

ПРИЛОЖЕНИЕ К ОТЧЕТУ № 55Ю/02/19 об оценке рыночной (справедливой) стоимости объектов недвижимости – 476 земельных участков

Том 4

Заказчик:

Акционерное общество «Управляющая компания «ТФБ Капитал» Д.У. Закрытым рентным
паевым инвестиционным фондом «ТФБ-Рентный инвестиционный фонд»

Оценочная компания:
ООО «АВЕРТА ГРУПП»

Дата проведения оценки:

19 февраля 2019 г.

Дата составления отчета об оценке:
20 февраля 2019 г.

Москва-2019

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
Земельный участок

Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	(или общего количества)	Всего разделов:	Всего листов выписки:
Кадастровый номер:					
Номер кадастрового квартала:		16:24:240301:3368			
Дата присвоения кадастрового номера:	07.12.2017	05.12.2017	данные отсутствуют		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:			установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.		
Адрес:			Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лайшевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д. Оухово		
Площадь:		635671 +/- 279кв. м			
Кадастровая стоимость, руб.:		79503371.97	данные отсутствуют		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:			Земли населенных пунктов		
Категория земель:			Для жилищного строительства		
Виды разрешенного использования:			Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальный"		
Статус записи об объекте недвижимости:			Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 16:24:240301:1775, 1:3008 154 12 (09.2017)		
Особые отметки:			Закрытый рентный павильон инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд"		
Получатель выписки:					
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА			Бродиев Д. В.		
			(Инициалы, фамилия)		



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
07.12.2017				
Кадастровый номер:				16:24:240301:3368
1. Правообладатель (правообладатели):				Владельцы инвестиционных пакетов - Закрытый реестрный пакет инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных пакетов в реестре владельцев инвестиционных пакетов и счетов депо владельцев инвестиционных пакетов.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации прав:				2.1. Обычая долевая собственность, № 16:24:240301:3368-1/02/22/2017-1 от 05.12.2017
3. Документы-основания:				Акт приска-передачи недвижимого имущества от 15.10.2009 №2;
				3.1. Зависка на приобретение инвестиционных пакетов № ТФБ-Р-2 для юридических лиц от 15.10.2009
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
1. Вид:				Доверительное управление, Республика Татарстан (Патарстан), Лайшевский муниципальный район, Сокуровское сельское поселение, д. Обухово, кад. № 16:24:240301:3368, земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для жилищного строительства, площадь 635 671 кв. м.
2. Дата государственной регистрации:				05.12.2017
3. Номер государственной регистрации:				16:24:240301:3368-1/02/22/2017-2
4. 4.1.1. Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:				с 21.03.2017 по 31.03.2024
5. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:				Закрытое акционерное общество "Управление компанией "ТФБ Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "ТФБ - Актив", ИНН: 7709683208
6. Основание государственной регистрации:				Правила доверительного управления Закрытым реестрным паевым инвестиционным фондом "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" от 02.06.2009 № 1444-94/199456
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:				Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:
7. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:				Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:
8. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
9. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
10. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
11. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
12. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
13. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
14. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
15. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
16. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
17. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
18. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
19. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
20. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
21. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
22. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
23. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
24. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
25. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
26. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
27. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
28. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
29. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
30. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
31. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
32. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
33. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
34. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
35. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
36. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
37. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
38. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
39. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
40. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
41. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
42. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
43. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
44. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
45. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
46. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
47. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
48. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
49. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
50. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
51. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
52. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
53. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
54. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
55. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
56. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
57. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
58. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
59. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
60. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
61. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
62. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
63. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
64. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
65. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
66. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
67. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
68. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
69. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
70. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
71. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
72. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
73. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
74. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
75. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
76. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
77. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
78. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
79. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
80. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
81. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
82. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
83. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
84. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
85. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
86. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
87. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
88. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
89. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
90. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
91. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
92. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
93. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
94. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
95. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
96. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
97. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
98. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
99. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
100. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
101. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
102. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
103. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
104. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
105. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
106. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
107. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
108. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
109. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
110. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
111. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
112. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
113. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
114. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
115. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
116. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
117. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
118. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
119. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
120. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
121. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
122. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
123. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
124. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
125. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
126. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
127. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
128. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
129. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
130. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
131. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
132. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
133. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
134. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
135. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
136. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
137. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
138. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
139. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
140. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
141. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
142. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
143. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
144. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
145. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют
146. Данные отсутствуют				Данные отсутствуют

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

Лист №	Раздела	Всего листов раздела	(код объекта недвижимости)	Всего разделов:	Всего листов выписки:
07.12.2017	3	1			
Кадастровый номер:		16:24:240301:3368			

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

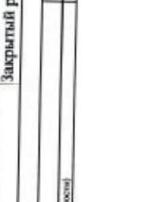
НАЧАЛЫНИК ОГРНДА	Бродин Л. В.
(Фото, паспортные данные)	(Фото, паспортные данные)



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:
Земельный участок

Лист № <u>Раздела 1</u>	Всего листов раздела 1:	<small>(код объекта недвижимости)</small>	Всего разделов:	<small>(код объекта недвижимости)</small>
<u>07.12.2017</u>				
Кадастровый номер:				16:24:240301:3369
Номер кадастрового квартала:	16:24:240301			
Дата присвоения кадастрового номера:	05.12.2017			
Разес присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют		
Адрес:		установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.		
Площадь:	3428 +/- 20 кв. м	Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лениногорский муниципальный район, Сокуроцкое сельское поселение, д. Обухово		
Кадастровая стоимость, руб.:	428739.96			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют		
Категория земель:		Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:		Для жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальный."		
Особые отметки:		Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 16:24:240301:1775, 13008 154 12.09.2017		
Получатель выписки:		Закрытый рентный пакет инвестиционный фонд "ФБ-Рентный инвестиционный фонд"		
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА	<small>(полное наименование должности)</small>		<small>(имя, фамилия)</small>	
		Бролин Д. В.	<small>(имя, фамилия)</small>	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Земельный участок
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:	Всего листов в бланке:
Кадастровый номер:				
1. Правообладатель (правообладатели):				
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:				
3. Документы-основания:				
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
4.1.1. Номер государственной регистрации:				
4.1.1.1. Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:				
5. Сведения о наложении обременения на объект недвижимости для государственных и муниципальных нужд:				
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:				
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА				

Бровинов Д. В. (подпись, фамилия)
M.I.P. (подпись, фамилия)

Бровинов Д. В. (подпись, фамилия)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 3

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
Лист №	Раздела 3
07.12.2017	Всего листов раздела 3: _____
Кадастровый номер:	16:24:240301:3369
План (чертеж, схема) земельного участка:	

Масштаб 1:

Условные обозначения:

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА	Бродиев Д. В.	(подпись, фамилия)
(наименование должности)		

М.П.

Земельный участок				Раздел 2	
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости					
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	_____	Всего разделов:	_____
Кадастровый номер:				Всего листов выписки:	
				16:33:021124:13	
<p>1. Правообладатель (правообладатели):</p> <p>2. Вид, номер и дата государственной регистрации прав:</p> <p>3. Документы-основания:</p> <p>4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>5. Вид:</p> <p>6. Дата государственной регистрации:</p> <p>7. Номер государственной регистрации:</p> <p>8. Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:</p> <p>9. Ограничение, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:</p> <p>10. Основание государственной регистрации:</p> <p>11. Вид:</p> <p>12. Дата государственной регистрации:</p> <p>13. Номер государственной регистрации:</p> <p>14. Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:</p> <p>15. Ограничение, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:</p> <p>16. Основание государственной регистрации:</p>					
<p>1.1. Закрытый реальный паевой инвестиционный фонд "ГФБ-Рентный инвестиционный фонд"</p> <p>2.1. Объект долевая собственность, № 16-16-83/023/2014-163 от 26.11.2014</p> <p>акт приема-передачи недвижимого имущества по заявке на приобретение инвестиционных паев для юридических лиц № ГФБ-Р-20 от 17.10.2014г. от 22.10.2014</p> <p>3.1. №7;</p> <p>Заявка на приобретение инвестиционных паев для юридических лиц от 17.10.2014</p> <p>Н/ГФБ-Р-20</p> <p>Доверительное управление, Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Богословское сельское поселение, кв. № 16:33:021124:13, земельный участок, категория земли: земли сельскохозяйственного назначения, кв. м</p> <p>распространение использования: сельскохозяйственное производство, общая площадь 446 966 кв. м</p> <p>дата государственной регистрации:</p> <p>16-83/023/2014-163</p> <p>26.11.2014</p> <p>до 31 марта 2024г.</p> <p>Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "ГФБ Капитал", ИНН: 7709683208, ОГРН: 1067746696951</p> <p>Правила доверительного управления Закрытым реальным инвестиционным фондом "ГФБ-Рентный инвестиционный фонд" от 24.04.2009</p> <p>Аренды</p> <p>18.02.2015</p> <p>16-16-035-16/081/001/2015-1551/145</p> <p>с 28.01.2015 по 28.01.2020</p> <p>Общество с ограниченной ответственностью "Газовик", ИНН: 1633003498, ОГРН: 1021607599777</p> <p>Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения от 28.01.2015 №16-16/035-16/081/001/2015-1551/1</p> <p>ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ</p> <p>Иванова А. И.</p> <p>(подпись, фамилия, инициалы)</p> <p>(подпись, фамилия, инициалы)</p>					

