 16:24:050801:343 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 73 993,00 | 29 008 278,00 | 392,04 |
| 4 | Земельный участок | 16:24:050801:342 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 43 982,00 | 17 242 740,00 | 392,04 |
| 5 | Земельный участок | 16:24:050801:340 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 607 076,00 | 237 998 586,00 | 392,04 |
| 6 | Земельный участок | 16:24:050801:347 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 61 973,00 | 1 352 933,00 | 21,83 |
| 7 | Земельный участок | 16:24:050801:345 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 240 804,00 | 94 405 003,00 | 392,04 |
| 8 | Земельный участок | 16:24:050802:482 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 102 377,00 | 2 018 043,00 | 19,71 |
| 9 | Земельный участок | 16:24:050801:352 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 553 554,00 | 217 015 776,00 | 392,04 |
| 10 | Земельный участок | 16:24:050801:351 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 55 476,00 | 21 748 858,00 | 392,04 |
| 11 | Земельный участок | 16:24:050801:353 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 46 064,00 | 18 058 969,00 | 392,04 |
| 12 | Земельный участок | 16:24:240303:212 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 358 556,00 | 140 568 596,00 | 392,04 |
| 13 | Земельный участок | 16:24:240303:214 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 1 279 959,00 | 501 796 203,00 | 392,04 |
| 14 | Земельный участок | 16:24:050801:2027 | РТ, Лаишевский муниципальный район, д. Новая Поляна | 766 020,00 | 300 311 125,00 | 392,04 |
| 15 | Земельный участок | 16:24:050801:2028 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 7 722 025,00 | 3 027 349 179,00 | 392,04 |
| 16 | Земельный участок | 16:24:000000:1175 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 2 076 166,00 | 813 941 866,00 | 392,04 |
| 17 | Земельный участок | 16:24:050801:1794 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 495,00 | 761 239,00 | 509,19 |
| 18 | Земельный участок | 16:24:050801:1770 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 068,00 | 1 000 264,00 | 483,69 |
| 19 | Земельный участок | 16:24:050801:1771 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 567,00 | 757 937,00 | 483,69 |
| 20 | Земельный участок | 16:24:050801:1772 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 587,00 | 767 611,00 | 483,69 |
| 21 | Земельный участок | 16:24:050801:1773 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 530,00 | 740 041,00 | 483,69 |
| 22 | Земельный участок | 16:24:050801:1774 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 542,00 | 745 845,00 | 483,69 |
| 23 | Земельный участок | 16:24:050801:1775 | РТ, Лаишевский муниципальный район, | 1 506,00 | 728 432,00 | 483,69 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|-------------------|---|----------|------------|--------|
| | | | с.Тарлаши | | | |
| 24 | Земельный участок | 16:24:050801:1776 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 518,00 | 734 236,00 | 483,69 |
| 25 | Земельный участок | 16:24:050801:1777 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 518,00 | 734 236,00 | 483,69 |
| 26 | Земельный участок | 16:24:050801:1778 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 506,00 | 728 432,00 | 483,69 |
| 27 | Земельный участок | 16:24:050801:1779 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 515,00 | 732 785,00 | 483,69 |
| 28 | Земельный участок | 16:24:050801:1780 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 517,00 | 733 753,00 | 483,69 |
| 29 | Земельный участок | 16:24:050801:1781 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 525,00 | 737 622,00 | 483,69 |
| 30 | Земельный участок | 16:24:050801:1782 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 506,00 | 728 432,00 | 483,69 |
| 31 | Земельный участок | 16:24:050801:1783 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 520,00 | 735 204,00 | 483,69 |
| 32 | Земельный участок | 16:24:050801:1784 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 513,00 | 731 818,00 | 483,69 |
| 33 | Земельный участок | 16:24:050801:1785 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 518,00 | 734 236,00 | 483,69 |
| 34 | Земельный участок | 16:24:050801:1786 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 516,00 | 733 269,00 | 483,69 |
| 35 | Земельный участок | 16:24:050801:1787 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 521,00 | 735 688,00 | 483,69 |
| 36 | Земельный участок | 16:24:050801:1788 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 118,00 | 569 275,00 | 509,19 |
| 37 | Земельный участок | 16:24:050801:1789 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 611,00 | 779 219,00 | 483,69 |
| 38 | Земельный участок | 16:24:050801:1790 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 508,00 | 729 400,00 | 483,69 |
| 39 | Земельный участок | 16:24:050801:1791 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 545,00 | 747 296,00 | 483,69 |
| 40 | Земельный участок | 16:24:050801:1792 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 503,00 | 726 981,00 | 483,69 |
| 41 | Земельный участок | 16:24:050801:1793 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 503,00 | 726 981,00 | 483,69 |
| 42 | Земельный участок | 16:24:050801:1795 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 491,00 | 759 203,00 | 509,19 |
| 43 | Земельный участок | 16:24:050801:1796 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 511,00 | 730 851,00 | 483,69 |
| 44 | Земельный участок | 16:24:050801:1797 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 488,00 | 757 675,00 | 509,19 |
| 45 | Земельный участок | 16:24:050801:1798 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 524,00 | 737 139,00 | 483,69 |
| 46 | Земельный участок | 16:24:050801:1799 | РТ, Лаишевский муниципальный район, | 1 509,00 | 729 883,00 | 483,69 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|-------------------|---|------------|----------------|--------|
| | | | с.Тарлаши | | | |
| 47 | Земельный участок | 16:24:050801:1800 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 509,00 | 729 883,00 | 483,69 |
| 48 | Земельный участок | 16:24:050801:1801 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 494,00 | 760 730,00 | 509,19 |
| 49 | Земельный участок | 16:24:050801:1802 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 493,00 | 760 221,00 | 509,19 |
| 50 | Земельный участок | 16:24:050801:1803 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 496,00 | 761 749,00 | 509,19 |
| 51 | Земельный участок | 16:24:050801:1804 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 486,00 | 756 657,00 | 509,19 |
| 52 | Земельный участок | 16:24:050801:1805 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 505,00 | 727 949,00 | 483,69 |
| 53 | Земельный участок | 16:24:050801:1806 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 491,00 | 759 203,00 | 509,19 |
| 54 | Земельный участок | 16:24:050801:1807 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 511,00 | 730 851,00 | 483,69 |
| 55 | Земельный участок | 16:24:050801:1808 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 512,00 | 731 334,00 | 483,69 |
| 56 | Земельный участок | 16:24:050801:1809 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 506,00 | 728 432,00 | 483,69 |
| 57 | Земельный участок | 16:24:050801:1810 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 533,00 | 741 492,00 | 483,69 |
| 58 | Земельный участок | 16:24:050801:1811 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 524,00 | 737 139,00 | 483,69 |
| 59 | Земельный участок | 16:24:050801:1812 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 511,00 | 730 851,00 | 483,69 |
| 60 | Земельный участок | 16:24:050801:1813 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 537,00 | 743 427,00 | 483,69 |
| 61 | Земельный участок | 16:24:050801:1814 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 546,00 | 747 780,00 | 483,69 |
| 62 | Земельный участок | 16:24:050801:1815 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 497,00 | 724 079,00 | 483,69 |
| 63 | Земельный участок | 16:24:050801:1816 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 501,00 | 726 014,00 | 483,69 |
| 64 | Земельный участок | 16:24:050801:1817 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 510,00 | 730 367,00 | 483,69 |
| 65 | Земельный участок | 16:24:050801:1818 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 12 775,00 | 5 008 322,00 | 392,04 |
| 66 | Земельный участок | 16:24:050801:2130 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 343 860,00 | 134 807 164,00 | 392,04 |
| 67 | Земельный участок | 16:24:240303:514 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 43 135,00 | 16 910 682,00 | 392,04 |
| 68 | Земельный участок | 16:24:240303:588 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 1 611,00 | 779 219,00 | 483,69 |
| 69 | Земельный участок | 16:24:240303:589 | РТ, Лаишевский муниципальный район, | 1 523,00 | 736 655,00 | 483,69 |

| | | с.Сокуры | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--|--------------|------------------|--------|
| 70 | Земельный участок | 16:24:240303:590 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 1 440,00 | 733 234,00 | 509,19 |
| 71 | Земельный участок | 16:24:240303:592 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 1 311,00 | 667 548,00 | 509,19 |
| 72 | Земельный участок | 16:24:240303:593 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 3 566 848,00 | 1 398 350 091,00 | 392,04 |
| 73 | Земельный участок | 16:24:190501:271 | РТ, Лаишевский муниципальный район, Рождественское СП | 746 700,00 | 13 065 311,00 | 17,50 |
| 74 | Земельный участок | 16:33:030713:66 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Екатериновское сельское поселение | 20 000,00 | 458 229,00 | 22,91 |
| 75 | Земельный участок | 16:24:240301:375 | РТ, Лаишевский муниципальный район | 20 436,00 | 402 832,00 | 19,71 |
| 76 | Земельный участок | 16:22:000000:202 | РТ, Камско-Устьинский муниципальный район, Камско-Устьинский КП "Красный маяк" | 8 246 880,00 | 147 916 160,00 | 17,94 |
| 77 | Земельный участок | 16:15:000000:62 | РТ, Верхнеуслонский муниципальный район, на землях СПК "Меми" | 8 130 500,00 | 79 235 211,00 | 9,75 |
| 78 | Земельный участок | 16:24:050801:2185 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 925,00 | 1 414 784,00 | 483,69 |
| 79 | Земельный участок | 16:24:050801:2186 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 923,00 | 1 413 816,00 | 483,69 |
| 80 | Земельный участок | 16:24:050801:2187 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 924,00 | 1 414 300,00 | 483,69 |
| 81 | Земельный участок | 16:24:050801:2188 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 924,00 | 1 414 300,00 | 483,69 |
| 82 | Земельный участок | 16:24:050801:2189 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 064,00 | 1 341 615,00 | 437,86 |
| 83 | Земельный участок | 16:24:050801:2190 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 064,00 | 1 341 615,00 | 437,86 |
| 84 | Земельный участок | 16:24:050801:2191 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 063,00 | 1 341 177,00 | 437,86 |
| 85 | Земельный участок | 16:24:050801:2192 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 065,00 | 1 342 053,00 | 437,86 |
| 86 | Земельный участок | 16:24:050801:2193 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 065,00 | 1 342 053,00 | 437,86 |
| 87 | Земельный участок | 16:24:050801:2194 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 894,00 | 1 399 789,00 | 483,69 |
| 88 | Земельный участок | 16:24:050801:2195 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 894,00 | 1 399 789,00 | 483,69 |
| 89 | Земельный участок | 16:24:050801:2196 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 894,00 | 1 399 789,00 | 483,69 |
| 90 | Земельный участок | 16:24:050801:2197 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 893,00 | 1 399 306,00 | 483,69 |
| 91 | Земельный участок | 16:24:050801:2198 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 979,00 | 1 440 903,00 | 483,69 |
| 92 | Земельный участок | 16:24:050801:2199 | РТ, Лаишевский | 2 979,00 | 1 440 903,00 | 483,69 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|---|-----------|---------------|--------|
| | | | муниципальный район, с.Тарлаши | | | |
| 93 | Земельный участок | 16:24:050801:2200 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 978,00 | 1 440 419,00 | 483,69 |
| 94 | Земельный участок | 16:24:050801:2201 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 980,00 | 1 441 387,00 | 483,69 |
| 95 | Земельный участок | 16:24:050801:2202 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 000,00 | 1 313 591,00 | 437,86 |
| 96 | Земельный участок | 16:24:050801:2203 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 000,00 | 1 313 591,00 | 437,86 |
| 97 | Земельный участок | 16:24:050801:2204 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 000,00 | 1 313 591,00 | 437,86 |
| 98 | Земельный участок | 16:24:050801:2205 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 000,00 | 1 313 591,00 | 437,86 |
| 99 | Земельный участок | 16:24:050801:2206 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 036,00 | 1 329 354,00 | 437,86 |
| 100 | Земельный участок | 16:24:050801:2207 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 036,00 | 1 329 354,00 | 437,86 |
| 101 | Земельный участок | 16:24:050801:2208 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 033,00 | 1 328 041,00 | 437,86 |
| 102 | Земельный участок | 16:24:050801:2209 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 035,00 | 1 328 917,00 | 437,86 |
| 103 | Земельный участок | 16:24:050801:2210 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 035,00 | 1 328 917,00 | 437,86 |
| 104 | Земельный участок | 16:24:050801:2214 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 511,00 | 1 214 537,00 | 483,69 |
| 105 | Земельный участок | 16:24:050801:2215 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 511,00 | 1 214 537,00 | 483,69 |
| 106 | Земельный участок | 16:24:240301:1342 | РТ, Лаишевский муниципальный район, РТ, Лаишевский муниципальный район, д.Обухово | 47 055,00 | 18 447 482,00 | 392,04 |
| 107 | Земельный участок | 16:33:000000:1299 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 2 855,00 | 74 696,00 | 26,16 |
| 108 | Земельный участок | 16:33:021122:29 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 12 418,00 | 324 897,00 | 26,16 |
| 109 | Земельный участок | 16:33:021122:31 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 5 623,00 | 147 117,00 | 26,16 |
| 110 | Земельный участок | 16:33:021123:270 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 572,00 | 14 965,00 | 26,16 |
| 111 | Земельный участок | 16:33:021123:272 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 20 787,00 | 543 858,00 | 26,16 |
| 112 | Земельный участок | 16:33:021123:273 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 46 061,00 | 1 205 111,00 | 26,16 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|------------------|---|-----------|------------|-------|
| 113 | Земельный участок | 16:33:021123:274 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 3 413,00 | 89 296,00 | 26,16 |
| 114 | Земельный участок | 16:33:021123:275 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 774,00 | 46 414,00 | 26,16 |
| 115 | Земельный участок | 16:33:021123:276 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 2 480,00 | 64 885,00 | 26,16 |
| 116 | Земельный участок | 16:33:021123:277 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 029,00 | 26 922,00 | 26,16 |
| 117 | Земельный участок | 16:33:021123:278 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 2 850,00 | 74 566,00 | 26,16 |
| 118 | Земельный участок | 16:33:021123:279 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 468,00 | 38 408,00 | 26,16 |
| 119 | Земельный участок | 16:33:021123:280 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 4 888,00 | 127 887,00 | 26,16 |
| 120 | Земельный участок | 16:33:021123:281 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 805,00 | 21 062,00 | 26,16 |
| 121 | Земельный участок | 16:33:021123:282 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 4 532,00 | 118 572,00 | 26,16 |
| 122 | Земельный участок | 16:33:021123:285 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 3 252,00 | 85 083,00 | 26,16 |
| 123 | Земельный участок | 16:33:021123:286 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 099,00 | 28 754,00 | 26,16 |
| 124 | Земельный участок | 16:33:021123:287 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 2 184,00 | 57 141,00 | 26,16 |
| 125 | Земельный участок | 16:33:021123:288 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 997,00 | 52 248,00 | 26,16 |
| 126 | Земельный участок | 16:33:021123:289 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 2 095,00 | 54 812,00 | 26,16 |
| 127 | Земельный участок | 16:33:021123:290 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 942,00 | 50 809,00 | 26,16 |
| 128 | Земельный участок | 16:33:021123:291 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 5 423,00 | 141 884,00 | 26,16 |
| 129 | Земельный участок | 16:33:021123:303 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 19 461,00 | 509 166,00 | 26,16 |
| 130 | Земельный участок | 16:33:021123:304 | РТ, Пестречинский муниципальный район, | 23 045,00 | 602 935,00 | 26,16 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|------------------|---|-----------|--------------|-------|
| | | | Богородское сельское поселение | | | |
| 131 | Земельный участок | 16:33:021123:308 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 12 663,00 | 331 307,00 | 26,16 |
| 132 | Земельный участок | 16:33:021123:309 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 3 483,00 | 91 127,00 | 26,16 |
| 133 | Земельный участок | 16:33:021124:14 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 35 003,00 | 915 797,00 | 26,16 |
| 134 | Земельный участок | 16:33:021124:19 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 7 704,00 | 201 563,00 | 26,16 |
| 135 | Земельный участок | 16:33:021125:411 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 11 780,00 | 308 205,00 | 26,16 |
| 136 | Земельный участок | 16:33:021125:412 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 28 525,00 | 746 310,00 | 26,16 |
| 137 | Земельный участок | 16:33:021125:414 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 939,00 | 50 731,00 | 26,16 |
| 138 | Земельный участок | 16:33:021126:351 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 3 031,00 | 79 301,00 | 26,16 |
| 139 | Земельный участок | 16:33:021126:352 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 6 650,00 | 173 986,00 | 26,16 |
| 140 | Земельный участок | 16:33:021126:353 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 183,00 | 30 951,00 | 26,16 |
| 141 | Земельный участок | 16:33:021126:354 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 2 216,00 | 57 978,00 | 26,16 |
| 142 | Земельный участок | 16:33:021126:355 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 407,00 | 36 812,00 | 26,16 |
| 143 | Земельный участок | 16:33:021126:356 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 449,00 | 37 911,00 | 26,16 |
| 144 | Земельный участок | 16:33:021126:357 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 213,00 | 31 736,00 | 26,16 |
| 145 | Земельный участок | 16:33:021127:181 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 42 567,00 | 1 113 697,00 | 26,16 |
| 146 | Земельный участок | 16:33:021127:184 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 3 007,00 | 78 673,00 | 26,16 |
| 147 | Земельный участок | 16:33:021129:44 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 928,00 | 24 280,00 | 26,16 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|------------------|---|-----------|--------------|-------|
| 148 | Земельный участок | 16:33:021129:45 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 944,00 | 24 698,00 | 26,16 |
| 149 | Земельный участок | 16:33:021129:46 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 17 620,00 | 460 999,00 | 26,16 |
| 150 | Земельный участок | 16:33:021131:173 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 142,00 | 29 879,00 | 26,16 |
| 151 | Земельный участок | 16:33:021131:174 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 322,00 | 34 588,00 | 26,16 |
| 152 | Земельный участок | 16:33:021132:137 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 955,00 | 24 986,00 | 26,16 |
| 153 | Земельный участок | 16:33:021132:138 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 3 128,00 | 81 839,00 | 26,16 |
| 154 | Земельный участок | 16:33:021132:139 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 46 422,00 | 1 214 556,00 | 26,16 |
| 155 | Земельный участок | 16:33:021132:141 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 6 661,00 | 174 274,00 | 26,16 |
| 156 | Земельный участок | 16:33:021132:142 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 27 468,00 | 718 656,00 | 26,16 |
| 157 | Земельный участок | 16:33:021132:143 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 25 467,00 | 666 303,00 | 26,16 |
| 158 | Земельный участок | 16:33:021135:10 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 11 987,00 | 313 620,00 | 26,16 |
| 159 | Земельный участок | 16:33:021135:11 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 8 476,00 | 221 761,00 | 26,16 |
| 160 | Земельный участок | 16:33:021135:13 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 15 336,00 | 401 242,00 | 26,16 |
| 161 | Земельный участок | 16:33:021150:221 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 860,00 | 22 501,00 | 26,16 |
| 162 | Земельный участок | 16:33:121503:11 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 1 060,00 | 27 733,00 | 26,16 |
| 163 | Земельный участок | 16:33:121503:9 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 28 716,00 | 751 308,00 | 26,16 |
| 164 | Земельный участок | 16:33:121506:15 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 15 647,00 | 409 378,00 | 26,16 |
| 165 | Земельный участок | 16:33:121506:17 | РТ, Пестречинский муниципальный район, | 3 064,00 | 80 165,00 | 26,16 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|------------------|---|-----------|--------------|-------|
| | | | Пестречинское сельское поселение | | | |
| 166 | Земельный участок | 16:33:121506:18 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 1 410,00 | 36 890,00 | 26,16 |
| 167 | Земельный участок | 16:33:121508:2 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 48 564,00 | 1 270 598,00 | 26,16 |
| 168 | Земельный участок | 16:33:121520:11 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 3 525,00 | 92 226,00 | 26,16 |
| 169 | Земельный участок | 16:33:121520:9 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 39 623,00 | 1 036 672,00 | 26,16 |
| 170 | Земельный участок | 16:33:121607:14 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 10 089,00 | 263 962,00 | 26,16 |
| 171 | Земельный участок | 16:33:121607:15 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 1 341,00 | 35 085,00 | 26,16 |
| 172 | Земельный участок | 16:33:181614:214 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 13 708,00 | 358 648,00 | 26,16 |
| 173 | Земельный участок | 16:33:181614:215 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 1 662,00 | 43 484,00 | 26,16 |
| 174 | Земельный участок | 16:33:181614:216 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 1 415,00 | 37 021,00 | 26,16 |
| 175 | Земельный участок | 16:33:181614:217 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 2 968,00 | 77 653,00 | 26,16 |
| 176 | Земельный участок | 16:33:181618:46 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 38 530,00 | 1 008 075,00 | 26,16 |
| 177 | Земельный участок | 16:33:181619:112 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 2 419,00 | 63 289,00 | 26,16 |
| 178 | Земельный участок | 16:33:181619:114 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 17 891,00 | 468 089,00 | 26,16 |
| 179 | Земельный участок | 16:33:181619:115 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 957,00 | 25 038,00 | 26,16 |
| 180 | Земельный участок | 16:33:181619:116 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 1 384,00 | 36 210,00 | 26,16 |
| 181 | Земельный участок | 16:33:181619:118 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 1 508,00 | 39 454,00 | 26,16 |
| 182 | Земельный участок | 16:33:181619:119 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 610,00 | 15 960,00 | 26,16 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|------------------|--|-----------|--------------|-------|
| 183 | Земельный участок | 16:33:181619:120 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 6 331,00 | 165 640,00 | 26,16 |
| 184 | Земельный участок | 16:33:181619:121 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 3 067,00 | 80 243,00 | 26,16 |
| 185 | Земельный участок | 16:33:181619:123 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 47 372,00 | 1 239 412,00 | 26,16 |
| 186 | Земельный участок | 16:33:181619:124 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 1 198,00 | 31 344,00 | 26,16 |
| 187 | Земельный участок | 16:33:181619:125 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 9 192,00 | 240 494,00 | 26,16 |
| 188 | Земельный участок | 16:33:181619:126 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 2 213,00 | 57 900,00 | 26,16 |
| 189 | Земельный участок | 16:33:181619:127 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 45 496,00 | 1 190 329,00 | 26,16 |
| 190 | Земельный участок | 16:33:181619:130 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 30 638,00 | 801 594,00 | 26,16 |
| 191 | Земельный участок | 16:33:181619:131 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 6 509,00 | 170 297,00 | 26,16 |
| 192 | Земельный участок | 16:33:181620:197 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 904,00 | 23 652,00 | 26,16 |
| 193 | Земельный участок | 16:33:181620:198 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 5 289,00 | 138 378,00 | 26,16 |
| 194 | Земельный участок | 16:33:181620:199 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 10 486,00 | 274 349,00 | 26,16 |
| 195 | Земельный участок | 16:33:181620:200 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 1 241,00 | 32 469,00 | 26,16 |
| 196 | Земельный участок | 16:33:181620:201 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 3 602,00 | 94 240,00 | 26,16 |
| 197 | Земельный участок | 16:33:181620:202 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 1 399,00 | 36 603,00 | 26,16 |
| 198 | Земельный участок | 16:33:181620:203 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 11 674,00 | 305 431,00 | 26,16 |
| 199 | Земельный участок | 16:33:181620:205 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 595,00 | 15 567,00 | 26,16 |
| 200 | Земельный участок | 16:33:181620:206 | РТ, Пестречинский муниципальный район, | 7 067,00 | 184 897,00 | 26,16 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|------------------|--|-----------|------------|-------|
| | | | Шигалеевское сельское поселение | | | |
| 201 | Земельный участок | 16:33:181620:208 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 3 983,00 | 104 209,00 | 26,16 |
| 202 | Земельный участок | 16:33:181620:209 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 2 831,00 | 74 069,00 | 26,16 |
| 203 | Земельный участок | 16:33:181620:212 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 4 242,00 | 110 985,00 | 26,16 |
| 204 | Земельный участок | 16:33:181620:213 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 845,00 | 22 108,00 | 26,16 |
| 205 | Земельный участок | 16:33:181620:214 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 3 116,00 | 81 525,00 | 26,16 |
| 206 | Земельный участок | 16:33:181620:215 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 8 550,00 | 223 697,00 | 26,16 |
| 207 | Земельный участок | 16:33:181620:216 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 3 044,00 | 79 641,00 | 26,16 |
| 208 | Земельный участок | 16:33:181620:217 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 1 737,00 | 45 446,00 | 26,16 |
| 209 | Земельный участок | 16:33:181620:218 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 690,00 | 18 053,00 | 26,16 |
| 210 | Земельный участок | 16:33:181620:219 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 938,00 | 24 541,00 | 26,16 |
| 211 | Земельный участок | 16:33:181620:220 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 704,00 | 18 419,00 | 26,16 |
| 212 | Земельный участок | 16:33:181620:223 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 9 660,00 | 252 738,00 | 26,16 |
| 213 | Земельный участок | 16:33:181620:224 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 23 882,00 | 624 834,00 | 26,16 |
| 214 | Земельный участок | 16:33:181620:225 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 816,00 | 21 349,00 | 26,16 |
| 215 | Земельный участок | 16:33:181620:227 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 19 794,00 | 517 878,00 | 26,16 |
| 216 | Земельный участок | 16:33:181620:228 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 1 474,00 | 38 565,00 | 26,16 |
| 217 | Земельный участок | 16:33:181620:229 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 794,00 | 20 774,00 | 26,16 |

*ООО «АК ВОСТОК»
420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594*

| | | | | | | |
|-----|-------------------|------------------|---|------------|--------------|-------|
| 218 | Земельный участок | 16:33:181620:230 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 3 416,00 | 89 374,00 | 26,16 |
| 219 | Земельный участок | 16:33:181620:234 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 2 611,00 | 68 313,00 | 26,16 |
| 220 | Земельный участок | 16:33:181620:235 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 839,00 | 21 951,00 | 26,16 |
| 221 | Земельный участок | 16:33:181620:236 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 3 414,00 | 89 322,00 | 26,16 |
| 222 | Земельный участок | 16:33:021119:46 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 411 717,00 | 8 439 904,00 | 20,50 |
| 223 | Земельный участок | 16:33:021123:305 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 161 223,00 | 3 693 855,00 | 22,91 |
| 224 | Земельный участок | 16:33:021124:12 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 166 946,00 | 3 824 977,00 | 22,91 |
| 225 | Земельный участок | 16:33:021124:16 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 223 853,00 | 5 128 800,00 | 22,91 |
| 226 | Земельный участок | 16:33:021124:17 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 61 187,00 | 1 600 859,00 | 26,16 |
| 227 | Земельный участок | 16:33:021125:410 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 74 908,00 | 1 959 846,00 | 26,16 |
| 228 | Земельный участок | 16:33:021128:14 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 77 709,00 | 2 033 130,00 | 26,16 |
| 229 | Земельный участок | 16:33:021131:176 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 88 830,00 | 2 324 093,00 | 26,16 |
| 230 | Земельный участок | 16:33:021135:12 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 235 641,00 | 5 398 880,00 | 22,91 |
| 231 | Земельный участок | 16:33:121506:16 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 259 047,00 | 5 935 146,00 | 22,91 |
| 232 | Земельный участок | 16:33:121520:10 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 102 837,00 | 2 356 146,00 | 22,91 |
| 233 | Земельный участок | 16:33:181614:218 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 152 481,00 | 3 493 563,00 | 22,91 |
| 234 | Земельный участок | 16:33:181619:128 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 161 144,00 | 3 692 045,00 | 22,91 |
| 235 | Земельный участок | 16:33:181619:129 | РТ, Пестречинский муниципальный район, | 196 563,00 | 4 503 546,00 | 22,91 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|------------------|---|--------------|---------------|-------|
| | | | Шигалеевское сельское поселение | | | |
| 236 | Земельный участок | 16:33:181620:204 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 115 236,00 | 2 640 225,00 | 22,91 |
| 237 | Земельный участок | 16:33:181620:231 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 61 668,00 | 1 613 443,00 | 26,16 |
| 238 | Земельный участок | 16:33:181620:233 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 245 704,00 | 5 629 438,00 | 22,91 |
| 239 | Земельный участок | 16:33:021123:283 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 748 801,00 | 15 349 885,00 | 20,50 |
| 240 | Земельный участок | 16:33:021123:302 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 3 352 642,00 | 65 544 274,00 | 19,55 |
| 241 | Земельный участок | 16:33:021135:14 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 299 632,00 | 25 407 853,00 | 19,55 |
| 242 | Земельный участок | 16:33:121503:12 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 3 235 420,00 | 63 252 580,00 | 19,55 |
| 243 | Земельный участок | 16:33:121505:23 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 612 340,00 | 12 552 532,00 | 20,50 |
| 244 | Земельный участок | 16:33:121505:24 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 641 217,00 | 13 144 490,00 | 20,50 |
| 245 | Земельный участок | 16:33:121505:25 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 1 768 976,00 | 34 583 546,00 | 19,55 |
| 246 | Земельный участок | 16:33:121506:19 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 525 824,00 | 10 779 016,00 | 20,50 |
| 247 | Земельный участок | 16:33:121506:20 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 1 000 487,00 | 19 559 558,00 | 19,55 |
| 248 | Земельный участок | 16:33:121509:5 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 1 104 748,00 | 21 597 864,00 | 19,55 |
| 249 | Земельный участок | 16:33:121606:3 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 2 098 600,00 | 41 027 707,00 | 19,55 |
| 250 | Земельный участок | 16:33:121607:13 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 1 910 626,00 | 37 352 808,00 | 19,55 |
| 251 | Земельный участок | 16:33:121607:16 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 2 217 010,00 | 43 342 627,00 | 19,55 |
| 252 | Земельный участок | 16:33:121607:17 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 948 097,00 | 19 435 311,00 | 20,50 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|---|--------------|------------------|--------|
| 253 | Земельный участок | 16:33:181610:8 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 4 368 164,00 | 85 397 767,00 | 19,55 |
| 254 | Земельный участок | 16:20:093501:533 | РТ, Зеленодольский муниципальный район, Новополюское сельское поселение, пос.Дубровка | 6 823,00 | 6 197 996,00 | 908,40 |
| 255 | Земельный участок | 16:20:093501:654 | РТ, Зеленодольский муниципальный район, Новополюское сельское поселение, пос.Дубровка | 14 356,00 | 8 443 592,00 | 588,16 |
| 256 | Земельный участок | 16:20:093501:975 | РТ, Зеленодольский муниципальный район, Новополюское сельское поселение, пос.Дубровка | 59 990,00 | 49 695 182,00 | 828,39 |
| 257 | Земельный участок | 16:33:181619:147 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 95 288,00 | 2 493 056,00 | 26,16 |
| 258 | Земельный участок | 16:33:021123:353 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 167 209,00 | 3 831 003,00 | 22,91 |
| 259 | Земельный участок | 16:33:021125:562 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 88 741,00 | 2 321 765,00 | 26,16 |
| 260 | Земельный участок | 16:33:000000:2774 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 135 731,00 | 22 203 583,00 | 19,55 |
| 261 | Земельный участок | 16:15:130301:4343 | РТ, Верхнеуслонский муниципальный район, с.Нижний Услон | 320 771,00 | 127 567 052,00 | 397,69 |
| 262 | Земельный участок | 16:24:240301:1385 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 561 327,00 | 9 821 765,00 | 17,50 |
| 263 | Земельный участок | 16:24:240301:1386 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 524 179,00 | 9 171 771,00 | 17,50 |
| 264 | Земельный участок | 16:24:000000:4870 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 16 909,00 | 333 308,00 | 19,71 |
| 265 | Земельный участок | 16:24:050801:2440 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 104 337,00 | 40 904 365,00 | 392,04 |
| 266 | Земельный участок | 16:24:050801:2441 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 243 480,00 | 95 454 104,00 | 392,04 |
| 267 | Земельный участок | 16:24:240301:1400 | РТ, Лаишевский муниципальный район, д.Обухово | 2 940 515,00 | 1 152 801 975,00 | 392,04 |
| 268 | Земельный участок | 16:24:240301:1401 | РТ, Лаишевский муниципальный район, д.Обухово | 67 396,00 | 26 421 985,00 | 392,04 |
| 269 | Земельный участок | 16:24:240301:1402 | РТ, Лаишевский муниципальный район, д.Обухово | 1 073,00 | 546 361,00 | 509,19 |
| 270 | Земельный участок | 16:24:240301:1405 | РТ, Лаишевский муниципальный район, д.Обухово | 6 073,00 | 2 442 705,00 | 402,22 |
| 271 | Земельный участок | 61:02:0600002:1258 | РФ, Ростовская область, Аксайский район | 390 036,00 | 53 706 985,00 | 137,70 |
| 272 | Земельный участок | 16:24:000000:5074 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 19 885,00 | 7 795 732,00 | 392,04 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|---|----------|------------|--------|
| 273 | Земельный участок | 16:24:050801:2442 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 610,00 | 310 606,00 | 509,19 |
| 274 | Земельный участок | 16:24:050801:2443 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 036,00 | 501 099,00 | 483,69 |
| 275 | Земельный участок | 16:24:050801:2444 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 912,00 | 464 381,00 | 509,19 |
| 276 | Земельный участок | 16:24:050801:2445 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 912,00 | 464 381,00 | 509,19 |
| 277 | Земельный участок | 16:24:050801:2446 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 912,00 | 464 381,00 | 509,19 |
| 278 | Земельный участок | 16:24:050801:2448 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 965,00 | 491 369,00 | 509,19 |
| 279 | Земельный участок | 16:24:050801:2449 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 973,00 | 495 442,00 | 509,19 |
| 280 | Земельный участок | 16:24:050801:2450 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 912,00 | 464 381,00 | 509,19 |
| 281 | Земельный участок | 16:24:050801:2451 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 912,00 | 464 381,00 | 509,19 |
| 282 | Земельный участок | 16:24:050801:2452 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 988,00 | 503 080,00 | 509,19 |
| 283 | Земельный участок | 16:24:050801:2453 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 791,00 | 402 769,00 | 509,19 |
| 284 | Земельный участок | 16:24:050801:2454 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 819,00 | 417 027,00 | 509,19 |
| 285 | Земельный участок | 16:24:050801:2455 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 911,00 | 463 872,00 | 509,19 |
| 286 | Земельный участок | 16:24:050801:2456 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 895,00 | 455 725,00 | 509,19 |
| 287 | Земельный участок | 16:24:050801:2457 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 869,00 | 442 486,00 | 509,19 |
| 288 | Земельный участок | 16:24:050801:2458 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 864,00 | 439 940,00 | 509,19 |
| 289 | Земельный участок | 16:24:050801:2459 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 864,00 | 439 940,00 | 509,19 |
| 290 | Земельный участок | 16:24:050801:2460 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 864,00 | 439 940,00 | 509,19 |
| 291 | Земельный участок | 16:24:050801:2461 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 864,00 | 439 940,00 | 509,19 |
| 292 | Земельный участок | 16:24:050801:2462 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 746,00 | 379 856,00 | 509,19 |
| 293 | Земельный участок | 16:24:050801:2463 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 745,00 | 379 347,00 | 509,19 |
| 294 | Земельный участок | 16:24:050801:2464 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 705,00 | 358 979,00 | 509,19 |
| 295 | Земельный участок | 16:24:050801:2465 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 703,00 | 357 961,00 | 509,19 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|---|----------|------------|--------|
| 296 | Земельный участок | 16:24:050801:2466 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 701,00 | 356 942,00 | 509,19 |
| 297 | Земельный участок | 16:24:050801:2468 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 704,00 | 358 470,00 | 509,19 |
| 298 | Земельный участок | 16:24:050801:2469 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 744,00 | 378 838,00 | 509,19 |
| 299 | Земельный участок | 16:24:050801:2470 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 771,00 | 392 586,00 | 509,19 |
| 300 | Земельный участок | 16:24:050801:2471 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 758,00 | 385 966,00 | 509,19 |
| 301 | Земельный участок | 16:24:050801:2472 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 720,00 | 366 617,00 | 509,19 |
| 302 | Земельный участок | 16:24:050801:2473 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 728,00 | 370 690,00 | 509,19 |
| 303 | Земельный участок | 16:24:050801:2474 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 736,00 | 374 764,00 | 509,19 |
| 304 | Земельный участок | 16:24:050801:2475 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 744,00 | 378 838,00 | 509,19 |
| 305 | Земельный участок | 16:24:050801:2477 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 950,00 | 483 731,00 | 509,19 |
| 306 | Земельный участок | 16:24:050801:2479 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 776,00 | 395 132,00 | 509,19 |
| 307 | Земельный участок | 16:24:050801:2480 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 776,00 | 395 132,00 | 509,19 |
| 308 | Земельный участок | 16:24:050801:2486 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 792,00 | 403 279,00 | 509,19 |
| 309 | Земельный участок | 16:24:050801:2487 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 862,00 | 438 922,00 | 509,19 |
| 310 | Земельный участок | 16:24:050801:2488 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 037,00 | 528 030,00 | 509,19 |
| 311 | Земельный участок | 16:24:050801:2489 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 848,00 | 431 793,00 | 509,19 |
| 312 | Земельный участок | 16:24:050801:2490 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 714,00 | 363 562,00 | 509,19 |
| 313 | Земельный участок | 16:24:050801:2491 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 714,00 | 363 562,00 | 509,19 |
| 314 | Земельный участок | 16:24:050801:2492 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 684,00 | 348 286,00 | 509,19 |
| 315 | Земельный участок | 16:24:050801:2493 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 726,00 | 369 672,00 | 509,19 |
| 316 | Земельный участок | 16:24:050801:2494 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 686,00 | 349 304,00 | 509,19 |
| 317 | Земельный участок | 16:24:050801:2495 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 716,00 | 364 580,00 | 509,19 |
| 318 | Земельный участок | 16:24:050801:2496 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 715,00 | 364 071,00 | 509,19 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|---|-----------|--------------|--------|
| 319 | Земельный участок | 16:24:050801:2497 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 715,00 | 364 071,00 | 509,19 |
| 320 | Земельный участок | 16:24:050801:2498 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 679,00 | 345 740,00 | 509,19 |
| 321 | Земельный участок | 16:24:050801:2499 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 704,00 | 358 470,00 | 509,19 |
| 322 | Земельный участок | 16:24:050801:2500 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 730,00 | 371 709,00 | 509,19 |
| 323 | Земельный участок | 16:24:050801:2501 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 705,00 | 358 979,00 | 509,19 |
| 324 | Земельный участок | 16:24:050801:2502 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 765,00 | 389 531,00 | 509,19 |
| 325 | Земельный участок | 16:24:050801:2503 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 756,00 | 384 948,00 | 509,19 |
| 326 | Земельный участок | 16:24:050801:2504 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 756,00 | 384 948,00 | 509,19 |
| 327 | Земельный участок | 16:24:050801:2505 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 696,00 | 354 396,00 | 509,19 |
| 328 | Земельный участок | 16:24:050801:2507 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 877,00 | 446 560,00 | 509,19 |
| 329 | Земельный участок | 16:24:050801:2508 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 151,00 | 586 078,00 | 509,19 |
| 330 | Земельный участок | 16:24:050801:2509 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 748,00 | 380 874,00 | 509,19 |
| 331 | Земельный участок | 16:24:050801:2510 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 748,00 | 380 874,00 | 509,19 |
| 332 | Земельный участок | 16:24:050801:2511 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 748,00 | 380 874,00 | 509,19 |
| 333 | Земельный участок | 16:24:050801:2512 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 092,00 | 1 353 875,00 | 437,86 |
| 334 | Земельный участок | 16:24:050801:2514 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 338,00 | 681 296,00 | 509,19 |
| 335 | Земельный участок | 16:24:050801:2515 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 882,00 | 449 106,00 | 509,19 |
| 336 | Земельный участок | 16:24:050801:2516 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 717,00 | 365 089,00 | 509,19 |
| 337 | Земельный участок | 16:24:050801:2517 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 139,00 | 579 968,00 | 509,19 |
| 338 | Земельный участок | 16:24:050801:2518 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 782,00 | 398 187,00 | 509,19 |
| 339 | Земельный участок | 16:24:050801:2519 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 714,00 | 363 562,00 | 509,19 |
| 340 | Земельный участок | 16:24:050801:2520 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 828,00 | 421 609,00 | 509,19 |
| 341 | Земельный участок | 16:20:111001:608 | Айшинское сельское поселение | 228,00 | 5 688,00 | 24,95 |
| 342 | Земельный участок | 16:20:111001:609 | Айшинское сельское | 89 753,00 | 2 239 039,00 | 24,95 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | | | поселение | | | |
|-----|-------------------|-------------------|---|--------------|----------------|--------|
| 343 | Земельный участок | 16:24:000000:5095 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 264 995,00 | 5 223 549,00 | 19,71 |
| 344 | Земельный участок | 16:24:000000:5096 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 7 733 556,00 | 128 943 770,00 | 16,67 |
| 345 | Земельный участок | 16:24:000000:5097 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 265 776,00 | 5 238 944,00 | 19,71 |
| 346 | Земельный участок | 16:24:050801:2523 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 274 362,00 | 5 408 190,00 | 19,71 |
| 347 | Земельный участок | 16:24:050801:2524 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 256 151,00 | 5 049 217,00 | 19,71 |
| 348 | Земельный участок | 16:24:050801:2525 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 138 853,00 | 2 737 053,00 | 19,71 |
| 349 | Земельный участок | 16:24:050801:2526 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 34 556,00 | 754 392,00 | 21,83 |
| 350 | Земельный участок | 16:24:050801:2527 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 102 044,00 | 2 011 479,00 | 19,71 |
| 351 | Земельный участок | 16:24:050801:2528 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 521 287,00 | 9 121 169,00 | 17,50 |
| 352 | Земельный участок | 16:24:050801:2529 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 16 230,00 | 354 317,00 | 21,83 |
| 353 | Земельный участок | 16:24:050801:2530 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 27 697,00 | 604 654,00 | 21,83 |
| 354 | Земельный участок | 16:24:050801:2531 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 293 147,00 | 5 778 478,00 | 19,71 |
| 355 | Земельный участок | 16:24:050802:1369 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 34 740,00 | 758 409,00 | 21,83 |
| 356 | Земельный участок | 16:24:050802:1370 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 279 784,00 | 5 515 068,00 | 19,71 |
| 357 | Земельный участок | 16:24:050802:1371 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 120 695,00 | 2 379 125,00 | 19,71 |
| 358 | Земельный участок | 16:24:050801:2541 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 5 342,00 | 2 339 068,00 | 437,86 |
| 359 | Земельный участок | 16:24:050801:2542 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 839,00 | 427 211,00 | 509,19 |
| 360 | Земельный участок | 16:24:050801:2543 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 758,00 | 385 966,00 | 509,19 |
| 361 | Земельный участок | 16:24:050801:2544 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 005,00 | 511 736,00 | 509,19 |
| 362 | Земельный участок | 16:24:050801:2545 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 765,00 | 389 531,00 | 509,19 |
| 363 | Земельный участок | 16:24:050801:2546 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 788,00 | 401 242,00 | 509,19 |
| 364 | Земельный участок | 16:24:050801:2547 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 798,00 | 406 334,00 | 509,19 |
| 365 | Земельный участок | 16:24:050801:2548 | РТ, Лаишевский муниципальный район, | 891,00 | 453 688,00 | 509,19 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|---|---------------|----------------|--------|
| | | | с.Тарлаши | | | |
| 366 | Земельный участок | 16:24:050801:2549 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 962,00 | 489 841,00 | 509,19 |
| 367 | Земельный участок | 16:33:000000:3022 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 98 433,00 | 2 575 340,00 | 26,16 |
| 368 | Земельный участок | 16:33:000000:3023 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 650 905,00 | 13 343 087,00 | 20,50 |
| 369 | Земельный участок | 16:33:021128:16 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 646 420,00 | 13 251 148,00 | 20,50 |
| 370 | Земельный участок | 16:33:021128:17 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 145 518,00 | 3 334 030,00 | 22,91 |
| 371 | Земельный участок | 16:33:021128:18 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 140 676,00 | 3 223 093,00 | 22,91 |
| 372 | Земельный участок | 16:33:021128:19 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 317 235,00 | 6 503 091,00 | 20,50 |
| 373 | Земельный участок | 16:33:021128:20 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 17 117,00 | 447 839,00 | 26,16 |
| 374 | Земельный участок | 16:24:050801:2532 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 45 870,00 | 17 982 913,00 | 392,04 |
| 375 | Земельный участок | 16:24:050801:2535 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 746,00 | 379 856,00 | 509,19 |
| 376 | Земельный участок | 16:24:050801:2536 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 748,00 | 380 874,00 | 509,19 |
| 377 | Земельный участок | 16:24:040201:24 | РТ, Лаишевский муниципальный район, Татарско-Янтыкское сельское поселение | 11 029 079,26 | 183 890 963,00 | 16,67 |
| 378 | Земельный участок | 16:24:040201:186 | РТ, Лаишевский муниципальный район, Татарско-Янтыкское сельское поселение | 85 295,00 | 1 862 076,00 | 21,83 |
| 379 | Земельный участок | 16:24:040201:185 | РТ, Лаишевский муниципальный район, Татарско-Янтыкское сельское поселение | 437 956,00 | 7 663 093,00 | 17,50 |
| 380 | Земельный участок | 16:24:000000:5107 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 7 045 597,00 | 117 473 235,00 | 16,67 |
| 381 | Земельный участок | 16:24:240301:1740 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 1 410 168,00 | 23 512 131,00 | 16,67 |
| 382 | Земельный участок | 16:24:240301:1741 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 17 646,00 | 385 230,00 | 21,83 |
| 383 | Земельный участок | 16:24:240301:1742 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 392 324,00 | 6 864 651,00 | 17,50 |
| 384 | Земельный участок | 16:24:240301:1743 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 110 218,00 | 2 172 604,00 | 19,71 |
| 385 | Земельный участок | 16:24:240301:1744 | РТ, Лаишевский муниципальный район, | 155 631,00 | 3 067 779,00 | 19,71 |

| | | | | | | |
|---------------|-------------------|-------------------|--|-----------------------|-----------------------|-------|
| | | | с.Сокуры | | | |
| 386 | Земельный участок | 16:24:240301:1745 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 79 632,00 | 1 738 447,00 | 21,83 |
| 387 | Земельный участок | 16:24:240301:1746 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 157 885,00 | 3 112 210,00 | 19,71 |
| 388 | Земельный участок | 16:24:240301:1747 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 13 843,00 | 302 207,00 | 21,83 |
| 389 | Земельный участок | 16:24:240301:1748 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 233 440,00 | 4 601 541,00 | 19,71 |
| 390 | Земельный участок | 16:24:240301:1749 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 116 892,00 | 2 304 161,00 | 19,71 |
| 391 | Земельный участок | 16:24:240301:1750 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 72 745,00 | 1 588 097,00 | 21,83 |
| 392 | Земельный участок | 16:24:240303:723 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 109 964,00 | 2 167 597,00 | 19,71 |
| 393 | Земельный участок | 16:24:240303:724 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 179 421,00 | 3 536 725,00 | 19,71 |
| 394 | Земельный участок | 16:24:240303:725 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 196 804,00 | 3 879 376,00 | 19,71 |
| 395 | Земельный участок | 16:24:240303:726 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 394 483,00 | 6 902 428,00 | 17,50 |
| 396 | Земельный участок | 16:24:240303:727 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 286 520,00 | 5 647 847,00 | 19,71 |
| 397 | Земельный участок | 16:24:240303:728 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 45 163,00 | 985 954,00 | 21,83 |
| 398 | Земельный участок | 16:24:240303:729 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 117 071,00 | 2 307 689,00 | 19,71 |
| ИТОГО: | | | | 107 791 417,26 | 10 499 252 948 | |

1.4. Ограничения и пределы применения полученной итоговой стоимости

Итоговая величина стоимости может быть использована исключительно для указанного в задании на оценку вида предполагаемого использования. Использование для других целей не допускается.

1.5. Основание для проведения оценки

Основанием для проведения оценки является договор №62-О от 17.03.2009г. и задание на оценку №62-О/4-17 от 27.02.2017г, заключенные между ЗАО «УК «ТФБ Капитал» Д.У. ЗПИФ рентный «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» и ООО «АК ВОСТОК».

2. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ

Таблица 2.1

Задание на оценку

| | | | | | |
|-----------------------|--|--------------|-------------------|----------------|----------------|
| Объект оценки | Земельные участки в количестве 398шт. общей площадью 107 791 417,26 кв.м., расположенные по адресу: Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский, Верхнеуслонский, Камско-Устьинский, Лаишевский, Пестречинский муниципальные районы и Ростовская область, Аксайский район | | | | |
| Состав Объекта оценки | п/п | Наименование | Кадастровый номер | Местоположение | Площадь, кв.м. |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|---|--------------|
| 1 | Земельный участок | 16:24:050801:339 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 546 846,00 |
| 2 | Земельный участок | 16:24:050801:346 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 215 985,00 |
| 3 | Земельный участок | 16:24:050801:343 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 73 993,00 |
| 4 | Земельный участок | 16:24:050801:342 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 43 982,00 |
| 5 | Земельный участок | 16:24:050801:340 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 607 076,00 |
| 6 | Земельный участок | 16:24:050801:347 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 61 973,00 |
| 7 | Земельный участок | 16:24:050801:345 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 240 804,00 |
| 8 | Земельный участок | 16:24:050802:482 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 102 377,00 |
| 9 | Земельный участок | 16:24:050801:352 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 553 554,00 |
| 10 | Земельный участок | 16:24:050801:351 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 55 476,00 |
| 11 | Земельный участок | 16:24:050801:353 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 46 064,00 |
| 12 | Земельный участок | 16:24:240303:212 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 358 556,00 |
| 13 | Земельный участок | 16:24:240303:214 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 1 279 959,00 |
| 14 | Земельный участок | 16:24:050801:2027 | РТ, Лаишевский муниципальный район, д. Новая Поляна | 766 020,00 |
| 15 | Земельный участок | 16:24:050801:2028 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 7 722 025,00 |
| 16 | Земельный участок | 16:24:000000:1175 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 2 076 166,00 |
| 17 | Земельный участок | 16:24:050801:1794 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 495,00 |
| 18 | Земельный участок | 16:24:050801:1770 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 068,00 |
| 19 | Земельный участок | 16:24:050801:1771 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 567,00 |
| 20 | Земельный участок | 16:24:050801:1772 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 587,00 |
| 21 | Земельный участок | 16:24:050801:1773 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 530,00 |
| 22 | Земельный участок | 16:24:050801:1774 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 542,00 |
| 23 | Земельный участок | 16:24:050801:1775 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 506,00 |
| 24 | Земельный участок | 16:24:050801:1776 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 518,00 |
| 25 | Земельный участок | 16:24:050801:1777 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 518,00 |
| 26 | Земельный участок | 16:24:050801:1778 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 506,00 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|---|----------|
| 27 | Земельный участок | 16:24:050801:1779 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 515,00 |
| 28 | Земельный участок | 16:24:050801:1780 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 517,00 |
| 29 | Земельный участок | 16:24:050801:1781 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 525,00 |
| 30 | Земельный участок | 16:24:050801:1782 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 506,00 |
| 31 | Земельный участок | 16:24:050801:1783 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 520,00 |
| 32 | Земельный участок | 16:24:050801:1784 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 513,00 |
| 33 | Земельный участок | 16:24:050801:1785 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 518,00 |
| 34 | Земельный участок | 16:24:050801:1786 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 516,00 |
| 35 | Земельный участок | 16:24:050801:1787 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 521,00 |
| 36 | Земельный участок | 16:24:050801:1788 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 118,00 |
| 37 | Земельный участок | 16:24:050801:1789 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 611,00 |
| 38 | Земельный участок | 16:24:050801:1790 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 508,00 |
| 39 | Земельный участок | 16:24:050801:1791 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 545,00 |
| 40 | Земельный участок | 16:24:050801:1792 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 503,00 |
| 41 | Земельный участок | 16:24:050801:1793 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 503,00 |
| 42 | Земельный участок | 16:24:050801:1795 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 491,00 |
| 43 | Земельный участок | 16:24:050801:1796 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 511,00 |
| 44 | Земельный участок | 16:24:050801:1797 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 488,00 |
| 45 | Земельный участок | 16:24:050801:1798 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 524,00 |
| 46 | Земельный участок | 16:24:050801:1799 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 509,00 |
| 47 | Земельный участок | 16:24:050801:1800 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 509,00 |
| 48 | Земельный участок | 16:24:050801:1801 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 494,00 |
| 49 | Земельный участок | 16:24:050801:1802 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 493,00 |
| 50 | Земельный участок | 16:24:050801:1803 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 496,00 |
| 51 | Земельный участок | 16:24:050801:1804 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 486,00 |
| 52 | Земельный участок | 16:24:050801:1805 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 505,00 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--|--------------|
| 53 | Земельный участок | 16:24:050801:1806 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 491,00 |
| 54 | Земельный участок | 16:24:050801:1807 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 511,00 |
| 55 | Земельный участок | 16:24:050801:1808 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 512,00 |
| 56 | Земельный участок | 16:24:050801:1809 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 506,00 |
| 57 | Земельный участок | 16:24:050801:1810 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 533,00 |
| 58 | Земельный участок | 16:24:050801:1811 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 524,00 |
| 59 | Земельный участок | 16:24:050801:1812 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 511,00 |
| 60 | Земельный участок | 16:24:050801:1813 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 537,00 |
| 61 | Земельный участок | 16:24:050801:1814 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 546,00 |
| 62 | Земельный участок | 16:24:050801:1815 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 497,00 |
| 63 | Земельный участок | 16:24:050801:1816 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 501,00 |
| 64 | Земельный участок | 16:24:050801:1817 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 510,00 |
| 65 | Земельный участок | 16:24:050801:1818 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 12 775,00 |
| 66 | Земельный участок | 16:24:050801:2130 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 343 860,00 |
| 67 | Земельный участок | 16:24:240303:514 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 43 135,00 |
| 68 | Земельный участок | 16:24:240303:588 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 1 611,00 |
| 69 | Земельный участок | 16:24:240303:589 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 1 523,00 |
| 70 | Земельный участок | 16:24:240303:590 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 1 440,00 |
| 71 | Земельный участок | 16:24:240303:592 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 1 311,00 |
| 72 | Земельный участок | 16:24:240303:593 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 3 566 848,00 |
| 73 | Земельный участок | 16:24:190501:271 | РТ, Лаишевский муниципальный район, Рождественское СП | 746 700,00 |
| 74 | Земельный участок | 16:33:030713:66 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Екатериновское сельское поселение | 20 000,00 |
| 75 | Земельный участок | 16:24:240301:375 | РТ, Лаишевский муниципальный район | 20 436,00 |
| 76 | Земельный участок | 16:22:000000:202 | РТ, Камско-Устьинский муниципальный район, Камско-Устьинский КП "Красный маяк" | 8 246 880,00 |
| 77 | Земельный участок | 16:15:000000:62 | РТ, Верхнеуслонский муниципальный район, на землях СПК "Меми" | 8 130 500,00 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|---|----------|
| 78 | Земельный участок | 16:24:050801:2185 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 925,00 |
| 79 | Земельный участок | 16:24:050801:2186 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 923,00 |
| 80 | Земельный участок | 16:24:050801:2187 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 924,00 |
| 81 | Земельный участок | 16:24:050801:2188 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 924,00 |
| 82 | Земельный участок | 16:24:050801:2189 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 064,00 |
| 83 | Земельный участок | 16:24:050801:2190 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 064,00 |
| 84 | Земельный участок | 16:24:050801:2191 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 063,00 |
| 85 | Земельный участок | 16:24:050801:2192 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 065,00 |
| 86 | Земельный участок | 16:24:050801:2193 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 065,00 |
| 87 | Земельный участок | 16:24:050801:2194 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 894,00 |
| 88 | Земельный участок | 16:24:050801:2195 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 894,00 |
| 89 | Земельный участок | 16:24:050801:2196 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 894,00 |
| 90 | Земельный участок | 16:24:050801:2197 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 893,00 |
| 91 | Земельный участок | 16:24:050801:2198 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 979,00 |
| 92 | Земельный участок | 16:24:050801:2199 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 979,00 |
| 93 | Земельный участок | 16:24:050801:2200 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 978,00 |
| 94 | Земельный участок | 16:24:050801:2201 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 980,00 |
| 95 | Земельный участок | 16:24:050801:2202 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 000,00 |
| 96 | Земельный участок | 16:24:050801:2203 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 000,00 |
| 97 | Земельный участок | 16:24:050801:2204 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 000,00 |
| 98 | Земельный участок | 16:24:050801:2205 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 000,00 |
| 99 | Земельный участок | 16:24:050801:2206 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 036,00 |
| 100 | Земельный участок | 16:24:050801:2207 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 036,00 |
| 101 | Земельный участок | 16:24:050801:2208 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 033,00 |
| 102 | Земельный участок | 16:24:050801:2209 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 035,00 |
| 103 | Земельный участок | 16:24:050801:2210 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 035,00 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|---|-----------|
| 104 | Земельный участок | 16:24:050801:2214 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 511,00 |
| 105 | Земельный участок | 16:24:050801:2215 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 511,00 |
| 106 | Земельный участок | 16:24:240301:1342 | РТ, Лаишевский муниципальный район, РТ, Лаишевский муниципальный район, д.Обухово | 47 055,00 |
| 107 | Земельный участок | 16:33:000000:1299 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 2 855,00 |
| 108 | Земельный участок | 16:33:021122:29 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 12 418,00 |
| 109 | Земельный участок | 16:33:021122:31 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 5 623,00 |
| 110 | Земельный участок | 16:33:021123:270 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 572,00 |
| 111 | Земельный участок | 16:33:021123:272 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 20 787,00 |
| 112 | Земельный участок | 16:33:021123:273 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 46 061,00 |
| 113 | Земельный участок | 16:33:021123:274 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 3 413,00 |
| 114 | Земельный участок | 16:33:021123:275 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 774,00 |
| 115 | Земельный участок | 16:33:021123:276 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 2 480,00 |
| 116 | Земельный участок | 16:33:021123:277 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 029,00 |
| 117 | Земельный участок | 16:33:021123:278 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 2 850,00 |
| 118 | Земельный участок | 16:33:021123:279 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 468,00 |
| 119 | Земельный участок | 16:33:021123:280 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 4 888,00 |
| 120 | Земельный участок | 16:33:021123:281 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 805,00 |
| 121 | Земельный участок | 16:33:021123:282 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 4 532,00 |
| 122 | Земельный участок | 16:33:021123:285 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 3 252,00 |
| 123 | Земельный участок | 16:33:021123:286 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское | 1 099,00 |

| | | | поселение | |
|-----|-------------------|------------------|---|-----------|
| 124 | Земельный участок | 16:33:021123:287 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 2 184,00 |
| 125 | Земельный участок | 16:33:021123:288 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 997,00 |
| 126 | Земельный участок | 16:33:021123:289 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 2 095,00 |
| 127 | Земельный участок | 16:33:021123:290 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 942,00 |
| 128 | Земельный участок | 16:33:021123:291 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 5 423,00 |
| 129 | Земельный участок | 16:33:021123:303 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 19 461,00 |
| 130 | Земельный участок | 16:33:021123:304 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 23 045,00 |
| 131 | Земельный участок | 16:33:021123:308 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 12 663,00 |
| 132 | Земельный участок | 16:33:021123:309 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 3 483,00 |
| 133 | Земельный участок | 16:33:021124:14 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 35 003,00 |
| 134 | Земельный участок | 16:33:021124:19 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 7 704,00 |
| 135 | Земельный участок | 16:33:021125:411 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 11 780,00 |
| 136 | Земельный участок | 16:33:021125:412 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 28 525,00 |
| 137 | Земельный участок | 16:33:021125:414 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 939,00 |
| 138 | Земельный участок | 16:33:021126:351 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 3 031,00 |
| 139 | Земельный участок | 16:33:021126:352 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 6 650,00 |
| 140 | Земельный участок | 16:33:021126:353 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 183,00 |
| 141 | Земельный участок | 16:33:021126:354 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 2 216,00 |
| 142 | Земельный участок | 16:33:021126:355 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 407,00 |

| | | | поселение | |
|-----|-------------------|------------------|---|-----------|
| 143 | Земельный участок | 16:33:021126:356 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 449,00 |
| 144 | Земельный участок | 16:33:021126:357 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 213,00 |
| 145 | Земельный участок | 16:33:021127:181 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 42 567,00 |
| 146 | Земельный участок | 16:33:021127:184 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 3 007,00 |
| 147 | Земельный участок | 16:33:021129:44 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 928,00 |
| 148 | Земельный участок | 16:33:021129:45 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 944,00 |
| 149 | Земельный участок | 16:33:021129:46 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 17 620,00 |
| 150 | Земельный участок | 16:33:021131:173 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 142,00 |
| 151 | Земельный участок | 16:33:021131:174 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 322,00 |
| 152 | Земельный участок | 16:33:021132:137 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 955,00 |
| 153 | Земельный участок | 16:33:021132:138 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 3 128,00 |
| 154 | Земельный участок | 16:33:021132:139 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 46 422,00 |
| 155 | Земельный участок | 16:33:021132:141 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 6 661,00 |
| 156 | Земельный участок | 16:33:021132:142 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 27 468,00 |
| 157 | Земельный участок | 16:33:021132:143 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 25 467,00 |
| 158 | Земельный участок | 16:33:021135:10 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 11 987,00 |
| 159 | Земельный участок | 16:33:021135:11 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 8 476,00 |
| 160 | Земельный участок | 16:33:021135:13 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 15 336,00 |
| 161 | Земельный участок | 16:33:021150:221 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское | 860,00 |

| | | | поселение | |
|-----|-------------------|------------------|---|-----------|
| 162 | Земельный участок | 16:33:121503:11 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 1 060,00 |
| 163 | Земельный участок | 16:33:121503:9 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 28 716,00 |
| 164 | Земельный участок | 16:33:121506:15 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 15 647,00 |
| 165 | Земельный участок | 16:33:121506:17 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 3 064,00 |
| 166 | Земельный участок | 16:33:121506:18 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 1 410,00 |
| 167 | Земельный участок | 16:33:121508:2 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 48 564,00 |
| 168 | Земельный участок | 16:33:121520:11 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 3 525,00 |
| 169 | Земельный участок | 16:33:121520:9 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 39 623,00 |
| 170 | Земельный участок | 16:33:121607:14 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 10 089,00 |
| 171 | Земельный участок | 16:33:121607:15 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 1 341,00 |
| 172 | Земельный участок | 16:33:181614:214 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 13 708,00 |
| 173 | Земельный участок | 16:33:181614:215 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 1 662,00 |
| 174 | Земельный участок | 16:33:181614:216 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 1 415,00 |
| 175 | Земельный участок | 16:33:181614:217 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 2 968,00 |
| 176 | Земельный участок | 16:33:181618:46 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 38 530,00 |
| 177 | Земельный участок | 16:33:181619:112 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 2 419,00 |
| 178 | Земельный участок | 16:33:181619:114 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 17 891,00 |
| 179 | Земельный участок | 16:33:181619:115 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 957,00 |
| 180 | Земельный участок | 16:33:181619:116 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 1 384,00 |

| | | | поселение | |
|-----|-------------------|------------------|--|-----------|
| 181 | Земельный участок | 16:33:181619:118 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 1 508,00 |
| 182 | Земельный участок | 16:33:181619:119 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 610,00 |
| 183 | Земельный участок | 16:33:181619:120 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 6 331,00 |
| 184 | Земельный участок | 16:33:181619:121 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 3 067,00 |
| 185 | Земельный участок | 16:33:181619:123 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 47 372,00 |
| 186 | Земельный участок | 16:33:181619:124 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 1 198,00 |
| 187 | Земельный участок | 16:33:181619:125 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 9 192,00 |
| 188 | Земельный участок | 16:33:181619:126 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 2 213,00 |
| 189 | Земельный участок | 16:33:181619:127 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 45 496,00 |
| 190 | Земельный участок | 16:33:181619:130 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 30 638,00 |
| 191 | Земельный участок | 16:33:181619:131 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 6 509,00 |
| 192 | Земельный участок | 16:33:181620:197 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 904,00 |
| 193 | Земельный участок | 16:33:181620:198 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 5 289,00 |
| 194 | Земельный участок | 16:33:181620:199 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 10 486,00 |
| 195 | Земельный участок | 16:33:181620:200 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 1 241,00 |
| 196 | Земельный участок | 16:33:181620:201 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 3 602,00 |
| 197 | Земельный участок | 16:33:181620:202 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 1 399,00 |
| 198 | Земельный участок | 16:33:181620:203 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 11 674,00 |
| 199 | Земельный участок | 16:33:181620:205 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 595,00 |

| | | | поселение | |
|-----|-------------------|------------------|--|-----------|
| 200 | Земельный участок | 16:33:181620:206 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 7 067,00 |
| 201 | Земельный участок | 16:33:181620:208 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 3 983,00 |
| 202 | Земельный участок | 16:33:181620:209 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 2 831,00 |
| 203 | Земельный участок | 16:33:181620:212 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 4 242,00 |
| 204 | Земельный участок | 16:33:181620:213 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 845,00 |
| 205 | Земельный участок | 16:33:181620:214 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 3 116,00 |
| 206 | Земельный участок | 16:33:181620:215 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 8 550,00 |
| 207 | Земельный участок | 16:33:181620:216 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 3 044,00 |
| 208 | Земельный участок | 16:33:181620:217 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 1 737,00 |
| 209 | Земельный участок | 16:33:181620:218 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 690,00 |
| 210 | Земельный участок | 16:33:181620:219 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 938,00 |
| 211 | Земельный участок | 16:33:181620:220 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 704,00 |
| 212 | Земельный участок | 16:33:181620:223 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 9 660,00 |
| 213 | Земельный участок | 16:33:181620:224 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 23 882,00 |
| 214 | Земельный участок | 16:33:181620:225 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 816,00 |
| 215 | Земельный участок | 16:33:181620:227 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 19 794,00 |
| 216 | Земельный участок | 16:33:181620:228 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 1 474,00 |
| 217 | Земельный участок | 16:33:181620:229 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 794,00 |
| 218 | Земельный участок | 16:33:181620:230 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 3 416,00 |

