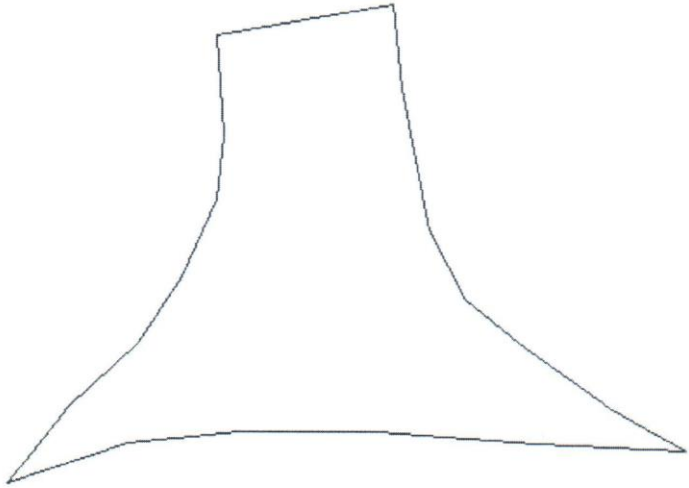


В.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

22.02.2013 № 1600/301/13-110747

1	Кадастровый номер 16:33-021126:355 План (чертеж, схема) земельного участка	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
					
5	Масштаб 1:700	Условные знаки: —			

инженер 2 категории
 (наименование должности)

М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
 (инициалы, фамилия)

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан

(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

22.02.2013 № 1600/301/13-110726

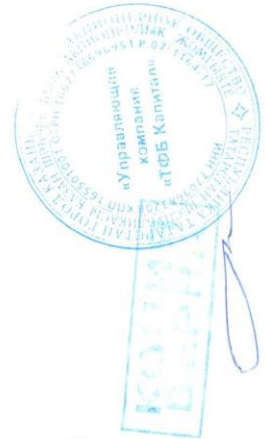
В.1

1	Кадастровый номер	16:33:021126:356	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2		
Общие сведения								
4	Предыдущие номера:	16:33:000000:192	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 22.02.2013					
5								
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестрчинский муниципальный район, Богородское сельское поселение							
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	весь							
9	Разрешенное использование: сельскохозяйственное производство							
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —							
11	Площадь: 1449+/333 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 2477.79	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 1.71	14	Система координат: СК кадастрового округа	
15	Сведения о правах: —							
16	Особые отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Управлении Росреестра по РТ в течение двух лет с даты постановки на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Кадастровый номер измененного земельного участка: 16:33:000000:192.							
17								
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 16:33:021126:351, 16:33:021126:352, 16:33:021126:353, 16:33:021126:354, 16:33:021126:355, 16:33:021126:356, 16:33:021126:357, 16:33:021127:183, 16:33:021127:184, 16:33:021128:14, 16:33:021129:44, 16:33:021129:45, 16:33:021131:176, 16:33:021150:221					
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —					
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —					

инженер 2 категории
(наименование должности)

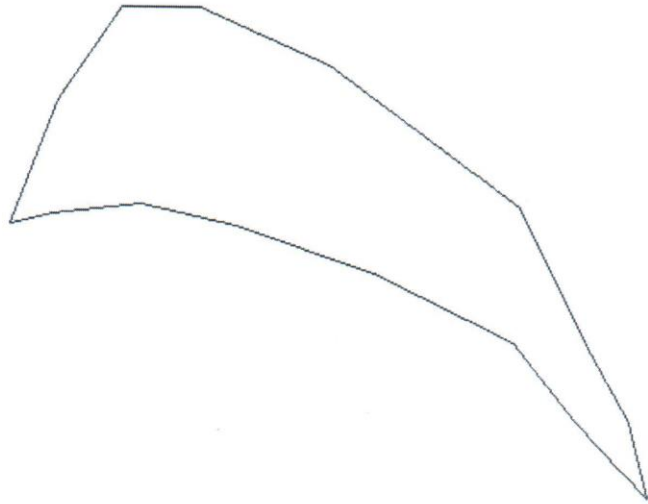
М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
 22.02.2013 № 1600/301/13-110726

В.2

1	Кадастровый номер 16:33:021126:356 План (чертеж, схема) земельного участка	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
					
4					
5	Масштаб 1:800	Условные знаки: —			

С. В. Никифорова
 (инициалы, фамилия)

М.П. (подпись)

инженер 2 категории
 (наименование должности)

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной регистрационной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан
(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
22.02.2013 № 1600/301/13-110721

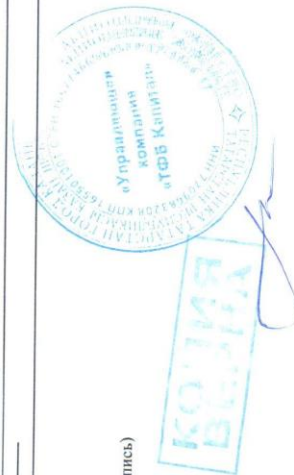
В.1

1	Кадастровый номер	16:33:021126:357	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2	
Общие сведения							
4	Предшествующие номера:	16:33:000000:192	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 22.02.2013				
5	—						
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестрчинский муниципальный район, Богородское сельское поселение						
8	Категория земель:						
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
8.2	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
8.2	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
9	Разрешенное использование: сельскохозяйственное производство						
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —						
11	Площадь: 1213 +/- 305 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 1055.31	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 0.87	14	Система координат: СК кадастрового округа
15	Сведения о правах: —						
16	Особые отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Управлении Росреестра по РТ в течение двух лет с даты постановки на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Кадастровый номер измененного земельного участка: 16:33:000000:192.						
17	—						
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 16:33:021126:351, 16:33:021126:352, 16:33:021126:353, 16:33:021126:354, 16:33:021126:355, 16:33:021126:356, 16:33:021126:357, 16:33:021127:183, 16:33:021127:184, 16:33:021128:14, 16:33:021129:44, 16:33:021129:45, 16:33:021131:176, 16:33:021150:221				
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —				
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —				

инженер 2 категории
(наименование должности)

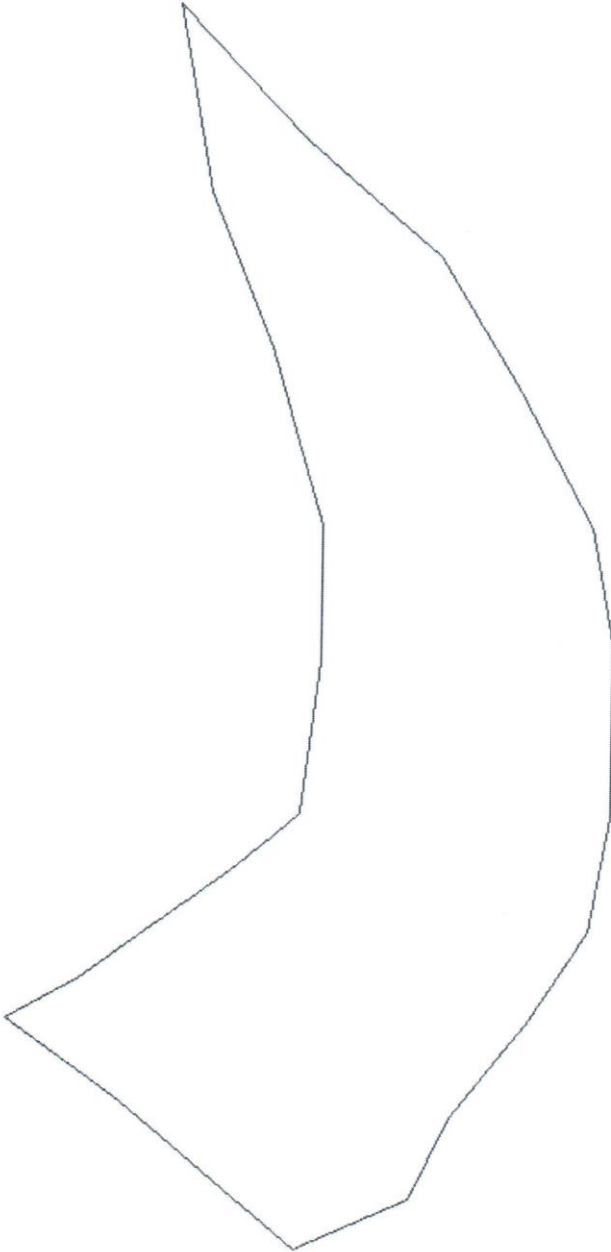
М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
 22.02.2013 № 1600/301/13-110721

В.2

1	Кадастровый номер 16:33:021126:357 План (чертеж, схема) земельного участка	2	Лист № <u>2</u>	3	Всего листов: <u>2</u>
					
5	Масштаб 1:400 Условные знаки: —				

инженер 2 категории
 (наименование должности)

М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
 (инициалы, фамилия)

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной регистрационной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан
(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
12.02.2013 № 1600/301/13-76852

В.1

1	Кадастровый номер	16:33-021127:181	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2		
Общие сведения								
4	Предыдущие номера:	16:33-000000:192	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 12.02.2013					
5	—							
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестрчинский муниципальный район, Богородское сельское поселение							
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	весь							
9	Разрешенное использование: сельскохозяйственное производство							
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —							
11	Площадь: 42567+/-1805 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 89816.37	13	Удельный показатель стоимости (руб./м²): 2.11	14	Система координат: СК кадастрового округа	
15	Сведения о правах: —							
16	Общие отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Управлении Росреестра по РТ в течение двух лет с даты постановки на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Кадастровый номер измененного земельного участка: 16:33-000000:192.							
17	—							
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 16:33-021126:350, 16:33-021127:181, 16:33-021127:182, 16:33-021131:173, 16:33-021131:174, 16:33-021131:175, 16:33-021132:137, 16:33-021132:138, 16:33-021132:139, 16:33-021132:140, 16:33-021132:141, 16:33-021132:142, 16:33-021132:143, 16:33-021134:25, 16:33-021135:10, 16:33-021135:11					
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —					
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —					

инженер 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)

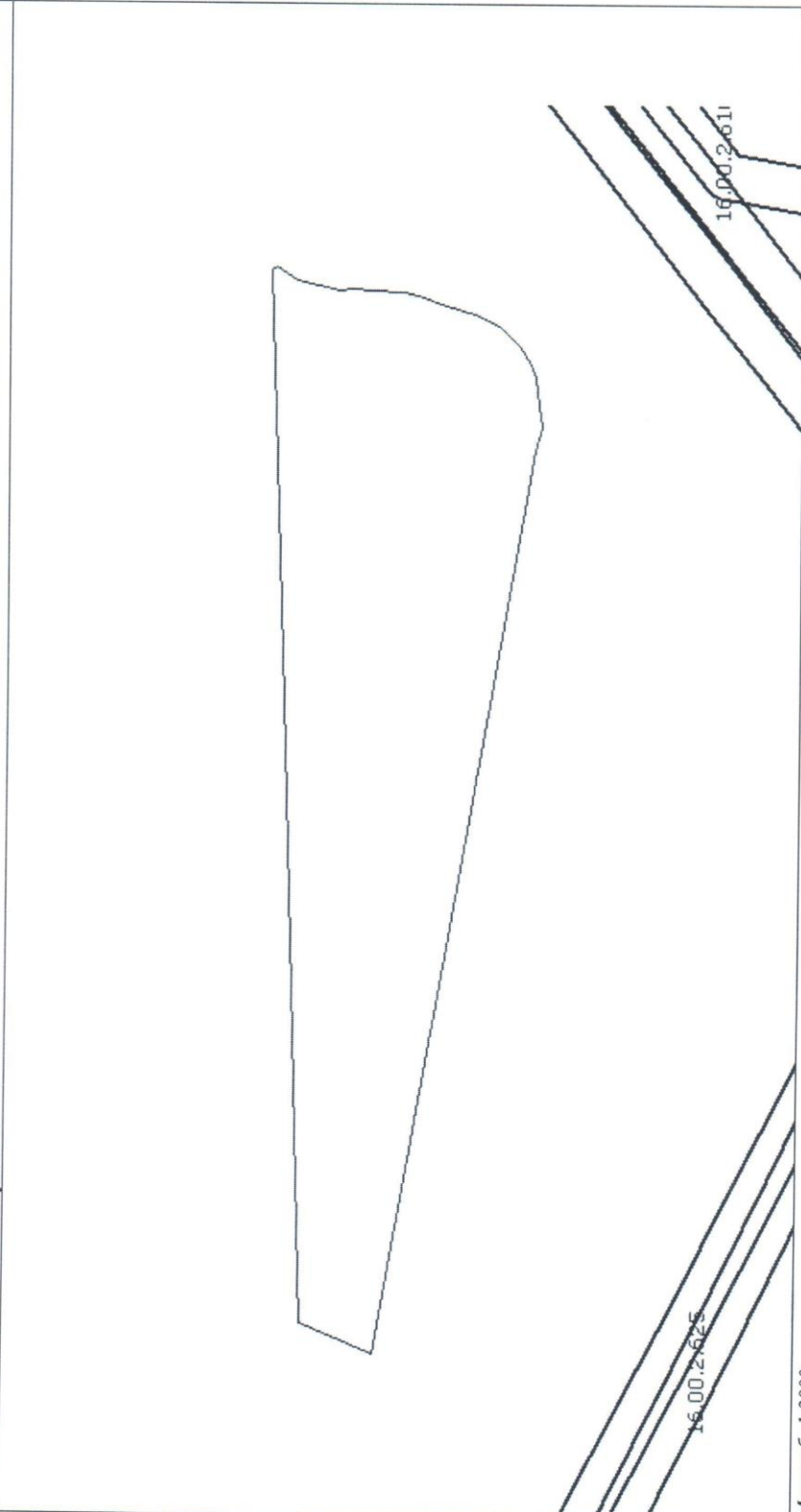
С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)



КОПИЯ
ВЕРНА

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
 12.02.2013 № 1600/301/13-76852

В.2

1	Кадастровый номер 16:33:021127:181 План (чертеж, схема) земельного участка	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
4					
5	Масштаб 1:3000		Условные знаки: —		

инженер 2 категории
 (наименование должности)

М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
 (инициалы, фамилия)

B.1

(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
(выпущен из государственного кадастра недвижимости)

22.02.2013 № 1600/301/13-110700

1	Кадастровый номер	16:33:021127:183	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2			
4	Общие сведения								
5	Предельные номера: 16:33:000000:192								
6	—								
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 22.02.2013						
8	Категория земель:								
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена	
8.2	весь								
9	Разрешенное использование: сельскохозяйственное производство								
10	Фактическое использование/характеристика деятельности:								
11	Площадь: 7566 +/- 761 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 15964,26	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 2,11	14	Система координат: СК кадастрового округа		
15	Сведения о правах:								
16	Общие отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Управлении Росреестра по РТ в течение двух лет с даты постановки на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Кадастровый номер измененного земельного участка: 16:33:000000:192								
17	—								
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 16:33:021126:351, 16:33:021126:352, 16:33:021126:353, 16:33:021126:354, 16:33:021126:355, 16:33:021126:356, 16:33:021126:357, 16:33:021127:183, 16:33:021127:184, 16:33:021128:141, 16:33:021129:44, 16:33:021129:45, 16:33:021131:176, 16:33:021150:221						
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —						
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —						

инженер 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)

В.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
22.02.2013 № 1600/301/13-110700

1	Кадастровый номер 16:33:021127:183	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
План (чертеж, схема) земельного участка					
					
					
5	Масштаб 1:2000				

Условные знаки: _____

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)

М.П. (подпись)

инженер 2 категории
(наименование должности)

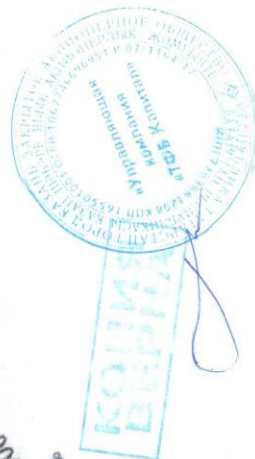
Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан
(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
22.02.2013 № 1600/301/13-110727

В.1

1	Кадастровый номер	16:33-021127:184	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2	
Общие сведения							
4	Предельные номера:	16:33-000000:192	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 22.02.2013				
5	—						
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестрчинский муниципальный район, Богородское сельское поселение						
8	Категория земель:						
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
8.2	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	
8.2	весь	—	—	—	—	—	
9	Разрешенное использование: сельскохозяйственное производство						
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —						
11	Площадь: 3007 +/- 480 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 4119,59	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 1,37	14	Система координат: СК кадастрового округа
15	Сведения о правах: —						
16	* Особые отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Управлении Росреестра по РТ в течение двух лет с даты постановки на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Кадастровый номер измененного земельного участка: 16:33-000000:192.						
17	—						
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 16:33-021126:351, 16:33-021126:352, 16:33-021126:353, 16:33-021126:354, 16:33-021126:355, 16:33-021126:356, 16:33-021126:357, 16:33-021127:183, 16:33-021127:184, 16:33-021128:14, 16:33-021129:44, 16:33-021129:45, 16:33-021131:176, 16:33-021150:221				
	18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —					
	18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —					

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)



М.П. (подпись)

инженер 2 категории
(наименование должности)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
22.02.2013 № 1600/301/13-110727

В.2

1	Кадастровый номер 16:33:021127:184 План (чертеж, схема) земельного участка	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
---	---	---	----------	---	-----------------

16:00.2.945

КСЕРОКОПИЯ ВЕРНА

М.П. (подпись)

инженер 2 категории
(наименование должности)

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)

5 Масштаб 1:2500

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан
(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

22.02.2013 № 1600/301/13-110722

В.1

1	Кадастровый номер	16:33:021129:44	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2	
Общие сведения							
4	Предельные номера:	16:33:000000:192	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 22.02.2013				
5							
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.						
8	Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестрчинский муниципальный район, Богородское сельское поселение						
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
8.2	весь						
9	Разрешенное использование: сельскохозяйственное производство						
10	Фактическое использование/характеристика дентельности: —						
11	Площадь: 928 +/- 266 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 807.36	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 0.87	14	Система координат: СК кадастрового округа
15	Сведения о правах: —						
16	Особые отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Управлении Росреестра по РТ в течение двух лет с даты постановки на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Кадастровый номер измененного земельного участка: 16:33:000000:192.						
17							
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 16:33:021126:351, 16:33:021126:352, 16:33:021126:353, 16:33:021126:354, 16:33:021126:355, 16:33:021126:356, 16:33:021126:357, 16:33:021127:183, 16:33:021127:184, 16:33:021128:14, 16:33:021129:44, 16:33:021129:45, 16:33:021131:176, 16:33:021150:221				
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —				
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —				

ИНЖЕНЕР 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)

ИНЖЕНЕР 2 категории
(наименование должности)

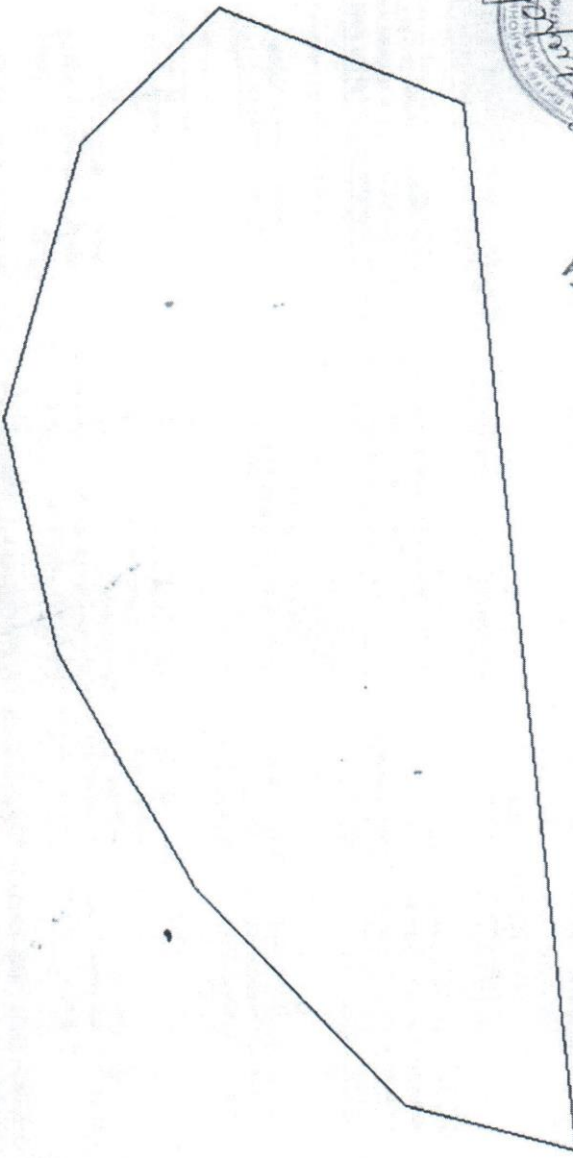
М.П. (подпись)

ИНЖЕНЕР 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)

В.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
22.02.2013 № 1600/301/13-110722

1	Кадастровый номер 16:33:021129:44	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
План (чертеж, схема) земельного участка					
					
5	Масштаб 1:300				Кровные знаки: —

К. Серокопья ВЕРНА
"АК ВОСТОК"
"ГАЗОВИК"
ИПН
163303495
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ИНТЕРЕСОВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ
ИНТЕРЕСОВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ
ИНТЕРЕСОВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

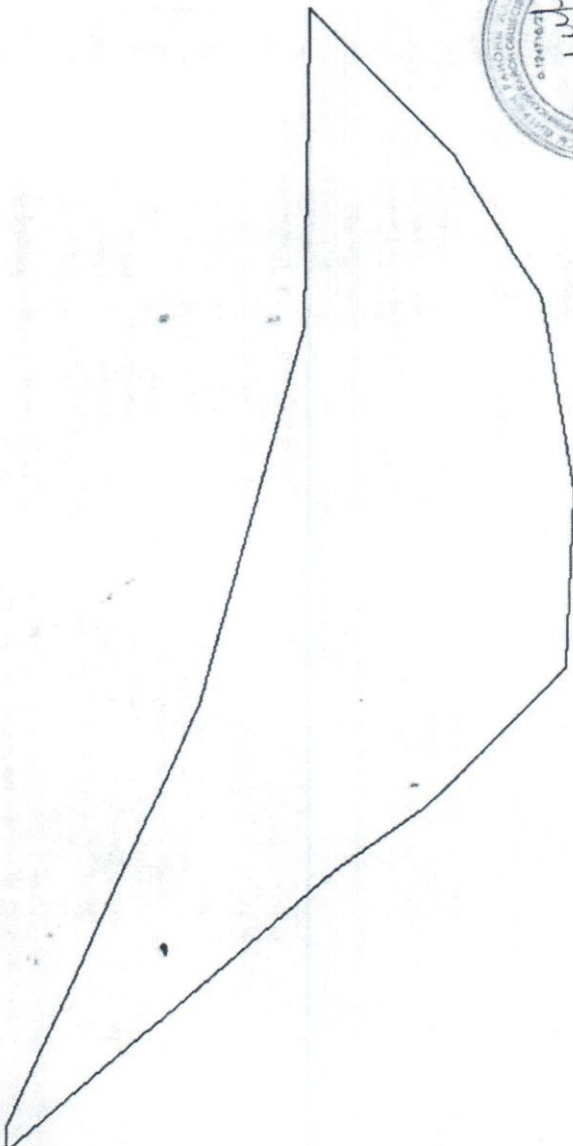
С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)

М.П. (подпись)

инженер 2 категории
(наименование должности)

В.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
22.02.2013 № 1600/301/13-110746

1	Кадастровый номер 16:33:021129:45	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
План (чертеж, схема) земельного участка					
					
5	Масштаб 1:400				Исходящий из: 16:33:021129:45 Инженер 2 категории (наименование должности) М.П. (подпись) С. В. Никифорова (инициалы, фамилия)

Филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Татарстан
(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
13.03.2013 № 1600/301/13-150049

В.1

1	Кадастровый номер	16:33:021129:46	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2	
Общие сведения							
4	Предыдущие номера:	16:33:000000:192	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 13.03.2013				
5	—						
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестрчинский муниципальный район, Богородское сельское поселение						
8	Категория земель:						
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
8.2	Земли сельскохозяйственного назначения						
9	Разрешенное использование: сельскохозяйственное производство						
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —						
11	Площадь: 17620+/-1161 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 17796.20	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 1.01	14	Система координат: СК кадастрового округа
15	Сведения о правах: —						
16	Особые отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Управление Росреестра по РТ в течение двух лет с даты постановки на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Кадастровый номер измененного земельного участка: 16:33:000000:192.						
17	—						
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 16:33:021128:15, 16:33:021129:46, 16:33:021135:12, 16:33:021135:13, 16:33:021135:14				
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —				
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —				

Р. Р. Юмагулова
(инициалы, фамилия)

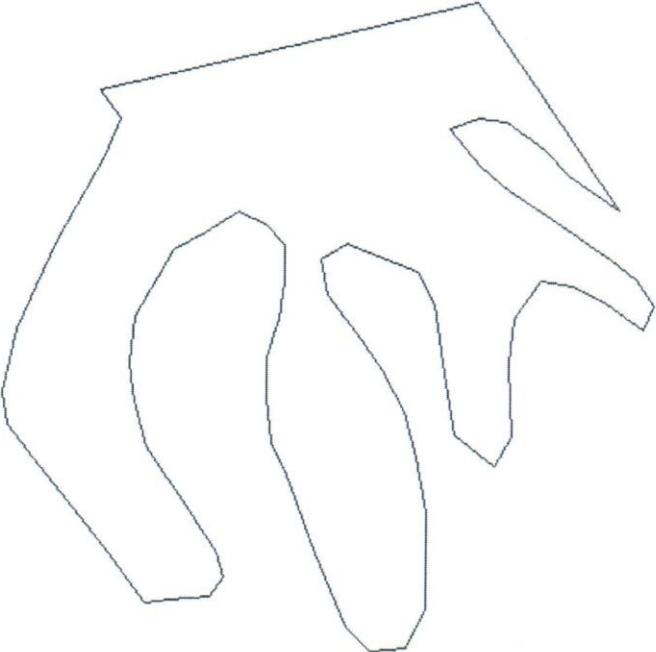
М.П. (подпись)

Ведущий инженер
(наименование должности)



В.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
 13.03.2013 № 1600/301/13-150049

1	Кадастровый номер 16:33:021129:46	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
План (чертеж, схема) земельного участка					
					
5	Масштаб 1:2000	Условные знаки: —			

4

Р. Р. Юмагулова
 (инициалы, фамилия)

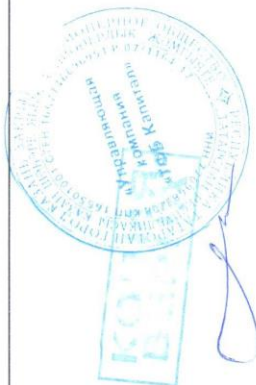
М.П. (подпись)

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР
 (наименование должности)

1	Кадастровый номер	16:33:021131:173	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
Общие сведения						
4	Преддупliche номера:	16:33:000000:192				
5	—		6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 12.02.2013		
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестрчинский муниципальный район, Богородское сельское поселение					
8	Категория земель:					
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда
8.2	весь	—	—	—	—	—
9	Разрешенное использование: сельскохозяйственное производство					
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —					
11	Площадь: 1142+/-296 кв. м	12 Кадастровая стоимость (руб.): 1735.84	13 Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 1.52	14 Система координат: СК кадастрового округа		
15	Сведения о правах: —					
16	Общие отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Управлении Росреестра по РТ в течение двух лет с даты постановки на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Кадастровый номер измененного земельного участка: 16:33:000000:192.					
17	—					
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 16:33:021127:350, 16:33:021127:181, 16:33:021127:182, 16:33:021131:173, 16:33:021131:174, 16:33:021131:175, 16:33:021132:137, 16:33:021132:138, 16:33:021132:139, 16:33:021132:140, 16:33:021132:141, 16:33:021132:142, 16:33:021132:143, 16:33:021134:25, 16:33:021135:10, 16:33:021135:11			
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —			
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —			

М.П. (подпись)

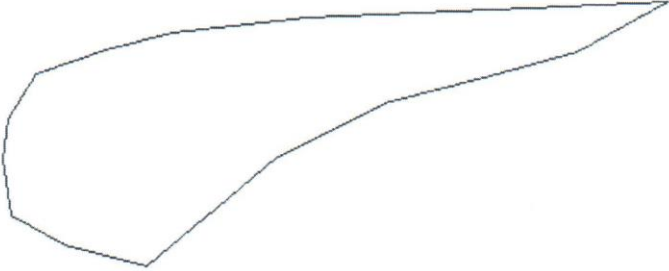
С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)



В.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

12.02.2013 № 1600/301/13-76846

1	Кадастровый номер	16:33:021131:173	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
План (чертеж, схема) земельного участка						
						
5	Масштаб	1:800	Условные знаки: —			

инженер 2 категории
 (наименование должности)

М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
 (инициалы, фамилия)

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан

(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

12.02.2013 № 1600/301/13-76862

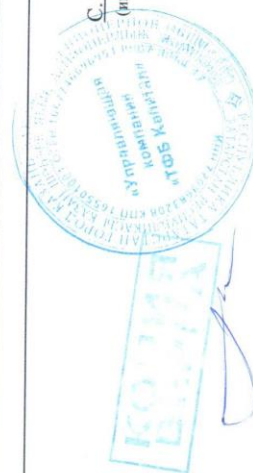
В.1

1	Кадастровый номер	16:33:021131:174	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2		
Общие сведения								
4	Предыдущие номера:	16:33:000000:192						
5	—		6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 12.02.2013				
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестрчинский муниципальный район, Богородское сельское поселение							
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	весь							
9	Разрешенное использование: сельскохозяйственное производство							
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —							
11	Площадь: 1322+/318 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 2908.40	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 2.20	14	Система координат: СК кадастрового округа	
15	Сведения о правах: —							
16	Общие отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Управлении Росреестра по РТ в течение двух лет с даты постановки на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Кадастровый номер измененного земельного участка: 16:33:000000:192.							
17	—							
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 16:33:021126:350, 16:33:021127:181, 16:33:021127:182, 16:33:021131:173, 16:33:021131:174, 16:33:021131:175, 16:33:021132:137, 16:33:021132:138, 16:33:021132:139, 16:33:021132:140, 16:33:021132:141, 16:33:021132:142, 16:33:021132:143, 16:33:021134:25, 16:33:021135:10, 16:33:021135:11					
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —					
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —					

инженер 2 категории
(наименование должности)

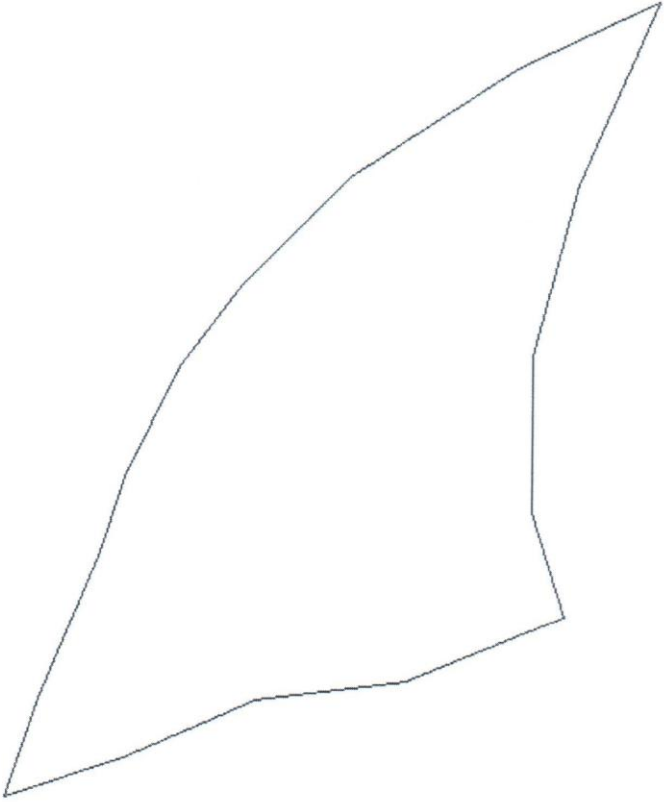
М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)



В.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
 12.02.2013 № 1600/301/13-76862

1	Кадастровый номер 16:33:021131:174	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
План (чертеж, схема) земельного участка					
					
5	Масштаб 1:500	Условные знаки: —			

инженер 2 категории
 (наименование должности)

М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
 (инициалы, фамилия)

271

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной регистрационной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан
(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

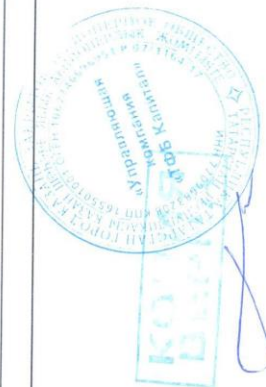
В.1

1	Кадастровый номер	16:33:021132:137	2	Лист № 1	3	Всего листов: 3		
Общие сведения								
4	Предыдущие номера:	16:33:000000:192	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 12.02.2013					
5	—							
7	Местоположение: Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестрчинский муниципальный район, Богородское сельское поселение							
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Земли не установлены
8.2	весь	—	—	—	—	—	—	—
9	Разрешенное использование: сельскохозяйственное производство							
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —							
11	Площадь: 955+/-270 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 1652.15	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 1.73	14	Система координат: СК кадастрового округа	
15	Сведения о правах: —							
16	Особые отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Управлении Росреестра по РТ в течение двух лет с даты постановки на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Кадастровый номер измененного земельного участка: 16:33:000000:192. Сведения о зонах прилегают на листе № 2							
17	—							
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 16:33:021126:350, 16:33:021127:181, 16:33:021127:182, 16:33:021131:173, 16:33:021131:174, 16:33:021131:175, 16:33:021132:137, 16:33:021132:138, 16:33:021132:139, 16:33:021132:140, 16:33:021132:141, 16:33:021132:142, 16:33:021132:143, 16:33:021134:25, 16:33:021135:10, 16:33:021135:11					
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выделения: —					
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —					

инженер 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)



В.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
12.02.2013 № 1600/301/13-76857

1	Кадастровый номер	16:33:021132:137	2	Лист № 2	3	Всего листов: 3
Сведения о территориальных зонах и зонах с особыми условиями использования территорий						
№ п/п.		Описание зоны				
1		2				
16	1	Земельный участок частично входит в Зону: "ВЛ 10 кВ ПС 'Ильинка' фидер 3 Пестречинский РЭС", 16.00.2.945, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении описания местоположения границ охранных зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО "Сетевая компания", и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охранные зоны" от 14.09.2009 № 1666. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "ВЛ 10 кВ ПС 'Ильинка' фидер 3 Пестречинский РЭС", 16.00.2.945, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении описания местоположения границ охранных зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО "Сетевая компания", и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охранные зоны" от 14.09.2009 № 1666.				

инженер 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)

В.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
 12.02.2013 № 1600/301/13-76857

1	Кадастровый номер 16:33-021132:137	2	Лист № 3	3	Всего листов: 3
План (чертеж, схема) земельного участка					
5	Масштаб 1:1500	Условные знаки: —			

инженер 2 категории
 (наименование должности)

М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
 (инициалы, фамилия)

(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
12.02.2013 № 1600/301/13-76858

B.1

1	Кадастровый номер		16:33:021132:138		2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
Общие сведения								
4	Предыдущие номера:		16:33:000000:192					
5	—				6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 12.02.2013		
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестрчинский муниципальный район, Богородское сельское поселение							
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	весь		—		—		—	
9	Разрешенное использование: сельскохозяйственное производство							
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —							
11	Площадь: 3128+/489 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 6881.60	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 2.20	14	Система координат: СК кадастрового округа	
15	Сведения о правах: —							
16	Особые отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Управлении Росреестра по РТ в течение двух лет с даты постановки на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Кадастровый номер измененного земельного участка: 16:33:000000:192.							
17	—							
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 16:33:021126:350, 16:33:021127:181, 16:33:021127:182, 16:33:021131:173, 16:33:021131:174, 16:33:021131:175, 16:33:021132:137, 16:33:021132:138, 16:33:021132:139, 16:33:021132:140, 16:33:021132:141, 16:33:021132:142, 16:33:021132:143, 16:33:021134:25, 16:33:021135:10, 16:33:021135:11					
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —					
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —					

инженер 2 категории
(наименование должности)

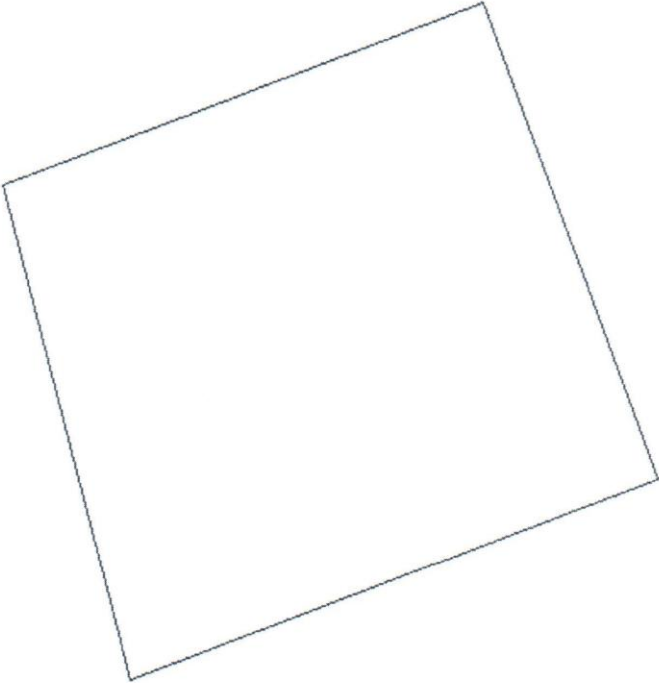
М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)



В.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
12.02.2013 № 1600/301/13-76858

1	Кадастровый номер 16:33:021132:138	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
План (чертеж, схема) земельного участка					
					
4					
5	Масштаб 1:700	Условные знаки: —			

инженер 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)

(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

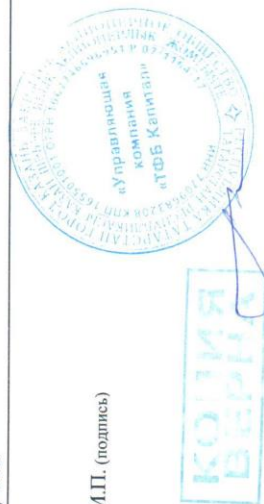
12.02.2013 № 1600/301/13-76863

1	Кадастровый номер		16:33:021132:139		2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
Общие сведения								
4	Предельные номера:		16:33:000000:192		Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 12.02.2013			
5	—							
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестрчинский муниципальный район, Ботородское сельское поселение							
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	весь		—		—		—	
9	Разрешенное использование: сельскохозяйственное производство							
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —							
11	Площадь: 46422±1885 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 91915.56	13	Удельный показатель стоимости (руб./м²): 1.98	14	Система координат: СК кадастрового округа	
15	Сведения о правах: —							
16	Особые отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Управлении Росреестра по РТ в течение двух лет с даты постановки на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Кадастровый номер измененного земельного участка: 16:33:000000:192.							
17	—							
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 16:33:021126:350, 16:33:021127:181, 16:33:021127:182, 16:33:021131:173, 16:33:021131:174, 16:33:021131:175, 16:33:021132:137, 16:33:021132:138, 16:33:021132:139, 16:33:021132:140, 16:33:021132:141, 16:33:021132:142, 16:33:021132:143, 16:33:021134:25, 16:33:021135:10, 16:33:021135:11					
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —					
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —					

инженер 2 категории
(наименование должности)

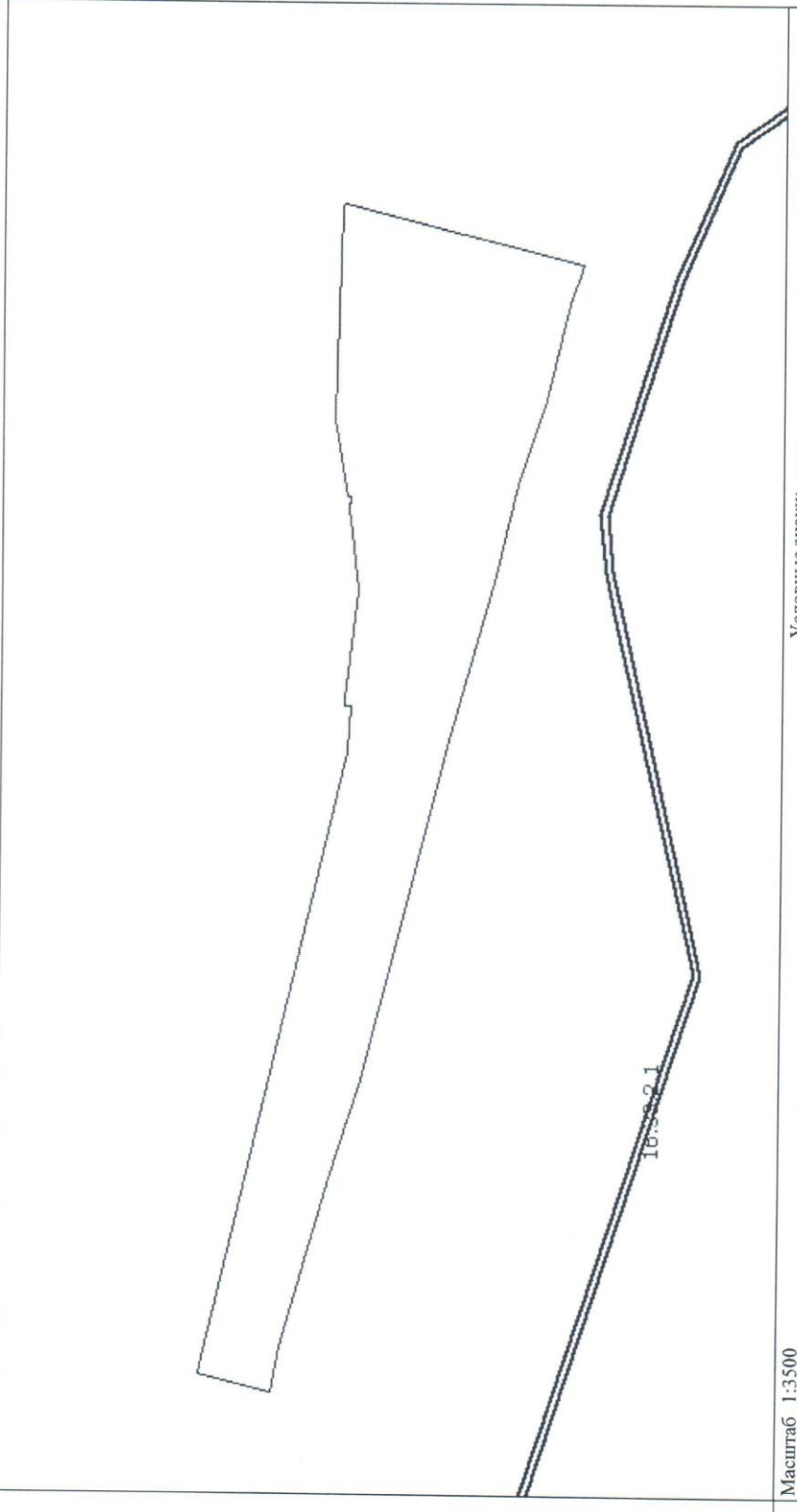
М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)



В.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
 12.02.2013 № 1600/301/13-76863

1	Кадастровый номер 16:33:021132:139	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
План (чертеж, схема) земельного участка					
					
5	Масштаб 1:3500	Условные знаки: —			

инженер 2 категории
 (наименование должности)

М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
 (инициалы, фамилия)

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной регистрационной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан
(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

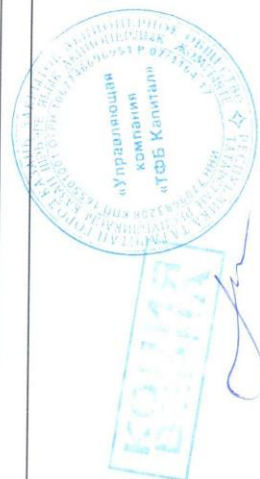
В.1

1	Кадастровый номер	16:33:021132:141	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2		
Общие сведения								
4	Предыдущие номера:	16:33:000000:192	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 12.02.2013					
5	—							
7	Местоположение: Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестрчинский муниципальный район, Богородское сельское поселение							
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Земли не установлена
8.2	весь	—	—	—	—	—	—	—
9	Разрешенное использование: сельскохозяйственное производство							
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —							
11	Площадь: 6661 +/- 714 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 7859,98	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 1,18	14	Система координат: СК кадастрового округа	
15	Сведения о правах: —							
16	Особые отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Управлении Росреестра по РТ в течение двух лет с даты постановки на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Кадастровый номер измененного земельного участка: 16:33:000000:192.							
17	—							
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 16:33:021126:350, 16:33:021127:181, 16:33:021127:182, 16:33:021131:173, 16:33:021131:174, 16:33:021131:175, 16:33:021132:137, 16:33:021132:138, 16:33:021132:139, 16:33:021132:140, 16:33:021132:141, 16:33:021132:142, 16:33:021132:143, 16:33:021134:25, 16:33:021135:10, 16:33:021135:11					
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —					
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —					