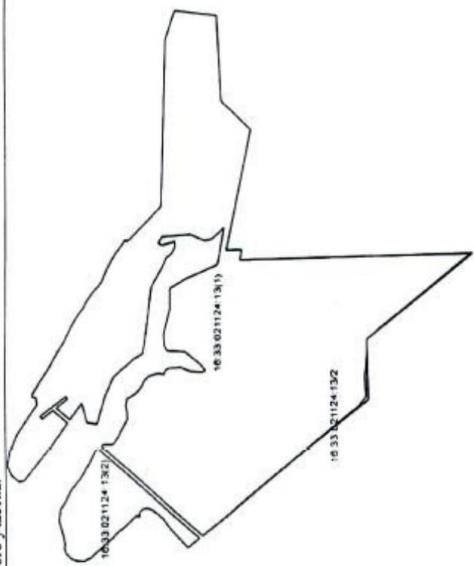
Земельный участок		(наименование недвижимости)																																									
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:																																								
27.02.2017			Всего листов пылписки:																																								
Кадастровый номер:		16:33:021124:13																																									
<table border="1"> <tr> <td>Инв. №:</td> <td colspan="3">Прочие ограничения (обременения). Об истребовании из чужого незаконного владения часть земельного участка с кадастровым номером 16:33: 021124:13</td> </tr> <tr> <td>дата государственной регистрации:</td> <td colspan="3">30.03.2016</td> </tr> <tr> <td>номер государственной регистрации:</td> <td colspan="3">16-16/035-16/035/001/2016-7/1</td> </tr> <tr> <td>4.1.3. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:</td> <td colspan="3">не определен</td> </tr> <tr> <td>основание, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:</td> <td colspan="3">не определено</td> </tr> <tr> <td>5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:</td> <td colspan="3">Определение суда от 02.03.2016 №А65-2777/2016, наименование суда: Арбитражного суда РТ</td> </tr> <tr> <td>6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:</td> <td colspan="3">данные отсутствуют</td> </tr> <tr> <td colspan="2">ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ</td> <td colspan="2">Ахметзянов А. И.</td> </tr> <tr> <td colspan="2">(наименование, фамилия)</td> <td colspan="2">(подпись, фамилия)</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="2">М.П.</td> </tr> </table>				Инв. №:	Прочие ограничения (обременения). Об истребовании из чужого незаконного владения часть земельного участка с кадастровым номером 16:33: 021124:13			дата государственной регистрации:	30.03.2016			номер государственной регистрации:	16-16/035-16/035/001/2016-7/1			4.1.3. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	не определен			основание, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	не определено			5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	Определение суда от 02.03.2016 №А65-2777/2016, наименование суда: Арбитражного суда РТ			6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют			ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Ахметзянов А. И.		(наименование, фамилия)		(подпись, фамилия)				М.П.	
Инв. №:	Прочие ограничения (обременения). Об истребовании из чужого незаконного владения часть земельного участка с кадастровым номером 16:33: 021124:13																																										
дата государственной регистрации:	30.03.2016																																										
номер государственной регистрации:	16-16/035-16/035/001/2016-7/1																																										
4.1.3. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	не определен																																										
основание, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	не определено																																										
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	Определение суда от 02.03.2016 №А65-2777/2016, наименование суда: Арбитражного суда РТ																																										
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют																																										
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Ахметзянов А. И.																																									
(наименование, фамилия)		(подпись, фамилия)																																									
		М.П.																																									

Раздел 3
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(показатели в кадастровом квартале)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	_____
27.02.2017		Всего разделов:	_____
Кадастровый номер:		Всего листов в кадастровом квартале:	_____
		16:33:021124:13	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ (подпись, фамилия, отчество)	Ахметгизова А. И. (подпись, фамилия, отчество)
	М.П.

Отчет №55Ю/02/19 от 20 февраля 2019г.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 :	(вид объекта недвижимости)
18.05.2018			Всего разделов:
Кадастровый номер:	16:33:000000:3473		Всего листов выписки:

1. Правообладатель (правообладатели): Владельцы инвестиционных паев - Владельцы инвестиционных паев Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и с учетом срока владения инвестиционных паев.

2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: 2.1. Общая долевая собственность, № 16:33:000000:3473-16/035/2018-1 от 17.05.2018 акт приема-передачи недвижимого имущества по Заявке на приобретение инвестиционных паев для юридических лиц №ТФБ-Р-19 от 17.10.2014г. от 22.10.2014

3. Документы-основания: 3.1. №6; Заявка на приобретение инвестиционных паев для юридических лиц от 17.10.2014 №ТФБ-Р-19

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

вид: Аренда
дата государственной регистрации: 17.05.2018
номер государственной регистрации: 16:33:000000:3473-16/035/2018-7
срок, на который установлено ограничение прав и обременение: с 28.01.2015 по 28.01.2020

4.1.1. объекта:

лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:
основание государственной регистрации:

Общества с ограниченной ответственностью "Газовик", ИНН: 1633003498

Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения от 28.01.2015 №02-15/АП, дата регистрации 18.02.2015, №16:33:000000:3473-16/035/2018-5

Доверительное управление, Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Богословское сельское поселение, кад.№ 16:33:021123:306, Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 524 749 кв. м

17.05.2018

16:33:000000:3473-16/035/2018-8

до 31 марта 2024г.

4.

вид:

4.1.2. номер государственной регистрации: Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "ТФБ Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "ТФБ - Актиа", ИНН: 7709683208
лицо, на который установлено ограничение прав и обременение объекта: Правила доверительного управления Закрытым рентным ПИФ "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" от 24.04.2009

основание государственной регистрации:

данные отсутствуют

5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:

данные отсутствуют

6.

данные отсутствуют

Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА

(подпись/заключение/расшифровка)

Гулымова И. Н.

(подпись/фото)

М.П.



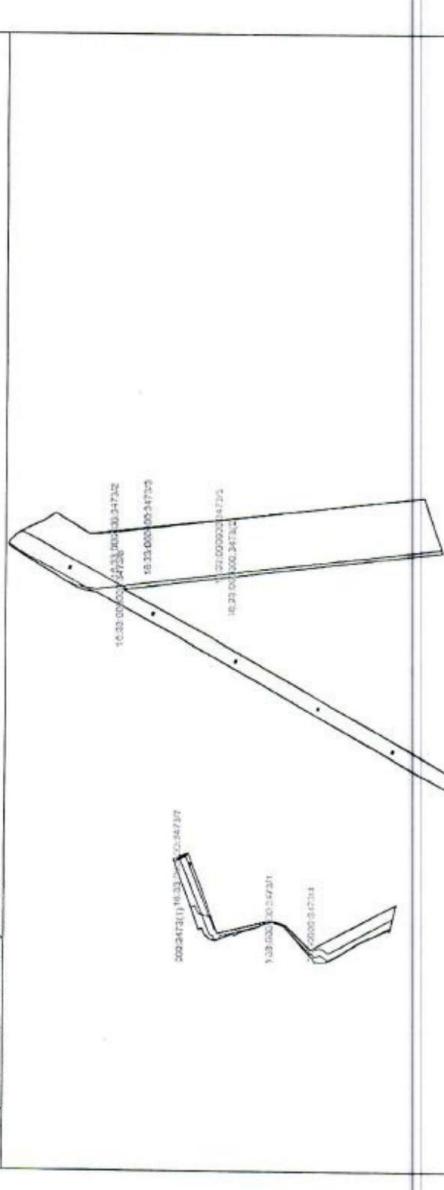
Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
Лист №	Раздел № <u>1</u>
<u>18.05.2018</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u>_____</u> <small>(далее именуемое)</small>
Кадастровый номер:	16:33:0000000:3473

План (чертеж, схема) земельного участка:



Наименование: Условные обозначения:

<u>ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОГРНДА</u>	<u>Г.А.Аммакова Н. Н.</u>
<small>(подпись, печать, инициалы, фамилия)</small>	<small>(подпись, печать, инициалы, фамилия)</small>

М.П.

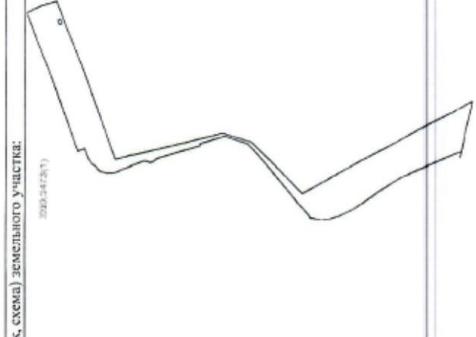
Раздел 3							
Вывеска из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости							
Описание местоположения земельного участка							
Земельный участок							
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	Всего объектов недвижимости				
18.05.2018		1	Всего листов выписки:				
Кадастровый номер:	16:33:000000:3473						
План (чертеж, схема) земельного участка:							
							
Масштаб 1:	Условные обозначения:						
<table border="1"> <tr> <td>ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА</td> <td>Ульянова Н. И.</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Государственного архива Республики Татарстан</td> </tr> </table>				ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА	Ульянова Н. И.	Государственного архива Республики Татарстан	
ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА	Ульянова Н. И.						
Государственного архива Республики Татарстан							
N.III							

Рисунок 3
 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
План №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u>1</u>	(если объект недвижимости)
18.05.2018		Всего разделов: <u>1</u>	Всего листов в линии: <u>1</u>
Кадастровый номер:		16:33:000000:3473	
План (чертеж, схема) земельного участка:			
Масштаб 1:		Условные обозначения:	
ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА		Гульбатова Г. Ш.	
ГУМСН СООБЩЕНИЕ О РЕГИСТРАЦИИ		ГУМСН СООБЩЕНИЕ О РЕГИСТРАЦИИ	
		М.Г.	

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Записка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 В Единой государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
Лист №:	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
18.05.2018			Всего листов выпущен:
Кадастровый номер:		16:33:021123:478	
Номер кадастрового квартала:	16:33:021123		
Дата присвоения кадастрового номера:	17.05.2018		
Ранее присвоенный государственный участковый номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.	
Площадь:	38 +/- 54 кв. м	Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богословское сельское поселение	
Кадастровая стоимость, руб.:	74 48		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:		Для сельскохозяйственного производства	
Статус занесения об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (номером) 16:33:00000 3008, 3720121-Р 29.12.2017	
Получатель записки:		Владельца инвестиционных наименований Закрытый рентный наем инвестиционного фонда "ГФБ-Рентный инвестиционный фонд"	
ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА		Ульяновская Н.И.	
		должность	
		М.П.	
		дата	

М.П.

Отчет №55Ю/02/19 от 20 февраля 2019г.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:
18.05.2018			
Кадастровый номер:		16:33:021123:478	

1. Правообладатель (правообладатели): Владельцы инвестиционных паев - Владельцы инвестиционных паев Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.