| | | | поселение | |
|-----|-------------------|------------------|---|------------|
| 219 | Земельный участок | 16:33:181620:234 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 2 611,00 |
| 220 | Земельный участок | 16:33:181620:235 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 839,00 |
| 221 | Земельный участок | 16:33:181620:236 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 3 414,00 |
| 222 | Земельный участок | 16:33:021119:46 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 411 717,00 |
| 223 | Земельный участок | 16:33:021123:305 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 161 223,00 |
| 224 | Земельный участок | 16:33:021124:12 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 166 946,00 |
| 225 | Земельный участок | 16:33:021124:16 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 223 853,00 |
| 226 | Земельный участок | 16:33:021124:17 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 61 187,00 |
| 227 | Земельный участок | 16:33:021125:410 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 74 908,00 |
| 228 | Земельный участок | 16:33:021128:14 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 77 709,00 |
| 229 | Земельный участок | 16:33:021131:176 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 88 830,00 |
| 230 | Земельный участок | 16:33:021135:12 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 235 641,00 |
| 231 | Земельный участок | 16:33:121506:16 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 259 047,00 |
| 232 | Земельный участок | 16:33:121520:10 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 102 837,00 |
| 233 | Земельный участок | 16:33:181614:218 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 152 481,00 |
| 234 | Земельный участок | 16:33:181619:128 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 161 144,00 |
| 235 | Земельный участок | 16:33:181619:129 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 196 563,00 |
| 236 | Земельный участок | 16:33:181620:204 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 115 236,00 |
| 237 | Земельный участок | 16:33:181620:231 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 61 668,00 |

| | | | поселение | |
|-----|-------------------|------------------|--|--------------|
| 238 | Земельный участок | 16:33:181620:233 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 245 704,00 |
| 239 | Земельный участок | 16:33:021123:283 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 748 801,00 |
| 240 | Земельный участок | 16:33:021123:302 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 3 352 642,00 |
| 241 | Земельный участок | 16:33:021135:14 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 299 632,00 |
| 242 | Земельный участок | 16:33:121503:12 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 3 235 420,00 |
| 243 | Земельный участок | 16:33:121505:23 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 612 340,00 |
| 244 | Земельный участок | 16:33:121505:24 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 641 217,00 |
| 245 | Земельный участок | 16:33:121505:25 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 1 768 976,00 |
| 246 | Земельный участок | 16:33:121506:19 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 525 824,00 |
| 247 | Земельный участок | 16:33:121506:20 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 1 000 487,00 |
| 248 | Земельный участок | 16:33:121509:5 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 1 104 748,00 |
| 249 | Земельный участок | 16:33:121606:3 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 2 098 600,00 |
| 250 | Земельный участок | 16:33:121607:13 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 1 910 626,00 |
| 251 | Земельный участок | 16:33:121607:16 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 2 217 010,00 |
| 252 | Земельный участок | 16:33:121607:17 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 948 097,00 |
| 253 | Земельный участок | 16:33:181610:8 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 4 368 164,00 |
| 254 | Земельный участок | 16:20:093501:533 | РТ, Зеленодольский муниципальный район, Новопольское сельское поселение, пос. Дубровка | 6 823,00 |
| 255 | Земельный участок | 16:20:093501:654 | РТ, Зеленодольский муниципальный район, Новопольское сельское поселение, пос. Дубровка | 14 356,00 |
| 256 | Земельный участок | 16:20:093501:975 | РТ, Зеленодольский муниципальный район, Новопольское сельское | 59 990,00 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--|--------------|
| | | | поселение, пос. Дубровка | |
| 257 | Земельный участок | 16:33:181619:147 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 95 288,00 |
| 258 | Земельный участок | 16:33:021123:353 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 167 209,00 |
| 259 | Земельный участок | 16:33:021125:562 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 88 741,00 |
| 260 | Земельный участок | 16:33:000000:2774 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 135 731,00 |
| 261 | Земельный участок | 16:15:130301:4343 | РТ, Верхнеуслонский муниципальный район, с. Нижний Услон | 320 771,00 |
| 262 | Земельный участок | 16:24:240301:1385 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Сокуры | 561 327,00 |
| 263 | Земельный участок | 16:24:240301:1386 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Сокуры | 524 179,00 |
| 264 | Земельный участок | 16:24:000000:4870 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Сокуры | 16 909,00 |
| 265 | Земельный участок | 16:24:050801:2440 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 104 337,00 |
| 266 | Земельный участок | 16:24:050801:2441 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 243 480,00 |
| 267 | Земельный участок | 16:24:240301:1400 | РТ, Лаишевский муниципальный район, д. Обухово | 2 940 515,00 |
| 268 | Земельный участок | 16:24:240301:1401 | РТ, Лаишевский муниципальный район, д. Обухово | 67 396,00 |
| 269 | Земельный участок | 16:24:240301:1402 | РТ, Лаишевский муниципальный район, д. Обухово | 1 073,00 |
| 270 | Земельный участок | 16:24:240301:1405 | РТ, Лаишевский муниципальный район, д. Обухово | 6 073,00 |
| 271 | Земельный участок | 61:02:0600002:1258 | РФ, Ростовская область, Аксайский район | 390 036,00 |
| 272 | Земельный участок | 16:24:000000:5074 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 19 885,00 |
| 273 | Земельный участок | 16:24:050801:2442 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 610,00 |
| 274 | Земельный участок | 16:24:050801:2443 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 1 036,00 |
| 275 | Земельный участок | 16:24:050801:2444 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 912,00 |
| 276 | Земельный участок | 16:24:050801:2445 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 912,00 |
| 277 | Земельный участок | 16:24:050801:2446 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 912,00 |
| 278 | Земельный участок | 16:24:050801:2448 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 965,00 |
| 279 | Земельный участок | 16:24:050801:2449 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 973,00 |
| 280 | Земельный участок | 16:24:050801:2450 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Тарлаши | 912,00 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|---|--------|
| 281 | Земельный участок | 16:24:050801:2451 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 912,00 |
| 282 | Земельный участок | 16:24:050801:2452 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 988,00 |
| 283 | Земельный участок | 16:24:050801:2453 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 791,00 |
| 284 | Земельный участок | 16:24:050801:2454 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 819,00 |
| 285 | Земельный участок | 16:24:050801:2455 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 911,00 |
| 286 | Земельный участок | 16:24:050801:2456 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 895,00 |
| 287 | Земельный участок | 16:24:050801:2457 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 869,00 |
| 288 | Земельный участок | 16:24:050801:2458 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 864,00 |
| 289 | Земельный участок | 16:24:050801:2459 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 864,00 |
| 290 | Земельный участок | 16:24:050801:2460 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 864,00 |
| 291 | Земельный участок | 16:24:050801:2461 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 864,00 |
| 292 | Земельный участок | 16:24:050801:2462 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 746,00 |
| 293 | Земельный участок | 16:24:050801:2463 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 745,00 |
| 294 | Земельный участок | 16:24:050801:2464 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 705,00 |
| 295 | Земельный участок | 16:24:050801:2465 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 703,00 |
| 296 | Земельный участок | 16:24:050801:2466 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 701,00 |
| 297 | Земельный участок | 16:24:050801:2468 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 704,00 |
| 298 | Земельный участок | 16:24:050801:2469 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 744,00 |
| 299 | Земельный участок | 16:24:050801:2470 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 771,00 |
| 300 | Земельный участок | 16:24:050801:2471 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 758,00 |
| 301 | Земельный участок | 16:24:050801:2472 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 720,00 |
| 302 | Земельный участок | 16:24:050801:2473 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 728,00 |
| 303 | Земельный участок | 16:24:050801:2474 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 736,00 |
| 304 | Земельный участок | 16:24:050801:2475 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 744,00 |
| 305 | Земельный участок | 16:24:050801:2477 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 950,00 |
| 306 | Земельный участок | 16:24:050801:2479 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 776,00 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|---|----------|
| 307 | Земельный участок | 16:24:050801:2480 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 776,00 |
| 308 | Земельный участок | 16:24:050801:2486 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 792,00 |
| 309 | Земельный участок | 16:24:050801:2487 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 862,00 |
| 310 | Земельный участок | 16:24:050801:2488 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 037,00 |
| 311 | Земельный участок | 16:24:050801:2489 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 848,00 |
| 312 | Земельный участок | 16:24:050801:2490 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 714,00 |
| 313 | Земельный участок | 16:24:050801:2491 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 714,00 |
| 314 | Земельный участок | 16:24:050801:2492 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 684,00 |
| 315 | Земельный участок | 16:24:050801:2493 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 726,00 |
| 316 | Земельный участок | 16:24:050801:2494 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 686,00 |
| 317 | Земельный участок | 16:24:050801:2495 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 716,00 |
| 318 | Земельный участок | 16:24:050801:2496 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 715,00 |
| 319 | Земельный участок | 16:24:050801:2497 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 715,00 |
| 320 | Земельный участок | 16:24:050801:2498 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 679,00 |
| 321 | Земельный участок | 16:24:050801:2499 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 704,00 |
| 322 | Земельный участок | 16:24:050801:2500 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 730,00 |
| 323 | Земельный участок | 16:24:050801:2501 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 705,00 |
| 324 | Земельный участок | 16:24:050801:2502 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 765,00 |
| 325 | Земельный участок | 16:24:050801:2503 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 756,00 |
| 326 | Земельный участок | 16:24:050801:2504 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 756,00 |
| 327 | Земельный участок | 16:24:050801:2505 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 696,00 |
| 328 | Земельный участок | 16:24:050801:2507 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 877,00 |
| 329 | Земельный участок | 16:24:050801:2508 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 151,00 |
| 330 | Земельный участок | 16:24:050801:2509 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 748,00 |
| 331 | Земельный участок | 16:24:050801:2510 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 748,00 |
| 332 | Земельный участок | 16:24:050801:2511 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 748,00 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|---|--------------|
| 333 | Земельный участок | 16:24:050801:2512 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 092,00 |
| 334 | Земельный участок | 16:24:050801:2514 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 338,00 |
| 335 | Земельный участок | 16:24:050801:2515 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 882,00 |
| 336 | Земельный участок | 16:24:050801:2516 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 717,00 |
| 337 | Земельный участок | 16:24:050801:2517 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 139,00 |
| 338 | Земельный участок | 16:24:050801:2518 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 782,00 |
| 339 | Земельный участок | 16:24:050801:2519 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 714,00 |
| 340 | Земельный участок | 16:24:050801:2520 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 828,00 |
| 341 | Земельный участок | 16:20:111001:608 | Айшинское сельское поселение | 228,00 |
| 342 | Земельный участок | 16:20:111001:609 | Айшинское сельское поселение | 89 753,00 |
| 343 | Земельный участок | 16:24:000000:5095 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 264 995,00 |
| 344 | Земельный участок | 16:24:000000:5096 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 7 733 556,00 |
| 345 | Земельный участок | 16:24:000000:5097 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 265 776,00 |
| 346 | Земельный участок | 16:24:050801:2523 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 274 362,00 |
| 347 | Земельный участок | 16:24:050801:2524 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 256 151,00 |
| 348 | Земельный участок | 16:24:050801:2525 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 138 853,00 |
| 349 | Земельный участок | 16:24:050801:2526 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 34 556,00 |
| 350 | Земельный участок | 16:24:050801:2527 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 102 044,00 |
| 351 | Земельный участок | 16:24:050801:2528 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 521 287,00 |
| 352 | Земельный участок | 16:24:050801:2529 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 16 230,00 |
| 353 | Земельный участок | 16:24:050801:2530 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 27 697,00 |
| 354 | Земельный участок | 16:24:050801:2531 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 293 147,00 |
| 355 | Земельный участок | 16:24:050802:1369 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 34 740,00 |
| 356 | Земельный участок | 16:24:050802:1370 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 279 784,00 |
| 357 | Земельный участок | 16:24:050802:1371 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 120 695,00 |
| 358 | Земельный участок | 16:24:050801:2541 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 5 342,00 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|---|---------------|
| 359 | Земельный участок | 16:24:050801:2542 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 839,00 |
| 360 | Земельный участок | 16:24:050801:2543 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 758,00 |
| 361 | Земельный участок | 16:24:050801:2544 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 005,00 |
| 362 | Земельный участок | 16:24:050801:2545 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 765,00 |
| 363 | Земельный участок | 16:24:050801:2546 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 788,00 |
| 364 | Земельный участок | 16:24:050801:2547 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 798,00 |
| 365 | Земельный участок | 16:24:050801:2548 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 891,00 |
| 366 | Земельный участок | 16:24:050801:2549 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 962,00 |
| 367 | Земельный участок | 16:33:000000:3022 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 98 433,00 |
| 368 | Земельный участок | 16:33:000000:3023 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 650 905,00 |
| 369 | Земельный участок | 16:33:021128:16 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 646 420,00 |
| 370 | Земельный участок | 16:33:021128:17 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 145 518,00 |
| 371 | Земельный участок | 16:33:021128:18 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 140 676,00 |
| 372 | Земельный участок | 16:33:021128:19 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 317 235,00 |
| 373 | Земельный участок | 16:33:021128:20 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 17 117,00 |
| 374 | Земельный участок | 16:24:050801:2532 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 45 870,00 |
| 375 | Земельный участок | 16:24:050801:2535 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 746,00 |
| 376 | Земельный участок | 16:24:050801:2536 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 748,00 |
| 377 | Земельный участок | 16:24:040201:24 | РТ, Лаишевский муниципальный район, Татарско-Янтыкское сельское поселение | 11 029 079,26 |
| 378 | Земельный участок | 16:24:040201:186 | РТ, Лаишевский муниципальный район, Татарско-Янтыкское сельское поселение | 85 295,00 |
| 379 | Земельный участок | 16:24:040201:185 | РТ, Лаишевский муниципальный район, Татарско-Янтыкское сельское поселение | 437 956,00 |
| 380 | Земельный участок | 16:24:000000:5107 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 7 045 597,00 |
| 381 | Земельный участок | 16:24:240301:1740 | РТ, Лаишевский муниципальный район, | 1 410 168,00 |

| | | | | | |
|--|--|-------------------|--|----------|------------|
| | | | | с.Сокуры | |
| 382 | Земельный участок | 16:24:240301:1741 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | | 17 646,00 |
| 383 | Земельный участок | 16:24:240301:1742 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | | 392 324,00 |
| 384 | Земельный участок | 16:24:240301:1743 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | | 110 218,00 |
| 385 | Земельный участок | 16:24:240301:1744 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | | 155 631,00 |
| 386 | Земельный участок | 16:24:240301:1745 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | | 79 632,00 |
| 387 | Земельный участок | 16:24:240301:1746 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | | 157 885,00 |
| 388 | Земельный участок | 16:24:240301:1747 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | | 13 843,00 |
| 389 | Земельный участок | 16:24:240301:1748 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | | 233 440,00 |
| 390 | Земельный участок | 16:24:240301:1749 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | | 116 892,00 |
| 391 | Земельный участок | 16:24:240301:1750 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | | 72 745,00 |
| 392 | Земельный участок | 16:24:240303:723 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | | 109 964,00 |
| 393 | Земельный участок | 16:24:240303:724 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | | 179 421,00 |
| 394 | Земельный участок | 16:24:240303:725 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | | 196 804,00 |
| 395 | Земельный участок | 16:24:240303:726 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | | 394 483,00 |
| 396 | Земельный участок | 16:24:240303:727 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | | 286 520,00 |
| 397 | Земельный участок | 16:24:240303:728 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | | 45 163,00 |
| 398 | Земельный участок | 16:24:240303:729 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | | 117 071,00 |
| Характеристики объекта оценки и его оцениваемых частей или ссылки на доступные для оценщика документы, содержащие такие характеристики | Кадастровые паспорта на земельные участки Выписки из государственного реестра прав на недвижимое имущество | | | | |
| Права и существующие ограничения (обременения) права, учитываемые при оценке объекта оценки | Права - общая долевая собственность Ограничения (обременения) - доверительное управление. Обременения «доверительное управление» и «аренда» указываются в правоустанавливающих (правоподтверждающих) документах – свидетельствах о государственной регистрации права, но не сказывается на ликвидности объекта недвижимости, т.к. задача обременения – это документальное закрепление правомочий управляющей компании по владению и распоряжению недвижимым имуществом, принадлежащем на праве общей долевой собственности владельцам инвестиционных паев. Данный вид обременения не изменяет качественные характеристики недвижимого имущества, соответственно не влияет на уменьшение его стоимости. | | | | |
| Цель оценки | Определение рыночной стоимости объекта оценки с целью принятия управленческих решений | | | | |
| Предполагаемое использование результатов оценки | Назначение оценки: применения нормативно-правового акта ЦБ РФ, регулирующего порядок определения стоимости чистых активов и расчетной стоимости инвестиционного пая паевого инвестиционного фонда. | | | | |
| Вид стоимости | Рыночная | | | | |
| Дата оценки | 29.03.2017г. | | | | |

| | |
|---|--|
| Срок проведения оценки | 27.02.2017г.-29.03.2017г. |
| Допущения и ограничения, на которых должна основываться оценка | <p>1. Отчет об оценке содержит профессиональное мнение оценщиков относительно рыночной стоимости объекта и не является гарантией того, что объект будет продан по цене, равной стоимости объекта, указанной в данном отчете.</p> <p>2. Исходные данные, использованные при подготовке отчета, были получены из источников, считающихся достоверными. Тем не менее, по причине того, что оценщики не могут гарантировать их абсолютную точность, там, где это возможно, делаются ссылки на источник информации.</p> <p>3. Все факты, положения и заявления, не упомянутые в отчете, не имеют силы. Приведенные условия могут быть изменены или преобразованы только при обоюдном согласии Оценщика и Заказчика. Среди изменяемых условий могут быть только юридические условия, относящиеся к описанию ситуации, в которой находится оцениваемое имущество. Независимость оценщика относительно выбора факторов влияющих на определяемую стоимость объекта оценки в данном случае не нарушается.</p> <p>4. При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых фактов, влияющих на результаты оценки и на состояние собственности. Оценщик не несет ответственности ни за наличие таких скрытых фактов, ни за необходимость выявления таковых. Оценщик не несет также ответственности за оценку состояния объектов, которая требует проведения специальных исследований.</p> <p>5. Оценщики не несут ответственности за юридическое описание прав оцениваемой собственности или за вопросы, связанные с рассмотрением прав собственности. Право оцениваемой собственности считается достоверным. Оцениваемая собственность считается свободной от каких-либо претензий или ограничений, кроме оговоренных в отчете.</p> <p>6. Оценщик не принимает на себя ответственность за бухгалтерскую и финансовую отчетность, предоставленную Заказчиком. Ответственность за такого рода отчетность, относящуюся к оцениваемым объектам, несет Заказчик.</p> <p>7. Результат работы оценщиков (отчет) достоверен лишь в полном объеме и действует лишь в указанных целях</p> <p>8. Ни Заказчик, ни Оценщик не могут использовать отчет иначе, чем это предусмотрено договором на оценку. Учитывая цели оценки и необходимость использования ее результатов в рамках финансово-хозяйственной деятельности, Заказчик и Оценщик не гарантируют конфиденциальность настоящего отчета. Заказчик и Оценщик принимают условия не упоминать полностью или частично настоящий отчет где-либо, если это не связано с целями настоящей оценки.</p> <p>9. Мнение Оценщика относительно рыночной стоимости действительно только на дату оценки. Оценщик не принимает на себя никакой ответственности за изменение экономических, юридических и иных факторов, которые могут возникнуть после этой даты и повлиять на экономическую ситуацию, и, следовательно, на стоимость объекта. Информация, использованная в процессе настоящей оценки, представляется надежной, но Оценщик не гарантирует ее полной достоверности. Предполагается, что проведенный анализ и сделанные заключения не основываются на каких-либо предвзятых мнениях.</p> <p>10. Публикация отчета в целом или отдельных его частей, а также любые ссылки на него, или содержащиеся в нем показатели, или на имена и профессиональную принадлежность Оценщиков запрещается, иначе как с письменного разрешения Оценщиков относительно формы и контекста публикации.</p> <p>11. Любой опубликованный документ со ссылкой на заключение Оценщика должен содержать изложение всех допущений и отступлений от Стандартов.</p> <p>12. От оценщиков не требуется предоставления дополнительных сведений, равно как и давать показания в суде или свидетельствовать иным способом по поводу произведенной оценки, за исключением случаев предусмотренных действующим законодательством.</p> <p>13. Оценщиком был проведен персональный осмотр объекта оценки.</p> <p>14. Все расчеты, выполненные для целей подготовки настоящего Отчета, произведены в программе Microsoft Office Excel; числовая информация представлена в удобном для восприятия виде, в том числе, округленном, сами расчеты выполнялись с более высокой точностью в соответствии с внутренней архитектурой указанной программы.</p> |
| Возможные границы интервала, в котором может находиться стоимость | Определение границ интервалов не предусмотрено. |
| Срок действия отчета об оценке (ограничения и пределы применения полученной итоговой стоимости) | 6 месяцев с даты оценки объекта. (в соотв. п. 1.6.Указания Центрального Банка Российской Федерации (Банк России) № 3758-У от 25 августа 2015 г.) |

ЗАЯВЛЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ

Оценщик, выполнивший данную работу, подтверждает на основании его знаний и убеждений, что:

- Утверждения о фактах, представленные в отчете, правильны и основываются на знаниях оценщика;

- Анализ и заключения ограничены только изложенными допущениями и условиями;

- Оценщик не имел интереса в оцениваемом имуществе;

- Вознаграждения оценщика не зависят от какого-либо аспекта отчета;

- Оценка была проведена в соответствии с кодексом этики и стандартами исполнителя;

- Образование оценщика соответствует необходимым требованиям;

- Оценщик имеет опыт оценки, связанный с местонахождением и категорией аналогичного имущества;

- Оценщик производил обследование имущества лично;

- Никто, кроме лиц, указанных в отчете, не оказывал профессиональной помощи в подготовке отчета;

- Проведенный анализ, высказанные мнения и полученные выводы действительны исключительно в пределах допущений и ограничительных условий, использованных оценщиком при проведении оценки, являющихся частью настоящего отчета;

- Оценщик не имеет ни настоящей, ни ожидаемой заинтересованности в объекте оценки, а также не имеет личной заинтересованности и предубеждения в отношении вовлеченных сторон;

- Вознаграждение оценщика ни в коей степени не связано с объявлением оговоренной стоимости, определении стоимости в пользу заказчика или с последующими событиями, которые могут наступить в результате использования заказчиком или третьими сторонами выводов и заключений, содержащихся в отчете;

- Заключение о стоимости было получено, а отчет составлен в соответствии с требованиями Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998г. № 135-ФЗ, стандартов оценки, обязательных к применению субъектами оценочной деятельности (ФСО №1, ФСО №2, ФСО №3, ФСО №7, утвержденных Приказами Минэкономразвития России от 20.05.2015г. №297-299, от 25.09.2014г. №611), и «Свод стандартов и правил РОО 2015» утвержденных протоколом Совета РОО № 07-Р от 23.12.2015 г., МСО 2011 (IVS 2011), выполненного под редакцией Г.И. Микерина, И.Л. Артеменкова М: СПО РОО 2013, Международным стандартом финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости», в части не противоречащей российскому законодательству и стандартам.

- Определенная рыночная стоимость объекта оценки признается действительной по состоянию на 29.03.2017г.

Оценщик



Хасанов И.И.

3. СОДЕРЖАНИЕ И ОБЪЕМ РАБОТ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ

Работы, использованные для проведения оценки, включают в себя следующие этапы:

1. Заключение договора на проведение оценки, включающего задание на оценку.
2. Осмотр объекта оценки.
3. Сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки.
4. Применение подходов к оценке, включая выбор методов оценки и осуществление необходимых расчетов.
5. Согласование (обобщение) результатов применения подходов к оценке и определение итоговой величины стоимости объекта оценки.
6. Составление отчета об оценке.

4. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ И ОБ ОЦЕНЩИКЕ

Таблица 5.1

Сведения о Заказчике

| | |
|---------------------|---|
| Полное наименование | ЗАО «УК «ТФБ Капитал» Д.У. ЗПИФ рентный «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Место нахождения | 420111, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Чернышевского, д.43/2 |
| ОГРН | 1067746696951 |
| Дата присвоения | 13.06.2006г. |

Таблица 5.2

Сведения об оценщике

| | |
|---|---|
| Оценщик | Хасанов Ильнар Илгизарович |
| Номер контактного телефона | 8-843-20-20-594 |
| Почтовый адрес | г. Казань, 420015 а/я 44 |
| Место нахождение оценщика | 420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2 |
| Адрес электронной почты | akvostok@mail.ru |
| Информация о членстве в саморегулируемой организации оценщиков | Общероссийская Общественная организация Российское общество оценщиков, реестр оценщиков, №007022 от 19.11.2010г. |
| Номер и дата выдачи документа, подтверждающего получение профессиональных знаний в области оценочной деятельности | Диплом ПП-I №108583 от 09.07.2010г., Институт экономики управления и права (г.Казань) |
| Сведения о страховании гражданской ответственности оценщика | Казанский филиал СОАО «ВСК», полис №16490В4000095 выдан 07.10.2016г. срок действия с 07.10.16г. по 06.10.17 г., страховая сумма 500 000 руб. |
| Стаж работы в оценочной деятельности | Шесть лет |
| Информация о деятельности оценщика | Выписка, представленная общероссийской общественной организацией «Российское общество оценщиков» на оценщика Хасанова И.И. представлена в Приложении настоящего отчета. |

Таблица 5.3

Сведения о юридическом лице, с которым Оценщик заключил трудовой договор

| | |
|--|---|
| Организационно-правовая форма юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор | Общество с ограниченной ответственностью |
| Полное наименование юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор | Общество с ограниченной ответственностью «АК ВОСТОК» |
| ОГРН, дата присвоения ОГРН юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор | 1161690152205 дата присвоения 26.09.2016г. |
| Место нахождения, юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор | 420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2 тел. 8-843-20-20-594 |
| Сведения о страховой ответственности юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор | ОАО «АльфаСтрахование». Страховой полис №4991R/776/00411/7 Страховая сумма 10 000 000,00 руб. Срок действия: 28.02.2017г.-27.02.2018г. |
| Информация обо всех привлекаемых специалистах к проведению оценке и подготовке отчета об оценке организациях и специалистах с указанием их квалификации и степени их участия в проведении объекта оценки | Не привлекался |
| Сведения о независимости юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, и оценщика | <ul style="list-style-type: none"> оценщик не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте оценки, и не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве; оценщик не имеет вещные или обязательственные права в отношении объекта оценки вне договора; оценщик не является участником (членом) или кредитором юридического лица - заказчика и такое юридическое лицо не является кредитором или страховщиком оценщика; вмешательство заказчика либо иных заинтересованных лиц в деятельность оценщика и юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, если это могло негативно повлиять на достоверность результата проведения оценки объекта оценки, в том числе ограничение круга вопросов, подлежащих выяснению или определению при проведении оценки объекта оценки, отсутствует; размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не |

| | |
|--|---|
| | зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки; • юридическое лицо не имеет имущественный интерес в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика; • размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки. |
|--|---|

5. ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ, ИСПОЛЬЗОВАННЫЕ ОЦЕНЩИКОМ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ (В ТОМ ЧИСЛЕ СПЕЦИАЛЬНЫЕ)

1. Отчет об оценке содержит профессиональное мнение оценщиков относительно рыночной стоимости объекта и не является гарантией того, что объект будет продан по цене, равной стоимости объекта, указанной в данном отчете.

2. Исходные данные, использованные при подготовке отчета, были получены из источников, считающихся достоверными. Тем не менее, по причине того, что оценщики не могут гарантировать их абсолютную точность, там, где это возможно, делаются ссылки на источник информации.

3. Все факты, положения и заявления, не упомянутые в отчете, не имеют силы. Приведенные условия могут быть изменены или преобразованы только при обоюдном согласии Оценщика и Заказчика. Среди изменяемых условий могут быть только юридические условия, относящиеся к описанию ситуации, в которой находится оцениваемое имущество. Независимость оценщика относительно выбора факторов влияющих на определяемую стоимость объекта оценки в данном случае не нарушается.

4. При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых фактов, влияющих на результаты оценки и на состояние собственности. Оценщик не несет ответственности ни за наличие таких скрытых фактов, ни за необходимость выявления таковых. Оценщик не несет также ответственности за оценку состояния объектов, которая требует проведения специальных исследований.

5. Оценщики не несут ответственности за юридическое описание прав оцениваемой собственности или за вопросы, связанные с рассмотрением прав собственности. Право оцениваемой собственности считается достоверным. Оцениваемая собственность считается свободной от каких-либо претензий или ограничений, кроме оговоренных в отчете.

6. Оценщик не принимает на себя ответственность за бухгалтерскую и финансовую отчетность, предоставленную Заказчиком. Ответственность за такого рода отчетность, относящуюся к оцениваемым объектам, несет Заказчик.

7. Результат работы оценщиков (отчет) достоверен лишь в полном объеме и действует лишь в указанных целях

8. Ни Заказчик, ни Оценщик не могут использовать отчет иначе, чем это предусмотрено договором на оценку. Учитывая цели оценки и необходимость использования ее результатов в

рамках финансово-хозяйственной деятельности, Заказчик и Оценщик не гарантируют конфиденциальность настоящего отчета. Заказчик и Оценщик принимают условия не упоминать полностью или частично настоящий отчет где-либо, если это не связано с целями настоящей оценки.

9. Мнение Оценщика относительно рыночной стоимости действительно только на дату оценки. Оценщик не принимает на себя никакой ответственности за изменение экономических, юридических и иных факторов, которые могут возникнуть после этой даты и повлиять на экономическую ситуацию, и, следовательно, на стоимость объекта. Информация, использованная в процессе настоящей оценки, представляется надежной, но Оценщик не гарантирует ее полной достоверности. Предполагается, что проведенный анализ и сделанные заключения не основываются на каких-либо предвзятых мнениях.

10. Публикация отчета в целом или отдельных его частей, а также любые ссылки на него, или содержащиеся в нем показатели, или на имена и профессиональную принадлежность Оценщиков запрещается, иначе как с письменного разрешения Оценщиков относительно формы и контекста публикации.

11. Любой опубликованный документ со ссылкой на заключение Оценщика должен содержать изложение всех допущений и отступлений от Стандартов.

12. От оценщиков не требуется предоставления дополнительных сведений, равно как и давать показания в суде или свидетельствовать иным способом по поводу произведенной оценки, за исключением случаев предусмотренных действующим законодательством.

13. Оценщиком был проведен персональный осмотр объекта оценки.

14. Все расчеты, выполненные для целей подготовки настоящего Отчета, произведены в программе Microsoft Office Excel; числовая информация представлена в удобном для восприятия виде, в том числе, округленном, сами расчеты выполнялись с более высокой точностью в соответствии с внутренней архитектурой указанной программы.

6. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ДАННЫХ С УКАЗАНИЕМ ИСТОЧНИКОВ ИХ ПОЛУЧЕНИЯ

В числе основных источников информации, используемых в настоящем отчете, можно выделить:

- Методические рекомендации по определению рыночной стоимости земельных участков, утвержденные распоряжением Минимущества России от 06.03.2002 №568-р.
- Методические рекомендации «Оценка имущественных активов для целей залога», рекомендованные к применению решением Совета АРБ от 02.04.2009 г. от 02.04.2009г.

- Оценка рыночной стоимости объектов недвижимости: учеб.пособие / Л.И. Найденов. – Казань: Изд-во «Познание» Института экономики, управления и права. 2009. – 208 с.
- Оценка для целей залога: теория, практика, рекомендации, М.А. Федотова, В.Ю. Рослов, О.Н. Щербакова, А.И. Мышанов, Москва, «Финансы и статистика», 2008 г., стр. 271.
- «Справочник оценщика недвижимости. Том 3. Земельные участки. Таблицы. Графики. Гистограммы. Издание четвертое актуализированное и расширенное», составленный Приволжским центром методического и информационного обеспечения оценки, г. Нижний Новгород, 2016 г., под редакцией Лейфера Л. А.
- «Методика обоснования ликвидности объектов коммерческой недвижимости» авторы: Помулев Александр Александрович, Помулева Наталья Сергеевна. Научно-методический электронный журнал «Концепт». – 2014.
- Грязнова А.Г. «Оценка недвижимости» учебное пособие М., «Финансы и Статистика» в 2005г.
- Методическая литература и периодические издания по оценке.
- Интернет-сайт Центрального Банка РФ www.cbr.ru
- Интернет-сайт Министерства Экономического Развития России <http://www.economy.gov.ru>
- Интернет-сайт Министерства Экономического Развития Республики Татарстан: <http://mert.tatarstan.ru>
- Интернет сайт <https://ru.wikipedia.org/wiki>
- При проведении оценки для подбора объектов-аналогов и анализа рынка объекта оценки оценщик использовал открытые источники информации: www.kazned.ru, www.irr.ru, www.m-kazan.ru, www.avito.ru, www.reportal.ru, , <http://www.tatre.ru/>, <http://www.ligheconomic.ru/>, архива оценщика, интервью с представителями агентств недвижимости.

Ссылки на эти и прочие источники информации, использованные в отчете, указаны по тексту отчета.

8. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ОЦЕНЩИКОМ И УСТАНОВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

1. Кадастровые паспорта на земельные участки
2. Выписки из государственного реестра прав на недвижимое имущество
3. Свидетельства о государственной регистрации права
4. Справка №0313/11 от 13 марта 2017г. о балансовой стоимости активов по состоянию на 29 марта 2017г.

9. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ОБОСНОВАНИЕ ИХ ПРИМЕНЕНИЯ

При проведении оценки объекта оценки в настоящем отчете были использованы следующие стандарты, **обязательные к применению при осуществлении оценочной деятельности** в соответствии с требованиями Федерального Закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности» (с учетом поправок, действующих на дату составления отчета):

1. Федеральный стандарт оценки, обязательный к применению при осуществлении оценочной деятельности ФСО №1, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 20.05.2015г. №297.

2. Федеральный стандарт оценки, обязательный к применению при осуществлении оценочной деятельности ФСО №2, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 20.05.2015г. №298.

3. Федеральный стандарт оценки, обязательный к применению при осуществлении оценочной деятельности ФСО №3, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 20.05.2015г. №299.

4. Федеральный стандарт оценки №7, обязательный к применению субъектами оценочной деятельности (в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 25.09.2014 г. № 611).

5. МСО 2011 (IVS 2011), выполненного под редакцией Г.И. Микерина, И.Л. Артеменкова М: СРОО РОО 2013

6. Международные стандарты финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости» в части, не противоречащей российскому законодательству и стандартам.

7. Стандарты и правила осуществления оценочной деятельности Общероссийской Общественной организации Российское общество оценщиков (РОО).

Основные положения в соответствии с международными стандартами оценки

Справедливая стоимость - это расчетная цена при передаче активов или обязательств между конкретными осведомленными и заинтересованными сторонами, которая отражает соответствующие интересы каждой из сторон.

Определение и применение справедливой стоимости в соответствии с МСФО рассматриваются в стандарте МСО 300 «Оценки для финансовой отчетности».

Оценки, проводимые для включения их результатов в финансовую отчетность, должны подготавливаться в соответствии с требованиями применимых стандартов финансовой отчетности. К ним также применяются принципы, содержащиеся в Общих стандартах (МСО 101, 102 и 103), за исключением случаев конкретной модификации этих принципов положениями соответствующих стандартов бухгалтерского учета или настоящего стандарта

Концептуальные основы оценки инвестиционной недвижимости в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО, IFRS).

Международные стандарты финансовой отчетности (МСФО) - Стандарты и Интерпретации, принятые Комитетом по международным стандартам финансовой отчетности (КМСФО), они включают:

- Международные стандарты финансовой отчетности (IFRS);
- Международные стандарты финансовой отчетности (IAS);

Интерпретации, разработанные Комитетом по интерпретациям международной финансовой отчетности (IFRIC) или прежним Постоянным комитетом по интерпретациям (ПКИ), и утвержденные КМСФО.

Основными документами, регламентирующими оценку инвестиционной недвижимости для целей МСФО, являются:

- IAS 40 (Международный стандарт бухгалтерского учета) «Инвестиционная недвижимость»;
- Принципы МСО «Базы оценки, отличные от рыночной стоимости»;
- МСО 300 (Международное применение оценки) «Оценка для финансовой отчетности»;

Оценка инвестиционной недвижимости в рамках данного Отчета производится для целей подготовки финансовой отчетности компании в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости».

10. ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

СУБЪЕКТ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ - физические лица, являющиеся членами одной из саморегулируемых организаций оценщиков и застраховавшие свою ответственность в соответствии с требованиями настоящего Федерального закона (далее - оценщики).

ОБЪЕКТ ОЦЕНКИ - объекты гражданских прав, в отношении которых законодательством Российской Федерации установлена возможность их участия в гражданском обороте.

К ОБЪЕКТАМ ОЦЕНКИ ОТНОСЯТСЯ:

- отдельные материальные объекты (вещи);
- совокупность вещей, составляющих имущество лица, в том числе имущество определенного вида (движимое или недвижимое, в том числе предприятия);
- право собственности и иные вещные права на имущество или отдельные вещи из состава имущества;
- права требования, обязательства (долги);
- работы, услуги, информация;

- иные объекты гражданских прав, в отношении которых законодательством Российской Федерации установлена возможность их участия в гражданском обороте. - объект гражданского права, в отношении которого законодательством Российской Федерации установлена возможность участия в гражданском обороте.

ЦЕНА - это денежная сумма, запрашиваемая, предлагаемая или уплачиваемая участниками в результате совершенной или предполагаемой сделки.

СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ - это наиболее вероятная расчетная величина, определенная на дату оценки в соответствии с выбранным видом стоимости согласно требованиям Федерального стандарта оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)».

ИТОГОВАЯ ВЕЛИЧИНА СТОИМОСТИ – стоимость объекта оценки, рассчитанная при использовании подходов к оценке и обоснованного оценщиком согласования (обобщения) результатов, полученных в рамках применения различных подходов к оценке.

ПОДХОД К ОЦЕНКЕ - это совокупность методов оценки, объединенных общей методологией.

МЕТОД ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ – это последовательность процедур, позволяющая на основе существенной для данного метода информации определить стоимость объекта оценки в рамках одного из подходов к оценке.

ДАТА ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ (ДАТА ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ, ДАТА ОЦЕНКИ) - это дата по состоянию на которую определена стоимость объекта оценки. Информация, о событиях произошедших после даты оценки, может быть использована для определения стоимости объекта оценки только для подтверждения тенденций, сложившихся на дату оценки, в том случае, когда такая информация соответствует сложившимся ожиданиям рынка на дату оценки.

ДОПУЩЕНИЕ – предположение, принимаемое как верное и касающееся фактов, условий или обстоятельств, связанных с объектом оценки или подходами к оценке, которые не требуют проверки оценщиком в процессе оценки.

ОБЪЕКТ-АНАЛОГ – объект, сходный объекту оценки по основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам, определяющим его стоимость.

НАИБОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ - использование объекта оценки, при котором его стоимость будет наибольшей.

ЭКСПЕРТИЗА ОТЧЕТА ОБ ОЦЕНКЕ - действия эксперта или экспертов саморегулируемой организации оценщиков в целях проверки отчета, подписанного оценщиком или оценщиками, являющимися членами данной саморегулируемой организации, на соответствие требованиям законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности (в том числе требованиям настоящего Федерального закона, федеральных стандартов оценки и

других актов уполномоченного федерального органа, осуществляющего функции по нормативно-правовому регулированию оценочной деятельности), стандартов и правил оценочной деятельности, а в случае проведения экспертизы отчета об определении рыночной стоимости объекта оценки также в целях подтверждения рыночной стоимости объекта оценки, определенной оценщиком в отчете.

ДОХОДНЫЙ ПОДХОД - совокупность методов оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от использования объекта оценки.

СРАВНИТЕЛЬНЫЙ ПОДХОД - совокупность методов оценки, основанных на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами.

ЗАТРАТНЫЙ ПОДХОД - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для приобретения, воспроизводства либо замещения объекта оценки с учетом износа и устареваний.

ЦЕЛЬ ОЦЕНКИ - определение стоимости объекта оценки, вид которой определяется в задании на оценку с учетом предполагаемого использования результата оценки.

РЕЗУЛЬТАТ ОЦЕНКИ - итоговая величина стоимости объекта оценки. Результат оценки может использоваться при определении сторонами цены для совершения сделки или иных действий с объектом оценки, в том числе при совершении сделок купли-продажи, передаче в аренду или залог, страховании, кредитовании, внесении в уставный (складочный) капитал, для целей налогообложения, при составлении финансовой (бухгалтерской) отчетности, реорганизации юридических лиц и приватизации имущества, разрешении имущественных споров и в иных случаях.

РЫНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ объекта оценки - наиболее вероятная цена, по которой данный объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;
- стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;
- цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;
- платеж за объект оценки выражен в денежной форме.

ИНВЕСТИЦИОННАЯ СТОИМОСТЬ объекта оценки - это стоимость объекта оценки

для конкретного лица или группы лиц при установленных данным лицом (лицами) инвестиционных целях использования объекта оценки.

ЛИКВИДАЦИОННАЯ СТОИМОСТЬ объекта оценки - это расчетная величина, отражающая наиболее вероятную цену, по которой данный объект оценки может быть отчужден за срок экспозиции объекта оценки, меньший типичного срока экспозиции для рыночных условий, в условиях, когда продавец вынужден совершить сделку по отчуждению имущества.

КАДАСТРОВАЯ СТОИМОСТЬ объекта оценки – установленная в процессе государственной кадастровой оценки рыночная стоимость объекта недвижимости, определенная методами массовой оценки, или, при невозможности определения рыночной стоимости методами массовой оценки, рыночная стоимость, определенная индивидуально для конкретного объекта недвижимости в соответствии с законодательством об оценочной деятельности.

ОТЧЕТ ОБ ОЦЕНКЕ – собой документ, содержащий сведения доказательственного значения, составленный в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, в том числе настоящим Федеральным стандартом оценки, нормативными правовыми актами уполномоченного федерального органа, осуществляющего функции по нормативно-правовому регулированию оценочной деятельности, а также стандартами и правилами оценочной деятельности, установленными саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой является оценщик, подготовивший отчет.

УСЛУГА ПО ОЦЕНКЕ – взаимодействие оценщика и заказчика, а также собственная деятельность оценщика, в соответствии с целями оценки, результатом которых является определение стоимости объекта оценки.

НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО – в соответствии со статьей 130 Гражданского кодекса Российской Федерации, к недвижимым вещам (недвижимое имущество, недвижимость) относятся земельные участки, участки недр и все, что прочно связано с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе здания, сооружения, объекты незавершенного строительства, относятся также подлежащие государственной регистрации воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания. Законом к недвижимым вещам может быть отнесено и иное имущество.

ДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО – вещи, не относящиеся к недвижимости, включая деньги и ценные бумаги.

ИЗНОС - уменьшение полезности объекта недвижимости, его потребительской привлекательности с точки зрения потенциального инвестора и выражается в снижении со временем стоимости (обесценении) под воздействием различных факторов.

ФИЗИЧЕСКИЙ ИЗНОС – износ, связанный со снижением работоспособности объекта в результате естественного физического старения и влияния внешних неблагоприятных факторов.

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ИЗНОС – износ из-за несоответствия современным требованиям, предъявляемым к подобным объектам.

ВНЕШНИЙ (ЭКОНОМИЧЕСКИЙ) ИЗНОС – износ в результате изменения внешних экономических факторов.

УСТРАНИМЫЙ ИЗНОС – это износ, устранение которого физически возможно и экономически целесообразно, т.е. производимые затраты на устранение того или иного вида износа способствуют повышению стоимости объекта в целом.

НЕУСТРАНИМЫЙ ИЗНОС – износ объекта недвижимости, затраты на устранение которого превышают дополнительную стоимость объекта недвижимости, получаемую в результате его устранения.

СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ – это получение итоговой оценки объекта путем взвешивания и сравнения результатов, полученных с применением различных подходов к оценке.

СПРАВЕДЛИВАЯ СТОИМОСТЬ – это цена, которая может быть получена при продаже актива или уплачена при передаче обязательства при проведении операции на добровольной основе на основном (или наиболее выгодном) рынке на дату оценки в текущих рыночных условиях (то есть выходная цена) независимо от того, является ли такая цена непосредственно наблюдаемой или рассчитывается с использованием другого метода оценки. (МСФО 13).

Инвестиционная собственность по IAS (40) «ИНВЕСТИЦИОННАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ» – это собственность, представленная следующими видами активов:

- 1 земля;
- 2 здания;
- 3 часть здания;
- 4 земля и здания.

Владелец собственности (или арендатор, по договору финансовой аренды), получает арендную плату или прирост стоимости капитала, или и то и другое.

К инвестиционной собственности не относится собственность, принадлежащая владельцу или арендатору:

- 1 используемая владельцем или арендатором в производстве, поставках товаров, услуг или в административных целях;
- 2 предназначенная для продажи в ходе обычной коммерческой деятельности.

ОБЪЕКТЫ СОБСТВЕННОСТИ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ДЛЯ СОБСТВЕННЫХ НУЖД – это собственность, используемая владельцем (собственником или арендатором по договору финансовой аренды) в коммерческих целях. К ним применяется МСФО (IAS) 16 «Основные средства».

Пункт 40 «Принципы МСО» в части «Базы оценки, отличные от рыночной стоимости» гласит: «Определение справедливой стоимости в МСФО отличается от приведенного выше определения. Комитет по стандартам считает, что определения справедливой стоимости, содержащиеся в МСФО, в целом соответствуют рыночной стоимости».

РЫНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ — это расчетная денежная сумма, за которую состоялся бы обмен актива на дату оценки между заинтересованным покупателем и заинтересованным продавцом в результате коммерческой сделки после проведения надлежащего маркетинга, при которой каждая из сторон действовала бы, будучи хорошо осведомленной, расчетливо и без принуждения.

Таким образом, из вышеуказанного следует, что оценщик при проведении оценки инвестиционной недвижимости в соответствии с МСФО (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости» и МСО определяет рыночную стоимость, которая отражает справедливую стоимость актива.

11. ТОЧНОЕ ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ С ПРИВЕДЕНИЕМ ССЫЛОК НА ДОКУМЕНТЫ, УСТАНОВЛИВАЮЩИЕ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Объект оценки — Земельные участки в количестве 398шт. общей площадью 107 791 417,26 кв.м., расположенные по адресу: Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский, Верхнеуслонский, Камско-Устьинский, Лаишевский, Пестречинский муниципальные районы и Ростовская область, Аксайский район

11.1 Количественные и качественные характеристики объекта оценки

Таблица 11.1.1

Земельные участки, расположенные в Зеленодольском районе

| | |
|---|---|
| Наименование объекта оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:20:093501:533 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/11-219721 от 08.11.2011г. |
| Местоположение | Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский муниципальный р-н, Новополевское сельское поселение, пос.Дубровка |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия АА №058422 от 27.05.2015г. |
| Субъект права | Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Существующие ограничения (обременения) права | доверительное управление |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | индивидуальное жилищное строительство |
| Общая площадь земельного участка, кв.м. | 6 823,00 |
| Кадастровая стоимость (руб.) | 871 570,02 |
| Наименование объекта оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:20:093501:654 |
| Данные о кадастровом учете | №1600/301/11-204167 от 17.10.2011г. |
| Местоположение | Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|--|
| | муниципальный р-н, Новопольское сельское поселение, пос.Дубровка |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия АА №058423 от 27.05.2015г. |
| Субъект права | Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Существующие ограничения (обременения) права | доверительное управление |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | индивидуальное жилищное строительство |
| Общая площадь земельного участка, кв.м. | 14 356,00 |
| Кадастровая стоимость (руб.) | 1 833 835,44 |
| Наименование объекта оценки | Земельный участок |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/15-262143 от 29.04.2015г. |
| Кадастровый номер | 16:20:093501:975 |
| Местоположение | Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский муниципальный район, Новопольское сельское поселение, п.Дубровка |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия АА №058424 от 27.05.2015г. |
| Субъект права | Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Существующие ограничения (обременения) права | доверительное управление |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | индивидуальное жилищное строительство |
| Общая площадь земельного участка, кв.м. | 59 990,00 |
| Кадастровая стоимость (руб.) | 7 663 122,60 |
| Наименование объекта оценки | Земельный участок |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-462907 от 05.09.2016г. |
| Кадастровый номер | 16:20:111001:608 |
| Местоположение | Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский муниципальный р-н, Айшинское сельское поселение |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | не предоставлено |
| Субъект права | Владельцы инвестиционных паев - Закрытого рентного паевого инвестиционного фонда "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Существующие ограничения (обременения) права | доверительное управление |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Общая площадь земельного участка, кв.м. | 228,00 |
| Кадастровая стоимость (руб.) | 223,44 |
| Наименование объекта оценки | Земельный участок |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-462906 от 05.09.2016г. |
| Кадастровый номер | 16:20:111001:609 |
| Местоположение | Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский муниципальный р-н, Айшинское сельское поселение |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | не предоставлено |
| Субъект права | Владельцы инвестиционных паев - Закрытого рентного паевого инвестиционного фонда "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Вид права | Общая долевая собственность |

| | |
|--|--|
| Существующие ограничения (обременения) права | доверительное управление |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Общая площадь земельного участка, кв.м. | 89 753,00 |
| Кадастровая стоимость (руб.) | 87 957,94 |

Таблица 11.1.2

Земельные участки, расположенные в Верхнеуслонском районе

| | |
|---|---|
| Наименование объекта оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:15:130301:4343 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/15-379633 от 03.07.2015г. |
| Местоположение | Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Нижнеуслонское сельское поселение, с.Нижний Услон |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия АА №564400 от 24.12.2015г. |
| Субъект права | Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Существующие ограничения (обременения) права | доверительное управление |
| Категория земель | земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Индивидуальное жилищное строительство |
| Общая площадь земельного участка, кв.м. | 320 771,00 |
| Кадастровая стоимость (руб.) | 29 020 152,37 |
| Наименование объекта оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:15:000000:62 |
| Кадастровая выписка | №1600/301/15-427494 от 31.07.2015г. |
| Местоположение | Республика Татарстан (Татарстан), Верхнеуслонский муниципальный район, на землях СПК "Меми" |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АМ №930270 от 21.11.2013г. |
| Субъект права | Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Существующие ограничения (обременения) права | доверительное управление |
| Категория земель | земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для ведения сельскохозяйственного производства |
| Общая площадь земельного участка, кв.м. | 8 130 500,00 |
| Кадастровая стоимость (руб.) | 17 620 381,48 |

Таблица 11.1.3

Земельные участки, расположенные в Камско-Устьинском районе

| | |
|---|---|
| Наименование объекта оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:22:000000:202 |
| Кадастровая выписка | №1600/301/15-427490 от 31.07.2015г. |
| Местоположение | Республика Татарстан (Татарстан), Камско-Устьинский р-н, КП "Красный Маяк" |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АМ №743349 от 18.12.2013г. |
| Субъект права | Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Существующие ограничения (обременения) права | доверительное управление |
| Категория земель | земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для ведения сельскохозяйственного производства |
| Общая площадь земельного участка, кв.м. | 8 246 880,00 |
| Кадастровая стоимость (руб.) | 18 032 309,87 |

Земельные участки, расположенные в Лаишевском районе

| | |
|---|---|
| Наименование объекта оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | №16:24:240301:1400 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-327603 от 21.06.2016г. |
| Местоположение | Республика Татарстан , Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия АА №939415 от 13.07.2016г. |
| Субъект права | Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Существующие ограничения (обременения) права | доверительное управление |
| Категория земель | земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | для жилищного строительства |
| Общая площадь земельного участка, кв.м. | 2 940 515,00 |
| Кадастровая стоимость (руб.) | 367 770 211,05 |
| Наименование объекта оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | №16:24:240301:1401 |
| Кадастровая выписка | №1600/301/16-327605 от 21.06.2016г. |
| Местоположение | Республика Татарстан , Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия АА №939416 от 13.07.2016г. |
| Субъект права | Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Существующие ограничения (обременения) права | доверительное управление |
| Категория земель | земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | для жилищного строительства |
| Общая площадь земельного участка, кв.м. | 67 396,00 |
| Кадастровая стоимость (руб.) | 8 429 217,72 |
| Наименование объекта оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | №16:24:240301:1401 |
| Кадастровая выписка | №1600/301/16-327605 от 21.06.2016г. |
| Местоположение | Республика Татарстан , Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия АА №939416 от 13.07.2016г. |
| Субъект права | Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Существующие ограничения (обременения) права | доверительное управление |
| Категория земель | земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | для жилищного строительства |
| Общая площадь земельного участка, кв.м. | 67 396 |
| Кадастровая стоимость (руб.) | 8 429 217,72 |
| Наименование объекта оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | №16:24:240301:1402 |
| Кадастровая выписка | №1600/301/16-327612 от 21.06.2016г. |
| Местоположение | Республика Татарстан , Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия АА №939417 от 13.07.2016г. |
| Субъект права | Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| | инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Существующие ограничения (обременения) права | доверительное управление |
| Категория земель | земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | для жилищного строительства |
| Общая площадь земельного участка, кв.м. | 1 073,00 |
| Кадастровая стоимость (руб.) | 134 200,11 |
| Наименование объекта оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | №16:24:240301:1405 |
| Кадастровая выписка | №1600/301/16-327609 от 21.06.2016г. |
| Местоположение | Республика Татарстан , Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия АА №939422 от 13.07.2016г. |
| Субъект права | Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Существующие ограничения (обременения) права | доверительное управление |
| Категория земель | земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | для жилищного строительства |
| Общая площадь земельного участка, кв.м. | 6 073,00 |
| Кадастровая стоимость (руб.) | 759 550,11 |
| Наименование объекта оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | №16:24:240301:1342 |
| Кадастровая выписка | №1600/301/14-226972 от 23.04.2014г. |
| Местоположение | Республика Татарстан , Лаишевский муниципальный р-н, Сокуровское сельское поселение, д.Обухово |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АН №132259 от 21.05.2014г. |
| Субъект права | Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Существующие ограничения (обременения) права | доверительное управление |
| Категория земель | земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | для жилищного строительства |
| Общая площадь земельного участка, кв.м. | 47 055,00 |
| Кадастровая стоимость (руб.) | 4 836 783,45 |
| Наименование объекта оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2027 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/11-113828 от 22.06.2011г. |
| Местоположение | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, д.Новая Поляна |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №755535 от 17.05.2012г. |
| Субъект права | Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Существующие ограничения (обременения) права | доверительное управление |
| Категория земель | земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Общая площадь земельного участка, кв.м. | 766 020,00 |
| Кадастровая стоимость (руб.) | 1 983 991,80 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Наименование объекта оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2028 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/11-257171 от 22.12.2011г. |
| Местоположение | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Никольское |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №755536 от 17.05.2012г. |
| Субъект права | Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Существующие ограничения (обременения) права | доверительное управление |
| Категория земель | земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Общая площадь земельного участка, кв.м. | 7 722 025,00 |
| Кадастровая стоимость (руб.) | 576 526 386,50 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:342 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-28766 от 01.02.2012г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Никольское |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 43 982 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 3283696,12 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АЕ №956430 от 26.03.2011г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:346 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-33885 от 04.02.2012г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Никольское |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 215 985 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 16125440,1 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АЕ №956434 от 26.03.2011г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:351 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-34834 от 06.02.2012г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Никольское |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 55 476 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 1411838,16 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АЕ №956431 от 26.03.2011г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:352 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-34992 от 06.02.2012г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Никольское |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 553 554 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 41328341,64 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АЕ №956429 от 26.03.2011г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:353 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-29912 от 02.02.2012г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Никольское |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 46 064 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 3439138,24 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АЕ №956428 от 26.03.2011г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:000000:5095 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463272 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 264 995,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 511 440,35 |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Вид, № и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, №16-16/001-16/097/010/2016-6940/1 от 29.09.2016г. |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:000000:5096 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-4632558 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 7 733 556 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 14 925 763,08 |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Вид, № и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, №16-16/001-16/097/010/2016-6880/1 от 29.09.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:000000:5097 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463269 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 265 776 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2523 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463261 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 274 362 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2524 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463270 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 256 151 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2525 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463268 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 138 853 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2526 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463267 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 34 556 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2527 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463266 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 102 044,00 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2528 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|-----------------------------|---|
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463265 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 521 287 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2529 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463264 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 16 230,00 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2530 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463263 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 26 297,00 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2531 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463262 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 293 147,00 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050802:1369 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463257 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 34 740,00 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050802:1370 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463260 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 279 784,00 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050802:1371 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463271 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 120 695,00 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:347 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/09-325490 от 21.11.2009г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 61 973 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 91 100,31 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| | лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АС №481324 от 17.11.2009г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050802:482 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/09-325527 от 21.11.2009г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 102 377 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 150494,19 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АС №481334 от 17.11.2009г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:040201:24 |
| Кадастровая выписка | №1600/301/15-509561 от 19.09.2015г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Татарско-Янтыкское сельское поселение, в границах землепользования КП "Ялкен" |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 11 552 330 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 23288753,79 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АМ №504286 от 21.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:040201:185 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-468613 от 07.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Татарско-Янтыкское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 437 956 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 1042335,28 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:040201:186 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-468612 от 07.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Татарско-Янтыкское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 85 295 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 203002,10 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240303:514 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-288544 от 06.07.2012г. |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 43 135 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 4734066,25 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АМ №312135 от 18.08.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240303:588 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-288638 от 06.07.2012г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры, ул.Придорожная, д.9 |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 1 611 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 176807,25 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АМ №312108 от 18.08.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240303:589 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-288636 от 06.07.2012г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры, ул.Придорожная, д.11 |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 1 523 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 167149,25 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АМ №312137 от 18.08.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240303:590 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-288622 от 06.07.2012г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры, ул.Придорожная, д.13 |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 1 440 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 158040 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АМ №312140 от 18.08.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240303:592 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-288606 от 06.07.2012г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры, ул.Придорожная, д.17 |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 1 311 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 143882,25 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АМ №312138 от 18.08.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240303:593 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-288556 от 06.07.2012г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры, |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 1 322 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 391461568 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АМ №312137 от 18.08.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:000000:1175 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/11-148326 от 05.08.2011г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры, |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 2 076 166 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 4297663,62 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №755538 от 17.05.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240303:212 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-30854 от 03.02.2012г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры, |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 358 556 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 39351521 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АЕ №956447 от 26.03.2011г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240303:214 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-28016 от 01.02.2012г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры, |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 11 279 959 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 140475500,3 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АЕ №956441 от 26.03.2011г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:000000:4870 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/15-657968 от 11.12.2015г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры, |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 561 327 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 1083361,11 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия АА №601005 от 31.12.2015г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240301:1385 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/15-657965 от 11.12.2015г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры, |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 16 909 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 28068,94 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия АА №276905 от 29.12.2015г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240301:1386 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/15-657966 от 11.12.2015г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры, |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 524 179 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 1011665,47 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия АА №300000 от 28.12.2015г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240301:375 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-474907 от 22.10.2012г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 20 436 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 39441,48 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16АМ №078951 от 14.11.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:190501:271 |
| Кадастровый паспорт | №3-16:24/08-1654 от 22.04.2008г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский р-н, Рождественское СП |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 746 700 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 1097649 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| | владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16АМ №078853 от 20.11.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:000000:4869 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/15-657967 от 11.12.2015г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с.Сокуры, |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 11 135 444 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 21491406,92 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия АА №299999 от 28.12.2015г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240301:1740 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-487795 от 20.09.2016г. |
| Адрес объекта | Общая долевая собственность |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 1 410 168,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 2721624,24 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8414 от 05.10.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240301:1741 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-487793 от 20.09.2016г. |
| Адрес объекта | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 17 646,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 34056,78 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8415 от 05.10.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240301:1742 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-487792 от 20.09.2016г. |
| Адрес объекта | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 392 324,00 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Кадастровая стоимость, руб. | 757185,32 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ГФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8420 от 05.10.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240301:1743 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-487796 от 20.09.2016г. |
| Адрес объекта | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 110 218,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 212720,74 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ГФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8422/1 от 05.10.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240301:1744 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-487797 от 20.09.2016г. |
| Адрес объекта | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 155 631,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 300367,83 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ГФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8424/1 от 05.10.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240301:1745 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-487798 от 20.09.2016г. |
| Адрес объекта | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 79 632,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 153689,76 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ГФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8425/1 от 05.10.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240301:1746 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-487799 от 20.09.2016г. |
| Адрес объекта | Земли сельскохозяйственного назначения |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 157 885,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 304718,05 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8427/2 от 05.10.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240301:1747 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-487800 от 20.09.2016г. |
| Адрес объекта | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 13 843,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 26716,99 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8429/1 от 05.10.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240301:1748 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-487801 от 20.09.2016г. |
| Адрес объекта | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 233 440,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 450539,20 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8431/1 от 05.10.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240301:1749 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-487802 от 20.09.2016г. |
| Адрес объекта | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 116 892,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 225601,56 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8435/1 от 05.10.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Кадастровый номер | 16:24:240301:1750 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-487794 от 20.09.2016г. |
| Адрес объекта | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 72 745,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 140397,85 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8438/1 от 05.10.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240303:723 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-487809 от 20.09.2016г. |
| Адрес объекта | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 109 964,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 212230,52 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8439/1 от 05.10.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240303:724 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-487803 от 20.09.2016г. |
| Адрес объекта | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 179 421,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 346282,53 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8441/1 от 05.10.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240303:725 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-487804 от 20.09.2016г. |
| Адрес объекта | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 196 804,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 379831,72 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8442/1 от 05.10.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240303:726 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-487805 от 20.09.2016г. |
| Адрес объекта | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 394 483,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 761352,19 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8444/1 от 05.10.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240303:727 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-487806 от 20.09.2016г. |
| Адрес объекта | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 286 520,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 552983,60 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8446/1 от 05.10.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240303:728 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-487807 от 20.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 45 163,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 87 164,59 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8449/1 от 05.10.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:240303:729 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-487808 от 20.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 117 071,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 225947,03 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| | данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8453/2 от 05.10.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:000000:5107 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-487791 от 20.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 7 045 597,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 13598002,21 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8455/1 от 05.10.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2442 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376274 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 610 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 74542 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/008/2016-6061/1 от 08.08.2016г. |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2443 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376275 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 1 036 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 126599,2 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/008/2016-6269/1 от 08.08.2016г. |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество |
| Объект оценки | Земельный участок |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2444 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376276 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 912 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 111446,4 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/008/2016-6127/1 от 08.08.2016г. |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2445 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376277 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 912 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 111446,4 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/008/2016-6128/1 от 08.08.2016г. |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2446 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376278 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 912 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 111446,4 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2447 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376279 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 912 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 111446,4 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2448 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376280 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|-----------------------------|--|
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 965 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 117923 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2449 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376281 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 973 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 118900,6 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2450 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376282 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 912 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 111446,4 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2451 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376283 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 912 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 111446,4 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2452 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376284 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 988 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 120733,6 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2453 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376285 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 791 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 96660,2 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2454 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376286 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|-----------------------------|--|
| Площадь, кв.м. | 819 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 100081,8 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2455 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376287 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 911 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 111324,2 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2456 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376288 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 895 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 109369 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2457 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376289 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 869 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 106191,8 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2458 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376290 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 864 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 105580,8 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2459 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376291 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 864 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 105580,8 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2460 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376292 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 864 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 105580,8 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|-----------------------------|--|
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2461 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376293 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 864 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 105580,8 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2462 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376294 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 746 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 91161,2 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2463 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376295 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 745 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 91039 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2464 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376296 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 705 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 86151 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2465 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376297 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 703 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 85906,6 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2466 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376298 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 701 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 85662,2 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|-----------------------------|--|
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2467 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376299 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 705 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 86151 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2468 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376300 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 704 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 86028,8 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2469 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376301 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 744 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 90916,8 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2470 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376302 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 771 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 94216,2 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2471 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376303 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 758 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 92627,6 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2472 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376304 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 720 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 87984 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2473 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|-----------------------------|--|
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376305 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 728 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 88961,6 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2474 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376306 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 736 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 89939,2 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2475 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376307 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 744 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 90916,8 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2476 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376308 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 877 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 107169,4 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2477 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376309 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 950 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 116090 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2478 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376310 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 854 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 104358,8 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2479 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376311 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|-----------------------------|--|
| | р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 776 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 94827,2 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2480 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376312 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 776 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 94827,2 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2484 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376316 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 792 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 96782,4 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2485 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376317 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 792 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 96782,4 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2486 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376318 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 792 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 96782,4 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2487 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376319 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 862 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 105336,4 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2488 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376320 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|-----------------------------|--|
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 1 037 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 126721,4 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2489 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376321 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 848 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 103625,6 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2490 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376322 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 714 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 87250,8 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2491 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376323 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 714 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 87250,8 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2492 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376324 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 684 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 83584,8 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2493 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376325 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 726 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 88717,2 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2494 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376326 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 686 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|-----------------------------|--|
| Кадастровая стоимость, руб. | 83829,2 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2495 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376327 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 716 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 87495,2 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2496 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376328 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 715 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 87373 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2497 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376329 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 715 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 87373 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2498 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376330 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 679 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 82973,8 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2499 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376331 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 704 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 86028,8 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2500 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376332 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 730 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 89206 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|-----------------------------|--|
| | недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2501 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376333 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 705 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 86151 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2502 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376334 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 765 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 93483 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2503 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376335 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 756 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 92383,2 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2504 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376336 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 756 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 92383,2 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2505 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376337 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 696 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 85051,2 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2506 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376338 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 749 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 91527,8 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2507 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376339 от 15.07.2016г. |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|-----------------------------|--|
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 877 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 107169,4 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2508 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376340 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 1 151 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 140652,2 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2509 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376341 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 748 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 91405,6 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2510 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376342 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 748 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 91405,6 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2511 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376343 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 748 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 91405,6 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2512 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376344 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 3 092 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 377842,4 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2513 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376345 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|-----------------------------|--|
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 1 744 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 213116,8 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2514 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376346 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 1 338 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 163503,6 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2515 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376347 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 882 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 107780,4 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2516 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376348 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 717 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 87617,4 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2517 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376349 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 1 139 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 139185,8 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2518 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376350 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 782 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 95560,4 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2519 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376351 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Площадь, кв.м. | 714 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 87250,8 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2520 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376352 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 828 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 101181,6 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2521 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376353 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 12 147 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 1484363,4 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2522 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376355 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 51 855 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 6336681 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:000000:5074 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-376354 от 15.07.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м. | 19 885 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 2429947 |
| Источник | Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество от 09.08.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1770 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243459 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 2 068 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 252 358,04 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505126 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1771 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243467 от 09.06.2010г. |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 567 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 191 221,01 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505127 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1772 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243487 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 587 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 193 661,61 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505128 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1773 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243497 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 530 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 186 705,90 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505129 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1774 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243506 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 542 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 188 170,26 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| | инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505130 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1775 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243512 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 506 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 183 777,18 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505122 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1776 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243519 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 518 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 185 241,54 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505120 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1777 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243531 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 518 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 185 241,54 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505121 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1778 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243536 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 506 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 183 777,18 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505118 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1779 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243543 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 515 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 184 875,45 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505119 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1780 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243551 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 517 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 185 119,51 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505124 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1781 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243594 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 525 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 186 095,75 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505125 от 28.02.2012г. |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1782 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243604 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 506 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 183 777,18 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505063 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1783 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243608 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 520 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 185 485,60 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505064 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1784 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243612 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 513 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 184 631,39 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505065 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1785 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243620 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 518 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 185 241,54 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| | инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505066 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1786 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243626 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 516 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 184 997,48 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505113 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1787 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243631 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 521 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 185 607,63 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505114 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1788 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243637 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 118 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 136 429,54 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505115 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1789 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243642 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| | р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 611 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 196 590,33 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505116 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1790 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243654 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 508 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 184 021,24 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505117 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1791 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243660 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 545 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 188 536,35 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505154 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1792 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243664 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 503 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 183 411,09 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505153 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1793 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243679 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 503 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 183 411,09 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505156 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1794 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243694 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 495 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 182 434,85 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505524 от 07.03.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1795 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243704 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 491 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 181 946,73 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505141 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1796 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243710 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 511 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 184 387,33 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505140 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1797 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243720 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 488 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 181 580,64 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505142 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1798 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243726 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 524 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 185 973,72 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505143 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1799 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243732 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 509 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 184 143,27 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505147 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1800 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243759 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 509 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 184 143,27 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505139 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1801 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243779 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 494 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 182 312,82 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505138 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1802 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243819 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 493 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 182 190,79 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505136 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1803 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243827 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 496 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 182 556,88 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| | данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505137 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1804 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-243840 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 486 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 181 336,58 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505145 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1805 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-244007 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 505 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 183 655,15 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505144 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1806 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-244013 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 491 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 181 946,73 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505157 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1807 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-244019 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 511 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 184 387,33 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505135 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1808 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-244028 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 512 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 184 509,36 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505146 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1809 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-244033 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 506 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 183 777,18 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505134 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1810 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-244040 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 533 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 187 071,99 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505152 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1811 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-244043 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 524 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 185 973,72 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505151 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1812 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-244046 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 511 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 184 387,33 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505150 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1813 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-244054 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 537 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 187 560,11 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505148 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1814 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-244062 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 546 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 188 658,38 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505149 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1815 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-244070 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 497 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 182 678,91 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505131 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1816 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-244074 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 501 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 183 167,03 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505132 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1817 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-244110 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 1 510 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 184 265,30 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505133 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:1818 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Кадастровый паспорт | №1600/301/10-244117 от 09.06.2010г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для жилищного строительства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 12 775 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 1 558 933,25 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АК №505123 от 28.02.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2130 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-280466 от 02.07.2012г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 343 860 |
| Кадастровая стоимость, руб., руб. | 25672587,60 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АМ №295306 от 28.07.2012г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 2 925 кв.м, адрес(местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2185 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527379 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 2925 +/- 19кв.м |
| Кадастровая стоимость | 218380,5 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 431416 от 14.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 2 923 кв.м, адрес(местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2186 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527378 от 11.09.2013г. |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 2923 +/- 19кв.м |
| Кадастровая стоимость | 218231,18 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 431417 от 14.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 2 924 кв.м, адрес(местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2187 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527377 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 2924 +/- 19кв.м |
| Кадастровая стоимость | 218305,84 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 431418 от 14.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 2 924 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2188 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527374 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 2924 +/- 19кв.м |
| Кадастровая стоимость | 218305,84 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 431419 от 14.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| | индивидуальной жилой застройки, общая площадь 3 064 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2189 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527373 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 3 064 +/- 19кв.м |
| Кадастровая стоимость | 228758,24 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 431420 от 14.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 3 064 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2190 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527372 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 3 064 +/- 19кв.м |
| Кадастровая стоимость | 228758,24 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 431421 от 14.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 3 063 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2191 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527473 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 3 063 +/- 19кв.м |
| Кадастровая стоимость | 228683,58 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| | владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 431422 от 14.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 3 065 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2192 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527479 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 3 065 +/- 19кв.м |
| Кадастровая стоимость | 228832,9 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 431423 от 14.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 3 065 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2193 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527476 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 3 065 +/- 19кв.м |
| Кадастровая стоимость | 228832,9 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 431424 от 14.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 2 894 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2194 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527486 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 2894 +/- 19 кв.м |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| Кадастровая стоимость | 216066,04 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 431425 от 14.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 2 894 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2195 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527465 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 2894 +/- 19 кв.м |
| Кадастровая стоимость | 216066,04 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 504035 от 15.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 2 894 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2196 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527488 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 2894 +/- 19 кв.м |
| Кадастровая стоимость | 216066,04 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 504031 от 15.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 2 893 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2197 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527466 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в |