инженер 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)

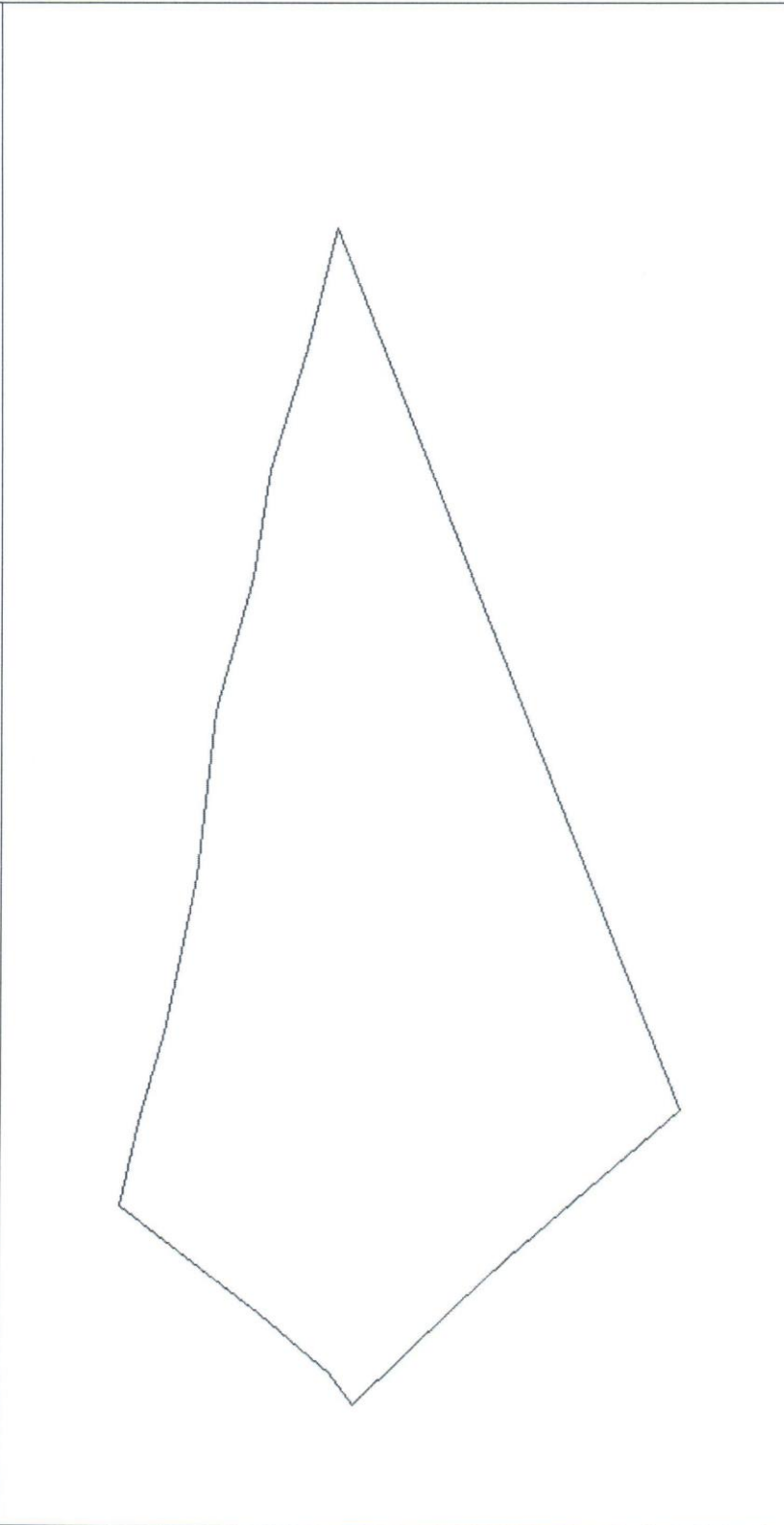
С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

12.02.2013 № 1600/301/13-76853

В.2

1	Кадастровый номер 16:33:021132:141	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
План (чертеж, схема) земельного участка					
					
5	Масштаб 1:900	Условные знаки: —			

4

С. В. Никифорова
 (инициалы, фамилия)

М.П. (подпись)

инженер 2 категории
 (наименование должности)

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной регистрационной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан

(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

12.02.2013 № 1600/301/13-76848

В.1

1	Кадастровый номер	16:33:021132:142	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2		
Общие сведения								
4	Предыдущие номера:	16:33:000000:192	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 12.02.2013					
5	—							
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестрчинский муниципальный район, Богородское сельское поселение							
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Земли не установлена
8.2	весь							
9	Разрешенное использование: сельскохозяйственное производство							
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —							
11	Площадь: 27468 +/- 1450 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 54386.64	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 1.98	14	Система координат: СК кадастрового округа	
15	Сведения о правах: —							
16	Общие отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Управлении Росреестра по РТ в течение двух лет с даты постановки на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Кадастровый номер измененного земельного участка: 16:33:000000:192.							
17	—							
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 16:33:021126:350, 16:33:021127:181, 16:33:021127:182, 16:33:021131:173, 16:33:021131:174, 16:33:021131:175, 16:33:021132:137, 16:33:021132:138, 16:33:021132:139, 16:33:021132:140, 16:33:021132:141, 16:33:021132:142, 16:33:021132:143, 16:33:021134:25, 16:33:021135:10, 16:33:021135:11					
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —					
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —					

инженер 2 категории
(наименование должности)

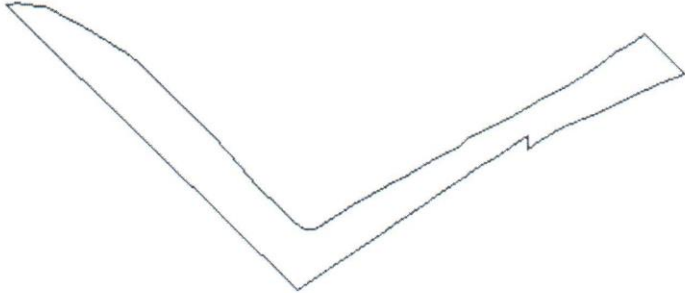
М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
 12.02.2013 № 1600/301/13-76848

В.2

1	Кадастровый номер 16:33:021132:142	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
План (чертеж, схема) земельного участка					
4 					
5	Масштаб 1:6000				Условные знаки: —

С. В. Никифорова
 (инициалы, фамилия)

М.П. (подпись)

инженер 2 категории
 (наименование должности)

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан

В.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

12.02.2013 № 1600/301/13-76847

12.02.2015 № 1000/501/15-00047

1	Кадастровый номер	16:33:021132:143	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2	
Общие сведения							
4	Предыдущие номера:	16:33:000000:192	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 12.02.2013				
5	—						
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестрчинский муниципальный район, Богородское сельское поселение						
8	Категория земель:						
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
8.2	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
8.2	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
9	Разрешенное использование: сельскохозяйственное производство						
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —						
11	Площадь: 25467+/-1396 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 59083.44	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 2.32	14	Система координат: СК кадастрового округа
15	Сведения о правах: —						
16	Общие отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Управлении Росреестра по РТ в течение двух лет с даты постановки на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Кадастровый номер измененного земельного участка: 16:33:000000:192.						
17	—						
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 16:33:021126:350, 16:33:021127:181, 16:33:021127:182, 16:33:021131:173, 16:33:021131:174, 16:33:021131:175, 16:33:021132:137, 16:33:021132:138, 16:33:021132:139, 16:33:021132:140, 16:33:021132:141, 16:33:021132:142, 16:33:021132:143, 16:33:021134:25, 16:33:021135:10, 16:33:021135:11				
18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —	18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —				

инженер 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)

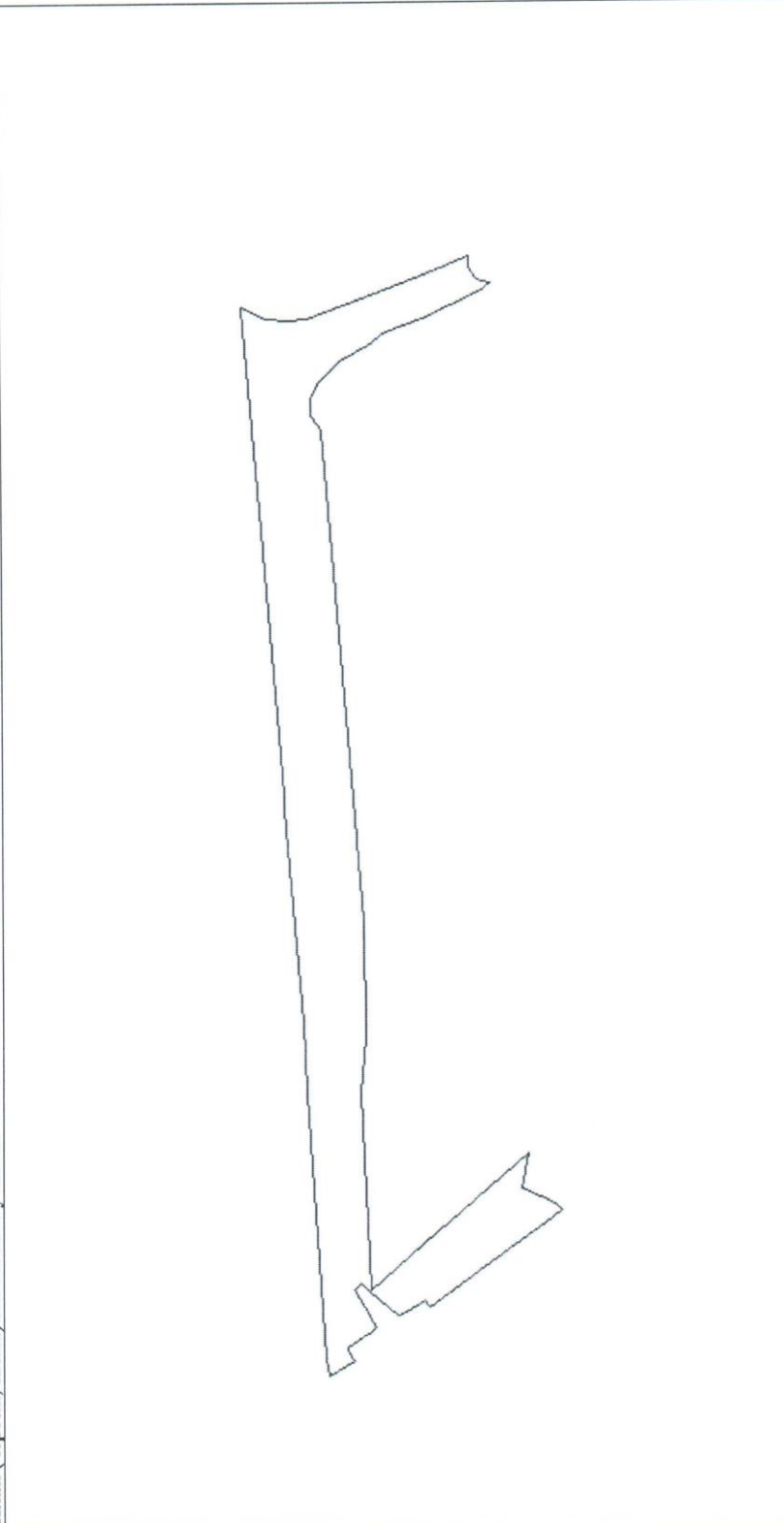
С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)



В.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

12.02.2013 № 1600/301/13-76847

1	Кадастровый номер 16:33:021132:143	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
План (чертеж, схема) земельного участка					
4 					
5	Масштаб 1:3500	Условные знаки: —			

С. В. Никифорова
 (инициалы, фамилия)

М.П. (подпись)

инженер 2 категории
 (наименование должности)

Филиал Федерального государственного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан

наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

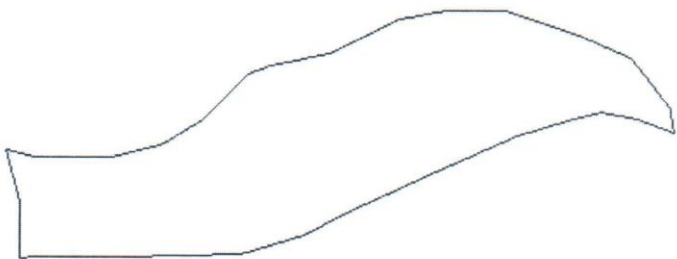
12.02.2013 № 1600/301/13-76850

1	Кадастровый номер	16:33:021135:10	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
Общие сведения						
4	Предыдущие номера:	16:33:000000:192	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 12.02.2013			
5	—					
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение					
8	Категория земель:					
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда
8.2	весь	—	—	—	—	—
9	Разрешенное использование: сельскохозяйственное производство					
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —					
11	Площадь: 11987+/958 кв. м	12 Кадастровая стоимость (руб.): 25412.44	13 Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 2.12	14 Система координат: СК кадастрового округа		
15	Сведения о правах: —					
16	Особые отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Управлении Росреестра по РТ в течение двух лет с даты постановки на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Кадастровый номер измененного земельного участка: 16:33:000000:192.					
17	—					
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 16:33:021126:350, 16:33:021127:181, 16:33:021127:182, 16:33:021131:173, 16:33:021131:174, 16:33:021131:175, 16:33:021132:137, 16:33:021132:138, 16:33:021132:139, 16:33:021132:140, 16:33:021132:141, 16:33:021132:142, 16:33:021132:143, 16:33:021134:25, 16:33:021135:10, 16:33:021135:11			
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —			
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —			

В.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

12.02.2013 № 1600/301/13-76850

1	Кадастровый номер 16:33:021135:10	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
План (чертеж, схема) земельного участка					
					
4					
5	Масштаб 1:2500	Условные знаки: —			

инженер 2 категории
 (наименование должности)

М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
 (инициалы, фамилия)

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан
(наименование органа кадастрового учета)

В.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

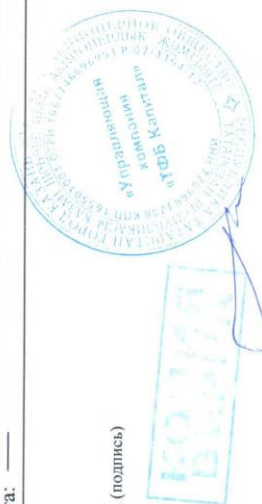
12.02.2013 № 1600/301/13-76859

1	Кадастровый номер	16:33:021135:11	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2	
Общие сведения							
4	Предельные номера:	16:33:000000:192	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 12.02.2013				
5	—						
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестрчинский муниципальный район, Богородское сельское поселение						
8	Категория земель:						
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
8.2	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
8.3	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
9	Разрешенное использование: сельскохозяйственное производство						
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —						
11	Площадь: 8476+-806 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 11866.40	13	Удельный показатель стоимости (руб./м²): 1.40	14	Система координат: СК кадастрового округа
15	Сведения о правах: —						
16	Особые отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Управлении Росреестра по РТ в течение двух лет с даты постановки на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Кадастровый номер измененного земельного участка: 16:33:000000:192.						
17	—						
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 16:33:021126:350, 16:33:021127:181, 16:33:021127:182, 16:33:021131:173, 16:33:021131:174, 16:33:021131:175, 16:33:021132:137, 16:33:021132:138, 16:33:021132:139, 16:33:021132:140, 16:33:021132:141, 16:33:021132:142, 16:33:021132:143, 16:33:021134:25, 16:33:021135:10, 16:33:021135:11				
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —				
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —				

инженер 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)

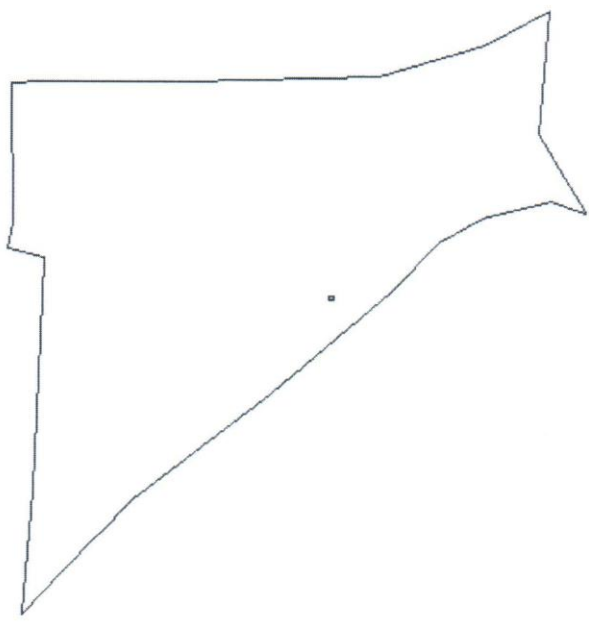
С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)



В.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

12.02.2013 № 1600/301/13-76859

1	Кадастровый номер 16:33-021135:11 План (чертеж, схема) земельного участка	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
					
4					
5	Масштаб 1:1500				
Условные знаки: —					

инженер 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)

Филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Татарстан
(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
13.03.2013 № 1600/301/13-150052

В.1

1	Кадастровый номер	16:33:021135:13	2	Лист № 1	3	Всего листов: 3	
Общие сведения							
4	Предыдущие номера:	16:33:000000:192	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 13.03.2013				
5							
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестрчинский муниципальный район, Богородское сельское поселение						
8	Категория земель:						
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
8.2	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
8.2	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
9	Разрешенное использование: сельскохозяйственное производство						
10	Фактическое использование/характеристика деятельности:						
11	Площадь: 15336 +/- 1084 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 30058.56	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 1.96	14	Система координат: СК кадастрового округа
15	Сведения о правах: —						
16	Особые отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Управлении Росреестра по РТ в течение двух лет с даты постановки на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Кадастровый номер измененного земельного участка: 16:33:000000:192. Сведения о зонах прилагаются на листе № 2						
17							
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 16:33:021128:15, 16:33:021129:46, 16:33:021135:12, 16:33:021135:13, 16:33:021135:14				
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —				
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —				

ведущий инженер
(наименование должности)

М.П. (подпись)

Р. Р. Юмагулова
(инициалы, фамилия)

В.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
13.03.2013 № 1600/301/13-150052

1	Кадастровый номер	16:33:021135:13	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
Сведения о территориальных зонах и зонах с особыми условиями использования территорий						
№ п/п.		Описание зоны				
1		2				
16	1	Земельный участок частично входит в Зону: "ВЛ/КЛ 10 кВ ПС 'Шигалево' фидер 4 Пестречинский РЭС", 16.00.2.611, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении описания местоположения границ охранных зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО "Сетевая компания", и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охранные зоны" от 14.09.2009 № 1666. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "ВЛ/КЛ 10 кВ ПС 'Шигалево' фидер 4 Пестречинский РЭС", 16.00.2.611, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении описания местоположения границ охранных зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО "Сетевая компания", и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охранные зоны" от 14.09.2009 № 1666.				

ведущий инженер
(наименование должности)

М.П. (подпись)

Р. Р. Юмагулова
(инициалы, фамилия)

В.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

13.03.2013 № 1600/301/13-150052

1	Кадастровый номер 16:33:021135:13 План (чертеж, схема) земельного участка	2	Лист № 3	3	Всего листов: 3
---	--	---	----------	---	-----------------

4

5	Масштаб 1:1500	Условные знаки: —			
---	----------------	-------------------	--	--	--

Р. Р. Юмагулова
 (инициалы, фамилия)

М.П. (подпись)

ведущий инженер
 (наименование должности)

(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

22.02.2013 № 1600/301/13-110707

B.1

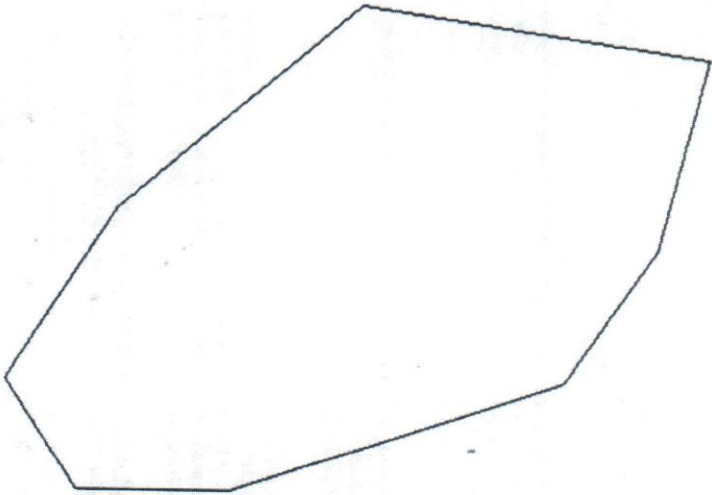
1	Кадастровый номер 16:33:021150:221		2	Лист № 1	3	Всего листов: 2	
Общие сведения							
4	Предыдущие номера: 16:33:000000:192		Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 22.02.2013				
5	—						
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение						
8	Категория земель:						
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
8.2	весь	—	—	—	—	—	
9	Разрешенное использование: сельскохозяйственное производство						
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —						
11	Площадь: 860 +/- 257 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 1909 20	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 2.22	14	Система координат: СК кадастрового округа
15	Сведения о правах: —						
16	Общие отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Управлении Росреестра по РТ в течение двух лет с даты постановки на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Кадастровый номер измененного земельного участка: 16:33:000000:192.						
17	—						
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 16:33:021126:351, 16:33:021126:352, 16:33:021126:353, 16:33:021126:354, 16:33:021126:355, 16:33:021126:356, 16:33:021126:357, 16:33:021127:183, 16:33:021127:184, 16:33:021128:14, 16:33:021129:44, 16:33:021129:45, 16:33:021131:176, 16:33:021150:221				
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —				
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —				

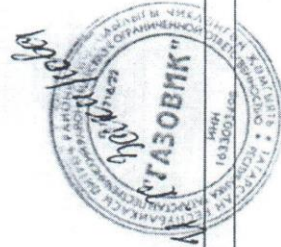
инженер 2 категории
(наименование должности)

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)

В.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
22.02.2013 № 1600/301/13-110707

1	Кадастровый номер 16:33:021150:221	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
План (чертеж, схема) земельного участка					
					
5	Масштаб 1:400				



КСЕРОВАНИЕ ВЕРНА
000 ТАЗОВИК
—

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)

М.П. (подпись)

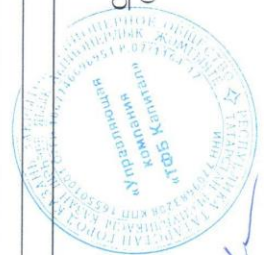
ИНЖЕНЕР 2 КАТЕГОРИИ
(наименование должности)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
22.02.2013 № 1600/301/13-111173 В.1

1	Кадастровый номер 16:33:121503:11		2	Лист № 1	3	Всего листов: 2	
Общие сведения							
4	Предыдущие номера: 16:33:000000:192						
5	—		6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 22.02.2013			
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение						
8	Категория земель:						
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
8.2	весь		—		—		
9	Разрешенное использование: сельскохозяйственное производство						
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —						
11	Площадь: 1060 +/- 285 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 922.20	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 0.87	14	Система координат: СК кадастрового округа
15	Сведения о правах: —						
16	Особые отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Управлении Росреестра по РТ в течение двух лет с даты постановки на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Кадастровый номер измененного земельного участка: 16:33:000000:192.						
17	—						
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 16:33:121503:10, 16:33:121503:11, 16:33:121503:12, 16:33:121503:9, 16:33:121505:22, 16:33:121505:23, 16:33:121505:24, 16:33:121505:25, 16:33:121506:15, 16:33:121506:16, 16:33:121506:17, 16:33:121506:18, 16:33:121506:19, 16:33:121506:20, 16:33:121508:2, 16:33:121508:2, 16:33:121509:5, 16:33:121520:10, 16:33:121520:11, 16:33:121520:9, 16:33:121606:3, 16:33:121607:13, 16:33:121607:14, 16:33:121607:15, 16:33:121607:16, 16:33:121607:17				
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —				
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —				

М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)

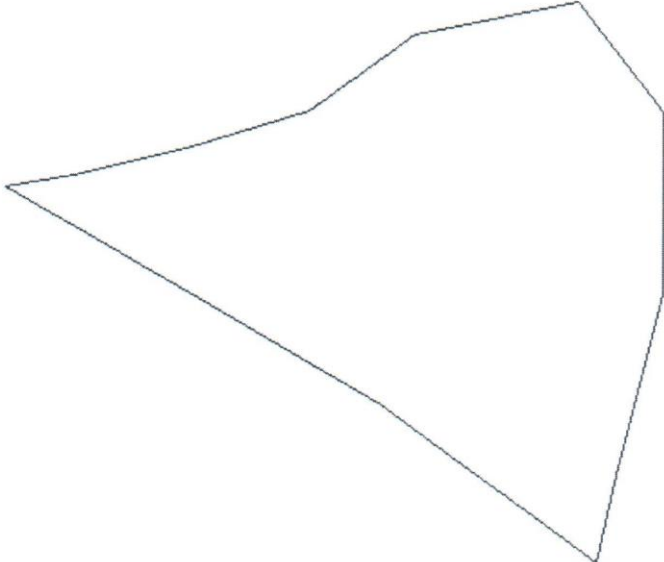


КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

22.02.2013 № 1600/301/13-111173

В.2

1	Кадастровый номер 16:33:121503:11 План (чертеж, схема) земельного участка	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
---	--	---	----------	---	-----------------



4

5	Масштаб 1:500	Условные знаки: —
---	---------------	-------------------

С. В. Никифорова
 (инициалы, фамилия)

М.П. (подпись)

инженер 2 категории
 (наименование должности)

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан

(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.1

22.02.2013 № 1600/301/13-111155

1	Кадастровый номер	16:33:121503:9	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2		
Общие сведения								
4	Предыдущие номера:	16:33:000000:192	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 22.02.2013					
5	—							
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестрчинский муниципальный район, Пестрчинское сельское поселение							
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	весь							
9	Разрешенное использование: сельскохозяйственное производство							
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —							
11	Площадь: 28716 +/- 1483 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 23259,96	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 0,81	14	Система координат: СК кадастрового округа	
15	Сведения о правах: —							
16	Общие отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Управлении Росреестра по РТ в течение двух лет с даты постановки на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Кадастровый номер измененного земельного участка: 16:33:000000:192.							
17	—							
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 16:33:121503:10, 16:33:121503:11, 16:33:121503:12, 16:33:121503:9, 16:33:121505:22, 16:33:121505:23, 16:33:121505:24, 16:33:121505:25, 16:33:121506:15, 16:33:121506:16, 16:33:121506:17, 16:33:121506:18, 16:33:121506:19, 16:33:121506:20, 16:33:121508:2, 16:33:121509:5, 16:33:121520:10, 16:33:121520:11, 16:33:121520:9, 16:33:121606:3, 16:33:121607:13, 16:33:121607:14, 16:33:121607:15, 16:33:121607:16, 16:33:121607:17					
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выделения: —					
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —					

инженер 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)

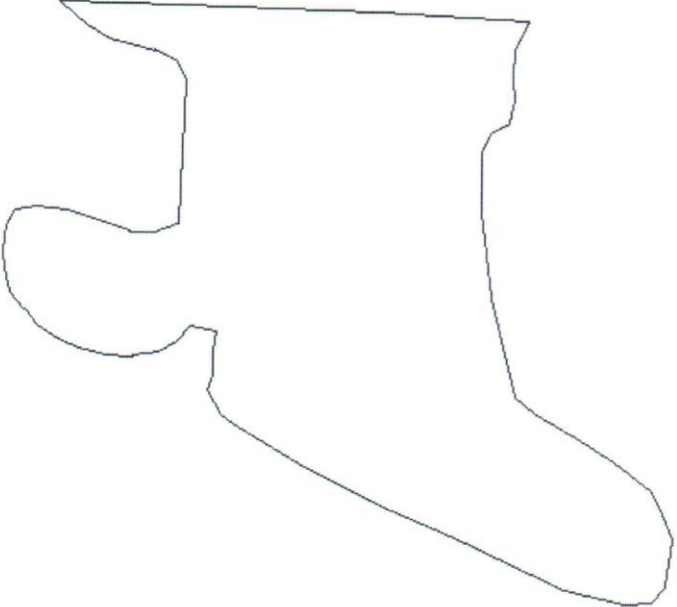
С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
22.02.2013 № 1600/301/13-111155

В.2

1	Кадастровый номер 16:33:121503:9 План (чертеж, схема) земельного участка	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
---	---	---	----------	---	-----------------



4

5	Масштаб 1:2500	Условные знаки: —
---	----------------	-------------------

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)

М.П. (подпись)

инженер 2 категории
(наименование должности)

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной регистрационной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан

(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

22.02.2013 № 1600/301/13-111134

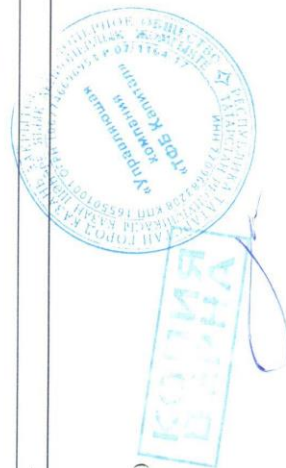
В.1

1	Кадастровый номер	16:33:121506:15	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2		
Общие сведения								
4	Предыдущие номера:	16:33:000000:192	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 22.02.2013					
5								
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестрчинский муниципальный район, Пестрчинское сельское поселение							
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Земли не установлена
8.2	весь							
9	Разрешенное использование: сельскохозяйственное производство							
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —							
11	Площадь: 15647 +/- 1095 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 34736.34	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 2.22	14	Система координат: СК кадастрового округа	
15	Сведения о правах: —							
16	Особые отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Управлении Росреестра по РТ в течение двух лет с даты постановки на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Кадастровый номер измененного земельного участка: 16:33:000000:192.							
17								
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 16:33:121503:10, 16:33:121503:11, 16:33:121503:12, 16:33:121503:9, 16:33:121505:22, 16:33:121505:23, 16:33:121505:24, 16:33:121505:25, 16:33:121506:15, 16:33:121506:16, 16:33:121506:17, 16:33:121506:18, 16:33:121506:19, 16:33:121506:20, 16:33:121508:2, 16:33:121509:5, 16:33:121520:10, 16:33:121520:11, 16:33:121520:9, 16:33:121606:3, 16:33:121607:13, 16:33:121607:14, 16:33:121607:15, 16:33:121607:16, 16:33:121607:17					
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —					
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —					

инженер 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
 22.02.2013 № 1600/301/13-111134

В.2

1	Кадастровый номер 16:33:121506:15	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
План (чертеж, схема) земельного участка					

4

5 Масштаб 1:5500

Условные знаки: —

С. В. Никифорова
 (инициалы, фамилия)

М.П. (подпись)

инженер 2 категории
 (наименование должности)

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной регистрационной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан
(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
22.02.2013 № 1600/301/13-111148

В.1

1	Кадастровый номер	16:33:121506:17	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2	
Общие сведения							
4	Предыдущие номера:	16:33:000000:192	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 22.02.2013				
5	—						
7	Местоположение: Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестрчинский муниципальный район, Пестрчинское сельское поселение						
8	Категория земель:						
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
8.2	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
8.3	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
9	Разрешенное использование: сельскохозяйственное производство						
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —						
11	Площадь: 3064 +/- 484 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 4075.12	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 1.33	14	Система координат: СК кадастрового округа
15	Сведения о правах: —						
16	Особые отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Управлении Росреестра по РТ в течение двух лет с даты постановки на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Кадастровый номер измененного земельного участка: 16:33:000000:192.						
17	—						
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 16:33:121503:10, 16:33:121503:11, 16:33:121503:12, 16:33:121503:9, 16:33:121505:22, 16:33:121505:23, 16:33:121505:24, 16:33:121505:25, 16:33:121506:15, 16:33:121506:16, 16:33:121506:17, 16:33:121506:18, 16:33:121506:19, 16:33:121506:20, 16:33:121508:2, 16:33:121509:5, 16:33:121520:10, 16:33:121520:11, 16:33:121520:9, 16:33:121606:3, 16:33:121607:13, 16:33:121607:14, 16:33:121607:15, 16:33:121607:16, 16:33:121607:17				
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —				
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —				

инженер 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)



Финансирование государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной регистрационной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан

В.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

22.02.2013 № 1600/301/13-111232

1	Кадастровый номер	16:33:121506:20	2	Лист № 1	3	Всего листов: 3	
Общие сведения							
4	Предельные номера:	16:33:000000:192	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 22.02.2013				
5	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.						
7	Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение						
8	Категория земель:						
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
8.2	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
8.3	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
9	Разрешенное использование: сельскохозяйственное производство						
10	Фактическое использование/характеристика деятельности:						
11	Площадь: 1000487+/-8752 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 1700827.90	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 1.70	14	Система координат: СК кадастрового округа
15	Сведения о правах: —						
16	Особые отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Управлении Росреестра по РТ в течение двух лет с даты постановки на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Кадастровый номер измененного земельного участка: 16:33:000000:192. Сведения о зонах прилегают на листе № 2						
17	—						
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 16:33:121503:10, 16:33:121503:11, 16:33:121503:12, 16:33:121503:9, 16:33:121505:22, 16:33:121505:23, 16:33:121505:24, 16:33:121505:25, 16:33:121506:15, 16:33:121506:16, 16:33:121506:17, 16:33:121506:18, 16:33:121506:19, 16:33:121506:20, 16:33:121508:2, 16:33:121509:5, 16:33:121520:10, 16:33:121520:11, 16:33:121520:9, 16:33:121606:3, 16:33:121607:13, 16:33:121607:14, 16:33:121607:15, 16:33:121607:16, 16:33:121607:17				
18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела:	—					
18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета:	—					

инженер 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)



В.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

22.02.2013 № 1600/301/13-111232

1		Кадастровый номер	16:33:121506:20	2	Лист № 2	3	Всего листов: 3
Сведения о территориальных зонах и зонах с особыми условиями использования территорий							
№ п/п.		Описание зоны					
1		2					
16	1	Земельный участок частично входит в Зону: "ВЛ 10 кВ ПС 'Пестрецы' фидер 4 Пестречинский РЭС", 16.00.2.947, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении описания местоположения границ охранных зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО "Сетевая компания", и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охранные зоны" от 14.09.2009 № 1666. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "ВЛ 10 кВ ПС 'Пестрецы' фидер 4 Пестречинский РЭС", 16.00.2.947, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении описания местоположения границ охранных зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО "Сетевая компания", и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охранные зоны" от 14.09.2009 № 1666.					
	2	Земельный участок частично входит в Зону: "ВЛ/КЛ 10 кВ ПС 'Пестрецы' фидер 3 Пестречинский РЭС", 16.00.2.954, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении описания местоположения границ охранных зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО "Сетевая компания", и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охранные зоны" от 14.09.2009 № 1666. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "ВЛ/КЛ 10 кВ ПС 'Пестрецы' фидер 3 Пестречинский РЭС", 16.00.2.954, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении описания местоположения границ охранных зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО "Сетевая компания", и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охранные зоны" от 14.09.2009 № 1666.					

инженер 2 категории
(наименование должности)

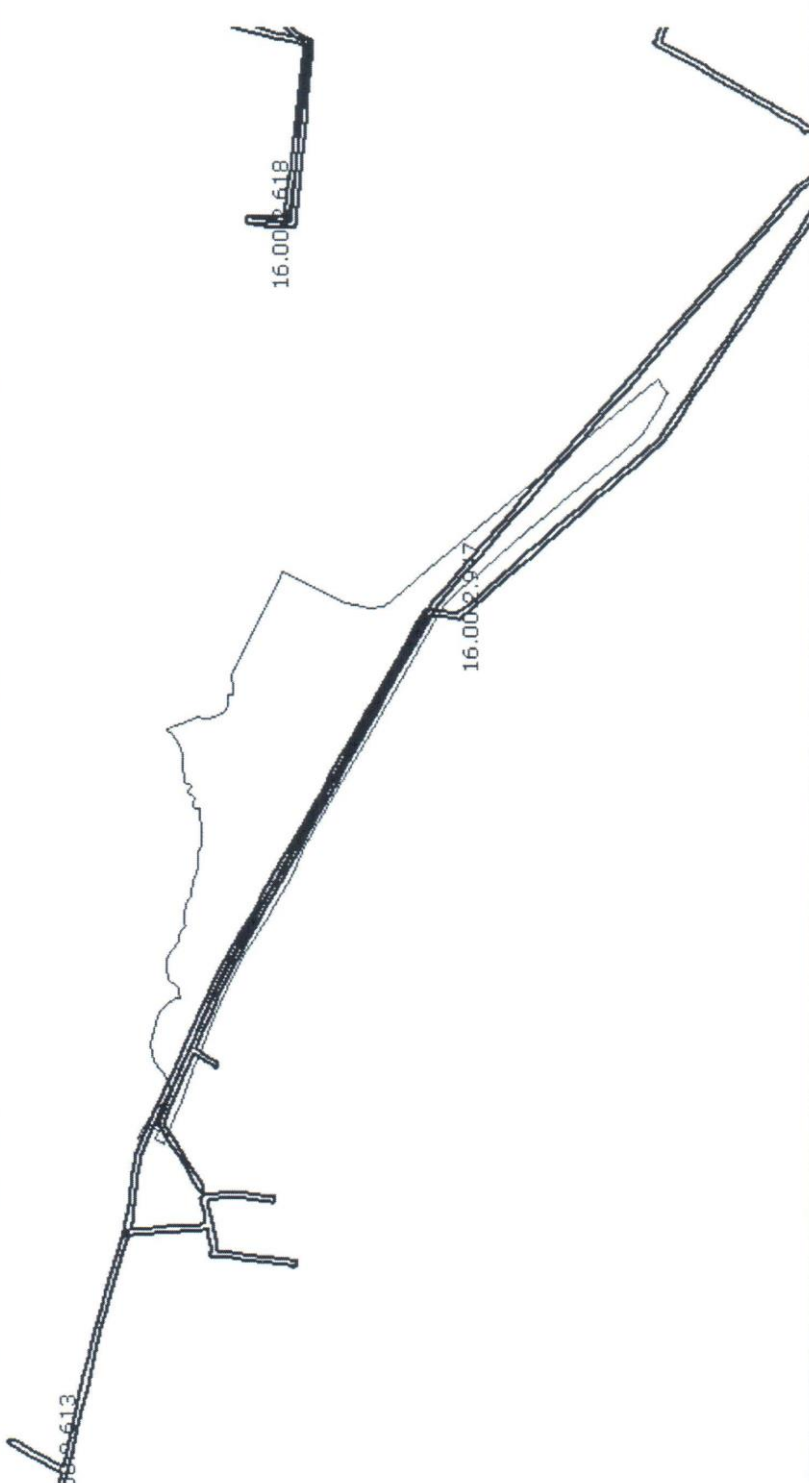
М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)

В.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

22.02.2013 № 1600/301/13-111232

1	Кадастровый номер 16:33:121506:20	2	Лист № 3	3	Всего листов: 3
План (чертеж, схема) земельного участка					
					
5	Масштаб 1:25000	Условные знаки: —			

С. В. Никифорова
 (инициалы, фамилия)

М.П. (подпись)

инженер 2 категории
 (наименование должности)

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан

(наименование органа кадастрового учета)
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
22.02.2013 № 1600/301/13-111247

В.1

1	Кадастровый номер	16:33:121509:5	2	Лист № 1	3	Всего листов: 3		
Общие сведения								
4	Предыдущие номера:	16:33:000000:192	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 22.02.2013					
5	—							
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестрчинский муниципальный район, Пестрчинское сельское поселение							
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Земли не установлена
8.2	весь						—	
9	Разрешенное использование: сельскохозяйственное производство						—	
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —						—	
11	Площадь: 1104748 +/- 9197 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 2474635.52	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 2.24	14	Система координат: СК кадастрового округа	
15	Сведения о правах: —							
16	Особые отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Управлении Росреестра по РТ в течение двух лет с даты постановки на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Кадастровый номер измененного земельного участка: 16:33:000000:192. Сведения о зонах прилагаются на листе № 2							
17	—							
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 16:33:121503:11, 16:33:121503:12, 16:33:121503:9, 16:33:121505:22, 16:33:121505:23, 16:33:121505:24, 16:33:121505:25, 16:33:121506:15, 16:33:121506:16, 16:33:121506:17, 16:33:121506:18, 16:33:121506:19, 16:33:121506:20, 16:33:121508:2, 16:33:121508:5, 16:33:121509:5, 16:33:121520:10, 16:33:121520:11, 16:33:121606:3, 16:33:121607:13, 16:33:121607:14, 16:33:121607:15, 16:33:121607:16, 16:33:121607:17					
18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —							
18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —							

инженер 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)

КОПИЯ
ВЕРНА



В.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

22.02.2013 № 1600/301/13-111247

1	Кадастровый номер	16:33:121509:5	2	Лист № 2	3	Всего листов: 3
Сведения о территориальных зонах и зонах с особыми условиями использования территорий						
№ п/п.		Описание зоны				
1		2				
16	1	Земельный участок частично входит в Зону: "ВЛ 10 кВ ПС Пестрецы" фидер 4 Пестречинский РЭС", 16.00.2.947, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении описания местоположения границ охранных зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО "Сетевая компания", и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охранные зоны" от 14.09.2009 № 1666. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "ВЛ 10 кВ ПС Пестрецы" фидер 4 Пестречинский РЭС", 16.00.2.947, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении описания местоположения границ охранных зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО "Сетевая компания", и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охранные зоны" от 14.09.2009 № 1666.				

инженер 2 категории
(наименование должности)

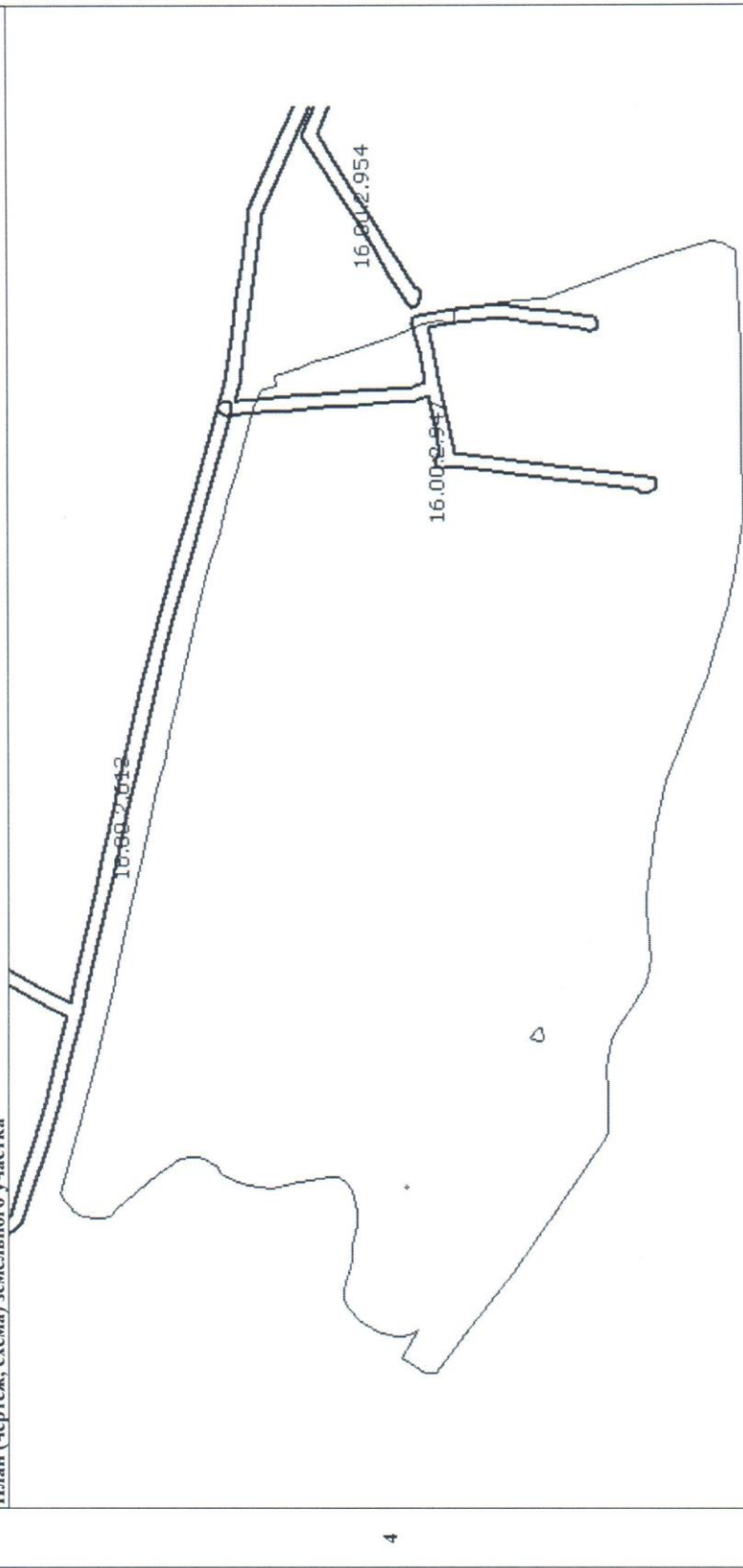
М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)

В.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

22.02.2013 № 1600/301/13-111247

1	Кадастровый номер 16:33:121509:5	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
План (чертеж, схема) земельного участка					
 10.80/2.642 16.00/2.937 16.80/2.954 4					
5	Масштаб 1:9500	Условные знаки: —			

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)

М.П. (подпись)

инженер 2 категории
(наименование должности)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан

165

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: "26" ноября 2014 года

Документы-основания: • Заявка на приобретение инвестиционных паев для юридических лиц от 17.10.2014 №ТФБ-Р-32

• акт приема-передачи недвижимого имущества по Заявке на приобретение инвестиционных паев для юридических лиц №ТФБ-Р-32 от 17.10.2014г. от 22.10.2014 №19

Субъект (субъекты) права: Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев

Вид права: Общая долевая собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 000 487 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение

Кадастровый (или условный) номер: 16:33:121506:20

Существующие ограничения (обременения) права: доверительное управление о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "26" ноября 2014 года сделана запись регистрации № 16-16-83/023/2014-274

Регистратор Тиханова Э. А.