2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: 2.1. Общая доволна собственность, № 16:33:021123:478-16/035/2018-8 от 17.05.2018

акт приема-передачи недвижимого имущества Заявке на приобретение

инвестиционных паев для юридических лиц №ТФБ-Р-19 от 17.10.2014г. от 22.10.2014

3.1. №6:

Заявка на приобретение инвестиционных паев для юридических лиц от 17.10.2014

№ТФБ-Р-19

3. Документы-основания:

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

вид:

дата государственной регистрации:

номер государственной регистрации:

4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:

лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:

основание государственной регистрации:

Аренда

17.05.2018

16:33:021123:478-16/035/2018-1

с 28.01.2015 по 28.01.2020

Общество с ограниченной ответственностью "Газовик", ИНН: 1633003498

Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения от 28.01.2015 №02-13/АГ, дата регистрации 18.02.2015, №16:33:000000.3473-16/035/2018-5

Доверительное управление, Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, кад. № 16:33:021123:306, Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 1 524 749 кв. м

17.05.2018

16:33:021123:478-16/035/2018-7

до 31 марта 2024г.

4.

вид:

дата государственной регистрации:

4.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:

лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:

основание государственной регистрации:

Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "ТФБ Капитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "ТФБ - Актив", ИНН: 7709683208

Правила доверительного управления Закрытым рентным ПИФ "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" от 24.04.2009

5.

Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:

данные отсутствуют

6.

Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:

данные отсутствуют

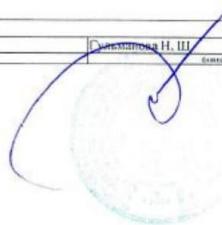
ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА

(запись начальника отделения)

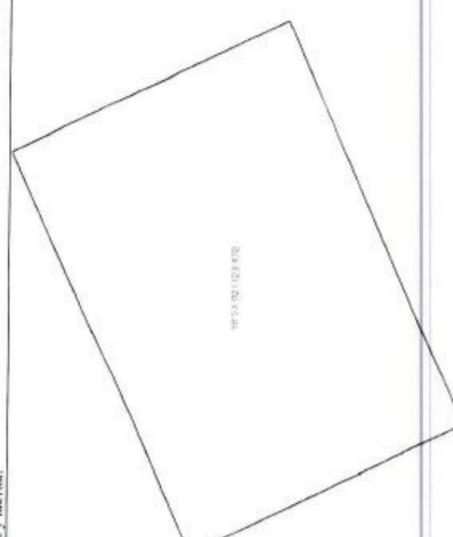
Смирнова Н.Ш.

(подпись, фамилия)

М.П.



Вестник и Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Справка о земельном участке			
Земельный участок			
Лист №	Раздел №	Всего листов раздела:	(из общего количества)
18.05.2018	3	1	Всего разделов:
Кадастровый номер:	16:3:921123:478		
План (чертеж, схема) земельного участка:			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
ЗАМЕСТИЕ/об. НАЧАЛЫ/КА ОГИБДД			

M.00

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАЛАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и защищенных правах на объект недвижимости
в Едином государственном реестре недвижимости основных характеристиках объекта недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		(наименование собственности)	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
	18.05.2018		Бессрочно
Кадастровый номер:		16:33:021125:747	
Номер кадастрового квартала:			16:33:021125
Дата присвоения кадастрового номера:			17.05.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:			Линии отсутствуют
Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.			
Полтотный ярмарок Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богословского сельского поселения			
Площадь:	23,977 +/- 54,22 кв. м	467234,46	
Кадастровая стоимость, руб.:	16:33:000000:3104, 16:33:000000:2442		
Кадастровый номер расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:			
Категория земель:			Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования:			Для сельскохозяйственного производства
Статус занесен в реестр недвижимости:			Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:			Граница земельного участка состоит из 2 точек. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами 16:33:021125:667, 37220 121-р 29 122017
Получатель выписки:			Владельцы инвестиционных пасов Закрытый регистрируемый паспортный фонд "Фонд Рентабельный инвестиционный фонд"
ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА			Ильманова Н.И.
Приложение к выписке из реестра			Ильманова Н.И.
М.П.			

Отчет №55Ю/02/19 от 20 февраля 2019г.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	(наименование объекта недвижимости)
18.05.2018		Всего разделов:	
Кадастровый номер:	16:33:021125:747		

1. Правообладатель (правообладатели):
 Владельцы инвестиционных паев - Владельцы инвестиционных паев Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" данные о которых устанавливаются на основании данных индивидуальных счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:
 2.1. Общая долевая собственность, № 16:33:021125:747-16/035/2018-8 от 17.05.2018
 Заявка на приобретение инвестиционных паев для юридических лиц от 17.10.2014 №ГТФБ-Р-22;
3. Документы-основания:
 3.1. Акт приема-передачи недвижимого имущества по Заявке на приобретение инвестиционных паев для юридических лиц №ГТФБ-Р-22 от 17.10.2014г. от 22.10.2014 №9

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

вид:	Доверительное управление, Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение, кад.№ 16:33:021125:417, Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь: 373 331 кв. м		
дата государственной регистрации:	17.05.2018		
номер государственной регистрации:	16:33:021125:747-16/035/2018-2		
4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	до 31 марта 2024г.		
4.1.1. либо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "ТФБ Капитал" Д.У. Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", ИНН: 7709683208		
4. основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытым рентным ПИФ "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" от 24.04.2009		
вид:	Аренда		
дата государственной регистрации:	17.05.2018		
номер государственной регистрации:	16:33:021125:747-16/035/2018-7		
4.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 28.01.2015 по 28.01.2020		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Газовик", ИНН: 1633003498		
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения от 28.01.2015 №02-15/АП, дата регистрации 18.02.2015, №16:33:000000:3473-16/035/2018-5		
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		

6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА Гуламзакова Н. Ш.
(наименование должности) (подпись) (имя, фамилия)

М.П

Раздел 3
Взятка из Единого государственного реестра независимости от основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Onicaine met tolozoate injezione 0,025% 3

Macintosh 1: Условные обозначения:

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОГПУ	П.И. МАКАРОВ Н. III.
ПОДПИСЬ	ПОДПИСЬ

M71

Раздел 3

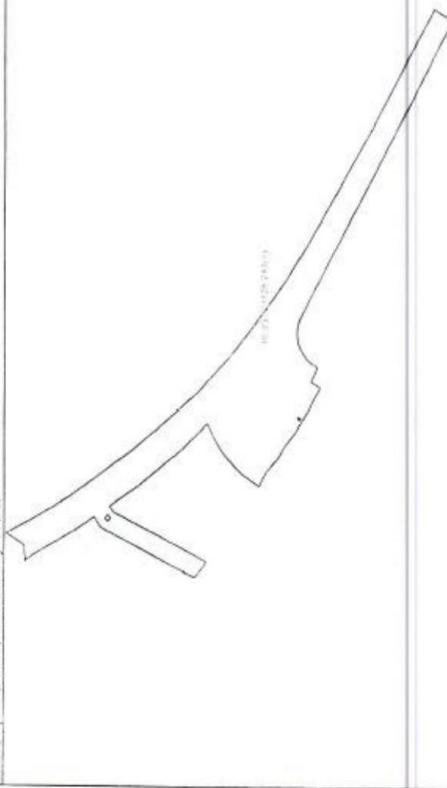
Бланк для Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и характеристиках правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела:	1	Всего разделов:	1	Всего листов листов:	1
18.05.2018							
Кадастровый номер:		16:33:0211125:747					

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

На плане обозначено:

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОГРН	Г. Краснодар 11.111.
16:33:0211125:747	Бланк для Единого государственного реестра недвижимости

М.П.

16.02.2019

Раздел 3

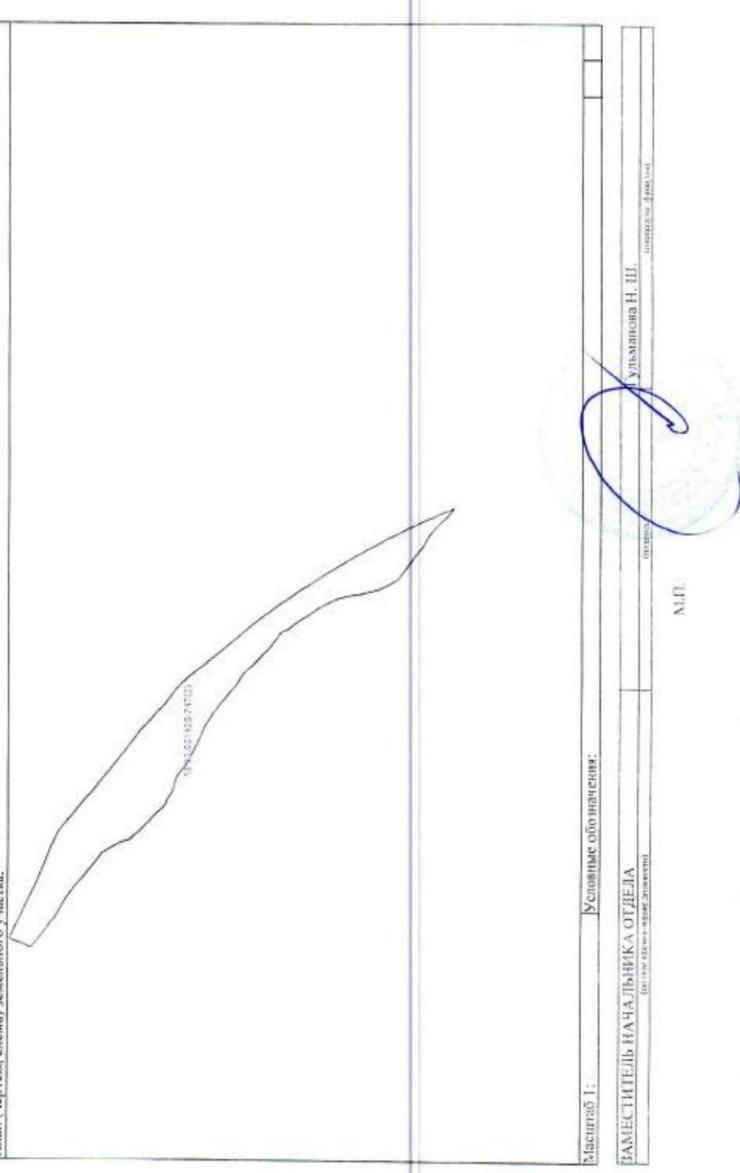
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и характеристиках их правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

Лист №	Раздел на <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	(из <u>3</u> листов раздела)
18.05.2018			Всего разделов:
Кадастровый номер:			Всего листов выписки:
16:33:021125:747			

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОГРНДА	(заявитель вправе отозвать заявление)
М.П.	Худякова Н. П.