| | |
|---------------------------|--|
| | границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 2893 +/- 19 кв.м |
| Кадастровая стоимость | 215991,38 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 504032 от 15.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 2 979 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2198 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527471 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 2979 +/- 19 кв.м |
| Кадастровая стоимость | 222412,14 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 504030 от 15.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 2 979 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2199 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527487 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 2979 +/- 19 кв.м |
| Кадастровая стоимость | 222412,14 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 504029 от 15.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 2 978 кв.м, |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| | адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2200 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527464 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 2978 +/- 19 кв.м |
| Кадастровая стоимость | 222337,48 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 504028 от 15.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 2 980 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2201 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527463 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 2980 +/- 19 кв.м |
| Кадастровая стоимость | 222486,8 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 504037 от 15.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 3 000 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2202 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527474 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 3 000 +/- 19 кв.м |
| Кадастровая стоимость | 223980 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| | инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 504036 от 15.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 3 000 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2203 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527477 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 3 000 +/- 19 кв.м |
| Кадастровая стоимость | 223980 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 504026 от 15.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 3 000 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2204 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527482 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 3 000 +/- 19 кв.м |
| Кадастровая стоимость | 223980 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 504038 от 15.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 3 000 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2205 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527470 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 3 000 +/- 19 кв.м |
| Кадастровая стоимость | 223980 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 504123 от 16.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 3 036 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2206 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527481 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 3 036 +/- 19 кв.м |
| Кадастровая стоимость | 226667,76 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 504122 от 16.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 3 036 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2207 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527468 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 3 036 +/- 19 кв.м |
| Кадастровая стоимость | 226667,76 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 504121 от 16.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 3 033 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2208 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527485 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| | Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 3 033 +/- 19 кв.м |
| Кадастровая стоимость | 226443,78 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 504086 от 15.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 3 035 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2209 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527461 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 3 035 +/- 19 кв.м |
| Кадастровая стоимость | 226593,1 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 504085 от 15.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 3 035 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2210 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527469 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 3 035 +/- 19 кв.м |
| Кадастровая стоимость | 226593,1 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 504084 от 15.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 2 511 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| | (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2214 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527457 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 2 511 +/- 17 кв.м |
| Кадастровая стоимость | 187396,6 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 504080 от 15.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение домов индивидуальной жилой застройки, общая площадь 2 511 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2215 |
| Кадастровый паспорт | 1600/301/13-527472 от 11.09.2013г. |
| Местоположение: | Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, С.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 2 511 +/- 17 кв.м |
| Кадастровая стоимость | 187471,26 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ – Рентный инвестиционный фонд», данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права 16АМ 504079 от 15.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2440 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-248297 от 11.05.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 104 337 |
| Кадастровая стоимость | 12732244,11 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия АА №858974 от 06.06.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2441 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-248298 от 11.05.2016г. |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 243 480 |
| Кадастровая стоимость | 29711864,40 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия АА №858975 от 06.06.2016г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:339 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-30030 от 03.02.2012г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 546 846 |
| Кадастровая стоимость | 66 731 617,38 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АЕ №956440 от 26.03.2011г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:340 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-34691 от 06.02.2012г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 607 076 |
| Кадастровая стоимость | 74 081 484,28 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ТФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АЕ №956439 от 26.03.2011г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:343 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-34815 от 06.02.2012г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с. Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 73 993 |
| Кадастровая стоимость | 9 029 365,79 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| | под управлением ЗАО "Управляющая компания "ГФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АЕ №956437 от 26.03.2011г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:345 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-35014 от 06.02.2012г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 240 804 |
| Кадастровая стоимость | 29 385 312,12 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд» под управлением ЗАО "Управляющая компания "ГФБ Капитал", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Существующие ограничения (обременения) права | Доверительное управление |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности (номер и дата выдачи) | Серия 16-АЕ №956435 от 26.03.2011г. |
| Кадастровый номер | 16:24:000000:5095 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463272 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 264 995,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 511 440,35 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права | Общая долевая собственность, №16-16/035-16/097/010/2016-6940/1 от 29.09.2016г. |
| Ограничение (обременение) права | Доверительное управление |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:000000:5096 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463258 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м., кв.м. | 7 733 556 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 14 925 763,08 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:000000:5097 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463269 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 265 776,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 512 947,68 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|-----------------------------|---|
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2523 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463261 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 274 362 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 529 518,66 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2524 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463270 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 256 151,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 494 371,43 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2525 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463268 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 138 853,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 267 986,29 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2526 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463267 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 34 556,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 66 693,08 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2527 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463266 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 102 044,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 196 944,92 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2528 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463265 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 521 287,00 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|-----------------------------|---|
| Кадастровая стоимость, руб. | 10 060 831,91 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2529 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463264 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 16 230,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 31 323,90 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2530 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463263 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 27 697,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 53 455,21 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2531 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463262 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 293 147,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 565 773,71 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050802:1369 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463257 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 34 740,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 67 048,20 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050802:1370 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463260 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 279 784,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 539 983,12 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд» |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|-----------------------------|---|
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050802:1371 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463271 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Никольское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 120 695,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 232 941,35 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2541 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-466279 от 06.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 5 342,00 |
| Кадастровая стоимость | 652 792,40 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2542 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-466284 от 06.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 839,00 |
| Кадастровая стоимость | 102 525,80 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2543 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-466283 от 06.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 758,00 |
| Кадастровая стоимость | 92 627,60 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2544 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-466277 от 06.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 1 005,00 |
| Кадастровая стоимость | 122 811,00 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|---|
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2545 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-466278 от 06.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 765,00 |
| Кадастровая стоимость | 93 483,00 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2546 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-466285 от 06.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 788,00 |
| Кадастровая стоимость | 96 293,60 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2547 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-466280 от 06.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 798,00 |
| Кадастровая стоимость | 97 515,60 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2548 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-466281 от 06.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 891,00 |
| Кадастровая стоимость | 108 880,20 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2549 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-466282 от 06.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 962,00 |
| Кадастровая стоимость | 117 556,40 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:040201:24 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/15-509561 от 19.09.2015г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---|---|
| | район, Татарско-Янтыкское сельское поселение, в границах землепользования КП «Ялкен» |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 11 552 330,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 23 288 753,79 |
| Свидетельство о государственной регистрации права (номер, серия, дата выдачи) | Серия 16-АМ №504286 от 21.11.2013г. |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:040201:185 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-468613 от 07.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Татарско-Янтыкское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 437 956,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 1 042 335,28 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:040201:186 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-468612 от 07.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный район, Татарско-Янтыкское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 85 295,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 203 002,10 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2532 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-465100 от 06.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 45 870,00 |
| Кадастровая стоимость | 5 605 314,00 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2535 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-465103 от 06.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 746,00 |
| Кадастровая стоимость | 91 161,20 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:24:050801:2536 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-465104 от 06.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский муниципальный р-н, Никольское сельское поселение, с.Тарлаши |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | размещение домов индивидуальной жилой застройки |
| Площадь | 748,00 |

| | |
|-----------------------|---|
| Кадастровая стоимость | 91 405,60 |
| Правообладатель | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд» |
| Источник | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |

Таблица 11.1.5

Земельные участки, расположенные в Пестречинском районе

| | |
|---------------------------|---|
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 2855 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:000000:1299 |
| Кадастровый паспорт | № 1600/301/13-110389 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 2855+/-468 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 2483.85 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 25.11.2014г. Серия 16-АН №779272 |
| Кадастровый номер | 16:33:000000:2774 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/15-593271 от 09.11.2015г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1135731 +/- 9325кв. м |
| Кадастровая стоимость | 2226032.76 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 09.12.2015г. Серия АА № 480068 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 411 717 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021119:46 |
| Кадастровый паспорт | № 1600/301/13-72247 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 411717+/-5614 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 815199.66 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| | инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН №778833 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 12 418 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021122:29 |
| Кадастровый паспорт | № 1600/301/13-72243 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 12418+/-975 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 16019.22 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН №778850 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 5 623 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021122:31 |
| Кадастровый паспорт | № 1600/301/13-149276 от 12.03.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 5623+/-656 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 10852.39 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН №778852 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 572 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:270 |
| Кадастровый паспорт | № 1600/301/13-70366 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 572+/-209 кв. м |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| Кадастровая стоимость | 51.48 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН №778853 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 20 787 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:272 |
| Кадастровый паспорт | № 1600/301/13-70397 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 20 787+/-1262 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 49888.80 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН №778855 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 46 061 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:273 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-71626 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 46061+/-1878 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 57576.25 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН №778856 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 3 413 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:274 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-71628 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|---|
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 3413+/-511 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 1808.89 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 29 декабря 2014г. Серия 16-АН №778857 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 714 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:275 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-71629 т 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1774+/-369 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 1543.38 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН №778858 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 2 480 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:276 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-71631 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 2480+/-436 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 5505.60 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН №778859 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 029 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:277 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-71632 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|---|
| | участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1029+/-281 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 895.23 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН №778860 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 2 850 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:278 |
| Кадастровый паспорт | № 1600/301/13-71644 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 2850+/-467 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 2251.50 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН №778861 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 468 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:279 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-71636 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1468+/-335 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 3258.96 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН №778862 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 4 488 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|---|
| Кадастровый номер | 16:33:021123:280 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-71637 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 4888+/-612 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 5425.68 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН №778863 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 805 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:281 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-71641 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 805+/-248 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 700.35 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778864 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 4 532 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:282 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-71642 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 4532+/-589 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 9970.40 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778865 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|---|
| | производство, общая площадь 748 801 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:285 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-72225 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 3252+/-499 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 292.68 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779297 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 099 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:286 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-72226 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1099+/-290 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 2681.56 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779298 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 2 184 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:287 |
| Кадастровый паспорт | № 1600/301/13-71632 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 2184+/-409 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 4848.48 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|---|
| | Серия 16-АН № 779299 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 997 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:288 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-72251 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1997+/-391 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 4433.34 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779300 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 2 095 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:289 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-72240 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 2095+/-400 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 1822.65 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779301. |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 942 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:290 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-72238 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1942+/-386 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 4738.48 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|---|
| | инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779302 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 5 423 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:291 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-72252 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 5423+/-644 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 12039.06 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779303 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 3 352 642 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:303 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-149270 от 12.03.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 19461+/-1221 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 38532.78 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ГФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778868 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 23 045 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:304 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-149271 от 12.03.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 23045+/-1328 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 45 168.20 |
| Вид права | Общая долевая собственность |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778869 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 12 663 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:308 |
| Кадастровый паспорт | № 1600/301/13-149283 от 12.03.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 12663+1-985 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 248 19.48 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778872 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 3 483 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:309 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-149283 от 12.03.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 3483+/-516 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 6826.68 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права Серия 16-АН № 778873 от 22.11.2014г. |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, площадь 167 209 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан. Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021123:353 |
| Кадастровый паспорт | № 1600/301/14-563880 от 08.10.2014г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|---|
| Площадь | 167 209 +/- 3578 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 331073.82 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 09.09.2015г. Серия АА № 418887 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 166 946 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021124:12 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-70395 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 166946+/-3575 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 288816.58 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779304 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 223 853 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021124:16 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-113403 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 223853+/-4140 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 423082.17 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779308 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 61 187 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021124:17 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-113404 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| | поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 61187+/-2164 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 115643.43 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779309 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 7 704 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021124:19 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-113407 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 7704+/-768 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 14560.56 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779310 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 74 908 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021125:410 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-70388 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 74908+/-2395 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 93635 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779280 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 11 780 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021125:411 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-70389 от 08.02.2013г. |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 11780+/-950 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 24384.60 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779281 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 28 525 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021125:412 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-70390 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 28525+/-1478 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 56479.50 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779282 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 939 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021125:414 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-70392 от 08.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1939+/-385 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 3490.20 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779284 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, площадь 88741 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан. Пестречинский муниципальный |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|---|
| | район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021125:562 |
| Кадастровый паспорт | № 1600/301/14-567600 от 09.10.2014г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 88741 +/- 2607 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 169495.31 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 09.09.2015г. Серия АА № 419060 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 3 031 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021126:351 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110701 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 3031 +/- 482 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 2636.97 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 25.11.2014г. Серия 16-АН № 779246 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 6 650 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021126:352 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110706 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 6650 +/- 714 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 12967.50 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 25.11.2014г. Серия 16-АН № 779247 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|---|
| | назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 183 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021126:353 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110709 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1183+/-301 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 1029.21 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 25.11.2014г. Серия 16-АН № 779248 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 2 216 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021126:354 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110710 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 2216+/-412 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 1927.92 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 25.11.2014г. Серия 16-АН № 779249 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 407 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021126:355 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110747 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1407+/-328 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 1224.09 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 25.11.2014г. Серия 16-АН № 779250 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 449 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021126:356 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110726 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1449+/-333 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 2477.79 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 25.11.2014г. Серия 16-АН № 779251 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 213 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021126:357 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110721 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1213+/-305 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 1055.31 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 25.11.2014г. Серия 16-АН № 779252 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 42 567 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021127:181 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-76852 от 12.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 42567+/-1805 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 89816.37 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|---|
| | счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779339 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 3 007 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021127:184 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110727 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 3007+/-480 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 4119,59 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779342 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 928 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021129:44 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110722 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 928+/-266 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 807,36 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779345 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 944 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021129:45 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110746 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 944+/-269 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 1444,32 |
| Вид права | Общая долевая собственность |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779346 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 17 620 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021129:46 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-150049 от 13.03.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 17620+/-1161 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 17796.20 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779347 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 142 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021131:173 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-76846 от 12.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1142+/-296 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 1735.84 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779349 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 322 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021131:174 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-76862 от 12.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| Площадь | 1322+/-318 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 2908.40 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779350 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 88 830 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021131:176 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110730 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 88830+/-2608 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 341107.20 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779352 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 955 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021132:137 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-76857 от 12.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 955+/-270 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 1652.15 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779327 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 3 128 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021132:138 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-76858 от 12.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| | поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 3128+/-489 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 6881.60 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779150 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 46 422 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021132:139 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-76863 от 12.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 46422+/-1885 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 91915.56 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779151 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 6661 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021132:141 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-76853 от 12.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 6661+/-714 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 7859,98 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779153 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 27 468 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021132:142 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-76848 от 12.02.2013г. |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 27468+/-1450 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 54386.64 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779154 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 25 467 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021132:143 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-76847 от 12.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 25467+/-1396 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 59083.44 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779155 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 11 987 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021135:10 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-76850 от 12.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 11987+/-958 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 25412.44 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779322. |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 8 476 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| | муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021135:11 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-76859 от 12.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 8476+/-806 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 11866.40 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779323 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 23 564 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021135:12 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-150045 от 13.03.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 235641+/-4248 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 461856.36 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779324 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 15 336 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021135:13 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-150052 от 13.03.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 15336+/-1084 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 30058.56 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779325 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| | назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 299 632 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021135:14 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-150050 от 13.03.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1299632+/-9975 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 2547278.72 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779326 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 860 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:021150:221 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110707 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 860+/-257 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 1909.20 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778829 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства, общая площадь 20 000 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Екатериновское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:030713:66 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/12-482979 от 26.10.2012г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Екатериновское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 20000 |
| Кадастровая стоимость | 46400 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|---|
| | инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 060 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121503:11 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111173 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1060+/-285 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 922.20 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778831 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 3 235 420 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121503:12 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111223 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 3235420+/-15739 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 5661985 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778832 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 28 716 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121503:9 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111155 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 28716+/-1483 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 23259.96 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|---|
| | данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778830 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 612 340 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121505:23 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111222 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 612340+/-6847 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 1518603.20 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779313 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 641 217 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121505:24 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111253 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 641217+/-7007 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 763048.23 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779314 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 768 976 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121505:25 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111254 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1768976+/-11638 кв. м |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| Кадастровая стоимость | 3785608.64 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779315 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 15 647 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121506:15 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111134 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 15647+/-1095 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 34736.34 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779316 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 15 647 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121506:16 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111143 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 259047+/-4453 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 240913.71 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779317 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 3 064 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121506:17 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111148 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|---|
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 3064+/-484 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 4075.12 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779318 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 410 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121506:18 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111167 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1410+/-329 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 1226.70 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779319 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 525 824 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121506:19 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111168 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 525824+/-6345 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 935966.72 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779320 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 000 487 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121506:20 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111232 от 22.02.2013г. |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|---|
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1000487+/-8752 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 1700827.90 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779321 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 48 564 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121508:2 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111142 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 48564+/-1928 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 67018.32 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 01.12.2014г. Серия 16-АН № 813499 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 104 748 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121509:5 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111247 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1104748+/-9197 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 2474635.52 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 01.12.2014г. Серия 16-АН № 813500 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 102 837 кв.м, адрес (местонахождение) |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| | объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121520:10 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111217 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 102837+/-2806 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 245780.43 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779362 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 3 525 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121520:11 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111135 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 3525+/-519 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 4159.50 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779360 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 39 636 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121520:9 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111156 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 39623+/-1742 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 93906.51 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779361 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|---|
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 2 098 600 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121606:3 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111216 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 2098600+/-12676 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 4155228 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 25.11.2014г. Серия 16-АН № 779266 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 910 626 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121607:13 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111261 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1910626+/-12095 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 3783039.48 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 25.11.2014г. Серия 16-АН № 779267 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 10 089 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121607:14 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111206 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 10089+/-879 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 24415.38 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых |

| | |
|---------------------------|---|
| | счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 25.11.2014г. Серия 16-АН № 779268 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 341 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121607:15 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111207 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1341+/-320 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 2386.98 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 25.11.2014г. Серия 16-АН № 779269 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 2 217 010 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121607:16 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111231 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 2217010+/-13028 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 5254313.70 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 25.11.2014г. Серия 16-АН № 779271 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 948 097 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Пестречинское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:121607:17 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111246 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 948097+/-8520 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 1972041.76 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|---|
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 25.11.2014г. Серия 16-АН № 779270 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 13 708 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181614:214 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-53815 от 02.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 13708+/-1024 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 30843 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 25.11.2014г. Серия 16-АН № 779275 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 662 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181614:215 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-53823 от 02.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1662+/-357 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 3689.64 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779276 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 415 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181614:216 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-53819 от 02.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1415+/-329 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 1726.30 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779277 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 2 968 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181614:217 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-53822 от 02.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 2968+/-477 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 4541.04 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779278 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 152 481 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181614:218 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-53817 от 02.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 152481+/-3417 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 263792.13 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779279 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 38 530 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181618:46 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-53810 от 02.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|---|
| | Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 38530+/-1718 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 86307.20 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 25.11.2014г. Серия 16-АН № 779260 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 2 419 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181619:112 |
| Кадастровый паспорт | №600/301/13-53808 от 02.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 2419+/-430 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 5370.18 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779369 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 17 891 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181619:114 |
| Кадастровый паспорт | №600/301/13-53818 от 02.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 17891+/-1170 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 44548.59 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779368 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 957 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181619:115 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-53820 от 02.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 957+/-271 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 1129.26 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779367 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 384 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181619:116 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110867 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1384+/-326 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 1204.08 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779366 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 508 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181619:118 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110877 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1508+/-340 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 648.44 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779364 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 610 кв.м, адрес (местонахождение) |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| | объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181619:119 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110878 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 610+/-216 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 530.70 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779363 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 6 331 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181619:120 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110887 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 6331+/-696 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 5064.80 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779363 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 3 067 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181619:121 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110888 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 3067+/-485 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 5064.80 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779294 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|---|
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 47 372 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181619:123 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110914 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 47372+/-1904 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 116061.40 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779295 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 198 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181619:124 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110922 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1198+/-303 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 2635.60 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 21.11.2014г. Серия 16-АН № 778816 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 9 192 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181619:125 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110924 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 9192+/-839 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 20222.40 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| | паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778842 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 2 213 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181619:126 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110 929от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 2 213+/-412 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 4 890,73 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778843 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 45 496 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181619:127 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110930 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 45496+/-1866 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 116014.80 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778844 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 161 144 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181619:128 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110937 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 161144+/-3512 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 420585.84 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», |

| | |
|---------------------------|--|
| | данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778845 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 196 563 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181619:129 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110938 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 196563+/-3879 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 505166.91 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778846 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 30 638 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181619:130 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110944 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 30638+/-1532 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 61888.76 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778847 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 6 509 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181619:131 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110945 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 6509+/-706 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 17183.76 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| Вид права | Общая долевая собственность |
|---------------------------|--|
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778848 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, площадь 95 288 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан. Пестречинский муниципальный район. Богородское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181619:147 |
| Кадастровый паспорт | № 1600/301/14-570154 от 10.10.2014г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 95288 +/- 2701 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 235361.36 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 09.09.2015г. Серия АА № 418890 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 904 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:197 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-106611 от 21.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 904 +/- 263 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 786.48 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 21.11.2014г. Серия 16-АН № 778819 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 5 289 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:198 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-106613 от 21.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|---|
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 5289+/-636 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 4601.43 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 21.11.2014г. Серия 16-АН № 778820 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 10 486 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:199 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-106615 от 21.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 10486+/-896 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 23278.92 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 21.11.2014г. Серия 16-АН № 778821 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 241 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:200 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-106617 от 21.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1241+/-308 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 2891.53 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 21.11.2014г. Серия 16-АН № 778822 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 3 602 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:201 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-106619 от 21.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| | Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 3602+/-525 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 7276.04 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 21.11.2014г. Серия 16-АН № 778823 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 399 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:202 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-106620 от 21.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1399+/-327 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 3105.78 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 21.11.2014г. Серия 16-АН № 778824 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 11 674 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:203 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-106631 от 21.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 11674+/-945 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 27200.42 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 21.11.2014г. Серия 16-АН № 778825 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 115 236 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:204 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-106623 от 21.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 115236+/-2970 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 245452.68 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 21.11.2014г. Серия 16-АН № 778826 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 595 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:205 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-106625 от 21.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 595+/-213 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 517.65 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 21.11.2014г. Серия 16-АН № 778827 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 7 067 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:206 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-106626 от 21.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 7067+/-736 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 15830.08 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 21.11.2014г. Серия 16-АН № 778828 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 3 983 кв.м, адрес (местонахождение) |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| | объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:208 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-106630 от 21.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 3983+/-552 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 3465.21 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 21.11.2014г. Серия 16-АН № 778817 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 2 831 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:209 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-1066621 от 21.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 2831+/-466 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 6596.23 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 21.11.2014г. Серия 16-АН № 778818 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 4 242 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:212 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110387 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 4242+/-570 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 3690.54 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778834 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 845 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:213 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110400 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 845+/-254 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 735.15 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778835 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 3 116 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:214 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110401 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 3116+/-488 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 4393.56 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778836 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 8 550 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:215 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110432 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 8550+/-809 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 7438.50 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| | паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778837 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 3 044 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:216 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110416 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 3044+/-483 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 6727.24 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 22.11.2014г. Серия 16-АН № 778838 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 737 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:217 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110417 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1737+/-365 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 4203.54 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779359 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 690 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:218 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110422 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 690+/-230 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 600.30 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| | данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779358 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 938 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:219 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110423 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 938+/-268 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 2072.98 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779353 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 704 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:220 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-110431 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 704+/-232 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 1703.68 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779354 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 9 660 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:223 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111442 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 9660+/-860 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 22218 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|---|
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779356 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 23 882 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:224 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111393 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 23882+/-1352 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 29136.04 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779357 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 816 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:225 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111394 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 816+/-250 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 709.92 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779328 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 19 794 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:227 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111410 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 19794+/-1231 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 17220.78 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779329 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 474 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:228 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111413 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 1474+/-336 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 1282.38 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779330 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 794 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:229 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111414 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 794+/-247 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 690.78 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779331 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 3 416 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:230 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111421 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| | Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 3416+/-511 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 7276.08 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779332 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 61 668 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:231 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111422 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 61668+/-2173 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 144303.12 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779333 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 245 704 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:233 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111425 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 245704+/-4337 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 420153.84 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779335 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 2 611 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:234 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|---------------------------|--|
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111440 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 2611+/-447 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 10026.24 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779336 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 839 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:235 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111443 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 839+/-253 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 729.93 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779337 |
| Объект оценки | Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 3 414 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район. Шигалеевское сельское поселение |
| Кадастровый номер | 16:33:181620:236 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/13-111390 от 22.02.2013г. |
| Местоположение: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | сельскохозяйственное производство |
| Площадь | 3414+/-511 кв. м |
| Кадастровая стоимость | 2970.18 |
| Вид права | Общая долевая собственность |
| Субъект права: | Владельцы инвестиционных паев – Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд», данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев |
| Источник: | Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2014г. Серия 16-АН № 779338 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-467739 от 07.09.2016г. |
| Кадастровый номер | 16:33:000000:3022 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | |
|-----------------------------|---|
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 98 433,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 207 693,63 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-467740 от 07.09.2016г. |
| Кадастровый номер | 16:33:000000:3023 |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 650 905,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 1373409,55 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:33:021128:16 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463127 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 646 420,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 1 383 338,80 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463128 от 05.09.2016г. |
| Кадастровый номер | 16:33:021128:17 |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 145 518,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 311 408,52 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463124 от 05.09.2016г. |
| Кадастровый номер | 16:33:021128:18 |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 140 676,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 301 046,64 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:33:021128:19 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463126 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 317 235,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 678 882,90 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 16:33:021128:20 |
| Кадастровый паспорт | №1600/301/16-463125 от 05.09.2016г. |
| Адрес объекта | Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение |
| Категория земель | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Разрешенное использование | Сельскохозяйственное производство |
| Площадь, кв.м. | 17 117,00 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 36 630,38 |
| Объект оценки | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 61:02:060002:1258 |
| Кадастровый паспорт | 61/001/14-347641 от 17.04.2014г. |
| Адрес объекта | Ростовская область, Аксапйский район |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Разрешенное использование | Для сельскохозяйственного производства |
| Площадь, кв.м. | 390036 |
| Кадастровая стоимость, руб. | 206238,90 |

| | |
|----------------|---|
| Субъект права: | Закрытое акционерное общество «Управляющая компания «ТФБ Капитал» |
| Источник: | Выписка из государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним |

Источник: кадастровые паспорта земельных участков, выписки из государственного реестра прав на недвижимое имущество, данные предоставленные заказчиком

11.1.2. Износ и устаревания

В соответствии с ФСО №7, величина износа и устареваний определяется как потеря стоимости недвижимости в результате физического износа, функционального и внешнего (экономического) устареваний. При этом износ и устаревания относятся к объектам капитального строительства, относящимся к оцениваемой недвижимости.

Земля в отличие от других средств производства в меньшей степени подвержена моральному и физическому износу, в связи с чем к стоимости земельных участков не применимы понятия износа и амортизации в отличие от улучшений.

Износ и устаревания земельных участков не определяется.

11.2. Количественные и качественные характеристики элементов, входящих в состав объекта оценки, которые имеют специфику, влияющую на результаты оценки объекта оценки

Количественных и качественных характеристик элементов входящих в состав объекта оценки, которые имеют специфику, влияющую на результаты оценки, не имеются.

11.3. Другие факторы и характеристики, относящиеся к объекту оценки

Таблица 11.3.1

Другие факторы и характеристики, относящиеся к объекту оценки

| № п/п | Наименование | Характеристика | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------|--|--|-----|-------------------|----------------------------|---|------------------|----------------|---|------------------|---------------|---|------------------|---------------|---|------------------|---------------|---|------------------|----------------|---|------------------|---------------|---|------------------|---------------|---|------------------|---------------|---|------------------|----------------|----|------------------|---------------|----|------------------|---------------|----|------------------|----------------|----|------------------|----------------|----|-------------------|----------------|----|-------------------|------------------|----|-------------------|----------------|----|-------------------|--------------|----|-------------------|--------------|----|-------------------|--------------|----|-------------------|--------------|
| 1 | Текущее использование объекта оценки | Используются по назначению | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Другие факторы и характеристики, относящиеся к объекту оценки, существенно влияющие на его стоимость | Не установлено | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Балансовая стоимость, руб. | <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">п/п</th> <th style="text-align: center;">Кадастровый номер</th> <th style="text-align: center;">Балансовая стоимость, руб.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td style="text-align: center;">1</td><td>16:24:050801:339</td><td style="text-align: right;">218 370 700,00</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">2</td><td>16:24:050801:346</td><td style="text-align: right;">86 248 771,00</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">3</td><td>16:24:050801:343</td><td style="text-align: right;">42 672 688,00</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">4</td><td>16:24:050801:342</td><td style="text-align: right;">25 364 969,00</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">5</td><td>16:24:050801:340</td><td style="text-align: right;">242 422 201,00</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">6</td><td>16:24:050801:347</td><td style="text-align: right;">35 740 604,00</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">7</td><td>16:24:050801:345</td><td style="text-align: right;">96 159 683,00</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">8</td><td>16:24:050802:482</td><td style="text-align: right;">40 881 962,00</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">9</td><td>16:24:050801:352</td><td style="text-align: right;">221 049 390,00</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">10</td><td>16:24:050801:351</td><td style="text-align: right;">31 993 703,00</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">11</td><td>16:24:050801:353</td><td style="text-align: right;">26 565 685,00</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">12</td><td>16:24:240303:212</td><td style="text-align: right;">143 181 306,00</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">13</td><td>16:24:240303:214</td><td style="text-align: right;">511 122 954,00</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">14</td><td>16:24:050801:2027</td><td style="text-align: right;">305 892 927,00</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">15</td><td>16:24:050801:2028</td><td style="text-align: right;">3 083 617 700,00</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">16</td><td>16:24:000000:1175</td><td style="text-align: right;">829 070 383,00</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">17</td><td>16:24:050801:1794</td><td style="text-align: right;">1 105 366,00</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">18</td><td>16:24:050801:1770</td><td style="text-align: right;">1 498 447,00</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">19</td><td>16:24:050801:1771</td><td style="text-align: right;">1 135 429,00</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">20</td><td>16:24:050801:1772</td><td style="text-align: right;">1 149 920,00</td></tr> </tbody> </table> | п/п | Кадастровый номер | Балансовая стоимость, руб. | 1 | 16:24:050801:339 | 218 370 700,00 | 2 | 16:24:050801:346 | 86 248 771,00 | 3 | 16:24:050801:343 | 42 672 688,00 | 4 | 16:24:050801:342 | 25 364 969,00 | 5 | 16:24:050801:340 | 242 422 201,00 | 6 | 16:24:050801:347 | 35 740 604,00 | 7 | 16:24:050801:345 | 96 159 683,00 | 8 | 16:24:050802:482 | 40 881 962,00 | 9 | 16:24:050801:352 | 221 049 390,00 | 10 | 16:24:050801:351 | 31 993 703,00 | 11 | 16:24:050801:353 | 26 565 685,00 | 12 | 16:24:240303:212 | 143 181 306,00 | 13 | 16:24:240303:214 | 511 122 954,00 | 14 | 16:24:050801:2027 | 305 892 927,00 | 15 | 16:24:050801:2028 | 3 083 617 700,00 | 16 | 16:24:000000:1175 | 829 070 383,00 | 17 | 16:24:050801:1794 | 1 105 366,00 | 18 | 16:24:050801:1770 | 1 498 447,00 | 19 | 16:24:050801:1771 | 1 135 429,00 | 20 | 16:24:050801:1772 | 1 149 920,00 |
| п/п | Кадастровый номер | Балансовая стоимость, руб. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 16:24:050801:339 | 218 370 700,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | 16:24:050801:346 | 86 248 771,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | 16:24:050801:343 | 42 672 688,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | 16:24:050801:342 | 25 364 969,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | 16:24:050801:340 | 242 422 201,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | 16:24:050801:347 | 35 740 604,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | 16:24:050801:345 | 96 159 683,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | 16:24:050802:482 | 40 881 962,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | 16:24:050801:352 | 221 049 390,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | 16:24:050801:351 | 31 993 703,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | 16:24:050801:353 | 26 565 685,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | 16:24:240303:212 | 143 181 306,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | 16:24:240303:214 | 511 122 954,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | 16:24:050801:2027 | 305 892 927,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | 16:24:050801:2028 | 3 083 617 700,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | 16:24:000000:1175 | 829 070 383,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17 | 16:24:050801:1794 | 1 105 366,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18 | 16:24:050801:1770 | 1 498 447,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 19 | 16:24:050801:1771 | 1 135 429,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 20 | 16:24:050801:1772 | 1 149 920,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | | |
|----|-------------------|------------------|
| 21 | 16:24:050801:1773 | 1 108 619,00 |
| 22 | 16:24:050801:1774 | 1 117 314,00 |
| 23 | 16:24:050801:1775 | 1 091 229,00 |
| 24 | 16:24:050801:1776 | 1 099 924,00 |
| 25 | 16:24:050801:1777 | 1 099 924,00 |
| 26 | 16:24:050801:1778 | 1 091 229,00 |
| 27 | 16:24:050801:1779 | 1 097 750,00 |
| 28 | 16:24:050801:1780 | 1 099 199,00 |
| 29 | 16:24:050801:1781 | 1 104 996,00 |
| 30 | 16:24:050801:1782 | 1 091 229,00 |
| 31 | 16:24:050801:1783 | 1 101 373,00 |
| 32 | 16:24:050801:1784 | 1 096 301,00 |
| 33 | 16:24:050801:1785 | 1 099 924,00 |
| 34 | 16:24:050801:1786 | 1 098 475,00 |
| 35 | 16:24:050801:1787 | 1 102 098,00 |
| 36 | 16:24:050801:1788 | 826 621,00 |
| 37 | 16:24:050801:1789 | 1 167 310,00 |
| 38 | 16:24:050801:1790 | 1 092 678,00 |
| 39 | 16:24:050801:1791 | 1 119 488,00 |
| 40 | 16:24:050801:1792 | 1 089 055,00 |
| 41 | 16:24:050801:1793 | 1 089 055,00 |
| 42 | 16:24:050801:1795 | 1 102 408,00 |
| 43 | 16:24:050801:1796 | 1 094 852,00 |
| 44 | 16:24:050801:1797 | 1 100 190,00 |
| 45 | 16:24:050801:1798 | 1 104 271,00 |
| 46 | 16:24:050801:1799 | 1 093 403,00 |
| 47 | 16:24:050801:1800 | 1 093 403,00 |
| 48 | 16:24:050801:1801 | 1 104 626,00 |
| 49 | 16:24:050801:1802 | 1 103 887,00 |
| 50 | 16:24:050801:1803 | 1 106 105,00 |
| 51 | 16:24:050801:1804 | 1 098 711,00 |
| 52 | 16:24:050801:1805 | 1 090 504,00 |
| 53 | 16:24:050801:1806 | 1 102 408,00 |
| 54 | 16:24:050801:1807 | 1 094 852,00 |
| 55 | 16:24:050801:1808 | 1 095 576,00 |
| 56 | 16:24:050801:1809 | 1 091 229,00 |
| 57 | 16:24:050801:1810 | 1 110 793,00 |
| 58 | 16:24:050801:1811 | 1 104 271,00 |
| 59 | 16:24:050801:1812 | 1 094 852,00 |
| 60 | 16:24:050801:1813 | 1 113 691,00 |
| 61 | 16:24:050801:1814 | 1 120 212,00 |
| 62 | 16:24:050801:1815 | 1 106 844,00 |
| 63 | 16:24:050801:1816 | 1 087 606,00 |
| 64 | 16:24:050801:1817 | 1 094 127,00 |
| 65 | 16:24:050801:1818 | 7 367 502,00 |
| 66 | 16:24:050801:2130 | 137 312 788,00 |
| 67 | 16:24:240303:514 | 29 933 438,00 |
| 68 | 16:24:240303:588 | 1 404 604,00 |
| 69 | 16:24:240303:589 | 1 327 878,00 |
| 70 | 16:24:240303:590 | 1 281 528,00 |
| 71 | 16:24:240303:592 | 1 166 724,00 |
| 72 | 16:24:240303:593 | 1 424 340 847,00 |
| 73 | 16:24:190501:271 | 298 177 918,00 |
| 74 | 16:33:030713:66 | 483 571,00 |
| 75 | 16:24:240301:375 | 835 441,00 |
| 76 | 16:22:000000:202 | 154 444 413,00 |
| 77 | 16:15:000000:62 | 240 525 516,00 |
| 78 | 16:24:050801:2185 | 2 119 418,00 |
| 79 | 16:24:050801:2186 | 2 117 969,00 |
| 80 | 16:24:050801:2187 | 2 118 694,00 |
| 81 | 16:24:050801:2188 | 2 118 694,00 |
| 82 | 16:24:050801:2189 | 2 084 209,00 |
| 83 | 16:24:050801:2190 | 2 084 209,00 |
| 84 | 16:24:050801:2191 | 2 083 529,00 |
| 85 | 16:24:050801:2192 | 2 084 890,00 |
| 86 | 16:24:050801:2193 | 2 084 890,00 |
| 87 | 16:24:050801:2194 | 2 096 956,00 |

| | | | |
|--|-----|-------------------|---------------|
| | 88 | 16:24:050801:2195 | 2 096 956,00 |
| | 89 | 16:24:050801:2196 | 2 096 956,00 |
| | 90 | 16:24:050801:2197 | 2 096 232,00 |
| | 91 | 16:24:050801:2198 | 2 158 546,00 |
| | 92 | 16:24:050801:2199 | 2 158 546,00 |
| | 93 | 16:24:050801:2200 | 2 157 822,00 |
| | 94 | 16:24:050801:2201 | 2 159 271,00 |
| | 95 | 16:24:050801:2202 | 2 173 763,00 |
| | 96 | 16:24:050801:2203 | 2 173 763,00 |
| | 97 | 16:24:050801:2204 | 2 173 763,00 |
| | 98 | 16:24:050801:2205 | 2 173 763,00 |
| | 99 | 16:24:050801:2206 | 2 065 163,00 |
| | 100 | 16:24:050801:2207 | 2 065 163,00 |
| | 101 | 16:24:050801:2208 | 2 063 122,00 |
| | 102 | 16:24:050801:2209 | 2 064 483,00 |
| | 103 | 16:24:050801:2210 | 2 064 483,00 |
| | 104 | 16:24:050801:2214 | 1 819 439,00 |
| | 105 | 16:24:050801:2215 | 1 819 439,00 |
| | 106 | 16:24:240301:1342 | 32 653 714,00 |
| | 107 | 16:33:000000:1299 | 69 030,00 |
| | 108 | 16:33:021122:29 | 300 249,00 |
| | 109 | 16:33:021122:31 | 135 956,00 |
| | 110 | 16:33:021123:270 | 13 830,00 |
| | 111 | 16:33:021123:272 | 502 600,00 |
| | 112 | 16:33:021123:273 | 1 113 689,00 |
| | 113 | 16:33:021123:274 | 82 521,00 |
| | 114 | 16:33:021123:275 | 42 893,00 |
| | 115 | 16:33:021123:276 | 59 963,00 |
| | 116 | 16:33:021123:277 | 24 880,00 |
| | 117 | 16:33:021123:278 | 68 909,00 |
| | 118 | 16:33:021123:279 | 35 494,00 |
| | 119 | 16:33:021123:280 | 118 185,00 |
| | 120 | 16:33:021123:281 | 19 464,00 |
| | 121 | 16:33:021123:282 | 109 577,00 |
| | 122 | 16:33:021123:285 | 78 629,00 |
| | 123 | 16:33:021123:286 | 26 572,00 |
| | 124 | 16:33:021123:287 | 52 806,00 |
| | 125 | 16:33:021123:288 | 48 285,00 |
| | 126 | 16:33:021123:289 | 50 654,00 |
| | 127 | 16:33:021123:290 | 46 955,00 |
| | 128 | 16:33:021123:291 | 131 120,00 |
| | 129 | 16:33:021123:303 | 470 539,00 |
| | 130 | 16:33:021123:304 | 557 195,00 |
| | 131 | 16:33:021123:308 | 306 173,00 |
| | 132 | 16:33:021123:309 | 84 214,00 |
| | 133 | 16:33:021124:14 | 846 322,00 |
| | 134 | 16:33:021124:19 | 186 272,00 |
| | 135 | 16:33:021125:411 | 284 824,00 |
| | 136 | 16:33:021125:412 | 689 694,00 |
| | 137 | 16:33:021125:414 | 46 882,00 |
| | 138 | 16:33:021126:351 | 73 285,00 |
| | 139 | 16:33:021126:352 | 160 787,00 |
| | 140 | 16:33:021126:353 | 28 603,00 |
| | 141 | 16:33:021126:354 | 53 580,00 |
| | 142 | 16:33:021126:355 | 34 019,00 |
| | 143 | 16:33:021126:356 | 35 035,00 |
| | 144 | 16:33:021126:357 | 29 329,00 |
| | 145 | 16:33:021127:181 | 1 029 209,00 |
| | 146 | 16:33:021127:184 | 72 705,00 |
| | 147 | 16:33:021129:44 | 22 438,00 |
| | 148 | 16:33:021129:45 | 22 825,00 |
| | 149 | 16:33:021129:46 | 426 026,00 |
| | 150 | 16:33:021131:173 | 27 612,00 |
| | 151 | 16:33:021131:174 | 31 964,00 |

| | | |
|-----|------------------|--------------|
| 152 | 16:33:021132:137 | 23 091,00 |
| 153 | 16:33:021132:138 | 75 631,00 |
| 154 | 16:33:021132:139 | 1 122 418,00 |
| 155 | 16:33:021132:141 | 3 823 698,00 |
| 156 | 16:33:021132:142 | 664 137,00 |
| 157 | 16:33:021132:143 | 615 756,00 |
| 158 | 16:33:021135:10 | 289 829,00 |
| 159 | 16:33:021135:11 | 204 938,00 |
| 160 | 16:33:021135:13 | 370 803,00 |
| 161 | 16:33:021150:221 | 20 794,00 |
| 162 | 16:33:121503:11 | 25 629,00 |
| 163 | 16:33:121503:9 | 694 312,00 |
| 164 | 16:33:121506:15 | 378 322,00 |
| 165 | 16:33:121506:17 | 74 083,00 |
| 166 | 16:33:121506:18 | 34 092,00 |
| 167 | 16:33:121508:2 | 1 174 208,00 |
| 168 | 16:33:121520:11 | 85 229,00 |
| 169 | 16:33:121520:9 | 958 027,00 |
| 170 | 16:33:121607:14 | 243 938,00 |
| 171 | 16:33:121607:15 | 32 423,00 |
| 172 | 16:33:181614:214 | 331 440,00 |
| 173 | 16:33:181614:215 | 40 185,00 |
| 174 | 16:33:181614:216 | 34 213,00 |
| 175 | 16:33:181614:217 | 71 762,00 |
| 176 | 16:33:181618:46 | 931 600,00 |
| 177 | 16:33:181619:112 | 58 488,00 |
| 178 | 16:33:181619:114 | 432 579,00 |
| 179 | 16:33:181619:115 | 23 139,00 |
| 180 | 16:33:181619:116 | 33 463,00 |
| 181 | 16:33:181619:118 | 36 461,00 |
| 182 | 16:33:181619:119 | 14 749,00 |
| 183 | 16:33:181619:120 | 153 075,00 |
| 184 | 16:33:181619:121 | 74 156,00 |
| 185 | 16:33:181619:123 | 1 145 387,00 |
| 186 | 16:33:181619:124 | 28 966,00 |
| 187 | 16:33:181619:125 | 222 249,00 |
| 188 | 16:33:181619:126 | 53 507,00 |
| 189 | 16:33:181619:127 | 1 100 028,00 |
| 190 | 16:33:181619:130 | 740 783,00 |
| 191 | 16:33:181619:131 | 157 378,00 |
| 192 | 16:33:181620:197 | 21 857,00 |
| 193 | 16:33:181620:198 | 127 880,00 |
| 194 | 16:33:181620:199 | 253 536,00 |
| 195 | 16:33:181620:200 | 30 006,00 |
| 196 | 16:33:181620:201 | 87 091,00 |
| 197 | 16:33:181620:202 | 33 826,00 |
| 198 | 16:33:181620:203 | 282 261,00 |
| 199 | 16:33:181620:205 | 14 386,00 |
| 200 | 16:33:181620:206 | 170 870,00 |
| 201 | 16:33:181620:208 | 96 303,00 |
| 202 | 16:33:181620:209 | 68 450,00 |
| 203 | 16:33:181620:212 | 102 565,00 |
| 204 | 16:33:181620:213 | 20 431,00 |
| 205 | 16:33:181620:214 | 75 340,00 |
| 206 | 16:33:181620:215 | 206 727,00 |
| 207 | 16:33:181620:216 | 73 600,00 |
| 208 | 16:33:181620:217 | 41 998,00 |
| 209 | 16:33:181620:218 | 16 683,00 |
| 210 | 16:33:181620:219 | 22 679,00 |
| 211 | 16:33:181620:220 | 17 022,00 |
| 212 | 16:33:181620:223 | 233 565,00 |
| 213 | 16:33:181620:224 | 577 433,00 |

| | | |
|-----|--------------------|------------------|
| 214 | 16:33:181620:225 | 19 730,00 |
| 215 | 16:33:181620:227 | 478 591,00 |
| 216 | 16:33:181620:228 | 35 639,00 |
| 217 | 16:33:181620:229 | 19 198,00 |
| 218 | 16:33:181620:230 | 82 594,00 |
| 219 | 16:33:181620:234 | 63 130,00 |
| 220 | 16:33:181620:235 | 20 286,00 |
| 221 | 16:33:181620:236 | 82 546,00 |
| 222 | 16:33:021119:46 | 8 660 613,00 |
| 223 | 16:33:021123:305 | 3 781 197,00 |
| 224 | 16:33:021124:12 | 3 915 420,00 |
| 225 | 16:33:021124:16 | 5 250 072,00 |
| 226 | 16:33:021124:17 | 1 479 414,00 |
| 227 | 16:33:021125:410 | 1 811 168,00 |
| 228 | 16:33:021128:14 | 1 878 892,00 |
| 229 | 16:33:021131:176 | 2 147 782,00 |
| 230 | 16:33:021135:12 | 5 526 538,00 |
| 231 | 16:33:121506:16 | 6 075 484,00 |
| 232 | 16:33:121520:10 | 2 411 858,00 |
| 233 | 16:33:181614:218 | 3 576 169,00 |
| 234 | 16:33:181619:128 | 3 779 344,00 |
| 235 | 16:33:181619:129 | 4 610 034,00 |
| 236 | 16:33:181620:204 | 2 702 654,00 |
| 237 | 16:33:181620:231 | 1 491 044,00 |
| 238 | 16:33:181620:233 | 5 762 548,00 |
| 239 | 16:33:021123:283 | 15 751 295,00 |
| 240 | 16:33:021123:302 | 64 039 047,00 |
| 241 | 16:33:021135:14 | 24 824 361,00 |
| 242 | 16:33:121503:12 | 61 799 982,00 |
| 243 | 16:33:121505:23 | 12 880 789,00 |
| 244 | 16:33:121505:24 | 13 488 227,00 |
| 245 | 16:33:121505:25 | 33 789 333,00 |
| 246 | 16:33:121506:19 | 11 060 894,00 |
| 247 | 16:33:121506:20 | 19 110 372,00 |
| 248 | 16:33:121509:5 | 21 101 868,00 |
| 249 | 16:33:121606:3 | 40 085 504,00 |
| 250 | 16:33:121607:13 | 36 495 000,00 |
| 251 | 16:33:121607:16 | 42 347 262,00 |
| 252 | 16:33:121607:17 | 19 943 557,00 |
| 253 | 16:33:181610:8 | 83 436 603,00 |
| 254 | 16:20:093501:533 | 7 198 034,00 |
| 255 | 16:20:093501:654 | 14 287 824,00 |
| 256 | 16:20:093501:975 | 59 705 112,00 |
| 257 | 16:33:181619:147 | 2 303 927,00 |
| 258 | 16:33:021123:353 | 3 921 588,00 |
| 259 | 16:33:021125:562 | 2 145 630,00 |
| 260 | 16:33:000000:2774 | 21 693 677,00 |
| 261 | 16:15:130301:4343 | 218 962 925,00 |
| 262 | 16:24:240301:1385 | 19 964 355,00 |
| 263 | 16:24:240301:1386 | 18 643 136,00 |
| 264 | 16:24:000000:4870 | 691 255,00 |
| 265 | 16:24:050801:2440 | 41 664 644,00 |
| 266 | 16:24:050801:2441 | 97 228 284,00 |
| 267 | 16:24:240301:1400 | 1 174 228 794,00 |
| 268 | 16:24:240301:1401 | 46 769 306,00 |
| 269 | 16:24:240301:1402 | 954 916,00 |
| 270 | 16:24:240301:1405 | 4 484 495,00 |
| 271 | 61:02:0600002:1258 | 143 689 342,00 |
| 272 | 16:24:000000:5074 | 11 467 928,00 |
| 273 | 16:24:050801:2442 | 451 019,00 |
| 274 | 16:24:050801:2443 | 765 993,00 |
| 275 | 16:24:050801:2444 | 674 310,00 |
| 276 | 16:24:050801:2445 | 674 310,00 |
| 277 | 16:24:050801:2446 | 674 310,00 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | | |
|-----|-------------------|----------------|
| 278 | 16:24:050801:2448 | 713 497,00 |
| 279 | 16:24:050801:2449 | 719 412,00 |
| 280 | 16:24:050801:2450 | 674 310,00 |
| 281 | 16:24:050801:2451 | 674 310,00 |
| 282 | 16:24:050801:2452 | 730 503,00 |
| 283 | 16:24:050801:2453 | 584 846,00 |
| 284 | 16:24:050801:2454 | 605 548,00 |
| 285 | 16:24:050801:2455 | 673 571,00 |
| 286 | 16:24:050801:2456 | 661 741,00 |
| 287 | 16:24:050801:2457 | 642 517,00 |
| 288 | 16:24:050801:2458 | 638 820,00 |
| 289 | 16:24:050801:2459 | 638 820,00 |
| 290 | 16:24:050801:2460 | 638 820,00 |
| 291 | 16:24:050801:2461 | 638 820,00 |
| 292 | 16:24:050801:2462 | 551 574,00 |
| 293 | 16:24:050801:2463 | 550 834,00 |
| 294 | 16:24:050801:2464 | 521 259,00 |
| 295 | 16:24:050801:2465 | 519 781,00 |
| 296 | 16:24:050801:2466 | 518 302,00 |
| 297 | 16:24:050801:2468 | 520 520,00 |
| 298 | 16:24:050801:2469 | 550 095,00 |
| 299 | 16:24:050801:2470 | 570 058,00 |
| 300 | 16:24:050801:2471 | 560 446,00 |
| 301 | 16:24:050801:2472 | 532 350,00 |
| 302 | 16:24:050801:2473 | 538 265,00 |
| 303 | 16:24:050801:2474 | 544 180,00 |
| 304 | 16:24:050801:2475 | 550 095,00 |
| 305 | 16:24:050801:2477 | 702 406,00 |
| 306 | 16:24:050801:2479 | 573 755,00 |
| 307 | 16:24:050801:2480 | 573 755,00 |
| 308 | 16:24:050801:2486 | 585 585,00 |
| 309 | 16:24:050801:2487 | 637 341,00 |
| 310 | 16:24:050801:2488 | 766 732,00 |
| 311 | 16:24:050801:2489 | 626 990,00 |
| 312 | 16:24:050801:2490 | 527 914,00 |
| 313 | 16:24:050801:2491 | 527 914,00 |
| 314 | 16:24:050801:2492 | 505 733,00 |
| 315 | 16:24:050801:2493 | 536 786,00 |
| 316 | 16:24:050801:2494 | 507 211,00 |
| 317 | 16:24:050801:2495 | 529 393,00 |
| 318 | 16:24:050801:2496 | 528 653,00 |
| 319 | 16:24:050801:2497 | 528 653,00 |
| 320 | 16:24:050801:2498 | 502 036,00 |
| 321 | 16:24:050801:2499 | 520 520,00 |
| 322 | 16:24:050801:2500 | 539 744,00 |
| 323 | 16:24:050801:2501 | 521 259,00 |
| 324 | 16:24:050801:2502 | 565 622,00 |
| 325 | 16:24:050801:2503 | 558 968,00 |
| 326 | 16:24:050801:2504 | 558 968,00 |
| 327 | 16:24:050801:2505 | 514 605,00 |
| 328 | 16:24:050801:2507 | 648 432,00 |
| 329 | 16:24:050801:2508 | 851 021,00 |
| 330 | 16:24:050801:2509 | 553 053,00 |
| 331 | 16:24:050801:2510 | 553 053,00 |
| 332 | 16:24:050801:2511 | 553 053,00 |
| 333 | 16:24:050801:2512 | 2 103 256,00 |
| 334 | 16:24:050801:2514 | 989 284,00 |
| 335 | 16:24:050801:2515 | 652 129,00 |
| 336 | 16:24:050801:2516 | 530 132,00 |
| 337 | 16:24:050801:2517 | 842 148,00 |
| 338 | 16:24:050801:2518 | 578 191,00 |
| 339 | 16:24:050801:2519 | 527 914,00 |
| 340 | 16:24:050801:2520 | 612 203,00 |
| 341 | 16:20:111001:608 | 3 707,00 |
| 342 | 16:20:111001:609 | 66 187 910,00 |
| 343 | 16:24:000000:5095 | 105 819 817,00 |
| 344 | 16:24:000000:5096 | 116 689 765,00 |

| | | | |
|--|-----|-------------------|----------------|
| | 345 | 16:24:000000:5097 | 106 131 692,00 |
| | 346 | 16:24:050801:2523 | 109 560 319,00 |
| | 347 | 16:24:050801:2524 | 102 288 164,00 |
| | 348 | 16:24:050801:2525 | 55 447 835,00 |
| | 349 | 16:24:050801:2526 | 19 928 877,00 |
| | 350 | 16:24:050801:2527 | 40 748 985,00 |
| | 351 | 16:24:050801:2528 | 208 164 286,00 |
| | 352 | 16:24:050801:2529 | 9 360 044,00 |
| | 353 | 16:24:050801:2530 | 23 147 071,00 |
| | 354 | 16:24:050801:2531 | 117 061 688,00 |
| | 355 | 16:24:050802:1369 | 674 536,00 |
| | 356 | 16:24:050802:1370 | 111 725 473,00 |
| | 357 | 16:24:050802:1371 | 48 196 845,00 |
| | 358 | 16:24:050801:2541 | 3 633 762,00 |
| | 359 | 16:24:050801:2542 | 620 336,00 |
| | 360 | 16:24:050801:2543 | 560 446,00 |
| | 361 | 16:24:050801:2544 | 743 072,00 |
| | 362 | 16:24:050801:2545 | 565 622,00 |
| | 363 | 16:24:050801:2546 | 582 628,00 |
| | 364 | 16:24:050801:2547 | 590 021,00 |
| | 365 | 16:24:050801:2548 | 658 783,00 |
| | 366 | 16:24:050801:2549 | 711 279,00 |
| | 367 | 16:33:000000:3022 | 2 379 969,00 |
| | 368 | 16:33:000000:3023 | 352 497 362,00 |
| | 369 | 16:33:021128:16 | 350 068 512,00 |
| | 370 | 16:33:021128:17 | 3 412 864,00 |
| | 371 | 16:33:021128:18 | 76 183 036,00 |
| | 372 | 16:33:021128:19 | 171 798 497,00 |
| | 373 | 16:33:021128:20 | 15 420 951,00 |
| | 374 | 16:24:050801:2532 | 26 453 802,00 |
| | 375 | 16:24:050801:2535 | 551 574,00 |
| | 376 | 16:24:050801:2536 | 553 053,00 |
| | 377 | 16:24:040201:24 | 220 335 345,00 |
| | 378 | 16:24:040201:186 | 2 156 957,00 |
| | 379 | 16:24:040201:185 | 174 887 918,00 |
| | 380 | 16:24:000000:5107 | 227 543 788,00 |
| | 381 | 16:24:240301:1740 | 563 119 001,00 |
| | 382 | 16:24:240301:1741 | 14 430 348,00 |
| | 383 | 16:24:240301:1742 | 13 953 534,00 |
| | 384 | 16:24:240301:1743 | 75 110 700,00 |
| | 385 | 16:24:240301:1744 | 62 147 754,00 |
| | 386 | 16:24:240301:1745 | 55 260 451,00 |
| | 387 | 16:24:240301:1746 | 63 047 838,00 |
| | 388 | 16:24:240301:1747 | 11 320 373,00 |
| | 389 | 16:24:240301:1748 | 93 219 035,00 |
| | 390 | 16:24:240301:1749 | 79 658 858,00 |
| | 391 | 16:24:240301:1750 | 50 481 233,00 |
| | 392 | 16:24:240303:723 | 43 911 660,00 |
| | 393 | 16:24:240303:724 | 122 270 745,00 |
| | 394 | 16:24:240303:725 | 134 116 807,00 |
| | 395 | 16:24:240303:726 | 157 527 949,00 |
| | 396 | 16:24:240303:727 | 114 415 344,00 |
| | 397 | 16:24:240303:728 | 30 777 410,00 |
| | 398 | 16:24:240303:729 | 46 749 681,00 |

11.4. Описание местоположения объекта оценки

Объекты оценки расположены по адресу: Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский, Верхнеуслонский, Камско-Устьинский, Лаишевский, Пестречинский муниципальные районы и Ростовская область, Аксайский район.

Республика Татарстан (тат.Татарстан Республикасы) (ранее использовалось название Татария) — субъект Российской Федерации, согласно Конституции России — республика (государство). Входит в состав Приволжского федерального округа. Образована на

основании Декрета ВЦИК и СНК от 27 мая 1920 года как автономная Татарская Социалистическая Советская Республика.

Столица — город Казань. Граничит с Кировской, Ульяновской, Самарской, Оренбургской областями, Башкортостаном, Марий Эл, Удмуртской Республикой, Чувашией.

Татарстан расположен в центре Европейской части России на Восточно-Европейской равнине, в месте слияния двух рек — Волги и Камы. Казань находится на расстоянии 797 км к востоку от Москвы.

Общая площадь Татарстана — 67 836 км². Протяженность территории республики — 290 км с севера на юг и 460 км с запада на восток.

Высшая точка Татарстана — возвышенность Чатыр-Тау.

Территория республики представляет собой равнину в лесной и лесостепной зоне с небольшими возвышенностями на правом берегу Волги и юго-востоке республики. 90 % территории лежит на высоте не более 200 метров над уровнем моря.

Более 18 % территории республики покрыто лесами, состоящими из деревьев преимущественно лиственных пород (дуб, липа, берёза, осина), хвойные породы представлены сосной и елью.



Рис. 11.4.1. Административно-территориальное деление Республики Татарстан

Источник: <https://ru.wikipedia.org/wiki>

Зеленодольский муниципальный район

Райцентр: Зеленодольск (Яшел Уэн)

Территория: 1424,5 кв. км.

Численность населения: 162,3 тыс. человек

Территория Зеленодольского района разделена руслом Волги на правобережную и левобережную части. Зеленодольский район граничит с Чувашской Республикой и Республикой Марий Эл. По территории района проходят железные дороги (направления на Казань, Москву,

Ульяновск, столицу Республики Марий Эл Йошкар-Олу). Вблизи города Зеленодольск проходит автомобильная дорога на Йошкар-Олу. Действует автодорожный (вблизи поселка Займище) и железнодорожный мосты через Волгу, вблизи города - паромная автопереправа.

Зеленодольск, центр Зеленодольского района, - пятый по величине город Татарстана. Он расположен в северо-западной части Республики Татарстан на левобережье реки Волга, в 40 км. к западу от Казани. Население Зеленодольска - более 100 тыс. чел.

Известен с 1865 года как село Кабачище, затем носил название Паратский затон (Паратск), с 1928 года - р.п. Зеленый Дол.

Население

На сегодняшний день в районе проживает 162,3 тыс. человек. Из них русские - 51,4%, татары - 43,5%, чувашаи - 2,6%, марийцы - 0,7%.

Промышленность

В настоящее время в Зеленодольске действует 14 промышленных предприятий, чья продукция экспортируется во многие страны мира. Наиболее важные отрасли производства — судостроение (ОАО "Зеленодольский завод имени Горького"), машиностроение (ОАО ПО "Завод имени Серго", Зеленодольский машиностроительный завод), деревообработка (ОАО "Зеленодольский фанерный завод", ООО "Поволжский фанерно-мебельный комбинат"). На территории Зеленодольского района развито производство химико-лабораторной посуды (ООО "Васильевский стекольный завод"), деревообработка. Далеко за пределами республики известна овощная продукция агрокомбината "Майский", птицефабрики "Казанская" и др.