М.П. (подпись)

Серия 16-АН 779321



Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной регистрационной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан

(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

22.02.2013 № 1600/301/13-111142

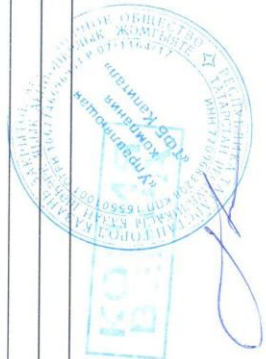
В.1

1	Кадастровый номер 16:33:121508:2		2	Лист № 1	3	Всего листов: 3	
Общие сведения							
4	Предыдущие номера: 16:33:000000:192						
5	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 22.02.2013						
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестрчинский муниципальный район, Пестрчинское сельское поселение						
8	Категория земель:						
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
8.2	Земли не установлены						
9	Разрешенное использование: сельскохозяйственное производство						
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —						
11	Площадь: 48564±1928 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 67018.32	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 1.38	14	Система координат: СК кадастрового округа
15	Сведения о правах: —						
16	Особые отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Управлении Росреестра по РТ в течение двух лет с даты постановки на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Кадастровый номер измененного земельного участка: 16:33:000000:192. Сведения о зонах прилегают на листе № 2						
17	—						
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 16:33:121503:10, 16:33:121503:11, 16:33:121503:12, 16:33:121503:9, 16:33:121505:22, 16:33:121505:23, 16:33:121505:24, 16:33:121505:25, 16:33:121506:15, 16:33:121506:16, 16:33:121506:17, 16:33:121506:18, 16:33:121506:19, 16:33:121506:20, 16:33:121508:2, 16:33:121509:5, 16:33:121520:10, 16:33:121520:11, 16:33:121520:9, 16:33:121606:3, 16:33:121607:13, 16:33:121607:14, 16:33:121607:15, 16:33:121607:16, 16:33:121607:17				
	18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —					
	18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —					

инженер 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
22.02.2013 № 1600/301/13-111142

В.1

1	Кадастровый номер	16:33:121508:2	2	Лист № 2	3	Всего листов: 3
Сведения о территориальных зонах и зонах с особыми условиями использования территорий						
№ п/п.						
Описание зоны						
2						
16	1	Земельный участок частично входит в Зону: "ВЛ 10 кВ ПС 'Пестрецы' фидер 4 Пестречинский РЭС", 16.00.2.947, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении описания местоположения границ охранных зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО "Сетевая компания", и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охранные зоны" от 14.09.2009 № 1666. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "ВЛ 10 кВ ПС 'Пестрецы' фидер 4 Пестречинский РЭС", 16.00.2.947, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении описания местоположения границ охранных зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО "Сетевая компания", и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охранные зоны" от 14.09.2009 № 1666.				

инженер 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
22.02.2013 № 1600/301/13-111142

В.2

1	Кадастровый номер 16:33:121508:2	2	Лист № 3	3	Всего листов: 3
План (чертеж, схема) земельного участка					
4					
5	Масштаб 1:4000				
Условные знаки: —					

инженер 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)

16-АН 813499

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан

СВЯДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: "01" декабря 2014 года

Документы-основания: • Заявка на приобретение инвестиционных паев для юридических лиц от 17.10.2014 №ТФБ-Р-33
• акт приема-передачи недвижимого имущества по Заявке на приобретение инвестиционных паев для юридических лиц №ТФБ-Р-33 от 17.10.2014г. от 22.10.2014 №20

Субъект (субъекты) права: Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев

Вид права: Общая долевая собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 48 564 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение

Кадастровый (или условный) номер: 16:33:121508:2

Существующие ограничения (обременения) права: доверительное управление о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "25" ноября 2014 года сделана запись регистрации № 16-16-83/023/2014-238

Регистратор Тиханова Э. А. М.П. (подпись)

Серия 16-АН 813499

Исходный документ № 16-АН 813499

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан
(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
22.02.2013 № 1600/301/13-111247

В.1

1	Кадастровый номер	16:33:121509:5	2	Лист № 1	3	Всего листов: 3
Общие сведения						
4	Предельные номера:	16:33:000000:192				
5	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 22.02.2013					
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестрчинский муниципальный район, Пестрчинское сельское поселение					
8	Категория земель:					
8.1	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда
8.2	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда
9	Государственное или муниципальное предприятие, осуществляющее производство работ по кадастровому учету и/или государственной регистрации недвижимости:					
10	Сведения о правах:					
15	Особые отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Управлении Росреестра по РТ в течение двух лет с даты постановки на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Кадастровый номер измененного земельного участка: 16:33:000000:192. Сведения о зонах прилегают на листе № 2					
16	Сведения о правах:					
17	Сведения о правах:					
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 16:33:121503:10, 16:33:121503:11, 16:33:121503:12, 16:33:121503:9, 16:33:121505:22, 16:33:121505:23, 16:33:121505:24, 16:33:121505:25, 16:33:121506:15, 16:33:121506:16, 16:33:121506:17, 16:33:121506:18, 16:33:121506:19, 16:33:121506:20, 16:33:121508:2, 16:33:121509:5, 16:33:121520:10, 16:33:121520:11, 16:33:121520:9, 16:33:121606:3, 16:33:121607:13, 16:33:121607:14, 16:33:121607:15, 16:33:121607:16, 16:33:121607:17			
18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела:	18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —			
18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета:	18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —			

инженер 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
22.02.2013 № 1600/301/13-111247

В.1

1	Кадастровый номер 16:33:121509:5				
Сведения о территориальных зонах и зонах с особыми условиями использования территорий					
№ п/п.		2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
1	Описание зоны				
	2				
16	Земельный участок частично входит в Зону: "ВЛ 10 кВ ПС "Пестрецы" фидер 4 Пестречинский РЭС", 16.00.2.947, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении описания местоположения границ охранных зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО "Сетевая компания", и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охранные зоны" от 14.09.2009 № 1666. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "ВЛ 10 кВ ПС "Пестрецы" фидер 4 Пестречинский РЭС", 16.00.2.947, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении описания местоположения границ охранных зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО "Сетевая компания", и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охранные зоны" от 14.09.2009 № 1666.				

В.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
22.02.2013 № 1600/301/13-111247

1	Кадастровый номер 16:33:121509:5 План (чертеж, схема) земельного участка	2	Лист № 3	3	Всего листов: 3
---	---	---	----------	---	-----------------

5	Масштаб 1:9500	Условные знаки: —
---	----------------	-------------------

инженер 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)

Республика Татарстан
Министерство имущественных отношений
Управление государственного реестра недвижимости
Казань

Серия 16-АН
813500

Регистратор

М.П.
Тиханова Э.А.

(подпись)

Катастровый (или условный) номер: 16:33:121509:5

Существующие ограничения (обременения) права: доверительное управление

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "25" ноября 2014 года сделана запись регистрации № 16-16-83/023/2014-239

Вид права: Общая долевая собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь: 1 104 748 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестрчинский муниципальный район, Пестрчинское сельское поселение

Субъект (субъекты) права: Владелец инвестиционных паев - Закрытый паевой инвестиционный фонд "ФБ-Рентный инвестиционный фонд", данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев

33

• Заявка на приобретение инвестиционных паев для юридических лиц от 17.10.2014 №ТФБ-Р-22.10.2014 №20

Документы-основания: • акт приема-передачи недвижимого имущества по заявке на приобретение инвестиционных паев для юридических лиц №ТФБ-Р-33 от 17.10.2014г. от "01" декабря 2014 года

Дата выдачи:

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан

16-АН
813500

813500

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной регистрационной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан

(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.1

22.02.2013 № 1600/301/13-111156

1	Кадастровый номер	16:33:121520:9	2	Лист № 1	3	Всего листов: 3	
Общие сведения							
4	Предыдущие номера:	16:33:000000:192	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 22.02.2013				
5	—						
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестрчинский муниципальный район, Пестрчинское сельское поселение						
8	Категория земель:						
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
8.2	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
8.2	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
8.2	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
9	Разрешенное использование: сельскохозяйственное производство						
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —						
11	Площадь: 39623+/-1742 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 93906.51	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 2.37	14	Система координат: СК кадастрового округа
15	Сведения о правах: —						
16	Особые отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межвания. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Управлении Росреестра по РТ в течение двух лет с даты постановки на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Кадастровый номер измененного земельного участка: 16:33:000000:192. Сведения о зонах прилегают на листе № 2						
17	—						
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 16:33:121503:10, 16:33:121503:11, 16:33:121503:12, 16:33:121503:9, 16:33:121505:22, 16:33:121505:23, 16:33:121505:24, 16:33:121505:25, 16:33:121506:15, 16:33:121506:16, 16:33:121506:17, 16:33:121506:18, 16:33:121506:19, 16:33:121506:20, 16:33:121508:2, 16:33:121509:5, 16:33:121520:10, 16:33:121520:11, 16:33:121520:9, 16:33:121606:3, 16:33:121607:13, 16:33:121607:14, 16:33:121607:15, 16:33:121607:16, 16:33:121607:17				
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —				
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —				

инженер 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)



В.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

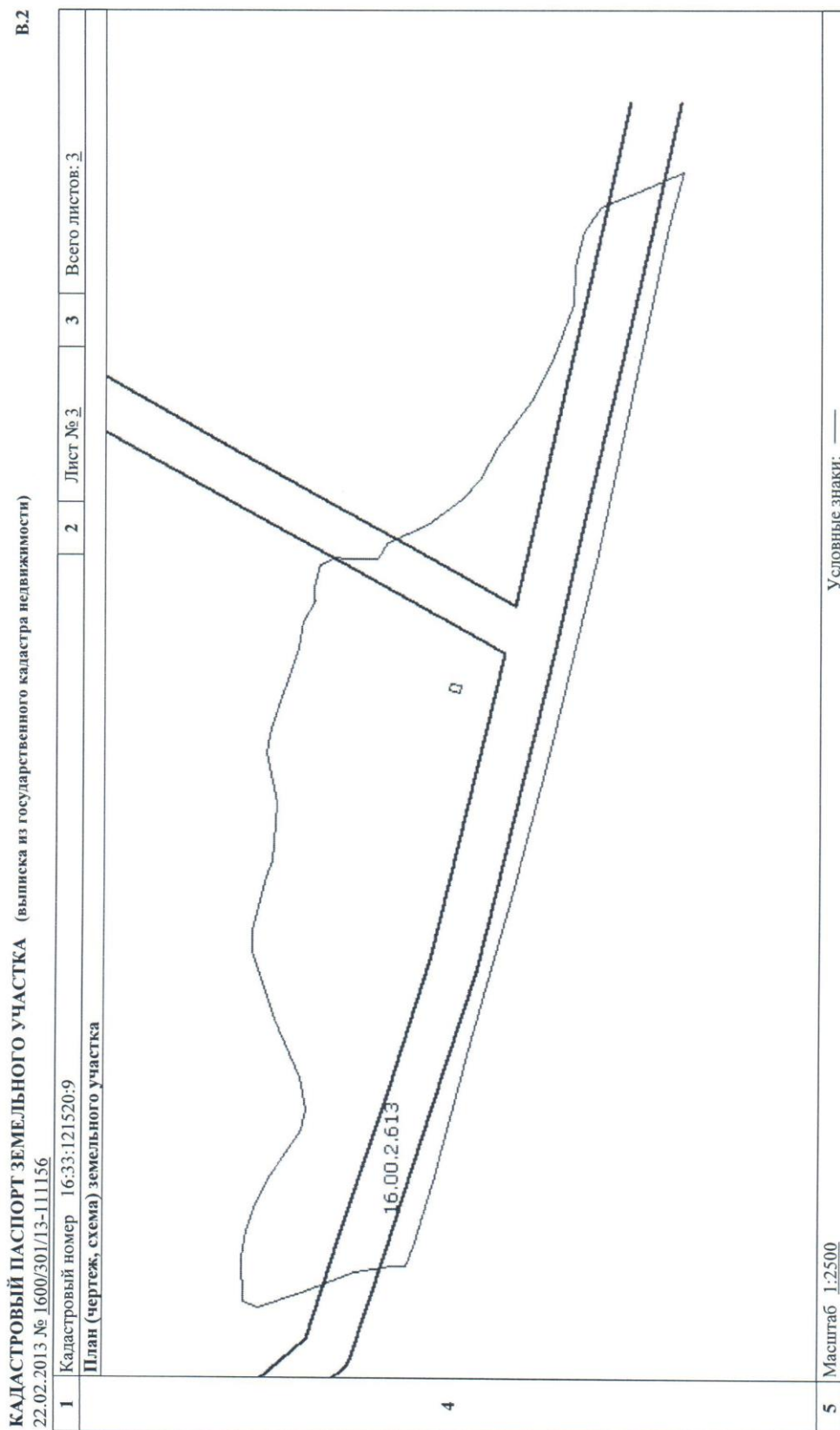
22.02.2013 № 1600/301/13-111156

1	Кадастровый номер	16:33:121520:9	2	Лист № 2	3	Всего листов: 3
Сведения о территориальных зонах и зонах с особыми условиями использования территорий						
№ п/п.		Описание зоны				
1		2				
16	1	Земельный участок частично входит в Зону: "ВЛ 10 кВ ПС "Шигалево" фидер 10 часть 1 Пестречинский РЭС", 16.00.2.613, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении описаний местоположения границ охранных зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО "Сетевая компания", и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охранную зону" от 14.09.2009 № 1666. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "ВЛ 10 кВ ПС "Шигалево" фидер 10 часть 1 Пестречинский РЭС", 16.00.2.613, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении описания местоположения границ охранных зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО "Сетевая компания", и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охранные зоны" от 14.09.2009 № 1666.				

инженер 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)



С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)

М.П. (подпись)

инженер 2 категории
(наименование должности)

69

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: "26" ноября 2014 года

Документы-основания: • акт приема-передачи недвижимого имущества по Заявке на приобретение инвестиционных паев для юридических лиц №ТФБ-Р-34 от 17.10.2014г. от 22.10.2014 №21

• Заявка на приобретение инвестиционных паев для юридических лиц от 17.10.2014 №ТФБ-Р-34

Субъект (субъекты) права: Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев

Вид права: Общая долевая собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 39 623 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение

Кадастровый (или условный) номер: 16:33:121520:9

Существующие ограничения (обременения) права: доверительное управление о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "20" ноября 2014 года сделана запись регистрации № 16-16-83/023/2014-235

Регистратор Тиханова Э. А.
м.п. (подпись)

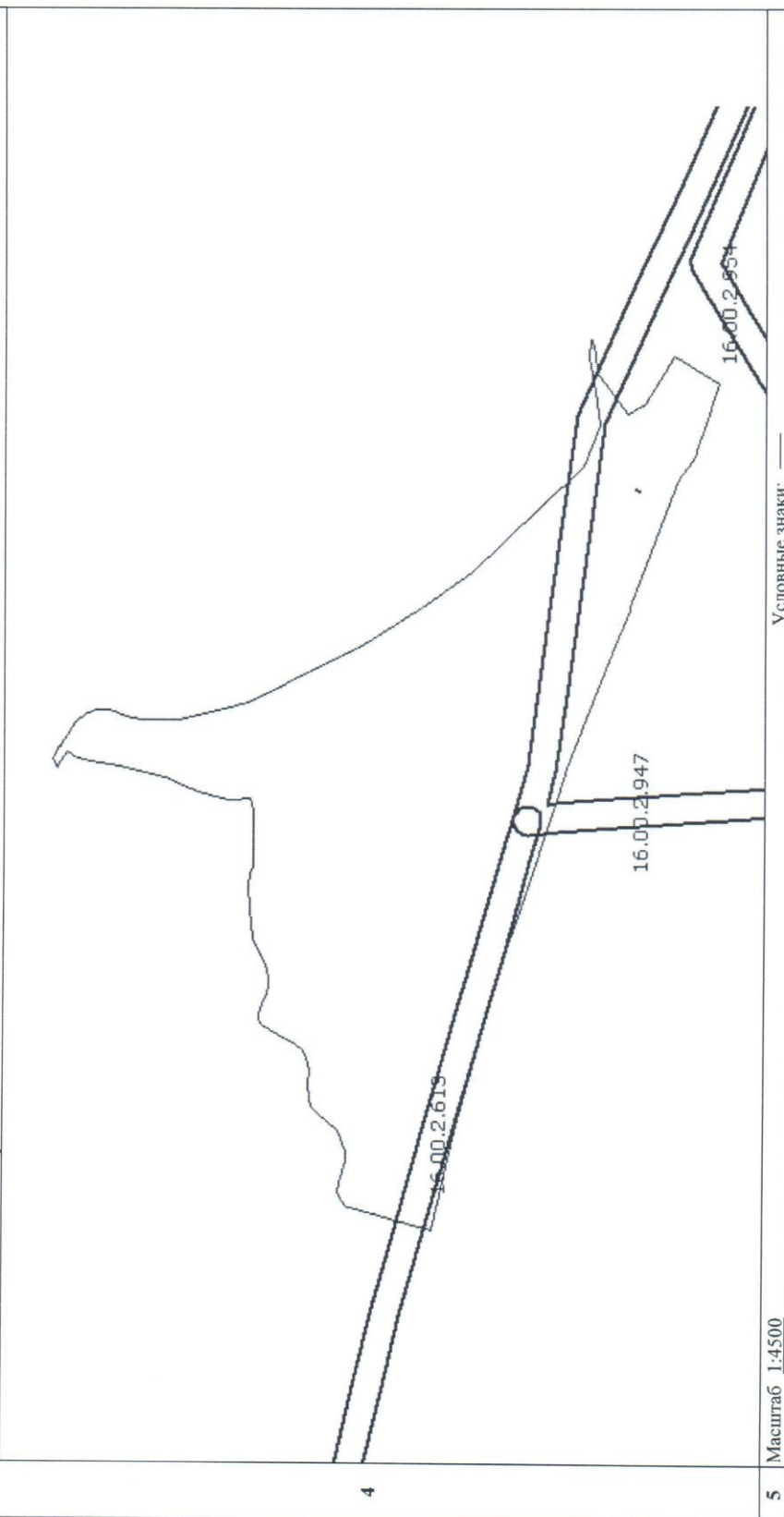
Серия 16-АН 779361

«Управляющая компания «ТФБ Капитал»

КОПИЯ
ВЕРНА

В.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
22.02.2013 № 1600/301/13-111217

1	Кадастровый номер 16:33:121520:10	2	Лист № 3	3	Всего листов: 3
План (чертеж, схема) земельного участка					
					
5	Масштаб 1:4500	Условные знаки: —			

инженер 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан

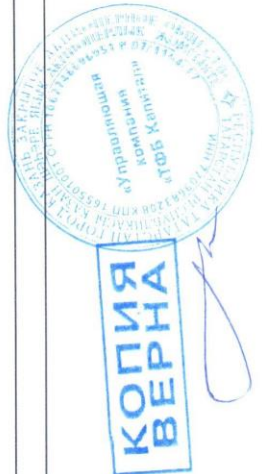
В.1
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
22.02.2013 № 1600/301/13-111217

1	Кадастровый номер	16:33:121520:10	2	Лист № 1	3	Всего листов: 3	
Общие сведения							
4	Предыдущие номера:	16:33:000000:192	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 22.02.2013				
5	—						
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестрчинский муниципальный район, Пестрчинское сельское поселение						
8	Категория земель:						
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
8.2	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
8.3	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
9	Разрешенное использование: сельскохозяйственное производство						
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —						
11	Площадь: 102837±2806 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 245780.43	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 2.39	14	Система координат: СК кадастрового округа
15	Сведения о правах: —						
16	Особые отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Управлении Росреестра по РТ в течение двух лет с даты постановки на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Кадастровый номер измененного земельного участка: 16:33:000000:192. Сведения о зонах прилегают на листе № 2						
17	—						
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 16:33:121503:10, 16:33:121503:11, 16:33:121503:12, 16:33:121503:9, 16:33:121505:22, 16:33:121505:23, 16:33:121505:24, 16:33:121505:25, 16:33:121506:15, 16:33:121506:16, 16:33:121506:17, 16:33:121506:18, 16:33:121506:19, 16:33:121506:20, 16:33:121508:2, 16:33:121509:5, 16:33:121520:10, 16:33:121520:11, 16:33:121520:9, 16:33:121606:3, 16:33:121607:13, 16:33:121607:14, 16:33:121607:15, 16:33:121607:16, 16:33:121607:17				
18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —						
18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —						

инженер 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)



В.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

22.02.2013 № 1600/301/13-111217

1	Кадастровый номер	16:33:121520:10	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
Сведения о территориальных зонах и зонах с особыми условиями использования территорий						
Описание зоны						
2						
16	№ п/п.	1				
		1	Земельный участок частично входит в Зону: "ВЛ 10 кВ ПС 'Пестрецы' фидер 4 Пестречинский РЭС", 16.00.2.947, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении описания местоположения границ охранных зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО "Сетевая компания", и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охранные зоны" от 14.09.2009 № 1666. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "ВЛ 10 кВ ПС 'Пестрецы' фидер 4 Пестречинский РЭС", 16.00.2.947, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении описания местоположения границ охранных зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО "Сетевая компания", и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охранные зоны" от 14.09.2009 № 1666.			
	2	2	Земельный участок частично входит в Зону: "ВЛ 10 кВ ПС 'Шигалево' фидер 10 часть 1 Пестречинский РЭС", 16.00.2.613, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении описания местоположения границ охранных зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО "Сетевая компания", и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охранные зоны" от 14.09.2009 № 1666. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "ВЛ 10 кВ ПС 'Шигалево' фидер 10 часть 1 Пестречинский РЭС", 16.00.2.613, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении описания местоположения границ охранных зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО "Сетевая компания", и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охранные зоны" от 14.09.2009 № 1666.			

инженер 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан

136

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: "26" ноября 2014 года

Документы-основания: • акт приема-передачи недвижимого имущества по Заявке на приобретение инвестиционных паев для юридических лиц №ТФБ-Р-34 от 17.10.2014г. от 22.10.2014 №21

• Заявка на приобретение инвестиционных паев для юридических лиц от 17.10.2014 №ТФБ-Р-34

Субъект (субъекты) права: Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев

Вид права: Общая долевая собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 102 837 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение

Кадастровый (или условный) номер: 16:33:121520:10

Существующие ограничения (обременения) права: доверительное управление о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "20" ноября 2014 года сделана запись регистрации № 16-16-83/023/2014-229

Регистратор

Тиханова Э. А.

М.П.

(подпись)

Серия 16-АН 779362

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан

(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

22.02.2013 № 1600/301/13-111135

В.1

1	Кадастровый номер	16:33:121520:11	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2	
Общие сведения							
4	Предельные номера:	16:33:000000:192	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 22.02.2013			
5	—						
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестрчинский муниципальный район, Пестрчинское сельское поселение						
8	Категория земель:						
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
8.2	весь	—	—	—	—	—	
9	Разрешенное использование: сельскохозяйственное производство						
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —						
11	Площадь: 3525±/-519 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 4159.50	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 1.18	14	Система координат: СК кадастрового округа
15	Сведения о правах: —						
16	Особые отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Управлении Росреестра по РТ в течение двух лет с даты постановки на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Кадастровый номер измененного земельного участка: 16:33:000000:192.						
17	—						
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 16:33:121503:10, 16:33:121503:11, 16:33:121503:12, 16:33:121503:9, 16:33:121505:22, 16:33:121505:23, 16:33:121505:24, 16:33:121505:25, 16:33:121506:15, 16:33:121506:16, 16:33:121506:17, 16:33:121506:18, 16:33:121506:19, 16:33:121506:20, 16:33:121508:2, 16:33:121509:5, 16:33:121520:10, 16:33:121520:11, 16:33:121520:9, 16:33:121606:3, 16:33:121607:13, 16:33:121607:14, 16:33:121607:15, 16:33:121607:16, 16:33:121607:17				
	18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —					
	18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —					

инженер 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)



В.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
 22.02.2013 № 1600/301/13-111135

1	Кадастровый номер 16:33:121520:11 План (чертеж, схема) земельного участка	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
---	--	---	----------	---	-----------------

4

Условные знаки: —

Масштаб 1:3000

инженер 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)

«Управляющая компания «Тюб Капитал»

КОПИЯ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан

68

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: "26" ноября 2014 года

Документы-основания: • акт приема-передачи недвижимого имущества по Заявке на приобретение инвестиционных паев для юридических лиц №ТФБ-Р-34 от 17.10.2014г. от 22.10.2014 №21

• Заявка на приобретение инвестиционных паев для юридических лиц от 17.10.2014 №ТФБ-Р-34

Субъект (субъекты) права: Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев

Вид права: Общая долевая собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 3 525 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение

Кадастровый (или условный) номер: 16:33:121520:11

Существующие ограничения (обременения) права: доверительное управление о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "20" ноября 2014 года сделана запись регистрации № 16-16-83/023/2014-232

Регистратор

Тиханова Э. А.

М.П. (подпись)

Серия 16-АН 779360



Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан
 (наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
 22.02.2013 № 1600/301/13-111216

В.1

1	Кадастровый номер: 16:33:121606:3		2	Лист № 1	3	Всего листов: 2	
Общие сведения							
4	Предыдущие номера: 16:33:000000:192			6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 22.02.2013		
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестрчинский муниципальный район, Пестрчинское сельское поселение						
8	Категория земель:						
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса
8.2	весь	—	—	—	—	—	Категория не установлена
9	Разрешенное использование: сельскохозяйственное производство						
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —						
11	Площадь: 2098600 +/- 12676 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 4155228	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 1.98	14	Система координат: СК кадастрового округа
15	Сведения о правах: —						
16	Особые отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Управлении Росреестра по РТ в течение двух лет с даты постановления на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Кадастровый номер измененного земельного участка: 16:33:000000:192.						
17	—						
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 16:33:121503:10, 16:33:121503:11, 16:33:121503:12, 16:33:121503:9, 16:33:121505:22, 16:33:121505:23, 16:33:121505:24, 16:33:121505:25, 16:33:121506:15, 16:33:121506:16, 16:33:121506:17, 16:33:121506:18, 16:33:121506:19, 16:33:121506:20, 16:33:121508:2, 16:33:121509:5, 16:33:121520:10, 16:33:121520:11, 16:33:121520:9, 16:33:121606:3, 16:33:121607:13, 16:33:121607:14, 16:33:121607:15, 16:33:121607:16, 16:33:121607:17				
18.2		Номер участка, преобразованного в результате выдела: —					
18.3		Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —					

инженер 2 категории
 (наименование должности)

М.П. (подпись)



С. В. Никифорова
 (инициалы, фамилия)

(Handwritten signature)

В.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
 22.02.2013 № 1600/301/13-111216

1	Кадастровый номер 16:33:121606:3	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
План (чертеж, схема) земельного участка					
 4					
5	Масштаб 1:25000				
Условные знаки: —					

С. В. Никифорова
 (инициалы, фамилия)

М.П. (подпись)

инженер 2 категории
 (наименование должности)

167

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: "25" ноября 2014 года

Документы-основания: • Заявка на приобретение инвестиционных паев для юридических лиц от 17.10.2014 №ТФБ-Р-35
• акт приема-передачи недвижимого имущества по Заявке на приобретение инвестиционных паев для юридических лиц №ТФБ-Р-35 от 17.10.2014г. от 22.10.2014 №22

Субъект (субъекты) права: Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев

Вид права: Общая долевая собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 2 098 600 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение

Кадастровый (или условный) номер: 16:33:121606:3

Существующие ограничения (обременения) права: доверительное управление о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "25" ноября 2014 года сделана запись регистрации № 16-16-83/023/2014-224

Регистратор Тиханова Э. А.
М.П. (подпись)

Серия 16-АН 779266



Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан

(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

22.02.2013 № 1600/301/13-111261

В.1

1	Кадастровый номер	16:33:121607:13	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2		
Общие сведения								
4	Предыдущие номера:	16:33:000000:192	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 22.02.2013				
5	—							
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестрчинский муниципальный район, Пестрчинское сельское поселение							
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	весь							
9	Разрешенное использование: сельскохозяйственное производство							
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —							
11	Площадь: 1910626±12095 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 3783039,48	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 1,98	14	Система координат: СК кадастрового округа	
15	Сведения о правах: —							
16	Особые отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межведомства. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Управлении Росреестра по РТ в течение двух лет с даты постановки на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Кадастровый номер измененного земельного участка: 16:33:000000:192.							
17	—							
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 16:33:121503:10, 16:33:121503:11, 16:33:121503:12, 16:33:121503:9, 16:33:121505:22, 16:33:121505:23, 16:33:121505:24, 16:33:121505:25, 16:33:121506:15, 16:33:121506:16, 16:33:121506:17, 16:33:121506:18, 16:33:121506:19, 16:33:121506:20, 16:33:121508:2, 16:33:121509:5, 16:33:121520:10, 16:33:121520:11, 16:33:121520:9, 16:33:121606:3, 16:33:121607:13, 16:33:121607:14, 16:33:121607:15, 16:33:121607:16, 16:33:121607:17					
18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —							
18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —							

инженер 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)

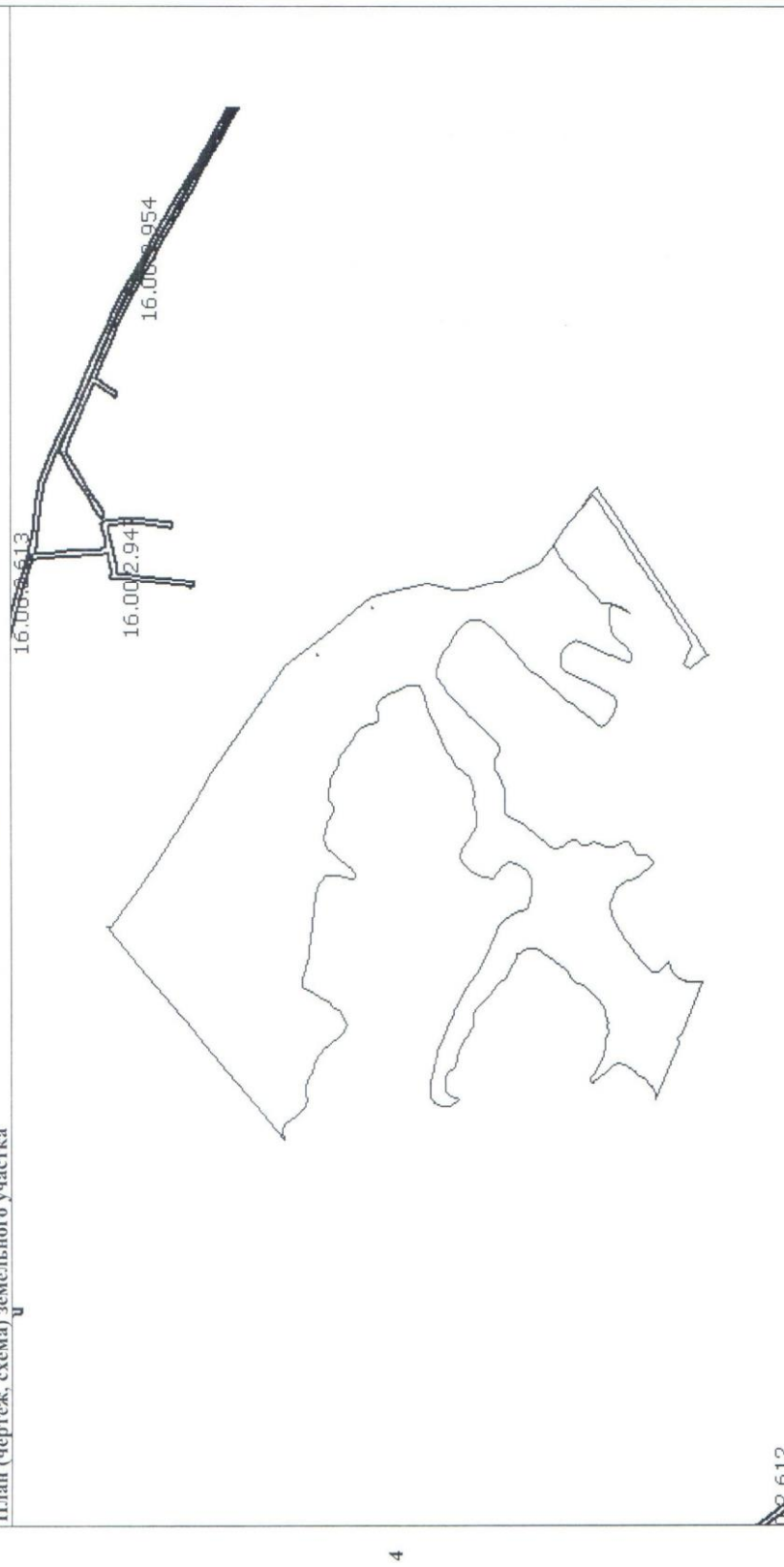
С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)



В.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

22.02.2013 № 1600/301/13-111261

1	Кадастровый номер	16:33:121607:13	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
План (чертеж, схема) земельного участка						
						
5	Масштаб	1:25000	Условные знаки: —			

инженер 2 категории
 (наименование должности)

М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
 (инициалы, фамилия)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан

168

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: "25" ноября 2014 года

Документы-основания: • Заявка на приобретение инвестиционных паев для юридических лиц от 17.10.2014 №ТФБ-Р-35
• акт приема-передачи недвижимого имущества по Заявке на приобретение инвестиционных паев для юридических лиц №ТФБ-Р-35 от 17.10.2014г. от 22.10.2014 №22

Субъект (субъекты) права: Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев

Вид права: Общая долевая собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 910 626 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение

Кадастровый (или условный) номер: 16:33:121607:13

Существующие ограничения (обременения) права: доверительное управление о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "25" ноября 2014 года сделана запись регистрации № 16-16-83/023/2014-225

Регистратор Тиханова Э. А.
м.п. (подпись)

Серия 16-АН 779267



КОПИЯ
ВЕРНА

B.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

D.1

М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

22.02.2013 № 1600/301/13-111206

В.2

1	Кадастровый номер	16:33:121607:14	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
План (чертеж, схема) земельного участка						
4						
5	Масштаб 1:3000					Условные знаки: —

С. В. Никифорова
 (инициалы, фамилия)

М.П. (подпись)

инженер 2 категории
 (наименование должности)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан

70

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: "25" ноября 2014 года

Документы-основания: • Заявка на приобретение инвестиционных паев для юридических лиц от 17.10.2014 №ТФБ-Р-35

• акт приема-передачи недвижимого имущества по Заявке на приобретение инвестиционных паев для юридических лиц №ТФБ-Р-35 от 17.10.2014г. от 22.10.2014 №22

Субъект (субъекты) права: Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев

Вид права: Общая долевая собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 10 089 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение

Кадастровый (или условный) номер: 16:33:121607:14

Существующие ограничения (обременения) права: доверительное управление о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "25" ноября 2014 года сделана запись регистрации № 16-16-83/023/2014-227

Регистратор

Тиханова Э. А.

М.П.

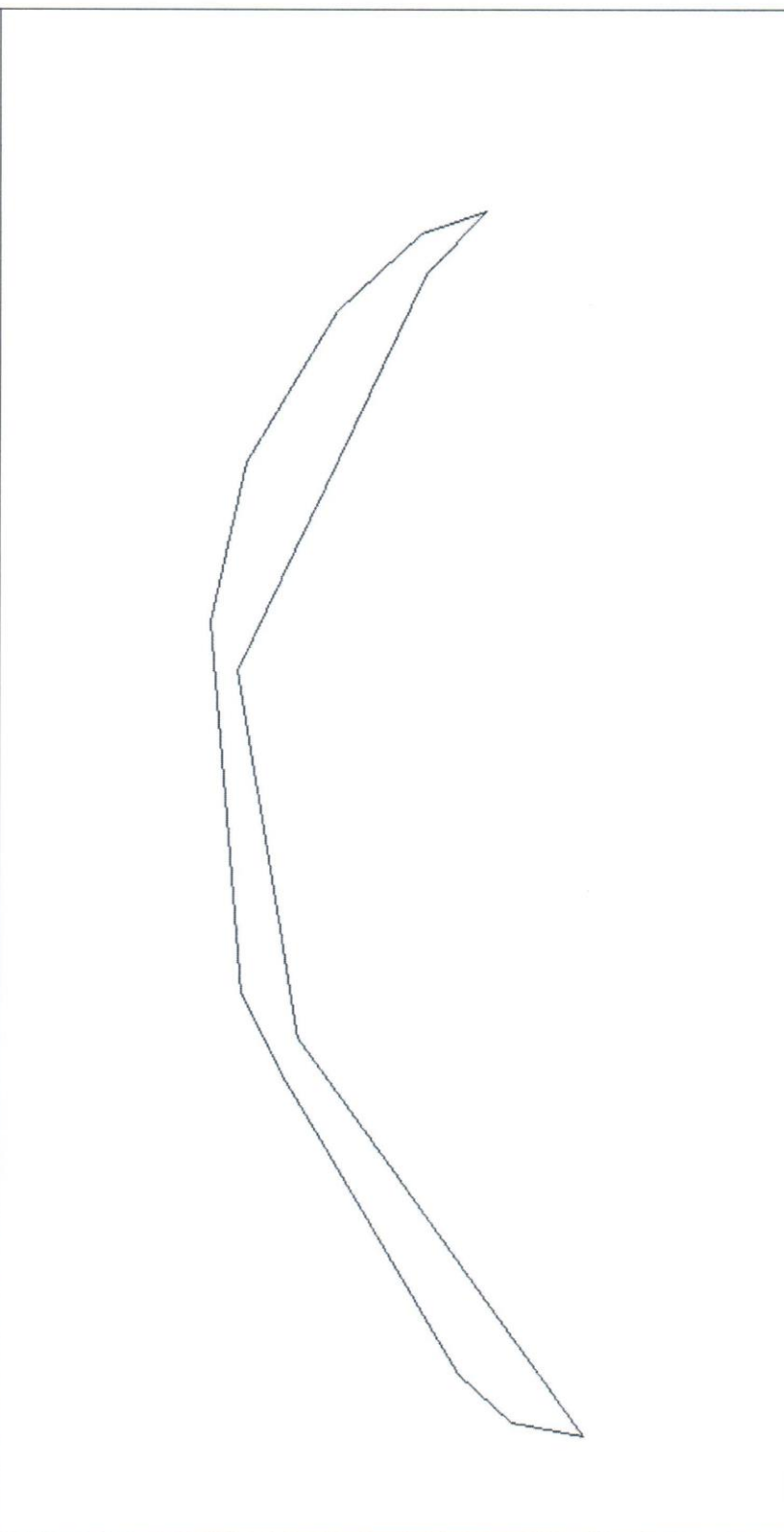
(подпись)

Серия 16-АН 779268



В.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
 22.02.2013 № 1600/301/13-111207

1	Кадастровый номер 16:33:121607:15	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
План (чертеж, схема) земельного участка					
4 					
5	Масштаб 1:900	Условные знаки: —			

инженер 2 категории
 (наименование должности)

М.П. (подпись)

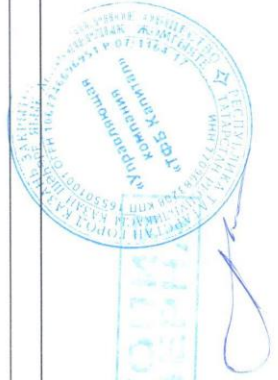
С. В. Никифорова
 (инициалы, фамилия)

1	Кадастровый номер	16:33:121607:15	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
Общие сведения						
4	Предыдущие номера:	16:33:000000:192	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 22.02.2013			
5	—					
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение					
8	Категория земель:					
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда
8.2	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда
8.2	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда
9	Разрешенное использование: сельскохозяйственное производство					
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —					
11	Площадь: 1341 +/- 320 кв. м	12 Кадастровая стоимость (руб.): 2386,98	13 Кадастровая стоимость (руб.): 1,78	14 Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 1,78	Система координат: СК кадастрового округа	
15	Сведения о правах: —					
16	Особые отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Управлении Росреестра по РТ в течение двух лет с даты постановки на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Кадастровый номер измененного земельного участка: 16:33:000000:192.					
17	—					
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 16:33:121503:10, 16:33:121503:11, 16:33:121503:12, 16:33:121503:9, 16:33:121505:22, 16:33:121505:23, 16:33:121505:24, 16:33:121505:25, 16:33:121506:15, 16:33:121506:16, 16:33:121506:17, 16:33:121506:18, 16:33:121506:19, 16:33:121506:20, 16:33:121508:2, 16:33:121509:5, 16:33:121520:10, 16:33:121520:11, 16:33:121520:9, 16:33:121606:3, 16:33:121607:13, 16:33:121607:14, 16:33:121607:15, 16:33:121607:16, 16:33:121607:17			
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —			
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —			

инженер 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)



71

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: "25" ноября 2014 года

Документы-основания: • акт приема-передачи недвижимого имущества по Заявке на приобретение инвестиционных паев для юридических лиц №ТФБ-Р-35 от 17.10.2014г. от 22.10.2014 №22

• Заявка на приобретение инвестиционных паев для юридических лиц от 17.10.2014 №ТФБ-Р-35

Субъект (субъекты) права: Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев

Вид права: Общая долевая собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 341 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение

Кадастровый (или условный) номер: 16:33:121607:15

Существующие ограничения (обременения) права: доверительное управление о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "25" ноября 2014 года сделана запись регистрации № 16-16-83/023/2014-231

Регистратор Тиханова Э. А.
м.п. (подпись)

Серия 16-АН 779269



Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной регистрационной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан

(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

22.02.2013 № 1600/301/13-111231

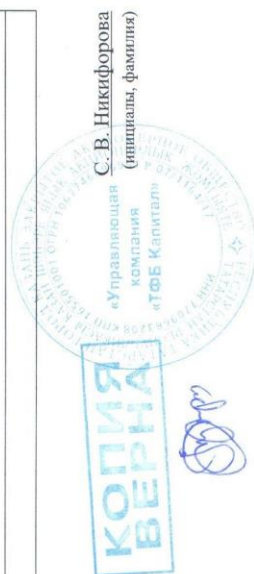
В.1

1	Кадастровый номер	16:33:121607:16	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2			
Общие сведения									
4	Предельные номера:	16:33:000000:192	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 22.02.2013						
5	—								
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестрчинский муниципальный район, Пестрчинское сельское поселение								
8	Категория земель:								
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Земли	Категория не установлена
8.2	весь								
9	Разрешенное использование: сельскохозяйственное производство								
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —								
11	Площадь: 2217010+/-13028 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 5254313.70	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 2.37	14	Система координат: СК кадастрового округа		
15	Сведения о правах: —								
16	Особые отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Управлении Росреестра по РТ в течение двух лет с даты постановки на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Кадастровый номер измененного земельного участка: 16:33:000000:192.								
17	—								
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 16:33:121503:10, 16:33:121503:11, 16:33:121503:12, 16:33:121503:9, 16:33:121505:22, 16:33:121505:23, 16:33:121505:24, 16:33:121505:25, 16:33:121506:15, 16:33:121506:16, 16:33:121506:17, 16:33:121506:18, 16:33:121506:19, 16:33:121506:20, 16:33:121508:2, 16:33:121509:5, 16:33:121520:10, 16:33:121520:11, 16:33:121520:9, 16:33:121606:3, 16:33:121607:13, 16:33:121607:14, 16:33:121607:15, 16:33:121607:16, 16:33:121607:17						
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выделения: —						
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —						

инженер 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)

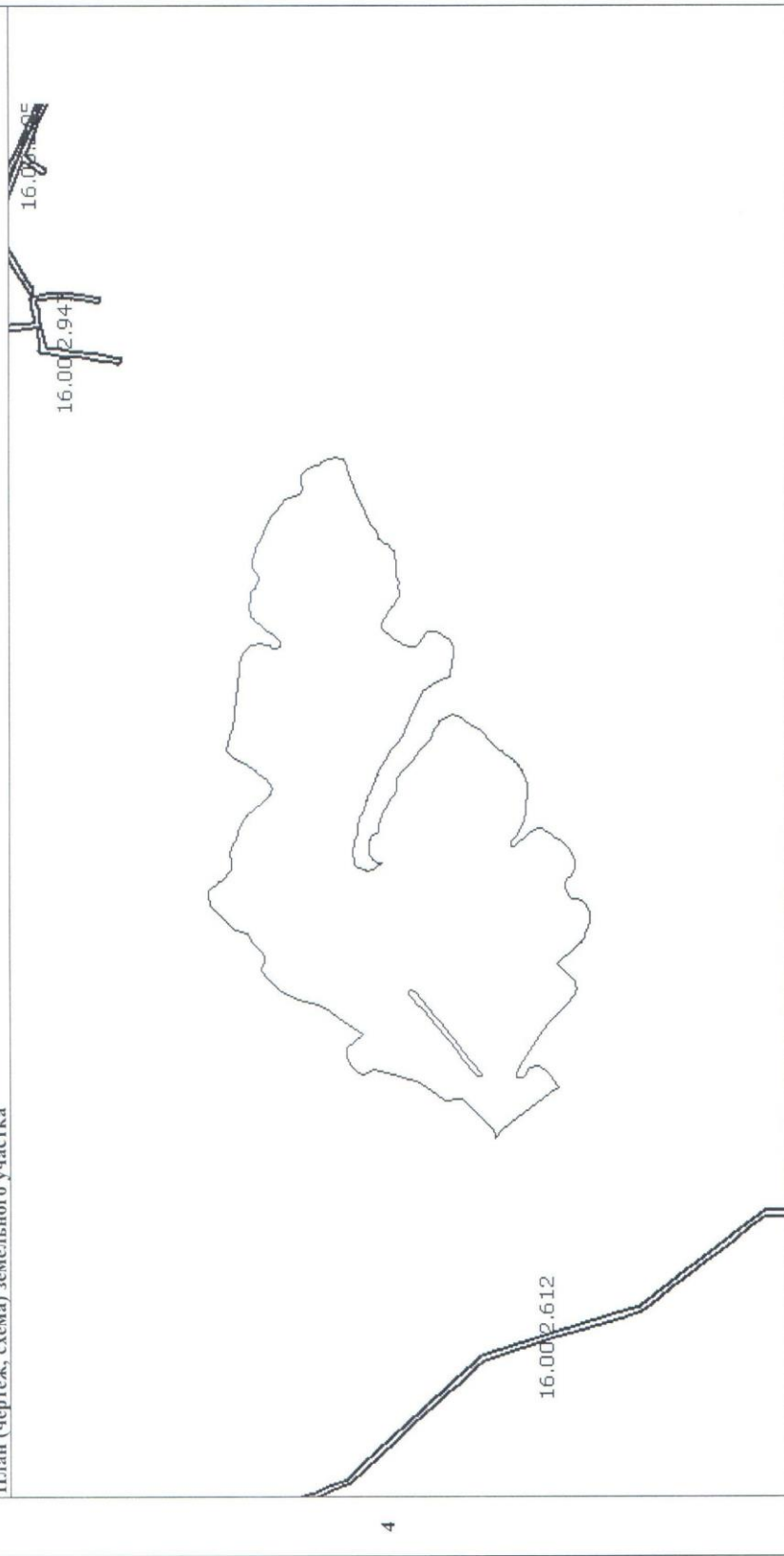
С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)



В.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

22.02.2013 № 1600/301/13-111231

1	Кадастровый номер 16:33:121607:16	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
План (чертеж, схема) земельного участка					
					
5	Масштаб 1:25000	Условные знаки: —			

С. В. Никифорова
 (инициалы, фамилия)

М.П. (подпись)

инженер 2 категории
 (наименование должности)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан

169

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: "25" ноября 2014 года

Документы-основания: • Заявка на приобретение инвестиционных паев для юридических лиц от 17.10.2014 №ТФБ-Р-35
• акт приема-передачи недвижимого имущества по Заявке на приобретение инвестиционных паев для юридических лиц №ТФБ-Р-35 от 17.10.2014г. от 22.10.2014 №22

Субъект (субъекты) права: Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев

Вид права: Общая долевая собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 2 217 010 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение

Кадастровый (или условный) номер: 16:33:121607:16

Существующие ограничения (обременения) права: доверительное управление о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "25" ноября 2014 года сделана запись регистрации № 16-16-83/023/2014-233

Регистратор Тиханова Э. А.