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАЛАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок

Лист №	Раздел №	Всего листов раздела 1 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
18.05.2018				
Кадастровый номер:				
		16:33:0211125:748		
Номер кадастрового квартала:	16:33:021125			
Дата присвоения кадастрового номера:	17.05.2018			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют			
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богословское сельское поселение			
Площадь:	38 +/- 54 кв. м			
Кадастровая стоимость, руб.:	75,24			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют			
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения			
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства			
Статус записей об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости наименуем "актуальны"			
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (границы участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 16:33:021125:667, 37:220 121:р 29.12.2017 Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровым номером) 16:33:000000, 189.			
Получатель выписки:	Владельцы инвестиционных паяй Закрытый паевой инвестиционный фонд "ТФ-Рентный инвестиционный фонд"			
ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА	Чубаканова Н. Н.			

(подпись ответственного должностного лица)
 М.П.

(отдела, филиала)

Отчет №55Ю/02/19 от 20 февраля 2019г.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
Лист №	Раздела 2	[всего листов раздела 2:]	[всего разделов:]
18.05.2018			[всего листов выписки:]
Кадастровый номер:			16:33:021125:748

1. Правообладатель (правообладатели):
Владельцы инвестиционных паев - Владельцы инвестиционных паев Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и с учетом даты владельцев инвестиционных паев.

2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:
2.1. Общая долевая собственность, № 16:33:021125:748-16/035/2018-1 от 17.05.2018
Акт приема-передачи недвижимого имущества по Заявке на приобретение инвестиционных паев для юридических лиц №ТФБ-Р-22 от 17.10.2014г. от 22.10.2014

3. Документы-основания:
3.1. №9;
Заявка на приобретение инвестиционных паев для юридических лиц от 17.10.2014 №ТФБ-Р-22

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

вид:
4.1.1.1. Доверительное управление, Республика Татарстан (Татарстан), Пестречинский муниципальный район, Богословское сельское поселение, кад.№ 16:33:021125:417, Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное производство, общая площадь 373 331 кв. м

дата государственной регистрации: 17.05.2018
номер государственной регистрации: 16:33:021125:748-16/035/2018-7
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:
до 31 марта 2024г.

4.1.1.2. Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "ТФБ Капитал" Д.У. Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", ИНН: 7709683208
Правила доверительного управления Закрытым рентным ПИФ "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" от 24.04.2009

Аренда
вид:
дата государственной регистрации: 17.05.2018
номер государственной регистрации: 16:33:021125:748-16/035/2018-6
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:
с 28.01.2015 по 28.01.2020

4.1.1.3. Общество с ограниченной ответственностью " "азовик", ИНН: 1633003498
основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения от 28.01.2015 №02-15/АП, дата регистрации 18.02.2015, №16:33:000000.3473-16/035/2018-5

5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:

данные отсутствуют
данные отсутствуют

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА

(подпись)

Султанова Н. Ш.

(отпечаток)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и заретестированных границах на объект недвижимости
Раздел 3

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		Описание местоположения	
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела:	_____
18.05.2018		Всего разделов:	_____
Кадастровый номер:		Всего листов выписки:	_____

Иан (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОГДЕЛА

(подпись, фамилия)

М.П.

Ульянова Н. И.
(подпись, фамилия)

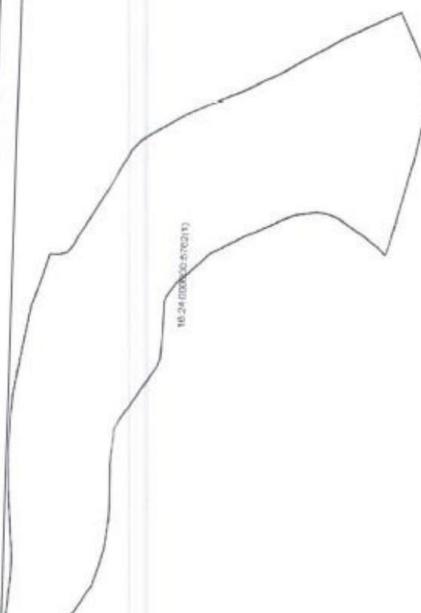
Согласовано: _____
дата: _____

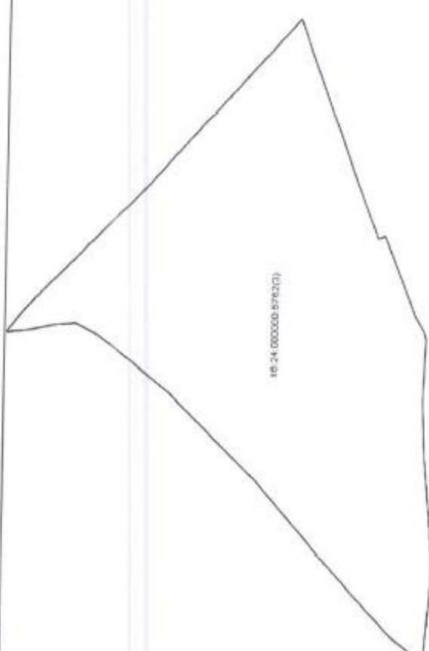
Раздел I

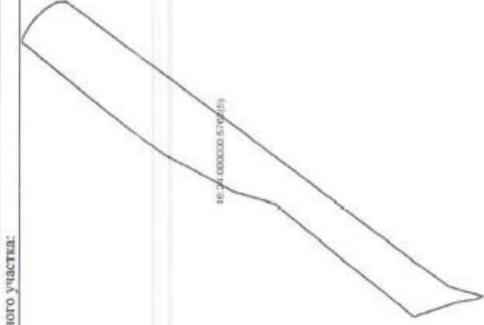
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Едином государственном реестре недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	(тип объекта недвижимости)	Всего разделов:	Всего листов выписки:
Лист № _____ Раздел № 1	Всего листов раздела 1 : _____	_____	_____
30.01.2018		16:24:000000:5762	
Кадастровый номер:		16:24:000000	
Номер кадастрового квартала:	16:24:000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	30.01.2018		
Район присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лениногорский муниципальный район, Сокурское сельское поселение 702825 4-/-23198кв. м	
Площадь:	13563439.25		
Кадастровая стоимость, руб.:	16:24:000000:5650, 16:24:000000:4396, 16:24:000000:4397, 16:24:000000:4937, 16:24:000000:4970,		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:24:000000:1592, 16:00:000000:243, 16:24:000000:5068, 16:00:000000:1034		
Категория земель:		Земли сельскохозяйственного назначения	
Вид разрешенного использования:		для сельскохозяйственного производства	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "зарегистрировано"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 61 контуров. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 16:24:000000:5107, 13008:154 12.09.2017 Для земельного участка с кадастровым номером 16:24:000000:5107 земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровым номером) 16:24:240301:160, 16:24:240301:1349, 16:24:240301:144, 16:24:240301:4870, 16:24:240301:186, 16:24:240301:1374, 16:24:240301:77, 16:24:240101:1701, 16:24:240301:152, 16:24:000000:203, 16:24:000000:276, 16:24:000000:211.	
Получатель выписки:		Закрытый реестрный пакет инвестиционной фонда "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд"	
НАКАДЫВНЫЙ ОТДЕЛ	(подпись получателя выписки)	Бородин Д. В.	(подпись, фамилия)
	(подпись получателя выписки)	М.П.	

Бланка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости		Раздел 3
Земельный участок		
Описание местоположения земельного участка		
Лист № Раздела 3 30.01.2018		
Всего листов раздела 3: 1 Всего разделов: 1 Всего листов выписки: 1		
Кадастровый номер: 16:24:000000:5762		
Лист (чертеж, схема) земельного участка:		
		
Масштаб 1:		
Условные обозначения:		
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА		
Бродилов Д. В.		
М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости							
Раздел 3							
Описание местоположения земельного участка							
Земельный участок							
Лист №	Раздел №	(номера листов)					
30.01.2018	3	Всего листов раздела:	3				
Кадастровый номер:		Всего разделов:					
16:24:000000:5762		Всего листов выписки:					
План (чертеж, схема) земельного участка:							
							
Масштаб 1:							
Условные обозначения:							
<table border="1"> <tr> <td>НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА</td> <td>Бородин Д. В.</td> </tr> <tr> <td>(подпись, фамилия, инициалы, отчество)</td> <td>(подпись, фамилия, инициалы, отчество)</td> </tr> </table>				НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА	Бородин Д. В.	(подпись, фамилия, инициалы, отчество)	(подпись, фамилия, инициалы, отчество)
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА	Бородин Д. В.						
(подпись, фамилия, инициалы, отчество)	(подпись, фамилия, инициалы, отчество)						
М.П.							