Сельское хозяйство

В районе возделываются яровая и озимая пшеница, озимая рожь, ячмень, овес, картофель, овощи. Главные отрасли животноводства - молочно-мясное скотоводство, птицеводство, пчеловодство. Основные сельскохозяйственные инвесторы: ОАО "Красный Восток Агро", "Ак Барс холдинг". В районе широко развита система личных подсобных хозяйств.

Медицина

Служба охраны здоровья Зеленодольского района включает в себя 17 лечебно - профилактических учреждений и 50 фельдшерско-акушерских пунктов, в которых работают более 450 врачей и 2800 средних медработников. Введены в эксплуатацию после капитального ремонта оборудованные по современным стандартам неврологический и хирургический корпуса ЦРБ, здание детской поликлиники в Зеленодольске, амбулатория в п. Осиново, что позволяет проводить уникальные операции нового направления, построено здание терапевтического корпуса. В 2010 году открыт межрайонный сосудистый центр. Зеленодольский район знаменит оздоровительными учреждениями, такими как бальнеоклиматический санаторий "Васильевский",

санаторий-профилакторий "Сосновый Бор", санаторий-профилакторий "Дельфин", а также санаторий "Волга".

Образование

В Зеленодольском муниципальном районе 52 детских дошкольных учреждения, в 58 школах города и района обучается 17,5 тыс. учащихся, одно начально-профессиональное учебное заведение, 5 среднепрофессиональных учебных заведений, 3 филиала высших учебных заведений, а также ряд учреждений дополнительного образования, таких как детский оздоровительный центр "Дельфин", центр детского творчества и др.

Культура

В Зеленодольске есть детская художественная школа, школа искусств, детская музыкальная школа, детский дворец "Алые паруса", музеи народного творчества и историко-культурного наследия. В поселке Васильево открыт Дом творчества и музей Константина Васильева. В городе - 2 дворца культуры (ДК "Родина" и ДК "Горького"). История города и района прославлена именами известных деятелей культуры, науки и искусства: писателей Габдуллы Тукая, Каюма Насыри и многих других.

Отдых, туризм

На территории Зеленодольского района расположен единственный в Татарстане Волжско-Камский государственный природный заповедник - самый крупный в Татарстане и один из крупнейших в Европе. Он представляет собой уникальную зону, где совмещаются южная тайга, смешанные и широколиственные леса. В Волжско-Камском заповеднике находится самый большой и уникальный дендросад, где собрано более 400 видов растений Северной Америки, Западной Европы и Азии. На всю страну и далеко за ее пределами известны Раифский Богородицкий мужской монастырь и остров-град Свияжск.

Источник: <http://zelenodolsk.tatarstan.ru/rus/about/history.htm>

Верхнеуслонский муниципальный район

Райцентр: Верхний Услон

Территория: 1302,82 кв. км.

Численность населения: 16534 человек.

Глава муниципального образования: Зиатдинов Марат Галимзянович

422570 Республика Татарстан, с. В.Услон, ул. Чехова, 18

Тел.: (84379) 2-13-38, 2-18-39; факс: (84379) 2-18-39

E-mail: sovnet.uslon@tatar.ru

<http://verhniy-uslon.tatar.ru>

Описание района

Верхнеуслонский муниципальный район образован в октябре 1931 года, ранее он входил в состав Свияжского уезда Казанской губернии.

Район находится в северо-восточной части Приволжской возвышенности, на правом берегу реки Волга и ее притока реки Свияга. На севере и северо-западе район граничит с Зеленодольским муниципальным районом, на востоке через водораздел реки Волга – с Кировским районом г. Казань и Лаишевским муниципальным районом. На юге и юго-западе граничит с Камско-Устьинским, Апастовским и Кайбицким муниципальными районами.

По своим природно-климатическим условиям район характеризуется умеренным континентальным климатом и переходом почвенно-растительных зон от леса к степи. Леса разбросаны по всему району на площади 24677 га.

Из полезных ископаемых в районе выделяются известняки, глины, доломиты, пески и песчаники.

По механическому составу почвы глинистые и тяжелосуглинистые, рельеф в основном, волнисто-равнинный с обрывами и долинами рек, наличием оврагов и балок. Почвы района полностью используются в сельскохозяйственном производстве, ведущими отраслями которого являются молочное и мясное животноводство, выращивание зерновых и технических культур. Через район проходят две федеральные трассы: Казань- Москва, Казань – Ульяновск.

Население

В состав муниципального района входят 74 населенных пункта, в том числе, город 1 шт., села 26 шт., деревни 34 шт., поселки 13 шт., 20 поселений: 19 сельских и 1 городское (муниципальное образование город «Иннополис»). Численность населения 17719 чел., среди них национальностей:

русские(67,1%), татары (27,7%), чувашаи (6,2%), украинцы (0,3%), мордва (0,2%), башкиры (0,3%), марийцы (0,2%), удмурты (0,1%) и другие (0,2%).

Промышленность

На современном этапе промышленность в Верхнеуслонском муниципальном районе развивается в нескольких направлениях. Это характеризуется функционированием на территории района следующих предприятий: двух кирпичных заводов - ООО «Керамика Синтез» и ООО «Клюкер»; завод по переработке рыбы - ООО "Дивный берег"; завод по изготовлению концентрата квасного суслеа и солодового экстракта - ОАО "Таткрахмалпатока"; молокоперерабатывающий завод - ООО "Агрофирма Верхний Услон"; элеватор зерна - ООО "Капиталгрупп"; по добыче щебня и муки известковой - филиал ОАО "Татагрохимсервис" Матюшинский карьер; ГКУ "Приволжское лесничество"; завод по производству катеров - ООО "Вельветте Марин".

Сельское хозяйство

Значительную долю в экономической структуре района занимает сельскохозяйственная отрасль, которую в настоящее время представляют:

4 сельхозпредприятия, из них 3 крупных - это ОАО «КВ-Агро» инвестор ОАО «Красный Восток», ООО АПК «Заволжье», инвестор АК Барс Холдинг», ООО АФ Заря инвестор ЗАО «Татплодоовощпром» и ОАО «Таткрахмалпатока». Кроме сельхозпредприятий в агропромышленный комплекс входят 30 крестьянско-фермерских хозяйств имеющих в собственности и в аренде земельные участки из земель сельхозназначения, 13 действующих семейных ферм, созданных на базе КФХ, которые занимаются животноводством из них один сельскохозяйственный производственный кооператив «Заволжье».

В пользовании сельхозтоваропроизводителей всех форм собственности, находится 70 тыс.га. сельхозугодий из них. 54 тыс.га. пашни, имеется 11,3 тыс. голов КРС, 4,5 тыс. голов коров, 5 тыс. голов свиней, 70 голов лошадей. В отрасли трудятся 960 сельчан.

Отдых, туризм

Сегодня на территории района действуют санаторий-профилакторий «Газовик» ООО «Газпром Трансгаз Казань», Детский оздоровительный лагерь «Дзержинец» МВД РТ (н.п.Пустые Моркваши), Горнолыжный спортивный оздоровительный комплекс «Казань», Комплекс стендовой стрельбы, Гольф-клуб в селе Введенская Слобода, пейнтбольный клуб «Дельфин», Верхнеуслонский аэроклуб (с.Куралово), музей Я.Купалы (с.Печищи), Краеведческий музей (с.Верхний Услон).

Неотъемлемой частью исторического облика района являются объекты культурного наследия федерального значения - это Комплекс сооружений Макарьевой пустыни: собор Вознесения 1829 года, колокольня 1839 года и архимандритский корпус 1886 года, а также на территории района расположено около 15 объектов культурного наследия республиканского значения.

Ежегодно в деревне Кзыл Байрак проходит Праздник искусств «Сайдаш аланы», посвященный памяти замечательного татарского композитора Салиха Сайдашева, в рамках которого выступают артисты Татарского государственного академического театра им. Г. Камала и многие другие культурные деятели республики.

Широко отмечается Троица в с.Матюшино Верхнеуслонского муниципального района. Главным событием этого праздника каждый год является традиционный обряд завязывания ленточек на ветках срубленной березы и загадывания при этом своего сокровенного желания.

Открыть для себя тайны завораживающего праздника Ивана Купалы ежегодно собираются любители славянской культуры на лесной поляне в селе Печищи Верхнеуслонского района. Этот праздник сопровождается большим количеством обрядов, примет, обойтись без которых не возможно, особенно, таких как прыжки через костёр.

Образование

В системе образования муниципального района функционирует сорок одно образовательное учреждение: двадцать дошкольных учреждений, восемнадцать школ, одна вечерняя школа, два учреждения дополнительного образования.

В школах района обучается более одной тысячи шестьсот детей. Доступность образования для двухсот двадцати пяти обучающихся из тридцати пяти населенных пунктов обеспечивается четырнадцатью школьными автобусами по четырнадцати утвержденным маршрутам, тридцать учеников проживают в пяти школьных интернатах.

С 2015 года началось обучение студентов в здании университета в городе Иннополис. Университет Иннополис первый федеральный ИТ - университет, специализирующийся на образовании в областях информационных технологий и инноваций, рассчитанный на обучение 5 тыс. студентов, с преподаванием на английском и русском языках.

Культура

В районе действует сеть учреждений культуры, которая включает МБУ «Централизованная клубная система» (34 филиала), МБУ «Централизованная библиотечная система» (27 филиалов), МБОУ ДОД «Детская школа искусств», МБУ «Краеведческий музей». В селе Печищи действует музей Янки Купалы – филиал Национального музея Республики Татарстан.

Ежегодно в деревне Кзыл Байрак проходит Праздник искусств «Сайдаш аланы», посвященный памяти замечательного татарского композитора Салиха Сайдашева, где принимают участие лучшие творческие коллективы Республики Татарстан и соседних регионов. Также проводятся национально-культурные и фольклорные праздники - праздник Троицы в с.Матюшино и Всероссийский фольклорный фестиваль “Кузьминки”.

На территории района имеется 38 памятников ВОВ, Парк Героев, Парк культуры и отдыха и много других памятных мест.

Спорт

В Верхнеуслонском муниципальном районе имеется 16 универсальных спортивных площадок, 4 хоккейных коробки, 2 подростково-молодежных клуба: МБУ "Подростково-молодежный клуб Верхнеуслонского муниципального района" в с. Верхний Услон и МБУ "Подростково-молодежный клуб с. Русское Макулово", спортивный комплекс "Чемпион". На территории города Иннополис функционирует спортивно-оздоровительный клуб "Иннополис".

Для жителей и гостей района открыт всесезонный город-курорт "Свияжские холмы". Зимой здесь можно покататься на горных лыжах или катке, окунуться в ледяную прорубь и поиграть в снежки в зимнем городке, а летом к услугам гостей: гольф, стрельбище и еще несколько десятков развлечений на любой вкус.

Здравоохранение

Система здравоохранения района представлена ГАУЗ "Верхнеуслонская центральная районная больница", в структуру которой входит многопрофильный с отделением скорой помощи и противошоковым кабинетом, поликлиника, 2 врачебных амбулатории и 30 фельдшерско-акушерских пунктов.

В городе Иннополис функционирует консультативная поликлиника № 2 ГАУЗ "Республиканская клиническая больница" МЗ РТ и амбулаторный центр ГАУЗ "Городская поликлиника № 4 "Студенческая".

Источник: <http://verhniy-uslon.tatarstan.ru/rus/istoriya-rayona.htm>

Камско-Устьинский муниципальный район

Райцентр: поселок городского типа Камское Устье (Кама Тамагы)

Территория района: 1198,8 кв. км.

Численность населения района: 16,355 тыс.чел.

Описание района

Камско-Устьинский муниципальный район образован 30 августа 1930 года, расположен на западе республики на месте слияния рек Волга и Кама. Район граничит с Верхнеуслонским, Апастовским, Тетюшским, Спасским и Лаишевским муниципальными районами. На территории района расположены 3 поселка городского типа – пгт Камское Устье, пгт Куйбышевский Затон, пгт Тенишево и 17 сельских поселений. Рельеф Камско – Устьинского района – возвышенная равнина (высота 170-190 метров над уровнем моря), расчлененная овражно – балочной сетью и крутым уступом, обрывающимся к урезу р. Волга. В недрах выявлены запасы гипса, доломитов, глин. По территории района протекают реки: Волга (Куйбышевское водохранилище), Сухая Улема с притоками, Ишимка, Карамалка, Мордовская. Почвы преимущественно серые, светло – серые и темно – серые лесные, коричнево – серые и дерново – карбонатные. Лесистость 8,7 %.

Население

Численность населения района 16,355 тысяч чел. Городское население – 7,955 тысяч человек, сельское – 8,4 тысяч человек. Средняя плотность населения – 14 человек на 1 кв.км. Национальный состав (по переписи 2010 г.): 54,7 % - татары, 42,3 %, - русские, 3 % - представители других национальностей.

Источник: <http://kamskoye-ustye.tatarstan.ru/rus/about.htm>

Лаишевский муниципальный район

Общая площадь 2 094,43 кв.км.

Численность населения 37 тыс. чел.

Историческая справка

Лаишевский муниципальный район расположен в Юго-Восточной части республики Татарстан, является пригородом столицы республики г.Казани. Территория образования составляет 2094,43 кв.км., в том числе 921, 64 кв.км. площадь земель сельскохозяйственного

назначения. Юго-западная граница района проходит по живописным водным ресурсам республики: рек Волги, Камы, Куйбышевского водохранилища. Район имеет глубокие исторические корни. В его летопись вошли имена, ставшие гордостью Отечества. На Лаишевской земле родился известный писатель, поэт и государственный деятель Г.Р.Державин, имя которого носят село, центральная площадь и Дом народного творчества в г.Лаишево. На территории района до наших дней сохранились 27 памятников культурной архитектуры. Наибольшую значимость представляют Собор Св.Софии, Церковь Казанской Божьей матери, Церковь Св. Николая Чудотворца и другие. За пределами республики известны международный лагерь «Волга», санаторий «Санта», Центр реабилитации детей инвалидов. Все они расположены в нашем районе, в живописных местах на берегу Волги. На территории расположены 24 сельских и 1 городское поселение. Административный центр района - г.Лаишево. На территории района расположен Волжско-Камский Государственный заповедник.

Очень выгодное транспортно-географическое положение - расположен в 62 км. от г.Казани. На территории расположен Международный Аэропорт "Казань" - он обеспечивает обслуживание как внутрироссийские, так и международные линии и способен принимать воздушные суда многих типов.

В районе имеется 5 промышленных предприятий. 97% продукции промышленных предприятий идет на стол потребителям, это речная и морская рыба различных видов, растительные масла, майонезы, кондитерские и хлебобулочные изделия, молочные продукты. В объеме товаров и услуг продукция сельского хозяйства занимает 37%.

В системе образования района ведут деятельность 24 школ, 22 детских дошкольных учреждения, ПТУ, сельскохозяйственный техникум, школа-интернат для слабовидящих детей, детский дом. Численность учащихся составляет 4213 чел. Обеспеченность школами в городской местности составляет 62%, в сельской местности – 136%. Обеспеченность детскими дошкольными учреждениями: городская местность – 102%, сельская местность – 113%.

Сеть медицинских учреждений района представлена ЦРБ, двумя участковыми больницами, 45 ФАПами.

Культурная деятельность в районе ведется 43 клубными учреждениями, 34 библиотеками, 1 музеем и детской музыкальной школой.

В районе на сегодняшний день в сфере социальной защиты населения действуют 2 основных социальных учреждения: Центр социального обслуживания населения и Центр реабилитации детей с ограниченными возможностями. Услугами данных учреждений в среднем за год пользуются около 772 человек.

Источник: <http://laishevo.tatarstan.ru/rus/about.htm>

Пестречинский муниципальный район

Райцентр: Пестрецы (Питрэч)

Территория: 1361 кв. км.

Численность населения: 28,875 тыс. человек

Описание района

Пестречинский район расположен в Предкамье и граничит на севере с Высокогорским и Арским районами, на востоке – с Тюлячинским, на юге – Рыбнослободским и Лаишевским районами, а на западе примыкает к Казани. Наиболее значительным водным источником является река Меша.

В состав территории района входят 21 муниципальное образование имеющие статус «сельские поселения», которые объединяют 73 населенных пунктов.

Районный центр – село Пестрецы – расположен на правом берегу реки Меша, в 45 км к востоку от Казани (ближайшая железнодорожная станция). Село образовано 400 лет назад, после взятия Казани войсками Ивана Грозного.

На территории района проходят автодороги Казань-Набережные Челны и Казань-Тюлячи с ответвлением на с. Пестрецы.

Район образован 10 августа 1930 года.

Население

На территории Пестречинского района проживает 29 тыс. 023 человек. Из них 57,0% являются татарами, 40,1% - русскими, 0,4% - чувашами, 0,1%- удмурты, 0,1%- мордва, 0,1%- марийцы, 0,3% -украинцы, 0,1% - башкиры, 1,8% - представители других национальностей.

Промышленность

В районе развито сельскохозяйственное машиностроение (ООО "Пресс"). Крупными предприятиями района являются ООО "Партнер", районная эксплуатационная газовая служба, ООО «Строитель».

Сельское хозяйство

Район является сельскохозяйственным. На землях района возделываются зерновые, зернобобовые и кормовые культуры, яровая пшеница, озимая рожь, ячмень, овес, картофель. Главные отрасли животноводства: мясо-молочное скотоводство, птицеводство, коневодство, звероводство.

На территории района расположено 26 сельхозформирований, в том числе 1 сельскохозяйственный кооператив, 3 подсобных хозяйства, 14 обществ с ограниченной ответственностью, 3 акционерных общества, 5 КФХ.

Наиболее крупными предприятиями района являются ОАО а/ф «Ак-Барс-Пестрецы», ООО Птицеводческий комплекс "Ак Барс", ООО "Газовик" (состоит из 3 отделений: "Богородское", "Татарский" и «Шигалеевское»), ОАО "СХП "Кошачковский", ОАО рыбхоз "Ушня", ООО ПКЗ

«Казанский», ПСХ "Карповка", ООО «Пестрецы-агро», ООО «Рацин-Шали», ООО «Пестречинская продовольственная корпорация».

Медицина

Пестречинская центральная районная больница сегодня - это комплекс, имеющий поликлинику, стационар и реанимационное отделение.

Медицинскую помощь населению в Пестречинском районе оказывают 36 медицинских учреждений: Пестречинская центральная районная больница, Коцаковская врачебная амбулатория, Ленино-Кокушкинская врачебная амбулатория, Пановская врачебная амбулатория, Шалинская врачебная амбулатория и 31 – фельдшерско-акушерских пунктов.

В лечебно - профилактических учреждениях района работают 52 врача, 189 средних медицинских работников, младший медицинский персонал и прочие - всего 159 человека.

Образование

В Пестречинском районе функционируют 23 общеобразовательные школы, из них: 17 средних, 4 основных, 2 начальные школы. Имеется коррекционная школа- интернат VIII вида, 13 дошкольных учреждений, Дом детского творчества, ГАОУНПО «Пестречинский профессиональный лицей № 93».

Культура

На сегодняшний день в районе действует МБУ «Централизованная клубная система» (РДК и его филиалы СДК, СК, отдел киноvideообслуживания, автоклуб); МБУ «Пестречинская Централизованная библиотечная система (детская и взрослая библиотеки, сельские филиалы); МОУ ДОД «Пестречинская ДШИ» (отдел Пестречинской ДШИ (Коцаковский), МОУДОД «Ленино-Кокушкинская ДШИ» (Пимерский и Пановский), МБУ «Пестречинский краеведческий музей» (отдел краеведческого музея в д. Кряш-Серда с изучением быта, национальной культуры кряшен, музей Героя Советского Союза им. П.М. Гаврилова в д. Альвидино).

Пестречинский район входит в малое кольцо туристического маршрута «Жемчужное ожерелье Татарстана». Кроме исторического Музея-заповедника А.Д.Бланка в с. Ленино-Кокушкино туристы могут посетить районный Краеведческий музей в с. Пестрецы, Музей этнографии кряшен в с. Кряш-Серда, а также построенные там сельскими зодчими деревянную церковь и родник; старинные памятники истории и культуры – Смоленско-Богородицкую церковь в с. Аркатово и мечеть в с. Шали, а также музей легендарного защитника Брестской крепости Героя Советского Союза П.М. Гаврилова в д. Альвидино, построенный благодарными потомками в честь его 110-летия. В рамках сельского туризма здесь же можно посетить расположенную вблизи страусиную ферму.

Источник: <http://pestreci.tatarstan.ru/rus/about.htm>

Ростовская область

Ростовская область - субъект Российской Федерации на юге Европейской части России, входит в состав Южного федерального округа.

Ростовская область находится в южной части Восточно-Европейской равнины и частично в Северо-Кавказском регионе, занимая обширную территорию в речном бассейне Нижнего Дона. По характеру поверхности территория области представляет собой равнину, расчлененную долинами рек и балками. Максимальная высота над уровнем моря - 253 м. С севера на территорию области заходит Среднерусская возвышенность, на западе вклинивается восточная часть Донецкого кряжа, в юго-восточной части области возвышаются Сальско-Манычская гряда и Ергени.

Расстояние от Москвы до Ростова-на-Дону – 1076 км. Область занимает площадь 100,8 тыс. кв. км, что составляет 0,6 % территории России, имеет протяжённость 470 км с севера на юг, 455 км с запада на восток.

Ростовская область имеет сухопутные и водные границы со следующими регионами: на западе и северо-западе - с Донецкой и Луганской областями Украины общая протяженность границы 660 км, на севере и северо-востоке - с Воронежской и Волгоградской областями, на востоке и юго-востоке - с Калмыкией, на юге - со Ставропольским и Краснодарским краями, на юго-западе омывается Таганрогским заливом Азовского моря, имея морскую государственную границу с Украиной.

На территории области протекает одна из крупнейших рек Европы — Дон (2 тыс. км), расположено Цимлянское водохранилище (объем 24 млрд. куб. м). Судоходны основные притоки Дона — реки Северский Донец и Маныч. Озера занимают лишь 0,4% территории области.

Область имеет благоприятный умеренно-континентальный климат. Средняя температура воздуха в январе (-7С), в июле (+ 23С). Продолжительность солнечного сияния равна 2050-2150 часам в год. С июня по сентябрь среднемесячные показатели продолжительности солнечного сияния в Ростове-на-Дону и Сочи мало отличаются друг от друга.

Среднегодовое количество осадков составляет 424 мм. Выпадают преимущественно на атмосферных фронтах циклонов. Их количество уменьшается в направлении с запада (650 мм) на восток (до 400 мм). Высокие температуры лета и длинный вегетационный период обеспечивают повышенную урожайность пшеницы, бахчевых, садовых культур и винограда.

Весьма разнообразна природа Ростовской области. Степные просторы, лесные оазисы, пойма реки Дон, побережья Азовского моря, является пристанищем для более ста видов животных и ценных промысловых пород рыб.

Территория области лежит в пределах степной зоны, лишь крайний юго-восток является переходным районом от степей к полупустыням. Лесами и кустарниками покрыты 5,6 процента

земельного фонда, в то время как большая часть области занята сельхозугодьями, преимущественно на высокоплодородных черноземах. Ростовская область, как административная единица, образована на основании постановления ЦИК СССР от 13 сентября 1937 года.

Среди других крупных территориальных образований Российской Федерации область выделяется высоким научно-производственным, ресурсным и финансовым потенциалом.

Развитие экономики области основывается на воздействии таких факторов, как выгодное экономико-географическое положение (связь центра России с Северным Кавказом и Закавказьем), наличие природных ресурсов, исторически благоприятные условия развития, высокая обеспеченность трудовыми ресурсами, хорошо развитая транспортная инфраструктура. По темпам экономических преобразований последних лет и объемам выпуска товаров и услуг область занимает одну из ведущих позиций, как в Южном федеральном округе, так и в России в целом.

Ближайшее окружение области представлено высокоразвитыми в экономическом отношении регионами: Донбассом на западе, Центральной частью России на севере, Поволжским регионом на востоке и Кавказским на юге. В радиусе 1,0-1,5 тыс. км от границ Ростовской области размещены крупнейшие в стране угольные, нефтяные, газовые, металлургические, машиностроительные, химические, агропромышленные районы и центры, обмен готовой продукцией которых осуществляется, в значительной степени, через территорию Ростовской области.

По территории области протекает Дон - одна из крупнейших рек Европы, с многочисленными рукавами и притоками.

Минеральное сырье включает группу топливно-энергетических ресурсов. Среди них - каменные угли Восточного Донбасса, в особенности антрацит, самый лучший в мире по калорийности.

Разрабатываются месторождения нерудного сырья для металлургии и производства строительных материалов. Разведанные запасы газа оцениваются в 56,2 млрд.куб.м.

Лесной фонд области незначителен, представлен на 2,8 % территории, большей частью лесами, выполняющими водоохранные и защитные функции.

Рекреационные ресурсы представлены курортами локального значения для летнего отдыха с запасами высококачественных минеральных вод, а также широкими возможностями развития международного туризма.

Население Ростовской области – 4 239,0 тыс. человек. Из них в городах проживают 2 875,5 тыс. человек, в сельской местности – 1 363,5 тыс. человек.

Регион занимает 6 место в России по численности постоянного населения после г. Москвы, Московской области, Краснодарского края, г. Санкт-Петербурга и Свердловской области. Среди

субъектов, входящих в Южный федеральный округ, область находится на 2 месте после Краснодарского края.

Плотность населения – 42 чел. на 1 кв. км.

По данным Всероссийской переписи населения 2010 года, по национальному составу 90,3 процента населения области составляют русские, 2,6 – армяне, 1,9 – украинцы, 0,9 – турки, 0,7 – казаки, 0,4 – белорусы, 0,4 – азербайджанцы, 0,4 – цыгане, 0,3 – татары, 0,3 – чеченцы, 0,3 – корейцы, 0,2 – даргинцы, 0,2 – грузины, 1,1 процента – иные этнические группы. В целом, в области проживают представители более 150 национальностей и народностей. Взаимное уважение народов, традиционно крепкие экономические и культурные связи – главные ценности, которые берегут на Дону.

Трудоспособное население составляет около 58,1% от общей численности. Уровень образования населения в экономически активном возрасте достаточно высок.

Среднегодовая численность занятых в экономике составляет 1,9 млн человек, в том числе на предприятиях негосударственного сектора – 1,3 млн человек.

Демографическая ситуация в Ростовской области характеризуется снижением числа родившихся и числа умерших, уменьшением естественной убыли населения. Численность родившихся на 1 000 населения составляет 12,1 (общий коэффициент рождаемости), а численность умерших – 13,9 (общий коэффициент смертности). Естественная убыль населения сократилась на 7,6%. Ожидаемая продолжительность жизни при рождении составляет 71,9 года.

В состав Ростовской области входят 463 муниципальных образования, состоящих из 12 городских округов, 43 муниципальных районов, 17 городских поселений, 391 сельское поселение.

Источник: <http://www.donland.ru/O-regione/?pageid=75187>



Рис. 11.4.2. Административно-территориальное деление Ростовской области

Источник: <http://www.donland.ru/Default.aspx?pageid=75474>

Аксайский район

География

Аксайский район расположен в юго-западной части Ростовской области и прилегает с восточной стороны к городу Ростову-на-Дону. Район занимает площадь в 1156 кв. км. Расстояние от административного центра - города Аксая - до города Ростова-на-Дону составляет: по карте - 11 км, по автодороге - 17 км. В составе района – 1 городская и 10 сельских администраций. Население превышает 103 тыс. человек.

В составе района:

- Аксайское городское поселение;
- Большелогское сельское поселение;
- Верхнеподпольненское сельское поселение;
- Грушевское сельское поселение;
- Истоминское сельское поселение;
- Ленинское сельское поселение;
- Мишкинское сельское поселение;
- Ольгинское сельское поселение;
- Рассветовское сельское поселение;
- Старочеркасское сельское поселение;
- Щепкинское сельское поселение.

История

Первое письменное упоминание о населенном пункте, расположенном на территории нынешнего г. Аксая, относится к 1570 году. Казачий городок неоднократно подвергался разорительным набегам со стороны турок, крымских татар и ногайцев. Однако удобное местоположение на высоком берегу при слиянии реки Аксая с Доном, на перекрестке сухопутных дорог, ведущих в столицу Войска Донского – Черкасск (ныне ст. Старочеркасская), вновь и вновь влекло сюда людей. Уже в 1742 году на карте появляется Усть–Аксайский стан по названию протекающей здесь реки (с тюркского «Ак-Су» – белая вода).

Аксайский район (центр - г. Аксай) как административная единица существует с 1924 года.

Экономика

Инвестиционный потенциал района высок и обусловлен целым рядом факторов. К ним можно отнести выгодное расположение относительно крупных транспортных путей, в частности по территории района проходит автомагистраль М4-Дон, агроклиматические условия, близость к Ростову-на-Дону. Все это определило основные векторы экономического развития. В числе приоритетных направлений - торговля и логистика, туризм и рекреация, малоэтажное строительство.

Источник: <http://www.donland.ru/Default.aspx?pageid=76739>

12. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ И ОБОСНОВАНИЕ ЗНАЧЕНИЙ ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ ФАКТОРОВ

12.1. Анализ влияния общей политической и социально-экономической обстановки в стране и регионе расположения объекта оценки на рынок оцениваемого объекта, в т. ч. тенденций, наметившихся на рынке, в период, предшествующий дате оценки

Мировая конъюнктура

Мировая конъюнктура

В конце 2016 года в мировой экономике получили развитие позитивные тенденции ожидания ускорения роста. Глобальный композитный индекс PMI, в отличие от последних лет, в IV кв. 2016 г. показал максимальный рост за 6 кварталов, что позволяет рассчитывать на ускорение роста мировой экономики в 2017 году. В России совокупный индекс PMI был максимальными за 50 месяцев – 56,6 п. и показал максимальный квартальный рост за 4 года. В начале 2017 года мировые экономические организации обновили прогнозы на кратко- и среднесрочную перспективу. Международный Валютный Фонд ожидает ускорения роста мировой экономики с 3,1 % в 2016 г. до 3,4 % в 2017 г. и до 3,6 % в 2018 году. Планируемый бюджетный стимул и фискальная рефляция существенно увеличили ожидания роста экономики США в 2018 году. В Китае ожидается кредитная экспансия и расширение мер поддержки экономики, темпы роста подняты до 6,5 процента. В январском прогнозе Мирового Банка сохранены ожидания ускорения темпов роста мировой экономики – 3,5 % в 2017 году и 3,7 % в 2018 году в условиях ослабления факторов, препятствующих экономической активности в развивающихся странах – экспортерах биржевых товаров, и сохранения стабильного внутреннего спроса в странах–импортерах биржевых товаров. Выполнение соглашения стран ОПЕК и стран вне картеля способствовало закреплению цен на нефть в диапазоне 50-56 долл. США за баррель. В конце января текущего года консенсус-прогноз цен на нефть сложился на уровне 55,6 долл. США за баррель в 2017 году, с последующим ростом до 61,2 и 63,3 долл. США за баррель в 2017 и 2018 годах соответственно.

Промышленное производство

Индекс промышленного производства по итогам декабря показал лучшие темпы прироста за весь год, увеличившись на 3,2 % г/г, что способствовало тому, что по итогам 2016 года по сравнению с прошлым годом индекс промышленного производства вырос на 1,1 процента. В декабре добыча полезных ископаемых выросла на 2,9 % г/г, за 2016 год рост сегмента составил 2,5 %, что внесло основной положительный вклад в рост индекса промышленного производства. Обрабатывающие производства увеличились в декабре на 2,6 %, по итогам года сегмент сумел выйти в область положительных значений – 0,1 % г/г. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды возросло в декабре на 5,5 % г/г, в 2016 году рост составил 1,5 % г/г.

Рассчитываемый Минэкономразвития России сезонно сглаженный показатель промышленного производства увеличился на 0,4 % (м/м), рост в добыче полезных ископаемых и обрабатывающих производствах составил 0,3 % м/м, производство электроэнергии, газа и воды по сравнению с ноябрем выросло на 0,6 процента.

Сельское хозяйство

Индекс производства продукции сельского хозяйства в декабре показал ускорение положительной динамики. В декабре прирост составил 3,4 % г/г, а в целом за год 4,8 процента. По данным Минэкономразвития России, сезонно сглаженный индекс производства продукции сельского хозяйства в декабре составил -0,2 % м/м.

Инвестиционная активность и строительство

По итогам девяти месяцев 2016 г., сокращение инвестиций в основной капитал составляет - 2,3 % г/г. Поведение индикаторов инвестиционной активности в декабре свидетельствует о ее снижении. В 2016 году производство инвестиционных товаров продолжило сокращаться, хотя и несколько медленнее по сравнению с 2015 годом (-10,3 % и -13,5 % г/г соответственно). Росстат уточнил динамику работ по виду деятельности «Строительство» за 2016 год в сторону незначительного повышения. По итогам 2016 года в строительном секторе сохраняется негативная тенденция (-4,3 % г/г). После разового выхода в положительную область в ноябре в декабре динамика работ по виду деятельности

«Строительство» вновь стала отрицательной (-5,4 % г/г, сезонно сглаженный показатель - 1,4 % м/м). Усиление негативной тенденции наблюдается в динамике вводов жилых домов (в декабре -6,7% г/г, с устранением сезонности -4,0% м/м, введено 16,9 млн. кв. м общей площади). Риелторы и застройщики продолжают отмечать падение спроса на недвижимость, что привело к номинальному снижению цен на первичном рынке и падению ввода жилья на 6,5% г/г за 2016 год в целом (введено 79,8 млн. кв. м общей площади, что на 5,5 млн. кв. м меньше, чем в 2015 году). По итогам одиннадцати месяцев 2016 года сохраняется существенный рост сальдированного финансового результата по всей экономике - на 16,8 % г/г.

Инфляция

В 2016 году под влиянием мер, принятых Правительством Российской Федерации по насыщению рынков, проводимой тарифной и денежно-кредитной политики, потребительская инфляция в России снизилась до однозначных значений. По итогам года инфляция составила 5,4 %, в среднем за год потребительские цены выросли на 7,1 % (в 2015 году – 12,9 % и 15,5 % соответственно). Столь значительное замедление инфляции обеспечивалось низким ростом цен на продовольственные товары в результате процессов импортозамещения и хорошего урожая, что способствовало росту предложения более дешевой отечественной продукции. Также положительный эффект на снижение инфляции оказала более низкая индексация цен и тарифов на продукцию (услуги) компаний инфраструктурного сектора. Основной вклад в инфляцию 2016 года внес рост цен на непродовольственные товары вследствие пролонгированного переноса курсовых издержек из-за снижения платежеспособности населения. Однако влияние данного фактора к концу года практически исчерпалось. В начале 2017 года тенденция снижения инфляции сохранилась. По состоянию на 23 января за годовой период инфляция снизилась до 5,3

% (по состоянию на 16 января инфляция составила 5,4 %).

Рынок труда

На рынке труда в декабре 2016 г. отмечено незначительное увеличение численности рабочей силы за счет роста численности занятого населения. В декабре безработица снизилась до 5,3 % от рабочей силы (с исключением сезонного фактора до 5,2 % от рабочей силы). В среднем за 2016 год уровень безработицы составил 5,5 % от рабочей силы (в методологии баланса трудовых ресурсов, по оценке Минэкономразвития России, 5,8 процента).

Доходы населения и потребительский рынок

Реальная заработная плата работников демонстрирует прирост в годовом выражении пятый месяц подряд. В целом за 2016 год реальная заработная плата увеличилась, по предварительной оценке, на 0,6 процента. В декабре 2016 г. снижение реальных располагаемых доходов несколько ускорилось (сокращение в декабре 6,1 % г/г, в ноябре – 6,0 % г/г). В целом за год сокращение реальных располагаемых доходов составило, по предварительным данным, 5,9 процента. В декабре 2016 г. ускорилось сокращение оборота розничной торговли как в годовом выражении (декабрь -5,9 % г/г против -4,1 % г/г в ноябре), так и по данным с исключением сезонного фактора (ускорение снижения с 0,5 % м/м в ноябре до -1,0 % м/м в декабре). В целом за 2016 год снижение оборота розничной торговли составило 5,2 процента. Платные услуги населению в годовом выражении в декабре сократились на 0,1% г/г, с исключением сезонного фактора – на 0,2 % м/м. В целом за 2016 год платные услуги населению снизились на 0,3 процента.

Внешняя торговля

По данным ФТС России, экспорт товаров в январе-ноябре 2016 г. снизился на 19,2 % г/г до 254,1 млрд. долл. США, импорт – на 1,4 % г/г до 163,9 млрд. долл. США. В результате внешнеторговый оборот, составил 418,0 млрд. долл. США, уменьшившись на 13,0 % г/г. При этом впервые с июля 2014 г., в ноябре стоимостной объем экспорта товаров вырос на 4,8% г/г за счет восстановления мировых цен на сырье. Импорт товаров продолжил восстанавливаться, замедлившись до 6,3% г/г после 8,0% г/г в октябре. По данным ФТС России, индекс физического объема экспорта товаров в ноябре 2016 г. вырос на 9,0 % г/г, при этом отмечается рост поставок по всем товарным группам в структуре экспорта кроме топливно-энергетических товаров, текстиля, текстильных изделий и обуви. Индекс физического объема импорта товаров также вырос и составил 11,2 % г/г, прежде всего, за счет роста машин, оборудования и транспортных средств. Сократились только закупки текстиля, текстильных изделий и обуви, металлов и изделий из них. В январе-ноябре 2016 г. отмечается замедление восстановления импорта инвестиционных товаров, импорт потребительских продолжает сокращаться. Внешнеторговый оборот, по методологии платёжного баланса, по оценке Министерства экономического развития, в 2016 г. составил 470,6 млрд. долл. США, уменьшившись на 11,9 % относительно 2015 г. При

этом, экспорт снизился на 18,2 %, импорт – на 0,8 процента. Темпы снижения российской внешней торговли замедлились и составили -40,9 % к 2015 г.

ВВП

Характеристики ВВП за 2015 год (по результатам 3-ей оценки Росстата) пересмотрены в лучшую сторону – как номинал, так и динамика его физического объема. Годовой номинал ВВП составил 83232.6 млрд. рублей, темп снижения ВВП замедлился до 2.8 % г/г. Со стороны производства – ключевыми положительными сдвигами стал пересмотр номиналов и динамики ВДС в торговле, промышленности и строительстве. Со стороны доходов – после пересмотра значительно увеличилась доля валовой прибыли и валовых смешанных доходов. Со стороны расходов - повышательная корректировка динамики ВВП (на 0.9 п. п.) проявилась преимущественно в замедлении падения инвестиционного и внешнего спроса, на фоне ускорения падения потребления. Номинал ВВП за 2014 год (по результатам последнего, 5-го пересмотра), также повышен и составил 79199.7 млрд. рублей, при сохранении динамики (0.7 % г/г). Повышательная корректировка номинала ВВП связана с увеличением ВДС операциям с недвижимостью и транспорта. Со стороны доходов – после пересмотра уменьшилась доля в ВВП валовой прибыли и валовых смешанных доходов. Со стороны расходов – номинал ВВП изменен за счет существенной корректировки инвестиционного и внешнего спроса, на фоне незначительного уменьшения расходов на конечное потребление. Пересмотр динамики компонентов ВВП со стороны использования затронул все составляющие. В соответствии с 1-ой оценкой, в 2016 г. произведенный ВВП составил 85880,6 млрд. руб. Снижение ВВП замедлилось до 0.2 % г/г. В структуре ВВП по источникам доходов снизилась доля валовой прибыли и валовых смешанных доходов, на фоне увеличения удельного веса доли оплаты труда наемных работников и сокращения чистых налогов на производство и импорт. Со стороны расходов – динамику произведенного ВВП поддержали инвестиционный (3,3 % г/г) и внешний спрос (2,3 % г/г), в то время как потребительский показал отрицательную динамику (-3,8 % г/г). Банковский сектор Продолжается снижение активов банковского сектора, сопровождаемое, в целом улучшением их структуры. В декабре кредитная активность ухудшилась по сравнению с ноябрем. Вместе с тем, качество кредитного портфеля улучшается – просроченная задолженность как по кредитам в рублях, так и по кредитам в валюте продолжает снижаться. Депозиты населения показывают положительную динамику, депозиты юридических лиц - отрицательную. За декабрь количество действующих кредитных организаций сократилось с 635 до 623, при этом кредитные организации продолжают показывать высокую прибыль.

Федеральный бюджет

За 2016 г. поступление доходов в федеральный бюджет сократилось, по сравнению с 2015 г., что было обусловлено падением нефтегазовых доходов из-за снижения цен на углеводородное

сырье, прежде всего на нефть. Сокращение нефтегазовых доходов было частично скомпенсировано ростом ненефтегазовых доходов федерального бюджета, в частности – доходами от использования государственного имущества.

Дефицит федерального бюджета в 2016 г. существенно увеличился за счёт роста расходов федерального бюджета и в меньшей степени за счёт сокращения общего объема доходов федерального бюджета. Согласно предварительной оценке Минфина России, доходы федерального бюджета за 2016 г., по сравнению с 2015 г., сократились на 199,7 млрд. руб., или на 1,5 %, из них нефтегазовые доходы – на 1 031,0 млрд. руб. Ненефтегазовые доходы выросли за 2016 г. по отношению к предыдущему году на 10,7 % (декабрь к декабрю – на 49,9 %) и составили 10,3 % ВВП за весь 2016 г., в декабре 2016 г. – 18,6 % ВВП. Увеличение ненефтегазовых доходов в частности связано с ростом поступлений доходов от использования имущества. Прирост поступлений этих доходов составил по отношению к 2015 г. 86,1 %, включая продажу акций ПАО «НК «Роснефть» на сумму 710,8 млрд. руб. в декабре 2016 г. Денежно-кредитная политика В течение 2016 года Банк России проводил умеренно жесткую денежно-кредитную политику, направленную на замедление инфляции к концу 2017 г. до целевого уровня 4%. При этом Банк России учитывал ситуацию в экономике и необходимость обеспечения финансовой стабильности. Практически до конца I полугодия 2016 г. ключевая ставка сохранялась на уровне 11 процентов. Однако, на протяжении I полугодия наблюдалось повышение устойчивости российской экономики к колебаниям цен на нефть, замедление инфляции, некоторое снижение инфляционных ожиданий, что позволило Банку России в июне понизить ключевую ставку на 50 базисных пунктов (далее – б.п.) до 10,5 процентов. Во II полугодии 2016 г. инфляционные риски несколько снизились, но оставались на повышенном уровне, сохранялась инерция повышенных инфляционных ожиданий. В сентябре Банк России принял решение о снижении ключевой ставки еще на 50 б.п. до 10%, указывая на необходимость ее поддержания на достигнутом уровне до конца 2016 г. с возможностью ее снижения в I-II квартале 2017 г. по мере закрепления тенденции к устойчивому снижению темпа роста потребительских цен

Государственный долг

Совокупный объем государственного долга возрос за декабрь 2016 г. на 177,65 млрд. руб., или на 1,6 %, а в целом за прошедший год – на 157,89 млрд. руб., или на 1,4 %. Таким образом, объем государственного долга по состоянию на 1 января 2017 года составил 11109,8 млрд. руб., или 12,9 % ВВП против 10951,91 млрд. руб. - на начало 2016 года (13,1 % ВВП)

| Основные показатели развития экономики, % г/г | | | | | | |
|--|--------------------|---------------------|---------------------|---------------------|-----------|---------------------|
| | 2015 | | | 2016 | | |
| | дек. | янв.-дек. | ноя. | дек. | дек. м/м* | янв.-дек. |
| ВВП ¹⁾ | -3,1 | -2,8 | 1,1 | -0,6 | | -0,2 |
| Потребительская инфляция, на конец периода ²⁾ | 0,8 | 12,9 | 0,4 | 0,4 | | 5,4 |
| Промышленное производство ³⁾ | -4,5 | -3,4 | 2,7 | 3,2 | 0,4 | 1,1 |
| Обрабатывающие производства | -6,1 | -5,4 | 2,5 | 2,6 | 0,3 | 0,1 |
| Производство продукции сельского хозяйства | 3,0 | 2,6 | 6,8 | 3,4 | -0,2 | 4,8 |
| Объемы работ по виду деятельности «Строительство» | -3,9 | -4,8 | 1,5 | -5,4 | -1,4 | -4,3 |
| Ввод в действие жилых домов | -8,1 | 1,4 | -7,0 | -6,7 | | -6,5 |
| Реальные располагаемые денежные доходы населения ⁴⁾ | 4,9 ⁵⁾ | -3,2 ⁵⁾ | -6,0 | -6,1 | 1,1 | -5,9 |
| Реальная заработная плата работников организаций | -8,4 ⁵⁾ | -9,0 ⁵⁾ | 2,1 ⁶⁾ | 2,4 ⁷⁾ | 0,5 | 0,6 ⁷⁾ |
| Среднемесячная начисленная номинальная заработная плата работников организаций, руб. | 43408 | 34030 | 36195 ⁸⁾ | 47054 ⁷⁾ | | 36703 ⁷⁾ |
| Уровень безработицы | 5,8 | 5,6 | 5,4 | 5,3 ⁴⁾ | 5,2 | 5,5 |
| Оборот розничной торговли | -14,1 | -10,0 | -4,1 ⁶⁾ | -5,9 | -1,0 | -5,2 |
| Объем платных услуг населению | -3,0 ⁸⁾ | -2,0 ⁸⁾ | 1,8 ⁶⁾ | -0,1 | -0,2 | -0,3 |
| Экспорт товаров, млрд. долл. США | 28,7 ⁹⁾ | 341,5 ⁹⁾ | 26,6 ⁸⁾ | 28,5 | | 279,2 ⁹⁾ |
| Импорт товаров, млрд. долл. США | 17,4 ⁹⁾ | 193,0 ⁹⁾ | 17,5 ⁸⁾ | 19,3 | | 191,4 ⁹⁾ |
| Средняя цена за нефть Urals, долл. США/баррель | 36,4 | 51,2 | 43,5 | 51,9 | | 41,7 |

Источник: Росстат, расчеты Минэкономразвития России

- *С устранением сезонности
1) Оценка Минэкономразвития России
2) Ноябрь, декабрь – в % к предыдущему месяцу, январь-декабрь – в % к декабрю предыдущего года.
3) Агрегированный индекс производства по видам деятельности «Добыча полезных ископаемых», «Обрабатывающие производства», «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды»
4) Данные за периоды 2015 г. уточнены по итогам годовых расчетов денежных доходов и расходов населения. За периоды 2016 г. – предварительные данные.
5) В целях обеспечения статистической сопоставимости показатели рассчитаны без учета сведений по Республике Крым и г. Севастополю
6) Данные изменены по сравнению с ранее опубликованными в связи с получением итогов за отчетный период
7) Оценка
8) По методологии платёжного баланса
9) Оценка Банка России

Рис.12.1 Основные показатели развития экономики

Источник: <http://economy.gov.ru/>

12.2. Обзор социально-экономического положения Республики Татарстан

Республика Татарстан – один из наиболее развитых в экономическом отношении регионов Российской Федерации. Доля Республики Татарстан в экономике страны в январе-августе 2016 года составила:

- в сумме валового регионального продукта России – 2,8% (2014 г.);
- в объеме промышленной продукции – 3,8%;
- в продукции сельского хозяйства – 4,2% (2015 г.);
- в инвестициях в основной капитал – 4,1% (январь-июнь 2016 г.);
- в объеме строительных работ – 3,8%;
- в объеме введенного жилья – 3,6%;
- в обороте розничной торговли – 2,8%.

По объему валового регионального продукта республика занимает 6 место (2014 г.) среди субъектов Российской Федерации, объему инвестиций в основной капитал – 3 место (январь-июнь 2016 г.), сельскому хозяйству – 4 место (2015 г.), промышленному производству и строительству - 5 место, вводу жилья – 6 место, обороту розничной торговли – 8 место.



Рис.12.2.1. Вклад Республики Татарстан в экономику Российской Федерации в январе-августе 2016 года

В экономике Республики Татарстан в текущем году наблюдается стабильная положительная динамика, превышающая среднероссийские тенденции. По итогам января-августа 2016 года объем валового регионального продукта республики вырос на 2,5% в сопоставимых ценах к уровню соответствующего периода прошлого года и составил 1211,9 млрд. рублей. На общеэкономическую динамику основное позитивное влияние оказали промышленность, сельское хозяйство и строительство.

Объем отгруженной продукции в январе-сентябре 2016 года составил 1389,3 млрд. рублей, индекс промышленного производства (далее – ИПП) – 103,6%.

В добыче полезных ископаемых индекс производства составил 104% к уровню января-сентября 2015 года, в обрабатывающих производствах – 103,1%, в производстве и распределении электроэнергии, газа и воды – 106,7%.

Положительная динамика наблюдалась в целлюлозно-бумажном производстве и издательской деятельности – 126,2% к уровню января-сентября 2015 года, производстве кожи, изделий из кожи и производстве обуви – 123,8%, обработке древесины и производстве изделий из дерева – 122,2%, текстильном и швейном производстве – 116,7%, производстве электрооборудования, электронного и оптического оборудования – 111,2%, производстве пищевых продуктов – 105,7%, производстве резиновых и пластмассовых изделий – 105,6%, металлургическом производстве и производстве готовых металлических изделий – 105,3%,

производстве транспортных средств и оборудования – 104,0%, химическом производстве – 102,7%, производстве машин и оборудования – 100,2%.

Снижение отмечалось в производстве нефтепродуктов – 94,3% к уровню января-сентября 2015 года и производстве прочих неметаллических минеральных продуктов – 84,3%.

В структуре промышленности по итогам января-сентября 2016 года доля обрабатывающих производств увеличилась на 1,6 процентных пункта к уровню соответствующего периода 2015 года (70,5%), производства и распределения электроэнергии, газа и воды - на 0,3 процентных пункта (6,5%). При этом удельный вес добычи полезных ископаемых снизился на 1,9 процентных пункта и составил 23%.

Высокие темпы роста демонстрирует производство сельскохозяйственной продукции, в первую очередь за счет увеличения сбора зерна.

В январе-августе 2016 года объем продукции сельского хозяйства увеличился на 7,1% в сопоставимых ценах к уровню соответствующего периода прошлого года и составил 143,7 млрд. рублей. На 1 сентября в сельскохозяйственных организациях и фермерских хозяйствах намолочено 3961,4 тыс. тонн зерна (в первоначально-оприходованном весе), что в 1,6 раза выше уровня соответствующего периода 2015 года.

В строительстве сохраняется положительная динамика. По итогам января-сентября объем работ, выполненных по виду деятельности «строительство», составил 150,4 млрд. руб., или 104,4% в сопоставимых ценах к уровню соответствующего периода 2015 года. Введено 1747,5 тыс. кв. м общей площади жилья, или 102,4% к уровню января-сентября 2015 года.

На потребительском рынке по-прежнему наблюдается невысокая активность. Оборот розничной торговли в январе-сентябре 2016 года составил 581,6 млрд. рублей, или 98,2% в сопоставимых ценах к уровню января-сентября 2015 года.

Индекс потребительских цен в сентябре 2016 года по отношению к декабрю 2015 года составил 103%, в том числе на продовольственные товары – 102,2%, непродовольственные товары – 103,1%, услуги – 104,2%.

Среднемесячная начисленная заработная плата по итогам января-августа 2016 года в республике увеличилась на 7,5% к уровню соответствующего периода 2015 года и составила 29741,4 рублей. Реальная заработная плата демонстрирует положительную динамику – 101,3%.

На конец сентября в государственных учреждениях службы занятости зарегистрировано в качестве безработных 14,1 тыс. человек, что на 0,5 тыс. человек меньше, чем месяцем ранее. Уровень зарегистрированной безработицы составил 0,69% экономически активного населения республики.

В текущем году в республике сохраняются позитивные тенденции превышения рождаемости над уровнем смертности. Естественный прирост населения в январе-сентябре 2016 года составил 8668 человек, что на 1829 человек больше, чем за аналогичный период 2015 года.

Таблица 12.2.1

Основные показатели социально-экономического развития Республики Татарстан и Российской Федерации

Основные показатели социально-экономического развития Республики Татарстан и Российской Федерации в январе-августе 2016 года

| Показатели | Российская Федерация | Республика Татарстан | Удельный вес РТ в РФ, % |
|--|----------------------|----------------------|-------------------------|
| 1. Валовой внутренний продукт (ВВП) / Валовой региональный продукт (ВРП) в основных ценах, млрд.руб. | x | 1211,9 | x |
| в сопоставимых ценах, в % к предыдущему году | 99,3 | 102,5 | x |
| 2. Индекс потребительских цен, в % к декабрю предыдущего года | 103,9 | 102,9 | x |
| продовольственные товары | 102,6 | 102,2 | x |
| непродовольственные товары | 104,6 | 103,0 | x |
| услуги | 104,8 | 104,1 | x |
| 3. Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами, млрд.руб. | 31 756,0 | 1217,6 | 3,8 |
| 4. Индекс промышленного производства, в % к предыдущему году | 100,4 | 103,4 | x |
| по виду деятельности "Добыча полезных ископаемых" | 102,4 | 104,0 | x |
| по виду деятельности "Обрабатывающие производства" | 99,2 | 102,6 | x |
| по виду деятельности "Производство и распределение электроэнергии, газа и воды" | 100,6 | 107,2 | x |
| 5. Индекс цен производителей промышленных товаров, в % к декабрю предыдущего года | 105,1 | 104,3 | x |
| 6. Объем продукции сельского хозяйства всех сельхозпроизводителей, млрд.руб. | 2746,0 | 143,7 | 5,2 |
| в сопоставимых ценах, в % к предыдущему году | 103,4 | 107,1 | x |
| 7. Объем работ, выполненных по виду деятельности "Строительство", млрд.руб. | 3391,0 | 128,1 | 3,8 |
| в сопоставимых ценах, в % к предыдущему году | 95,4 | 104,2 | x |
| 8. Динамика грузооборота автотранспорта, млрд.т-км | 147,4 | 2,2 | 1,5 |
| в сопоставимых ценах, в % к предыдущему году | 100,3 | 111,1 | x |
| 9. Объем инвестиций (в основной капитал) по территории за счет всех источников финансирования, млрд.руб. | 5302,7** | 219,1** | 4,1** |
| в сопоставимых ценах, в % к предыдущему году | 95,7** | 101,6** | x |
| 10. Ввод в эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования, тыс. кв. м | 42803,4 | 1561,3 | 3,6 |
| в % к предыдущему году | 94,2 | 102,0 | x |
| 11. Оборот розничной торговли, в действующих ценах каждого года, млрд.руб. | 17932,6 | 512,1 | 2,86 |
| в сопоставимых ценах, в % к предыдущему году | 94,3 | 98,0 | x |
| 12. Объем платных услуг населению, в действующих ценах каждого года, млрд.руб. | 5452,7 | 175,4 | 3,2 |
| в сопоставимых ценах, в % к предыдущему году | 99,4 | 99,7 | x |
| 13. Реальная начисленная заработная плата, в % к предыдущему году | 99,7* | 101,3 | x |
| 14. Среднемесячная заработная плата, в среднем за год, руб. | 35532,0* | 29 741,4 | x |
| в % к предыдущему году | 107,3* | 107,5 | x |
| 15. Реальные располагаемые денежные доходы, в % к предыдущему году | 94,2 | 98,9 | x |
| 16. Уровень безработицы (отношение числа безработных к численности экономически активного населения), % | 1,2 | 0,71 | x |

* - оценка

** - январь-июнь 2016 года

Источник: <http://mert.tatarstan.ru/>

12.3. Влияние социально-экономических факторов на развитие рынка недвижимости

Рост доходов населения, безусловно, влияет на уровень цен. Сопоставляя темпы роста цен и доходов, можно констатировать, что доходы, как правило, не поспевают за ценами. Почему такое несоответствие? Уровень доходов - это показатель, относящийся ко всем жителям региона, а потребители такого товара, как недвижимость, - это, в основном, люди с наиболее высокими доходами. Сбор дифференцированной статистики доходов различных слоев населения если и ведется, то доступ к ней более чем проблематичен.

Определить, каким образом общее состояние экономики влияет на стоимость недвижимости достаточно сложно. Уверенно можно сказать лишь одно: резкий спад в экономике неизбежно приведет к снижению цен. Если же спад небольшой, то зависимость между ВВП и ценами на недвижимость может быть и прямо противоположной. При угрозе кризисных ситуаций люди пытаются обрести уверенность и стабильность. И, как показывает опыт, многие ищут эту уверенность и стабильность, приобретая недвижимость. Спрос при этом растет, а с ним растут и цены.

Трудовая и культурная миграция. В крупные города устремляются очень многие. Причин для переселения много. Это наличие рабочих мест, возможности для карьерного роста, развитость науки, культуры, образования. Значительная часть этих людей либо обладают необходимыми для покупки квартир средствами, либо готовы покупать их с помощью кредитов. Естественно, что все это - мощные пружины, толкающие цены вверх.

Развитие кредитования. Кредитами сейчас пользуются все большее число покупателей, многие из которых просто не смогли бы иначе выйти на рынок недвижимости. Естественно, что появление дополнительных денег и покупателей в определенной мере давит на рынок, повышая спрос и, соответственно, цены. Любые государственные или муниципальные программы льготного кредитования объективно способствуют увеличению платежеспособного спроса и удорожанию жилья. Замораживание же этих программ, ужесточение условий кредитования приводит к снижению спроса и стагнации рынка недвижимости.

Недостаток альтернативных областей выгодного размещения свободных средств. В последние годы привлекательность валютных накоплений резко снизилась, и недвижимость прочно заняла в сознании особое место. Состояние дел с альтернативными способами сохранения и приумножения накоплений формирует мнение, что недвижимость - наилучшее место для таких целей. Именно поэтому основные накопления перетекают на рынок жилой недвижимости. Риск потерять деньги тут существенно ниже, рост цен в долгосрочной перспективе весьма вероятен, кроме того, недвижимость можно использовать для улучшения условий жизни, или сдавать ее в аренду. Появятся альтернативные способы размещения денежных средств - значительная часть средств уйдет туда. И это не только будет способствовать снижению цен на недвижимость, но и

благотворно скажется на всей экономике. Устремление потоков инвестиционно-спекулятивного капитала на рынок недвижимости приводит к росту спроса и к росту цен.

Источник: <http://www.lighteconomic.ru/lijins-376-1.html>

12.4. Определение сегмента рынка, к которому принадлежит объект оценки

Рынок недвижимости – сектор национальной рыночной экономики, представляющий собой совокупность объектов недвижимости, экономических субъектов, оперирующих на рынке, процессов функционирования рынка, т.е. процессов производства, потребления (использования) и обмена объектов недвижимости и управления рынком, и механизмов, обеспечивающих функционирование рынка (инфраструктуры и правовой среды рынка).

В соответствии с приведенным определением, структура рынка включает:

- объекты недвижимости
- субъекты рынка
- процессы функционирования рынка
- механизмы (инфраструктуру) рынка.

Под сегментацией недвижимого имущества понимают разделение недвижимости на определенные однородные группы.

Разбиение рынка недвижимости на отдельные сегменты проводится в соответствии с преобладающими потребностями участников рынка, инвестиционной мотивацией, местоположением, сроком фактического функционирования объекта, физическими характеристиками, дизайном, особенностями зонирования недвижимости.

Принципы классификации объектов, положенные в основу сегментации рынков недвижимости, подчинены конкретным задачам процедуры оценки и требуют всестороннего учета характеристик оцениваемой недвижимости.

В зависимости от назначения (направления использования) объекта недвижимости, рынок можно разделить на пять сегментов:

1. Жилая недвижимость (многоквартирные, односемейные дома, квартиры и комнаты);
2. Коммерческая недвижимость (офисные, торговые, производственно-промышленные, торговые, складские здания, гостиницы, рестораны);
3. Промышленная недвижимость (промышленные предприятия, здания НИИ);
4. Незастроенные земельные участки различного назначения (городские земли, сельскохозяйственные и охотничьи угодья, заповедники, зоны разработки полезных ископаемых);
5. Недвижимость специального назначения (объекты, имеющие ограничения по их использованию в силу специфики конструктивных характеристик, например церкви, аэропорты, тюрьмы и др.).

В зависимости от состояния земельного участка, рынок недвижимости можно разделить на:

1. Застроенные земельные участки.
2. Незастроенные земельные участки, пригодные для последующей застройки.
3. Незастроенные земельные участки, не пригодные для последующей застройки.

В зависимости от характера полезности недвижимости (ее способности приносить доход) подразделяются:

1. Доходная недвижимость.
2. Условно доходная недвижимость.
3. Бездоходная недвижимость.

В зависимости от степени представленности объектов:

1. Уникальные объекты.
2. Редкие объекты.
3. Широко распространенные объекты.

В зависимости от экономической активности регионов:

1. Активные рынки недвижимости.
2. Пассивные рынки недвижимости.

В зависимости от степени готовности:

1. Незастроенные земельные участки.
2. Готовые объекты.
3. Не завершенные строительством объекты.
4. Объекты, нуждающиеся в реконструкции.

Каждый из перечисленных рынков недвижимости, в свою очередь, может быть разделен на специализированные субрынки. Субрынки сегментируются в соответствии с покупательскими предпочтениями по отношению к цене недвижимости, сложности управления, величине дохода, степени износа, окружению, более узкой специализацией и др.

Так, рынок коммерческой недвижимости может быть подразделен на:

1. Коммерческая недвижимость свободного назначения. Это название вовсе не значит, что здесь может быть все что угодно. К представленной группе необходимо отнести такие объекты, как спортивные комплексы, кафе, бары, рестораны, отели и гостиницы. Проще говоря, имеется в виду сфера обслуживания людей.

2. Коммерческая недвижимость под розничную торговлю. Здесь какие-либо пояснения излишни, так как каждый понимает, о чем идет речь – торгово-развлекательные центры, магазины, аптеки, автосалоны и т.д. То есть, все, что связано с розничной продажей чего-либо.

3. Коммерческая недвижимость офисной категории. Здесь могут учитываться как специализированные офисные центры с множеством собственников и арендаторов, так и отдельные здания, принадлежащие одной компании.

4. Индустриальная коммерческая недвижимость. Производственные площади заводов и предприятий, а также склады относятся именно к данной группе.

5. Есть в тематике коммерческой недвижимости одно исключение, имеющее отношение к проживанию людей. Речь идет об апартаментах, многоквартирных домах и съемной недвижимости (например, аренда на сутки).

6. Социальная коммерческая недвижимость – в этой категории учитываются медицинские центры, аэропорты, вокзалы и прочие важные для населения объекты.

Процесс идентификации конкретного объекта в рамках более крупного рынка называется сегментацией. Процесс сегментации рынка обычно заключается в дезагрегировании, или выделении, оцениваемой недвижимости в самостоятельный подкласс в соответствии с выявленными характеристиками оцениваемого объекта.

Субрынок делится на меньшие сегменты в результате определения различных предпочтений покупателей и продавцов относительно размера, дизайна, ценового диапазона, местоположения и др.

Оценщики недвижимости изучают географические, демографические, социально-экономические, психологические и производственные характеристики рынка недвижимости в контексте общеэкономической и региональной ситуации.

Таким образом, объекты оценки - незастроенные земельные участки, пригодные для использования под сельскохозяйственное производство, по характеру полезности – к условно доходной недвижимости, по степени представленности на рынке – к широко распространенным объектам, по экономической активности региона – к активному рынку; незастроенные земельные участки, пригодные для использования под коммерческое использование и под индивидуальное жилищное строительство, по характеру полезности – к доходной недвижимости, по степени представленности на рынке – к широко распространенным объектам, по экономической активности региона – к активному рынку.

12.5. Ликвидность

Ликвидность имущества характеризуется тем, насколько быстро объект можно обменять на деньги, т.е. продать по цене, адекватной рыночной стоимости, на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на сделке не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства.

Количественной характеристикой ликвидности может являться время рыночной экспозиции объекта, т.е. время, которое требуется для продажи объекта на открытом и конкурентном рынке по рыночной стоимости.

Вопрос оценки ликвидности имущества достаточно сложный, и связано это с тем, что количественных методик оценки ликвидности нет, а само понятие ликвидности в большей степени воспринимается как понятие интуитивное, качественное. На практике более удобно характеризовать ликвидность, подразделяя ее на отдельные группы, степени в зависимости от возможности реализации и прогнозируемого срока продажи.

Функциональная полезность такой градации заключается, прежде всего, в возможности сопоставления определенной степени ликвидности со значением ликвидационной скидки и последующим включением ее как составляющей в залоговый дисконт. Более высокая степень ликвидности соответствует меньшему размеру скидки и дисконта. Это обусловлено тем, что для более ликвидного имущества существует большая вероятность найти в ограниченный период реализации покупателя, желающего предложить адекватную цену за имущество.

На основе статистических данных градация ликвидности имущества в зависимости от срока реализации выглядит следующим образом:

Таблица 12.5.1

Градация степени ликвидности недвижимого имущества в зависимости от сроков реализации

| Показатель ликвидности | Высокая | Средняя | Низкая |
|--------------------------------|---------|---------|----------------|
| Примерный срок реализации мес. | Около 3 | Около 6 | До года и выше |

Источник: «Оценка для целей залога: теория, практика, рекомендации», М.А. Федотова, В.Ю. Рослов, О.Н. Щербакова, А.И. Мышанов, Москва, «Финансы и статистика», 2008 г., стр. 271

Ликвидность зависит, прежде всего, от наличия и величины спроса на имущество, как правило, обусловленного дефицитом данного вида имущества.