М.П. (подпись)

Серия 16-АН 779271

«Управляющая компания «ТФБ Капитал»

КОПИЯ ВЕРНА

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной регистрационной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан

В.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

22.02.2013 № 1600/301/13-111246

1	Кадастровый номер	16:33:121607:17	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2		
Общие сведения								
4	Предыдущие номера:	16:33:000000:192	6					
5	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 22.02.2013							
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение							
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	Земли сельскохозяйственного назначения							
9	Разрешенное использование: сельскохозяйственное производство							
10	Фактическое использование/характеристика деятельности:							
11	Площадь: 948097+-8520 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 1972041.76	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 2.08	14	Система координат: СК кадастрового округа	
15	Сведения о правах: —							
16	Общие отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Управлении Росреестра по РТ в течение двух лет с даты постановки на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Кадастровый номер измененного земельного участка: 16:33:000000:192.							
17	—							
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 16:33:121503:11, 16:33:121503:12, 16:33:121503:9, 16:33:121505:22, 16:33:121505:23, 16:33:121505:24, 16:33:121505:25, 16:33:121506:15, 16:33:121506:16, 16:33:121506:17, 16:33:121506:18, 16:33:121506:19, 16:33:121506:20, 16:33:121508:2, 16:33:121509:5, 16:33:121520:10, 16:33:121520:11, 16:33:121520:9, 16:33:121606:3, 16:33:121607:13, 16:33:121607:14, 16:33:121607:15, 16:33:121607:16, 16:33:121607:17					
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —					
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —					

инженер 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)

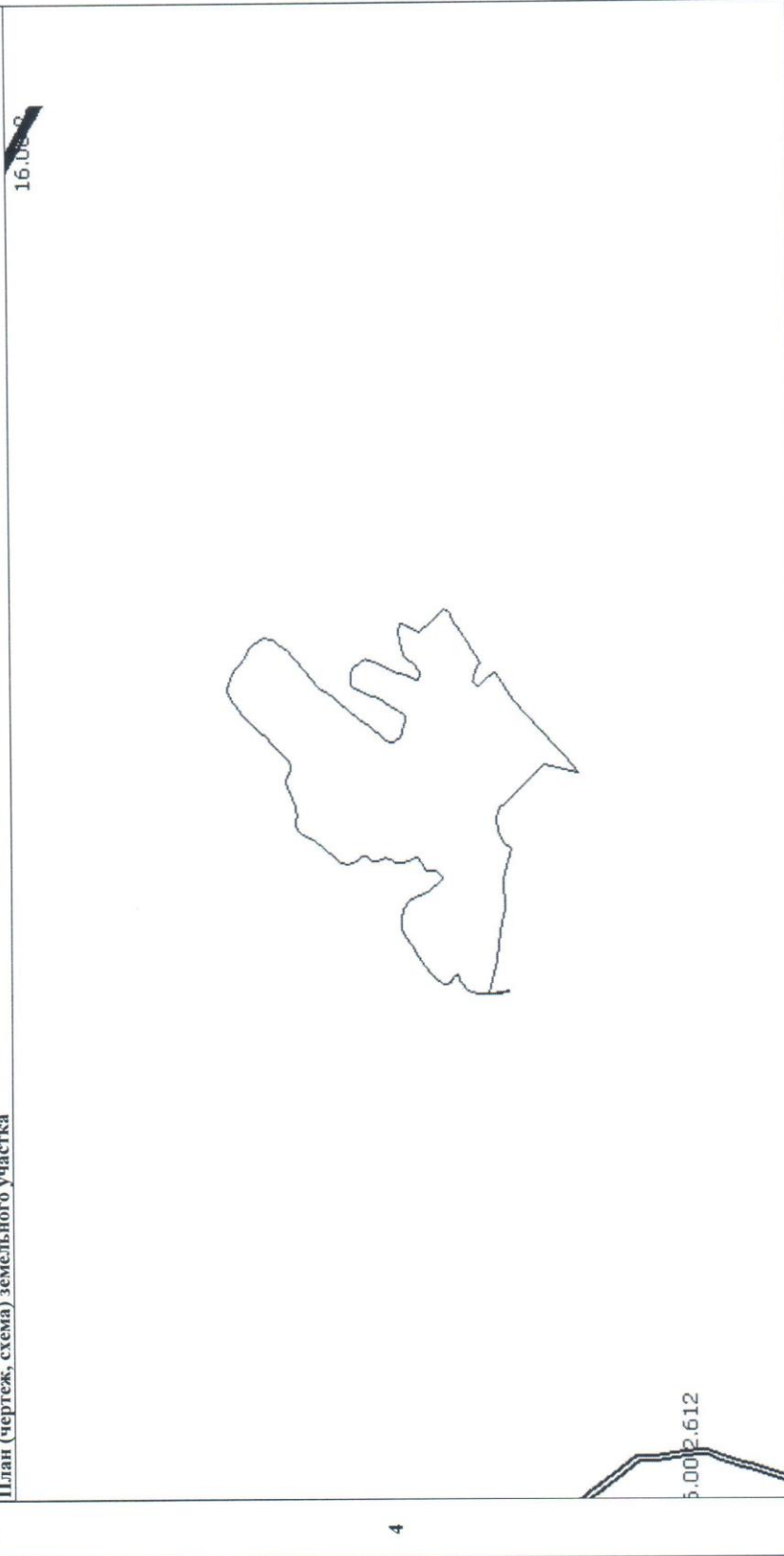
С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)



В.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

22.02.2013 № 1600/301/13-111246

1	Кадастровый номер 16:33:121607:17	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
План (чертеж, схема) земельного участка					
					
5	Масштаб 1:25000				Условные знаки: —

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)

М.П. (подпись)

инженер 2 категории
(наименование должности)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан

152

СВЯДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: "25" ноября 2014 года

Документы-основания: • акт приема-передачи недвижимого имущества по Заявке на приобретение инвестиционных паев для юридических лиц №ТФБ-Р-35 от 17.10.2014г. от 22.10.2014 №22

• Заявка на приобретение инвестиционных паев для юридических лиц от 17.10.2014 №ТФБ-Р-35

Субъект (субъекты) права: Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данных о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев

Вид права: Общая долевая собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 948 097 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение

Кадастровый (или условный) номер: 16:33:121607:17

Существующие ограничения (обременения) права: доверительное управление о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "25" ноября 2014 года сделана запись регистрации № 16-16-83/023/2014-234

Регистратор Тиханова Э. А.

М.П. (подпись)

Серия 16-АН 779270



Управление Роснедвижимости по Республике Татарстан

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

22 апреля 2008 г. № 3-16:24/08-1654

1	Кадастровый номер	16:24:190501:271	2	Лист №	1	3	Всего листов	3
Общие сведения								
4	Предыдущие номера:	16:24:000000:274						
5	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 22.04.2008							
7	Местоположение:	р-н Лаишевский, Рождественское СП						
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	весь	-	-	-	-	-	-	-
9	Разрешенное использование:	Для сельскохозяйственного производства						
10	Фактическое использование / характеристика деятельности:							
11	Площадь:	746700 ± 302,44 кв.м.	12	Кадастровая стоимость (руб.):	1097649	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м ²):	1,47
15	Сведения о правах:							
16	Особые отметки:	Площадь земельного участка соответствует материалам межевания						
17								
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков:					
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела:					
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета:					

Главный специалист-эксперт

Богомолова Г.Г.

(инициалы, фамилия)

(инициалы, фамилия)

16-AM 078853

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан

СВЯДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: "20" ноября 2012 года

Документы-основания: • Заявка на приобретение инвестиционных паев №ТФБ-Р-9 для юридических лиц от 02.11.2012, выдавший орган: Подписали Сафиуллин Р.Р. и Яруллина А.Ф.

- Акт приема-передачи недвижимого имущества к Заявке на приобретение инвестиционных паев для юридических лиц от 02.11.2012 №ТФБ-Р-9, выдавший орган: Подписали Сафиуллин Р.Р. и Яруллина А.Ф.
- Правила доверительного управления Закрытым рентным паевым инвестиционным фондом "ТФБ- Рентный инвестиционный фонд" от 24.04.2009 №21

Субъект (субъекты) права: Владельцы инвестиционных паев
- Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев

Вид права: Общая долевая собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства, общая площадь 746700 кв. м, адрес объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Лаишевский р-н, Рождественское СП

Кадастровый (или условный) номер: 16: 24: 19 05 01: 271

Существующие ограничения (обременения) права: доверительное управление
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "20" ноября 2012 года сделана запись регистрации № 16-16-26/039/2012-414

Регистратор Михайлова О. В. (подпись)

Серия 16-AM 078853

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

Федеральный информационный ресурс

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

Дата 26.10.2016

№ 90-27227356

На основании запроса №90-27227356 от 26.10.2016, поступившего на рассмотрение 26.10.2016, сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	61:02:0600002:1258	
	наименование объекта:	Земельный участок	
	назначение объекта:	Земли населенных пунктов	
	площадь объекта:	390036 Квадратный метр	
	инвентарный номер, литер:		
	этажность (этаж):		
	номера на поэтажном плане:		
	адрес (местоположение) объекта:	Ростовская область, р-н Аксайский	
	состав:		
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Владельцы закрытого рентного паевого инвестиционного фонда "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" ИНН:Значение отсутствует ОГРН:Значение отсутствует КПП:Значение отсутствует
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Долевая собственность 1/1 №61-61/003-61/003/002/2016-7682/2 02.08.2016
4.	Ограничение (обременение) права:		
	4.1.1.	вид:	доверительное управление
		дата государственной регистрации:	19.08.2016
		номер государственной регистрации:	61-61/003-61/003/002/2016-7682/3
		срок, на который установлено ограничение	с 02.08.2016 по 31.03.2024

	(обременение) права:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "ТФБ Капитал" Д.У. Закрытым рентным паевым инвестиционным фондом "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" ИНН:7709683208 ОГРН:1067746696951 КПП:165501001
	основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытым рентным паевым инвестиционным фондом "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" №1444-94199456 от 02.06.2016 г. 1444-94199456 от 2016-06-02
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	
6.	Правопритязания:	
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	
8.	Дата изменения:	

Выписка выдана:

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор
(должность уполномоченного
должностного лица органа,
осуществляющего государственную
регистрацию прав)

(подпись,
М.П.)

Федеральный информационный ресурс
(фамилия, инициалы)

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ
ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ ПРОВЕДЕННУЮ
ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ**

Дата выдачи: 02.08.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано.

1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	61:02:0600002:1258
Объект недвижимости:	Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - для сельскохозяйственного производства. Площадь: 390036 кв.м. Адрес (местоположение): Россия, Ростовская обл., Аксайский район
Состав объекта недвижимости:	
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1. Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "ТФБ Капитал". ИНН 7709683208. ОГРН 1067746696951.
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. собственность, 61-61/003-61/003/002/2016-7682/2, 02.08.2016 г.
4. Документы-основания:	4.1. Договор купли-продажи земельного участка №ПИФ-Р-03/16 от 19.07.2016 г.
5. Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права. Правообладатель: Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "ТФБ Капитал" ИНН: 7709683208

Государственный регистратор

(подпись, М.П.)

Акопян Э. М.
(фамилия, инициалы)

Входящий № 576
10 августа 2016 г.
ПОДПИСЬ



**КОПИЯ
ВЕРНА**

Федеральный государственный бюджетный фонд «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ростовской области

(по номеру наименования органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

17 апреля 2014 г. № 61-001/14-347641

КЛ.1

1	Кадастровый номер: 61-02-0600002:1258	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
4	Номер кадастрового квартала: 61-02-0600002				
Общие сведения					
5	Предельные номера: 61-02-0600002:274	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 17.04.2014		
7					
8	Местоположение: Ростовская область, р-н Аксайский				
9	Категория земель: Земли населенных пунктов				
10	Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства				
11	Площадь: 390036 кв. м				
12	Кадастровая стоимость (руб.): 206238,90				
13	Сведения о правах: —				
14	Особые отметки: —				
15	Сведения о природных объектах: —				
16	16.1	Номера образованных участков: 61-02-0600002:1258, 61-02-0600002:1259			
	16.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: 61-02-0600002:274			
	16.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —			
	16.4	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения о земельном участке носят временный характер. Дата истечения срока действия временного характера - 18.04.2019.			

Отдел по городу Ростову-на-Дону

(наименование должности)

Ведущий инженер

И.О. Степанова

(инициалы, фамилия)

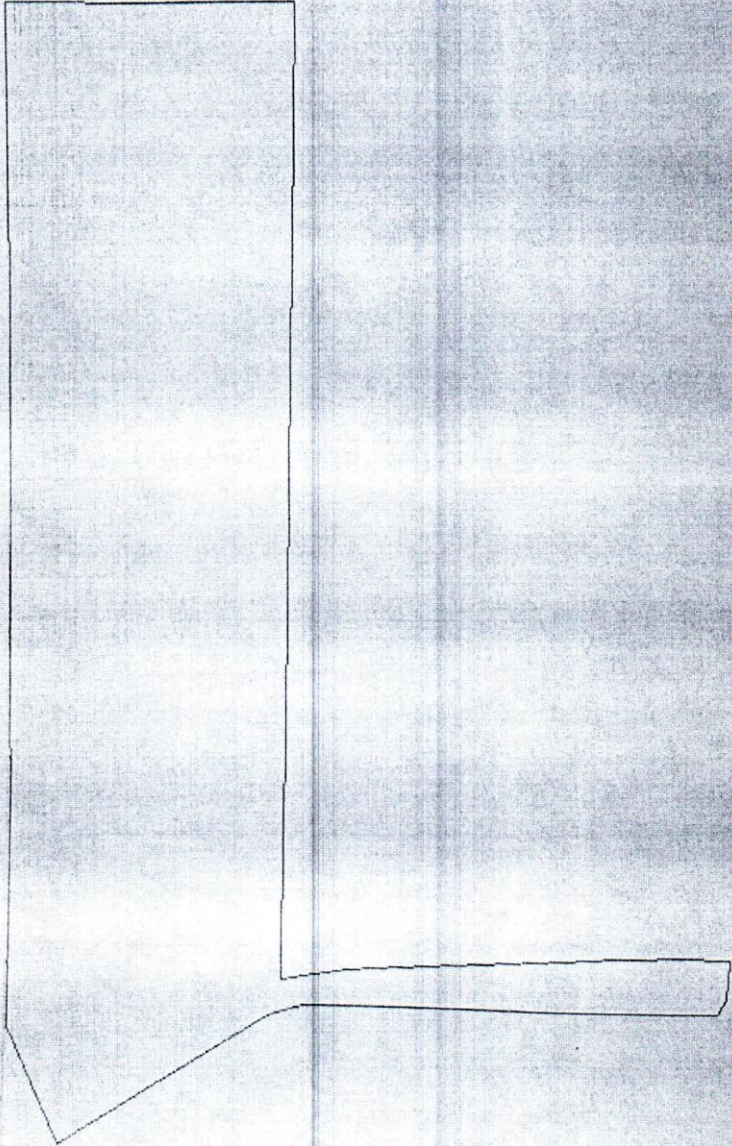
КОПИЯ
ВЕРНА



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
"17" апреля 2014 г. № 61:001/14-347641

КП.2

1	Кадастровый номер: 61:02:0600002:1258	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
План (чертеж, схема) земельного участка					



4

5 Масштаб 1:7500

Условные знаки:

Отдел по городу Ростову-на-Дону
(наименование должности)

Ведущий инженер
И.О. Степанова

Инженер (подпись)

КОПИЯ
ВЕРНА



Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан
(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
06.07.2012 № 16/09/301/12-288556

В.1

1	Кадастровый номер	16 24 240303 593	2	Лист №1	3	Всего листов	5	
4	Общие сведения							
5	Предыдущие номера	16 24 240303 511	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 06.07.2012				
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.							
8	Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокурское сельское поселение, с Сокуры							
8.1	Категория земель:							
	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	Земли — весь							
9	Разрешенное использование/характеристика деятельности: —							
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —							
11	Площадь: 3566848 +/-1322 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 391461568	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 109.75	14	Система координат: СК кадастрового округа	
15	Сведения о правах: —							
16	Общие отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Управлении Росреестра по РТ в течение двух лет с даты постановки на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Граница земельного участка состоит из 10 контуров. Список учетных номеров контуров границы земельного участка приведен на листе № 2. Сведения о зонах прилегают на листе № 3							
17								
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки				Дополнительные сведения прилагаются на листе № 4			

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)



инженер 2 категории
(наименование должности)

В.1

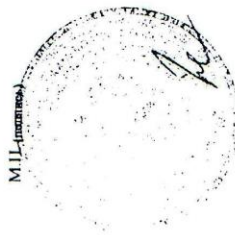
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
06.07.2012 № 16/00/101/12-288556

1		Кадастровый номер	16:24:240303:593	2	Лист № 2	3	Всего листов: 5
Сведения о контурах земельного участка							
№ п/п.	Учетный номер	Площадь(м²)	Особые отметки				
1	2	3	4				
1	1	1604711/-887					
2	2	36278+/-133					
3	3	58041+/-169					
4	4	70574/-59					
5	5	993824+/-698					
6	6	36133+/-133					
7	7	14126+/-83					
8	8	10985+/-73					
9	9	746103+/-605					
10	10	59590+/-171					

16

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)

Инженер 2 категории
(наименование должности)



1		Кадастровый номер	16:24:0030102-288556	Лист № 3	3	Всего листов: 5
2		Сведения о территориальных зонах и зонах с особыми условиями использования территорий				
3		Описание зоны				
4		1				
16	1	Земельный участок частично входит в Зону: "Оптический отвод от магистральной ВОЛС до базовой станции ОАО "Мегафон" (Сокеры-Большие Кабаны)". 16.24.2.6, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении схем границ зон особого режима использования земель (охранная зона) "Оптический отвод от магистральной волоконно-оптической линии связи до базовой станции ОАО "Мегафон" (Сокеры-Большие Кабаны)" от 27.10.2010 № 1832. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "Оптический отвод от магистральной ВОЛС до базовой станции ОАО "Мегафон" (Сокеры-Большие Кабаны)". 16.24.2.6, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении схем границ зон особого режима использования земель (охранная зона) "Оптический отвод от магистральной волоконно-оптической линии связи до базовой станции ОАО "Мегафон" (Сокеры-Большие Кабаны)" от 27.10.2010 № 1832.				
	2	Земельный участок частично входит в Зону: "Участок 1", 16.00.2.353, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении проекта границ земельных участков, охранной зоны, зоны действия сервитута" от 25.07.2005 № 862. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "Участок 1", 16.00.2.353, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении проекта границ земельных участков, охранной зоны, зоны действия сервитута" от 25.07.2005 № 862.				
	3	Земельный участок частично входит в Зону: "Участок 1", 16.00.2.538, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении проекта границ земельных участков, охранной зоны, зоны действия сервитута" от 25.07.2005 № 362. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "Участок 1", 16.00.2.538, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении проекта границ земельных участков, охранной зоны, зоны действия сервитута" от 25.07.2005 № 362.				
	4	Земельный участок частично входит в Зону: "Участок 1", 16.00.2.516, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Письма от 07.04.2009 № 855. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "Участок 1", 16.00.2.516, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Письма от 07.04.2009 № 855.				
	5	Земельный участок частично входит в Зону: "Участок 1", 16.00.2.348, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении проекта границ земельных участков, охранной зоны, зоны действия сервитута" от 25.07.2005 № 862. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "Участок 1", 16.00.2.348, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении проекта границ земельных участков, охранной зоны, зоны действия сервитута" от 25.07.2005 № 862.				
	6	Земельный участок частично входит в Зону: "ПС 25 лет Октября" филиал 16", 16.00.2.326, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении описания местоположения границ охраняемых зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО "Сетевая компания", и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охраняемые зоны от 22.07.2009 № 1196. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "ПС 25 лет Октября" филиал 16", 16.00.2.326, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Об утверждении описания местоположения границ охраняемых зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО "Сетевая компания", и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охраняемые зоны от 22.07.2009 № 1196.				

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)

инженер 2 категории
(наименование должности)

М.Д. (подпись)

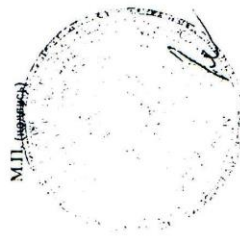
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
06.07.2012 № 16/00/301/12-288556

В.1

1	Кадастровый номер	16.24.240303.593	2	Лист №4	3	Всего листов 5
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 16.24.240303.513, 16.24.240303.514, 16.24.240303.515, 16.24.240303.516, 16.24.240303.517, 16.24.240303.518, 16.24.240303.519, 16.24.240303.520, 16.24.240303.521, 16.24.240303.522, 16.24.240303.523, 16.24.240303.524, 16.24.240303.525, 16.24.240303.526, 16.24.240303.527, 16.24.240303.528, 16.24.240303.529, 16.24.240303.530, 16.24.240303.531, 16.24.240303.532, 16.24.240303.533, 16.24.240303.534, 16.24.240303.535, 16.24.240303.536, 16.24.240303.537, 16.24.240303.538, 16.24.240303.539, 16.24.240303.540, 16.24.240303.541, 16.24.240303.542, 16.24.240303.543, 16.24.240303.544, 16.24.240303.545, 16.24.240303.546, 16.24.240303.547, 16.24.240303.548, 16.24.240303.549, 16.24.240303.550, 16.24.240303.551, 16.24.240303.552, 16.24.240303.553, 16.24.240303.554, 16.24.240303.555, 16.24.240303.556, 16.24.240303.557, 16.24.240303.558, 16.24.240303.559, 16.24.240303.560, 16.24.240303.561, 16.24.240303.562, 16.24.240303.563, 16.24.240303.564, 16.24.240303.565, 16.24.240303.566, 16.24.240303.567, 16.24.240303.568, 16.24.240303.569, 16.24.240303.570, 16.24.240303.571, 16.24.240303.572, 16.24.240303.573, 16.24.240303.574, 16.24.240303.575, 16.24.240303.576, 16.24.240303.577, 16.24.240303.578, 16.24.240303.579, 16.24.240303.580, 16.24.240303.581, 16.24.240303.582, 16.24.240303.583, 16.24.240303.584, 16.24.240303.585, 16.24.240303.586, 16.24.240303.587, 16.24.240303.588, 16.24.240303.589, 16.24.240303.590, 16.24.240303.591, 16.24.240303.592, 16.24.240303.593			
			18.2 Номер участка, преобразованного в результате выдела			
			18.3 Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: 16.24.240303.511			

Инженер 2 категории
(наименование должности)

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)



В.2

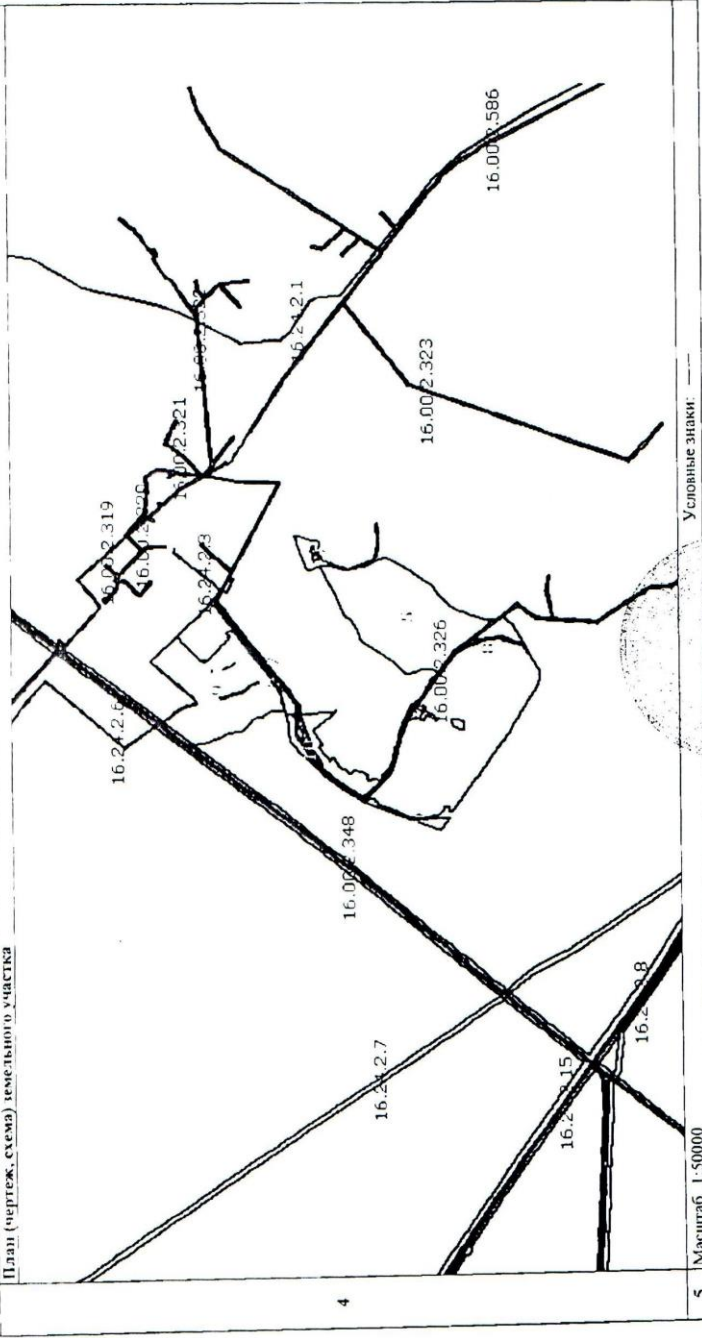
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

06.07.2012 № 16/00/301/12-288556

1 Кадастровый номер 16.24.240303.593

План (чертеж, схема) земельного участка

2 Лист № 5 3 Всего листов 3



Условные знаки

5 Масштаб 1:50000

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)

инженер 2 категории
(наименование должности)

М.П. (подпись)



Финанс. Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

06.07.2012 № 1600/301/12-288544

В.1

1	Кадастровый номер	16:24:240303:514	2	Лист № 1	3	Всего листов: 4	
4	Общие сведения						
5	Предельные номера: 16:24:240303:511						
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокурское сельское поселение, с Сокуры	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 06.07.2012					
8	Категория земель:						
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	
8.2	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли не уступлены	
9	Разрешенное использование: Размещение домов индивидуальной жилой застройки						
10	Фактическое использование/характеристика деятельности:						
11	Площадь: 43135+/-.145 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 4734066.25	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 109.75	14	Система координат: СК кадастрового округа
15	Сведения о правах:						
16	Особые отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Управлении Росреестра по РТ в течение двух лет с даты постановки на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Сведения о зонах прилегают на листе № 2						
17	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки						



С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)

инженер 2 категории
(наименование должности)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
06.07.2012 № 16:00/30.1/12-288544

В.1

Кад. номер: 16:24:240303:514

Сведения о территориальных зонах и зонах с особыми условиями использования территории

№ п/п	Описание зоны	2	Лист № 2	3	Итого листов: 4
16	Земельный участок частично входит в Зону: "Оптический отвод от магистральной ВОЛС до базовой станции ОАО "Мегафон" (Сохуры-Большие Кабаны)", 16.24.2.6, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении схемы границ зон особого режима использования земель (охранная зона) "Оптический отвод от магистральной волоконно-оптической линии связи до базовой станции ОАО "Мегафон" (Сохуры-Большие Кабаны)" от 27.10.2010 № 1832. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "Оптический отвод от магистральной ВОЛС до базовой станции ОАО "Мегафон" (Сохуры-Большие Кабаны)", 16.24.2.6, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении схемы границ зон особого режима использования земель (охранная зона) "Оптический отвод от магистральной волоконно-оптической линии связи до базовой станции ОАО "Мегафон" (Сохуры-Большие Кабаны)" от 27.10.2010 № 1832.				

С. В. Икфорова
(инициалы, фамилия)

инженер 2 категории
(наименование должности)



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)							
06.07.2012 № 16:00/301/12-288544							
1	Кадастровый номер	16:24:240303:514	2	Лист № 3	3	Всего листов: 4	
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 16:24:240303:513, 16:24:240303:514, 16:24:240303:515, 16:24:240303:516, 16:24:240303:517, 16:24:240303:518, 16:24:240303:519, 16:24:240303:520, 16:24:240303:521, 16:24:240303:522, 16:24:240303:523, 16:24:240303:524, 16:24:240303:525, 16:24:240303:526, 16:24:240303:527, 16:24:240303:528, 16:24:240303:529, 16:24:240303:530, 16:24:240303:531, 16:24:240303:532, 16:24:240303:533, 16:24:240303:534, 16:24:240303:535, 16:24:240303:536, 16:24:240303:537, 16:24:240303:538, 16:24:240303:539, 16:24:240303:540, 16:24:240303:541, 16:24:240303:542, 16:24:240303:543, 16:24:240303:544, 16:24:240303:545, 16:24:240303:546, 16:24:240303:547, 16:24:240303:548, 16:24:240303:549, 16:24:240303:550, 16:24:240303:551, 16:24:240303:552, 16:24:240303:553, 16:24:240303:554, 16:24:240303:555, 16:24:240303:556, 16:24:240303:557, 16:24:240303:558, 16:24:240303:559, 16:24:240303:560, 16:24:240303:561, 16:24:240303:562, 16:24:240303:563, 16:24:240303:564, 16:24:240303:565, 16:24:240303:566, 16:24:240303:567, 16:24:240303:568, 16:24:240303:569, 16:24:240303:570, 16:24:240303:571, 16:24:240303:572, 16:24:240303:573, 16:24:240303:574, 16:24:240303:575, 16:24:240303:576, 16:24:240303:577, 16:24:240303:578, 16:24:240303:579, 16:24:240303:580, 16:24:240303:581, 16:24:240303:582, 16:24:240303:583, 16:24:240303:584, 16:24:240303:585, 16:24:240303:586, 16:24:240303:587, 16:24:240303:588, 16:24:240303:589, 16:24:240303:590, 16:24:240303:591, 16:24:240303:592, 16:24:240303:593				
			18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —			
			18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: 16:24:240303:511			

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)



ИНЖЕНЕР 2 КТЕГОРИИ
(подпись и должность)

13.12.2015

Кадастровый паспорт

Финансирование государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"11" декабря 2015г. № 1600/301/15-657965

1	Кадастровый номер:	16:24:240301:1385	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
4	Номер кадастрового квартала:	16:24:240301				
5	Предельные номера:	16:24:000000:4300	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 11.12.2015		
7	Многоконтурный земельный участок					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение					
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения					
11	Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства					
12	Площадь: 561327 +/- 6556 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 1083361.11					
14	Сведения о правах: —					
15	Особые отметки: Граница земельного участка состоит из 6 контуров. ; Список учетных номеров контуров границы земельного участка приведен на листе № 2.					
16	Сведения о природных объектах: —					
Дополнительные сведения:						
17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: 16:24:240301:1384, 16:24:000000:4870, 16:24:240301:1386, 16:24:000000:4869					
17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —					
17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: 16:24:000000:4300					
17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 12.12.2020					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Чайникова Айгуль Ильдаровна № 16-14-687, 09.12.2015					

Инженер 2 категории территориального отдела №1

(подпись, должность)

М.П.

С.В. Блохина
(инициалы, фамилия)

«Управляющая
компания
«ТОБ Капитал»

КОПИЯ
ВЕРНА

13.12.2015

Кадастровый паспорт

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"11" декабря 2015г. № 1600/301/15-657965

1	Кадастровый номер: 16:24:240301:1385		2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
15	Состав земельного участка					
	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки		
	1	2	3	4		
	1	1	111366.15	—		
	2	2	50872.18	—		
	3	3	67634.84	—		
	4	4	22084.95	—		
	5	5	402.74	—		
	6	6	308966.23	—		

Инженер 2 категории территориального отдела №1
(подпись)

М.П.

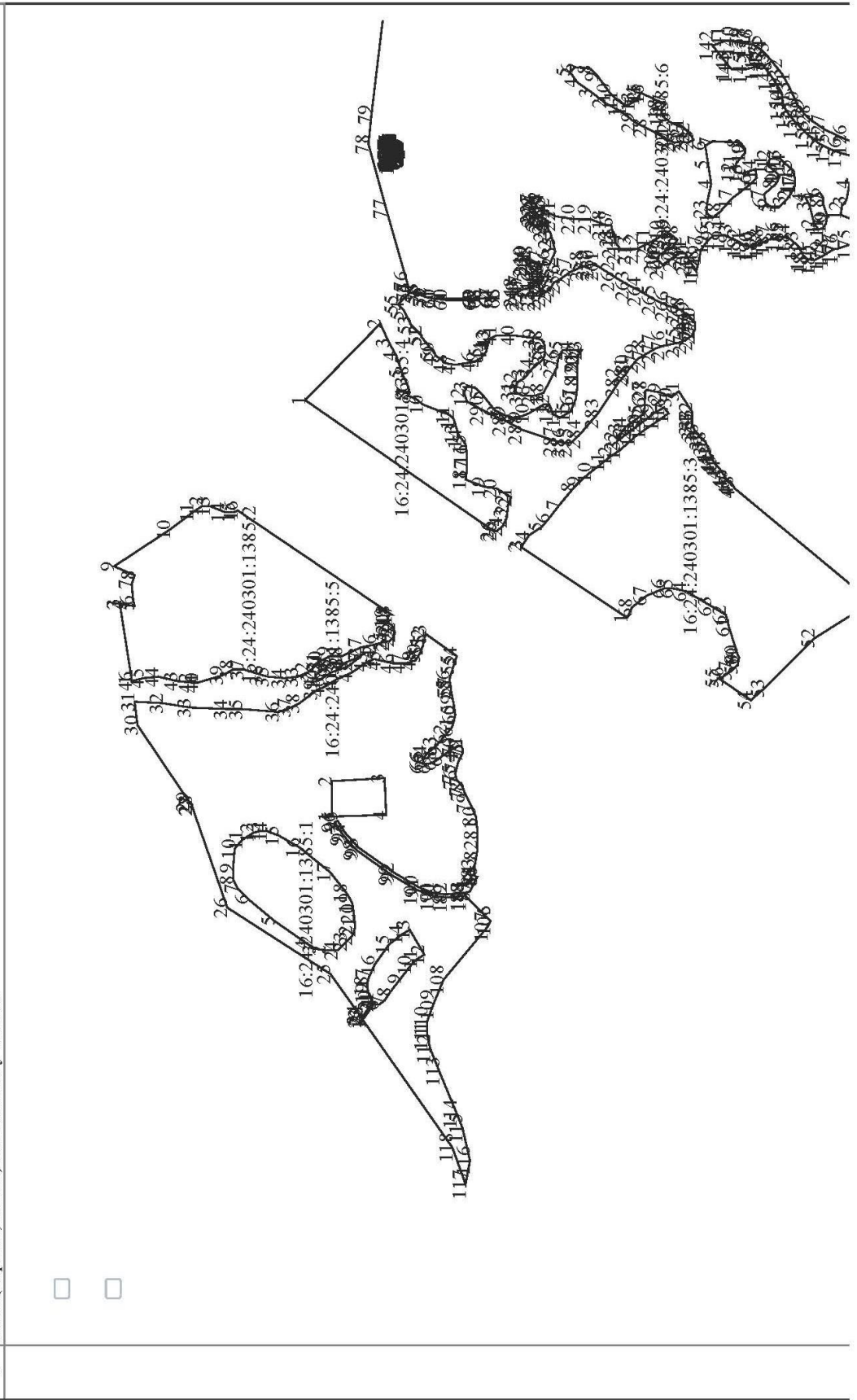
(подпись)

С.В. Блохина
(подпись, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"11" декабря 2015г. № 1600/301/15-657965

1	Кадастровый номер:	16:24:240301:1385	2	Лист № 3	3	Всего листов: 9
4	План (чертеж, схема) земельного участка:					



13.12.2015

Кадастровый паспорт

5	Масштаб	—
---	---------	---

1046 21775
 1046 21775

Инженер 2 категории территориального отдела №1
 (инициалы, должность)

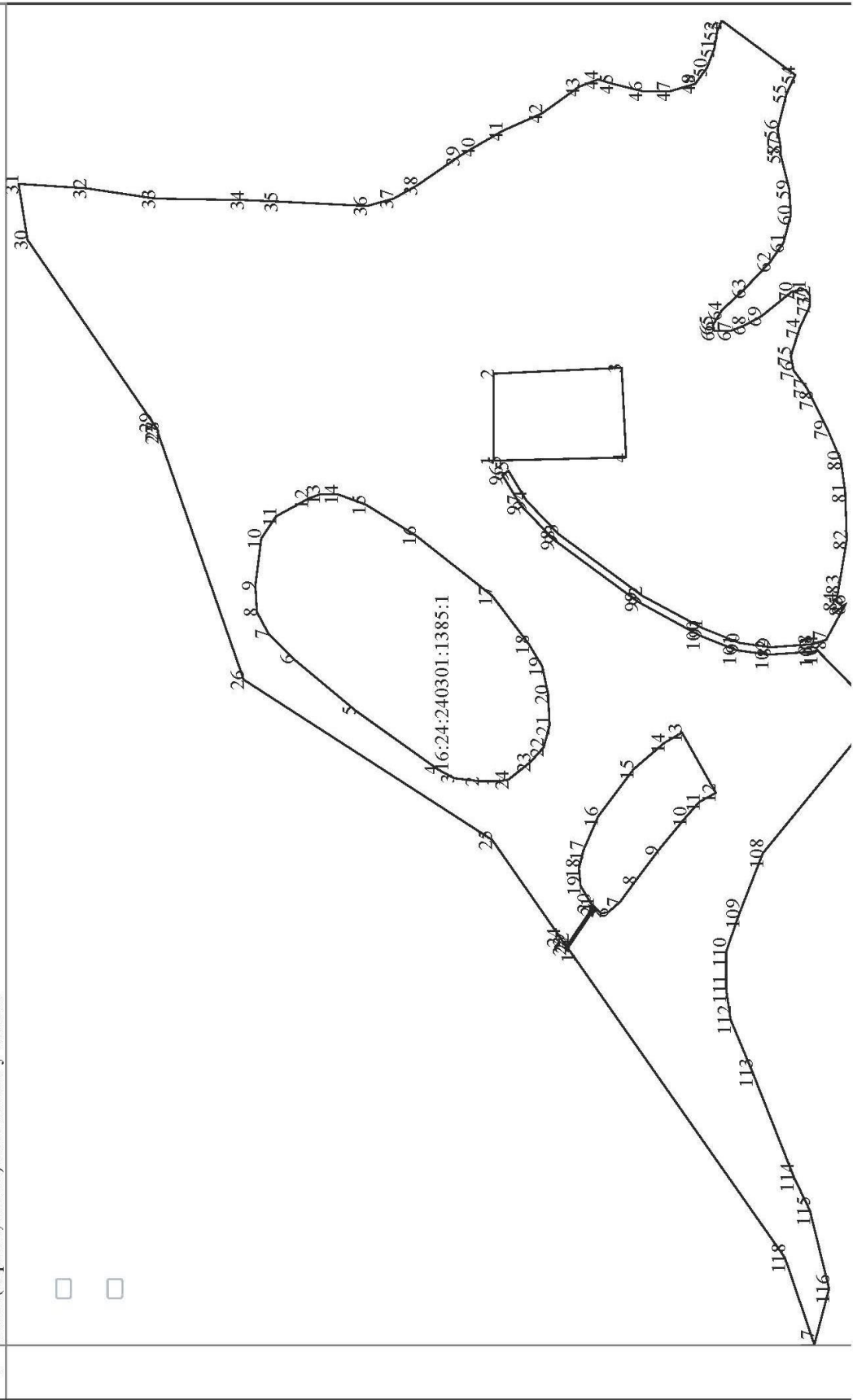
С.В. Блюхина
 (инициалы, фамилия)

М.П.