Ранок 3			
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости			
Описание местоположения земельного участка			
Земельный участок			
Лист №	Раздела	Всего листов раздела	(или отчета (издания))
30.01.2018	3	3	Всего разделов
Кадастровый номер:		16:24:000000:5762	
План (чертеж, схема) земельного участка:			
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
ГАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА		Бровин Д. В.	
(Фамилия, имя, отчество, должность)		(Фамилия, имя, отчество)	
М.П.			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Раздел 3
Описание местоположения земельного участка

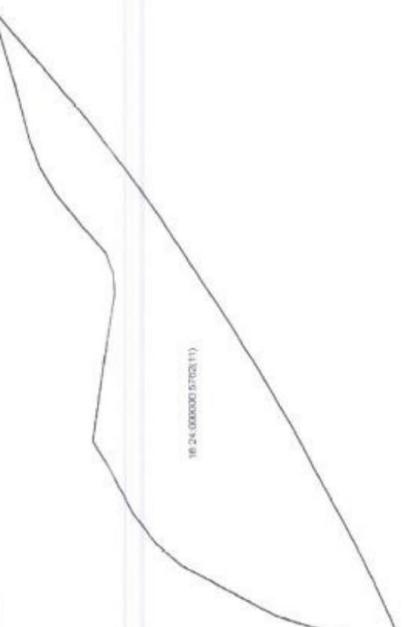
Земельный участок	
Лист №	Раздела 3
30.01.2018	Всего листов раздела 3 : <u>1</u> (из общего количества)
Кадастровый номер:	Всего разделов: _____ Всего листов листов: _____
План (чертеж, схема) земельного участка:	16:24:000000:5762

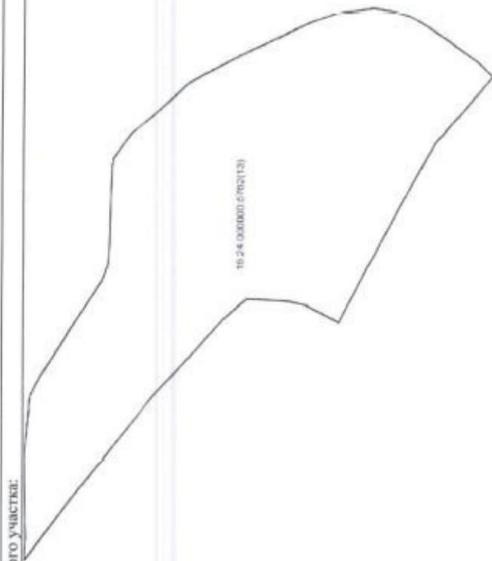
Масштаб 1:	Установленные обозначения:
НАЧАЛЬНИК ОГРНДА (личное заимствование должности)	Бронников Д. В. (личное заимствование должности) М.П.





Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости				
Раздел 3				
Описание местоположения земельного участка				
Земельный участок				
Лист №	Раздела	Всего листов раздела	Всего разделов:	Всего листов выписки:
30.01.2018	3	3	1	1
Кадастровый номер:				
16:24:000000:5762				
План (чертеж, схема) земельного участка:				
Масштаб 1:	Условные обозначения:			
НАЧАЛЬНИК ОГРНДА				
М.П.				

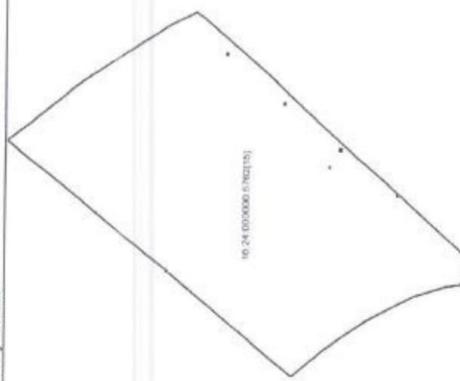
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости			
Описание местоположения земельного участка			
Земельный участок			
Паспорт №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	(на общего изложения)
30.01.2018			Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	16:24:000000:5762		
План (чертеж, схема) земельного участка:			
			
Масштаб :	Условные обозначения:		
НАЧАЛЬНИК ОГДЕЛА		Бролин Д. В.	
		(подпись начальника подразделения)	
		(подпись начальника подразделения)	
		М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости				Раздел 3	
Описание местоположения земельного участка					
Земельный участок					
Лист №	Раздела	Всего листов раздела	Всего разделов:	Всего листов выписан:	
30.01.2018	3	3	1	1	
Кадастровый номер:					
16:24:000000:5762					
План (чертеж, схема) земельного участка:					
					
Масштаб 1:	✓ сплошные обозначения:				
НАЧАЛЬНИК ОГРНДА					
(полное наименование подразделения)					
					
М.П.					

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
Лист № <u>3</u>	Раздела <u>3</u>
30.01.2018	Всего листов раздела <u>3</u> :
Кадастровый номер:	
План (чертеж, схема) земельного участка:	
	
Лист <u>3</u> из <u>3</u>	Всего разделов <u>3</u> :
Всего листов выписан:	
16:24:000000:5762	

Масштаб 1:

Условные обозначения:

НАЧАЛЬНИК ОГРНДА	Бролин Л. В.
(подпись, печать, инициалы, фамилия)	(подпись, печать, инициалы, фамилия)
МП	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Лист №	Разреза <u>3</u>	Бумага листов разреза <u>3</u> :	Всего листов выписано:
30.01.2018			
Кадастровый номер:			16:24:000000:5762

План (чертеж, схема) земельного участка:			
Масштаб 1:	Условные обозначения:	Бролин А. В.	Бролин А. В.
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА	Согласование: <i>Бролин А. В.</i>	Исполнитель: <i>Бролин А. В.</i>	Исполнитель: <i>Бролин А. В.</i>

Масштаб 1: Условные обозначения:

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА

114

110

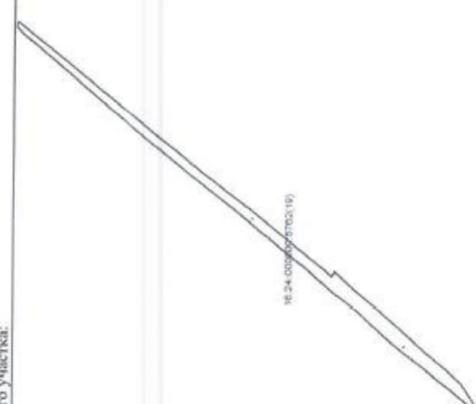
1

102

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		(номера палаточных)	
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов: _____
30.01.2018			Всего листов в бланке: _____
Кадастровый номер:		16:24:000000:2762	

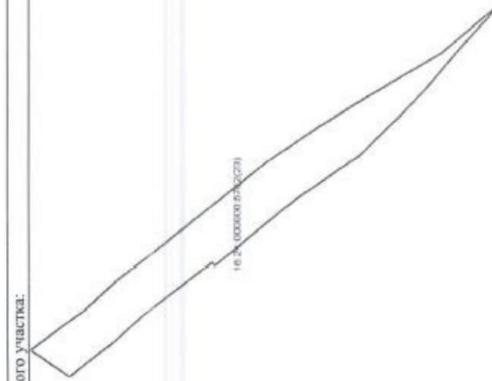
План (чертеж, схема) земельного участка:	
	

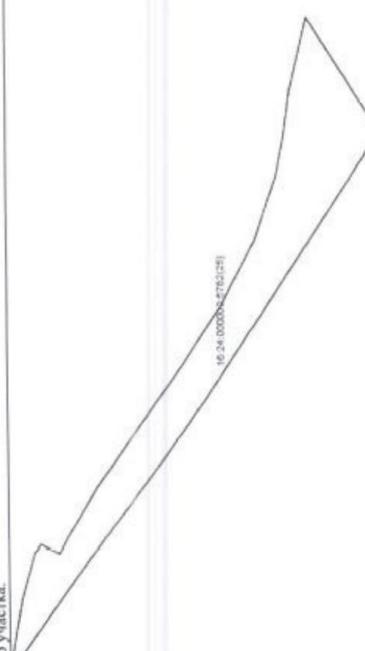
Масштаб 1:	Установите обозначение:
КАДАСТРОВЫЙ ОТДЕЛ	Бородин Д. В. <i>Бородин Д. В.</i> <small>Государственное учреждение</small>



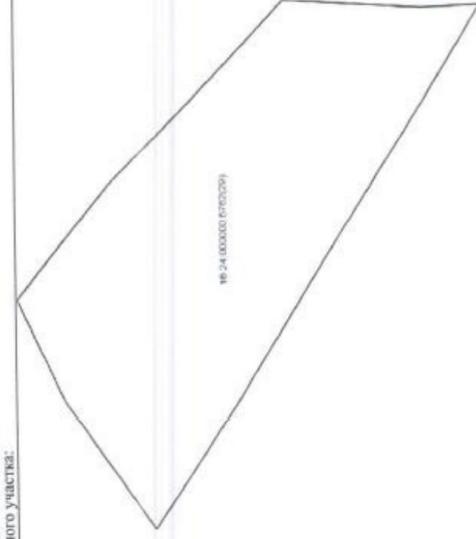
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости			
Описание местоположения земельного участка			
Земельный участок			
Лист №	Раздела	Всего листов раздела	Всего листов
30.01.2018	3	3	1
Кадастровый номер:	16:24:000000:5762		
План (чертеж, схема) земельного участка:			
Масштаб 1:	1:1000		
На чальник отдеља	Бровников А. В.		
	Городской округ Красногорск		
	М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости															
Раздел 3															
Описание местоположения земельного участка															
Земельный участок															
Лист №	Раздела	Всего листов раздела	(или общего количества)												
<u>30.01.2018</u>	<u>3</u>	<u>3</u>	<u>Всего разделов:</u>												
Кадастровый номер:		16:24:000000:5762													
<p>План (чертеж, схема) земельного участка:</p> 															
<p>Масштаб 1:</p> <p>Условные обозначения:</p> <table border="1"> <tr> <td>ИЗАЧАЛЬНИК ОГРН/ГА</td> <td>(номер кадастрового участка)</td> <td>Бролин Д. В.</td> <td>(имя, фамилия)</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table> <p>МП.</p>				ИЗАЧАЛЬНИК ОГРН/ГА	(номер кадастрового участка)	Бролин Д. В.	(имя, фамилия)								
ИЗАЧАЛЬНИК ОГРН/ГА	(номер кадастрового участка)	Бролин Д. В.	(имя, фамилия)												

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости															
Описание местоположения земельного участка															
Земельный участок <table border="1"> <tr> <td>Лист №</td> <td>Раздела</td> <td>Всего листов раздела</td> <td>Всего разделов</td> </tr> <tr> <td>30.01.2018</td> <td><u>3</u></td> <td><u>3</u></td> <td><u>1</u></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Кадастровый номер:</td> <td colspan="2">16:24:000000:5762</td> </tr> </table>				Лист №	Раздела	Всего листов раздела	Всего разделов	30.01.2018	<u>3</u>	<u>3</u>	<u>1</u>	Кадастровый номер:		16:24:000000:5762	
Лист №	Раздела	Всего листов раздела	Всего разделов												
30.01.2018	<u>3</u>	<u>3</u>	<u>1</u>												
Кадастровый номер:		16:24:000000:5762													
План (чертеж, схема) земельного участка: 															
<table border="1"> <tr> <td>Масштаб 1:</td> <td>Условные обозначения:</td> </tr> <tr> <td colspan="2"> НАЧАЛЬНИК ОГРН <small>(Наименование должности)</small> </td> </tr> <tr> <td colspan="2">  </td> </tr> <tr> <td colspan="2"> <small>Бродилов Д. В.</small> <small>(Фамилия, Имя, Отчество)</small> </td> </tr> <tr> <td colspan="2">М.П.</td> </tr> </table>				Масштаб 1:	Условные обозначения:	НАЧАЛЬНИК ОГРН <small>(Наименование должности)</small>				<small>Бродилов Д. В.</small> <small>(Фамилия, Имя, Отчество)</small>		М.П.			
Масштаб 1:	Условные обозначения:														
НАЧАЛЬНИК ОГРН <small>(Наименование должности)</small>															
															
<small>Бродилов Д. В.</small> <small>(Фамилия, Имя, Отчество)</small>															
М.П.															