Таблица 12.5.2

Факторы, влияющие на ликвидность

| Наименование | Характеристика |
|---|---|
| Рыночная ситуация в заданном сегменте рынка | Соотношение спроса и предложения Активность рынка Емкость рынка Динамика развития рынка Эластичность спроса на данный вид имущества |
| Местоположение | Считается одним из основных факторов, которые существенно влияют на стоимость недвижимости. |

| | |
|---------------------|--|
| Состояние имущества | Данный фактор в большей степени влияет на оборудование, т.к. старое и изношенное оборудование в меньшей степени ликвидное, нежели относительно новое, не требующее больших затрат на восстановление. Это справедливо, по мнению авторов, и для недвижимости, когда величина затрат на восстановление объекта не сопоставимо выше, чем уровень генерируемого годового дохода. |
| Масштабность | Характеризуется снижением ликвидности имущества, обладающего размерами, существенно отличающимися в большую сторону от средних значений. |

Источник: «Методика обоснования ликвидности объектов коммерческой недвижимости» авторы: Помулев Александр Александрович, Помулева Наталья Сергеевна. Научно-методический электронный журнал «Концепт». – 2014.

В ряде случаев неликвидные активы – узкоспециализированное оборудование, вспомогательные производственные помещения и т.п. могут приобретать ликвидность в составе имущественных комплексов либо их частей. Такие активы можно назвать «условно-ликвидными». Ликвидность таких объектов непосредственно связана с ликвидностью технологической группы или производственных комплексов, в состав которых они входят.

Условно-ликвидными активы могут быть признаны при выполнении следующих условий:

- Весь имущественный комплекс либо его автономная часть обладают ликвидностью;
- Рассматриваемые активы являются значимой составной частью комплекса, выполняют ключевые функции в его функционировании и не могут быть отделены без нанесения собственнику комплекса несоразмерного ущерба. При этом с правовой точки зрения активы могут рассматриваться как самостоятельные единицы;
- Активы работоспособны и не требуют замены или существенного ремонта.

Показатель ликвидности принципиально влияет на выбор подхода к оценке и вида определяемой стоимости. Поэтому степень ликвидности объекта оценки рекомендуется изучить в первую очередь с целью корректной постановки задания на оценку.

В связи с отсутствием, чаще всего, в открытом доступе информации о конкретных сроках реализации различных активов реальным способом определения ликвидности имущества являются консультации с участниками рынка, т.е. с теми, кто непосредственно занимается реализацией рассматриваемых активов на рынке. Применительно к недвижимости это риэлторские компании, применительно к оборудованию – производители либо их представительства или дилеры, а также компании, торгующие б/у.

Источник: Методические рекомендации «Оценка имущественных активов для целей залога» от 02.04.2009г.

Как правило, земельные участки для размещения индивидуальной жилой застройки пользуются большим спросом, нежели земли промышленности, вследствие чего цены на них выше, чем на другие виды участков. Земли сельскохозяйственного назначения, с точки зрения мобильности капитала, наименее выгодны.

12.6. Анализ рынка

Земельный участок – это часть поверхности, которая имеет фиксированную границу, площадь, местоположение, правовой статус и другие характеристики, отражаемые в Государственном земельном кадастре и документах государственной регистрации права на землю.

В соответствии с Земельным кодексом земли делят на 7 категорий: земли сельскохозяйственного назначения, земли населенных пунктов, земли промышленности; земли особо охраняемых территории (земли лечебно-оздоровительных местностей и курортов, земли природоохранного значения, земли рекреационного значения, земли историко-культурного назначения и особо ценные земли), земли лесного фонда, земли водного фонда и земли запаса.

В соответствии с действующим законодательством из всех перечисленных выше видов категорий возможна купля-продажа только земель поселений (городов, поселков, сел, деревень), земель сельскохозяйственного назначения. Все остальное относится к федеральной собственности и не подлежит отчуждению (участки лесного фонда, земли обороны), либо изъято из оборота (водоохранные зоны, заповедники и т.д.) Земли, предоставленные для размещения и развития города, поселков и сельских поселений относятся к землям поселений.

Прежде чем приступить к обзору рынка земельных участков Республики Татарстан, условно разделим республику на экономические зоны (кластеры) для более удобного понимания.

Экономические зоны (кластеры)

В природном отношении территория Республики Татарстан делится на три части: Предволжье, Предкамье и Закамье. В административном отношении республика разделена на 43 района и 14 городов республиканского подчинения.

Согласно Концепции территориальной экономической политики РТ на территории республики выделяются 6 экономических зон:

1. Казанская агломерация
2. Набережночелнинская агломерация
3. Юго-Восточная экономическая зона
4. Предволжская экономическая зона
5. Предкамская экономическая зона
6. Закамская экономическая зона



Рис. 12.6.1. Экономические зоны Республики Татарстан

Казанская агломерация — это крупнейшая городская агломерация в Республике Татарстан, располагающаяся на северо-западе региона, преимущественно на левом берегу реки Волга. Население — 1,65 млн.чел. Агломерация имеет моноцентрический характер, включает в себя города Казань и Зеленодольск, а также 6 муниципальных районов. Состав и развитие агломерации и Столичного экономического района Татарстана закреплены в Концепции территориальной экономической политики Республики Татарстан.

Набережночелнинская агломерация, также называемая как Нижне-Камская агломерация (что связано с её географическим расположением в низовьях Камы) — полицентрическая городская агломерация-конурбация, по населению вторая (и одна из двух миллионных) в Республике Татарстан и одна из немногих в России агломераций-миллионеров при городах-немиллионерах. Располагается на северо-востоке региона, на обоих берегах реки Кама. Включает в себя 4 (в т.ч. два категории крупных) города республиканского подчинения (городских округа) и (по разным данным) полностью или частично от 7 до 9 муниципальных районов. Население — свыше 1 млн. чел. Развитие агломерации и экономического района (зоны) в данных рамках закреплено Концепцией территориальной экономической политики Республики Татарстан (2009) и Схемой территориального планирования Республики Татарстан (2011) и имеет очень серьёзные перспективы благодаря относительной молодости населения всех основных городов, новым производствам в Нижнекамском нефтехимическом и Набережночелнинском автомобилестроительном кластерах и входящей в агломерацию свободной экономической зоне «Алабуга».

Юго-Восточная экономическая зона — один из территориально-производственных кластеров (территориально-производственных комплексов (ТПК)) Республики Татарстан,

основной сферой которого является добыча полезных ископаемых и производство нефтяного оборудования, геологоразведка. Экономическая зона входит в тройку лидеров в республике по объёму производства, развитости рыночной и транспортной инфраструктур. Население зоны — 577,66 тыс. человек, площадь — 12613,7 км². Включает в себя 8 муниципальных районов и 5 городов республиканского значения. Зона официально выделена в республике согласно Концепции территориальной экономической политики РТ. Основой зоны является расположенная в её середине Южно-Татарстанская (Альметьевско-Бугульминско-Лениногорско-Азнакаевская) полицентрическая городская агломерация-конурбация, по населению и значимости третья в Республике Татарстан с численностью населения около полумиллиона человек.

Предволжская экономическая зона включает шесть муниципальных районов – Апастовский, Буинский, Дрожжановский, Кайбицкий, Камско-Устьинский и Тетюшский.

Экономика района базируется на предприятиях пищевой промышленности, сельского хозяйства, промышленности строительных материалов. Основной удельный вес в экономике Предволжской экономической зоны занимают сельскохозяйственное производство и строительство.

Предкамская экономическая зона занимает большую территорию в северной части Республики Татарстан – 16,3% территории республики. Экономика базируется на предприятиях агропромышленного комплекса, промышленности строительных материалов, пищевой промышленности. Включает муниципальные районы – Балтасинский, Кукморский, Мамадышский, Рыбно-Слободский, Сабинский, Тюлячинский.

Закамская экономическая зона — один из территориально-производственных кластеров (территориально-производственных комплексов (ТПК)) Республики Татарстан, основной сферой которого является аграрная промышленность и добыча нефти. Население зоны — 250,19 тыс. человек, площадь — 12722,3 км². Сооружается индустриальный парк «Чистополь» в Чистопольском районе. Экономическая зона имеет ж/д станцию в г. Нурлат и речной порт в г. Чистополь. Включает в себя 7 муниципальных районов и 2 города республиканского значения.

Источник: <https://ru.wikipedia.org>

Целью данного исследования является ценовой обзор рынка земельных участков Республики Татарстан.

Исследование произведено по состоянию на октябрь 2016 года.

Специфика ценообразования в земельном сегменте обусловлена следующими факторами: рынок земли, в отличие от рынка строений, ограничен и конечен. Дома можно построить, а земельная площадь не размножается и не клонируется ни при каких обстоятельствах..

Рынок земельных участков республики и области на сегодняшний день не полностью прозрачен. Стоимость земельных участков зависит от ряда субъективных факторов и от требований покупателя. Многие крупные инвесторы стараются избегать сделок с прямой покупкой земли по причине того, что продавцы на вторичном земельном рынке предпочитают скрывать реальную стоимость сделки во избежание уплаты налогов. По этой причине некоторые крупные проекты строительства коммерческой недвижимости, инвестируемые западными девелоперами, выполняются совместно с российским партнером, который осуществляет все операции с землей.

По мере удаления от столицы Татарстана стоимость коммерческой недвижимости и соответственно земельных участков снижается.

В аренду земельные участки преимущественно сдаются муниципальными образованиями. При этом без проведения конкурса земельные участки предоставляются в аренду в случаях, установленных законодательством РФ, в том числе организациям, учреждениям и предприятиям, выступающим заказчиками по строительству объектов для государственных или муниципальных нужд, а также при предоставлении земельного участка единственному заявителю. В случае приобретения права аренды на аукционе, размер арендной платы определяется по итогам конкурсов (аукционов). Начальный (стартовый) размер арендной платы за пользование участком, определяется в соответствии с отчетом о рыночной величине арендной платы, рассчитанной независимым оценщиком. Стоимость годовой арендной платы в этом случае в основном зависит от местоположения земельного участка, его площади, разрешённой застройки (этажность, назначение), срока аренды.

В Республике Татарстан преобладают земельные участки поселений (около 70%). Далее следуют сельскохозяйственные земли (22%) и земли промышленности (8%).



Рис. 12.6.2. Классификация земельных участков Республики Татарстан в зависимости от категории земель, %.

Основным классификационным признаком в структуре предложения объектов недвижимости и земельных участков, в том числе, является местоположение.



Рис. 12.6.3. Классификация земельных участков по районам республики, %.

Как видно из диаграммы, наибольшее количество предложений участков сосредоточено в Лаишевском районе (11%); Зеленодольском районе (9%); в Пестречинском районе (8%) и т.д. Предложение земельных участков в районах Менделеевском, Кукморском, Сабинском, Сармановском, Актанышском, Апастовском, Бавлинском, Аксубаевском, Нурлатском, Ютазинском, Атнинском, Новшешминском, Муслюмовском, Кайбицком, Балтасинском, Алькеевском, Спасском, Дрожжановском, Черемшанском представлены в очень малом количестве, буквально 1-5 предложений и составляют менее 1 % от общего числа предложений, в связи, с чем данные, немногочисленные по количеству предложений, районы объединены в общую группу (7%).

На стоимость земельных участков оказывают влияние следующие ценообразующие факторы:

1. местоположение участка;
2. площадь участка;
3. наличие/отсутствие коммуникаций;
4. наличие и ширина фасада;

5. рельеф участка;
6. качество подъездных путей;
7. форма участка;
8. вид права (собственность/аренда).

Исследуя рынок участков категории «земель поселений», к первой ценовой группе можно отнести населенные пункты со средней стоимостью 1 кв.м участка более 1 000 руб./кв.м – это Зеленодольский (1 302,4 руб./кв.м) и Лаишевский районы (1 062,2 руб./кв.м.). Вторая ценовая группа – участки, стоимостью 500 – 1 000 руб./кв.м: Пестречинский район (916,7 руб./кв.м.), Высокогорский район (900,2 руб./кв.м.), Верхнеуслонский район (835,2 руб./кв.м.), Альметьевский район (763,8 руб./кв.м.) и Чистопольский район (517,9 руб./кв.м.). К третьей группе относятся районы, со стоимостью земельных участков до 500 руб./кв.м: Тукаевский район, Елабужский район, Рыбно-Слободский район, Бугульминский район, Менделеевский район и другие.

Та же самая тенденция и присутствует на рынке земельных участков «сельскохозяйственного назначения»: цены земельных участков, расположенных в Казанской агломерации, максимальные по Республике. Также на стоимость влияет расположение вдоль федеральной трассы и других крупных автомагистралей, возможности перевода земельного участка в другую категорию земель, которые также представлены к продаже. Данные объекты, как правило, расположены вдоль трасс, вблизи водоемов или в иных коммерчески привлекательных местах и могут быть использованы в качестве размещения АЗС, ресторано-гостиничного комплексов, промышленных предприятий, коттеджных поселков и т.д. Средняя стоимость по данной группе составляет 121,85 руб./кв.м.

Предложения земельных участков категории «земли промышленности не столь распространены в Республике Татарстан. Как правило, предложения по продаже подобных объектов расположены в городах или близ городов: г. Казань (8 621 руб./кв.м), Зеленодольский район (2 526 руб./кв.м), Альметьевский район (2 898 руб./кв.м), Тукаевский район (2 752 руб./кв.м) и другие.



Рис.12.6.4. Средняя стоимость земельных участков категории «земли поселений» в зависимости от района расположения, руб. кв.м.



Рис. 12.6.5. Средняя стоимость земельных участков категории «земли сельскохозяйственного назначения», руб./кв.м.

Таблица 12.6.1

Максимальные и минимальные значения стоимости за 1 кв.м.

| Категория | Минимальное значение, руб./кв.м. | Максимальное значение, руб./кв.м. |
|-----------------|----------------------------------|-----------------------------------|
| Земли сельхоз. | 5 | 115 |
| Земли поселений | 390 | 1630 |

На первом этапе строится таблица распределения частот, где группой является «стоимость 1 кв.м./руб.».

Средняя стоимость 1 кв.м. земельного участка по каждой из категорий

| Категория | Стоимость, руб./кв.м |
|-----------------|----------------------|
| Земли сельхоз. | 33,70 |
| Земли поселений | 761,00 |

Источник: анализ и расчеты оценщика

12.7. Анализ наиболее эффективного использования

Из всех факторов, влияющих на рыночную стоимость объекта оценки, важнейшим является суждение о наиболее эффективном использовании. Это суждение является основополагающей предпосылкой стоимости. Заключение о наиболее эффективном использовании отражает мнение оценщика в отношении наиболее эффективного использования собственности, исходя из всеобъемлющего анализа рынка. Понятие «Наиболее эффективное использование» подразумевает такое использование, которое из всех разумно возможных, физически осуществимых, финансово-приемлемых, должным образом обеспеченных и юридически осуществимых видов использования имеет своим результатом максимально высокую текущую стоимость земли.

Анализ наиболее эффективного использования выполняется путем проверки соответствия рассматриваемых вариантов использования следующим критериям.

Законодательная разрешенность: рассмотрение тех способов использования, которые разрешены распоряжениями о зонообразовании, положениями об исторических зонах и экологическим законодательством.

Физическая осуществимость: рассмотрение физически реальных в данной местности способов использования.

Финансовая осуществимость: рассмотрение того, какое физически осуществимое и разрешенное законом использование будет давать владельцу помещения приемлемый доход, превышающий капитальные затраты, эксплуатационные затраты и финансовые обязательства.

Максимальная эффективность: рассмотрение того, какое из финансово осуществимых использований будет приносить максимальный чистый доход или максимальную текущую стоимость.

Таблица 12.7.1

Анализ наиболее эффективного использования

| Вариант использования | Сельскохозяйственное производство | Жилая застройка | Под здания и сооружения (коммерческое назначение) |
|--|-----------------------------------|-----------------|---|
| Законодательно разрешено: - соответствует распоряжению о зонообразовании | 4 | 3 | 3 |
| - соответствует экологическому законодательству | 4 | 4 | 2 |
| - соответствует положениям об исторических зонах | 4 | 3 | 3 |
| Физически осуществимо: - физические характеристики участка | 8 | 1 | 1 |

| | | | |
|---|----|----|----|
| -транспортная доступность | 3 | 4 | 3 |
| Финансово целесообразно: | | | |
| - стоимость строительства здания | 2 | 4 | 4 |
| - наиболее высокая стоимость или доходность | 1 | 3 | 6 |
| Итого: | 26 | 22 | 22 |

Результат анализа наиболее эффективного способа использования объекта должен быть следствием расчётов рыночной стоимости оцениваемого объекта при рассмотрении различных способов его использования. Такие расчёты должны основываться на исходных данных, получаемых оценщиком в результате анализа соответствующих сегментов рынка. В то же время перечень таких сегментов должен соответствовать тем способам использования, которые могут оказаться наилучшими.

Для вынесения предварительного суждения о наиболее эффективном способе использования при минимальных трудозатратах представляется рациональным проанализировать юридически допустимые и типичные для окружения способы использования объекта.

В тех случаях, когда Оценщик способен сделать обоснованное заключение по данному вопросу по основаниям, не требующим выполнения большого количества расчётов, ни один из известных нам Стандартов оценки не запрещает ему отказаться от соответствующих вычислений.

Вывод о наиболее эффективном способе использования может следовать из анализа окружающей среды объекта, известных перспектив её изменения, исследования свойств самого объекта и т. д. Кроме того, Оценщик соотносит свои выводы с результатами ранее выполненных им расчётов по аналогичным объектам, основываясь на своем опыте и знаниях.

На основании рассмотренных вариантов использования оцениваемого объекта мы пришли к выводу, что на дату оценки наиболее эффективным использованием, является использование объекта оценки в существующем качестве.

Данное определение эффективного использования объекта оценки представляет собой посылку для стоимостной оценки объекта и выражает лишь мнение оценщика, а не безусловный факт.

12.8. Анализ основных факторов, влияющих на спрос, предложение и цены сопоставимых объектов недвижимости

Основными факторами влияния на стоимость недвижимости являются факторы спроса и предложения. Рассмотрим подробнее факторы воздействия на деятельность рынка недвижимости.

Факторы, влияющие на рынок недвижимости

Выделяют следующие факторы влияния на рынок:

- Макроэкономические параметры;
- Политическая и общеэкономическая ситуация в стране;
- Ситуация на финансовом рынке;
- Микроэкономические параметры.

Факторы, влияющие на величину спроса

К факторам, влияющим на величину спроса, относятся:

1. Платежеспособность покупателей;
2. Доступность и условия финансирования.

Увеличение спроса усиливает активность участников рынка недвижимости. Спрос увеличивают экономические возможности (доходы) будущих потребителей. Снижение спроса вызывает депрессию на рынке.

Результатом увеличения спроса на недвижимость является увеличение платы за аренду, цен продаж на недвижимость. В малом временном периоде более влиятельным на рынок является фактор спроса. Фактору предложения свойственна неэластичность.

Факторы, влияющие на величину предложения

К факторам, влияющим на величину предложения, относятся:

1. Резерв свободных объектов недвижимости в сегменте рынка;
2. Объемы строительства, затраты на строительство, включая интенсивность строительства, положение в индустрии, изменения в технологии, соотношение затрат и цен продажи объектов, затраты на улучшение.

Соотношение спроса и предложения – фактор прямого влияния на стоимость при оценке недвижимости, иных объектов.

Количество незанятой (не сданной в аренду) недвижимости - важнейший показатель тенденций на рынке недвижимости. Высокий процент свободной недвижимости способствует понижению цен на объекты и платы за аренду даже при высоком уровне спроса. Нормативный уровень вакансий составляет для коммерческой недвижимости больше 5% процентов. Эти

соотношения изменяются в зависимости от экономического положения в регионе. При превышении предложения над спросом выше нормативного процента означает наличие на рынке избыточного предложения и недостаточного спроса. Конкуренция приводит к падению ренты, цен, к уменьшению нового строительства.

Таким образом, соотношение факторов спроса и предложения – важный индикатор развития рынка недвижимости.

12.9. Анализ основных ценообразующих факторов

Ценообразующие факторы, влияющие на стоимость объекта оценки

На разброс цен на недвижимость обычно влияют следующие факторы: местоположение объекта, вид права на объект, условия продажи, условия финансирования, инфраструктура, использование или назначение объекта, физические характеристики объекта, транспортная доступность.

Далее приводится краткий анализ основных ценообразующих факторов.

1. Местоположение объекта. Местоположение является важным фактором, влияющим на стоимость. При удалении от крупного населенного пункта, как правило, стоимость объектов уменьшается, и наоборот

2. Время продажи/предложения. Данный фактор учитывает рост/падение цен на рынке недвижимости в течение определенного времени.

3. Уторговывание. Фактор уторговывания учитывает скидки в условиях рыночной торговли в процессе переговоров между продавцом и покупателем.

4. Передаваемые права. Качество прав для объектов-аналогов и объекта оценки связывается со степенью обремененности последних частными и публичными сервитутами, приводящими к снижению ценности обремененного объекта в сравнении с объектом полного права собственности.

5. Условия продажи (чистота сделки). Данный элемент сравнения позволяет исключить объекты недвижимости из объектов сравнения либо провести по ним корректировки цен продаж при выявлении отклонений от чисто рыночных условий продажи, предопределяемых нетипичной мотивацией приобретения недвижимости.

6. Условия финансирования. Продажа объектов недвижимости на необычных для данного сегмента рынка условиях (бартер, продажа в кредит, и т.п.) требует тщательного анализа и внесения соответствующих поправок к цене сделки.

7. Инфраструктура. Наличие либо отсутствие в районе расположения объекта оценки объектов социальной инфраструктуры - жилищного и коммунального хозяйства, здравоохранения, физкультуры и спорта, розничной торговли и общественного питания,

бытового обслуживания, системы образования, учреждений культуры, науки оказывает влияние на его стоимость соответственно в сторону увеличения либо уменьшения.

8. Использование или назначение объекта. Данный фактор обусловлен различием цен в зависимости от назначения и использования объектов недвижимости.

9. Физические характеристики. В состав важных факторов включены: площадь, размеры, форма и др. На рынке прослеживается зависимость цены 1 кв. м недвижимости в зависимости от общей площади: чем больше площадь, тем меньше удельная цена 1 кв. м общей площади. Данная зависимость обусловлена следующими причинами - чем больше площадь участка, тем больше доля неиспользуемой части земельного участка в общем массиве земель, единовременная сдача земельного участка, большей площади в аренду снижает риски арендатора в связи с возможными потерями от недозагрузки помещений, недосбора арендной платы от одного или нескольких арендаторов и т.п., а, следовательно, и является менее доходной. Также на стоимость влияет его рельеф. При прочих равных условиях земли с ровным рельефом, правильной формой, не заболоченные, предлагаются на продажу по более высоким ценам. Форма земельного участка также является ценообразующим фактором.

Таблица 12.9.1

Коэффициент стоимости земельного участка в зависимости от отношения его длины (фронтальной границы) к ширине (глубине)

| Отношение ширины к длине | Коэффициент стоимости | Отношение ширины к длине | Коэффициент стоимости |
|--------------------------|-----------------------|--------------------------|-----------------------|
| 10:100 | 0,25 | 60:100 | 0,80 |
| 15:100 | 0,35 | 65:100 | 0,83 |
| 20:100 | 0,43 | 70:100 | 0,86 |
| 25:100 | 0,50 | 75:100 | 0,89 |
| 30:100 | 0,55 | 80:100 | 0,91 |
| 35:100 | 0,60 | 85:100 | 0,94 |
| 40:100 | 0,65 | 90:100 | 0,96 |
| 45:100 | 0,69 | 95:100 | 0,98 |
| 50:100 | 0,73 | 100:100 | 1 |
| 55:100 | 0,77 | | |

Оценка рыночной стоимости объектов недвижимости: учеб. пособие / Л.И. Найденов. – Казань: Изд-во «Познание» Института экономики, управления и права. 2009. -98 стр.

10. Транспортная доступность. На стоимость объекта влияет его транспортная доступность, в том числе близость его к асфальтовым и грунтовым автодорогам.

11. Наличие коммуникаций или возможность их подключения оказывает существенное влияние на его инвестиционную привлекательность для потенциального застройщика в случае возможного перевода и изменения категории земельного участка или строительства на участках зданий и сооружений.

12.10. Анализ фактических данных о ценах сделок и (или) предложений с объектами недвижимости из сегментов рынка, к которым может быть отнесен объект оценки

Оценщиком были проанализированы цены на земельные участки, расположенные в Республике Татарстан и в Ростовской области.

Рассмотрим более подробно ценовой диапазон на земельные участки по состоянию на дату оценки.

Таблица 12.10.1

Предложения по продаже на рынке земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства в Республике Татарстан

| № п/п | Наименование | Площадь, кв.м. | Стоимость, руб. | Стоимость 1 кв.м./руб. | Телефон | Ссылка |
|-------|---|----------------|-----------------|------------------------|-----------------|---|
| 1 | Республика Татарстан, Зеленодольский район, г.Зеленодольск, ул.Ульянова, 75 | 1000 | 1000000 | 1000 | 8-927-426-11-70 | https://www.avito.ru/zelenodolsk/ze_melnye_uchastki/uchastok_10_sot_izhs_1105758603 |
| 2 | Республика Татарстан, Зеленодольский район, г.Зеленодольск, ул.Победы | 600 | 650000 | 1083 | 8-906-320-54-45 | https://www.avito.ru/zelenodolsk/ze_melnye_uchastki/uchastok_6_sot_i_zhs_855239035 |
| 3 | Республика Татарстан, Зеленодольский район, г.Зеленодольск | 1300 | 1550000 | 1192 | 8-905-310-26-69 | https://www.avito.ru/zelenodolsk/ze_melnye_uchastki/uchastok_13_sot_izhs_883422028 |
| 4 | Республика Татарстан, Зеленодольский район, пос.Бело-Безводное (Раифа) | 1050 | 950000 | 905 | 8-903-344-98-48 | https://www.avito.ru/zelenodolsk/ze_melnye_uchastki/uchastok_10.5_sot_izhs_905469757 |
| 5 | Республика Татарстан, Зеленодольский район | 87118 | 100000000 | 1148 | 8-927-247-50-15 | https://tatarstan.move.ru/objects/prodaetsya_sh_naznacheniya_rt_zelenodolskiy_municipalnyy_rayon_prime_rno_v_250_metrah_ot_2270320738/ |
| 6 | Республика Татарстан, Зеленодольский район, Ильинское сельское поселение | 10000 | 6500000 | 650 | 8-960-047-26-32 | https://www.avito.ru/zelenodolsk/ze_melnye_uchastki/uchastok_100_sot_snt_dnp_530263653 |
| 7 | Республика Татарстан, Зеленодольский район, г.Зеленодольск, ул. Большая Заводская | 2120 | 1780000 | 840 | 8-987-238-31-74 | https://www.avito.ru/zelenodolsk/ze_melnye_uchastki/uchastok_21.2_sot_izhs_586204806 |
| 8 | Республика Татарстан, Зеленодольский район, г.Зеленодольск, ул. Шатлык, д.4 | 600 | 740000 | 1233 | 8-904-661-46-41 | https://www.avito.ru/zelenodolsk/ze_melnye_uchastki/uchastok_6_sot_i_zhs_779144254 |
| 9 | Республика Татарстан, Зеленодольский район, с.Ильинское, ул.Зелёная | 1000 | 950000 | 950 | 8-904-767-06-09 | https://www.avito.ru/zelenodolsk/ze_melnye_uchastki/uchastok_10_sot_izhs_847107269 |
| 10 | Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, с.Нижний Услон, ул. Энергетиков | 800 | 380000 | 475 | 8-927-249-10-58 | https://www.avito.ru/verhniy_uslon/zemelnye_uchastki/uchastok_8_sot_izhs_1044772572 |
| 11 | Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, с. Нижний Услон, ул. Заводская | 1000 | 450000 | 450 | 8-919-695-43-98 | https://www.avito.ru/verhniy_uslon/zemelnye_uchastki/uchastok_10_sot_izhs_775913148 |
| 12 | Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, с. Нижний Услон, ул. Березовая | 920 | 1500000 | 1630 | 8-965-590-03-75 | https://www.avito.ru/verhniy_uslon/zemelnye_uchastki/uchastok_9.2_sot_izhs_758901749 |
| 13 | Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, с.Верхний Услон (расположен рядом со Студенцами) | 1000 | 480000 | 480 | 8-927-249-10-58 | https://www.avito.ru/verhniy_uslon/zemelnye_uchastki/uchastok_10_sot_izhs_962668289 |
| 14 | Республика Татарстан, Верхнеуслонский | 1200 | 590000 | 492 | 8-960-047-14-28 | https://www.avito.ru/verhniy_uslon/zemelnye_uchastki/uchastok_12_sot_izhs_962668289 |

| | | | | | | |
|----|--|------|---------|-----|-----------------|---|
| | муниципальный район, с. Нижний Услон, ул. Октябрьская, д.4 | | | | | t_izhs_756891740 |
| 15 | Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, с. Нижний Услон, центр Нижнего Услона | 3100 | 2000000 | 645 | 8-987-297-33-76 | https://www.avito.ru/verhniy_uslon/zemelnye_uchastki/uchastok_31_sot_t_izhs_845746977 |
| 16 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Державино, ул. Казанская | 750 | 420000 | 560 | 8-996-952-59-29 | https://www.avito.ru/laishevo/zemelnye_uchastki/uchastok_7.5_sot_izhs_946249455 |
| 17 | РТ, Лаишевский муниципальный район, пос. Мысовский | 1000 | 600000 | 600 | 8-927-246-18-38 | https://www.avito.ru/laishevo/zemelnye_uchastki/uchastok_10_sot_izhs_935712798 |
| 18 | РТ, Лаишевский муниципальный район, пос. Ново-Никольское | 900 | 550000 | 611 | 8-987-298-98-73 | https://www.avito.ru/laishevo/zemelnye_uchastki/uchastok_9_sot_izhs_1093581978 |
| 19 | РТ, Лаишевский муниципальный район, на берегу Куйбышевского водохранилища | 1100 | 900000 | 818 | 8-953-481-50-72 | https://www.avito.ru/laishevo/zemelnye_uchastki/uchastok_10_sot_izhs_392081949 |
| 20 | РТ, Лаишевский муниципальный район, пос. Мысовский | 2500 | 1200000 | 480 | 8-965-594-56-92 | https://www.avito.ru/laishevo/zemelnye_uchastki/uchastok_25_sot_izhs_587609528 |
| 21 | РТ, Лаишевский муниципальный район, пос. Русские Саралы, ул. Грибная | 1200 | 620000 | 517 | 8-843-212-20-12 | https://www.avito.ru/laishevo/zemelnye_uchastki/uchastok_12_sot_izhs_916352677 |
| 22 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Державино | 1000 | 400000 | 400 | 8-904-713-33-89 | https://www.avito.ru/laishevo/zemelnye_uchastki/uchastok_10_sot_izhs_1203322963 |
| 23 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Рождествено ул. Калинина | 1200 | 870000 | 725 | 8-909-312-48-43 | https://www.avito.ru/laishevo/zemelnye_uchastki/uchastok_12_sot_izhs_663029768 |
| 24 | РТ, Лаишевский муниципальный район, г.Лаишево, Новый микрорайон "Орехов Куст" | 1000 | 390000 | 390 | 8-917-229-40-96 | https://www.avito.ru/laishevo/zemelnye_uchastki/uchastok_10_sot_izhs_917526164 |

Согласно анализу предложений по продаже на рынке земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства в Республике Татарстан, средне ценовой диапазон на земельные участки составляет от 400,00 до 1 630 руб. за кв. м., средняя площадь продаваемого участка 5 144 кв.м., средневзвешенная цена предложения 761 рублей за 1 кв.м.

Таблица 12.10.2

Предложения по продаже на рынке земельных участков, предназначенных для сельскохозяйственного производства в Республике Татарстан

| № п/п | Наименование | Площадь, кв.м. | Стоимость, руб. | Стоимость 1 кв.м./руб. | Телефон | Ссылка |
|-------|--|----------------|-----------------|------------------------|-----------------|---|
| 1 | РТ, Зеленодольский район | 45000 | 850000 | 18,89 | 8-905-310-26-69 | https://www.avito.ru/zelenodolsk/zemelnye_uchastki/uchastok_4.5_ga_snt_dnp_719997318 |
| 2 | РТ, Зеленодольский район, Новополюское | 90000 | 1750000 | 19,44 | 8-987-290-70-54 | https://www.avito.ru/zelenodolsk/zemelnye_uchastki/uchastok_9_ga_snt_dnp_690529445 |
| 3 | РТ, Зеленодольский район, дер. Большие Яки | 70000 | 4500000 | 64,29 | 8-960-049-45-81 | https://www.avito.ru/zelenodolsk/zemelnye_uchastki/uchastok_7_ga_snt_dnp_185463043 |
| 4 | РТ, Зеленодольский район, дер. Большие Яки | 125000 | 1700000 | 13,60 | 8-962-556-50-97 | https://www.avito.ru/zelenodolsk/zemelnye_uchastki/uchastok_12.5_ga_snt_dnp_826196015 |
| 5 | РТ, Зеленодольский район, дер. Бишня | 42000 | 294000 | 7,00 | 8-904-662-96-88 | https://www.avito.ru/zelenodolsk/zemelnye_uchastki/uchastok_4.2_ga_snt_dnp_847055521 |
| 6 | Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Введенско-Слободское сельское поселение | 80000 | 8500000 | 106,25 | 8-937-291-19-66 | https://www.avito.ru/kazan/zemelnye_uchastki/uchastok_8_ga_snt_dnp_718908200 |
| 7 | Республика Татарстан, | 80000 | 600000 | 7,50 | 8-917-267-02-34 | https://www.avito.ru/verhniy_uslon/ |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | | | | | | |
|----|---|--------|----------|--------|-----------------|---|
| | Верхнеуслонский муниципальный район, рядом с трассой Казань-Ульяновск у села Русское Макулово | | | | | zemelnye_uchastki/uchastok_8_ga_snt_dnp_746779299 |
| 8 | Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район | 80000 | 875000 | 10,94 | 8-904-393-47-72 | https://www.avito.ru/verhniy_uslon/zemelnye_uchastki/uchastok_8_ga_snt_dnp_899287331 |
| 9 | Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, с. Соболевское | 160000 | 2550000 | 15,94 | 8-966-250-54-09 | https://www.avito.ru/verhniy_uslon/zemelnye_uchastki/uchastok_16_ga_snt_dnp_861837165 |
| 10 | Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, с. Куралово | 300000 | 4000000 | 13,33 | 8-917-296-69-66 | https://www.avito.ru/verhniy_uslon/zemelnye_uchastki/uchastok_30_ga_snt_dnp_829428135 |
| 11 | РТ, Камско-Устьинский муниципальный район, д. Яшельча | 48681 | 999000 | 20,52 | 8-908-330-40-52 | https://www.avito.ru/kamskoe_uste/zemelnye_uchastki/uchastok_4.86_ga_snt_dnp_918921795 |
| 12 | Республика Татарстан, Дрожжановский район, с. Антоновка | 70000 | 1500000 | 21,43 | 8-950-667-95-89 | https://www.avito.ru/kazan/zemelnye_uchastki/uchastok_7_ga_snt_dnp_751777895 |
| 13 | Республика Татарстан, Апастовский район, д. Старые Енали | 50000 | 2000000 | 40,00 | 8-905-311-46-68 | https://www.avito.ru/apastovo/zemelnye_uchastki/uchastok_5_ga_snt_dnp_700747287 |
| 14 | РТ, Камско-Устьинский муниципальный район, с. Кирельское | 328900 | 1644500 | 5,00 | 8-905-022-23-18 | https://www.avito.ru/kamskoe_uste/zemelnye_uchastki/uchastok_32.89_ga_snt_dnp_1110118153 |
| 15 | РТ, Лаишевский район, Куюковское сельское поселение | 50000 | 1000000 | 20,00 | 8-843-203-20-77 | https://www.avito.ru/laishevo/zemelnye_uchastki/uchastok_5_ga_snt_dnp_892212084 |
| 16 | РТ, Лаишевский район, Куюковское сельское поселение | 100000 | 2000000 | 20,00 | 8-965-594-56-92 | https://www.avito.ru/laishevo/zemelnye_uchastki/uchastok_10_ga_snt_dnp_518705027 |
| 17 | РТ, Лаишевский район, с. Кирби | 44800 | 800000 | 17,86 | 8-915-096-44-64 | https://www.avito.ru/laishevo/zemelnye_uchastki/uchastok_4.48_ga_snt_dnp_764839035 |
| 18 | РТ, Лаишевский район, д. Янтык | 70000 | 3000000 | 42,86 | 8-966-260-71-28 | https://www.avito.ru/laishevo/zemelnye_uchastki/uchastok_7_ga_snt_dnp_838089945 |
| 19 | РТ, Лаишевский район, Егорьевское СП, с. Каипы | 89200 | 1400000 | 15,70 | 8-960-055-99-09 | https://www.avito.ru/laishevo/zemelnye_uchastki/uchastok_8.92_ga_snt_dnp_802397533 |
| 20 | РТ, Лаишевский район | 100000 | 8000000 | 80,00 | 8-965-606-00-54 | https://www.avito.ru/laishevo/zemelnye_uchastki/uchastok_10_ga_snt_dnp_908385796 |
| 21 | РТ, Лаишевский район, с. Именьково, ул. Советская | 103300 | 1250000 | 12,10 | 8-937-613-63-35 | https://www.avito.ru/laishevo/zemelnye_uchastki/uchastok_10.33_ga_snt_dnp_893998474 |
| 22 | РТ, Лаишевский район, напротив населенного пункта Каипы | 16000 | 1100000 | 68,75 | 8-962-556-50-97 | https://www.avito.ru/laishevo/zemelnye_uchastki/uchastok_1.6_ga_snt_dnp_840815251 |
| 23 | РТ, Пестречинский район, с. Старое Шигалево | 50000 | 900000 | 18,00 | 8-905-020-87-64 | https://www.avito.ru/pestretsy/zemelnye_uchastki/uchastok_5_ga_snt_dnp_711219042 |
| 24 | РТ, Пестречинский район, с. Кзыл-Яшьляр | 100000 | 700000 | 7,00 | 8-927-410-96-19 | https://www.avito.ru/kazan/zemelnye_uchastki/uchastok_10_ga_snt_dnp_898561435 |
| 25 | РТ, Пестречинский район, с. Старое Шигалево | 50000 | 800000 | 16,00 | 8-962-559-20-58 | https://www.avito.ru/pestretsy/zemelnye_uchastki/uchastok_5_ga_snt_dnp_899558074 |
| 26 | РТ, Пестречинский район, с. Шали | 25000 | 2000000 | 80,00 | 8-927-467-03-17 | https://www.avito.ru/kazan/zemelnye_uchastki/uchastok_2.5_ga_snt_dnp_864894717 |
| 27 | РТ, Пестречинский район, Конское с/с, СХПК им. Гаврилова | 50000 | 600000 | 12,00 | 8-953-490-48-48 | https://www.avito.ru/pestretsy/zemelnye_uchastki/uchastok_5_ga_snt_dnp_894895720 |
| 28 | РТ, Пестречинский район | 90000 | 10350000 | 115,00 | 8-962-556-35-29 | https://www.avito.ru/kazan/zemelnye_uchastki/uchastok_9_ga_snt_dnp_775245963 |
| 29 | РТ, Пестречинский район, с. Аркатово | 190000 | 3590000 | 18,89 | 8-953-408-47-22 | https://www.avito.ru/kazan/zemelnye_uchastki/uchastok_19_ga_snt_dnp_887376546 |
| 30 | РТ, Пестречинский район, Богородское сельское поселение | 300000 | 15000000 | 50,00 | 8-917-299-77-44 | https://www.avito.ru/kazan/zemelnye_uchastki/uchastok_30_ga_snt_dnp_803963682 |
| 31 | РТ, Пестречинский район, село Старое Шигалево | 50000 | 2400000 | 48,00 | 8-905-020-87-64 | https://tatarstan.move.ru/objects/prodaetsya_sh_naznacheniya_selo_star |

| | | | | | | |
|----|---|-------|---------|-------|-----------------|---|
| | | | | | | oe_shigaleevo_ulmira1_2267219308/ |
| 32 | РТ, Пестречинский район, с.Шали | 25000 | 2000000 | 80,00 | 8-917-925-96-07 | https://www.avito.ru/kazan/zemelnye_uchastki/uchastok_2.5_ga_snt_dnp_622224375 |
| 33 | РТ, Пестречинский район, с.Шали | 45000 | 1550000 | 34,44 | 8-960-043-43-43 | https://www.avito.ru/kazan/zemelnye_uchastki/uchastok_4.5_ga_snt_dnp_414483745 |
| 34 | РТ, Пестречинский район, заезд с деревни Старое Шигалево (возле церкви) | 10000 | 250000 | 25,00 | 8-917-23-00-70 | https://www.avito.ru/kazan/zemelnye_uchastki/uchastok_100_sot_snt_dnp_777906724 |

Согласно анализу предложений по продаже на рынке земельных участков, предназначенных для сельскохозяйственного производства в Республике Татарстан средней ценовой диапазон на земельные участки составляет от 5 до 115 руб. за кв. м., средняя площадь продаваемого участка 91 997 кв.м., средневзвешенная цена предложения 33,70 рублей за 1 кв.м.

Таблица 12.10.3

Предложения по продаже на рынке земельных участков, предназначенных для сельскохозяйственного использования в Ростовской области

| № п/п | Наименование | Площадь, кв.м. | Стоимость, руб. | Стоимость 1 кв.м./руб. | Телефон | Ссылка |
|-------|---|----------------|-----------------|------------------------|-----------------|---|
| 1 | РФ,Ростовская область, Аксайский район | 575 000 | 98 100 000 | 170,61 | 8-928-226-25-02 | https://www.avito.ru/rostov-nadonu/zemelnye_uchastki/uchastok_57.5_ga_snt_dnp_640000045 |
| 2 | РФ,Ростовская область, пос. Каменный брод | 300 000 | 3 480 000 | 11,60 | 8-988-259-36-68 | https://www.avito.ru/rostov-nadonu/zemelnye_uchastki/uchastok_30_ga_snt_dnp_793485189 |
| 3 | РФ,Ростовская область, территориально Октябрьский сельский | 800 000 | 80 000 000 | 100,00 | 8-918-554-54-43 | https://www.avito.ru/rostov-nadonu/zemelnye_uchastki/uchastok_80_ga_snt_dnp_534705495 |
| 4 | РФ,Ростовская область, Ростовска область , Аксайски район,рядом со строящимся аэропортом | 500 000 | 100 000 000 | 200,00 | 8-918-537-05-95 | https://www.avito.ru/rostov-nadonu/zemelnye_uchastki/uchastok_50_ga_snt_dnp_684388559 |
| 5 | РФ,Ростовская область, Ростовска область , Аксайский р-он п.Октябрьский | 35 000 | 3 500 000 | 100,00 | 8-950-866-83-69 | https://www.avito.ru/rostov-nadonu/zemelnye_uchastki/uchastok_3.5_ga_snt_dnp_851565799 |
| 6 | Россия, Ростовская обл., Чертковский район, вдоль трассы М4 | 545 300 | 65 436 000 | 120,00 | 8-909-248-28-71 | https://www.avito.ru/rostov-nadonu/zemelnye_uchastki/uchastok_54.53_ga_snt_dnp_1163579347 |
| 7 | Россия, Ростовская обл., Азовский район, близ хутора Полушкин | 201 000 | 12 500 000 | 62,19 | 8-938-107-94-78 | https://www.avito.ru/rostov-nadonu/zemelnye_uchastki/uchastok_20.1_ga_snt_dnp_887529178 |
| 8 | Россия, Ростовская обл., Красносулинский район , в 2,8 км на восток от х. Малая Федоровка | 400 000 | 48 000 000 | 120,00 | 8-904-440-91-07 | https://www.avito.ru/rostov-nadonu/zemelnye_uchastki/uchastok_40_ga_snt_dnp_845240048 |
| 9 | РФ,Ростовская область, Аксайский район, п.Опытный | 14 000 | 1 600 000 | 114,29 | 8-903-488-74-52 | https://www.avito.ru/rostov-nadonu/zemelnye_uchastki/uchastok_1.4_ga_snt_dnp_509068094 |
| 10 | РФ,Ростовская область, Аксайский район, ст. Грушевская | 657 600 | 79 000 000 | 120,13 | 8-928-226-25-23 | https://www.avito.ru/rostov-nadonu/zemelnye_uchastki/uchastok_65.76_ga_snt_dnp_921354027 |

Согласно анализу предложений по продаже на рынке земельных участков, предназначенных для сельскохозяйственного использования в Ростовской области, средней ценовой диапазон на земельные участки составляет от 11,60 до 200,00 руб. за кв. м., средняя площадь продаваемого участка 402 790 кв.м., средневзвешенная цена предложения 111,88 рублей за 1 кв.м.

13. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ В ЧАСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ПОДХОДОВ

Процесс оценки включает в себя следующие этапы:

1. Заключение договора на проведение оценки, включающего задание на оценку.
2. Сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки.
3. Применение подходов к оценке, включая выбор методов оценки и осуществление необходимых расчетов.
4. Согласование (обобщение) результатов применения подходов к оценке и определение итоговой величины стоимости объекта оценки.
5. Составление отчета об оценке.

Основная задача **первого этапа** в процессе оценки - идентификация объекта оценки и соответствующих объекту имущественных прав, определение цели и предполагаемого использования результатов оценки.

Второй этап в процессе оценки заключается в сборе и анализе информации, необходимой для проведения оценки объекта оценки. Оценщик изучает количественные и качественные характеристики объекта оценки, собирает информацию, существенную для определения стоимости объекта оценки теми подходами и методами, которые на основании суждения оценщика должны быть применены при проведении оценки.

Третий этап является основным с точки зрения обоснования результатов о стоимости объекта, полученных применением в общем случае трех подходов к оценке.

МСФО не предусматривают специальных методов оценки К методам расчета можно отнести следующее:

- *доходный подход* применяется, когда существует достоверная информация, позволяющая прогнозировать будущие доходы, которые объект оценки способен приносить, а также связанные с объектом оценки расходы. При применении доходного подхода оценщик определяет величину будущих доходов и расходов и моменты их получения.

- *сравнительный подход* применяется, когда существует достоверная и доступная для анализа информация о ценах и характеристиках объектов-аналогов.

- *затратный подход* применяется, когда существует возможность заменить объект оценки другим объектом, который либо является точной копией объекта оценки, либо имеет аналогичные полезные свойства. Если объекту оценки свойственно уменьшение стоимости в связи с физическим состоянием, функциональным или экономическим устареванием, при применении затратного подхода необходимо учитывать износ и все виды устареваний.

Таким образом, в соответствии с МСФО, для определения справедливой (рыночной) стоимости инвестиционной недвижимости, применяются 3 фундаментальных подхода:

- затратный подход;
- сравнительный подход;
- доходный подход.

В соответствии с «Методическими рекомендациями по определению рыночной стоимости земельных участков» при проведении оценки земельных участков могут быть использованы следующие методы:

Таблица 13.1

Методы оценки земельных участков

| Методы оценки земельных участков | Используются для оценки участков | В основе лежит подход: | Условие применения метода |
|-------------------------------------|----------------------------------|---------------------------|---|
| Метод сравнения продаж | застроенных и незастроенных | сравнительный | наличие информации о ценах сделок с земельными участками, являющимися аналогами оцениваемого объекта. |
| Метод выделения | застроенных | затратный, сравнительный | <ul style="list-style-type: none"> · наличие информации о ценах сделок с единичными объектами недвижимости, аналогичными единому объекту недвижимости, включающему в себя оцениваемый земельный участок. · соответствие улучшений земельного участка его наиболее эффективному использованию. |
| Метод распределения | застроенных | сравнительный | <ul style="list-style-type: none"> · наличие информации о ценах сделок с единичными объектами недвижимости, аналогичными единому объекту недвижимости, включающему в себя оцениваемый земельный участок. · наличие информации о наиболее вероятной доле земельного участка в рыночной стоимости единого объекта недвижимости; · соответствие улучшений земельного участка его наиболее эффективному использованию. |
| Метод капитализации земельной ренты | застроенных и незастроенных | доходный | возможность получения земельной ренты от оцениваемого земельного участка. |
| Метод остатка | застроенных и незастроенных | затратный, доходный | возможность застройки оцениваемого земельного участка улучшениями, приносящими доход. |
| Метод предполагаемого использования | застроенных и незастроенных | затратный доходный подход | возможность использования земельного участка способом, приносящим максимальный доход. |

Четвертый этап заключается в согласовании результатов расчета стоимости объекта оценки при использовании различных подходов к оценке и методов оценки.

Пятый этап – составление письменного отчета об оценке и предоставление его заказчику.

Обоснование выбора подходов

Доходный подход применяется, когда существует достоверная информация, позволяющая прогнозировать будущие доходы, которые объект оценки способен приносить, а также связанные с объектом оценки расходы. При применении доходного подхода оценщик определяет величину будущих доходов и расходов и моменты их получения. Доходный подход основывается на анализе доходов (денежных потоков), получаемых от объекта недвижимости.

На доходном подходе основаны метод капитализации земельной ренты, метод остатка, метод предполагаемого использования.

Методы доходного подхода применяются для оценки застроенных и незастроенных земельных участков.

Условие применения метода капитализации земельной ренты - возможность получения земельной ренты от оцениваемого земельного участка.

Метод предполагает следующую последовательность действий:

- расчет земельной ренты, создаваемой земельным участком. Земельная рента — доход, получаемый владельцем земли от арендаторов земельных участков;
- определение величины соответствующего коэффициента капитализации земельной ренты;
- расчет рыночной стоимости земельного участка путем капитализации земельной ренты.

Под капитализацией земельной ренты понимается определение на дату проведения оценки стоимости всех будущих равных между собой или изменяющихся с одинаковым темпом величин земельной ренты за равные периоды времени. Расчет производится путем деления величины земельной ренты за первый после даты проведения оценки период на определенный оценщиком соответствующий коэффициент капитализации.

В рамках данного метода величина земельной ренты может рассчитываться как доход от сдачи в аренду земельного участка на условиях, сложившихся на рынке земли.

Основными способами определения коэффициента капитализации являются:

- деление величины земельной ренты по аналогичным земельным участкам на цену их продажи;
- увеличение безрисковой ставки отдачи на капитал на величину премии за риск, связанный с инвестированием капитала в оцениваемый земельный участок.

При этом под безрисковой ставкой отдачи на капитал понимается ставка отдачи при наименее рискованном инвестировании капитала (например, ставка доходности по депозитам банков высшей категории надежности или ставка доходности к погашению по государственным ценным бумагам).

В рамках данного отчета метод капитализации земельной ренты не применим, так как недостаточно информации для расчета потенциально возможной арендной платы.

Условие применения метода остатка - возможность застройки оцениваемого земельного участка улучшениями, приносящими доход.

Метод предполагает следующую последовательность действий:

- расчет стоимости воспроизводства или замещения улучшений, соответствующих наиболее эффективному использованию оцениваемого земельного участка;
- расчет чистого операционного дохода от единого объекта недвижимости за определенный период времени на основе рыночных ставок арендной платы;
- расчет чистого операционного дохода, приходящегося на улучшения, за определенный период времени как произведения стоимости воспроизводства или замещения улучшений на соответствующий коэффициент капитализации доходов от улучшений;

- расчет величины земельной ренты как разности чистого операционного дохода от единого объекта недвижимости за определенный период времени и чистого операционного дохода, приходящегося на улучшения за соответствующий период времени;

- расчет рыночной стоимости земельного участка путем капитализации земельной ренты.

Метод допускает также следующую последовательность действий:

- расчет стоимости воспроизводства или замещения улучшений, соответствующих наиболее эффективному использованию оцениваемого земельного участка;

- расчет чистого операционного дохода от единого объекта недвижимости за определенный период времени на основе рыночных ставок арендной платы;

- расчет рыночной стоимости единого объекта недвижимости путем капитализации чистого операционного дохода за определенный период времени;

- расчет рыночной стоимости земельного участка путем вычитания из рыночной стоимости единого объекта недвижимости стоимости воспроизводства или замещения улучшений.

Чистый операционный доход равен разности действительного валового дохода и операционных расходов. При этом из действительного валового дохода вычитаются только те операционные расходы, которые, как правило, несет арендодатель.

Действительный валовой доход равен разности потенциального валового дохода и потерь от простоя помещений и потерь от неплатежей за аренду.

Потенциальный валовой доход равен доходу, который можно получить от сдачи всей площади единого объекта недвижимости в аренду при отсутствии потерь от невыплат арендной платы. При оценке земельного участка арендные ставки за пользование единым объектом недвижимости рассчитываются на базе рыночных ставок арендной платы (наиболее вероятных ставок арендной платы, по которым объект оценки может быть сдан в аренду на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине ставки арендной платы не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства).

Для пустующих и используемых собственником для собственных нужд помещений также используются рыночные ставки арендной платы. В потенциальный доход включаются и другие доходы, получаемые за счет неотделимых улучшений недвижимости, но не включенные в арендную плату.

Величина операционных расходов определяется исходя из рыночных условий сдачи в аренду единых объектов недвижимости. Операционные расходы подразделяются на: постоянные - не зависящие от уровня заполняемости единого объекта недвижимости, переменные - зависящие от уровня заполняемости единого объекта недвижимости и расходы на замещение элементов улучшений со сроком использования меньше, чем срок использования улучшений в

целом (далее - элементов с коротким сроком использования). В состав операционных расходов не входят амортизационные отчисления по недвижимости и расходы по обслуживанию долговых обязательств по недвижимости.

Расчет расходов на замещение элементов улучшений с коротким сроком использования производится путем деления суммы затрат на создание данных элементов улучшений на срок их использования. В процессе выполнения данных расчетов целесообразно учитывать возможность процентного наращивания денежных средств для замены элементов с коротким сроком использования.

Управленческие расходы включаются в состав операционных расходов независимо от того, кто управляет объектом недвижимости - собственник или управляющий.

При расчете коэффициента капитализации для улучшений земельного участка следует учитывать наиболее вероятный темп изменения дохода от улучшений и наиболее вероятное изменение стоимости улучшений (например, при уменьшении стоимости улучшений - учитывать возврат капитала, инвестированного в улучшения).

Данный метод не применялся, так как оцениваемые земельные участки свободны от застройки.

Условие применения метода предполагаемого использования - возможность использования земельного участка способом, приносящим доход.

Метод предполагает следующую последовательность действий:

- определение суммы и временной структуры расходов, необходимых для использования земельного участка в соответствии с вариантом его наиболее эффективного использования (например, затрат на создание улучшений земельного участка или затрат на разделение земельного участка на отдельные части, отличающиеся формами, видом и характером использования);

- определение величины и временной структуры доходов от наиболее эффективного использования земельного участка;

- определение величины и временной структуры операционных расходов, необходимых для получения доходов от наиболее эффективного использования земельного участка;

- определение величины ставки дисконтирования, соответствующей уровню риска инвестирования капитала в оцениваемый земельный участок;

- расчет стоимости земельного участка путем дисконтирования всех доходов и расходов, связанных с использованием земельного участка.

При этом под дисконтированием понимается процесс приведения всех будущих доходов и расходов к дате проведения оценки по определенной оценщиком ставке дисконтирования.

Для приведения всех будущих доходов и расходов к дате проведения оценки используются ставки дисконтирования, получаемые на основе анализа ставок отдачи на капитал аналогичных по уровню рисков инвестиций.

Источником доходов может быть сдача в аренду, хозяйственное использование земельного участка или единого объекта недвижимости либо продажа земельного участка или единого объекта недвижимости в наиболее вероятные сроки по рыночной стоимости.

Расчет доходов в варианте сдачи недвижимости в аренду должен предусматривать учет дохода от продажи единого объекта недвижимости в конце прогнозного периода.

Объекты оценки представляют собой земельный участок с разрешенным видом использования «сельскохозяйственное производство». Метод предполагаемого использования применяется при наличии достоверных предположений о разделении конкретного объекта на ряд участков, определением доходов и расходов, связанных с процессом такого деления и с процессом освоения участков. Оценка по данному методу должна опираться на данные, связанные с расходами на освоение данных участков. На основании вышеизложенного, доходный подход не применим.

Затратный подход основан на принципе замещения, согласно которому осведомленный покупатель не заплатит цену, большую, чем цена воссоздания собственности, то есть сумма, в которую обойдется получение соответствующего участка под застройку и возведение аналогичного по назначению и качеству объекта без чрезмерных задержек при строительстве.

Затратный подход - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для воспроизводства либо замещения объекта оценки с учетом износа и устареваний. Затратами на воспроизводство объекта оценки являются затраты, необходимые для создания точной копии объекта оценки с использованием применявшихся при создании объекта оценки материалов и технологий. Затратами на замещение объекта оценки являются затраты, необходимые для создания аналогичного объекта с использованием материалов и технологий, применяющихся на дату оценки.

Затратный подход не применялся, так как земля не является результатом человеческого труда, как другие средства производства, она – продукт природы, следовательно, на ее появление как товара никаких затрат не требовалось, ее «произвела» природа.

На сравнительном подходе основаны метод сравнения продаж, метод выделения, метод распределения.

Для определения стоимости методом сравнения продаж требуется наличие информации о ценах сделок с данными объектами недвижимости, являющимися аналогами оцениваемого, при отсутствии информации о ценах сделок допускается использование цен предложения.

Оценщиком был проведён поиск информации о предложениях на продажу по аналогичным

объектам недвижимости в районе местонахождения объекта оценки. По итогам исследования было выявлено наличие достаточного объема информации по аналогичным объектам, в связи с чем было принято решение об определении стоимости методом сравнения продаж в рамках Сравнительного подхода.

Методы выделения и распределения применяются для оценки застроенных земельных участков. Оцениваемые земельные участки свободны от постройки, ввиду этого данные методы не применимы.

Руководствуясь п.11 ФСО №1, который гласит: «Основными подходами, используемыми при проведении оценки, являются сравнительный, затратный и доходный подходы. При выборе используемых при проведении оценки подходов следует учитывать не только возможность применения каждого из подходов, но и цели и задачи оценки, предполагаемое использование результатов оценки, допущения, полноту и достоверность исходной информации», Оценщик пришел к выводу, что при определении стоимости земельных участков, применим сравнительный подход, поскольку данный подход отражает действительную ситуацию на рынке, учитывая местоположение объекта оценки и стоимости аналогичных объектов.

14. РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

14.1. ПРИМЕНЕНИЕ ЗАТРАТНОГО ПОДХОДА ПРИ РАСЧЕТЕ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Затратный подход основан на принципе замещения, согласно которому осведомленный покупатель не заплатит цену, большую, чем цена воссоздания собственности, то есть сумма, в которую обойдется получение соответствующего участка под застройку и возведение аналогичного по назначению и качеству объекта без чрезмерных задержек при строительстве.

Затратный подход - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для воспроизводства либо замещения объекта оценки с учетом износа и устареваний. Затратами на воспроизводство объекта оценки являются затраты, необходимые для создания точной копии объекта оценки с использованием применявшихся при создании объекта оценки материалов и технологий. Затратами на замещение объекта оценки являются затраты, необходимые для создания аналогичного объекта с использованием материалов и технологий, применяющихся на дату оценки.

При применении затратного подхода оценщик учитывает следующие положения:

а) затратный подход рекомендуется применять для оценки объектов недвижимости - земельных участков, застроенных объектами капитального строительства, или объектов капитального строительства, но не их частей, например жилых и нежилых помещений;

б) затратный подход целесообразно применять для оценки недвижимости, если она соответствует наиболее эффективному использованию земельного участка как незастроенного и

есть возможность корректной оценки физического износа, а также функционального и внешнего (экономического) устареваний объектов капитального строительства;

в) затратный подход рекомендуется использовать при низкой активности рынка, когда недостаточно данных, необходимых для применения сравнительного и доходного подходов к оценке, а также для оценки недвижимости специального назначения и использования (например, линейных объектов, гидротехнических сооружений, водонапорных башен, насосных станций, котельных, инженерных сетей и другой недвижимости, в отношении которой рыночные данные о сделках и предложениях отсутствуют);

г) в общем случае стоимость объекта недвижимости, определяемая с использованием затратного подхода, рассчитывается в следующей последовательности:

- определение стоимости прав на земельный участок как незастроенный;
- расчет затрат на создание (воспроизводство или замещение) объектов капитального строительства;
- определение прибыли предпринимателя;
- определение износа и устареваний;
- определение стоимости объектов капитального строительства путем суммирования затрат на создание этих объектов и прибыли предпринимателя и вычитания их физического износа и устареваний;
- определение стоимости объекта недвижимости как суммы стоимости прав на земельный участок и стоимости объектов капитального строительства;

д) для целей определения рыночной стоимости объекта недвижимости с использованием затратного подхода земельный участок оценивается как незастроенный в предположении его наиболее эффективного использования;

е) расчет затрат на создание объектов капитального строительства производится на основании:

- данных о строительных контрактах (договорах) на возведение аналогичных объектов;
- данных о затратах на строительство аналогичных объектов из специализированных справочников;
- сметных расчетов;
- информации о рыночных ценах на строительные материалы;
- других данных;

ж) затраты на создание объектов капитального строительства определяются как сумма издержек, входящих в состав, строительно-монтажных работ, непосредственно связанных с созданием этих объектов, и издержек, сопутствующих их созданию, но не включаемых в состав строительно-монтажных работ;

з) для целей оценки рыночной стоимости недвижимости величина прибыли предпринимателя определяется на основе рыночной информации методами экстракции, экспертных оценок или аналитических моделей с учетом прямых, косвенных и вмененных издержек, связанных с созданием объектов капитального строительства и приобретением прав на земельный участок;

и) величина износа и устареваний определяется как потеря стоимости недвижимости в результате физического износа, функционального и внешнего (экономического) устареваний. При этом износ и устаревания относятся к объектам капитального строительства, относящимся к оцениваемой недвижимости.

Затратный подход не применялся, так как земля не является результатом человеческого труда, как другие средства производства, она – продукт природы, следовательно, на ее появление как товара никаких затрат не требовалось, ее «произвела» природа.

14.2. ПРИМЕНЕНИЕ ДОХОДНОГО ПОДХОДА ПРИ РАСЧЕТЕ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Определение рыночной стоимости объекта недвижимости доходным подходом основывается на принципе ожидания. В соответствии с этим принципом типичный инвестор, то есть покупатель объекта недвижимости, приобретает его в ожидании получения в будущем доходов от использования.

Доходный подход применяется, когда существует достоверная информация, позволяющая прогнозировать будущие доходы, которые объект оценки способен приносить, а также связанные с объектом оценки расходы.

Рыночная стоимость объекта недвижимости может быть определена как сумма предполагаемых доходов от использования помещения с учетом в перспективе ее перепродажи (реверсии).

При применении доходного подхода оценщик учитывает следующие положения:

а) доходный подход применяется для оценки недвижимости, генерирующей или способной генерировать потоки доходов;

б) в рамках доходного подхода стоимость недвижимости может определяться методом прямой капитализации, методом дисконтирования денежных потоков или методом капитализации по расчетным моделям;

в) метод прямой капитализации применяется для оценки объектов недвижимости, не требующих значительных капитальных вложений в их ремонт или реконструкцию, фактическое использование которых соответствует их наиболее эффективному использованию. Определение стоимости объектов недвижимости с использованием данного метода выполняется путем деления соответствующего рынку годового дохода от объекта на общую ставку капитализации, которая

при этом определяется на основе анализа рыночных данных о соотношениях доходов и цен объектов недвижимости, аналогичных оцениваемому объекту;

г) метод дисконтирования денежных потоков применяется для оценки недвижимости, генерирующей или способной генерировать потоки доходов с произвольной динамикой их изменения во времени путем дисконтирования их по ставке, соответствующей доходности инвестиций в аналогичную недвижимость;

д) метод капитализации по расчетным моделям применяется для оценки недвижимости, генерирующей регулярные потоки доходов с ожидаемой динамикой их изменения. Капитализация таких доходов проводится по общей ставке капитализации, конструируемой на основе ставки дисконтирования, принимаемой. в расчет модели возврата капитала, способов - и условий финансирования, а также ожидаемых изменений доходов и стоимости недвижимости в будущем;

е) структура (учет налогов, возврата капитала, темпов изменения доходов и стоимости актива) используемых ставок дисконтирования и (или) капитализации должна соответствовать структуре дисконтируемого (капитализируемого) дохода;

ж) для недвижимости, которую можно сдавать в аренду, в качестве источника доходов следует рассматривать арендные платежи;

з) оценка недвижимости, предназначенной для ведения определенного вида бизнеса (например, гостиницы, рестораны, автозаправочные станции), может проводиться на основании информации об операционной деятельности этого бизнеса путем выделения из его стоимости составляющих, не относящихся к оцениваемой недвижимости.

Применяя доходный подход к оценке, оценщик должен:

а) установить период прогнозирования. Под периодом прогнозирования понимается период в будущем, на который от даты оценки производится прогнозирование количественных характеристик факторов, влияющих на величину будущих доходов;

б) исследовать способность объекта оценки приносить поток доходов в течение периода прогнозирования, а также сделать заключение о способности объекта приносить поток доходов в период после периода прогнозирования;

в) определить ставку дисконтирования, отражающую доходность вложений в сопоставимые с объектом оценки по уровню риска объекты инвестирования, используемую для приведения будущих потоков доходов к дате оценки;

г) осуществить процедуру приведения потока ожидаемых доходов в период прогнозирования, а также доходов после периода прогнозирования в стоимость на дату оценки.

Отказ от использования доходного подхода обоснован в соответствующем разделе (стр.361-366).

14.3. ПРИМЕНЕНИЕ СРАВНИТЕЛЬНОГО ПОДХОДА ПРИ РАСЧЕТЕ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

В рамках сравнительного подхода методом сравнения продаж, так как именно он наиболее точно определяет стоимость при наличии достаточно развитого рынка объекта оценки.

Сравнительный подход - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на сравнении объекта оценки с объектами - аналогами объекта оценки, в отношении которых имеется информация о ценах. Объектом - аналогом объекта оценки для целей оценки признается объект, сходный объекту оценки по основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам, определяющим его стоимость.

Суть сравнительного подхода состоит в определении стоимости сопоставимых (похожих) земельных участков с учетом корректировок на местоположение, размер, условия продажи и т.д. При этом цена сравнимых объектов меняется в зависимости от поправок (корректировок). Общий принцип данных поправок «Сколько бы стоил сравнимый объект, если бы он продавался в настоящее время, с учетом состояния как у объекта оценки».