(подпись)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

1	Кадастровый номер:	16:24:240301:1385	2	Лист № 4	3	Всего листов: 2
4	План (чертеж, схема) земельного участка:					



13.12.2015

Кадастровый паспорт

5	Масштаб	—
---	---------	---

№ 07/06

Инженер 2 категории территориального отдела №1
(инициалы, должность)

С.В. Блюхина
(инициалы, фамилия)

М.П.

(подпись)

13.12.2015

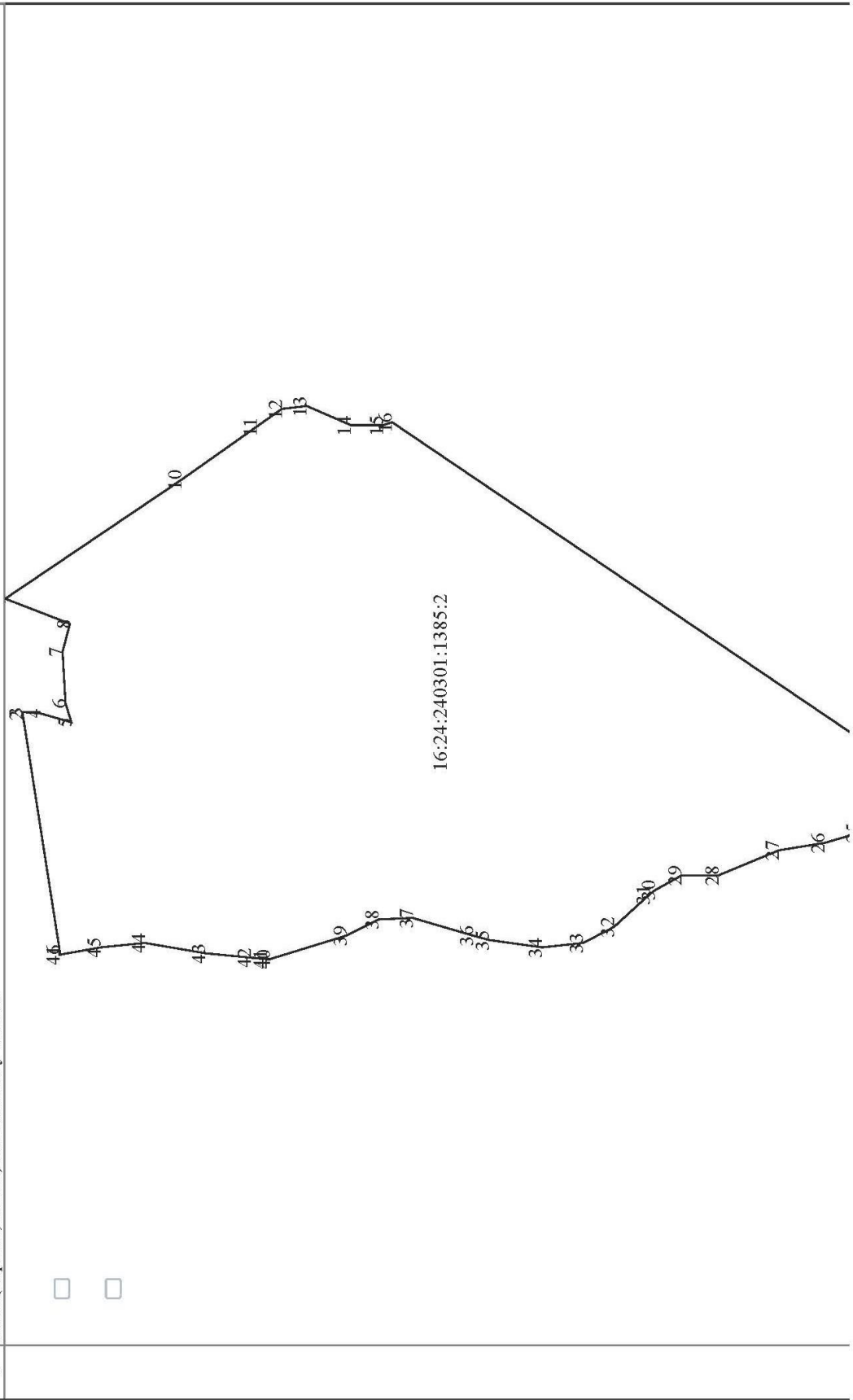
Кадастровый паспорт

КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"11" декабря 2015г. № 1600/301/15-657965

1	Кадастровый номер:	16:24:240301:1385
4	План (чертеж, схема) земельного участка:	



<http://pbprog.ru/webservices/xsl/>

7/16

13.12.2015

Кадастровый паспорт

5	Масштаб	—
---	---------	---

23.12.2015

Инженер 2 категории территориального отдела №1
 (инициалы, должность)

С.В. Блюхина
 (инициалы, фамилия)

М.П.

(подпись)

13.12.2015

Кадастровый паспорт

КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"11" декабря 2015г. № 1600/301/15-657965

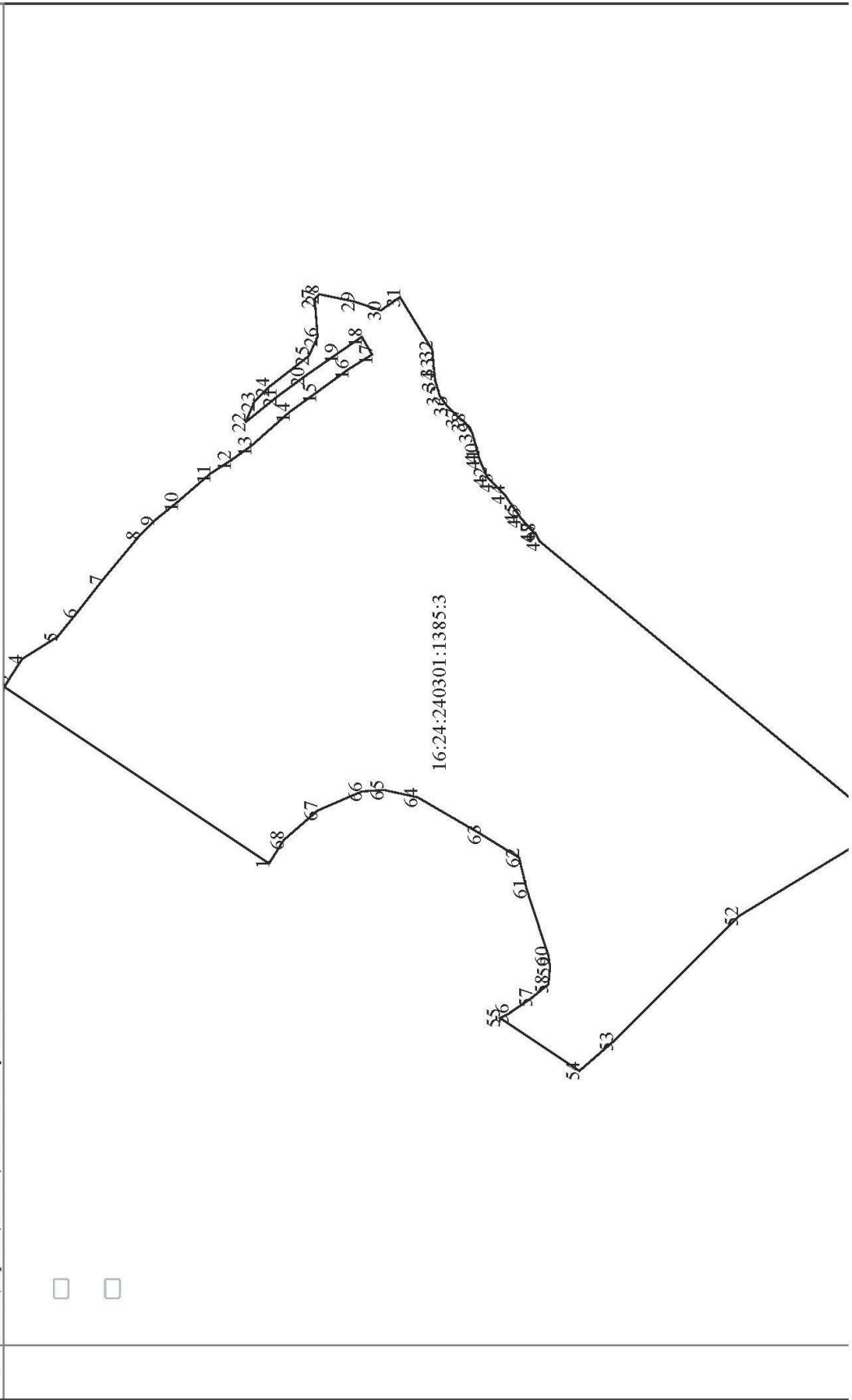
1	Кадастровый номер:	16:24:240301:1385
4	План (чертеж, схема) земельного участка:	

Всего листов: 2

3

Лист № 6

2



<http://pbprog.ru/webservices/xsl/>

9/16

13.12.2015

Кадастровый паспорт

5	Масштаб	—
Инженер 2 категории территориального отдела №1 (инициалы, должность)		
М.П.		
С.В. Блюхина (инициалы, фамилия)		

31

13.12.2015

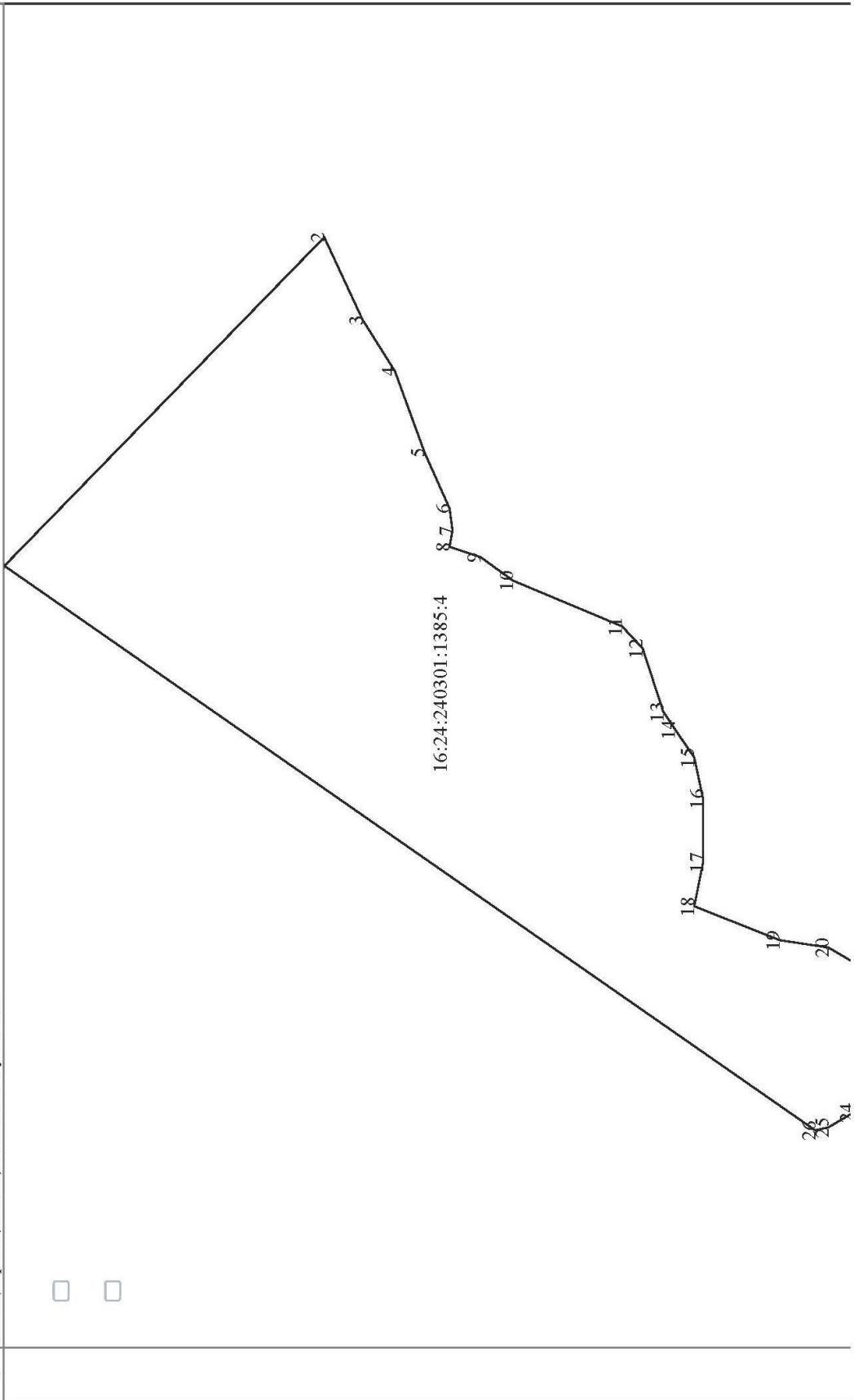
Кадастровый паспорт

КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"11" декабря 2015г. № 1600/301/15-657965

1	Кадастровый номер:	16:24:240301:1385	2	Лист №	2	Всего листов:	2
4	План (чертеж, схема) земельного участка:						



<http://pbprog.ru/web/services/xsl/>

11/16

13.12.2015

Кадастровый паспорт

5	Масштаб	—
		
Инженер 2 категории территориального отдела №1		
(инициалы, должность)		
М.П.		
(подпись)		
С.В. Блюхина		
(инициалы, фамилия)		

13.12.2015

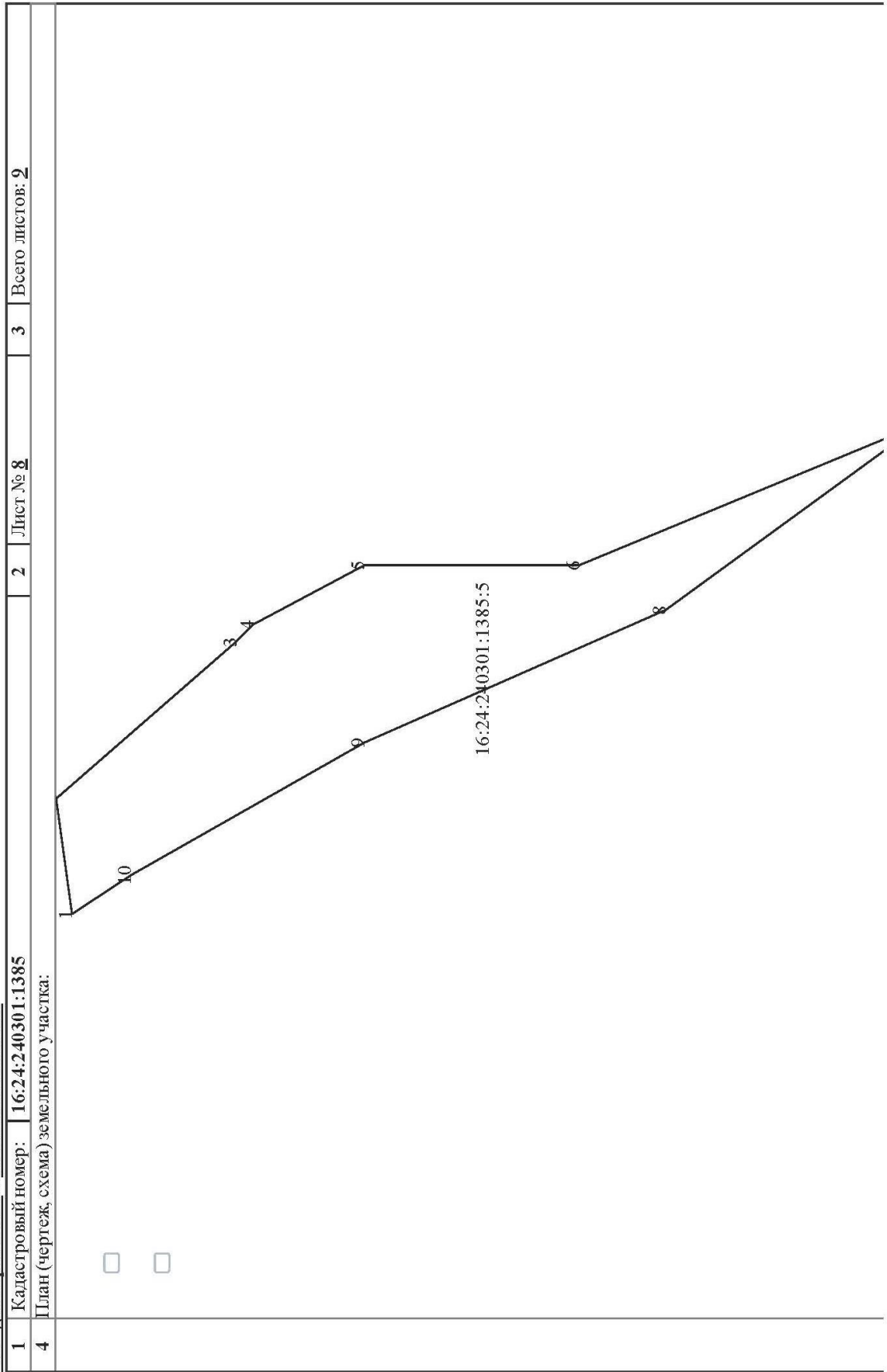
Кадастровый паспорт

КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"11" декабря 2015г. № 1600/301/15-657965

1	Кадастровый номер:	16:24:240301:1385
4	План (чертеж, схема) земельного участка:	



<http://pbprog.ru/web/services/xsl/>

13/16

13.12.2015

Кадастровый паспорт

5	Масштаб —	Инженер 2 категории территориального отдела №1 (инициалы, должность)	М.П.	(подпись)	С.В. Блюхина (инициалы, фамилия)
---	-----------	---	------	-----------	-------------------------------------



13.12.2015

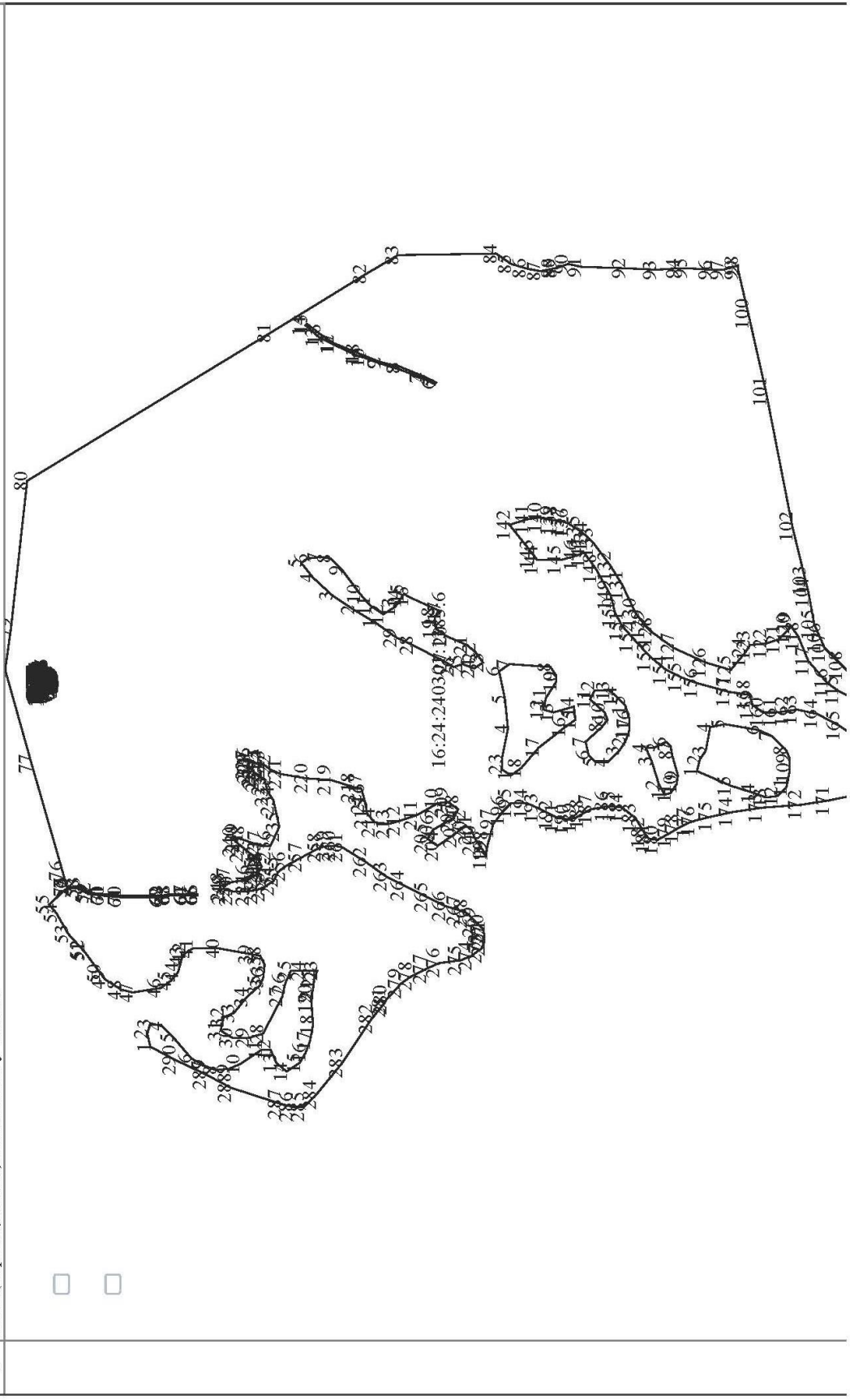
Кадастровый паспорт

КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"11" декабря 2015г. № 1600/301/15-657965

1	Кадастровый номер:	16:24:240301:1385
4	План (чертеж, схема) земельного участка:	



<http://pbprg.ru/webservices/xsl/>

15/16

13.12.2015

Кадастровый паспорт

5	Масштаб —
---	-----------

170 166 1106
 168 167 1108

Инженер 2 категории территориального отдела №1
 (инициалы, должность)

С.В. Блюхина
 (инициалы, фамилия)

М.П.

(подпись)

Инженер 2 категории репродуцирующего отдела №1

М.П.

Копия

«Правильно»

КОПИЯ

11 декабря 2015 г. № 1600/301/15-657966

1	Кадастровый номер:	16:24:240301:1386	2	Лист № 1	3	Всего листов: 7
4	Номер кадастрового квартала:	16:24:240301				
5	Пределы кадастрового квартала:	16:24:000000:4300				
7	Многоквартирный земельный участок	11.12.2015				
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства:					
9	Адрес (описание местоположения):	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.				
10	Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения				
11	Разрешенное использование:	для сельскохозяйственного производства				
12	Площадь:	524179 +/- 6335 кв. м				
13	Кадастровая стоимость:	1011665.47				
14	Сведения о правах:					
15	Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 4 контуров. : Список учетных номеров контуров границ земельного участка приведен на листе № 2.				
16	Сведения о природных объектах:					
17.1	Кадастровые номера участков, образующих земельный участок:	16:24:000000:4869				
17.2	Кадастровый номер преобразованного участка:					
17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета:	16:24:000000:4300				
17.4	Кадастровые номера участков, образующих земельный участок:					
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 12.12.2020				
19	Сведения о кадастровых инженерах:	Чайникова Айгуль Ильдусовна №16-14-687, 09.12.2015				

Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 11.12.2015

Финансирование государственного бюджета осуществляется на основании «Федеральной кадастровой публичной кадастровой информации» по Республике Татарстан

Кадастровый паспорт

13.12.2015

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КП.1

13.12.2015

Кадастровый паспорт

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"11" декабря 2015г. № 1600/301/15-657966

1	Кадастровый номер: 16:24:240301:1386		2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
Состав земельного участка						
15	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки		
	1	2	3	4		
	1	1	133837.33	—		
	2	2	51882.98	—		
	3	3	291318.36	—		
	4	4	47139.87	—		

Инженер 2 категории территориального отдела №1
(наименование должности)

М.П.

С.В. Блохина
(инициалы, фамилия)

13.12.2015

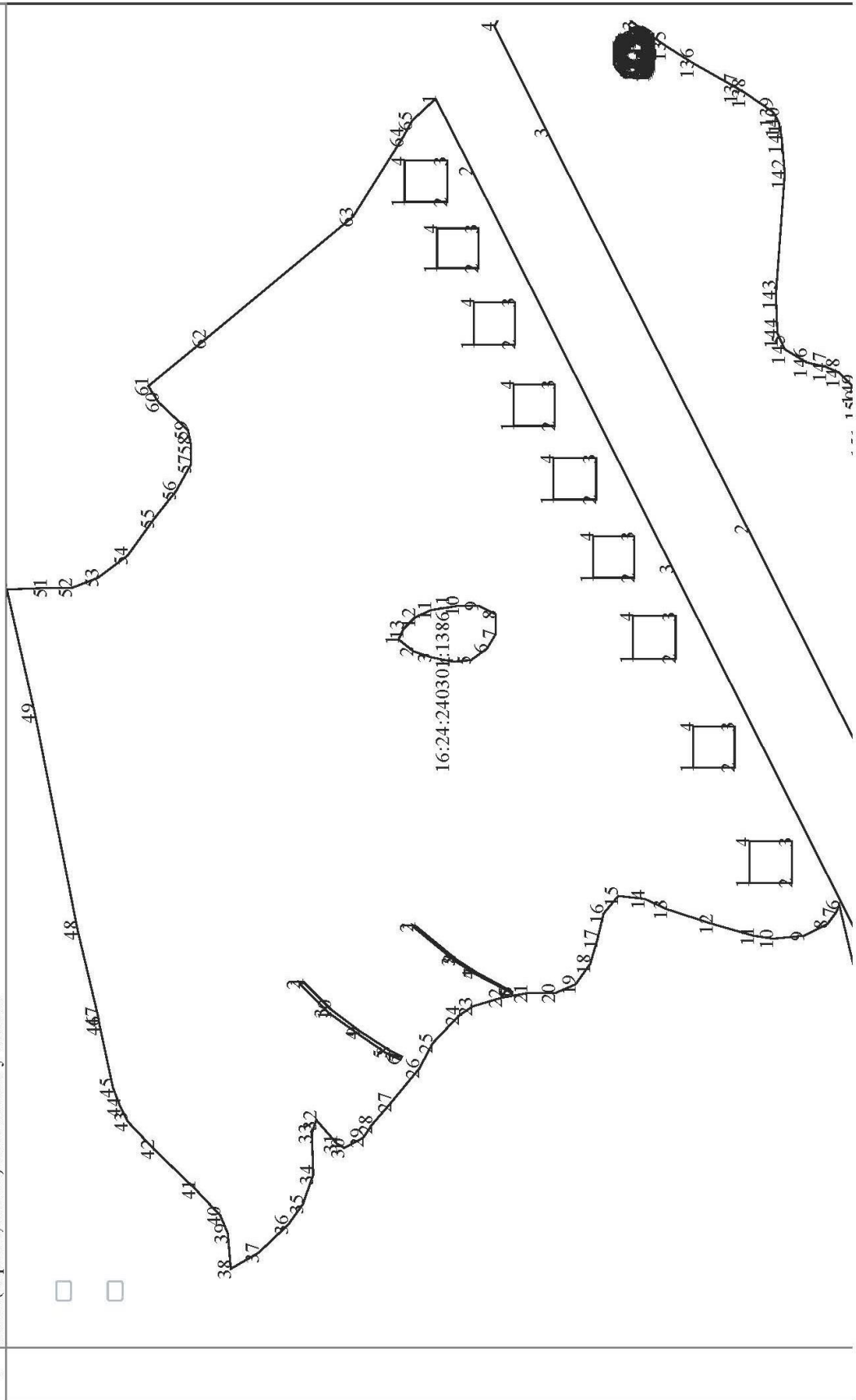
Кадастровый паспорт

КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"11" декабря 2015г. № 1600/301/15-657966

1	Кадастровый номер:	16:24:240301:1386	2	Лист № 3	3	Всего листов: 7
4	План (чертеж, схема) земельного участка:					



<http://pbprogr.ru/web/services/xsl/?login=yes>

3/12

13.12.2015	5	Масштаб —				Кадастровый паспорт
Инженер 2 категории территориального отдела №1 (инициалы, должность)			М.П.		С.В. Блюхина (инициалы, фамилия)	

13.12.2015

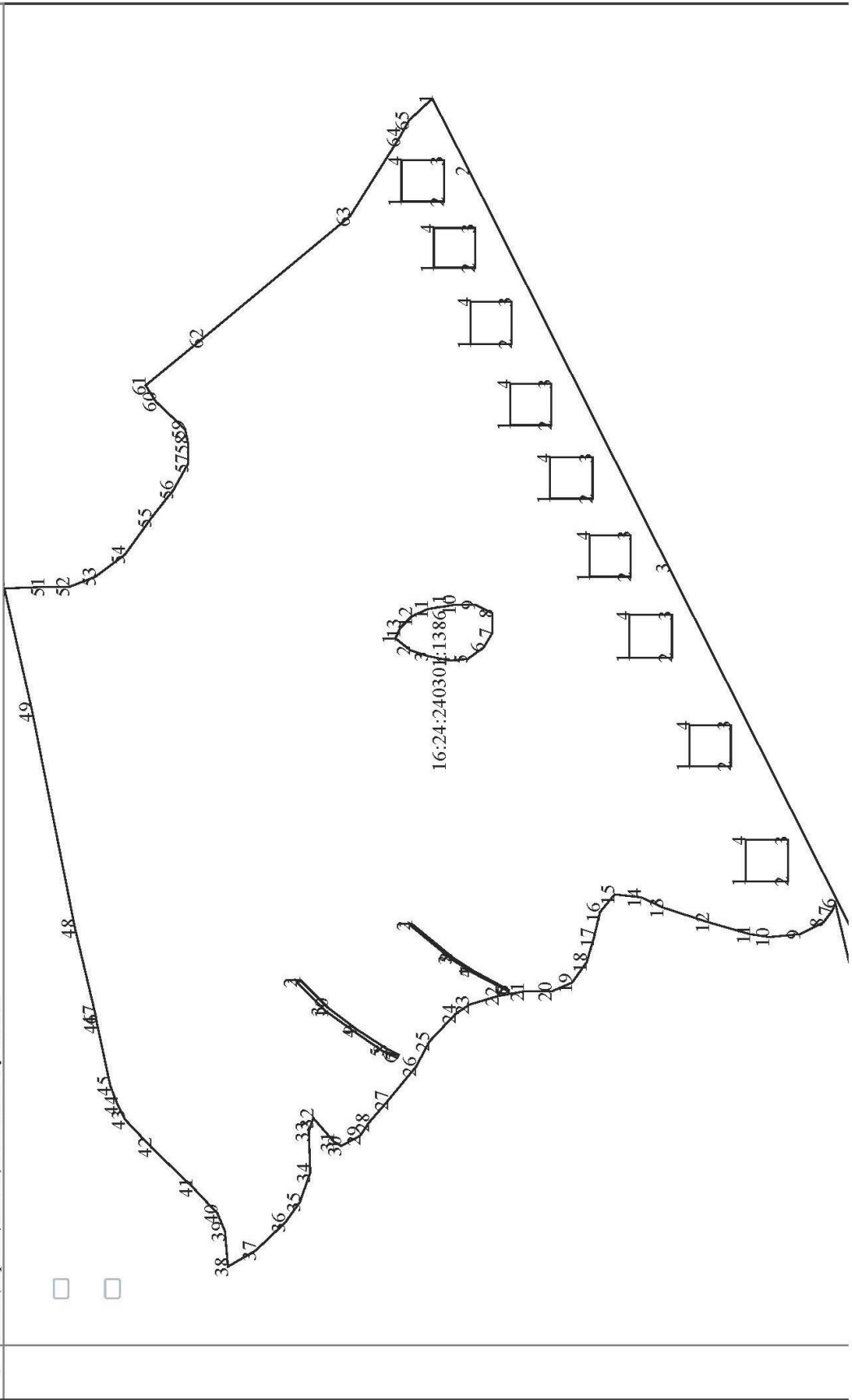
Кадастровый паспорт

КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"11" декабря 2015г. № 1600/301/15-657966

1	Кадастровый номер:	16:24:240301:1386	2	Лист № 4	3	Всего листов: 2
4	План (чертеж, схема) земельного участка:					



<http://pbprogr.ru/web/services/xsl/?login=yes>

5/12

13.12.2015

Кадастровый паспорт

5	Масштаб	—
		
Инженер 2 категории территориального отдела №1		
(инициалы, должность)		
М.П.		
(подпись)		
С.В. Блюхина		
(инициалы, фамилия)		

13.12.2015

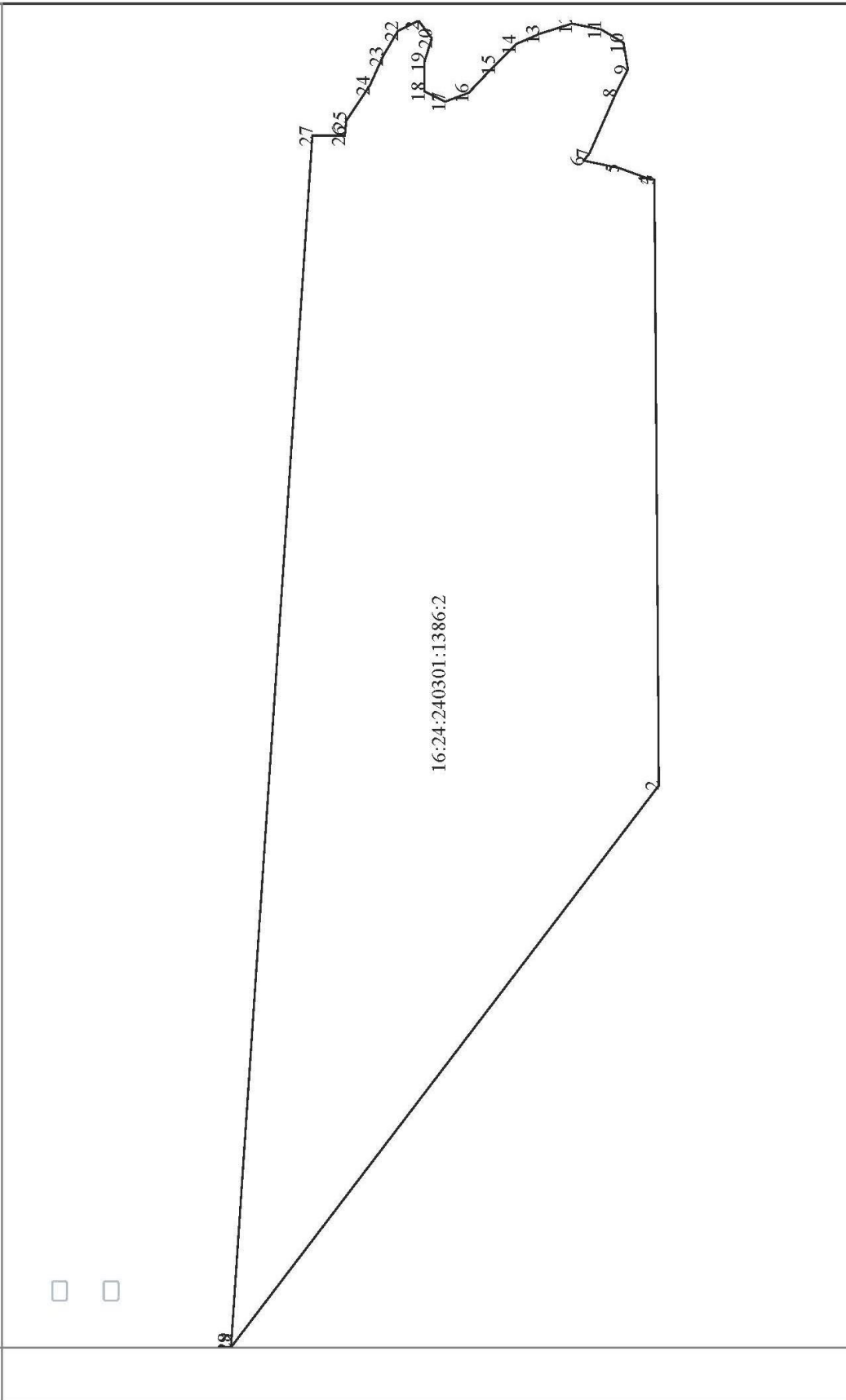
Кадастровый паспорт

КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"11" декабря 2015г. № 1600/301/15-657966

1	Кадастровый номер:	16:24:240301:1386	2	Лист № 5	3	Всего листов: 7
4	План (чертеж, схема) земельного участка:					



<http://pbrprog.ru/web/services/xsl/?login=yes>

7/12

13.12.2015

Кадастровый паспорт

5	Масштаб	—
Инженер 2 категории территориального отдела №1 (инициалы, должность)		
М.П.		
С.В. Блюхина (инициалы, фамилия)		

13.12.2015

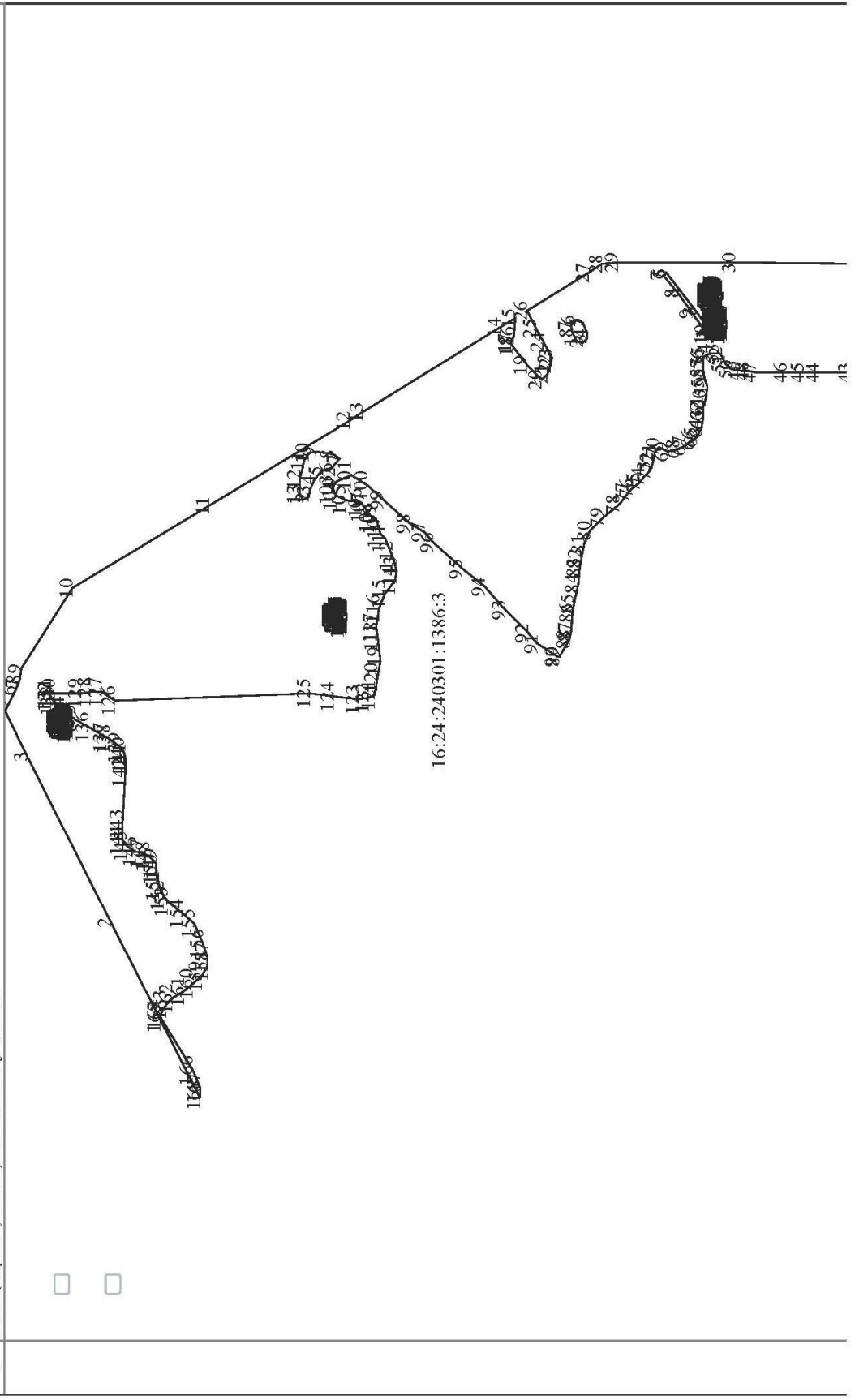
Кадастровый паспорт

КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"11" декабря 2015г. № 1600/301/15-657966

1	Кадастровый номер:	16:24:240301:1386	2	Лист № 6	3	Всего листов: 7
4	План (чертеж, схема) земельного участка:					



<http://pbprogr.ru/webservices/xsl/?login=yes>

9/12

13.12.2015	Кадастровый паспорт	42 09 38 370332	31
5	Масштаб		
Инженер 2 категории территориального отдела №1 (инициалы, должность)		М.П.	С.В. Блюхина (инициалы, фамилия)

13.12.2015

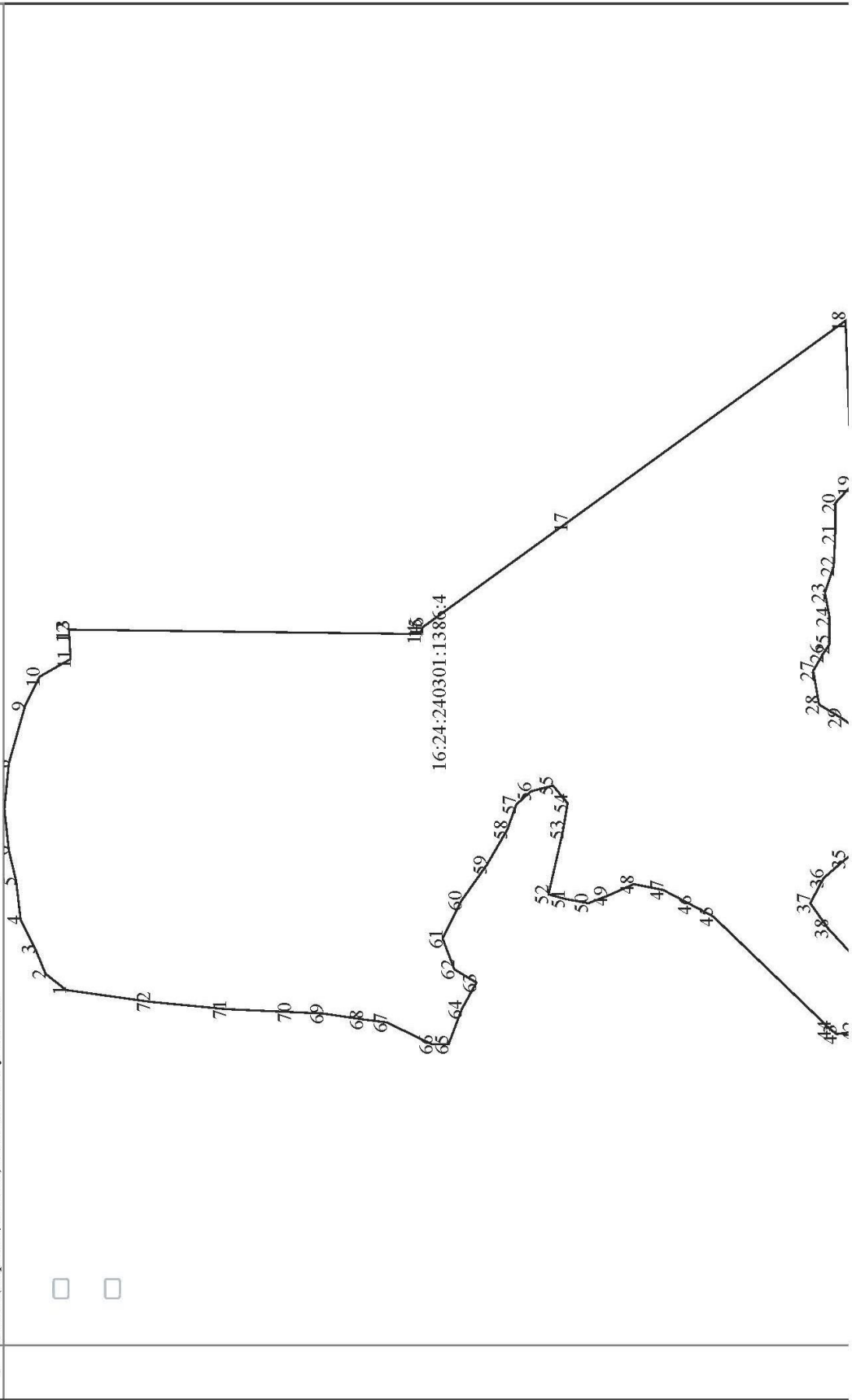
Кадастровый паспорт

КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"11" декабря 2015г. № 1600/301/15-657966

1	Кадастровый номер:	16:24:240301:1386	2	Лист № Z	3	Всего листов: Z
4	План (чертеж, схема) земельного участка:					



<http://pbprogr.ru/web/services/xsl/?login=yes>

11/12

13.12.2015

Кадастровый паспорт

5	Масштаб	—
---	---------	---

46 41 39 40

34 33 32 31 30

Инженер 2 категории территориального отдела №1
 (инициалы, должность)

С.В. Блюхина
 (инициалы, фамилия)

(подпись)

М.П.