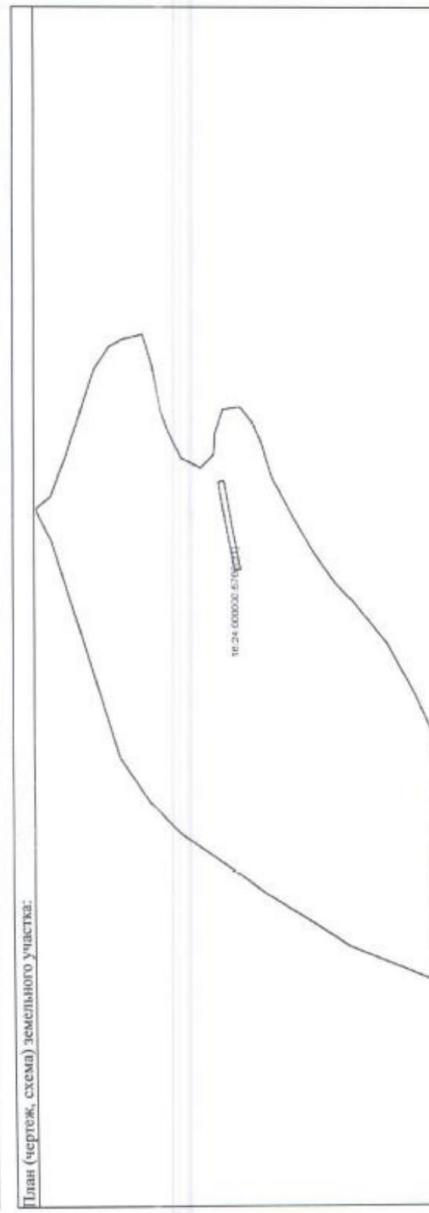
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости			
Описание местоположения земельного участка			
Земельный участок			
Лист №	Раздел №	Всего листов раздела	Всего разделов
30.01.2018	<u>3</u>	<u>3</u> ;	<u>_____</u>
Кадастровый номер:		16:24:000000:5762	
План (чертеж, схема) земельного участка:			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
НАЧАЛЬНИК ОГРН		Бролин Д. В.	
(подпись)		(подпись)	
		(подпись)	
		М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости			
Описание местоположения земельного участка			
Земельный участок			
Лист № <u>3</u>	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	(от общего количества)
30.01.2018			Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		16:24:000000:5762	
Линн (чертеж, схема) земельного участка:			
			
Масштаб 1:	Чертежные обозначения:		
НАЧАЛЬНИК ОГРНДА Печать/подпись начальника		Бролин Д. В. Бролин Д. В. (подпись)	
М.П.			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		(наименование населенного	
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов: _____
30.01.2018			Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		16:24:000000:5762	
План (чертеж, схема) земельного участка:			



Масштаб 1:	Условные обозначения:
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА	Бролин А. В. (имя, фамилия)

М.П.

Бролин А. В.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 3

Описание местоположения земельного участка

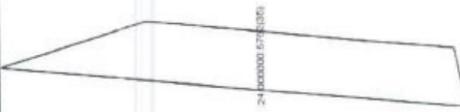
Земельный участок		Информация о земельном участке	
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	Всего листов:
30.01.2018			Всего листов записей:
Кадастровый номер:			
План (чертеж, схема) земельного участка:			

План (чертеж, схема) земельного участка:		Условные обозначения:	
Масштаб 1:		Бролин Д. В.	
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА	Оценка кадастрового земельного участка		Бролин Д. В.
			Городской округ Красногорск
			М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описление местоположения земельного участка

Земельный участок	
Лист №	Раздела <u>3</u>
Всего листов раздела <u>3</u> : _____	
(наименование)	
Всего разделов: _____	
Всего листов выписаны: _____	
30.01.2018	
Кадастровый номер:	<u>16:24:000000:5762</u>

План (чертеж, схема) земельного участка:	
	

Масштаб 1:	
Условные обозначения:	
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА	Бролин Д. В.
(подпись начальника отдела)	(подпись начальника отдела)

Бролин Д. В.
(подпись начальника отдела)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		(по общему назначению)	
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов _____ Всего листов Выписаны: _____
30.01.2018			
Кадастровый номер:		16:24:000000:5762	

План (чертеж, схема) земельного участка:



16:24:000000:5762(37)

Макет № 1:

Чертежные обозначения:

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА	(подпись, печать, инициалы)	Бирюков Д. В.	(подпись, печать, инициалы)
------------------	-----------------------------	---------------	-----------------------------

М.П.

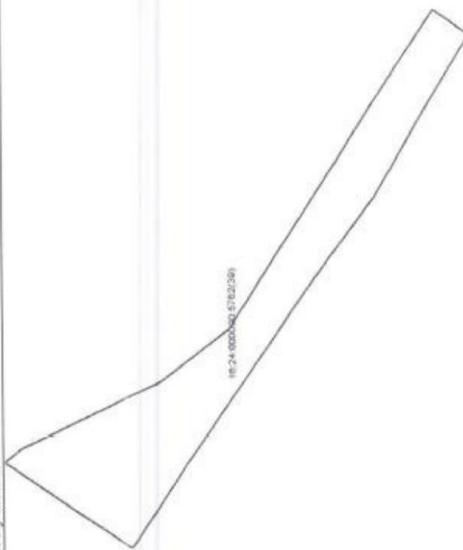


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		(наименование населенного пункта)	
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 :	Всего разделов:
30.01.2018			Всего листов выпускн:
Кадастровый номер:		16:24:000000:5762	

План (чертеж, схема) земельного участка:

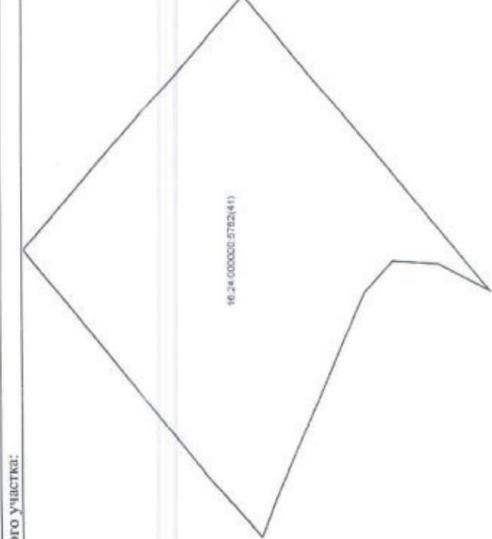
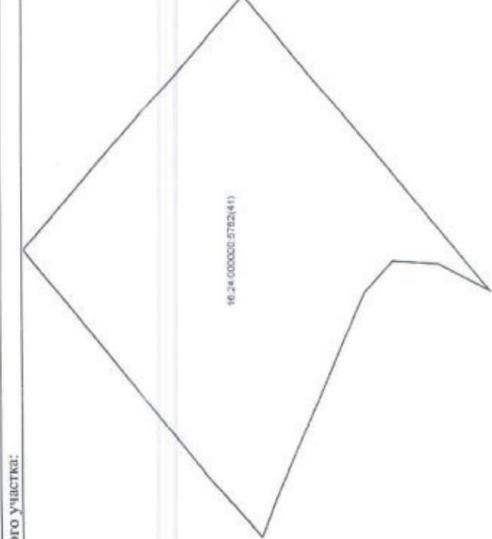
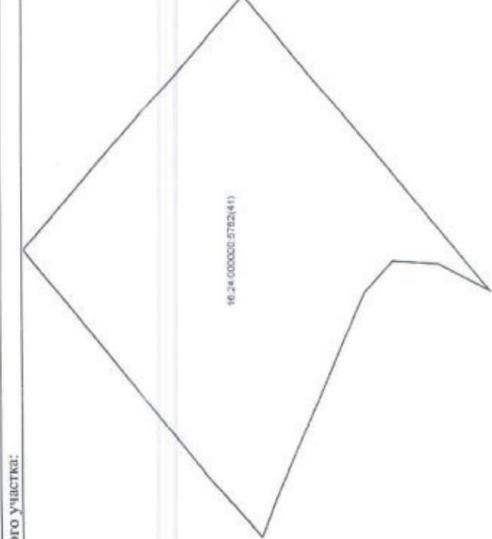
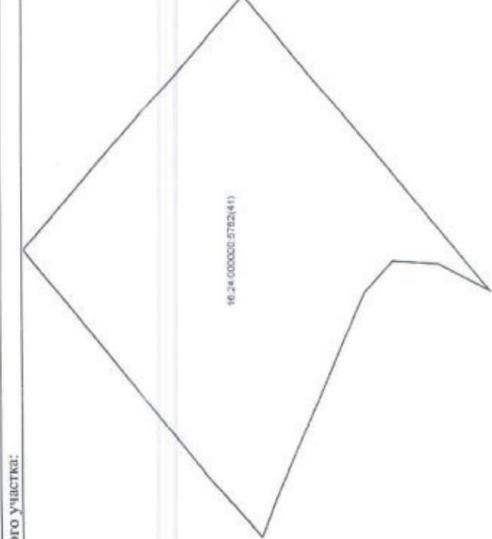
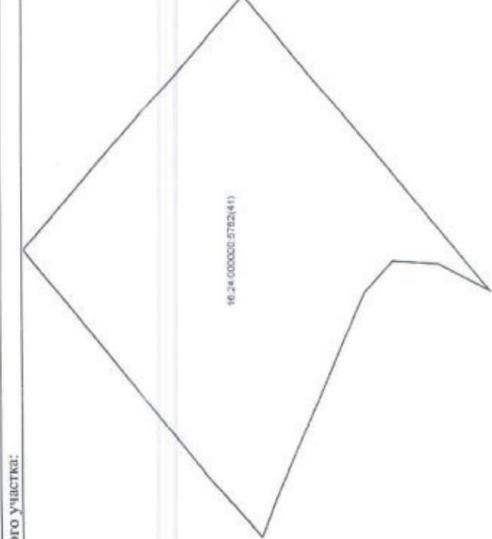
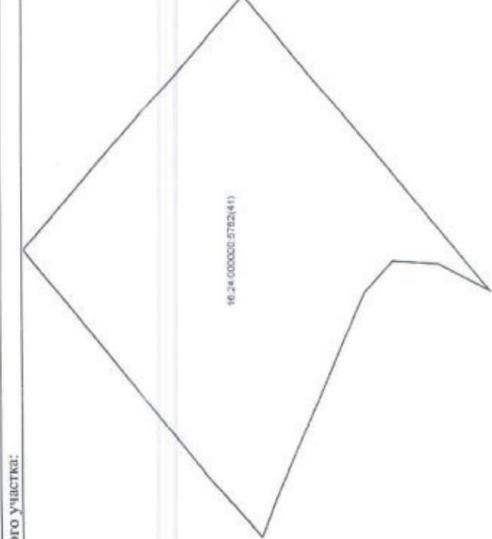