Далее производится «взвешивание» сравнимых объектов, при этом вес выбирается в зависимости от сходства сравнимых и оцениваемого объектов.

При применении сравнительного подхода к оценке недвижимости оценщик учитывает следующие положения:

а) сравнительный подход применяется для оценки недвижимости, когда можно подобрать достаточное для оценки количество объектов-аналогов с известными ценами сделок и (или) предложений;

б) в качестве объектов-аналогов используются объекты недвижимости, которые относятся к одному с оцениваемым объектом сегменту рынка и сопоставимы с ним по ценообразующим факторам. При этом для всех объектов недвижимости, включая оцениваемый, ценообразование по каждому из указанных факторов должно быть единообразным;

в) при проведении оценки должны быть описаны объем доступных оценщику рыночных данных об объектах-аналогах и правила их отбора для проведения расчетов. Использование в расчетах лишь части доступных оценщику объектов-аналогов должно быть обосновано в отчете об оценке;

г) для выполнения расчетов используются типичные для аналогичного объекта сложившиеся на рынке оцениваемого объекта удельные показатели стоимости (единицы сравнения), в частности цена или арендная плата за единицу площади или единицу объема;

д) в зависимости от имеющейся на рынке исходной информации в процессе оценки недвижимости могут использоваться качественные методы оценки (относительный сравнительный анализ, метод экспертных оценок и другие методы), количественные методы

оценки (метод регрессионного анализа, метод количественных корректировок и другие методы), а также их сочетания.

При применении качественных методов оценка недвижимости выполняется путем изучения взаимосвязей, выявляемых на основе анализа цен сделок и (или) предложений с объектами-аналогами или соответствующей информации, полученной от экспертов, и использования этих взаимосвязей для проведения оценки в соответствии с технологией выбранного для оценки метода.

При применении метода корректировок каждый объект-аналог сравнивается с объектом оценки по ценообразующим факторам (элементам сравнения), выявляются различия объектов по этим факторам и цена объекта-аналога или ее удельный показатель корректируется по выявленным различиям с целью дальнейшего определения стоимости объекта оценки. При этом корректировка по каждому элементу сравнения основывается на принципе вклада этого элемента в стоимость объекта.

При применении методов регрессионного анализа оценщик, используя данные сегмента рынка оцениваемого объекта, конструирует модель ценообразования, соответствующую рынку этого объекта, по которой определяет расчетное значение искомой стоимости;

е) для сравнения объекта оценки с другими объектами недвижимости, с которыми были совершены сделки или которые представлены на рынке для их совершения, обычно используются следующие элементы сравнения:

- передаваемые имущественные права, ограничения (обременения) этих прав;
- условия финансирования состоявшейся или предполагаемой сделки (вид оплаты, условия кредитования, иные условия);
- условия продажи (нетипичные для рынка условия, сделка между аффилированными лицами, иные условия);
- условия рынка (изменения цен за период между датами сделки и оценки, скидки к ценам предложений, иные условия);
- вид использования и (или) зонирование;
- местоположение объекта;
- физические характеристики объекта, в том числе свойства земельного участка, состояние объектов капитального строительства, соотношение площади земельного участка и площади его застройки, иные характеристики;
- экономические характеристики (уровень операционных расходов, условия аренды, состав арендаторов, иные характеристики);
- наличие движимого имущества, не связанного с недвижимостью;
- другие характеристики (элементы), влияющие на стоимость;

ж) помимо стоимости, сравнительный подход может использоваться для определения других расчетных показателей, например арендных ставок, износа и устареваний, ставок капитализации и дисконтирования.

При использовании сравнительного подхода Оценщиком были предприняты следующие шаги:

1. Сбор данных, изучение рынка недвижимости, отбор аналогов из числа сделок купли-продажи и предложений на продажу (публичных оферт);
2. Проверка информации по каждому отобранному аналогу о цене продажи и запрашиваемой цене, оплате сделки, физических характеристиках, местоположении и иных условиях сделки;
3. Анализ и сравнение каждого аналога с объектом оценки по времени продажи (выставлению оферты), местоположению, физическим характеристикам и условиям продажи;
4. Корректировка цен продаж или запрашиваемых цен по каждому аналогу в соответствии с имеющимися различиями между ним и объектом оценки;
5. Согласование скорректированных цен аналогов и вывод показателя стоимости объекта оценки.

Расчет стоимости земельного участка сравнительным подходом

При сравнительном анализе стоимости объекта оценки с ценами аналогов Оценщик использовал данные по ценам предложений (публичных оферт) аналогичных объектов, взятых из открытых источников (печатных изданий, официальных интернет-сайтов и т.п.). Такой подход, по мнению Оценщика, оправдан с той точки зрения, что потенциальный покупатель прежде, чем принять решение о покупке объекта недвижимости проанализирует текущее рыночное предложение и придет к заключению о возможной цене предлагаемой квартиры, здания, помещения учитывая все его достоинства и недостатки относительно объектов сравнения.

Выбор и обоснование выбора объектов-аналогов

Таблица 14.3.1

Объекты-аналоги для земельных участков, предназначенных для сельскохозяйственного производства, расположенных в Зеленодольском районе

| № п/п | Наименование | Площадь, кв.м. | Стоимость, руб. | Стоимость 1 кв.м./руб. | Телефон | Ссылка |
|-------|--|----------------|-----------------|------------------------|-----------------|---|
| 1 | РТ, Зеленодольский район | 45 000 | 850 000 | 18,89 | 8-905-310-26-69 | https://www.avito.ru/zelenodolsk/zemelnye_uchastki/uchastok_4.5_ga_snt_dnp_719997318 |
| 2 | РТ, Зеленодольский район, Новопольское | 90 000 | 1 750 000 | 19,44 | 8-987-290-70-54 | https://www.avito.ru/zelenodolsk/zemelnye_uchastki/uchastok_9_ga_snt_dnp_690529445 |
| 3 | РТ, Зеленодольский район, дер. Большие Яки | 70 000 | 4 500 000 | 64 | 8-960-049-45-81 | https://www.avito.ru/zelenodolsk/zemelnye_uchastki/uchastok_7_ga_snt_dnp_185463043 |
| 4 | РТ, Зеленодольский район, дер. Большие Яки | 125 000 | 1 700 000 | 14 | 8-962-556-50-97 | https://www.avito.ru/zelenodolsk/zemelnye_uchastki/uchastok_12.5_ga_snt_dnp_826196015 |

Объекты-аналоги для земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, расположенных в Зеленодольском районе

| № п/п | Наименование | Площадь, кв.м. | Стоимость, руб. | Стоимость 1 кв.м./руб. | Телефон | Ссылка |
|-------|---|----------------|-----------------|------------------------|-----------------|---|
| 1 | Республика Татарстан, Зеленодольский район, г.Зеленодольск | 1 300 | 1 550 000 | 1192,31 | 8-905-310-26-69 | https://www.avito.ru/zelenodolsk/zemelnye_uchastki/uchastok_13_sot_izhs_883422028 |
| 2 | Республика Татарстан, Зеленодольский район | 87 118 | 100 000 000 | 1147,87 | 8-927-247-50-15 | https://tatarstan.move.ru/objects/prodaetsya_sh_naznacheniya_rt_zelenodolskiy_municipalnyy_rayon_primerno_v_250_metrah_ot_2270320738/ |
| 3 | Республика Татарстан, Зеленодольский район, г.Зеленодольск, ул. Большая Заводская | 2 120 | 1 780 000 | 839,62 | 8-987-238-31-74 | https://www.avito.ru/zelenodolsk/zemelnye_uchastki/uchastok_21.2_sot_izhs_586204806 |

Таблица 14.3.3

Объекты-аналоги для земельных участков, предназначенных для сельскохозяйственного производства, расположенных в Камско-Устьинском районе

| № п/п | Наименование | Площадь, кв.м. | Стоимость, руб. | Стоимость 1 кв.м./руб. | Телефон | Ссылка |
|-------|---|----------------|-----------------|------------------------|-----------------|---|
| 1 | РТ, Камско-Устьинский муниципальный район, д. Яшельча | 48 681 | 999 000 | 20,52 | 8-908-330-40-52 | https://www.avito.ru/kamskoe_uste/zemelnye_uchastki/uchastok_4.86_ga_snt_dnp_918921795 |
| 2 | Республика Татарстан, Дрожжановский район, с. Антоновка | 70 000 | 1 500 000 | 21,43 | 8-950-667-95-89 | https://www.avito.ru/kazan/zemelnye_uchastki/uchastok_7_ga_snt_dnp_751777895 |
| 3 | Республика Татарстан, Апастовский район, д.Старые Енали | 50 000 | 2 000 000 | 40,00 | 8-905-311-46-68 | https://www.avito.ru/apastovo/zemelnye_uchastki/uchastok_5_ga_snt_dnp_700747287 |

Таблица 14.3.4

Объекты-аналоги для земельных участков, предназначенных для сельскохозяйственного производства, расположенных в Верхнеуслонском районе

| № п/п | Наименование | Площадь, кв.м. | Стоимость, руб. | Стоимость 1 кв.м./руб. | Телефон | Ссылка |
|-------|---|----------------|-----------------|------------------------|-----------------|---|
| 1 | Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район | 80 000 | 875 000 | 10,94 | 8-904-393-47-72 | https://www.avito.ru/verhniy_uslon/zemelnye_uchastki/uchastok_8_ga_snt_dnp_899287331 |
| 2 | Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, с. Соболевское | 160 000 | 2 550 000 | 15,94 | 8-966-250-54-09 | https://www.avito.ru/verhniy_uslon/zemelnye_uchastki/uchastok_16_ga_snt_dnp_861837165 |
| 3 | Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, с.Куралово | 300 000 | 4 000 000 | 13,33 | 8-917-296-69-66 | https://www.avito.ru/verhniy_uslon/zemelnye_uchastki/uchastok_30_ga_snt_dnp_829428135 |

Таблица 14.3.5

Объекты-аналоги для земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, расположенных в Верхнеуслонском районе

| № п/п | Наименование | Площадь, кв.м. | Стоимость, руб. | Стоимость 1 кв.м./руб. | Телефон | Ссылка |
|-------|--|----------------|-----------------|------------------------|-----------------|---|
| 1 | Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, с.Нижний Услон, ул. Энергетиков | 800 | 380 000 | 475,00 | 8-927-249-10-58 | https://www.avito.ru/verhniy_uslon/zemelnye_uchastki/uchastok_8_sot_izhs_1044772572 |
| 2 | Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, с. Нижний Услон, ул. Октябрьская, д.4 | 1 200 | 590 000 | 491,67 | 8-960-047-14-28 | https://www.avito.ru/verhniy_uslon/zemelnye_uchastki/uchastok_12_sot_izhs_756891740 |
| 3 | Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, с. Нижний Услон, центр Нижнего Услона | 3 100 | 2 000 000 | 645,16 | 8-987-297-33-76 | https://www.avito.ru/verhniy_uslon/zemelnye_uchastki/uchastok_31_sot_izhs_845746977 |

Таблица 14.3.6

Объекты-аналоги для земельных участков, предназначенных для сельскохозяйственного производства, расположенных в Лаишевском районе

| № п/п | Наименование | Площадь, кв.м. | Стоимость, руб. | Стоимость 1 кв.м./руб. | Телефон | Ссылка |
|-------|---|----------------|-----------------|------------------------|-----------------|---|
| 1 | РТ, Лаишевский район, Куюковское сельское поселение | 50 000 | 1 000 000 | 20,00 | 8-843-203-20-77 | https://www.avito.ru/laishevo/zemelnye_uchastki/uchastok_5_ga_snt_dnp_892212084 |
| 2 | РТ, Лаишевский район, Куюковское сельское поселение | 100 000 | 2 000 000 | 20,00 | 8-965-594-56-92 | https://www.avito.ru/laishevo/zemelnye_uchastki/uchastok_10_ga_snt_dnp_518705027 |
| 3 | РТ, Лаишевский район, с. Кирби | 44 800 | 800 000 | 17,86 | 8-915-096-44-64 | https://www.avito.ru/laishevo/zemelnye_uchastki/uchastok_4.48_ga_snt_dnp_764839035 |
| 4 | РТ, Лаишевский район, д. Янтык | 70 000 | 3 000 000 | 42,86 | 8-966-260-71-28 | https://www.avito.ru/laishevo/zemelnye_uchastki/uchastok_7_ga_snt_dnp_838089945 |

Таблица 14.3.7

Объекты-аналоги для земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, расположенных в Лаишевском районе

| № п/п | Наименование | Площадь, кв.м. | Стоимость, руб. | Стоимость 1 кв.м./руб. | Телефон | Ссылка |
|-------|--|----------------|-----------------|------------------------|-----------------|---|
| 1 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Державино, ул. Казанская | 750 | 420 000 | 560 | 8-996-952-59-29 | https://www.avito.ru/laishevo/zemelnye_uchastki/uchastok_7.5_sot_izhs_946249455 |
| 2 | РТ, Лаишевский муниципальный район, пос. Ново-Никольское | 900 | 550 000 | 611 | 8-987-298-98-73 | https://www.avito.ru/laishevo/zemelnye_uchastki/uchastok_9_sot_izhs_1093581978 |
| 3 | РТ, Лаишевский муниципальный район, пос. Русские Саралы, ул. Грибная | 1200 | 620 000 | 517 | 8-843-212-20-12 | https://www.avito.ru/laishevo/zemelnye_uchastki/uchastok_12_sot_izhs_916352677 |

Объекты-аналоги для земельных участков, предназначенных для сельскохозяйственного производства, расположенных в Пестречинском районе

| № п/п | Наименование | Площадь, кв.м. | Стоимость, руб. | Стоимость 1 кв.м./руб. | Телефон | Ссылка |
|-------|--|----------------|-----------------|------------------------|-----------------|---|
| 1 | РТ, Пестречинский район, с. Старое Шигалеево | 50 000 | 900 000 | 18,0 | 8-905-020-87-64 | https://www.avito.ru/pestretsy/zemelnye_uchastki/uchastok_5_ga_snt_dnp_711219042 |
| 2 | РТ, Пестречинский район, с. Аркатово | 190 000 | 3 590 000 | 18,9 | 8-953-408-47-22 | https://www.avito.ru/kazan/zemelnye_uchastki/uchastok_19_ga_snt_dnp_887376546 |
| 3 | РТ, Пестречинский район, село Старое Шигалеево | 50 000 | 2 400 000 | 48,0 | 8-905-020-87-64 | https://tatarstan.move.ru/objects/prodaetsya_sh_naznacheniya_selo_staroe_shigaleevo_ulmira1_2267219308/ |
| 4 | РТ, Пестречинский район, с.Шали | 45 000 | 1 550 000 | 34,4 | 8-960-043-43-43 | https://www.avito.ru/kazan/zemelnye_uchastki/uchastok_4.5_ga_snt_dnp_414483745 |

Таблица 14.3.9

Объекты-аналоги для земельных участков, предназначенных для сельскохозяйственного производства, расположенных в Ростовской области

| № п/п | Наименование | Площадь, кв.м. | Стоимость, руб. | Стоимость 1 кв.м./руб. | Телефон | Ссылка |
|-------|--|----------------|-----------------|------------------------|-----------------|---|
| 1 | РФ, Ростовская область, Аксайский район | 575 000 | 98 100 000 | 170,61 | 8-928-226-25-02 | https://www.avito.ru/rostov-nadonu/zemelnye_uchastki/uchastok_57.5_ga_snt_dnp_640000045 |
| 2 | РФ, Ростовская область, Аксайский район, рядом со строящимся аэропортом | 500 000 | 100 000 000 | 200,00 | 8-918-537-05-95 | https://www.avito.ru/rostov-nadonu/zemelnye_uchastki/uchastok_50_ga_snt_dnp_684388559 |
| 3 | Россия, Ростовская обл., Красносулинский район, в 2,8 км на восток от х. Малая Федоровка | 400 000 | 48 000 000 | 120,00 | 8-904-440-91-07 | https://www.avito.ru/rostov-nadonu/zemelnye_uchastki/uchastok_40_ga_snt_dnp_845240048 |

Выбор данных аналогов обоснован тем, что данные по реальным сделкам купли-продажи в качестве объектов-аналогов отобранные аналоги по ряду единиц сравнения больше остальных соответствуют объекту оценки. Таким образом, использование в расчете стоимости данных аналогов при применении сравнительного подхода потребует меньшего количества корректировок, вследствие чего полученная стоимость будет наиболее достоверной. Аналогами являются земельные участки, указанные в анализе рынка.

Выбор элементов сравнения

При расчете стоимости объекта оценки с применением сравнительного подхода были выбраны следующие элементы сравнения:

1. Вид стоимости
2. Время продажи/предложения
3. Условия финансирования
4. Состав передаваемых прав
5. Площадь
6. Расположение в рамках населенного пункта

7. Категория земель/назначение.
8. Рельеф
9. Наличие подъездных путей с асфальтным покрытием
10. Наличие коммуникаций

Выбор единицы сравнения

Основным критерием в выборе единицы сравнения должны быть максимальная адекватность и устойчивая связь между единицей сравнения и стоимостью объекта оценки. С другой стороны, они должны быть универсальными для рассматриваемой группы сравниваемых объектов, что может быть реализовано относительным выражением единиц сравнения. Единицы сравнения должны быть публичными, одинаково понимаемыми всеми субъектами рынка.

В настоящем отчете объектом оценки является земельный участок. Учитывая специфику объекта оценки и принимая во внимание вышесказанное, в настоящем отчете в качестве единицы сравнения принят 1 кв.м.

Корректировка значения единицы сравнения для объектов-аналогов

В ходе анализа к ценам аналогов были внесены корректировки на различия, существующие между аналогами и объектом оценки. Отрицательная корректировка вносится в случае, если по данному показателю аналог превосходит объект оценки, а положительная - если по данному показателю аналог ему уступает.

Корректировки осуществляются по формуле:

$$V_k = V_a * (1 + K/100),$$

где: V_k – стоимость аналога, скорректированная на величину корректировки;

V_a – стоимость аналога;

K – процент корректировки.

1. Вид стоимости (Корректировка на перевод цены предложения в цену сделки) Проводится корректировка на тип цены (состоявшаяся продаже, предложение). Величина скидки на торг принята согласно данным опубликованным в справочнике оценщика недвижимости под ред. Лейфера Л.А., Нижний Новгород-2016г.

Таблица 14.3.10

Значения скидки на торг на активном рынке

| Класс объектов | Активный рынок | | |
|---|----------------|----------------------|-------|
| | Среднее | Расширенный интервал | |
| 1. Земельные участки под индустриальную застройку | 11,6% | 11,1% | 12,1% |
| 2. Земельные участки под офисно-торговую застройку | 9,7% | 9,3% | 10,1% |
| 3. Земельные участки сельскохозяйственного назначения | 15,1% | 14,5% | 15,8% |
| 4.1. Земельные участки под МЖС | 10,4% | 9,9% | 10,8% |
| 4.2. Земельные участки под ИЖС | 9,1% | 8,6% | 9,5% |
| 5. Земельные участки под объекты рекреации | 14,1% | 13,5% | 14,7% |
| 6. Земельные участки под объекты придорожного сервиса | 11,4% | 10,9% | 12,0% |

2. Время продажи/предложения. Корректировка не применялась, роста/падения цен на рынке недвижимости между датой оценки и датами размещения объявлений на интернет-ресурсах не наблюдалось, что свидетельствуют данные инфляции.

| 2016 | | | | | | | | |
|----------|-----|-----|-----|-----|-------|-----|-----|-----|
| Январь | 1,0 | 0,8 | 1,2 | 0,6 | 6,2 | 0,7 | 0,8 | 1,0 |
| Февраль | 1,6 | 1,5 | 1,9 | 1,1 | 8,5 | 1,5 | 1,6 | 1,4 |
| Март | 2,1 | 2,1 | 2,3 | 1,7 | 7,2 | 2,3 | 2,5 | 1,4 |
| Апрель | 2,5 | 2,6 | 2,7 | 2,2 | 7,1 | 2,9 | 3,1 | 1,7 |
| Май | 2,9 | 3,1 | 3,1 | 2,6 | 7,7 | 3,3 | 3,5 | 2,2 |
| Июнь | 3,3 | 3,5 | 3,2 | 2,8 | 6,5 | 3,8 | 3,9 | 2,7 |
| Июль | 3,9 | 3,9 | 3,2 | 3,3 | 2,1 | 4,2 | 4,3 | 4,4 |
| Август | 3,9 | 4,3 | 2,6 | 3,8 | -7,0 | 4,6 | 4,7 | 4,8 |
| Сентябрь | 4,1 | 4,8 | 2,4 | 4,2 | -12,0 | 5,2 | 5,4 | 4,8 |
| Октябрь | 4,5 | 5,2 | 3,2 | 4,9 | -9,8 | 5,8 | 6,0 | 4,6 |
| Ноябрь | 5,0 | 5,6 | 4,0 | 5,4 | -7,6 | 6,2 | 6,5 | 4,6 |

¹ Без учета плодовоовощной продукции.

Рис. 14.3.1. Динамика потребительских цен по группам товаров и услуг (с начала года нарастающим итогом, %)

Источник: http://www.cbr.ru/statistics/infl/Infl_01112016.pdf

3. Условия финансирования. Учитывается разница между единовременным платежом и предоставлением рассрочки. Различия по условию финансирования отсутствуют, т.к. сделки по аналогам имеют единовременный характер оплаты, как и по объекту оценки. Корректировка не проводилась.

4. Корректировка на состав передаваемых прав. Объекты аналоги также как и объект оценки находятся в собственности, корректировка не применялась.

5. Корректировка на площадь земельных участков.

Как правило, большие по размеру земельные участки стоят несколько дешевле в расчете на единицу площади, чем меньшие по размеру участки, поэтому в цены аналогов вносились корректировки.

Корректировка на площадь принята согласно данным опубликованным в справочнике оценщика недвижимости под ред. Лейфера Л.А., Нижний Новгород-2016г.

Таблица 14.3.11

Значения коэффициентов при корректировке на площадь земельных участков сельскохозяйственного назначения

| Площадь, га | | аналог | | | |
|---------------|--------|--------|-------|--------|-------|
| | | <10 | 10-30 | 30-100 | >=100 |
| Объект-оценки | <10 | 1,00 | 1,08 | 1,22 | 1,28 |
| | 10-30 | 0,93 | 1,00 | 1,13 | 1,19 |
| | 30-100 | 0,82 | 0,88 | 1,00 | 1,05 |
| | >=100 | 0,78 | 0,84 | 0,96 | 1,00 |

Таблица 14.3.12

Значения коэффициентов при корректировке на площадь земельных участков предназначенных для индивидуального жилищного строительства

| Площадь, кв.м. | | аналог | | | | |
|----------------|-------|--------|-----------|-----------|------------|---------|
| | | <1500 | 1500-3000 | 3000-6000 | 6000-10000 | >=10000 |
| Объект-оценки | <1500 | 1,00 | 1,06 | 1,16 | 1,26 | 1,30 |

| | | | | | | |
|--|------------|------|------|------|------|------|
| | 1500-3000 | 0,95 | 1,00 | 1,10 | 1,19 | 1,23 |
| | 3000-6000 | 0,86 | 0,91 | 1,00 | 1,08 | 1,12 |
| | 6000-10000 | 0,79 | 0,84 | 0,92 | 1,00 | 1,03 |
| | >=10000 | 0,77 | 0,81 | 0,89 | 0,97 | 1,00 |

6. Корректировка на расположение. Корректировка не применялась, так как объекты аналоги находятся в районе расположения объекта оценки.

7. Корректировка на категорию/назначение земель Все объекты-аналоги имеют схожие характеристики назначения. Корректировка на назначение для объектов-аналогов не рассчитывалась.

8. Корректировка на рельеф Так как земельный участок с кад.№16:20:093501:654 расположенный по адресу: РТ, Зеленодольский муниципальный район, Новополевское сельское поселение, пос.Дубровка находится на овраге, корректировка применялась согласно данным опубликованным в справочнике оценщика недвижимости под ред. Лейфера Л.А., Нижний Новгород-2016г.

Таблица 14.3.13

| Наименование коэффициента | Среднее значение | Доверительный интервал | |
|--|------------------|------------------------|------|
| Отношение земельных участков с ровным спланированным рельефом к удельной цене аналогичных участков с изъятиями рельефа | 1,29 | 1,26 | 1,32 |

Для остальных участков корректировка не применялась, т.к. все объекты имеют спокойный рельеф.

9. Корректировка на наличие подъездных путей не применялась, так как проезд к объектам аналогам и оцениваемым земельным участкам производится по асфальтовым и грунтовым автодорогам.

10. Наличие коммуникаций. Согласно статье 14 Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом относится к компетенции органов местного самоуправления. Сети подводятся только до границы участка. Т.е. пока коммуникации проходят вдоль участков, но как только они будут размежеваны, коммуникации проведут по улицам. Наличие в объявлении «коммуникации на участке» по факту означает прохождение вблизи участка линии электропередач, газопровода и водопровода, что в случае осуществления нового строительства требует проведения врезки и подключения к существующим внутри поселковым коммуникациям. В данном случае у объектов аналогов и объектов оценки коммуникации проходят вблизи, вследствие чего корректировка не применялась.

При согласовании скорректированных стоимостей объектов-аналогов и выведении итогового значения стоимости, полученного по данным метода сравнения продаж, удельные веса присваивались в зависимости от схожести объектов-аналогов с объектом оценки.

Согласование результатов корректировки значений единиц сравнения по выбранным объектам-аналогам

После получения скорректированной стоимости по каждому аналогу, Оценщик определил стоимость объекта оценки, на основании расчетных весов, применив математический способ расчета весовых коэффициентов. Для этого необходимо рассчитать параметр, обратный удельному весу суммы корректировок по каждому аналогу в общей сумме корректировок аналогов (чем больше удельный вес, тем меньше коэффициент и наоборот). Расчет производится по формуле:

$$K = \frac{1/(|S_{1...n}| + 1)}{1/(|S_1| + 1) + 1/(|S_2| + 1) + \dots + 1/(|S_n| + 1)}$$

Где: К – искомый весовой коэффициент;

n – номер аналога;

$S_{1...n}$ - сумма корректировок аналога, для которого производится расчет;

S_1 - сумма корректировок 1-го аналога;

S_2 - сумма корректировок 2-го аналога;

S_n - сумма корректировок n-го аналога

Расчет стоимости земельных участков сельскохозяйственного назначения, расположенных в Зеленодольском районе

Таблица 14.3.14

Расчет стоимости 1 кв.м. земельных участков общей площадью менее 100 000 кв.м.

| Наименование показателя | Объект оценки | Аналог-1 | Аналог-2 | Аналог-3 | Аналог-4 |
|--|--|--------------------------|---|--|--|
| Источник информации | | 8-905-310-26-69 | 8-987-290-70-54 | 8-960-049-45-81 | 8-962-556-50-97 |
| Адрес | РТ, Зеленодольский муниципальный район, Айшинское сельское поселение | РТ, Зеленодольский район | РТ, Зеленодольский район, Новополевское | РТ, Зеленодольский район, дер. Большие Яки | РТ, Зеленодольский район, дер. Большие Яки |
| Площадь, кв.м. | 1 | 45 000 | 90 000 | 70 000 | 125 000 |
| Стоимость, руб. | | 850 000 | 1 750 000 | 4 500 000 | 1 700 000 |
| Вид стоимости | рыноч. | предл. | предл. | предл. | предл. |
| Корректировка, % | | -15,8 | -15,8 | -15,8 | -15,8 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 715 700 | 1 473 500 | 3 789 000 | 1 431 400 |
| Время прод./предл. | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 715 700 | 1 473 500 | 3 789 000 | 1 431 400 |
| Условия финансирования | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |

ООО «АК ВОСТОК»
420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 715 700 | 1 473 500 | 3 789 000 | 1 431 400 |
| <i>Состав передаваемых прав</i> | собственность | собственность | собственность | собственность | собственность |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 715 700 | 1 473 500 | 3 789 000 | 1 431 400 |
| <i>Площадь, кв.м.</i> | <100 000 | 45 000 | 90 000 | 70 000 | 125 000 |
| Корректировка (в разрезе ликвидности), коэфф. | | 1,00 | 1,00 | 1,03 | 1,08 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 715 700 | 1 473 500 | 3 902 670 | 1 545 912 |
| <i>Местоположение</i> | РТ, Зеленодольский муниципальный район, Айшинское сельское поселение | РТ, Зеленодольский район | РТ, Зеленодольский район, Новопольское | РТ, Зеленодольский район, дер. Большие Яки | РТ, Зеленодольский район, дер. Большие Яки |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 715 700 | 1 473 500 | 3 902 670 | 1 545 912 |
| <i>Категория земель/назначение</i> | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 715 700 | 1 473 500 | 3 902 670 | 1 545 912 |
| <i>Рельеф</i> | спокойный | спокойный | спокойный | спокойный | спокойный |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 715 700 | 1 473 500 | 3 902 670 | 1 545 912 |
| <i>Наличие подъездных путей</i> | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 715 700 | 1 473 500 | 3 902 670 | 1 545 912 |
| <i>Наличие коммуникаций,</i> | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 715 700 | 1 473 500 | 3 902 670 | 1 545 912 |
| Скорректированная стоимость, руб. | | 15,90 | 16,37 | 55,75 | 12,37 |
| Валовая корректировка | | 16,80 | 16,80 | 19,80 | 24,80 |
| Расчетная величина | 1,0 | 0,284 | 0,284 | 0,241 | 0,192 |
| Стоимость по данным метода сравнения продаж, руб. | | | | | 24,95 |

Расчет стоимости земельных участков для индивидуального жилищного строительства,
расположенных в Зеленодольском районе

Таблица 14.3.15

Расчет стоимости 1 кв.м. земельных участков общей площадью от 6 000 до 10 000 кв.м.

| Наименование показателя | Объект оценки | Аналог-1 | Аналог-2 | Аналог-3 |
|---|---|---|---|---|
| Источник информации | | 8-905-310-26-69 | 8-927-247-50-15 | 8-987-238-31-74 |
| Адрес | РТ, Зеленодольский муниципальный район, Новополюское сельское поселение, пос.Дубровка | Республика Татарстан, Зеленодольский район, г.Зеленодольск | Республика Татарстан, Зеленодольский район | Республика Татарстан, Зеленодольский район, г.Зеленодольск, ул. Большая Заводская |
| Площадь, кв.м. | 1 | 1 300 | 87 118 | 2 120 |
| Стоимость, руб. | | 1 550 000 | 100 000 000 | 1 780 000 |
| Вид стоимости | рыноч. | предл. | предл. | предл. |
| Корректировка, % | | -9,5 | -9,5 | -9,5 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 1 402 750 | 90 500 000 | 1 610 900 |
| Время прод./предл. | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 |
| Корректировка, % % | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 1 402 750,00 | 90 500 000 | 1 610 900 |
| Условия финансирования | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 1 402 750 | 90 500 000 | 1 610 900 |
| Состав передаваемых прав | собственность | собственность | собственность | собственность |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 1 402 750 | 90 500 000 | 1 610 900 |
| Площадь, кв.м. | 6000-10000 | 1 300 | 87 118 | 2 120 |
| Корректировка (в разрезе ликвидности), коэфф. | | 0,79 | 1,03 | 0,84 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 1 108 173 | 93 215 000 | 1 353 156 |
| Местоположение | РТ, Зеленодольский муниципальный район, Новополюское сельское поселение, пос.Дубровка | Республика Татарстан, Зеленодольский район, г.Зеленодольск | Республика Татарстан, Зеленодольский район | Республика Татарстан, Зеленодольский район, г.Зеленодольск, ул. Большая Заводская |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 1 108 173 | 93 215 000 | 1 353 156 |
| Категория земель/назначение | Земли населенных пунктов - для индивидуальное жилищное строительство | Земли населенных пунктов - для индивидуальное жилищное строительство | Земли населенных пунктов - для индивидуальное жилищное строительство | Земли населенных пунктов - для индивидуальное жилищное строительство |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 1 108 173 | 93 215 000 | 1 353 156 |
| Рельеф | спокойный | спокойный | спокойный | спокойный |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 1 108 173 | 93 215 000 | 1 353 156 |
| Наличие подъездных путей | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 1 108 173 | 93 215 000 | 1 353 156 |
| Наличие коммуникаций, | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 1 108 173 | 93 215 000 | 1 353 156 |

| | | | | |
|---|-----|-------|-------|--------|
| Скорректированная стоимость, руб. | | 852 | 1 070 | 638 |
| Валовая корректировка | | 31,50 | 13,50 | 26,50 |
| Расчетная величина | 1,0 | 0,221 | 0,516 | 0,263 |
| Стоимость по данным метода сравнения продаж, руб. | | | | 908,40 |

Таблица 14.3.16

Расчет стоимости 1 кв.м. земельных участков общей площадью более 10 000 кв.м.

| Наименование показателя | Объект оценки | Аналог-1 | Аналог-2 | Аналог-3 |
|---|---|--|--|---|
| Источник информации | | 8-905-310-26-69 | 8-927-247-50-15 | 8-987-238-31-74 |
| Адрес | РТ, Зеленодольский муниципальный район, Новопольское сельское поселение, пос.Дубровка | Республика Татарстан, Зеленодольский район, г.Зеленодольск | Республика Татарстан, Зеленодольский район | Республика Татарстан, Зеленодольский район, г.Зеленодольск, ул. Большая Заводская |
| Площадь, кв.м. | 1 | 1 300 | 87 118 | 2 120 |
| Стоимость, руб. | | 1 550 000 | 100 000 000 | 1 780 000 |
| Вид стоимости | рыноч. | предл. | предл. | предл. |
| Корректировка, % | | -9,5 | -9,5 | -9,5 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 1 402 750 | 90 500 000 | 1 610 900 |
| Время прод./предл. | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 |
| Корректировка, % % | | 0,0 | 0,0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 1 402 750 | 90 500 000 | 1 610 900 |
| Условия финансирования | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 1 402 750 | 90 500 000 | 1 610 900 |
| Состав передаваемых прав | собственность | собственность | собственность | собственность |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 1 402 750 | 90 500 000 | 1 610 900 |
| Площадь, кв.м. | >10 000 | 1 300 | 87 118 | 2 120 |
| Корректировка (в разрезе ликвидности), коэфф. | | 0,77 | 1,00 | 0,81 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 1 080 118 | 90 500 000 | 1 304 829 |
| Местоположение | РТ, Зеленодольский муниципальный район, Новопольское сельское поселение, пос.Дубровка | Республика Татарстан, Зеленодольский район, г.Зеленодольск | Республика Татарстан, Зеленодольский район | Республика Татарстан, Зеленодольский район, г.Зеленодольск, ул. Большая Заводская |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 1 080 118 | 90 500 000 | 1 304 829 |

ООО «АК ВОСТОК»
420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| <i>Категория земель/назначение</i> | Земли населенных пунктов - для индивидуальное жилищное строительство | Земли населенных пунктов - для индивидуальное жилищное строительство | Земли населенных пунктов - для индивидуальное жилищное строительство | Земли населенных пунктов - для индивидуальное жилищное строительство |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 1 080 118 | 90 500 000 | 1 304 829 |
| <i>Рельеф</i> | спокойный | спокойный | спокойный | спокойный |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 1 080 118 | 90 500 000 | 1 304 829 |
| <i>Наличие подъездных путей</i> | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 1 080 118 | 90 500 000 | 1 304 829 |
| <i>Наличие коммуникаций,</i> | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 1 080 118 | 90 500 000 | 1 304 829 |
| Скорректированная стоимость, руб. | | 831 | 1 039 | 615 |
| Валовая корректировка | | 33,50 | 10,50 | 29,50 |
| Расчетная величина | 1,0 | 0,334 | 0,333 | 0,333 |
| Стоимость по данным метода сравнения продаж, руб. | | | | 828,39 |

Расчет стоимости земельных участков для индивидуального жилищного строительства находящихся на овраге, расположенных в Зеленодольском районе

Таблица 14.3.17

| Наименование показателя | Объект оценки | Аналог-1 | Аналог-2 | Аналог-3 |
|--|--|--|--|---|
| Источник информации | | 8-905-310-26-69 | 8-927-247-50-15 | 8-987-238-31-74 |
| Адрес | РТ, Зеленодольский муниципальный район, Новополевское сельское поселение, пос.Дубровка | Республика Татарстан, Зеленодольский район, г.Зеленодольск | Республика Татарстан, Зеленодольский район | Республика Татарстан, Зеленодольский район, г.Зеленодольск, ул. Большая Заводская |
| Площадь, кв.м. | 1 | 1 300 | 87 118 | 2 120 |
| Стоимость, руб. | | 1 550 000 | 100 000 000 | 1 780 000 |
| <i>Вид стоимости</i> | рыноч. | предл. | предл. | предл. |
| Корректировка, % | | -9,5 | -9,5 | -9,5 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 1 402 750 | 90 500 000 | 1 610 900 |
| <i>Время прод./предл.</i> | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж |
| Корректировка, % % | | 0,0 | 0,0 | 0 |

ООО «АК ВОСТОК»
 420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | | | | |
|--|---|---|---|---|
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 1 402 750 | 90 500 000 | 1 610 900 |
| <i>Условия финансирования</i> | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 1 402 750 | 90 500 000 | 1 610 900 |
| <i>Состав передаваемых прав</i> | собственность | собственность | собственность | собственность |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 1 402 750 | 90 500 000 | 1 610 900 |
| <i>Площадь, кв.м.</i> | >10 000 | 1 300 | 87 118 | 2 120 |
| Корректировка (в разрезе ликвидности), коэф. | | 0,77 | 1,00 | 0,81 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 1 080 118 | 90 500 000 | 1 304 829 |
| <i>Местоположение</i> | РТ, Зеленодольский муниципальный район, Новополюское сельское поселение, пос.Дубровка | Республика Татарстан, Зеленодольский район, г.Зеленодольск | Республика Татарстан, Зеленодольский район | Республика Татарстан, Зеленодольский район, г.Зеленодольск, ул. Большая Заводская |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 1 080 118 | 90 500 000 | 1 304 829 |
| <i>Категория земель/назначение</i> | спокойный | спокойный | спокойный | спокойный |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 1 080 118 | 90 500 000 | 1 304 829 |
| <i>Рельеф</i> | овраг | спокойный | спокойный | спокойный |
| Корректировка, % | | 0,71 | 0,71 | 0,71 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 766 883 | 64 255 000 | 926 429 |
| <i>Наличие подъездных путей</i> | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 766 883 | 64 255 000 | 926 429 |
| <i>Наличие коммуникаций,</i> | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |

| | | | | |
|---|-----|---------|------------|---------|
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 766 883 | 64 255 000 | 926 429 |
| Скорректированная стоимость, руб. | | 590 | 738 | 437 |
| Валовая корректировка | | 33,50 | 10,50 | 29,50 |
| Расчетная величина | 1,0 | 0,334 | 0,333 | 0,333 |
| Стоимость по данным метода сравнения продаж, руб. | | | | 588,16 |

Расчет стоимости земельных участков сельскохозяйственного назначения, расположенных в Верхнеуслонском районе

Таблица 14.3.18

Расчет стоимости 1 кв.м. земельных участков общей площадью более 1 000 000 кв.м.

| Наименование показателя | Объект оценки | Аналог-1 | Аналог-2 | Аналог-3 |
|---|---|---|---|---|
| Источник информации | | 8-904-393-47-72 | 8-966-250-54-09 | 8-917-296-69-66 |
| Адрес | РТ, Верхнеуслонский муниципальный район, на землях СПК "Меми" | Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район | Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, с. Соболевское | Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, с. Куралово |
| Площадь, кв.м. | 1 | 80 000 | 160 000 | 300 000 |
| Стоимость, руб. | | 875 000 | 2 550 000 | 4 000 000 |
| Вид стоимости | рыноч. | предл. | предл. | предл. |
| Корректировка, % | | -15,8 | -15,8 | -15,8 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 736 750 | 2 147 100 | 3 368 000 |
| Время прод./предл. | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 736 750 | 2 147 100 | 3 368 000 |
| Условия финансирования | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 736 750 | 2 147 100 | 3 368 000 |
| Состав передаваемых прав | собственность | собственность | собственность | собственность |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 736 750 | 2 147 100 | 3 368 000 |
| Площадь, кв.м. | >1 000 000 | 80 000 | 160 000 | 300 000 |
| Корректировка (в разрезе ликвидности), коэфф. | | 0,78 | 0,84 | 0,96 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 574 665 | 1 803 564 | 3 233 280 |
| Местоположение | РТ, Верхнеуслонский муниципальный район, на землях СПК "Меми" | Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район | Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, с. Соболевское | Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, с. Куралово |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 574 665 | 1 803 564 | 3 233 280 |
| Категория земель/назначение | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 574 665 | 1 803 564 | 3 233 280 |
| Рельеф | спокойный | спокойный | спокойный | спокойный |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 574 665 | 1 803 564 | 3 233 280 |
| <i>Наличие подъездных путей</i> | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 574 665 | 1 803 564 | 3 233 280 |
| <i>Наличие коммуникаций,</i> | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 574 665 | 1 803 564 | 3 233 280 |
| Скорректированная стоимость, руб. | | 7,18 | 11,27 | 10,78 |
| Валовая корректировка | | 38,80 | 32,80 | 20,80 |
| Расчетная величина | 1,0 | 0,333 | 0,333 | 0,334 |
| Стоимость по данным метода сравнения продаж, руб. | | | | 9,75 |

Расчет стоимости земельных участков для индивидуального жилищного строительства,
расположенных в Верхнеуслонском районе

Таблица 14.3.19

Расчет стоимости 1 кв.м. земельных участков общей площадью менее 10 000 кв.м.

| Наименование показателя | Объект оценки | Аналог-1 | Аналог-2 | Аналог-3 |
|---|---|--|--|--|
| Источник информации | | 8-927-249-10-58 | 8-960-047-14-28 | 8-987-297-33-76 |
| Адрес | РТ, Верхнеуслонский муниципальный район, с.Нижний Услон | Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, с.Нижний Услон, ул. Энергетиков | Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, с. Нижний Услон, ул. Октябрьская, д.4 | Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, с. Нижний Услон, центр Нижнего Услона |
| Площадь, кв.м. | 1 | 800 | 1 200 | 3 100 |
| Стоимость, руб. | | 380 000 | 590 000 | 2 000 000 |
| <i>Вид стоимости</i> | рыноч. | предл. | предл. | предл. |
| Корректировка, % | | -9,5 | -9,5 | -9,5 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 343 900 | 533 950 | 1 810 000 |
| <i>Время прод./предл.</i> | Март 2016 | Март 2016 | Март 2016 | Март 2016 |
| Корректировка, % | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 343 900 | 533 950 | 1 810 000 |
| <i>Условия финансирования</i> | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 343 900 | 533 950 | 1 810 000 |
| <i>Состав передаваемых прав</i> | собственность | собственность | собственность | собственность |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 343 900 | 533 950 | 1 810 000 |
| <i>Площадь, кв.м.</i> | >10000 | 800 | 1 200 | 3 100 |
| Корректировка (в разрезе ликвидности), коэфф. | | 0,77 | 0,77 | 0,89 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 264 803 | 411 142 | 1 610 900 |

| | | | | |
|---|---|--|--|--|
| <i>Местоположение</i> | РТ, Верхнеуслонский муниципальный район, с.Нижний Услон | Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, с.Нижний Услон, ул. Энергетиков | Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, с. Нижний Услон, ул. Октябрьская, д.4 | Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, с. Нижний Услон, центр Нижнего Услона |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 264 803 | 411 142 | 1 610 900 |
| <i>Категория земель/назначение</i> | Земли населенных пунктов - для индивидуальное жилищное строительства | Земли населенных пунктов - для индивидуальное жилищное строительства | Земли населенных пунктов - для индивидуальное жилищное строительства | Земли населенных пунктов - для индивидуальное жилищное строительства |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 264 803 | 411 142 | 1 610 900 |
| <i>Рельеф</i> | спокойный | спокойный | спокойный | спокойный |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 264 803 | 411 142 | 1 610 900 |
| <i>Наличие подъездных путей</i> | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 264 803 | 411 142 | 1 610 900 |
| <i>Наличие коммуникаций,</i> | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 264 803 | 411 142 | 1 610 900 |
| Скорректированная стоимость, руб. | | 331 | 343 | 520 |
| Валовая корректировка | | 33,50 | 33,50 | 21,50 |
| Расчетная величина | 1,0 | 0,334 | 0,333 | 0,333 |
| Стоимость по данным метода сравнения продаж, руб. | | | | 397,69 |

Расчет стоимости земельных участков сельскохозяйственного назначения, расположенных в Камско-Устьинском районе

Таблица 14.3.20

Расчет стоимости 1 кв.м. земельных участков общей площадью более 1 000 000 кв.м.

| Наименование показателя | Объект оценки | Аналог-1 | Аналог-2 | Аналог-3 |
|--|---|---|---|---|
| Источник информации | | 8-908-330-40-52 | 8-950-667-95-89 | 8-905-311-46-68 |
| Адрес | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | РТ, Камско-Устьинский муниципальный район, д. Яшельча | Республика Татарстан, Дрожжановский район, с. Антоновка | Республика Татарстан, Апастовский район, д.Старые Енали |
| Площадь, кв.м. | 1 | 48 681 | 70 000 | 50 000 |
| Стоимость, руб. | | 999 000 | 1 500 000 | 2 000 000 |
| <i>Вид стоимости</i> | рыноч. | предл. | предл. | предл. |
| Корректировка, % | | -15,8 | -15,8 | -15,8 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 841 158 | 1 263 000 | 1 684 000 |
| <i>Время прод./предл.</i> | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 841 158 | 1 263 000 | 1 684 000 |
| <i>Условия</i> | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| <i>финансирования</i> | | | | |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 841 158 | 1 263 000 | 1 684 000 |
| <i>Состав передаваемых прав</i> | собственность | собственность | собственность | собственность |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 841 158 | 1 263 000 | 1 684 000 |
| <i>Площадь, кв.м.</i> | >1 000 000 | 48 681 | 70 000 | 50 000 |
| Корректировка (в разрезе ликвидности), коэфф. | | 0,78 | 0,78 | 0,78 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 656 103 | 985 140 | 1 313 520 |
| <i>Местоположение</i> | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | РТ, Камско-Устьинский муниципальный район, д. Яшельча | Республика Татарстан, Дрожжановский район, с. Антоновка | Республика Татарстан, Апастовский район, д.Старые Енали |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 656 103 | 985 140 | 1 313 520 |
| <i>Категория земель/назначение</i> | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 656 103 | 985 140 | 1 313 520 |
| <i>Рельеф</i> | спокойный | спокойный | спокойный | спокойный |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 656 103 | 985 140 | 1 313 520 |
| <i>Наличие подъездных путей</i> | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 656 103 | 985 140 | 1 313 520 |
| <i>Наличие коммуникаций</i> | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 656 103 | 985 140 | 1 313 520 |
| Скорректированная стоимость, руб. | | 13,48 | 14,07 | 26,27 |
| Валовая корректировка | | 38,80 | 38,80 | 38,80 |
| Расчетная величина | 1,0 | 0,334 | 0,333 | 0,333 |
| Стоимость по данным метода сравнения продаж, руб. | | | | 17,94 |

Расчет стоимости земельных участков сельскохозяйственного назначения, расположенных в
Лаишевском районе

Таблица 14.3.21

Расчет стоимости 1 кв.м. земельных участков общей площадью менее 100 000кв.м.

| Наименование показателя | Объект оценки | Аналог-1 | Аналог-2 | Аналог-3 | Аналог-4 |
|-------------------------|------------------------------------|---|---|--------------------------------|--------------------------------|
| Источник информации | | 8-843-203-20-77 | 8-965-594-56-92 | 8-915-096-44-64 | 8-966-260-71-28 |
| Адрес | РТ, Лаишевский муниципальный район | РТ, Лаишевский район, Куюковское сельское поселение | РТ, Лаишевский район, Куюковское сельское поселение | РТ, Лаишевский район, с. Кирби | РТ, Лаишевский район, д. Янтык |
| Площадь, кв.м | 1 | 50 000 | 100 000 | 44 800 | 70 000 |
| Стоимость, руб. | | 1 000 000 | 2 000 000 | 800 000 | 3 000 000 |
| <i>Вид стоимости</i> | рыноч. | предл. | предл. | предл. | предл. |
| Корректировка, % | | -15,8 | -15,8 | -15,8 | -15,8 |

ООО «АК ВОСТОК»
 420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 842 000 | 1 684 000 | 673 600 | 2 526 000 |
| <i>Время прод./предл., %</i> | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 |
| Корректировка, % | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 842 000,00 | 1 684 000 | 673 600 | 2 526 000 |
| <i>Условия финансирования</i> | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 842 000 | 1 684 000 | 673 600 | 2 526 000 |
| <i>Состав передаваемых прав</i> | собственность | собственность | собственность | собственность | собственность |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 842 000 | 1 684 000 | 673 600 | 2 526 000 |
| <i>Площадь, кв.м</i> | <100 000 | 50 000 | 100 000 | 44 800 | 70 000 |
| Корректировка (в разрезе ликвидности), коэфф. | | 1,00 | 1,08 | 1,00 | 1,00 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 842 000 | 1 818 720 | 673 600 | 2 526 000 |
| <i>Местоположение</i> | РТ, Лаишевский муниципальный район | РТ, Лаишевский район, Куюковское сельское поселение | РТ, Лаишевский район, Куюковское сельское поселение | РТ, Лаишевский район, с. Кирби | РТ, Лаишевский район, д. Янтык |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 842 000 | 1 818 720 | 673 600 | 2 526 000 |
| <i>Категория земель/назначение</i> | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 842 000 | 1 818 720 | 673 600 | 2 526 000 |
| <i>Рельеф</i> | спокойный | спокойный | спокойный | спокойный | спокойный |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 842 000 | 1 818 720 | 673 600 | 2 526 000 |
| <i>Наличие подъездных путей</i> | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 842 000 | 1 818 720 | 673 600 | 2 526 000 |

ООО «АК ВОСТОК»
420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| Наличие коммуникаций, | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод |
|---|---|---|---|---|---|
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 842 000 | 1 818 720 | 673 600 | 2 526 000 |
| Скорректированная стоимость, руб. | | 17 | 18 | 15 | 36 |
| Валовая корректировка | | 16,80 | 24,80 | 16,80 | 16,80 |
| Расчетная величина | 1,0 | 0,272 | 0,184 | 0,272 | 0,272 |
| Стоимость по данным метода сравнения продаж, руб. | | | | | 21,83 |

Таблица 14.3.22

Расчет стоимости 1 кв.м. земельных участков общей площадью от 100 000 до 300 000 кв.м.

| Наименование показателя | Объект оценки | Аналог-1 | Аналог-2 | Аналог-3 | Аналог-4 |
|---|------------------------------------|---|---|--------------------------------|--------------------------------|
| Источник информации | | 8-843-203-20-77 | 8-965-594-56-92 | 8-915-096-44-64 | 8-966-260-71-28 |
| Адрес | РТ, Лаишевский муниципальный район | РТ, Лаишевский район, Куюковское сельское поселение | РТ, Лаишевский район, Куюковское сельское поселение | РТ, Лаишевский район, с. Кирби | РТ, Лаишевский район, д. Янтык |
| Площадь, кв.м | 1 | 50 000 | 100 000 | 44 800 | 70 000 |
| Стоимость, руб. | | 1 000 000 | 2 000 000 | 800 000 | 3 000 000 |
| Вид стоимости | рыноч. | предл. | предл. | предл. | предл. |
| Корректировка, % | | -15,8 | -15,8 | -15,8 | -15,8 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 842 000 | 1 684 000 | 673 600 | 2 526 000 |
| Время прод./предл., % | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 |
| Корректировка, % | | 0,0 | 0,0 | 0 | 0,0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 842 000 | 1 684 000 | 673 600 | 2 526 000 |
| Условия финансирования | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 842 000 | 1 684 000 | 673 600 | 2 526 000 |
| Состав передаваемых прав | собственность | собственность | собственность | собственность | собственность |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 842 000 | 1 684 000 | 673 600 | 2 526 000 |
| Площадь, кв.м | 100 000-300 000 | 50 000 | 100 000 | 44 800 | 70 000 |
| Корректировка (в разрезе ликвидности), коэфф. | | 0,93 | 1,00 | 0,93 | 0,93 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 783 060 | 1 684 000 | 626 448 | 2 349 180 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| <i>Местоположение</i> | РТ, Лаишевский муниципальный район | РТ, Лаишевский район, Куюковское сельское поселение | РТ, Лаишевский район, Куюковское сельское поселение | РТ, Лаишевский район, с. Кирби | РТ, Лаишевский район, д. Янтык |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 783 060 | 1 684 000 | 626 448 | 2 349 180 |
| <i>Категория земель/назначение</i> | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 783 060 | 1 684 000 | 626 448 | 2 349 180 |
| <i>Рельеф</i> | спокойный | спокойный | спокойный | спокойный | спокойный |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 783 060 | 1 684 000 | 626 448 | 2 349 180 |
| <i>Наличие подъездных путей</i> | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 783 060 | 1 684 000 | 626 448 | 2 349 180 |
| <i>Наличие коммуникаций,</i> | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 783 060 | 1 684 000 | 626 448 | 2 349 180 |
| Скорректированная стоимость, руб. | | 16 | 17 | 14 | 34 |
| Валовая корректировка | | 23,80 | 16,80 | 23,80 | 23,80 |
| Расчетная величина | 1,0 | 0,226 | 0,321 | 0,226 | 0,226 |
| Стоимость по данным метода сравнения продаж, руб. | | | | | 19,71 |

Таблица 14.3.23

Расчет стоимости 1 кв.м. земельных участков общей площадью от 300 000 до 1 000 000 кв.м.

| Наименование показателя | Объект оценки | Аналог-1 | Аналог-2 | Аналог-3 | Аналог-4 |
|--|------------------------------------|---|---|--------------------------------|--------------------------------|
| Источник информации | | 8-843-203-20-77 | 8-965-594-56-92 | 8-915-096-44-64 | 8-966-260-71-28 |
| Адрес | РТ, Лаишевский муниципальный район | РТ, Лаишевский район, Куюковское сельское поселение | РТ, Лаишевский район, Куюковское сельское поселение | РТ, Лаишевский район, с. Кирби | РТ, Лаишевский район, д. Янтык |
| Площадь, кв.м | 1 | 50 000 | 100 000 | 44 800 | 70 000 |
| Стоимость, руб. | | 1 000 000 | 2 000 000 | 800 000 | 3 000 000 |
| <i>Вид стоимости</i> | рыноч. | предл. | предл. | предл. | предл. |
| Корректировка, % | | -15,8 | -15,8 | -15,8 | -15,8 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 842 000 | 1 684 000 | 673 600 | 2 526 000 |
| <i>Время прод./предл., %</i> | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0,0 |

ООО «АК ВОСТОК»
420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 842 000 | 1 684 000 | 673 600 | 2 526 000 |
| <i>Условия финансирования</i> | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 842 000 | 1 684 000 | 673 600 | 2 526 000 |
| <i>Состав передаваемых прав</i> | собственность | собственность | собственность | собственность | собственность |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 842 000 | 1 684 000 | 673 600 | 2 526 000 |
| <i>Площадь, кв.м</i> | 300 000-1 000 000 | 50 000 | 100 000 | 44 800 | 70 000 |
| Корректировка (в разрезе ликвидности), коэфф. | | 0,82 | 0,88 | 0,82 | 0,82 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 690 440 | 1 481 920 | 552 352 | 2 071 320 |
| <i>Местоположение</i> | РТ, Лаишевский муниципальный район | РТ, Лаишевский район, Куюковское сельское поселение | РТ, Лаишевский район, Куюковское сельское поселение | РТ, Лаишевский район, с. Кирби | РТ, Лаишевский район, д. Янтык |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 690 440 | 1 481 920 | 552 352 | 2 071 320 |
| <i>Категория земель/назначение</i> | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 690 440 | 1 481 920 | 552 352 | 2 071 320 |
| <i>Рельеф</i> | спокойный | спокойный | спокойный | спокойный | спокойный |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 690 440 | 1 481 920 | 552 352 | 2 071 320 |
| <i>Наличие подъездных путей</i> | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 690 440 | 1 481 920 | 552 352 | 2 071 320 |
| <i>Наличие коммуникаций</i> | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 690 440 | 1 481 920 | 552 352 | 2 071 320 |
| Скорректированная стоимость, руб. | | 13,81 | 14,82 | 12,33 | 29,59 |
| Валовая корректировка | | 34,80 | 28,80 | 34,80 | 34,80 |
| Расчетная величина | 1,0 | 0,238 | 0,287 | 0,238 | 0,238 |
| Стоимость по данным метода сравнения продаж, руб. | | | | | 17,50 |

Расчет стоимости 1 кв.м. земельных участков общей площадью более 1 000 000 кв.м.

| Наименование показателя | Объект оценки | Аналог-1 | Аналог-2 | Аналог-3 | Аналог-4 |
|---|------------------------------------|---|---|--------------------------------|--------------------------------|
| Источник информации | | 8-843-203-20-77 | 8-965-594-56-92 | 8-915-096-44-64 | 8-966-260-71-28 |
| Адрес | РТ, Лаишевский муниципальный район | РТ, Лаишевский район, Куюковское сельское поселение | РТ, Лаишевский район, Куюковское сельское поселение | РТ, Лаишевский район, с. Кирби | РТ, Лаишевский район, д. Янтык |
| Площадь, кв.м | 1 | 50 000 | 100 000 | 44 800 | 70 000 |
| Стоимость, руб. | | 1 000 000 | 2 000 000 | 800 000 | 3 000 000 |
| Вид стоимости | рыноч. | предл. | предл. | предл. | предл. |
| Корректировка, % | | -15,8 | -15,8 | -15,8 | -15,8 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 842 000 | 1 684 000 | 673 600 | 2 526 000 |
| Время прод./предл., % | Сентябрь 2016 | Март 2017 | Март 2017 | Сентябрь 2016 | Март 2017 |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0,0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 842 000 | 1 684 000 | 673 600 | 2 526 000 |
| Условия финансирования | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 842 000 | 1 684 000 | 673 600 | 2 526 000 |
| Состав передаваемых прав | собственность | собственность | собственность | собственность | собственность |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 842 000 | 1 684 000 | 673 600 | 2 526 000 |
| Площадь, кв.м | >1 000 000 | 50 000 | 100 000 | 44 800 | 70 000 |
| Корректировка (в разрезе ликвидности), коэфф. | | 0,78 | 0,84 | 0,78 | 0,78 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 656 760 | 1 414 560 | 525 408 | 1 970 280 |
| Местоположение | РТ, Лаишевский муниципальный район | РТ, Лаишевский район, Куюковское сельское поселение | РТ, Лаишевский район, Куюковское сельское поселение | РТ, Лаишевский район, с. Кирби | РТ, Лаишевский район, д. Янтык |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 656 760 | 1 414 560 | 525 408 | 1 970 280 |

ООО «АК ВОСТОК»
420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| Категория земель/назначение | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства |
|---|---|---|---|---|---|
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 656 760 | 1 414 560 | 525 408 | 1 970 280 |
| Рельеф | спокойный | спокойный | спокойный | спокойный | спокойный |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 656 760 | 1 414 560 | 525 408 | 1 970 280 |
| Наличие подъездных путей | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 656 760 | 1 414 560 | 525 408 | 1 970 280 |
| Наличие коммуникаций, | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 656 760 | 1 414 560 | 525 408 | 1 970 280 |
| Скорректированная стоимость, руб. | | 13,14 | 14,15 | 11,73 | 28,15 |
| Валовая корректировка | | 38,80 | 32,80 | 38,80 | 38,80 |
| Расчетная величина | 1,0 | 0,239 | 0,283 | 0,239 | 0,239 |
| Стоимость по данным метода сравнения продаж, руб. | | | | | 16,67 |

Расчет стоимости земельных участков, расположенных в Лаишевском районе, предназначенных для индивидуального жилищного строительства

Таблица 14.3.25

Расчет стоимости 1 кв.м. земельных участков общей площадью менее 1 500 кв.м.

| Наименование показателя | Объект оценки | Аналог-1 | Аналог-2 | Аналог-3 |
|-------------------------|--|---|--|--|
| Источник информации | | 8-996-952-59-29 | 8-843-212-20-12 | 8-987-298-98-73 |
| Адрес | Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Державино, ул. Казанская | РТ, Лаишевский муниципальный район, пос. Русские Саралы, ул. Грибная | РТ, Лаишевский муниципальный район, пос. Ново-Никольское |
| Площадь, кв.м. | 1 | 750 | 1 200 | 900 |
| Стоимость, руб. | | 420 000 | 620 000 | 550 000 |
| Вид стоимости | рыноч. | предл. | предл. | предл. |
| Корректировка, % | | -9,5 | -9,5 | -9,5 |

*ООО «АК ВОСТОК»
420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594*

| | | | | |
|---|--|--|--|--|
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 380 100 | 561 100 | 497 750 |
| <i>Время прод./предл.</i> | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 |
| Корректировка, % | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 380 100 | 561 100 | 497 750 |
| <i>Условия финансирования</i> | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 380 100 | 561 100 | 497 750 |
| <i>Состав передаваемых прав</i> | собственность | собственность | собственность | собственность |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 380 100 | 561 100 | 497 750 |
| <i>Площадь, кв.м.</i> | <1500 | 750 | 1 200 | 900 |
| Корректировка (в разрезе ликвидности), коэфф. | | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 380 100 | 561 100 | 497 750 |
| <i>Местоположение</i> | Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Державино, ул. Казанская | РТ, Лаишевский муниципальный район, пос. Русские Саралы, ул. Грибная | РТ, Лаишевский муниципальный район, пос. Ново-Никольское |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 380 100 | 561 100 | 497 750 |
| <i>Категория земель/назначение</i> | Земли населенных пунктов - для индивидуальное жилищное строительства | Земли населенных пунктов - для индивидуальное жилищное строительства | Земли населенных пунктов - для индивидуальное жилищное строительства | Земли населенных пунктов - для индивидуальное жилищное строительства |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 380 100 | 561 100 | 497 750 |
| <i>Рельеф</i> | спокойный | спокойный | спокойный | спокойный |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 380 100 | 561 100 | 497 750 |
| <i>Наличие подъездных путей</i> | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги |

ООО «АК ВОСТОК»
420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 380 100 | 561 100 | 497 750 |
| <i>Наличие коммуникаций,</i> | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 380 100 | 561 100 | 497 750 |
| Скорректированная стоимость, руб. | | 507 | 468 | 553 |
| Валовая корректировка | | 10,50 | 10,50 | 10,50 |
| Расчетная величина | 1,0 | 0,333 | 0,333 | 0,334 |
| Стоимость по данным метода сравнения продаж, руб. | | | | 509,19 |

Таблица 14.3.26

Расчет стоимости 1 кв.м. земельных участков общей площадью от 1 500 до 3 000 кв.м.

| Наименование показателя | Объект оценки | Аналог-1 | Аналог-2 | Аналог-3 |
|---|--|---|--|--|
| Источник информации | | 8-996-952-59-29 | 8-843-212-20-12 | 8-987-298-98-73 |
| Адрес | Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Державино, ул. Казанская | РТ, Лаишевский муниципальный район, пос. Русские Саралы, ул. Грибная | РТ, Лаишевский муниципальный район, пос. Ново-Никольское |
| Площадь, кв.м. | 1 | 750 | 1 200 | 900 |
| Стоимость, руб. | | 420 000 | 620 000 | 550 000 |
| <i>Вид стоимости</i> | рыноч. | предл. | предл. | предл. |
| Корректировка, % | | -9,5 | -9,5 | -9,5 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 380 100 | 561 100 | 497 750 |
| <i>Время прод./предл.</i> | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 |
| Корректировка, % % | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 380 100 | 561 100 | 497 750 |
| <i>Условия финансирования</i> | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 380 100 | 561 100 | 497 750 |
| <i>Состав передаваемых прав</i> | собственность | собственность | собственность | собственность |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 380 100 | 561 100 | 497 750 |
| <i>Площадь, кв.м.</i> | 1500-3000 | 750 | 1 200 | 900 |
| Корректировка (в разрезе ликвидности), коэфф. | | 0,95 | 0,95 | 0,95 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 361 095 | 533 045 | 472 863 |

ООО «АК ВОСТОК»
420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | | | | |
|---|--|---|---|---|
| <i>Местоположение</i> | Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Державино, ул. Казанская | РТ, Лаишевский муниципальный район, пос. Русские Саралы, ул. Грибная | РТ, Лаишевский муниципальный район, пос. Ново-Никольское |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 361 095 | 533 045 | 472 863 |
| <i>Категория земель/назначение</i> | Земли населенных пунктов - для индивидуальное жилищное строительства | Земли населенных пунктов - для индивидуальное жилищное строительства | Земли населенных пунктов - для индивидуальное жилищное строительства | Земли населенных пунктов - для индивидуальное жилищное строительства |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 361 095 | 533 045 | 472 863 |
| <i>Рельеф</i> | спокойный | спокойный | спокойный | спокойный |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 361 095 | 533 045 | 472 863 |
| <i>Наличие подъездных путей</i> | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 361 095 | 533 045 | 472 863 |
| <i>Наличие коммуникаций,</i> | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 361 095 | 533 045 | 472 863 |
| Скорректированная стоимость, руб. | | 481 | 444 | 525 |
| Валовая корректировка | | 15,50 | 15,50 | 15,50 |
| Расчетная величина | 1,0 | 0,334 | 0,333 | 0,333 |
| Стоимость по данным метода сравнения продаж, руб. | | | | 483,69 |

Таблица 14.3.27

Расчет стоимости 1 кв.м. земельных участков общей площадью от 3 000 до 6 000 кв.м.