13.12.2015

Кадастровый паспорт

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"11" декабря 2015г. № 1600/301/15-657968

1	Кадастровый номер:	16:24:000000:4870	2	Лист № 1	3	Всего листов: 17
4	Номер кадастрового квартала:	16:24:000000				
5	Предыдущие номера:	16:24:000000:4300	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 11.12.2015		
7	Многоконтурный земельный участок					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.					
10	Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, с Сокуры					
11	Категория земель: Земли населённых пунктов					
12	Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства					
13	Площадь: 16909 +/- 46 кв. м					
14	Кадастровая стоимость: 28068.94					
15	Сведения о правах: —					
16	Особые отметки: Граница земельного участка состоит из 8 контуров. ; Список учетных номеров контуров границы земельного участка приведен на листе № 2.					
17	Сведения о природных объектах: —					
18	Дополнительные сведения:					
19	17.1 Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: 16:24:240301:1385, 16:24:240301:1384, 16:24:240301:1386, 16:24:000000:4869					
	17.2 Кадастровый номер преобразованного участка: —					
	17.3 Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: 16:24:000000:4300					
	17.4 Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): (ведение об объекте недвижимости имеет статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 12.12.2020					
	19 Сведения о кадастровых инженерах: Чайникова Айгуль Ильдаровна №16-14-687. 09.12.2015					

Инженер 2 категории территориального отдела №1

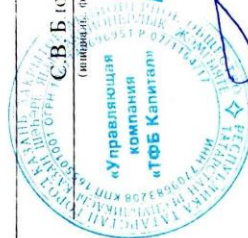
(подпись)

М.П.

(подпись)

С.В. Бюхтия

(подпись, печать)

КОПИЯ
ВЕРНА

http://paprog.ru/webserver/es.xsl/

1/32

13.12.2015

Кадастровый паспорт

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"11" декабря 2015г. № 1600/301/15-657968

1	Кадастровый номер: 16:24:000000:4870		2	Лист № 2	3	Всего листов: 17
Состав земельного участка						
	№ п/п	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки		
	1	2	3	4		
15	1	1	673.85	—		
	2	2	249.58	—		
	3	3	6210.36	—		
	4	4	592.16	—		
	5	5	875.81	—		
	6	6	6287.39	—		
	7	7	469.73	—		
	8	8	1550.30	—		

Инженер 2 категории территориального отдела №1

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

С.В. Блохина

(инициалы, фамилия)

13.12.2015

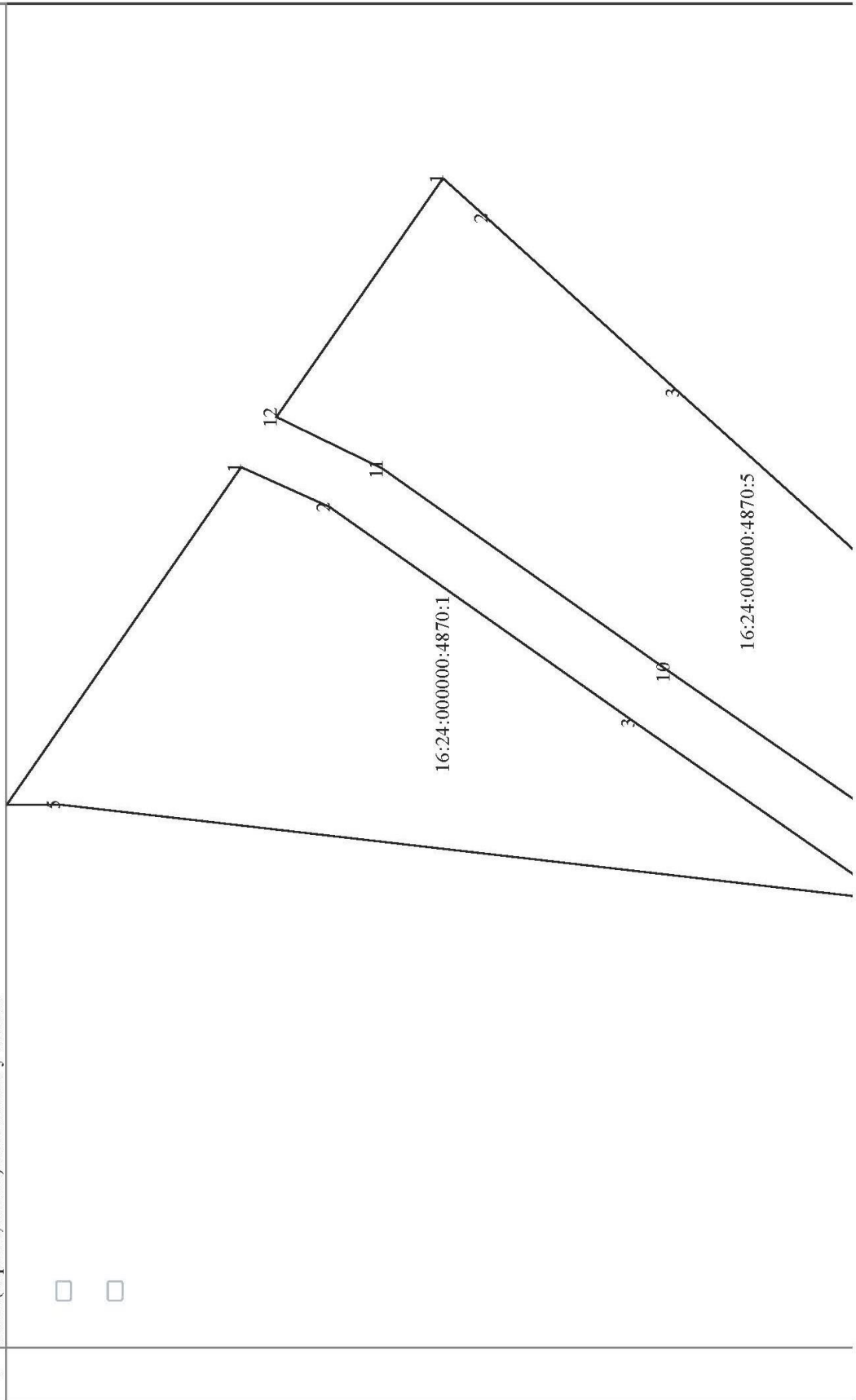
Кадастровый паспорт

КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"11" декабря 2015г. № 1600/301/15-657968

1	Кадастровый номер:	16:24:000000:4870
4	План (чертеж, схема) земельного участка:	



<http://pbprg.ru/webservices/xsl/>

3/32

13.12.2015

5	Масштаб	—	Кадастровый паспорт	/	/	/
Инженер 2 категории территориального отдела №1 (инициалы, должность)			М.П.			С.В. Блюхина (инициалы, фамилия)

13.12.2015

Кадастровый паспорт

КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"11" декабря 2015г. № 1600/301/15-657968

1	Кадастровый номер:	16:24:000000:4870
4	План (чертеж, схема) земельного участка:	

Всего листов: 17

3

2

Лист № 4

16:24:000000:4870:1

3

3

3

3

3

3

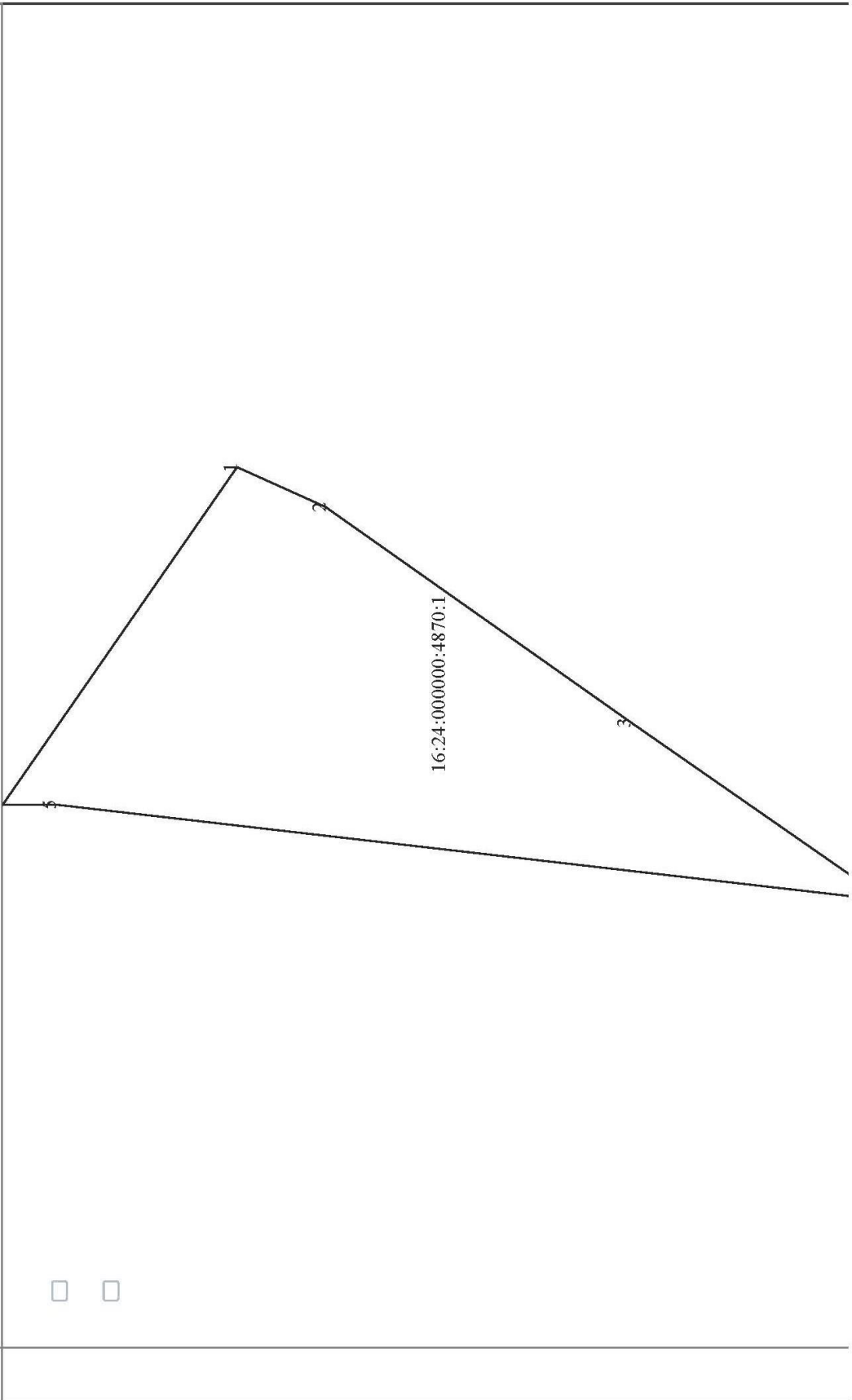
3

3

3

3

3



<http://pbprog.ru/webservices/xsl/>

5/32

13.12.2015

Кадастровый паспорт

5	Масштаб	—
Инженер 2 категории территориального отдела №1 (инициалы, должность)		
М.П.		
С.В. Блюхина (инициалы, фамилия)		

<http://bprogr.ru/webservices/xsl/>

6/32

13.12.2015

Кадастровый паспорт

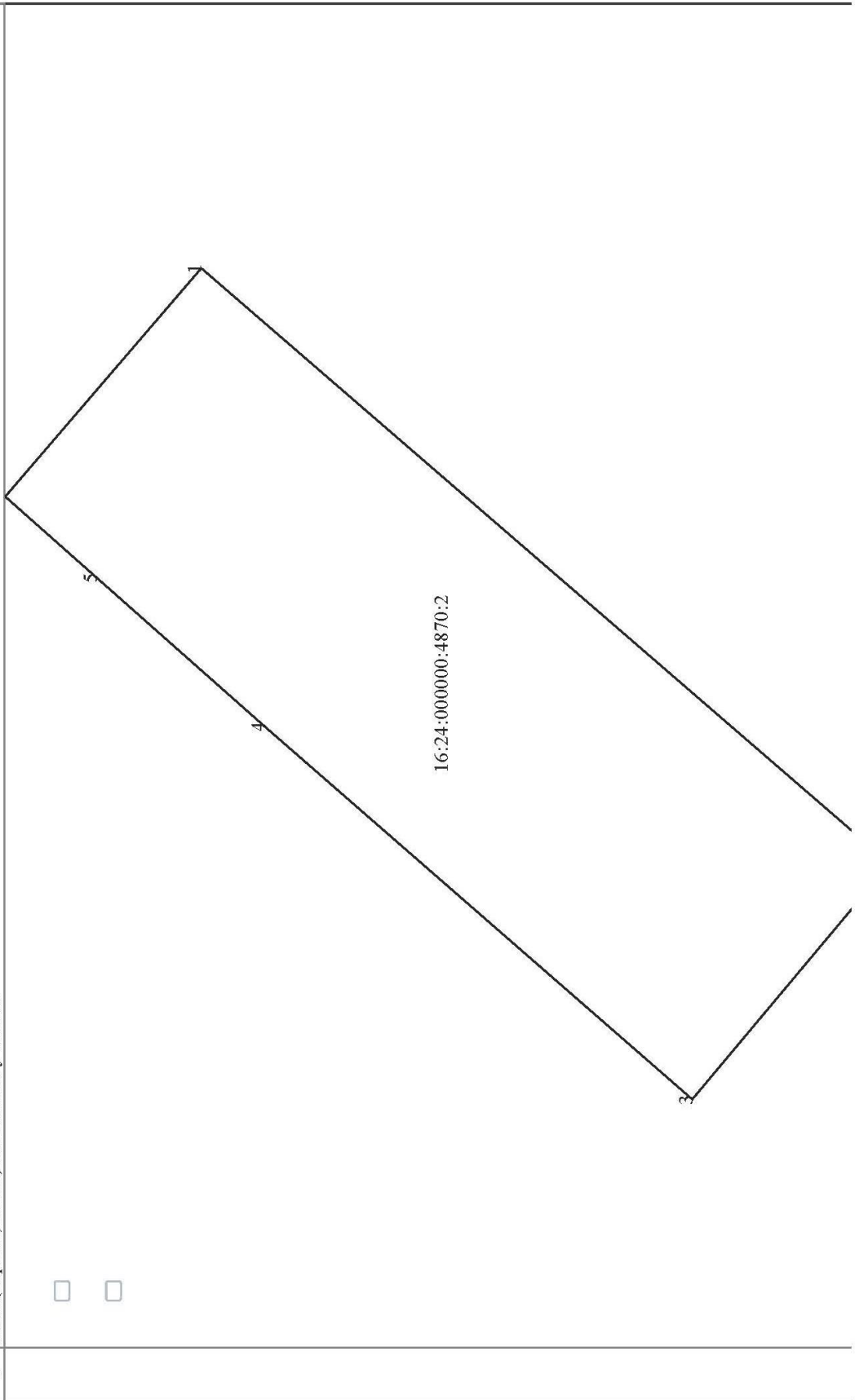
КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"11" декабря 2015г. № 1600/301/15-657968

1	Кадастровый номер:	16:24:000000:4870
4	План (чертеж, схема) земельного участка:	

2	Лист № 5	3	Всего листов: 17
---	----------	---	------------------



<http://pbprog.ru/web/services/xsl/>

7/32

13.12.2015	5	Масштаб —	Кадастровый паспорт		Инженер 2 категории территориального отдела №1 (инициалы, должность)	М.П.	С.В. Блюхина (инициалы, фамилия)
------------	---	-----------	---------------------	---	--	------	--

13.12.2015

Кадастровый паспорт

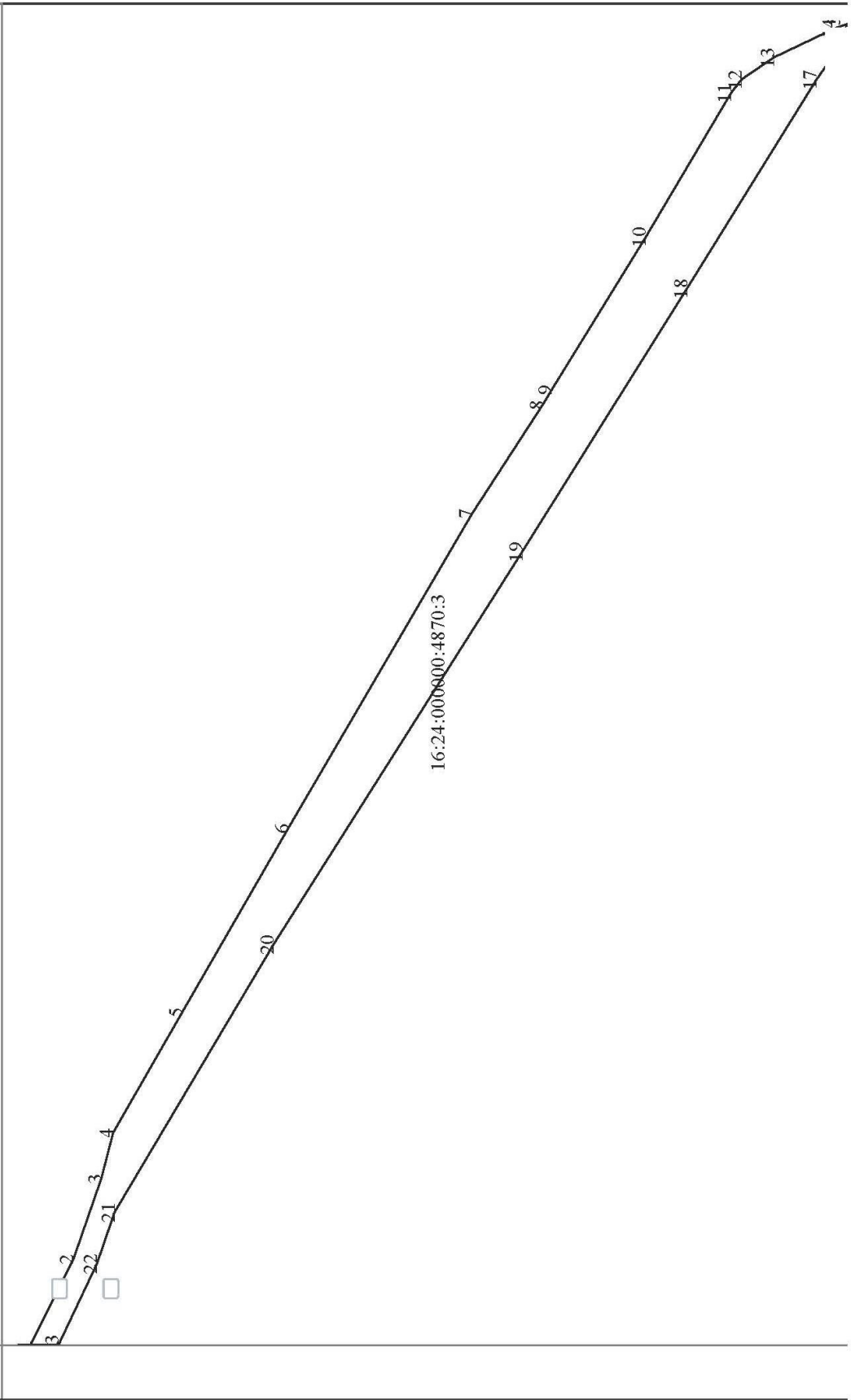
КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"11" декабря 2015г. № 1600/301/15-657968

1	Кадастровый номер:	16:24:000000:4870
4	План (чертеж, схема) земельного участка:	

2	Лист № 6	3	Всего листов: 17
---	----------	---	------------------



<http://pbprogr.ru/webservices/xsl/>

9/32

13.12.2015

Кадастровый паспорт

		А	
5	Масштаб		
Инженер 2 категории территориального отдела №1 (инициалы, должность)		М.П.	С.В. Блюхина (инициалы, фамилия)

13.12.2015

Кадастровый паспорт

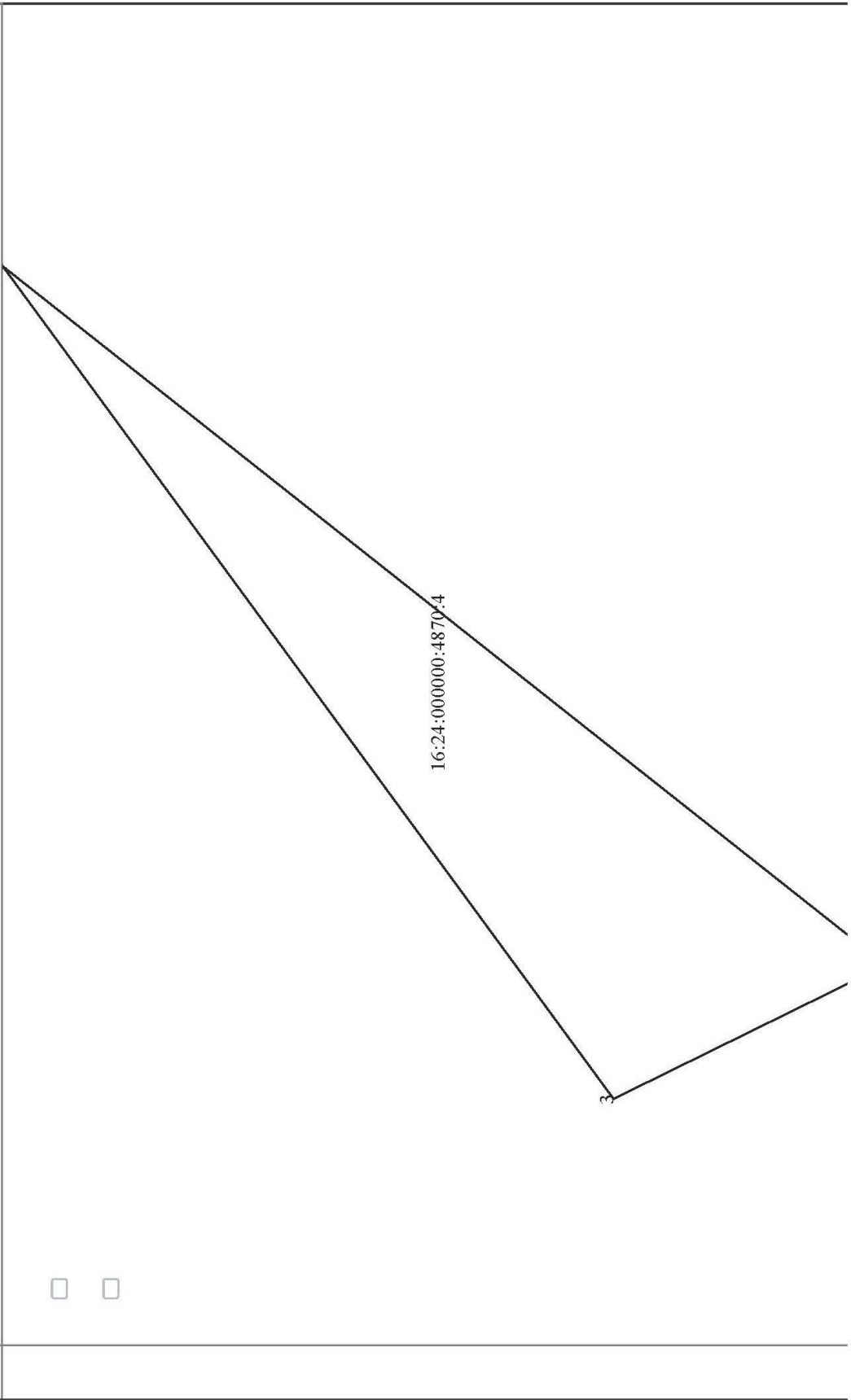
КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"11" декабря 2015г. № 1600/301/15-657968

1	Кадастровый номер:	16:24:000000:4870
4	План (чертеж, схема) земельного участка:	

2	Лист № 2	3	Всего листов: 12
---	----------	---	------------------



<http://pbprg.ru/webservices/xsl/>

11/32

13.12.2015

Кадастровый паспорт

5	Масштаб	—
		
Инженер 2 категории территориального отдела №1		
(инициалы, должность)		
М.П.		
(подпись)		
С.В. Блюхина		
(инициалы, фамилия)		

13.12.2015

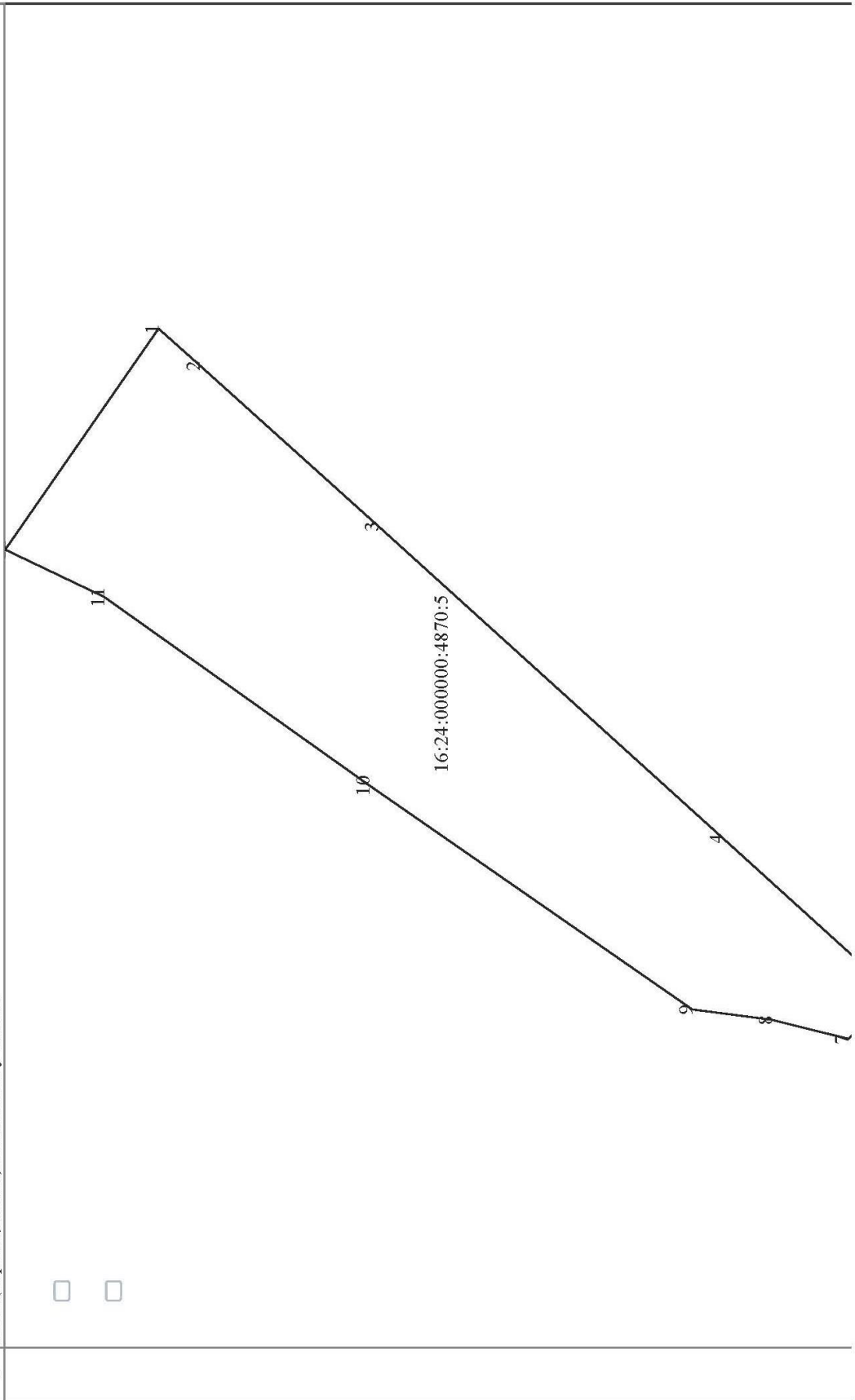
Кадастровый паспорт

КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"11" декабря 2015г. № 1600/301/15-657968

1	Кадастровый номер:	16:24:000000:4870	2	Лист № 8	3	Всего листов: 17
4	План (чертеж, схема) земельного участка:					



<http://pbprog.ru/web/services/xsl/>

13/32

13.12.2015	5	Масштаб —	Кадастровый паспорт
			
		Инженер 2 категории территориального отдела №1 (инженерное должност)	С.В. Блюхина (инициалы, фамилия)
		М.П.	(подпись)

13.12.2015

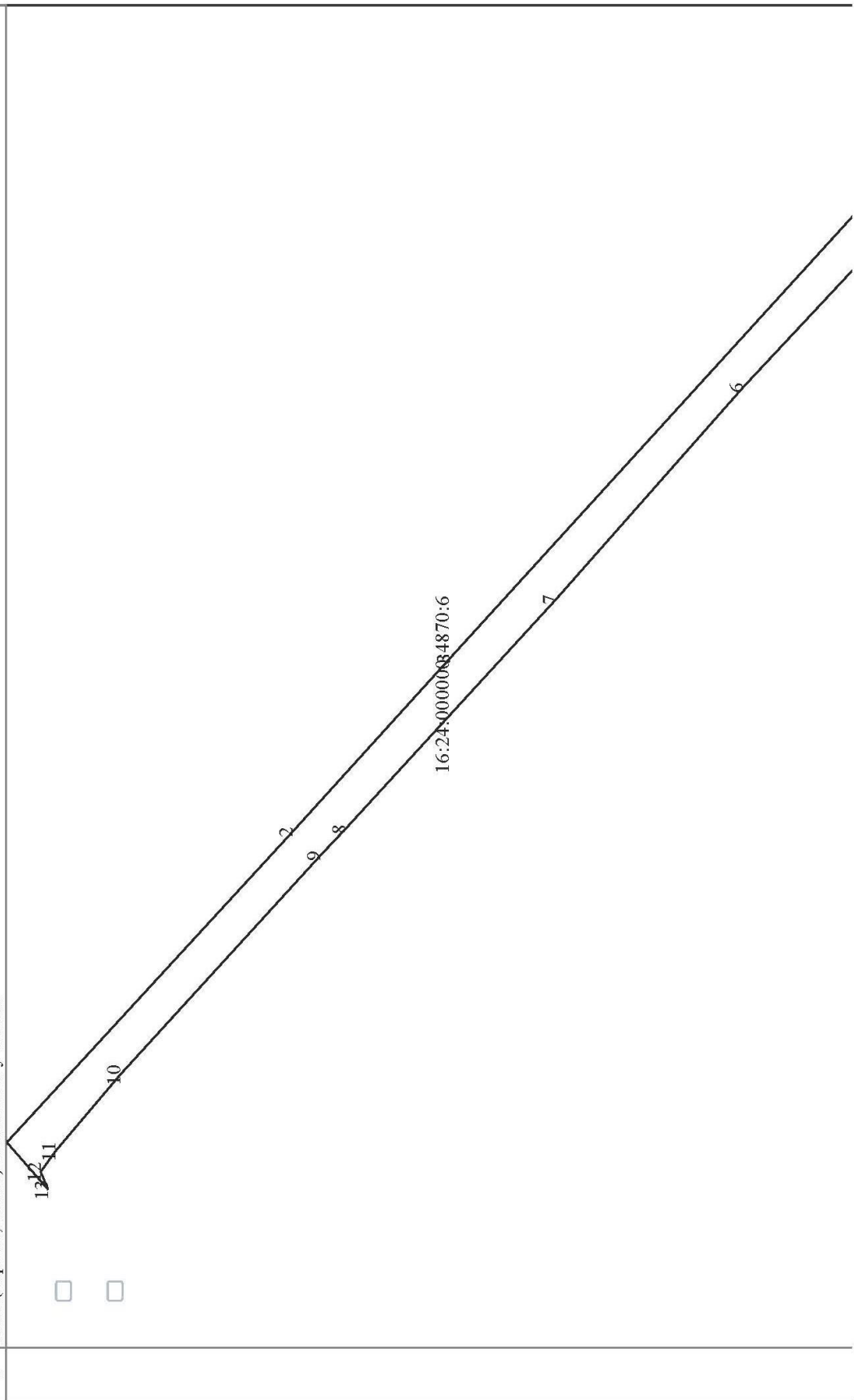
Кадастровый паспорт

КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"11" декабря 2015г. № 1600/301/15-657968

1	Кадастровый номер:	16:24:000000:4870	2	Лист № 2	3	Всего листов: 17
4	План (чертеж, схема) земельного участка:					



<http://pbprog.ru/webservices/xsl/>

15/32

13.12.2015

Кадастровый паспорт

5	Масштаб	—
---	---------	---



Инженер 2 категории территориального отдела №1
 (инженерная должность)

С.В. Блюхина
 (инициалы, фамилия)

М.П.

(подпись)

13.12.2015

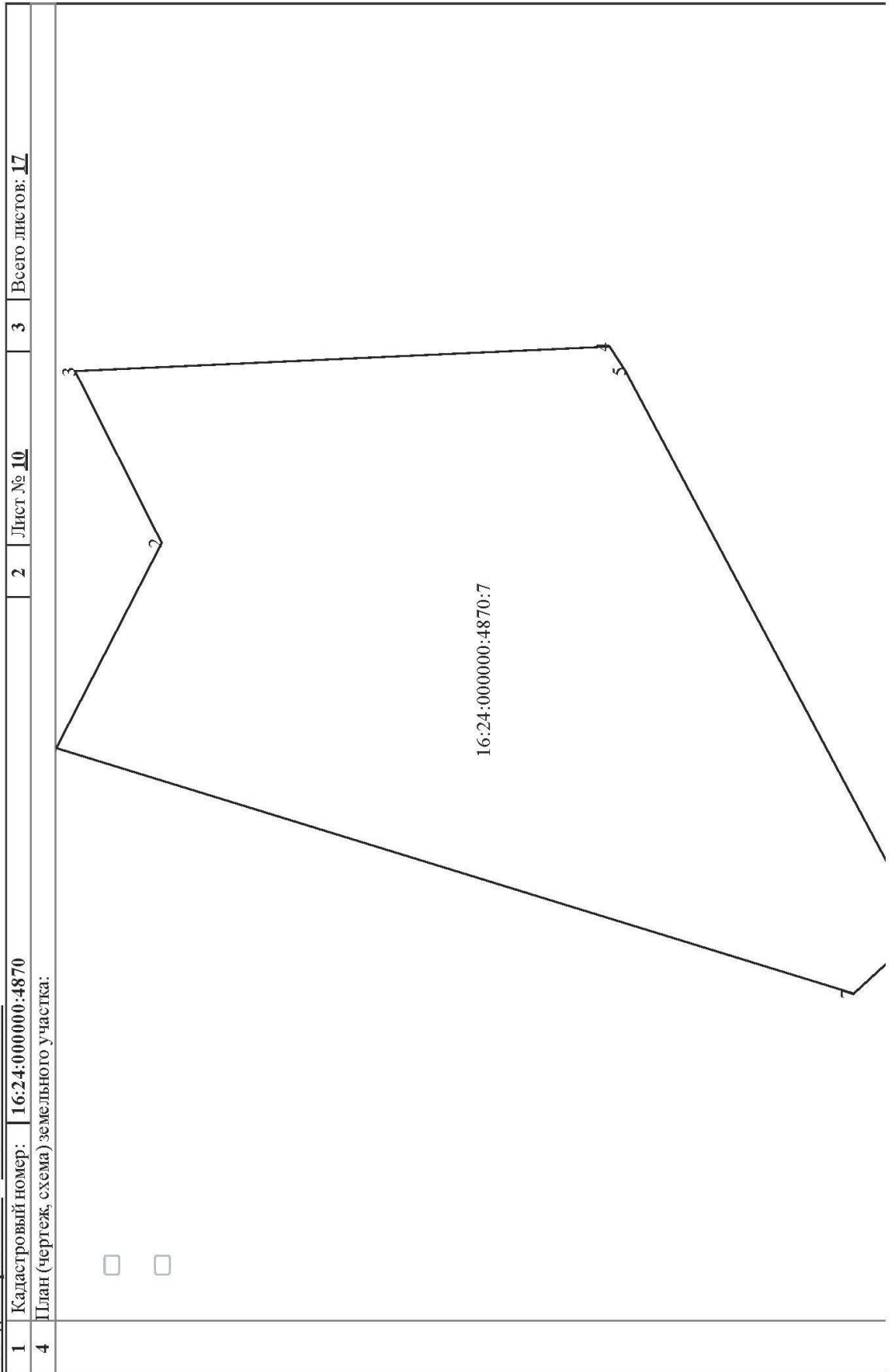
Кадастровый паспорт

КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"11" декабря 2015г. № 1600/301/15-657968

1	Кадастровый номер:	16:24:000000:4870
4	План (чертеж, схема) земельного участка:	



<http://pbprg.ru/webservices/xsl/>

17/32

13.12.2015

Кадастровый паспорт

5	Масштаб	—
		
Инженер 2 категории территориального отдела №1		
(подпись)		
М.П.		
(подпись)		
С.В. Блюхина		
(инициалы, фамилия)		

13.12.2015

Кадастровый паспорт

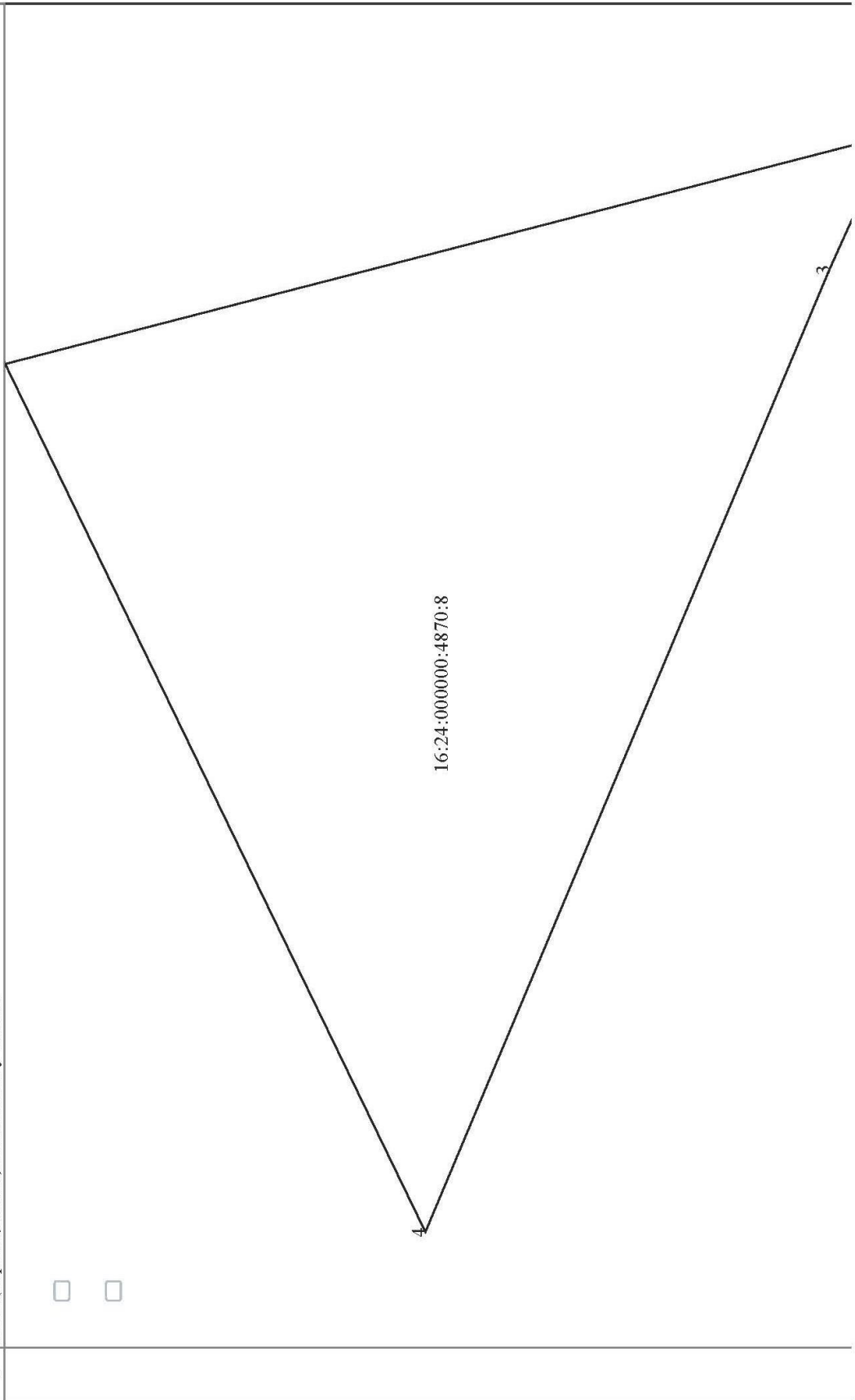
КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"11" декабря 2015г. № 1600/301/15-657968

1	Кадастровый номер:	16:24:000000:4870
4	План (чертеж, схема) земельного участка:	

2	Лист № 11	3	Всего листов: 17
---	-----------	---	------------------



<http://pbprg.ru/webservices/xsl/>

19/32

13.12.2015

Кадастровый паспорт

5	Масштаб —	Инженер 2 категории территориального отдела №1 (инициалы, должность)	М.П.	С.В. Блюхина (инициалы, фамилия)
---	-----------	--	------	--



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"11" декабря 2015г. № 1600/301/15-657968

1	Кадастровый номер:	16:24:000000:4870	2	Лист № 12	3	Всего листов: 17
Сведения о частях земельного участка и обременениях						
№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м ²)	Характеристика части			
1	2	3	4			
1	1	600	Правила охраны магистральных трубопроводов (Утверждены Минтопэнерго РФ 29.04.92, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.92 №9), 16.00.2.353, Постановление "Об утверждении проекта границ земельных участков, охранной зоны, зоны действия сервитута" №862 от 25.07.2005			
2	2	385	«Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160., 16.00.2.326, Об утверждении описания местоположения границ охранных зон линий электропередачи, принадлежащих ОАО "Сетевая компания", и установлении особых условий использования земельных участков, попадающих в охранные зоны №1196 от 22.07.2009			
3	3	317	Ограничения в пределах охранный зоны установлены в соответствии с Постановлением об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением до 1000 вольт Совета Министров СССР от 11.09.1972 г. № 667, 16.24.2.145, Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним №16:24/321 от 26.12.2001			
4	4	7308	В пределах придорожных полос автомобильных дорог федерального значения устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания таких автомобильных дорог, их сохранности и с учетом перспектив их развития, который предусматривает, что в придорожных полосах федеральных автомобильных дорог общего пользования запрещается строительство капитальных сооружений, за исключением: объектов, предназначенных для обслуживания таких автомобильных дорог, их строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания; объектов Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации; объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций, информационных щитов и указателей; инженерных коммуникаций. Приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 13.01.2010г. №4 "Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения", 16.24.2.24, Распоряжение №1827-р от 11.11.2013			
5	5	207	Ограничения: на территории охранный зоны запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиотелефонии, а также совершать иные действия, которые могут причинить повреждение сооружениям связи и радиотелефонии (Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации,			

13.12.2015	Кадастровый паспорт	утвержденные Постановлением Правительства РФ от 09.06.1995 г. № 578), 16.24.2.780, Карта(план) №36-0/161 от 18.09.2015
Инженер 2 категории территориального отдела №1 (наименование должности)	М.П.	С.В. Блохина (инициалы, фамилия)

13.12.2015

Кадастровый паспорт

КП.4

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"11" декабря 2015г. № 1600/301/15-657968

1	Кадастровый номер:	16:24:000000:4870	2	Лист № 13	3	Всего листов: 17
4	План (чертеж, схема)	Учетный номер части: 16:24:000000:4870/1				

16:24:000000:4870/1

3

<http://pbprg.ru/webservices/xsl/>

23/32

13.12.2015

Кадастровый паспорт

5	Масштаб —		Инженер 2 категории территориального отдела №1 (инициалы, должность)	М.П.	(подпись)	С.В. Блохина (инициалы, фамилия)
---	-----------	---	---	------	-----------	-------------------------------------

13.12.2015

Кадастровый паспорт

КП.4

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"11" декабря 2015г. № 1600/301/15-657968

1	Кадастровый номер: 16:24:000000:4870	2	Лист № 14	3	Всего листов: 17
4	План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 16:24:000000:4870/2				



16:24:000000:4870/2

1

<http://pbprg.ru/webservices/xsl/>

25/32

13.12.2015

Кадастровый паспорт

5	Масштаб	—
---	---------	---



Инженер 2 категории территориального отдела №1
 (инициалы, должность)

С.В. Блохина
 (инициалы, фамилия)

М.П.