Масштаб 1:

Условные обозначения:

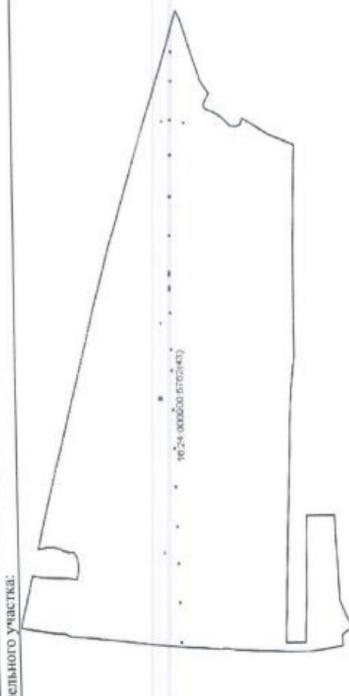
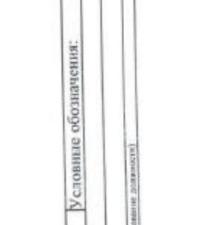
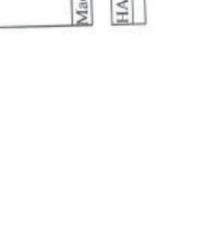
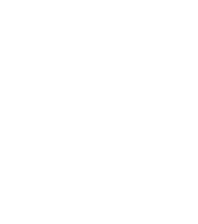
НАЧАЛЬНИК ОГРН	Бродиев Д. В.
Исполнитель	(подпись, печать)

МП.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости																															
Описание местоположения земельного участка																															
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Земельный участок</th> <th colspan="2">Описание местоположения земельного участка</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Лист №</td> <td>Раздела 3</td> <td>Всего листов раздела 3:</td> <td>(из общего количества)</td> </tr> <tr> <td>30.01.2018</td> <td></td> <td></td> <td>Всего разделов:</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Кадастровый номер:</td> <td colspan="2">16:24:000000:5782(41)</td> </tr> <tr> <td colspan="4"> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="4">Инн (чертеж, схема) земельного участка:</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="4">  </td> </tr> </tbody> </table> </td> </tr> </tbody> </table>				Земельный участок		Описание местоположения земельного участка		Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	(из общего количества)	30.01.2018			Всего разделов:	Кадастровый номер:		16:24:000000:5782(41)		<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="4">Инн (чертеж, схема) земельного участка:</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="4">  </td> </tr> </tbody> </table>				Инн (чертеж, схема) земельного участка:							
Земельный участок		Описание местоположения земельного участка																													
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	(из общего количества)																												
30.01.2018			Всего разделов:																												
Кадастровый номер:		16:24:000000:5782(41)																													
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="4">Инн (чертеж, схема) земельного участка:</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="4">  </td> </tr> </tbody> </table>				Инн (чертеж, схема) земельного участка:																											
Инн (чертеж, схема) земельного участка:																															
																															
Масштаб 1:	Условные обозначения:																														
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">НАЧАЛЬНИК ОГРН</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Григорьев А. В.</td> <td>(подпись, печать)</td> </tr> <tr> <td colspan="2">16:24:000000:5782(41)</td> </tr> </tbody> </table>		НАЧАЛЬНИК ОГРН		Григорьев А. В.	(подпись, печать)	16:24:000000:5782(41)		Бролин Д. В.																							
НАЧАЛЬНИК ОГРН																															
Григорьев А. В.	(подпись, печать)																														
16:24:000000:5782(41)																															
		М.П.	(подпись, печать)																												

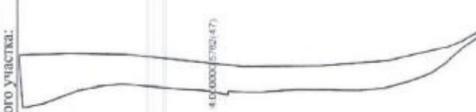
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		Всего листов (или листов отдельности)		Всего разделов:		Всего листов выписки:	
Лист №	Раздела	3	3				
30.01.2018							
Кадастровый номер:		16:24:000000:5762					
<p>План (чертеж, схема) земельного участка:</p> 							
Масштаб 1:		Условные обозначения:					
НАЧАЛЬНИК ОГРНДА							
							
							
							
							
							

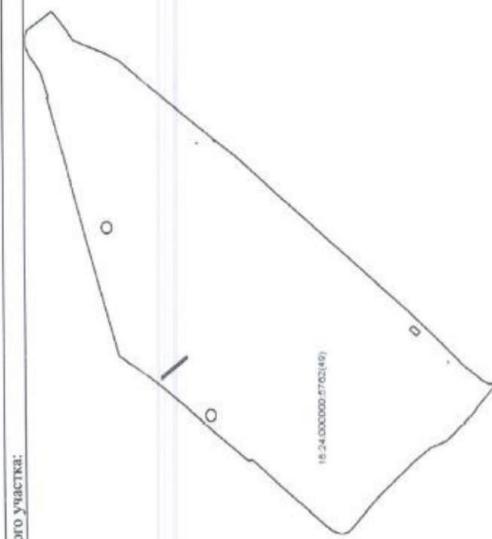
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости			
Описание местоположения земельного участка			
Земельный участок			
Лист №	Раздела	Всего листов раздела	Всего листов в выписке:
30.01.2018	3	3	_____
Кадастровый номер:		16:24:0000000:5762	
План (чертеж, схема) земельного участка:			
Условия с обозначениями:			
Масштаб 1:			
НАЧАЛЬНИК ОГРНДА			
М.П.			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Раздел 3
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		(наименование объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела	Всего листов раздела	Всего листов:
<u>30.0.1.2018</u>	<u>3</u>	<u>1</u>	<u>1</u>
Кадастровый номер:	<u>16:24:000000:25762</u>		
План (чертеж, схема) земельного участка:			

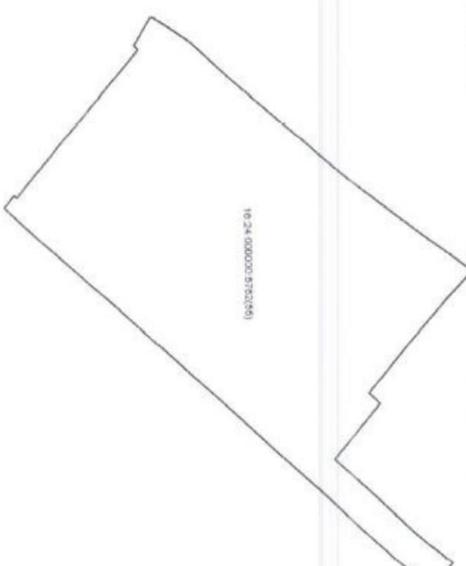
Масштаб 1:	Условные обозначения:
<u>1:2000</u>	<u>Бродин Д. В.</u> (подпись, фамилия)
<u>НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА</u> (подпись, фамилия)	<u>М.П.</u> (подпись, фамилия)

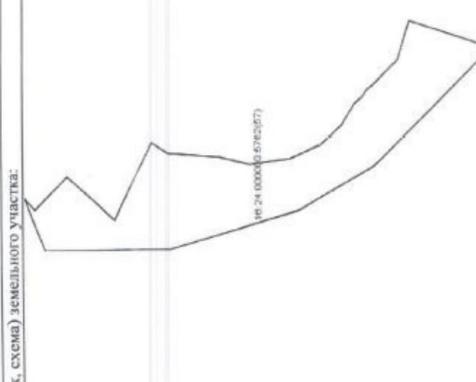
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости		Описание местоположения земельного участка	
Земельный участок			
Лист №	Раздела	Всего листов раздела	(или объекта недвижимости)
30.01.2018	3	3	Всего разделов:
Кадастровый номер:			Всего листов выписки:
16:24:000000:5762			
План (чертеж, схема) земельного участка:			
			
Масштаб:	1:2000		
Условные обозначения:			
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА		Бродилов Д. В.	
Государственное учреждение		Государственное учреждение	
М.П.			

Земельный участок				Описание местоположения земельного участка							
Лист №	Раздела	Всего листов раздела	_____	_____	Всего листов записи:						
30.01.2018	<u>3</u>	<u>3</u>			_____						
Кадастровый номер:				16:24:000000:5762							
<p>План (чертеж, схема) земельного участка:</p>											
<table border="1"> <tr> <td>Масштаб 1:</td> <td>Условные обозначения:</td> </tr> <tr> <td>НАЧАЛЬНИК ОГРН</td> <td>Бролин Д. В.</td> </tr> <tr> <td>(имя, фамилия, отчество)</td> <td>(имя, фамилия, отчество)</td> </tr> </table>						Масштаб 1:	Условные обозначения:	НАЧАЛЬНИК ОГРН	Бролин Д. В.	(имя, фамилия, отчество)	(имя, фамилия, отчество)
Масштаб 1:	Условные обозначения:										
НАЧАЛЬНИК ОГРН	Бролин Д. В.										
(имя, фамилия, отчество)	(имя, фамилия, отчество)										
<table border="1"> <tr> <td>М.П.</td> </tr> </table>						М.П.					
М.П.											