| Наименование показателя | Объект оценки | Аналог-1 | Аналог-2 | Аналог-3 |
|--|--|---|--|--|
| Источник информации | | 8-996-952-59-29 | 8-843-212-20-12 | 8-987-298-98-73 |
| Адрес | Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Державино, ул. Казанская | РТ, Лаишевский муниципальный район, пос. Русские Саралы, ул. Грибная | РТ, Лаишевский муниципальный район, пос. Ново-Никольское |
| Площадь, кв.м. | 1 | 750 | 1 200 | 900 |
| Стоимость, руб. | | 420 000 | 620 000 | 550 000 |
| <i>Вид стоимости</i> | рыноч. | предл. | предл. | предл. |
| Корректировка, % | | -9,5 | -9,5 | -9,5 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 380 100 | 561 100 | 497 750 |
| <i>Время прод./предл.</i> | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 |
| Корректировка, % % | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 380 100 | 561 100 | 497 750 |
| <i>Условия финансирования</i> | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |

ООО «АК ВОСТОК»
420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | | | | |
|---|--|---|---|---|
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 380 100 | 561 100 | 497 750 |
| <i>Состав передаваемых прав</i> | собственность | собственность | собственность | собственность |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 380 100 | 561 100 | 497 750 |
| <i>Площадь, кв.м.</i> | 3000-6000 | 750 | 1 200 | 900 |
| Корректировка (в разрезе ликвидности), коэфф. | | 0,86 | 0,86 | 0,86 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 326 886 | 482 546 | 428 065 |
| <i>Местоположение</i> | Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Державино, ул. Казанская | РТ, Лаишевский муниципальный район, пос. Русские Саралы, ул. Грибная | РТ, Лаишевский муниципальный район, пос. Ново-Никольское |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 326 886 | 482 546 | 428 065 |
| <i>Категория земель/назначение</i> | Земли населенных пунктов - для индивидуальное жилищное строительства | Земли населенных пунктов - для индивидуальное жилищное строительства | Земли населенных пунктов - для индивидуальное жилищное строительства | Земли населенных пунктов - для индивидуальное жилищное строительства |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 326 886 | 482 546 | 428 065 |
| <i>Рельеф</i> | спокойный | спокойный | спокойный | спокойный |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 326 886 | 482 546 | 428 065 |
| <i>Наличие подъездных путей</i> | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 326 886 | 482 546 | 428 065 |
| <i>Наличие коммуникаций,</i> | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 326 886 | 482 546 | 428 065 |
| Скорректированная стоимость, руб. | | 436 | 402 | 476 |
| Валовая корректировка | | 24,50 | 24,50 | 24,50 |
| Расчетная величина | 1,0 | 0,334 | 0,333 | 0,333 |
| Стоимость по данным метода сравнения продаж, руб. | | | | 437,86 |

Таблица 14.3.28

Расчет стоимости 1 кв.м. земельных участков общей площадью от 6 000 до 10 000 кв.м.

| Наименование показателя | Объект оценки | Аналог-1 | Аналог-2 | Аналог-3 |
|--|--|---|--|--|
| Источник информации | | 8-996-952-59-29 | 8-843-212-20-12 | 8-987-298-98-73 |
| Адрес | Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Державино, ул. Казанская | РТ, Лаишевский муниципальный район, пос. Русские Саралы, ул. Грибная | РТ, Лаишевский муниципальный район, пос. Ново-Никольское |
| Площадь, кв.м. | 1 | 750 | 1 200 | 900 |
| Стоимость, руб. | | 420 000 | 620 000 | 550 000 |
| <i>Вид стоимости</i> | рыноч. | предл. | предл. | предл. |
| Корректировка, % | | -9,5 | -9,5 | -9,5 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 380 100 | 561 100 | 497 750 |
| <i>Время прод./предл.</i> | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 |
| Корректировка, % % | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

ООО «АК ВОСТОК»
420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | | | | |
|---|--|---|---|---|
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 380 100 | 561 100 | 497 750 |
| <i>Условия финансирования</i> | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 380 100 | 561 100 | 497 750 |
| <i>Состав передаваемых прав</i> | собственность | собственность | собственность | собственность |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 380 100 | 561 100 | 497 750 |
| <i>Площадь, кв.м.</i> | 6000-10000 | 750 | 1 200 | 900 |
| Корректировка (в разрезе ликвидности), коэфф. | | 0,79 | 0,79 | 0,79 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 300 279 | 443 269 | 393 223 |
| <i>Местоположение</i> | Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Державино, ул. Казанская | РТ, Лаишевский муниципальный район, пос. Русские Саралы, ул. Грибная | РТ, Лаишевский муниципальный район, пос. Ново-Никольское |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 300 279 | 443 269 | 393 223 |
| <i>Категория земель/назначение</i> | Земли населенных пунктов - для индивидуальное жилищное строительство | Земли населенных пунктов - для индивидуальное жилищное строительства | Земли населенных пунктов - для индивидуальное жилищное строительства | Земли населенных пунктов - для индивидуальное жилищное строительства |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 300 279 | 443 269 | 393 223 |
| <i>Рельеф</i> | спокойный | спокойный | спокойный | спокойный |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 300 279 | 443 269 | 393 223 |
| <i>Наличие подъездных путей</i> | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 300 279 | 443 269 | 393 223 |
| <i>Наличие коммуникаций,</i> | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 300 279 | 443 269 | 393 223 |
| Скорректированная стоимость, руб. | | 400 | 369 | 437 |
| Валовая корректировка | | 31,50 | 31,50 | 31,50 |
| Расчетная величина | 1,0 | 0,334 | 0,333 | 0,333 |
| Стоимость по данным метода сравнения продаж, руб. | | | | 402,22 |

Таблица 14.3.29

Расчет стоимости 1 кв.м. земельных участков общей площадью более 10 000 кв.м.

| Наименование показателя | Объект оценки | Аналог-1 | Аналог-2 | Аналог-3 |
|-------------------------|---------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Источник информации | | 8-996-952-59-29 | 8-843-212-20-12 | 8-987-298-98-73 |

ООО «АК ВОСТОК»
 420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | | | | |
|--|---|---|---|---|
| Адрес | Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Державино, ул. Казанская | РТ, Лаишевский муниципальный район, пос. Русские Саралы, ул. Грибная | РТ, Лаишевский муниципальный район, пос. Ново-Никольское |
| Площадь, кв.м. | 1 | 750 | 1 200 | 900 |
| Стоимость, руб. | | 420 000 | 620 000 | 550 000 |
| <i>Вид стоимости</i> | рыноч. | предл. | предл. | предл. |
| Корректировка, % | | -9,5 | -9,5 | -9,5 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 380 100 | 561 100 | 497 750 |
| <i>Время прод./предл.</i> | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 |
| Корректировка, % % | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 380 100 | 561 100 | 497 750 |
| <i>Условия финансирования</i> | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 380 100 | 561 100 | 497 750 |
| <i>Состав передаваемых прав</i> | собственность | собственность | собственность | собственность |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 380 100 | 561 100 | 497 750 |
| <i>Площадь, кв.м.</i> | >10000 | 750 | 1 200 | 900 |
| Корректировка (в разрезе ликвидности), коэф. | | 0,77 | 0,77 | 0,77 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 292 677 | 432 047 | 383 268 |
| <i>Местоположение</i> | Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Державино, ул. Казанская | РТ, Лаишевский муниципальный район, пос. Русские Саралы, ул. Грибная | РТ, Лаишевский муниципальный район, пос. Ново-Никольское |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 292 677 | 432 047 | 383 268 |
| <i>Категория земель/назначение</i> | Земли населенных пунктов - для индивидуальное жилищное строительства | Земли населенных пунктов - для индивидуальное жилищное строительства | Земли населенных пунктов - для индивидуальное жилищное строительства | Земли населенных пунктов - для индивидуальное жилищное строительства |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 292 677 | 432 047 | 383 268 |
| <i>Рельеф</i> | спокойный | спокойный | спокойный | спокойный |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 292 677 | 432 047 | 383 268 |
| <i>Наличие подъездных путей</i> | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 292 677 | 432 047 | 383 268 |
| <i>Наличие коммуникаций,</i> | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 292 677 | 432 047 | 383 268 |
| Скорректированная стоимость, руб. | | 390 | 360 | 426 |
| Валовая корректировка | | 33,50 | 33,50 | 33,50 |
| Расчетная величина | 1,0 | 0,334 | 0,333 | 0,333 |
| Стоимость по данным метода сравнения продаж, руб. | | | | 392,04 |

Расчет стоимости земельных участков сельскохозяйственного назначения, расположенных в
Пестречинском районе

Таблица 14.3.30

Расчет стоимости 1 кв.м. земельных участков общей площадью менее 100 000 кв.м.

| Наименование показателя | Объект оценки | Аналог-1 | Аналог-2 | Аналог-3 | Аналог-4 |
|--|---|---|--------------------------------------|---|---------------------------------|
| Источник информации | | 8-905-020-87-64 | 8-953-408-47-22 | 8-905-020-87-64 | 8-960-043-43-43 |
| Адрес | Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район | РТ, Пестречинский район, с. Старое Шигалево | РТ, Пестречинский район, с. Аркатово | РТ, Пестречинский район, село Старое Шигалево | РТ, Пестречинский район, с.Шали |
| Площадь, кв.м. | 1 | 50 000 | 190 000 | 50 000 | 45 000 |
| Стоимость, руб. | | 900 000 | 3 590 000 | 2 400 000 | 1 550 000 |
| <i>Вид стоимости</i> | рыноч. | предл. | предл. | предл. | предл. |
| Корректировка, % | | -15,8 | -15,8 | -15,8 | -15,8 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 757 800 | 3 022 780 | 2 020 800 | 1 305 100 |
| <i>Время прод./предл.</i> | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 |
| Корректировка, % | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 757 800,00 | 3 022 780 | 2 020 800 | 1 305 100 |
| <i>Условия финансирования</i> | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |

ООО «АК ВОСТОК»
 420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 757 800 | 3 022 780 | 2 020 800 | 1 305 100 |
| <i>Состав передаваемых прав</i> | собственность | собственность | собственность | собственность | собственность |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 757 800 | 3 022 780 | 2 020 800 | 1 305 100 |
| <i>Площадь, кв.м.</i> | <100 000 | 50 000 | 190 000 | 50 000 | 45 000 |
| Корректировка (в разрезе ликвидности), коэфф. | | 1,00 | 1,08 | 1,00 | 1,00 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 757 800 | 3 264 602 | 2 020 800 | 1 305 100 |
| <i>Местоположение</i> | Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район | РТ, Пестречинский район, с. Старое Шигалеево | РТ, Пестречинский район, с. Аркатово | РТ, Пестречинский район, село Старое Шигалеево | РТ, Пестречинский район, с.Шали |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 757 800 | 3 264 602 | 2 020 800 | 1 305 100 |
| <i>Категория земель/назначение</i> | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 757 800 | 3 264 602 | 2 020 800 | 1 305 100 |
| <i>Рельеф</i> | спокойный | спокойный | спокойный | спокойный | спокойный |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 757 800 | 3 264 602 | 2 020 800 | 1 305 100 |
| <i>Наличие подъездных путей</i> | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |

ООО «АК ВОСТОК»
420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 757 800 | 3 264 602 | 2 020 800 | 1 305 100 |
| <i>Наличие коммуникаций,</i> | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 757 800 | 3 264 602 | 2 020 800 | 1 305 100 |
| Скорректированная стоимость, руб. | | 15 | 17 | 40 | 29 |
| Валовая корректировка | | 16,80 | 24,80 | 16,80 | 16,80 |
| Расчетная величина | 1,0 | 0,272 | 0,184 | 0,272 | 0,272 |
| Стоимость по данным метода сравнения продаж, руб. | | | | | 26,16 |

Таблица 14.3.31

Расчет стоимости 1 кв.м. земельных участков общей площадью от 100 000кв.м. до 300 000кв.м.

| Наименование показателя | Объект оценки | Аналог-1 | Аналог-2 | Аналог-3 | Аналог-4 |
|--|---|---|--------------------------------------|---|---------------------------------|
| Источник информации | | 8-905-020-87-64 | 8-953-408-47-22 | 8-905-020-87-64 | 8-960-043-43-43 |
| Адрес | Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район | РТ, Пестречинский район, с. Старое Шигалево | РТ, Пестречинский район, с. Аркатово | РТ, Пестречинский район, село Старое Шигалево | РТ, Пестречинский район, с.Шали |
| Площадь, кв.м. | 1 | 50 000 | 190 000 | 50 000 | 45 000 |
| Стоимость, руб. | | 900 000 | 3 590 000 | 2 400 000 | 1 550 000 |
| <i>Вид стоимости</i> | рыноч. | предл. | предл. | предл. | предл. |
| Корректировка, % | | -15,8 | -15,8 | -15,8 | -15,8 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 757 800 | 3 022 780 | 2 020 800 | 1 305 100 |
| <i>Время прод./предл.</i> | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 |
| Корректировка, % | | 0,0 | 0,0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 757 800 | 3 022 780 | 2 020 800 | 1 305 100 |
| <i>Условия финансирования</i> | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 757 800 | 3 022 780 | 2 020 800 | 1 305 100 |

ООО «АК ВОСТОК»
 420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| <i>Состав передаваемых прав</i> | собственность | собственность | собственность | собственность | собственность |
|---|---|---|---|---|---|
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 757 800 | 3 022 780 | 2 020 800 | 1 305 100 |
| <i>Площадь, кв.м.</i> | 100 000-300 000 | 50 000 | 190 000 | 50 000 | 45 000 |
| Корректировка (в разрезе ликвидности), коэфф. | | 0,93 | 1,00 | 0,93 | 0,93 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 704 754 | 3 022 780 | 1 879 344 | 1 213 743 |
| <i>Местоположение</i> | Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район | РТ, Пестречинский район, с. Старое Шигалево | РТ, Пестречинский район, с. Аркатово | РТ, Пестречинский район, село Старое Шигалево | РТ, Пестречинский район, с.Шали |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 704 754 | 3 022 780 | 1 879 344 | 1 213 743 |
| <i>Категория земель/назначение</i> | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства | Земли сельскохозяйственного назначения-для сельскохозяйственного производства |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 704 754 | 3 022 780 | 1 879 344 | 1 213 743 |
| <i>Рельеф</i> | спокойный | спокойный | спокойный | спокойный | спокойный |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 704 754 | 3 022 780 | 1 879 344 | 1 213 743 |
| <i>Наличие подъездных путей</i> | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 704 754 | 3 022 780 | 1 879 344 | 1 213 743 |

ООО «АК ВОСТОК»
420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| Наличие коммуникаций, | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод |
|---|---|---|---|---|---|
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 704 754 | 3 022 780 | 1 879 344 | 1 213 743 |
| Скорректированная стоимость, руб. | | 14 | 16 | 38 | 27 |
| Валовая корректировка | | 23,80 | 16,80 | 23,80 | 23,80 |
| Расчетная величина | 1,0 | 0,226 | 0,321 | 0,226 | 0,226 |
| Стоимость по данным метода сравнения продаж, руб. | | | | | 22,91 |

Таблица 14.3.32

Расчет стоимости 1 кв.м. земельных участков общей площадью от 300 000 кв.м. до 1 000 000 кв.м.

| Наименование показателя | Объект оценки | Аналог-1 | Аналог-2 | Аналог-3 | Аналог-4 |
|--|---|---|--------------------------------------|---|---------------------------------|
| Источник информации | | 8-905-020-87-64 | 8-953-408-47-22 | 8-905-020-87-64 | 8-960-043-43-43 |
| Адрес | Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район | РТ, Пестречинский район, с. Старое Шигалево | РТ, Пестречинский район, с. Аркатово | РТ, Пестречинский район, село Старое Шигалево | РТ, Пестречинский район, с.Шали |
| Площадь, кв.м. | 1 | 50 000 | 190 000 | 50 000 | 45 000 |
| Стоимость, руб. | | 900 000 | 3 590 000 | 2 400 000 | 1 550 000 |
| Вид стоимости | рыноч. | предл. | предл. | предл. | предл. |
| Корректировка, % | | -15,8 | -15,8 | -15,8 | -15,8 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 757 800 | 3 022 780 | 2 020 800 | 1 305 100 |
| Время прод./предл. | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 757 800 | 3 022 780 | 2 020 800 | 1 305 100 |
| Условия финансирования | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 757 800 | 3 022 780 | 2 020 800 | 1 305 100 |

ООО «АК ВОСТОК»
 420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| <i>Состав передаваемых прав</i> | собственность | собственность | собственность | собственность | собственность |
|---|---|---|---|---|---|
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 757 800 | 3 022 780 | 2 020 800 | 1 305 100 |
| <i>Площадь, кв.м.</i> | 300 000-1 000 000 | 50 000 | 190 000 | 50 000 | 45 000 |
| Корректировка (в разрезе ликвидности), коэфф. | | 0,82 | 0,88 | 0,82 | 0,82 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 621 396 | 2 660 046 | 1 657 056 | 1 070 182 |
| <i>Местоположение</i> | Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район | РТ, Пестречинский район, с. Старое Шигалеево | РТ, Пестречинский район, с. Аркатово | РТ, Пестречинский район, село Старое Шигалеево | РТ, Пестречинский район, с.Шали |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 621 396 | 2 660 046 | 1 657 056 | 1 070 182 |
| <i>Категория земель/назначение</i> | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 621 396 | 2 660 046 | 1 657 056 | 1 070 182 |
| <i>Рельеф</i> | спокойный | спокойный | спокойный | спокойный | спокойный |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 621 396 | 2 660 046 | 1 657 056 | 1 070 182 |
| <i>Наличие подъездных путей</i> | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 621 396 | 2 660 046 | 1 657 056 | 1 070 182 |
| <i>Наличие коммуникаций,</i> | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | |
|---|-----|---------|-----------|-----------|-----------|
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 621 396 | 2 660 046 | 1 657 056 | 1 070 182 |
| Скорректированная стоимость, руб. | | 12,43 | 14,00 | 33,14 | 23,78 |
| Валовая корректировка | | 34,80 | 28,80 | 34,80 | 34,80 |
| Расчетная величина | 1,0 | 0,238 | 0,287 | 0,238 | 0,238 |
| Стоимость по данным метода сравнения продаж, руб. | | | | | 20,50 |

Таблица 14.3.33

Расчет стоимости 1 кв.м. земельных участков общей площадью более 1 000 000 кв.м.

| Наименование показателя | Объект оценки | Аналог-1 | Аналог-2 | Аналог-3 | Аналог-4 |
|--|---|---|--------------------------------------|---|---------------------------------|
| Источник информации | | 8-905-020-87-64 | 8-953-408-47-22 | 8-905-020-87-64 | 8-960-043-43-43 |
| Адрес | Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район | РТ, Пестречинский район, с. Старое Шигалево | РТ, Пестречинский район, с. Аркатово | РТ, Пестречинский район, село Старое Шигалево | РТ, Пестречинский район, с.Шали |
| Площадь, кв.м. | 1 | 50 000 | 190 000 | 50 000 | 45 000 |
| Стоимость, руб. | | 900 000 | 3 590 000 | 2 400 000 | 1 550 000 |
| Вид стоимости | рыноч. | предл. | предл. | предл. | предл. |
| Корректировка, % | | -15,8 | -15,8 | -15,8 | -15,8 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 757 800 | 3 022 780 | 2 020 800 | 1 305 100 |
| Время прод./предл. | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 | Март 2017 |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 757 800 | 3 022 780 | 2 020 800 | 1 305 100 |
| Условия финансирования | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 757 800 | 3 022 780 | 2 020 800 | 1 305 100 |
| Состав передаваемых прав | собственность | собственность | собственность | собственность | собственность |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 757 800 | 3 022 780 | 2 020 800 | 1 305 100 |
| Площадь, кв.м. | >1 000 000 | 50 000 | 190 000 | 50 000 | 45 000 |

ООО «АК ВОСТОК»
 420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Корректировка (в разрезе ликвидности), коэфф. | | 0,78 | 0,84 | 0,78 | 0,78 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 591 084 | 2 539 135 | 1 576 224 | 1 017 978 |
| <i>Местоположение</i> | Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район | РТ, Пестречинский район, с. Старое Шигалеево | РТ, Пестречинский район, с. Аркатово | РТ, Пестречинский район, село Старое Шигалеево | РТ, Пестречинский район, с.Шали |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 591 084 | 2 539 135 | 1 576 224 | 1 017 978 |
| <i>Категория земель/назначение</i> | Сельскохозяйственное производство | Сельскохозяйственное производство | Сельскохозяйственное производство | Сельскохозяйственное производство | Сельскохозяйственное производство |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 591 084 | 2 539 135 | 1 576 224 | 1 017 978 |
| <i>Рельеф</i> | спокойный | спокойный | спокойный | спокойный | спокойный |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 591 084 | 2 539 135 | 1 576 224 | 1 017 978 |
| <i>Наличие подъездных путей</i> | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 591 084 | 2 539 135 | 1 576 224 | 1 017 978 |
| <i>Наличие коммуникаций,</i> | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 591 084 | 2 539 135 | 1 576 224 | 1 017 978 |
| Скорректированная стоимость, руб. | | 11,82 | 13,36 | 31,52 | 22,62 |
| Валовая корректировка | | 38,80 | 32,80 | 38,80 | 38,80 |
| Расчетная величина | 1,0 | 0,239 | 0,283 | 0,239 | 0,239 |

Расчет стоимости земельных участков сельскохозяйственного назначения, расположенных в
Аксайском районе Ростовской области

Таблица 14.3.34

Расчет стоимости 1 кв.м. земельных участков общей площадью от 300 000 кв.м. до 1 000 000 кв.м.

| Наименование показателя | Объект оценки | Аналог-1 | Аналог-2 | Аналог-3 |
|--|---|---|---|--|
| Источник информации | | 8-928-226-25-02 | 8-918-537-05-95 | 8-904-440-91-07 |
| Адрес | РФ, Ростовская область, Аксайский район | РФ, Ростовская область, Аксайский район | РФ, Ростовская область, Ростовская область, Аксайский район, рядом со строящимся аэропортом | Россия, Ростовская обл., Красносулинский район, в 2,8 км на восток от х. Малая Федоровка |
| Площадь, кв.м | 1 | 575 000 | 500 000 | 400 000 |
| Стоимость, руб. | | 98 100 000 | 100 000 000 | 48 000 000 |
| Вид стоимости | рыноч. | предл. | предл. | предл. |
| Корректировка, % | | -15,8 | -15,8 | -15,8 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 82 600 200 | 84 200 000 | 40 416 000 |
| Время прод./предл. | Сентябрь 2016 | Сентябрь 2016 | Сентябрь 2016 | Сентябрь 2016 |
| Корректировка, % % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 82 600 200 | 84 200 000 | 40 416 000 |
| Условия финансирования | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж | единовременный платеж |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 82 600 200 | 84 200 000 | 40 416 000 |
| Состав передаваемых прав | Собственность | собственность | собственность | собственность |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 82 600 200 | 84 200 000 | 40 416 000 |
| Площадь, кв.м | 300 000-1 000 000 | 575 000 | 500 000 | 400 000 |
| Корректировка (в разрезе ликвидности), % | | 1,00 | 1,00 | 1,00 |

ООО «АК ВОСТОК»
 420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | | | | |
|---|---|---|---|--|
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 82 600 200 | 84 200 000 | 40 416 000 |
| <i>Местоположение</i> | РФ, Ростовская область, Аксайский район | РФ, Ростовская область, Аксайский район | РФ, Ростовская область, Ростовская область, Аксайский район, рядом со строящимся аэропортом | Россия, Ростовская обл., Красносулинский район, в 2,8 км на восток от х. Малая Федоровка |
| Корректировка, % | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 82 600 200 | 84 200 000 | 40 416 000 |
| <i>Категория земель/назначение</i> | Земли населенных пунктов-для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов-для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов-для индивидуального жилищного строительства | Земли населенных пунктов-для индивидуального жилищного строительства |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 82 600 200 | 84 200 000 | 40 416 000 |
| <i>Рельеф</i> | спокойный | спокойный | спокойный | спокойный |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 82 600 200 | 84 200 000 | 40 416 000 |
| <i>Наличие подъездных путей</i> | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги | асфальтовые и грунтовые автодороги |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 82 600 200 | 84 200 000 | 40 416 000 |
| <i>Наличие коммуникаций,</i> | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод | вдоль участка электричество (столбы линий электропередач), газопровод |
| Корректировка, % | | 0 | 0 | 0 |
| Стоимость с учетом корректировки, руб. | | 82 600 200 | 84 200 000 | 40 416 000 |
| Скорректированная стоимость, руб. | | 144 | 168 | 101 |
| Валовая корректировка | | 16,8000 | 16,8000 | 16,8000 |
| Расчетная величина | 1,000 | 0,333 | 0,333 | 0,333 |
| Стоимость 1 кв.м. по данным метода сравнения продаж, руб. | | | | 137,70 |

15. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ

При расчете итоговой стоимости объекта оценки согласование результатов, полученных затратным, доходным и сравнительным подходами, производится следующим образом:

- определяются веса для каждого подхода;
- каждому полученному варианту стоимости присваивается соответствующий вес;
- вычисляется средневзвешенная величина, которая и является итоговой рыночной стоимостью объекта оценки.

В результате анализа применимости каждого подхода для оценки рассматриваемого объекта, можно сделать следующие выводы:

1. Затратный подход для расчета стоимости земельного участка не применялся, в силу специфики оцениваемого объекта (затратный подход для оценки непосредственно земли не применяется). Земля не может оцениваться по затратам на ее воспроизводство или замещение, так как она нерукотворна и не может быть воспроизведена физически, за исключением уникальных случаев создания искусственных островов.

2. Сравнительный подход отражает ту цену, которая может возникнуть на рынке с учетом всех тенденций рынка и предпочтений покупателя. Имея достаточное количество достоверной информации о продаже участков за определенный период того же вида использования, что и оцениваемый, подход сравнения рыночных продаж позволяет получить максимально точную стоимость участка на конкретном рынке. Сравнительный подход применялся.

3. Применение доходного подхода требует тщательного анализа финансового и физического состояния объекта, его окружения, экономических условий и тенденций, а также использования таких расчетных показателей, как коэффициент капитализации, сложный процент, дисконтирование и аннуитеты и др. Доходный подход применяется для определения стоимости оцениваемого участка, способного приносить доход в будущем на протяжении определенного срока его эксплуатации. Стоимость представляет собой сумму приведенных к текущему моменту ожидаемых будущих доходов и выручки от перепродажи объекта оценки. Доходный подход не применялся.

Поскольку в отчете об оценке использован один подход для определения стоимости земельного участка, рыночная стоимость принимается равной результатам, полученным в рамках подхода использованного для оценки.

Таблица 15.1

Согласование результатов расчета рыночной стоимости

| № п/п | Наименование | Кадастровый номер | Стоимость по затратному подходу, руб. | Вес ЗП | Стоимость по доходному подходу, руб. | Вес ДП | Стоимость по сравнительному подходу, руб. | Вес СП | Согласованная рыночная стоимость, руб. |
|-------|-------------------|-------------------|---------------------------------------|--------|--------------------------------------|--------|---|--------|--|
| 1 | Земельный участок | 16:24:050801:339 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 214 385 966,00 | 1 | 214 385 966,00 |
| 2 | Земельный | 16:24:050801:346 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 84 674 941,00 | 1 | 84 674 941,00 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | | | | | | | | | |
|----|-------------------|-------------------|---------------|---|---------------|---|------------------|---|------------------|
| | участок | | | | | | | | |
| 3 | Земельный участок | 16:24:050801:343 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 29 008 278,00 | 1 | 29 008 278,00 |
| 4 | Земельный участок | 16:24:050801:342 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 17 242 740,00 | 1 | 17 242 740,00 |
| 5 | Земельный участок | 16:24:050801:340 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 237 998 586,00 | 1 | 237 998 586,00 |
| 6 | Земельный участок | 16:24:050801:347 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 352 933,00 | 1 | 1 352 933,00 |
| 7 | Земельный участок | 16:24:050801:345 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 94 405 003,00 | 1 | 94 405 003,00 |
| 8 | Земельный участок | 16:24:050802:482 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 2 018 043,00 | 1 | 2 018 043,00 |
| 9 | Земельный участок | 16:24:050801:352 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 217 015 776,00 | 1 | 217 015 776,00 |
| 10 | Земельный участок | 16:24:050801:351 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 21 748 858,00 | 1 | 21 748 858,00 |
| 11 | Земельный участок | 16:24:050801:353 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 18 058 969,00 | 1 | 18 058 969,00 |
| 12 | Земельный участок | 16:24:240303:212 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 140 568 596,00 | 1 | 140 568 596,00 |
| 13 | Земельный участок | 16:24:240303:214 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 501 796 203,00 | 1 | 501 796 203,00 |
| 14 | Земельный участок | 16:24:050801:2027 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 300 311 125,00 | 1 | 300 311 125,00 |
| 15 | Земельный участок | 16:24:050801:2028 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 3 027 349 179,00 | 1 | 3 027 349 179,00 |
| 16 | Земельный участок | 16:24:000000:1175 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 813 941 866,00 | 1 | 813 941 866,00 |
| 17 | Земельный участок | 16:24:050801:1794 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 761 239,00 | 1 | 761 239,00 |
| 18 | Земельный участок | 16:24:050801:1770 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 000 264,00 | 1 | 1 000 264,00 |
| 19 | Земельный участок | 16:24:050801:1771 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 757 937,00 | 1 | 757 937,00 |
| 20 | Земельный участок | 16:24:050801:1772 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 767 611,00 | 1 | 767 611,00 |
| 21 | Земельный участок | 16:24:050801:1773 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 740 041,00 | 1 | 740 041,00 |
| 22 | Земельный участок | 16:24:050801:1774 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 745 845,00 | 1 | 745 845,00 |
| 23 | Земельный участок | 16:24:050801:1775 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 728 432,00 | 1 | 728 432,00 |
| 24 | Земельный участок | 16:24:050801:1776 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 734 236,00 | 1 | 734 236,00 |
| 25 | Земельный участок | 16:24:050801:1777 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 734 236,00 | 1 | 734 236,00 |
| 26 | Земельный участок | 16:24:050801:1778 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 728 432,00 | 1 | 728 432,00 |
| 27 | Земельный участок | 16:24:050801:1779 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 732 785,00 | 1 | 732 785,00 |
| 28 | Земельный участок | 16:24:050801:1780 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 733 753,00 | 1 | 733 753,00 |
| 29 | Земельный участок | 16:24:050801:1781 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 737 622,00 | 1 | 737 622,00 |
| 30 | Земельный участок | 16:24:050801:1782 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 728 432,00 | 1 | 728 432,00 |
| 31 | Земельный участок | 16:24:050801:1783 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 735 204,00 | 1 | 735 204,00 |
| 32 | Земельный участок | 16:24:050801:1784 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 731 818,00 | 1 | 731 818,00 |
| 33 | Земельный участок | 16:24:050801:1785 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 734 236,00 | 1 | 734 236,00 |
| 34 | Земельный участок | 16:24:050801:1786 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 733 269,00 | 1 | 733 269,00 |
| 35 | Земельный участок | 16:24:050801:1787 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 735 688,00 | 1 | 735 688,00 |
| 36 | Земельный участок | 16:24:050801:1788 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 569 275,00 | 1 | 569 275,00 |
| 37 | Земельный участок | 16:24:050801:1789 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 779 219,00 | 1 | 779 219,00 |
| 38 | Земельный участок | 16:24:050801:1790 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 729 400,00 | 1 | 729 400,00 |
| 39 | Земельный участок | 16:24:050801:1791 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 747 296,00 | 1 | 747 296,00 |
| 40 | Земельный участок | 16:24:050801:1792 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 726 981,00 | 1 | 726 981,00 |

ООО «АК ВОСТОК»
420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | | | | | | | | | |
|----|-------------------|-------------------|---------------|---|---------------|---|------------------|---|------------------|
| 41 | Земельный участок | 16:24:050801:1793 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 726 981,00 | 1 | 726 981,00 |
| 42 | Земельный участок | 16:24:050801:1795 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 759 203,00 | 1 | 759 203,00 |
| 43 | Земельный участок | 16:24:050801:1796 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 730 851,00 | 1 | 730 851,00 |
| 44 | Земельный участок | 16:24:050801:1797 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 757 675,00 | 1 | 757 675,00 |
| 45 | Земельный участок | 16:24:050801:1798 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 737 139,00 | 1 | 737 139,00 |
| 46 | Земельный участок | 16:24:050801:1799 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 729 883,00 | 1 | 729 883,00 |
| 47 | Земельный участок | 16:24:050801:1800 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 729 883,00 | 1 | 729 883,00 |
| 48 | Земельный участок | 16:24:050801:1801 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 760 730,00 | 1 | 760 730,00 |
| 49 | Земельный участок | 16:24:050801:1802 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 760 221,00 | 1 | 760 221,00 |
| 50 | Земельный участок | 16:24:050801:1803 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 761 749,00 | 1 | 761 749,00 |
| 51 | Земельный участок | 16:24:050801:1804 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 756 657,00 | 1 | 756 657,00 |
| 52 | Земельный участок | 16:24:050801:1805 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 727 949,00 | 1 | 727 949,00 |
| 53 | Земельный участок | 16:24:050801:1806 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 759 203,00 | 1 | 759 203,00 |
| 54 | Земельный участок | 16:24:050801:1807 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 730 851,00 | 1 | 730 851,00 |
| 55 | Земельный участок | 16:24:050801:1808 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 731 334,00 | 1 | 731 334,00 |
| 56 | Земельный участок | 16:24:050801:1809 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 728 432,00 | 1 | 728 432,00 |
| 57 | Земельный участок | 16:24:050801:1810 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 741 492,00 | 1 | 741 492,00 |
| 58 | Земельный участок | 16:24:050801:1811 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 737 139,00 | 1 | 737 139,00 |
| 59 | Земельный участок | 16:24:050801:1812 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 730 851,00 | 1 | 730 851,00 |
| 60 | Земельный участок | 16:24:050801:1813 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 743 427,00 | 1 | 743 427,00 |
| 61 | Земельный участок | 16:24:050801:1814 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 747 780,00 | 1 | 747 780,00 |
| 62 | Земельный участок | 16:24:050801:1815 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 724 079,00 | 1 | 724 079,00 |
| 63 | Земельный участок | 16:24:050801:1816 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 726 014,00 | 1 | 726 014,00 |
| 64 | Земельный участок | 16:24:050801:1817 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 730 367,00 | 1 | 730 367,00 |
| 65 | Земельный участок | 16:24:050801:1818 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 5 008 322,00 | 1 | 5 008 322,00 |
| 66 | Земельный участок | 16:24:050801:2130 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 134 807 164,00 | 1 | 134 807 164,00 |
| 67 | Земельный участок | 16:24:240303:514 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 16 910 682,00 | 1 | 16 910 682,00 |
| 68 | Земельный участок | 16:24:240303:588 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 779 219,00 | 1 | 779 219,00 |
| 69 | Земельный участок | 16:24:240303:589 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 736 655,00 | 1 | 736 655,00 |
| 70 | Земельный участок | 16:24:240303:590 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 733 234,00 | 1 | 733 234,00 |
| 71 | Земельный участок | 16:24:240303:592 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 667 548,00 | 1 | 667 548,00 |
| 72 | Земельный участок | 16:24:240303:593 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 398 350 091,00 | 1 | 1 398 350 091,00 |
| 73 | Земельный участок | 16:24:190501:271 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 13 065 311,00 | 1 | 13 065 311,00 |
| 74 | Земельный участок | 16:33:030713:66 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 458 229,00 | 1 | 458 229,00 |
| 75 | Земельный участок | 16:24:240301:375 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 402 832,00 | 1 | 402 832,00 |
| 76 | Земельный участок | 16:22:000000:202 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 147 916 160,00 | 1 | 147 916 160,00 |
| 77 | Земельный участок | 16:15:000000:62 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 79 235 211,00 | 1 | 79 235 211,00 |
| 78 | Земельный участок | 16:24:050801:2185 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 414 784,00 | 1 | 1 414 784,00 |
| 79 | Земельный | 16:24:050801:2186 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 413 816,00 | 1 | 1 413 816,00 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | | | | | | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|---------------|---|---------------|---|---------------|---|---------------|
| | участок | | | | | | | | |
| 80 | Земельный участок | 16:24:050801:2187 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 414 300,00 | 1 | 1 414 300,00 |
| 81 | Земельный участок | 16:24:050801:2188 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 414 300,00 | 1 | 1 414 300,00 |
| 82 | Земельный участок | 16:24:050801:2189 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 341 615,00 | 1 | 1 341 615,00 |
| 83 | Земельный участок | 16:24:050801:2190 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 341 615,00 | 1 | 1 341 615,00 |
| 84 | Земельный участок | 16:24:050801:2191 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 341 177,00 | 1 | 1 341 177,00 |
| 85 | Земельный участок | 16:24:050801:2192 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 342 053,00 | 1 | 1 342 053,00 |
| 86 | Земельный участок | 16:24:050801:2193 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 342 053,00 | 1 | 1 342 053,00 |
| 87 | Земельный участок | 16:24:050801:2194 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 399 789,00 | 1 | 1 399 789,00 |
| 88 | Земельный участок | 16:24:050801:2195 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 399 789,00 | 1 | 1 399 789,00 |
| 89 | Земельный участок | 16:24:050801:2196 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 399 789,00 | 1 | 1 399 789,00 |
| 90 | Земельный участок | 16:24:050801:2197 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 399 306,00 | 1 | 1 399 306,00 |
| 91 | Земельный участок | 16:24:050801:2198 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 440 903,00 | 1 | 1 440 903,00 |
| 92 | Земельный участок | 16:24:050801:2199 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 440 903,00 | 1 | 1 440 903,00 |
| 93 | Земельный участок | 16:24:050801:2200 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 440 419,00 | 1 | 1 440 419,00 |
| 94 | Земельный участок | 16:24:050801:2201 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 441 387,00 | 1 | 1 441 387,00 |
| 95 | Земельный участок | 16:24:050801:2202 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 313 591,00 | 1 | 1 313 591,00 |
| 96 | Земельный участок | 16:24:050801:2203 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 313 591,00 | 1 | 1 313 591,00 |
| 97 | Земельный участок | 16:24:050801:2204 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 313 591,00 | 1 | 1 313 591,00 |
| 98 | Земельный участок | 16:24:050801:2205 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 313 591,00 | 1 | 1 313 591,00 |
| 99 | Земельный участок | 16:24:050801:2206 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 329 354,00 | 1 | 1 329 354,00 |
| 100 | Земельный участок | 16:24:050801:2207 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 329 354,00 | 1 | 1 329 354,00 |
| 101 | Земельный участок | 16:24:050801:2208 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 328 041,00 | 1 | 1 328 041,00 |
| 102 | Земельный участок | 16:24:050801:2209 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 328 917,00 | 1 | 1 328 917,00 |
| 103 | Земельный участок | 16:24:050801:2210 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 328 917,00 | 1 | 1 328 917,00 |
| 104 | Земельный участок | 16:24:050801:2214 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 214 537,00 | 1 | 1 214 537,00 |
| 105 | Земельный участок | 16:24:050801:2215 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 214 537,00 | 1 | 1 214 537,00 |
| 106 | Земельный участок | 16:24:240301:1342 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 18 447 482,00 | 1 | 18 447 482,00 |
| 107 | Земельный участок | 16:33:000000:1299 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 74 696,00 | 1 | 74 696,00 |
| 108 | Земельный участок | 16:33:021122:29 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 324 897,00 | 1 | 324 897,00 |
| 109 | Земельный участок | 16:33:021122:31 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 147 117,00 | 1 | 147 117,00 |
| 110 | Земельный участок | 16:33:021123:270 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 14 965,00 | 1 | 14 965,00 |
| 111 | Земельный участок | 16:33:021123:272 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 543 858,00 | 1 | 543 858,00 |
| 112 | Земельный участок | 16:33:021123:273 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 205 111,00 | 1 | 1 205 111,00 |
| 113 | Земельный участок | 16:33:021123:274 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 89 296,00 | 1 | 89 296,00 |
| 114 | Земельный участок | 16:33:021123:275 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 46 414,00 | 1 | 46 414,00 |
| 115 | Земельный участок | 16:33:021123:276 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 64 885,00 | 1 | 64 885,00 |
| 116 | Земельный участок | 16:33:021123:277 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 26 922,00 | 1 | 26 922,00 |
| 117 | Земельный участок | 16:33:021123:278 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 74 566,00 | 1 | 74 566,00 |

ООО «АК ВОСТОК»
420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | | | | | | | | | |
|-----|-------------------|------------------|---------------|---|---------------|---|--------------|---|--------------|
| 118 | Земельный участок | 16:33:021123:279 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 38 408,00 | 1 | 38 408,00 |
| 119 | Земельный участок | 16:33:021123:280 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 127 887,00 | 1 | 127 887,00 |
| 120 | Земельный участок | 16:33:021123:281 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 21 062,00 | 1 | 21 062,00 |
| 121 | Земельный участок | 16:33:021123:282 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 118 572,00 | 1 | 118 572,00 |
| 122 | Земельный участок | 16:33:021123:285 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 85 083,00 | 1 | 85 083,00 |
| 123 | Земельный участок | 16:33:021123:286 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 28 754,00 | 1 | 28 754,00 |
| 124 | Земельный участок | 16:33:021123:287 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 57 141,00 | 1 | 57 141,00 |
| 125 | Земельный участок | 16:33:021123:288 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 52 248,00 | 1 | 52 248,00 |
| 126 | Земельный участок | 16:33:021123:289 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 54 812,00 | 1 | 54 812,00 |
| 127 | Земельный участок | 16:33:021123:290 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 50 809,00 | 1 | 50 809,00 |
| 128 | Земельный участок | 16:33:021123:291 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 141 884,00 | 1 | 141 884,00 |
| 129 | Земельный участок | 16:33:021123:303 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 509 166,00 | 1 | 509 166,00 |
| 130 | Земельный участок | 16:33:021123:304 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 602 935,00 | 1 | 602 935,00 |
| 131 | Земельный участок | 16:33:021123:308 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 331 307,00 | 1 | 331 307,00 |
| 132 | Земельный участок | 16:33:021123:309 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 91 127,00 | 1 | 91 127,00 |
| 133 | Земельный участок | 16:33:021124:14 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 915 797,00 | 1 | 915 797,00 |
| 134 | Земельный участок | 16:33:021124:19 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 201 563,00 | 1 | 201 563,00 |
| 135 | Земельный участок | 16:33:021125:411 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 308 205,00 | 1 | 308 205,00 |
| 136 | Земельный участок | 16:33:021125:412 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 746 310,00 | 1 | 746 310,00 |
| 137 | Земельный участок | 16:33:021125:414 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 50 731,00 | 1 | 50 731,00 |
| 138 | Земельный участок | 16:33:021126:351 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 79 301,00 | 1 | 79 301,00 |
| 139 | Земельный участок | 16:33:021126:352 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 173 986,00 | 1 | 173 986,00 |
| 140 | Земельный участок | 16:33:021126:353 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 30 951,00 | 1 | 30 951,00 |
| 141 | Земельный участок | 16:33:021126:354 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 57 978,00 | 1 | 57 978,00 |
| 142 | Земельный участок | 16:33:021126:355 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 36 812,00 | 1 | 36 812,00 |
| 143 | Земельный участок | 16:33:021126:356 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 37 911,00 | 1 | 37 911,00 |
| 144 | Земельный участок | 16:33:021126:357 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 31 736,00 | 1 | 31 736,00 |
| 145 | Земельный участок | 16:33:021127:181 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 113 697,00 | 1 | 1 113 697,00 |
| 146 | Земельный участок | 16:33:021127:184 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 78 673,00 | 1 | 78 673,00 |
| 147 | Земельный участок | 16:33:021129:44 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 24 280,00 | 1 | 24 280,00 |
| 148 | Земельный участок | 16:33:021129:45 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 24 698,00 | 1 | 24 698,00 |
| 149 | Земельный участок | 16:33:021129:46 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 460 999,00 | 1 | 460 999,00 |
| 150 | Земельный участок | 16:33:021131:173 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 29 879,00 | 1 | 29 879,00 |
| 151 | Земельный участок | 16:33:021131:174 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 34 588,00 | 1 | 34 588,00 |
| 152 | Земельный участок | 16:33:021132:137 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 24 986,00 | 1 | 24 986,00 |
| 153 | Земельный участок | 16:33:021132:138 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 81 839,00 | 1 | 81 839,00 |
| 154 | Земельный участок | 16:33:021132:139 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 214 556,00 | 1 | 1 214 556,00 |
| 155 | Земельный участок | 16:33:021132:141 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 174 274,00 | 1 | 174 274,00 |
| 156 | Земельный | 16:33:021132:142 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 718 656,00 | 1 | 718 656,00 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | | | | | | | | | |
|-----|-------------------|------------------|---------------|---|---------------|---|--------------|---|--------------|
| | участок | | | | | | | | |
| 157 | Земельный участок | 16:33:021132:143 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 666 303,00 | 1 | 666 303,00 |
| 158 | Земельный участок | 16:33:021135:10 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 313 620,00 | 1 | 313 620,00 |
| 159 | Земельный участок | 16:33:021135:11 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 221 761,00 | 1 | 221 761,00 |
| 160 | Земельный участок | 16:33:021135:13 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 401 242,00 | 1 | 401 242,00 |
| 161 | Земельный участок | 16:33:021150:221 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 22 501,00 | 1 | 22 501,00 |
| 162 | Земельный участок | 16:33:121503:11 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 27 733,00 | 1 | 27 733,00 |
| 163 | Земельный участок | 16:33:121503:9 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 751 308,00 | 1 | 751 308,00 |
| 164 | Земельный участок | 16:33:121506:15 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 409 378,00 | 1 | 409 378,00 |
| 165 | Земельный участок | 16:33:121506:17 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 80 165,00 | 1 | 80 165,00 |
| 166 | Земельный участок | 16:33:121506:18 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 36 890,00 | 1 | 36 890,00 |
| 167 | Земельный участок | 16:33:121508:2 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 270 598,00 | 1 | 1 270 598,00 |
| 168 | Земельный участок | 16:33:121520:11 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 92 226,00 | 1 | 92 226,00 |
| 169 | Земельный участок | 16:33:121520:9 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 036 672,00 | 1 | 1 036 672,00 |
| 170 | Земельный участок | 16:33:121607:14 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 263 962,00 | 1 | 263 962,00 |
| 171 | Земельный участок | 16:33:121607:15 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 35 085,00 | 1 | 35 085,00 |
| 172 | Земельный участок | 16:33:181614:214 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 358 648,00 | 1 | 358 648,00 |
| 173 | Земельный участок | 16:33:181614:215 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 43 484,00 | 1 | 43 484,00 |
| 174 | Земельный участок | 16:33:181614:216 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 37 021,00 | 1 | 37 021,00 |
| 175 | Земельный участок | 16:33:181614:217 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 77 653,00 | 1 | 77 653,00 |
| 176 | Земельный участок | 16:33:181618:46 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 008 075,00 | 1 | 1 008 075,00 |
| 177 | Земельный участок | 16:33:181619:112 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 63 289,00 | 1 | 63 289,00 |
| 178 | Земельный участок | 16:33:181619:114 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 468 089,00 | 1 | 468 089,00 |
| 179 | Земельный участок | 16:33:181619:115 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 25 038,00 | 1 | 25 038,00 |
| 180 | Земельный участок | 16:33:181619:116 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 36 210,00 | 1 | 36 210,00 |
| 181 | Земельный участок | 16:33:181619:118 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 39 454,00 | 1 | 39 454,00 |
| 182 | Земельный участок | 16:33:181619:119 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 15 960,00 | 1 | 15 960,00 |
| 183 | Земельный участок | 16:33:181619:120 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 165 640,00 | 1 | 165 640,00 |
| 184 | Земельный участок | 16:33:181619:121 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 80 243,00 | 1 | 80 243,00 |
| 185 | Земельный участок | 16:33:181619:123 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 239 412,00 | 1 | 1 239 412,00 |
| 186 | Земельный участок | 16:33:181619:124 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 31 344,00 | 1 | 31 344,00 |
| 187 | Земельный участок | 16:33:181619:125 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 240 494,00 | 1 | 240 494,00 |
| 188 | Земельный участок | 16:33:181619:126 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 57 900,00 | 1 | 57 900,00 |
| 189 | Земельный участок | 16:33:181619:127 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 190 329,00 | 1 | 1 190 329,00 |
| 190 | Земельный участок | 16:33:181619:130 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 801 594,00 | 1 | 801 594,00 |
| 191 | Земельный участок | 16:33:181619:131 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 170 297,00 | 1 | 170 297,00 |
| 192 | Земельный участок | 16:33:181620:197 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 23 652,00 | 1 | 23 652,00 |
| 193 | Земельный участок | 16:33:181620:198 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 138 378,00 | 1 | 138 378,00 |
| 194 | Земельный участок | 16:33:181620:199 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 274 349,00 | 1 | 274 349,00 |

ООО «АК ВОСТОК»
420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | | | | | | | | | |
|-----|-------------------|------------------|---------------|---|---------------|---|--------------|---|--------------|
| 195 | Земельный участок | 16:33:181620:200 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 32 469,00 | 1 | 32 469,00 |
| 196 | Земельный участок | 16:33:181620:201 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 94 240,00 | 1 | 94 240,00 |
| 197 | Земельный участок | 16:33:181620:202 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 36 603,00 | 1 | 36 603,00 |
| 198 | Земельный участок | 16:33:181620:203 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 305 431,00 | 1 | 305 431,00 |
| 199 | Земельный участок | 16:33:181620:205 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 15 567,00 | 1 | 15 567,00 |
| 200 | Земельный участок | 16:33:181620:206 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 184 897,00 | 1 | 184 897,00 |
| 201 | Земельный участок | 16:33:181620:208 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 104 209,00 | 1 | 104 209,00 |
| 202 | Земельный участок | 16:33:181620:209 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 74 069,00 | 1 | 74 069,00 |
| 203 | Земельный участок | 16:33:181620:212 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 110 985,00 | 1 | 110 985,00 |
| 204 | Земельный участок | 16:33:181620:213 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 22 108,00 | 1 | 22 108,00 |
| 205 | Земельный участок | 16:33:181620:214 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 81 525,00 | 1 | 81 525,00 |
| 206 | Земельный участок | 16:33:181620:215 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 223 697,00 | 1 | 223 697,00 |
| 207 | Земельный участок | 16:33:181620:216 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 79 641,00 | 1 | 79 641,00 |
| 208 | Земельный участок | 16:33:181620:217 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 45 446,00 | 1 | 45 446,00 |
| 209 | Земельный участок | 16:33:181620:218 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 18 053,00 | 1 | 18 053,00 |
| 210 | Земельный участок | 16:33:181620:219 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 24 541,00 | 1 | 24 541,00 |
| 211 | Земельный участок | 16:33:181620:220 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 18 419,00 | 1 | 18 419,00 |
| 212 | Земельный участок | 16:33:181620:223 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 252 738,00 | 1 | 252 738,00 |
| 213 | Земельный участок | 16:33:181620:224 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 624 834,00 | 1 | 624 834,00 |
| 214 | Земельный участок | 16:33:181620:225 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 21 349,00 | 1 | 21 349,00 |
| 215 | Земельный участок | 16:33:181620:227 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 517 878,00 | 1 | 517 878,00 |
| 216 | Земельный участок | 16:33:181620:228 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 38 565,00 | 1 | 38 565,00 |
| 217 | Земельный участок | 16:33:181620:229 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 20 774,00 | 1 | 20 774,00 |
| 218 | Земельный участок | 16:33:181620:230 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 89 374,00 | 1 | 89 374,00 |
| 219 | Земельный участок | 16:33:181620:234 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 68 313,00 | 1 | 68 313,00 |
| 220 | Земельный участок | 16:33:181620:235 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 21 951,00 | 1 | 21 951,00 |
| 221 | Земельный участок | 16:33:181620:236 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 89 322,00 | 1 | 89 322,00 |
| 222 | Земельный участок | 16:33:021119:46 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 8 439 904,00 | 1 | 8 439 904,00 |
| 223 | Земельный участок | 16:33:021123:305 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 3 693 855,00 | 1 | 3 693 855,00 |
| 224 | Земельный участок | 16:33:021124:12 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 3 824 977,00 | 1 | 3 824 977,00 |
| 225 | Земельный участок | 16:33:021124:16 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 5 128 800,00 | 1 | 5 128 800,00 |
| 226 | Земельный участок | 16:33:021124:17 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 600 859,00 | 1 | 1 600 859,00 |
| 227 | Земельный участок | 16:33:021125:410 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 959 846,00 | 1 | 1 959 846,00 |
| 228 | Земельный участок | 16:33:021128:14 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 2 033 130,00 | 1 | 2 033 130,00 |
| 229 | Земельный участок | 16:33:021131:176 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 2 324 093,00 | 1 | 2 324 093,00 |
| 230 | Земельный участок | 16:33:021135:12 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 5 398 880,00 | 1 | 5 398 880,00 |
| 231 | Земельный участок | 16:33:121506:16 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 5 935 146,00 | 1 | 5 935 146,00 |
| 232 | Земельный участок | 16:33:121520:10 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 2 356 146,00 | 1 | 2 356 146,00 |
| 233 | Земельный | 16:33:181614:218 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 3 493 563,00 | 1 | 3 493 563,00 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | | | | | | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|---------------|---|---------------|---|------------------|---|------------------|
| | участок | | | | | | | | |
| 234 | Земельный участок | 16:33:181619:128 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 3 692 045,00 | 1 | 3 692 045,00 |
| 235 | Земельный участок | 16:33:181619:129 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 4 503 546,00 | 1 | 4 503 546,00 |
| 236 | Земельный участок | 16:33:181620:204 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 2 640 225,00 | 1 | 2 640 225,00 |
| 237 | Земельный участок | 16:33:181620:231 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 613 443,00 | 1 | 1 613 443,00 |
| 238 | Земельный участок | 16:33:181620:233 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 5 629 438,00 | 1 | 5 629 438,00 |
| 239 | Земельный участок | 16:33:021123:283 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 15 349 885,00 | 1 | 15 349 885,00 |
| 240 | Земельный участок | 16:33:021123:302 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 65 544 274,00 | 1 | 65 544 274,00 |
| 241 | Земельный участок | 16:33:021135:14 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 25 407 853,00 | 1 | 25 407 853,00 |
| 242 | Земельный участок | 16:33:121503:12 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 63 252 580,00 | 1 | 63 252 580,00 |
| 243 | Земельный участок | 16:33:121505:23 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 12 552 532,00 | 1 | 12 552 532,00 |
| 244 | Земельный участок | 16:33:121505:24 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 13 144 490,00 | 1 | 13 144 490,00 |
| 245 | Земельный участок | 16:33:121505:25 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 34 583 546,00 | 1 | 34 583 546,00 |
| 246 | Земельный участок | 16:33:121506:19 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 10 779 016,00 | 1 | 10 779 016,00 |
| 247 | Земельный участок | 16:33:121506:20 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 19 559 558,00 | 1 | 19 559 558,00 |
| 248 | Земельный участок | 16:33:121509:5 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 21 597 864,00 | 1 | 21 597 864,00 |
| 249 | Земельный участок | 16:33:121606:3 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 41 027 707,00 | 1 | 41 027 707,00 |
| 250 | Земельный участок | 16:33:121607:13 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 37 352 808,00 | 1 | 37 352 808,00 |
| 251 | Земельный участок | 16:33:121607:16 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 43 342 627,00 | 1 | 43 342 627,00 |
| 252 | Земельный участок | 16:33:121607:17 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 19 435 311,00 | 1 | 19 435 311,00 |
| 253 | Земельный участок | 16:33:181610:8 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 85 397 767,00 | 1 | 85 397 767,00 |
| 254 | Земельный участок | 16:20:093501:533 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 6 197 996,00 | 1 | 6 197 996,00 |
| 255 | Земельный участок | 16:20:093501:654 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 8 443 592,00 | 1 | 8 443 592,00 |
| 256 | Земельный участок | 16:20:093501:975 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 49 695 182,00 | 1 | 49 695 182,00 |
| 257 | Земельный участок | 16:33:181619:147 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 2 493 056,00 | 1 | 2 493 056,00 |
| 258 | Земельный участок | 16:33:021123:353 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 3 831 003,00 | 1 | 3 831 003,00 |
| 259 | Земельный участок | 16:33:021125:562 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 2 321 765,00 | 1 | 2 321 765,00 |
| 260 | Земельный участок | 16:33:000000:2774 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 22 203 583,00 | 1 | 22 203 583,00 |
| 261 | Земельный участок | 16:15:130301:4343 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 127 567 052,00 | 1 | 127 567 052,00 |
| 262 | Земельный участок | 16:24:240301:1385 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 9 821 765,00 | 1 | 9 821 765,00 |
| 263 | Земельный участок | 16:24:240301:1386 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 9 171 771,00 | 1 | 9 171 771,00 |
| 264 | Земельный участок | 16:24:000000:4870 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 333 308,00 | 1 | 333 308,00 |
| 265 | Земельный участок | 16:24:050801:2440 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 40 904 365,00 | 1 | 40 904 365,00 |
| 266 | Земельный участок | 16:24:050801:2441 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 95 454 104,00 | 1 | 95 454 104,00 |
| 267 | Земельный участок | 16:24:240301:1400 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 152 801 975,00 | 1 | 1 152 801 975,00 |
| 268 | Земельный участок | 16:24:240301:1401 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 26 421 985,00 | 1 | 26 421 985,00 |
| 269 | Земельный участок | 16:24:240301:1402 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 546 361,00 | 1 | 546 361,00 |
| 270 | Земельный участок | 16:24:240301:1405 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 2 442 705,00 | 1 | 2 442 705,00 |
| 271 | Земельный участок | 61:02:0600002:1258 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 53 706 985,00 | 1 | 53 706 985,00 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | | | | | | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|---------------|---|---------------|---|--------------|---|--------------|
| 272 | Земельный участок | 16:24:000000:5074 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 7 795 732,00 | 1 | 7 795 732,00 |
| 273 | Земельный участок | 16:24:050801:2442 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 310 606,00 | 1 | 310 606,00 |
| 274 | Земельный участок | 16:24:050801:2443 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 501 099,00 | 1 | 501 099,00 |
| 275 | Земельный участок | 16:24:050801:2444 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 464 381,00 | 1 | 464 381,00 |
| 276 | Земельный участок | 16:24:050801:2445 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 464 381,00 | 1 | 464 381,00 |
| 277 | Земельный участок | 16:24:050801:2446 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 464 381,00 | 1 | 464 381,00 |
| 278 | Земельный участок | 16:24:050801:2448 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 491 369,00 | 1 | 491 369,00 |
| 279 | Земельный участок | 16:24:050801:2449 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 495 442,00 | 1 | 495 442,00 |
| 280 | Земельный участок | 16:24:050801:2450 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 464 381,00 | 1 | 464 381,00 |
| 281 | Земельный участок | 16:24:050801:2451 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 464 381,00 | 1 | 464 381,00 |
| 282 | Земельный участок | 16:24:050801:2452 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 503 080,00 | 1 | 503 080,00 |
| 283 | Земельный участок | 16:24:050801:2453 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 402 769,00 | 1 | 402 769,00 |
| 284 | Земельный участок | 16:24:050801:2454 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 417 027,00 | 1 | 417 027,00 |
| 285 | Земельный участок | 16:24:050801:2455 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 463 872,00 | 1 | 463 872,00 |
| 286 | Земельный участок | 16:24:050801:2456 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 455 725,00 | 1 | 455 725,00 |
| 287 | Земельный участок | 16:24:050801:2457 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 442 486,00 | 1 | 442 486,00 |
| 288 | Земельный участок | 16:24:050801:2458 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 439 940,00 | 1 | 439 940,00 |
| 289 | Земельный участок | 16:24:050801:2459 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 439 940,00 | 1 | 439 940,00 |
| 290 | Земельный участок | 16:24:050801:2460 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 439 940,00 | 1 | 439 940,00 |
| 291 | Земельный участок | 16:24:050801:2461 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 439 940,00 | 1 | 439 940,00 |
| 292 | Земельный участок | 16:24:050801:2462 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 379 856,00 | 1 | 379 856,00 |
| 293 | Земельный участок | 16:24:050801:2463 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 379 347,00 | 1 | 379 347,00 |
| 294 | Земельный участок | 16:24:050801:2464 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 358 979,00 | 1 | 358 979,00 |
| 295 | Земельный участок | 16:24:050801:2465 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 357 961,00 | 1 | 357 961,00 |
| 296 | Земельный участок | 16:24:050801:2466 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 356 942,00 | 1 | 356 942,00 |
| 297 | Земельный участок | 16:24:050801:2468 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 358 470,00 | 1 | 358 470,00 |
| 298 | Земельный участок | 16:24:050801:2469 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 378 838,00 | 1 | 378 838,00 |
| 299 | Земельный участок | 16:24:050801:2470 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 392 586,00 | 1 | 392 586,00 |
| 300 | Земельный участок | 16:24:050801:2471 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 385 966,00 | 1 | 385 966,00 |
| 301 | Земельный участок | 16:24:050801:2472 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 366 617,00 | 1 | 366 617,00 |
| 302 | Земельный участок | 16:24:050801:2473 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 370 690,00 | 1 | 370 690,00 |
| 303 | Земельный участок | 16:24:050801:2474 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 374 764,00 | 1 | 374 764,00 |
| 304 | Земельный участок | 16:24:050801:2475 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 378 838,00 | 1 | 378 838,00 |
| 305 | Земельный участок | 16:24:050801:2477 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 483 731,00 | 1 | 483 731,00 |
| 306 | Земельный участок | 16:24:050801:2479 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 395 132,00 | 1 | 395 132,00 |
| 307 | Земельный участок | 16:24:050801:2480 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 395 132,00 | 1 | 395 132,00 |
| 308 | Земельный участок | 16:24:050801:2486 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 403 279,00 | 1 | 403 279,00 |
| 309 | Земельный участок | 16:24:050801:2487 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 438 922,00 | 1 | 438 922,00 |
| 310 | Земельный | 16:24:050801:2488 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 528 030,00 | 1 | 528 030,00 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | | | | | | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|---------------|---|---------------|---|----------------|---|----------------|
| | участок | | | | | | | | |
| 311 | Земельный участок | 16:24:050801:2489 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 431 793,00 | 1 | 431 793,00 |
| 312 | Земельный участок | 16:24:050801:2490 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 363 562,00 | 1 | 363 562,00 |
| 313 | Земельный участок | 16:24:050801:2491 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 363 562,00 | 1 | 363 562,00 |
| 314 | Земельный участок | 16:24:050801:2492 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 348 286,00 | 1 | 348 286,00 |
| 315 | Земельный участок | 16:24:050801:2493 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 369 672,00 | 1 | 369 672,00 |
| 316 | Земельный участок | 16:24:050801:2494 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 349 304,00 | 1 | 349 304,00 |
| 317 | Земельный участок | 16:24:050801:2495 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 364 580,00 | 1 | 364 580,00 |
| 318 | Земельный участок | 16:24:050801:2496 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 364 071,00 | 1 | 364 071,00 |
| 319 | Земельный участок | 16:24:050801:2497 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 364 071,00 | 1 | 364 071,00 |
| 320 | Земельный участок | 16:24:050801:2498 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 345 740,00 | 1 | 345 740,00 |
| 321 | Земельный участок | 16:24:050801:2499 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 358 470,00 | 1 | 358 470,00 |
| 322 | Земельный участок | 16:24:050801:2500 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 371 709,00 | 1 | 371 709,00 |
| 323 | Земельный участок | 16:24:050801:2501 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 358 979,00 | 1 | 358 979,00 |
| 324 | Земельный участок | 16:24:050801:2502 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 389 531,00 | 1 | 389 531,00 |
| 325 | Земельный участок | 16:24:050801:2503 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 384 948,00 | 1 | 384 948,00 |
| 326 | Земельный участок | 16:24:050801:2504 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 384 948,00 | 1 | 384 948,00 |
| 327 | Земельный участок | 16:24:050801:2505 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 354 396,00 | 1 | 354 396,00 |
| 328 | Земельный участок | 16:24:050801:2507 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 446 560,00 | 1 | 446 560,00 |
| 329 | Земельный участок | 16:24:050801:2508 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 586 078,00 | 1 | 586 078,00 |
| 330 | Земельный участок | 16:24:050801:2509 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 380 874,00 | 1 | 380 874,00 |
| 331 | Земельный участок | 16:24:050801:2510 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 380 874,00 | 1 | 380 874,00 |
| 332 | Земельный участок | 16:24:050801:2511 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 380 874,00 | 1 | 380 874,00 |
| 333 | Земельный участок | 16:24:050801:2512 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 353 875,00 | 1 | 1 353 875,00 |
| 334 | Земельный участок | 16:24:050801:2514 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 681 296,00 | 1 | 681 296,00 |
| 335 | Земельный участок | 16:24:050801:2515 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 449 106,00 | 1 | 449 106,00 |
| 336 | Земельный участок | 16:24:050801:2516 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 365 089,00 | 1 | 365 089,00 |
| 337 | Земельный участок | 16:24:050801:2517 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 579 968,00 | 1 | 579 968,00 |
| 338 | Земельный участок | 16:24:050801:2518 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 398 187,00 | 1 | 398 187,00 |
| 339 | Земельный участок | 16:24:050801:2519 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 363 562,00 | 1 | 363 562,00 |
| 340 | Земельный участок | 16:24:050801:2520 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 421 609,00 | 1 | 421 609,00 |
| 341 | Земельный участок | 16:20:111001:608 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 5 688,00 | 1 | 5 688,00 |
| 342 | Земельный участок | 16:20:111001:609 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 2 239 039,00 | 1 | 2 239 039,00 |
| 343 | Земельный участок | 16:24:000000:5095 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 5 223 549,00 | 1 | 5 223 549,00 |
| 344 | Земельный участок | 16:24:000000:5096 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 128 943 770,00 | 1 | 128 943 770,00 |
| 345 | Земельный участок | 16:24:000000:5097 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 5 238 944,00 | 1 | 5 238 944,00 |
| 346 | Земельный участок | 16:24:050801:2523 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 5 408 190,00 | 1 | 5 408 190,00 |
| 347 | Земельный участок | 16:24:050801:2524 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 5 049 217,00 | 1 | 5 049 217,00 |
| 348 | Земельный участок | 16:24:050801:2525 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 2 737 053,00 | 1 | 2 737 053,00 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | | | | | | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|---------------|---|---------------|---|----------------|---|----------------|
| 349 | Земельный участок | 16:24:050801:2526 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 754 392,00 | 1 | 754 392,00 |
| 350 | Земельный участок | 16:24:050801:2527 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 2 011 479,00 | 1 | 2 011 479,00 |
| 351 | Земельный участок | 16:24:050801:2528 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 9 121 169,00 | 1 | 9 121 169,00 |
| 352 | Земельный участок | 16:24:050801:2529 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 354 317,00 | 1 | 354 317,00 |
| 353 | Земельный участок | 16:24:050801:2530 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 604 654,00 | 1 | 604 654,00 |
| 354 | Земельный участок | 16:24:050801:2531 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 5 778 478,00 | 1 | 5 778 478,00 |
| 355 | Земельный участок | 16:24:050802:1369 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 758 409,00 | 1 | 758 409,00 |
| 356 | Земельный участок | 16:24:050802:1370 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 5 515 068,00 | 1 | 5 515 068,00 |
| 357 | Земельный участок | 16:24:050802:1371 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 2 379 125,00 | 1 | 2 379 125,00 |
| 358 | Земельный участок | 16:24:050801:2541 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 2 339 068,00 | 1 | 2 339 068,00 |
| 359 | Земельный участок | 16:24:050801:2542 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 427 211,00 | 1 | 427 211,00 |
| 360 | Земельный участок | 16:24:050801:2543 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 385 966,00 | 1 | 385 966,00 |
| 361 | Земельный участок | 16:24:050801:2544 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 511 736,00 | 1 | 511 736,00 |
| 362 | Земельный участок | 16:24:050801:2545 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 389 531,00 | 1 | 389 531,00 |
| 363 | Земельный участок | 16:24:050801:2546 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 401 242,00 | 1 | 401 242,00 |
| 364 | Земельный участок | 16:24:050801:2547 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 406 334,00 | 1 | 406 334,00 |
| 365 | Земельный участок | 16:24:050801:2548 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 453 688,00 | 1 | 453 688,00 |
| 366 | Земельный участок | 16:24:050801:2549 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 489 841,00 | 1 | 489 841,00 |
| 367 | Земельный участок | 16:33:000000:3022 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 2 575 340,00 | 1 | 2 575 340,00 |
| 368 | Земельный участок | 16:33:000000:3023 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 13 343 087,00 | 1 | 13 343 087,00 |
| 369 | Земельный участок | 16:33:021128:16 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 13 251 148,00 | 1 | 13 251 148,00 |
| 370 | Земельный участок | 16:33:021128:17 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 3 334 030,00 | 1 | 3 334 030,00 |
| 371 | Земельный участок | 16:33:021128:18 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 3 223 093,00 | 1 | 3 223 093,00 |
| 372 | Земельный участок | 16:33:021128:19 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 6 503 091,00 | 1 | 6 503 091,00 |
| 373 | Земельный участок | 16:33:021128:20 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 447 839,00 | 1 | 447 839,00 |
| 374 | Земельный участок | 16:24:050801:2532 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 17 982 913,00 | 1 | 17 982 913,00 |
| 375 | Земельный участок | 16:24:050801:2535 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 379 856,00 | 1 | 379 856,00 |
| 376 | Земельный участок | 16:24:050801:2536 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 380 874,00 | 1 | 380 874,00 |
| 377 | Земельный участок | 16:24:040201:24 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 183 890 963,00 | 1 | 183 890 963,00 |
| 378 | Земельный участок | 16:24:040201:186 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 862 076,00 | 1 | 1 862 076,00 |
| 379 | Земельный участок | 16:24:040201:185 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 7 663 093,00 | 1 | 7 663 093,00 |
| 380 | Земельный участок | 16:24:000000:5107 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 117 473 235,00 | 1 | 117 473 235,00 |
| 381 | Земельный участок | 16:24:240301:1740 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 23 512 131,00 | 1 | 23 512 131,00 |
| 382 | Земельный участок | 16:24:240301:1741 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 385 230,00 | 1 | 385 230,00 |
| 383 | Земельный участок | 16:24:240301:1742 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 6 864 651,00 | 1 | 6 864 651,00 |
| 384 | Земельный участок | 16:24:240301:1743 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 2 172 604,00 | 1 | 2 172 604,00 |
| 385 | Земельный участок | 16:24:240301:1744 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 3 067 779,00 | 1 | 3 067 779,00 |
| 386 | Земельный участок | 16:24:240301:1745 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 738 447,00 | 1 | 1 738 447,00 |
| 387 | Земельный | 16:24:240301:1746 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 3 112 210,00 | 1 | 3 112 210,00 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|---------------|---|---------------|---|--------------|---|--------------|
| | участок | | | | | | | | |
| 388 | Земельный участок | 16:24:240301:1747 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 302 207,00 | 1 | 302 207,00 |
| 389 | Земельный участок | 16:24:240301:1748 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 4 601 541,00 | 1 | 4 601 541,00 |
| 390 | Земельный участок | 16:24:240301:1749 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 2 304 161,00 | 1 | 2 304 161,00 |
| 391 | Земельный участок | 16:24:240301:1750 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 1 588 097,00 | 1 | 1 588 097,00 |
| 392 | Земельный участок | 16:24:240303:723 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 2 167 597,00 | 1 | 2 167 597,00 |
| 393 | Земельный участок | 16:24:240303:724 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 3 536 725,00 | 1 | 3 536 725,00 |
| 394 | Земельный участок | 16:24:240303:725 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 3 879 376,00 | 1 | 3 879 376,00 |
| 395 | Земельный участок | 16:24:240303:726 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 6 902 428,00 | 1 | 6 902 428,00 |
| 396 | Земельный участок | 16:24:240303:727 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 5 647 847,00 | 1 | 5 647 847,00 |
| 397 | Земельный участок | 16:24:240303:728 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 985 954,00 | 1 | 985 954,00 |
| 398 | Земельный участок | 16:24:240303:729 | не применялся | 0 | не применялся | 0 | 2 307 689,00 | 1 | 2 307 689,00 |

16. ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

РЫНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В КОЛИЧЕСТВЕ 398ШТ. ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 107 791 417,26 КВ.М., РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН (ТАТАРСТАН), ЗЕЛЕНОДОЛЬСКИЙ, ВЕРХНЕУСЛОНСКИЙ, КАМСКО-УСТЬИНСКИЙ, ЛАИШЕВСКИЙ, ПЕСТРЕЧИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЕ РАЙОНЫ И РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, АКСАЙСКИЙ РАЙОН ПО СОСТОЯНИЮ НА ДАТУ ОЦЕНКИ 29.03.2017Г. СОСТАВЛЯЕТ С УЧЕТОМ ОКРУГЛЕНИЯ:

10 499 252 948 (Десять миллиардов четыреста девяносто девять миллионов двести пятьдесят две тысячи девятьсот сорок восемь) рублей, НДС не облагается, в том числе:

| № п/п | Наименование | Кадастровый номер | Адрес | Площадь, кв.м. | Рыночная стоимость, руб. | Рыночная стоимость 1 кв.м., руб. |
|-------|-------------------|-------------------|---|----------------|--------------------------|----------------------------------|
| 1 | Земельный участок | 16:24:050801:339 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 546 846,00 | 214 385 966,00 | 392,04 |
| 2 | Земельный участок | 16:24:050801:346 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 215 985,00 | 84 674 941,00 | 392,04 |
| 3 | Земельный участок | 16:24:050801:343 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 73 993,00 | 29 008 278,00 | 392,04 |
| 4 | Земельный участок | 16:24:050801:342 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 43 982,00 | 17 242 740,00 | 392,04 |
| 5 | Земельный участок | 16:24:050801:340 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 607 076,00 | 237 998 586,00 | 392,04 |
| 6 | Земельный участок | 16:24:050801:347 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 61 973,00 | 1 352 933,00 | 21,83 |
| 7 | Земельный участок | 16:24:050801:345 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 240 804,00 | 94 405 003,00 | 392,04 |
| 8 | Земельный участок | 16:24:050802:482 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 102 377,00 | 2 018 043,00 | 19,71 |
| 9 | Земельный участок | 16:24:050801:352 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 553 554,00 | 217 015 776,00 | 392,04 |
| 10 | Земельный участок | 16:24:050801:351 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 55 476,00 | 21 748 858,00 | 392,04 |
| 11 | Земельный участок | 16:24:050801:353 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 46 064,00 | 18 058 969,00 | 392,04 |
| 12 | Земельный участок | 16:24:240303:212 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 358 556,00 | 140 568 596,00 | 392,04 |
| 13 | Земельный участок | 16:24:240303:214 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 1 279 959,00 | 501 796 203,00 | 392,04 |
| 14 | Земельный участок | 16:24:050801:2027 | РТ, Лаишевский муниципальный район, д. Новая Поляна | 766 020,00 | 300 311 125,00 | 392,04 |
| 15 | Земельный участок | 16:24:050801:2028 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 7 722 025,00 | 3 027 349 179,00 | 392,04 |
| 16 | Земельный участок | 16:24:000000:1175 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 2 076 166,00 | 813 941 866,00 | 392,04 |
| 17 | Земельный участок | 16:24:050801:1794 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 495,00 | 761 239,00 | 509,19 |
| 18 | Земельный участок | 16:24:050801:1770 | РТ, Лаишевский муниципальный район, | 2 068,00 | 1 000 264,00 | 483,69 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|-------------------|---|----------|------------|--------|
| | | | с.Тарлаши | | | |
| 19 | Земельный участок | 16:24:050801:1771 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 567,00 | 757 937,00 | 483,69 |
| 20 | Земельный участок | 16:24:050801:1772 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 587,00 | 767 611,00 | 483,69 |
| 21 | Земельный участок | 16:24:050801:1773 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 530,00 | 740 041,00 | 483,69 |
| 22 | Земельный участок | 16:24:050801:1774 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 542,00 | 745 845,00 | 483,69 |
| 23 | Земельный участок | 16:24:050801:1775 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 506,00 | 728 432,00 | 483,69 |
| 24 | Земельный участок | 16:24:050801:1776 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 518,00 | 734 236,00 | 483,69 |
| 25 | Земельный участок | 16:24:050801:1777 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 518,00 | 734 236,00 | 483,69 |
| 26 | Земельный участок | 16:24:050801:1778 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 506,00 | 728 432,00 | 483,69 |
| 27 | Земельный участок | 16:24:050801:1779 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 515,00 | 732 785,00 | 483,69 |
| 28 | Земельный участок | 16:24:050801:1780 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 517,00 | 733 753,00 | 483,69 |
| 29 | Земельный участок | 16:24:050801:1781 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 525,00 | 737 622,00 | 483,69 |
| 30 | Земельный участок | 16:24:050801:1782 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 506,00 | 728 432,00 | 483,69 |
| 31 | Земельный участок | 16:24:050801:1783 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 520,00 | 735 204,00 | 483,69 |
| 32 | Земельный участок | 16:24:050801:1784 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 513,00 | 731 818,00 | 483,69 |
| 33 | Земельный участок | 16:24:050801:1785 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 518,00 | 734 236,00 | 483,69 |
| 34 | Земельный участок | 16:24:050801:1786 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 516,00 | 733 269,00 | 483,69 |
| 35 | Земельный участок | 16:24:050801:1787 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 521,00 | 735 688,00 | 483,69 |
| 36 | Земельный участок | 16:24:050801:1788 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 118,00 | 569 275,00 | 509,19 |
| 37 | Земельный участок | 16:24:050801:1789 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 611,00 | 779 219,00 | 483,69 |
| 38 | Земельный участок | 16:24:050801:1790 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 508,00 | 729 400,00 | 483,69 |
| 39 | Земельный участок | 16:24:050801:1791 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 545,00 | 747 296,00 | 483,69 |
| 40 | Земельный участок | 16:24:050801:1792 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 503,00 | 726 981,00 | 483,69 |
| 41 | Земельный участок | 16:24:050801:1793 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 503,00 | 726 981,00 | 483,69 |
| 42 | Земельный участок | 16:24:050801:1795 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 491,00 | 759 203,00 | 509,19 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | | | | | | |
|----|-------------------|-------------------|---|------------|----------------|--------|
| 43 | Земельный участок | 16:24:050801:1796 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 511,00 | 730 851,00 | 483,69 |
| 44 | Земельный участок | 16:24:050801:1797 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 488,00 | 757 675,00 | 509,19 |
| 45 | Земельный участок | 16:24:050801:1798 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 524,00 | 737 139,00 | 483,69 |
| 46 | Земельный участок | 16:24:050801:1799 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 509,00 | 729 883,00 | 483,69 |
| 47 | Земельный участок | 16:24:050801:1800 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 509,00 | 729 883,00 | 483,69 |
| 48 | Земельный участок | 16:24:050801:1801 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 494,00 | 760 730,00 | 509,19 |
| 49 | Земельный участок | 16:24:050801:1802 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 493,00 | 760 221,00 | 509,19 |
| 50 | Земельный участок | 16:24:050801:1803 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 496,00 | 761 749,00 | 509,19 |
| 51 | Земельный участок | 16:24:050801:1804 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 486,00 | 756 657,00 | 509,19 |
| 52 | Земельный участок | 16:24:050801:1805 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 505,00 | 727 949,00 | 483,69 |
| 53 | Земельный участок | 16:24:050801:1806 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 491,00 | 759 203,00 | 509,19 |
| 54 | Земельный участок | 16:24:050801:1807 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 511,00 | 730 851,00 | 483,69 |
| 55 | Земельный участок | 16:24:050801:1808 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 512,00 | 731 334,00 | 483,69 |
| 56 | Земельный участок | 16:24:050801:1809 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 506,00 | 728 432,00 | 483,69 |
| 57 | Земельный участок | 16:24:050801:1810 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 533,00 | 741 492,00 | 483,69 |
| 58 | Земельный участок | 16:24:050801:1811 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 524,00 | 737 139,00 | 483,69 |
| 59 | Земельный участок | 16:24:050801:1812 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 511,00 | 730 851,00 | 483,69 |
| 60 | Земельный участок | 16:24:050801:1813 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 537,00 | 743 427,00 | 483,69 |
| 61 | Земельный участок | 16:24:050801:1814 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 546,00 | 747 780,00 | 483,69 |
| 62 | Земельный участок | 16:24:050801:1815 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 497,00 | 724 079,00 | 483,69 |
| 63 | Земельный участок | 16:24:050801:1816 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 501,00 | 726 014,00 | 483,69 |
| 64 | Земельный участок | 16:24:050801:1817 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 510,00 | 730 367,00 | 483,69 |
| 65 | Земельный участок | 16:24:050801:1818 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 12 775,00 | 5 008 322,00 | 392,04 |
| 66 | Земельный участок | 16:24:050801:2130 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 343 860,00 | 134 807 164,00 | 392,04 |
| 67 | Земельный участок | 16:24:240303:514 | РТ, Лаишевский муниципальный район, | 43 135,00 | 16 910 682,00 | 392,04 |

ООО «АК ВОСТОК»
420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | | | с.Сокуры | | | |
|----|-------------------|-------------------|--|--------------|------------------|--------|
| 68 | Земельный участок | 16:24:240303:588 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 1 611,00 | 779 219,00 | 483,69 |
| 69 | Земельный участок | 16:24:240303:589 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 1 523,00 | 736 655,00 | 483,69 |
| 70 | Земельный участок | 16:24:240303:590 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 1 440,00 | 733 234,00 | 509,19 |
| 71 | Земельный участок | 16:24:240303:592 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 1 311,00 | 667 548,00 | 509,19 |
| 72 | Земельный участок | 16:24:240303:593 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 3 566 848,00 | 1 398 350 091,00 | 392,04 |
| 73 | Земельный участок | 16:24:190501:271 | РТ, Лаишевский муниципальный район, Рождественское СП | 746 700,00 | 13 065 311,00 | 17,50 |
| 74 | Земельный участок | 16:33:030713:66 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Екатериновское сельское поселение | 20 000,00 | 458 229,00 | 22,91 |
| 75 | Земельный участок | 16:24:240301:375 | РТ, Лаишевский муниципальный район | 20 436,00 | 402 832,00 | 19,71 |
| 76 | Земельный участок | 16:22:000000:202 | РТ, Камско-Устьинский муниципальный район, Камско-Устьинский КП "Красный маяк" | 8 246 880,00 | 147 916 160,00 | 17,94 |
| 77 | Земельный участок | 16:15:000000:62 | РТ, Верхнеуслонский муниципальный район, на землях СПК "Меми" | 8 130 500,00 | 79 235 211,00 | 9,75 |
| 78 | Земельный участок | 16:24:050801:2185 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 925,00 | 1 414 784,00 | 483,69 |
| 79 | Земельный участок | 16:24:050801:2186 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 923,00 | 1 413 816,00 | 483,69 |
| 80 | Земельный участок | 16:24:050801:2187 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 924,00 | 1 414 300,00 | 483,69 |
| 81 | Земельный участок | 16:24:050801:2188 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 924,00 | 1 414 300,00 | 483,69 |
| 82 | Земельный участок | 16:24:050801:2189 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 064,00 | 1 341 615,00 | 437,86 |
| 83 | Земельный участок | 16:24:050801:2190 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 064,00 | 1 341 615,00 | 437,86 |
| 84 | Земельный участок | 16:24:050801:2191 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 063,00 | 1 341 177,00 | 437,86 |
| 85 | Земельный участок | 16:24:050801:2192 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 065,00 | 1 342 053,00 | 437,86 |
| 86 | Земельный участок | 16:24:050801:2193 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 065,00 | 1 342 053,00 | 437,86 |
| 87 | Земельный участок | 16:24:050801:2194 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 894,00 | 1 399 789,00 | 483,69 |
| 88 | Земельный участок | 16:24:050801:2195 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 894,00 | 1 399 789,00 | 483,69 |
| 89 | Земельный участок | 16:24:050801:2196 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 894,00 | 1 399 789,00 | 483,69 |
| 90 | Земельный участок | 16:24:050801:2197 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 893,00 | 1 399 306,00 | 483,69 |
| 91 | Земельный участок | 16:24:050801:2198 | РТ, Лаишевский муниципальный район, | 2 979,00 | 1 440 903,00 | 483,69 |

ООО «АК ВОСТОК»
 420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | | | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|---|-----------|---------------|--------|
| | | | с.Тарлаши | | | |
| 92 | Земельный участок | 16:24:050801:2199 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 979,00 | 1 440 903,00 | 483,69 |
| 93 | Земельный участок | 16:24:050801:2200 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 978,00 | 1 440 419,00 | 483,69 |
| 94 | Земельный участок | 16:24:050801:2201 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 980,00 | 1 441 387,00 | 483,69 |
| 95 | Земельный участок | 16:24:050801:2202 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 000,00 | 1 313 591,00 | 437,86 |
| 96 | Земельный участок | 16:24:050801:2203 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 000,00 | 1 313 591,00 | 437,86 |
| 97 | Земельный участок | 16:24:050801:2204 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 000,00 | 1 313 591,00 | 437,86 |
| 98 | Земельный участок | 16:24:050801:2205 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 000,00 | 1 313 591,00 | 437,86 |
| 99 | Земельный участок | 16:24:050801:2206 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 036,00 | 1 329 354,00 | 437,86 |
| 100 | Земельный участок | 16:24:050801:2207 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 036,00 | 1 329 354,00 | 437,86 |
| 101 | Земельный участок | 16:24:050801:2208 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 033,00 | 1 328 041,00 | 437,86 |
| 102 | Земельный участок | 16:24:050801:2209 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 035,00 | 1 328 917,00 | 437,86 |
| 103 | Земельный участок | 16:24:050801:2210 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 035,00 | 1 328 917,00 | 437,86 |
| 104 | Земельный участок | 16:24:050801:2214 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 511,00 | 1 214 537,00 | 483,69 |
| 105 | Земельный участок | 16:24:050801:2215 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 2 511,00 | 1 214 537,00 | 483,69 |
| 106 | Земельный участок | 16:24:240301:1342 | РТ, Лаишевский муниципальный район, РТ, Лаишевский муниципальный район, д.Обухово | 47 055,00 | 18 447 482,00 | 392,04 |
| 107 | Земельный участок | 16:33:000000:1299 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 2 855,00 | 74 696,00 | 26,16 |
| 108 | Земельный участок | 16:33:021122:29 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 12 418,00 | 324 897,00 | 26,16 |
| 109 | Земельный участок | 16:33:021122:31 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 5 623,00 | 147 117,00 | 26,16 |
| 110 | Земельный участок | 16:33:021123:270 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 572,00 | 14 965,00 | 26,16 |
| 111 | Земельный участок | 16:33:021123:272 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 20 787,00 | 543 858,00 | 26,16 |
| 112 | Земельный участок | 16:33:021123:273 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 46 061,00 | 1 205 111,00 | 26,16 |

*ООО «АК ВОСТОК»
420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594*

| | | | | | | |
|-----|-------------------|------------------|---|-----------|------------|-------|
| 113 | Земельный участок | 16:33:021123:274 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 3 413,00 | 89 296,00 | 26,16 |
| 114 | Земельный участок | 16:33:021123:275 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 774,00 | 46 414,00 | 26,16 |
| 115 | Земельный участок | 16:33:021123:276 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 2 480,00 | 64 885,00 | 26,16 |
| 116 | Земельный участок | 16:33:021123:277 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 029,00 | 26 922,00 | 26,16 |
| 117 | Земельный участок | 16:33:021123:278 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 2 850,00 | 74 566,00 | 26,16 |
| 118 | Земельный участок | 16:33:021123:279 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 468,00 | 38 408,00 | 26,16 |
| 119 | Земельный участок | 16:33:021123:280 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 4 888,00 | 127 887,00 | 26,16 |
| 120 | Земельный участок | 16:33:021123:281 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 805,00 | 21 062,00 | 26,16 |
| 121 | Земельный участок | 16:33:021123:282 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 4 532,00 | 118 572,00 | 26,16 |
| 122 | Земельный участок | 16:33:021123:285 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 3 252,00 | 85 083,00 | 26,16 |
| 123 | Земельный участок | 16:33:021123:286 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 099,00 | 28 754,00 | 26,16 |
| 124 | Земельный участок | 16:33:021123:287 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 2 184,00 | 57 141,00 | 26,16 |
| 125 | Земельный участок | 16:33:021123:288 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 997,00 | 52 248,00 | 26,16 |
| 126 | Земельный участок | 16:33:021123:289 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 2 095,00 | 54 812,00 | 26,16 |
| 127 | Земельный участок | 16:33:021123:290 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 942,00 | 50 809,00 | 26,16 |
| 128 | Земельный участок | 16:33:021123:291 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 5 423,00 | 141 884,00 | 26,16 |
| 129 | Земельный участок | 16:33:021123:303 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 19 461,00 | 509 166,00 | 26,16 |
| 130 | Земельный участок | 16:33:021123:304 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 23 045,00 | 602 935,00 | 26,16 |

*ООО «АК ВОСТОК»
420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594*

| | | | | | | |
|-----|-------------------|------------------|---|-----------|--------------|-------|
| 131 | Земельный участок | 16:33:021123:308 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 12 663,00 | 331 307,00 | 26,16 |
| 132 | Земельный участок | 16:33:021123:309 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 3 483,00 | 91 127,00 | 26,16 |
| 133 | Земельный участок | 16:33:021124:14 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 35 003,00 | 915 797,00 | 26,16 |
| 134 | Земельный участок | 16:33:021124:19 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 7 704,00 | 201 563,00 | 26,16 |
| 135 | Земельный участок | 16:33:021125:411 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 11 780,00 | 308 205,00 | 26,16 |
| 136 | Земельный участок | 16:33:021125:412 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 28 525,00 | 746 310,00 | 26,16 |
| 137 | Земельный участок | 16:33:021125:414 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 939,00 | 50 731,00 | 26,16 |
| 138 | Земельный участок | 16:33:021126:351 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 3 031,00 | 79 301,00 | 26,16 |
| 139 | Земельный участок | 16:33:021126:352 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 6 650,00 | 173 986,00 | 26,16 |
| 140 | Земельный участок | 16:33:021126:353 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 183,00 | 30 951,00 | 26,16 |
| 141 | Земельный участок | 16:33:021126:354 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 2 216,00 | 57 978,00 | 26,16 |
| 142 | Земельный участок | 16:33:021126:355 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 407,00 | 36 812,00 | 26,16 |
| 143 | Земельный участок | 16:33:021126:356 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 449,00 | 37 911,00 | 26,16 |
| 144 | Земельный участок | 16:33:021126:357 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 213,00 | 31 736,00 | 26,16 |
| 145 | Земельный участок | 16:33:021127:181 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 42 567,00 | 1 113 697,00 | 26,16 |
| 146 | Земельный участок | 16:33:021127:184 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 3 007,00 | 78 673,00 | 26,16 |
| 147 | Земельный участок | 16:33:021129:44 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 928,00 | 24 280,00 | 26,16 |
| 148 | Земельный участок | 16:33:021129:45 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 944,00 | 24 698,00 | 26,16 |

*ООО «АК ВОСТОК»
420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594*

| | | | | | | |
|-----|-------------------|------------------|---|-----------|--------------|-------|
| 149 | Земельный участок | 16:33:021129:46 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 17 620,00 | 460 999,00 | 26,16 |
| 150 | Земельный участок | 16:33:021131:173 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 142,00 | 29 879,00 | 26,16 |
| 151 | Земельный участок | 16:33:021131:174 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 322,00 | 34 588,00 | 26,16 |
| 152 | Земельный участок | 16:33:021132:137 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 955,00 | 24 986,00 | 26,16 |
| 153 | Земельный участок | 16:33:021132:138 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 3 128,00 | 81 839,00 | 26,16 |
| 154 | Земельный участок | 16:33:021132:139 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 46 422,00 | 1 214 556,00 | 26,16 |
| 155 | Земельный участок | 16:33:021132:141 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 6 661,00 | 174 274,00 | 26,16 |
| 156 | Земельный участок | 16:33:021132:142 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 27 468,00 | 718 656,00 | 26,16 |
| 157 | Земельный участок | 16:33:021132:143 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 25 467,00 | 666 303,00 | 26,16 |
| 158 | Земельный участок | 16:33:021135:10 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 11 987,00 | 313 620,00 | 26,16 |
| 159 | Земельный участок | 16:33:021135:11 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 8 476,00 | 221 761,00 | 26,16 |
| 160 | Земельный участок | 16:33:021135:13 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 15 336,00 | 401 242,00 | 26,16 |
| 161 | Земельный участок | 16:33:021150:221 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 860,00 | 22 501,00 | 26,16 |
| 162 | Земельный участок | 16:33:121503:11 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 1 060,00 | 27 733,00 | 26,16 |
| 163 | Земельный участок | 16:33:121503:9 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 28 716,00 | 751 308,00 | 26,16 |
| 164 | Земельный участок | 16:33:121506:15 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 15 647,00 | 409 378,00 | 26,16 |
| 165 | Земельный участок | 16:33:121506:17 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 3 064,00 | 80 165,00 | 26,16 |
| 166 | Земельный участок | 16:33:121506:18 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 1 410,00 | 36 890,00 | 26,16 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|------------------|---|-----------|--------------|-------|
| 167 | Земельный участок | 16:33:121508:2 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 48 564,00 | 1 270 598,00 | 26,16 |
| 168 | Земельный участок | 16:33:121520:11 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 3 525,00 | 92 226,00 | 26,16 |
| 169 | Земельный участок | 16:33:121520:9 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 39 623,00 | 1 036 672,00 | 26,16 |
| 170 | Земельный участок | 16:33:121607:14 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 10 089,00 | 263 962,00 | 26,16 |
| 171 | Земельный участок | 16:33:121607:15 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 1 341,00 | 35 085,00 | 26,16 |
| 172 | Земельный участок | 16:33:181614:214 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 13 708,00 | 358 648,00 | 26,16 |
| 173 | Земельный участок | 16:33:181614:215 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 1 662,00 | 43 484,00 | 26,16 |
| 174 | Земельный участок | 16:33:181614:216 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 1 415,00 | 37 021,00 | 26,16 |
| 175 | Земельный участок | 16:33:181614:217 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 2 968,00 | 77 653,00 | 26,16 |
| 176 | Земельный участок | 16:33:181618:46 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 38 530,00 | 1 008 075,00 | 26,16 |
| 177 | Земельный участок | 16:33:181619:112 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 2 419,00 | 63 289,00 | 26,16 |
| 178 | Земельный участок | 16:33:181619:114 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 17 891,00 | 468 089,00 | 26,16 |
| 179 | Земельный участок | 16:33:181619:115 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 957,00 | 25 038,00 | 26,16 |
| 180 | Земельный участок | 16:33:181619:116 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 1 384,00 | 36 210,00 | 26,16 |
| 181 | Земельный участок | 16:33:181619:118 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 1 508,00 | 39 454,00 | 26,16 |
| 182 | Земельный участок | 16:33:181619:119 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 610,00 | 15 960,00 | 26,16 |
| 183 | Земельный участок | 16:33:181619:120 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 6 331,00 | 165 640,00 | 26,16 |
| 184 | Земельный участок | 16:33:181619:121 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 3 067,00 | 80 243,00 | 26,16 |

*ООО «АК ВОСТОК»
420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594*

| | | | | | | |
|-----|-------------------|------------------|--|-----------|--------------|-------|
| 185 | Земельный участок | 16:33:181619:123 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 47 372,00 | 1 239 412,00 | 26,16 |
| 186 | Земельный участок | 16:33:181619:124 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 1 198,00 | 31 344,00 | 26,16 |
| 187 | Земельный участок | 16:33:181619:125 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 9 192,00 | 240 494,00 | 26,16 |
| 188 | Земельный участок | 16:33:181619:126 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 2 213,00 | 57 900,00 | 26,16 |
| 189 | Земельный участок | 16:33:181619:127 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 45 496,00 | 1 190 329,00 | 26,16 |
| 190 | Земельный участок | 16:33:181619:130 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 30 638,00 | 801 594,00 | 26,16 |
| 191 | Земельный участок | 16:33:181619:131 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 6 509,00 | 170 297,00 | 26,16 |
| 192 | Земельный участок | 16:33:181620:197 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 904,00 | 23 652,00 | 26,16 |
| 193 | Земельный участок | 16:33:181620:198 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 5 289,00 | 138 378,00 | 26,16 |
| 194 | Земельный участок | 16:33:181620:199 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 10 486,00 | 274 349,00 | 26,16 |
| 195 | Земельный участок | 16:33:181620:200 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 1 241,00 | 32 469,00 | 26,16 |
| 196 | Земельный участок | 16:33:181620:201 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 3 602,00 | 94 240,00 | 26,16 |
| 197 | Земельный участок | 16:33:181620:202 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 1 399,00 | 36 603,00 | 26,16 |
| 198 | Земельный участок | 16:33:181620:203 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 11 674,00 | 305 431,00 | 26,16 |
| 199 | Земельный участок | 16:33:181620:205 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 595,00 | 15 567,00 | 26,16 |
| 200 | Земельный участок | 16:33:181620:206 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 7 067,00 | 184 897,00 | 26,16 |
| 201 | Земельный участок | 16:33:181620:208 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 3 983,00 | 104 209,00 | 26,16 |
| 202 | Земельный участок | 16:33:181620:209 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 2 831,00 | 74 069,00 | 26,16 |

*ООО «АК ВОСТОК»
420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594*

| | | | | | | |
|-----|-------------------|------------------|--|-----------|------------|-------|
| 203 | Земельный участок | 16:33:181620:212 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 4 242,00 | 110 985,00 | 26,16 |
| 204 | Земельный участок | 16:33:181620:213 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 845,00 | 22 108,00 | 26,16 |
| 205 | Земельный участок | 16:33:181620:214 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 3 116,00 | 81 525,00 | 26,16 |
| 206 | Земельный участок | 16:33:181620:215 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 8 550,00 | 223 697,00 | 26,16 |
| 207 | Земельный участок | 16:33:181620:216 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 3 044,00 | 79 641,00 | 26,16 |
| 208 | Земельный участок | 16:33:181620:217 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 1 737,00 | 45 446,00 | 26,16 |
| 209 | Земельный участок | 16:33:181620:218 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 690,00 | 18 053,00 | 26,16 |
| 210 | Земельный участок | 16:33:181620:219 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 938,00 | 24 541,00 | 26,16 |
| 211 | Земельный участок | 16:33:181620:220 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 704,00 | 18 419,00 | 26,16 |
| 212 | Земельный участок | 16:33:181620:223 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 9 660,00 | 252 738,00 | 26,16 |
| 213 | Земельный участок | 16:33:181620:224 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 23 882,00 | 624 834,00 | 26,16 |
| 214 | Земельный участок | 16:33:181620:225 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 816,00 | 21 349,00 | 26,16 |
| 215 | Земельный участок | 16:33:181620:227 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 19 794,00 | 517 878,00 | 26,16 |
| 216 | Земельный участок | 16:33:181620:228 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 1 474,00 | 38 565,00 | 26,16 |
| 217 | Земельный участок | 16:33:181620:229 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 794,00 | 20 774,00 | 26,16 |
| 218 | Земельный участок | 16:33:181620:230 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 3 416,00 | 89 374,00 | 26,16 |
| 219 | Земельный участок | 16:33:181620:234 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 2 611,00 | 68 313,00 | 26,16 |
| 220 | Земельный участок | 16:33:181620:235 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 839,00 | 21 951,00 | 26,16 |

*ООО «АК ВОСТОК»
420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594*

| | | | | | | |
|-----|-------------------|------------------|---|------------|--------------|-------|
| 221 | Земельный участок | 16:33:181620:236 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 3 414,00 | 89 322,00 | 26,16 |
| 222 | Земельный участок | 16:33:021119:46 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 411 717,00 | 8 439 904,00 | 20,50 |
| 223 | Земельный участок | 16:33:021123:305 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 161 223,00 | 3 693 855,00 | 22,91 |
| 224 | Земельный участок | 16:33:021124:12 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 166 946,00 | 3 824 977,00 | 22,91 |
| 225 | Земельный участок | 16:33:021124:16 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 223 853,00 | 5 128 800,00 | 22,91 |
| 226 | Земельный участок | 16:33:021124:17 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 61 187,00 | 1 600 859,00 | 26,16 |
| 227 | Земельный участок | 16:33:021125:410 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 74 908,00 | 1 959 846,00 | 26,16 |
| 228 | Земельный участок | 16:33:021128:14 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 77 709,00 | 2 033 130,00 | 26,16 |
| 229 | Земельный участок | 16:33:021131:176 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 88 830,00 | 2 324 093,00 | 26,16 |
| 230 | Земельный участок | 16:33:021135:12 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 235 641,00 | 5 398 880,00 | 22,91 |
| 231 | Земельный участок | 16:33:121506:16 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 259 047,00 | 5 935 146,00 | 22,91 |
| 232 | Земельный участок | 16:33:121520:10 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 102 837,00 | 2 356 146,00 | 22,91 |
| 233 | Земельный участок | 16:33:181614:218 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 152 481,00 | 3 493 563,00 | 22,91 |
| 234 | Земельный участок | 16:33:181619:128 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 161 144,00 | 3 692 045,00 | 22,91 |
| 235 | Земельный участок | 16:33:181619:129 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 196 563,00 | 4 503 546,00 | 22,91 |
| 236 | Земельный участок | 16:33:181620:204 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 115 236,00 | 2 640 225,00 | 22,91 |
| 237 | Земельный участок | 16:33:181620:231 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 61 668,00 | 1 613 443,00 | 26,16 |
| 238 | Земельный участок | 16:33:181620:233 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 245 704,00 | 5 629 438,00 | 22,91 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|------------------|---|--------------|---------------|--------|
| 239 | Земельный участок | 16:33:021123:283 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 748 801,00 | 15 349 885,00 | 20,50 |
| 240 | Земельный участок | 16:33:021123:302 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 3 352 642,00 | 65 544 274,00 | 19,55 |
| 241 | Земельный участок | 16:33:021135:14 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 299 632,00 | 25 407 853,00 | 19,55 |
| 242 | Земельный участок | 16:33:121503:12 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 3 235 420,00 | 63 252 580,00 | 19,55 |
| 243 | Земельный участок | 16:33:121505:23 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 612 340,00 | 12 552 532,00 | 20,50 |
| 244 | Земельный участок | 16:33:121505:24 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 641 217,00 | 13 144 490,00 | 20,50 |
| 245 | Земельный участок | 16:33:121505:25 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 1 768 976,00 | 34 583 546,00 | 19,55 |
| 246 | Земельный участок | 16:33:121506:19 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 525 824,00 | 10 779 016,00 | 20,50 |
| 247 | Земельный участок | 16:33:121506:20 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 1 000 487,00 | 19 559 558,00 | 19,55 |
| 248 | Земельный участок | 16:33:121509:5 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 1 104 748,00 | 21 597 864,00 | 19,55 |
| 249 | Земельный участок | 16:33:121606:3 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 2 098 600,00 | 41 027 707,00 | 19,55 |
| 250 | Земельный участок | 16:33:121607:13 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 1 910 626,00 | 37 352 808,00 | 19,55 |
| 251 | Земельный участок | 16:33:121607:16 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 2 217 010,00 | 43 342 627,00 | 19,55 |
| 252 | Земельный участок | 16:33:121607:17 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение | 948 097,00 | 19 435 311,00 | 20,50 |
| 253 | Земельный участок | 16:33:181610:8 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 4 368 164,00 | 85 397 767,00 | 19,55 |
| 254 | Земельный участок | 16:20:093501:533 | РТ, Зеленодольский муниципальный район, Новопольское сельское поселение, пос.Дубровка | 6 823,00 | 6 197 996,00 | 908,40 |
| 255 | Земельный участок | 16:20:093501:654 | РТ, Зеленодольский муниципальный район, Новопольское сельское поселение, пос.Дубровка | 14 356,00 | 8 443 592,00 | 588,16 |

*ООО «АК ВОСТОК»
420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594*

| | | | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|---|--------------|------------------|--------|
| 256 | Земельный участок | 16:20:093501:975 | РТ, Зеленодольский муниципальный район, Новопольское сельское поселение, пос.Дубровка | 59 990,00 | 49 695 182,00 | 828,39 |
| 257 | Земельный участок | 16:33:181619:147 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение | 95 288,00 | 2 493 056,00 | 26,16 |
| 258 | Земельный участок | 16:33:021123:353 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 167 209,00 | 3 831 003,00 | 22,91 |
| 259 | Земельный участок | 16:33:021125:562 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 88 741,00 | 2 321 765,00 | 26,16 |
| 260 | Земельный участок | 16:33:000000:2774 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 1 135 731,00 | 22 203 583,00 | 19,55 |
| 261 | Земельный участок | 16:15:130301:4343 | РТ, Верхнеуслонский муниципальный район, с.Нижний Услон | 320 771,00 | 127 567 052,00 | 397,69 |
| 262 | Земельный участок | 16:24:240301:1385 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 561 327,00 | 9 821 765,00 | 17,50 |
| 263 | Земельный участок | 16:24:240301:1386 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 524 179,00 | 9 171 771,00 | 17,50 |
| 264 | Земельный участок | 16:24:000000:4870 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 16 909,00 | 333 308,00 | 19,71 |
| 265 | Земельный участок | 16:24:050801:2440 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 104 337,00 | 40 904 365,00 | 392,04 |
| 266 | Земельный участок | 16:24:050801:2441 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 243 480,00 | 95 454 104,00 | 392,04 |
| 267 | Земельный участок | 16:24:240301:1400 | РТ, Лаишевский муниципальный район, д.Обухово | 2 940 515,00 | 1 152 801 975,00 | 392,04 |
| 268 | Земельный участок | 16:24:240301:1401 | РТ, Лаишевский муниципальный район, д.Обухово | 67 396,00 | 26 421 985,00 | 392,04 |
| 269 | Земельный участок | 16:24:240301:1402 | РТ, Лаишевский муниципальный район, д.Обухово | 1 073,00 | 546 361,00 | 509,19 |
| 270 | Земельный участок | 16:24:240301:1405 | РТ, Лаишевский муниципальный район, д.Обухово | 6 073,00 | 2 442 705,00 | 402,22 |
| 271 | Земельный участок | 61:02:0600002:1258 | РФ, Ростовская область, Аксайский район | 390 036,00 | 53 706 985,00 | 137,70 |
| 272 | Земельный участок | 16:24:000000:5074 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 19 885,00 | 7 795 732,00 | 392,04 |
| 273 | Земельный участок | 16:24:050801:2442 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 610,00 | 310 606,00 | 509,19 |
| 274 | Земельный участок | 16:24:050801:2443 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 036,00 | 501 099,00 | 483,69 |
| 275 | Земельный участок | 16:24:050801:2444 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 912,00 | 464 381,00 | 509,19 |
| 276 | Земельный участок | 16:24:050801:2445 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 912,00 | 464 381,00 | 509,19 |
| 277 | Земельный участок | 16:24:050801:2446 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 912,00 | 464 381,00 | 509,19 |
| 278 | Земельный участок | 16:24:050801:2448 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 965,00 | 491 369,00 | 509,19 |

ООО «АК ВОСТОК»

420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | | | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|---|--------|------------|--------|
| 279 | Земельный участок | 16:24:050801:2449 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 973,00 | 495 442,00 | 509,19 |
| 280 | Земельный участок | 16:24:050801:2450 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 912,00 | 464 381,00 | 509,19 |
| 281 | Земельный участок | 16:24:050801:2451 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 912,00 | 464 381,00 | 509,19 |
| 282 | Земельный участок | 16:24:050801:2452 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 988,00 | 503 080,00 | 509,19 |
| 283 | Земельный участок | 16:24:050801:2453 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 791,00 | 402 769,00 | 509,19 |
| 284 | Земельный участок | 16:24:050801:2454 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 819,00 | 417 027,00 | 509,19 |
| 285 | Земельный участок | 16:24:050801:2455 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 911,00 | 463 872,00 | 509,19 |
| 286 | Земельный участок | 16:24:050801:2456 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 895,00 | 455 725,00 | 509,19 |
| 287 | Земельный участок | 16:24:050801:2457 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 869,00 | 442 486,00 | 509,19 |
| 288 | Земельный участок | 16:24:050801:2458 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 864,00 | 439 940,00 | 509,19 |
| 289 | Земельный участок | 16:24:050801:2459 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 864,00 | 439 940,00 | 509,19 |
| 290 | Земельный участок | 16:24:050801:2460 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 864,00 | 439 940,00 | 509,19 |
| 291 | Земельный участок | 16:24:050801:2461 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 864,00 | 439 940,00 | 509,19 |
| 292 | Земельный участок | 16:24:050801:2462 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 746,00 | 379 856,00 | 509,19 |
| 293 | Земельный участок | 16:24:050801:2463 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 745,00 | 379 347,00 | 509,19 |
| 294 | Земельный участок | 16:24:050801:2464 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 705,00 | 358 979,00 | 509,19 |
| 295 | Земельный участок | 16:24:050801:2465 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 703,00 | 357 961,00 | 509,19 |
| 296 | Земельный участок | 16:24:050801:2466 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 701,00 | 356 942,00 | 509,19 |
| 297 | Земельный участок | 16:24:050801:2468 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 704,00 | 358 470,00 | 509,19 |
| 298 | Земельный участок | 16:24:050801:2469 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 744,00 | 378 838,00 | 509,19 |
| 299 | Земельный участок | 16:24:050801:2470 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 771,00 | 392 586,00 | 509,19 |
| 300 | Земельный участок | 16:24:050801:2471 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 758,00 | 385 966,00 | 509,19 |
| 301 | Земельный участок | 16:24:050801:2472 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 720,00 | 366 617,00 | 509,19 |
| 302 | Земельный участок | 16:24:050801:2473 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 728,00 | 370 690,00 | 509,19 |
| 303 | Земельный участок | 16:24:050801:2474 | РТ, Лаишевский муниципальный район, | 736,00 | 374 764,00 | 509,19 |

ООО «АК ВОСТОК»
 420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | | | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|---|----------|------------|--------|
| | | | с.Тарлаши | | | |
| 304 | Земельный участок | 16:24:050801:2475 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 744,00 | 378 838,00 | 509,19 |
| 305 | Земельный участок | 16:24:050801:2477 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 950,00 | 483 731,00 | 509,19 |
| 306 | Земельный участок | 16:24:050801:2479 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 776,00 | 395 132,00 | 509,19 |
| 307 | Земельный участок | 16:24:050801:2480 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 776,00 | 395 132,00 | 509,19 |
| 308 | Земельный участок | 16:24:050801:2486 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 792,00 | 403 279,00 | 509,19 |
| 309 | Земельный участок | 16:24:050801:2487 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 862,00 | 438 922,00 | 509,19 |
| 310 | Земельный участок | 16:24:050801:2488 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 037,00 | 528 030,00 | 509,19 |
| 311 | Земельный участок | 16:24:050801:2489 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 848,00 | 431 793,00 | 509,19 |
| 312 | Земельный участок | 16:24:050801:2490 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 714,00 | 363 562,00 | 509,19 |
| 313 | Земельный участок | 16:24:050801:2491 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 714,00 | 363 562,00 | 509,19 |
| 314 | Земельный участок | 16:24:050801:2492 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 684,00 | 348 286,00 | 509,19 |
| 315 | Земельный участок | 16:24:050801:2493 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 726,00 | 369 672,00 | 509,19 |
| 316 | Земельный участок | 16:24:050801:2494 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 686,00 | 349 304,00 | 509,19 |
| 317 | Земельный участок | 16:24:050801:2495 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 716,00 | 364 580,00 | 509,19 |
| 318 | Земельный участок | 16:24:050801:2496 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 715,00 | 364 071,00 | 509,19 |
| 319 | Земельный участок | 16:24:050801:2497 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 715,00 | 364 071,00 | 509,19 |
| 320 | Земельный участок | 16:24:050801:2498 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 679,00 | 345 740,00 | 509,19 |
| 321 | Земельный участок | 16:24:050801:2499 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 704,00 | 358 470,00 | 509,19 |
| 322 | Земельный участок | 16:24:050801:2500 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 730,00 | 371 709,00 | 509,19 |
| 323 | Земельный участок | 16:24:050801:2501 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 705,00 | 358 979,00 | 509,19 |
| 324 | Земельный участок | 16:24:050801:2502 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 765,00 | 389 531,00 | 509,19 |
| 325 | Земельный участок | 16:24:050801:2503 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 756,00 | 384 948,00 | 509,19 |
| 326 | Земельный участок | 16:24:050801:2504 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 756,00 | 384 948,00 | 509,19 |
| 327 | Земельный участок | 16:24:050801:2505 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 696,00 | 354 396,00 | 509,19 |

ООО «АК ВОСТОК»
 420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | | | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--|--------------|----------------|--------|
| 328 | Земельный участок | 16:24:050801:2507 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 877,00 | 446 560,00 | 509,19 |
| 329 | Земельный участок | 16:24:050801:2508 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 151,00 | 586 078,00 | 509,19 |
| 330 | Земельный участок | 16:24:050801:2509 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 748,00 | 380 874,00 | 509,19 |
| 331 | Земельный участок | 16:24:050801:2510 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 748,00 | 380 874,00 | 509,19 |
| 332 | Земельный участок | 16:24:050801:2511 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 748,00 | 380 874,00 | 509,19 |
| 333 | Земельный участок | 16:24:050801:2512 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 3 092,00 | 1 353 875,00 | 437,86 |
| 334 | Земельный участок | 16:24:050801:2514 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 338,00 | 681 296,00 | 509,19 |
| 335 | Земельный участок | 16:24:050801:2515 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 882,00 | 449 106,00 | 509,19 |
| 336 | Земельный участок | 16:24:050801:2516 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 717,00 | 365 089,00 | 509,19 |
| 337 | Земельный участок | 16:24:050801:2517 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 139,00 | 579 968,00 | 509,19 |
| 338 | Земельный участок | 16:24:050801:2518 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 782,00 | 398 187,00 | 509,19 |
| 339 | Земельный участок | 16:24:050801:2519 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 714,00 | 363 562,00 | 509,19 |
| 340 | Земельный участок | 16:24:050801:2520 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 828,00 | 421 609,00 | 509,19 |
| 341 | Земельный участок | 16:20:111001:608 | РТ, Зеленодольский муниципальный район, Айшинское сельское поселение | 228,00 | 5 688,00 | 24,95 |
| 342 | Земельный участок | 16:20:111001:609 | РТ, Зеленодольский муниципальный район, Айшинское сельское поселение | 89 753,00 | 2 239 039,00 | 24,95 |
| 343 | Земельный участок | 16:24:000000:5095 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 264 995,00 | 5 223 549,00 | 19,71 |
| 344 | Земельный участок | 16:24:000000:5096 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 7 733 556,00 | 128 943 770,00 | 16,67 |
| 345 | Земельный участок | 16:24:000000:5097 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 265 776,00 | 5 238 944,00 | 19,71 |
| 346 | Земельный участок | 16:24:050801:2523 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 274 362,00 | 5 408 190,00 | 19,71 |
| 347 | Земельный участок | 16:24:050801:2524 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 256 151,00 | 5 049 217,00 | 19,71 |
| 348 | Земельный участок | 16:24:050801:2525 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 138 853,00 | 2 737 053,00 | 19,71 |
| 349 | Земельный участок | 16:24:050801:2526 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 34 556,00 | 754 392,00 | 21,83 |
| 350 | Земельный участок | 16:24:050801:2527 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 102 044,00 | 2 011 479,00 | 19,71 |
| 351 | Земельный участок | 16:24:050801:2528 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 521 287,00 | 9 121 169,00 | 17,50 |

ООО «АК ВОСТОК»
 420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594

| | | | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|---|------------|---------------|--------|
| 352 | Земельный участок | 16:24:050801:2529 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 16 230,00 | 354 317,00 | 21,83 |
| 353 | Земельный участок | 16:24:050801:2530 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 27 697,00 | 604 654,00 | 21,83 |
| 354 | Земельный участок | 16:24:050801:2531 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 293 147,00 | 5 778 478,00 | 19,71 |
| 355 | Земельный участок | 16:24:050802:1369 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 34 740,00 | 758 409,00 | 21,83 |
| 356 | Земельный участок | 16:24:050802:1370 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 279 784,00 | 5 515 068,00 | 19,71 |
| 357 | Земельный участок | 16:24:050802:1371 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с. Никольское | 120 695,00 | 2 379 125,00 | 19,71 |
| 358 | Земельный участок | 16:24:050801:2541 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 5 342,00 | 2 339 068,00 | 437,86 |
| 359 | Земельный участок | 16:24:050801:2542 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 839,00 | 427 211,00 | 509,19 |
| 360 | Земельный участок | 16:24:050801:2543 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 758,00 | 385 966,00 | 509,19 |
| 361 | Земельный участок | 16:24:050801:2544 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 1 005,00 | 511 736,00 | 509,19 |
| 362 | Земельный участок | 16:24:050801:2545 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 765,00 | 389 531,00 | 509,19 |
| 363 | Земельный участок | 16:24:050801:2546 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 788,00 | 401 242,00 | 509,19 |
| 364 | Земельный участок | 16:24:050801:2547 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 798,00 | 406 334,00 | 509,19 |
| 365 | Земельный участок | 16:24:050801:2548 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 891,00 | 453 688,00 | 509,19 |
| 366 | Земельный участок | 16:24:050801:2549 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 962,00 | 489 841,00 | 509,19 |
| 367 | Земельный участок | 16:33:000000:3022 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 98 433,00 | 2 575 340,00 | 26,16 |
| 368 | Земельный участок | 16:33:000000:3023 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 650 905,00 | 13 343 087,00 | 20,50 |
| 369 | Земельный участок | 16:33:021128:16 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 646 420,00 | 13 251 148,00 | 20,50 |
| 370 | Земельный участок | 16:33:021128:17 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 145 518,00 | 3 334 030,00 | 22,91 |
| 371 | Земельный участок | 16:33:021128:18 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 140 676,00 | 3 223 093,00 | 22,91 |
| 372 | Земельный участок | 16:33:021128:19 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 317 235,00 | 6 503 091,00 | 20,50 |
| 373 | Земельный участок | 16:33:021128:20 | РТ, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение | 17 117,00 | 447 839,00 | 26,16 |

*ООО «АК ВОСТОК»
420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф.25-2, тел. 20-20-594*

| | | | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|---|---------------|----------------|--------|
| 374 | Земельный участок | 16:24:050801:2532 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 45 870,00 | 17 982 913,00 | 392,04 |
| 375 | Земельный участок | 16:24:050801:2535 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 746,00 | 379 856,00 | 509,19 |
| 376 | Земельный участок | 16:24:050801:2536 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Тарлаши | 748,00 | 380 874,00 | 509,19 |
| 377 | Земельный участок | 16:24:040201:24 | РТ, Лаишевский муниципальный район, Татарско-Янтыкское сельское поселение | 11 029 079,26 | 183 890 963,00 | 16,67 |
| 378 | Земельный участок | 16:24:040201:186 | РТ, Лаишевский муниципальный район, Татарско-Янтыкское сельское поселение | 85 295,00 | 1 862 076,00 | 21,83 |
| 379 | Земельный участок | 16:24:040201:185 | РТ, Лаишевский муниципальный район, Татарско-Янтыкское сельское поселение | 437 956,00 | 7 663 093,00 | 17,50 |
| 380 | Земельный участок | 16:24:000000:5107 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 7 045 597,00 | 117 473 235,00 | 16,67 |
| 381 | Земельный участок | 16:24:240301:1740 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 1 410 168,00 | 23 512 131,00 | 16,67 |
| 382 | Земельный участок | 16:24:240301:1741 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 17 646,00 | 385 230,00 | 21,83 |
| 383 | Земельный участок | 16:24:240301:1742 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 392 324,00 | 6 864 651,00 | 17,50 |
| 384 | Земельный участок | 16:24:240301:1743 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 110 218,00 | 2 172 604,00 | 19,71 |
| 385 | Земельный участок | 16:24:240301:1744 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 155 631,00 | 3 067 779,00 | 19,71 |
| 386 | Земельный участок | 16:24:240301:1745 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 79 632,00 | 1 738 447,00 | 21,83 |
| 387 | Земельный участок | 16:24:240301:1746 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 157 885,00 | 3 112 210,00 | 19,71 |
| 388 | Земельный участок | 16:24:240301:1747 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 13 843,00 | 302 207,00 | 21,83 |
| 389 | Земельный участок | 16:24:240301:1748 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 233 440,00 | 4 601 541,00 | 19,71 |
| 390 | Земельный участок | 16:24:240301:1749 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 116 892,00 | 2 304 161,00 | 19,71 |
| 391 | Земельный участок | 16:24:240301:1750 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 72 745,00 | 1 588 097,00 | 21,83 |
| 392 | Земельный участок | 16:24:240303:723 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 109 964,00 | 2 167 597,00 | 19,71 |
| 393 | Земельный участок | 16:24:240303:724 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 179 421,00 | 3 536 725,00 | 19,71 |
| 394 | Земельный участок | 16:24:240303:725 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 196 804,00 | 3 879 376,00 | 19,71 |
| 395 | Земельный участок | 16:24:240303:726 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 394 483,00 | 6 902 428,00 | 17,50 |
| 396 | Земельный участок | 16:24:240303:727 | РТ, Лаишевский муниципальный район, с.Сокуры | 286 520,00 | 5 647 847,00 | 19,71 |
| 397 | Земельный участок | 16:24:240303:728 | РТ, Лаишевский муниципальный район, | 45 163,00 | 985 954,00 | 21,83 |

ООО «АК ВОСТОК»


420044, РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, 49, оф. 25-2, тел. 20-20-594

| | | | | | | |
|--------|-------------------|------------------|--|----------------|----------------|-------|
| | | | с.Сокуры | | | |
| 398 | Земельный участок | 16:24:240303:729 | РТ, Ланшевский муниципальный район, с.Сокуры | 117 071,00 | 2 307 689,00 | 19,71 |
| ИТОГО: | | | | 107 791 417,26 | 10 499 252 948 | |

Генеральный директор

 Мухаметзянова Г.Р.

Оценщик

 Хасанов И.И.



ПРИЛОЖЕНИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. Заключение специальных экспертиз - отсутствуют

ПРИЛОЖЕНИЕ 2. ФОТОГРАФИИ

Пестречинский район



Верхнеуслонский муниципальный район



Камско-Устьинский муниципальный район



Лаишевский муниципальный район



ПРИЛОЖЕНИЕ 3. КОПИИ ДОКУМЕНТОВ



ОБЩЕРОССИЙСКАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
РОССИЙСКОЕ ОБЩЕСТВО ОЦЕНЩИКОВ

105066, Москва, 1-й Басманный пер., 2А; ☒ 107078, г. Москва, а/я 308;
Тел.: (495) 662-74-25, (499) 265-67-01; Факс: (499) 267-87-18; E-mail: info@srороо.ru; http://www.srороо.ru



Член Международной федерации
участников рынка недвижимости
(FIABCI)



Ассоциированный член Европейской
группы ассоциаций оценщиков
(TEGoVA)



Член
Торгово-промышленной палаты
Российской Федерации



Член Международного комитета
по стандартам оценки
(IVSC)

Исх № 203/317-0
от 13.01.2017г.

Для предоставления по месту требования

Хасанов Ильнар Илгизарович, 11.04.1986 года рождения, является оценщиком - членом Общероссийской общественной организации "Российское общество оценщиков" (далее РОО) с 03.11.2010г., дата включения в реестр оценщиков РОО 19.11.2010г. №007022.

Оценщик отвечает требованиям действующего законодательства РФ в области оценочной деятельности и требованиям, предъявляемым при вступлении в РОО. Хасанов И.И. имеет образование в области оценочной деятельности, что подтверждается: дипломом о профессиональной переподготовке ПП-I №108583 от 09.07.2010г., выдан учебным заведением "Институт экономики, управления и права".

Диплом о высшем образовании ВСГ №4707441 от 21.04.2010г., выдан учебным заведением "НОУ "Институт гуманитарных знаний".

Профессиональная деятельность оценщика застрахована в Открытое акционерное общество "АльфаСтрахование" на сумму 300.000 рублей, на период с 01.01.2016г. по 30.06.2017г. Профессиональная деятельность оценщика застрахована в СПАО "Ингосстрах" на сумму 300.000 рублей, на период с 01.01.2016г. по 30.06.2017г.

Взнос в компенсационный фонд РОО оплачен, задолженностей по оплате членских взносов в РОО по состоянию на 13.01.2017 г. нет.

Основное место работы: Общество с ограниченной ответственностью "АК ВОСТОК"

Общий рабочий стаж (лет): 10

Стаж оценочной деятельности (лет): 6

Количество подписанных отчетов за последние два года - 274, из них:
оценка недвижимости - 168, оценка машин и оборудования - 83, оценка бизнеса - 3, прочие - 20

С момента включения в реестр членов РОО по 13.01.2017г.: жалоб на профессиональную деятельность оценщика не поступало и мер дисциплинарного воздействия не применялось; в сентябре 2015 года плановую проверку прошел успешно; в РОО отсутствует информация о фактах причинения ущерба действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков.

Исполнительный директор РОО

С.Д.Заякин

Исп. Мучипова И.С.
(495) 662-74-25 доб. 109





РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

ПП-1 № 1085883

Настоящий диплом выдан

Касанову
(фамилия, имя, отчество)

Ишмару Ишмаровичу

в том, что он(а) с "1" *сентября 2010* по "9" *июня 2010* г.

прошел(а) профессиональную переподготовку в (на) *Иstituto*

экономки, управленки

и права (с кадастра)

по *программе*

"Высшая стоимость"

предпринимств (бизнеса)

Государственная аттестационная комиссия решением от "9" *июня 2010* г.

удостоверяет право (соответствие квалификации) *Касанова*

Ишмару Ишмаровича

на ведение профессиональной деятельности в сфере *бизнеса*

стационар предпринимств (бизнеса)



Председатель государственной
аттестационной комиссии

И. Ишмаров

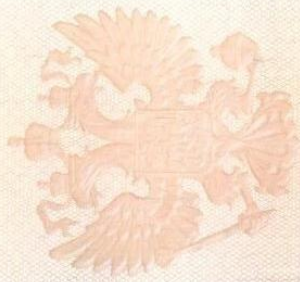
(фамилия, имя, отчество)

Город *Казань*

10.06.2010

Регистрационный номер *183/2010*

Диплом является государственным документом
о профессиональной переподготовке



Диплом дает право на ведение нового вида
профессиональной деятельности

Регистрационный номер *183/2010*



СТРАХОВОЙ ПОЛИС № 16490В4000095

**СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА
ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

| | | | |
|---|--|---|---|
| СТРАХОВАТЕЛЬ (Ф.И.О.): ОЦЕНЩИК - ХАСАНОВ ИЛЬНАР ИЛГИЗАРОВИЧ | | | |
| Объект страхования: имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика (Страхователя) по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба (имущественного вреда) заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам в результате оценочной деятельности. | | | |
| Вид деятельности Страхователя (Застрахованная деятельность): оценочная деятельность, осуществляемая в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». | | | |
| Страховой случай (с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Правилами страхования): установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страховщиком факт причинения ущерба (имущественного вреда) действиями (бездействием) оценщика (Страхователя) в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба (имущественного вреда) | | | |
| Страховая сумма | Лимит ответственности по одному страховому случаю | Франшиза | Страховая премия |
| 500 000 руб. 00 коп. (Пятьсот тысяч рублей 00 копеек) | Не установлен | Не установлена | 1 500 руб. 00 коп. (Одна тысяча пятьсот рублей 00 копеек) |
| СТРАХОВОЙ ТАРИФ (в % от страховой суммы) | | 0,3 % | |
| ПОРЯДОК И СРОКИ УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ: | | единовременно путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Страховщика в срок не позднее «14» октября 2016 г. | |
| СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ: | | с «07» октября 2016 г. | по «06» октября 2017 г. |
| Особые условия страхования: Лимит ответственности Страховщика по судебным расходам и издержкам Страхователя, иным расходам Страхователя, поименованным в п.п. 10.5.2. – 10.5.4. Правил страхования, по всем страховым случаям (общая сумма страхового возмещения по таким расходам Страхователя) устанавливается в размере 10% от итоговой страховой суммы, закрепленной по настоящему Страховому полису. К настоящему Полису применяются исключения из страхования, закрепленные разделом 4 Правил страхования. Кроме того, страховыми не являются случаи причинения вреда вследствие осуществления Страхователем деятельности по оценке восстановительной стоимости ремонта транспортных средств (независимой технической экспертизы транспортных средств). | | | |

СТРАХОВЩИК:

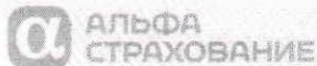
Страховое акционерное общество «ВСК»
Место нахождения:
Российская Федерация, 121552,
г. Москва, ул. Островная, д.4.
Казанский филиал:
г. Казань, ул. Столбова, д.2

От имени Страховщика:

М.П.  /О.В. Ярковская/

Место выдачи Страхового полиса: г.Казань

Дата выдачи «__» _____ 2016г.



ПОЛИС № 4991R/776/00411/7

Настоящий Полис выдан Страховщиком - ОАО "АльфаСтрахование" на основании Заявления Страхователя в подтверждение условий Договора страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности № 4991R/776/00411/7 (далее Договор страхования), неотъемлемой частью которого он является, действует в соответствии с Договором страхования и "Правилами страхования профессиональной ответственности оценщиков от 02.11.2015", которые прилагаются и являются его неотъемлемой частью. Подписывая настоящий Полис, Страхователь подтверждает, что получил эти Правила, ознакомлен с ними и обязуется выполнять.

Страхователь: ООО «АК ВОСТОК»

Юридический адрес: РТ, г. Казань, ул. Волгоградская, д. 49, оф. 25-2

ИНН 1657229720 Резидент

Объект страхования: не противоречащие законодательству территории страхования имущественные интересы Страхователя, связанные с:

а) риском наступления ответственности за причинение вреда имущественным интересам Выгодоприобретателей в результате нарушения Страхователем договора на проведение оценки при осуществлении Застрахованной деятельности;

б) риском наступления ответственности за причинение вреда имущественным интересам Выгодоприобретателей в результате нарушения требования Федерального закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности;

Страховой случай: - события, названные в п. 3.1.2.2 Правил страхования, предусмотренные п. 2.2 настоящего Договора, с наступлением которых возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату Выгодоприобретателям, вред имущественным интересам которых нанесен в результате Застрахованной деятельности Страхователя, и повлекшее обязанность Страховщика осуществить выплату страхового возмещения.

- возникновение непредвиденных судебных и иных расходов Страхователя, связанных с заявленными ему требованиями (исками, претензиями) о возмещении вреда, риск наступления ответственности за причинение которого застрахован по договору страхования, при условии что:

- такие расходы предварительно письменно согласованы со Страховщиком;

- такие расходы произведены с целью отклонить требования (иски, претензии) о возмещении вреда или снизить размер возмещения.

Оценочная деятельность: деятельность сотрудников Страхователя, направленная на установление в отношении объектов оценки рыночной или иной, предусмотренной федеральными стандартами оценки, стоимости.

Страховая сумма: по каждому страховому случаю составляет 10 000 000,00 (Десять миллионов и 00/100) рублей.

Лимит ответственности на один страховой случай: 5 000 000,00 (Пять миллионов и 00/100) рублей.

Франшиза: не предусмотрена.

Территория страхового покрытия: Российская Федерация

Срок действия Договора страхования:

Договор страхования вступает в силу с 00 часов 00 минут "28" февраля 2017 г. и действует по 23 часа 59 минут "27" февраля 2018 г. включительно.

По Договору страхования покрываются исключительно претензии или иски, предъявленные Страхователю в течение срока действия Договора страхования за ошибки, допущенные сотрудниками Страхователя в период с «28» февраля 2017 г. по «27» февраля 2018 г.

Страховщик:
Брюханова Р.Ф.
На основании Доверенности №9157/16
от 06.12.2016г.

Страхователь:
Место и дата выдачи подписи:
«АК ВОСТОК»
г. Казань 27.02.2017г.

В данном документе
прошито,
пронумеровано
скреплено печатью и
подписью
страниц