(подпись)

13.12.2015

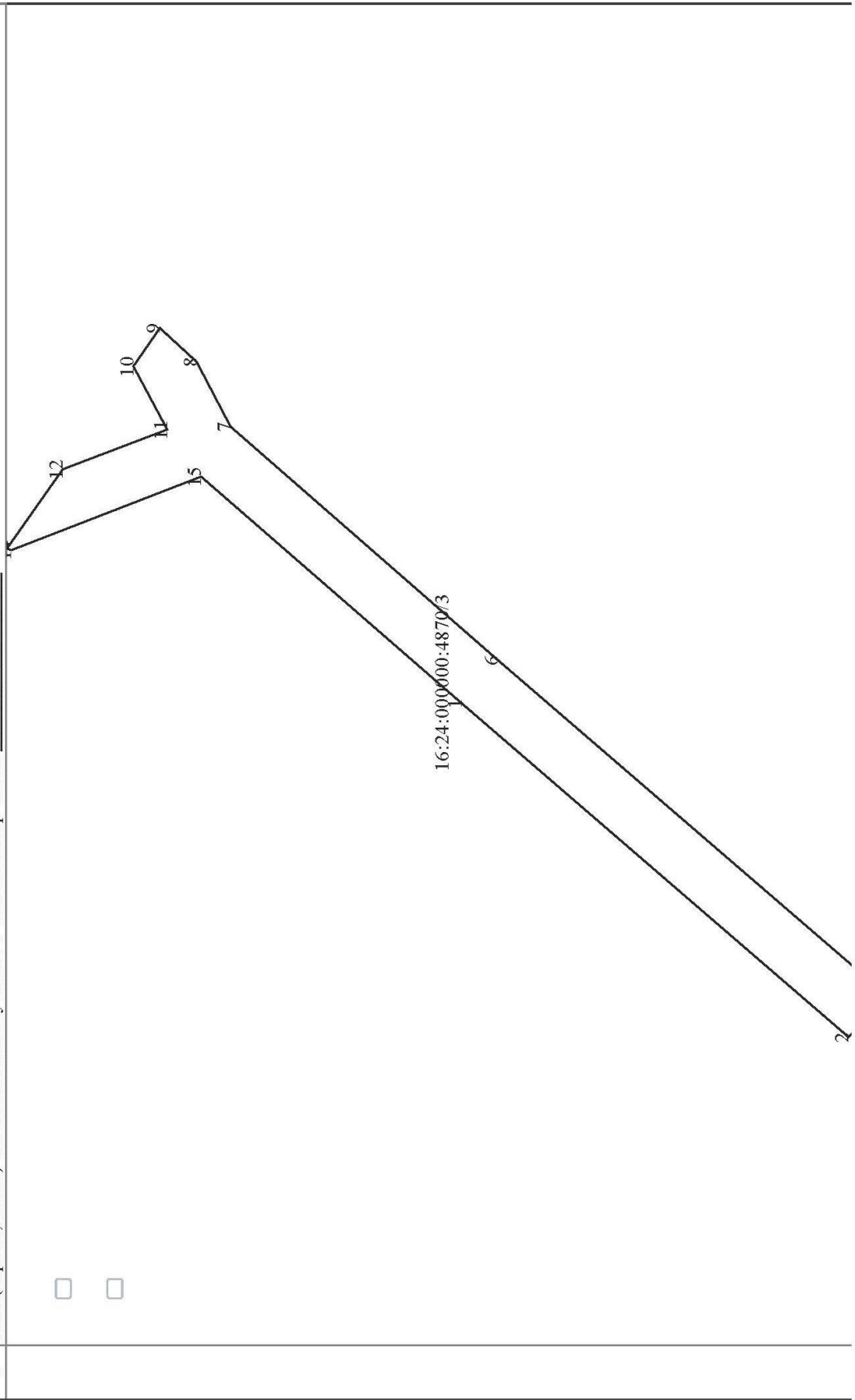
Кадастровый паспорт

КП.4

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"11" декабря 2015г. № 1600/301/15-657968

1	Кадастровый номер: 16:24:000000:4870	2	Лист № 15	3	Всего листов: 17
4	План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 16:24:000000:4870/3				



<http://pbprg.ru/webservices/xsl/>

27/32

13.12.2015	5	Масштаб —	Кадастровый паспорт
			
		Инженер 2 категории территориального отдела №1 (подпись)	М.П.
			С.В. Блохина (инициалы, фамилия)

13.12.2015

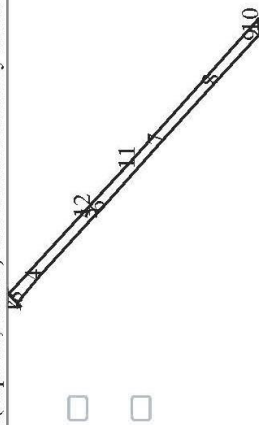
Кадастровый паспорт

КП.4

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"11" декабря 2015г. № 1600/301/15-657968

1	Кадастровый номер: 16:24:000000:4870	2	Лист № 16	3	Всего листов: 17
4	План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 16:24:000000:4870/4				



16:24:000000:4870/4

<http://pbprog.ru/web/services/xsl/>

29/32

13.12.2015

Кадастровый паспорт

5	Масштаб	—
---	---------	---



Инженер 2 категории территориального отдела №1
 (инициалы, должность)

С.В. Блохина
 (инициалы, фамилия)

М.П.

(подпись)

13.12.2015

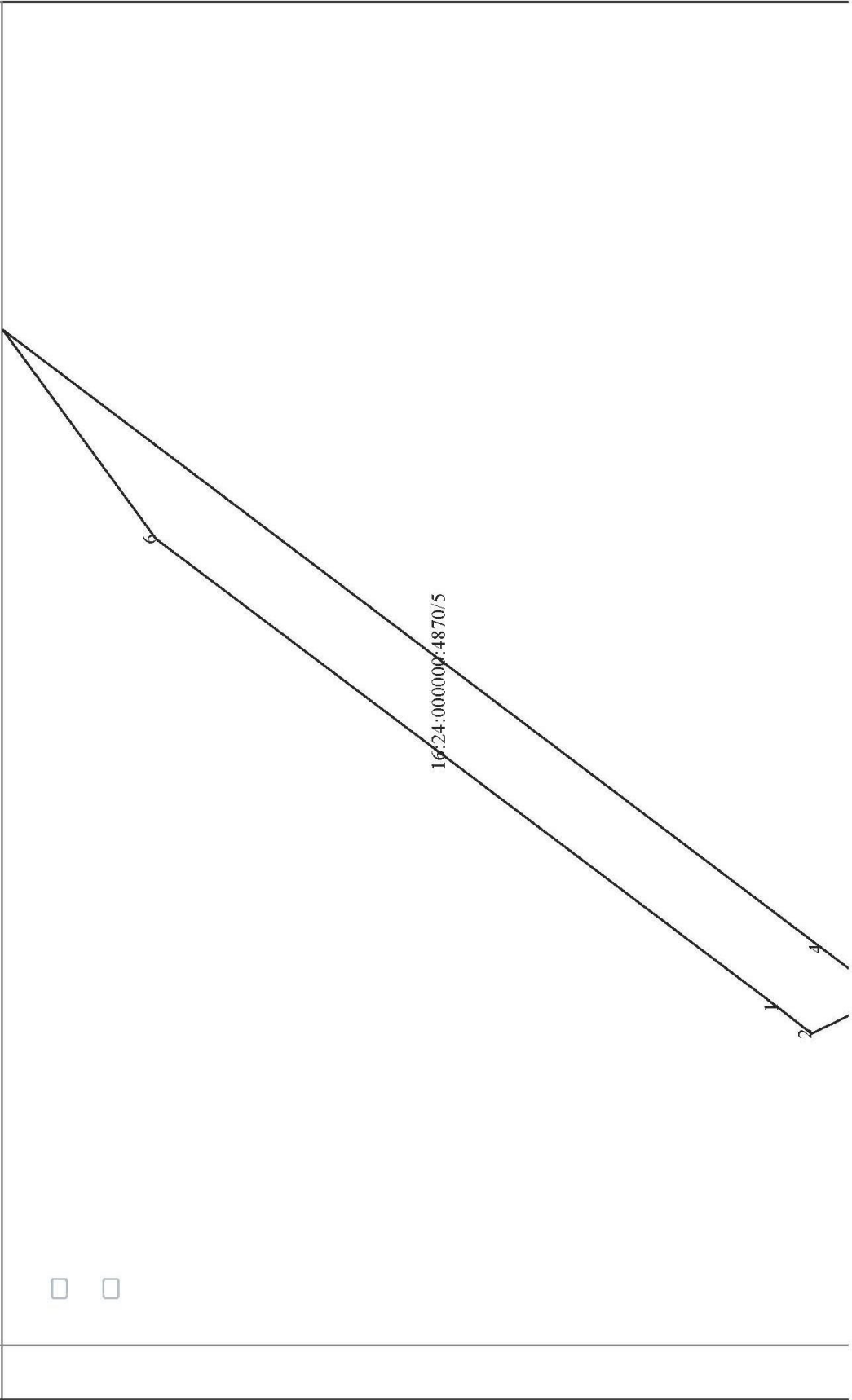
Кадастровый паспорт

КП.4

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"11" декабря 2015г. № 1600/301/15-657968

1	Кадастровый номер: 16:24:000000:4870	2	Лист № 17	3	Всего листов: 17
4	План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 16:24:000000:4870/5				



<http://pbprg.ru/web/services/xsl/>

31/32

13.12.2015

Кадастровый паспорт

5	Масштаб	—
		
Инженер 2 категории территориального отдела №1		
(подпись)		
М.П.		
(подпись)		
С.В. Блохина		
(инициалы, фамилия)		

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной регистрационной, кадастра и картографии" по Республике Татарстан

(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

22.10.2012 № 1600/301/12-474907

В.1

1	Кадастровый номер	16:24:240301:375	2	Лист № 1	3	Всего листов: 4	
Общие сведения							
4	Предыдущие номера:	16:24:000000:1174	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 22.10.2012			
5	—						
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район						
8	Категория земель:						
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	весь — — — — —						
9	Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства						
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —						
11	Площадь: 20436 +/- 1251 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 39441.48	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 1.93	14	Система координат: СК кадастрового округа
15	Сведения о правах: —						
16	Особые отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межевания. Земельный участок будет аннулирован из государственного кадастра недвижимости в случае, если права на него не будут зарегистрированы в Управлении Росреестра по РТ в течение двух лет с даты постановки на кадастровый учет, дата указана в строке 6 кадастрового паспорта. Граница земельного участка состоит из 3 контуров. Список учетных номеров контуров границы земельного участка приведен на листе № 2. Сведения о зонах прилагаются на листе № 3						
17	—						
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 16:24:000000:1523, 16:24:240301:374, 16:24:240301:375				
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выделения				
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: 16:24:000000:1174				

инженер 2 категории
(наименование должности)

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)



В.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
22.10.2012 № 1600/301/12-474907

1	Кадастровый номер 16:24:240301:375	2	Лист № 2	3	Всего листов: 4
Сведения о контурах земельного участка					
16	№ п/п.	Учетный номер	Площадь(м²)	Особые отметки	
	1	2	3	4	
	1	1	3157.68+/-492	—	
	2	2	12738.64+/-987	—	
	3	3	4540.15+/-589	—	

инженер 2 категории
(наименование должности)

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)



М.П. Никифорова

В.1

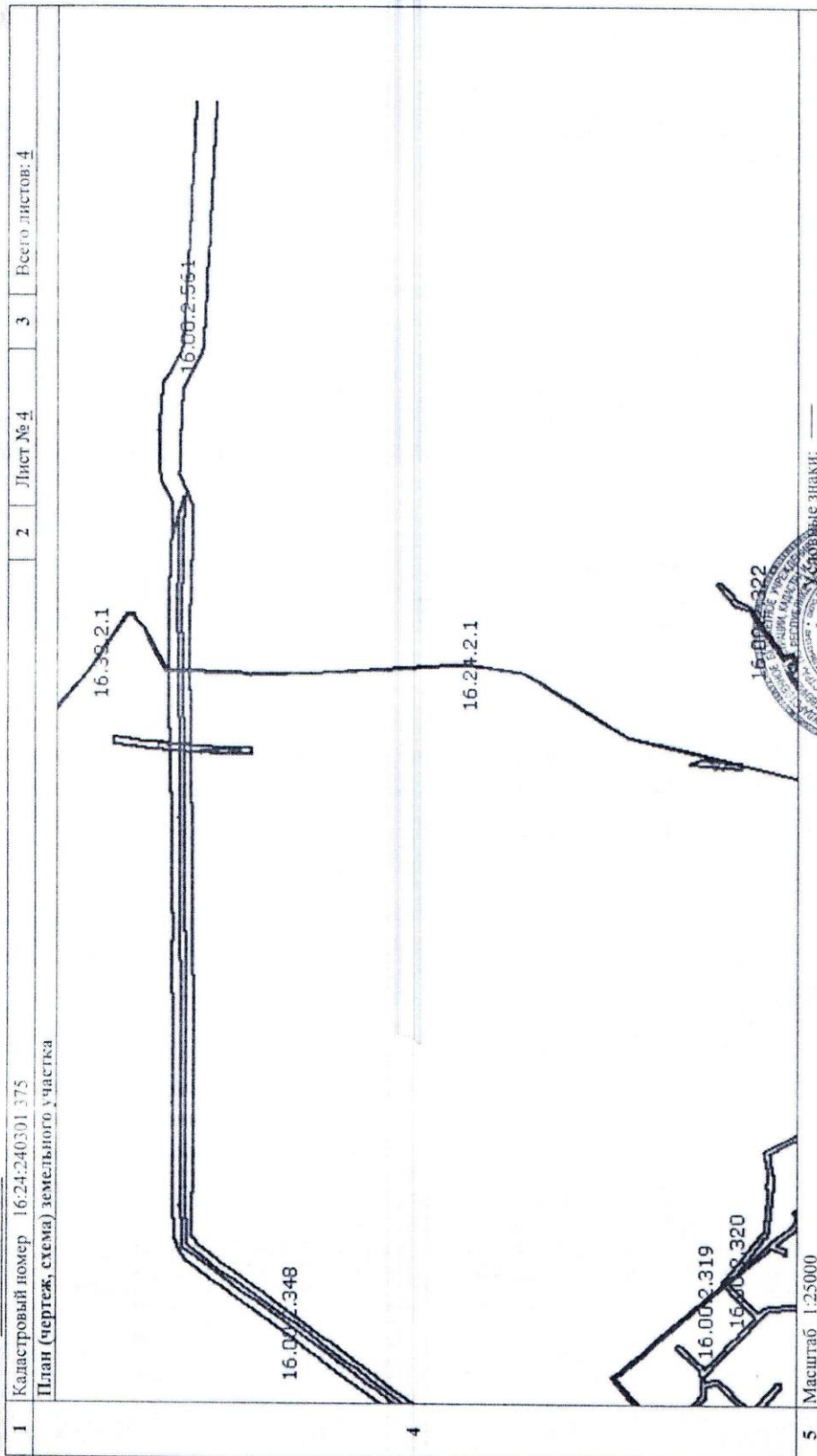
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
22.10.2012 № 1600/301/12-474907

1		Кадастровый номер	16:24:240301:375	2	Лист № 3	3	Всего листов: 4
Сведения о территориальных зонах и зонах с особыми условиями использования территорий		Описание зоны					
№ п/п		2					
1		Земельный участок частично входит в Зону: "Охранная зона МН "Альметьевск-Горький-2" (участок 178-253 км), МН "Альметьевск-Горький-3" (участок 170-245 км), МН "Ковали-Люткино" (участок 0-24 км), МН "Холмогоры-Клин" (участок 2061-2097 км)", 16.00.2.353, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении правил охраны земель, охранных зон, зоны действия сервитута" от 25.07.2005 № 862, Постановление Администрации Лаишевского района Республики Татарстан от 25.07.2005 № 862. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "Охранная зона МН "Альметьевск-Горький-2" (участок 178-253 км), МН "Альметьевск-Горький-3" (участок 170-245 км), МН "Ковали-Люткино" (участок 0-24 км), МН "Холмогоры-Клин" (участок 2061-2097 км)", 16.00.2.353, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении правил охраны земель, охранных зон, зоны действия сервитута" от 25.07.2005 № 862, Постановление Администрации Лаишевского района Республики Татарстан от 25.07.2005 № 862.					
2		Земельный участок частично входит в Зону: "Территориальная зона-охранная зона с особыми условиями использования территории для ЛКС ВОЛС "Москва-Уфа" на участке Республики Татарстан (РТ) Лаишевский муниципальный район ОАО "ВЫМПЕЛКОМ", 16.24.2.1, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении правил охраны земель, охранных зон, зоны действия сервитута" от 25.07.2005 № 862, Постановление Администрации Лаишевского района Республики Татарстан от 25.07.2005 № 862. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "Территориальная зона-охранная зона с особыми условиями использования территории для ЛКС ВОЛС "Москва-Уфа" на участке Республики Татарстан (РТ) Лаишевский муниципальный район ОАО "ВЫМПЕЛКОМ", 16.24.2.1, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении правил охраны земель, охранных зон, зоны действия сервитута" от 25.07.2005 № 862, Постановление Администрации Лаишевского района Республики Татарстан от 25.07.2005 № 862.					
3		Земельный участок частично входит в Зону: "Охранная зона вдоль трассовой ЛЭП МН "Альметьевск-Горький-2" (участок 178-253 км), МН "Альметьевск-Горький-3" (участок 170-245 км), МН "Ковали-Люткино" (участок 0-24 км), МН "Холмогоры-Клин" (участок 2061-2097 км)", 16.00.2.348, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении правил охраны земель, охранных зон, зоны действия сервитута" от 25.07.2005 № 862, Постановление Администрации Лаишевского района Республики Татарстан от 25.07.2005 № 862. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "Охранная зона вдоль трассовой ЛЭП МН "Альметьевск-Горький-2" (участок 178-253 км), МН "Альметьевск-Горький-3" (участок 170-245 км), МН "Ковали-Люткино" (участок 0-24 км), МН "Холмогоры-Клин" (участок 2061-2097 км)", 16.00.2.348, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении правил охраны земель, охранных зон, зоны действия сервитута" от 25.07.2005 № 862, Постановление Администрации Лаишевского района Республики Татарстан от 25.07.2005 № 862.					
4		Земельный участок частично входит в Зону: "Территориальная зона-охранная зона с особыми условиями использования территории для ЛКС ВОЛС "Москва-Уфа" на участке Республики Татарстан (РТ) Лаишевский муниципальный район ОАО "ВЫМПЕЛКОМ", 16.24.2.2, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении правил охраны земель, охранных зон, зоны действия сервитута" от 25.07.2005 № 862, Постановление Администрации Лаишевского района Республики Татарстан от 25.07.2005 № 862. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "Территориальная зона-охранная зона с особыми условиями использования территории для ЛКС ВОЛС "Москва-Уфа" на участке Республики Татарстан (РТ) Лаишевский муниципальный район ОАО "ВЫМПЕЛКОМ", 16.24.2.2, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления "Об утверждении правил охраны земель, охранных зон, зоны действия сервитута" от 25.07.2005 № 862, Постановление Администрации Лаишевского района Республики Татарстан от 25.07.2005 № 862.					

С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)инженер 2 категории
(наименование должности)

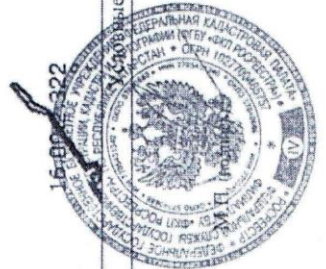
В.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
22.10.2012 № 1600/301/12-474907



С. В. Никифорова
(инициалы, фамилия)

инженер 2 категории
(наименование должности)



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН
(УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН)

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ
ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ

Дата
выдачи: 06.10.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
зарегистрировано:

1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	16:24:240301:1740
Объект недвижимости:	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь 1 410 168 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение
Состав недвижимости:	объекта
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1. Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Общая долевая собственность, № 16-16/001- 16/097/010/2016-8414/1 от 05.10.2016
4. Документы-основания:	4.1. Акт приема-передачи недвижимого имущества от 15.10.2009 №2; Заявка на приобретение инвестиционных паев №ТФБ- Р-2 для юридических лиц от 15.10.2009
5. Ограничение (обременение) права:	

5.1.1.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Особый режим использования земли: охранный зона нефтепровода
	дата государственной регистрации:	05.10.2016
	номер государственной регистрации:	16-16-26/038/2011-503
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	Срок не определен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	ОАО "Северо-Западные магистральные нефтепроводы", ИНН: 1645000340
	основание государственной регистрации:	Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ; Постановление Кабинета Министров РТ "Об утверждении Порядка использования земель в охранных зонах трубопроводов" от 20.08.2007 №395
5.1.2.	вид:	Доверительное управление, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, кад.№ 16:24:000000:4869, Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства, площадь 11 135 444 кв. м
	дата государственной регистрации:	05.10.2016
	номер государственной регистрации:	16-16/001-16/097/010/2016-8414 2
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	по 31.03.2024
	лицо, в пользу которого установлено ограничение	Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "ТФБ Капитал" Д.У. Закрытым рентным пассивным инвестиционным фондом "ТФБ -Рентный инвестиционный

(обременение) прав:	Фонд Т. ИНН 7706683208
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытым рентным паевым инвестиционным фондом "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" от 24.04.2009

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права.
Правообладатель: Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд"

Государственный регистратор:

Валиуллин Д. Д.





Формат ФГИУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Татарстан

КП

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

«20» сентября 2016г. № 1600/301/16-487795

1	Кадастровый номер:	16:24:240301:1740	2	Лист № 1	3	Всего листов: 8
4	Номер кадастрового квартала:	16:24:240301	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 20.09.2016			
5	Приведущие номера:	16:24:000000:4869	6			
7	Многоконтурный земельный участок					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства:					
9	Адрес (описание местоположения) установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.					
10	Потомый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение					
11	Категория земель: Земля сельскохозяйственного назначения					
12	Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства					
13	Площадь: 1410168 +/- 10390 кв. м					
14	Кадастровая стоимость: 2721624 24 руб.					
15	Сведения о правах					
16	Сведения о природных объектах					
17	Дополнительные сведения:					
18	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: 16:24:240301:1743, 16:24:240303:726, 16:24:240303:728, 16:24:240301:1742, 16:24:240301:1741, 16:24:240303:725, 16:24:240301:1750, 16:24:240301:1749, 16:24:240303:724, 16:24:240303:727, 16:24:000000:5107, 16:24:240301:1748, 16:24:240303:729, 16:24:240301:1745, 16:24:240301:1746, 16:24:240301:1747, 16:24:240301:1744					
19	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: 16:24:000000:4869					
19	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
19	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус земли о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера: 21.09.2021					
19	Сведения о кадастровых инженерах Гайнулли Рамиль Рифатович №16-11-317, 16.08.2016					

технический специалист (подпись, должность) М.П. (подпись) Р.М. Хисамутдинова (подпись, фамилия)



КП

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

от 20-го сентября 2016г. № 1600/301/16-487795

1 Кадастровый номер: 16:24:240301:1740

Состав земельного участка		Участный (Кадастровый) номер	Площадь(м ²)	Особые отметки
№ п/п	2			
15	1	2	293393.17	
	2	1	154152.12	
	3	3	962623.10	

Всего листов: 8

Лист № 2

Р.М. Хисамутдинова
(подпись, фамилия)

М.П.

технический специалист
(подпись, должность)

Р.М. Хисамутдінова
(референт, филолог)

(10,255)

M. II.

технік I категорії
(121104511000211045_10/10610051110)

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН
(УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН)

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ
ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ**

Дата
выдачи: 06.10.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
зарегистрировано:

1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	16:24:240301:1741
Объект недвижимости:	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь 17 646 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение
Состав недвижимости:	объекта
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1. Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8415/1 от 05.10.2016
4. Документы-основания:	4.1. Акт приема-передачи недвижимого имущества от 15.10.2009 №2; Заявка на приобретение инвестиционных паев №ТФБ-Р-2 для юридических лиц от 15.10.2009
5. Ограничение (обременение) права:	

5.1.1.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Особый режим использования земли: охранный зона нефтепровода
	дата государственной регистрации:	05.10.2016
	номер государственной регистрации:	16-16-26/038/2011-503
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	Срок не определен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	ОАО "Северо-Западные магистральные нефтепроводы", ИНН: 1645000340
	основание государственной регистрации:	Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ; Постановление Кабинета Министров РТ "Об утверждении Порядка использования земель в охранных зонах трубопроводов" от 20.08.2007 №395
5.1.2.	вид:	Доверительное управление, Республика Татарстан Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, кад.№ 16:24:000000:4869, Земельный участок категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства, площадь 11 135 44 кв. м
	дата государственной регистрации:	05.10.2016
	номер государственной регистрации:	16-16/001-16/097/010/2016-8415/2
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	по 31.03.2024
	лицо, в пользу которого установлено ограничение	Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "ТФБ Капитал" Д.У. Закрытым рентным паевым инвестиционным фондом "ТФБ - Рентный инвестиционн

(обременение) права:	фонд", ИНН: 7709683208
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытым рентным паевым инвестиционным фондом "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" от 24.04.2009

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права. Правообладатель: Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд"

Государственный регистратор

(подпись, М.П.)

Валиуллин Д. Д.

КОПИЯ
ВЕРНА

(подпись)



29.08.2019

[Handwritten signature]

КОПИЯ
БЕЗНА

[Handwritten signature]



Филиал ФГБУ «Федеральный кадастровый палата Росреестра» по Республике Татарстан
(полное наименование органа кадастрового учета)

КЛ1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"20" сентября 2016г. № 1600/301/16-487793

1	Кадастровый номер:	16:24-240301:1741	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
4	Номер кадастрового квартала:	16:24-240301	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 20.09.2016			
5	Предающие номера:	16:24-000000-4869	6			
7	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
8	Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.					
9	Плотовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокурское сельское поселение					
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения					
11	Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства					
12	Площадь: 17646 +/- 1162 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 34056,78 руб.					
14	Сведения о правах: —					
15	Общая оценка: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 16:24-000000-203.					
16	Сведения о природных объектах: —					
Дополнительные сведения:						
17.1	Кадастровые номера земельных участков, образованных с земельным участком: 16:24-240301:1743, 16:24-240303:726, 16:24-240303:728, 16:24-240301:1742, 16:24-240303:725, 16:24-240303:723, 16:24-240301:1750, 16:24-240301:1749, 16:24-240303:724, 16:24-240303:727, 16:24-000000-5107, 16:24-240301:1748, 16:24-240303:729, 16:24-240301:1745, 16:24-240301:1746, 16:24-240301:1747, 16:24-240301:1740, 16:24-240301:1744					
17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: 16:24-000000-4869					
17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: —					
17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные / дата истечения срока действия временного характера - 21.09.2021					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Гайнуллин Рашид Рифатович №16-11-317, 16.08.2016					

технический специалист (подпись, печать)

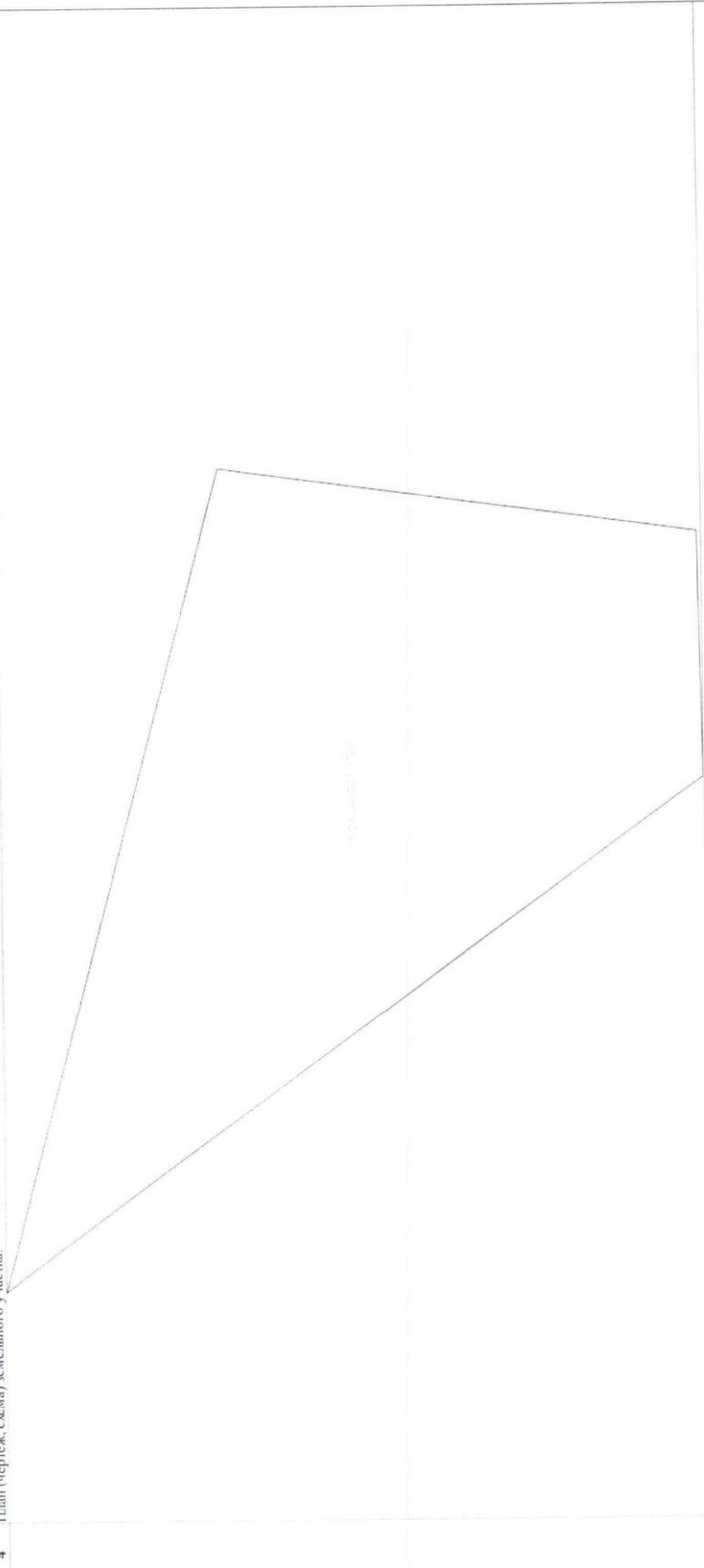
М.П.

Р.М. Хисамутдинова (подпись, печать)



КП2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"20" сентября 2016г. № 1600/301/16-48793		16:24:240301:1741		Всего листов: 2	
1	Кадастровый номер:	2	Лист № 2	3	
4	План (срезка, схема) земельного участка:				
5		Масштаб			

Р.М. Хисматуллина

(подпись, фамилия)

М.П.

(подпись)

технический специалист

(подпись, должность)

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН
(УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН)

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ
ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ**

Дата
выдачи: 06.10.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
зарегистрировано:

1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	16:24:240301:1742
Объект недвижимости:	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь 392 324 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение
Состав недвижимости:	объекта
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1. Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Общая долевая собственность, № 16-16/001- 16/097/010/2016-8420/1 от 05.10.2016
4. Документы-основания:	4.1. Акт приема-передачи недвижимого имущества от 15.10.2009 №2; Заявка на приобретение инвестиционных паев №ТФБ- Р-2 для юридических лиц от 15.10.2009
5. Ограничение (обременение) права:	

5.1.1.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Особый режим использования земли: охранный зона нефтепровода
	дата государственной регистрации:	05.10.2016
	номер государственной регистрации:	16-16-26/038/2011-503
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	Срок не определен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	ОАО "Северо-Западные магистральные нефтепроводы", ИНН: 1645000340
	основание государственной регистрации:	Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ; Постановление Кабинета Министров РТ "Об утверждении Порядка использования земель в охранных зонах трубопроводов" от 20.08.2007 №395
5.1.2.	вид:	Доверительное управление, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, кад.№ 16:24:000000:4869, Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства, площадь 11 135 444 кв. м
	дата государственной регистрации:	05.10.2016
	номер государственной регистрации:	16-16/001-16/097/010/2016-8420/2
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	по 31.03.2024
	лицо, в пользу которого установлено ограничение	Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "ТФБ Капитал" Д.У. Закрытым рентным паевым инвестиционным фондом "ТФБ -Рентный инвестиционный

(обременение) права:	фонд", ИНН: 7709683208
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытым рентным паевым инвестиционным фондом "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" от 24.04.2009

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права. Правообладатель: Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд"

Государственный регистратор

Валиуллин Д. Д.

КОПИЯ
ВЕРНА



2/19/18
Вашингтон Д.С.

КОПИЯ
ВЕРНА

[Handwritten signature]



Формат ФГИУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Татарстан
(полное наименование органа государственной власти)

КЛ1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

«20» сентября 2016г. № 16/00/301/16-487792

1	Кадастровый номер:	16:24:240301:1742	2	Лист № 1	3	Всего листов: 8
4	Номер кадастрового квартала:	16:24:240301	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 20.09.2016			
5	Предельные номера:	16:24:000000-4869	6			
7	Многоконтурный земельный участок					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства:					
9	Адрес (описание местоположения):	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.				
10	Потомственный адрес ориентира:	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение				
11	Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения				
12	Разрешенное использование:	для сельскохозяйственного производства				
13	Площадь:	392324 +/- 5480 кв. м				
14	Кадастровая стоимость:	757185 32 руб.				
15	Сведения о правах:					
16	Сведения о природных объектах:					
17	Дополнительные сведения:	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком 16:24:240301:1743, 16:24:240303:726, 16:24:240303:725, 16:24:240303:723, 16:24:240301:1750, 16:24:240301:1749, 16:24:240303:724, 16:24:240303:727, 16:24:000000:5107, 16:24:240301:1748, 16:24:240303:729, 16:24:240301:1746, 16:24:240301:1747, 16:24:240301:1740, 16:24:240301:1744				
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 21.09.2021				
19	Сведения о кадастровых инженерах:	Гайнуллин Ринат Рифатович №16-11-317, 16.08.2016				

Техник I категории (подписывает документ) _____ М.П. _____ Р.М. Хисамутдинова (подписывает документ)



КЛЦ

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

«20» сентября 2016г. № 16:00/301/16-487792

1 Кадастровый номер: 16:24:240301:1742

Состав земельного участка		Учетный (Кадастровый) номер	Площадь (м ²)	Особые отметки
№ п.п.	2			
15	1	59121.22	—	—
	1	2600.68		
	2	1509.30		
	3	39583.56		
	4	289509.03		
5				

Р.М. Хисамутдинова
(подпись)

М.П.

техник I категории
(подпись)

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН
(УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН)

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ
ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ

Дата
выдачи: 06.10.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
зарегистрировано:

1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	16:24:240301:1743
Объект недвижимости:	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь 110 218 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение
Состав недвижимости:	
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1. Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Общая долевая собственность, № 16-16/001- 16/097/010/2016-8422/1 от 05.10.2016
4. Документы-основания:	4.1. Акт приема-передачи недвижимого имущества от 15.10.2009 №2; Заявка на приобретение инвестиционных паев №ТФБ- Р-2 для юридических лиц от 15.10.2009
5. Ограничение (обременение) права:	

5.1.1.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Особый режим использования земли: охранный зона нефтепровода
	дата государственной регистрации:	05.10.2016
	номер государственной регистрации:	16-16-26/038/2011-503
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	Срок не определен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	ОАО "Северо-Западные магистральные нефтепроводы", ИНН: 1645000340
	основание государственной регистрации:	Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ; Постановление Кабинета Министров РТ "Об утверждении Порядка использования земель в охранных зонах трубопроводов" от 20.08.2007 №395
5.1.2.	вид:	Доверительное управление, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, кад.№ 16:24:000000:4869, Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства, площадь 11 135 444 кв. м
	дата государственной регистрации:	05.10.2016
	номер государственной регистрации:	16-16/001-16/097/010/2016-8422/2
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	по 31.03.2024
	лицо, в пользу которого установлено ограничение	Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "ТФБ Капитал" Д.У. Закрытым рентным паевым инвестиционным фондом "ТФБ -Рентный инвестиционный

(обременение) права:	фонд", ИНН: 7709683208
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытым рентным паевым инвестиционным фондом "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" от 24.04.2009

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права. Правообладатель: Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд"

Государственный регистратор _____ Валиуллин Д. Д.

КОПИЯ
ВЕРНА



2008, 10.10.2008
Директор
О.О.



Филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Татарстан
(полное наименование органа кадастрового учета)

КЛЛ

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"20" сентября 2016г. № 1600/301/16-487796

1	Кадастровый номер:	16:24:240301:1743	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
4	Номер кадастрового квартала:	16:24:240301	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 20.09.2016			
5	Предельные номера:	16:24:000000-4869	6			
7	Кадастровые номера объектов капитального строительства: _____					
8	Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.					
9	Потомый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение					
10	Категория земель: Земля сельскохозяйственного назначения					
11	Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства					
12	Площадь: 110218 +/- 2900 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 212720,74 руб.					
14	Сведения о правах: _____					
15	Сведения об отстоях: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 16:24:240301:1340.					
16	Сведения о природных объектах: _____					
Дополнительные сведения:						
17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: 16:24:240303:726, 16:24:240303:728, 16:24:240301:1741, 16:24:240301:1742, 16:24:240303:725, 16:24:240303:723, 16:24:240301:1750, 16:24:240301:1749, 16:24:240303:724, 16:24:240303:727, 16:24:000000:5107, 16:24:240301:1748, 16:24:240303:729, 16:24:240301:1745, 16:24:240301:1746, 16:24:240301:1747, 16:24:240301:1740, 16:24:240301:1744					
17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: _____					
17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: 16:24:000000:4869					
17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: _____					
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 21.09.2021					
19	Сведения о кадастровых инженерах Гавинуллин Ринат Ильдарович №16-11-317, 16.08.2016					

Р.М. Хисамутдинова

(подпись, печать)

(подпись)

М.П.

технический специалист
(подпись, печать)



КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"20" сентября 2016г. № 1600/301/16-48796		Лист № 2		Всего листов: 2	
1	Кадастровый номер:	16:24:240301:1743	2	Лист № 2	3
4	План (чертеж, схема) земельного участка				

5	Масштаб	—	М.П.	Р.М. Хисмутдинова (подпись, фамилия)
---	---------	---	------	---

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН
(УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН)

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ
ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ**

Дата

выдачи: 06.10.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	16:24:240301:1744
Объект недвижимости:	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь 155 631 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение
Состав объекта недвижимости:	
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1. Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8424/1 от 05.10.2016
4. Документы-основания:	4.1. Акт приема-передачи недвижимого имущества от 15.10.2009 №2; Заявка на приобретение инвестиционных паев №ТФБ-Р-2 для юридических лиц от 15.10.2009
5. Ограничение (обременение) права:	

5.1.1.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Особый режим использования земли: охранный зона нефтепровода
	дата государственной регистрации:	05.10.2016
	номер государственной регистрации:	16-16-26/038/2011-503
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	Срок не определен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	ОАО "Северо-Западные магистральные нефтепроводы", ИНН: 1645000340
	основание государственной регистрации:	Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ; Постановление Кабинета Министров РТ "Об утверждении Порядка использования земель в охранных зонах трубопроводов" от 20.08.2007 №395
5.1.2.	вид:	Доверительное управление, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, кад.№ 16:24:000000:4869, Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства, площадь 11 135 444 кв. м
	дата государственной регистрации:	05.10.2016
	номер государственной регистрации:	16-16/001-16/097/010/2016-8424/2
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	по 31.03.2024
	лицо, в пользу которого установлено ограничение	Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "ТФБ Капитал" Д.У. Закрытым рентным паевым инвестиционным фондом "ТФБ -Рентный инвестиционный

(обременение) права:	фонд", ИНН: 7709683208
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытым рентным паевым инвестиционным фондом "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" от 24.04.2009

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права. Правообладатель: Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд"

Государственный регистратор

(подпись, М.П.)

Валиуллин Д. Д.

КОПИЯ
ВЕРНА





КОПИЯ
БЕРНА

С.С.