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости			
Описание местоположения земельного участка			
Земельный участок			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : <u>3</u>	(из общего количества)
30.01.2018		Всего разделов: <u>1</u>	Всего листов выписки: <u>1</u>
Кадастровый номер:			
16:24:000000:5762			
План (чертеж, схема) земельного участка:			
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА		Брояев Д. В.	
		(подпись)	
		(запечатано)	
		МП.	

Описование местоположения земельного участка		
Земельный участок	Бумажный лист	Бумажный лист
Лист № <u>Раздела 3</u>	Бумажного листа раздела <u>3</u> :	Бумажного листа:
<u>30.01.2018</u>		
Кадастровый номер:	<u>16:24:0000000:5762</u>	
План (чертеж, схема) земельного участка:		
Масштаб 1:	Условные обозначения:	
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА	<u>Буровец Д. В.</u> <small>(подпись, печать, дата)</small>	
МП		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости				Раздел 3
Описание местоположения земельного участка				
Земельный участок				
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	(из общего количества)	Всего разделов:
30.01.2018				
Кадастровый номер:				
16:24:000000:5762				
План (чертеж, схема) земельного участка:				
				
Масштаб 1:	Условные обозначения:			
НАЧАЛЬНИК ОГРНДПА		Ермолин Д. В.		
		(подпись, печать)		
		М.П.		

Земельный участок	Описание местоположения земельного участка		
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	(на общем количестве)
30.01.2018		Всего разделов:	
Кадастровый номер:			Всего листов выписки:
			16:24:0000000:5762

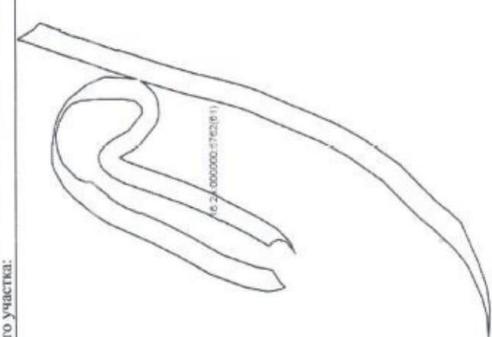
План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:	
<i>[Handwritten signature]</i>		
НАЧАЛЬНИК ОГРНПА <small>(наименование должности)</small>	Бролинов Д. В. <small>(личная подпись)</small>	

МП

Раздел 3
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		(из общего количества)	
Лист №	Раздела	Всего листов раздела	Всего разделов:
30.01.2018	3	1	1
Кадастровый номер:		16:24:000000:5762	
План (чертеж, схема) земельного участка:			
			
Масштаб 1:		Условные обозначения:	
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА		Бровин А. В.	
(подпись)		(подпись)	
		М.П.	

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАГАРСТАН

(наименование органа регистрации прав)

Page 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и застройке земельных участков, на объект недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:					
Земельный участок					
Лист №	Раздел 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
(если объект недвижимости)					
30.01.2018					
Кадастровый номер:					
16:24:240301:3375					
Номер кадастрового квартала:					
16:24:240301					
Дата присвоения кадастрового номера:					
30.01.2018					
Раздел присвоенный государственным учетным номером:					
данные отсутствуют					
Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.					
Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Лашевский муниципальный район, Сокурское сельское поселение					
7000 +/- 732 кв. м					
Площадь:					
13510					
Кадастровая стоимость, руб.:					
данные отсутствуют					
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:					
Категория земель.:					
для сельскохозяйственного производства					
Сведения об объекте недвижимости имеют статус "действительный"					
Границы земельного участка пересекают границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 16:24:00000:51107, 13008 154 12.09.2017					
Заголовок реестр письмой инвестиционный фонд "ФФБ-Рентный инвестиционный фонд"					
Получатель выписки:					
ГАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА					
Бролин Д. В.					

45

III

Отчет №55Ю/02/19 от 20 февраля 2019г.

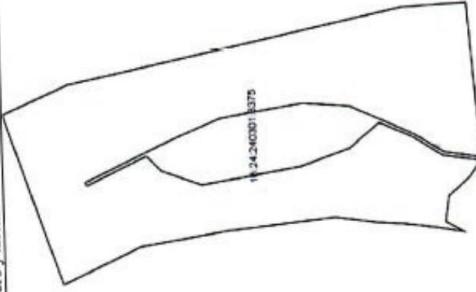
Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости			
Земельный участок			
Лист № <u>Раздела 2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
30.01.2018			
Кадастровый номер:	16:24:240301:3375		
1. Правообладатель (правообладатели):	Владельцы инвестиционных паев - Закрытый рентный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Общая долевая собственность, № 16:24:240301:3375-16/022/2018-1 от 30.01.2018 Заявка на приобретение инвестиционных паев №ТФБ-Р-2 для юридических лиц от 31.10.2009; Акт приема-передачи недвижимого имущества от 15.10.2009 №2		
3. Документы-основания:			
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
вид:	Доверительное управление, Республика Татарстан, Лашевский муниципальный район, Сокурское сельское поселение, кад.№ 16:24:00000:4869, Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства, площадь 11 135 444 кв. м		
дата государственной регистрации:	30.01.2018		
номер государственной регистрации:	16:24:240301:3375-16/022/2018-2		
4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по 31.03.2024		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "ТФБ Капитал" Д.У. Закрытым рентным паевым инвестиционным фондом "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", ИНН: 7709683208		
4. основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытым рентным паевым инвестиционным фондом "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" от 24.04.2009		
вид:	Прочие ограничения (обременения), Особый режим использования земли: охранная зона нефтепровода		
дата государственной регистрации:	30.01.2018		
номер государственной регистрации:	16:24:240301:3375-16/022/2018-3		
4.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	Срок не определен		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	ОАО "Северо-Западные магистральные нефтепроводы", ИНН: 1645000340		
основание государственной регистрации:	Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ; Постановление Кабинета Министров РТ "О6 утверждении Порядка использования земель в охранных зонах трубопроводов" от 20.08.2007 №395		
5.	данные отсутствуют		
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА	(наименование должности)	Бродинев Д. В.	(подпись, фамилия)
			М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		(на общем плане участка)	
Лист №	Раздел №	Всего листов раздела:	Всего разделов:
30.01.2018	3	3	3
Кадастровый номер:		16:24:240301:3375	
План (чертеж, схема) земельного участка:			
			
Масштаб 1:		1:2000	
Следующие обозначения:			
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА			
			

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
в Едином государственном реестре недвижимости внесены в основных характеристиках объекта недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		Всего листов выписки:	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
30.01.2018			
Кадастровый номер:		16:24:240301:3376	
Номер кадастрового квартала:			16:24:240301
Дата присвоения кадастрового номера:			30.01.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:			Лианные отсутствуют
Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.			Полчный адрес ориентира: Республика Татарстан, Ленинский муниципальный район, Сугорское сельское поселение
Адрес:			9647 +/- 859кв. м
Площадь:			18618.71
Кадастровая стоимость, руб.:			Лианные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:			Земли сельскохозяйственного назначения
Категория земель:			Лианы сельскохозяйственного производства
Виды разрешенного использования:			Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Статус записи об объекте недвижимости:			Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 16:24:000000:5107, 13:008:154:12.09:2017
Особые отметки:			Закрытый рентный пасвой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд"
Получатель выписки:			
НАЧАЛЬНИК ОГДЭЛЯ		Борисов Д. В.	(подпись, фамилия)
(полное наименование подразделения)		М.П.	

Отчет №55Ю/02/19 от 20 февраля 2019г.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	(код объекта недвижимости)
30.01.2018			Всего разделов:
Кадастровый номер:			16:24:240301:3376

Владельцы инвестиционных паев - Закрытый реальный паевой инвестиционный фонд "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.

1.1. Рентный инвестиционный фонд" данные о которых устанавливаются на основании данных лицевых счетов владельцев инвестиционных паев в реестре владельцев инвестиционных паев и счетов депо владельцев инвестиционных паев.

1.1.1. Общая долевая собственность, № 16:24:240301:3376-16/022/2018-1 от 30.01.2018

Акт приема-передачи недвижимого имущества от 15.10.2009 №2;

3.1. Заявка на приобретение инвестиционных паев №ТФБ-Р-2 для юридических лиц от 15.10.2009

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

вид:

дата государственной регистрации:

номер государственной регистрации:

срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:

лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:

основание государственной регистрации:

Прочие ограничения (обременения). Особый режим использования земли: охранная зона нефтепровода

30.01.2018

16:24:240301:3376-16/022/2018-2

Срок не определен

ОАО "Северо-Западные магистральные нефтепроводы", ИНН: 1645000340

Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ;

Постановление Кабинета Министров РТ "Об утверждении Порядка использования земель в охранных зонах трубопроводов" от 20.08.2007 №395

Доверительное управление, Республика Татарстан, Ленинскский муниципальный район, Сокуринское сельское поселение, кад.№ 16:24:000000:4869, Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства, площадь 11 135 444 кв. м

30.01.2018

16:24:240301:3376-16/022/2018-3

по 31.03.2024

Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "ТФБ Капитал" Д.У. Закрытым реальным паевым инвестиционным фондом "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд", ИНН: 7709683208

6.1.2. Правила доверительного управления Закрытым реальным паевым инвестиционным фондом "ТФБ-Рентный инвестиционный фонд" от 24.04.2009

основание государственной регистрации:

данные отсутствуют

5.1

Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА (наименование должности)		Бродин Д. В. (подпись, фамилия)
--	--	------------------------------------

М.П.

В данном документе
прописано,
пронумеровано
скреплено печатью и
подписано **65**
(*шт. С.А. Абдескадров*)
лиссеем