Ирина Казанцева

Филиал ФГБУ «Федеральный кадастровый палата Росреестра» по Республике Татарстан
(полное наименование органа кадастрового учета)

КП

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"20" сентября 2016г. № 1600/301/16-487797

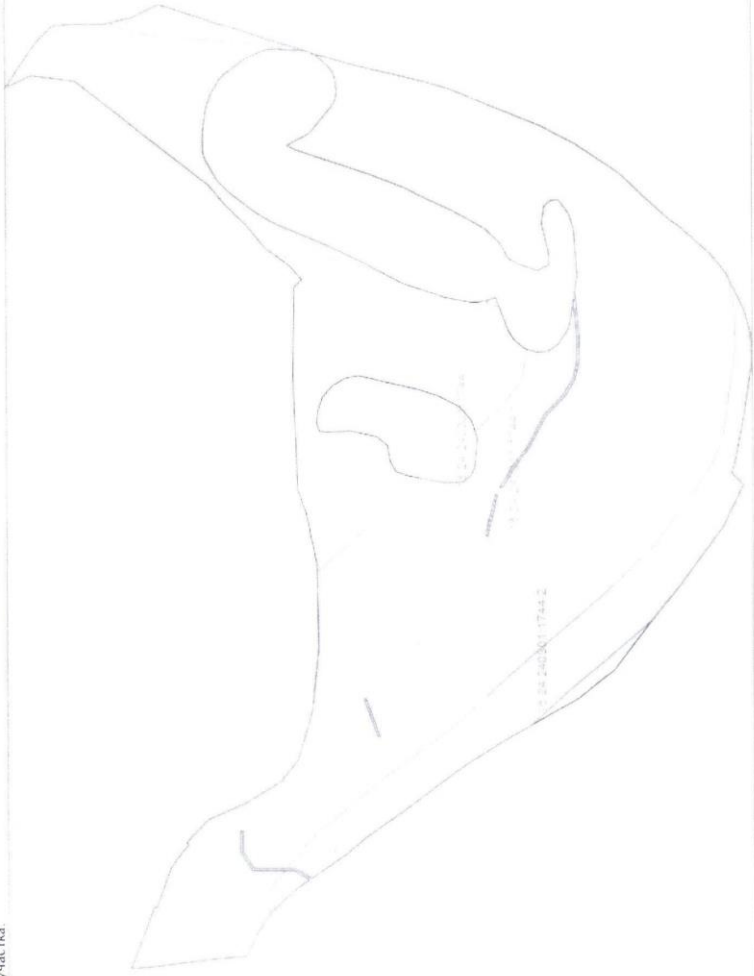
1	Кадастровый номер:	16:24:240301:1744	2	Лист № 1	3	Всего листов: 5
4	Номер кадастрового о квартала:	16:24:240301				
5	Предельные номера:	16:24:000000-4869	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 20.09.2016		
7						
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: _____					
9	Адрес (описание местоположения) установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка: Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение					
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения					
11	Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства					
12	Площадь: 155631 +/- 345 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 300367,83 руб.					
14	Сведения о правах: _____					
15	Особые отметки: _____					
16	Сведения о природных объектах: _____					
Дополнительные сведения:						
17.1	Кадастровые номера земельных участков, образованных из земельного участка: 16:24:240301:1743, 16:24:240303:726, 16:24:240303:728, 16:24:240301:1742, 16:24:240301:1741, 16:24:240303:725, 16:24:240303:723, 16:24:240301:1750, 16:24:240301:1749, 16:24:240303:724, 16:24:240303:727, 16:24:000000-5107, 16:24:000000-5108, 16:24:240301:1748, 16:24:240301:1745, 16:24:240301:1746, 16:24:240301:1747, 16:24:240301:1740					
17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: _____					
17.3	Кадастровые номера земельных участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: 16:24:000000-4869					
17.4	Кадастровые номера земельных участков, образованных из земельного участка: _____					
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус земли о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 21.09.2021					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Гаипулли Рашиль Рифатович №1611-317, 16.08.2016					

технический специалист (подпись, должность) М.П. Р.М. Хисамутдинова (подпись, фамилия)



КП2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"20" сентября 2016г. № 16:00/301/16-487797		2		3		Всего листов 5	
1	Кадастровый номер:	16:24:240301:1744					
4	План (чертеж, схема) земельного участка:						
5	Масштаб	—					
техник I категории (подпись, печать)		М.П.		(подпись)		Р.М. Хисмутдинова (подпись, печать)	

KHL3

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

16:24-24:0301:1744 Кадастровый номер: Сведения о частях земельного участка и обременениях				Лист № 3		Всего листов: 5	
№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика части				
1	2	3	4				
1	1	133186	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, п.15 ст.65 Федерального закона от 03.06.2006 N 74-ФЗ "Водный кодекс Российской Федерации" (ред. от 28.12.2013). В границах водохранилища зон запрета: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; (в ред. Федерального закона от 21.10.2013 N 282-ФЗ) 2) размещение складов, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; (в ред. Федерального закона от 11.07.2011 N 190-ФЗ) 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; (в ред. Федерального закона от 21.10.2013 N 282-ФЗ) 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянка на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; (п. 5 введен Федеральным законом от 21.10.2013 N 282-ФЗ) 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; (п. 6 введен Федеральным законом от 21.10.2013 N 282-ФЗ) 7) сброс сточных в том числе дренажных вод; (п. 7 введен Федеральным законом от 21.10.2013 N 282-ФЗ) 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недра, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах общераспространенных полезных ископаемых недра, осуществляющих разведку и добычу горючих отходов и (или) геологических отходов, на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 191 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"); (п. 8 введен Федеральным законом от 21.10.2013 N 282-ФЗ); возводимая зона р. Меша-участок 1, зона с особыми условиями использования территорий, № 6/п, 16.00.2.2541, Приказ № 271-п от 17.04.2014				
2	2	19811	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, п.15 ст.65 Федерального закона от 03.06.2006 N 74-ФЗ "Водный кодекс Российской Федерации" (ред. от 28.12.2013). В границах водохранилища зон запрета: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; (в ред. Федерального закона от 21.10.2013 N 282-ФЗ) 2) размещение складов, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; (в ред. Федерального закона от 11.07.2011 N 190-ФЗ) 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; (в ред. Федерального закона от 21.10.2013 N 282-ФЗ) 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянка на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; (п. 5 введен Федеральным законом от 21.10.2013 N 282-ФЗ) 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; (п. 6 введен Федеральным законом от 21.10.2013 N 282-ФЗ) 7) сброс сточных в том числе дренажных вод; (п. 7 введен Федеральным законом от 21.10.2013 N 282-ФЗ) 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недра, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах общераспространенных полезных ископаемых недра, осуществляющих разведку и добычу горючих отходов и (или) геологических отходов, на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 191 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"); (п. 8 введен Федеральным законом от 21.10.2013 N 282-ФЗ); возводимая зона р. Меша-участок 1, зона с особыми условиями использования территорий, № 6/п, 16.00.2.2549, Приказ № 271-п от 17.04.2014				

КП4

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"20" сентября 2016г. № 1600/30/1/16-487797		16:24:240301:1744		3		Всего листов 5	
1	Кадастровый номер:	16:24:240301:1744		2	Лист № 4		
4	План (срез, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:240301:1744/1					

5	Масштаб			М.П.			Р.М. Хисамудинова (подпись, фамилия)
---	---------	--	--	------	--	--	---

КП4

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"20" сентября 2016г. № 1600/301/16-487797		16-24-240301-1744	
1	Кадастровый номер:	16-24-240301-1744	
4	План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16-24-240301-1744/2	
		2	Лист № 5
		3	Всего листов 5

5 Масштаб —

Техник | КЕГТОРИИ
 (инженер-землеустроитель)

МП

Р.М. Хисамутдинова
 (инженер, дизайнер)

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН
(УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН)

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ
ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ**

Дата
выдачи: 06.10.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
зарегистрировано:

1. Кадастровый (или условный) объекта:	номер	16:24:240301:1745
Объект недвижимости:	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь 79 632 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение	
Состав недвижимости:	объекта	
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Общая долевая собственность, № 16-16/001- 16/097/010/2016-8425/1 от 05.10.2016
4. Документы-основания:	4.1.	Акт приема-передачи недвижимого имущества от 15.10.2009 №2; Заявка на приобретение инвестиционных паев №ТФБ- Р-2 для юридических лиц от 15.10.2009
5. Ограничение (обременение) права:		

5.1.1.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Особый режим использования земли: охранная зона нефтепровода
	дата государственной регистрации:	05.10.2016
	номер государственной регистрации:	16-16-26/038/2011-503
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	Срок не определен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	ОАО "Северо-Западные магистральные нефтепроводы", ИНН: 1645000340
	основание государственной регистрации:	Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ; Постановление Кабинета Министров РТ "Об утверждении Порядка использования земель в охранных зонах трубопроводов" от 20.08.2007 №395
5.1.2.	вид:	Доверительное управление, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, кад.№ 16:24:000000:4869, Земельный участок категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства, площадь 11 135 44 кв. м
	дата государственной регистрации:	05.10.2016
	номер государственной регистрации:	16-16/001-16/097/010/2016-8425/2
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	по 31.03.2024
	лицо, в пользу которого установлено ограничение	Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "ТФБ Капитал" Д.У. Закрытым рентным паевым инвестиционным фондом "ТФБ -Рентный инвестиционны

(обременение) права:	фонд", ИНН: 7709683208
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытым рентным паевым инвестиционным фондом "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" от 24.04.2009

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права. Правообладатель: Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд"

Государственный регистратор

(подпись, М.П.)

Валиуллин Д. Д.

КОПИЯ
ВЕРНА



2024
Исходный № 2.Р.

КОПИЯ
ВЕРНА

Управляющая
компания
«ТФБ Капитал»

Филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Татарстан
(полное наименование органа кадастрового учета)

КП1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"20" сентября 2016г. № 1600/301/16-487798

1	Кадастровый номер:	16:24:240301:1745	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
4	Номер кадастрового квартала:	16:24:240301	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 20.09.2016		
5	Предельные номера:	16:24:000000-4869				
7						
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения) установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Липовский муниципальный район, Сокурское сельское поселение					
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения					
11	Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства					
12	Площадь: 79632 +/- 2469 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 153689 76 руб.					
14	Сведения о правах: —					
15	Особые отметки: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 16:24:000000:203, 16:24:000000:211.					
16	Сведения о природных объектах: —					
Дополнительные сведения:						
17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: 16:24:240301:1743, 16:24:240303:726, 16:24:240301:1742, 16:24:240301:1741, 16:24:240303:723, 16:24:240301:1750, 16:24:240301:1749, 16:24:240303:724, 16:24:240303:727, 16:24:000000:5107, 16:24:240301:1748, 16:24:240301:1746, 16:24:240301:1747, 16:24:240301:1740, 16:24:240301:1744					
17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —					
17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: 16:24:000000:4869					
17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке) Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 21.09.2021					
19	Сведения о кадастровых инженерах Гайнуллин Риниль Рифатович №16-11-317, 16.08.2016					

техник I категории
(подпись, должность)

М.П.

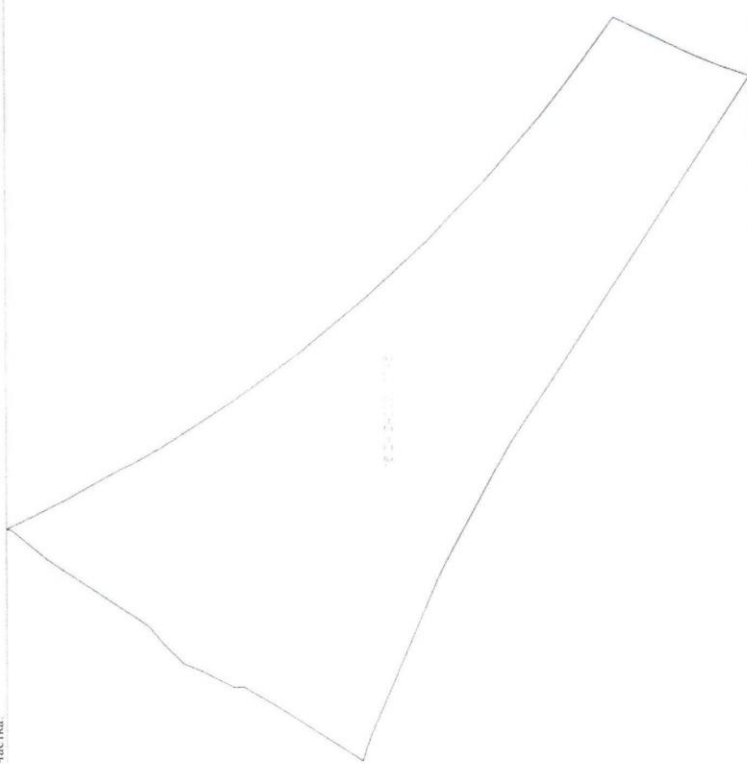
(подпись)

Р.М. Хисамутдинова
(подпись, должность)



КП2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"20" сентября 2016г. № 16:00/301/16-487798		Лист № 2		Всего листов: 2	
1	Кадастровый номер:	16:24:240301:1745	2	3	
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				
					
5	Масштаб				

Р.М. Хисамутдинова
(подпись, фамилия)

М.П.
(подпись)

техник I категории
(подпись, должность)

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН
(УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН)

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ
ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ**

Дата
выдачи: 06.10.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	16:24:240301:1746
Объект недвижимости:	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь 157 885 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение
Состав объекта недвижимости:	
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1. Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8427/2 от 05.10.2016
4. Документы-основания:	4.1. Акт приема-передачи недвижимого имущества от 15.10.2009 №2; Заявка на приобретение инвестиционных паев №ТФБ-Р-2 для юридических лиц от 15.10.2009
5. Ограничение (обременение) права:	

5.1.1.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Особый режим использования земли: охранная зона нефтепровода
	дата государственной регистрации:	05.10.2016
	номер государственной регистрации:	16-16-26/038/2011-503
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	Срок не определен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	ОАО "Северо-Западные магистральные нефтепроводы", ИНН: 1645000340
	основание государственной регистрации:	Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ; Постановление Кабинета Министров РТ "Об утверждении Порядка использования земель в охранных зонах трубопроводов" от 20.08.2007 №395
5.1.2.	вид:	Доверительное управление, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, кад.№ 16:24:000000:4869, Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства, площадь 11 135 444 кв. м
	дата государственной регистрации:	05.10.2016
	номер государственной регистрации:	16-16/001-16/097/010/2016-8427/1
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	по 31.03.2024
	лицо, в пользу которого установлено ограничение	Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "ТФБ Капитал" Д.У. Закрытым рентным паевым инвестиционным фондом "ТФБ -Рентный инвестиционный

Государственный регистратор _____ Валиуллин Д. Д.

КОПИЯ
ВЕРНА

24.03.2017
Восстановлено
+ 2

КОПИЯ
ВЕРНА

[Handwritten signature]



Филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Татарстан
(полное наименование органа кадастрового учета)

КП11

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

«21» сентября 2016г., № 1600/301/16-487799

1	Кадастровый номер:	16:24:240301:1746	2	Лист № 1	3	Всего листов: 5
4	Номер кадастрового квартала:	16:24:240301				
5	Предельные номера:	16:24:000000-4869	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 20.09.2016		
7						
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 16:24:000000-4937					
9	Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение					
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения					
11	Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства					
12	Площадь: 157885 +/- 3476 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 304718 05 руб.					
14	Сведения о правах:					
15	Особые отметки:					
16	Сведения о природных объектах:					
Дополнительные сведения:						
17.1	Кадастровые номера участков, образованных из земельных участков: 16:24:240301:1743, 16:24:240303:726, 16:24:240303:728, 16:24:240301:1741, 16:24:240303:725, 16:24:240301:1750, 16:24:240301:1749, 16:24:240303:724, 16:24:240303:727, 16:24:000000-5107, 16:24:000000-5107, 16:24:240301:1748, 16:24:240301:1745, 16:24:240301:1747, 16:24:240301:1740, 16:24:240301:1744					
17.2	Кадастровый номер преобразованного участка:					
17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: 16:24:000000-4869					
17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельных участков: _____					
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 21.09.2021					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Гайнуллин Рамиль Рифатович №16-11-317, 16.08.2016					

техник I категории
(подпись, должность)

М.П.

Р.М. Хисмутдинова
(подпись, фамилия)



КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"20" сентября 2016г. № 1600/301/16-487799		16:24:240301:1746		Всего листов: 5	
1	Кадастровый номер:	2	Лист № 2	3	
4	План (срезка, схема) земельного участка:				

5	Масштаб	М.П.	Р.М. Хисамутдинова (подпись, фамилия)
---	---------	------	--

KIL3

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"20" сентября 2016г. № 1600/301/16-487799

Каталитический номер:	16:24:240301:1746
-----------------------	-------------------

Сведения о частях земельного участка и обременениях

№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м ²)	Характеристика части
1	2	3	4
1	1	3	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Ограничения в пределах охранной зоны установлены в соответствии с Постановлением об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением до 1000 вольт Совета Министров СССР от 11.09.1972 г. №667, В.1/0.4 кВ КП1-6433, зона с особыми условиями использования территории, № 6433, 16.24.2.155, Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 16:24:321 от 26.12.2001 Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, На земельные участки, входящие в охраняемые зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам указанным в пункте 2 настоящих Правил: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, колодезья, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие сети от разрушения; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; 2) устранять свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химических активных веществ; фототравмировать, перетравливать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проводить обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей, за разводить огонь и размещать источники огня; а) рыть, потреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, ловки подземных водоводов, включат и/или отключать электрооснащение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, прилагать и привязывать к опорам и надземным газопроводам, отражателям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, посторонние вешать на них; л) самовольно поворачивать к газораспределительным сетям, Охраняемая зона газораспределительных сетей (газопроводов, №2738), зона с особыми условиями использования территории, № 1, 16.24.2.416, Решение участника ООО "Газпром трансгаз Казань", № 19/к от 27.06.2013
2	2	1586	

техник I категории
(инженер-механик, доцент)

M.II.

(193,000.0)

Р.М. Хисамутдинова
(ИРБЭИ.ИЗ.ФАНТИН)

КП4

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"20" сентября 2016г. № 16:00/301/16-487799		Лист № 4		Всего листов: 5	
1	Кадастровый номер:	16:24:240301:1746			
4	План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 16:24:240301:1746/1			

5 Масштаб

Инженер I категории
(подпись, должность)

М.П.

Р.М. Хисамутдинова
(подпись, фамилия)

КП4

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"20" сентября 2016г. № 1600/301/16-48799		16:24:240301:1746		Учетный номер части: 16:24:240301:1746/2		2		Лист № 5		3		Всего листов: 5	
1	Кадастровый номер:												
4	План (серж. схема) части земельного участка												

5	Масштаб	_____	М.П.	_____	Р.М. Хисамутдинов
				(подпись)	(подпись)

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
 ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
 КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
 КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН
 (УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН)

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
 НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ
 ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ**

Дата
 выдачи: 06.10.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
 зарегистрировано:

1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	16:24:240301:1747
Объект недвижимости:	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь 13 843 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение
Состав недвижимости:	объекта
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1. Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Общая долевая собственность, № 16-16/001- 16/097/010/2016-8429/1 от 05.10.2016
4. Документы-основания:	4.1. Акт приема-передачи недвижимого имущества от 15.10.2009 №2; Заявка на приобретение инвестиционных паев №ТФБ- Р-2 для юридических лиц от 15.10.2009
5. Ограничение (обременение) права:	

5.1.1.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Особый режим использования земли: охранный зона нефтепровода
	дата государственной регистрации:	05.10.2016
	номер государственной регистрации:	16-16-26/038/2011-503
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	Срок не определен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	ОАО "Северо-Западные магистральные нефтепроводы", ИНН: 1645000340
	основание государственной регистрации:	Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ; Постановление Кабинета Министров РТ "Об утверждении Порядка использования земель в охранных зонах трубопроводов" от 20.08.2007 №395
5.1.2.	вид:	Доверительное управление, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, кад.№ 16:24:000000:4869, Земельный участок категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства, площадь 11 135 444 кв. м
	дата государственной регистрации:	05.10.2016
	номер государственной регистрации:	16-16/001-16/097/010/2016-8429/2
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	по 31.03.2024
	лицо, в пользу которого установлено ограничение	Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "ТФБ Капитал" Д.У. Закрытым рентным паевым инвестиционным фондом "ТФБ -Рентный инвестиционный

(обременение) права:	фонд", ИНН: 7709683208
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытым рентным паевым инвестиционным фондом "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" от 24.04.2009

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права.
Правообладатель: Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд"

Государственный регистратор _____ (подпись: М.П.) _____ Валиуллин Д. Д.

КОПИЯ
БЕЗНА





Филиал ФГБУ «Федеральный кадастровый палата Росреестра» по Республике Татарстан
(полное наименование органа кадастрового учета)

КП1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"20" сентября 2016г. № 1600/301/16-487800

1	Кадастровый номер:	16:24:240301:1747	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
4	Номер кадастрового квартала:	16:24:240301				
5	Предельные номера:	16:24:000000-4869	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 20.09.2016		
7						
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка					
10	Потомый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение					
11	Категория земель: Земля сельскохозяйственного назначения					
12	Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства					
13	Площадь: 13843 +/- 1029 кв. м					
14	Кадастровая стоимость: 2671699 руб.					
15	Сведения о правах: —					
16	Сведения об отступе: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 16:24:000000:276, 16:24:000000:5107.					
Дополнительные сведения:						
17	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: 16:24:240301:1743, 16:24:240303:726, 16:24:240303:728, 16:24:240301:1742, 16:24:240301:1741, 16:24:240303:725, 16:24:240301:1750, 16:24:240301:1749, 16:24:240303:724, 16:24:240303:727, 16:24:000000:5107, 16:24:240301:1748, 16:24:240303:729, 16:24:240301:1745, 16:24:240301:1746, 16:24:240301:1740, 16:24:240301:1744					
17	Кадастровый номер преобразованного участка: —					
17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: 16:24:000000:4869					
17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 21.09.2021					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Гинятуллин Рашиль Рифатович №16-11-317, 16.08.2016					

Техник I категории
(подпись, инициалы, фамилия)

М.П.

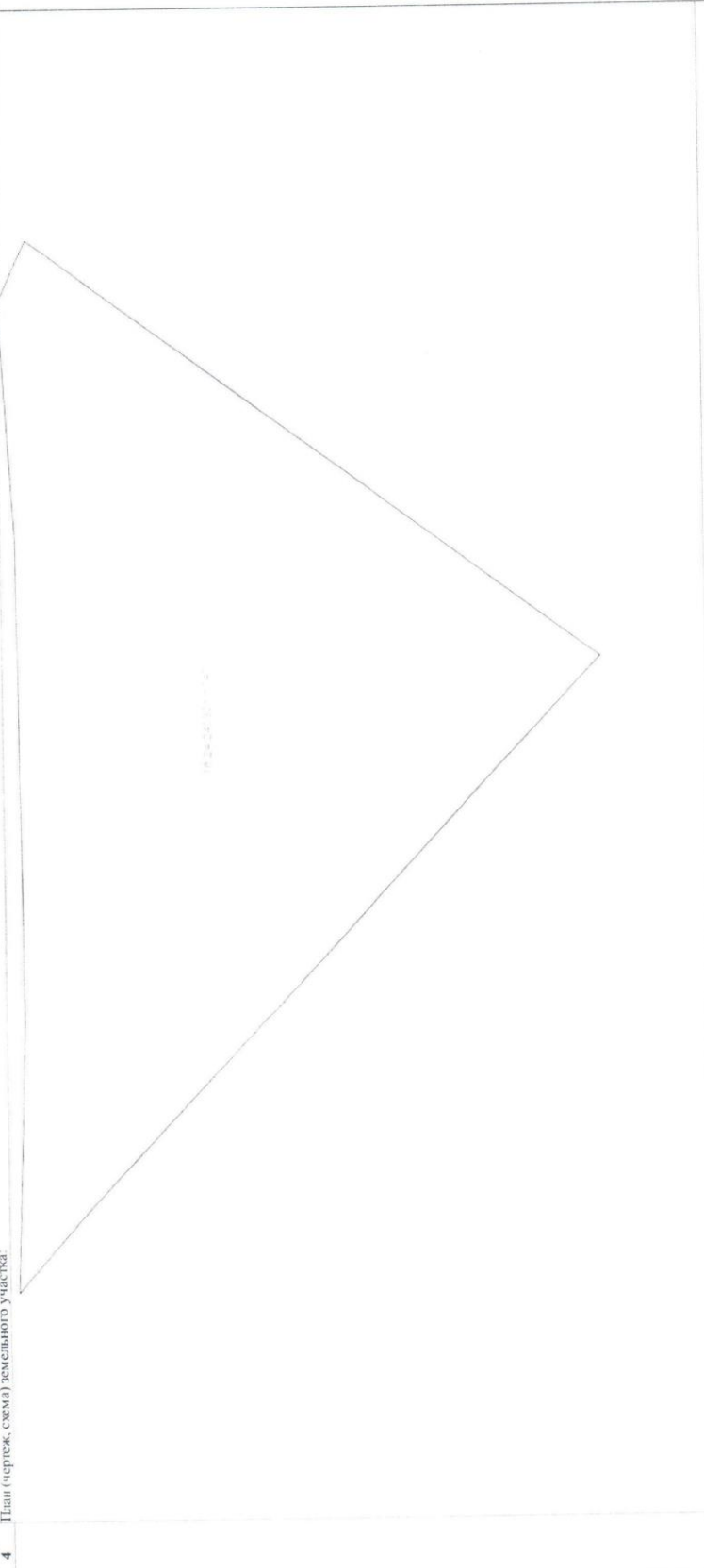
(подпись)

Р.М. Хисамутдинова
(подпись, инициалы, фамилия)



КП2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"20" сентября 2016г. № 1600/301/16-487800		16:24:240301:1747		Всего листов: 2	
1	Кадастровый номер:	2	Лист № 2	3	
4	План (чертеж, схема) земельного участка				
5		Масштаб			
		техническая категория (объекты недвижимости)			Р.М. Хисамутдинова (подпись, печать)
		МП			

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН
(УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН)

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ
ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ**

Дата
выдачи: 06.10.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
зарегистрировано:

1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	16:24:240301:1748
Объект недвижимости:	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь 233 440 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение
Состав недвижимости:	
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1. Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Общая долевая собственность, № 16-16/001- 16/097/010/2016-8431/1 от 05.10.2016
4. Документы-основания:	4.1. Акт приема-передачи недвижимого имущества от 15.10.2009 №2; Заявка на приобретение инвестиционных паев №ТФБ- Р-2 для юридических лиц от 15.10.2009
5. Ограничение (обременение) права:	

5.1.1.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Особый режим использования земли: охранный зона нефтепровода
	дата государственной регистрации:	05.10.2016
	номер государственной регистрации:	16-16-26/038/2011-503
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	Срок не определен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	ОАО "Северо-Западные магистральные нефтепроводы" ИНН: 1645000340
	основание государственной регистрации:	Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ; Постановление Кабинета Министров РТ "Об утверждении Порядка использования земель в охранных зонах трубопроводов" от 20.08.2007 №395
5.1.2.	вид:	Доверительное управление, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, кад.№ 16:24:000000:4869, Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства, площадь 11 135 444 кв. м
	дата государственной регистрации:	05.10.2016
	номер государственной регистрации:	16-16/001-16/097/010/2016-8431/2
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	по 31.03.2024
	лицо, в пользу которого установлено ограничение	Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "ТФБ Капитал" Д.У. Закрытым рентным паевым инвестиционным фондом "ТФБ -Рентный инвестиционный

(обременение) права:	фонд", ИНН: 7709683208
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытым рентным паевым инвестиционным фондом "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" от 24.04.2009

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права. Правообладатель: Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд"

Государственный регистратор

Валиуллин Д. Д.



2/8/8 = 1 hour 10 min D.D.



Формат ФГИУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра по Республике Татарстан»
(также указывается орган кадастрового учета)

КЛП

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

«20» сентября 2016г., № 1600/301/16-487801

1	Кадастровый номер:	16:24:240301:1748	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
4	Номер кадастрового квартала:	16:24:240301				
5	Предыдущие номера:	16:24:000000-4869	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 20.09.2016		
7	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
8	Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка					
9	Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение					
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения					
11	Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства					
12	Площадь: 233440 +/- 4227 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 450539 20 руб.					
14	Сведения о правах: —					
15	Особые отметки: —					
16	Сведения о природных объектах: —					
Дополнительные сведения:						
17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: 16:24:240301:1743, 16:24:240303:726, 16:24:240303:728, 16:24:240301:1741, 16:24:240303:725, 16:24:240301:1750, 16:24:240301:1749, 16:24:240303:724, 16:24:240303:727, 16:24:000000:5107, 16:24:240301:1745, 16:24:240301:1746, 16:24:240301:1740, 16:24:240301:1744					
17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —					
17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: 16:24:000000-4869					
17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 21.09.2021					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Г. Айнуллин Рашиль. Рифатович №16-11-317, 16.08.2016					

техник I категории
(подпись, должность)

М.П.

Р.М. Хисмутдинова
(подпись, фамилия)



КП2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"20" сентября 2016г. № 1600/301/16-487801		Лист № 2		Всего листов 2	
16:24:240301:1748		2		3	
1 Кадастровый номер					
4 План (чертеж, схема) земельного участка:					
					
5 Масштаб —					
Легенда 1 категории				М.П.	
(обозначение земель)				(подпись)	
				Р.М. Хисамутдинова	
				(подпись, фамилия)	

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН
(УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН)

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ
ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ**

Дата
выдачи: 06.10.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
зарегистрировано:

1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	16:24:240301:1749
Объект недвижимости:	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь 116 892 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение
Состав недвижимости:	объекта
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1. Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Общая долевая собственность, № 16-16/001- 16/097/010/2016-8435/1 от 05.10.2016
4. Документы-основания:	4.1. Акт приема-передачи недвижимого имущества от 15.10.2009 №2; Заявка на приобретение инвестиционных паев №ТФБ- Р-2 для юридических лиц от 15.10.2009
5. Ограничение (обременение) права:	

5.1.1.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Особый режим использования земли: охранный зона нефтепровода
	дата государственной регистрации:	05.10.2016
	номер государственной регистрации:	16-16-26/038/2011-503
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	Срок не определен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	ОАО "Северо-Западные магистральные нефтепроводы", ИНН: 1645000340
	основание государственной регистрации:	Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ; Постановление Кабинета Министров РТ "Об утверждении Порядка использования земель в охранных зонах трубопроводов" от 20.08.2007 №395
5.1.2.	вид:	Доверительное управление, Республика Татарстан. Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, кад. № 16:24:000000:4869, Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства, площадь 11 135 444 кв. м
	дата государственной регистрации:	05.10.2016
	номер государственной регистрации:	16-16/001-16/097/010/2016-8435/2
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	по 31.03.2024
	лицо, в пользу которого установлено ограничение	Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "ТФБ Капитал" Д.У. Закрытым рентным паевым инвестиционным фондом "ТФБ -Рентный инвестиционный

(обременение) права:	фонд", ИНН: 7709683208
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытым рентным паевым инвестиционным фондом "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" от 24.04.2009

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права. Правообладатель: Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд"

Государственный регистратор

(подпись, М.П.)

Валиуллин Д. Д.

КОПИЯ
ВЕРНА



21.08.2017
Директор
→ Д

КОПИЯ
ВЕРНА

Б.А.М.



Филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Татарстан
(полное наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

№ 20" сентября 2016г. № 1600/301/16-487802

1 Кадастровый номер: 16:24:240301:1749

4 Номер кадастрового квартала: 16:24:240301

5 Пределы земельного участка: 16:24:000000:4869

7

8 Кадастровые номера объектов капитального строительства: _____

9 Адрес (описание местоположения) установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение

10 Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения

11 Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства

12 Площадь: 116892 +/- 299 кв. м

13 Кадастровая стоимость: 225601,56 руб.

14 Сведения о правах: _____

15 Особые отметки: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 16:24:000000:203.

16 Сведения о природных объектах: _____

Дополнительные сведения: _____

17.1 Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: 16:24:240301:1743, 16:24:240303:726, 16:24:240303:728, 16:24:240301:1742, 16:24:240301:1741, 16:24:240303:723, 16:24:240301:1750, 16:24:240303:724, 16:24:240303:727, 16:24:000000:5107, 16:24:240301:1748, 16:24:240303:729, 16:24:240301:1745, 16:24:240301:1746, 16:24:240301:1747, 16:24:240301:1740, 16:24:240301:1744

17.2 Кадастровый номер преобразованного участка: _____

17.3 Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: 16:24:000000:4869

17.4 Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: _____

18 Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус земельного участка): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 21.09.2021

19 Сведения о кадастровых инженерах: Гинзуллин Ринис, Рифатович №16-11-317, 16.08.2016

М.П. _____ М.П. Хисмутдинова (подпись, фамилия)



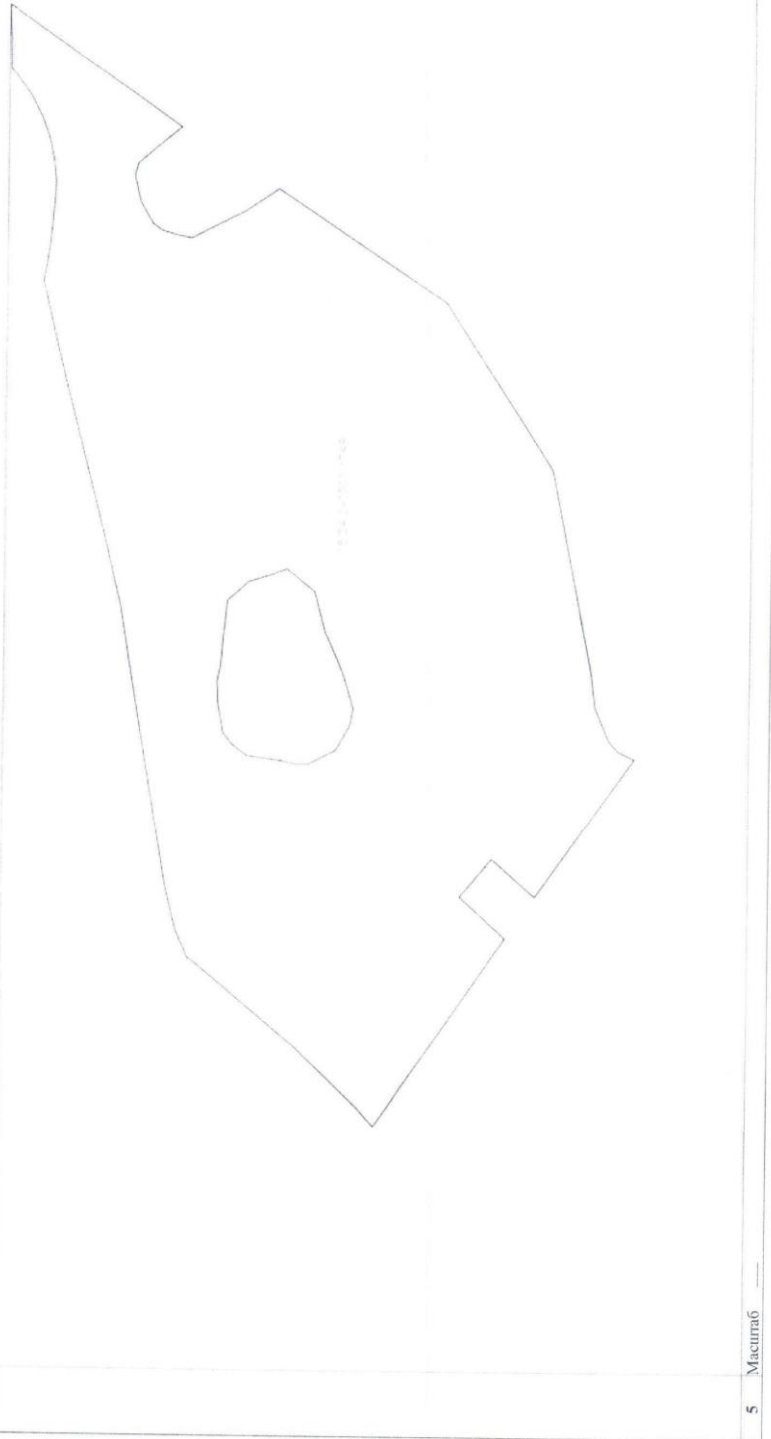
КП2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"20" сентября 2016г. № 1600/301/16-487802

1 Кадастровый номер: 16:24:240301:1749
 4 План (чертеж, схема) земельного участка:

2 Лист № 2 3 Всего листов: 2



5 Масштаб —

техник I категории
 (подпись, должность)

М.П.

(подпись)

Р.М. Хисамутдинова
 (подпись, фамилия)

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН
(УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН)

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ
ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ**

Дата
выдачи: 06.10.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
зарегистрировано:

1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	16:24:240303:723
Объект недвижимости:	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь 109 964 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение
Состав недвижимости:	объекта
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1. Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Общая долевая собственность, № 16-16/001- 16/097/010/2016-8439/1 от 05.10.2016
4. Документы-основания:	4.1. Акт приема-передачи недвижимого имущества от 15.10.2009 №2; Заявка на приобретение инвестиционных паев №ТФБ- Р-2 для юридических лиц от 15.10.2009
5. Ограничение (обременение) права:	

5.1.1.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Особый режим использования земли: охранный зона нефтепровода
	дата государственной регистрации:	05.10.2016
	номер государственной регистрации:	16-16-26/038/2011-503
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	Срок не определен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	ОАО "Северо-Западные магистральные нефтепроводы", ИНН: 1645000340
	основание государственной регистрации:	Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ; Постановление Кабинета Министров РТ "Об утверждении Порядка использования земель в охранных зонах трубопроводов" от 20.08.2007 №395
5.1.2.	вид:	Доверительное управление, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, кад.№ 16:24:000000:4869, Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства, площадь 11 135 444 кв. м
	дата государственной регистрации:	05.10.2016
	номер государственной регистрации:	16-16/001-16.097/010/2016-8439/2
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	по 31.03.2024
	лицо, в пользу которого установлено ограничение	Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "ТФБ Капитал" Д.У. Закрытым рентным паевым инвестиционным фондом "ТФБ -Рентный инвестиционный

(обременение) права:	фонд", ИНН: 7709683208
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытым рентным паевым инвестиционным фондом "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" от 24.04.2009

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права. Правообладатель: Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд"

Государственный регистратор

(подпись, М.П.)

Валиуллин Д. Д.





Формат ФГИУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Татарстан
(полное наименование органа кадастрового учета)

КП

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

«20» сентября 2016г., № 16:00/301/16-487809

1	Кадастровый номер:	16:24:240303:723	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
4	Номер кадастрового квартала:	16:24:240303				
5	Предельные номера:	16:24:000000-4869	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 20.09.2016		
7						
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение					
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения					
11	Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства					
12	Площадь: 109964 +/- 2901 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 212230 52 руб					
14	Сведения о правах: —					
15	Особые отметки: —					
16	Сведения о природных объектах: —					
Дополнительные сведения:						
17.1	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: 16:24:240303:726, 16:24:240303:728, 16:24:240301:1742, 16:24:240301:1741, 16:24:240303:725, 16:24:240301:1750, 16:24:240301:1749, 16:24:240303:724, 16:24:240303:727, 16:24:000000:5107, 16:24:240301:1748, 16:24:240301:1745, 16:24:240301:1746, 16:24:240301:1740, 16:24:240301:1744					
17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —					
17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих сгитно или сгитно с кадастрового учета: 16:24:000000:4869					
17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 21.09.2021					
19	Сведения о кадастровых нижеперечисленных лицах: Рифатович №16-11-317, 16.08.2016					

Р.М. Хисамудинова
(подпись, фамилия)

(подпись)

М.П.

технический специалист
(подпись, должность)



КП2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"20" сентября 2016г. № 1600/301/16-487809		Лист № 2		Всего листов 2	
1	Кадастровый номер:	16:24:240303:723			
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				
5	Масштаб				

Техник-категории (подпись, должность)	М.П.	Р.М. Хисамутдинова (подпись, фамилия)
--	------	--

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН
(УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН)

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ
ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ**

Дата
выдачи: 06.10.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
зарегистрировано:

1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	16:24:240303:724
Объект недвижимости:	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь 179 421 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение
Состав недвижимости: объекта	
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1. Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Общая долевая собственность, № 16-16/001- 16/097/010/2016-8441/1 от 05.10.2016
4. Документы-основания:	4.1. Акт приема-передачи недвижимого имущества от 15.10.2009 №2; Заявка на приобретение инвестиционных паев №ТФБ- Р-2 для юридических лиц от 15.10.2009
5. Ограничение (обременение) права:	

5.1.1.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Особый режим использования земли: охранная зона нефтепровода
	дата государственной регистрации:	05.10.2016
	номер государственной регистрации:	16-16-26/038/2011-503
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	Срок не определен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	ОАО "Северо-Западные магистральные нефтепроводы", ИНН: 1645000340
	основание государственной регистрации:	Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ; Постановление Кабинета Министров РТ "Об утверждении Порядка использования земель в охранных зонах трубопроводов" от 20.08.2007 №395
5.1.2.	вид:	Доверительное управление, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, кад.№ 16:24:000000:4869, Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства, площадь 11 135 444 кв. м
	дата государственной регистрации:	05.10.2016
	номер государственной регистрации:	16-16/001-16/097/010/2016-8441/2
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	по 31.03.2024
	лицо, в пользу которого установлено ограничение	Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "ТФБ Капитал" Д.У. Закрытым рентным паевым инвестиционным фондом "ТФБ -Рентный инвестиционный

(обременение) права:	фонд", ИНН: 7709683208
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытым рентным паевым инвестиционным фондом "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" от 24.04.2009

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права.
Правообладатель: Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд"

Государственный регистратор

(подпись, М.П.)

Валиуллин Д. Д.

КОПИЯ
ВЕРНА



Средств
2.0



Филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Татарстан
(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"20" сентября 2016г. № 16/00/301/16-487803

1	Кадастровый номер:	16:24:240303:724	2	Лист № 1	3	Всего листов: 7
4	Номер кадастрового квартала:	16:24:240303				
5	Пределуние номера:	16:24:000000:4869	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 20.09.2016		
7	Многоконтурный земельный участок					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства:					
9	Адрес (описание местоположения): установленно относительно ориентира, расположенного в границах участка					
9	Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение					
10	Категория земель: Зем. п.п. сельскохозяйственного назначения					
11	Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства					
12	Площадь: 179421 +/- 2991 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 346282,53 руб.					
14	Сведения о правах					
15	Особые отметки: Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Список учетных номеров контуров границы земельного участка приведен на листе № 2.					
16	Сведения о природных объектах					
16	Дополнительные сведения:					
17.1	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: 16:24:240301:1743, 16:24:240303:726, 16:24:240303:728, 16:24:240301:1742, 16:24:240301:1741, 16:24:240303:723, 16:24:240301:1750, 16:24:240301:1749, 16:24:240303:727, 16:24:000000:5107, 16:24:240301:1748, 16:24:240303:729, 16:24:240301:1745, 16:24:240301:1746, 16:24:240301:1740, 16:24:240301:1744					
17.2	Кадастровый номер преобразованного участка:	16:24:000000:4869				
17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета:					
17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка:					
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус: запись о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус: временные. Дата истечения срока действия временного характера - 21.09.2021					
19	Сведения о кадастровых инженерах Г. Айнуллиной Рашиды. Рифатович №16-11-317, 16.08.2016					

Р.М. Хисамутдинова
(подпись, печать)

(подпись)

М.П.

Техник I категории
(подпись, печать)



КП1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

«20» сентября 2016г. № 1600/301/16-487803
 Кадастровый номер: 16:24:240303:724

1	2	3	4	5	6	7
№ п/п	Участный (Кадастровый) номер	Площадь (м ²)	Объем	Стоимость	Средняя стоимость	Всего листов: 7
15	1	107296,86	4			
	1	72123,79				
	2					

Состав земельного участка

№ п/п: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

Участок № 2

Площадь (м²)

Объем

Стоимость

Средняя стоимость

Всего листов: 7

Р.М. Хисамутдинова
 (подпись, фамилия)

М.П.

Техник I категории
 (подпись, должность)

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН
(УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН)

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ
ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ**

Дата
выдачи: 06.10.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
зарегистрировано:

1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	16:24:240303:725
Объект недвижимости:	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь 196 804 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение
Состав объекта недвижимости:	
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1. Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Общая долевая собственность, № 16-16/001-16/097/010/2016-8442/1 от 05.10.2016
4. Документы-основания:	4.1. Акт приема-передачи недвижимого имущества от 15.10.2009 №2; Заявка на приобретение инвестиционных паев №ТФБ-Р-2 для юридических лиц от 15.10.2009
5. Ограничение (обременение) права:	

5.1.1.	вид:	Доверительное управление, Республика Татарстан Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, кад.№ 16:24:000000:4869, Земельный участок категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства, площадь 11 135 44 кв. м
	дата государственной регистрации:	05.10.2016
	номер государственной регистрации:	16-16/001-16/097/010/2016-8442/2
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	по 31.03.2024
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "ТФБ Капитал" Д.У. Закрытым рентным паевым инвестиционным фондом "ТФБ -Рентный инвестиционный фонд", ИНН: 7709683208
	основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытым рентным паевым инвестиционным фондом "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" от 24.04.2009
5.1.2.	вид:	Прочие ограничения (обременения), Особый режим использования земли: охранный зона нефтепровода
	дата государственной регистрации:	05.10.2016
	номер государственной регистрации:	16-16-26/038/2011-503
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	Срок не определен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	ОАО "Северо-Западные магистральные нефтепроводы", ИНН: 1645000340

основание государственной регистрации:	Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ; Постановление Кабинета Министров РТ "Об утверждении Порядка использования земель в охранных зонах трубопроводов" от 20.08.2007 №395
--	---

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права.
Правообладатель: Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд"

Государственный регистратор

(подпись, М.П.)

Валиуллин Д. Д.



2006
Иванов И.И.

КОПИЯ
ВЕРНА



Филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Татарстан
(полное наименование органа кадастрового учета)

КП

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"20" сентября 2016г. № 1600/301/16-487804

1	Кадастровый номер:	16:24:240303:725	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
4	Номер кадастрового квартала:	16:24:240303				
5	Предельные номера:	16:24:000000-4869	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 20.09.2016		
7	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
8	Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка					
9	Потенциальный адрес ориентира: Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение					
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения					
11	Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства					
12	Площадь: 196804 +/- 388 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 379831,72 руб.					
14	Сведения о правах: —					
15	Особые отметки: —					
16	Сведения о природных объектах: —					
Дополнительные сведения:						
17.1	Кадастровые номера участков, образующих земельный участок: 16:24:240301:1743, 16:24:240303:726, 16:24:240303:728, 16:24:240301:1741, 16:24:240303:723, 16:24:240301:1750, 16:24:240301:1749, 16:24:240303:724, 16:24:240303:727, 16:24:000000-5107, 16:24:240301:1748, 16:24:240303:729, 16:24:240301:1745, 16:24:240301:1746, 16:24:240301:1747, 16:24:240301:1740, 16:24:240301:1744					
17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —					
17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих слиянию или снятию с кадастрового учета: 16:24:000000-4869					
17.4	Кадастровые номера участков, образующих из земельного участка: —					
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 21.09.2021					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Габдуллин Рашид Рифатович №16-11-317, 16.08.2016					

технический специалист (подпись, должность)

М.П.

(подпись)

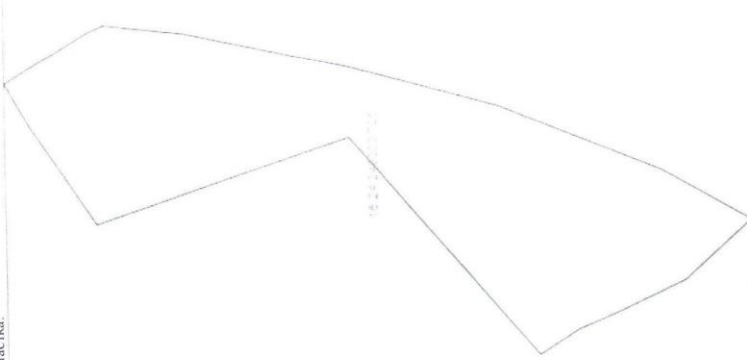
Р.М. Хисамутдинова
(подпись, фамилия)

КОПИЯ
БЕРИЯ



КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"20" сентября 2016г. № 1600/301/16-487804		16:24:240303:725		Всего листов: 2	
1	Кадастровый номер:	2	Лист № 2	3	
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				
					
5	Масштаб	М.П.		Р.М. Хисамутдинова (подпись, фамилия)	
				техник I категории (подпись, категория)	

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН
(УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН)

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ
ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ

Дата
выдачи: 06.10.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
зарегистрировано:

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	16:24:240303:726
	Объект недвижимости:	Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь 394 483 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение
	Состав недвижимости:	объекта
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Общая долевая собственность, № 16-16/001- 16-097/010/2016-8444/1 от 05.10.2016
4.	Документы-основания:	4.1. Акт приема-передачи недвижимого имущества от 15.10.2009 №2; Заявка на приобретение инвестиционных паев №ТФБ- Р-2 для юридических лиц от 15.10.2009
5.	Ограничение (обременение) права:	